



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

ACTA DE SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 14 D'ABRIL DE 2024

Sessió

Òrgan: COMISSIÓ DE GOVERN

Tipus: SESSIÓ ORDINÀRIA

Data: 14/04/2025

Número: 0007-2025

Hora d'inici: 19:05

Hora de finalització: 20:25

Assistents

ISIDRE CHIA TRILLES, PRESIDENT

ALBERT MAURELL RIBOT, CONSELLER

FRANCESC ARMENGOL MORALES, CONSELLER

ORIOR MIQUEL SANCHEZ, CONSELLER

SILVIA BERTRAN CARRERA, CONSELLERA

MARIA CRISTINA ROTELLÀ LASHERAS, CONSELLERA

ELVIRA POUS FORNONS, GERENT

Secretari

ANTONIO MACIAS BARRACHINA, SECRETARI

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.
2. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA AL NOMENAMENT DE REPRESENTANTS EN LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE CATALUNYA I EL CONSELL COMARCAL DE LA CERDANYA.
3. ASSUMPTES SOBREVINGUTS.
 - 3.1 PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES REGULADORES DELS AJUTS INDIVIDUALS DE MENJADOR CURS 2025-2026.
 - 3.2 PROPOSTA D'APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES DEL CONTRACTE OBERT SIMPLIFICAT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A L'ELABORACIÓ I DISSENY D'UNA VALORACIÓ I RELACIÓ DELS LLOCS DE TREBALL I ALTRES SERVEIS RELACIONATS AMB LA GESTIÓ DELS RRHH.
 - 3.3 PROPOSTA D'ACORD MODIFICACIÓ CESSIÓ D'ÚS A L'ASSOCIACIÓ DE GENT GRAN DE CERDANYA DEL LOCAL DE DOMINI PÚBLIC SITUAT A LA PLAÇA DEL REC DE PUIGCERDÀ PROPIETAT DEL CONSELL COMARCAL DE LA CERDANYA.
4. PRECS I PREGUNTES.

ORDRE DEL DIA

- 1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**



Sotmesa a consideració dels assistents, s'aprova l'acta de la darrera sessió ordinària de la Comissió de Govern de data 26 de març de 2025.

2. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA AL NOMENAMENT DE REPRESENTANTS EN LA COMISSIÓ DE SEGUIMENT DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA TRIBUTÀRIA DE CATALUNYA I EL CONSELL COMARCAL DE LA CERDANYA

I.- En data 20 de gener de 2025 s'ha signat el Conveni de col·laboració entre l'Agència Tributària de Catalunya (ATC) i el Consell Comarcal de la Cerdanya en matèria tributària 2025-2029, el qual té per objecte els àmbits de col·laboració següents:

1. La finestreta única tributària (FUT).
2. L'intercanvi de dades amb transcendència tributària.
3. La formació.
4. Recaptació executiva
5. Subhastes

II.- La clàusula sisena del Conveni, disposa que amb la finalitat de coordinar, supervisar i controlar les activitats objecte d'aquest Conveni, es crearà una Comissió de Seguiment del Conveni integrada per un mínim de tres representants de l'ATC i tres representants de l'entitat subscriptora.

III.- Aquest Conveni és relatiu a serveis que presta el Consorci Servei de Recaptació Cerdanya-Ripollès, del qual el Consell comarcal forma part, publicat al DOGC núm. 9363 de data 4.03.2025

IV.- En data 31 de març de 2025 la gerent del Consell Comarcal de la Cerdanya ha emès l'informe-proposta de nomenament dels representants d'aquesta corporació en la Comissió de Seguiment del Conveni de col·laboració entre l'Agència tributària de Catalunya i el Consell Comarcal de la Cerdanya.

D'acord amb tot l'exposat, la Comissió de Govern adopta per unanimitat el següent:

ACORD

PRIMER.- Nomenar com a representants del Consell Comarcal de la Cerdanya en la Comissió de Seguiment del Conveni de col·laboració entre l'Agència Tributària de Catalunya i el Consell Comarcal de la Cerdanya les persones següents:

1. Pels àmbits de la recaptació executiva i de subhastes: la senyora Laura Costa, administrativa de l'àrea de recaptació del Consorci Servei de Recaptació Cerdanya-Ripollès.



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

2. Pels àmbits de la finestretra única tributària (FUT) i de l'intercanvi de dades amb transcendència tributària: la senyora Laura Costa, administrativa de gestió tributària del Consorci Servei de Recaptació Cerdanya-Ripollès.
3. Per l'àmbit de la formació: el senyor Antonio Macías Barrachina, secretari del Consell comarcal de la Cerdanya.
4. Com a representant paritari (per indicació de l'ATC per preservar la paritat amb l'ATC): la senyora Elvira Pous Fornons, gerent del Consell comarcal de la Cerdanya.

SEGON.- Ratificar el present acord en la propera sessió del Ple del Consell Comarcal de la Cerdanya.

TERCER.- Comunicar aquest acord a l'Agència Tributària de Catalunya.

QUART.- Comunicar el present acord al Consorci Servei de Recaptació Cerdanya-Ripollès i als representants nomenats als efectes oportuns.

3. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

De conformitat amb l'article 34 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, en relació amb el núm. 3 de l'article 90 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret 2/2003, de 28 d'abril; i en especial amb el punt d) núm. 3 de l'art. 82 del Reglament orgànic i de funcionament dels ens locals, aprovat per Reial Decret 2586/86, de 28 de novembre; 103.3 del Text refós esmentat i 47.2 del Decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril, per raons d'urgència el president proposa als presents, que ho accepten per unanimitat, el coneixement dels següents assumptes:

3.1. PROPOSTA D'ACORD RELATIVA A L'APROVACIÓ INICIAL DE LES BASES REGULADORES DELS AJUTS INDIVIDUALS DE MENJADOR CURS 2025-2026

L'article 21 del Decret 160/1996, de 14 de maig, determina que les administracions públiques, dins de les seves disponibilitats pressupostàries, poden establir ajuts de menjador per a l'alumnat que ho sol·liciti i a qui no li correspongui la gratuïtat del servei, i que es tindran en compte les condicions socioeconòmiques i geogràfiques d'aquest alumnat a l'hora d'establir-los.

El mateix Decret 160/1996, en la disposició addicional segona, també estableix que la gestió d'aquests ajuts correspon als consells comarcals que hagin assumit aquesta competència i signat el corresponent conveni amb el Departament d'Ensenyament.

El 3 de març de 2014, el Consell Comarcal de la Cerdanya va aprovar el conveni de delegació de competències amb el Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya que determina que el Consell assumeix la competència delegada de la gestió d'aquests ajuts. En aquest mateix conveni, a la clàusula setena, també s'hi estableix quins aspectes s'ha de tenir en compte a l'hora d'atorgar-los:



CONSELL COMARCAL
DE LA CERDANYA

- Renda familiar disponible
- Nombre de membres de la unitat familiar
- Condicions socials del sol·licitant acreditades per òrgans competents
- Membres de la unitat familiar afectats per disminucions psíquiques o físiques
- Distància del domicili de l'alumne al centre docent.

El Departament d'Educació i formació professional, en data 18 de març de 2025, ha redactat els nous criteris comuns que tots els consells comarcals han d'incorporar i aplicar en la convocatòria d'ajuts de menjador.

L'objecte d'aquestes bases és la regulació de l'atorgament dels ajuts de menjador a l'alumnat d'ensenyament obligatori i de segon cicle d'educació infantil matriculat, durant el curs 2025-2026, en centres sostinguts amb fons públics, de la comarca de la Cerdanya.

D'acord amb tot l'exposat, la Comissió de Govern adopta per unanimitat el següent:

ACORD

PRIMER. Aprovar inicialment les bases i la convocatòria per a l'atorgament d'ajuts de menjador adreçats a l'alumnat d'ensenyament obligatori i de segon cicle d'educació infantil de la comarca de la Cerdanya, per al curs 2025-2026.

SEGON. Publicar als Butlletins Oficials de la província de Lleida i Girona les bases, i la convocatòria a la Base de Dades Nacional de Subvencions, i sotmetre a informació pública per un període de vint dies les esmentades bases, a fi que puguin presentar-se les al·legacions o reclamacions que es considerin pertinents, i en cas que no se'n presentin la present aprovació esdevindrà definitiva, sense necessitat de prendre un nou acord.

3.2. PROPOSTA D'APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES I DE PRESCRIPCIONS TÈCNiques DEL CONTRACTE OBERT SIMPLIFICAT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS PER A L'ELABORACIÓ I DISSENY D'UNA VALORACIÓ I RELACIÓ DELS LLOCS DE TREBALL I ALTRES SERVEIS RELACIONATS AMB LA GESTIÓ DELS RRHH

Antecedents

I.- L'article 69 del RDL 5/2015 pel qual es va aprovar el Text Refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat públic (TRLEBEP) estableix que la planificació dels recursos humans a les administracions públiques tindrà com a objectiu contribuir a la consecució de l'eficàcia en la prestació dels serveis i de l'eficiència en la utilització dels recursos econòmics disponibles, mitjançant la dimensió adequada dels seus efectius,



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

la seva millor distribució, formació, promoció professional i mobilitat.

II.- L'article 74 del TRLEBEP determina que les Administracions Públiques han d'estructurar la seva organització mitjançant relacions de llocs de treball (en endavant RLT) o altres instruments organitzatius similars que compreguin almenys la denominació dels llocs, grups de classificació professional, els cossos o escales, en el seu cas, a què estiguin adscrits, els sistemes de provisió i les retribucions complementàries. Aquests instruments han de fer-se públics.

III.- El Consell Comarcal de la Cerdanya disposa d'un catàleg de llocs de treball el qual, davant l'obligatorietat de tenir aprovada una RLT d'acord amb la legislació de funció pública vigent, considera necessari la valoració i realització de la Relació de Llocs de Treball (RLT).

IV.- A la memòria justificativa de gerència s'ha manifestat la insuficiència de mitjans personals i tècnics per l'elaboració i disseny de la Relació de Llocs de Treball (RLT) i per a la resta de prestacions objecte del contracte, raó per la que es considera necessari contractar una empresa especialitzada que dugui a terme aquesta tasca en el termini més breu possible, el qual a priori estableix en set mesos.

L'estudi de costos determina que el pressupost base de licitació a partir dels costos directes i indirectes imputables a l'objecte del contracte és de 26.929,52€ més 21% d'IVA, 5.655,20€, essent un total de 32.584,72€.

V.- El passat 26 de febrer de 2025 la Junta de Govern va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de serveis mitjançant procediment obert simplificat per a l'elaboració i disseny d'una valoració i relació dels llocs de treball i altres serveis relacionats amb la gestió dels RRHH.

Aquest document comportarà treballs d'anàlisi de la situació actual de la plantilla de personal i el desenvolupament d'una Valoració dels Llocs de Treball existents, per tal de dissenyar la Relació de Llocs de treball del Consell Comarcal, així com la valoració econòmica i l'elaboració d'un organigrama adient a les necessitats de l'ens, amb la finalitat d'optimitzar els recursos disponibles i de donar resposta a les noves necessitats organitzatives, adequant l'estructura retributiva i de recursos humans a allò que s'estableix en les normes de la funció pública i als fins institucionals d'aquest Consell Comarcal.

El procés de revisió i elaboració de la RLT s'emmarcaria en la potestat d'autoorganització que té el Consell Comarcal de la Cerdanya.

VI.- Incorporats a l'expedient la memòria de gerència i els informes de secretaria i intervenció així com la proposta de Plecs administratiu i de prescripcions tècniques procedeix l'aprovació de l'expedient i dels corresponents plecs, i publicar l'anunci d'exposició pública del Plec al perfil del contractant.

Fonaments de dret

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

D'acord amb tot l'exposat, la Comissió de Govern adopta per unanimitat el següent:

ACORD

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat per a l'adjudicació del servei per a la realització de la Valoració i Relació de Llocs de Treball i d'assessorament jurídic en matèria de personal del Consell Comarcal de la Cerdanya, d'acord amb les característiques que figuren en els plecs.

SEGON.- Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que regiran el contracte.

TERCER.- Aprovar la despesa corresponent per import de 32.584,72€.

QUART.- Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic .

CINQUÈ.- Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques . La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible el mateix dia de publicació de l'anunci de licitació.

SISÈ.- Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

— Isidre Chia Trilles, que actuarà com a President de la mesa.

— Antonio Macías Barrachina, Vocal (Secretari de la Corporació).

— Àngels Robert Farràs, Vocal (Interventora de la Corporació).

— Laia Expòsito Rierola, Vocal.



— Roser Aduà Jovés, Vocal, que actuarà com a secretària de la Mesa

3.3. PROPOSTA D'ACORD MODIFICACIÓ CESSIÓ D'ÚS A L'ASSOCIACIÓ DE GENT GRAN DE Cerdanya DEL LOCAL DE DOMINI PÚBLIC SITUAT A LA PLAÇA DEL REC DE PUIGCERDÀ PROPIETAT DEL CONSELL COMARCAL DE LA Cerdanya

En data 26 de març de 2025 la Junta de Govern va aprovar acord de cessió d'ús del local a la Associació d'Avis Comarcal.

Detectats d'alguns errors consistents en el nom de l'Associació que la denominació correcta és: “Associació d'Avis Comarcal”, l'assegurança del local que només haurà de ser en concepte de responsabilitat civil i que el Consell assumeix les tasques de neteja, cal modificar dit acord.

Per tant, s'adopta un nou acord que substitueix i modifica l'anterior el qual en la seva redacció íntegra, incorporant les modificacions, queda redactat definitivament de la següent forma:

Antecedents

I.- Vist l'escrit presentat per la senyora M. Carmen Martí Castells, RE núm. 2025002530 de data 13.03.2025, que en representació de la gent gran de Puigcerdà i de la comarca, demana la cessió d'un local destinat a activitats de la gent gran, amb l'objectiu de:

...proporcionar un lloc on puguem reunir-se, socialitzar-nos i participar en diferents activitats que fomentin el nostre benestar, Considerem que aquest tipus d'iniciatives són fonamental per millorar la nostra qualitat de vida, promovent la interacció social i evitant l'aïllament...”

Donat l'interès social que persegueix l'entitat que es vol constituir, expressat també per alguns alcaldes de la comarca, procedeix la necessitat de tramitar el procediment per atorgar concessió administrativa d'ús privatiu d'un bé de domini públic mitjançant adjudicació directa a favor de l'Associació.

II.- Vist l'informe del secretari general que consta a l'expedient.

La cessió d'ús de béns patrimonials està prevista en l'article 219 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (DLeg 2/2003, de 28 d'abril) i en els articles 72 i ss. del Reglament de Patrimoni dels ens locals de Catalunya (Decret 336/1988, de 17 d'octubre), els quals indiquen que els béns patrimonials han de ser administrats d'acord amb criteris de màxima rendibilitat, i que les cessions d'ús s'han de fer normalment mitjançant subhasta o concurs. No obstant, es poden valorar motivacions que prioritzin la rendibilitat social per sobre de la rendibilitat econòmica, com ara prestació de serveis socials, promoció i reinserció socials, activitats culturals i esportives, promoció urbanística, foment del turisme, ocupació del temps lliure o altres d'anàlogues. Igualment, els preceptes indicats exigeixen justificar l'oportunitat o la



conveniència de la cessió, i acreditar el caràcter patrimonial del bé i la seva valoració tècnica.

III.- La present cessió és tramita de forma directa a favor de l'entat pels següents motius:

- Es tracta d'una entitat sense ànim de lucre.
- La finalitat a la que es destinarà el local serà per a la consecució d'activitats d'interès general d'abast comarcal.
- La durada de la cessió no serà superior a quatre anys.
- No exclusivitat de l'ús per part de l'entitat ja que el Consell podrà fer-lo servir de forma puntual per a activitats del seu interès o competència, o també extingir la cessió abans del seu venciment, si així ho justifiquen circumstàncies sobrevingudes d'interès públic i sense dret a indemnització a favor de l'entitat.

Legislació aplicable

— Els articles 218, 221 i la Disposició Addicional Primera del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

— Els articles 53 a 71 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

— Els articles 93 a 100 i 137.4 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

— Els articles 74, 75, 78 a 91 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 1372/1986, de 13 de juny.

— L'article 9 i la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

A la vista dels anteriors antecedents, tenint en compte la normativa d'aplicació, i en base en l'Informe Jurídic que consta a l'expedient, l'òrgan competent per a la seva aprovació és el president conforme a allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014;

D'acord amb tot l'exposat, la Comissió de Govern adopta per unanimitat el següent:

ACORD

PRIMER.- Aprovar la cessió d'ús del local de domini públic situat a la plaça del Rec de Puigcerdà, al costat de la seu de govern del Consell comarcal de la Cerdanya, a favor de l'entitat Associació d'Avis Comarcal.

SEGON.- Se sotmet la cessió d'ús al compliment de les següents condicions:



La cessió d'ús és en precari a favor de l'entitat Associació Gent gran Cerdanya, sempre que mantingui la seva condició d'entitat sense ànim de lucre, per als la realització dels seus fins i obert a la gent gran de la comarca.

- 1) La cessió és amb caràcter gratuït.
- 2) La cessió de l'ús dels espais serà exclusivament per a les activitats pròpies de l'entitat expressada als seus estatuts. El local només es podrà destinar a aquesta finalitat i no podrà ser cedit ni llogat a tercers, ni persones físiques ni persones jurídiques. En cas d'incompliment de la finalitat per a la qual se cedeix el local, el Consell podrà resoldre unilateralment el conveni de cessió d'ús i recuperar l'immoble de forma immediata i anticipada, sense dret a indemnització.
- 3) El termini de durada de la cessió d'ús serà d'un any, a comptar des del dia següent de la signatura del conveni de cessió d'ús. Aquest termini podrà es prorrogarà de forma automàtica per períodes anuals i fins a un màxim de quatre anys.
- 4) Finalitzada la cessió, l'entitat haurà de deixar el local lliure i retornar-lo al Consell en les mateixes condicions que en el moment de la cessió, sense dret a indemnització.
- 5) L'entitat queda obligada a conservar amb diligència el local cedit en ús. Aniran al seu càrrec totes les despeses d'adequació i millora del local i les reparacions que s'hagin de realitzar per a l'ús i conservació del local, incloent-se les reparacions per danys causats per ella o pels que depenguin d'ella, en el local cedit, per mal ús, omissió o negligència, assumint tots els perjudicis que s'originin al bé. Se'ns perjudici d'això, es podran establir acords de col·laboració entre el Consell i l'entitat per a la realització d'actuacions i obres d'adequació, millora i reparació del local, el Consell podrà sol·licitar a tercers subvencions i altres acords de col·laboració per al finançament de les esmentades actuacions i obres i també podrà concedir al cessionari subvencions per al finançament de les actuacions i obres d'adequació, millora i reparació del local.
- 6) El Consell assegurarà el local cedit en ús, contra risc d'incendis i danys materials en l'immoble. L'Associació haurà de contractar una assegurança de responsabilitat civil.
- 7) L'entitat serà responsable civil dels danys que es produeixin al local cedit, i es compromet a adoptar les mesures adequades per a garantir la seguretat de les persones i instal·lacions.
- 8) Les despeses d'aigua, gas, electricitat, telèfon, neteja i subministres en general seran a càrrec del Consell.
- 9) L'entitat no està autoritzada a la realització d'obres En cas d'efectuar millores, aquestes quedaran incorporades al local i seran sense dret a indemnització quan es deixi lliure el local.
- 10) Seran causes d'extinció de la cessió:
 - a) El transcurs del termini de la cessió.
 - b) No pròrroga anual de la cessió.



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

- c) L'acord mutu entre el Consell i l'entitat.
- d) L'incompliment de les condicions de la cessió, i particularment el fet de destinar el local a una finalitat diferent a aquella per a la qual s'ha cedit i el fet de llogar o cedir a tercers, siguin persones físiques o jurídiques, l'esmentat local.
- e) La devolució del local al Consell per part de la cessionària.
- f) Qualsevol de les altres causes d'extinció previstes a la legislació.

11) En cas de que l'entitat es negui a retornar el bé al Consell en el moment d'expirar aquesta cessió d'ús o quan li fos reclamat, el Consell podrà utilitzar tots els mitjans que la legislació vigent li atorga per a recuperar-lo, essent la cessionària la responsable de tots els perjudicis que es causin al bé després d'haver-li estat reclamat o després d'haver-se extingit la cessió d'ús sense haver retornat el bé.

12) Les parts accepten sotmetre's als òrgans judicials competents per resoldre les qüestions litigioses que puguin sorgir derivades de la interpretació i aplicació d'aquestes condicions.

TERCER.- El local no serà d'ús exclusiu de l'entitat, el Consell procurant respectar els horaris d'ús de la cessionària, podrà autoritzar la cessió a altres entitats o utilitzar-lo per a fins propis.

El Consell previ avís de 24 hores podrà comunicar a la cessionària l'ús per activitats pròpies.

QUART.- Notificar el present acord a l'entitat.

4. PRECS I PREGUNTES

Els consellers i el president informen als presents sobre temes referents a les àrees sobre les que tenen delegació.

Document signat electrònicament