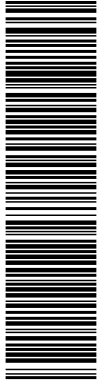
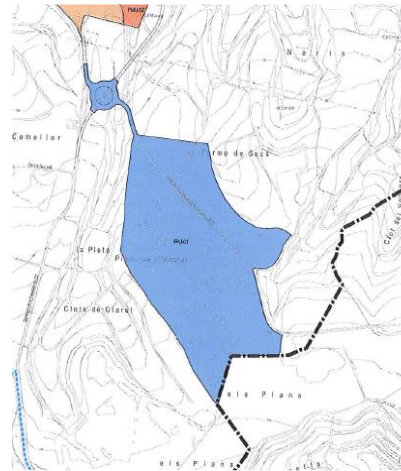
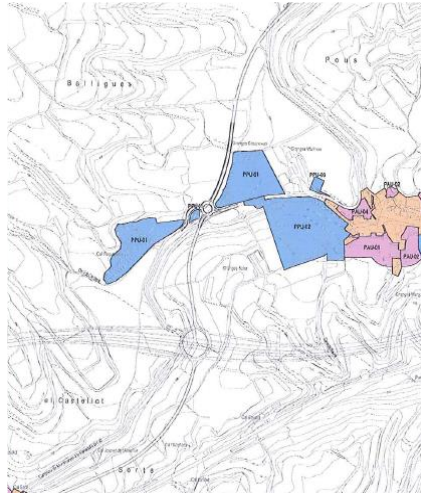


DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_ANNEXE A LA MEMORIA _15062023	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: P206P-PZJF4-V876T Data d'emissió: 21 de Juny de 2023 a les 11:41:15 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES
	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



DILIGENCIA.- Per a fer constar que el present ha estat aprovat provisionalment en sessió celebrada en data 20 de juny de 2023

La secretària acctal



MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MONTMANEU EN L'ÀMBIT DEL SECTOR DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT PPU-01 PLANS DE L'HOSTAL

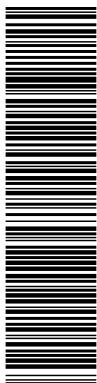
Gener de 2023



Ajuntament de Montmaneu



DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_ANNEXE A LA MEMORIA _15062023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: P206P-PZJF4-V876T Data d'emissió: 21 de Juny de 2023 a les 11:41:15 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES

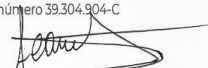





ANNEXOS A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D' ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE MONTMANEU A L' ÀMBIT DEL SECTOR DE SÒL URBANITZABLE DELIMITAT PPU-01 PLANS DE L' H'OSTAL

9.8 COMPROMÍS ENTRE ELS PROPIETARIS DE FINQUES I L'AJUNTAMENT

Els propietaris de finques assumeixen l'obligació d'executar les obres d'urbanització d'acord amb el projecte d'urbanització que les desenvolupi, tot mantenint els criteris i compromisos anunciats tant en el planejament com en la vigent legislació.

Els propietaris del sector es comprometen a executar la urbanització i a mantenir-la durant un període mínim de 5 anys a partir de la data de recepció.

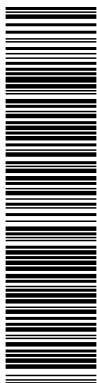
<p>MIQUEL REQUESENS CORBELLA DNI número 39.304.904-C</p> 	<p>MARIA ROSER SATORRAS TURULL DNI número 77.082.154-T</p> 
<p>JOAN REQUESENS CORBELLA DNI número 77.258.516-K</p> 	<p>CONCEPCIÓ SATORRAS TURULL DNI número 77.274.281-P</p> 
<p>JOSEP MARIA SOLER MARIMON DNI número 46.658.247-X</p> 	<p>JOSEP LLORENS RIBALTA DNI número 36.370.838-H</p> 
<p>JOSEP TOSQUELLA QUERALT DNI número 46.589.290-F</p> 	<p>MIQUEL CASANOVAS JOVE DNI número 39.294.796-D</p> 
<p>FRANCESC REQUESENS FARRES DNI número 39.304.903-L</p> 	<p>CARME BOLDU SEGURA DNI número 78.055.569-D</p> 
<p>MÀRIA CRISTINA REQUESENS FARRES DNI número 37.628.833-M</p> 	
<p>ANGEL CARULLA CASANOVAS DNI número 38.131.864-A</p> 	

A INCLOURE A L' AGENDA

Els propietaris dels sòls compresos en l' àmbit hauran de presentar en el termini de tres mesos comptats des de la publicació de l' aprovació definitiva de la Modificació puntual del POUM de Montmaneu, el projecte d' estatuts i bases d' actuació de la Junta de Compensació. Si no ho fessin, l' Ajuntament els requerirà perquè procedeixin a fer l' esmentada presentació.

El projecte de reparcel·lació s' haurà de presentar en el termini de tres mesos, a comptar des de la inscripció de la constitució de la Junta de Compensació.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_ANNEXE A LA MEMORIA _15062023	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: P206P-PZJF4-V876T Data d'emissió: 21 de Juny de 2023 a les 11:41:15 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES	ESTAT NO REQUEREIX SIGNATURES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 24056057 P206P-PZJF4-V876T P2F46576BEDA095F8E5620EA7E8BD26FF68CE72BB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document no requereix signatures. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=montmarneu

AL CAPÍTOL 9 EXECUCIÓ DE L' ÀMBIT

AL PUNT 9.6 URBANITZACIÓ I VALORACIÓ DE
LES OBRES D' URBANITZACIÓ

Moviment de terres	600.000 €
Urbanització	600.000 €
Desviament carretera BV-2234 a Carbassí	250.000 €
Rotonda B-221/BV-2234	650.000 €
Zona inundable	25.000 €
Estació Depuradora	550.000 €
Xarxa elèctrica	300.000 €
Xarxa d'aigua	200.000 €
Xarxa de gas	100.000 €
TOTAL	3.375.000 €
Enderroc d' edificacions en zona de cessió	200.000 €

Firmado digitalmente por ANTONIO POCH VIVES / num:13772-3
Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, st=Barcelona, o=Col·legi
d'Arquitectes de Catalunya / COAC / 0015, ou=Col·legiat,
title=Arquitecte, sn=POCH VIVES, givenName=ANTONIO,
serialNumber=46506228K, cn=ANTONIO POCH VIVES /
num:13772-3, email=poch@pocharquitectura.com
Fecha: 2023.06.15 14:21:35 +02'00'