Ajuntament de Collbató

ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL DEL DIA 18/02/2026

Número de sessió: 0007-2026
Caràcter: Ordinària
Data: 18/02/2026
Lloc: Sala de reunions de l'Ajuntament de Collbató
Hora d'inici: 15:09
Hora de finalització:15:47

Presidenta:
Sr./a. GEMMA RODRIGUEZ QUIÑONERO

Assistents:
Sr./a. PEDRO PEDREÑO CROUSEILLES
Sr./a. PAU CALSINA GARCIA
Sr./a. ARTURO RUIZ HOYO

Assisteixen amb veu i sense vot:
Sr./a. JESUS DOMENE MARTINEZ

Secretària – Interventora:
Sr./a. MARGARITA OTERO SILVEIRA

Desenvolupament de la sessió.

Per acord unànime dels membres de l'òrgan, la sessió se celebra a la sala de reunions de l'ajuntament ateses les condicions climatològiques.

Comprovada l'existència de quòrum per part de la Secretària – Interventora, i prèviament a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia, es sotmet a votació la incorporació del punt d'urgència:

Expedient 2570-3831/2024 - DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS 03497847/0000565318 PER AUTOLIQUIDACIÓ ERRÒNIA HABITATGE TURÍSTIC C/ DE LA SALUT, 31.

S'aprova per unanimitat la inclusió d'aquest punt, que es passa a tractar al final.

Tot seguit es passa a tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia:

1. REGIDORIA D´ALCALDIA, SECRETARIA, RECURSOS HUMANS, ATENCIÓ CIUTADANA, SERVEIS SOCIALS, SERVEIS JURÍDICS, CONTRACTACIÓ, ENTITATS I ASSOCIACIONS, GENT GRAN, BENESTAR ANIMAL, URBANISME, HABITATGE, SERVEIS AL TERRITORI, MEDI AMBIENT, EDUCACIÓ I IGUALTAT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova per unanimitat l'acta de la sessió de la Junta de Govern Local celebrada, en sessió ordinària, l'11 de febrer de 2025.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.2. EXPEDIENT 1366-1482/2024. DESIGNA DIRECCIÓ LLETRADA RECURS D'APEL.LACIÓ DEL PROCEDIMENT 180/2024

ANTECEDENTS DE FET

El Jutjat contenciós 4 de Barcelona ha citat a comparèixer a aquest Ajuntament en el recurs procediment ordinari 180/2024-A interposat per Lluis Vergés Buenaventura, contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada formulat, al seu torn, contra l'acord de desestimació, de data 31 d'agost de 2021, dictat per d'Aigües de Collbató i en relació a la reclamació d'un suposat frau d'aigua detectat a la Ronda Urgell, 45.

En data 11 de desembre de 2025 es va emetre la sentència número 291/2025 del Jutjat contenciós administratiu 4 de Barcelona.

En data 22 de gener de 2026 la part demandant va interposar recurs d'apel·lació davant el Jutjat contenciós administratiu 4 de Barcelona per poder remetre l'expedient al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

FONAMENTS DE DRET

Article 68 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Articles 53.1.k), 175.1 i 179 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovada per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril (LMRLC).

Article 54.3.d) del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria de règim local.

Article 551.3 de la Llei Orgànica 6/1985, 1 de juliol, del Poder Judicial, modificada per la Llei 19/2003, de 23 de desembre.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Article 49 i concordants de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciós Administrativa.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Comparèixer en el procediment ordinari 180/2024-A interposat per Lluis Vergés Buenaventura, davant del Jutjat contenciós administratiu 4 de Barcelona per poder formular oposició al recurs d'apel·lació presentat per la part demandant contra l'acord de desestimació, de data 31 d'agost de 2021, dictat per d'Aigües de Collbató i en relació a la reclamació d'un suposat frau d'aigua detectat a la Ronda Urgell, 45.

Segon.- Designar al lletrat Francesc Artero Juan, col·legiat número 682 de l'Il·lustre Col·legi de l'Advocacia de Reus, en defensa de l'Ajuntament de Collbató en l'esmentat procediment davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, Sala Contenciosa-Administrativa, d'acord amb el que determina l'article 551.3 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.

Tercer.- Designar com el poder de representació processal conferit per l'Ajuntament de Collbató a la nova procuradora Mar Sitjà Tost.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.3. EXPEDIENT 2436-4416/2024. LLICÈNCIA D'OBRES REHABILITACIÓ HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I CONSTRUCCIÓ PISCINA C NOU 4

ANTECEDENTS DE FET

En data 19 de desembre de 2024, E8282-2024, el Sr. Xavier Ceballos Canal amb DNI: ***1146** sol·licita llicència d'obres per la rehabilitació d'un habitatge unifamiliar aïllat i per la construcció d'una piscina al c. Nou 4 de Collbató.

Amb la instància de la sol·licitud adjunta la següent documentació:

Programa de control de qualitat signat
Designació de coordinador de seguretat signat
Certificat d'habilitació professional de l'arquitecte tècnic
Assumeix del Director d'execució de l'obra signat
Nota sobre l'estudi geotècnic signat pel tècnic redactor i director d'obres.
Nota sobre l'assumeix del Director de l'obra
Fitxa d'estadística d'edificació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Projecte bàsic signat
Estudi de seguretat i salut signat
Fitxa justificativa del compliment de l'ordenança municipal d'estalvi d'aigua
Certificat Col·legiació de l'arquitecte
Projecte bàsic signat
Assumeix del Director de l'obra signat
Notificació al promotor art. 5 Part I CTE.

En data 26 de febrer de 2025, S0897-2025, l'Ajuntament de Collbató notifica a l'interessat requeriment d'esmenes per tal de seguir amb la tramitació de l'expedient.

En data 28 de maig de 2025, E3587-2025, el Sr. Xavier Ceballos Canal amb DNI: ***1146**aporta nova documentació per respondre a les esmenes consistent en:

Projecte bàsic signat

En data 27 de gener de 2025, S0295-2026, l'Ajuntament de Collbató notifica a l'interessat requeriment d'esmenes per tal de seguir amb la tramitació de l'expedient.

En data 26 de gener de 2025, E0591-2025, el Sr. Xavier Ceballos Canal amb DNI: ***1146**aporta nova documentació per respondre a les esmenes consistent en:

Projecte bàsic signat.

Emès per l'arquitecta municipal informe tècnic favorable amb les condicions marcades a l'informe en data 1 de febrer de 2026.

Emès pels serveis jurídics informe jurídic favorable amb les condicions marcades a l'informe en data 3 de febrer de 2026.

FONAMENTS DE DRET

DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

Decret 305/2006, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Ordenança municipal per estalvi d'aigua a Collbató.

Ordenança municipal de Collbató reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies.

Llei d'Ordenació de l'edificació (LOE). Llei 38/1999 i les seves posteriors modificacions.

Codi tècnic de l'edificació (CTE). RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves posteriors modificacions.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

Decret 21/2006 pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Reglament d'instal·lacions tèrmiques dels edificis (RITE). RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Reglament electrotècnic per baixa tensió (REBT). Instruccions Tècniques Complementàries. RD 842/2002 i les seves posteriors modificacions

Procediment bàsic per a certificació energètica dels edificis. RD 390/2021

Control de qualitat en l'edifici d'habitatges. D 375/1988 i les seves posteriors modificacions.

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. D 89/2010, 26 juliol, i les seves posteriors modificacions.

Real Decret 1627/1997, de 24 de octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Instruments de planejament i gestió urbanística aplicable
Pla General d'Ordenació de Collbató aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 17 d'octubre de 1984 i publicat en data 21 de desembre de 1984.

Text Refós de les NN.UU. del Planejament General de Collbató, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 22 de setembre de 2005 (NN.UU. del PGOU).

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Atorgar al Sr. Xavier Ceballos Canal amb DNI: ***1146** la llicència d'obres sol·licitada consistent en la rehabilitació d'un habitatge unifamiliar aïllat i per la construcció d'una piscina al c. Nou 4 de Collbató.

Segon.- Determinar que l'establert en el primer dels acords queda condicionat als següents requisits:

La documentació presentada és considera correcta i les obres s'adeqüen a la normativa urbanística vigent, amb aquestes condicions:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Amb caràcter previ a l'execució de les obres, s'ha d'aportar a l'administració atorgant la següent documentació:

Assumeix del Director de la Obra visat.
Assumeix del Director d'execució visat.
Projecte d'execució visat.
Informe subscrit per la direcció facultativa sobre l'adequació del projecte executiu al projecte autoritzat (art. 34.3 RPLU).

Document d'acceptació de residus de la construcció i/o demolició signat per gestor autoritzat.
Certificat d'acceptació de terres

Es recorda el compromís enfront qualsevol sol·licitud de llicències per habitatges de no disminuir els arbres existents a la parcel·la en més d'un 10%.
Es recorda quer els elements recomanables per a cobertes és la teula àrab de color tradicional (no es considera color tradicional el color vermell).
Es recorda que segons l'article 60 del PGOU de Collbató, en planta soterrani els únics usos permesos són els exclusivament destinats a aparcaments i instal·lacions.
Segons l'art. 37.3 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Condicions pel que fa a les actuacions a la via pública (canalitzacions i/o connexions als serveis existents com clavegueram, xarxa aigua, etc):

Condicions generals:

Caldrà comunicar a la Guàrdia Municipal de Collbató l'inici de les obres amb una antelació mínima de 48 hores, i s'haurà de coordinar amb aquesta l'execució d'aquestes.El rebliment de la rasa s'ha de fer amb terres adequades i compactades al 98% del de l'assaig proctor modificat que garanteixin la solidesa del paviment. Qualsevol afectació a un servei existent caldrà comunicar-la immediatament a l'Ajuntament de Collbató i a l'organisme gestor de dit servei. Un cop finalitzades les obres que afecten a la via pública s'haurà d'informar als serveis tècnics per comprovar l'estat de les obres.

Condicions particulars de les rases en calçada

Sobre el rebliment de la rasa i prèviament a la pavimentació cal executar una sub-base de tot-ú artificial de 15 cm de gruix. L'extensió de la reposició de la capa de rodament tindrà un sobreample de 20 cm a cada costat de les vores de la rasa o el sondatge i sempre en el sentit transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles.
El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent al D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG3-75) del MOPU, amb àrids granítics, i un gruix mínim de 6 cm. L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui el més imperceptible possible per a la circulació rodada. No s'acceptaran basals creats en la calçada degut a la mala execució de les rasants.

Condicions particulars de les rases en vorera

La rasa prevista en vorera s'haurà de reposar amb el mateix tipus d'acabat que l'existent. Sobre el rebliment de la rasa i prèviament a la pavimentació cal executar una sub-base de formigó de 10 cm de gruix. Caldrà reposar el paviment amb les mateixes característiques i tipus d'acabat que l'existent.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per llicència urbanística d'acord amb l'Ordenança Fiscal que es detalla a continuació:

Liquidació:

Pressupost aportat			404.675,00 €
Pressupost (OF núm. 5)			727.699,90 €
ICIO	4,00%	del PEM (OF.05)	29.108,00 €
Taxa llicència urbanística	0,77%	del PEM (OF.20)	5.603,29 €
(1)	**Total drets i taxes**		**34.711,29 €**
Dipòsit infraestructures.			8.000,00 €
Dipòsit placa obres (OF. 20)			30,00 €
(2)	**Total dipòsits**		**8.030,00 €**

(1) L'Organisme de Gestió Tributària farà arribar a l'interessat, una carta de pagament amb les instruccions per liquidar la taxa i, en el cas que no s'hagi liquidat anteriorment, de l'ICIO.

(2) La liquidació dels dipòsits es farà al compte corrent que s'indicarà a la notificació.

(*) Per la devolució dels dipòsits urbanístics es realitzarà visita d'inspecció per comprovar que no hi ha afectacions dels serveis urbanístics imputables al promotor. Alhora s'haurà d'aportar document original acreditatiu d'haver traslladat les terres i runes a un dipòsit controlat indicant el codi del gestor, la quantitat i tipus de residus lliurats i la placa d'obres en bon estat de conservació.

Quart.- Comunicar a la persona interessada que el document tècnic que s'ha informat i per al qual s'ha obtingut la llicència, es pot consultar amb les següents dades:

Núm	Nom del document	Codi validació CSV
1	682-BASIC MEMORIA+DG__mod 22-01-2026-sig.pdf	b44df821-546f-4508-a0ef-16e6d2a9f56a

El document que s'ha aprovat es pot consultar a la seu electrònica per mitjà de l'enllaç següent

http://www.collbato.cat/ajuntament-seu-electronica/tramitacio-electronica/verificacio-de-documents.htm

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Cinquè.- Comunicar a la persona interessada que si necessita altres actuacions complementàries a la llicència, com ara ocupació de via pública, col·locació de contenidors, bastides, tall de trànsit, etc., haurà de sol·licitar i/o posar-ho en coneixement de l'Ajuntament.

Sisè.- Notificar el present acord a la persona interessada.

Setè.- Comunicar a L'Organisme de Gestió Tributària la liquidació del present acord.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.4. EXPEDIENT 2436-2924/2024. LLICÈNCIA D'OBRES HABITATGE UNIFAMILIAR AILLAT i PISCINA C MONTJUIC 28

ANTECEDENTS DE FET

En data 20 d'agost de 2024, E5488-2024, el Sr. Pedro Ciurana Roman, amb DNI: ***9643**, sol·licita llicència d'obres per la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c. c. Montjuic 28 de Collbató.

Amb la instància de la sol·licitud adjunta la següent documentació:

Projecte bàsic
Estudi bàsic de seguretat i salut
Compliment de l'Ordenança reguladora d'estalvi d'aigua
Certificat de Col·legiació
Carta d'Assumeix de direcció d'obra i de Direcció d'execució
Estudi geotècnic

En data 22 de gener de 2025, E0426-2025, el Sr. Pedro Ciurana Roman, amb DNI: ***9643**, aporta nova documentació consistent en:

Fitxa d'estadística
Estudi geotècnic
Estudi de seguretat i salut
Carta d'Assumeix de direcció d'obra i de Direcció d'execució
Compliment de l'Ordenança reguladora d'estalvi d'aigua
Certificat col·legial

En data 14 de febrer de 2025, S0733-2025, es requereix a la persona interessada perquè completi la documentació adjunta a la sol·licitud.

En data 21 de febrer de 2025, E1080-2025, el Sr. Pedro Ciurana Roman, amb DNI: ***9643**, completa la documentació d'acord amb el requeriment d'esmenes, aportant la següent documentació:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Document acceptació de residus i excavació de terres de la construcció

En data 17 d'octubre de 2025, S4235-2025, es requereix a la persona interessada perquè completi la documentació adjunta a la sol·licitud.

En data 16 de novembre de 2025, E7737-2025, el Sr. Pedro Ciurana Roman, amb DNI: ***9643**, esmena la documentació d'acord amb el requeriment d'esmenes, aportant nova documentació consistent en:

Projecte bàsic

Emès per l'arquitecta municipal informe tècnic favorable amb les condicions marcades a l'informe en data 27 de gener de 2026.

Emès pels serveis jurídics informe jurídic favorable amb les condicions marcades a l'informe en data 3 de febrer de 2026.

FONAMENTS DE DRET

DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

Decret 305/2006, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Ordenança municipal per estalvi d'aigua a Collbató.

Ordenança municipal de Collbató reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies.

Llei d'Ordenació de l'edificació (LOE). Llei 38/1999 i les seves posteriors modificacions.

Codi tècnic de l'edificació (CTE). RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves posteriors modificacions.

DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

Decret 21/2006 pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Reglament d'instal·lacions tèrmiques dels edificis (RITE). RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Reglament electrotècnic per baixa tensió (REBT). Instruccions Tècniques Complementàries. RD 842/2002 i les seves posteriors modificacions

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Procediment bàsic per a certificació energètica dels edificis. RD 390/2021

Control de qualitat en l'edifici d'habitatges. D 375/1988 i les seves posteriors modificacions.

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. D 89/2010, 26 juliol, i les seves posteriors modificacions.

Real Decret 1627/1997, de 24 de octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Instruments de planejament i gestió urbanística aplicable
Pla General d'Ordenació de Collbató aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 17 d'octubre de 1984 i publicat en data 21 de desembre de 1984.
Text Refós de les NN.UU. del Planejament General de Collbató, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 22 de setembre de 2005 (NN.UU. del PGOU).

Pla parcial d'ordenació Pla del Castell de 21 de juliol de 1986.

Modificació del Pla parcial Pla del Castell de 2 de maig de 2002

Text Refós de les Normes urbanístiques del Pla parcial Pla del Castell de 22 de novembre de 2005.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Atorgar al Sr. Pedro Ciurana Roman, amb DNI: ***9643** la llicència d'obres sol·licitada consistent en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb piscina al c. c. Montjuic 28 de Collbató.

Segon.- Determinar que l'establert en el primer dels acords queda condicionat als següents requisits:

La documentació presentada és considera correcta i les obres s'adeqüen a la normativa urbanística vigent, amb aquestes condicions:

Amb caràcter previ a l'execució de les obres, s'ha d'aportar a l'administració atorgant la següent documentació:

Assumeix del Director de la Obra visat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Abans de començar les obres caldrà presentar l'assumeix del Director d'execució visat.
El projecte d'execució visat esmentat
Informe subscrit per la direcció facultativa sobre l'adequació del projecte executiu al projecte autoritzat (art. 34.3 RPLU).

Es recorda que segons l'article 60 del PGOU de Collbató, en planta soterrani els únics usos permesos són els exclusivament destinats a aparcaments i instal·lacions.
Segons l'art. 37.3 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Condicions pel que fa a les actuacions a la via pública (canalitzacions i/o connexions als serveis existents com clavegueram, xarxa aigua, etc):

Condicions generals:

Caldrà comunicar a la Guàrdia Municipal de Collbató l'inici de les obres amb una antelació mínima de 48 hores, i s'haurà de coordinar amb aquesta l'execució d'aquestes. El rebliment de la rasa s'ha de fer amb terres adequades i compactades al 98% del de l'assaig proctor modificat que garanteixin la solidesa del paviment. Qualsevol afectació a un servei existent caldrà comunicar-la immediatament a l'Ajuntament de Collbató i a l'organisme gestor de dit servei. Un cop finalitzades les obres que afecten a la via pública s'haurà d'informar als serveis tècnics per comprovar l'estat de les obres.

Condicions particulars de les rases en calçada

Sobre el rebliment de la rasa i prèviament a la pavimentació cal executar una sub-base de tot-ú artificial de 15 cm de gruix. L'extensió de la reposició de la capa de rodament tindrà un sobreample de 20 cm a cada costat de les vores de la rasa o el sondatge i sempre en el sentit transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles.
El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent al D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG3-75) del MOPU, amb àrids granítics, i un gruix mínim de 6 cm. L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.
La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui el més imperceptible possible per a la circulació rodada. No s'acceptaran basals creats en la calçada degut a la mala execució de les rasants.

Condicions particulars de les rases en vorera

La rasa prevista en vorera s'haurà de reposar amb el mateix tipus d'acabat que l'existent. Sobre el rebliment de la rasa i prèviament a la pavimentació cal executar una sub-base de formigó de 10 cm de gruix. Caldrà reposar el paviment amb les mateixes característiques i tipus d'acabat que l'existent.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per llicència urbanística d'acord amb l'Ordenança Fiscal que es detalla a continuació:

Liquidació:

Pressupost aportat			641.606,00 €
Pressupost (OF núm. 5)			749.060,90 €
ICIO	4,00%	del PEM (OF.05)	29.962,44 €
Taxa llicència urbanística	0,77%	del PEM (OF.20)	5.767,77 €
(1)	**Total drets i taxes**		**35.730,21 €**
Dipòsit infraestructures.			2.932,40 €
Dipòsit placa obres (OF. 20)			30,00 €
(2)	**Total dipòsits**		**2.962,40 €**

(1) L'Organisme de Gestió Tributària farà arribar a l'interessat, una carta de pagament amb les instruccions per liquidar la taxa i, en el cas que no s'hagi liquidat anteriorment, de l'ICIO.

(2) La liquidació dels dipòsits es farà al compte corrent que s'indicarà a la notificació.

(*) Per la devolució dels dipòsits urbanístics es realitzarà visita d'inspecció per comprovar que no hi ha afectacions dels serveis urbanístics imputables al promotor. Alhora s'haurà d'aportar document original acreditatiu d'haver traslladat les terres i runes a un dipòsit controlat indicant el codi del gestor, la quantitat i tipus de residus lliurats i la placa d'obres en bon estat de conservació.

Quart.- Comunicar a la persona interessada que el document tècnic que s'ha informat i per al qual s'ha obtingut la llicència, es pot consultar amb les següents dades:

Núm	Nom del document	Codi validació CSV
1	674-basic MEMORIA+DG-OK___11-11-2025-sig.pdf	da1dc7d1-8c44-4d62-9a3f-1e23b98fe528

El document que s'ha aprovat es pot consultar a la seu electrònica per mitjà de l'enllaç següent

http://www.collbato.cat/ajuntament-seu-electronica/tramitacio-electronica/verificacio-de-documents.htm

Cinquè.- Comunicar a la persona interessada que si necessita altres actuacions complementàries a la llicència, com ara ocupació de via pública, col·locació de contenidors, bastides, tall de trànsit, etc., haurà de sol·licitar i/o posar-ho en coneixement de l'Ajuntament.

Sisè.- Notificar el present acord a la persona interessada.

Setè.- Comunicar a L'Organisme de Gestió Tributària la liquidació del present acord.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.5. EXPEDIENT 2436-0996/2025. LLICÈNCIA D'OBRES PISCINA C TALARN 4

ANTECEDENTS DE FET

En data 9 de març de 2025, E1502-2025, la Sra. Cristina Sánchez González amb de DNI: ***8770** representada pel Sr. Jaime Casas Santa Olalla, amb DNI: ***2927**, sol·licita llicència d'obres per la construcció d'una piscina en una parcel·la amb un habitatge unifamiliar aïllat existent al c. Talarn 4 de Collbató.

Amb la instància de la sol·licitud adjunta la següent documentació:

- Nomenament del contractista
- Estudi bàsic de seguretat i salut
- Autorització de representació
- Certificat de Col·legiació
- Assumeix de direcció d'obra i de Direcció d'execució
- Projecte tècnic
- Declaració responsable

En data 7 d'abril de 2025, S1954-2025, es requereix a la persona interessada perquè completi la documentació adjunta a la sol·licitud.

En data 9 d'abril de 2025, E2280-2025, la Sra. Cristina Sánchez González amb de DNI: ***8770** representada pel Sr. Jaime Casas Santa Olalla, amb DNI: ***2927**, aporta nova documentació consistent en:

- Projecte tècnic

En data 30 d'abril de 2025, E2755-2025, la Sra. Cristina Sánchez González amb de DNI: ***8770** representada pel Sr. Jaime Casas Santa Olalla, amb DNI: ***2927**, aporta nova documentació consistent en:

- Certificat d'acceptació de terres

En data 18 de juliol de 2025, S3249-2025, es requereix a la persona interessada perquè completi la documentació adjunta a la sol·licitud.

En data 28 de juliol de 2025, E5093-2025, la Sra. Cristina Sánchez González amb de DNI: ***8770** representada pel Sr. Jaime Casas Santa Olalla, amb DNI: ***2927**, aporta nova documentació consistent en:

- Certificat d'acceptació de terres
- Detall de transferència realitzada

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

En data 9 de setembre de 2025, S3705-2025, es requereix a la persona interessada perquè completi la documentació adjunta a la sol·licitud.

En data 30 de setembre de 2025, E6384-2025, la Sra. Cristina Sánchez González amb de DNI: ***8770** representada pel Sr. Jaime Casas Santa Olalla, amb DNI: ***2927**, aporta nova documentació consistent en:

- Document d'acceptació de residus

Emès per l'arquitecta municipal informe tècnic favorable en data 27 de gener de 2026.

Emès pels serveis jurídics informe jurídic favorable en data 3 de febrer de 2026.

FONAMENTS DE DRET

DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

Decret 305/2006, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Ordenança municipal per estalvi d'aigua a Collbató.

Ordenança municipal de Collbató reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies.

Llei d'Ordenació de l'edificació (LOE). Llei 38/1999 i les seves posteriors modificacions.

Codi tècnic de l'edificació (CTE). RD 314/2006, de 17 de març de 2006 i les seves posteriors modificacions.

DECRET 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'accessibilitat de Catalunya.

Decret 21/2006 pel qual es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis.

Reglament d'instal·lacions tèrmiques dels edificis (RITE). RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Reglament electrotècnic per baixa tensió (REBT). Instruccions Tècniques Complementàries. RD 842/2002 i les seves posteriors modificacions.

Procediment bàsic per a certificació energètica dels edificis. RD 390/2021

Control de qualitat en l'edifici d'habitatges. D 375/1988 i les seves posteriors modificacions.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. D 89/2010, 26 juliol, i les seves posteriors modificacions.

Real Decret 1627/1997, de 24 de octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció.

Instruments de planejament i gestió urbanística aplicable
Pla General d'Ordenació de Collbató aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 17 d'octubre de 1984 i publicat en data 21 de desembre de 1984.

Text Refós de les NN.UU. del Planejament General de Collbató, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 22 de setembre de 2005 (NN.UU. del PGOU).

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Atorgar a la Sra. Cristina Sánchez González amb de DNI: ***8770** representada pel Sr. Jaime Casas Santa Olalla, amb DNI: ***2927**, la llicència d'obres sol·licitada consistent en la construcció d'una piscina en una parcel·la amb un habitatge unifamiliar aïllat existent al c. Talarn 4 de Collbató.

Segon.- Determinar que l'establert en el primer dels acords queda condicionat als següents requisits:

Segons l'art. 37.3 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció.

Tercer.- Aprovar la liquidació de la taxa per llicència urbanística d'acord amb l'Ordenança Fiscal que es detalla a continuació:

Liquidació:

Pressupost aportat			15.278,33 €
Pressupost (OF núm. 5)			12.790,80 €
ICIO	4,00%	del PEM (OF.05)	611,13 €
Taxa llicència urbanística	0,77%	del PEM (OF.20)	117,64 €
(1)	**Total drets i taxes**		**728,77 €**
Dipòsit infraestructures.			2.440,00 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Dipòsit placa obres (OF. 20)			30,00 €
(2)	**Total dipòsits**		**2.470,00 €**

(1) L'Organisme de Gestió Tributària farà arribar a l'interessat, una carta de pagament amb les instruccions per liquidar la taxa i, en el cas que no s'hagi liquidat anteriorment, de l'ICIO.

(2) La liquidació dels dipòsits es farà al compte corrent que s'indicarà a la notificació.

(*) Per la devolució dels dipòsits urbanístics es realitzarà visita d'inspecció per comprovar que no hi ha afectacions dels serveis urbanístics imputables al promotor. Alhora s'haurà d'aportar document original acreditatiu d'haver traslladat les terres i runes a un dipòsit controlat indicant el codi del gestor, la quantitat i tipus de residus lliurats i la placa d'obres en bon estat de conservació.

Quart.- Comunicar a la persona interessada que el document tècnic que s'ha informat i per al qual s'ha obtingut la llicència, es pot consultar amb les següents dades:

Núm	Nom del document	Codi validació CSV
1	PROJECTE 2.pdf	278dff26-1f00-43a2-9c11-98e77df150a5

El document que s'ha aprovat es pot consultar a la seu electrònica per mitjà de l'enllaç següent

http://www.collbato.cat/ajuntament-seu-electronica/tramitacio-electronica/verificacio-de-documents.htm

Cinquè.- Comunicar a la persona interessada que si necessita altres actuacions complementàries a la llicència, com ara ocupació de via pública, col·locació de contenidors, bastides, tall de trànsit, etc., haurà de sol·licitar i/o posar-ho en coneixement de l'Ajuntament.

Sisè.- Notificar el present acord a la persona interessada.

Setè.- Comunicar a L'Organisme de Gestió Tributària la liquidació del present acord.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.6. EXPEDIENT 2436-1088/2025. PRÒRROGA LLICÈNCIA CONSTRUCCIÒ HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA AL C TORREFARRERA 43

ANTECEDENTS DE FET

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

En data 3 de maig de 2022, l'Ajuntament en Junta de Govern Local, va adoptar l'acord d'atorgar la llicència d'obres 2020_1625 sol·licitada per el Sr. Vitale Gondiu NIF: ***0843**, representat pel Sr. Jose Matilla Fernández amb NIF: ***7114**, consistent en la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat situat al c/ Torrefarrera 43 de Collbató.

Aquest títol habilitant restava condicionat als següents requisits:

Segons l'art. 37.3 del Reglament de Protecció de la Legalitat Urbanística, la persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Per la devolució dels dipòsits urbanístics es realitzarà visita d'inspecció per comprovar que no hi ha afectacions dels serveis urbanístics imputables al promotor. Alhora s'haurà d'aportar document original acreditatiu d'haver traslladat les terres i runes a un dipòsit controlat indicant el codi del gestor, la quantitat i tipus de residus lliurats i la placa d'obres en bon estat de conservació.

Condicions pel que fa a les actuacions a la via pública (canalitzacions i/o connexions als serveis existents com clavegueram, xarxa aigua, etc):

Condicions generals:

Caldrà comunicar a la Guàrdia Municipal de Collbató l'inici de les obres amb una antelació mínima de 48 hores, i s'haurà de coordinar amb aquesta l'execució d'aquestes.
El rebliment de la rasa s'ha de fer amb terres adequades i compactades al 98% del de l'assaig proctor modificat que garanteixin la solidesa del paviment.
Qualsevol afectació a un servei existent caldrà comunicar-la immediatament a l'Ajuntament de Collbató i a l'organisme gestor de dit servei.
Un cop finalitzades les obres que afecten a la via pública s'haurà d'informar als serveis tècnics per comprovar l'estat de les obres.

Condicions particulars de les rases en calçada
Sobre el rebliment de la rasa i prèviament a la pavimentació cal executar una sub-base de tot-ú artificial de 15 cm de gruix.
L'extensió de la reposició de la capa de rodament tindrà un sobreample de 20 cm a cada costat de les vores de la rasa o el sondatge i sempre en el sentit transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles.
El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent al D-12 del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts (PG3-75) del MOPU, amb àrids granítics, i un gruix mínim de 6 cm.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.
La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui el més imperceptible possible per a la circulació rodada. No s'acceptaran basals creats en la calçada degut a la mala execució de les rasants.

Condicions particulars de les rases en vorera
La rasa prevista en vorera s'haurà de reposar amb el mateix tipus d'acabat que l'existent.
Sobre el rebliment de la rasa i prèviament a la pavimentació cal executar una sub-base de formigó de 10 cm de gruix.
Caldrà reposar el paviment amb les mateixes característiques i tipus d'acabat que l'existent.

En data 10 de maig de 2022 es notifica resolució d'atorgament de llicència d'obres.

En data 14 de març de 2025, E1640-2025, el Sr. Vitale Gondiu NIF: ***0843**, representat per la Sra. Irina Morozan amb NIF: ***8988**, presenta sol·licitud de pròrroga de llicència d'obres.

En data 3 de juliol de 2025, S3013-2025, l'Ajuntament de Collbató requereix a la persona interessada perquè completi la documentació adjunta a la sol·licitud.

En data 7 de juliol de 2025, E4601-2025, la persona interessada el Sr. Vitale Gondiu NIF: ***0843**, representat pel Sr. Jose Matilla Fernández amb NIF: ***7114**, va completar la documentació d'acord amb el requeriment d'esmenes.

Emès per l'arquitecta municipal informe tècnic favorable en data 27 de gener de 2026.

FONAMENTS DE DRET

DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

Decret 305/2006, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPL).

RD 314/2006, de 17 de març, per el que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.

Decret 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.

Decret 141/2012, de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat.

DECRET 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Ordenança reguladora dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Pla General d'Ordenació de Collbató aprovat definitivament per la CUB en data 17 d'octubre de 1984 i publicat en data 21 de desembre de 1984.

Text Refós de les Modificacions puntuals del Pla General d'Ordenació Urbana 0.de Collbató, aprovat definitivament per la CUB en data 28 de juny de 2000, acordada la seva publicació en data 28 de juny de 2000 i publicat en data 31 de gener de 2002 (PGOU)

Text Refós de les NN.UU. del Planejament General de Collbató, aprovat definitivament per la CTUB en data 22 de setembre de 2005 (NN.UU. del PGOU).

Modificació puntual del Pla general d'ordenació en l'àmbit de la Unitat d'actuació 14, ordenació dels voltants del carrer Postas, aprovat definitivament per la CTUB en data 20 d'octubre de 2005 i publicat al DOGC en data 31 de gener de 2006.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Concedir una pròrroga d'un any i mig per l'acabament de les obres (llicència d'obres 2020_1625), a comptar des del dia 4 de maig de 2025 per la construcció d'un habitatge unifamiliar amb piscina al C/ Torrefarrera, 43, sol·licitada per Vitale Gondiu NIF: ***0843**, i representat pel Sr. Jose Matilla Fernández amb NIF: ***7114**, de conformitat amb el que disposa l'article 37.1 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPL):

> *Les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.*

Segon.- L'atorgament de la pròrroga queda condicionada als següents requisits:

El termini per a l'execució de les obres serà d'un any i mig des de la data de finiment de la llicència inicialment atorgada.

Tercer.- Aprovar la liquidació que es detalla a continuació:

Liquidació:

Pressupost aportat			175.000,00 €	
Pressupost (OF núm.5 /any 2022)			275.047,28 €	
Obra restant 8% sol·licitud pròrroga			22.003,78 €	
Taxa inicial		0,77%		
Taxa prorroga (50%)(OF 20)		0,39%	84,71 €	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Total drets i taxes		**105,80 €**	**(quota mínima)**

L'Organisme de Gestió Tributària farà arribar a l'interessat, una carta de pagament amb les instruccions per liquidar la taxa.

Quart.- Notificar el present acord a la persona interessada i requerir-li que retorni la placa d'obres per a modificar la data de caducitat de les obres.

(*) Per la devolució del dipòsit corresponent a la nova placa d'obres, amb l'acabament de les obres caldrà aportar la placa d'obres en bon estat de conservació

Cinquè.- Comunicar a L'Organisme de Gestió Tributària la liquidació del present acord.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.7. EXPEDIENT 2404-0847/2024. COMUNICACIÓ PRÈVIA C CAVALL BERNAT 7

ANTECEDENTS DE FET

S'ha presentat a l'Ajuntament la següent comunicació prèvia en matèria d'urbanisme:

EXPEDIENT	Reg. Entrada	Data
2404-0847/2024	E1527-2024	04/03/2024

L'Arquitecte tècnic municipal, en data 05/03/2024, emet informe favorable a la comunicació prèvia en matèria d'urbanisme considerant-la documentalment APTA.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança fiscal 5 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Ordenança fiscal 20 Taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Primer.- Donar-se per assabentada de la comunicació prèvies d'obra descrita als antecedents.

Segon.- Comunicar que l'Ajuntament es reserva la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres, de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- Donar-se per assabentada de la següent relació que han satisfet l'import de conformitat amb les ordenances fiscals 5 i 20.

EXPEDIENT	Reg. Entrada	AUTOLIQUIDACIÓ ICIO (OF05) ORGT
2404-0847/2024	E1527-2024	61,34€

Quart.- Aprovar l'exempció de la taxa de l'ordenança fiscal 20, d'acord amb l'article 7.1 de la mateixa, segons s'indica en l'informe tècnic.

Cinquè.- Aprovar la bonificació del 90% de l'ICIO atenent l'ordenança fiscal núm. 5 en el seu article 6.7, segons s'indica en l'informe tècnic.

EXPEDIENT	Reg. Entrada	Sol·licitant	ICIO (OF05)	ICIO 90% Bonificat
2404-0847/2024	E1527-2024	31515798W	61,34€	6,13€

Sisè.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts corresponent a l'autoliquidació de l'ICIO de conformitat amb l'ordenança fiscal 05.

Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (O.F. 05)	
Càrrec	03197695
Valor	0000086887
Import autoliquidat	61,34€
DEVOLUCIÓ	**55,21€**

Setè.- Comunicar a la persona interessada que si necessita altres actuacions complementàries al present assabentat s'haurà de sol·licitar-ho i posar-ho en coneixement de l'Ajuntament.

Vuitè.- Notificar el present acord a la persona interessada.

Novè.- Comunicar-ho a l'Organisme de Gestió Tributària per a la seva execució.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.8. EXPEDIENT 3008-2717/2025. DEVOLUCIÓ DE DIPÒSITS C/ TRAVESSIA, 1-B - LA FUMADA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

ANTECEDENTS DE FET

En data 14/07/2025, mitjançant registre d'entrada E4790-2025, la part interessada CLAUDIA TORROGLOSA FUSALBA, presenta una instància de reclamació a la devolució dels dipòsits al·legant el següent:

> "A l'Ajuntament de Collbató, Jo, Clàudia Torroglosa Fusalba, com a co-propietari de l'immoble situat al Carrer Travessia 1B de Collbató, juntament amb el Sr. Antonio Daniel Arqués Cintas, exposo que: Ja fa més d'un any que la construcció de la casa ha estat completada, complint tots els requisits i terminis establerts pel projecte. Malgrat això, encara no s'ha efectuat la devolució de la fiança corresponent, tot i que, segons la normativa vigent, aquesta hauria d'haver estat retornada un cop finalitzades les obres i verificat el compliment de les condicions estipulades. En diverses ocasions, s'ha acudit presencialment a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà per tal de reclamar aquesta devolució, però les respostes rebudes han estat inconcretes i no s'ha donat cap solució efectiva al respecte. Aquesta situació genera una gran sensació de desatenció i manca de diligència en la gestió administrativa. Entenc que poden haver-hi procediments administratius, però no és admissible que el ciutadà hagi d'assumir terminis tan prolongats per obtenir la devolució d'un import que legalment li pertoca. Aquest retard genera inquietud, incomoditats econòmiques i una percepció de manca d'eficiència administrativa.
> És per això que sol·licito amb caràcter d'urgència que es tramiti la devolució de la fiança en el termini més breu possible, i que se m'informi de l'estat actual del procediment, així com de les causes que hagin provocat aquesta demora injustificada. Sense més, agraeixo per endavant la seva atenció i quedo a l'espera d'una resposta. Atentament, Clàudia Torroglosa Fusalba 14/07/2025"

En data 31/10/2025, mitjançant registre de sortida S4421-2025, des del departament d'Urbanisme s'emet ofici de resposta en la que s'informava que no consta en la tresoreria ni en la comptabilitat de l'ajuntament cap dipòsit realitzat en concepte de garantia de reposició ni placa d'obres per a la llicència 2022_66, ni a nom de CLAUDIA TORROGLOSA FUSALBA, ni a nom de DANIEL ARQUÉS CINTAS, sol·licitant de la llicència. En el mateix es demanava que en el cas que aquest ingrés s'hagés efectuat, s'aportés el justificant del banc mitjançant registre d'entrada a aquest ajuntament.

En data 31/10/2025, mitjançant registre d'entrada E7419-2025, la part interessada presenta una instància en la que exposa que se'ls va concedir la llicència i que per tant els dipòsits s'havien d'haver efectuat i que sol·licita de nou que es procedeixi a realitzar la devolució dels mateixos. Que com a copropietària del immoble li correspon el 50% de la devolució dels dipòsits.

En data 15/01/2026, mitjançant registre de sortida S0174-2026, s'emet ofici de resposta en el que s'exposa el següent:

> "En data 30/10/2025 se'ls va comunicar des del departament d'urbanisme que, havent consultat amb els serveis econòmics de l'Ajuntament, no consta que s'hagi fet cap ingrés referent al dipòsit infraestructures i al dipòsit de la placa

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

obres de l'esmentada llicència d'obres, ni a nom de Daniel Arqués Cintas ni a nom de Claudia Torroglossa Fusalba.
En el cas que aquest ingrés s'hagués efectuat, els demanem que aportin el justificant del banc mitjançant registre d'entrada a aquest ajuntament en el termini de 10 dies.
Si en aquest termini no es presenta cap justificació de la liquidació dels esmentats dipòsits, es considera que no es va efectuar cap ingrés i, per tant, no procedeix cap devolució.
A tenir en compte que la sol·licitud de la devolució dels dipòsits, si escau, l'ha d'efectuar la mateixa persona que va fer l'ingrés, adjuntant el certificat de titularitat bancària i el formulari de sol·licitud de transferències amb l'Ajuntament degudament emplenat."

Consta diligència de la Cap de la OAMR, en la que determina que transcorregut el termini establert en el la darrera notificació no consta presentada cap documentació.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Reguladora 52, dels procediments d'intervenció administrativa municipal sobre l'ús del sòl i edificació: llicències urbanístiques i comunicacions prèvies, en especial l'article 41. Article 41. Devolució i cancel·lació de les garanties, i certificat de gestió.

La Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya.

La Llei 39/2015, de 2 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Desestimar la sol·licitud de devolució dels dipòsits presentada per la part interessada, en relació amb la llicència urbanística núm. 2022_66, per no constar que s'hagin efectuat ingressos a la tresoreria municipal en concepte de dipòsit de garantia de reposició d'infraestructures ni de placa d'obres, ni a nom de la interessada ni del Sr. Daniel Arqués Cintas, co-propietari i sol·licitant de la llicència.

Segon.- Declarar conclús i arxivar l'expedien 3008-2717/2025 - DEVOLUCIÓ DE DIPÒSITS C/ TRAVESSIA, 1-B - LA FUMADA.

Tercer.- Notificar la present resolució a la part interessada, fent-li saber que contra aquest acte, que no posa fi a la via administrativa, pot interposar recurs d'alçada davant l'òrgan competent en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació, d'acord amb el que disposen els articles 121 i 122 de la Llei 39/2015, de 2 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.9. EXPEDIENT 2403-0540/2025. APROVACIÓ DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS PER DUPLICITAT DE TAXA PER CERTIFICAT DE LEGALITAT C EMILI VENDRELL 14

ANTECEDENTS DE FET

En data 06/02/2025 mitjançant registre d'entrada E0781-2025, la part interessada Carmen Gracia Gordillo, amb DNI ***4160**, va sol·licitar un certificat d'antiguitat i legalitat de la finca situada al Carrer Emili Vendrell, 14, de Collbató amb referencia cadastral 1621012DG0012S0001UI.

En data 14/02/2025 es procedeix a gravar autoliquidació amb càrrec valor 03547227-0000069079, a nom de la part interessada per la taxa d'expedició de documents administratius d'acord amb l'Ordenança Fiscal 16 amb objecte tributari Carrer Emili Vendrell, 14, de Collbató.

En data 27/05/2025 es procedeix a gravar liquidació per error, amb càrrec valor 03667307/0000270439, a nom de la part interessada per la taxa d'expedició de documents administratius d'acord amb l'Ordenança Fiscal 16, amb objecte tributari Carrer Emili Vendrell, 14, de Collbató, aprovada en data 01/07/2025 per l'Ajuntament en Junta de Govern Local, en la sessió Ordinària número 0024- 2025.

S'han comprovat d'ofici les autoliquidacions i liquidacions gravades al WTP i s'ha detectat la duplicitat dels càrrecs i pagaments efectuats de la taxa per expedició de documents administratius a nom de la part interessada amb objecte tributari Carrer Emili Vendrell, 14, de Collbató.

FONAMENTS DE DRET

Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

L'article 109 de la Llei 39/2015 relatiu a les rectificacions.

Ordenança fiscal per l'expedició de documents administratius (OF16).

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

PART DISPOSITIVA

Primer.- Aprovar la devolució d'ingressos indeguts, corresponent a la liquidació gravada per error, amb càrrec valor 03667307/0000270439, per import 35 €.

Segon.- Comunicar aquesta resolució i donar trasllat a l'Organisme de Gestió Tributària a fi que procedeixi a efectuar la devolució que correspongui, al número de compte que la part interessada faciliti a tals efectes, sens prejudici del que determini la Llei General Tributària respecte els recàrrecs, interessos i costes.

Tercer.- Notificar a la part interessada, als efectes escaients.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.10. EXPEDIENT 2410-4518/2025. APROVACIÓ LIQUIDACIONS RELACIÓ DE COMUNICACIONS PRÈVIES Nº74

ANTECEDENTS DE FET

S'han presentat a l'Ajuntament les següents comunicacions prèvies en matèria d'urbanisme

EXPEDIENT	Persona Interessada
2404-3702/2025	H62048798
2404-3694/2025	***7921**
2404-3270/2025	***7885**
2404-3723/2025	***0770**
2404-3741/2025	***4608**
2404-3744/2025	***4800**
2404-3862/2025	***6641**
2404-4385/2025	***1995**
2404-4282/2025	***3083**
2404-4386/2025	***7628**

L'Arquitecte tècnic municipal emet informe favorable en data 18/12/2025, a la relació de comunicacions prèvies en matèria d'urbanisme considerant-les documentalment APTES.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança fiscal 5 Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Ordenança fiscal 20 Taxa per llicències o la comprovació d'actes o actuacions comunicades en matèria d'urbanisme.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Donar-se per assabentada de les comunicacions prèvies d'obra descrites als antecedents.

Segon.- Comunicar que l'Ajuntament es reserva la potestat de comprovar, controlar i inspeccionar l'execució de les esmentades obres, de conformitat amb l'article 69 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Tercer.- Donar-se per assabentada de la següent relació que han satisfet l'import de conformitat amb les ordenances fiscals 5 i 20.

EXPEDIENT	Persona Interessada	AUTOLIQUIDACIÓ ICIO (OF05) ORGT
2404-3702/2025	H62048798	------
2404-3694/2025	***7921**	48,00 €
2404-3270/2025	***7885**	------
2404-3723/2025	***0770**	------
2404-3741/2025	***4608**	------
2404-3744/2025	***4800**	56,20 €
2404-3862/2025	***6641**	48,00 €
2404-4385/2025	***1995**	57,40 €
2404-4282/2025	***3083**	------
2404-4386/2025	***7628**	------

Quart.- Aprovar la liquidació de les comunicacions prèvies de la següent relació donat que no han satisfet l'import de conformitat amb les ordenances fiscals 5 i 20.

EXPEDIENT	Persona Interessada	LIQUIDACIÓ ICIO (OF05) ORGT	LIQUIDACIÓ TAXA (OF20) ORGT
2404-3702/2025	H62048798	455,60 €	52,90 €
2404-3694/2025	***7921**	----------	52,90 €
2404-3270/2025	***7885**	60,00 €	52,90 €
2404-3723/2025	***0770**	110,39 €	52,90 €
2404-3741/2025	***4608**	192,08 €	52,90 €
2404-3744/2025	***4800**	----------	52,90 €
2404-3862/2025	***6641**	----------	52,90 €
2404-4385/2025	***1995**	----------	52,90 €
2404-4282/2025	***3083**	23,94 €	52,90 €
2404-4386/2025	***7628**	343,98 €	52,90 €

L'Organisme de Gestió Tributària farà arribar als interessats una carta de pagament amb les instruccions per liquidar els impostos i les taxes corresponents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Cinquè.- Comunicar a les persones interessades que si necessita altres actuacions complementàries al present assabentat s'haurà de sol·licitar i/o posar-ho en coneixement de l'Ajuntament.

Sisè.- Notificar el present acord a la persona interessada.

Setè.- Comunicar a L'Organisme de Gestió Tributària la liquidació del present acord.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.11. EXPEDIENT 2317-3460/2025. APROVACIÓ LIQUIDACIÓ CERTIFICAT CANVI TOPONOMIC PASSEIG MANSUET(ANTIC PASSEIG NÚMERO 2)

ANTECEDENTS DE FET

En data 18/09/2025 mitjançant registre d'entrada E6171-2025, la part interessada Ramon Corretje Nicolau amb DNI ***4090**, sol·licita certificat de canvi toponímic de Passeig número 2 parcel·la 8 a Passeig Mansuet, 26 de Collbató.

En data 13/06/2025 l'arquitecte tècnic municipal va emetre informe en relació al canvi toponímic de Passeig número 2 parcel·la 8 a Passeig Mansuet, 26 de Collbató.

En data 31/10/2025 la secretària-interventora va emetre certificat en relació a l'emissió de l'informe en relació al canvi toponímic de Passeig número 2 parcel·la 8 a Passeig Mansuet, 26 de Collbató.

En data 06/11/2025 s'ha donat trasllat del certificat emès en data 31/10/2025.

FONAMENTS DE DRET

Ordenança fiscal per l'expedició de documents administratius (OF16)

La Llei 39/2015, de 2 d'octubre per la que s'aprova la de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Primer.- Aprovar la liquidació de la taxa per l'expedició de documents administratius d'acord amb l'Ordenança Fiscal que es detalla a continuació:

OF16	Epígraf Quart.	Certificacions i compulses	€
	2	Certificació que s'expedeixi de serveis urbanístics sol·licitada a instància de part	35,00

L'Organisme de Gestió Tributària farà arribar a l'interessat una carta de pagament amb les instruccions per liquidar la taxa.

Segon.- Comunicar el present acord a l'ORGT.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada així com el certificat descrit als antecedents de fet.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.12. EXPEDIENT 2318-4413/2025. APROVACIÓ LIQUIDACIONS CERTIFICATS NÚMERO DE POLICIA NOVEMBRE 2025

ANTECEDENTS DE FET

S'han presentat a l'Ajuntament les següents sol·licituds de certificats de números de policía i s'han emès els corresponents certificats per la Secretària-interventora de l'Ajuntament en les dates segons quadre:

EXPEDIENT	Persona Interessada	Data emissió certificat
2318-2642/2025	***4090**	10/11/2025
2318-2744/2025	***2779**	03/11/2025
2318-3191/2025	***5053**	03/11/2025

FONAMENTS DE DRET

Ordenança Fiscal, núm. 16 taxa per expedició de documents administratius. Epígraf Segon, punt 2, Certificacions i compulses, Certificació de nomenclatura i numeració de carrers urbans enclavats en el terme municipal.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Aprovar les liquidacions de les certificacions de nomenclatura i numeració de carrers urbans enclavats en el terme municipal, de la següent relació donat que no han satisfet l'import de conformitat amb l'ordenança fiscal 16, Tarifa Epígraf Epígraf Segon, punt 2, Certificacions i compulses:

EXPEDIENT	Persona Interessada	Liquidació Taxa Expedició de documents (OF16)
2318-2642/2025	***4090**	5,20 €
2318-2744/2025	***2779**	5,20 €
2318-3191/2025	***5053**	5,20 €

L'Organisme de Gestió Tributària farà arribar als interessats una carta de pagament amb les instruccions per liquidar els impostos i les taxes corresponents.

Segon.- Comunicar a les persones interessades que si necessita altres actuacions complementàries a l'aprovació de liquidacions s'haurà de sol·licitar i/o posar-ho en coneixement de l'Ajuntament.

Tercer.- Notificar el present acord a les persones interessades.

Quart.- Comunicar a L'Organisme de Gestió Tributària les liquidacions del present acord.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.13. EXPEDIENT 2571-4422/2025. ASSABENTAT BAIXA LLAR COMPARTIDA C/AMADEU VIVES, 38

ANTECEDENTS DE FET

En data 5 de desembre de 2025 amb registre d'entrada E8264-2025, el Departament d'Empresa i Treball trasllada la petició de baixa d'habilitació de llar compartida ubicat al carrer Amadeu Vives número 38, de Collbató, amb titularitat del Sr. ARNAU MATA MELIA amb DNI ***1796**, amb expedient FUE-2025-04940675.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

En data 11 de desembre de 2025, l'Enginyer Tècnic Municipal ha emès informe tècnic en sentit favorable.

FONAMENTS DE DRET

Decret 75/2020, de 4 d'agost de turisme de Catalunya.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Donar-se per assabentada de la baixa de l'activitat de referència tal i com determina l'article 131.3 del Decret 75/2020.

Segon.- Notificar el present acord al Departament d'Empresa i Treball i al titular de l'activitat.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

1.14. EXPEDIENT 2860-0493/2026. APROVACIÓ TARGETA APARCAMENT PER A PERSONA AMB DISCAPACITAT 03.26

ANTECEDENTS DE FET

La persona detallada a continuació ha presentat sol·licitud de targeta d'aparcament individual per a persones amb discapacitat.

DNI	EDAT	DEPENDÈNCIA	REGISTRE D'ENTRADA	DATA REGISTRE D'ENTRADA
***8852**	89	GRAU I	E0861-2026	10/2/2026

L' equip de serveis socials ha fet valoració de la documentació obrant al seus expedients elaborant l' informe social corresponent que s'adjunta a la proposta de Junta. L´informe acredita el compliment dels requisits necessaris per ser titular d'una targeta d'aparcament d'acord amb les instruccions 4/2025 del Servei de Valoració de la discapacitat i la dependència de la Subdirecció general d'Atenció a la Discapacitat i la Dependència, en relació a passarel·les entre valoracions de discapacitat i dependència. En determinats

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

casos, aquestes instruccions preveuen el reconeixement automàtic de grau de discapacitat a persones amb grau de dependència reconegut i l´atorgament de barem de mobilitat.

FONAMENTS DE DRET

Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat.

Reial Decret 1056/2014, de 12 de desembre pel qual es regulen les condicions bàsiques d'emissió i ús de la targeta d'estacionament per a persones amb discapacitat.

Decret 209/2023, de 28 de novembre sobre les persones titulars de la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat.

Instruccions 4/2025 del Servei de Valoració de la discapacitat i la dependència del la Subdirecció general d'Atenció a la Discapacitat i la Dependència, en relació a passarel·les entre valoracions de discapacitat i dependència.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Aprovar la següent targeta d'aparcament:

CODI	DNI	MODALITAT	PERÍODE DE VIGÈNCIA	MOTIU
08069-2026-0003-8523H	***8852**	CONDUCTORA	FEB. 2026- FEB. 2031	NOVA ALTA

Segon.- Informar que l'Ajuntament de Collbató té un registre de les targetes d'aparcament per a persones amb discapacitat i que d'acord l'article 51.1 de la Llei 13/2014, del 30 d'octubre, d'accessibilitat ha de facilitar al departament competent en matèria de promoció de l'accessibilitat les dades que se li requereixin per a fer-ne el seguiment i el control.

Tercer.- Advertir que d'acord l'article 167 del Decret 209/2023, de 28 de novembre les persones titulars de la targeta d'aparcament per a persones amb discapacitat han de complir les condicions d'ús següents:

- Col·locar la targeta al frontal del vehicle únicament quan el vehicle transporti la persona titular, de manera que l'anvers sigui visible, i mostrar-la a les autoritats competents que ho requereixin per al seu control.

- Utilitzar la targeta d'aparcament d'ús individual únicament quan el vehicle transporti la persona titular. La targeta és única, personal i intransferible de la persona amb discapacitat: no la poden utilitzar els familiars o altres persones si no van acompanyats de la persona titular.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

- Utilitzar la targeta original. No es pot fotocopiar o manipular.

- En cas de canvi de localitat, cal comunicar-ho a l'ajuntament d'origen i a l'ajuntament de destinació.

- En cas que concorrin circumstàncies que en facin perdre el dret, cal lliurar la targeta a l'ens local responsable.

- En cas de pèrdua o robatori de la targeta, cal denunciar-ho als cossos de seguretat (Mossos d'Esquadra o Policia Local) i presentar còpia de la denúncia a l'ens local responsable en el moment de sol·licitar un duplicat de la targeta d'aparcament.

- Sol·licitar una única targeta d'una única modalitat.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

---

2. REGIDORIA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA, COMERÇ, TURISME, CULTURA, BIBLIOTECA, PATRIMONI, ESPAIS PÚBLICS, VIA PÚBLICA I MOBILITAT, PARTICIPACIÓ CIUTADANA, MEDI NATURAL, DEFENSA FORESTAL, SEGURETAT CIUTADANA, PROTECCIÓ CIVIL, CIVISME I CONVIVÈNCIA, JOVENTUT

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2.1. EXPEDIENT 2342-0373/2026. AUTORITZACIÓ OVP PARADA DE VENDA DE ROSES PEL DIA DE SANT JORDI I DIA DE LA MARE 2026 - FLORS MARIA TERESA

ANTECEDENTS DE FET

En data 25 de gener de 2026, amb registre d'entrada E0496-2026, la Sra. Joana Fernández Sevilla, amb DNI ***5406**, presenta sol·licitud per instal·lar una parada de venda de roses el dia 23 d'abril de 2026, per Sant Jordi, i el 3 de maig de 2026, pel dia de la mare, a la confluència a l'Avinguda principal amb l'Avinguda Centenari Amadeu Vives.

En data 4 de febrer de 2026, l'Enginyer Tècnic Municipal ha emès informe tècnic en sentit favorable.

FONAMENTS DE DRET

Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de riscos laborals.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Ordenança fiscal número 13 relativa a la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local

PART DISPOSITIVA

Primer.- Autoritzar a la Sra. Joana Fernández Sevilla, amb DNI ***5406**, la ubicació de la parada de venda de roses a la confluència a l'Avinguda Principal amb l'Avinguda Centenari Amadeu Vives, pels dies 23 d'abril i 3 de maig de 2026.

Segon.- Aprovar la liquidació definitiva d'acord amb l'ordenança fiscal núm. 13 tarifa segona apartat 1, de la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic, per un import de 50,00 €. Corresponent al càlcul mínim per 5 m2, i màxim 5 metres lineals de front de venda 25 € per dia.

L'Organisme de Gestió Tributària farà arribar als interessats una carta de pagament amb les instruccions per liquidar els impostos i les taxes corresponents.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada.

Aquest punt ha quedat sobre la taula.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

2.2. EXPEDIENT 1175-0529/2026. ALTA AL REM DE L'ENTITAT Nº 49

ANTECEDENTS DE FET

El Plenari de l'Ajuntament de Collbató va aprovar inicialment el passat 25.01.2021 el reglament del registre municipal d'entitats.

Amb data 12.04.2021, la Junta de govern local va adoptar l'acord d'elevació automàtica a definitiu l'aprovació inicial del reglament del Registre municipal d'entitats.

L'article 4 del Reglament recull el procediment d'inscripció de les entitats a l'esmentat registre municipal.

L'entitat que apareix en el quadre adjunt reuneix els requisits recollits a l'article 3 del reglament i ha completat la inscripció prevista a l'article 4, segons l'informe del tècnic municipal responsable del registre adjunt a l'expedient.

Nº Registre municipal	**Nom entitat**	**CIF**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament
de Collbató

49	ASSOCIACIÓ JUVENIL JOVES DE COLLBATÓ	G65803413

FONAMENTS DE DRET

Articles 232 a 236 del RD 2568/1986, de 28 de novembre, pèl que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

Article 158.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Aprovar l'alta de l'entitat del quadre adjunt, al Registre Municipal d'Entitats de l'Ajuntament de Collbató.

Nº Registre municipal	Nom entitat	CIF
49	ASSOCIACIÓ JUVENIL JOVES DE COLLBATÓ	G65803413

Segon.- Notificar els presents acords a l'entitat interessada.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

---

3. REGIDORIA D´INTERVENCIÓ, ECONOMIA I HISENDA, COMUNICACIÓ, PROTOCOL, SALUT I SANITAT PÚBLICA, NOVES TECNOLOGIES I ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA, TRANSPARÈNCIA I BON GOVERN

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

3.1. EXPEDIENT 1314-0114/2026. SOL·LICITUD ACCÉS A LA INFORMACIÓ PÚBLICA EXPEDIENTS PLE 29/01/2026 MESA NEGOCIACIO 4/12/25 - J.M.C.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

ANTECEDENTS DE FET

En data 13 de gener de 2026 el Sr. Juan Manuel Cividanes Alonso, representant del personal funcionari de l'Ajuntament de Collbató, i amb registre d'entrada núm. E0158-2026, sol·licita còpia dels expedients que van al Ple del mes de gener de 2026 relatiu als temes tractats a la Mesa General de Negociació Sindical del 4 de desembre de 2025 de conformitat amb la Llei 19/2014, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació publica i bon govern. Els expedients son:
Expt. 1455-4111/2025 PLANTILLA ANUALITAT 2026 I MODIFICACIÓ DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL
Expt. 1497-4466/2025 ESTABLIMENT JORNADA ORDINÀRIA DE TREBALL A L'AJUNTAMENT DE COLLBATÓ

FONAMENTS DE DRET

Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern,

Decret 8/2021, de 9 de febrer, sobre la transparència i el dret d'accés a la informació pública,

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Estimar la sol·licitud d'accés a la informació pública sol·licitada pel Sr. Juan Manuel Cividanes en data 13 de gener de 2026. La informació s'adjunta en format PDF a la present resolució.

Segon.- Notificar la present resolució a l'interessat.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

---

4. REGIDORIA D´ESPORTS

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.1. EXPEDIENT 2768-0326/2026. APROVACIÓ DE LA CAMINADA DE MARXA NÒRDICA DE LA GENT GRAN A COLLBATÓ 2026

ANTECEDENTS DE FET

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

L'Ajuntament de Collbató participa en el Cicle de Passejades per a gent gran 2025-2026 que organitza la Diputació de Barcelona.

El municipi de Collbató forma part del Grup 15 amb els municipis de: Begues, Corbera i Balsareny.

El proper dijous 12 de març de 2026 l'Ajuntament de Collbató és el municipi encarregat d'organitzar la passejada pels voltants del municipi.

La participació prevista és d'entre 150-200 persones.

L'horari de la jornada serà el següent:

9.30 h. Arribada a Plaça de l'Era (punt de trobada i rebuda) on es podrà esmorzar. Disponibilitat de lavabos.
10 h. Escalfament i inici caminada (punt de sortida la Plaça de l'Era)
12.45 h. Arribada al Racó d'en Ponis (Carrer Pau Bertran, 1). Estiraments.
13 h a 13:25h. Recorregut passejada Casc Antic
13:30 h. Dinar al Casinet (al costat de Plaça de l'Era)
15.30 – 16 h. Cloenda.

En compliment del Decret 58/2010, de 4 de maig, de les entitats esportives de Catalunya, des del Servei d'Esports de l'Ajuntament de Collbató s'ha gestionat la contractació d'assegurança per tal que totes les persones del nostre municipi que participin en qualsevol de les passejades del curs 2023-2024 disposin de la llicència esportiva corresponent o, en el seu defecte, el municipi té subscrita una pòlissa d'assegurances, col·lectiva o individual, amb la cobertura que estableix l'article 152 a favor dels practicants que desenvolupen les esmentades activitats, sota l'organització de l'Ajuntament.

El dia 5 de febrer de 2026, el Servei d'Esports de l'Ajuntament de Collbató ha informat a la Societat de Caçadors respecte el dia i recorregut de la passejada per tal que ho puguin tenir en compte i prendre les mesures pertinents, en cas que fos necessari.

Rebuts l'informe tècnic de l'Enginyer Municipal de data 04/02/2026 i de mobilitat del Cap de la Guàrdia Municipal de data 29/01/2026, favorables a l'adopció d'aquest acord i que establiran els requisits que han de complir-se per tal que l'activitat es pugui portar a terme.

D'acord a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, als efectes de la mateixa llei es defineixen a l'article 3:

a) Espectacles públics: les representacions, les actuacions, les exhibicions, les projeccions, les competicions o altres activitats similars orientades al lleure, que es duen a terme davant de públic en establiments o espais oberts al públic.
b) Activitats recreatives: les activitats que ofereixen al públic la utilització de jocs, màquines o aparells o el consum de productes o de serveis d'oci, entreteniment o diversió, i també les activitats que congreguen persones amb l'objecte principal d'implicar-les a participar-hi o d'oferir-los serveis amb finalitat d'oci, entreteniment o diversió.

FONAMENTS DE DRET

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Llei 10/1990, de 15 de octubre, de l'esport.

Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport.

Decret 56/2003, de 4 de febrer, pel qual es regulen les activitats fisicoesportives en el medi natural.

Decret 58/2010, de 4 de maig, de les entitats esportives de Catalunya.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Aprovar el recorregut, horaris i activitats que configuren la jornada de la Passejada per a la Gent Gran a Collbató el proper dia 12 de març de 2026.

Segon.- Informar els presents acords a la Guàrdia Municipal, a la Brigada Municipal i als serveis de neteja, per al seu coneixement i efectes.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.2. EXPEDIENT 2126-0292/2026. APROVACIÓ LIQUIDACIÓ REBUTS ACTIVITATS ESPORTIVES GENER 2026

ANTECEDENTS DE FET

Dins el marc de catàleg d'oferta esportiva, l'Ajuntament de Collbató ofereix:

- Gimnàstica de manteniment per a la gent gran els dilluns, dimecres i divendres en horaris de 8:30 h a 9:30 h i de 9:30 h a 10:30 h al Casinet.

- Pilates els dimarts i dijous en horari de 18:00 h a 19:00 h al Gimnàs de l'Escola La Salut.

Aquest curs 2025-2026 s'ha iniciat el mes de setembre (18/09/2025) i finalitzarà el mes de juny (19/06/2026).

L'Ordenança fiscal núm. 48 en el seu article 6è estableix l'import de la matrícula i les quotes per a cadascuna de les activitats.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

En data 30 de gener de 2026 el Servei d'Esports fa la comprovació de les inscripcions registrades a efectes en aquesta mensualitat.

FONAMENTS DE DRET

Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

Taxa per la prestació de serveis d'instal·lació i activitats esportives municipals. Ordenança fiscal Núm.48. Ajuntament de Collbató.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Aprovar la liquidació del mes de gener de 2026 de les Activitats Físiques i Esportives per un import total de vuit-cents quaranta-quatre euros amb quaranta-cinc cèntims (844,45 euros).

Segon.- Aprovar el document comptable 120260000114 fase RD per import de vuit-cents quaranta-quatre euros amb quaranta-cinc cèntims (844,45 euros) corresponent a l'econòmic 31302 O.F. 48: Taxa activitats Esportives.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.3. EXPEDIENT 2768-0098/2026. APROVACIÓ DE LA II MASTERCLASS D'SPINNING DE COLLBATÓ

ANTECEDENTS DE FET

El dissabte 21 de març l'Ajuntament de Collbató organitza la II Masterclass spinning a la pista coberta Martí Gil.

La participació prevista és de 100 persones.

L'horari de l'activitat serà de 10:00 a 11:30 hores.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

En compliment del Decret 58/2010, de 4 de maig, de les entitats esportives de Catalunya, des del Servei d'Esports de l'Ajuntament de Collbató s'ha gestionat la contractació d'assegurança per tal que totes les persones del nostre municipi que participin en qualsevol de les passejades del curs 2023-2024 disposin de la llicència esportiva corresponent o, en el seu defecte, el municipi té subscrita una pòlissa d'assegurances, col·lectiva o individual, amb la cobertura que estableix l'article 152 a favor dels practicants que desenvolupen les esmentades activitats, sota l'organització de l'Ajuntament.

Rebuts l'informe tècnic de l'Enginyer Municipal de data 04/02/2026 i de mobilitat del Cap de la Guàrdia Municipal de data 15/01/2026, favorables a l'adopció d'aquest acord i que establiran els requisits que han de complir-se per tal que l'activitat es pugui portar a terme.

D'acord a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, als efectes de la mateixa llei es defineixen a l'article 3:

a) Espectacles públics: les representacions, les actuacions, les exhibicions, les projeccions, les competicions o altres activitats similars orientades al lleure, que es duen a terme davant de públic en establiments o espais oberts al públic.
b) Activitats recreatives: les activitats que ofereixen al públic la utilització de jocs, màquines o aparells o el consum de productes o de serveis d'oci, entreteniment o diversió, i també les activitats que congreguen persones amb l'objecte principal d'implicar-les a participar-hi o d'oferir-los serveis amb finalitat d'oci, entreteniment o diversió.

FONAMENTS DE DRET

Llei 39/2022, de 30 de desembre, de l'esport.
Decret Legislatiu 1/2000, de 31 de juliol, pel qual s'aprova el Text únic de la Llei de l'esport.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Aprovar l'activitat i horari de la segona Masterclass d'spinning a l'aire lliure de Collbató el proper dia 21 de març de 2026.

Segon.- Informar els presents acords a la Guàrdia Municipal, a la Brigada Municipal i als serveis de neteja, per al seu coneixement i efectes.

Aquest punt ha quedat sobre la taula.

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

4.4. EXPEDIENT 2766-0423/2026. CALÇOTADA CENTRE D'ESPORTS COLLBATO 28 DE FEBRER DE 2026

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

ANTECEDENTS DE FET

En data 3 de febrer de 2026 el Sr. Ricard Bravo Escriu amb DNI ****895**, com a representant del Centre d'esports Collbató amb CIF G60589561, presenta instància a l'Ajuntament de Collbató amb registre d'entrada número E0707-2026, sol·licitant autorització per a poder celebrar la Calçotada Popular del Club el proper dissabte 28 de febrer de 2026 entre les 9:00 i les 18:00 hores.

L'entitat informa dels diversos horaris i programacions de la festa, adjunta el justificant de la tramesa de la sol·licitud d'activitat amb risc d'incendi amb el Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural de la Generalitat de Catalunya i també demana diversos materials.

Rebuts l'informe tècnic de l'Enginyer Municipal de data 04/02/2026 i de mobilitat del Cap de la Guàrdia Municipal de data 03/02/2026, favorables a l'adopció d'aquest acord i que establiran els requisits que han de complir-se per tal que l'activitat es pugui portar a terme.

D'acord a la Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, als efectes de la mateixa llei es defineixen a l'article 3:

a) Espectacles públics: les representacions, les actuacions, les exhibicions, les projeccions, les competicions o altres activitats similars orientades al lleure, que es duen a terme davant de públic en establiments o espais oberts al públic.
b) Activitats recreatives: les activitats que ofereixen al públic la utilització de jocs, màquines o aparells o el consum de productes o de serveis d'oci, entreteniment o diversió, i també les activitats que congreguen persones amb l'objecte principal d'implicar-les a participar-hi o d'oferir-los serveis amb finalitat d'oci, entreteniment o diversió.

FONAMENTS DE DRET

Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.

Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

Decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

Decret 58/2010, de 4 de maig, de les entitats esportives de Catalunya.

L'article 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

PART DISPOSITIVA

Primer.- Autoritzar l'entitat Centre d'Esports Collbató amb CIF G60589561 a poder celebrar la Calçotada Popular del Club el proper dissabte 28 de febrer de 2026 dins l'horari sol·licitat, tenint en compte que aquesta autorització està condicionada al compliment dels requisits establerts als informes tècnics de l'Enginyer Municipal i del Cap de la Guàrdia Municipal.

Tercer.- Donar trasllat dels informes tècnics de l'Enginyer Municipal i del Cap de la Guàrdia Municipal.

Quart.- Informar a l'entitat que la Brigada Municipal deixarà a la seva disposició el material sol·licitat en el lloc on ha indicat que es durà a terme l'esdeveniment i, en cas que sigui necessari, contactaran amb la persona responsable.

Cinquè.- Informar l'entitat que per mantenir un bon estat de conservació de les instal·lacions així com per garantir-ne el bon ús, els usuaris de la mateixa hauran de vetllar pel compliment dels següents requisits:

L'entitat autoritzada és responsable civil i penal dels danys que es puguin produir durant l'ús de les instal·lacions, així doncs:

Abonarà l'import dels danys que poguessin ocasionar-se als béns objecte d'utilització, dels quals es faran totalment responsables, i podrà exigir l'Ajuntament amb aquesta finalitat les garanties necessàries.

L'usuari posarà en coneixement de l'Ajuntament, i per escrit, qualsevol incidència que es detecti en relació amb l'espai autoritzat o en el seu entorn. En cas contrari es considerarà que el seu estat és correcte.

Els desperfectes ocasionats en dependències diferents de les autoritzades per causes de negligència dels usuaris, seran a càrrec dels organitzadors de l'activitat i podrà donar lloc a la rescissió de l'autorització.

L'entitat organitzadora té l'obligació de contractar una assegurança que cobreixi qualsevol incidència que pogués ocórrer a qualsevol de les persones que duen a terme l'activitat organitzada, i/o a terces que en poguessin quedar afectats.

L'entitat organitzadora es farà càrrec de la vigilància i control de les instal·lacions, especialment de l'accés a aquestes, excepte en el cas que el mateix Ajuntament faciliti aquest servei.

L'entitat autoritzada no podrà cedir, traspassar, autoritzar, arrendar, etc. a tercers, l'espai que se li ha autoritzat pel seu ús, ni consentir l'entrada a persones alienes a l'entitat autoritzada a excepció del personal de l'Ajuntament.

L'autorització no crearà, en cap cas, una relació contractual de cap mena amb l'Administració.

Quan es programin activitats en les quals els usuaris siguin menors d'edat, hi haurà d'haver en l'espai cedit dues persones responsables, majors d'edat, així com donar-se compliment per part de l'interessat de la normativa aplicable al cas amb ocasió de la concretament interessada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

La persona autoritzada vetllarà per la neteja de l'espai cedit, i tindran l'obligació de deixar l'espai en correctes condicions per a ser novament utilitzat.

El material cedit per l'Ajuntament, per aquest acte, s'haurà de deixar recollit i en les mateixes condicions de neteja que s'ha trobat. Aquest material es revisarà per confirmar que es torna en el mateix estat que es va deixar.

En el cas que la vostra entitat no compleixi amb els horaris assignats ni tampoc amb els criteris aplicats per l'Ajuntament, el consistori tindrà la potestat d'extingir l'autorització.

Sisè.- Els organitzadors es comprometen a realitzar una correcta gestió dels residus de l'activitat, a tal efecte es disposaran bujols de cada fracció per a la recollida de les escombraries.

Setè.- Informar als responsables que, segons l'ordenança municipal, es considera infracció greu enganxar adhesius, cartells i elements publicitaris en elements estructurals, mobiliari urbà en edificis públics o zones privades sempre que siguin visibles des de la via pública.

Vuitè.- Informar als responsables que, en cas d'incidències l'organització por adreçar-se telefònicament amb la Guàrdia Municipal trucant al telèfon 670201420.

Novè.- Notificar els presents acords al Sr. Ricard Bravo Escriu amb DNI ****895**, com a representant del Centre d'Esports Collbató amb CIF G60589561, per al seu coneixement i efectes.

Desè.- Informar els presents acords al Cap de la Guàrdia Municipal, l'Enginyer Municipal, a la Brigada Municipal i al Servei de Medi Ambient, per al seu coneixement i efectes.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

---

5. PUNTS DURGÈNCIA

Es passa a tractar el punt següent de l'ordre del dia:

5.1. EXPEDIENT 2570-3831/2024. DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS 03497847/0000565318 PER AUTOLIQUIDACIÓ ERRÒNIA HABITATGE TURÍSTIC C/ DE LA SALUT, 31

ANTECEDENTS DE FET

En data 04/11/2024 amb registres d'entrada E7086-2024 i E7085-2024 la part interessada Juan Zamora Talló amb DNI ***8752**, en qualitat de propietari titular de l'activitat d'habitatge d'ús turístic, amb FUE-2024-04168427, comunica prèviament l'inici de l'activitat d'habitatge turístic al carrer La Salut número 31 de Collbató.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

En Junta de Govern Local, en la sessió Ordinària número 0003-2025 celebrada el 21/01/2025, s'adopta acord donant de baixa el càrrec/valor 03497847/0000565318 corresponent a la autoliquidació que erròniament es va gravar, així com l'aprovació del càrrec valor 03532685/0000619783 corresponent a la liquidació gravada correctament.

FONAMENTS DE DRET

Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Decret 75/2020, de 4 d'agost, de turisme de Catalunya.

Ordenança fiscal 21 Intervenció administrativa en l'activitat per comunicació prèvia per l'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic.

La Junta de Govern Local és competent per a l'adopció d'aquest acord conforme el Decret d'Alcaldia 218/2023, de 23 de juny, sobre delegació de competències atribuïdes a l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local.

PART DISPOSITIVA

Primer.- Aprovar la devolució de les quantitats ingressades, relatives a l'autoliquidació de la taxa per Intervenció administrativa en l'activitat per comunicació prèvia per l'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic amb càrrec/valor 03497847/0000565318, a nom de Juan Zamora Tallo, exercici 2024, per un import principal de 330,89€ i 16,54 € de recàrrec, més els interessos de demora de la devolució per import de 15,23 euros, fent un total de 362,66 euros.

Segon.- Comunicar aquest acord a l'ORGT als efectes que procedeixi a la devolució al compte bancari facilitat per la part interessada amb nº ES24 2100 1194 5102 0011 1472.

Tercer.- Notificar el present acord a la persona interessada.

Sotmès a consideració dels membres de la Junta de Govern local, aquest acord s'aprova per unanimitat.

---

6. PRECS I PREGUNTES

I sense més assumptes a tractar, es dona per acabada la sessió, de la qual jo, Secretària – Interventora, aixeco acta amb el vistiplau de la Sra. Alcaldessa.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.

Ajuntament de Collbató

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Podeu comprovar la seva validesa a https://tramits.collbato.cat/Ciutadania/ValidarDocuments.aspx?csv=7c5e1959-03b0-4776-9f59-252229b72816 emprant el codi segur de verificació.