



AJUNTAMENT DE PERALADA

AJUNTAMENT DE PERALADA

Aprovació:

Òrgan: PLE

Data:

9 ABR. 2015

El secretari

Núm.: 1/2015

ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA 16 DE MARÇ DE 2015

A Peralada, essent les vint-i-una hores del dia setze de març de dos mil quinze, es reuneixen a la Sala de sessions de la Casa de la Vila per a celebrar sessió extraordinària de Ple en primera convocatòria, els Regidors de la Corporació:

Assistents:

Sr. Joan Ixart Romagosa.
Sra. Ana María Poch Pujol.
Sr. Francisco Javier Pérez Álvarez.
Sr. Juan Cros Ferraró.
Sra. Mònica Lladó Descamps.
Sr. Enric Serra Planas.
Sr. Josep Maria Oliver Clotas.

Absents amb excusa: Sr. Francisco Javier Llauró Fàbregas.

Presidits pel senyor Alcalde-President de l'Ajuntament, senyor Pere Torrent Martí, i amb l'assistència de la Secretària-interventora de la Corporació, senyora Anna Ortega Ferrer.

Havent declarat el quòrum d'assistència necessari l'Alcalde-President declara oberta la sessió.

Ordre del dia

1. Proposta de l'Alcaldia-Presidència de modificació dels Estatuts del Consorci Localret.
2. Proposta d'Alcaldia-Presidència de delegació a Xaloc (Diputació de Girona) de la facultat d'inspecció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
3. Proposta d'adjudicació del contracte de les obres definides en el projecte "Obres d'urbanització del nucli antic: c/Hospital. Municipi de Peralada".
4. Proposta d'Alcaldia-Presidència d'aprovació de l'expedient de contractació i dels Plecs de clàusules administratives de la contractació de les obres "Reforma i adequació a normativa del centre social"

PRIMER.- PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA DE MODIFICACIÓ DELS ESTATUTS DEL CONSORCI LOCALRET.

"Vista la proposta de modificació dels estatuts del Consorci local Localret del que l'Ajuntament de Peralada en forma part com a ens consorciat.

Vist que l'Assemblea general del Consorci LOCALRET, en sessió de 27 de novembre de 2014 va adoptar, entre d'altres, els acords següents:

"Primer.- Aprovar inicialment, i en el cas que no es presentin reclamacions ni al·legacions, definitivament la modificació dels estatuts del Consorci Localret, d'acord amb la següent redacció (conforme al text refós que s'adjunta com a annex):



AJUNTAMENT DE PERALADA

"ESTATUTS DEL CONSORCI LOCALRET"

Article 2

L'article 2 incorpora un últim apartat:

" El Consorci Localret està adscrit a l'Ajuntament de Barcelona".

Article 7

L'article 7 incorpora un tercer apartat:

"7.3. El Consorci Localret, en compliment de les seves funcions, també pot tenir la condició de mitjà propi instrumental i de servei tècnic dels ens locals consorciats".

Article 23

L'article 23 queda redactat de la següent manera:

"El Director general serà nomenat pel Consell d'Administració a proposta del President i tindrà la condició de personal laboral d'Alta Direcció".

Article 25

L'article 25 queda redactat de la següent manera:

"Personal

25.1 El Consorci disposarà del personal necessari pel compliment de les seves finalitats, i que estarà constituït per:

- a) personal adscrit per administracions participants. Aquest personal s'integrarà en la plantilla del Consorci, romanent el personal funcionari en la situació administrativa que correspongui en la seva administració d'origen, i el personal laboral mitjançant el mecanisme de la successió d'empresa o la que correspongui d'acord amb la legislació laboral vigent.*
- b) personal propi, que engloba el personal contractat en règim laboral amb anterioritat a 31 de desembre de 2013 i les contractacions que es puguin efectuar en el marc de la normativa local i pressupostària.*

25.2 El Consorci no pot tenir personal eventual.

25.3 El personal del Consorci es regeix per la normativa de funció pública o per la legislació laboral, segons s'escaigui, i les demés normes convencionalment aplicables".

Article 26

L'article 26 queda redactat de la següent manera:

"Secretaria i Intervenció

26.1 El Consorci estarà assistit per una Secretaria i una Intervenció.

26.2 La Secretaria es exercida per la Secretaria General de l'Ajuntament de Barcelona o pel personal funcionari municipal en què delegui i al qual s'hagi exigint per ingressar-hi titulació superior en dret.



AJUNTAMENT DE PERALADA

AJUNTAMENT DE PERALADA

Aprovació:

Organ: PLE

Data:

9 ABR. 2015

El secretari

26.3 La funció pública de control i fiscalització interna de la gestió econòmica-financera i pressupostària, correspondrà a la Intervenció General de l'Ajuntament de Barcelona o per funcionaris tècnics que actuaran per delegació d'aquest i que la exercirà d'acord a la normativa que regeix a l'Ajuntament de Barcelona".

Article 29

L'article 29 queda redactat de la següent manera:

"Règim pressupostari, comptable i de control

29.1 El Consorci es sotmet al règim de comptabilitat pública establert a la normativa vigent per als ens locals en matèria pressupostària i de gestió dels seus recursos econòmics i a la normativa que sobre la matèria estableixi l'Ajuntament de Barcelona. El Consorci forma part dels pressupostos i s'inclou en el compte general de l'Ajuntament de Barcelona.

29.2 El Consorci es sotmet als terminis d'aprovació de comptes, d'aprovació del pressupost, així com els requeriments d'informació comptable i financera, al calendari municipal, sense perjudici del compliment dels terminis previstos a la normativa d'aplicació.

29.3 Les bases d'execució del pressupost regularan la gestió pressupostària pel que fa, entre d'altres, a les competències per a l'autorització o disposició de despeses, als dipòsits del fons i persones autoritzades per al seu moviment i a l'operatòria en pagaments. Tots els actes, documents i expedients de l'Administració del Consorci i de totes les entitats dependents d'aquest, amb independència de la seva naturalesa jurídica, de la que se'n derivin drets i obligacions de contingut econòmic estaran subjectes al control i la fiscalització interna per la Intervenció del Consorci en els termes establerts als articles 213 a 222 de Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

29.4 La funció pública de control i fiscalització interna de la gestió econòmico-financera i pressupostària, en la seva triple accepció de funció interventora, funció de control financer i funció de control d'eficàcia, correspondrà a un òrgan administratiu, amb la denominació d'Intervenció general.

29.5 Els comptes anuals del Consorci es sotmetran a una auditoria externa sota la direcció de la Intervenció General de l'Ajuntament de Barcelona"

Article 29 bis

S'incorpora un article 29 bis

"Autoritzacions

Sense perjudici del compliment de les previsions aplicables sobre estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, cal l'autorització prèvia de l'Ajuntament de Barcelona per:

- La creació o participació en societats, fundacions, associacions o qualsevol altra persona jurídica d'àmbit nacional o estranger.
- Per la concertació de qualsevol operació financera, tals com préstecs, crèdits i avals".

Article 32

L'article 32 queda redactat de la següent manera:



AJUNTAMENT DE PERALADA

"Separació del Consorci

- Els membres del consorci podran separar-se d'aquest en qualsevol moment. El dret de separació haurà d'exercir-se mitjançant escrit notificat a l'Assemblea General del Consorci.
- L'efectiva separació del Consorci es produirà una vegada l'administració que hagi exercit el dret acrediti estar al corrent del seus compromisos adquirits i garanteixi la liquidació de les seves obligacions pendents.
- Si l'Ajuntament de Barcelona exercís el dret de separació, el Consorci haurà d'acordar a quina de les restants administracions integrants del Consorci, s'adscriu en aplicació dels criteris establerts en la LRSAL".

Article 33

L'article 33 queda redactat de la següent manera:

"Dissolució del Consorci

33.1 El Consorci es dissoldrà per les causes següents:

- o Acord unànime de tots els membres que l'integren.
- o Acord majoritari quan sigui inviable la continuació amb els membres restants.
- o Per impossibilitat legal o material de complir les seves finalitats.
- o Per transformació del Consorci en una altra entitat per acord de la majoria absoluta dels seus membres.
- o Quan les finalitats estatutàries hagin estat complertes.

33.2. La dissolució del Consorci produeix la seva liquidació i extinció.

33.3. L'Assemblea General amb l'acord de dissolució nomenarà un liquidador. A manca d'acord, exercirà com a liquidador el Consell d'Administració del Consorci.

33.4. El liquidador calcularà la quota de liquidació que correspondrà a cada membre del Consorci, de conformitat amb el percentatge corresponent a la seva aportació anual i el número d'anys que efectivament hagi estat integrat com a membre de ple dret en el Consorci.

33.5. Mitjançant l'acord de dissolució s'establirà la forma i condicions en que tindrà lloc el pagament de la quota de liquidació en cas de que resulti positiva.

33.6. Les entitats consorciades podran acordar, amb les majories exigides per aquests Estatuts, la cessió global d'actius i passius a una altra entitat jurídicament adequada amb la finalitat de mantenir la continuïtat de l'activitat i poder així aconseguir els objectius del Consorci".

Segon.- Notificar a tots els membres associats l'acord inicial de modificació dels estatuts i donar-los un termini d'un mes comptador des de la recepció de la notificació perquè presentin, en el seu cas, les esmenes que estimin convenientes, amb el benentès que si no se'n presentessin, es donaria per aprovat definitivament l'acord un cop transcorregut l'esmentat termini.

Tercer.- Disposar el sotmetiment de l'acord esmentat al tràmit d'informació pública de forma conjunta, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb el



AJUNTAMENT DE PERALADA

AJUNTAMENT DE PERALADA

Aprovació:

Òrgan: *PLG*

Data:

9 ABR. 2015

El secretari

termini establert a l'article 160.1, en relació a l'article 313.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, a efectes d'efectuar, en el seu cas, les al·legacions i les esmenes corresponents".

Atès que, examinades les modificacions dels estatuts proposades, les mateixes s'ajusten al que disposen les Lleis 27/2013, de 27 de desembre, de Racionalització i Sostenibilitat de l'Administració local i 15/2014, de 16 de setembre, de Racionalització del Sector Públic i d'altres mesures de reforma administrativa.

Atès que l'article 322 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que la modificació dels estatuts del Consorci, amb l'acord previ del seu òrgan de govern, ha de ser ratificada pels ens consorciats i acordada amb les mateixes formalitats que per a la seva aprovació.

Atès que l'article 313.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals preveu que els acords per aprovar i modificar els estatuts del Consorci s'han d'adoptar amb el vot de la majoria absoluta de membres de la corporació.

Atès que l'acord d'aprovació de la modificació dels estatuts proposada s'ha sotmès per part del Consorci Localret a informació pública, de forma conjunta, pel termini de trenta dies, mitjançant anunci en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya núm. 6770, de 15 de desembre 2014.

És per tot això que, en ús de les atribucions que legalment tinc conferides, proposo al Ple de la Corporació l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la proposta de modificació dels Estatuts del Consorci local Localret, acordada per l'Assemblea General d'aquest Consorci en sessió plenària de 27 de novembre de 2014, en els termes exposats anteriorment.

Segon.- Donar trasllat d'aquest acord al Consorci Localret per al seu coneixement i efectes escaients."

L'Alcalde-President exposa la proposta i manifesta que es tracta de modificar els estatuts del Consorci Localret del qual l'Ajuntament de Peralada és membre, per tal d'adaptar-los a la normativa actualment vigent.

Sense que es produeixin més intervencions, es procedeix a la seva votació, quedant aprovada la present proposta per **unanimitat** de tots els membres presents de la Corporació.

SEGON.- PROPOSTA D'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA DE DELEGACIÓ A XALOC (DIPUTACIÓ DE GIRONA) DE LA FACULTAT D'INSPECCIÓ DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.

"La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, (en endavant LRBRL), article 36.1.b) i f), atribueix a les Diputacions la competència, entre d'altres, d'assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, així com la prestació dels serveis de gestió de la recaptació tributària, en període voluntari i executiu. En el mateix sentit, l'article 4.1.d) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions



AJUNTAMENT DE PERALADA

públiques i procediment administratiu comú, (en endavant LRJAPPAC) estableix que les administracions públiques prestaran, en l'àmbit propi, la cooperació i assistència actives que altres administracions poguessin sol·licitar per a l'eficaç exercici de les seves competències.

En matèria de tributs de les entitats locals i restants ingressos de Dret públic que els correspongui, l'article 7 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, (en endavant TRLRHL), concreta aquesta assistència disposant que les entitats locals podran delegar en altres entitats locals, en el territori de les quals estiguin integrades, les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació de tributs i dels restants ingressos de Dret públic que la mateixa Llei els atribueix.

La complexitat tècnica que comporta l'exercici d'aquestes facultats i la gran importància que un adequat exercici de les mateixes té de cara a la bona marxa de la gestió econòmica d'aquest municipi, aconsella la utilització dels esmentats mecanismes de delegació previstos en la legislació.

Es considera doncs necessari adoptar un acord que concreti les delegacions que es volen realitzar per part de l'Ajuntament de Peralada a la Diputació de Girona, i que aquesta realitzarà mitjançant XALOC, Organisme Autònom de la Diputació de Girona.

És per tot això que aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple l'adopció dels següents **ACORDS**:

PRIMER.- Delegar a la Diputació de Girona, a l'empara del que preveu l'article 7.1 del TRLRHL, i d'acord amb les funcions i les condicions relacionades al document que s'incorpora al present acord com a Annex I, les facultats que a continuació s'especifiquen:

- Inspecció sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (IICIO)

L'esmentada delegació suposa l'ampliació de l'acceptada pel Ple de la Diputació de 17 de novembre de 2009 i formalitzada en conveni subscrit en data 3 de desembre de 2009.

La Diputació de Girona exercirà les funcions delegades per mitjà de XALOC, l'organisme autònom creat a tal efecte.

En tot cas serà Xaloc qui determinarà, mitjançant instruccions escrites, els nexes i traspassos d'informació entre els sistemes d'ambdues institucions.

SEGON. La present ampliació de delegació de facultats tindrà una vigència de quatre (4) anys, i comportarà l'ampliació del termini de vigència de les facultats en matèria de gestió, liquidació i recaptació d'ingressos, delegades amb anterioritat.

Transcorregut aquest termini de vigència, la delegació es prorrogarà tàcitament d'any en any, llevat que qualsevol d'ambdues administracions acordi deixar-la sense efecte i així ho comuniqui a l'altra part amb una antelació mínima de sis (6) mesos.

TERCER. La prestació dels serveis que es derivin de la delegació que contempla el present acord comportarà una compensació econòmica que consistirà en el pagament dels imports especificats a l'Ordenança Fiscal de prestació de serveis encomanats a XALOC, de la Diputació de Girona.



AJUNTAMENT DE PERALADA

AJUNTAMENT DE PERALADA

Aprovació:

Òrgan:

Data:

9 ABR. 2015

El secretari

QUART. Per a realitzar i executar les funcions delegades, la Diputació de Girona s'ajustarà a la normativa general aplicable, així com a la normativa interna dictada per aquesta, en virtut del que preveu l'article 7.3 de la TRLRHL, i de les seves pròpies facultats d'autoorganització per a la gestió dels serveis atribuïts.

CINQUÈ. Ampliar l'abast del conveni formalitzat entre l'Ajuntament i la Diputació de Girona, amb la delegació aprovada en el present acord, mitjançant una certificació que s'adjuntarà a l'esmentat conveni com annex.

SISÈ.- Notificar el present acord a la Diputació de Girona perquè efectui l'acceptació de la delegació conferida.

SETÈ.- La Diputació de Girona, una vegada hagi acceptat la delegació que s'atorga, publicarà el present acord al Butlletí Oficial de la Província de Girona i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya per a general coneixement, en compliment d'allò que disposa l'article 7.2 del TRLRHL.

VUITÈ.- Facultar el Sr. Alcalde de l'Ajuntament per formalitzar els documents que siguin necessaris per executar o desenvolupar el present acord.

ANNEX I

La delegació conferida és integral, de manera que, a més de les funcions pròpies de la inspecció, inclou també tant la liquidació com la recaptació voluntària i l'executiva resultants de l'ingrés inspeccionat, i a títol enunciatiu i no limitador, comporta l'exercici de les següents funcions:

- Delegació de les funcions d'inspecció dels ajuntaments als serveis d'inspecció de XALOC.
- Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per al descobriment dels que siguin ignorats per l'administració tributària local
- Comprovar que hi ha veracitat i aplicació correcta de les normes en les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.
- Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.
- Practicar i notificar les liquidacions tributàries resultants de les seves actuacions de comprovació i investigació.
- Recaptar en període voluntari i executiu els imports resultants de les actuacions d'inspecció
- Expedir provisions de constrenyiment
- Verificar el compliment dels requisits exigits per a la concessió o gaudiment de qualsevol benefici o incentiu fiscal i devolucions tributàries.
- Informar els subjectes passius i altres obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertocuin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.
- Totes les altres actuacions que dimanin dels particulars procediments de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas.
- Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions



AJUNTAMENT DE PERALADA

- Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per determinar les obligacions tributàries.
- Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors."

L'Alcalde-President exposa que es tracta de delegar a Xaloc la facultat d'inspeccionar les obres fetes per les empreses promotores al terme municipal de Peralada per tal de verificar si correspon allò construït amb el que varen declarar, en el seu dia, a l'hora de pagar l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO).

Sense que es produeixin més intervencions, es procedeix a la seva votació, quedant aprovada la present proposta per unanimitat de tots els membres presents de la Corporació.

TERCER.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEFINIDES EN EL PROJECTE "OBRES D'URBANITZACIÓ DEL NUCLI ANTIC: C/HOSPITAL. MUNICIPI DE PERALADA".

"Antecedents de fet:

El Ple de la Corporació en la seva sessió de data 7 d'octubre de 2010 va aprovar definitivament el projecte d'obra local ordinària anomenat "Obres d'urbanització del nucli antic: c/Hospital. Municipi de Peralada" redactat per l'enginyer de camins, canals i ports, el senyor Martí Corominas Blanch, i amb un pressupost d'execució per contracte, de 275.875,39 euros (IVA inclòs).

El Ple de la Corporació en la seva sessió ordinària de data 29 de desembre de 2014 va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, i tramitació ordinària, oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació, per a l'execució de l'obra "Obres d'urbanització del nucli antic: C/ Hospital. Municipi de Peralada."

L'anunci de licitació es va publicar en el perfil del contractant el dia 5 de gener de 2015 i en el Butlletí Oficial de la Província de Girona núm. 7 de 13 de gener de 2015.

Segons certificat emès per la Secretària-interventora de la Corporació de data 17 de febrer de 2015, dins de termini es varen presentar 22 proposicions.

La Mesa de Contractació es va constituir en acte públic el dia 18 de febrer de 2015, i al verificar la documentació administrativa del SOBRE A es va constatar que una de les empreses havia d'esmenar la documentació, concretament l'empresa Clearline Business, SL, se la va admetre provisionalment amb la condició de què havia d'esmenar i/o completar la documentació administrativa, per aquest motiu se li va atorgar un termini de tres dies hàbils per subsanar-la i dins de l'esmentat termini ho va fer. A la resta d'empreses se les va admetre sense reserves. Així mateix en l'esmentada sessió la Mesa de contractació va donar obertura al SOBRE B, i va constatar que l'oferta econòmica presentada per Excavaciones Ampurdán 2000, SL, podia incórrer en ser considerada desproporcionada o anormal en base als càlculs de l'article 85 del Reial Decret 1098/2001, i per aquest motiu es va donar audiència a l'esmentada empresa perquè justificqués la valoració de la seva oferta, tal i com prescriu l'article 152.3 del TRLCSP.

Dins del termini atorgat l'empresa Excavaciones Ampurdan 2000, SL va presentar dita documentació que va ser informada pels serveis tècnics municipals.



AJUNTAMENT DE PERALADA

AJUNTAMENT DE PERALADA

Aprovació:

Òrgan:

Data:

PLE

El secretari

9 ABR. 2015

En la sessió de la Mesa de Contractació de data 2 de març de 2015, es va admetre a l'empresa Clearline Business, SL, per haver esmenat dins de termini la documentació presentada. A més es va donar lectura de l'informe tècnic emès per l'arquitecte municipal de data 25 de febrer de 2015 qui considera justificada l'oferta presentada per Excavaciones Ampurdan 2000, SL.

La Mesa de Contractació, de conformitat amb l'informe tècnic, va acordar, per unanimitat dels assistents, formular proposta d'adjudicació a favor de l'empresa EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL. de l'esmentat contracte d'obres per haver obtingut la màxima puntuació 100 punts: per l'import de 161.990,00 € (IVA no inclòs), més 34.017,90 € (21% IVA) amb un import total 196.007,90 € (IVA inclòs), 9 anys d'ampliació del termini de garantia, i amb el compromís d'executar al seu càrrec les Millores: 1, 2 i 3.

El detall de les puntuacions obtingudes atenent els criteris d'adjudicació previstos als plecs de clàusules administratives particulars, és el següent:

EMPRESA	Oferta eco.	Garantia	Millores	TOTAL
CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, SA	65,25	2	6	73,25
SEITEC, SL	73,65	5	6	84,65
CLEARLINE BUSINESS, SL	68,14	9	6	83,14
DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, SA	70,37	9	6	85,37
XAVIER ALSINA, SA	63,57	5	6	74,57
PORT NARBONNE, SL	76,45	9	6	91,45
AGLOMERATS GIRONA, SA	74,12	9	6	89,12
PALOL.31,SL	62,79	5	3	70,79
EXCAVACIONES AMPURDÁN 2000,SL	85,00	9	6	100,00
HIER CONS EMPORDÀ, SL	69,34	9	6	84,34
ARGON INFORMÀTICA, SA	80,06	9	6	95,06
EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU (EPSA)	77,87	2	6	85,87
SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	66,30	2	6	74,30
CIVIL STONE, SL	70,72	9	6	85,72
GICSA	66,58	9	6	81,58
MIRFER, SA	67,86	4	6	77,86
RUBAU-TARRÉS, SAU	77,93	9	6	92,93
ASSA HIDRÀULICA I ELECTRICITAT, SL	75,16	9	6	90,16
SALVADOR SERRA, SA	66,20	9	6	81,20
CONSTRUAULA, ENGINYERIA I OBRES, SAU	74,19	9	6	89,19
COYNSA 2000, SL	73,06	3	6	82,06
TEYCO	76,54	9	6	91,54

La classificació de les proposicions presentades per ordre decreixent, és la següent:



AJUNTAMENT DE PERALADA

Ordre de puntuació	EMPRESA	Puntuació econòmica total
1	EXCAVACIONES AMPURDÁN 2000,SL	100,00
2	ARGON INFORMÀTICA, SA	95,06
3	RUBAU-TARRÉS, SAU	92,93
4	TEYCO	91,54
5	PORT NARBONNE, SL	91,45
6	ASSA HIDRÀULICA I ELECTRICITAT, SL	90,16
7	CONSTRAULA, ENGINYERIA I OBRES, SAU	89,19
8	AGLOMERATS GIRONA, SA	89,12
9	EXCAVACIONES Y PINTURAS, SAU (EPSA)	85,87
10	CIVIL STONE, SL	85,72
11	DESMONTES Y CONSTRUCCIONES ROMERO, SA	85,37
12	SEITEC, SL	84,65
13	HIER CONS EMPORDÀ, SL	84,34
14	CLEARLINE BUSINESS, SL	83,14
15	COYNSA 2000, SL	82,06
16	GICSA	81,58
17	SALVADOR SERRA, SA	81,20
18	MIRFER, SA	77,86
19	XAVIER ALSINA, SA	74,57
20	SERVEIS INTEGRALS 360 PLUS, SL	74,30
21	CONSTRUCCIONES BOSCH PASCUAL, SA	73,25
22	PALOL.31,SL	70,79

L'Alcalde-President, per delegació del Ple, mitjançant Decret núm. 43/2015 de data 2 de març de 2015 va requerir a l'empresa proposada per tal de què presentés la documentació establerta en la clàusula 14a dels Plecs de clàusules administratives i l'article 151.2 del TRLCSP.

L'empresa EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL, rep la notificació del Decret de requeriment en data 3 de març de 2015 i presenta, dins de termini, la documentació els dies 6 i 10 de març de 2015, amb els Registres d'Entrades número 412 i 451, respectivament. En aquesta documentació consta, entre d'altra, la justificació d'estar al corrent amb Hisenda i amb la Seguretat Social i la constitució de la garantia definitiva per import de 8.099,50 € constituïda mitjançant aval bancari amb l'entitat Banco Popular Español, SA, subscrit en data 4 de març de 2015 i inscrit en el Registre Especial d'Avalls amb el número 0075-1060-112.

Fonaments jurídics:

- Articles 53, 151, 154, 156, 333, i la Disposició Addicional Segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del Sector Públic (TRLCSP).



AJUNTAMENT DE PERALADA

AJUNTAMENT DE PERALADA

Aprovació:

Òrgan: *PLE*

Data:

9 ABR. 2015

El secretari

És per tot això, que l'Alcaldia-Presidència proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Adjudicar el contracte per a la realització de les obres definides en el projecte "Obres d'urbanització del nucli antic: c/Hospital. Municipi de Peralada" a l'empresa EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL amb NIF B-17.612.478 per un preu d'adjudicació de 196.007,90 € (IVA vigent inclòs), amb 9 anys d'ampliació del termini de garantia, i amb l'obligació d'executar al seu càrrec les Millores: 1, 2 i 3 que consten a l'Annex del Plec de clàusules administratives particulars. La present adjudicació es fa amb subjecció al plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques, el projecte aprovat i la proposta presentada pel contractista adjudicatari.

Segon.- Disposar la despesa amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1.153.61906 de l'estat de despeses del Pressupost Municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2015.

Tercer.- Notificar els presents acords a totes les empreses licitadores i així mateix citar a l'empresa EXCAVACIONES AMPURDAN 2000, SL, adjudicatària del contracte, per a la signatura del contracte que s'haurà de dur a terme dintre dels quinze dies hàbils següents al de la notificació de l'adjudicació, de conformitat amb el que estableix la clàusula 18a. dels Plecs de clàusules administratives particulars, i l'article 156.3 *in fine* del TRLCSP, ja que el present contracte no és susceptible de recurs especial en matèria de contractació.

Quart.- Publicar l'adjudicació del present contracte d'obres en Perfil del contractant de conformitat amb el que estableix l'article 53.2 *in fine* del TRLCSP.

Cinquè.- Publicar la formalització del contracte en el BOP de Girona i en el Perfil de contractant, en un termini no superior a 48 dies a comptar des de la formalització del contracte, de conformitat amb el que estableix l'article 154.1 i 154.2 del TRLCSP.

Sisè.- Formalitzat el contracte el contractista ha de presentar el Pla de Seguretat i Salut de l'Obra ajustat a l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte per a la seva aprovació per l'Ajuntament amb informe previ del Coordinador de Seguretat i Salut o Director Facultatiu de les Obres i la posterior comunicació a l'autoritat laboral. Efectuat aquest tràmit es procedirà a l'acta de replantejament i inici de l'obra.

Setè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb allò que disposa l'article 333.3 del TRLCSP.

Vuitè.- Donar compte al Ple de la designació per part de la Generalitat de Catalunya dels següents tècnics que intervindran en aquesta obra, i donar la conformitat dels esmentats nomenaments:

- Sr. Marc Manzano Saló, arquitecte del Departament de Territori i Sostenibilitat, realitzarà la Direcció Facultativa.
- Sr. Xavier Mora Barósa, arquitecte tècnic, contractat per Incasol, realitzarà la Direcció Tècnica i Coordinació de Seguretat i Salut."

L'Alcalde-President explica el procediment que s'ha seguit, que la Mesa de Contractació va donar obertura en acte públic de les pliques presentades i es va comprovar que una de les empreses podria ser considerada desproporcionada o temerària, i es va sol·licitar a l'empresa que justificués la seva oferta econòmica.



AJUNTAMENT DE PERALADA

Un cop presentada la justificació, l'arquitecte municipal la va considerar ajustada i la Mesa de contractació es va tornar a reunir per proposar al Ple l'adjudicació a favor d'"Excavaciones Ampurdan 2000, SL", per ser la més avantajosa per la Corporació.

Pren la paraula el senyor Josep Maria Oliver Clotas, per preguntar si el carrer d'en Vic està inclòs en el projecte.

L'Alcalde-President li respon afirmativament, i que va ser una al·legació que es va estimar alhora d'aprovar el projecte constructiu de l'obra que ara s'adjudica. I afegeix que es troben inclosos els carrers Albergueries, Hospital i d'en Vic.

A continuació pren la paraula el senyor Enric Serra Planas, per preguntar per on passaran les aigües pluvials de la baixada de la Costa de les Monges.

L'Alcalde-President li respon que s'ha previst com a inversió en el Pressupost del 2015 l'obra de la canalització de les pluvials del carrer Baixada de La Font, que fins que no s'hagi executat aquesta obra, les aigües pluvials aniran per sobre i quan estigui finalitzada aniran canalitzades. Afegeix que es preveu que a finals d'any aquest tema estigui solucionat.

Sense que es produeixin més intervencions, es procedeix a la seva votació, quedant aprovada la present proposta per **unanimitat** de tots els membres presents de la Corporació.

QUART.- PROPOSTA D'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA D'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ I DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES DE LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES "REFORMA I ADEQUACIÓ A NORMATIVA DEL CENTRE SOCIAL"

"Antecedents de fet:

El Ple de la Corporació en la seva sessió ordinària de data 29 de desembre de 2014 va aprovar definitivament el projecte d'obra local ordinària anomenat "Reforma i adequació a normativa del centre social municipal", i el seu annex "Complement 1 de la separata de legalització de l'activitat", redactats ambdós documents per l'enginyer industrial, el senyor José Ramis Pardo, amb les modificacions no substancials que resulten de l'informe dels serveis tècnics de data 17 de desembre de 2014 que consta a l'expedient administratiu.

El pressupost d'execució per contracte d'aquest projecte d'obra és de **303,604,32 euros** (IVA vigent inclòs).

Atès que s'han redactat els Plecs de clàusules administratives particulars que han de regir l'adjudicació del contracte, i s'han incorporat a l'expedient administratiu.

Vist l'informe de Secretaria-intervenció de data 11 de març de 2015 que conclou que existeix crèdit adequat i suficient per a fer front a aquesta despesa, que el seu finançament es troba garantit, i que l'òrgan competent per l'aprovació d'aquest expedient és el Ple de la Corporació al superar el 10% dels recursos ordinaris del pressupost vigent.

Es fa constar que aquesta obra es troba finançada en part pel PUOSC anualitats 2012 i 2014.



AJUNTAMENT DE PERALADA

AJUNTAMENT DE PERALADA

Aprovació:

Òrgan: *PLC*

Data:

9 ABR. 2015

El secretari

Atès que és necessari accelerar la tramitació de la licitació de les obres objecte del present contracte per tal de garantir que les mateixes estiguin finalitzades abans de l'estiu, ja que afecten, en part al l'espai del restaurant del Centre gestionat per la societat municipal, és per la qual cosa, que es considera justificat i motivat que la seva tramitació sigui urgent.

Fonaments jurídics:

- Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic. (TRLCSP)
- Reial Decret 817/2009, 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la llei 30/2007 de contractes del sector públic.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. (TRLHL)

Atès que el pressupost de l'obra excedeix del 10 per cent dels recursos ordinaris l'òrgan competent per a la contractació és el Ple de la Corporació per majoria simple.

És per la qual cosa, que l'Alcalde-President de la Corporació proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS**:

Primer.- Declarar la urgència en la tramitació del present contracte, ja que es considera necessari accelerar la seva adjudicació per tal de què les obres siguin executades en la part que afecta al restaurant del Centre gestionat per la societat municipal abans de l'estiu, i evitar unes pèrdues econòmiques que no es podrien absorbir per la mateixa, si el restaurant s'hagués de tancar durant aquest període de l'any, tot això en els termes establerts en l'article 112 del TRLCSP.

Segon.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, **tramitació urgent**, oferta econòmicament més avantatjosa, varis criteris d'adjudicació, per a l'execució de l'obra continguda en el projecte "Reforma i adequació a normativa del centre social municipal", i el seu annex "Complement 1 de la separata de legalització de l'activitat".

Tercer.- Autoritzar, en quantia de **303.604,32 €**, la despesa que per a aquest Ajuntament representa la contractació de l'obra, a càrrec de l'aplicació pressupostària 1.337.63200 de l'estat de despeses del Pressupost municipal d'aquest Ajuntament per a l'exercici 2015.

Quart.- Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir el contracte, i el document de millores que consta com Annex I als esmentats plecs, tenint aquests documents caràcter contractual.

Cinquè.- Publicar en el Butlletí oficial de la província de Girona, i en el perfil de contractant, anunci de licitació, perquè durant el termini de **13 dies naturals**, comptats a partir del dia de l'última publicació de l'anunci, es presentin les proposicions que es considerin pertinents.

Sisè.- Fer constar que la mesa de contractació serà la prevista al plec de clàusules administratives particulars.

Setè.- Facultar tan àmpliament com en dret sigui menester a l'Alcalde-President de la Corporació en la tramitació i execució dels presents acords."

NIF P1714000E



AJUNTAMENT DE PERALADA

L'Alcalde-President explica la proposta, el finançament de l'obra per part el PUOSC anualitats 2012 i 2014, i els criteris d'adjudicació previstos en el plec de clàusules administratives particulars.

Exposa que en els criteris d'adjudicació s'ha limitat la valoració de la baixa a un màxim d'un 10% perquè l'obra es troba molt ben finançada i s'ha optat per afegir millores sense cap cost per l'Ajuntament.

Així mateix continua explicant la durada de l'execució de l'obra fixada en els plecs de clàusules administratives particulars, i el fet que aquesta durada sigui discontinua per tal d'incidir el mínim possible en les diverses activitats que es desenvolupen al Centre.

L'Alcalde-President demana a la Secretària-interventora que doni lectura de les clàusules dels plecs que regulen les penalitats per demora i la composició de la Mesa de contractació.

La Secretària-interventora dóna lectura de la part de les clàusules administratives dels plecs que a continuació es transcriuen literalment a continuació:

"29. Incompliment i penalitats

29.1.-... Per demora. Quan el contractista, per causes que li fossin imputables, hagués incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com amb els terminis parcials que fixi l'Ajuntament, l'Ajuntament podrà imposar les següents penalitats diàries fins a la correcta execució del contracte:

- 250 €/dia de demora, si afecta a un dilluns, dimarts, dimecres, dijous, o divendres, (no festius), que, per causa imputable al contractista hagi d'estar tancat el restaurant del Centre gestionat per la societat, com a conseqüència de les obres.
- 1500 €/dia de demora, si afecta a un dissabte o un diumenge o festiu, que, per causa imputable al contractista hagi d'estar tancat el restaurant del Centre gestionat per la societat municipal, com a conseqüència de les obres.
- En la resta de les obres que no afectin al bar restaurant, s'aplicarà una penalitat diària de 150 €/dia, per causa imputable al contractista."

"19. Mesa de contractació: composició i constitució

...estarà conformada pels següents membres:

-President de la Mesa: Pere Torrent Martín, Alcalde-president de l'Ajuntament de Peralada.

-Vocals:

- Anna Maria Poch Pujol, regidora
- Enric Serra Planas, regidor
- Anna Ortega Ferrer, Secretària-Interventora de la Corporació, o persona que la substitueixi.
- Francesc Olliva Sans, arquitecte municipal, que podrà ser substituït per Jaume Muntada i Gener, arquitecte tècnic de l'Ajuntament

-Secretària de la Mesa: Màrcia Guí Quintana, funcionària de l'Ajuntament de Peralada."

Sense que es produeixin més intervencions, es procedeix a la seva votació, quedant aprovada la present proposta per unanimitat de tots els membres presents de la Corporació.

Sense que es produeixin més intervencions i no havent més assumptes a tractar, essent les vint-i-una hores i vint-i-cinc minuts la Presidència aixeca la sessió.

President,

Pere Torrent Martín



Secretària-interventora,

Anna Ortega Ferrer