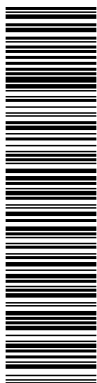


DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_Acta CAUM 29-12-2020 _12032021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 8SOTO-1EJ2L-XG4HE Pàgina 1 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Relat Lozano, Albert, Arquitecte, de Ajuntament de Collbató Signat 12/03/2021 10:37 2.- Solà Navarro, Miquel, Alcalde, de Ajuntament de Collbató Signat 15/03/2021 11:49	ESTAT APROVAT 15/03/2021 11:49



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 13140369 8SOTO-1EJ2L-XG4HE 1E0C7BB07D39D59E174FBA0B3934CB84E12FE26) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=collbato



AJUNTAMENT DE COLLBATÓ
(Baix Llobregat)
Barcelona

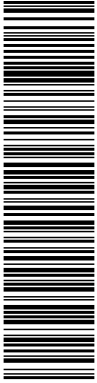
**ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL CONSELL ASSESSOR URBANÍSTIC MUNICIPAL
29-12-2020**

Data	Dimarts, a 29 de desembre de 2020.				
Lloc	Sessió celebrada de forma telemàtica degut a les mesures contra el COVID.				
Hora convocatòria	17:30 h	Hora inici reunió	17:45h	Hora finalització reunió	19:25h.
Convocats	<ul style="list-style-type: none"> - Miquel Solà (MS) - Josep Estradé (JE) - Ana Úbeda(AU) - David Martí (DM) - Mónica Carol Rodríguez del Castillo (MCR) - José Cuadrado Martínez (JCu) - Jaume Cantarell (JC) - Joan Ros (JR) - Libry Johana Ahumada (LJ) 		<ul style="list-style-type: none"> - Miquel Rodrigo (MR) - Jordi Rogent (JoR). Arquitecte Assessor. - Lluís Capdevila (LC) - Montserrat Serna (MSe) - Joan Badia (JBa). (Redactor del POUM). - Albert Relat (AR). 		
Assistents	Miquel Solà, Josep Estradé, Miquel Rodrigo, Libry Johana Ahumada, Mónica Carol Rodríguez, Ana Úbeda, Montserrat Serna, Jordi Rogent, Albert Relat.				

Ordre del dia segons la convocatòria a la present sessió del CAUM
<ol style="list-style-type: none"> 1. Aprovació, si s'escau, de l'Acta anterior (15-12-2020). 2. Revisió del Sector PPU 04 LL. (Llonganies), per tal de tancar la proposta de sectors de desenvolupament del POUM. 3. Continuar amb la revisió de la Normativa Urbanística del POUM. 4. Donar compte de la petició d'expropiació de la parcel·la qualificada com a Parc i Jardins, al C. Amadeu Vives, 41

Resum de les qüestions tractades durant la sessió
<p><u>1.- Aprovació, si s'escau, de l'Acta anterior (15-12-2020).</u></p> <p>Es proposa l'aprovació de l'anterior acta del CAUM.</p> <p><u>2.- Revisió del Sector PPU 04 LL. (Llonganies), per tal de tancar la proposta de sectors de desenvolupament del POUM.</u></p> <p>* El mateix dia de la sessió del CAUM l'equip redactor del POUM va fer arribar als Serveis tècnics una segona proposta de delimitació de l'àmbit PPU 04 LL. (Llonganies). Aquesta segona proposta es va fer arribar als integrants del Ple, via mail, per tal d'ampliar el debat sobre les possibilitats de delimitació d'aquest àmbit. Aquesta proposta s'adjunta a aquesta acta.</p> <p>En la revisió de les dues propostes de delimitació de l'àmbit, el Ple del CAU va fer aquestes apreciacions:</p>

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_Acta CAUM 29-12-2020 _12032021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 8SOTO-1EJ2L-XG4HE Pàgina 2 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Relat Lozano, Albert, Arquitecte, de Ajuntament de Collbató Signat 12/03/2021 10:37 2.- Solà Navarro, Miquel, Alcalde, de Ajuntament de Collbató Signat 15/03/2021 11:49	ESTAT APROVAT 15/03/2021 11:49



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 13140369 8SOTO-1EJ2L-XG4HE 1E0C7BB07D39D59E174FBA0B3934CB4612FE26) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=collbato

MSe: Considera que caldria concentrar la edificació al voltant del passeig de la Fumada. Però també li sembla bé la segona proposta.

JoR: Considera que caldria deixar un espai sense edificar entre l'accés al Pssg. de la Fumada, des del lateral de la N-II fins el començament del nucli urbà. Per tal de donar una imatge característica del passeig de la Fumada. Per altra banda, també considera que caldria integrar els usos residencials i terciaris dintre de l'àmbit.

MR: Es mostra d'acord amb les consideracions del JoR.

JE: Considera que la segona proposta i les consideracions que ha fet MSe, són encertades. Es pot concentrar l'edificació al voltant del passeig de la Fumada, però caldria que les edificacions no formessin una barrera visual i, potser una de les possibilitats seria ampliar el verd al voltant de l'eix de la Fumada.

AU: Està d'acord amb les consideracions que s'han fet fins ara, i també en integrar dintre del mateix sector els usos residencials i terciaris. Per altra banda, es considera que si es vol fer el verd en el voral de la Fumada i l'ha de mantenir l'Ajuntament, serà un problema.

MCR: Està d'acord amb la consideració que a fet MSe, en el sentit de agrupar més la edificació al voltant del Pssg. de la Fumada. També considera que es podria intentar introduir els usos mixtes de terciari i residencials.

LJ: Indica que les dues opcions proposades presentades fins ara s'han posat en consideració al seu grup, i que en tot cas, per la proposta nova que s'està discutint, també caldrà posar-la a consideració del seu grup polític.

JE: Proposa que es faci proposta a GMG per tal de que estudiï la possibilitat de establir la gestió mitjançant el sistema de cooperació, per tal de desenvolupar aquest sector amb més facilitat.

JoR: Proposa que l'equip redactor emeti una proposta, amb les condicions que s'han proposat fins ara i també amb la possibilitat d'encabir-hi els usos mixtes de terciari i residencial.

MSe: Proposa concentrar la edificabilitat a banda i banda del Pssg. de la Fumada, de manera que es puguin preservar les vistes.

MR: Proposa que l'equip redactor elabori un altra proposta seguin els criteris que s'han marcat fins ara.

JoR: També proposa ampliar el Passeig de la Fumada, pel que fa a l'amplada.

JE: Proposa que es faci arribar a l'Equip redactor la possibilitat de introduir als plànols d'ordenació o en el PPUTF, la connexió del sector per sota de l'autovia amb el barri de la fumada i per altra, que a la l'est del Passeig de la Fumada, hi ha un rec amb molta importància històrica, (visible en el plànol d'ordenació gràcies a les cotes altimètriques) que s'hauria de tractar especialment a l'hora de ordenar el sector.

3.- Continuar amb la revisió de la Normativa Urbanística del POUM.

* S'exposen les propostes que l'equip redactor ens va fer arribar el mateix dia de la reunió i que s'adjunten en aquesta acta.

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_Acta CAUM 29-12-2020 _12032021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 8SOTO-1EJ2L-XG4HE Pàgina 3 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Relat Lozano, Albert, Arquitecte, de Ajuntament de Collbató.Sigant 12/03/2021 10:37 2.- Solà Navarro, Miquel, Alcalde, de Ajuntament de Collbató.Sigant 15/03/2021 11:49	ESTAT APROVAT 15/03/2021 11:49



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 13140369 8SOTO-1EJ2L-XG4HE 1E0C7BB07D39D59E174FBA0B3934CB84E12FE26) generada amb l'aplicació informàtica FirmaDoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=collbato



AJUNTAMENT DE COLLBATÓ
(Baix Llobregat)
Barcelona

JoR: Pel que fa a la proposta de la carta de colors, proposa que es faci una consulta al Departament de Cultura, per tal d'avaluar la proposta de carta de colors que figura a la normativa del POUM.

AR: Explica els canvis proposats, que surten reflectits en la proposta enviada per l'equip redactor, sobre l'ampliació de l'article 216, respecte a les condicions dels materials i acabats de la zona del nucli antic.

AU: Pel que fa al tema de les instal·lacions per a la implantació d'energies renovables, considera que l'articulat deixa més obert la possible implantació d'aquestes sistemes, en el nucli antic i, per tant, considera més adient aquesta proposta que no la que es va fer anteriorment.

MSe: Pel que fa les condicions d'acabats i estètiques de la Zona R2, considera que també haurien de ser les mateixes que les establertes a la zona R1, i concretament pel que fa a: *"Les teulades seran de teula àrab, de color tradicional, i tindran un pendent no superior al 30%. La cornisa serà obligatòria amb la volada, inclinació, característiques i materials de les edificacions veïnes."*, atenent que aquestes dues zones inclouen el que es considera nucli antic.

Per altra banda, el front mínim de façana establert per la Clau R1, de 4,5 m. és molt estret, amb la qual cosa es proposa establir-ho en 5 m.

Pel que fa a la instal·lació de plaques solar en les cobertes del nucli antic, es considera amagar-les al pati o de manera que no es vegin, serà difícil i que potser seria convenient posar-les en espais qualificats com a equipaments o zones comunitàries. I caldria estudiar la possibilitat de fer-ho a través de l'exemple d'algun municipi on s'hagi fet alguna d'aquestes pràctiques.

AR: Proposa fer una consulta al Departament de Cultura, per veure si és té constància d'alguna d'aquestes pràctiques i de quins procediments s'han seguit.

Finalment es dona per acabades les sessions del CAUM, respecte a aquest document i es proposa traslladar a l'equip redactor aquestes últimes determinacions, perquè procedeixi i tancar un document per l'aprovació inicial del POUM.

Acord adoptats

1.- Aprovació, si s'escau, de l'Acta anterior (15-12-2020).

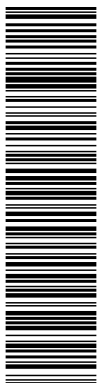
Queda aprovada l'acta del CAUM del 15-12-2020.

2.- Revisió del Sector PPU 04 LL. (Llonganies), per tal de tancar la proposta de sectors de desenvolupament del POUM.

S'acorda proposar a l'equip redactor que elabori una tercera proposta pel sector, on:

- Es delimiti el sector de manera que l'àmbit es centri en la zona nord més propera al nucli urbà, i en tot cas també inclogués el tot el Passeig de la Fumada, però només pel que fa al vial que uneix el nucli urbà amb la entrada des dels laterals de l'A-2. De manera que es conservi el tram sud del Passeig, sense edificar, per tal de preservar la visió històrica de l'entrada a Collbató.

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_Acta CAUM 29-12-2020 _12032021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 8SOTO-1EJ2L-XG4HE Pàgina 4 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Relat Lozano, Albert, Arquitecte, de Ajuntament de Collbató Signat 12/03/2021 10:37 2.- Solà Navarro, Miquel, Alcalde, de Ajuntament de Collbató Signat 15/03/2021 11:49	ESTAT APROVAT 15/03/2021 11:49



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 13140368 8SOTO-1EJ2L-XG4HE 1E0C7BB07D39D59E174FBA0B33934CB84E12FE26) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=collbató

- Que es concentri l'edificació cap a la zona nord (banda i banda) del Passeig de la Fumada, deixant dues zones on la edificacions sigui el més compacte possible per deixar vistes a la zona lateral del passeig
- Que es proposi la implantació tant de l'ús residencial com del terciari.
- Estudiar la possibilitat de fer més ample l'actual Pssg. de la Fumada.
- Implantar com a sistema de gestió del de cooperació, atenent que aquest sistema facilita la iniciativa i la gestió del sector per part de l'Ajuntament.
- En referència al Sector PPUTF, que es tingui present la possibilitat de connectar, mitjançant el pas que hi ha per sota de l'autovia, aquest sector i el barri de la Fumada. Per altra banda, que es tingui present a l'hora de delimitar qualsevol sector o en tot cas, en els plànols d'ordenació que, per la zona est del Pssg. de la Fumada, hi transcorre un rec d'importància històrica (visible clarament en els plànols de ordenació,gràcies al inflexió que fan les línies de cotes), que en tot cas caldria tractar d'una manera específica.

3.- Continuar amb la revisió de la Normativa Urbanística del POUM.

S'acorda el següent:

- Acorda fer una consulta al Departament de Cultura, per tal de que es pronunciï prèviament sobre la carta colors que figura a la normativa del POUM.
- Es proposa que la zona R1 i R2 tinguin les mateixes condicions estètiques, d'acabats i materials, atenent que les dues zones estan compreses dintre del que s'entén com a nucli antic.
- Es proposa que el front de façana mínim del nucli antic sigui de 5 m. en comptes de 4,5 m.
- Es proposa fer una consulta al Departament de Cultura, per veure si és té constància d'alguna pràctica per a la integració de les instal·lacions productores d'energies renovables, en els nuclis antics de caràcter històric.

Finalment es tanca la sessió del CAUM i, atenent que l'equip redactor ha de presentar un document final el dia 15 de febrer de 2021, es proposa convocar el CAUM, un altra cop, per donar compte del document del POUM, prèviament a l'aprovació inicial del POUM.

Propera sessió

Queda pendent per a la pròxima sessió:

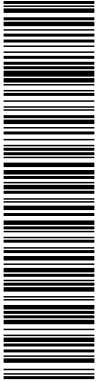
- Revisió del POUM per l'aprovació inicial.

Collbató, a data de la signatura electrònica.

Miquel Solà Navarro.
President del CAUM

Albert Relat Lozano.
Secretari del CAUM.

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_Acta CAUM 29-12-2020 _12032021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 8SOTO-1EJ2L-XG4HE Pàgina 5 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Relat Lozano, Albert, Arquitecte, de Ajuntament de Collbató.Sígnat 12/03/2021 10:37 2.- Solà Navarro, Miquel, Alcalde, de Ajuntament de Collbató.Sígnat 15/03/2021 11:49	ESTAT APROVAT 15/03/2021 11:49



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 13140369 8SOTO-1EJ2L-XG4HE | EOC7BB07D39D9E174FBA0B3934CB84E12FE26) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Milijantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=collbato

Albert Relat

De: RELAT LOZANO, ALBERT
Enviado el: martes, 29 de diciembre de 2020 13:23
Para: RELAT LOZANO, ALBERT; 'David Marti'; ESTRADE CALMET, JOSEP; SOLA NAVARRO, MIQUEL; 'libryahumada@yahoo.es'; 'libryahumada@gmail.com'; 'lilcapdevila@yahoo.com'; 'Ueaconsulting@telefonica.net'; '1604@coac.net'; 'jaumecantarell@yahoo.es'; 'serna@coac.net'; 'miquel.rodrigo@mac.com'; 'Mónica Rodríguez del Castillo'; 'jcuadrado@futureaspiracion.com'; 'Ana Ubeda'
CC: 'Joan Badia'
Asunto: RE: Convocatòria del CAUM
Datos adjuntos: 00-Sectors_Fitxes PP LL.pdf

Bon dia,

Us faig arribar les propostes sobre el sector de Llonganies (en la fitxa adjunta) i de l'article 216 de la Normativa del POUM, sobre els criteris de materials i colors de les edificacions, en base a la proposta que ens han fet arribar els redactors del POUM, després del debat de la passada sessió on es va acordar tractar-ho de nou i fer propostes.

Per poder-ho debatre aquesta tarda.

Moltes gràcies.

Fins ara.

Albert Relat Lozano
Arquitecte Municipal.
Ajuntament de Collbató - www.collbato.cat
C/ Bonavista, 2 . 08293 Collbató
Tel 93 777 01 00

De: Joan Badia [mailto:jbadia@gmg.cat]
Enviado el: jueves, 24 de diciembre de 2020 18:56
Para: ESTRADE CALMET, JOSEP; RELAT LOZANO, ALBERT
Asunto: Propostes pel CAUM

D'acord amb el comentat a la darrera reunió del CAUM i en la darrera conversa telefònica, us envio dues propostes perquè les debateu en la propera sessió del CAUM -a la que no podré assistir-:

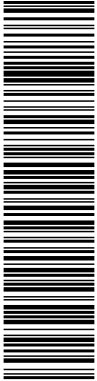
- Una proposta alternativa del sector Llonganies (v. document adjunt) amb una menor superfície de sòl urbanitzable però amb aprofitament suficient perquè incorpori la urbanització del passeig de la Fumada.
- Una proposta normativa respecte la regulació de materials i colors i la possibilitat de fer excepcions quan queda justificat per la millora de la sostenibilitat de l'edifici (us adjunto redactat a continuació).

Ja em comentareu quina valoració en fan els membres del CAUM.
Salutacions, i bon Nadal.

Article 216. Criteris de materials i colors

S'estableixen uns criteris per mantenir les condicions ambientals i estètiques del municipi. Es defineixen per una banda els materials recomanats i els prohibits i per l'altra la carta de colors admesos en paraments, fusteria i serralleria.

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_Acta CAUM 29-12-2020 _12032021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 8SOTO-1EJ2L-XG4HE Pàgina 6 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Relat Lozano, Albert, Arquitecte, de Ajuntament de Collbató.Signat 12/03/2021 10:37 2.- Solà Navarro, Miquel, Alcalde, de Ajuntament de Collbató.Signat 15/03/2021 11:49	ESTAT APROVAT 15/03/2021 11:49



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 131-00369 8SOTO-1EJ2L-XG4HE 1E0C7BB07D39D69E174FBA0B3934CB84E12FE26) generada amb l'aplicació informàtica FirmaDoc. El document estàSIGNAT. Milijantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=collbato

Els materials recomanats són els següents:

- Façanes revestides amb arrebossat de morter de calç, acabat entre la gamma de colors admesos
- Fusteries de fusta i persianes de fusta de llibret envernissada de color natural o pintades.
- Baranes de ferro, de dibuixos senzills.
- Baixants i desguassos vistos de coure, ceràmica, zenc, xapa esmaltada al foc o ferro fos.
- Cobertes de teula àrab de color tradicional.
- Tanques exteriors amb acabats arrebossats i pintats o de pedra natural fins a una alçada màxima d'1 metre des de la rasant al carrer en cada punt, i fins a 1,60 o 1,80 metres amb materials calats o vegetació.

Donat que a nivell paisatgístic, l'important és el color com a criteri prioritari d'implantació, més que el material en concret. Per tant, es possible la utilització d'altres materials que tinguin un aspecte similar als recomanats, per compatibilitzar els criteris estètics i compostius amb els de sostenibilitat.

En canvi, els materials prohibits, que generarien un impacte visual negatiu de l'entorn serien:

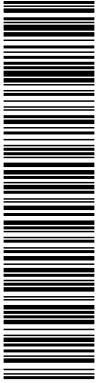
- Tancaments de fàbrica de maó ceràmic cara vista o bloc de formigó vist.
- Tancament de bloc de vidre (pavès vítric) o similar.
- Aplacats de marbre o pedra d'acabat polit o brillant i també aquells de colors excessivament vius*, rajola de València, plafons plàstic, metàl·lics o qualsevol element artificial.
- Arrebossats de ciment pòrtland vistos i estucs monocapa acabats amb pedra projectada.
- Imitacions de pedra (arrebossats, pintures, etc.)
- Gelosies ceràmiques o de vidre.
- Tribunes i sortints tancats; balcons o terrasses tipus banyera.
- Cobertes de pissarra o metàl·liques sense pintar.
- Baixants i canalons de PVC.

Els colors admesos en l'exterior de les edificacions són els següents:

- Paraments i complements: C4.60.40, C8.30.50, D2.20.70, D6.30.70, E0.40.60, E4.25.65, E8.25.65, E8.25.7,5 E8.35.75, F0.10.85, F2.06.84, F2.10.60, F2.10.80, F2.30.70, F6.10.80, F6.20.80, F8.30.80, G8.20.60, J0.10.70
- Fusteria: RAL 8004, RAL 8011, RAL 8017, RAL 6011, RAL 6028, RAL 7033
- Serralleria: RAL 8022, RAL 9005

Només s'admetran excepcions respecte als colors i acabats de façanes i cobertes quan responguin a un objectiu de sostenibilitat ambiental o de millora de l'eficiència energètica en coherència amb les finalitats recollides en l'article 195.2 d'aquesta normativa i s'acrediti a nivell tècnic en el projecte constructiu que representen una millora substancial respecte el comportament passiu de l'edifici o l'aprofitament d'energies renovables, com ara la incorporació de panells solars integrades en la coberta, murs trombe integrats a façana, etc. En aquests casos, si la solució tècnica ho requereix, es podrà preveure que parts dels paraments exteriors tinguin acabats o colors no admesos.

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_Acta CAUM 29-12-2020 _12032021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 8SOTO-1EJ2L-XG4HE Pàgina 7 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Relat Lozano, Albert, Arquitecte, de Ajuntament de Collbató Signat 12/03/2021 10:37 2.- Solà Navarro, Miquel, Alcalde, de Ajuntament de Collbató Signat 15/03/2021 11:49	ESTAT APROVAT 15/03/2021 11:49



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 13140369 8SOTO-1EJ2L-XG4HE | EOC7BB07D39D69E174FBA0B3934CB84E12FE26) generada amb l'aplicació informàtica FirmaDoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=collbato

En el cas de que aquestes excepcions es plantegin en zona de nucli antic, caldrà addicionalment justificar que les mesures adoptades en aquest sentit es situen en els punts menys visibles i amb menor impacte paisatgístic (patis, terrats ocults per baranes massisses, etc.), cosa que caldrà acreditar en el mateix projecte mitjançant un estudi de les visuals principals i/o fotomuntatge del projecte proposat que demostrï la seva integració en l'entorn.

GMG ARQUITECTURA | URBANISME | ENGINYERIA | REHABILITACIÓ

ENERGÈTICA

JOAN BADIA FONT Arquitecte
Unió 1, 1r 08221 Terrassa BARCELONA
T +34 937 869 245 F +34 937 837 246

WWW.GMG.CAT | [GMGBLOC](#) | [Linkedin](#) | [Facebook](#) | [Twitter](#) | [Vimeo](#)

De: RELAT LOZANO, ALBERT

Enviado el: miércoles, 16 de diciembre de 2020 14:27

Para: 'David Marti'; ESTRADE CALMET, JOSEP; SOLA NAVARRO, MIQUEL; 'libryahumada@yahoo.es'; 'libryahumada@gmail.com'; 'llcapdevila@yahoo.com'; 'Ueaconsulting@telefonica.net'; '1604@coac.net'; 'jaumecantarell@yahoo.es'; 'serna@coac.net'; 'miquel.rodrigo@mac.com'; 'Mónica Rodríguez del Castillo'; jcuadrado@futureaspiracion.com; Ana Ubeda

CC: 'Joan Badia'

Asunto: Re: Convocatòria del CAUM

Benvolguts/des,

Us convoquem a la propera sessió del Consell Assessor d'Urbanístic Municipal, que tindrà lloc el **dimarts, 29 de desembre de 2020**, a les **17:30 h**, via telemàtica.

El link d'enllaç a la teleconferència us el passarem, via mail, abans de fer la reunió.

L'ordre del dia serà el següent:

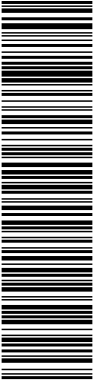
1. Aprovació, si s'escau, de l'Acta anterior (15-12-2020).
2. Revisió del Sector PPU 04 LL. (Llonganies), per tal de tancar la proposta de sectors de desenvolupament del POUM.
3. Continuar amb la revisió de la Normativa Urbanística del POUM.
4. Donar compte de la petició d'expropiació de la parcel·la qualificada com a Parc i Jardins, al C. Amadeu Vives, 41

Us adjuntem la documentació que tractarem al CAUM.

AVIS: En breu també rebreu una convocatòria oficial, signada electrònicament pel president del CAUM. Serà una notificació electrònica a la qual haureu d'accedir-hi mitjançant certificat digital. En els pròxims CAUM les convocatòries es faran mitjançant aquesta via.

Moltes gràcies,

DOCUMENT ACTA (TD10-010): ACTA_Acta CAUM 29-12-2020 _12032021	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 8SOTO-1EJ2L-XG4HE Pàgina 8 de 9	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Relat Lozano, Albert, Arquitecte, de Ajuntament de Collbató.Signtat 12/03/2021 10:37 2.- Solà Navarro, Miquel, Alcalde, de Ajuntament de Collbató.Signtat 15/03/2021 11:49	ESTAT APROVAT 15/03/2021 11:49



Albert Relat Lozano
Arquitecte Municipal.
Ajuntament de Collbató - www.collbato.cat
C/ Bonavista, 2 . 08293 Collbató
Tel 93 777 01 00

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 13140368 8SOTO-1EJ2L-XG4HE 1E0C7BB07D39D59E174FBA0B33934CB84612FE26) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=collbato

