

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JG/2026/1	Junta de Govern
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data:

21 / de gener / 2026

Durada:

Des de les 18:15 fins a les 19:05

Lloc:

Sala de Plens

Presidida per:

Isidre Chia Trilles

Secretari:

Antonio Macías Barrachina

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ		
Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
41084955D	Albert Maurell Ribot	SÍ
52305670J	Elvira Pous Fornons	SÍ
40559472F	Francesc Armengol Morales	SÍ
40562314C	Isidre Chia Trilles	SÍ
43717486Y	Maria Cristina Rotellà Lasheras	SÍ
34763027E	Oriol Miquel Sánchez	NO
40561682D	Sílvia Bertran Carrera	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Oriol Miquel Sánchez:
«excusa la seva assistència per motius personals»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la



sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	

Expedient 1234/2025. Contractació de la redacció de la modificació puntual PLA ESPECIAL TRACTAMENT RESIDUS	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat

PROPOSTA D'ADJUDICACIO DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A LA REDACCIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ TÈCNICA I COMPLEMENTÀRIA PER A LA TRAMITACIÓ D'UNA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA ESPECIAL URBANÍSTIC (PEU) DEL CENTRE DE TRACTAMENT DE RESIDUS DE LA CERDANYA

Antecedents

I.- El Consell Comarcal de la Cerdanya pretén desenvolupar el projecte de construcció d'un nou centre de tractament de residus municipals, amb les premisses inicials següents:

- Una nova instal·lació per bioassecar i transferir 10.000 tones anuals de fracció resta de residus municipals amb 20-30% de matèria orgànica,
- Una nova instal·lació per compostar i refinar 450 tones anuals de fracció orgànica recollida selectivament (FORM) de residus municipals amb un menys de 2% d'impropis (en endavant "FORM neta").
- Una planta de transferència de les fraccions FORM amb més de 2% d'impropis (en endavant "FORM bruta"), paper i cartró, vidre i envasos lleugers.

Es tracta de dotar a la comarca d'unes instal·lacions flexibles i eficients per la gestió dels residus municipals, sotmetent-los a operacions R13 / D15 d'emmagatzematge temporal previ al seu reciclatge o eliminació o bé a operacions R12 de pretractament (selecció, classificació, trituració, assecatge i evaporació) per condicionar els residus prèviament a la seva gestió final en altres instal·lacions de gestió i operacions R3 de tractament biològic de residus i R4 de recuperació de metalls, tot això tenint en compte diferents criteris que el propi PINFRECAT20 estableix com a criteris favorables, condicionants i excloents.

El terme on es planteja la construcció d'aquestes instal·lacions és a Bellver de Cerdanya, on precisament hi ha l'actual abocador.

Urbanísticament, aquest municipi es regeix pel text refós de les Normes Subsidiàries tipus a i b aprovades el 19 de juliol de 1993 i publicades al DOGC 30 de setembre del mateix any tot i que es troben en aprovació provisional un nou planejament el Pla d'Ordenació Urbana aprovat provisionalment el 13 d'agost de 2020. El municipi també està inclòs dins del Pla



Director urbanístic de La Cerdanya aprovat el 31 de juliol de 2008 i publicat el 18 d'agost del mateix any al DOGC 5196. També està inclòs dins del Pla Territorial Parcial de La Cerdanya aprovat definitivament el 25 de juliol de 2006 i publicat al DOGC el 7 de setembre de 2006 núm. 4714. I el Pla que desenvolupa la activitat del Dipòsit de residus és el Pla especial de l'abocador de residus municipals de Bellver de Cerdanya aprovat definitivament per la Comissió d'urbanisme de Lleida el 8 d'octubre de 1997.

Segons el planejament vigent de l'any 1993, l'actual parcel·la del dipòsit controlat actual es troba en sòl no urbanitzable, i segons el Pla Especial de l'abocador de residus municipals de l'any 1997 qualificada com a serveis tècnics tot i que en el mapa del Registre de planejament urbanístic de Catalunya el grafiat no està actualitzat. En el planejament en tramitació si que ja s'ha grafiat la zona l'actual dipòsit controlat som a sistema de Serveis tècnics i mediambientals descrits en el capítol 6 de les noves normes urbanístiques.

Segons el planejament vigent la zona es troba regida pel pla especial de l'abocador de residus municipals de Bellver de Cerdanya que es va redactar per complimentar l'article 181.7 de les NNSS i amb coherència amb l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Lleida, i vigent des de l'octubre del 1997, on es defineixen unes superfícies d'ordenació i usos.

És aquí quan s'observa que la nova infraestructura necessita de més superfícies de les diferents zones dins de l'àmbit del pla especial, fet que implicar haver d'adaptar el planejament derivat a les noves necessitats, destinant més terreny a les zones de serveis tècnics o a vials. Aquest fet requereix de la redacció d'una modificació del Pla especial de l'abocador.

La Comissió Territorial d'urbanisme de Lleida el 13 de febrer de 1997 en l'expedient 96/000650 va aprovar definitivament la modificació puntual de les NNSS per a l'ampliació de l'àrea de l'abocador controlat de residus urbans al Pla de Vinyes de Bellver de Cerdanya.

II.- Objecte del contracte de serveis és redactar la documentació necessària per a tramitar una modificació puntual del Pla Especial de referència, que com a mínim ha d'incorporar:

- a) Document urbanístic de modificació puntual d'un Pla Especial.
- b) Estudi d'impacte i d'integració paisatgística d'una modificació puntual d'un Pla Especial.
- c) Avaluació ambiental estratègica per a una modificació puntual d'un Pla Especial.
- d) Estudi identificació de riscos geològics.

III.- Dades econòmiques

LOT 1

Document urbanístic de modificació puntual d'un Pla Especial.

8.250€ sense IVA, per tant, 9.982,50€ amb IVA



LOT 2

2.1 Estudi d'impacte i d'integració paisatgística d'una modificació puntual d'un Pla Especial.

3.630€ sense IVA, per tant, 4.392,30€ amb IVA

2.2 Avaluació ambiental estratègica per a una modificació puntual d'un Pla Especial.

2.761€ sense IVA, per tant, 3.340,81€ amb IVA

Total LOT 2 = 6.391€ sense IVA, per tant, 7.733,11€ amb IVA

LOT 3

Estudi identificació de riscos geològics.

2.525€ sense IVA, per tant, 3.055,25€ amb IVA

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data	Observacions
Memòria de justificació, informe insuficiència de mitjans i no divisió del contracte en lots	06/11/2025	
Informe d'intervenció	06/11/2025	
Plec prescripcions tècniques	06/11/2025	
Plec de clàusules administratives	06/11/2025	
Informe de fiscalització prèvia	06/11/2025	
Aprovació licitació	06/11/2025	
Acta sobres	27/11/2025	
Requeriments	11/12/2025	
Requeriment lot 1 següent empresa per falta de resposta de la 1a	09/01/2026	

**LEGISLACIÓ APLICABLE **



— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*.*

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, de conformitat amb la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014. Per tot l'exposat, es proposa a la Junta de Govern

Vista la proposta de resolució PR/2026/4 de 16 / de gener / 2026.

Resolució:

PRIMER. Adjudicar el contracte de serveis “Redacció de la documentació tècnica i complementària per a la tramitació d'una modificació puntual del pla especial urbanístic (PEU) del centre de tractament de residus de la Cerdanya” en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plec de clàusules administratives particulars, quadre de característiques i de prescripcions tècniques a les següents empreses i per als imports indicats:

NÚMERO DE LOT	DESCRIPCIÓ LOT	EMPRESA ADJUDICATÀRIA	IMPORT ADJUDICACIÓ
Lot 1	Document urbanístic de modificació puntual d'un Pla Especial.	AGORA PLANIFICACIÓ I PROJECTES SLP	7994 euros (21% IVA no inclòs)
Lot 2	2.1 Estudi d'impacte i d'integració paisatgística d'una modificació puntual d'un Pla Especial. 2.2 Avaluació ambiental estratègica per a una modificació puntual d'un Pla Especial.	LIMONIUM SL	4805 euros (21% IVA no inclòs)
Lot 3	Estudi identificació de riscos geològics.	G2 GEOLOGIA EN MOVIMENT, S.L.P	2500 euros (21% IVA no inclòs)



SEGON. Disposar la despesa corresponent en cas de conformitat de l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció.

TERCER. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

QUART. Notificar als adjudicataris del contracte aquesta resolució en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la Resolució i que de no rebutjar expressament el present encàrrec, en el termini de deu dies des de que se li notifiqui telemàticament, el contracte quedarà formalitzat.

CINQUÈ. Comunicar *al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.*

B) ACTIVITAT DE CONTROL
No hi ha assumptes
C) ASSUMPTES SOBREVINGUTS
No hi ha assumptes
D) PRECS I PREGUNTES
No hi ha assumptes

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

