



**Ajuntament
de Peralada**

CONVENI PER A LA UTILITZACIÓ DEL CAMP DE FUTBOL DE VILANOVA DE LA MUGA ENTRE L'EQUIP DE VETERANS DE FUTBOL MISTERIO I L'AJUNTAMENT DE PERALADA

A Peralada, 28 de novembre de 2023

1.- PARTS QUE INTERVENEN.

D'una part,

L'AJUNTAMENT DE PERALADA, amb NIF P1714000E, representat en aquest acte pel seu Alcalde, l'Il.lm. Sr. Miquel BRUGAT VILANOVA, d'acord amb les atribucions establertes a l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, assistit per la Secretària de la Corporació, sra. Mercè Comamala Laguna.

I de l'altra part,

Alejandro Soria De Armas amb DNI 41681207D, en representació de l'equip de veterans de futbol MISTERIO.

Les dues parts es reconeixen la mútua capacitat d'actuar i a aquest efecte

2.- ANTECEDENTS I MOTIVACIÓ.

De conformitat amb el que disposa l'article 25.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, el municipi per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar els Serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la ciutadania o comunitat veïnal, i de conformitat amb el que es preveu en el mateix article 25.2.I), promoció de l'esport i instal·lacions esportives d'ocupació del temps lliure.

L'Ajuntament de Peralada, dins de la seva política de foment en matèria d'activitats esportives, vol promoure i potenciar la participació de l'esport.

El conveni té per objecte regular la cessió d'ús de les instal·lacions del camp de futbol municipal de Vilanova de la Muga per part de l'equip de veterans de futbol MISTERIO.

La present cessió constitueix un ús privatiu que no comporta la transformació o la modificació del domini, ja mateixa revesteix la forma de llicència d'ocupació temporal, que origina una situació de possessió precària essencialment revocable per raons d'interès públic, sense dret a indemnització.



Ajuntament de Peralada

Amb aquesta finalitat s'estableix aquest conveni amb l'equip de veterans, que recull els pactes següents:

3.- PACTES.

1.- Utilització de les instal·lacions.

Aquest conveni té per objecte regular la cessió d'ús de les instal·lacions del camp de futbol municipal de Vilanova de la Muga, per part de l'equip de veterans de futbol MISTERIO.

Les instal·lacions seran destinades per les entitats usuàries única i exclusivament a l'ús esportiu.

Les entitats usuàries no les podran cedir total o parcialment a favor de tercers. Les entitats usuàries com a responsables de les instal·lacions gaudiran d'absoluta preferència per la seva utilització.

L'autorització de l'ús de les instal·lacions per part d'entitats o persones distintes a les entitats usuàries requeriran l'autorització municipal, segons el calendari que estableixi al principi de la temporada sempre i quan la càrrega d'activitat proposada pugui garantir un bon estat del paviment esportiu.

En el cas que hi hagi incompatibilitat d'horaris entre entitats que indiqui l'Ajuntament qui establirà la preferència serà el propi Ajuntament.

A aquests efectes s'establirà un calendari anual on es descriuran les dates que les entitats usuàries es reserven en funció de les seves necessitats per tal de poder atendre els compromisos federatius i competicions previstes.

Aquest calendari es presentarà a l'Ajuntament abans de l'inici de la temporada perquè doni la seva conformitat.

L'Ajuntament de Peralada es reserva la facultat d'utilitzar les instal·lacions per activitats de qualsevol tipus que organitzi, respectant el calendari de competicions federatives i altres actes esportius programats per alguna de les entitats usuàries que hagin estat comunicats amb l'antelació adient.

La coordinació entre l'Ajuntament i la entitat usuària s'establirà entre les persones que ambdues designin, una per entitat.



Ajuntament de Peralada

2.- Condicions de caràcter general

1. Es prohibeix la col·locació de rètols publicitaris visibles des de l'exterior de les instal·lacions esportives. Les entitats usuàries podran concretar aquells contractes de publicitat que afectin l'espai interior i per una durada màxima igual a la d'aquest conveni.
2. Les entitats usuàries presentaran anualment una memòria on s'especifiqui el conjunt d'activitats dutes a terme durant l'exercici anterior. Aquesta memòria la lliurarà a l'Ajuntament un cop conclosa la temporada esportiva i el seu contingut haurà de descriure els actes de promoció i de foment de l'esport realitzats; el calendari d'utilització de les instal·lacions amb indicació permenoritzada de les entitats que han participat, el tipus de competicions realitzades, el conjunt d'ingressos i despeses, amb inclusió del balanç, liquidació i una valoració resum de l'estat general de les instal·lacions i del seu manteniment.

3.- Obligacions per part de les entitats.

1. L'equip de futbol de veterans haurà de mantenir el recinte esportiu, serveis i vestidors en perfectes condicions higièniques i de neteja. Serà l'encarregat de l'adquisició dels productes necessaris per a realitzar les tasques de manteniment i neteja de les instal·lacions.
2. L'equip de futbol de veterans podrà utilitzar per la realització de les tasques descrites en l'apartat anterior els béns de titularitat municipal disponibles. A la finalització de la concessió, el concessionari haurà de lliurar les instal·lacions i mobiliari en igual estat i condicions que les rebrà de l'Ajuntament. Les reposicions d'aquest material durant el termini de la concessió seran a càrrec del concessionari, sense cost per a l'Ajuntament.
3. L'usuari repararà i indemnitzarà l'Ajuntament per qualsevol perjudici derivat de l'incompliment d'alguna de les seves obligacions.
4. L'incompliment de les seves obligacions per part de les entitats usuàries serà sancionat per l'Alcaldia amb la imposició de multes, prèvia instrucció d'un expedient i, podrà comportar la resolució de l'autorització de l'ús objecte del present conveni.

4.- Obligacions de l'Ajuntament de Peralada

1. L'Ajuntament es farà càrrec de segar i mantenir la gespa del camp de joc.
2. L'Ajuntament es reserva la facultat d'inspeccionar el conjunt de les instal·lacions i dotacions esportives. Aquesta facultat de control i d'inspecció



Ajuntament de Peralada

l'exercirà mitjançant els serveis esportius municipals. L'usuari està obligat a permetre i facilitar aquestes tasques municipals.

3. L'Ajuntament facilitarà les claus a l'entitat esportiva durant la vigència d'aquest conveni. En la finalització o rescissió del conveni, les claus hauran de ser retornades a la Regidoria d'Esports de l'Ajuntament de Peralada, especificant la data de l'entrega de claus i la persona que les entrega. En cas de la pèrdua de les claus, el club i/o entitat es farà càrrec de les despeses de reposició i del canvi de panys pertinents.

5.- Termini i vigència de l'autorització d'ús de les instal·lacions

Aquest conveni entrarà en vigor a la data de la signatura i una vegada l'Ajuntament de Peralada l'hagi aprovat per part del seu òrgan de govern corresponent. La seva durada serà de dos anys a partir de l'1 d'octubre de 2023 i es prorrogarà automàticament d'any en any si ambdues parts no diuen el contrari fins a un màxim de tres anys més (30/09/2026).

6.- Despesa econòmica.

L'equip de futbol veterans MISTERIO es compromet a satisfer els costos estimats de subministrament d'energia elèctrica següents:

Dies de funcionament: 3 dies a la setmana x 52 setmanes = 156 dies/any

Hores de funcionament: 4 hores/dia x 156 dies/any = 624 hores/any

Potència de la instal·lació: 24 kW

Potència consumida anual: 24 kW x 624 hores: 14.976 kW/h

Preu kW/hora: 0,15 kW/h

Preu anual: 0,15 eu/kW x 14.976 kW = 2.246,40 euros

L'Ajuntament procedirà a liquidar, per trimestres, l'import corresponent al número de compte corrent facilitat per l'equip de futbol veterans MISTERIO .

En tant que l'Ajuntament de Peralada està tramitant la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per a la prestació de serveis esportius, una vegada aprovada definitivament es procedirà a aplicar l'import que resulti de la mateixa, podent-se veure modificada la quantia actualment a satisfer.

7.- Conseqüències de l'incompliment del conveni

L'incompliment del conveni tindrà com a conseqüència la resolució del conveni.



**Ajuntament
de Peralada**

8.- Règim de modificació del conveni.

La modificació del conveni requerirà acord unànim de les parts, tal i com diu l'article 49.g) de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic.

9.- Causes i formes d'extinció

Aquest conveni es pot extingir per les causes següents:

- Per la realització del seu objecte o expiració del seu termini
- Per incompliment d'aquest conveni per qualsevol de les parts signatàries
- Per resolució
- Per avenença de les parts signatàries
- Per la revocació per part de l'Ajuntament per raons d'interès públic
- Per qualsevol altra causa determinada a la legislació vigent.

10.- Resolució de controvèrsies

En cas de discrepàncies que puguin sorgir en la interpretació o aplicació d'aquest conveni, ambdues parts acorden resoldre les controvèrsies de mutu acord, amb caràcter previ a la submissió de la qüestió per la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat i d'acceptació, ambdues parts signen aquest conveni en dos exemplars en el lloc i la data indicats.

Alejandro Soria De Armas
en representació de l'equip de veterans
de futbol MISTERIO.

Miquel Brugat Vilanova
Alcalde de Peralada

