



2253-1600/2025 - APROVACIÓ AVANÇ POUM

CERTIFICAT

MARGARITA OTERO SILVEIRA, SECRETÀRIA – INTERVENTORA DE L'AJUNTAMENT DE COLLBATÓ

CERTIFICO: Que l'Ajuntament en PLE, per la majoria legalment requerida, en la sessió Extraordinària número 0004-2025 celebrada el 26/06/2025, ha adoptat l'acord que diu textualment:

ANTECEDENTS DE FET

Planejament Vigent a Collbató: PGOU

01/06/1984: Aprovació definitiva del Pla General d'Ordenació Urbanística (PGOU) de Collbató.

21/12/1984: Entrada en vigor del PGOU, moment en què esdevé normativament executable.

09/11/2005: Publicació al DOGC del Text Refós de les Normes Urbanístiques (NNUU) del planejament de Collbató, que integra les modificacions puntuals aprovades fins aquell moment.

Després d'aquesta data, s'han aprovat noves modificacions puntuals que encara no han estat incorporades a un nou text refós.

Primer Procés de Redacció del POUM

27/10/2008: La Junta de Govern Local aprova el conveni de col·laboració amb la Diputació de Barcelona per redactar l'Avanç del POUM.

22/01/2009: La Diputació de Barcelona comunica l'adjudicació dels treballs de redacció de l'Avanç de POUM a l'empresa GMG, Plans i Projectes SL.

09/2010: Redacció del document d'Anàlisi i diagnosi prèvia i la primera proposta d'ordenació de l'Avanç de POUM.

18/06/2012: Aprovació per Ple municipal de l'Avanç del POUM i de l'Informe Preliminar de Sostenibilitat Ambiental.

09/07/2012: Aprovació del Programa de Participació Ciutadana per part del Ple de l'Ajuntament.



28/01/2013: Emissió d'un informe amb els suggeriments rebuts durant la fase d'informació pública de l'Avanç, redactat per la Diputació de Barcelona.

17/06/2013: Creació del Consell Assessor Urbanístic Municipal (CAUM), com a òrgan consultiu i de coordinació, amb participació dels grups polítics, entitats i ciutadania.

28/11/2016: L' Ajuntament de Collbató adjudica un nou contracte de serveis per la redacció del POUM de Collbató a l'empresa GMG Plans i projectes SLP

Tot i l'impuls inicial i les fases de participació desenvolupades, el procés de redacció no va culminar amb l'aprovació inicial del POUM, que finalment no va ser aprovat.

Nou impuls al POUM

21/06/2023: l'Ajuntament de Collbató adjudica el contracte de serveis per la finalització del POUM a l'empresa EDUARD FENOY I ASSOCIATS, SLP

23/11/2023: presentació de l'Estudi Previ per part de l'empresa EDUARD FENOY I ASSOCIATS, SLP amb el títol: "*Anàlisi, revisió i Concordança entre la documentació aportada per l'aprovació inicial i l'avanç de POUM aprovat pel municipi de Collbató*".

06/05/2025 amb registre d'entrada E2915, EDUARD FENOY I ASSOCIATS SLP entren a l'Ajuntament la següent documentació de l'Avanç de POUM:

- Memòria d'Avanç de POUM
- Estudi d'Inundabilitat al municipi de Collbató
- Annex I de l'Estudi d'Inundabilitat
- Annex II de l'Estudi d'Inundabilitat
- Annex III de l'Estudi d'Inundabilitat
- Annex IV de l'Estudi d'Inundabilitat
- Estudi per a la Identificació de Riscos Geològics a Collbató
- Document Inicial Estratègic

03/06/2025: amb registre d'entrada E3771-2025 EDUARD FENOY I ASSOCIATS SLP entren a l'Ajuntament la següent documentació de l'Avanç de POUM:

- Memòria d'avanç de POUM
- Plànols d'Informació d'avanç de POUM
- Plànols d'Ordenació d'Avanç de POUM

12/06/2025: amb registre d'entrada E3950-2025, Jordi Toré Quero, assessor urbanístic del CAUM, entra Informe associat d'Aprovació de l'Avanç de POUM

Emès per l'arquitecta municipal informe tècnic favorable en data 16 de juny de 2025.

Emès per la tècnica de medi ambient informe tècnic favorable en data 13 de juny de 2025.

Emès informe jurídic favorable en data 16 de juny de 2025.

FONAMENTS DE DRET

Llei 1/995, de 16 de març, per la qual s'aprova el Pla Territorial General de Catalunya.



Pla Territorial metropolitana de Barcelona, aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 20 d'abril de 2010.

Pla Especial de protecció del Parc Natural de la Muntanya de Montserrat, aprovat definitivament per la Direcció General d'Urbanisme el 16 de febrer de 1988.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, modificat parcialment per la Llei 3/2012, del 22 de febrer (TRLU).

Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLU).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives

Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica

Llei 2/2021, de 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic.

Llei 3/2023, del 16 de març, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic per al 2023.

Decret Llei 2/2025, de 25 de febrer, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria d'habitatge i urbanisme.

Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.

Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'avaluació ambiental de plans i programes.

Llei 9/2006, de 28 de abril, sobre avaluació dels efectes de determinats plans i programes en el medi ambient.

Llei 1/995, de 16 de març, per la qual s'aprova el Pla Territorial General de Catalunya.

Pla Territorial metropolitana de Barcelona, aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 20 d'abril de 2010.

Pla Especial de protecció del Parc Natural de la Muntanya de Montserrat, aprovat definitivament per la Direcció General d'Urbanisme el 16 de febrer de 1988.

El Ple és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme l'article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local en relació amb l'article 52.2.c) del



Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Aprovar l'avanç de planejament del Pla d'Ordenació urbanística Municipal de Collbató que conté els documents de diagnosi urbanística i el document inicial estratègic en matèria ambiental preliminar.

Segon.- Aprovar el Programa de Participació Ciutadana a aplicar durant el procés de tramitació del Pla d'Ordenació urbanística Municipal de Collbató, per tal de garantir els drets d'iniciativa, informació i participació.

Tercer.- Fer públic el programa de participació ciutadana mitjançant la publicació d'aquest acord al taulell d'anuncis de l'Ajuntament, al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí oficial de la Província de Barcelona i a dos diaris de màxima tirada al municipi, posant el programa de participació ciutadana a disposició dels interessats a la Secretaria de l'Ajuntament i a la plana web de l'Ajuntament de Collbató, de conformitat amb el que estableix l'article 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Quart.- Exposar a informació pública l'avanç de planejament del Pla d'ordenació urbanística Municipal de Collbató aprovat durant el termini d'un mes, mitjançant la publicació d'aquest acord al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya, al Butlletí oficial de la Província de Barcelona, a dos diaris de màxima tirada al municipi i a la pàgina web municipal, per tal que tot aquell interessat pugui examinar-los, formular les consultes que estimi oportunes i presentar quantes aportacions, suggeriments o reclamacions consideri adients. Així com donar compliment a l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i donar publicitat de tot el document urbanístic, a la pàgina web municipal als efectes de la seva consulta per via telemàtica.

Cinquè.- Trametre una còpia de l'avanç de planejament del Pla d'ordenació urbanística Municipal de Collbató amb inclusió del Document Inicial Estratègic a l'Oficina Territorial d'Avaluació Ambiental (OTAA) dels Serveis Territorials del Departament de Territori i Sostenibilitat per tal que n'emeti el document de referència, previst per l'article 86 bis del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost i l'article 20 de la Llei 6/2009, i als Serveis Territorials d'Urbanisme de Barcelona del Departament de Territori i Sostenibilitat per tal que n'emeti l'informe urbanístic i territorial previst per la disposició addicional cinquena de la Llei 6/2009.

Sisè.- Facultar, tan àmpliament com en dret sigui menester l'Alcaldia perquè en nom i representació d'aquest Ajuntament impulsi, gestioni i dinamitzi la realització de les actuacions necessàries per al compliment de l'Avanç de planejament del POUM, i també per tal que formalitzi i signi quants documents siguin necessaris a tal efecte.



**Ajuntament
de Collbató**

En aplicació de l'article 19.5 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, es fa constar que el present certificat s'emet abans de l'aprovació de l'acta de la sessió Extraordinària celebrada el dia 26/06/2025.