

Codi Segur de Verificació:  
d6165bc7-a6c6-4d84-9102-0307ee2ddd0a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2025\_25095313  
Data d'impressió: 18/03/2026 12:30:39  
Pàgina 1 de 9

**SIGNATURES**  
1.- JORDI SADURNI LLURBA (TCAT) (Secretari Interventor Accidental), 08/09/2025 13:04  
2.- XAVIER REVUELTA ESTEVE (TCAT) (Alcalde), 08/09/2025 19:27



Ajuntament de  
**Castellet i la Gornal**

## **ACTA CORRESPONENT A LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE 30 D'ABRIL DE DOS MIL VINT-I-CINC.**

### **Núm. JGL2025000010**

A Castellet i la Gornal, el dia trenta d'abril de dos mil vint-i-cinc, essent les tretze hores hores, es reuneixen en la Casa de la Vila, els assistents que dessora es relacionen:

|                       |                                 |
|-----------------------|---------------------------------|
| Alcalde President:    | - Sr. Xavier Revuelta Esteve    |
| 1r. Tinent d'Alcalde: | - Sra. Àlicia Castellví Alcaraz |
| 2n. Tinent d'Alcalde: | - Sra. Olga Piña Marín          |
| 3r. Tinent d'Alcalde: | - Sr. Joan Torres González      |

Secretari Interventor accidental: Sr. Jordi Sadurni Llorba

Oberta per l'Alcalde, la sessió ordinària / extraordinària de Junta de Govern Local en primera convocatòria, amb el quòrum que fixa l'article 113 del ROF, es passa a conèixer els punts que figuren a

### **ORDRE DEL DIA:**

- 1.- Aprovació de l'acta de sessió ordinària de la Junta de Govern Local realitzada en data 15 d'abril de 2025.
- 2.- Atorgament de llicències urbanístiques.
  - 2.1.- Expedient d'obres núm. 2436-000021-2025 (X2025000460).
  - 2.2.- Expedient d'obres núm. 2410-000005-2025 (X2025000512).
  - 2.3.- Expedient d'obres núm. 2436-000018-2025 (X2025000434).
  - 2.4.- Expedient d'obres núm. 2436-000020-2025 (X2025000442).
  - 2.5.- Expedient d'obres núm. 2436-000028-2025 (X2025000600).
- 3.- Instàncies.
  - 3.1.- Devolució aval. exp. núm. 2436-000015-2023 (X2023000112).
  - 3.2.- Aprovació de la memòria valorada de les obres de modificació del vas de compensació de la piscina municipal de Clariana. Exp. núm. 2388-000006-2025 (X2025000354).
  - 3.3.- Aprovació del Conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Castellet i la Gornal per al finançament i execució d'actuacions en el marc del programa "Treball, Talent I Tecnologia 2024-2026" de la Diputació de Barcelona (Exp. Genèric G7013-000043/2025). Exp. núm. 1374-000002-2025 (x2025000545).
- 4.- Aprovació de factures.
- 5.- Despatx extraordinari.

Ajuntament de Castellet i la Gornal  
C. Rosselló, 19-23-La Gornal 08729 Castellet I La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77  
e-mail: castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat



Ajuntament de  
Castellet i la Gornal

## **1. APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL REALITZADA EN DATA 15 D'ABRIL DE DOS MIL VINT-I-CINC.**

Per haver-se repartit amb anterioritat es dona per llegida l'acta núm. 9/2025 de la sessió realitzada el dia 15 d'abril de dos mil vint-i-cinc.

El Sr. Alcalde pregunta si algun membre de la Junta de Govern Local ha de formular alguna observació respecte l'esmentada acta.

Conforme al que disposa l'article 91.1 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, queda aprovada l'acta per unanimitat, al no formular-se cap observació respecte la mateixa.

## **2. ATORGAMENT DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.**

### **2.1 EXPEDIENT OBRES NÚM. 2436-000021-2025 (X2025000460)**

\*\*\*6578\*\* DELTELL M\*\*\*, C\*\*\*, sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'una piscina i instal·lació caseta prefabricada al Cr. Germanor núm. 13 de La Gornal,

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals,  
Vist l'informe jurídic emès a l'efecte,

Vist el Decret de l'Alcaldia 211/2023, de 14 de juliol, de delegacions de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local,

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres ACORDA:

**Primer.-** Atorgar la llicència sol·licitada \*\*\*6578\*\* DELTELL M\*\*\*, C\*\*\*, per a la construcció d'una piscina i instal·lació caseta prefabricada al Cr. Germanor núm. 13 de La Gornal.

**Segon.-** Aprovar la liquidació de l'impost de construccions i instal·lacions que importa la quantitat de 260,95 €, la taxa de llicències urbanístiques que importa la quantitat de 31,42 € i la placa d'obres que importa la quantitat de 25,60 €, sota el següent detall:

#### **IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

| BASE IMPOSABLE<br>(pressupost presentat) | TIPUS GRAVAMEN<br>(art.8, OF núm. 5) | QUOTA<br>TRIBUTÀRIA |
|--|--------------------------------------|---------------------|
| 6.831,42                                 | 3,82%                                | 260,96 €            |

Ajuntament de Castellet i la Gornal  
C. Rosselló, 19-23-La Gornal 08729 Castellet | La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77  
e-mail: castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat



Ajuntament de  
Castellet i la Gornal

### TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

| BASE IMPOSABLE<br>(pressupost presentat) | TIPUS GRAVAMEN<br>(art.6, OF núm.13) | QUOTA<br>TRIBUTÀRIA |
|--|--------------------------------------|---------------------|
| 6.831,42                                 | 0,46%                                | 31,42 €             |

### LIQUIDACIÓ TOTAL

| ICIO     | TAXA    | PLACA<br>D'OBRES | TOTAL    |
|----------|---------|------------------|----------|
| 260,96 € | 31,42 € | 25,60 €          | 317,98 € |

**Tercer.-** Notificar els acords a l'interessat i al serveis econòmics i administratius per al seu coneixement i efectes.

## 2.2 EXPEDIENT D'OBRES NÚM. 2410-000005-2025 (X2025000512) .

Vista la sol·licitud presentada per SERVICIO AGROAMBIENTAL BFM, SL, per a la realització d'un tractament fitosanitari a la subestació elèctrica de Castellet a la Gornal,

Vist l'informe tècnic emès a l'efecte,

D'acord amb l'article 49.7 del Reial Decret 1311/2012, de 14 de setembre, pel qual s'estableix el marc d'actuació per aconseguir un ús sostenible dels productes fitosanitaris.

Vist el Decret de l'Alcaldia 211/2023, de 14 de juliol, de delegacions de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local,

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres presents ACORDA:

**Primer.-** Informar favorablement el Pla de Treball per a la realització d'un tractament fitosanitari a la subestació elèctrica de Castellet a La Gornal.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'interessat i als serveis administratius per al seu coneixement i efectes.

## 2.3 EXPEDIENT OBRES 2436-000018-2025 (X2025000434)

SERVICIOS ESQUINAS MENDEZ, SL, sol·licita llicència d'obres per a la rehabilitació de 4 pisos en edifici plurifamiliar, a la Ctra. Tarragona núm. 21 de Les Casetes,

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals,

Vist l'informe jurídic emès a l'efecte,

Ajuntament de Castellet i la Gornal

C. Rosselló,19-23-La Gornal 08729 Castellet | La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77  
e-mail:castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat



Ajuntament de  
**Castellet i la Gornal**

Vist el Decret de l'Alcaldia 211/2023, de 14 de juliol, de delegacions de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local,

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres ACORDA:

**Primer.-** Atorgar la llicència sol·licitada SERVICIOS ESQUINAS MENDEZ, SL, per a la rehabilitació de 4 pisos en edifici plurifamiliar, a la Ctra. Tarragona núm. 21 de Les Casetes.

**Segon.-** Un cop finalitzades les obres es sol·licitarà la llicència de primera ocupació  
Aquesta inspecció serà tant de l'habitatge (on es comprovarà el compliment de la normativa urbanística, d'accessibilitat i d'habitabilitat), i de l'aparcament en soterrani de l'edifici.

**Tercer.-** Aprovar la liquidació de l'impost de construccions i instal·lacions que importa la quantitat de 1.118,50 €, la taxa de llicències urbanístiques que importa la quantitat dem 134,69 € i la placa d'obres que importa la quantitat de 25,60 €, sota el següent detall:

**IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

| BASE IMPOSABLE<br>(pressupost presentat) | TIPUS<br>GRAVAMEN<br>(art.8, OF núm.<br>5) | QUOTA TRIBUTÀRIA |
|--|--|------------------|
| 29.280,00                                | 3,82%                                      | 1.118,50 €       |

**TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

| BASE IMPOSABLE<br>(pressupost presentat) | TIPUS<br>GRAVAMEN<br>(art.6, OF<br>núm.13) | QUOTA TRIBUTÀRIA |
|--|--|------------------|
| 29.280,00                                | 0,46%                                      | 134,69 €         |

**LIQUIDACIÓ TOTAL**

| ICIO       | TAXA     | PLACA<br>D'OBRES | TOTAL      |
|------------|----------|------------------|------------|
| 1.118,50 € | 134,69 € | 25,60 €          | 1.278,78 € |

**Quart.-** Abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar un aval per import de 500,00 € en concepte de reposició d'infraestructures afectades per les obres.

Ajuntament de Castellet i la Gornal  
C. Rosselló,19-23-La Gornal 08729 Castellet | La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77  
e-mail:castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat



Ajuntament de  
**Castellet i la Gornal**

**Cinquè.-** Notificar els acords a l'interessat i al serveis econòmics i administratius per al seu coneixement i efectes.

**2.4 EXPEDIENT OBRES NÚM. 2436-000020-2025 (X2025000442)**

VALERIA HABITAT 2017, SL, sol·licita llicència d'obres per a la rehabilitació de 4 pisos en edifici plurifamiliar, al Cr. Clariana núm. 19 Les Casetes,

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals,  
Vist l'informe jurídic emès a l'efecte,

Vist el Decret de l'Alcaldia 211/2023, de 14 de juliol, de delegacions de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local,

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres ACORDA:

**Primer.-** Atorgar la llicència sol·licitada VALERIA HABITAT 2017, SL, per a la rehabilitació de 4 pisos en edifici plurifamiliar, al Cr. Clariana 19 de Les Casetes.

**Segon.-** Un cop finalitzades les obres es sol·licitarà la llicència de primera ocupació  
Aquesta inspecció serà tant de l'habitatge (on es comprovarà el compliment de la normativa urbanística, d'accessibilitat i d'habitabilitat), i de l'aparcament en soterrani de l'edifici.

**Tercer.-** Aprovar la liquidació de l'impost de construccions i instal·lacions que importa la quantitat de 1.118,50 €, la taxa de llicències urbanístiques que importa la quantitat dem 134,69 € i la placa d'obres que importa la quantitat de 25,60 €, sota el següent detall:

**IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

| BASE IMPOSABLE<br>(pressupost presentat) | TIPUS GRAVAMEN<br>(art.8, OF núm. 5) | QUOTA TRIBUTÀRIA |
|--|--------------------------------------|------------------|
| 29.280,00                                | 3,82%                                | 1.118,50 €       |

**TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

| BASE IMPOSABLE<br>(pressupost presentat) | TIPUS GRAVAMEN<br>(art.6, OF núm.13) | QUOTA TRIBUTÀRIA |
|--|--------------------------------------|------------------|
| 29.280,00                                | 0,46%                                | 134,69 €         |

**LIQUIDACIÓ TOTAL**

| ICIO       | TAXA     | PLACA<br>D'OBRES | TOTAL      |
|------------|----------|------------------|------------|
| 1.118,50 € | 134,69 € | 25,60 €          | 1.278,78 € |

Ajuntament de Castellet i la Gornal  
C. Rosselló,19-23-La Gornal 08729 Castellet | La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77  
e-mail:castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat



Ajuntament de  
**Castellet i la Gornal**

**Quart.-** Abans de l'inici de les obres s'haurà de presentar un aval per import de 507,50 € en concepte de reposició d'infraestructures afectades per les obres.

**Cinquè.-** Notificar els acords a l'interessat i al serveis econòmics i administratius per al seu coneixement i efectes.

## 2.5 EXPEDEINT D'OBRES NÚM. 2436-000028-2025 (X2025000600)

**ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU**, sol·licita llicència d'obres expedient número 2436-000028-2025 per obertura, reposició de rasa i estesa línia subterrània BT a 400V (s/ref: 570035), al Dr. Fleming núm. 2 de la urbanització Valldemar,

Vist l'informe emès pels serveis tècnics municipals,  
Vist l'informe jurídic emès a l'efecte,

Vist el Decret de l'Alcaldia 211/2023, de 14 de juliol, de delegacions de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local,

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres ACORDA:

**Primer.-** Concedir la llicència sol·licitada a ENDESA DISTRIBUCION ELECTRICA, SLU, per obertura, reposició de rasa i estesa línia subterrània BT a 400V (s/ref: 570035), al Dr. Fleming núm. 2 de la urbanització Valldemar, sota les següents CONDICIONS PARTICULARS:

- 1.1 Amb la finalitat d'evitar accidents es senyalitzarà i protegirà convenientment les zones de l'obra tant de dia com de nit.
- 1.2 Les obres es realitzaran amb la cura necessària per tal de no afectar a altres xarxes de serveis existents
- 1.3 L'inici de les obres es comunicarà a l'Ajuntament amb un antelació mínima d'una setmana
- 1.4 Tant el terreny com els serveis que es puguin veure afectats per les obres es reposaran al seu estat inicial

**Segon.-** Aprovar la liquidació de l'impost de construccions obres i instal·lacions que importa la quantitat de 63,32 € i la taxa de llicències urbanístiques que importa la quantitat de 7,62 €, sota el següent detall:

### IMPOST DE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

| BASE IMPOSABLE<br>(pressupost presentat) | TIPUS GRAVAMEN<br>(art. 8, OF núm. 5) | QUOTA TRIBUTÀRIA |
|--|---------------------------------------|------------------|
| 1.657,56 €                               | 3,82%                                 | 63,32 €          |

Ajuntament de Castellet i la Gornal  
C. Rosselló, 19-23-La Gornal 08729 Castellet i la Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77  
e-mail: castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat

Ajuntament de  
Castellet i la Gornal**TAXA LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

| BASE IMPOSABLE<br>(pressupost presentat) | TIPUS GRAVAMEN<br>(art.7, OF núm.13) | QUOTA TRIBUTÀRIA<br>mínim 5,15 € |
|--|--------------------------------------|----------------------------------|
| 1.657,56 €                               | 0,46%                                | 7,62 €                           |

**LIQUIDACIÓ TOTAL**

| ICIO    | TAXA   | TOTAL   |
|---------|--------|---------|
| 63,32 € | 7,62 € | 70,94 € |

**Tercer.-** Notificar el present acord a l'interessat i als serveis econòmics per al seu coneixement i efectes.

**3. INSTÀNCIES.****3.1 DEVOLUCIO AVAL EXP. 2436-000015-2023 (X2023000112)**

Mitjançant registre d'entrada E2025001717, es va realitzar sol·licitud per a la devolució de l'aval dipositat sota l'expedient d'obres 2436-000015-2023,

S'ha realitzat inspecció i s'ha comprovat que les obres ja estan finalitzades,

Per part dels serveis tècnics municipals s'ha realitzat informe favorable,

Vist el Decret de l'Alcaldia 211/2023, de 14 de juliol, de delegacions de l'Alcaldia en la Junta de Govern Local,

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres ACORDA:

**Primer.-** Retornar l'aval dipositat sota l'expedient d'obres 2436-000015-2023, per import de 500,00 €.

**Segon.-** Notificar el present acord a l'interessat i als serveis administratius i econòmics per al seu coneixement i efectes.

**3.2 APROVACIÓ DE LA MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES DE MODIFICACIÓ DEL VAS DE COMPENSACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL DE CLARIANA. EXP. NÚM. 2388-000006-2025 (X2025000354).**

Vista la Memòria valorada de les obres de modificació del vas de compensació de la piscina municipal de Clariana, MARÇ 2025 redactada per l'arquitecte tècnic, Sra. Mercè Villar Pausas.

Ajuntament de Castellet i la Gornal

C. Rosselló,19-23-La Gornal 08729 Castellet I La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77  
e-mail:castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat

Codi Segur de Verificació:  
d6165bc7-a6c6-4d84-9102-0307ee2ddd0a  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01081000\_2025\_25095313  
Data d'impressió: 18/03/2026 12:30:39  
Pàgina 8 de 9

**SIGNATURES**  
1.- JORDI SADURNI LLURBA (TCAT) (Secretari Interventor Accidental), 08/09/2025 13:04  
2.- XAVIER REVUELTA ESTEVE (TCAT) (Alcalde), 08/09/2025 19:27



Ajuntament de  
**Castellet i la Gornal**

Vist l'informe favorable emès pels Serveis Tècnics de l'Ajuntament de Castellet i la Gornal de data 14 d'abril de 2025;

Vist el que estableix el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres ACORDA:

**Primer.-** Aprovar la Memòria valorada de les obres de modificació del vas de compensació de la piscina municipal de Clariana, març 2025, redactada per l'arquitecte tècnic, Sra. Mercè Villar Pausas, amb un pressupost d'execució material de 27.950,17 €

### **3.3 APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'AJUNTAMENT DE CASTELLET I LA GORNAL PER AL FINANÇAMENT I EXECUCIÓ D'ACTUACIONS EN EL MARC DEL PROGRAMA "TREBALL, TALENT I TECNOLOGIA 2024-2026" DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA (EXP. GENÈRIC G7013- 000043/2025). EXP. NÚM. 1374-000002-2025 (X2025000545).**

Vist l'escrit del Consell Comarcal de l'Alt Penedès amb núm. de Registre E2025001626 de data 1 d'abril referent al conveni col·laboració per al finançament i execució d'actuacions en el marc del Programa "Treball, Talent i Tecnologia 2024-2026" de la Diputació de Barcelona (exp. genèric G7013- 000043/2025)

Vist que aquest conveni té per objecte establir els paràmetres de finançament i execució del projecte "TTT: Digitalitzant l'Alt Penedès" aprovat per la Diputació de Barcelona, entre l'Ajuntament i el Consell Comarcal, i que es fonamenta en l'impuls de la tecnologia i en l'acompanyament a la transició digital de persones, empreses i institucions a la comarca.

Vist que el Consell Comarcal de l'Alt Penedès va presentar la proposta de projecte i atesa la predisposició de l'ajuntament a participar en aquest projecte

Vist el Decret de l'Alcaldia 2023DECR000211 de 14 de juliol de delegacions de l'Alcaldia en favor de la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local per unanimitat dels seus membres ACORDA:

**Primer.-** Aprovar el "Conveni de de col·laboració entre aquest ens i l'Ajuntament de Castellet i la Gornal per al finançament i execució d'actuacions en el marc del Programa "Treball, Talent i Tecnologia 2024-2026" de la Diputació de Barcelona (exp. genèric G7013- 000043/2025), essent l'import, per dur a terme les actuacions objecte d'aquest conveni, el següent:

Ajuntament de Castellet i la Gornal

C. Rosselló, 19-23-La Gornal 08729 Castellet i La Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77  
e-mail: castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat



Ajuntament de  
Castellet i la Gornal

**PRESSUPOST FINAL DEL PROGRAMA TREBALL, TALENT I TECNOLOGIA**

| Municipi              | NIF       | Expedient         | Import sol·licitat a cofinançar | Import final a cofinançar |
|-----------------------|-----------|-------------------|---------------------------------|---------------------------|
| Castellet i la Gornal | P0805700B | G7013-000050/2025 | 3.138,55 €                      | 2.196,99 €                |

**Segon.-** Facultar a l'Alcalde, o membre de la Corporació en qui delegui, perquè dugui a terme totes les actuacions necessàries per a la tramitació i execució d'aquests acords.

**Tercer.-** Notificar el present acord al Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

**4. APROVACIÓ DE FACTURES.**

No es presenta cap factura.

**5. DESPATX EXTRAORDINARI.**

No es presenta cap assumpte o moció a debatre.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a les tretze hores i trenta-set minuts, de la qual s'estén la present acta en els fulls de paper segellat, núm. .... i correlatius dins ..... Dono fe.

L'Alcalde,

La secretari interventor accidental,

DILIGÈNCIA per fer constar que aquesta acta ha estat aprovada per la Junta de Govern Local en sessió realitzada en data 15 de maig de dos mil vint-i-cinc.

El secretari interventor accidental,

Ajuntament de Castellet i la Gornal

C. Rosselló, 19-23-La Gornal 08729 Castellet i la Gornal - Tel. 977 67 03 26 – Fax 977 67 02 77  
e-mail: castellet@diba.cat / www.castelletilagornal.cat