

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà

Vista la sol·licitud efectuada pel senyor J.R.A. en nom de Comunitat de propietaris edifici carrer Sol núm. 30, amb NIF ***4577**, amb adreça fiscal al carrer Verdaguer núm. 28 ent 3a de 08500 Vic, de la devolució de la fiança corresponent a la comunicació prèvia d'obres amb núm. d'expedient 2410-000093-2021, en concepte de reposició de paviment.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics i del servei d'Intervenció de l'Ajuntament.

HE RESOLT:

PRIMER.- Procedir al retorn de la fiança per reposició de paviment, sol·licitada pel senyor Francisco Javier Garcia Arrom en nom de Comunitat de propietaris edifici carrer Sol núm. 30, d'import 120 euros (comunicació prèvia d'obres núm. 2410-000093-2021).

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.



DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel reial decret 2568/86, de 28 de novembre, RESOLC:

Primer.- **CONVOCAR** Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 30 de maig de 2022 a les 18:30 hores a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR (16/05/2022)
- 2.- INFORMES REGIDORIES
- 3.- ACTIVITAT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA
- 4.- APROVACIÓ CONTRACTACIÓ SUBMINISTRAMENT MATERIAL ENLLUMENAT AUTÒNOM CAMÍ VIANANTS INSTITUT ESCOLA
- 5.- APROVACIÓ D'UNA L·LICÈNCIA D'OBRES
- 6.- APROVACIÓ DE LA L·LICÈNCIA DE PARCEL·LACIÓ D'UNA FINCA
- 7.- APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE FIANCES D'OBRES
- 8.- CONTRACTACIÓ ORQUESTRA YO SUSPENDI EGB FESTA MAJOR AGOST 2022
- 9.- SUBV EXTRAORDINÀRIA CLUB PETANCA AMICS DE BALENYÀ 2022
- 10.- SUBVENCIÓ EXTRAORDINÀRIA CLUB ATLETIC BALENYÀ 202
- 11.- APROVACIÓ CONTRACTACIÓ SERVEIS LA PISTA FASES 2, 3 i 4
- 12.- APROVACIÓ DEVOLUCIÓ AVAL REDACCIÓ PROJECTE EXECUTIU DE REMODELACIÓ EDIFICI LA PISTA
- 13.- PRECS I PREGUNTES
- 14.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA

Segon.- **NOTIFICAR** la present resolució als membres regidors de la Junta de Govern de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament.



DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel reial decret 2568/86, de 28 de novembre, RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Ple de l'Ajuntament, el 30 de maig de 2022 a les 20:00 hores a la Sala de Plens per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquen-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ ACTES ANTERIORS (28/03 i 09/05/2022)
- 2.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA (del 23/03 al 24/05/2022 inclosos)
- 3.- APROVACIÓ MODIFICACIÓ CRÈDIT 4/22
- 4.- APROVACIÓ DESAFECTACIÓ DEL BE DE DOMINI PÚBLIC
- 5.- MODIFICACIÓ 1/2022 DE LA RELACIÓ DE LLOCS DE TREBALL DE L'AJUNTAMENT DE BALENYÀ
- 6.- DONAR COMPTE DE LA LIQUIDACIÓ DEFINITIVA DEL PRESSUPOST 2021
- 7.- RATIFICACIÓ DECRET DEIXAR SENSE EFECTE LICITACIÓ
- 8.- FESTES LOCALS ANY 2023
- 9.- NOMENAMENT DIRECCIÓ RÀDIO PISTA
- 10.- PROPOSTA GRUP SUMEM SOBRE CAMPANYA ANIMALS COMPANYIA
- 11.- MOCIÓ PER UNA PLANA VIVA!
- 12.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA
- 13.- PRECS I PREGUNTES

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als membres regidors del Ple de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament.



DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Vista la sol·licitud efectuada pel senyor J.C.R. en nom de Bugaderia Zurizuri, amb NIF 33930013W, amb adreça fiscal al carrer Mossèn Jaume Matamala núm. 4 de Balenyà, per a la instal·lació d'unes plaques solars sobre la nau situada al carrer Mossèn Jaume Matamala núm. 4 de Balenyà, segons sol·licitud de comunicació prèvia d'obres amb núm. d'expedient 2410-000045-2022.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 24 de maig de 2022, que diu el següent:

L'arquitecte municipal, a petició de l'Alcaldia, emeto el present informe tècnic

IDENTIFICACIÓ DEL L'EXPEDIENT

Sol·licitant: J.C.R. en nom de Bugaderia Zurizuri SL

Expedient: X2022000589

Règim urbanístic del sòl: Sòl urbà no consolidat, terrenys inclosos a la Unitat d'Actuació nº 10 Industrial Capsal, pendents de desenvolupament urbanístic

Assumpte: autorització per a l'ús de caràcter provisional d'unes plaques solars per a una activitat provisional prèviament autoritzada de bugaderia industrial

FETS

1. *Es presenta comunicació prèvia d'obres per una instal·lació de 34,60Kw en panells fotovoltaics sobre la coberta d'una bugaderia.*
2. *Cal dir que prèviament, en data 26 de juny de 2019, la Comissió territorial d'urbanisme de la Catalunya Central emet "informe favorable, d'acord amb l'article 54 del Text refós de la Llei d'urbanisme, sobre l'Autorització d'ús provisional per implantar una activitat de bugaderia industrial, de Balenyà, formulat per la societat Bugaderia Zurizuri SL i tramès per l'Ajuntament, atès que la proposta presentada s'ajusta a les determinacions exigides al Text refós de la Llei d'urbanisme", expedient municipal X2019000084, del qual se'n va derivar una posterior llicència d'obres d'ús provisional, per acord de la Junta de Govern Local del dia 2 de novembre de 2020, per les obres d'adaptació d'un local existent per a l'ús de caràcter provisional d'una activitat de caràcter provisional de bugaderia industrial a la nau del carrer Mossèn Jaume Matamala s/n de Balenyà, expedient municipal X2020000176.*

FONAMENTS DE DRET

1. *El planejament urbanístic municipal que regula els terrenys objecte del present informe són les vigents Normes Subsidiàries de Planejament de Balenyà (NNSS), aprovades definitivament el 20 de setembre de l'any 2000, acord publicat el 15 de novembre de l'any 2000.*

Segons les NNSS aquests terrenys estan inclosos a la Unitat d'Actuació nº 10 Industrial Capsal, que es tracta d'un polígon o sector d'actuació urbanística pendent de desenvolupament.



Aquest sector urbanístic es regula essencialment, dins de les NNSS, a través del que disposa l'article 208 de la Normativa urbanística, i amb el seu desenvolupament es presumeix avui que es destinarà a usos industrials o comercials, si ens atenem al què dicta l'article 184 de les normes urbanístiques per a la qualificació Industrial clau 7a.

2. *Com s'ha dit als fets en l'immoble de referència, damunt del qual s'ha comunicat la instal·lació d'unes plaques, s'hi exerceix una activitat de bugaderia de caràcter provisional. Vistos els expedients que el seu dia es van presentar per l'obtenció de la llicència d'usos i d'obres provisionals per aquest ús de bugaderia en cap d'ells hi apareixen les plaques solars, ni el seu cost de muntatge ni el cost del seu desmuntatge.*

3. *Es pot entendre que les plaques solars fotovoltaïques són un ús complementari al ja informat favorablement per la comissió territorial d'urbanisme de bugaderia provisional, però, d'acord amb l'article 65 del Decret 64/2014 reglament de protecció de la legalitat urbanística, cal requerir al sol·licitant el següent:*
 - a) *Memòria descriptiva i justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres, en referència a les plaques solars, així com de les obres necessàries per reposar la situació que s'alteri al seu estat original, amb indicació dels pressupostos d'execució de les obres provisionals i de reposició.*

 - b) *Els escrits dels titulars dels drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals, en virtut de qualsevol negoci jurídic, en referència a les plaques solars, relatius a:*
 - a) *L'acceptació expressa de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres que s'autoritzin, així com de reposar la situació que s'alteri al seu estat original, quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats.*

 - b) *El compromís exprés d'advertir, per escrit, del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s'autoritzin i dels seus efectes quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual els transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzin.*

4. *Per tant vista la situació urbanística NO es pot acceptar la comunicació prèvia per a la instal·lació de les plaques solars, i per tant No es poden col·locar les plaques i s'ha de tractar aquest assumpte com a una instal·lació provisional.*

CONCLUSIONS

En conseqüència, vista la situació urbanística, NO es pot acceptar la comunicació prèvia per a la instal·lació de les plaques solars, i per tant No es poden col·locar les plaques i s'ha de tractar aquest assumpte com a una instal·lació provisional. No es poden col·locar les plaques sense haver estat atorgat per l'Ajuntament una llicència d'obres provisional. Per seguir amb el tràmit cal requerir al sol·licitant el següent:

- a) *Memòria descriptiva i justificativa del caràcter provisional dels usos i les obres, en referència a les plaques solars, així com de les obres necessàries per reposar la situació que s'alteri al seu estat original, amb indicació dels pressupostos d'execució de les obres provisionals i de reposició.*

- b) *Els escrits dels titulars dels drets de propietat i ús relacionats directament amb els usos i les obres provisionals, en virtut de qualsevol negoci jurídic, en referència a les plaques solars, relatius a:*



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

a) L'acceptació expressa de cessar els usos i desmuntar o enderrocar les obres que s'autoritzin, així com de reposar la situació que s'alteri al seu estat original, quan ho acordi l'administració actuant, sense dret a percebre indemnització per aquests conceptes, inclosa la finalització eventual dels contractes d'arrendament o qualsevol altre negoci jurídic al qual estiguin vinculats.

b) El compromís exprés d'advertir, per escrit, del caràcter de provisionalitat dels usos i obres que s'autoritzin i dels seus efectes quan formalitzin qualsevol negoci jurídic amb terceres persones en virtut del qual els transmetin els drets respectius de propietat o ús corresponents als usos i les obres provisionals que s'autoritzin."

És per tot això que

HE RESOLT:

PRIMER.- Denegar al senyor J.C.R. en nom de Bugaderia Zurizuri, S.L., la sol·licitud de comunicació prèvia d'obres núm. 2410-000045-2022, per a la instal·lació d'unes plaques solars sobre la nau situada al carrer Mossèn Jaume Matamala núm. 4 de Balenyà.

SEGON.- Requerir-lo perquè presenti nova sol·licitud de llicència per a ús provisional de la instal·lació, juntament amb la documentació esmentada en l'informe tècnic.

TERCER.- Comunicar aquesta resolució a l'interessat.



DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS I ARNÓ, Alcalde – President de l'Ajuntament de Balenyà

Vist que de conformitat amb allò previst als articles 91.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Locals -LRBRL- i 128.1 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les Disposicions Legals vigents en matèria de Règim Local -TRRL- s'han d'aprovar i publicar, en el termini d'un mes des de l'aprovació del Pressupost, l'Oferta d'Ocupació Pública, ajustant-se a la legislació bàsica de l'Estat sobre funció pública i als criteris que reglamentàriament s'estableixin en desenvolupament de la normativa bàsica estatal, per a la seva deguda coordinació amb les ofertes d'ocupació de la resta de les Administracions Públiques.

Vist que l'article 70 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat per Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, estableix que les necessitats de recursos humans, amb assignació pressupostària, que hagin de proveir-se mitjançant la incorporació de personal de nou ingrés seran objecte de l'Oferta d'Ocupació Pública, o altre instrument similar de gestió de la provisió de les necessitats de personal, la qual cosa comportarà l'obligació de convocar els corresponents processos selectius per a les places compromeses i fins un 10% addicional, fixant el termini màxim per a la convocatòria dels mateixos.

Vist que l'Oferta d'Ocupació Pública ha de desenvolupar-se en el termini improrrogable de tres anys.

Vist que la proposta compleix les limitacions imposades per la Llei 22/2021, de 28 de desembre, de pressupostos generals de l'Estat per al 2022, respecte les ofertes d'ocupació pública.

Vist que s'acompleix, igualment, amb les determinacions de la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgent per a la reducció de la temporalitat en el treball públic, respecte les places a establir que es proposen en la present oferta.

Vist que aquest Ajuntament va aprovar en sessió celebrada el dia 31 de gener de 2022 el Pressupost General municipal i la plantilla de personal.

Vist que la plantilla va ser modificada per Ple de data 7 de març de 2022.

Vist que la proposta ha estat informada favorablement per la Secretaria municipal.

Vist que la proposta ha estat objecte de negociació amb les organitzacions sindicals més representatives, per aplicació d'allò disposat als articles 36.3 i 37.1.c) i 37.1.l) del Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic -TREBEP-.

Vist que l'aprovació de l'Oferta d'Ocupació Pública correspon a aquesta Alcaldia, en virtut d'allò previst a l'article 22.1.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local -LRBRL-.

A la vista de tot el que s'ha exposat, **RESOLC**:



PRIMER.- APROVAR l'Oferta Pública d'Ocupació per al present exercici 2022:

Taxa addicional d'estabilització (places ocupades tres anys anteriors a 31 de desembre de 2020):

| Grup | Escala | Subescala | Plaça | N ^a places | Forma provisió | Nivell titulació | Torn | Classe |
|------|-----------------|-----------|--------------------|-----------------------|----------------|------------------------|--------|--------|
| AP | Oficial serveis | Oficial | Operari polivalent | 1 | C/O | Certificat escolaritat | Lliure | L |
| | | | | | | | | |

Convocatòria excepcional d'estabilització (places ocupades anteriors a 1 de gener de 2016):

| Grup | Escala | Subescala | Denominació | N ^a places | Forma provisió | Nivell titulació | Torn | Classe |
|------|------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|----------------|------------------------|--------|--------|
| A2 | Administració General | Tècnica | Tècnic/a mitjà | 1 | C | Diplomatura | Lliure | L |
| A2 | Administració Especial | Tècnica | Tècnic/a mitjà | 1 | C | Diplomatura | Lliure | L |
| AP | Administració Especial | Serveis especials | Agent Guàrdia municipal | 1 | C | Certificat escolaritat | Lliure | F |
| | | | | | | | | |

SEGON.- PUBLICAR l'Oferta Pública d'Ocupació a la seu electrònica d'aquest Ajuntament, al tauler d'anuncis, al DOGC i al Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- COMUNICAR l'oferta pública d'ocupació a la DGAL i a les Juntes de personals o seccions sindicals, així com a la Delegació del Govern de l'Estat a Barcelona.

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS i ARNO, Alcalde de l'Ajuntament de Balenyà,

Vista la relació de les nòmines que consten a l'expedient i que el Departament de Comptabilitat i Intervenció d'aquesta Corporació ha preparat, corresponent a les nòmines del mes de maig de 2022,

RESOLC:

Primer.- APROVAR la relació de les nòmines corresponents al mes de maig de 2022, que consten a l'expedient i que el Departament de Comptabilitat i Intervenció d'aquesta Corporació ha preparat, que puja un total de CINQUANTA MIL NOU-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS (50.982,77 €) els quals corresponen als salaris nets de les nòmines corresponent al mes de maig de càrrecs públics, funcionaris i treballadors municipals, corresponents a l'exercici 2022.

Segon.- ORDENAR fer efectiu el seu pagament en la forma interessada.

Tercer.- DONAR COMPTE d'aquest Decret en el proper ple.

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcaldes President de l'Ajuntament de Balenyà

Aquesta Alcaldia ha tingut coneixement, mitjançant denúncies formulades pels denunciants que s'indiquen en la relació núm. 22031801 de 20 de maig de 2022 i la relació núm. 22032681 de data 24 de maig de 2022, que consta als expedients, de la realització de les conductes que així mateix es detallen, les quals poden ser constitutives d'infraccions administratives als preceptes de la Llei de seguretat viària (LSV), Reglament general de circulació (RGC) o Ordenança municipal de circulació (OM).

Per a les conductes denunciades, i sense perjudici d'allò que resulti de la instrucció dels expedients, pot correspondre la sanció de multa, així com les accessòries de suspensió del permís o llicència per conduir i/o detracció de punts que s'expressen en les esmentades relacions annexes, d'acord amb les previsions dels articles 65 i 69 de la Llei de seguretat viària, quant a la qualificació de les infraccions i la graduació de les sancions respectivament.

Per tot això, i en virtut de les competències atribuïdes per l'article 68 de la Llei de seguretat viària, aquesta Alcaldia ACORDA:

Primer.- Incoar expedients sancionadors a les persones indicades en la relació núm. 22031801 de 20 de maig de 2022 i la relació núm. 22032681 de data 24 de maig de 2022, que consta als expedients, com a titulars o conductors dels vehicles amb els quals es van cometre les presumptes infraccions denunciades, observant-se en la seva tramitació les disposicions del RD 320/1994, de 25 de febrer, Reglament de procediment sancionadors en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, i demés normes d'aplicació.

Segon.- Designar Instructor dels referits expedients a Oriol Usart Sánchez, Regidor d'Educació i ensenyament d'aquesta corporació.

Tercer.- Traslladar aquest acord als interessats per a que en el termini de 15 dies al·leguin el que creguin convenient en la seva defensa i proposin les proves que estimin adients, d'acord amb el que disposa l'article 10 del RD 320/94 de 25 de febrer.

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà

Vista la sol·licitud efectuada pel senyor J.N.S. en nom de Transports Codina, S.A., amb NIF ***3071**, amb adreça fiscal al carrer Arquebisbe Alemany núm. 38 A 1r 4a de 08500 Vic, de la devolució de la fiança corresponent a la llicència d'obres amb núm. d'expedient 2436-000027-2020, en concepte de residus d'excavació i residus d'enderroc.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics i del servei d'Intervenció de l'Ajuntament.

HE RESOLT:

PRIMER.- Procedir al retorn de la fiança per residus d'excavació, d'import 8.983'81 euros i de la fiança per residus d'enderroc, d'import 3.055'67 euros, sol·licitades pel senyor J.N.S. en nom de Transports Codina, S.A. (llicència d'obres núm. 2436- 000027-2020).

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.



DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS i ARNÓ, Alcalde de l'Ajuntament de Balenyà,

Vist el llistat de costos que el Departament de Comptabilitat i Intervenció d'aquesta Corporació ha preparat, corresponent a la seguretat social del mes d'abril de 2022.

RESOLC:

Primer.- APROVAR el cost de la Seguretat Social i que el Departament de Comptabilitat i Intervenció d'aquesta Corporació ha preparat, que puja un total de DIVUIT MIL CINC-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE cèntims (18.541,54 €), els quals corresponen a la Seguretat Social del mes d'abril de 2022, de càrrecs públics, funcionaris i treballadors municipals.

Segon.- ORDENAR fer efectiu el seu pagament en la forma interessada.



DECRET D'ALCALDIA

Carles Valls Arnó, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que s'ha de celebrar el matrimoni civil entre el senyor J.E.F. i la senyora S.F.H. el dia 3 de juny de 2022.

Vist que es considera adient delegar, al senyor Alexis Sáez Monleón, regidor de l'Ajuntament de Balenyà, la competència per a realitzar aquest acte.

És per tot això, **QUE HE RESOLT:**

PRIMER: Delegar al senyor Alexis Sáez Monleón la competència per a celebrar el matrimoni civil entre el senyor J.E.F. i la senyora S.F.H. el dia 3 de juny de 2022.

SEGON: Notificar aquesta resolució a l'interessat.



DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà,

Vist l'Acta de la Mesa de contractació del dia 28 d'abril de 2022 que es transcriu literalment:

“ACTA DE QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ CONTINGUA AL SOBRE 2 REFERENT ALS CRITERIS AUTOMÀTICS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE LES FASES 2, 3 I 4 DE LES OBRES PREVISTES PEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE LA REMODELACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'EDIFICI DE LA PISTA (FASE 2 “VENTILACIÓ I ALTRES”, FASE 3 “PORTALADA” i FASE 4 “URBANITZACIÓ EXTERIORS”) AL MUNICIPI DE BALENYÀ

A Balenyà, el dia 28 d'abril de dos mil vint-i-dos

Essent les nou hores, es reuneix la Mesa de contractació a la seu de l'Ajuntament de Balenyà per tal de procedir a la qualificació de la documentació presentada.

Presideix el senyor Carles Valls i Arnó, alcalde. Actuen com a vocals el senyor Jesús González Tantiñà, arquitecte tècnic i la senyora Miriam Menéndez Galceran, secretària de la corporació. Actua com a secretària la Sra. Mercè Clotet Bonsfills, auxiliar administrativa.

Per complir l'objecte de la reunió, el senyor Carles Valls i Arnó ordena l'obertura dels sobres presentats, de forma virtual, que contenen la documentació avaluable amb criteris automàtics, tot aclarint que la secretària certificarà la relació dels documents que hi figuren.

Es posa en coneixement dels membres de la Mesa que es tracta d'un procediment obert al qual s'ha presentat una empresa, un cop acceptada l'esmena presentada d'acord amb l'Acta d'esmena de dia 27 d'abril de 2022, el nom de l'empresa és:

OBRES I SERVEIS PRESSEGUER SL

Analitzades les ofertes i segons la clàusula 17 dels Plecs de clàusules administratives particulars que preveu els criteris de valoració establint una puntuació màxima pel preu ofertat; la puntuació màxima del criteri de la reducció del termini d'execució de l'obra; i la puntuació màxima del criteri de l'ampliació de la garantia; els resultats després d'examinar la documentació en la sessió de dia 28 d'abril de 2022 queda de la següent manera:

FASE 2:

LOT número 1: preu de 8.330 euros més IVA 21% 1.749,30= 10.079,30 euros (70 punts).

Reducció de termini de 4 setmanes, resultant un termini de 8 setmanes (20 punts)



LOT número 2: preu de 35.820 euros més IVA 21% 7.522,20= 43.342,20 euros (70 punts).

Reducció de termini de 4 setmanes, resultant un termini de 8 setmanes (20 punts)

LOT número 3: preu de 7.621,70 euros més IVA 21% 1.600,55= 9.222,25 euros (70 punts).

Reducció de termini de 4 setmanes, resultant un termini de 8 setmanes (20 punts)

FASE 3:

Preu de 34.385 euros més IVA 21% 7.220,85= 41.605,85 euros (70 punts).

Reducció de termini de 4 setmanes, resultant un termini de 8 setmanes (20 punts).

FASE 4:

Preu de 173.679,09 euros més IVA 21% 36.472,60= 210.151,69 euros (70 punts).

Reducció de termini de 4 setmanes, resultant un termini de 8 setmanes (20 punts).

Un cop vist el contingut, la Mesa de contractació requerirà a l'empresa esmentada a presentar la documentació justificativa a que fa esment la clàusula 20 i la 21 dels plecs de clàusules administratives particulars i la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs) dins el termini de 7 dies des del requeriment; la garantia requerida és la següent:

FASE 2:

LOT número 1: Import del 5% de 8.330 euros: 416,50 euros.

LOT número 2: Import del 5% de 35.820 euros: 1.791 euros.

LOT número 3: Import del 5% de 7.621,70 euros: 381,08 euros.

FASE 3:

Import del 5% de 34.385 euros: 1.719,25 euros.

FASE 4:

Import del 5% de 173.679,09 euros: 8.683,95 euros".

Vist que l'empresa OBRES I SERVEIS PRESSEGUER SA. presenta els tres avals bancaris corresponents a les quantitats descrites anteriorment.

És per tot això, que proposo ACORDAR:

Primer: Adjudicar la Fase 2 (lots número 1, 2 i 3), Fase 3 i Fase 4 de les obres previstes pel Projecte Bàsic i Executiu de la Remodelació i Ampliació de l'Edifici de la Pista (**FASE 2 "VENTILACIÓ I ALTRES", FASE 3 "PORTALADA" i FASE 4 "URBANITZACIÓ EXTERIORS"**) a l'empresa OBRES I SERVEIS PRESSEGUER S.A.



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

Segon: Notificar el present acord a les altres empreses interessades.

Tercer: Formalitzar el contracte en un termini de 15 dies.



DECRET D'ALCALDIA

Vist el que disposen els l'art. 17.1, 17.2 i 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de Bases de Règim Local així com la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

D'acord amb la Resolució de 29 d'abril de 2020, de la Sots-secretaria, per la qual es publica la Resolució de 17 de febrer de 2020, de la Presidència de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General de Cooperació Autònoma i Local, on es dicten les instruccions tècniques als Ajuntaments sobre la gestió del Padró Municipal.

Atès el que determina el punt 3.3 de la Resolució esmentada en el paràgraf anterior, relatiu als casos especials d'empadronament i vist l'informe presentat pels serveis socials d'aquests ajuntament, on es valora la situació i la necessitat d'oferir domicili al senyor S.E.M. amb passaport número ****7670*, al carrer Major, 46 del municipi.

Atès que és competència de l'alcalde la direcció de l'administració municipal i per tant les qüestions derivades per a la gestió del padró.

RESOLC:

PRIMER.- Realitzar els tràmits necessaris per donar d'alta al padró municipal d'habitants al carrer Major, 46 el senyor S.E.M amb passaport número ****7670*.

SEGON.- Autoritzar als encarregats del padró municipal d'habitants a realitzar els tràmits necessaris per a la inscripció del senyor S.E.M. al padró municipal d'habitants.

TERCER.- Notificar el present decret a l'interessat indicant-li que cal que es presenti a les oficines de l'ajuntament per poder finalitzar els tràmits de la seva alta al padró d'habitants.

Data i signatura electròniques.



DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que per resolució d'alcaldia núm. 2022DECR000252 de data 13 de maig de 2022 es va aprovar la comunicació prèvia d'obres amb núm. d'expedient 2410-000042-2022, per a la instal·lació de tancaments (finestres) per tancar l'edifici i obres de recollides d'aigües i repàs de teules de l'edifici del carrer Vic núm. 71-73, sol·licitada pel senyor A.V.E. en nom de l'empresa Vic 71-73, S.L.

Atès que en data 24 de maig de 2022 presenten nova documentació en relació al pressupost de l'obra.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal de l'Ajuntament, de data 25 de maig de 2022, on es fa una nova liquidació.

HE RESOLT:

PRIMER.- Anul·lar la liquidació tributària aprovada en l'expedient de comunicació prèvia d'obres núm. 2410-000042-2022.

SEGON.- Aprovar la nova liquidació tributària relativa a l'expedient de comunicació prèvia d'obres núm. 2410-000042-2022, segons el detall següent:

| | |
|---|-----------------|
| Pressupost d'obres: | 24.507'86 € |
| I. Construccions, obres (3% pressupost, mínim 20'00€) | 735'24 € |
| Taxa comunicació prèvia obres | 35'00 € |
| TOTAL: | 770'24 € |

TERCER.- Comunicar aquest acord al sol·licitant.



DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà,

Vist la instància presentada per la treballadora de l'Ajuntament de Balenyà, la Sra. F.C.G. amb registre d'entrada número E2022001674 de dia 21 d'abril de 2022 sol·licitant la gratificació per jubilació d'acord amb l'article 53 del Conveni vigent dels treballadors de l'Ajuntament de Balenyà.

Vist que l'article 53 de l'esmentat Conveni disposa "En el cas que un/a empleat/da es jubili als 65 anys d'edat, tindrà dret a que se'l gratifiqui amb una quantia corresponent a una mensualitat íntegra".

Vist que la treballadora F.C.G. es jubila el 14 de juny de 2022 a l'edat de 66 anys.

Es per tot això, que **RESOLC:**

Primer: Concedir la gratificació d'una mensualitat íntegra a la treballadora F.C.G. per jubilar-se a l'edat de 66 anys tal i com preveu el Conveni dels treballadors de l'Ajuntament de Balenyà.

Segon: Notificar el present acord a la Sra. F.C.G.



DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora I.O.S amb NIF ***61440*, amb domicili fiscal al carrer Pont núm. 24 de Balenyà en la que sol·licita la concessió del nínxol núm. 659 del Cementiri municipal, on en data 4 de juny de 2022 es va procedir a l'enterrament del senyor A.S.G. .

HE RESOLT:

PRIMER.- Aprovar la concessió funerària a la senyora Isabel Ortiz Sánchez, sobre el nínxol número 659 del Cementiri Municipal per un termini de 50 anys.

SEGON.- Liquidar la quota corresponent al dret funerari segons l'ordenança fiscal núm. 10, que regula la taxa de cementiri municipal, per la quantitat de 660 euros. També s'haurà de liquidar l'import de 7 euros pel títol del nínxol.

TERCER.- Notificar aquest acord a la senyora I.O.S.

QUART.- Efectuar les oportunes anotacions al llibre de nínxols del cementiri municipal.

DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel reial decret 2568/86, de 28 de novembre, RESOLC:

Primer.- **CONVOCAR** Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 13 de juny de 2022 a les 18:30 hores a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR (30/05/2022)
- 2.- INFORMES REGIDORIES
- 3.- APROVACIÓ DE LA DEVOLUCIÓ DE FIANCES D'OBRES
- 4.- ACTIVITAT DE COMUNICACIÓ PRÈVIA
- 5.- PRECS I PREGUNTES
- 6.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA

Segon.- **NOTIFICAR** la present resolució als membres regidors de la Junta de Govern de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament.



DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que el senyor R.F.G. en nom de Solar Profit Energy Services, S.L. amb NIF ***3566**, amb domicili fiscal al carrer de la Farmàcia núm. 30 de 08450 Llinars del Vallès, ha presentat una comunicació prèvia per fer una instal·lació fotovoltaica d'autoconsum sobre la coberta de l'edifici del carrer Joan Miró núm. 2 de Balenyà (exp. núm. 2410-000027-2022).

Vist l'informe favorable de l'enginyer tècnic municipal, amb els condicionants següents:
“ ...

Un cop revisada la documentació aportada cal dir el següent:

- *La documentació aportada és suficient.*
- *Cal complir de manera adequada amb el que estableix la legislació en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *Donat que es tracta d'una instal·lació generadora d'energia elèctrica sotmesa a legislació específica, les persones titulars han de sol·licitar a l'Administració de la Generalitat la posada en marxa de les instal·lacions, una vegada finalitzades les obres i previ a la seva posada en funcionament.”*

Vist l'informe i la liquidació emesa per l'arquitecte tècnic municipal, sobre la comunicació prèvia rebuda, on diu el següent:

“ ...

Primer. Cal dir que les plaques solars fotovoltaïques es volen instal·lar a la coberta inclinada de l'edifici del carrer Josep pla núm. 1, el qual és del mateix propietari que l'habitatge del carrer Joan Miró núm. 2

Segon. Que la documentació aportada dona compliment als termes que estableix l'article 9 bis del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

No obstant, es recorda que els captadors o els panells s'han d'ubicar adossats en paral·lel a la coberta, tal com determina l'article 9 bis, tal com s'indica al plànol 3 del projecte de referència.

Tercer. Per tal de poder-se beneficiar de la bonificació que indica l'article 6è de la ordenança fiscal sobre l'impost de construccions, instal·lacions i obres, caldrà indicar en quin barem de percentatge és el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució respecte el cost total del projecte.

A la documentació aportada només hi ha el pressupost detallat, però no s'indica el percentatge del cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució, respecte el cost total del projecte.

En conseqüència s'informa FAVORABLEMENT, amb els següents condicionants:



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

- *En el cas que fes falta ocupar la via pública caldrà sol·licitar-ho prèviament a l'inici de les obres.*
- *Es recorda que els captadors o els panells s'han d'ubicar adossats en paral·lel a la coberta, tal com determina l'article 9 bis. del text refós de la llei d'urbanisme.*

És per tot això que,

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar la següent liquidació amb les següents dades:

- Sol·licitant: R.F.G. en nom de Solar Profit Energy Services, S.L.
- Pressupost d'obres: 7.655,24 €

Impost construccions, obres (3% pressupost): 229'66 €

Taxa comunicació prèvia: 35'00 €

Total: 264'66 €

Objecte: c/Joan Miró, 2

Segon.- Tenir per desistit i denegar la sol·licitud de bonificació de l'ICIO ja que no s'ha indicat en quin barem de percentatge és el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució respecte al cost total del projecte, tal i com indica l'Ordenança fiscal núm. 5, tot hi haver estat requerits varies vegades.

Tercer.- Notificar aquest acord al sol·licitant.

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Vista la sol·licitud efectuada per J.C.R. en representació de G.S., per a l'obtenció de llicència d'ocupació de la via pública, de 20m² per a instal·lar taules i cadires a la plaça Bosch i Jover núm. 10, durant els dies compresos entre l'1 de juny i el 30 de novembre de 2022.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, de data 8 de juny de 2022.

Atès que l'ocupació d'aquest espai requereix l'atorgament previ de llicència per part de l'Ajuntament, d'acord amb el que determina l'article 57 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

RESOLC:

Primer.- Concedir llicència temporal d'ocupació de la via pública a G.S. a la plaça Bosch i Jover núm. 10. La superfície a ocupar és de 20m² durant els dies compresos entre l'1 de juny i el 30 de novembre de 2022.

Segon.- Condicionar la llicència concedida en el punt primer al compliment de les indicacions establertes en la resolució de l'Alcaldia del dia 13 de març de 2015, així com les mesures que consten a l'informe efectuat pels serveis tècnics que segueix a continuació:

"INFORME TÈCNIC

Vista la sol·licitud amb número d'expedient 2334-000009-2022 (X2022000663), formulada per J.C.R. en representació de G.S., com a titular de l'activitat de bar situada al local de la plaça Bosch i Jover núm. 10, en la que sol·licita ocupació de via pública, per instal·lar una terrassa exterior a la plaça Bosch i Jover, amb 5 taules, 20 cadires i 2 para-sols, ocupant una superfície de 20 m².

INFORMO:

Vista la sol·licitud formulada per J.C.R. , sol·licitant autorització per l'ocupació de via pública per la col·locació de terrassa amb 5 taules, 20 cadires i 2 para-sols, per l'establiment de bar de la plaça Bosch i Jover núm. 10, situada a la Plaça Bosch i Jover, amb una superfície de 20 m², pel període indicat.

Primer. Pel que fa a l'ocupació temporal de la via pública amb 5 taules, 20 cadires i 2 para-sols, aquests serveis tècnics informen FAVORABLEMENT, no obstant s'hauran de complir els següents condicionants:

Primer. L'ocupació de l'espai de la plaça Bosch i Jover es farà just enfront de local de referència.

Segon. La terrassa de taules i cadires no pot interferir amb el pas dels vianants, quedant un pas lliure de 1,80 m d'amplada, tal com s'indica a l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques



d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.

Tercer. No obstant, caldrà que els vigilants municipals facin el seu informe corresponent.

Quart. Tanmateix, per la ocupació temporal de la via pública amb taules i cadires, s'hauran de complir les indicacions del decret 062/2015 de data 13 de març de 2015:

- Es podrà autoritzar l'ocupació segons els següents paràmetres:
 - En el cas d'ocupació de la via pública hauran de quedar disponibles, com a mínim, 3 metres de via pública utilitzables per a la circulació de vehicles, sense sobrepassar el límit de les places d'aparcament.
 - En el cas d'ocupació de la vorera haurà de quedar disponibles com a mínim 1,50 m de vorera utilitzables per a la circulació de vianants, i els metres necessaris per a la circulació de vehicles privats cap als seus garatges si és el cas.
 - En el cas d'ocupació d'una plaça hauran de quedar disponibles, com a mínim, 1,50 m utilitzables per a la circulació de vianants i els metres necessaris per a la circulació de vehicles privats cap als seus garatges, si és el cas. Si l'ocupació s'autoritza a la plaça Bosch i Jover, haurà de quedar lliure la vorera que volta la plaça.

Caldrà tenir en compte:

- Per a l'ocupació de la via pública, caldrà delimitar la part de via pública susceptible d'ocupació amb torratxes i/o tanques de fusta, de manera que des de l'espai ocupat per les taules i cadires no sigui possible l'accés a la via pública i només es pugui entrar i sortir del recinte ocupat, per la banda de la vorera.
- Per a l'ocupació de la vorera, caldrà delimitar la part de la vorera susceptible d'ocupació amb torratxes i/o tanques de fusta, de manera que, des de l'espai ocupat per les taules i cadires només sigui possible l'accés a la vorera per una petita obertura de 2 m d'amplada.
- Per a l'ocupació d'una plaça, caldrà delimitar la part de plaça susceptible d'ocupació amb torratxes i/o tanques de fusta, de manera que l'espai ocupat quedi limitat i, per tant, s'eviti l'ampliació esporàdica de l'espai autoritzat.
- En el cas d'utilització de torratxes, segons els tres punts anteriors, aquestes contindran plantes, matolls o flors naturals.
- Caldrà senyalitzar amb un element reflectant la part posterior de les tanques i/o torratxes, de manera que aquests elements siguin visibles de nit.
- Davant la col·locació de para-sols, només seran permesos els para-sols de color cru o beix, i aquests hauran de ser suficient estables i segurs.
- Si l'ocupació s'autoritza a la plaça Bosch i Jover o a la Plaça Josep Espona, les taules i cadires hauran de ser d'alumini o de color metal·litzat.
- La neteja de l'espai ocupat és a compte de l'autoritzat i caldrà mantenir-lo en perfectes condicions d'ornat i salubritat.”

Tercer.- No podrà efectuar-se l'ocupació de la via pública amb els elements assenyalats fora del període i espai autoritzat.

Quart.- Per tal de respectar el període de descans dels veïns, les taules a l'exterior només podran ser ocupades:



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

- De l'1 de gener fins al 21 de juny, de diumenge a divendres fins a les 10 de la nit, i els dissabtes i vigílies de festius fins a les 12 de la nit.
- Del 21 de juny fins al 30 de setembre, de diumenge a divendres fins a les 12 de la nit, i els dissabtes i vigílies de festius fins a 2/4 de 2 de la matinada.
- De l'1 d'octubre al 31 de desembre, de diumenge a divendres fins a les 10 de la nit, i els dissabtes i vigílies de festius fins a les 12 de la nit.

Cinquè.- Aprovar la **liquidació** corresponent per ocupació de la via pública, d'acord amb el que preveu l'Ordenança número 23 reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, d'import 378 euros.

Sisè.- Recordar que, segons l'Ordenança de civisme i convivència de Balenyà, els titulars dels establiments són els **responsables directes de les infraccions que es produeixin al seu establiment**, en quant a **l'alteració del descans veïnal, perjudici del domini públic, risc de la seguretat viària i/o superació dels horaris establerts**.

Setè.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Vista la sol·licitud efectuada per la senyora N.C. , amb DNI núm. ***3067**, en representació de Bar-Pizzeria Els Arcs SL, amb domicili a la plaça Bosch i Jover núm. 5, Els Hostalets de Balenyà (08550) Balenyà, per a l'obtenció de llicència d'ocupació de la via pública, de 32m² per a instal·lar taules i cadires a la plaça Bosch i Jover núm. 5, durant els dies compresos entre el 3 de gener i el 30 de desembre de 2022.

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals, de data 30 de maig de 2022.

Atès que l'ocupació d'aquest espai requereix l'atorgament previ de llicència per part de l'Ajuntament, d'acord amb el que determina l'article 57 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

RESOLC:

Primer.- Concedir llicència temporal d'ocupació de la via pública a N.C., en representació de Bar-Pizzeria Els Arcs SL a la plaça Bosch i Jover núm. 5. La superfície a ocupar és de 32 m² durant els dies compresos entre el 3 de gener i el 30 de desembre de 2022.

Segon.- Condicionar la llicència concedida en el punt primer al compliment de les indicacions establertes en la resolució de l'Alcaldia del dia 13 de març de 2015, així com les mesures que consten a l'informe efectuat pels serveis tècnics que segueix a continuació:

"INFORME TÈCNIC

Vista la sol·licitud formulada per N.C.V. en representació del "Bar Pizzeria els Arcs S.L.", en la que sol·licita ocupació de via pública, per col·locar taules i cadires, i tres para-sols, a l'extrem sud de la plaça Bosch i Jover, amb una superfície de 32 m², pels dies compresos entre el 3 de gener fins el 30 de desembre de 2022.

INFORMO:

Vista la sol·licitud formulada per N.C.V. , sol·licitant autorització per l'ocupació de via pública per la col·locació de terrassa amb taules i cadires, i dos para-sols, per l'establiment "Bar Pizzeria els Arcs S.L.", a l'extrem sud de la Plaça Bosch i Jover, amb una superfície de 32 m², pel període indicat.

Primer. Pel que fa a l'ocupació temporal de la via pública amb taules, cadires i tres para-sols, aquests serveis tècnics informen FAVORABLEMENT, sempre que la terrassa de taules i cadires no interfereixi amb el pas dels vianants, quedant un pas lliure de 1,50 m d'amplada que discorri adjacent a la façana, tal com s'indica a l'Ordre TMA/851/2021, de 23 de juliol, per la qual es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.

No obstant, caldrà que els vigilants municipals facin el seu informe corresponent.



Segon. Tanmateix, per la ocupació temporal de la via pública amb taules i cadires, s'hauran de complir les indicacions del decret 062/2015 de data 13 de març de 2015:

- Es podrà autoritzar l'ocupació segons els següents paràmetres:
 - En el cas d'ocupació de la via pública hauran de quedar disponibles, com a mínim, 3 metres de via pública utilitzables per a la circulació de vehicles, sense sobrepassar el límit de les places d'aparcament.
 - En el cas d'ocupació de la vorera haurà de quedar disponibles com a mínim 1,50 m de vorera utilitzables per a la circulació de vianants, i els metres necessaris per a la circulació de vehicles privats cap als seus garatges si és el cas.
 - En el cas d'ocupació d'una plaça hauran de quedar disponibles, com a mínim, 1,50 m utilitzables per a la circulació de vianants i els metres necessaris per a la circulació de vehicles privats cap als seus garatges, si és el cas. Si l'ocupació s'autoritza a la plaça Bosch i Jover, haurà de quedar lliure la vorera que volta la plaça.

Caldrà tenir en compte:

- Per a l'ocupació de la via pública, caldrà delimitar la part de via pública susceptible d'ocupació amb torratxes i/o tanques de fusta, de manera que des de l'espai ocupat per les taules i cadires no sigui possible l'accés a la via pública i només es pugui entrar i sortir del recinte ocupat, per la banda de la vorera.
- Per a l'ocupació de la vorera, caldrà delimitar la part de la vorera susceptible d'ocupació amb torratxes i/o tanques de fusta, de manera que, des de l'espai ocupat per les taules i cadires només sigui possible l'accés a la vorera per una petita obertura de 2 m d'amplada.
- Per a l'ocupació d'una plaça, caldrà delimitar la part de plaça susceptible d'ocupació amb torratxes i/o tanques de fusta, de manera que l'espai ocupat quedi limitat i, per tant, s'eviti l'ampliació esporàdica de l'espai autoritzat.
- En el cas d'utilització de torratxes, segons el tres punts anteriors, aquestes contindran plantes, matolls o flors naturals.
- Caldrà senyalitzar amb un element reflectant la part posterior de les tanques i/o torratxes, de manera que aquests elements siguin visibles de nit.
- Davant la col·locació de para-sols, només seran permesos els para-sols de color cru o beix, i aquests hauran de ser suficient estables i segurs.
- Si l'ocupació s'autoritza a la plaça Bosch i Jover o a la Plaça Josep Espona, les taules i cadires hauran de ser d'alumini o de color metal·litzat.
- La neteja de l'espai ocupat és a compte de l'autoritzat i caldrà mantenir-lo en perfectes condicions d'ornat i salubritat.”

Tercer.- No podrà efectuar-se l'ocupació de la via pública amb els elements assenyalats fora del període i espai autoritzat.

Quart.- Per tal de respectar el període de descans dels veïns, les taules a l'exterior només podran ser ocupades:

- De l'1 de gener fins al 21 de juny, de diumenge a divendres fins a les 10 de la nit, i els dissabtes i vigílies de festius fins a les 12 de la nit.



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

- Del 21 de juny fins al 30 de setembre, de diumenge a divendres fins a les 12 de la nit, i els dissabtes i vigílies de festius fins a 2/4 de 2 de la matinada.
- De l'1 d'octubre al 31 de desembre, de diumenge a divendres fins a les 10 de la nit, i els dissabtes i vigílies de festius fins a les 12 de la nit.

Cinquè.- Aprovar la **liquidació** corresponent per ocupació de la via pública, d'acord amb el que preveu l'Ordenança número 23 reguladora de la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, d'import 1.209,60 euros.

Sisè.- Recordar que, segons l'Ordenança de civisme i convivència de Balenyà, els titulars dels establiments són els **responsables directes de les infraccions que es produeixin al seu establiment**, en quant a **l'alteració del descans veïnal, perjudici del domini públic, risc de la seguretat viària i/o superació dels horaris establerts**.

Setè.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada.

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'ajuntament de Balenyà

En data 1 de setembre de 2021 el senyor J.B.O. en nom de Palou Ecop, SL, va sol·licitar en aquest Ajuntament la llicència d'obres núm. 2436-000036-2021, per a la transformació d'un local comercial en habitatge situat al carrer Vic núm. 80 de Balenyà.

Atès que ha estat requerit en data 22 de setembre de 2021 per tal que en un termini de tres mesos, aportés documentació.

Atès que dins el termini indicat no ha aportat el que se li requeria.

De conformitat amb l'article 68.1 i 21 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

HE RESULT:

Primer.- Tenir per desistit el senyor J.B.O. en nom de Palou Ecop, S.L., de la sol·licitud presentada en data 1 de setembre de 2021, en la que sol·licitava la llicència d'obres núm. 2436-000036-2021, per a la transformació d'un local comercial en habitatge situat al carrer Vic núm. 80 de Balenyà.

Segon.- Notificar el present decret a l'interessat amb el corresponent peu de recursos.

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que és urgent i necessari nomenar 1 funcionari interí per desenvolupar les tasques de vigilant municipal, atenent a les mancances d'efectius actius per a la realització de les tasques ordinàries dels vigilants municipals en els propers tres mesos.

En concret, motivat per les baixes dels vigilants, l'augment de robatoris i d'actes incívics al municipi de Balenyà i el començament del període de vacances del personal de la guàrdia municipal, el consistori vol reforçar l'assistència dels vigilants al municipi, ja que es podria donar la circumstància de que només hi hagués un sol vigilant en servei actiu durant un cert període de temps, fet que a banda de suposar la prestació d'un servei necessari de manera deficient i insatisfactòria, seria perjudicial pel funcionari en actiu per l'acumulació de tasques, a part de contrari a la normativa actual referent a les policies locals, aplicable per analogia.

Atès que les places a proveir són en caràcter d'interinitat per substitució dels vigilants en situació d'incapacitat temporal, i que per tant, es fonamenta per ocupar llocs de treball en substitució del funcionariat que gaudeixi del dret de reserva de plaça i destinació, referent a una plaça i un lloc de treball existents en la plantilla actual de conformitat amb l'article 10 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre que aprova el Text Refós de l'Empleat Públic.

Atès que la urgència del nomenament ve motivada per la necessitat d'exercir en el municipi les competències pròpies de seguretat que s'encomanen als vigilants, que permetin dotar a aquest municipi del personal més idoni i suficient per al correcte desenvolupament de les funcions policials i garantir d'aquesta manera un servei públic local de seguretat eficaç i una acurada satisfacció dels interessos generals.

Vist la memòria d'alcaldia justificant la màxima urgència per procedir a aquesta contractació.

Atès l'article 291 Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 94.3 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, del Reglament del personal al servei de les entitats locals de Catalunya, donant-se raons de màxima urgència i de necessitats del servei, atesa la incidència en la seguretat públic i la baixa de personal amb caràcter temporal que porta a terme aquestes funcions.

Atès que els funcionaris interins per substitució tindran assignades les retribucions i funcions que els hi pertocin conforme a la relació de llocs de treball de l'Ajuntament, essent competència de l'Alcaldia exercir la direcció de personal i acordar el seu nomenament i contractació, d'acord amb els arts. 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 53.1.i) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

HE RESOLT:

Primer.- Nomenar pel procediment de màxima urgència al senyor M.P.G. com a funcionari interí, durant el termini improrrogable de tres mesos, per dur a terme les tasques i funcions pròpies de la categoria de vigilant municipal, Grup AP, CD 10, a jornada completa, amb les retribucions pròpies del lloc de treball, amb efectes des del dia 15 de juny de 2022 primer dia de la prestació de serveis.

Segon.- Iniciar els tràmits administratius d'aprovació de la convocatòria pública de selecció de personal per tal de constituir una bossa d'aspirants amb l'objectiu de donar cobertura a necessitats temporals de personal vigilants municipals.

Tercer.- Notificar aquesta Resolució al senyor M.P.G. , i comunicar a la resta d'interessats, i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acord.

Quart.- Publicar aquest acord al BOP i al DOGC.

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que és urgent i necessari nomenar 1 funcionari interí per desenvolupar les tasques de vigilant municipal, atenent a les mancances d'efectius actius per a la realització de les tasques ordinàries dels vigilants municipals en els propers tres mesos.

En concret, motivat per les baixes dels vigilants, l'augment de robatoris i d'actes incívics al municipi de Balenyà i el començament del període de vacances del personal de la guàrdia municipal, el consistori vol reforçar l'assistència dels vigilants al municipi, ja que es podria donar la circumstància de que només hi hagués un sol vigilant en servei actiu durant un cert període de temps, fet que a banda de suposar la prestació d'un servei necessari de manera deficient i insatisfactòria, seria perjudicial pel funcionari en actiu per l'acumulació de tasques, a part de contrari a la normativa actual referent a les policies locals, aplicable per analogia.

Atès que les places a proveir són en caràcter d'interinitat per substitució dels vigilants en situació d'incapacitat temporal, i que per tant, es fonamenta per ocupar llocs de treball en substitució del funcionariat que gaudeixi del dret de reserva de plaça i destinació, referent a una plaça i un lloc de treball existents en la plantilla actual de conformitat amb l'article 10 del RDL 5/2015, de 30 d'octubre que aprova el Text Refós de l'Empleat Públic.

Atès que la urgència del nomenament ve motivada per la necessitat d'exercir en el municipi les competències pròpies de seguretat que s'encomanen als vigilants, que permetin dotar a aquest municipi del personal més idoni i suficient per al correcte desenvolupament de les funcions policials i garantir d'aquesta manera un servei públic local de seguretat eficaç i una acurada satisfacció dels interessos generals.

Vist la memòria d'alcaldia justificant la màxima urgència per procedir a aquesta contractació.

Atès l'article 291 Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, i l'article 94.3 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, del Reglament del personal al servei de les entitats locals de Catalunya, donant-se raons de màxima urgència i de necessitats del servei, atesa la incidència en la seguretat pública i la baixa de personal amb caràcter temporal que porta a terme aquestes funcions.

Atès que els funcionaris interins per substitució tindran assignades les retribucions i funcions que els hi pertocin conforme a la relació de llocs de treball de l'Ajuntament, essent competència de l'Alcaldia exercir la direcció de personal i acordar el seu nomenament i contractació, d'acord amb els arts. 21.1.h) de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i 53.1.i) del Decret legislatiu 2/2003, de 28



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

d'abril , pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

HE RESOLT:

Primer.- Nomenar pel procediment de màxima urgència al senyor M.G.D. com a funcionari interí, durant el termini improrrogable de tres mesos, per dur a terme les tasques i funcions pròpies de la categoria de vigilant municipal, Grup AP, CD 10, a jornada completa, amb les retribucions pròpies del lloc de treball, amb efectes des del dia 15 de juny de 2022 primer dia de la prestació de serveis.

Segon.- Iniciar els tràmits administratius d'aprovació de la convocatòria pública de selecció de personal per tal de constituir una bossa d'aspirants amb l'objectiu de donar cobertura a necessitats temporals de personal vigilants municipals.

Tercer.- Notificar aquesta Resolució al senyor M.G.D. , i comunicar a la resta d'interessats, i donar compliment als tràmits procedimentals que en dret procedeixin en ordre al bon fi i execució dels precedents acord.

Quart.- Publicar aquest acord al BOP i al DOGC.



DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que els serveis tècnics de l'Ajuntament i amb les condicions particulars que en ells s'estableixen i generals que s'indiquen, han informat les següents llicències d'obres, es resol atorgar les mateixes, aprovant-se la liquidació per aplicació de les ordenances fiscals corresponents i donar compte a la propera Junta de Govern Local que se celebri:

- A L.T.R. amb NIF ***4480** amb adreça fiscal al carrer San Segimon núm. 15 de 08552 Taradell, per canviar finestres, pintar façana i canviar la cuina del Mas El Mas de Balenyà, segons sol·licitud que consta a l'expedient d'obres 2410-000053-2022. Aprovar la liquidació de la quantitat de 434'02 euros.

Pressupost : 13.152'25 €

I. Construccions, obres (3% pressupost, mínim 20'00€):..... 394'57 €
Taxa per llicència urbanística (0,3% ppt., mínim 10'00€):..... 39'46 €

Total taxes.....434'02 €

Total a pagar 434'02 €

Els terminis per a l'inici i la finalització de l'execució d'aquestes obres són els següents:

- Llicències d'obres amb responsabilitat tècnica: 6 mesos per iniciar-les i 1 any per finalitzar-les (total 1 any i mig).

Aquesta llicència d'obres caducarà si en finir qualsevol dels terminis assenyalats no s'han començat o acabat les obres.

Les llicències s'entenen atorgades sense perjudici de tercers i conforme al projecte o documentació presentats.

Els titulars d'aquestes autoritzacions, o els qui per compte d'ell actuïn caldrà que adoptin totes les mesures de seguretat a l'obra i a la via pública, i hauran d'atenir-se en fer ús de la mateixa, a les condicions habituals, a les previstes en les ordenances municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents, així com procedir, prèviament, a fer efectives a les oficines municipals les quantitats liquidades.

S'haurà de complir amb el que estableixen la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de riscos laboral i el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, mitjançant la presentació del corresponent estudi de seguretat i salut.



Quan les obres que s'autoritzen es trobin properes a fils telefònics o instal·lacions de qualsevol altre servei públic, el beneficiari quedarà obligat a donar-ne compte per tal de prevenir els perjudicis que s'hi poguessin ocasionar, fent-se càrrec de les despeses que es derivin per aquest motiu i de deixar en perfecte estat els elements urbanístics que quedessin afectats com a conseqüència de l'obra autoritzada.

Quan, amb la llicència d'obres, s'autoritzi l'obertura de rasa a la via pública, és obligatòria la seva senyalització mitjançant senyals de perill d'obres i la corresponent il·luminació, també seran tapades amb planxes de forma que ningú pugui prendre mal. Caldrà que es procedeixi a tallar el paviment prèvia excavació de la rasa, així com la realització de provetes de compactació abans de la reposició del paviment, amb una compactació del 95% del p.m.

Abans d'obrir la vorera caldrà que el peticionari s'informi de si hi passa cap servei com l'enllumenat públic, aigua, o altres, per tal d'evitar talls de subministrament innecessaris.

També el material que ocupi la via pública, sorra, totxanes, etc., així com les grues o altres màquines relacionades amb l'obra, estaran senyalitzades mitjançant senyals de perill d'obres i la corresponent il·luminació. Les sorres, gravilles, etc., aniran dins de contenidors o saques, de manera que en cas de pluja no puguin ser arrossegades per l'aigua i així evitar que quedin tapats els embornals.

La concessió d'aquesta llicència no autoritza en cap cas la instal·lació d'activitats.

Caldrà realitzar les obres amb estricta subjecció a la sol·licitud, als plànols, a la memòria i a la resta de documentació presentada a l'Ajuntament, amb respecte rigorós al planejament urbanístic i a les disposicions aplicables. Qualsevol modificació introduïda en el projecte durant l'execució de les obres ha d'obtenir l'aprovació municipal.

Caldrà reparar o indemnitzar els danys que es causin als elements d'urbanització.

En el cas que s'hagués d'ocupar la via pública, caldrà prèviament sol·licitar la corresponent autorització.

Caldrà retirar, en el termini de 7 dies després d'acabada l'obra, els materials sobrants, les bastides, les tanques i les barreres.

Caldrà disposar a l'obra d'un exemplar del projecte aprovat, del plànol d'alineacions i rasants, si s'escau, i del document acreditatiu de la llicència municipal. La documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal que depèn de l'Ajuntament, encarregat de la inspecció d'obres.

Caldrà comunicar a l'Ajuntament l'inici i l'acabament de les obres.

Caldrà realitzar les obres sota la direcció facultativa. La renúncia o l'absència de personal tècnic director invalida l'eficàcia de la llicència d'obres i no es podran reiniciar fins que es notifiqui a l'Ajuntament el nomenament del nou personal tècnic director.

El serveis tècnics municipals podran examinar si les obres o les instal·lacions realitzades s'ajusten a la llicència concedida i en cas que no sigui així, s'incoarà el



AJUNTAMENT
DE **BALENYÀ**

corresponent expedient de disciplina urbanística.

DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que l'Ajuntament ha rebut diverses comunicacions prèvies per a la realització d'obres al municipi de Balenyà, dels següents interessats:

- J.V.P. amb NIF ***3584**, amb domicili fiscal al carrer Alfons Amich núm. 40 de Balenyà, per repassar i desembossar la claveguera del pati interior de l'Avinguda Osona núm. 12 de Balenyà (exp. núm. 2410-000052-2022).
- M.R.V. amb NIF ***7406**, amb domicili fiscal al Mas Montmany de 08553 Seva, per desmuntar elements decoratius, barra de bar i cuina del local de l'Avinguda Pau VI núm. 41 baixos de Balenyà (exp. núm. 2410-000054-2022).

Vist els informes favorables i les liquidacions emeses per l'arquitecte tècnic municipal, sobre les comunicacions prèvies rebudes, amb els condicionants següents:

- Cal complir de manera adequada amb el què estableix la legislació en matèria de seguretat i salut a les obres de construcció.
- Caldrà portar les runes a un abocador autoritzat.

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar les següents liquidacions amb les següents dades:

- Interessats: J.V.P.
Pressupost d'obres: 800'00 €
Impost construccions, obres (3% pressupost): 24'00 €
Taxa comunicació prèvia: 35'00 €
Total: 59'00 €
Objecte: Avinguda Osona núm. 12
- Interessats: M.V.R.
Pressupost d'obres: 2.000'00 €
Impost construccions, obres (3% pressupost): 60'00 €
Taxa comunicació prèvia: 35'00 €
Total: 95'00 €
Objecte: Avinguda Pau VI núm. 41 baixos

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.