



## **DECRET D'APROVACIÓ INICIAL DEL PLA PARCIAL**

L'Alcalde ha dictat davant meu, el Secretari, el següent

### **DECRET**

En data 2 de desembre de 2015 aquesta Alcaldia presidència va dictar resolució d'aprovació inicial del pla parcial del polígon SUD 15 "ZONA INDUSTRIAL", promogut pel propi Ajuntament i formulat pel tècnic Sr. Daniel Brustenga i Regard.

En data 4 de febrer de 2016, la CTU Girona va emetre informe en el sentit que:  
"Cal preveure una nova ordenació que simplifiqui la vialitat mantenint només l'eix més occidental, que situï les zones verdes separant les naus amb la carretera i defineixi un parcel·lari més adequat pel que fa a la futura implantació de naus, reduint, si s'escau, el nombre de parcel·les."

En data 10 de juliol de 2017 el tècnic redactor ha presentat a l'ajuntament un modificat del Pla Parcial, adaptant-se a les determinacions de l'informe del CTU Girona, que per la seva magnitud requereixen d'una nova aprovació inicial.

Vistos els informes tècnics emesos pels serveis municipals,

En virtut de les facultats que em confereix l'article 53 del DECRET LEGISLATIU 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 21 de la Llei de bases de règim local, i segons la tramitació que preveuen els articles 81, 85 i 86 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, de 22 de febrer.

### **DISPOSO**

Primer.- Aprovar inicialment el pla parcial del polígon SUD 15 "ZONA INDUSTRIAL", promogut pel propi Ajuntament i formulat pel tècnic Sr. Daniel Brustenga i Regard.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública pel termini d'un mes mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en el DOGC i un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal, a fi que qualsevol persona que ho desitgi pugui examinar-lo i adduir, durant el termini esmentat, totes les al·legacions o observacions que consideri oportunes.

Tercer.- Simultàniament al tràmit d'informació pública, sol·licitar un informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg.

Quart.- Donar publicitat per mitjans telemàtics de la convocatòria d'informació pública en els procediments de planejament i dels acords d'aprovació que s'adoptin en llur tramitació, els quals podran consultar-se a la web oficial de l'ajuntament <http://ca.elportdelaselva.cat/>

Cinquè.- Amb el resultat de la informació pública i dels informes emesos pels organismes afectats, es sol·licitarà l'informe preceptiu a la Comissió Territorial d'Urbanisme, previ a l'adopció de l'acord d'aprovació definitiva.

Així ho mana i signa l'Alcalde davant meu, el Secretari, que en dono fe.

El Port de la Selva, 4 d'agost de 2017

L'alcalde.

En dono fe,  
El Secretari de l'Ajuntament.