



## **ACTA DE SESSIÓ DE LA COMISSIÓ DE GOVERN DEL DIA 14 D'AGOST DE 2025**

### **Sessió**

*Òrgan:* COMISSIÓ DE GOVERN

*Tipus:* SESSIÓ ORDINÀRIA

*Data:* 14/08/2025

*Número:* 0015-2025

*Hora d'inici:* 12:00

*Hora de finalització:* 13:15

### **Assistents**

ISIDRE CHIA TRILLES, PRESIDENT

ALBERT MAURELL RIBOT, CONSELLER

FRANCESC ARMENGOL MORALES, CONSELLER

ORIOL MIQUEL SANCHEZ, CONSELLER

SILVIA BERTRAN CARRERA, CONSELLERA

MARIA CRISTINA ROTELLÀ LASHERAS, CONSELLERA

### **Secretari**

ANTONIO MACIAS BARRACHINA, SECRETARI

### **Absents**

ELVIRA POUS FORNONS, GERENT (s'ha excusat d'assistir-hi)

### **Desenvolupament de la sessió:**

Un cop el secretari ha comprovat l'existència del quòrum que cal perquè es pugui iniciar la sessió, es comencen a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia.

1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.
2. PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA, (Exp. 2021.05).
3. ASSUMPTES SOBREVINGUTS.
4. PRECS I PREGUNTES.

### **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR**

Es sotmet a consideració dels presents l'acta de la sessió anterior de data 31 de juliol de 2025.

Votació: Aprovat per unanimitat.

### **2. PROPOSTA D'ACORD D'ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS DE REDACCIÓ DE PROJECTES I DIRECCIÓ D'OBRA AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA, (Exp. 2021.05)**

### **Antecedents**



CONSELL COMARCAL  
DE LA Cerdanya

1.- El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

2.- D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen, pel que fa a la província de Girona, amb el següent ordre classificatori:

Lot 2: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Girona.

- 1- TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP
- 2- PICH AGUILERA ARQUITECTES SL
- 3- RAVETLLAT ARQUITECTURA-ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN (UTE)
- 4- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.
- 5- PINEDA ARQUITECTES SLP
- 6- CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ ARQUITECTES SCP
- 7- ENGIVERT 41 S.L.
- 8- OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME
- 9- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
- 10- REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
- 11- E3 SOLINTEG, SL
- 12- ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES SL
- 13- BR29 ARQUITECTES, SLP
- 14- DOSGEUVEARQUITE CTURA SLP
- 15- RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP
- 16- MIQUEL MAS ARQUITECTES SLP
- 17- EDIFICA ARQUITECTES SLP
- 18- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES, SLP
- 19- CONSULTORIA IPYDO, SL
- 20- GEA ARCHITECTS INTERNATIONAL SLU



CONSELL COMARCAL  
DE LA Cerdanya

- 21- TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP.
- 22- SOG ARQUITECTURA ALRIDO, S.L.P.
- 23- FABRIC OFFICE SCCLP
- 24- GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
- 25- INTEGRAL ARCHICONSULT SL
- 26- CAAS ARQUITECTES SLP
- 27- ESTUDI CUYAS 38 SL
- 28- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
- 29- APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
- 30- 4 RATLLES ARQUITECTES SLP
- 31- DESPATX D'ARQUITECTURA JOAN MANUEL NICOLÀS
- 32- C.M.T. CHICO, MARCO, THEILACKER ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.
- 33- DS GREEN TRANSITION S.L.
- 34- PLANA HURTÓS ENGINYERS, SLP
- 35- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
- 36- ARRIOLA & FIOL ARQUITECTES

**Lot 20: Seguretat i salut a la demarcació de Girona.**

- 1- QIQ TECNICS I ARQUITECTES SLP
- 2- WESS PROJECT SL
- 3- MALGOSA&DELGAD O ARQTEC, SLP
- 4- E3 SOLINTEG, SL
- 5- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
- 6- LÍNIES DESPATX TÈCNIC, SL
- 7- NORMES QUALITAT AMBIENTAL ENGINYERS SL

**3.-** En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

**4.-** En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

**5.-** En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026.

**6.-** El Consell comarcal de la Cerdanya va presentar a la convocatòria del PUOSC 2025-2029 el projecte AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI ANNEX I OBRES DE MILLORA TANT



CONSELL COMARCAL  
DE LA CERDANYA

INTERIORS COM EXTERIORS, DE L'EDIFICI I JARDINS DE LA SEU PRINCIPAL DEL CONSELL COMARCAL DE CERDANYA, situat a la Plaça del Rec, nº 5 de Puigcerdà.

Atorgada la subvenció cal procedir a la redacció del projecte i posterior direcció d'obra. S'opta pel procediment per a l'adjudicació del contracte previst és el basat en l'Acord Marc de Serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (expedient 2021.05).

L'obra projectada té com a objectiu principal 3 punts concrets :

1. Ampliar l'edifici annex del Consell:

En el conjunt on se situa l'edifici principal del Consell Comarcal de la Cerdanya, a l'extrem sud del jardins hi ha un edifici annex on s'hi presten serveis que el Consell té delegats. L'edifici existent, de geometria rectangular, és de planta baixa amb una superfície construïda de 130m<sup>2</sup>. La ampliació que es vol dur a terme de planta baixa de superfície construïda aproximada 100m<sup>2</sup>, per tal de disposar d'una sala diàfana on es puguin fer diferents actes, jornades i activitats, que estigui directament relacionada amb els jardins i l'espai públic exterior.

2. Millorar els jardins i l'espai exterior de la parcel·la que ocupa la seu principal del Consell Comarca de la Cerdanya:

La millora té varies objectius:

- Fer més visible l'edifici principal, atès que aquest està inclòs al Catàleg d'edificis i elements del POUM de Puigcerdà per ser un conjunt d'edifici i jardins que mereix una especial protecció pel seu valor arquitectònic.
- Fer uns jardins amb una relació més propera amb la nova ampliació per tal que els actes que s'hi duguin a terme disposin d'un millor accés.
- Desplaçar la zona d'aparcament de cotxes de davant l'entrada principal per recuperar i destacar la importància de la façana principal de l'edificació protegida.
- Regular l'accés al recinte per tal de poder-lo tancar durant les hores nocturnes i evitar problemes actuals de vandalisme.

3. Millorar sobre l'edifici de la seu principal del Consell Comarca de la Cerdanya:

- Realitzar millores sobre la façana de l'edifici de manteniment i conservació.
- Petites intervencions a l'interior també per al seu manteniment i conservació.
- Adaptació de la distribució interior de la planta baixa per adaptar-se a les necessitats dels serveis que es presten.
- 

L'objecte del contracte de serveis és:

- Redacció del projecte bàsic i d'execució



CONSELL COMARCAL  
DE LA Cerdanya

- Direcció d'obra.
- Seguiment econòmic i liquidació
- Coordinació de la seguretat i salut

### **FONAMENTS DE DRET**

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

La tècnica comarcal i el secretari han emès un informe memòria que consta a l'expedient en el que justifica la insuficiència de mitjans propis que determinen la necessitat de formalitzar dit contracte, així com el seu objecte.

Pel que fa a la competència, és aplicable la Disposició Addicional Segona de la LCSP, que a l'efecte de determinar l'òrgan competent per contractar, es va calcular el percentatge que suposa el valor estimat del contracte en relació amb els recursos ordinaris del pressupost vigent, reconeixent-se aquesta potestat al president del Consell.

D'acord amb tot l'exposat, la Comissió de Govern adopta per unanimitat el següent,

### **ACORD**

**Primer.-** Disposar l'adhesió del Consell comarcal de la Cerdanya a la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05).

**Segon.-** Aprovar l'informe tècnic justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la contractació per a l'adjudicació del servei de redacció de projectes i direcció d'obra per la AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI ANNEX I OBRES DE MILLORA TANT INTERIORS COM EXTERIORS, DE L'EDIFICI I JARDINS DE LA SEU PRINCIPAL DEL CONSELL



CONSELL COMARCAL  
DE LA Cerdanya

COMARCAL DE CERDANYA, situat a la Plaça del Rec, nº 5 de Puigcerdà i que es vol dur a terme dins de la operació de Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) per al període 2025-2029.

**Tercer.-** Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per import de de 40.029,82€ que es desglossa en: 31.581,00 €, IVA inclòs corresponent a la redacció del projecte i direcció d'obres, i de 8.448,82€ IVA inclòs corresponent a la direcció de la seguretat i salut de l'obra, que s'imputarà, dins del pressupost municipal de l'any 2025.

**Quart.-** Publicar anunci al perfil del contractant i convidar a les següents empreses perquè en el termini de quinze dies hàbils presentin la seva proposta.

Redacció de projecte i direcció d'obres:

- 1- TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP
- 2- PICH AGUILERA ARQUITECTES SL
- 3- RAVETLLAT ARQUITECTURA-ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN (UTE)
- 4- PINEDA ARQUITECTES SLP
- 5- OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME

Coordinació de Seguretat i Salut:

- 1- QIQ TECNICS I ARQUITECTES SLP
- 2- WESS PROJECT SL
- 3- MALGOSA&DELGAD O ARQTEC, SLP
- 4- E3 SOLINTEG, SL

**Cinquè.-** Notificar l'adopció d'aquest acord a l'ACM així com a la resta d'interessats que s'escaigui, i donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

Votació: s'aprova per unanimitat.

### **3. ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

De conformitat amb l'article 34 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, en relació amb el núm. 3 de l'article 90 del Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret 2/2003, de 28 d'abril; i en especial amb el punt d) núm. 3 de l'art. 82 del Reglament orgànic i de funcionament dels ens locals, aprovat per Reial Decret 2586/86, de 28 de novembre; 103.3 del Text refós esmentat i 47.2 del Decret legislatiu 781/86, de 18 d'abril, per raons d'urgència el president proposa als presents, que ho accepten per unanimitat, el coneixement dels següents assumptes:

**3.1 PROPOSTA SOBRE PRESENTACIÓ DE REQUERIMENT PREVI PREVIST A L'ART. 44.1 DE LA LLEI 29/1998, DE 13 DE JULIOL, DE LA JURISDICCIÓ CONTENCIÓS – ADMINISTRATIVA, PER SOL·LICITAR LA REVOCACIÓ DE LA RESOLUCIÓ PER LA QUE S'APROVA L'AUTORITZACIÓ ADMINISTRATIVA PRÈVIA I DE CONSTRUCCIÓ DE PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA A DAS**

Planta solar Das



Requeriment previ, autorització administrativa prèvia i de construcció DG Energia  
31.07.2025

I.- La Directora General de Territori va dictar resolució en data 18/06/25, expedient FUE-2023-03250901/RN:2023/081685/P, que aprovà definitivament el projecte d'actuació específica per implantar un parc fotovoltaic d'autoconsum, promogut per PARCS KM 0 AGRUPACIO 2 S.L. (d'ara endavant, el "Promotor"), tramès per la Secció d'Energia de Lleida, en el marc del Decret Llei 6/2019 de 26 de novembre; resolució que ha estat rectificada posteriorment per la comunicació de la Secretaria de la Comissió d'Urbanisme de 03/07/25, en el sentit d'eliminar la paraula "autoconsum" del resolc primer (en conjunt d'ara endavant, la "Resolució DGU").

Contra les anteriors resolucions i l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Alt Pirineu de data 4 de juliol de 2025, el consell d'alcaldes en sessió extraordinària i el ple en sessió ordinària, ambdues celebrades el passat 31 de juliol de 2025 van formalitzar requeriment previst a l'art. 44.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós – Administrativa, amb l'objecte de que es revoqui i s'anul·li la mateixa.

II.- El projecte presentat pel Promotor, PARCS KM 0 AGRUPACIO 2 S.L, consisteix en la instal·lació d'una planta solar fotovoltaica de més de 100 kW a la parcel·la 18 del polígon 2 de Das, amb afectació de les parcel·les adjacents en línia de sortida, essent la superfície prevista per a la planta de 2,82 Ha dins d'un tancament perimetral de 800 m disposats sobre el terreny, en files separades a 3,5 m (d'ara endavant, el "Projecte" o la "PSF").

III.- Dit projecte, en la fase d'informació pública, va ser objecte d'al·legacions per part del Consell i d'aprovació per part del Consell d'una Moció de suport a les energies renovables i la implantació de criteris d'integració paisatgística, protecció agrícola i d'equilibri territorial a la comarca de la Cerdanya i en concret al municipi de Das.

IV.- Posteriorment, en data 31.07.2025, l'Ajuntament de Das i el Consell Comarcal de la Cerdanya, han rebut la notificació de la **resolució de la Direcció General d'Energia de 31/07/25** per la que s'atorga al promotor autorització administrativa prèvia i de construcció del projecte de la planta solar fotovoltaica PS KM0 Das.

Que entenent que la Resolució de referència és contrària a Dret, és necessari formular contra la mateixa requeriment previ per tal que la mateixa es retiri i deixi sense efecte. El document de formalització de requeriment s'adjunta al present acord, del qual forma part inseparable i que es proposa a la Junta notificar ja que es donen per reproduïts, juntament amb el requeriment previ aprovat pel Ple comarcal i el Consell d'Alcaldes en data 31 de juliol 2025.

V.- Addicionalment, donat que en el present recurs es plantegen motius que condueixen als actes impugnats a la seva nul·litat de ple Dret, i que aquests motius es basen en la preservació de bens i drets d'especial protecció, no tan sols en les normes urbanístiques, sinó en normes de rang legal, és necessari sol·licitar expressament a



CONSELL COMARCAL  
DE LA Cerdanya

l'empara de l'art. 117 Llei 39/2015, que se suspengui la tramitació del procediment en el que s'han dictat les resolucions impugnades, en tant que no es resolgui el present recurs. I això per què, en cas contrari, es podria consolidar un dany irreversible o de molt difícil reparació en el territori, i, si més, no, l'obligació de l'Administració d'indemnitzar al Promotor, que podria veure frustrat el desplegament del seu Projecte, un cop iniciades les inversions per executar-lo.

## ACORDS

**PRIMER.-** Formalitzar requeriment previ previst a l'art. 44.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa, contra la Resolució de la Direcció General d'Energia de la Generalitat de Catalunya de data 31 de juliol de 2025, per la qual s'atorga a PARCS KM0 AGRUPACIÓ 2, S.L., l'autorització administrativa prèvia i de construcció del projecte de la planta solar fotovoltaica anomenada PS KM0 Das, de 2,25 MW de potència instal·lada sobre terreny en sòl no urbanitzable, i la seva infraestructura d'evacuació, línia soterrada a 25 kV, al terme municipal de Das, a la comarca de la Cerdanya (exp. FUE-2023-03250901), en els termes de l'escrit que figura a l'expedient el qual forma part inseparable dels presents acords.

**SEGON.-** Sol·licitar expressament, pels motius exposats als antecedents del present acord i a l'escrit del recurs, que tinguin per feta la manifestació i petició de suspensió, ja fonamentada en l'escrit de formalització de requeriment previ, als efectes previstos en el referit art. 117.3 Llei 39/2015.

**TERCER.-** Facultar al president del Consell per la signatura de tots aquells documents necessaris per a fer efectius aquests acords.

**QUART.-** Traslladar aquest acord, juntament amb el document de formalització de requeriment previ, al Departament de Territori, Habitatge i Transició Ecològica, Ajuntament de Das i Diputació de Girona.

Votació: s'aprova per unanimitat.

### **3.2 PROPOSTA DE SOL·LICITUD D'INFORMES PEL POSSIBLE COMPLIMENT DEFECTUÓS DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA, TRANSPORT, EMMAGATZEMATGE, EDUCACIÓ AMBIENTAL I GESTIÓ DE LES DEIXALLERIES FIXES I MÒBILS I NETEJA VIÀRIA A LA COMARCA DE LA Cerdanya**

Vist les reiterades comunicacions d'alcaldes i veïns de la comarca sobre deficiències en la recollida d'escombraries principalment durant el període de nadal i any nou de 2025 i l'estiu d'aquest any, per part de l'equip de govern comarcal es considera necessari documentar els incompliments i demanar informe als serveis tècnics i al secretari del Consell.

Cal afegir també que en reiterades ocasions s'ha comunicat a l'empresa verbalment aquests incompliments.



Ha estat aquest cap de setmana, els dies 8 al 11 d'agost de 2025, quan degut a la situació creada pels incompliments s'ha considerat necessari demanar els informes necessaris per, si s'escau, iniciar expedient d'imposició de penalitats en els termes recollits al Plec de Clàusules Administratives que regulen el contracte.

Els incompliments detectats, i els comunicats pels alcaldes i veïns, suposen una prestació defectuosa per part del contractista de l'objecte del contracte que comporta un dany als interessos públics ja que s'estarien pagant amb les certificacions mensuals serveis no prestats o prestats defectuosament.

## **ACORDS**

**PRIMER.** Incoar el procediment per acordar, si escau, la imposició de penalitats per compliment defectuós del contracte al contractista l'UTE GBI PAPREC-TAP Cerdanya, a favor de qui es va adjudicar el contracte del Servei de Recollida, Transport, Emmagatzematge, Educació Ambiental i Gestió de les Deixalleries Fixes i Mòbils i Neteteja Viària a la Comarca de la Cerdanya signat en data 2 de setembre de 2024.

**SEGON.-** Sol·licitar informes a la tècnica de Medi Ambient perquè assenyali els incompliments i al secretari el qual a la vista del Plec de Clàusules Administratives i de l'informe detalli la legislació aplicable i, si s'escau, l'import de les penalitats aplicables pels incompliments.

Adicionalment es sol·licita també informe a la tècnica de medi ambient sobre les deficiències del servei durant el període comprés entre 1 de gener i els dies 8 a 11 d'agost, així com un informe mensual sobre el desenvolupament del servei.

**TERCER.-** Donar compte dels presents acords al primer ple que es celebri.

Votació: s'aprova per unanimitat.

## **4. PRECS I PREGUNTES**

No se'n formulen.

Document signat electrònicament