

## **SOL-LICITUD LLICENCIA URBANÍSTICA. OBRA MENOR - MAJOR**

D'acord amb la Llei 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal, us informem que les dades facilitades s'inclouran en el fitxer automatitzat del Registre de documents i/o en el fitxer de llicències, activitats i instal·lacions de l'Ajuntament per al seu tractament informàtic.

### **Dades del promotor / propietari \***

Nom i Cognoms:			
DNI:		Telf. contacte / mòbil:	
Adreça / Codi Postal			
E-mail:		Vull rebre notificacions via e-mail:	

### **Dades de la persona sol·licitant, en cas de ser diferent del promotor \***

Nom i Cognoms:			
DNI:		Telf. contacte / mòbil:	
Adreça / Codi Postal			
E-mail:		Vull rebre notificacions via e-mail:	

### **Dades del personal tècnic de l'obra \***

Director d'obra:			
DNI:		Titulació habilitant:	
E-mail:		Telf. contacte / mòbil:	
Director d'execució:			
DNI:		Titulació habilitant:	
E-mail:		Telf. contacte / mòbil:	

### **Dades del constructor \***

Nom i Cognoms:			
DNI:		Telf. contacte mòbil:	
Adreça / Codi Postal			
E-mail:		Vull rebre notificacions via e-mail:	

### **Dades de l'obra \***

Emplaçament obra:	
Ref. Cadastral:	
Descripció obres:	

**Pressupost de l'obra \***

Pressupost:	
-------------	--

**Tipus de llicència urbanística \***

<input type="checkbox"/>	Construcció, demolició, ampliació, canvi d'ús o rehabilitació integral d'edificis,...	
<input type="checkbox"/>	Reparació, manteniment, acabats interiors,...	
<input type="checkbox"/>	Parcel·lació	<input type="checkbox"/> Divisió Horitzontal
<input type="checkbox"/>	Altres	

**Ús al qual es destina / es vol destinar l'edifici \***

<input type="checkbox"/>	Residencial				
<input type="checkbox"/>	No residencial:	<input type="checkbox"/> Industrial	<input type="checkbox"/> Comercial	<input type="checkbox"/> Agrícola	<input type="checkbox"/> Ramader
		<input type="checkbox"/> Sense ús específic	<input type="checkbox"/> Altres	_____	

S'ha sol·licitat llicència d'activitats per a l'ús no residencial  Sí  No

**Autoritzacions complementàries**

<input type="checkbox"/>	Afectació de via pública (bastida, tanca, contenidor, material de l'obra, etc.)	
	Superfície ocupada _____	Dies d'ocupació _____
<input type="checkbox"/>	Instal·lació de grua	
<input type="checkbox"/>	Altres _____	

**Documentació que s'adjunta a aquesta sol·licitud**

<input type="checkbox"/>	Documentació tècnica / projecte (.PDF) *	<input type="checkbox"/>	Doc gràfica situació .DWG georeferenciat ***
<input type="checkbox"/>	Pressupost obra justificat (capítols o partides segons CTE) *	<input type="checkbox"/>	Projecte Telecomunicacions
<input type="checkbox"/>	Estudi de Seguretat i Salut	<input type="checkbox"/>	Full estadístic de l'edificació
<input type="checkbox"/>	Designació Coordinador Seguretat Salut **	<input type="checkbox"/>	Document acceptació dels residus subscrit per gestor autoritzat *
<input type="checkbox"/>	Assumeix direcció obra *	<input type="checkbox"/>	Assumeix direcció d'execució **

\* Documentació i dades obligatòries a aportar per la tramitació de la sol·licitud de la llicència.

\*\* L'assumeix de Direcció d'Execució caldrà aportar-lo segons sigui necessari pel tipus d'obra i LOE. En cas d'obres a la via pública o treballs en alçada, sempre caldrà assumir de direcció d'obra i/o Coordinació de seguretat i Salut.

\*\*\* En cas d'obra nova o obra major segons la LOE.

( La documentació tècnica a aportar en PDF serà només un únic document amb els annexes al projecte inclosos i amb els marcadors necessaris segons criteris del COAC)

**PETICIÓ**

Sol·licito a l'Ajuntament que m'atorgui la llicència urbanística.

Signatura promotor/a o sol·licitant

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ d \_\_\_\_\_ de 20



**Ajuntament  
de Viladrau**

C/ Migdia, 1  
17406 Viladrau (Girona)  
tel. 93 884 80 04  
ajuntament@viladrau.cat  
www.viladrau.cat

## **INFORMACIÓ DELS TERMINIS DE RESOLUCIÓ I DELS EFECTES DEL SILENCI ADMINISTRATIU.**

D'acord amb l'article 42 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99 us informo del següent:

- a. L'expedient es considera iniciat en la data d'entrada al Registre General de l'Ajuntament. La data és la que consta en la còpia de la vostra sol·licitud.
- b. Les llicències d'obres de les quals la normativa reguladora exigeix projecte s'han d'atorgar o denegar de manera motivada en el termini de dos mesos i la resta en el termini d'un mes (article 81 ROAS).
- c. Finalitzat el termini esmentat sense que s'hagi notificat de forma expressa la resolució corresponent, podeu entendre concedida la llicència urbanística per silenci administratiu.

El termini no serà d'aplicació en el cas que l'obra projectada sigui per a l'establiment d'una activitat subjecta a autorització, llicència o permís ambiental. En aquest supòsit només es podrà atorgar la llicència urbanística simultàniament o amb posterioritat a la llicència d'activitat (article 77.4 ROAS).

No es podran considerar atorgades per silenci administratiu les llicències en contra de la legislació urbanística o del planejament vigent (article 5.2 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, ni actes que transfereixin a qui ho sol·liciti o a tercers facultats relatives al domini públic o servei públic (article 82.2 ROAS).

El/la promotor/a o sol·licitant. Em dono per assabentat/ada