

**DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà

Vista la sol·licitud efectuada pel senyor J.C.G. en nom de Grancredit, S.L., amb NIF \*\*\*0096\*\*, amb adreça fiscal a la Ctra. de Ribes núm. 50 de Balenyà, de la devolució de la fiança corresponent a la comunicació prèvia d'obres amb núm. d'expedient 2436-000012-2021, en concepte de reposició de paviment.

Vist l'informe favorable dels serveis tècnics i del servei d'Intervenció de l'Ajuntament.

HE RESOLT:

PRIMER.- Procedir al retorn de la fiança per reposició de paviment, sol·licitada pel senyor J.C.G. en nom de Grancredit, S.L., d'import 120 euros (comunicació prèvia d'obres núm. 2436-000012-2021).

SEGON.- Notificar el present acord a l'interessat.

## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atesa la sol·licitud presentada per la senyora V.M.M. amb NIF \*\*\*4028\*\* i domicili fiscal a l'Avinguda Osona núm. 6 de Balenyà, en la que sol·licita la concessió del nínxol núm. 248 del Cementiri municipal, on en data 19 de març de 2020 es va procedir a l'enterrament del senyor G.M.P..

Atès que en la mateixa instància sol·licita si pot pagar l'import de la concessió en tres quotes.

HE RESOLT:

PRIMER.- Aprovar la concessió funerària a la senyora V.M.M., sobre el nínxol número 248 del Cementiri Municipal per un termini de 50 anys.

SEGON.- Liquidar la quota corresponent al dret funerari segons l'ordenança fiscal núm. 10, que regula la taxa de cementiri municipal, per la quantitat de 396 euros així com l'import de 7 euros pel títol del nínxol a nom seu (403 euros). El pagament, segons sol·licita, es podrà fer efectiu fent transferència a un dels comptes de l'Ajuntament, repartit en tres pagaments de: 134€ el dia 12 d'abril, 134€ el dia 12 de maig i 135€ el dia 12 de juny de 2022.

TERCER.- Notificar aquest acord a la senyora M.

QUART.- Efectuar les oportunes anotacions al llibre de nínxols del cementiri municipal.

## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Vist que per resolució d'Alcaldia de data 14 de març de 2021, decret núm. 2021DECR000214, es va incoar expedient d'ordre d'execució a la senyora S.C.P., perquè reparés l'arrebossat de la façana i netegés la canal de la coberta de l'edifici del carrer Cogullada núm. 25 de Balenyà.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal on informa que segons inspecció realitzada el 14 de març d'enguany, s'ha arrebossat de nou en la seva totalitat la façana de l'habitatge del carrer Cogullada núm. 25 i s'han substituït tant la canal com els baixants.

Vist l'article 202.1 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

En ús de les facultats que legalment em són atribuïdes,

**HE RESOLT:**

Primer.- Arxivar el procediment d'ordre d'execució que es va iniciar mitjançant resolució de l'alcaldia núm. 2021DECR000214 de data 14 de març de 2021.

Segon.- Notificar el present decret a la senyora S.C.P..

## **DECRET D'ALCALDIA**

Carles Valls i Arnó, alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Vist el decret núm. 2022DECR000142 de data 21/03/2022 on s'aprojava el contracte relatiu al subministrament i instal·lació de llumeneres led a través de l'Acord marc de l'A.C.M. Sublot territorial 2.2.8 Osona i Moianès.

Vist que hi ha hagut un error informàtic a l'hora de signar aquest Decret, per tant es torna a redactar-lo.

És per tot això que **RESOLC**:

**Primer.**- Anul·lar el Decret núm. 2022DECR000142 de data 21/03/2022.

**Segon.**- Avocar la competència de la Junta de Govern a l'alcalde.

**Tercer.**- Aprovar el contracte relatiu al subministrament i instal·lació de llumeneres led a través de l'Acord marc de l'A.C.M. Sublot territorial 2.2.8 Osona i Moianès, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 165 62902 del pressupost de despeses de l'ajuntament de Balenyà per a l'exercici 2022, per un import total de 11.302,19 euros IVA inclòs.

**Quart.**- Adjudicar el contracte a l'empresa PROVEÏMENTS D'AIGUA SA.

**Cinquè.**- Notificar aquest acord a l'empresa esmentada.



AJUNTAMENT  
DE **BALENYÀ**

**Núm. de Decret i Data:**  
**2022DECR000160 25/03/2022**

## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà,

Vistos els documents presentats per la guàrdia municipal indicant la nocturnitat de la vigilat municipal N.A.P. realitzada el mes de març, sumant un total de 75 euros.

És per tot això, que **RESOLC**:

**Primer:** Aprovar el pagament per la nòmina del mes de març de 75 euros per les hores de nocturnitat realitzades el mes de març.

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada.



**DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà,

Vistos els documents presentats per la guàrdia municipal indicant la nocturnitat del vigilant municipal M.G.H. realitzada el mes de març, sumant un total de 37,50 euros.

És per tot això, que **RESOLC**:

**Primer:** Aprovar el pagament per la nòmina del mes de març de 37,50 euros per les hores de nocturnitat realitzades el mes de març.

**Segon.** Notificar el present acord a la persona interessada.



## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà,

Atès que per Decret d'Alcaldia número 2021DECR000944 es va aprovar la proposta inicial de resolució de l'expedient sancionador al Sr./a P.V.C. per la presumpta comissió d'una infracció administrativa considerada com a greu.

Vist que durant el termini de deu dies posteriors a la notificació del Decret número 2021DECR000944 proposant la resolució inicial del procediment sancionador, el Sr./a P.V.C. NO va formular al·legacions.

Atès que l'Alcaldia és l'òrgan competent per a la imposició de la sanció de referència per aplicació del que disposen els articles 21.1 n) de la Llei 7/1985, 111.1 del decret 179/95 ROAS i 92 de l'ordenança de civisme i convivència ciutadana de Balenyà.

L'instructor que sota signa, després d'haver notificat l'acord de proposta inicial de resolució, sotmet a la consideració de l'Alcaldia l'adopció, mitjançant un decret, de la proposta definitiva de resolució sancionadora que es conté a la proposta que segueix:

### **RESOLC:**

Primer. IMPOSAR al Sr./a P.V.C. , una multa de 200,00€ (dos cents euros), com a responsable d'una infracció greu en matèria de civisme i convivència ciutadana consistent en abocar residus líquids a l'interior dels contenidors de recollida d'escombraries domiciliàries, a la via pública, als camins, torrents i espais naturals i/o agrícoles.

Segon. Notificar la present proposta de resolució definitiva a la persona interessada.

Així mateix, s'adverteix a la persona interessada de la possibilitat de reconèixer la seva responsabilitat i fer el pagament de manera voluntària, fet que implicarà una reducció del 20% sobre l'import de la sanció, per cadascun dels conceptes, que poden ser acumulables (40%), d'acord amb l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En aquest cas, la quantia de la multa ascendeix a un total de 160,00€ (cent seixanta euros).



## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà,

### **1. Antecedents de fet**

**Primer.-** En data 18 de març de 2022, el guàrdia municipal de Balenyà número XXXX emet acta número 38/22, d'acord amb la qual el denunciat diposita andròmines, residus, fora dels llocs determinats (contenidors, papereres, deixalleria).

En els fets descrits concorren elements de judici suficients per qualificar la infracció constitutiva:

D'una falta lleu segons l'article 87.24 de l'Ordenança reguladora de civisme i convivència ciutadana de l'Ajuntament de Balenyà, "diposita residus fora dels llocs determinats (contenidors, papereres, deixalleria)".

### **2. Fonaments de dret**

**Primer.-** Les infraccions que poden ser objecte de sanció en aquest expedient estan tipificades en l'article 90 de l'Ordenança reguladora de civisme i convivència ciutadana de l'Ajuntament de Balenyà.

Tots els preceptes habiliten a la corporació municipal a instruir l'expedient sancionador des del punt de vista del principi de legalitat.

**Segon.-** Atès que l'ordenança de civisme i convivència ciutadana no estableix cap procediment sancionador específic, cal aplicar al cas el procediment sancionador regulat per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, en concret s'han de tenir en compte el que disposen els articles 63, 64 i 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC) sobre els procediments de naturalesa sancionadora i l'article 25 i següents de la Llei 40/2015 d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, respecte als principis de la potestat sancionadora.

També és d'aplicació el que preveu el Decret de la Generalitat de Catalunya, número 278/1993 de 9 de novembre, regulador del procediment administratiu sancionador que els òrgans de l'Administració de la Generalitat han d'aplicar, d'acord amb la normativa estatal i que, alhora és d'aplicació supletòria pels ens locals de Catalunya, en defecte total o parcial dels procediments sancionadors específics regulats en ordenaments sectorials o en les ordenances locals i sempre que no contradigui el procediment sancionador regulat a la LPAC.



**Tercer.-** D'acord amb l'article 96.5 de la Llei 39/2015, atesa l'existència d'infraccions de caràcter lleu i sense manifestació d'oposició expressa per part de l'interessat, es pot optar per la tramitació corresponent al procediment simplificat, en el que es determina el termini de 5 dies per presentar al·legacions.

### **3. Fets imputats**

D'acord amb el que s'ha exposat als antecedents, dipositar andròmines, residus, fora dels llocs determinats (contenidors, papereres, deixalleria).

### **4. Persones responsables**

Dels antecedents que s'han posat de manifest, i dels fonaments jurídics aplicables, se'n dedueix que el Sr/a. M.B. amb DNI \*\*\*\*5107\* és el/la presumpte/a responsable de la infracció esmentada.

### **5. Sancions aplicables**

A les infraccions presumptament comeses, i sens perjudici del que resulti de la instrucció de l'expedient, li és aplicable la sanció d'una multa per infracció lleu de 50,00€ a 100,00€.

### **6. Òrgan competent per a la resolució del procediment**

L'òrgan competent per a la imposició de la sanció és l'Alcaldia de la corporació d'acord amb el que preveu la Llei reguladora de Bases de Règim local.

### **7.- Mesures provisionals**

No se n'adopten.

### **8.- Danys i perjudicis a béns municipals**

No es té constància.

Per tot això,

### **RESOLC:**

**Primer.- INCOAR** expedient sancionador, en una quantia entre 50,00€ i 100,00€ al Sr/a. M.B. amb DNI \*\*\*\*5107\*, amb domicili al carrer Major, 77 3r 2a de la localitat de Balenyà per dipositar andròmines, residus, fora dels llocs determinats (contenidors, papereres, deixalleria) constituint aquests fets una infracció lleu prevista a l'article 87.24 de l'Ordenança reguladora de civisme que s'ha de tramitar mitjançant el procediment ordinari previst a la Llei 39/2015 de Procediment Administratiu Comú.

**Segon.- NOMENAR** instructor de l'expedient el senyor/a Oriol Usart Sanchez, i secretari/ària d'aquest la Sra. Miriam Menéndez Galceran. Contra aquestes persones els interessats poden promoure la recusació en qualsevol moment del procediment d'acord amb els articles 23 i 24 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, sobre règim jurídic del sector públic.



AJUNTAMENT  
DE **BALENYÀ**

**Tercer.- NOTIFICAR** aquesta resolució a la persona inculpada i fer-li avinent el dret a presentar al·legacions, o els documents i informacions de què es vulgui valer per combatre la responsabilitat que se li atribueix de manera presumpta, així com la possibilitat de proposar proves i definir les mesures per fer-les efectives, en el termini de CINC dies a comptar del dia següent al de la recepció de la present notificació.

Tanmateix, d'acord amb l'article 64.2.f) de la Llei 39/2015, en el cas que no formuli al·legacions, en el termini assenyalat, sobre el contingut de la resolució d'inici d'expedient sancionador, aquest contingut serà considerat proposta de resolució de l'expedient sancionador ja que compta amb tots els elements que determinen la infracció procedint-se a emetre la resolució definitiva del procediment sense cap altre tràmit d'audiència.

Així mateix, s'adverteix a la persona interessada de la possibilitat de reconèixer la seva responsabilitat i fer el pagament de manera voluntària, fet que implicarà una reducció del 20% sobre l'import de la sanció, per cadascun dels conceptes, que poden ser acumulables (40%), d'acord amb l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

## **DECRET D'ALCALDIA**

Carles Valls i Arnó, alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que es considera necessari portar a terme la contractació del subministrament de construcció modular destinada a ampliació CAP i el seu lloguer durant 12 mesos.

L'empresa ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES SL, amb CIF B28871192, ha presentat pressupost del subministrament esmentat, per import de 4.319,15€ més el 21% d'IVA (907,02€) i pel seu lloguer, per import de 6.105,24€ més el 21% d'IVA (1.282,10€) per un total de 12.613,51 euros.

Vist que al full d'encàrrec que es va fer només es va tenir en compte el subministrament de la construcció modular i que faltava incloure les despeses del seu lloguer durant el període de 12 mesos.

Atès que la competència per a contractar és de la Junta de govern local quan l'import de la contractació no supera el 10% dels recursos ordinaris del pressupost.

Vist que d'acord amb el que determinen els articles 119 i següents de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP), que defineixen els acords marc, que es defineixen exclusivament per la seva quantia, la tramitació de l'expedient només exigirà l'aprovació de la despesa i la incorporació de la factura corresponent.

És per tot això que **RESOLC:**

**Primer.-** Avocar la competència de la Junta de Govern a l'alcalde.

**Segon.-** Anul·lar el full d'encàrrec notificat a l'empresa esmentat abans.

**Tercer.-** Aprovar la contractació del subministrament del subministrament de construcció modular destinada a ampliació CAP i el seu lloguer durant 12 mesos, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920 20201 del pressupost de despeses de l'ajuntament de Balenyà per a l'exercici 2022, per un import total de 12.613,51 euros IVA inclòs.

**Quart.-** Adjudicar el contracte a l'empresa ALGECO CONSTRUCCIONES MODULARES SL.

**Cinquè.-** Notificar aquest acord a l'empresa esmentada.



## DECRET D'ALCALDIA

En data 24 de desembre de 2021 es va incoar l'expedient per procedir a la baixa del padró d'habitants del municipi, per inscripció indeguda, de les persones que no compleixen amb el requisit de residència de l'article 54 del Reglament de Població i Demarcació Territorial de les Entitats Locals, aprovat pel Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol.

Tramitat l'expedient, les propostes de baixa han estat comunicades a les persones interessades, les quals han disposat d'un termini de 15 dies per manifestar si estaven d'acord, o no, amb les baixes proposades.

Transcorregut aquest termini, les persones que no han manifestat res sobre la proposta de baixa del padró d'habitants que els havia estat comunicada, són les següents:

<i>DOCUMENT</i>	<i>NOM I COGNOMS DOMICILI</i>
X4001982M	A.E., A. C MAJOR 77 P03 0002
YB4058760	B,R C SERRETA 1 Bloc A PBJ 0001
47854264G	D.M, M C SOL 9 P01 0001
48193456S	E.Z.,F. C MONTSENY 4 P02 0002
Y1451763V	I.,H AV PAU VI 19 P02 0002
X2294884J	R.,F. C MAJOR 3 P02 0003
47846885P	R.N,J C SOL 9 P01 0001
49655405S	T.L.,M C CERVANTES 4 P04 0003
X9962240C	X.R.,S C SOL 16 P01 0001

Es va trametre una còpia de l'expedient al Consell d'Empadronament per tal que emetés un informe sobre la procedència o no de les baixes.

Vist que s'ha rebut l'informe favorable del Consell d'empadronament de data 25 de març de 2022 .

En virtut de les facultats que m'atribueix la legislació del Règim Local vigent,

### RESOLC

Primer. Donar de baixa del padró d'habitants d'aquest municipi, per inscripció indeguda, les persones següents:



<i>NOM I COGNOMS</i>	<i>DOMICILI</i>
<i>DOCUMENT</i>	
X4001982M	A.E., A. C MAJOR 77 P03 0002 B,R
YB4058760	C SERRETA 1 Bloc A PBJ 0001 D.M, M
47854264G	C SOL 9 P01 0001 E.Z.,F.
48193456S	C MONTSENY 4 P02 0002 I.,H
Y1451763V	AV PAU VI 19 P02 0002 R.,F.
X2294884J	C MAJOR 3 P02 0003 R.N,J
47846885P	C SOL 9 P01 0001 T.L.,M
49655405S	C CERVANTES 4 P04 0003 X.R.,S
X9962240C	C SOL 16 P01 0001

Segon.- Determinar com a data efectiva de la baixa la corresponent a la de la notificació personal o, en cas de no ser possible, pels mitjans alternatius que preveu la normativa de procediment administratiu vigent.

Datat i signat electrònicament.



CARLES VALLS ARNO, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà,

Fent ús de les atribucions que em confereix la legislació en vigor per a l'administració local, un cop vista la proposta de valoració del tribunal qualificador del procés de selecció i creació d'una borsa de treball d'una persona per treballar al Centre Obert de l'Ajuntament de Balenyà.

Atès que la persona titular està en període de baixa, es fa necessari cobrir de forma interina aquesta plaça.

És per tot això que,

**HE RESOLT:**

**Primer.-** Nomenar la següent persona, a proposta del tribunal qualificador per cobrir el lloc de treball esmentat a:

Nom	DNI	Puntuació
A.B.I.	***6943**	7,50

**Segon.-** Exposar aquest Decret al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament i a la web de l'Ajuntament de Balenyà.



## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNO, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà,

Fent ús de les atribucions que em confereix la legislació en vigor per a l'administració local, un cop vista la proposta de valoració del tribunal qualificador del procés de selecció i creació d'una borsa de treball d'una persona per treballar al Centre Obert de l'Ajuntament de Balenyà.

Atès que el titular de la plaça està en període d'excedència voluntària, i és necessari cobrir de forma interina aquesta plaça.

És per tot això que,

### **HE RESOLT:**

**Primer.-** Nomenar la següent persona, a proposta del tribunal qualificador per cobrir el lloc de treball esmentat a:

Nom	DNI	Puntuació
P.A.A.Z.	***9436**	9,25

**Segon.-** Exposar aquest Decret al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament i a la web de l'Ajuntament de Balenyà.



## **DECRET D'ALCALDIA**

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel reial decret 2568/86, de 28 de novembre, RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Ordinària de Junta de Govern de l'Ajuntament, el proper 4 d'abril de 2022 a les 18:30 hores a la Sala de Juntes per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

### **ORDRE DEL DIA:**

- 1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR (21/03/2022)
- 2.- INFORMES REGIDORIES
- 3.- APROVACIÓ L·LICÈNCIA D'OBRES
- 4.- AUTORITZACIÓ APLEC TURÓ PUIGSAGORDI
- 5.- CONCESSIÓ TARGETA D'APARCAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ
- 6.- APROVACIÓ CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE CENTELLES, L'AJUNTAMENT DE BALENYÀ I L'AJUNTAMENT D'AIGUAFREDA PER A LA CONTRACTACIÓ D'UN AGENT D'OCUPACIÓ I DESENVOLUPAMENT LOCAL "INTEGRACIÓ COMERCIAL I TURÍSTICA D'OSONA SUD"
- 7.- PRECS I PREGUNTES
- 8.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als membres regidors de la Junta de Govern de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament.

## **DECRET D'ALCALDIA**

Carles Valls i Arnó, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà

En data 31 de gener de 2022, el Ple de l'Ajuntament va aprovar provisionalment la modificació de l'ordenança número 4 que regula l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Havent-se exposat al públic l'expedient durant el termini de trenta dies no s'han presentat al·legacions contra la mateixa, elevant-se per tant a definitiu l'acord d'aprovació provisional.

És per tot això, **QUE HE RESOLT:**

**Primer:** Considerar automàticament elevat a definitiu l'acord d'aprovació provisional de la modificació de l'ordenança número 4 que regula l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

**Segon:** Publicar l'anunci de la seva aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.



## DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que els serveis tècnics de l'Ajuntament i amb les condicions particulars que en ells s'estableixen i generals que s'indiquen, han informat les següents llicències d'obres, es resol atorgar les mateixes, aprovant-se la liquidació per aplicació de les ordenances fiscals corresponents i donar compte a la propera Junta de Govern Local que se celebri:

- A X.C.P. en nom de Federació ADF D'OSONA amb NIF \*\*\*7588\*\* amb adreça fiscal al carrer Tortosa núm. 1B de 08500 Vic, pels treballs de manteniment de la vegetació dels voltants de diverses línies elèctriques d'Estabanell y Pahisa Energia, segons plànol aportat, al municipi de Balenyà, segons sol·licitud que consta a l'expedient d'obres 2436-000006-2022. Aprovar la liquidació de la quantitat de 30 euros.

Pressupost : 300'00 €

I. Construccions, obres (3% pressupost, mínim 20'00€):..... 20'00 €  
Taxa per llicència urbanística (0,3% ppt., mínim 10'00€):..... 10'00 €

**Total taxes..... 30'00 €**

**Total a pagar .....30'00 €**

### **Amb els següents condicionants informats per l'arquitecte tècnic municipal:**

- 1- Les tasques previstes han de tenir la única finalitat indicada d'acompliment de la legislació sectorial, no es poden doncs efectuar operacions connexes com rompudes per a la millora o ampliació de camps de conreu i similars**
- 2- Les tasques han d'executar-se amb un responsable de seguretat i salut en el treball**

Els terminis per a l'inici i la finalització de l'execució d'aquestes obres són els següents:

- Llicències d'obres amb responsabilitat tècnica: 6 mesos per iniciar-les i 1 any per finalitzar-les (total 1 any i mig).

Aquesta llicència d'obres caducarà si en finir qualsevol dels terminis assenyalats no s'han començat o acabat les obres.

Les llicències s'entenen atorgades sense perjudici de tercers i conforme al projecte o documentació presentats.



Els titulars d'aquestes autoritzacions, o els qui per compte d'ell actuïn caldrà que adoptin totes les mesures de seguretat a l'obra i a la via pública, i hauran d'atenir-se en fer ús de la mateixa, a les condicions habituals, a les previstes en les ordenances municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents, així com procedir, prèviament, a fer efectives a les oficines municipals les quantitats liquidades.

S'haurà de complir amb el que estableixen la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de riscos laboral i el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, mitjançant la presentació del corresponent estudi de seguretat i salut.

Quan les obres que s'autoritzin es trobin properes a fils telefònics o instal·lacions de qualsevol altre servei públic, el beneficiari quedarà obligat a donar-ne compte per tal de prevenir els perjudicis que s'hi poguessin ocasionar, fent-se càrrec de les despeses que es derivin per aquest motiu i de deixar en perfecte estat els elements urbanístics que quedessin afectats com a conseqüència de l'obra autoritzada.

Quan, amb la llicència d'obres, s'autoritzi l'obertura de rasa a la via pública, és obligatòria la seva senyalització mitjançant senyals de perill d'obres i la corresponent il·luminació, també seran tapades amb planxes de forma que ningú pugui prendre mal. Caldrà que es procedeixi a tallar el paviment prèvia excavació de la rasa, així com la realització de provetes de compactació abans de la reposició del paviment, amb una compactació del 95% del p.m.

Abans d'obrir la vorera caldrà que el peticionari s'informi de si hi passa cap servei com l'enllumenat públic, aigua, o altres, per tal d'evitar talls de subministrament innecessaris.

També el material que ocupi la via pública, sorra, totxanes, etc., així com les grues o altres màquines relacionades amb l'obra, estaran senyalitzades mitjançant senyals de perill d'obres i la corresponent il·luminació. Les sorres, gravilles, etc., aniran dins de contenidors o saques, de manera que en cas de pluja no puguin ser arrossegades per l'aigua i així evitar que quedin tapats els embornals.

La concessió d'aquesta llicència no autoritza en cap cas la instal·lació d'activitats.

Caldrà realitzar les obres amb estricta subjecció a la sol·licitud, als plànols, a la memòria i a la resta de documentació presentada a l'Ajuntament, amb respecte rigorós al planejament urbanístic i a les disposicions aplicables. Qualsevol modificació introduïda en el projecte durant l'execució de les obres ha d'obtenir l'aprovació municipal.

Caldrà reparar o indemnitzar els danys que es causin als elements d'urbanització.

En el cas que s'hagués d'ocupar la via pública, caldrà prèviament sol·licitar la corresponent autorització.

Caldrà retirar, en el termini de 7 dies després d'acabada l'obra, els materials sobrants, les bastides, les tanques i les barreres.

Caldrà disposar a l'obra d'un exemplar del projecte aprovat, del plànol d'alineacions i rasants, si s'escau, i del document acreditatiu de la llicència municipal. La documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal que depèn de l'Ajuntament,



AJUNTAMENT  
DE **BALENYÀ**

encarregat de la inspecció d'obres.

Caldrà comunicar a l'Ajuntament l'inici i l'acabament de les obres.

Caldrà realitzar les obres sota la direcció facultativa. La renúncia o l'absència de personal tècnic director invalida l'eficàcia de la llicència d'obres i no es podran reiniciar fins que es notifiqui a l'Ajuntament el nomenament del nou personal tècnic director.

El serveis tècnics municipals podran examinar si les obres o les instal·lacions realitzades s'ajusten a la llicència concedida i en cas que no sigui així, s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística.



## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que el senyor J.M.D. amb NIF \*\*\*0377\*\*, amb domicili fiscal al carrer Barcelona núm. 15 1r 1a de Balenyà, ha presentat una comunicació prèvia per la reforma de la cuina, canviant els mobles i traient les rajoles, de l'habitatge del carrer Barcelona núm. 15 1r 1a de Balenyà.

Vist l'informe favorable i la liquidació emesa per l'arquitecte tècnic municipal, sobre la comunicació prèvia rebuda, amb els condicionants següents:

- **Cal complir de manera adequada amb el què estableix la legislació en matèria de seguretat i salut a les obres de construcció.**
- **Caldrà portar les runes a un abocador autoritzat.**
- **En el cas que s'alterés la distribució actual dels envans, caldrà aportar projecte tècnic i assumeix de tècnic competent.**

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar la següent liquidació amb les següents dades:

- Interessats: J.M.D.
- Pressupost d'obres: 4.500'00€

Impost construccions, obres (3% pressupost): 135'00 €

Taxa comunicació prèvia: 35'00 €

TOTAL A PAGAR: 170'00 €

Objecte: c/Barcelona núm. 15 1r 1a

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat.



## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS i ARNO, Alcalde de l'Ajuntament de Balenyà,

Vista la relació de les nòmines que consten a l'expedient i que el Departament de Comptabilitat i Intervenció d'aquesta Corporació ha preparat, corresponent a les nòmines del mes de març de 2022,

RESOLC:

**Primer.- APROVAR** la relació de les nòmines corresponents al mes de març de 2022, que consten a l'expedient i que el Departament de Comptabilitat i Intervenció d'aquesta Corporació ha preparat, que puja un total de QUARANTA-UN MIL VUIT-CENTS QUINZE EUROS AMB SET CÈNTIMS (41.815,07 €) els quals corresponen als salaris nets de les nòmines corresponent al mes de març de càrrecs públics, funcionaris i treballadors municipals, corresponents a l'exercici 2022.

**Segon.- ORDENAR** fer efectiu el seu pagament en la forma interessada.

**Tercer.- DONAR COMPTE** d'aquest Decret en el proper ple.



## DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que l'empresa Cunovesa, S.L. en nom de Transports Codina, S.A. amb CIF B64787542, amb domicili fiscal al carrer Arquebisbe Alemany núm. 38A despatx 4 de 08500 Vic, ha presentat una comunicació prèvia per a la instal·lació de panells solars fotovoltaics a la nau situada entre els carrers Ctra. de Ribes s/n, carrer de la Serra i carrer Pla de Balenyà de Balenyà (exp. núm. 2410-000014-2022).

Vist l'informe favorable de l'enginyer tècnic municipal que diu el següent:

*"Un cop revisada la documentació aportada cal dir el següent:*

- *La documentació aportada es considera correcte i suficient.*
- *Cal complir de manera adequada amb el què estableix la legislació en matèria de seguretat i salut en les obres de construcció.*
- *Donat que es tracta d'una instal·lació generadora d'energia elèctrica sotmesa a legislació específica, les persones titulars han de sol·licitar a l'Administració de la Generalitat la posada en marxa de les instal·lacions, una vegada finalitzades les obres i previ a la seva posada en funcionament."*

Vist l'informe favorable favorable de l'arquitecte tècnic municipal, que diu el següent:

*"Verificada la sol·licitud i la NOVA documentació presentades,*

### INFORMO

*Primer. Que s'ha aportat la documentació requerida a l'informe tècnic de data 14/02/2022, consistent en:*

- *Plànol de secció, on quedi justificat que els captadors o els panells s'ubiquin adossats en paral·lel a la coberta, tal com determina l'article 9 bis del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.*
- *Full d'assumeix del tècnic director de l'obra*

*En conseqüència s'informa FAVORABLEMENT, amb els següents condicionants:*

- *Es recorda que els captadors o els panells s'han d'ubicar adossats en paral·lel a la coberta, tal com determina l'article 9 bis del text refós de la llei d'urbanisme."*

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar la següent liquidació amb les següents dades:

- Interessats: Cunovesa, S.L. en nom de Transports Codina, S.A.



AJUNTAMENT  
DE **BALENYÀ**

- Pressupost d'obres: 214.459'56 €

Impost construccions, obres (3% pressupost): 6.433'79 €

Taxa comunicació prèvia: 35'00 €

TOTAL A PAGAR: 6.468'79 €

Objecte: Ctra. de Ribes s/n, carrer de la Serra i carrer Pla de Balenyà

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.



## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà,

Atès que per Decret d'Alcaldia número 2021DECR000945 es va aprovar la proposta inicial de resolució de l'expedient sancionador al Sr./a P.P.L. per la presumpta comissió d'una infracció administrativa considerada com a greu.

Vist que durant el termini de deu dies posteriors a la notificació del Decret número 2021DECR000945 incoant el procediment sancionador, el Sr./a P.P.L. NO va formular al·legacions.

Atès que l'Alcaldia és l'òrgan competent per a la imposició de la sanció de referència per aplicació del que disposen els articles 21.1 n) de la Llei 7/1985, 111.1 del decret 179/95 ROAS i 23 de l'ordenança de la tinença i conducció de gossos a la via pública de Balenyà.

L'instructor que sota signa, després d'haver notificat l'acord de proposta inicial de resolució, sotmet a la consideració de l'Alcaldia l'adopció, mitjançant un decret, de la proposta definitiva de resolució sancionadora que es conté a la proposta que segueix:

### **RESOLC:**

Primer. IMPOSAR al Sr./a P.P.L. , una multa de 90,00€ (noranta euros), com a responsable d'una infracció greu en matèria de tinença i conducció de gossos a la via pública consistent en no retirar les defecacions del gos de la via pública.

Segon. Notificar la present proposta de resolució definitiva a la persona interessada.

Així mateix, s'adverteix a la persona interessada de la possibilitat de reconèixer la seva responsabilitat i fer el pagament de manera voluntària, fet que implicarà una reducció del 20% sobre l'import de la sanció, per cadascun dels conceptes, que poden ser acumulables (40%), d'acord amb l'article 85 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

En aquest cas, la quantia de la multa ascendeix a un total de 72,00€ (setanta-dos euros).

**DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS i ARNÓ, Alcalde de l'Ajuntament de Balenyà,

Vist el llistat de costos que el Departament de Comptabilitat i Intervenció d'aquesta Corporació ha preparat, corresponent a la seguretat social del mes de febrer de 2022.

RESOLC:

**Primer.- APROVAR** el cost de la Seguretat Social i que el Departament de Comptabilitat i Intervenció d'aquesta Corporació ha preparat, que puja un total de DIVUIT MIL SET-CENTS NOU EUROS AMB VUIT cèntims (18.709,08 €), els quals corresponen a la Seguretat Social del mes de febrer de 2022, de càrrecs públics, funcionaris i treballadors municipals.

**Segon.- ORDENAR** fer efectiu el seu pagament en la forma interessada.



## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

### **RELACIÓ DE FETS:**

Vist que aquesta Alcaldia va tenir coneixement que a la façana de l'edifici del carrer Cogullada núm. 27 de Balenyà, el ràfec de la coberta i l'arrebossat de la façana es trobaven en molt mal estat.

Atès que segons consta a les dades cadastrals vigents, la propietària de l'immoble és la senyora M.M.G..

Vist que es va incoar expedient d'execució per decret núm. 2021DECR000213 de data 4 de març de 2021, i vist el temps transcorregut des de l'últim tràmit efectuat.

Vist l'informe emès per l'arquitecte tècnic municipal arrel de la inspecció realitzada en data 14 de març de 2022, a la façana de l'edifici del carrer Cogullada núm. 27 de Balenyà, observant el següent:

“....

*Pel que fa a la façana de l'habitatge del carrer de la Cogullada núm. 27, encara no s'hi ha actuat, observant que encara no s'ha recuperat la legalitat urbanística infringida detectada a l'informe tècnic de data 9 de maig de 2016, ja que la façana segueix estant amb la pedra vista, havent-se arrebossat una petita part. Tampoc s'ha reparat el ràfec de la coberta, el qual es pot despendre i afectar a la via pública.”*

### **FONAMENTS DE DRET**

Vist l'article 15 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana, de caràcter bàsic, preveu el deure de conservació de les condicions legals de seguretat, salubritat, accessibilitat universal i ornament, inherent al dret de propietat dels terrenys, instal·lacions, construccions i edificacions.

Atès que l'article 197 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme determina que les persones propietàries de tota classe de terrenys, construccions i instal·lacions han de complir els deures d'ús, conservació i rehabilitació establertes per aquesta Llei, per la legislació aplicable en matèria de règim de sòl i per la legislació sectorial.

Vist que els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat anterior. Aquestes ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i audiència prèvia a les persones interessades.

Per la seva part, els articles 77 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, desenvolupen la



regulació de les ordres d'execució i el procediment a seguir per a dictar-les.

Vist que d'acord amb l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'Alcalde és l'òrgan competent per ordenar l'execució de les obres necessàries perquè els terrenys reuneixin les condicions necessàries d'ús, conservació i rehabilitació.

Tanmateix, segons l'article 43.3 de l'Ordenança de civisme i convivència ciutadana de Balenyà, els propietaris dels immobles, ja sigui d'edificis, instal·lacions o solars, i, subsidiàriament, els seus usuaris estan obligats a mantenir-los en condicions de neteja, salubritat, seguretat i ornament públic, especialment aquelles parts visibles des de la via pública i/o que puguin molestar el veïnat.

Atès que abans de redactar el decret resolutori corresponent i a fi de poder tenir en compte les alegacions dels interessats, cal posar-li el procediment de manifest d'acord amb el que estableix l'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu comú de les administracions públiques.

Vistos els articles 99 i 102 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre de Procediment Administratiu comú de les administracions públiques, referents a l'execució forçosa i a l'execució subsidiària, respectivament.

Vist que les persones propietàries han de sufragar el cost derivat dels deures detallats anteriorment.

Atès que els Ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol interessat, l'execució de les obres necessàries per a conservar les condicions detallades anteriorment, essent necessari que les ordres d'execució s'ajustin a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades.

Atès que l'incompliment injustificat de les ordres d'execució habilita a l'ajuntament per a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa següents:

- a) L'execució subsidiària a càrrec de la persona obligada.
- b) La imposició de multes coercitives, d'acord amb el que estableix l'article 197.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme.

### **És per tot això, QUE HE RESOLT:**

Primer: Declarar la caducitat de l'expedient d'execució iniciat per decret l'Alcaldia núm. 2021DECR000213 de data 4 de març de 2021.

Segon: Incoar de nou expedient d'ordre d'execució a la senyora M.M.G., propietària de l'immoble del carrer Cogullada núm. 27 de Balenyà, perquè repari d'immediat l'arrebossat de la totalitat de la façana, conservant la tipologia d'edificacions i la seva estructura urbana, tant orgànica com tipològica, tal com determina la "Zona d'Edificació Antiga i Tradicional de la Cogullada" (clau 1 bis) de les Normes Subsidiàries de Balenyà, i que repari el ràfec de la coberta; tal com s'havia requerit anteriorment.



AJUNTAMENT  
DE **BALENYÀ**

Tercer: Concedir a la propietària de l'immoble del carrer Cogullada núm. 27 un tràmit d'audiència per un termini de quinze dies hàbils comptadors a partir de l'endemà de la notificació de la present resolució, per tal que pugui examinar l'expedient tramitat, a les dependències d'aquest Ajuntament i pugui presentar les al·legacions, els documents i les justificacions que estimi pertinents.

Quart: Comunicar aquesta resolució a la interessada.



## DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que els serveis tècnics de l'Ajuntament i amb les condicions particulars que en ells s'estableixen i generals que s'indiquen, han informat les següents llicències d'obres, es resol atorgar les mateixes, aprovant-se la liquidació per aplicació de les ordenances fiscals corresponents i donar compte a la propera Junta de Govern Local que se celebri:

- A J.R.C.en nom de **Bon Preu SAU**, amb NIF \*\*\*5689\*\* amb adreça fiscal a la Ctra. C-17z km 73 de 08509 Les Masies de Voltregà, per les obres d'adequació interior i construcció d'un moll de càrrega en el magatzem de secs 3 situat a la Ctra. C-17 km 49 de Balenyà, segons sol·licitud que consta a l'expedient d'obres 2436-000009-2022. Aprovar la liquidació de la quantitat de 330'79 euros.

Pressupost : 9.859'80€

I. Construccions, obres (3% pressupost, mínim 20'00€):..... 295'79 €  
Taxa per comunicació prèvia ..... 35'00 €

**Total taxes..... 330'79 €**

**Total a pagar..... 330'79 €**

Els terminis per a l'inici i la finalització de l'execució d'aquestes obres són els següents:

- Llicències d'obres amb responsabilitat tècnica: 6 mesos per iniciar-les i 1 any per finalitzar-les (total 1 any i mig).

Aquesta llicència d'obres caducarà si en finir qualsevol dels terminis assenyalats no s'han començat o acabat les obres.

Les llicències s'entenen atorgades sense perjudici de tercers i conforme al projecte o documentació presentats.

Els titulars d'aquestes autoritzacions, o els qui per compte d'ell actuïn caldrà que adoptin totes les mesures de seguretat a l'obra i a la via pública, i hauran d'atenir-se en fer ús de la mateixa, a les condicions habituals, a les previstes en les ordenances municipals i en la resta de les disposicions sanitàries, de seguretat o d'altres establertes en les disposicions vigents, així com procedir, prèviament, a fer efectives a les oficines municipals les quantitats liquidades.

S'haurà de complir amb el que estableixen la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de riscos laboral i el Real Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual



s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, mitjançant la presentació del corresponent estudi de seguretat i salut.

Quan les obres que s'autoritzi es trobin properes a fils telefònics o instal·lacions de qualsevol altre servei públic, el beneficiari quedarà obligat a donar-ne compte per tal de prevenir els perjudicis que s'hi poguessin ocasionar, fent-se càrrec de les despeses que es derivin per aquest motiu i de deixar en perfecte estat els elements urbanístics que quedessin afectats com a conseqüència de l'obra autoritzada.

Quan, amb la llicència d'obres, s'autoritzi l'obertura de rasa a la via pública, és obligatòria la seva senyalització mitjançant senyals de perill d'obres i la corresponent il·luminació, també seran tapades amb planxes de forma que ningú pugui prendre mal. Caldrà que es procedeixi a tallar el paviment prèvia excavació de la rasa, així com la realització de provetes de compactació abans de la reposició del paviment, amb una compactació del 95% del p.m.

Abans d'obrir la vorera caldrà que el peticionari s'informi de si hi passa cap servei com l'enllumenat públic, aigua, o altres, per tal d'evitar talls de subministrament innecessaris.

També el material que ocupi la via pública, sorra, totxanes, etc., així com les grues o altres màquines relacionades amb l'obra, estaran senyalitzades mitjançant senyals de perill d'obres i la corresponent il·luminació. Les sorres, gravilles, etc., aniran dins de contenidors o saques, de manera que en cas de pluja no puguin ser arrossegades per l'aigua i així evitar que quedin tapats els embornals.

La concessió d'aquesta llicència no autoritza en cap cas la instal·lació d'activitats.

Caldrà realitzar les obres amb estricta subjecció a la sol·licitud, als plànols, a la memòria i a la resta de documentació presentada a l'Ajuntament, amb respecte rigorós al planejament urbanístic i a les disposicions aplicables. Qualsevol modificació introduïda en el projecte durant l'execució de les obres ha d'obtenir l'aprovació municipal.

Caldrà reparar o indemnitzar els danys que es causin als elements d'urbanització.

En el cas que s'hagués d'ocupar la via pública, caldrà prèviament sol·licitar la corresponent autorització.

Caldrà retirar, en el termini de 7 dies després d'acabada l'obra, els materials sobrants, les bastides, les tanques i les barreres.

Caldrà disposar a l'obra d'un exemplar del projecte aprovat, del plànol d'alineacions i rasants, si s'escau, i del document acreditatiu de la llicència municipal. La documentació s'ha de mostrar a requeriment del personal que depèn de l'Ajuntament, encarregat de la inspecció d'obres.

Caldrà comunicar a l'Ajuntament l'inici i l'acabament de les obres.

Caldrà realitzar les obres sota la direcció facultativa. La renúncia o l'absència de personal tècnic director invalida l'eficàcia de la llicència d'obres i no es podran reiniciar fins que es notifiqui a l'Ajuntament el nomenament del nou personal tècnic director.



AJUNTAMENT  
DE **BALENYÀ**

El serveis tècnics municipals podran examinar si les obres o les instal·lacions realitzades s'ajusten a la llicència concedida i en cas que no sigui així, s'incoarà el corresponent expedient de disciplina urbanística.



## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Vista la instància presentada pel senyor M.F.Z. on sol·licita la rectificació de la liquidació de la comunicació prèvia d'obres concedida per decret d'alcaldia núm. 2022DECR000136, exp. núm. 2410-000030-2022, per les obres de reparació de filtracions al balcó que dona a l'avinguda Pau VI núm. 18 de Balenyà, ja que segons documentació que adjunta, l'import final és menor al pressupost que inicialment va indicar a la sol·licitud de la llicència.

Vist l'informe de l'arquitecte tècnic municipal, sobre la instància presentada:

*“Vista la nova instància presentada a dia 01/04/2022, en la qual s'indica que les obres sol·licitades han costat menys de l'exposat a la comunicació prèvia informada i concedida, i es sol·licita revisar la taxa.*

*En conseqüència, es fa una nova liquidació amb el nou pressupost d'execució, extret de la factura real de les obres aportada pel sol·licitant.”*

### **HE RESOLT:**

Primer: Estimar la sol·licitud presentada pel senyor M.F.Z., per la rectificació de la liquidació de la comunicació prèvia d'obres amb núm. d'expedient 2410-000030-2022, per les obres de reparació de filtracions al balcó que dona a l'avinguda Pau VI núm. 18 de Balenyà .

Segon: Anul·lar la liquidació aprovada per decret d'alcaldia núm. 2022DECR000136, de data 18 de març de 2022 (exp. núm. 2410-000030-2022).

Tercer: Aprovar la nova liquidació relativa a l'expedient d'obres núm. 2410-000030-2022, segons el detall següent:

Pressupost d'obres: 964'37 €

Impost construccions, obres (3%) pressupost (mínim 20€): 28'93 €

Taxa comunicació prèvia obres: 35'00 €

**TOTAL: 63'93 €**

Quart: Comunicar aquest acord a l'interessat.



## DECRET D'ALCALDIA

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde president de l'Ajuntament de Balenyà

Atès que l'empresa Clidom Solar, S.L. amb NIF B67201095, amb domicili fiscal al Passeig Joan de Borbó núm.101 4t A de 08039 Barcelona, ha presentat una comunicació prèvia per a la instal·lació de plaques fotovoltaiques a la coberta del carrer Verdaguer núm. 84 de Balenyà (exp. núm. 2410-000031-2022).

Vist l'informe favorable i la liquidació emesa per l'arquitecte tècnic municipal, sobre la comunicació prèvia rebuda:

*“Verificada la sol·licitud i la documentació presentades,*

### *INFORMO*

*Primer. Cal dir que les plaques solars fotovoltaiques es volen instal·lar a la coberta inclinada de l'habitatge del carrer de Verdaguer núm. 84.*

*Segon. Que la documentació aportada dona compliment als termes que estableix l'article 9 bis del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.*

*No obstant, es recorda que els captadors o els panells s'han d'ubicar adossats en paral·lel a la coberta, tal com determina l'article 9 bis, tal com s'indica al plànol 3 del projecte de referència.*

*Tercer. Per tal de poder-se beneficiar de la bonificació que indica l'article 6è de la ordenança fiscal sobre l'impost de construccions, instal·lacions i obres, caldrà indicar en quin barem de percentatge és el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució respecte el cost total del projecte.*

*A la documentació aportada s'indica que és del 0% per tant no tindria cap bonificació.*

3. Es concedirà una bonificació a favor de les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per autoconsum en funció dels següents barems:

- a) s'aplicarà una bonificació del 5% en la quota de l'impost, quan el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució sigui inferior al 10% del cost total del projecte.
- b) S'aplicarà una bonificació del 10% en la quota de l'impost, quant el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució sigui superior al 10% i inferior al 90% del cost total del projecte.
- c) S'aplicarà una bonificació del 95% en la quota de l'impost, quan el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució representi el 90% del cost del projecte.

*En conseqüència s'informa FAVORABLEMENT, amb els següents condicionants:*

- *En el cas que fes falta ocupar la via pública caldrà sol·licitar-ho prèviament a l'inici de les obres.*



- *Es recorda que els captadors o els panells s'han d'ubicar adossats en paral·lel a la coberta, tal com determina l'article 9 bis. del text refós de la llei d'urbanisme.*
- *Per poder-se beneficiar de la bonificació que indica l'apartat 3 de l'article 6è de la ordenança fiscal sobre l'impost de construccions, instal·lacions i obres, caldrà indicar en quin barem de percentatge és el cost de la instal·lació de la xarxa de captació, transformació i distribució respecte el cost total del projecte."*

HE RESOLT:

Primer.- Aprovar la següent liquidació amb les següents dades:

- Interessats: Clidom Solar, S.L.
- Pressupost d'obres: 6.930 €

Impost construccions, obres (3% pressupost): 207'90 €

Taxa comunicació prèvia: 35'00 €

TOTAL A PAGAR: 242'90 €

Objecte: c/Verdaguer, 84

Segon.- Notificar aquest acord als interessats.



## **DECRET D'ALCALDIA**

CARLES VALLS ARNÓ, Alcalde President de l'Ajuntament de Balenyà

D'acord amb l'article 51 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, que estableix que els òrgans competents de les Comunitats Autònomes podran conferir comissions de serveis a funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, ja sigui de la mateixa o diferent subescala, destinats en el seu propi territori, per a prestar serveis dintre d'aquest, a llocs a ells reservats a les Entitats Locals, durant el termini màxim d'un any, prorrogable per un altre d'igual, quan no hagués estat possible efectuar un nomenament provisional, impossibilitat que ha hagut de quedar suficientment acreditada a l'expedient,

En virtut d'això,

**HE RESOLT:**

Primer: Sol·licitar l'autorització a la Il·lma Sra. Veronica Hirano Effing, Alcaldessa de l'Agrupació de Marganell, per la concessió d'una comissió de serveis de la funcionària Miriam Menéndez Galceran, funcionària amb habilitació de caràcter nacional, que ocupa en virtut de nomenament definitiu el lloc de treball de secretària intervenció de l'Agrupació de Marganell, per ocupar el lloc de treball de secretària intervenció de l'Ajuntament de Balenyà, amb efectes de 7 d'abril de 2022.

Segon: Notificar aquest acord a les persones interessades.