



AJUNTAMENT de GORMÉS

(Pla d'Urgell)

REGLAMENT DEL  
SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA DE  
L'AJUNTAMENT DE GORMÉS

REGLAMENT DEL SERVEI MUNICIPAL D'ABASTAMENT D'AIGUA DE L'AJUNTAMENT DE GOLMÉS.

TITOL 1.- DISPOSICIONS APLICABLES ALS SUBMINISTRAMENTS EN GENERAL.

Article 1.- Objecte.

1.1.- L'objecte d'aquest reglament és regular el servei municipal d'abastament d'aigua potable de Golmés dins el terme municipal.

1.2.- El servei es prestarà sota la modalitat de gestió directa sense òrgan especial d'administració, assumint el risc el propi Ajuntament. Per acord del Ple de l'Ajuntament es podrà utilitzar qualsevulla altra forma de prestació amb observància dels preceptes legals d'aplicació.

1.3.- En virtut de les disposicions en vigor, estan obligades a disposar d'aigua potable en el seu interior, tots els habitatges i locals que serveixin per acollir persones residents en aquest terme municipal. L'aigua podrà utilitzar-se per les diverses instal·lacions comercials i industrials ubicades en aquest terme municipal.

Article 2.- Tarifes.

S'aplicaran les tarifes fixades a l'ordenança fiscal corresponent; també s'haurà de satisfer el cost real i efectiu dels serveis que es prestin que no figurin tarifats a l'ordenança fiscal.

Article 3.- Obligacions generals del servei.

3.1.- L'Ajuntament procurarà prestar el servei amb una qualitat i quantitat suficient, amb caràcter permanent i amb el preu aprovat per la Comissió de Preus de Catalunya, tot amb submissió expressa al que estableixen la legislació vigent i aquest reglament, llevat dels casos de força major.

3.2.- En general, l'aigua potable per a habitatges serà subministrada pels serveis d'aquest Ajuntament a l'efecte, quedant expressament obligat a subministrar-la a tota persona natural o jurídica que ho sol·liciti, sempre que s'acompleixin els següents requisits:

- a) Que les instal·lacions s'adaptin a allò previst en el present Reglament.
- b) Que l'habitatge o immoble quedi comprès dins de la delimitació urbana del terme municipal.
- c) Que en el cas de perllongament o ampliació de la xarxa, la previsió d'augment de consum que s'en derivi, no pugui suposar una pèrdua excessiva de pressió que dificulti un subministre normal a la part alta del poble, segons informe tècnic.

No obstant, si la xarxa de distribució no arribés o no passés per la finca ubicació de l'immoble, l'interessat estarà obligat al perllongament o ampliació de la xarxa de distribució al seu càrrec.

Concretament, l'Ajuntament haurà de:

- Contractar la pòlissa i per tant facilitar el servei a tota persona que ho sol·liciti, sempre que sigui tècnica i econòmicament factible i s'acompleixin els requisits d'aquest reglament.
- Informar dels detalls d'aquest Reglament i de l'ordenança fiscal aplicable a tots els usuaris que ho demanin i de forma automàtica quan es subscriueix una nova pòlissa.
- Mantenir l'aigua i les instal·lacions del servei en les degudes condicions sanitàries i de servei.
- Col·laborar amb l'usuari en la solució de les incidències que el subministrament pugui tenir.
- Perllongar a ampliar la xarxa de distribució amb càrrec a l'usuari, si aquesta no arribés o passés per la finca ubicació de l'immoble.
- Les altres que es puguin derivar d'aquest reglament i de la legislació aplicable.

#### Article 4.- Drets generals del servei.

4.1.- L'Ajuntament té els drets següents:

- a) Percebre els preus fixats a l'ordenança fiscal.
- b) Comprobar i revisar les instal·lacions interiors dels usuaris i ordenar l'adopció de les mesures adients en cas que l'esmentada instal·lació interior pertorbi el servei o les seves instal·lacions.
- c) Els altres casos que es puguin derivar d'aquest reglament i de la legislació vigent.

#### Article 5.- Obligacions generals dels usuaris.

5.1.- L'usuari contractant d'una pòlissa té les següents obligacions:

- a) Satisfer dins els terminis fixats l'import dels preus que pertorquin segons l'ordenança fiscal; també pagar les quantitats resultants de liquidacions complementàries fetes amb motiu de tenir errades les inicialment liquidades.
- b) Utilitzar l'aigua subministrada per l'Ajuntament, única i exclusivament en la forma i pels usos fixats a la pòlissa d'abonament.
- c) Abstenir-se d'establir o de permetre derivacions en la seva instal·lació per al subministrament d'altres vivendes, locals o immobles en general, que no estiguin inclosos a la pòlissa d'abonament.
- d) Permetre al personal del servei l'accés a l'immoble del subministrament per tal de revisar o comprovar les instal·lacions.
- e) Respetar els precintes col·locats pel servei o per altres organismes autoritzats.
- f) Utilitzar a les instal·lacions materials de composició que no puguin alterar les condicions de potabilitat de les aigües.
- g) Les altres que es puguin derivar d'aquest reglament o de la legislació vigent.

#### Article 6.- Drets generals dels usuaris.

6.1.- L'usuari contractant d'una pòlissa tindrà els següents drets:

- a) Consumir l'aigua en condicions i quantitats acordades amb la seva vivenda, indústria o activitat d'acord amb la normativa aplicable i la corresponent pòlissa.
- b) Contractar una pòlissa per al subministrament necessari, d'acord amb el compliment dels requisits establerts en aquest reglament.

c) Satisfere dins els terminis fixats l'import dels preus que pertocuin segons l'ordenança fiscal i els dels serveis prestats; en cas que la liquidació inicialment feta tingui errades ocasionalment per qualsevol motiu no imputable al propi usuari o la seva negligència, tindrà dret a percebre l'import de la diferència corresponent.

d) Els altres que es puguin derivar d'aquest reglament i de la legislació vigent.

#### Article 7.- Ampliacions de la xarxa.

En el supòsit que resultés necessària l'ampliació o perllongament de la xarxa de la distribució, es sol·licitarà mitjançant instància a la qual s'acompanyarà un document on el peticionari hi farà constar el tipus de material a utilitzar a la perllongació i llurs característiques, i acompanyarà una carta de garantia mínima de 25 anys, en condicions normals de subministrament. Alhora haurà de preveure la instal·lació de tots aquells elements de vàlvules, accessoris i peces especials que son necessàries a tota xarxa de distribució. Finalitzades les obres i transcorregut el termini de garantia, que serà l'assenyalat per l'Ajuntament d'acord amb l'informe tècnic, l'Ajuntament efectuarà la recepció de les mateixes fent-se càrrec de llur conservació i manteniment.

L'acord d'aprovació del perllongament de la xarxa determinarà les característiques del material a emprar, ateses les futures previsions de subministrament a la zona.

#### Article 8.- La pòlissa d'abonament.

8.1.- No es podrà subministrar aigua sense que l'usuari hagi suscrit la corresponent pòlissa d'abonament, amb excepció dels casos en què així ho preveu aquest reglament.

8.2.- Cada vivenda singularment considerada, local, explotació o indústria haurà de tenir, com a norma general, una pòlissa d'abonament individualitzada.

8.3.- En cas que la pòlissa es sol·liciti per a ús domèstic en un edifici de nova construcció, s'haurà d'acreditar prèviament l'obtenció de la llicència municipal de primera ocupació i la cèdula d'habitabilitat.

Pel cas de necessitar el subministrament per a la realització d'unes obres, s'haurà d'acreditar l'obtenció de la llicència municipal d'obres.

8.4.- Les pòlisses es subscriuran fixant una durada d'un any, i s'entendran tàcitament prorrogables per períodes equivalents sempre que qualesvulla de les dues parts no comuniqui expresament per escrit a l'altra i amb una antel·lació mínima d'un mes, la voluntat de donar finalitzada la relació contractual.

8.5.- El contingut concret de la pòlissa serà aprovat pel Ple de l'Ajuntament, així com les seves modificacions.

8.6.- Les pòlisses seran subscrietes per l'alcalde en nom i representació de l'Ajuntament i el futur usuari del servei.

8.7.- El contingut de la pòlissa s'entendrà modificat sempre que així ho imposin disposicions legals o reglamentaries.

8.8.- En cas d'haver cuasat baixa en el servei ja sigui per suspensió del servei per causa imputable a l'abonat o per qualsevol causa, només es podrà fer la represa del subministrament mitjançant una nova sol·licitut i signatura d'una pòlissa subjecte a les condicions vigents al moment de la signatura.

8.9.- L'Ajuntament podrà negar-se a subscriure la pòlissa en els casos següents:

- a) Quan el sol·licitant no accepti íntegrament el contingut fixat de la pòlissa d'abonament o les condicions derivades d'aquest reglament o de la resta de normativa aplicable.
- b) Quan la instal·lació del peticionari no compleixi les condicions i requisits tècnics i legals.
- c) Quan el peticionari hagi deixat pendent de satisfer imports liquidats per l'Ajuntament en concepte del servei d'abastament d'aigua corresponent a una altra pòlissa. Quan es facin efectius els deutes corresponents cessarà aquesta restricció. Aquesta limitació és exclusivament personal dels deutors, sense que pugui afectar a tercers adquirents de l'immoble al que afectin les liquidacions impagades.
- d) Quan l'immoble o les seves instal·lacions no s'ajustin a les normes aprovades per l'Ajuntament, a la normativa urbanística i a la resta de normes de general aplicació.

8.10.- La pòlissa, en tot cas, tindrà una clàusula que determini que la falta de pagament dels rebuts dels Preus Públics pel subministrament d'aigua es produeix com a renúncia per l'abonament a la prestació del servei.

#### Article 9.- Titularitat de la pòlissa.

9.1.- El titular de la pòlissa d'abonament serà necessàriament el qui ho sigui de la relació jurídica d'ocupació o propietat de l'immoble. Els propietaris hauran d'acreditar-ho mitjançant escriptura de propietat de l'immoble i els arrendataris mitjançant el contracte d'arrendament. Tota situació que no contempli aquesta condició serà considerada fraudolenta i donarà lloc a causar baixa en el servei.

9.2.- Cas de serveis comuns als veïns d'una escala, con la calefacció, l'aigua calenta o altres serveis comuns i pel control de cisternes generals que alimentin grups de pressió, es subscriurà una pòlissa d'abonament general amb la comunitat independentment de les contractades amb cadascú dels propietaris de forma particular si és el cas.

9.3.- En cas d'edificis de varies vivendes i/o locals, si no és possible subministrar a tots els abonats per connexió directa individual des d'una bateria de comptadors situada a la planta baixa, l'Ajuntament podrà exigir una pòlissa general d'abonament aplicant tantes quotes de conservació com vivendes, locals o dependències susceptibles de servir-se del subministrament i repercutint a proratar proporcional el consum efectiu.

9.4.- En els casos en què el subministrament s'hagués establert amb nom del titular de l'immoble i es transmetés o alienés la seva titularitat a favor d'una altra persona, als efectes de poder continuar el subministrament, caldrà que es comuniqui aquest canvi a l'Ajuntament en el termini màxim d'un mes comptat a partir de la data de la transmissió. El nou propietari haurà de subscriure la pòlissa corresponent. En cas contrari, l'Ajuntament podrà considerar extinguit el contracte i per tant no efectuar el subministrament.

#### Article 10.- El subministrament.

10.1.- L'Ajuntament ha d'adoptar les mesures adients per tal de garantir el subministrament fins a la connexió de cada abonat.

10.2.- No es durà a terme cap subministrament sense que la persona física o jurídica, usuària del servei, tingui autoritzada l'escomesa a la xarxa general d'abastament d'aigua. Encara que ja estigui autoritzada, el subministrament no serà efectiu fins que l'abonat no

hagi signat la corresponent pòlissa amb compliment dels requisits assenyalats en l'article 8.3 d'aquest Reglament i hagi satisfet els imports liquidats per l'Ajuntament en aplicació de l'ordenança fiscal i les altres despeses efectives del servei amb motiu de la seva connexió i tinguin dipositada la corresponent fiança, si és el cas.

10.3.- A més, per tal d'obtenir aquest subministrament es requerirà una instal·lació integrada per:

-Clau de presa d'aigua: haurà d'estar instal·lada sobre la tuberia de la xarxa general de distribució i obrirà el pas de l'aigua a la presa, només podrà ésser maniobrada per personal de l'Ajuntament, i s'haurà de col·locar a totes les perllongacions que es facin a partir d'ara de més de 50 mm.

-Xarxa interior particular.

-Xarxa exterior particular.

-Comptador.

En cas de què les esmentades instal·lacions propietat de l'usuari no reuneixen les degudes condicions de seguretat, l'Ajuntament podrà denegar el subministrament, previ requeriment per a què faci les correccions adients.

10.4.- Aquest subministrament serà autoritzar per acord de Ple de l'Ajuntament, o de la Comissió de govern si ni ha, prèvia sol·licitud de l'interessat per a connectar a la xarxa general d'abastament d'aigua, subscriure la pòlissa d'abonat corresponent i obtenir el subministrament.

La sol·licitud serà una instància signada pel titular que ho hagi de ser de la pòlissa (de conformitat amb l'establert a l'article 9.1) on es faci constar:

-Situació de la instal·lació dels comptadors.

-Nombre d'habitatges o locals comercials o industrials.

-Constància del coneixament i acceptació expressa del que es disposa en aquest reglament.

-Acreditació d'haver obtingut la cèdula d'habitabilitat i la llicència municipal de primera ocupació o la llicència d'obres segons els casos.

La instància i la resta de documentació adjunta si és el cas serà informada pels serveis tècnics municipals per si volen fer qualsevol esmena o donar instruccions específiques a la vista de les circumstàncies particulars de cada cas.

10.5.- El subministrament serà permanent amb excepció dels casos en què la pòlissa especifiqui el contrari. El servei no es podrà interrompre, llevat dels casos següents:

a) Averia en qualsevol de les instal·lacions del servei que faci impossible el subministrament.

b) Pèrdua o disminució del cabal disponible que provoqui insuficiència en la dotació, acumulació o pressió de l'aigua.

c) Execució d'obres de reparació, canvi o millora de les instal·lacions.

d) Altres casos de força major.

Sempre que la interrupció es pugui prevenir, l'Ajuntament ho haurà de comunicar amb la deguda anticipació als afectats mitjançant anuncis fets per veu pública, ràdio o per altres mitjans igualment eficaços. Només en els casos que per la seva naturalesa exigeixin una intervenció immediata, es podrà prescindir d'aquesta obligació de preavis.

En aquestos casos l'usuari no tindrà dret a reclamar ni percebre cap compensació.

L'anterior s'entén sens perjudici del que estableix l'article següent.

#### Article 11.- Usos de l'aigua.

11.1.- L'aigua subministrada només podrà tenir l'ús o usos per als quals s'ha contractat el servei i en cap cas es podrà vendre o cedir pels abonats excepte que es tracti de casos d'incendi o altres circumstàncies que ho exigeixin.

L'abonat en cap cas podrà subministrar l'aigua a tercers sense l'autorització expressa de l'Ajuntament, que podrà atorgar-la en casos excepcionals i amb caràcter transitori.

11.2.- El servei que presta l'Ajuntament té com a objecte preferent satisfer les necessitats domèstiques de la població; els subministraments per a usos industrials, agropecuari o de reg, es faran només en la mesura en què sigui possible un cop ateses les necessitats domèstiques. En els usos no domèstics l'Ajuntament podrà en qualsevol moment rebaixar i fins i tot suspendre el servei sense contreure en cap moment l'obligació d'indemnitzar per quedar aquests subministraments condicionats i subordinats a les exigències del consum domèstic.

En cas d'haver d'efectuar restriccions en el subministrament, aquests afectaran en primer lloc als regs dels jardins i finques d'esbarjo.

En cas de manca d'aigua per al servei general a la població en consum quedarà limitat, per Decret de l'Alcaldia, als m<sup>3</sup> que es determini en informe tècnic segons les necessitats, tenint total prioritat el consum d'aigua per a persones, per la qual cosa es podrà privar de subministre a finques o locals que no siguin única i exclusivament habitatges. Les interrupcions totals o parcials en el subministrament, no donarà lloc a indemnitzacions per danys i perjudicis.

#### Article 12.- Subministrament per comptador.

12.1.- El subministrament d'aigua als abonats es mesurarà sempre per comptador que s'haurà d'instal·lar en lloc visible i accessible des de la via pública.

12.2.- El comptador haurà de ser d'un model i sistema aprovats per l'Ajuntament i degudament homologats. En tot cas hauran de complir les normes bàsiques per a instal·lacions interiors de subministrament d'aigua. L'elecció del tipus d'aparell, el seu diàmetre i la seva localització exacta seran fixats discrecionalment i lliurats per l'Ajuntament tenint en compte les característiques del subministrament que es tracti, el règim de la xarxa i les condicions de l'immoble al que s'ha de subministrar.

L'abonat serà el propietari del comptador.

Darrera del comptador s'instal·larà una aixeta de pas que l'abonat tindrà a càrrec seu per tal de prevenir qualsevol eventualitat. Les intervencions que hagi de fer l'Ajuntament amb motiu del mal funcionament d'aquesta aixeta seran a càrrec de l'abonat corresponent.

12.3.- El comptador haurà d'estar precintat, i a l'abonat li està rigurosament prohibit de manipular-lo. Tampoc pot realitzar cap operació en la instal·lació que pugui alterar el funcionament del comptador o l'exactitud de la mesura. Qualsevulla actuació en contra del que s'ha indicat podrà comportar la suspensió del subministrament.

L'abonat té l'obligació de vetllar, sense manipular-lo, per mantenir el comptador en bon estat de conservació i funcionament. L'Ajuntament podrà efectuar-hi totes les verificacions que consideri necessàries i també podrà substituir-lo per un altre.

L'abonat està obligat a facilitar al personal del servei l'accés al comptador en qualsevol moment de normal relació amb l'exterior.

En els casos de mal funcionament o ruptura del comptador, l'usuari haurà d'informar a l'Ajuntament de l'esmentada anomalia en el termini de 10 dies comptats des del dia en

què ho sàpiga. En aquest cas s'haurà de procedir a l'aixecament del comptador i a la seva reparació o canvi.

12.4.- En qualsevol moment, tant l'usuari com l'Ajuntament, podran sol·licitar, a càrrec de l'abonat, una verificació del comptador per part dels Serveis d'Indústria i organisme competent. Si resulta un mal funcionament del comptador, es corregiran les liquidacions d'acord amb els errors manifestats al dictamen resultant de la verificació.

12.5.- L'Ajuntament podrà efectuar els subministraments amb comptadors divisionaris que mesuraran els consums particulars de cada abonat o amb un comptador general que mesurarà la totalitat dels consums de l'edifici, sens perjudici de la liquidació de les quotes de conservació i vigilància de la xarxa pública independents per a cada abonat.

#### Article 13.- Subministrament amb més d'un comptador.

13.1.- L'abonat que té un comptador general en el servei pot, sobre la connexió que directa i exclusivament li abasta, empalmar un altre comptador subscriuint una segona pòlissa, sempre que l'Ajuntament ho consideri possible i oportú. L'Ajuntament no contraurà cap responsabilitat en cas que per insuficiència de la connexió els comptadors funcionin deficientment; en aquest últim cas l'abonat quedarà obligat a demanar la rescissió de la segona pòlissa avans esmentada, o bé a col·locar una nova connexió amb el diàmetre adequat per tal de regularitzar el funcionament d'ambdòs comptadors sense que això pugui ocasionar cap pertorbació del servei. Totes les despeses originades per les circumstàncies contemplades hauran d'assumir-se per l'abonat.

13.2.- Sempre que sobre una única connexió hi hagin empalmats dos o més comptadors del mateix abonat, seran solidaris entre sí en els seus drets i obligacions formant part d'un contracte únic que per conveniències de l'abonat s'ha traduït en diverses pòlisses. Així, en cas d'incompliment de qualsevulla de les pòlisses contractades, la resta quedarà sotmesa a les mateixes mesures i sancions que s'hagin d'aplicar a la primera.

#### Article 14.- Bateria de comptadors.

14.1.- En el cas que una sola escomesa hagi de subministrar aigua a més d'un abonat en el mateix immoble, s'haurà d'instal·lar una bateria capaç per albergar els comptadors que necessita tot l'immoble, encara que de moment només s'instal·lin part d'ells.

14.2.- En la instal·lació de bateries de comptadors divisionaris, les instal·lacions i els comptadors que s'emplantin sobre ella, estaran sota la diligent constància i responsabilitat dels propietaris de l'immoble.

14.3.- La bateria s'instal·larà a la planta baixa de l'edifici i el més a prop possible de l'entrada.

En aquestes instal·lacions els tubs que es posin hauran de ser flexibles i amb una llargada suficient per poder efectuar les operacions d'unió i canvi de comptador.

14.4.- La contractació d'aquests serveis divisionaris requerirà una pòlissa individual per a cadascú dels comptadors.

#### Article 15.- Connexió al servei.

15.1.- Com a norma general cada finca tindrà el seu propi ramal independent. Aquesta connexió de servei enllaçarà amb la xarxa de distribució en el punt més proper a l'immoble en la mesura en què això sigui possible.

15.2.- Per a fer l'efectiva connexió al servei s'ha d'haver donat compliment a tots els requisits d'aquest reglament per al subministrament efectiu, signatura de la pòlissa d'abonament i dipòsit de la fiança corresponent si és el cas.

15.3.- No obstant l'anterior seran preses d'aigua especials les següents:

-Les preses d'aigua per a execució d'obres degudament autoritzades per l'Ajuntament. Per al cas de necessitat el subministrament per a la realització d'unes obres, s'haurà d'acreditar l'obtenció de la llicència municipal d'obres; en aquest cas s'atorgarà pel Ple de la corporació o la Comissió de govern si existeix, una autorització per a connectar a la xarxa que en cap cas representarà una pòlissa d'abonament definitiva.

Aquestes es podran sol·licitar de forma conjunta amb la llicència d'obres.

Aquesta modalitat permetrà des d'un principi la instal·lació que després servirà per a l'immoble un cop construït.

Autoritzat el subministrament s'estarà al que disposa aquest reglament per a les preses d'aigua i connexions, i es col·locarà un comptador provisional per a obres.

Es cobriran avans de la connexió els imports resultants de l'aplicació de l'ordenança fiscal d'acord amb els habitatges i locals de l'immoble que s'hagi de construir, i sense perjudici del fet que els esmentats subministraments no seran definitius fins que no s'obtingui la cèdula d'habitabilitat i la llicència municipal de primera ocupació.

Un cop finalitzades les obres, el promotor o propietaris ho hauran de comunicar a l'Ajuntament a l'efecte de comprovar el compliment del que estableix aquest Reglament i inspeccionar la realitat del nombre de connexions efectuades per tal de poder girar una liquidació complementària si és el cas.

Un cop caducarà automàticament l'autorització per al subministrament per la qual cosa l'Ajuntament podrà suspendre'l prèvia audiència de l'interessat.

-Qualsevulla altra presa d'aigua que per les seves característiques suposi la realització d'un subministrament provisional d'aigua. Aquesta s'haurà de sol·licitar a l'Ajuntament fent constar el cabal d'aigua necessari i els fins que es pretenen aconseguir amb l'esmentat subministrament. En l'atorgament d'aquests tipus de subministrament s'especificarà la seva durada.

El peticionari serà responsable dels desperfectes que l'execució de les obres de connexió puguin ocasionar a la via pública o a tercers. En relació als possibles danys a la via pública, haurà de dipositar prèviament en la caixa de l'Ajuntament una fiança de 25.000 ptes. per tal de garantir la seva reposició per una quantitat que serà fixada pels serveis tècnics municipals.

15.5.- Un cop feta l'escomesa amb el compliment dels requisits establerts, aquesta quedarà en propietat de l'abonat des del punt d'empalme a la canonada general fins a l'interior de l'edifici o immoble.

El manteniment, reparació i conservació d'aquestes escomeses fins a la seva connexió a la xarxa general seran sempre per compte de l'usuari. Regiran les mateixes facultats d'inspecció, control, autorització i exigència de fiança que l'Ajuntament té per a les noves connexions. Igual regeix per a les reformes que es vulguin fer.

Un cop acabat o rescindit el contracte la connexió quedarà lliure a disposició del seu propietari, però si aquest en un termini de quinze dies no comunica a l'Ajuntament de forma autèntica la seva voluntat de retirar-la de la via pública previ dipòsit de la fiança fixada pels serveis tècnics municipals, s'entendrà que desinteressa la connexió i l'Ajuntament podrà adoptar les mesures que consideri oportunes.

#### Article 16.- Realització de les connexions.

16.1.- L'escomesat és la canonada que uneix la xarxa municipal general de distribució amb la instal·lació interior de l'immoble. Travessa la part que tanca l'edifici per un forat fet pel propietari o l'abonat de tal forma que el tub quedi solt i pugui dilatar-se lliurement; no obstant l'anterior, el forat s'haurà de rejuntar de tal forma que quedi impermeabilitzat. La fondària de les escomeses serà de 70 a 80 cm., per tal de protegir-les del fred.

16.2.- L'aixeta de pas és la que es situa en el punt d'unió de l'escomesa amb el tub d'alimentació interior, prop de la portada dins l'edifici immediatament abans del comptador.

Aquesta aixeta la maniobrarà l'abonat o el personal responsable del local on sigui instal·lada, ja que la tindran a càrrec seu, podent tancar-la sota la seva responsabilitat per deixar sense aigua la instal·lació interior de l'edifici i prevenir qualsevol eventualitat.

L'Ajuntament també tindrà accés a aquesta aixeta. S'instal·larà dins d'una cambra impermeabilitzada construïda pel propietari o abonat. Les intervencions que hagi de fer l'Ajuntament amb motiu del mal funcionament d'aquesta aixeta seran a càrrec de l'abonat.

16.3.- El tub d'alimentació uneix l'aixeta de pas amb el comptador o bateria de comptadors de l'edifici.

16.4.- Si un copropietari ocupès un local de la planta baixa de l'immoble, podrà contractar al seu càrrec una connexió independent, prèvia autorització pel propietari o la comunitat de veïns, però fora que les dimensions de la finca aconsellin el contrari, no podran tenir entrada per una mateixa paret de la façana més de tres connexions inclosa la contractada pel propietari.

Els ramals d'escomesa per les boques d'incendis seran sempre independents de les altres que puguin tenir la finca.

16.5.- Totes les connexions es faran per l'Ajuntament previ compliment dels requisits establerts i pagament de les liquidacions segons aplicació de l'ordenança fiscal adient.

16.6.- Les característiques tècniques de la connexió seran fixades pels serveis tècnics municipals, segons la pressió de l'aigua, cabal necessari, consum al ramal i situació del local. També s'haurà de tenir present el què disposen les normes bàsiques per les instal·lacions interiors de subministrament d'aigua i la corresponent reglamentació tècnica-sanitària.

El diàmetre de la tuberia de la presa d'aigua s'adaptarà a les necessitats reals d'aigua de la finca i serà proporcional al número d'habitatges i locals independents, no representant, en cap cas, una secció superior a 132,73 mm. per cada habitatge o local.

Si per a connectar s'han de fer trams de tuberia particular paral·lels a la xarxa pública, s'hauran de situar dins d'una banda entre 30 i 50 cm., de l'aliniació de façanes, dins la voravia.

#### Article 17.- Instal·lacions interiors.

17.1.- La xarxa de distribució interior de l'abonat podrà ser inspeccionada per l'Ajuntament per a verificar en qualsevol moment que ha estat construïda i que es manté segons la normativa aplicable, i evitar deficiències i defraudacions al subministrament.

17.2.- Les instal·lacions interiors corresponents a cadascuna de les pòlisses d'abonament no podran ser empalmades a una xarxa o canonada de distribució d'aigua d'altra

procedència. Tampoc podrà empalmar-se a cap instal·lació que derivi d'una altra pòlissa, ni barrejar l'aigua del servei amb qualsevol altra. En casos tècnicament justificats quan les instal·lacions industrials necessitin subministrament propis, distribuïts conjuntament amb l'aigua provinent del servei, podrà autoritzar-se la connexió sempre que:

-L'aigua no es destini al consum humà.

-S'adoptin mesures tècnicament suficients a judici de l'Ajuntament per evitar retorns d'aigua cap a la xarxa pública.

17.3.- En tot cas l'abonat haurà d'instal·lar els dipòsits reglamentaris per a impedir el retorn de l'aigua a la xarxa.

#### Article 18.- Dipòsits receptors de reserva.

18.1.- L'abonat podrà instal·lar sota la seva responsabilitat, dipòsits receptors o reguladors que formarà part de la seva instal·lació interior.

18.2.- Aquests dipòsits seran tancats i s'hauran de mantenir correctament nets i desinfectats. L'abonat respon de les possibles contaminacions degudes a l'estat d'aquests dipòsits.

18.3.- Hauran d'estar dotats dels sistemes automàtics i manuals necessaris per evitar perturbacions del funcionament dels comptadors i pèrdues d'aigua, tot i que aquesta aigua que es perdi haurà d'estar registrada per un comptador anterior.

18.4.- La manca d'atenció en els aspectes esmentats seran considerats com a perturbacions del servei, a l'igual que la instal·lació d'aixetes o vàlvules de bola que graduïn el cabal tant baix que no sigui detectat pel comptador.

#### Article 19.- Equips de sobrepressió.

19.1.- També es podran instal·lar en els immobles equips de pressió o qualsevol altre sistema que tingui per objecte millorar la pressió del subministrament a diferents abonats servits per una sola escomesa.

19.2.- El procediment tècnic que s'empri haurà de garantir que l'aigua passarà tota pels comptadors sense possibilitats de defraudació o d'originar perturbacions en la xarxa.

Són prohibides les bombes o mecanismes que aspirin l'aigua directament de la xarxa general.

#### Article 20.- El consum.

20.1.- L'abonat consumirà l'aigua amb les condicions que estableix aquest reglament i està obligat a usar tant les instal·lacions pròpies com les del servei de tal forma que consumeixi l'aigua de forma racional i correcta, evitant perjudicis a la resta d'abonats.

20.2.- S'entendrà per consum el que marqui el comptador, en cas que l'ordenança fiscal corresponent fixi un mínim, s'entendrà per consum aquest mínim per al cas que el comptador marqui una quantitat inferior.

Una persona autoritzada per l'Ajuntament comprovarà les quantitats marcades als comptadors i les anotarà al llibre corresponent. L'abonat podrà comprovar que l'anotació feta és correcta.

Si per avaria o mal funcionament d'un comptador no fos possible conèixer amb exactitud el consum, s'entendrà consumida la mitjana entre els dos rebuts anteriors, al període en que presumiblement s'ha produït l'avaría.

20.3.- El consum d'aigua de les fonts públiques és gratuït. Aquestes s'utilitzaran de forma correcta, estan prohibida la connexió de magueres o omplir dipòsits o recipients que siguin transportats de qualsevol forma mecànica, amb excepció dels casos de força major degudament justificats, o que s'emprin per a tractaments per a l'agricultura.

Article 21.- Interrupció del subministrament per manca de pagament de l'abonat.

21.1.- S'entendrà com a renúncia de l'abonat al subministrament, el no fer efectiva de forma puntual dins el període voluntari les liquidacions que en concepte del servei presenti l'Ajuntament.

21.2.- No obstant això, si l'abonat ha fet recurs contra la liquidació presentada no es podrà tallar el subministrament fins que no sigui resolta la reclamació.

21.3.- En aquest cas de manca de pagament serà suficient per l'interrupció del subministrament acreditar la certificació del deute i la resolució corresponent del Ple de l'Ajuntament o la Comissió de Govern si existeix, prèvia denúncia a l'interessat.

21.4.- En cas d'impossibilitat comprovada de pagament per causa de penúria econòmica greu d'un usuari se li mantindrà el subministrament amb la consegüent acumulació del deute fins que el pugui satisfer.

Article 22.- Faltes i sancions.

22.1.- Tota falta greu en l'ús de l'aigua d'abastament municipal, serà causa suficient per a la rescissió de la pòlissa d'abonament, amb interrupció del subministrament. L'anterior s'entén sense perjudici de què els fets també puguin suposar una defraudació a l'hisenda municipal o que hi hagin responsabilitats d'altres tipus.

Són faltes greus:

-Abusar del subministrament concertat, consumint cabals desproporcionals a l'activitat de l'abonat sense que hi hagi cap causa justificant.

-Destinar l'aigua a usos diferents dels contractats a la pòlissa.

-Subministrament d'aigua a tercers sense autorització expressa de l'Ajuntament, ja sigui a títol lucratiu o oneros.

-Provocar retorns de l'aigua cap a la xarxa pública amb perill d'alterar les seves condicions.

-Impedir l'entrada del personal del servei en hora de normal relació amb l'exterior en els llocs on estiguin les instal·lacions, connexions o comptadors de l'abonat.

-Manipular sense autorització i supervisió expressa de l'Ajuntament les claus de pas o instal·lacions situades a la via pública.

-Qualsevol manipulació o acte en els instal·lacions que puguin pertorbar el subministrament o la medició del consum, sempre i quan hagi transcorregut el termini fixat per l'Ajuntament per a la seva correcció.

-No atendre als requeriments que l'Ajuntament dirigeix als abonats en relació amb el servei perquè reparin els defectes observats a la seva instal·lació. Aquests requeriments s'hauran d'atendre en el termini indicat expressament en el propi requeriment, i en el seu defecte, s'aplicarà un termini límit de dos mesos.

-Altres actes o omissions que la legislació vigent qualifiqui com a faltes greus en relació amb el servei.

22.2.- Els fets i omissions perturbadors del subministrament que no siguin els inclosos al punt anterior seran sancionats per l'Alcalde amb multes en la quantia que autoritzi la legislació vigent.

22.3.- Els fets que puguin constituir defraudació donaran lloc a un expedient que es tramitarà d'acord amb les disposicions sobre les hisendes locals aplicables.

22.4.- Els fets que puguin constituir matèria penal, tals com ruptura de precintes, destrucció d'instal·lacions, contaminació de les aigües i d'altres tipificades al Codi Penal, es posaran en coneixament del Jutjat competent.

22.5.- Per a imposar les sancions esmentades s'haurà de tramitar prèviament un expedient administratiu d'acord amb el que disposen la legislació vigent aplicable.

22.6.- D'acord amb l'art. 22.1.K) de la Llei 7/85, de Bases del Règim Local, les facultats sancionadores corresponen a l'Alcalde.

22.7.- En qualsevol cas de suspensió del subministrament imputable a l'abonat, haurà de sol·licitar de nou la connexió i satisfer les liquidacions corresponents en aplicació de l'ordenança fiscal.

#### Article 23.- Inspeccions.

23.1.- En els actes que es formulin com a conseqüència d'inspeccions, revisions o comprovacions es farà constar:

-Motius que les originen, amb indicació de si s'han instat d'ofici o a instància de part.

-Data i hora de la inspecció, revisió o comprovació.

-Lloc o llocs en què s'ha realitzat.

-Resultats obtinguts o fets comprovats especificant la seva relació amb el normal funcionament del servei, i en el seu cas els sectors o sectors afectats.

#### Article 24.- Danys i responsabilitat davant tercers.

24.1.- L'abonat serà responsable dels danys i perjudicis que pel subministrament contractat pugui inferir a tercers, ja sigui per desperfectes o anomalies en la instal·lació interior particular o per manipulacions en els connexions del servei i en la xarxa general que li siguin imputables.

24.2.- Les pòlisses d'abonament es subscriuran per part de l'Ajuntament sense perjudici de tercers i salvant el dret de propietat.

### TITOL II. DELS SUBMINISTRAMENTS EN ZONES RUSTEGUES.

#### Article 25.- Concessió administrativa.

El servei d'aigua en zona rustegua tindrà el caràcter de concessió administrativa a favor del qui l'hagi demanada; per la qual cosa ni l'Ajuntament ni els beneficiaris podran fer ús de la instal·lació resultant d'una forma unilateral.

#### Article 26.- Règim administració.

El règim establert en aquest Títol no alliberarà en cap cas de les obligacions legalment exigibles, a les obres de nova urbanització que es puguin autoritzar en el futur.

Article 27.- Caràcter discrecional dels subministraments.

Els subministraments previstos en aquest títol tenen caràcter secundari i subordinat a les necessitats del subministrament en sòl urbà.

L'autorització del subministrament tindrà sempre caràcter discrecional per l'Administració municipal en funció del cabal d'aigua disponible i de les necessitats del subministrament ordinari.

L'Ajuntament podrà restringir, suspendre o fins i tot suprimir definitivament els subministres acordats en sòl rústec, si així ho fessin aconsellable les necessitats de l'abastament ordinari. L'ús d'aquesta facultat per part de l'Ajuntament no donarà lloc a indemnització per als afectats.

Article 28.- Petició de l'interessat.

El titular de les vivendes, explotacions o instal·lacions de les definides a l'article 25, podrà sol·licitar, ja sigui individualment o bé agrupat amb d'altres titulars, el subministrament d'aigua potable d'acord amb les previsions que s'estableix en aquest títol.

La sol·licitud s'haurà de fer necessàriament mitjançant instància, signada pel propietari o propietaris interessats, a la qual s'acompanyarà una descripció de les instal·lacions que es vulguin abastir i un croquis on s'especifiqui la seva situació i la de la instal·lació que es projecte per tal de fer-hi arribar l'aigua des del punt que la subministra l'Ajuntament. Es faran constar també les necessitats d'aigües previsibles i de les característiques tècniques de la instal·lació que es projecti. S'hi haurà de preveure expressament la ubicació de l'arqueta dins de la xarxa de subministrament ordinari.

Article 29.- Instal·lació de clau general.

Prèvia comprovació de les condicions exigides per aquesta Ordenança, l'Ajuntament procedirà a atorgar o denegar el subministrament sol·licitat. Cas de concedir-lo, procedirà a exigir el pagament dels drets de connexió que s'estableixin i a la instal·lació de la corresponent escomesa al lloc indicat a la sol·licitud, a la que necessàriament caldrà instal·lar una clau general.

Article 30.- Tarifes.

Les tarifes a aplicar en aquest tipus de subministrament seran les generals previstes en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 31.- Càrrec de la conducció.

La conducció de l'aigua des del punt de connexió amb la xarxa municipal fins als punts de consum serà de càrrec exclusiu dels sol·licitants, els quals seran responsables a tots els efectes, tant des del punt de vista tècnic-sanitari com dels possibles perjudicis que poguessin causar a tercers.

Article 32.- Facultats d'inspecció.

L'Ajuntament tindrà la facultat de supervisar e inspeccionar els circuits interns de distribució de l'aigua subministrada, i podrà suspendre ell subministrament en cas que les condicions de la instal·lació ho aconsellin

Article 33.- Ampliació de les instal·lacions.

Els titulars d'un d'aquests aprofitaments podran sol·licitar a l'Ajuntament la seva ampliació a noves instal·lacions, amb utilització de la mateixa xarxa privada. La sol·licitud s'atindrà a les normes especificades a l'article 28 i serà concedida per l'Ajuntament de forma discrecional.

En el cas de connexió de nous propietari a la xarxa privada caldrà abonar a més del preu públic per l'escomesa i comptador, la part proporcional de la xarxa privada.

Serà considerada sempre infracció molt greu, amb caràcter de defraudació, l'ampliació unilateral dels subministraments concedits sense la prèvia autorització municipal.

Article 34.- Despeses per avaries.

L'Ajuntament, a criteri i informe del tècnic corresponent, podrà repercutir sobre els beneficiaris de la xarxa les despeses ocasionades en cas d'avaries greus en aquestes.

Article 35.- Normativa aplicable.

En totes aquelles qüestions no previstes expressament, regiran per aquest tipus de subministrament les normes establertes per als subministraments ordinaris en el Títol primer d'aquest Reglament.

Disposicions addicionals.

Primera.- Per tot el que no estigui previst en aquest Reglament, s'aplicarà la normativa reguladora del règim local i en especial el Reglament d'obres, activitats i serveis dels Ens Locals, les normes bàsiques per a instal·lacions interiors de subministrament d'aigua, la reglamentació tècnica-sanitària reguadora del servei i resta de disposicions concordants i aplicables.

Segona.- En tots els punts d'aquest Reglament en què es fa menció a resolucions que ha d'adoptar l'Ajuntament i que no estiguin atribuïdes d'una forma especial al ple s'entèn que les pot dur a terme la Comissió de Govern si existeix.

Tercera.- L'abonat i l'Ajuntament se sotmetran als jutges i tribunals amb jurisdicció a Golmés.

Disposicions transitòries.

Primera.- El Ple de l'Ajuntament, en el termini de tres anys des de la vigència d'aquest Reglament, adoptarà les mesures adients per tal que totes les connexions fetes a la xarxa d'abast públic compleixin el què disposa aquest reglament. Les despeses derivades i el seu pagament tindrà a tots els efectes previstos en aquest Reglament el caràcter de liquidació feta per l'Ajuntament en concepte del servei d'abastament d'aigua.

La negativa a instal·lar el corresponent comptador o canviar-lo per un en bon estat d'ús, si el que es té instal·lat no medeix bé l'aigua, s'entendrà com a acte pertorbador de la medició del consum als efectes previstos en aquest reglament.

Segona.- L'Ajuntament adoptarà les mesures necessàries per a regularitzar al sistema de pòlisses d'abonament les connexions existents que no tenen la pòlissa contractada en els termes establerts en aquest reglament.

Disposició final.

Aquest Reglament entrarà en vigor a partir del dia següent de la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de la Província de Lleida, i romandrà vigent fins que el Ple de l'Ajuntament no el modifiqui, substitueixi o derogui expressament, i s'aplicarà a totes les xarxes d'abastament d'aigua propietat de l'Ajuntament de Golmés.

**POLISSA-CONTRACTE DE SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**

Núm. ....  
Núm. comptador .....

**REUNITS ELS SIGNANTS:**

ABONAT/ADA .....	TELEFON: .....
D.N.I. NÚMERO .....	
DOMICILI .....	
COM A:    propietari            arrendatari            Pòlisses d'abonament (general amb la comunitat de veïns)	
ALCALDE .....	
AUTORITZACIÓ PLE DE L'AJUNTAMENT DE GOLMÉS de data .....	
DADES BANCARIES .....	

**CONVENEN I ATORGUEN:**

- 1r.- L'Ajuntament a sol·licitud de l'abonat, s'obliga a subministrar aigua, sota la modalitat de gestió directa, amb destinació a: .... ús industrial, .... ús domèstic ..... realització d'obres, de l'immoble situat en aquesta població, carrer ..... núm. ...., propietat de ....., amb domicili al carrer ....., núm. ....
- 2n.- L'abonament es contracta d'acord amb les tarifes aprovades per l'ús indicat.
- 3r.- El contracte s'estipula per un termini d'un any prorrogable per període equivalent.
- 4r.- El subministrament comença el dia ..... i s'ajusta a les condicions generals fixades al Reglament del Servei d'Aigua Potable vigent. Que l'Abonat declara conèixer, en aquest acte i especialment a les CONDICIONS que s'especifiquen al dors.

Totes dues parts que es reconeixen mutuament capacitat jurídica en la qualitat amb que actuen, donen llur conformitat a aquest Contracte-Pòlissa i en prova d'acceptació, és signat per duplicat i a un sol efecte.

Golmés, ..... d ..... de 199...

L'ALCALDE

LA SECRETÀRIA

L'ABONAT/ADA

## CONDICIONS

### Primera.-

No se subministrarà aigua sense que l'usuari hagi subscrit la corresponent pòlissa d'abonament.

### Segona.-

1) Els contractes es consideren estipulats pel termini indicat a la pòlissa i per acabar-los abans n'hi ha prou, llevat de pacte en contra, amb una comunicació escrita donada amb un mes d'anticipació. En un altre cas, es consideraran prorogats tàcitament.

2) En els abonaments temporals per a obres caldrà obtenir la llicència de pròrroga de les dites obres per perllongar el subministrament.

### Tercera.-

1) En el supòsit que el subministrament s'hagués pactat o nom del titular de l'immoble i alienés o trasmetés el seu dret de propietat a favor de tercer, i perquè el subministrament es pugui continuar efectuant, caldrà que el canvi de propietat es comuniqui a l'Ajuntament dins del termini màxim d'un mes des de la data de la transmissió de la propietat de l'immoble i que, a més, el nou propietari subscrigui la pòlissa corresponent.

2) No essent així, l'Ajuntament podrà donar per extinguit el contracte i deixar d'efectuar el subministrament.

### Quarta.-

El comptador serà d'un sistema i model aprovats pel Departament d'Indústria de la Generalitat.

L'elecció del tipus d'aparell, el seu diàmetre i el seu emplaçament seran fixats per l'Ajuntament, tenint en compte el mínim al qual s'obliga a l'abonat, el consum efectiu, el règim de xarxa i les condicions de l'immoble que s'hagi de proveir. El comptador estarà precintat i queda rigorosament prohibit a l'abonat de fer-hi qualsevol manipulació.

### Cinquena.-

La clau d'aforament estarà precintada i només podrà ser manejada pels empleats de l'Ajuntament afectats al servei d'aigües, els quals podran verificar tants cops com ho creguin convenient el cabal subministrat per l'aforament. L'abonat té prohibida rigorosament qualsevol manipulació de la clau.

### Sisena.-

Sense perjudici de les responsabilitats d'ordre diferent que pugui incórrer l'abonat per la realització d'actes que prohibeixin aquest contracte-pòlissa, l'Ajuntament en acord de Ple o de la Comissió de Govern, podrà suspendre el subministrament o rescindir el contracte en els casos que estipula el Reglament de subministrament d'aigua.

### Setena.-

L'abonat renuncia al seu fur i domicili i se sotmet, als efectes d'aquest contracte-pòlissa, als jutges i tribunals amb competència a Golmés.

### Vuitena.-

.....  
.....  
.....  
.....