



Ajuntament de Bagà

ACTA DE LA SESSIÓ Comissió Informativa

Número: 4
Òrgan: Comissió Informativa
Sessió: Ordinària
Data: 23 de maig de 2025
Hora: 18:00
Lloc: Sala de Plens

Presidència: LLUIS CASAS PRADOS, Alcalde-president.
Actua com a Secretari JOAN BAPTISTA PARERA SURINACH.

Assisteixen els regidors:

President

LLUIS CASAS PRADOS (Compromís per Bagà)

Compromís per Bagà

PABLO SAMPER DOTTO

Bagà Endavant

PEP LLAMAS GIRONES

Per Bagà Acord Municipal

JOAN OÑA FOLCRA

Secretari

JOAN BAPTISTA PARERA SURINACH

A la sala de plens de la seu de l'Ajuntament de Bagà, a les **divuit hores i onze minuts** del dia **23 de maig de 2025** es reuneixen de forma presencial, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. **Lluís Casas Prados**, prèvia convocatòria a l'efecte, les persones anotades anteriorment, a l'objecte de celebrar sessió **ordinària** de la **Comissió Informativa**.

El President obre la sessió un cop comprovat el quòrum d'assistència necessari per la seva vàlida constitució i es passa tot seguit a tractar els assumptes compresos a l'ordre del dia i que s'especifiquen a continuació:

Nº d'Ordre	Punt d'ordre del dia	Expedient
1	APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 21 DE MARÇ DE 2025	
2	DECLARACIÓ OBRA INTERES PUBLIC - BONIFICACIÓ ICIO	2022/2285/11417



Ajuntament de Bagà

3	ADHESIO ACM NOU CONTRACTE SUBMINISTRAMENT ELECTRIC - LOT 1 TARIFA 2.0 TD (BAIXA TENSIO)	2025/1431/754
4	ADHESIO ACM NOU CONTRACTE SUBMINISTRAMENT ELECTRIC - LOT 2 TARIFA 3.0 TD (BAIXA TENSIO)	2025/1431/757
5	DONAR COMPTE INFORME RESUM ANUAL REPARAMENTS 2024	2025/1754/672
6	DONAR COMPTE INFORME MOROSITAT I EXECUCIO PRESSUPOSTARIA PRIMER TRIMESTRE 2025	2025/1754/669
7	ASSUMPTES SOBREVINGUTS	
8	Punt d'Urgència: APROVACIO PROGRAMA DE GESTIO DE COLONIES FELINES	2024/2534/1596
9	Punt d'Urgència: COMPATIBILITAT PER ACTIVITATS PRIVADES - ARQUITECTE TECNIC	2025/1482/706
10	PRECS I PREGUNTES	

Desenvolupament de la sessió

Alguns noms i dades s'han omès en aplicació a la normativa de protecció de dades

1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR DE DATA 21 DE MARÇ DE 2025

INTERVENCIONS:

No n'hi ha.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 4 vots a favor dels Grups Polítics Per Bagà Acord Municipal, Compromís per Bagà i Bagà Endavant. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

2. DECLARACIO OBRA INTERES PUBLIC - BONIFICACIO ICIO

INTERVENCIONS:

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Exposa el contingut de la proposta per declara les obres de la piscifactoria d'interès públic, per la bonificació de l'ICIO.

Sra. Pep Llamas Gironès (regidor): Demana si el que es declara és la instal·lació d'interès públic.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): El que demanen és sobre les obres.



Ajuntament de Bagà

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 4 vots a favor dels Grups Polítics Per Bagà Acord Municipal, Compromís per Bagà i Bagà Endavant. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

3. ADHESIO ACM NOU CONTRACTE SUBMINISTRAMENT ELECTRIC - LOT 1 TARIFA 2.0 TD (BAIXA TENSIO)

INTERVENCIONS:

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Demana de quin subministrament es tracta.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Sobre l'enllumenat públic.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 4 vots a favor dels Grups Polítics Per Bagà Acord Municipal, Compromís per Bagà i Bagà Endavant. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

4. ADHESIO ACM NOU CONTRACTE SUBMINISTRAMENT ELECTRIC - LOT 2 TARIFA 3.0 TD (BAIXA TENSIO)

INTERVENCIONS:

No n'hi ha.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 4 vots a favor dels Grups Polítics Per Bagà Acord Municipal, Compromís per Bagà i Bagà Endavant. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

5. APROVACIÓ PROGRAMA DE GESTIÓ DE COLÒNIES FELINES.

INTERVENCIONS:

Sr. Lluís Casas Prados (Alcalde): Exposa que el programa està establert pel Consell Comarcal.

Sotmesa la proposta a debat i a posterior votació resulta aprovada per unanimitat dels assistents amb el següent resultat: 4 vots a favor dels Grups Polítics Per Bagà Acord Municipal, Compromís per Bagà i Bagà Endavant. No s'han produït abstencions. No hi ha vots en contra.

6. DONAR COMPTE INFORME RESUM ANUAL REPARAMENTS 2024



Ajuntament de Bagà

INTERVENCIONS:

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Exposa que a data d'avui encara s'han de fer reparaments, s'han solucionat alguns, però encara queda el de l'enllumenat que cada vegada que hi ha una factura hi ha reparament, en aquest punt es dona compte de l'informe anual dels reparaments de 2024. Diu que ja estan a punt de treure el contracte de l'enllumenat, que era una de les millores de la licitació que es va fer de la instal·lació de les noves llums.

7. DONAR COMPTE INFORME MOROSITAT I EXECUCIO PRESSUPOSTARIA PRIMER TRIMESTRE 2025

INTERVENCIONS:

No n'hi ha.

8. RECTIFICACIÓ ACORD RECEPCIÓ DEFINITIVA DE LES OBRES D'URBANITZACIÓ DEL PROJECTE DE COMPENSACIÓ DE SANT SEBASTIÀ.

INTERVENCIONS:

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Dona la paraula al Secretari.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): Consisteix en rectificar imports, perquè es va aplicar l'IVA dues vegades. És un error manifest, però en l'escrit que demanaven que es rectificues, també demanaven que es compenses amb 3000 euros d'un aval, que ells entenen que s'ha de tornar. He revisat i si l'aval hi és i està en situació de retornar, però no ho havien demanat i ho han demanat aquesta setmana i compensar-ho en aquest ple no serà possible. Per tant hauran de pagar els 14.000 euros i en un procediment posterior se'ls hi hauran de tornar els 3000 euros.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): No està prescrit això?.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): No, ho vaig mirar, i en principi no.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): En l'expedient no hem trobat la documentació d'aquest punt.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): No, no està penjada perquè està pendent de fixar el dia i l'hora de la recepció.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): D'acord, doncs el dilluns a primera hora ho envieu per correu electrònic.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Hauria d'entrar com a sobrevingut a la junta de portaveus.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Bueno, entén que queda informat.



Ajuntament de Bagà

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Informat si, però si no han tingut accés als expedients.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach: el contingut de l'expedient és idèntic a l'anterior, l'únic que la quantitat final canvia. L'únic que pel que fa a la devolució de l'aval, s'informa que no hi ha temps d'informar.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Si, però no hi ha l'expedient.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Si no hi és l'expedient, i ho pot arribar a entendre i des de un punt de vista de voler que les coses no avancin ho pot entendre. Però estan parlant del mateix expedient que es va parlar en el ple. S'està donant la informació tal com és i el secretari està dient que es tracta d'un error. Bé, intentarem que estigui per la Junta de Portaveus i sinó al Ple com assumpte sobrevingut i votarem la urgència.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): No es tracta de que les coses no avancin, sinó que estiguin fetes amb correcció, independentment del tema.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): El que vol dir, és que no és un tema nou. Portem dos mesos.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Un tema rectificat és un tema nou.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Si per la Junta de Portaveus ho tenim bé, sinó anirà a assumptes sobrevinguts del Ple, i s'haurà de votar la urgència, després de 15 anys de la finalització de la urbanització, no vindrà de dos mesos més.

9. ACCEPTACIÓ ELEMENTS ESSENCIALS CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE SANT JOAN DE L'AVELLANET.

INTERVENCIONS:

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): En aquest punt passarà un altre vegada la mateixa discussió, perquè aquest punt no està entrat. Hi ha una empresa que sol·licita la explotació d'un bé públic, la casa de Sant Joan de l'Avellanet per desenvolupar una activitat econòmica. Aquesta empresa ha tingut contactes amb nosaltres i amb el Parc Natural, perquè a aquesta empresa li consta que hi ha un conveni amb el parc natural, tot i que està caducat, el parc natural hi està d'acord, nosaltres, en principi, també estem d'acord en que desenvolupi l'activitat. L'activitat és fer activitats de lleure i esportives. Han presentat un projecte on tenen previst fer unes obres que pugen 96.000 euros i per poder-ho explotar com més aviat millor. Sol·liciten una concessió de 25 anys, fan un càlcul de quan els hi tocaria pagar de cànon i posen uns 320 euros mensuals i volen una carència de 8 anys que es el temps que ells contenen haver amortitzat els 96.000 euros d'obres que volen fer. Tinc entès que es van reunir amb vosaltres Joan, i vosaltres Pep, no ho se.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Si en vam estar parlant.



Ajuntament de Bagà

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Els hi va recomanar que es reunís amb tots, també van venir a parlar amb l'arquitecte, amb el secretari i estan en aquest punt. La presentació formal no l'han fet encara, però han posat aquest punt a l'ordre del dia a efectes de poder-ne parlar. No se si us sembla bé que s'exploti una activitat allà.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): No vull entrar amb el si o no de la proposta que ens han fet, no vol entrar al si o no d'aquesta empresa, no vol entrar en el si o no de ningú. Pensa que ens precipitem i ens precipitem molt, és un bé de l'ajuntament on pensa que tindriem que parlar primer a que ho volem destinar, quin ús li pensem donar i de la discussió aquesta en sortiran unes altres series de possibilitats o bé una altra possibilitat i després veure quina empresa, quines persones poden portar això, si convé una gestió directa, si és indirecta, però pensa que tot això té un procés de parlar-ne. Es a dir, té la sensació que arriba algun aquí, truca a la porta, diu allà i vull fer això i se li donen les claus, i ostres, voleu dir que no hem d'anar més amb calma i parlar-ne?. A més a més, en aquests moments encara s'ha de resoldre amb el Parc el tema de la cessió primera. Després hem de veure en aquell edifici que s'hi pot fer i que no s'hi pot fer, quines activitats, i no tan sols en l'edifici, a l'entorn, hem de veure si aquell edifici s'entén com una unitat per si sola o és una unitat dintre de tot un entorn que en aquests moments té altres usos prevists. Com lliga tot això?, pensa que no és tan senzill i pensa que com ajuntament ens equivocariem anant ràpid sense estudiar quines possibilitats té l'entorn, que volem que sigui allò i potser si que al final i anirà això, no diu que no, el millor serà el millor, però li agradaria primer debatre i estar segur que aquesta activitat que se'ns proposa és la millor.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): El primer que vol dir és que l'empresa aquesta que vol fer l'activitat, hauria d'haver parlat amb el Pep igual que ha parlat amb nosaltres per almenys explicar de primera mà tot això. Segon, a conseqüència d'això, al final és una activitat privada d'algú que vol desenvolupar, per tant aquí són totalment neutres. Tercer, tampoc ens podem enganyar, és un edifici que porta vint i pico d'anys tancat, que no s'hi ha fet res, van fer unes obres en el seu dia, i bé la veritat és que per mi és la primera vegada que algú s'interessa fefaentment en això i ve amb un projecte i té interès, per tant, pensa que serà un projecte solvent, que van en serio i tot això. Sobre el parc natural, em vaig avançar i vaig parlar amb ells, perquè si el parc natural que té un contracte caducat però vigent, decidissin fer alguna cosa, ja no podríem parlar de res més, però em van dir que no els hi interessava i que estaven disposats a això. Simplement, pensa que el que tocaria és que analitzéssim el projecte i si el veiem bé, doncs endavant.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Del Parc, li consta que és així, però administrativament entén que primer s'ha de resoldre, el compromís que tenim amb el Parc i després anem a abordar lo altre, i si el parc diu no a la casa i l'entén com una unitat o diu no a tot l'entorn, perquè hi esta fent activitats.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): No, només de la casa. El demés ho volen mantenir.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Aleshores primer, pensa, i sinó que el corregeixi el secretari, que s'haurà de fer algun tipus de segregació, de la casa perquè ens



Ajuntament de Bagà

pugui funcionar com unitat separada de la resta de la finca, que a més a més, la única entrada viable que té és per la casa.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): No, perquè les segregacions són sobre la propietat i la propietat seguirà sent de l'ajuntament, aquí el que es separa ara és concedir la casa a una i l'altre part a un altre. Segregar, no és pot segregar un ús.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): No un ús, una unitat. Es a dir, a veure, allà hi ha dues unitats, una que ara no sap si va entrar en el catàleg de masies o com va anar, el fet és que allà hi tenim una casa i a l'altre hi tenim un tros de forest pública tancada, que té usos en aquests moments iguals i està descrit que funciona tot igual com ecomuseu, tot això ho hem de trencar i després jo dic la casa li hem de donar l'ús que sigui i l'entorn no se, ell vol saber quin ús es donarà, és a dir, es torna a forest pública, es treu la tanca i s'integra o queda com a patí de la casa i per tant ús de la casa o funciona com un altre zona, com un parc lúdic que no hi té res a veure la casa.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): Pensa que la decisió d'estudiar aquesta concessió és una decisió política. Hi ha uns elements,estic disposat a gastar-hi aquests diners, un cop fetes les obres i esgotat el termini de carència pagaré tant, per tants anys i la finalitat és aquesta. Després el ple, al tenir més de 5 anys al duració de la concessió és qui ho ha de decidir i el ple decideix si tira endavant o no, i quines modificacions fa a la proposta perquè tiri endavant. Només així estem en situació de dir, d'acord, com que tira endavant, que fem amb el Parc Natural, però començar a remenar lo del Parc Natural abans de que el ple s'hagi pronunciat políticament.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): No, no s'ha explicat, és a dir, el tema del Parc Natural és que ara hi ha una concessió feta que es va acabar, això es resol administrativament i fora, més enllà de que hi hagi un projecte o no, és a dir es dissolt la concessió i aquest bé torna a ser ús de l'ajuntament, el recuperem, i a partir d'aquí l'ajuntament decideix que en vol fer de tot aquell entorn, en tant que hi ha un que presenta una proposta sobre una part de l'entorn, no tot, doncs tindrem d'alguna manera segregar la part que és d'interès d'un privat de la resta i la resta que en fem, fem una concessió a un altre que hi vulgui plantar cols, la retornem a la seva realitat que és mont públic i ho deixem córrer o que fem, perquè sinó ja estarem carregant el mort en aquest que agafarà la concessió de Sant Joan, perquè si tu fas en aquests moments la concessió, no pots fer la concessió de la casa, entén, has de fer la concessió de la casa i de tot el que comporta.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Si, pensa això també, l'únic que a mi el Parc Natural m'ha manifestat que la intenció seva és que el fruiterar si que és quedés i l'altre m'ha manifestat que el fruiterar no el vol, l'únic que vol és la casa.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Doncs amb més motiu s'ha de separar la casa de lo altre.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Si, però entén que el que volia dir el secretari, és la decisió política d'anar en aquesta línia i separar aquestes dues coses.



Ajuntament de Bagà

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Si, però és que tampoc hi ha cap expedient per consultar.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): Ho tenim damunt de la taula, però encara no ha entrat oficialment a l'ajuntament, un cop ho tinguem...

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Sr. Secretari, ha d'estar sobre la meva taula, que estigui sobre la seva a mi...

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Hi ha un altre tema, s'ha de fer la licitació d'aquesta concessió, i hi haurà una exposició pública en la qual, pot venir qualsevol altre. Per tant, en el ple el que es decideix és políticament els elements essencials de la concessió.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): D'acord, ara faré d'advocat del dimoni, si en aquests moments que ha sortit aquesta persona, amb aquest projecte i ens sembla correcta, que no l'ha vist, però a mi m'és igual, a mi com si assequen bacallà en allà, m'és igual, però imaginat que en aquests moments entra un altre projecte que vol fer-hi una casa de colònies. Pensa, que hem de decidir nosaltres que volem fer amb les nostres instal·lacions.

Sr. Pablo Samper Dotto (regidor): Jo entenc i està d'acord que en que si tira endavant això, s'haurà de segregar una cosa de l'altre. També dir, que allò porta 20 anys tancat, és a dir, aquesta potser és la oportunitat d'estudiar-ho. La idea de fer una convocatòria i que es presentin projectes ara no es dona, ara ha vingut aquest senyor i ha fet la proposta, doncs ara és el que tenim no ho podem comparar amb res més, si posteriorment venen més propostes, doncs mala sort.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Hi ha hagut moltes demandes d'usos del lloc, però sempre s'ha dit que no, que allò era d'ús del Parc.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): A veure, una cosa, la manera aquesta de presentar projecte i sol·licitar la concessió és perfectament legal, és a dir, és pot fer d'aquesta manera, és presenta així i per això després es dona un termini de, no se si són 30 dies, perquè en exposició pública es puguin presentar les ofertes.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Segurament si alguna cosa ha d'anar a ple, seria el retorn de la cessió d'aquesta finca per part del parc natural i obrir el període de debat de que n'hem de fer d'això, si més no discutir-ho perquè hi poden haver altres idees d'usos.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Així el que es farà serà un expedient de concessió no?.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Si.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): A més a més hem de pensar que no és una concessió d'una cosa que es fa per una tarda, que són 25 anys, és a dir, ens superarà gairebé a tots.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Si, però també hi ha una inversió.



Ajuntament de Bagà

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Si, si però que no és una cessió d'un magatzem per 4 dies, que és una cessió, una concessió que fem a 25 anys. Jo entenc que ens hi hauríem de mirar una mica, és a dir, aquest projecte que ara ens pot semblar bé, no se desprès.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Si, però ha estat 25 anys tancat això, i a mi, no m'ha trucat mai ningú a la porta amb propostes.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Tenia la cessió el parc, però ho ha demanat força gent, de fet has de pensar que el refugi de Cavalls del Vent, abans d'anar-se'n on està, va demanar això i se li va dir des del parc que no, és a dir porta gent, es va demanar en el seu moment que fos dotació dels campaments i també es va dir que no, si l'argument és que porta 20 anys tancat i no si ha fet res, bueno no si ha fet res perquè hi havia un bloqueig del Parc, que ni va fer ni va deixar fer, tenia d'anar una aula natura i no s'ha fet, l'ecomuseu, les instal·lacions de dins estan fetes per penjar-hi els quadres, no s'ha fet. Aleshores, també hi ha un tema, han perdut 20 anys d'oportunitat de fer-hi coses o bloqueig del Parc, no perquè no s'hi hagi interessat ningú, que si que si ha interessat gent, de fet s'hi havia interessat alguna empresa privada d'aventures i tal, abans de anar a Saldes o els que estan a la Molina també.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): A dia d'avui, el que tenim, és que no s'ha presentat encara el projecte, simplement ho hem posat per poder-ne parlar.

Sr. Pablo Samper Dotto (regidor): El parc amb 20 anys podia haver fet coses però no les ha fet, i si sempre hem d'estar pensat es podia haver fet, i no es fa o qui vindrà, al final s'ha de tirar endavant.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Pensa que l'anàlisi s'ha de fer quan hi hagi la proposta, vol dir, que si la proposta fos assecar bacallà, ell diria que no, però pensa que aquesta activitat pot estar bé i això és el que ha de valorar el ple.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Pensa que en el ple, anar en aquest moments més enllà d'acceptar el retorn d'aquesta instal·lació i obrir un període de debat de que si fa li sembla que seria el més ajustat i més transparent. I un cop obert, si pot presentar aquesta proposta i d'altres, perquè pensa que ho han de dir, tenim això, i ho han de dir públicament, dir tenim això, qui vol fer coses, i al final potser surt algú altre que també vol fer projectes i té la possibilitat de participar-hi, és que sinó sembla una adjudicació, no se, de veritat, no diu que no, però si ho fem, fem-ho bé i fem-ho transparent, per nosaltres per a qui li donem la concessió, que mai ningú pugui dir res.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): No, això no Pep, entén el discurs i pot estar-hi mig d'acord, però això no és així.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Entén també que si aquest senyor, que ens va explicar una mica el que volia fer, pot tenir un cert interès perquè vagi tot bé i farà una inversió, però si que potser s'ha d'anar una mica amb el que diu el Pep, s'ha de donar l'opció per si algú altre vol fer alguna cosa. No se com s'ha de fer per tenir



Ajuntament de Bagà

aquest projecte, però al mateix temps si algú més hi està interessat també pugui dir-hi la seva.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): A mi se'm generen dubtes, és a dir, si s'obre el procediment i es fa una licitació a la inversa, és a dir, un presenta un projecte i després tenen un mes d'al·legacions per fer millores, estem decidint sobre un mateix fet objectiu, en canvi si el que fem és una pluja d'idees del que s'ha de fer allà i es presenten projectes molt més diversos, jo entenc que triarem una solució que no serà objectivable, perquè unes activitats ens agradaran més a uns i unes altres activitats en agradaran més a uns altres, i costarà objectivitzar quin projecte és millor.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Ja però és que abans del projecte, pensa que nosaltres hauríem de determinar quin ús ha de tenir i li sembla que l'ús, és a dir allà hi ha un edifici, quin ús ha de tenir aquest edifici? equipaments, residència, establiment de, no se, això primer, després sobre el fruïterar jo també en voldria parlar, perquè dius, se'l vol quedar el Parc, bé, però en quines condicions? per guardar-hi xatarra? per tenir-lo fet una porqueria? Potser a nosaltres ens interessa, n'havíem parlat perquè tenim un problema, és vulgui reconèixer o no, sobre els campaments de Riugreixer i teníem de buscar alguna alternativa, havíem dit de traslladar el campament de Riugreixer per no perdre espai de col·locació de nanos i destinem Riugreixer a una altra cosa que estigui ajustada a la norma. Aleshores, quan diu que vol parlar de tot, vol parlar de l'ús de la casa però també de l'ús del pati de la casa, perquè potser tenim unes necessitats municipals i perquè allà s'estigui omplint de xatarra i porqueria doncs no se, tenint en compte que s'ha acabat la concessió i en tot cas s'hauria de renovar, i li agradaria parlar-ne de tot.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Pensa que no tenim més elements per debatre, sobre la taula, l'interessat ha de moure fitxa i ha de fer la proposta també, que no la tenim, i ja veurem, i sobre el tema de renunciar al conveni que hi ha doncs ho hauríem de fer això si.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): No és caduca directament, si ja han passat els terminis?.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): Si és conveni i és anterior a la llei 40/2015, a 1 d'octubre de 2019, caducat, sigui quina sigui la duració del conveni, perquè la Llei 40/2015 estableix com a duració màxima dels convenis 4 anys, i al entrar en vigor l'1 d'octubre...

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Aquí hi ha un afegitó, apart dels terminis, hi ha un incompliment flagrant del conveni, és a dir, ells es comprometien a fer-hi unes obres que no s'han fet, a fer-hi uns manteniments que no s'han fet i fer-hi una activitat que no s'ha fet.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): Si és concessió entre administracions, hauríem de veure en quina data es va atorgar, quina era la duració prevista i les prorrogues i si s'ha esgotat, s'ha esgotat.



Ajuntament de Bagà

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): D'acord, això és pot fer independentment. El que passa que deixar el parc en fals, en el sentit de deixar-ho sense efecte i el parc ens dona accés al fruïterar i tot, no estem parlant amb un privat, estem parlant amb una institució

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Si, però això es pot pactar, pensa que el que ha d'haver-hi és el reconeixement administratiu de la recuperació dels dos espais, perdó de l'espai, perquè no està separat. Recuperem això i a partir d'aquí hi ha una entesa de bons amics amb el Parc, de dir escolti té 15 dies per treure la xatarra i en pot fer vostè ús per mirar ocellets, perquè l'activitat que hi puguem fer nosaltres allà, a lo millor no interfereix amb la seva observació ornitològica. En 20 anys no s'ha tret ni una mal herba, qui diu ara que ho faran. I és això, almenys a mi m'agradaria tenir un espai de reserva en el municipi que servis d'alternativa per poder traslladar una altra activitat que creu que és beneficiosa però que està mal col·locada.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Deixem-ho aquí, pensa que falten elements.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Per això jo no ho portaria al ple, faria tot el que tenim de fer.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Bé, falta l'element principal que és la sol·licitud formal.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): No hi ha sol·licitud ni hi ha expedient. No se si us sembla, fer un monogràfic del tema, se'ns presenta el qui hi volen fer i a partir d'aquí es fa el que s'hagi de fer, i si ha d'anar en el proper ple, doncs va en el proper ple.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): La denuncia del conveni s'haurà de fer igualment.

10. INICI EXPEDIENT BCIL CAMPANES.

INTERVENCIONS:

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Es va aprovar en l'altre ple, la moció que van presentar. S'ha de sol·licitar a Diputació l'informe per fer la declaració de BCIL.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Dues coses, la primera, tampoc hi ha la documentació. Segona no entenc al ple que hem de votar. Perquè l'altre vegada es va aprovar el tirar endavant la declaració de BCIL, la declaració de BCIL, passa per tenir l'informe tècnic i per sol·licitar al Consell Comarcal, no entén que anem a aprovar.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Treiem-lo de l'ordre del dia, i sol·licitem l'informe.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Entén que un cop el Consell Comarcal ho retorni amb l'aprovació, nosaltres hem de fer l'acceptació, però ara no.



Ajuntament de Bagà

11. CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA APARCAMENT PLAÇA TIRAVAL.

INTERVENCIONS:

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Per fi es va buidar tot el que hi havia, es va arreglar tot el sistema antiincendis, es va arreglar totes les tubàries que estaven tapades de la sorreta que deixa anar la plaça Tiraval i estem en disposició i a més tenim moltes sol·licituds informals per la cessió d'aparcaments a veïns. Això com que és bé de domini públic s'ha de fer a través de concessió, la proposta era de 4 anys.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): Aleshores es competent alcaldia, que ho té delegat a la Junta de Govern Local, l'únic que per transparència. .

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Si, per això ho portem a la comissió, si es considera que en comptes de 4 anys, han de ser 5, hauria d'anar per ple.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Demana si l'ajuntament no es quedaria cap plaça.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Si, em quantificat 2.

Sr. Pablo Samper Dotto (regidor): I en el cas de possibles baixes, que una persona ho deixi, com es contempla?

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): Un dels supòsits d'extinció d'una concessió és la renúncia del concessionari, llavors aquella plaça es torna a licitar.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Si hi ha unes places, i tenim per exemple 30 sol·licituds.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Es farà un concurs. El cost serà la concessió per 50 euros, garantia el cost del comandament, duració 4 anys, ho pot fer alcaldia o 5 anys, ho fa el ple, el que considereu. Hi ha 21 places, l'ajuntament se'n quedaria 2 per si de cas.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Amb aquests 50 euros, hi entren les assegurances de responsabilitat civil? O sigui si a un senyor li roben el cotxe de dins.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): És un bé de l'ajuntament, l'ajuntament haurà de contractar una assegurança.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Ho diu perquè últimament s'està posant en el tiquets dels aparcament que hi ha el preu del que es l'aparcament i a més a més hi ha una quota anual de la part que li corresponen a l'assegurança

Sr. Pablo Samper Dotto (regidor): Mirarem l'assegurança que tenim ara a veure que cobreix.



Ajuntament de Bagà

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): Un aparcament en definitiva és un contracte de dipòsit. L'administració que fa la concessió es dipositària i respon del vehicle que té en dipòsit, en cas de robatori també, hi ha jurisprudència, el que faria es agafar la pòlissa de responsabilitat civil que tenim, assegurar-nos de la cobertura.

Sr. Pablo Samper Dotto (regidor): Si algun cotxe rep un cop o alguna cosa així, ho haurà de pagar l'ajuntament?

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): Si, ha de demostrar que abans d'entrar no ho tenia.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Hauríem de valorar si fem 50 euros més el que costi l'assegurança i la persona està coberta, o bé 50 euros i és deixa expressament de que no es cobreix.

Sr. Pablo Samper Dotto (regidor): Es pot deixar expressament això? De que no ens hem fem càrrec o ens n'hem de fer càrrec?

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): El problema és que hi ha el risc de que si ho reclamem judicialment podrien arribar a prosperar.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Jo pagaria l'assegurança i repartiria el cost.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Ho diu per això, perquè hi ha força problemes últimament amb els pàrquings, fa esment a informació que ha vist en un pàrquing d'Andorra, que informen que recorden als usuaris que fan el lloguer d'un espai, que no fan el dipòsit del cotxe, que és un altre país amb una altra normativa, però em va fer gràcia el cartell.

Sr. Pablo Samper Dotto (regidor): Busquem els costos de l'assegurança i el que cobreix i decidim.

12. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL X BAGÀ ACORD MUNICIPAL AL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE BAGÀ.

Notificació al Consell Comarcal del Berguedà de modificació del règim de recollida de residus (Porta a Porta) per a parcel·les concretes de la zona de Cal Més-xic.

INTERVENCIONS:

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Es una moció per notificar al Consell Comarcal del Berguedà, la modificació del règim de recollida perquè arribin a les parcel·les de cal Meixic. El que ha de dir aquí, es que ja ho han demanat moltes vegades al Consell Comarcal perquè pugin a recollir les deixalles allà, però pel que sembla no ho fan encara.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): No, no volen, així s'estalvien de pujar allà dalt.



Ajuntament de Bagà

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Està aprovat pel ple del Consell Comarcal, amb un vot negatiu, que va ser el meu, perquè no es recullen a fora del nucli urbà, i hi ha gent afectada.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Si, aquí anava, i si canviem la forma urbanística i deixa de ser un desamminat?.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Una modificació puntual no se si és possible.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Es planejament i amb una sola modificació puntual, no se si ens en sortiríem.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Hauríem de fer-ne més d'una, perquè hi ha d'altres llocs que passa el mateix.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): L'únic que es podria fer, si estem parlant de la zona de Sant Sebastià, jo ara vull fer la proposta d'una moció que entrarem i ho podríem lligar-ho per aquí. És a dir, nosaltres una de les mocions, que no la porto per escrit ara, però que la tindreu aquest vespre, és l'inici de la modificació del Pla Especial de Sant Sebastià per ajustar-lo a la realitat, perquè ara un cop hem recepcionat estem en fals, és a dir, les construccions que hi ha no s'ajusten al que diu el Pla Especial, si això s'acceptés i s'iniciés podríem lligar amb l'increment de Sant Sebastià amb les cases que hi ha davant, que també tenen el mateix problema. O bé, aprovar, que a vegades també n'hem parlat molt pel tema de cartells, però que també és una tramitació urbanística que tarda el que tarda, que és fer la declaració de trama urbana consolidada i entrar-hi allò.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Però això és pels residus o perquè és?

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Entén que per Bagà ho presenta pels residus, el Consell Comarcal, el que va aprovar en el seu moment, va ser, que tot el que estigues fora del nucli urbà no entrava a la recollida, i ho tenien de pagar a part, i amb això hi ha problemes a tot arreu, Castellar de N'Hug, Guardiola. La solució pensa que és o aprovem la trama urbana consolidada, és una figura urbanística, o marxem del Consell Comarcal, que és la proposta que ell faria.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Amb una moció?, porta una moció.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Si vols, jo la moció la tinc rumiada de fa molt de temps.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Però es pot fer això, de marxar d'un Consell Comarcal?.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Es un servei que et donen. La competència és de l'ajuntament, i després l'ajuntament pot traslladar la competència o no.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Una cosa és deixar el porta a porta i un altre sortir del Consell. El Pep diu sortir del Consell Comarcal, dels residus o de tot?



Ajuntament de Bagà

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): No home no de tot no pots, dels residus, igual que Gironella no hi és i Puigreig no hi és.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): si això ja ho sap.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Potser valdria la pena començar a parlar amb Gironella i Puigreig.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): A veure, hem de ser racionals, o sigui abans estàvem dient que per ocupar una casa que fa 25 anys que no s'hi fa res hem de tenir un debat seré i tranquil i ara ja estem dient que marxem del Consell Comarcal, pels residus.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): No, a veure, això no és pot fer així tampoc. Jo dic, jo marxaria, perquè tinc els meus números, que no se si son certs o no i fa molt temps. Però pensa, que hem d'obrir aquest debat, i això és un debat polític, continuem amb les escombraries, amb el sistema de recollida tal i com el tenim o comencem a mirar altres opcions, però evidentment això no ho entrarem en aquest ple.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): El que pretenem amb aquesta moció, és que és recullin les escombraries en aquestes cases, a Cal Meixic, el que els hi van dir és que agafes les escombraries i les deixes al Bonarea i els del Bonarea estan cansats de que els hi deixin bosses allà i de Cal Meixic diu, és que a mi m'han dit que les deixi aquí.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Pensa que aquesta moció, és assumible a nivell municipal, i és més, pensa que és per comentar amb d'altres alcaldes que tenen el mateix problema i fer front comú en el Consell Comarcal.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Jo el que diria, si el proponent està d'acord, és que en comptes de Cal Meixic, posem tots els disseminats.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Si cap problema.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Això ens ho pot definir l'aparellador. És a dir, és totes aquelles edificacions que generen residus, siguin domicili o siguin negoci que siguin susceptibles d'integrar-se a la trama urbana.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): D'acord, doncs això com quedarà?, parcel·les de Cal Meixic i les de davant de Sant Sebastià, pensa que estaria bé anomenar-les.

Sr. Pablo Samper Dotto (regidor): Els apartaments ho vam gestionar.

13. MOCIÓ QUE PRESENTA EL GRUP MUNICIPAL X BAGÀ ACORD MUNICIPAL AL PLENARI DE L'AJUNTAMENT DE BAGÀ.

Notificació al Consell Comarcal del Berguedà de modificació del règim de recollida de residus (Porta a Porta) per a parcel·les concretes de la zona confrontant a la Urb. Sant Sebastià.



Ajuntament de Bagà

INTERVENCIONS:

No n'hi ha.

14. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

INTERVENCIONS:

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Aquí nosaltres presentem un assumpte, que ha sorgit avui mateix, que és que l'arquitecte tècnic sol·licita la compatibilitat per fer activitats privades. Entén que pot fer-ho en el període de la jornada que no està aquí i no incompleix cap normativa i per tant li hauríem de concedir.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Té la sensació que mirant tots els llocs on treballa, li surten moltes hores.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): A dia d'avui, si és queda amb el que té ara, no, ara si n'agafa més si.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Jo vaig veure la instància que va presentar, i em vaig posar a sumar, i amb el que ell declarava ja es passava. O bé ha fet la instància malament, o a mi la calculadora no em funciona bé, que també és possible, però es passava bastant, vaig pensar, treballarà a les nits i tot.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): A mi em va dir, jo treballaré 40 hores setmanals, creu que ens hem de preocupar del que faci aquí i que compleixi.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Si, si ho compleix ja està.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): A veure, no seré jo que digui que no ho pot fer, a mi com si no dorm, si aquí ve les hores que ha de venir i rendeixi el que ha de rendir, però el que em va sobtar és, en tot cas que revisi la instància que ens va entrar, perquè té la sensació de que anava molt passat.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): A mi em va dir 40 hores, la instància no l'he mirat, però de totes maneres, està per un any de moment aquí.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): No, no hi votarem pas en contra, però que revisi el que va presentar, també s'hauria de mirar el règim de incompatibilitats.

Sr. Joan Baptista Parera Suriñach (secretari): El règim de incompatibilitats, està clar.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): El que no pot ser és que el mateix que demana la llicència la informi i faci la direcció de l'obra.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Teniu alguna cosa més?



Ajuntament de Bagà

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Nosaltres tenim algun tema, però no el tenim preparat, si podem mirarem si poden entrar com a sobrevinguts a la Junta de Portaveus i, si passen, poder-los posar al Ple.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Per nosaltres, ja ho sabeu, cap problema, nosaltres acceptem les coses, per això li sap greu quan falta un informe o alguna cosa i li diguin que no està pujat, quan ja se n'ha parlat.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Nosaltres entrarem dues mocions, no se si aquest vespre o demà al matí, perquè les havíem d'acabar de redactar. Una ja l'he exposat, nosaltres el que proposem és iniciar els tràmits de modificació del Pla Especial de Sant Sebastià, no és una transformació de res inventat sinó un reconeixement de que no s'han fet les coses tal i com es tenien que haver fet i ara tenim un bunyol municipal, és a dir, tenim una urbanització recepcionada que no compleix la normativa urbanística, per tant, ho hem de fer al revés, adaptar la normativa urbanística a la realitat que tenim, perquè no començarem a tirar cases a terra.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Exacte, jo amb el que no estic d'acord, es en haver de tirar cap casa a terra.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Per això, hem d'adaptar la normativa al que ja és. El que no podem és estar a la normativa han dit blanc, a la realitat han dit negre.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): El que haurem de dir és el que hi ha fins a dia d'avui no ens agrada, però així està. Però d'ara en endavant.

Sr. Joan Oña Folcrà (regidor): Aquí hi ha problemes d'interpretació, amb el tema de les pendents.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Si són les pendents, són les disposicions de l'edificabilitat que no estan centrades, són els materials utilitzats, són les proporcions.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Jo una cosa, i no ho diu com advertència, perquè no soc ningú per advertir, però com tornem a anar a urbanisme amb una altra modificació puntual, ens acabaran dient, feu un POUM, i quan feu el POUM, torneu, perquè estan ben empenyats ja amb totes les puntuals que tenim.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): I ho han d'estar si van a la història, quan la Generalitat va posar diners sobre la taula perquè els pobles redactessin un POUM i no es va fer. I la vegada que es va intentar fer, com que no es va passar la fase de participació, em sembla que van tombar el record d'al·legacions d'un municipi de menys de 5000 habitants en la redacció del POUM, va ser increïble. Però jo no parlo d'una modificació puntual, jo parlo, i em sembla que aquí urbanisme, penso que s'ha de ser honrat i se'ls hi ha de dir, escolti, jo m'he trobat amb això que no compleix, com ho fem?, les cases no les tirarem a terra, que fem?, aquesta és la iniciació del tràmit de modificació. L'altra és una moció, que home, m'agradaria que el meu poble en fos pioner, tenim un problema, no a Catalunya, sinó a tot Espanya, que és amb les policies municipals, és a dir, amb l'actual model de policia, els pobles petits no podem tenir mai policia municipal perquè no hi ha diners per mantenir-la, i a més a



Ajuntament de Bagà

més la llei diu que per menys de 5000 tampoc pots tenir policia. Aleshores, nosaltres el que hem fet és un buidat legislatiu, perquè hi ha dos articles de la llei de cossos i forces de seguretat de l'estat i les altres són catalanes, és la proposta en els estaments que els hi correspon, que bàsicament és Congrés i Parlament de Catalunya, de la modificació d'aquestes lleis, perquè deixin mancomunar les policies municipals, penso que algun poble d'Espanya tenia de començar a fer-ho, i si és Bagà, bé, tinc tot el text desenvolupat, se li ha de donar el caire que se li dona, però si en principi si hi ha voluntat política són unes modificacions bastant simples i que avui en dia solucionarien el problema sobretot de les poblacions rurals.

Sr. Lluís Casas Prados (alcalde): Li sembla bé, fins i tot, un cop aprovada es pot passar a Guardiola i de la Pobla.

Sr. Pep Llamas Gironès (regidor): Si, lo bo seria que anés passant instàncies. Instar al Consell Comarcal que ho fes. Això en el seu moment té una història, he anat a buscar la història, és a dir, en el seu moment va ser una condició de la Guardia Civil de que això no es fes, perquè ja amb el desenvolupament de les policies autonòmiques ja perdien el control judicial d'algunes zones, i van veure que si a sobre això s'anava disgregant més, ells ja no hi pintarien res. Avui en dia, la situació és una altra i evidentment la proposta final de modificació és que totes aquestes policies municipals acabin depenent, no orgànicament, però si funcionalment, acabin depenent dels mossos d'esquadra. Tenim un altre problema, amb protecció civil ens passa el mateix, resulta que la unitat mínima de protecció civil aquí Catalunya, són set elements, set persones, per altra banda la llei de protecció civil, obliga en els municipis a donar compliment a una sèrie de coses, sense gent i sense la possibilitat de mancomunar.

15. PRECS I PREGUNTES

No n'hi ha.

Un cop tractats tots els assumptes inclosos a l'ordre del dia, el President aixeca la sessió a les 19:24 h, de la qual cosa com a Secretari dono fe, i estenc aquesta acta.

Document signat electrònicament