



INFORME TÈCNIC D'AMPLIACIÓ D'AL·LEGACIONS I SOL·LICITUD DE SUSPENSIO DE TRAMITACIÓ SECTORIAL

EMÈS PER: Serveis Tècnics de l'Ajuntament de La Torre de Claramunt

REDACTOR: Santi Broch Miquel, Arquitecte Municipal

DESTINATARI: Direcció General d'Energia / Comissió Territorial d'Urbanisme del Penedès

EXPEDIENT: Projecte d'hibridació fotovoltaica de la planta de cogeneració ROFEICA (Termes municipals de La Pobla de Claramunt i La Torre de Claramunt).

En la meua condició d'Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de La Torre de Claramunt, emeto aquest **INFORME D'AMPLIACIÓ D'AL·LEGACIONS** de cara al **segon període d'al·legacions que obrirà properament la Generalitat de Catalunya**. Aquestes consideracions tècniques s'afegeixen a les ja efectuades formalment per al PLATER, fonamentant la petició de **SUSPENSIO IMEDIATA** de la tramitació basant-se en els següents motius:

1. Incompatibilitat de Textures, Nul·la Integració i Incompliment de la Distància Mínima de Ple

La nova documentació aportada pel promotor inclou una franja de mitigació vegetal perimetral que es determina **del tot insuficient i ineficaç** per resoldre l'impacte crític sobre els habitatges:

- **Infracció del Criteri del Ple Municipal:** El projecte de la planta fotovoltaica redueix de forma temerària la distància fins a situar-se a només 20-25 metres de les façanes. S'al·legarà frontalment que **manca el respecte a la distància mínima de 100 metres lineals** entre les plaques i els habitatges, d'acord estricte amb els criteris del PLATER aprovats formalment pel **Ple de l'Ajuntament de La Torre de Claramunt**.
- **Insuficiència contra la Contaminació Acústica:** Una franja vegetal simple no disposa de la massa mètrica estructural per actuar com a pantalla acústica contra el soroll d'alta freqüència dels inversors i centres de transformació. Es demana un **estudi d'impacte acústic i d'immissions detallat** receptor per receptor a cadascuna de les façanes afectades (Llei 16/2002).
- **Inviabilitat del Cronograma i Destrucció de Vistes:** Atesa la topografia, el tancament verd no assoleix l'alçada per tancar la paret artificial de metall i vidre de 16.000 plaques. Els elements vegetals triguen anys a créixer, fet que deixa els veïns exposats a l'impacte visual directe des del primer dia de la instal·lació.



- **Manca de Memòria d'Espècies i Sostenibilitat de Reg:** El projecte omet una memòria de necessitats de reg que en demostrï la viabilitat. Mantenir una barrera forestal artificial en el context climàtic actual requeriria un consum d'aigua inviable, convertint la franja en un mer maquillatge provisional que no substitueix la franja de seguretat de 100 metres del Ple.

2. Afectació Crítica a Zones de Creixement Urbanístic (PDU CO 2008)

S'al·legarà formalment que la zona proposada per a la implantació del macroparc fotovoltaic està expressament qualificada i reservada com a **espai vinculat al creixement urbanístic i dotacional** de l'assentament "Nou Claramunt":

- Aquesta ordenació respon al **Pla Director Urbanístic de la Conca d'Odena (PDU CO)**, el qual està plenament vigent des de l'any 2008.
- La implantació d'una infraestructura industrial d'energia a cel obert bloqueja de manera absoluta i irreversible el model de creixement residencial pre-ordenat per la Generalitat de Catalunya en aquest pla de rang superior.

3. Justificació Jurídica per a la Suspensió Executiva de la Tramitació

D'acord amb el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (Decret Legislatiu 1/2010), es requereix la **suspensió de la tramitació sectorial d'energia** a la Generalitat com a mesura cautelar. Atès el risc d'inconcurrència directa amb el PDU CO de 2008, admetre la instal·lació abans de resoldre la jerarquia normativa causaria perjudicis de molt difícil reparació per a l'interès públic i la planificació estratègica de la comarca.

4. Reafirmació dels Eixos de Superació de Sostres (PLATER)

L'anàlisi de dades reafirma que el projecte privat:

- Pretén ocupar sòl rústic amb **6 MW de potència**, absorbint el **54% de la quota global reservada per a tot el municipi** (fixada en un màxim d'11 MW pel PLATER).
- Viola el principi de proporcionalitat territorial que limita la concentració massiva en un sol projecte sobre sòl no urbanitzable al **25%** d'aquesta potència.



Ajuntament de
La Torre de Claramunt

- **CONCLUSIÓ I PETICIÓ:**

- Per tot l'exposat, aquest Arquitecte Municipal conclou que el projecte vulnera l'acord de Ple dels 100 metres de distància, liquida les reserves de creixement del PDUCO vigent des de 2008 i proposa unes mesures de mitigació del tot insuficients per al soroll i les vistes.
- Es proposa a la Corporació Municipal elevar formalment aquest informe a la Direcció General d'Energia dins del **segon període d'al·legacions**, sol·licitant la **SUSPENSIO CAUTELAR I IMMEDIATA** de la tramitació de l'expedient i el seu posterior **ARXIVAMENT**.

Signat digitalment,

Santi Broch Miquel

Arquitecte Municipal de l'Ajuntament de La Torre de Claramunt