



## AJUNTAMENT de RIALP

Plaça del Tornall, 1  
25594 RIALP (Pallars Sobirà)  
Tel. 973 620 365 - Fax 973 620 308

Web: <http://www.rialp.cat>  
Mail: [ajuntament@rialp.cat](mailto:ajuntament@rialp.cat)

19

### **Conveni entre l'Ajuntament de RIALP i el Sr. SALVADOR AMPUY COTONAT per a la construcció d'una infraestructura de telecomunicacions.**

Rialp, a 30 de gener de 2009.

D'una part, l'Il·lm. Sr. Alcalde president de l'Ajuntament de Rialp (en endavant Ajuntament) que actua en nom i representació d'aquest Ajuntament, en virtut de Alcalde-President.

D'altra part, el senyor Salvador Ampuy Cotonat, propietari de la finca Farginal, situada al nucli de Caregue, terme municipal de Rialp que actua en nom com a propietari,

Les parts es reconeixen mútuament capacitat per a aquest acte i,

### **MANIFESTEN**

I. L'Ajuntament de Rialp és coneixedor de que el Centre de Telecomunicacions i de les Tecnologies de la Informació de la Generalitat de Catalunya (en endavant el Centre), té l'encàrrec de la Secretaria de Telecomunicacions i Tecnologies de la Informació de la Generalitat en el marc de les seves competències, d'executar el Pla Catalunya Connecta, que té com a finalitat detectar i solucionar les mancances dels serveis de telecomunicacions ràdio a tot el territori de Catalunya.

II. L'Ajuntament de Rialp te coneixement, d'acord amb la informació proporcionada pel Centre, que el municipi de Rialp és un dels afectats per les deficiències de cobertura, i per tant, és necessari construir-hi una nova infraestructura de telecomunicacions amb capacitat per a donar serveis de difusió de canals de televisió, serveis a operadors de telecomunicacions amb els quals s'arribi a acords en el futur i de xarxes i serveis corporatius de telecomunicacions.



## AJUNTAMENT de RIALP

Plaça del Tornall, 1  
25594 RIALP (Pallars Sobirà)  
Tel. 973 620 365 - Fax 973 620 308

Web: <http://www.rialp.cat>  
Mail: [ajuntament@rialp.cat](mailto:ajuntament@rialp.cat)

III. Que el Senyor Salvador Ampuy Cotonat es propietari d'una parcel·la de terreny de 6.291 m<sup>2</sup> situat al paratge "Farginal" al terme municipal de Rialp.

L' esmentada finca consta inscrita al Registre de la propietat de Sort, finca núm.

-----  
(recent modificació d'escriptura, pendent de registrar).

Correspon amb el Polígon 5, Parcel·la 89, amb referència cadastral 25226A005000890000GH del cadastre de rústegues.

Per tot l' expressat, les parts acorden subscriure aquest conveni, amb les següents,

## CLÀUSULES

### Primera.

L'objecte d'aquest conveni és establir les condicions de la cessió a l'Ajuntament de Rialp, de l'ús de part del terreny ubicat a les coordenades geogràfiques UTMX 344138,83, UTM Y 4703923,31 al paratge "Farginal", propietat del Sr. Salvador Ampuy Cotonat, amb la finalitat que l'Ajuntament de Rialp, el cedeixi al Centre per a la construcció i posada en funcionament de les següents infraestructures de telecomunicacions:

- Torre de suport per a antenes,
- Caseta per a la ubicació d'equipaments, i
- Instal·lacions elèctriques, de climatització i/o seguretat necessàries per al seu funcionament.

Aquestes infraestructures podran donar servei de qualsevol dels serveis de telecomunicacions: difusió dels canals de Televisió de Catalunya, d'altres operadors de telecomunicacions amb els quals s'arribi a acords en el futur i de xarxes i serveis corporatius de telecomunicacions.



## AJUNTAMENT de RIALP

Plaça del Tornall, 1  
25594 RIALP (Pallars Sobirà)  
Tel. 973 620 365 - Fax 973 620 308

Web: <http://www.rialp.cat>  
Mail: [ajuntament@rialp.cat](mailto:ajuntament@rialp.cat)

La signatura d'aquest conveni formalitza la cessió d'ús del terreny a on es construirà la infraestructura de telecomunicacions.

### Segona

El Sr. Salvador Ampuy Cotonat cedeix a l'Ajuntament de Rialp l'ús de 150 m<sup>2</sup> de terreny de forma gratuïta i exclusiva i autoritza la cessió dels mateixos al Centre així com accedeix a totes les actuacions necessàries per tal que el Centre pugui construir les infraestructures i realitzar el servei d'infraestructura de telecomunicacions pel qual es cedeix l'ús del terreny objecte d'aquest conveni.

### Tercera

Les infraestructures i instal·lacions que el Centre construeixi al terreny cedit en ús, formen part del seu patrimoni, i estan afectats a la prestació del servei d'infraestructura de telecomunicacions, gestionant-t'ho tot de la manera que cregui més convenient, directa o indirectament.

El Centre podrà autoritzar l'ús de la infraestructura que construirà a qualsevol entitat pública o privada i de qualsevol tecnologia de telecomunicacions d'acord amb el previst a la clàusula primera.

Qualsevol modificació de les infraestructures i instal·lacions, que impliqui la realització d'obres i/o l'ampliació de l'espai cedit en ús, requereix l'autorització de la propietat i/o de la modificació d'aquest conveni.

### Quarta

La vigència d'aquest conveni és de 30 anys a comptar de la data de signatura, si bé es podrà prorrogar per mutu acord de les parts abans de la seva finalització.

El conveni es podrà resoldre anticipadament per mutu acord de les parts, per incompliment d'alguna de les seves clàusules, per raons d'interès públic, i per les causes que estableixi la normativa de patrimoni dels ens locals que sigui vigent.



## AJUNTAMENT de RIALP

Plaça del Tornall, 1  
25594 RIALP (Pallars Sobirà)  
Tel. 973 620 365 - Fax 973 620 308

Web: <http://www.rialp.cat>  
Mail: [ajuntament@rialp.cat](mailto:ajuntament@rialp.cat)

Un cop finalitzada la vigència del conveni, o en cas de resolució anticipada, l'Ajuntament serà responsable de que el Centre retiri les infraestructures i instal·lacions del terreny cedit, en el termini màxim de 6 mesos.

Els costos de retirar les instal·lacions i equips en cap cas aniran a càrrec del propietari.

**Salvador Ampuy Cotonat**  
**Propietari**

**Gerard Sabarich i Fernàndez-Coto**  
**Alcalde President**  
**Ajuntament de Rialp**



**DATOS IDENTIFICATIVOS SIGPAC**



Provincia: 25 - LLEIDA

Municipio: 226 - RIALP

Agregado: 0

Zona: 0

Polígono: 5

Parcela: 89

Coordenadas UTM del centro	Fecha de vuelo de la foto del centro de la parcela: 08/2005
	Año de renovación Catastral: 2003
X: 344138,83 Y: 4703923,31 HUSO: 31	Fecha de impresión: 28/01/2009
	Escala aproximada de impresión: 1: 1500



*[Handwritten signatures and scribbles]*

**DATOS IDENTIFICATIVOS SIGPAC**



Provincia: 25 - LLEIDA  
 Municipio: 226 - RIALP  
 Agregado: 0                      Zona: 0  
 Polígono: 5                      Parcela: 89

**Información SIGPAC asociada**

**A) Relativos al recinto:**

Recinto	Superficie (ha)	Pendiente (%)	Elegible (%) *	Uso	Coef. Regadío	Incidencias (1)
1	0,3317	50,8	0,0	PASTO ARBUSTIVO		
2	0,2974	51,3	100,0	TIERRAS ARABLES	0	11,12

\*.- Sólo a efectos de Cultivos Herbáceos.

(1) La descripción de las incidencias SIGPAC aparece en el menú de Ayuda del Visor SIGPAC

**B) Relativas al arbolado registrado en el recinto:**

**C) Resumen de datos de la parcela:**

Uso	Superficie del Recinto (ha)	Superficie Oleícola (ha)
PASTO ARBUSTIVO	0,3317	0,0000
TIERRAS ARABLES	0,2974	0,0000
Superficie Total Parcela	0,6291	