



ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE VALL DE CARDÓS

Identificació de la sessió

Núm.: 3/2017

Caràcter: ordinari

Data: 30 de març de 2017

Horari: de 21h. a 23:50 h.

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Vall de Cardós.

Assistents

LLORENÇ SÁNCHEZ ABRIÉ, Alcalde

JOAQUIM ARNALOT SUBIAS

IGNASI BLASI VIDAL

JOSEP QUERÓ BRECHAL

DÍDAC LLEVADOT BONET

KRISHNA MONTON

Excusa la seva assistència la Sra. Vanesa Esquiva

Actua com a secretària Carme Fité Mentuy

També assisteix l'administrativa Maria J. Trujillo Conde.

Ordre del dia:

1. Acord d'aprovació, si s'escau, dels esborranys de les actes 1/2017 i 2/2017.
2. Donar compte de Decrets de l'Alcaldia (núm. 3/2017 – 15/2017).
3. Aprovació conveni ACA
4. Aprovació provisional Pla Especial de Ribera de Cardós
5. Expedient reconeixement de crèdit
6. Expedient de baixa 1/2017 de drets i obligacions reconegudes
7. Informes d'Alcaldia.
8. Resolució instàncies i lectura de correspondència
9. Relació de factures per a la seva aprovació
10. Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió

1r. ACORD D'APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DELS ESBORRANYS DE LES ACTES 1/2017 I 2/2017

Atès el que disposa l'article 110.3 del DL 2/2003, de 28 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 91.1 del ROF, l'acta ordinària núm. 1/2017 del



26 de gener i l'extraordinària 2/2017 de 15 de febrer, han estat trameses juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió perquè els regidors en tinguin coneixement i puguin formular les observacions que estimin oportunes

El regidor Sr. Blasi manifesta que en l'acta núm. 1/2017, en el punt 5è. "Aprovació projectes d'ordenació forestals", ell va fer constar que pel que fa a la forest Pala de Tuba i Coscolledo, existeix una doble inscripció.

El plenari de la Corporació per unanimitat dels seus membres assistents ratifiquen les dues actes núm. 1/2017 i 2/2017

2n. DONAR COMPTE DE DECRETS DE L'ALCALDIA

Es dona compte dels següents decrets de l'alcaldia:

- Decret núm. 3/2017.- de data 26.01.2017, pel qual s'aprova la memòria valorada "manteniment de la carretera d'Estaon" i se sol·licita a la Diputació de Lleida un ajut de 4.560 €.
- Decret núm. 4/2017.-de data 8.02.2017, pel qual es convoca sessió extraordinària pel dia 15.02.2017
- Decret núm. 5/2017.- de data 8.02.2017, pel qual s'aprova la memòria "obertura de nous vials, arranament de pistes i actuacions obra civil a les forests", per un import total de 32.519,62 € i se sol·licita el pertinent ajut al DARP
- Decret núm. 6/2017.- de data 10.02.2017, pel qual s'aprova la memòria "aclarida de millora a Borente" per import de 2.090 € i la revisió d'instruments d'ordenació forestal d'Estabello, Borente i Selva i Serra per import de 32.452,69 i se sol·licita el pertinent ajut al DARP
- Decret núm. 7/2017.- de data 14.02.2017, pel qual s'encomana la defensa i representació de l'Ajuntament a la lletrada Judith Peiró en relació a la reclamació patrimonial de la Sra. Dolores Aguilar.
- Decret núm. 8/2017, de data 15.02.2017, pel qual s'aprova la relació núm. 2/2017 de pagaments presentats fins el 15.02.2017 per import de 7.010,19 €
- Decret núm. 9/2017 pel qual s'atorga al centre escolar Els Minairons de Ribera de Cardós, un ajut de 50€ per la revista anual de la ZER Alt Pallars Sobirà.
- Decret núm. 10/2017, de data 28.02.2017, pel qual s'aprova la relació núm. 3/2017 de pagaments presentats fins el 28.02.2017 per import de 2.490,78 €



-
- Decret núm. 11/2017.- de data 09.03.2017, pel qual s'atorga a la Roser Gabriel la quantitat de 150 € com a aportació cultural pel concert d'acordió pel dia 12.03.2017 a les 17h.
 - Decret núm. 12/2017.- de data 15.03.2017, pel qual s'encomana a Bonzalo Advocats , la implantació de l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per utilització privativa o aprofitament especial del comini públic local de les empreses de subministraments del sector de l'energia.
 - Decret núm. 13/2017, de data 15.03.2017, pel qual s'aprova la relació núm. 4/2017 de pagaments presentats fins el 15.03.2017 per import de 2.708 €
 - Decret núm. 14/2017.- de data 21.03.2017, pel qual s'inicia expedient per a l'aprovació i comptabilització de baixes de drets i obligacions d'exercicis anteriors.
 - Decret núm. 15/2017.- de data 23.03.2017, pel qual es convoca ple ordinari de la Corporació pel proper dia 30.03.2017.

El Regidor Sr. Monton sol·licita una explicació pel que fa al decret núm. 3 i número 7. L'alcalde explica a la Corporació el contingut d'aquests dos decrets i la secretària amplia la informació pel que fa al decret núm. 7.

3. Aprovació conveni ACA

Vist que en data 30 de juliol de 2007 es va sol·licitar informe a l'Agència Catalana de l'Aigua en relació al Pla especial núm. 1 de Ribera de Cardós que havia estat aprovat inicialment en sessió plenària 5/07 de data 8 de juny .

Vist que en data 9 de gener de 2008 l'ACA va donar tramesa de l'informe sol·licitat en el qual i entre d'altres s'establa la necessitat de signar un conveni entre l'Ajuntament, ACA i promotor per tal de formalitzar el compromís de col·laboració en matèria de sanejament de creixements urbanístics amb la finalitat d'executar el sanejament amb les adequades condicions per a que pugui ser recepcionat per l'ajuntament .

Vist que l'entitat promotora ha manifestat l'interès per al desenvolupament, essent necessari per a poder prosseguir la tramitació, la formalització de l'esmentat conveni.

Vist el conveni tramés per l'ACA en el qual l'entitat promotora assumeix el compromís d'aportar a l'Agència Catalana de l'Aigua l'import que es fixa al conveni, en concepte d'adequació dels sistemes públics de sanejament en alta a les necessitats generades pels nous desenvolupaments urbanístics.

A la vista de tot l'exposat, per unanimitat dels membres presents en la sessió (sis dels set que componen la Corporació), s'adopta el següent acord:



Primer.- Aprovar el conveni de col·laboració entre ACA, Ajuntament i Promotor, per tal de poder prosseguir amb la tramitació del Pla especial núm. 1 de Ribera de Cardós

Segon.- Autoritzar a l'il·lm. Sr alcalde per a la signatura de l'esmentat conveni.

**CONVENI A SIGNAR ENTRE L'AJUNTAMENT DE VALL DE CARDÓS, J.A. FARRÉ
RICOU CONSTRUCCIONS, S.L. EN LA SEVA CONDICIÓ DEL PROMOTOR DEL PLA ESPECIAL NÚMERO 1 DE
RIBERA DE CARDÓS I L'AGÈNCIA CATALANA DE
L'AIGUA**

Barcelona, XX de XXXX de 2017

REUNITS

D'una banda, el Sr. Llorenç Sánchez Abrié, alcalde de l'Ajuntament de Vall de Cardós actuant en la representació que li atribueix l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i habilitat per a aquest acte per l'Acord del Ple de l'Ajuntament de data XX de XXXX de 2017

De l'altra, el Sr. Josep Antoni Farré Ricou, major d'edat, amb domicili a València d'Àneu (25587), carrer Sant Cosme, s/n, i DNI núm. 78.040.921-N, en qual actua en representació de l'empresa J.A. FARRÉ RICOU CONSTRUCCIONS, S.L., amb CIF núm. B-25301540 en qualitat de promotor de del Pla Especial número 1 de Ribera de Cardós.

De l'altra part, el Sr. Jordi Agustí Vergés, director de l'Agència Catalana de l'Aigua, entitat de dret públic adscrita al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya, actuant en la representació que ostenta en virtut dels articles 11.11.e) del Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya i a l'art. 10 del Decret 86/2009, de 2 de juny, d'aprovació dels Estatuts de l'Agència Catalana de l'Aigua.

Les parts que intervenen es reconeixen, en la representació en què actuen, la capacitat legal necessària per a la formalització del present Conveni, i

EXPOSEN

I. L'Agència Catalana de l'Aigua, d'acord amb el Decret legislatiu 3/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la legislació en matèria d'aigües de Catalunya, exerceix les competències de la Generalitat en matèria d'aigües i obres hidràuliques. A tal fi, li correspon, entre altres funcions, la intervenció administrativa dels abocaments que puguin afectar a les aigües superficials, subterrànies i marítimes i el control de la qualitat de les aigües en general. En exercici d'aquestes funcions autoritza els abocaments d'aigües residuals al medi receptor efectuats en l'àmbit territorial de Catalunya.

II. Igualment li correspon l'ordenació del servei de sanejament a tot Catalunya i l'acció concertada de les actuacions de les administracions competents en matèria de sanejament. Aquesta àmplia intervenció de l'Agència Catalana de l'Aigua en aquesta matèria respon a la necessitat d'assolir un bon estat de les aigües superficials. Aquest objectiu posa de relleu la importància que assoleix l'adequada planificació del sanejament de les aigües residuals urbanes i la intervenció de tots els agents implicats en la seva generació i gestió.

III. D'acord amb l'article 44.1.d) del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, els propietaris de sòls en transformació han de fer front a les despeses de sanejament.

En concret, i d'acord amb les previsions de la legislació urbanística de Catalunya els propietaris han d'assumir els costos de les actuacions i està obligada a aportar a l'Agència Catalana de l'Aigua la part proporcional del cost d'inversió de les infraestructures de sanejament que li donaran servei, de conformitat amb l'Agència.

IV. D'acord amb l'article 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, l'Ajuntament de Vall de Cardós és el competent per a tramitar el Pla Especial núm. 1 de Ribera de Cardós i el 13 de desembre de 2007 l'Agència Catalana de l'Aigua va emetre informe urbanístic desfavorable sobre el planejament derivat i pel que fa al sanejament la seva favorabilitat restava condicionada a la subscripció d'un conveni de sanejament.

Amb posterioritat, la tramitació del Pla especial es reprèn introduint uns canvis en la proposta d'edificació i un cop aprovada per l'Ajuntament l'aprovació provisional l'Agència Catalana de l'Aigua emet informe urbanístic el XXXXXX, que se tramita de forma paral·lela al present conveni de sanejament.

La nova proposta del Pla especial objecte d'informe per l'Agència Catalana de l'Aigua preveu l'execució de 64 habitatges i la urbanització en dos Polígons d'Actuació: el PAU de 14 habitatges i el PAU 2 de 50 habitatges. Així mateix, cal fer constar d'acord amb la informació subministrada per l'Ajuntament i confirmada mitjançant la signatura del present conveni per l'alcalde de l'Ajuntament la preexistència actual de 22 habitatges en funcionament als terrenys del Pla especial que estan connectats al sanejament a l'alta.



V. Que d'acord amb els compromisos acordats al Conveni subscrit en data 6 d'octubre de 2010 entre la Direcció General d'Urbanisme, l'Agència Catalana de l'Aigua, l'Associació Catalana de Municipis i Comarques, la Federació de Municipis de Catalunya i la Federació catalana de promotors i Constructors d'Edificis, la subscripció del Conveni de sanejament s'ha d'efectuar abans que s'aprovi el projecte d'urbanització amb la qual cosa procedeix la seva formalització abans que l'Ajuntament de Vall de Cardós aprovi el projecte d'urbanització del sector.

VI. L'article 120 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya imposa als propietaris les despeses d'urbanització, que inclouen la totalitat de les despeses d'urbanització determinades pel planejament urbanístic i pels projectes d'urbanització, que comprenen les obres relatives al sanejament, inclosos els col·lectors d'aigües residuals i pluvials i les actuacions adequades per la depuració de les aigües residuals.

VII. Que J.A. FARRÉ RICOU CONSTRUCCIONS, S.L., d'acord amb allò que preveu a l'article 130 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en concordança amb l'article 170 i següents del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'urbanisme, serà qui, amb caire general, s'encarregarà d'executar les obres d'urbanització i conservar-les fins a la recepció definitiva per l'administració, podent formular projectes de reparcel·lació i d'urbanització complementària.

A la vista dels preceptes legals i reglamentaris esmentats, les parts acorden subscriure el present conveni que es regeix per les següents

CLÀUSULES

Primera.- Objecte del conveni.

És objecte del present conveni l'establiment dels instruments de col·laboració entre les entitats participants per tal de fixar l'aportació econòmica que garanteixi l'adequació dels sistemes públics de sanejament en alta a les necessitats generades pels nous desenvolupaments urbanístics.

Segona.- Compromisos de les parts participants.

J.A. FARRÉ RICOU CONSTRUCCIONS, S.L., d'acord amb els preceptes legals esmentats en l'antecedent V, aportaran a l'Agència Catalana de l'Aigua l'import que es determina en la clàusula quarta, en concepte d'adequació dels sistemes públics de sanejament en alta a les necessitats generades pels nous desenvolupaments urbanístics.

L'Agència Catalana de l'Aigua col·laborarà en el compliment de les obligacions imposades per la legislació urbanística, mitjançant les actuacions necessàries per a preveure l'adequat sanejament de les aigües residuals generades pel sector objecte del conveni.

El projecte d'urbanització ha de concretar les obres de connexió de la xarxa de sanejament del sector a la xarxa de sanejament en alta. Prèviament a l'aprovació definitiva del projecte d'urbanització, l'Ajuntament de Vall de Cardós trametrà el projecte d'urbanització a l'Agència Catalana de l'Aigua per tal que informi sobre el punt de connexió, sempre que el punt de connexió sigui a la xarxa de sanejament en alta.

L'execució de les obres de connexió aniran a càrrec del promotor. Aquesta connexió tindrà la consideració de xarxa de sanejament en baixa, i per tant no serà inclosa en el Pla de Sanejament a efectes del seu manteniment posterior.

Tercera.- Compromisos de l'Ajuntament de Vall de Cardós per tal de garantir l'aportació econòmica del present Conveni i clàusula de penalització per incompliment.

Atès que es preveu desenvolupar les obres d'urbanització en dos Polígons d'Actuació, anomenats PAU 1 i PAU 2, l'Ajuntament de Vall de Cardós es compromet a:

- Notificar a l'Agència Catalana de l'Aigua la sol·licitud de recepció parcial de les obres d'urbanització de cada PAU i garantir que, prèviament a la seva aprovació, el projecte de reparcel·lació incorpora l'import objecte d'aquest Conveni.

- No recepcionar parcialment les obres d'urbanització dels PAUs 1 i 2, ni totalment ni parcialment, i deixar sense efectes les llicències de primera ocupació fins que l'Agència Catalana de l'Aigua no hagi emès un certificat assegurant que s'han complert els deures econòmics establerts en aquest Conveni.

L'incompliment dels compromisos assumits per l'Ajuntament pot donar lloc a l'inici de les accions legals oportunes, sense perjudici que aquest incompliment pugui ser causa de la resolució del conveni, deixant sense efecte els compromisos de l'ACA pel que fa al sanejament del sector i, en el seu cas, de l'exigència de la immediata desconnexió del sector al sistema de sanejament.

Quarta.- Càlcul de l'aportació a la inversió en sanejament en alta a finançar per l'Ajuntament de Vall de Cardós en relació amb el Pla Especial núm. 1 de Ribera de Cardós.

D'acord amb el document que s'adjunta a aquest conveni com a annex número 2, l'import a aportar per la societat J.A. Farré Ricou Construccions, S.L., en relació amb el

Pla Especial núm. 1 de Ribera de Cardós, del terme municipal de Vall de Cardós, és de 96.494,03 € que es desglossen en 13.784,86 € del Polígon 1 i 82.709,16 € del Polígon 2, més l'IVA corresponent al tipus vigent en el moment del seu meritament. Així mateix en l'esmentat annex també queda recollida la taula de càlcul i el plànol on apareixen representats els metres de col·lector en alta afectats:



□ Import **PAU 1: 13.784,86 € s/IVA**, dels que 284,86 € s/IVA corresponen a la utilització dels col·lectors públics en alta existents i 13.500 € s/IVA corresponen a les despeses d'increment de la capacitat de depuració.

□ Import **PAU 2: 82.709,16 € s/IVA**, dels que 1.709,16 € s/IVA corresponen a la utilització dels col·lectors públics en alta existents i 81.000 € s/IVA corresponen a les despeses d'increment de la capacitat de depuració.

Import total: 96.494,03 € s/IVA, dels que 1.994,02 € s/IVA corresponen a la utilització dels col·lectors públics en alta existents i 94.500 € s/IVA corresponen a les despeses d'increment de la capacitat de depuració.

Deduccions per HPO i /o HD: 0 € s/IVA

Import net: 96.494,03 € s/IVA

L'import a aportar per J.A. Farré Ricou Construccions, S.L. s'incrementarà amb l'IPC català de cada any des de l'any de signatura del present Conveni fins a la data de facturació.

Cinquena.- Aportació econòmica.

Després d'aprovar el projecte de reparcel·lació del PAU 1 (polígon 1) del Pla Especial núm. 1 de Ribera de Cardós en el qual s'inclourà la part del cost corresponent al sanejament en alta -import recollit a la clàusula quarta del present Conveni-, J.A. Farré Ricou Construccions, S.L., haurà d'ingressar a l'Agència Catalana de l'Aigua l'import indicat com aportació a les obres de sanejament en alta corresponents al Polígon 1, abans que l'Ajuntament de Vall de Cardós recepcioni les obres d'urbanització del sector.

L'Agència Catalana de l'Aigua notificarà la factura corresponent a l'import del Conveni en el termini màxim d'un mes a partir que l'Ajuntament de Vall de Cardós notifiqui a l'Agència Catalana de l'Aigua la sol·licitud de recepció de les obres d'urbanització del Polígon 1 del Pla Especial.

Quant a l'execució del PAU 2 (polígon 2) del Pla Especial, es procedirà de la mateixa forma descrita als paràgrafs anteriors de la present clàusula.

Sisena.- Entrada en vigor i vigència del Conveni.

El Conveni entrarà en vigor des de la signatura per totes les parts, l'Ajuntament el publicarà al butlletí o diari oficial corresponent dins el mes següent a llur aprovació pel ple i es mantindrà en vigor fins a la finalització de les obligacions que se'n derivin.

Setena.- Comissió de seguiment.

Les parts signants acorden posar els recursos tècnics i els mitjans necessaris per al desenvolupament del present Conveni i coordinar-se en les actuacions a què es comprometen.

Cada part signatària podrà designar un representant, el qual exercirà les funcions de comissió mixta per al seguiment, gestió, interpretació i execució del Conveni, i la resolució dels problemes que puguin derivar-se en el seu desenvolupament.

Vuitena.- Extinció.

El present Conveni s'extingirà:

- a) Per l'incompliment de les obligacions pactades.
- b) Per mutu acord entre les parts.
- c) Per impossibilitat d'assolir l'objecte o la finalitat prevista.
- d) Per impossibilitat d'assolir l'aprovació dels instruments urbanístics corresponents.

Novena.- Jurisdicció.

El present Conveni té naturalesa administrativa i en la seva interpretació i desenvolupament regeix l'ordenament jurídic administratiu, amb expressa submissió de les parts a la jurisdicció contenciosa administrativa.

4. Aprovació provisional Pla Especial de Ribera de Cardós

Vist que en sessió plenària 5/07 de data 8 de juny , es va aprovar inicialment el Pla Especial núm. 1 de Ribera de Cardós presentat pel promotor Farre Ricou Construccions SL

Vist que l'esmentat acord es va sotmetre a informació pública, pel termini d'un mes mitjançant edicte te publicat al BOP nun 108 de data 28 de juliol de 2007, al diari



Segre de data 20 de juliol de 2007, al taulell d'anuncis i a la web municipal. per tal que els interessats poguessin formular les al·legacions oportunes.

Vist que tanmateix d'acord amb allò previst al Text Refós de la Llei d'Urbanisme es, va donar tramesa de l'expedient als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials a fi que n'emetessin l'informe pertinent.

Vist que es van emetre e informes sectorials per part dels següents organismes sectorials:

- Departament d'Agricultura, Alimentació i Acció Rural de data 28 d'agost de 2007
- Departament de Cultura i Mitjans de Comunicació de data 10 d'agost de 2007
- -Departament d'Innovació, Universitats i Empresa, Direcció General de Comerç de data 18 de setembre de 2007
- -Departament de Medi Ambient i Habitatge de data 28 de setembre de 2007
- Agencia Catalana de l'Aigua de data 13 de desembre de 2007

Vist el nou document tècnic aportat pel promotor on es dona compliment als informes sectorials i que es presenta per a la seva aprovació provisional.

Vist l'informe favorable emès pel tècnic municipal que es transcriu a continuació.

OBJECTE:

Tramitació de Pla Parcial Urbanístic. Aprovació Provisional.

EMPLAÇAMENT:

Pla Especial número 1, PE-1, de Ribera de Cardós.

SOL·LICITANT:

Nom:	Farré Ricou Construccions s.l.	C.I.F.:	B-25301540
Rep:	Josep A. Farré Ricou		
Domicili:	Sant Cosme s/n	25587	València d'Àneu

CLASSIFICACIÓ DEL SÒL, NORMATIVA URBANÍSTICA APLICABLE.

NN.SS. de Planejament de Vall de Cardós. (Publicades DOG 2004-07-05)

Pla Especial número 1 de Ribera de Cardós.

Zona d'edificació aïllada, subzona plurifamiliar de densitat específica, clau 3c.

El Pla Especial número 1 de Ribera de Cardós, es regula per l'article 97 de les Normes Subsidiàries de Planejament de Vall de Cardós.

Article 97

Pla especial número 1, de Ribera de Cardós: PE/Ribera-1

1. Objectius

Els objectius prioritaris del Pla especial són:

- Reordenació de l'àmbit urbanístic de les antigues edificacions, concretant el sistema viari i els espais lliures, així com la reordenació de l'edificació segons l'edificabilitat bruta i la densitat d'habitatges assignada.

2. Àmbit

Compren els terrenys assenyalats en el plànol d'ordenació.



3. Superfície, edificabilitat bruta i nombre màxim d'habitatges

Les superfícies de sòl i l'edificabilitat bruta del pla especial es concreten en el quadre resum adjunt.

4. Condicions d'ordenació, d'edificació i d'ús

L'ordenació de sistemes i zones i de l'edificació es fixarà en el Pla especial, amb les següents reserves mínimes per sistemes:

- Sistema viari i aparcaments públics 20%

- Sistema d'espais lliures i equipaments ... 20%

S'aportaran les justificacions necessàries i la documentació tècnica en relació a l'abastament d'aigua (250l/habitant/dia) i el sanejament, per a l'informe preceptiu de l'Agència Catalana de l'Aigua.

5. Condicions de gestió

a) El sistema d'actuació aplicable és el de compensació.

QUADRE RESUM DE LA UNITAT DEL PLA ESPECIAL NÚM.1 DE RIBERA DE CARDÓS

QUADRE RESUM	SUPERFÍCIE		SOSTRE m2st	COEFICIENT EDIFICABILITAT	DENSITAT HAB/Ha
	m2 s	%			
A. SUPERFÍCIE I SOSTRE TOTAL	18.620	100,00%	6.517	0,350	40

SISTEMES	7.448	40,00%
A SISTEMA VIARI	3.724	20,00%
E EQUIPAMENTS	0	0,00%
V PARCS I JARDINS	3.724	20,00%
T SERVEIS TÈCNICS	0	0,00%
B APARCAMENTS	0	0,00%

	SUPERFÍCIE	% SUP.	SOSTRE	COEF.EDIF.	Núm.VIVENDES
ZONES	11.172	60,00%	6.517	0,583	74
3C EDIFICACIÓ AILLADA	11.172	300,00%	6.517	0,583	74

Els paràmetres obligatoris determinats en el quadre són:

La superfície total, el sostre edificable màxim, l'edificabilitat bruta màxima i el nombre màxim d'habitatges.

ANTECEDENTS:

En data 8.6.2007 el Ple de l'Ajuntament de Vall de Cardós va aprovar inicialment el Pla Especial 1, PE-1, de Ribera de Cardós, i atenent allò que especificava l'art. 83.5 del TRLLU, va sol·licitar els informes pertinents de les administracions competents. Aquests informes varen resultar en la seva majoria favorables, així consta en l'expedient, excepte el de l'Agència Catalana de l'Aigua que va informar, per a continuar amb la tramitació del expedient, resoldre el punts següents:

- Sol·licitar a la CHE la concessió d'aigües d'acord amb les necessitats del municipi.
- Avaluar la previsió prevista d'aigües residuals.
- Signar el Conveni entre l'Ajuntament, el Promotor i l'Agència Catalana de l'Aigua.
- Adequar el PE al Reglament dels serveis públics de sanejament.

INFORME:

S'aporta document amb el desenvolupament del Pla Especial per a la seva aprovació provisional.

Es documenta topogràficament l'àmbit del sector, coincident bàsicament amb els límits fixats en les nn.ss. es justifiquen els ajustaments amb vials i sistemes i amb els límits de propietat tal i com preveu l'article 3, punt 4 de les Normes. La superfície del sector resultant es de 18.620 m². Es justifica el sostre màxim i el nombre d'habitatges, així com les superfícies de cessions i sistemes exigibles.

Respecte del document que va servir de base per a l'aprovació inicial, es presenta un nou document que es considera que no suposa una modificació substancial del primer, es tracta de dividir poligonalment el Pla en dos, anomenats Polígon 1 d'11.350 m² i el Polígon 2 de 7.270 m², i que en essència suposa possibilitar la gestió del pla en dues fases, justificat per ajustar-ho a la demanda real i a la situació socio-econòmica actual. També es redueix el nombre d'habitatges dels 74 que contempla el PE a 64.

Cessions

Es justifiquen les superfícies de cessió de sòl per zones verdes i vitalitat atenent els paràmetres mínims fixats en les normes.



QUADRE RESUM CESSIONS	SUPERFICIE	
	m2 s	%
SISTEMES	8.742	46,95%
A SISTEMA VIARI	4.389	23,42%
E EQUIPAMENTS	0	0,00%
V PARCS I JARDINS	3.980	20,00%
T SERVEIS TÈCNICS	373	1,93%
B APARCAMENTS	0	0,00%

Espais lliures. Parcs i Jardins.

Es documenta la situació dels espais lliures destinats a parcs i jardins.

Es Valora positivament la ubicació de la zona verda i el manteniment de la vegetació existent.

Serveis i xarxes generals.

Es documenta la urbanització bàsica i la xarxa general dels serveis de subministrament d'aigua i clavegueram.

Caldrà presentar el projecte d'urbanització i la garantia del 12% del pressupost de la urbanització.

Clau urbanística d'aplicació.

El Pla Especial proposa la Clau 3c per a la regulació de l'edificació del sector. Aquesta coincideix amb les d'àmbits veïns.

Justificació dels informes d'Administracions competents.

El compliment de les prescripcions exigibles en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua es justifica en la documentació annexa on es dona resposta als punts esmentats:

- Justificació de la sol·licitud a la CHE la concessió d'aigües d'acord amb les necessitats del municipi.*
- Adequació i avaluació de la previsió d'aigües residuals.*
- Conveni entre l'Ajuntament, el Promotor i l'Agència Catalana de l'Aigua. En aquest document es justifica l'avaluació econòmica atenent la disminució del nombre d'habitatges i la possibilitat de satisfer les quanties i terminis per satisfer el compromís de col·laboració en matèria de sanejament.*
- Adequar el PE al Reglament dels serveis públics de sanejament.*

Al·legacions a l'aprovació inicial.

En el període d'exposició pública de l'aprovació inicial del expedient del Pla Especial, es varen presentar dues al·legacions, en els següents termes:

Al·legació 1:

Amb entrada número 577 de 27 d'agost de 2007, fa referència al incompliment de diversa legislació:

A la Llei d'urbanisme i la "Ley del Suelo" i en el mateix sentit el Pla Director Urbanístic del Pallars Sobirà per el que fa a la limitació dels creixements dels nuclis respecte de l'edificació existent. En aquest punt cal fer esment que s'ha modificat el document amb la divisió poligonal i reducció del nombre d'habitatges i que aquests, donades les circumstàncies socio – econòmiques, es construiran distanciats en el temps, aspectes que acompanyen el sentit de l'al·legació. S'entén recollida l'al·legació.

Al·legació 2:

Amb entrada número 592 de 28 d'agost de 2007, sol·licitava l'arranjament l'ampliació del accés rodat del sector a la carretera de Surri i la cessió d'un equipament públic.

Es desestima l'al·legació per estar l'ampliació del accés fora del àmbit del sector i per el que fa a la cessió esmentada el document ja compleix amb les cessions exigibles

CONCLUSIÓ:

S'informa favorablement Pla Especial número 1, PE-1, de Ribera de Cardós per a la seva Aprovació Provisional.

A fi de seguir la tramitació caldrà afegir al expedient la següent documentació:



- *Projecte d'urbanització i la garantia legalment establerta.*
- *Projecte de reparcel·lació.*

Es donarà trasllat de la documentació presentada a la Comissió Territorial d'Urbanisme, per a la seva aprovació definitiva i, si s'escau, per a la seva publicació."

Vist allò establert als articles 67 a 69 i 78 i ss i del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme pel que fa als tramitació de l'esmentat pla especial

A la vista de tot l'exposat, per unanimitat dels membres presents en la sessió (sis dels set que componen la Corporació), s'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar PROVISIONALMENT EL PLA ESPECIAL NÍUM 1 DE Ribera de Cardós promogut per Farre Ricou Construccions SL. i resoldre les al·legacions presentades d'acord amb el contingut de l'informe tècnic.

Segon.- Donar tramesa de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

5. Expedient reconeixement extrajudicial de crèdit

Vist que el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, estableixen que l'exercici pressupostari coincidirà amb l'any natural i a ell s'imputaran les obligacions reconegudes durant el mateix.

Vist que en virtut de l'establert en els articles 173.5 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals i el Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, no poden adquirir-se compromisos de despeses per quantia superior a l'import dels crèdits autoritzats en els estats de despeses,

Vist que no obstant l'anterior, per regularitzar tals despeses que no han estat aplicades en cap aplicació pressupostària en l'exercici en el qual haguessin de ser descomptades, s'ha de procedir al reconeixement extrajudicial de crèdits, reconeixent obligacions corresponents a exercicis anteriors, que per qualsevol causa no ho haguessin estat en aquell al que corresponien, atribuint al Ple de la Corporació tal reconeixement, sempre que no existeixi dotació pressupostària

Vist que en l'exercici 2015 es van realitzar una despesa corresponent al pagament al Consell Comarcal en concepte de liquidació servei cloració i pla de neu corresponents a l'exercici 2014, per un import total de 7.898,44 €, dels quals 4.746,18 € es van imputar al pressupost i pels



3.152,26€ €, i no es va efectuar el reconeixement de la obligació, motiu pel qual en l'actual exercici pressupostari cal efectuar reconeixement extrajudicial de crèdit per aquesta quantia.

Vist que al vigent pressupost de l'exercici 2017 s'ha consignat el crèdit suficient i adequat per poder reconèixer les obligacions que donen lloc a la tramitació del present expedient.

Vist l'informe de la Intervenció General de l'Ajuntament de data 21/03/2017

A la vista de tot l'exposat, per unanimitat dels membres presents en la sessió (sis dels set que componen la Corporació), s'adopta el següent acord:

Primer: Aprovar el reconeixement extrajudicial dels crèdits per import de 3.152,26 €

Segon: Aplicar amb càrrec al Pressupost General de l'Ajuntament de Vall de Cardós de l'exercici 2017 els crèdits, derivats d'aquest reconeixement, amb càrrec a les aplicacions pressupostàries que tot seguit es detallen

Exercici	Concepte	Aplicació pressupostària de l'exercici vigent
2017	Liquidació cloració 2014 i liquidació pla neu 2014	920-22699

Tercer: Que es procedeixi per part de la Intervenció General a la seva comptabilització en les aplicacions pressupostàries corresponents

6. Expedient de baixa 1/2017 de drets i obligacions reconegudes

Vist l'expedient tramitat per la secretaria-intervenció d' aquest Ajuntament relatiu a la regularització de pagaments i cobraments d'aquesta Corporació dels exercicis 2006-2015, a fi d'esmenar possibles anomalies i reflexar la situació real comptable de la Corporació



Atès que també procedeix l'anul·lació dels drets i obligacions de més de 4 anys per prescripció (art. 59 a 62 del General de Recaptació, art. 64 a 67 de la Llei General Tributària i art. 24 de la Llei 1/1998, de 26 de febrer, sobre els drets i garanties del contribuent).

Vista la relació de cobrament i pagament a anul·lar, presentada per la secretaria de l'Ajuntament

Vist el disposat en els articles 191 i 193.4 del decret legislatiu 2/2004 de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals així com les regles 128 de la instrucció de comptabilitat de l'Administració Local i 86 de la instrucció simplificada per als ens locals de menys de 5000 habitants.

A la vista de tot l'exposat, per unanimitat dels membres presents en la sessió (sis dels set que componen la Corporació), s'adopta el següent acord:

Primer.- Aprovar la regularització de crèdits d'acord amb la baixa d'obligacions reconegudes de pagaments i ingressos pendents de cobrament corresponent dels exercicis 2006-2015, pels imports i conceptes següents:

- a) Modificació del saldo de drets reconeguts per error material en les anotacions comptables.

Assentament	Partida	Concepte	Explicació	Import
2012000325 2012	39901	Aigua canon 2011	Baixa per prescripció	309,25
2012001019	75016	Pav. Intal Bonestarre	Disminució subvenció degut a la baixa adjudicació	94,73
2013001076	113	Resum 2013 recaptació	Baixa per imputació exercici següent	0,50
2014001532	450802	Subv. Manteniment	Baixa per imputat exercici 2015 assent. 419	6.525,23
2014001543	46109	Cultura Diputació	Baixa imputat al 2015 assent. 804-480	2.005
2014001535	750806	La Caminada Ermengol Amill	Reducció de l'ajut degut al cofinançament amb l'ajut del PNAP	9.122,18
2015001688	46500	Menjador escolar	Baixa import imputat al 2016 disminuint l'import degut a una regularització de la liquidació efectuada pel CCPS curs 2013-2014 assent. 597	2.287,60
2015001690	555	Aprofitaments especials	Baixa import imputat a l'exercici 2016 assent. 729	5.933,39



Total baixes de drets d'exercicis tancats ...	26.277,88 €	
------------------------------------------------------	--------------------	--

b) Modificació negativa del saldo inicial de les obligacions reconegudes, per error o omissió, en les anotacions comptables.

Assen tam.	Partida	Concepte	Explicació	Import
2012 994	4-61911	Pav. Bonestarre	Diferència baixa adjudicació	100,01
2012 344	9-22699	Conveni VAP amb l'ACM	Disconformitat deute	3.540
2014 1527	011-31000	Interessos préstec	Comptabilitzat 2015	11,16
2014 1412	169-21000	Reparació boca de foc	Diferència factura	30,43
2014 1528	920 16000	Seguretat social	Comptabilitzat exercici 2015	554,53
2014 1283	920 21600	Renting fotocopiadora	Comptabilitzat 2015	48,40
2014 353	920 22501	Renovació domini	Inexistència prestació servei	31,46
2015 1079	920 21600	Lloguer fotocopiadora	Comptabilitzat exercici 2016	36,30
2015 1280	920 22604	Fra. Procuradora autos	Comptabilitzat 2016 assentament 1839	1574,03
2015 1697	929 61905	Consultori	Comptabilitzat 2016 assentaments 923 i 924	8.799,95

Total baixes obligacions reconegudes d'exercicis tancats ...	- 14.726,27€
---------------------------------------------------------------------	---------------------

Segon.- Sotmetre a exposició pública l'esmentat acord amb especificació de les obligacions que es donen de baixa, per un termini de quinze dies als efectes que els interessats puguin examinar l'expedient i presentar les reclamacions que estimin convenientes davant de l'òrgan que ha adoptat aquest acord.

Tercer.- En cas de no haver-hi reclamacions aquest expedient quedarà definitivament aprovat sense necessitat d'ulterior acord.



Quart.- Fer els assentaments comptables que calguin per fer efectiva la baixa dels drets i obligacions esmentats.

7. Informes d'Alcaldia.

El Sr Alcalde informa dels següents assumptes:

- El senyor Alcalde explica al Consistori la darrera XXII Junta Rectora del Parc Natural de l'Alt Pirineu que va tenir lloc el passat dimarts 21, on es va fer entrega del programa d'actuacions i pressupost pel present exercici 2017. S'ha demanat una reunió al Parc per parlar d'aquest programa pel que fa al municipi de Vall de Cardós, s'invita als regidors a assistir a la reunió que tindrà lloc a Llavorsí el dia 10 d'abril. S'enviarà una còpia a tots els regidors del les actuacions del parc per tal que tothom se'ls pugui revisar i estudiar.
El regidor Sr. Queró recorda que en la darrera reunió amb els del Parc, es va parlar de les inversions al municipi i cal recordar que per aquest municipi ja eren baixes. Afegeix que el Parc hauria de fer aportacions proporcionals ja que tenim zones afectades i el municipi s'ha de beneficiar.
- La setmana passada es va celebrar una reunió, a petició de la l'EMD d'Isil per parlar de les entitats afectades per les empreses que realitzen activitats de muntanya a les pistes i camins, a fi de plantejar una regulació homogènia per aquesta ocupació. Afegeix que en l'esmentada proposta de moment no hi ha intervingut ni el Consell Comarcal ni el Parc,
El regidor Sr. Queró opina que possiblement acabarà essent una imposició del Parc, que suposo noves limitacions sense cap compensació pel territori.
- El passat 15 de febrer es va signar document de cessió entre aquest ajuntament i el Bisbat d'Urgell, en el qual ens autoritzen a col·locar un cable de wifi per la façana posterior de la rectoria de Ribera de Cardós fins a arribar al casal del poble..
- Ha sortit la convocatòria de subvencions de l'ACA adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta. El termini finalitza l'11 de maig. Informa que es demanaran ajuts per les captacions d'aigua d'Estaon i Bonestarre.
- S'ha rebut un correu dels organitzadors de la Cursa de les valls de Cardós informant que la Cursa es farà el 13 de maig i el segon cros del Cardós organitzat pel Consell Esportiu del Pallars Sobirà el 21 de maig. Hi ha pendent una reunió informativa entre els organitzadors i els tres ajuntaments.
- En relació a l'escrit rebut des del Consell Comarcal del Pallars Sobirà el passat mes de desembre relatiu al cobrament del menjador, manifesta que caldrà fer des de l'Ajuntament una reunió de treball per establir una ordenança dels preus públics per la gestió del menjador escolar de l'escola Els Minairons de Ribera de Cardós.



El regidor Sr. Monton intervé exposant que ha demanat varies propostes noves pel menjador de Ribera de Cardós i que la proposta de càtering del col·legi de Sort permetria absorbir la cuina des de Ribera de Cardós (a qui subministraria el menjar però mantenint el personal i) i permetria donar servi a altres escoles)

El regidor Sr. Queró fa constar que el menjador de Ribera de Cardós funciona bé, motiu pel qual l'ajuntament ha de continuar donant aquest servei tot i que caldrà aprovar una ordenança per a la seva gestió

L'alcalde afegeix que des de l'Ajuntament s'ha de promocionar la qualitat el bon funcionament del menjador escolar de Ribera de Cardós fins a dia d'avui.

El regidor Sr. Monton reitera que ell sol planteja valorar una altra proposta.

- En el BOP núm. 51 de data 14.03.2017 es va publicar edicte corresponent a la devolució de la fiança sol·licitada per l'empresa SCOB, per import de 2.557,02 €, corresponent al contracte de serveis per a la redacció del projecte i direcció de l'obra de l'actuació "Vall de Cardós: els camins de la pau", inclosa dins la línia d'ajuts Viure al Poble més, cofinançant amb fons FEDER .
- Ha sortir convocatòria per a la concessió de subvencions de projectes i activitats per a entitats de l'àmbit de polítiques socials del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies. El termini per presentar ajuts finalitza el 25 d'abril.
- S'ha procedit a retornar el crèdit que aquest Ajuntament va subscriure amb Caixabank per l'actuació inclosa en VAP+ anomenada "Vall de Cardós: els camins de la Pau", per import de 310.409,57 €, donat que s'ha cobrat quasi tot l'import subvencionat.
- S'han efectuat reunions amb l'ACA per parlar de programa PSARU en el nostre municipi i pel tema de la neteja de lleres. Pel que fa a les depuradores la d'Ainet de Cardós i Estaon estan previstes pel 2024, per aquest motiu, des de l'Ajuntament s'enviarà un escrit per demanar una millora en el municipi.
- Durant una setmana, la monitora Anahí Soriano, que es troba embarassada ha estat sense poder anar al menjador escolar, ja que hi havia nens amb varicel·la, però finalment es va poder costatar que no patia risc de contagi. El regidor Sr. Queró en relació al tema de la futura contractació d'una empresa de prevenció, planteja que es demani oferta amb la empresa vinculada amb la mútua de l'Ajuntament (Asepeyo). L'alcalde també informa que el treballador del Pla d'Ocupació del Consell destinat al municipi, també ha estat dues setmanes de baixa.
- Durant la visita del Conseller Sr. Junqueres al Pallars, els Alcaldes van exposar la necessitat de dur a terme diverses inversions al Pallars. El conseller no es va comprometre a res; tot i així va escoltar els neguits del territori.
- Durant la Setmana Santa l'Oficina informació estarà oberta durant tres dies i es cobrirà amb personal de l'Ajuntament.



- La Jornada de poda que va tenir lloc el passat dia 18, va tenir molt bona acceptació i va ser molt profitosa pels veïns que van assistir.
- Pel que fa a la jornada del dia 27 relativa a la poesia que va organitzar el bibliobús, manifesta que va tenir molt poca afluència.
- Properament s'efectuarà un estudi per tal de comprovar si és factible organitzar un casal d'estiu.
- Durant aquestes dues darreres setmanes s'han arranjat dos murs que havien caigut a Ribera de Cardós.

8. Resolució instàncies i lectura de correspondència

Resolució instàncies

- **Concurs nacional de cavall pirinenc català Pallars Sobirà**

L'Associació del cavall Pirinenc Català del Pallars Sobirà sol·licita un ajut econòmic o material pel concurs nacional de cavall Pirinenc Català que se celebrarà en Esterrí d'Àneu els propers dies 18 i 19 de novembre. Cal dir que aquest concurs comporta molta despesa però que es fa a la comarca cada 7 o 8 anys.

S'acorda que s'estudiarà donar una aportació econòmica com a mínim de 150 € i/o col·laborar amb un trofeu que promocioni la Vall de Cardós.

- **Escrit Associació de veïns i propietaris d'Estaon**

La Sra. Mariana Herrero en nom de l'Associació de veïns i propietaris d'Estaon ha presentat escrit en data 27 de març relatiu a diverses demandes tal com la manca d'il·luminació nocturna, regulació del clor, reparacions del poble, aparcament, senyalització etc.

Posats a debat els diversos temes, es conclou el següent:

- Punts il·luminació. S'acorda que amb el tècnic municipal es revisaran les necessitats i deficiències d'il·luminació al nucli d'Estaon per tal de poder demanar un ajut d'eficiència energètica quan l'administració els convoqui, establint entre d'altres la possibilitat de col·locació de censors en els carrers.
Pel que fa al canvi d'algunes faroles es demanarà a l'electricista per tal de reubicar-les.
- Temes d'aigua. S'acorda comunicar la problemàtica de la regulació de cloració, als tècnics del Consell Comarcal per tal que efectuin la revisió. Cal tenir en compte que les inversions estudiades tenen un cost molt elevat i cal demanar les pertinents subvencions.

Tanmateix pel que fa a altres actuacions d'abastament d'aigua, se sol·licitarà un ajut a l'ACA, dins de la convocatòria de subvencions adreçades als ens locals per a la realització d'inversions per a l'execució d'actuacions d'abastament en alta, concretament per a la millora de la captació de la Mata.



Pel que fa al tema de depuradores i després de vàries reunions mantingudes amb l'ACA, l'escenari d'actuacions que tenen previst és a molt llarg termini.

- Tema aparcament. L'alcalde explica que en aquests darrers anys, s'han estudiat vàries propostes amb propietaris de terrenys, per tal d'ubicar un espai per aparcament però que a data d'avui no s'ha aconseguit encara cap acord en ferm
Tot i així s'han efectuat actuacions i propostes per tal de millorar aquesta deficiència. Afegeix que la part de la Molina s'havia d'haver condicionat, tal i com ja es va proposar.
- En relació a les altres peticions: senyalització, material de prevenció d'incendis, s'intentarà atendre en la mesura de les possibilitats pressupostàries .
- Pel que fa a l'adquisició d'un desfibril·lador, s'informa que s'ha demanat un ajut a la Diputació Provincial pel poble de Ribera de Cardós i encara no tenim la pertinent Resolució.
- En relació a les factures presentades, no es poden atendre donat que no es té constància de l'encàrrec de l'ajuntament, tot i així s'agraeix aquesta reposició.

Lectura correspondència

- S'ha rebut escrit dels Serveis Territorials a l'Alt Pirineu i Aran comunicant el nou càrrec de les funcions de directora dels serveis a la Sra. Montse Meseguer.
- S'ha rebut escrit del Consell Comarcal del Pallars Sobirà, informant sobre l'aplicació de la Llei 24/2015, de 29 de juliol, de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica. Per qualsevol avís de tall de subministrament d'usuaris ens haurem de dirigir als serveis socials per tal d'emetre informe de risc d'exclusió residencials dels serveis socials bàsics.
- S'ha rebut correu de la Sra. Rosa Ma. Pla sol·licitant la reparació de la farola existent davant del seu domicili i la col·locació de bancs al poble de Ribera
- Avui s'ha rebut escrit del Consell Comarcal en relació a les beques de menjador atorgades a les dues nenes de Ribera de Cardós. Se'ns comunica que han procedit a anul·lar les liquidacions que s'han generat fins el febrer i la diferència entre el preu de l'àpat i la subvenció, s'haurà de pagar a l'Ajuntament.

9. Relació de factures per a la seva aprovació

L'alcalde dóna compte a tots els assistents de la relació detallada de factures que ha estat tramesa juntament amb la convocatòria i que ascendeix a un total de 1.192,25 €

Tanmateix es presenten per a la seva aprovació les següents:

- Despeses quilometratge secretària juliol – desembre 2016 per import de 662,40 €
- Fra. TA5NG0033903 de data 28.03.2017 de Telefónica SAU consum telèfon ascensor casal del poble per import de 15,21 €



- Fra. TA5NG0032958 de data 28.03.2017 de Telefónica SAU consum telèfon oficina informació per import de 9,06 €
- Fra. TA5NG0033886 de data 28.03.2017 de Telefónica SAU corresponent al consum del telèfon del consultori mèdic de Ribera de Cardós per import de 27,39 €
- Fra. LVF2554/24.032017 de TELDAIR per reparació fil escomesa Surri per import de 154,90 €
- Fra. 700615/15.03.2017 de CERVÓS SL de material pel refugi i reconstrucció de murs per import de 193€
- Fra. B3/17036/24.03.2017 de Bufete Gonzalo SLP assessoria jurídica 1r trimestre per import de 866,37 €
- Quota anual 2017 esMONTAÑAS per import de 200 €
- Fra. Endesa Energia XXI SLU núm. S1M701N0297439 per import de 65,69 € corresponent al consum de la bomba d'aigua de Lladrós
- Fra. Endesa Energia XXI SLU núm. S1M701N0297436 per import de 387,43 € corresponent al consum de l'enllumenat de Lladrós període 26/01-24/03/2017
- Fra. Comerç Giró SL núm. CA044580 de data 23.03.2017 per import de 71,60 € corresponent a alimentació menjador escolar.
- Fra. Mafriseu SA de data 28.02.2017 per import de 120,36 €, corresponent a alimentació menjador escolar.
- Fra. Pere Gassó SA de data 28.02.2017 per import de 162,32 € corresponent a alimentació menjador escolar.

10. Precs i preguntes

El regidor Sr. Monton pregunta com està l'informe corresponent al consum elèctric de la Comunitat d'Ainet

L'alcalde contesta que s'està pendent de tenir tota la documentació tècnica i fer una reunió

El regidor Sr. Monton pregunta si al Sr. Solé de casa Ansuy se li ha compensat els arbres malmesos per l'actuació dels dies de la neu Considera que se li han de comprar 4 arbres fruiters i retornar-li, ja que l'ajuntament es va equivocar en tirar la neu on no tocava. Manifesta que hi ha un veí que s'ha queixat i per tant ell fa la proposta de retornar els arbres.

L'Alcalde contesta que el procediment correcte és que aquest veí presenti un escrit de reclamació per tal de donar-li el tràmit corresponent.

El regidor Sr. Queró afegeix que si l'ajuntament ha efectuat uns danys l'Ajuntament haurà de subsanar el que ha fet malament.

El regidor Sr. Monton fa constar que hi ha un veí al municipi que ha demanat que se li faci un escrit de suport per un projecte que vol dur a terme en aquest municipi. Considera que qualsevol activitat que es faci al municipi i que pugui generar beneficis, s'ha de recolzar.



L'alcalde contesta que si és refereix al pla especial, l'Ajuntament pot fer un recolzament implícit als tres càmtings que l'ha presentat o a qualsevol altre que presenti un projecte.

El regidor Sr. Queró creu que tot projecte de Pla especial s'ha de recolzar a urbanisme, i fins i tot el Consell Comarcal ha de facilitar els tràmits amb la proposta de supressió del corredor biològic

El regidor Sr. Monton diu que hi ha cert temes: Cassibrós, Surri, Estaon, que s'allarguen molt i creen mal ambient. Demana més agilitat en les demandes dels veïns i considera que hi ha temes que des de l'Ajuntament no s'acompleixen. Afegeix que hi ha un poble al municipi que vol saber quin import d'IBI es recapta en el seu poble per tal de poder invertir aquest import en aquest mateix nucli.

També s'ha de parlar i treballar sobre la reposició de diners per inversions sostenibles. Quines actuacions es poden demanar i de quans diners es pot disposar.

El regidor Sr. Llevadot diu que l'ajuntament haurà de fer una reunió per debatre i concretar les necessitats del municipi i les inversions que cal fer..

El Sr Alcalde vol recordar als assistents que aquest superàvit que es planteja invertir prové d'una bona gestió acumulada que s'ha fet aquests darrers anys des de l'Ajuntament

El regidor Sr. Queró afegeix que l'Ajuntament no ha de tenir un romanent tant elevat i ha de preveure com invertir.

El regidor Sr. Queró pregunta sobre els IBI's del SAU's no desenvolupats del municipi. La secretària explica que des del Cadastre s'ha informat de la propera aplicació d' una rebaixa de valor als sols no urbanitzables que a data d'avui no estiguin urbanitzats.

El regidor Sr. Queró opina que caldrà informar als veïns d'aquesta situació

L'alcalde afegeix que amb independència d'aquests nous valors, cal reiterar al Cadastre, la necessitat d'aprovació d' una nova ponència.

El regidor Sr. Queró fa constar que la carretera L-504 des de la rotonda de la fàbrica fins Ainet de Cardós, està molt malament i s'hauria de demanar una reunió amb carreteres per millorar-la.

Afegeix que ha observat que s'han tornat a plantar els arbres que es van morir a l'Avgda. Hug Roger III de Ribera de Cardós i creu que caldria disposar d'un informe tècnic d'aquesta circumstància ja que els arbres possiblement estaven mal plantats.

Continua dient que en relació a l'avaria del C. Del Pati per la fuga d'aigua, també s'havia d'haver redactat un informe.

Manifesta que l'Ajuntament ha estat massa benèvol amb l'empresa que va efectuar les obres de l'actuació Vall de Cardós: els camins de la pau, ja que hi ha hagut i persisteixen moltes deficiències, per això creu que caldria ser més rigorosos.



**AJUNTAMENT
DE
VALL DE CARDÓS**

C. Comunidor s/n 25570 Ribera de Cardós

Tel. 973623122

ajuntament@vallcardos.ddl.net

www.vallcardos.cat

L'alcalde contesta que s'encarregarà l'informe al tècnic Eduard M de Comei SL i se'n donarà trasllat a l'empresa perquè assumeixi el que li pertoca.

El regidor Sr. Monton afegeix que l'Ajuntament pel que fa a aquesta actuació ha de ser estricta.

Per finalitzar el regidor Sr. Queró com està el tema de la teulada de Casa Manaut de Surri.

L'alcalde contesta que se li ha donat trasllat de l'informe que posa de relleu que no hi ha prou ganxos paraneus. També diu que paral·lelament s'ha requerit al veí per tal que acrediti la propietat del terreny colindant a l'entrada de la casa.

I, sense cap altre assumpte a tracta s'aixeca la sessió de la qual, jo la secretària, estenc aquesta acta amb el vistiplau del Sr. Alcalde.

La secretària,

Vist i plau

L'Alcalde