

AJUNTAMENT DE PERALADA

AJUNTAMENT DE PERALADA

Aprovació:

Òrgan: PLE

Data: 30.09.2016

F.I. secretari

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT

Núm.: 6/2016

Caràcter: Extraordinària

Data: 31 d'agost de 2016

A Peralada, essent les 20.00 del dia trenta-u d'agost de dos mil setze, es reuneixen a la Sala de sessions de la Casa de la Vila per a celebrar sessió extraordinària de Ple en primera convocatòria, els Regidors de la Corporació:

Assistents:

Sra. Lourdes Carreras Selva
Sr. Joan Cros Ferraró,
Sra. Mònica Lladó Descamps
Sr. Enric Serra Planas
Sr. Joan Planas Portell
Sra. Meritxell Garrido Sirvent
Sra. Maria José Romero Madrid
Sra. Rosa Cortada Sánchez

Presidits pel senyor Alcalde-President de l'Ajuntament, senyor Pere Torrent Martín, i amb l'assistència de la Secretària-interventora de la Corporació, senyora Mercè Comamala Laguna.

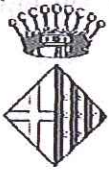
Havent declarat el quòrum d'assistència necessari l'Alcalde-President declara oberta la sessió.

Ordre del dia

- 1.- Proposta de reconeixement de la bonificació de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres a la Sra. **(Maria Dolores Ferrés Puigdeval)**, per a la consolidació i rehabilitació de les cobertes del Mas de Les Torres de Vilanova de la Muga. (Expdt. 264/2016).
- 2.- Proposta d'aprovació del conveni entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Peralada per a l'elaboració del document únic de protecció civil municipal (DUPROCIM). (Expdt. 225/2016).
- 3.- Proposta d'aprovació del conveni per a la promoció esportiva municipal entre l'Ajuntament de Peralada i el Consell Esportiu de l'Alt Empordà (Expdt. 265/2016).
- 4.- Proposta d'aprovació del Conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Peralada en matèria de seguretat viària. (Expdt. 175/2016).
- 5.- Proposta de desafectació de 163,93 m² del subsòl situat a Peralada, Passatge de la Muralla, destinat a aparcament privat dels pisos situats a l'edifici del Carrer Doctor Clos, 31-37. (Expdt. 250/2016).

Desenvolupament de la sessió

PRIMER.- PROPOSTA DE RECONeixEMENT DE LA BONIFICACIó DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES A LA SRA. **(Maria Dolores Ferrés Puigdeval)**, PER A LA CONSOLIDACIó I REHABILITACIó DE LES



AJUNTAMENT DE PERALADA

COBERTES DELS MAS DE LES TORRES DE VILANOVA DE LA MUGA. (Expdt. 264/2016)

Antecedents de fet

- 1.- Escrit de la Senyora [redacted], de data 4 de gener de 2016, de sol·licitud de bonificació de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres per a la consolidació estructural i rehabilitació de les cobertes del Mas de les Torres.
- 2.- Informe de secretaria-intervenció, de 5 d'agost de 2016, favorable.

Fonaments de dret

- Articles 100 a 110 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals.
- Ordenança fiscal reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Resolució.

D'acord amb l'exposat, proposo al PLE de la Corporació l'adopció dels següents ACORDS:

Primer.- Reconèixer a la Senyora [redacted] a bonificació del 95% de l'impost sobre construccions, instal·lacions i Obres, per a la consolidació estructural i rehabilitació de les cobertes del Mas de les Torres, per entendre degudament justificada la causa del benefici, en virtut d'allò que estableix l'ordenança fiscal d'aquest impost aprovada per aquest Ajuntament i publicada en el BOP número 248 Annex 1 de 31 de desembre de 2013, emparada en l'article 102.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per tractar-se d'un edifici catalogat com a BCIN.

Segon.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada i al departament corresponent, amb indicació dels recursos que siguin procedents.

Vots a favor:

Sr. Pere Torrent Martín (CIU)
Sra. Lourdes Carreras Selva (CIU)
Sr. Joan Cros Ferraró (CIU)
Sra. Mònica Lladó Descamps (CIU)
Sr. Enric Serra Planas (Agrupació La Muga-ERC-MES-AM)
Sr. Joan Planas Portell (Independents de Vilanova)
Sra. Meritxell Garrido Sirvent (Unió Municipal de Catalunya)
Sra. Rosa Cortada Sánchez (regidora no adscrita)
Sra. Maria José Romero Madrid (regidora no adscrita)

Vots en contra:

Cap

Abstencions:

Cap



AJUNTAMENT DE PERALADA

SEGON.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE L'ALT EMPORDÀ I L'AJUNTAMENT DE PERALADA PER A L'ELABORACIÓ DEL DOCUMENT ÚNIC DE PROTECCIÓ CIVIL MUNICIPAL (DUPROCIM). (Expdt. 225/2016)

Antecedents de fet.

- 1.- Conveni entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Peralada per a l'elaboració del document únic de protecció civil municipal (DUPROCIM).
- 2.- Informe de secretaria-intervenció.

Fonaments de dret.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.
- Llei 4/1997, de 4 de maig, de Protecció Civil de Catalunya.
- Decret 155/2014, de 25 de novembre, pel qual s'aprova el contingut mínim per a l'elaboració i homologació dels plans de protecció civil municipals i s'estableix el procediment per a la seva tramitació conjunta

Resolució.

Com a Alcalde – President de l'Ajuntament de Peralada proposo al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- APROVAR el Conveni entre el Consell Comarcal de l'Alt Empordà i l'Ajuntament de Peralada per a l'elaboració del document únic de protecció civil municipal (DUPROCIM).

Segon.- TRASLLADAR certificat del present acord al Consell Comarcal de l'Alt Empordà i al departament corresponent.

Tercer.- FACULTAR a l'Alcaldia-Presidència per a la signatura dels documents necessaris per a la implementació del present acord.

"El sr. Alcalde-President manifesta que es tracta d'unificar els diferents plans de protecció civil.

Abans de procedir a la votació, la secretària-interventora efectua un aclariment en relació a la normativa aplicable en relació a l'esmentat conveni. Allà on diu Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes de les Administracions públiques ha de dir Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic".

Vots a favor:

- Sr. Pere Torrent Martín (CIU)
- Sra. Lourdes Carreras Selva (CIU)
- Sr. Joan Cros Ferraró (CIU)
- Sra. Mònica Lladó Descamps (CIU)
- Sr. Enric Serra Planas (Agrupació La Muga-ERC-MES-AM)
- Sr. Joan Planas Portell (Independents de Vilanova)
- Sra. Meritxell Garrido Sirvent (Unió Municipal de Catalunya)
- Sra. Rosa Cortada Sánchez (regidora no adscrita)
- Sra. Maria José Romero Madrid (regidora no adscrita)

NIF P1714000E



AJUNTAMENT DE PERALADA

Vots en contra:

Cap

Abstencions:

Cap

TERCER.- PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL CONVENI PER A LA PROMOCIÓ ESPORTIVA MUNICIPAL ENTRE L'AJUNTAMENT DE PERALADA I EL CONSELL ESPORTIU DE L'ALT EMPORDÀ (Expdt. 265/2016)

Antecedents de fet.

- 1.- Conveni per a la promoció esportiva municipal entre l'Ajuntament de Peralada i el Consell Esportiu de l'Alt Empordà.
- 2.- Informe de la secretària-interventora.

Fonaments de dret.

Art. 22.2.f) i 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL).

Art. 4.1.d) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú (LRJAP-PAC)

Arts. 10, 108 i ss. de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya (LRJPAPC).

Art. 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).

Pressupost municipal per a l'exercici 2016.

Resolució.

Com a Alcalde – President de l'Ajuntament de Peralada proposo al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- APROVAR el conveni per a la promoció esportiva municipal entre l'Ajuntament de Peralada i el Consell Esportiu de l'Alt Empordà.

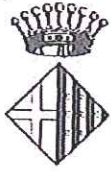
Segon.- TRASLLADAR certificat del present acord al Consell Esportiu de l'Alt Empordà, al Consell Comarcal de l'Alt Empordà i al departament corresponent.

"El sr. Alcalde-President manifesta que l'empresa que fins ara duia a terme les activitats dirigides al pavelló municipal plega i que per tal de continuar donant aquest servei s'opta pel Consell esportiu.

Continua manifestant el sr. Alcalde que actualment s'efectuaven 12 hores/setmanals i a partir de la signatura del conveni seran 15 hores/setmanals, amb un increment del cost entre 1,5 i 2 euros respecte a l'empresa que fins ara venia prestant el servei.

El sr. Joan Planas pregunta perquè ha plegat l'empresa al qual el sr. Alcalde respon que s'ha dissolt".

NIF P1714000E



AJUNTAMENT DE PERALADA

El cost serà d'1,5/2 euros més car.

Vots a favor:

Sr. Pere Torrent Martín (CIU)
Sra. Lourdes Carreras Selva (CIU)
Sr. Joan Cros Ferraró (CIU)
Sra. Mònica Lladó Descamps (CIU)
Sra. Rosa Cortada Sánchez (regidora no adscrita)
Sra. Maria José Romero Madrid (regidora no adscrita)

Vots en contra:

Sr. Enric Serra Planas (Agrupació La Muga-ERC-MES-AM)

Abstencions:

Sr. Joan Planas Portell (Independents de Vilanova)
Sra. Meritxell Garrido Sirvent (Unió Municipal de Catalunya)

QUART.- CONVENI MARC REFERIT A LA COL·LABORACIÓ PER A LA REDACCIÓ D'UN PLA LOCAL DE SEGURETAT VIÀRIA PER A L'AJUNTAMENT DE PERALADA (Exp. 175/2016)

Antecedents de fet.

- 1.- Esborrany del conveni marc referit a la col·laboració per a la redacció d'un pla local de seguretat viària per a l'Ajuntament de Peralada.
- 2.- Esborrany de l'annex I del conveni marc referit a la col·laboració per a la redacció d'un pla local de seguretat viària per a l'Ajuntament de Peralada
- 3.- Informe de la secretària-interventora.

Fonaments de dret.

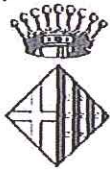
- Art. 22.2.f) i 47.2.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (LBRL).
- Art. 4.1.d) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú (LRJAP-PAC)
- Arts. 10, 108 i ss. de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions Públiques de Catalunya (LRJPAPC).
- Art. 303 i següents del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).
- Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària.
- Pressupost municipal per a l'exercici 2016.

Resolució.

Com a Alcalde – President de l'Ajuntament de Peralada proposo al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- APROVAR el conveni marc i l'annex I del conveni marc de col·laboració entre el Servei Català de Trànsit i l'Ajuntament de Peralada en matèria de seguretat viària.

Segon.- FACULTAR a l'Alcaldia-Presidència per a la signatura dels documents necessaris per a la implementació del present acord.



AJUNTAMENT DE PERALADA

Tercer.- TRASLLADAR certificat del present acord al Servei Català de Trànsit, als vigilants municipals i al departament corresponent.

"Manifesta el sr. Alcalde que arrel de les consultes amb trànsit sobre sancions i altres temes i a la vista de les reunions mantingudes amb diversos veïns del Carrer Garriguella, del Carrer Hospital, del Carrer Vilella, etc van sortir diferents opinions de com hauria de ser la regulació del trànsit del municipi.

Trànsit ens va ensenyar altres plans locals de seguretat viària d'altres municipis. No té cost per l'Ajuntament. Únicament l'Ajuntament té l'obligació de fer el seguiment i proposar la seva implementació.

El sr. Enric Serra manifesta que la col·laboració ha de ser amb la gent del poble, en tant que trànsit ens organitza al qual el sr. Alcalde respon que és millor que ens organitzi trànsit.

Continua manifestant el sr. Serra Planas que no ho veu correcte, que ens aplicaran el mateix que Girona o Figueres. En aquest sentit, el sr. Alcalde fa avinent que la redacció la fa una empresa però que la gent del poble hi podrà participar.

El sr. Joan Planas manifesta que es podria preguntar als veïns quina és la seva opinió i informar-los, al qual el sr. Alcalde manifesta que s'esperarà a veure què diuen els tècnics.

La sra. Meritxell Garrido fa avinent que l'equip de govern fa 9 anys que governa i fa 9 anys que tenen el problema de la seguretat viària. Manifesta que l'equip de govern va tard, que la redacció d'aquest pla s'hauria d'haver fet fa vol de temps. Manifesta, així mateix, que ja que l'equip de govern va tard ho faci ràpid i bé, al qual el sr. Alcalde respon a la sra. Garrido que li sorprendria que ho veiés bé.

Manifesta la sra. Garrido que l'equip de govern no tot ho fa malament, en tant que ha votat a favor de molts temes.

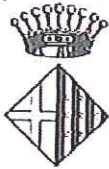
Finalment, manifesta el sr. Alcalde que durant 9 anys l'equip de govern no s'ha estat amb els braços creuats, en tant que s'han dut a terme diverses accions com per exemple el semàfor de la cruïlla, les esqueses d'ase, l'alfombra vermella, miralls de les cruïlles, en breu es farà un carril per a vianants de la carretera de Mollet al nou pas de vianants a la zona escolar, etc....

Manifesta el sr. Joan Planas, que parlant de sinistres, a la Ctra. De Llançà quan surts del Mas Pi no ho ha visibilitat al qual el sr. Alcalde manifesta que ho comunicarà a carreteres".

Vots a favor:

Sr. Pere Torrent Martín (CIU)
Sra. Lourdes Carreras Selva (CIU)
Sr. Joan Cros Ferraró (CIU)
Sra. Mònica Lladó Descamps (CIU)
Sra. Rosa Cortada Sánchez (regidora no adscrita)
Sra. Maria José Romero Madrid (regidora no adscrita)

Vots en contra:



AJUNTAMENT DE PERALADA

Sr. Enric Serra Planas (Agrupació La Muga-ERC-MES-AM)
Sr. Joan Planas Portell (Independents de Vilanova)
Sra. Meritxell Garrido Sirvent (Unió Municipal de Catalunya)

Abstencions:

Cap.

"Pregunta el sr. Alcalde pel sentit negatiu del vot al qual la sra. Garrido manifesta que ha votat en contra perquè el conveni és ambigu i el sr. Serra Planas perquè no existeix col·laboració amb la gent".

CINQUÈ.- PROPOSTA DE DESAFECTACIÓ DE 163,93 m2 DEL SUBSÒL SITUAT A PERALADA, PASSATGE DE LA MURALLA DESTINAT A APARCAMENT PRIVAT DELS PISOS SITUATS A L'EDIFICI DEL CARRER DOCTOR CLOS, 31-37 (Expd. 250/2016)

Antecedents de fet.

- 1.- Conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Peralada i Promotora d'Actuacions Immobiliàries de l'Empordà, SL, per a l'edificació de la finca situada en la cantonada del carrer Dr. Clos amb el carrer Garriguella de data 10 de desembre de 2004.
- 2.- Decret d'Alcaldia-Presidència de 2 de juny de 2005, pel qual es concedí llicència d'obres a Promotora d'Actuacions Immobiliàries de l'Empordà, SL per construir un edifici plurifamiliar de 19 habitatges i 39 aparcaments al carrer Garriguella, 28-34/carrer Dr. Clors 31-37.
- 3.- Informe de Secretaria – Intervenció.

Fonaments de dret.

- Arts. 69 i 82 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques, LPAP.
- Arts. 20, 26 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, RPEL.
- Arts. 22.2.l), 22.4 i 47.2.n) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local (LBRL).

Resolució.

Com a Alcalde – President de l'Ajuntament de Peralada proposo al Ple l'adopció del següent ACORD:

Primer.- OBRIR el tràmit d'informació pública, pel termini de 15 dies, previ a la desafectació de 163,93 m2 del subsòl situat a Peralada, Passatge de la Muralla, de superfície total del passatge de 292,20 metres quadrats, destinat a aparcament privat dels pisos situats a l'edifici del Carrer Doctor Clos, 31-37.

Segon.- DESAFECTAR els béns esmentats al punt anterior, un cop transcorregut el període d'informació pública, en el cas que no s'hagin presentat reclamacions ni al·legacions.

Tercer.- FER CONSTAR el present acord a l'Inventari General de Béns i Drets de la Corporació i **INCORPORAR** a l'Inventari, així mateix, les noves faroles adquirides.



AJUNTAMENT DE PERALADA

"Manifesta el sr. Alcalde que es tracta de d'un conveni de l'any 2004 on ja es va pactar la cessió de la vialitat. Ara es tracta de desafectar 163,93 m2 de subsòl.

El sr. Serra Planas manifesta que dita desafectació és il·legal. Continua manifestant que no pot entendre que es fés retirar l'edificació i el pàrking pugui apretar contra la muralla. Continua manifestant que el conveni diu que s'ha de deixar triangle per veure la muralla i s'hi han construït unes escales.

El sr. Alcalde demana al sr. Serra Planas que mesuri les paraules. No obstant, el sr. Serra Planas manifesta que l'Ajuntament s'ha saltat el conveni a la torera i que l'equip de govern hauria de saber què vota. Continua manifestant que és il·legal i que farà les consultes corresponents amb un advocat i en cas que estigui equivocat ja ho dirà.

La regidora sra. Lourdes Carreras fa avinent que és molt aventurat parlar d'il·legal i que el sr. Serra Planas hauria de deixar en standby la paraula il·legal i evitaria a futur haver de dir si està equivocat com ell mateix ha manifestat.

El sr. Alcalde manifesta que si tinguessin la mínima sospita que fos il·legal ja no ho aprovarien.

La sra. Garrido fa avinent que no s'hauria de desafectar res. Que arribat el cas, cedeixin la part de dalt però que a baix no s'hauria d'haver pogut construir".

Vots a favor:

Sr. Pere Torrent Martín (CIU)
Sra. Lourdes Carreras Selva (CIU)
Sr. Joan Cros Ferraró (CIU)
Sra. Mònica Lladó Descamps (CIU)
Sra. Rosa Cortada Sánchez (regidora no adscrita)
Sra. Maria José Romero Madrid (regidora no adscrita)

Vots en contra:

Sr. Enric Serra Planas (Agrupació La Muga-ERC-MES-AM)
Sr. Joan Planas Portell (Independents de Vilanova)
Sra. Meritxell Garrido Sirvent (Unió Municipal de Catalunya)

Abstencions:

Cap

Sense que es produeixin més intervencions i no havent més assumptes a tractar, essent les 20.45 hores de la nit la Presidència aixeca la sessió.

President,

Pere Torrent Martín

Secretària-interventora,

Mercè Comamala Laguna