



## **ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE VALL DE CARDÓS**

Identificació de la sessió

Núm.: 6/2018

Caràcter: ordinari

Data: 9 d'agost de 2018

Horari: de 20:30 a 21.30 h.

Lloc: Sala de Plens de l'Ajuntament de Vall de Cardós.

Assistents

LLORENÇ SÁNCHEZ ABRIÉ, Alcalde

IGNASI BLASI VIDAL

JOSEP QUERÓ BRECHAL

DÍDAC LLEVADOT

KRISHNA MONTON

Excusen la seva assistència els regidors Sr: Joaquim Arnalot i Vanesa Esquiva

Actua com a secretària Carme Fité Mentuy

Actua com a administrativa Maria J. Trujillo

### **ORDRE DEL DIA:**

1. Adjudicació actuació "Millora en la Gestió dels Hàbitats naturals de l'entorn de la Vall d'Estaon"
2. Aprovació provisional pla especial càmping la Borda del Pubill

Abans de començar la sessió el Sr. Alcalde vol fer esment al succés ocorregut a la zona d'Estaon, on es va perdre una persona i vol agrair a tot el voluntariat que ha participat en les tasques de recerca: veïns del municipi, bombers voluntaris, mossos, policia judicial, GRAE, helicòpters, al voluntariat civil.... des del dimarts 7 fins avui a les 11:30h. que ha estat trobat.

S'acorda fer un escrit d'agraïment per a la seva inserció en els taulers d'anuncis del municipi.

Desenvolupament de la sessió

### **1.- Adjudicació actuació "Millora en la Gestió dels Hàbitats naturals de l'entorn de la Vall d'Estaon"**

Vist que en sessió plenària 4/2018 de 31 de maig es va aprovar iniciar l'expedient per a la contractació de les obres definides en la memòria millora en la gestió dels hàbitats

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:

Codi Segur de Validació 33ab52bbd133490cab42efeb834e9cd6001

Url de validació <https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161>





naturals de l'entorn de la Vall d'Estaon per un import total de 49.998,10 € (IVA inclòs), i per a la qual es disposa d'un ajut del parc Natural per import de 32.772,78 €.

Vist el plec de clàusules tècniques i econòmiques administratives per a la contractació de l'esmentada obra mitjançant el procediment obert simplificat sumari, previst d'acord amb l'art 159.6 de la llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Vist l'anunci de licitació que s'ha exposat al perfil del contractant junt amb tota la documentació corresponent.

Vist que dins el termini de presentació d'ofertes s'han presentat les següents:

- Cervós SA
- Construccions Pririneu 2001 SL
- Infraestructures de Muntanya SL.

Vist que al no ser preceptiva la constitució de la Mesa de contractació en l'esmentat procediment, un cop efectuada l'obertura de les pliques se'n va donar trasllat als serveis tècnics per tal que emetessin l'informe de valoració d'acord als diversos criteris de selecció establerts al plec i es formulés proposta d'adjudicació.

Vist l'informe de valoració de les ofertes signat pel tècnic Eduardo Martínez, que consta a l'expedient i on es proposa efectuar adjudicació a favor de l'empresa Infraestructures de Muntanya SL.

A la vista de tot l'exposat, per unanimitat dels membres presents a la sessió, cinc dels set que la componen, s'adopta el següent acord:

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Infraestructures de Muntanya SL, el contracte per a la execució de l'obra de " millora en la gestió dels hàbitats naturals de l'entorn de la Vall d'Estaon" per un import total de 41.300€ i 8.673 d'Iva, essent el total (IVA Inclòs) de 49.973 € i les següents condicions:

- Termini d'execució de 5 setmanes
- Millores a disposició de la direcció d'obra per import de 1.117,16 € més IVA

**Segon.-** Donar trasllat del present acord a les empreses ofertants.

L'alcalde proposa que durant la propera setmana s'hauria de mantenir una reunió amb el tècnic municipal, l'empresa adjudicatària, i la junta comunal de l'Obaga per fer l'acta de replanteig i revisar l'actuació que s'ha d'executar.

## **2.- Aprovació provisional pla especial càmping la Borda del Pubill**

Vist que en sessió plenària 5/2017 de 13 de juny es va aprovar inicialment el Pla especial urbanístic del càmping la Borda de Pubill junt amb l'informe d'avaluació, es va obrir un període d'informació pública de 45 dies i es sol·licitar els informes preceptius per raó de llurs competències sectorials.

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:

Codi Segur de Validació 33ab52bbd133490cab42efeb834e9cd6001

Url de validació <https://simplifica.diputaciollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161>





Vist que en el BOP núm. 116 i al diari Segre, ambdós de data 16 de juny , es va publicar l'edecte d'informació pública, així com a la web municipal. I dins el termini fixat NO es va presentar cap al·legació al respecte.

Vist que es van sol·licitar els informes sectorials als següents organismes:

- Departament d'Agricultura , Ramaderia Pesca i Alimentació (informe demanat en data 26/07/2017)
- Agència Catalana de l'Aigua (informe demanat en data 26/07/2017)
- Departament d'empresa i Coneixement- Direcció General de Turisme (informe demanat en data 26/07/2017)
- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació ambiental (informe demanat en data 26/07/2017)
- Departament d'empresa i Coneixement \_Direcció General de Comerç (informe demanat en data 26/07/2017)' de l'Ebre (informe demanat en data 27/07/2017)

Vist que 01/09/2007 es va sol·licitar la declaració ambiental estratègica del Pla Especial Urbanístic del Càmping la Borda de Pubill.

Vist que en data 1/12/2017 es va trametre l'acord adoptat per la Comissió d'Urbanisme de l'Alt Pirineu relatiu a l'informe urbanístic i territorial previ a l'aprovació provisional del Pla Especial.

Vist que s'ha rebut els informes sectorials del Departament de Ramaderia, pesca i Alimentació, de la Direcció General del Comerç, del Departament de Territori i sostenibilitat, servei territorial de Carreteres i de l'Agència Catalan de l'aigua.

Vista la Resolució TES/ /2018, de data 26.3.2018, per la qual s'emet la declaració ambiental estratègica del Pla especial urbanístic d'ordenació i millora del Càmping La Borda del Pubill, al terme municipal de Vall de Cardós (exp. U16/101 – OTAALL20160110)

Vist el document tècnic presentat per a l'aprovació provisional del PEU del Càmping Borda de Pubill.

Vist que el tècnic municipal ha emès informe favorable de data 8 d'agost de 2018, el contingut del qual es transcriu a continuació

**“OBJECTE:**

*Aprovació Provisional del Pla Especial Urbanístic d'ordenació i millora del Càmping la Borda del Pubill.*

**EMPLAÇAMENT:**

*Càmping “La Borda del Pubill“. Carretera de Tavascan Km 9,5, Ribera de Cardós, Vall de Cardós.*

**SOL·LICITANT:**

*Nom: Ajuntament de Vall de Cardós.*

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:

Codi Segur de Validació 33ab52bbd133490cab42efeb834e9cd6001

Url de validació <https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161>





**CLASSIFICACIÓ DEL SÒL, NORMATIVA URBANÍSTICA APLICABLE.**

*Llei d'Urbanisme. Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme. (TRLUC). DOGC núm. 5686 de 5 d'agost de 2010. Modificat per:*

- *Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost. (DOGC 6077 – 29.2.2012).*
- *Llei 3/2015, de l'11 de març, de mesures fiscals, financeres i administratives. (DOGC 6830 – 13.3.2015).*
- *Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica. (DOGC 6920 – 24.07.2015).*

*El Pla Territorial Parcial de l'Alt Pirineu i Aran es va aprovar definitivament per Acord GOV/78/2006, de 25 de juliol, pel qual s'aprova definitivament el Pla territorial parcial de l'Alt Pirineu i Aran. Es va publicar al DOGC núm. 4714 de 7.09.2006.*

- *Sòl de Protecció Especial – Sòl de Valor Natural i Connexió*
- *Sòl de Protecció Preventiva*

*Pla Director Urbanístic del Pallars Sobirà (PDU PS), aprovat definitivament per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques, de data 31 de juliol de 2008, publicada en Edicte al DOGC núm. 5196 de 18.08.2008.*

- *Sòl de Protecció Territorial – Sòl d'Interès Paisatgístic i/ Agrícola (art. 22 PDU PS)*
- *Sòl de Protecció Preventiva (art. 23 PDU PS)*

*NN.SS. de Planejament de Vall de Cardós. Publicades DOGC 2004-07-05.*

- *Sòl No Urbanitzable ordinari, NU-1.*
- *Sòl No Urbanitzable de protecció dels nuclis, NU-2.*

**ANTECEDENTS:**

*L'Ajuntament de Vall de Cardós va tramitar el 26 de juliol de 2016 l'avanç del Pla especial urbanístic d'ordenació i millora del càmping La Borda del Pubill, document que va estar informat per les següents administracions:*

- *- Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Lleida del Departament de Territori i Sostenibilitat (expedient U16/101-OTAALL20160110 i registre de sortida de data 24 d'abril de 2017): Document d'abast de data 15 de març de 2017.*
- *- Serveis Territorials d'Urbanisme de Lleida. Comissió Territorial d'Urbanisme de l'alt Pirineu (expedient 2017/062689/P) en sessió 28 de febrer de 2017.*
- *- Agència Catalana de l'Aigua (expedient UDPH2016003981) de data 3 de febrer de 2017.*
- *- Parc Natural de l'Alt Pirineu (informe preceptiu IP 04/17) de data 6 d'abril de 2017.*
- *- Departament de Cultura (informe n° 029/2017 i referència 494/K0122-N-860) de data 23 de febrer de 2017.*

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:

Codi Segur de Validació

33ab52bbd133490cab42efeb834e9cd6001

Url de validació

<https://simplifica.diputaciollleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161>





*El 13 de juny de 2017 l'Ajuntament de Vall de Cardós acorda l'aprovació inicial del Pla i inicia el termini d'informació pública preceptiu. El document recollia els requeriments dels informes emesos per les administracions competents sobre l'avanç del Pla.*

**INFORME:**

*Es sol·licita la tramitació per a l'Aprovació Provisional del Pla Especial Urbanístic d'ordenació i millora del "Càmping la Borda del Pubill"*

*El document recull els requeriments i documentació exigida per les administracions competents i s'obté d'aquestes informe favorable al Pla.*

*El document d'aprovació provisional resol els requeriments del informe municipal respecte de la Normativa urbanística, inundabilitat, subministrament d'aigua, clavegueram, integració paisatgística i mediambiental.*

*Paral·lelament aquest Ajuntament aprova provisionalment la Modificació Puntual 4 de les Normes Subsidiàries de Planejament, corresponents a l'Article 43 per a la regulació del ús de càmping, amb el que el Pla no entra en contradicció amb el Planejament municipal. La Modificació caldrà estar aprovada prèvia o simultàniament al Pla Especial Urbanístic.*

**CONCLUSIÓ:**

*S'informa favorablement l'aprovació provisional del Pla Especial Urbanístic d'ordenació i millora del "Càmping la Borda del Pubill"*

A la vista de tot l'exposat, per unanimitat dels membres presents a la sessió, cinc dels set que la componen, s'adopta el següent acord:

**Primer.-** Aprovar provisional el Pla del Pla especial urbanístic del Càmping Borda de Pubill. de Ribera de Cardós

**Segon.-** Donar tramesa de l'esmentat acord i tot l'expedient a la comissió territorial d'urbanisme per a la seva aprovació definitiva.

I, sense cap altre assumpte a tractar es dona per finalitzada la sessió del que jo la secretària estenc la present acta, amb el vistiplau del senyor Alcalde.

Per descarregar una còpia d'aquest document pot consultar la següent url:

Codi Segur de Validació 33ab52bbd133490cab42efeb834e9cd6001

Url de validació <https://simplifica.diputaciolleida.es/validador/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=161>

