



Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve, 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE LA VALL D'EN BAS, LA SENYORA EULÀLIA DE AHUMADA BATLLE I EL SENYOR JORDI MARTÍ ROIG, PEL COMPLIMENT DELS COMPROMISOS ASSUMITS EN CONVENI AMB PARTICULARS

La Vall d'en Bas, a la data de la signatura electrònica.

REUNITS:

D'una part, el senyor **LLUÍS AMAT BATALLA**, el qual actua en nom i representació de l'Ajuntament de La Vall d'en Bas, en la seva qualitat d'Alcalde-President, expressament facultat per a aquest acte, en virtut d'acord del Ple adoptat el dia 17 de juny de 2023, segons resulta del certificat que s'adjunta.

I, d'altra part, la senyora **EULÀLIA DE AHUMADA BATLLE**, major d'edat, veïna d'Hostalets d'en Bas, amb domicili al [REDACTED], i DNI número [REDACTED] i el senyor **JORDI MARTÍ ROIG**, major d'edat, veí d'Hostalets d'en Bas, amb domicili al [REDACTED] - [REDACTED] i DNI número [REDACTED] els quals actuen en nom i interès propis.

Reconeixent-se mútuament i recíprocament capacitat legal suficient per a aquest acte,

MANIFESTEN:

I.- Que en data 31 de desembre de 1981 l'Ajuntament de la Vall d'en Bas i els senyors Manuel, Enrique, José i Mercedes Massaneda Fontanella van signar un conveni en el qual van autoritzar el pas del traçat del tub de conducció d'aigua per la seva propietat anomenada "Mas Bertrams", amb acceptació de la servitud de pas. L'Ajuntament, per la seva part, va concedir als propietats poder-se connectar a la xarxa general amb una presa d'aigua per abastir l'aigua de Mas Bertrams en el moment que ho sol·licitessin, sense límit de temps o caducitat.

II.- Que, havent-se venut la propietat els signants del conveni, els nous propietaris, la senyora Eulàlia de Ahumada Batlle i el senyor Jordi Martí Roig, han sol·licitat a l'Ajuntament acabar de materialitzar el conveni per raó del que es va acordar en l'esmentat conveni:

- a) El Propietari va donar el permís i va autoritzar el creuament de la seva finca mitjançant una canonada d'aigua potable per l'ampliació de la xarxa potable, amb l'acceptació d'una servitud de pas.
- b) Per part de l'Ajuntament concedeix als propietaris poder-se connectar a la xarxa general amb una presa d'aigua per abastir al Mas Bertrams, sent exempt de pagament per part dels propietaris de la finca. Aquesta consistirà en la instal·lació de l'escomesa, construcció de l'armari per comptador i subministra i instal·lació del comptador valorat amb un cost de 6.504,88€. La seva ubicació queda indicada en el plànol de l'annex-1.



Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve, 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

III.- Que, respecte del punt b) de l'esmentada manifestació, es considera que és de justícia mantenir tal pacte.

IV.- Que, tenint en compte el què s'ha exposat i que, atenent la sol·licitud de la senyora Eulàlia de Ahumada Batlle i el senyor Jordi Martí Roig, aquest quedarà compensat pel que es va acordar en tal conveni,

Per això, ambdues parts

PACTEN:

PRIMER.-

1.- L'Ajuntament atorga a la senyora Eulàlia de Ahumada Batlle i el senyor Jordi Martí Roig i aquests accepten el dret de connexió a la xarxa d'aigua potable per al Mas Bertrams, passant a ser un usuari més del servei.

2.- L'Ajuntament sufragarà al seu càrrec totes les despeses derivades de l'actuació a què es refereix el punt b) de la manifestació II i hauran d'estar acabades dins un termini màxim d'1 mes des de la signatura del conveni.

3.- L'Ajuntament accepta les peticions dels apartats b) de la manifestació II i, per tant, s'obliga a realitzar a costa seva i dins el termini abans indicat el què hi consta.

4.- En compliment al conveni, la Propietat ha d'inscriure al Registre de la Propietat la corresponent servitud de pas del creuament de la canonada de la xarxa d'aigua potable municipal.

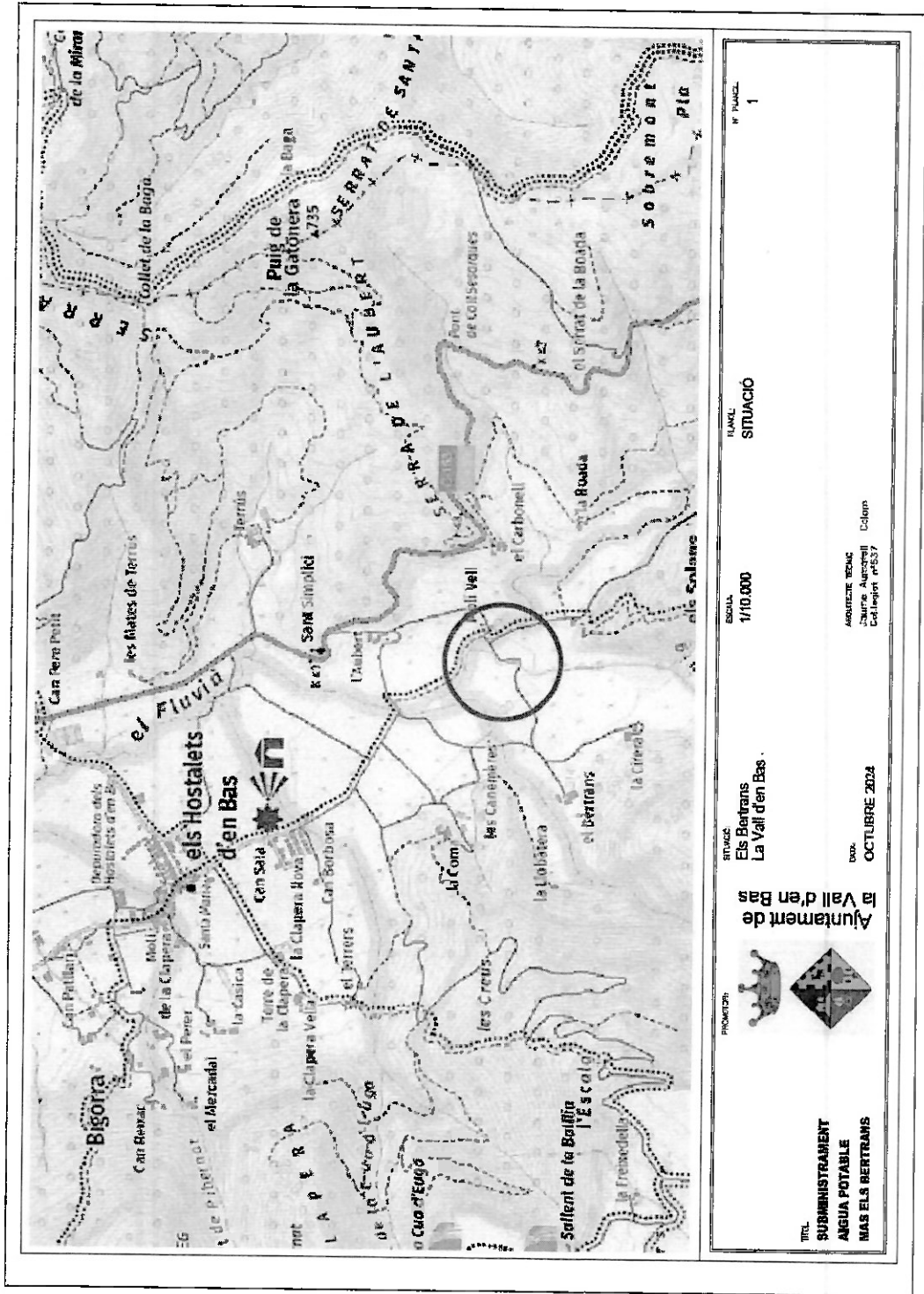
5- Determinar que amb l'execució d'aquesta actuació i l'obligació de manteniment del conveni signat amb l'anterior propietat, indicant a la part expositiva queda complimentat totalment, pel que fa als compromisos assumits per la Corporació Municipal, sense que res més es puguin reclamar en execució dels mateixos.

SEGON.- Complint el què s'ha pactat en aquest document, ambdues parts s'obliguen a res més demanar-se ni reclamar-se en relació amb el repetit conveni.



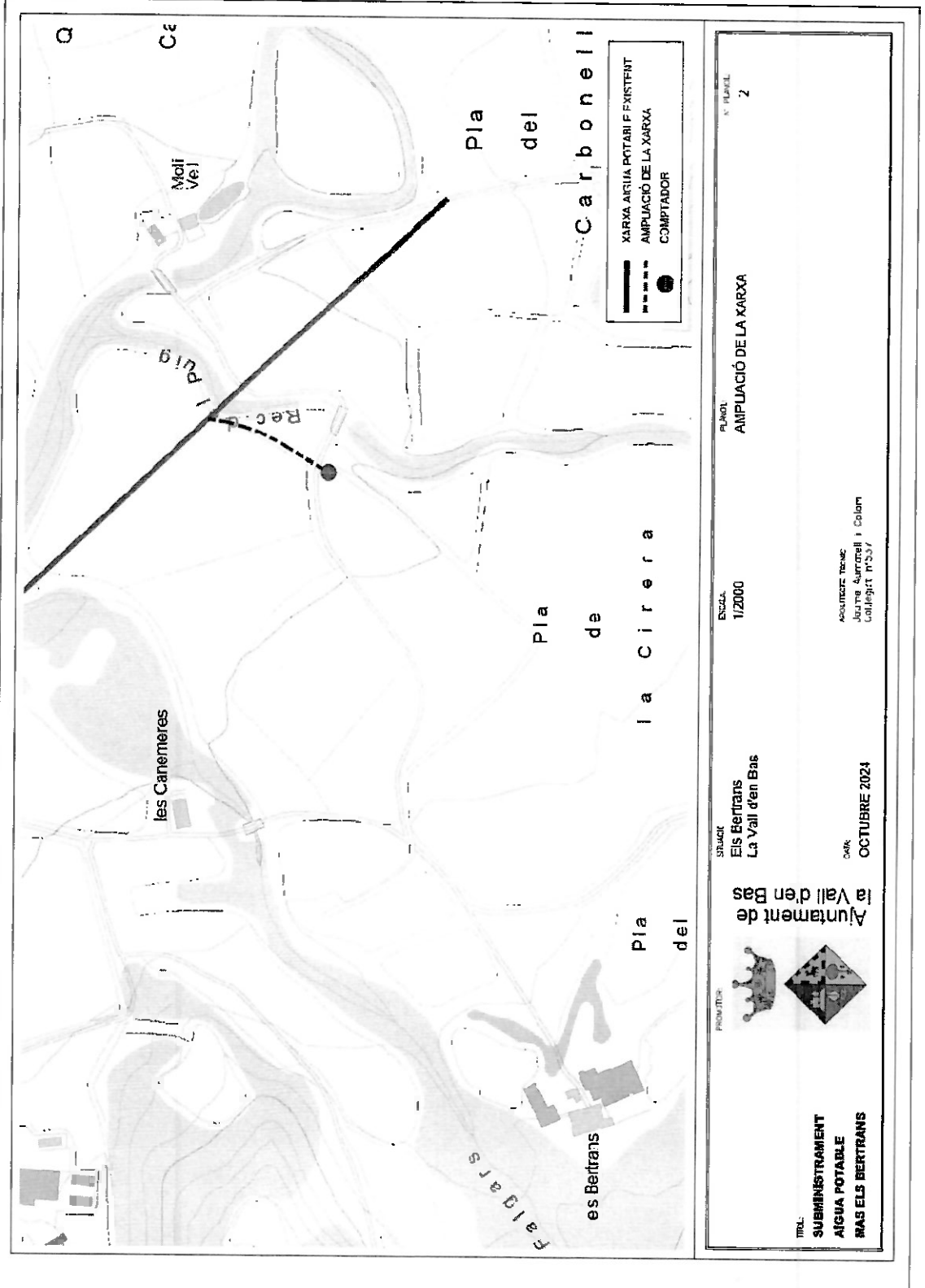
Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve, 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat



ANNEX-1 PLÀNOLS





Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve, 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat



TÍTOL SUBMINISTRAMENT AIGUA POTABLE BAS ELS BERTRANS	PRODUTOR  	STATUT Els Bertrams La Vall d'en Bas	ESCALA 1/2000	PLAOT AMPLIACIÓ DE LA XARXA	Nº PLAOT 2
DATA OCTUBRE 2024		ADQUIREIX TRANC Journs, Surrorell i Colom Callegriat 19334			



Ajuntament de la Vall d'en Bas
Sant Esteve, 3
17176 Sant Esteve d'en Bas
Tel. 972 690 225
ajuntament@vallbas.cat

Conformes ambdues parts en el contingut del present document, el signen electrònicament, i a un sol efecte al lloc i data abans indicats.

<p>Lluís Amat Batalla - DNI [Redacted] (SIG) [Redacted] (SIG)</p> <p>Signat digitalment per Lluís Amat Batalla - DNI [Redacted] (SIG) Data: 2024.11.11 10:29:55 +01'00'</p>	<p>Marta Mercader Colomer - DNI [Redacted] (SIG) [Redacted] (SIG)</p> <p>Signat digitalment per Marta Mercader Colomer - DNI [Redacted] (SIG) Data: 2024.11.11 10:30:21 +01'00'</p>
<p>Lluís Amat Batalla, Alcalde</p>	<p>Marta Mercader Colomer, Secretària-Interventora accidental</p>
<p>DE AHUMADA BATLLE EULALIA - [Redacted]</p> <p>Digitally signed by DE AHUMADA BATLLE EULALIA - [Redacted] Date: 2024.11.07 16:43:58 +01'00'</p>	<p>MARTI ROIG JORDI - [Redacted]</p> <p>Digitally signed by MARTI ROIG JORDI - [Redacted] Date: 2024.11.07 16:44:23 +01'00'</p>
<p>Eulàlia de Ahumada Batlle</p>	<p>Jordi Martí Roig</p>