



SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: JGL2023/30

Caràcter: extraordinari

Data: 23 de novembre de 2023

Horari: de 12:00 a 14:15 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sr. César Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde
Sra. Anna Geli España.- 1a Tinent d'Alcalde
Sr. David Torres Alonso.- 2n Tinent d'Alcalde
Sr. Andrés España Consul.- 3r Tinent d'Alcalde

Sr. Marcos Amiell Moga.- Convidat

Assisteix com a Secretari-Interventor: Mariano Jose Capdevila Noguero.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen QUATRE regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst en els art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 16 DE NOVEMBRE DE 2023

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió del 16 de novembre de 2023, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.



2. LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES

PRP2023/893

Expedient: 2023/313 (2413)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A L'ENDERROC I CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE PLURIFAMILIAR A LA BORDA DE TUDA, SITUADA AL C/ SENTERO, 7, DE TREDÒS.
Interessat: FINQUES EDELWEISS, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A L'ENDERROC I CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE PLURIFAMILIAR A LA BORDA DE TUDA, SITUADA AL CARRER SENTERO, 7, DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9402134CH2390S 0001 EQ, per part de la mercantil FINQUES EDELWEISS, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 23 de novembre de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona Casc Antic (Clau 1), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

D'acord amb les determinacions de l'informe de la Comissió d'Auviatge, de data 9 d'octubre de 2023, s'hauran de tenir en compte les següents consideracions i conclusions:

- (...)
- **CONSIDERACIONS**
Se considèrè qu'aguestes modificacions son conformes as consideracions e directritztes balhades en informe precedent. En cas des balcoades ar oèst e a sud deth còs principau se considèrè que serie convenient non hèr-les arribar enquiara cantoada, deishant passar eth plan de façada. Tanben se recomane dotar de porticons a totes aqueres dubertures enes quaus siguen possibles.
 - **CONCLUSIONS**
*Pr'amor des expressades consideracions **S'INFORME FAVORABLEMENT** es modificacions introdusides en projècte, tamb es RECOMANACIONS que seguissen:*

- **Era balcoada dera façada meridionau demore enmarcada pes cantoades**
- **Dotar, quan sigue possible, as dubertures de porticons**

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor, conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic, amb la inclusió de les determinacions de l'informe favorable de la Comissió d'Auviatge.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.



- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 435,05 €, d'acord amb la documentació de projecte.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A L'ENDERROC I CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE PLURIFAMILIAR A LA BORDA DE TUDA, SITUADA AL CARRER SENTERO, 7, DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana 9402134CH2390S 0001 EQ, a la mercantil FINQUES EDELWEISS, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor, conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic, amb la inclusió de les determinacions de l'informe favorable de la Comissió d'Auviatge.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 435,05 €, d'acord amb la documentació de projecte.



Quart.- L'import de les obres ascendeix a 599.901,11 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a la mercantil FINQUES EDELWEISS, S.L.

PRP2023/905

Expedient: 2018/1633 (2413)
Assumpte: LICENCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE LA VIVIENDA 21 DE LA AGRUPACIÓN R-5 DEL PE-5 DE BAQUEIRA
Interessat: DESARROLLOS LA PLETA, S.L.U.

Se solicita LICENCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE LA VIVIENDA 21 DE LA AGRUPACIÓN R-5 DEL PE-5 DE BAQUEIRA, con referencia catastral urbana 0798055CH3209N0001HW, por parte de la mercantil DESARROLLOS LA PLETA, S.L.U.

Según el informe del Arquitecto Técnico Municipal, de fecha 23 de noviembre de 2023, dónde dice:

14. CONCLUSIÓN:

Que se informe FAVORABLEMENTE la solicitud de licencia urbanística de primera ocupación de la vivienda 21 de la agrupación R-5 del PE-5 de Baqueira.

Este informe se entiende emitido de acuerdo con la veracidad de los datos de la documentación aportada y sin perjuicio a terceros y con independencia del que resuelvan otras administraciones que sean competentes en la materia.

Lo que informo a efectos de la petición del Ayuntamiento de Naut Aran y por el conocimiento del Ayuntamiento.

La Junta de Gobierno Local, por UNANIMIDAD de los asistentes, acuerda:

Primero.- Conceder LICENCIA URBANÍSTICA DE PRIMERA OCUPACIÓN DE LA VIVIENDA 21 DE LA AGRUPACIÓN R-5 DEL PE-5 DE BAQUEIRA, con referencia catastral urbana 0798055CH3209N0001HW.

Segundo.- Notificar el presente acuerdo a la mercantil DESARROLLOS LA PLETA, S.L.U.

3. HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC

PRP2023/873

Expedient: 2019/953 (2570)
Assumpte: HUT 1085/19 CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER RESIDENCIAL I (COTA 1700), *, DE BAQUEIRA
Interessat: *

Es sol·licita canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER RESIDENCIAL I (COTA 1700), * DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part *, segons el tràmit "comunicar el canvi de la persona titular d'un habitatge d'ús turístic" remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 3 de novembre de 2022.

Atès que en aquesta sol·licitud s'hi fa constar que l'empresa d'assistència i manteniment serà ZOMA, S.A.

Atès que a la llicència concedida en data 19 de novembre de 2020 constava com a titular l'aleshores propietari, la mercantil ZOMA, S.A.



Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 21 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 6 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER RESIDENCIAL I (COTA 1700), *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a nom de la nova propietària IRENE CONDAL TORRENS, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és la mercantil ZOMA, S.A.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 6 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a IRENE CONDAL TORRENS.

PRP2023/862

Expedient: 2023/753 (2570)

Assumpte: HUT 1397 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMI RESSEC, 2C, ES:1 PL:01 PT:DR, DE BAGERGUE

Interessat: SCI FM2G

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMI RESSEC, 2C, ES:1 PL:01 PT:DR, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9518809CH2391N 0002 FA, per part de MELANIE GREGOIRE, en representació de la mercantil SCI FM2G.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CAMI RESSEC, 2C, ES:1 PL:01 PT:DR, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9518809CH2391N 0002 FA, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 20 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL0039272001 és de 6 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMI RESSEC, 2C, ES:1 PL:01 PT:DR, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9518809CH2391N 0002 FA, a la mercantil SCI FM2G, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és la mateixa propietària.



Segon.- El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL0039272001 és de 6 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a MELANIE GREGOIRE, en representació de la mercantil SCI FM2G.

PRP2023/863

Expedient: 2023/507 (2570)

Assumpte: HUT 1375 COMUNICACIÓ D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A L'EDIFICI SOLNEU, C/ PERIMETRAU S/N, *, DE BAQUEIRA

Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic L'EDIFICI SOLNEU, C/ PERIMETRAU S/N, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat a L'EDIFICI SOLNEU, C/ PERIMETRAU S/N, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 20 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. * és de 4 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic L'EDIFICI SOLNEU, C/ PERIMETRAU S/N, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és AGS MULTIPROPIEDAD, S.L.

Segon.- El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. * és de 4 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a *.



PRP2023/865

Expedient: 2023/847 (2570)
Assumpte: COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA
Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de *, en representació de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat a CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 20 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 3 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que la gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és la mateixa propietària

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 3 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a FRANCESC PRAT FARRERAS, en representació de *.

PRP2023/866

Expedient: 2023/625 (2570)
Assumpte: HUT 1387 COMUNICACIÓ D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC CARRER PERIMETRAU, S/N, *, DE BAQUEIRA
Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER PERIMETRAU, S/N, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part *, en representació *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 20 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CARRER PERIMETRAU, S*, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:



“Que vista la documentació presentada, s’informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l’Ajuntament, pot iniciar-se l’activitat.

El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 6 persones.”

Atès que s’ha pagat la taxa municipal d’activitat d’habitatge d’ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic al CARRER PERIMETRAU, S/N, BL:B1 ES:2 PL:00 PT:D, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que la gestora d’aquest habitatge d’ús turístic és *.

Segon.- El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 6 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a EVA VALDIVIA RUIZ, en representació *.

PRP2023/867

Expedient: 2023/895 (2570)

Assumpte: HUT 1407 COMUNICACIÓ D’INICI D’ACTIVITAT D’HABITATGE D’ÚS TURÍSTIC AL CARRER GEDRA, *, DE SALARDÚ

Interessat: *

Es sol·licita comunicació d’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic al CARRER GEDRA, *, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana *, per part de *, en representació de *.

Atès l’informe de l’Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l’exposat s’informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l’activitat d’Habitatge d’Ús Turístic, de l’habitatge situat al CARRER GEDRA, *, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l’informe de l’Enginyer Municipal de data 20 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s’informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l’Ajuntament, pot iniciar-se l’activitat.

El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 9 persones.”

Atès que s’ha pagat la taxa municipal d’activitat d’habitatge d’ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic al CARRER GEDRA, *, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que la gestora d’aquest habitatge d’ús turístic és la mateixa propietària.

Segon.- El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 9 persones.



Tercer.- Notificar el present acord a *, en representació de *.

PRP2023/868

Expedient: 2023/878 (2570)

Assumpte: HUT 1409 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER VIELHA, *, DE GESSA

Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER VIELHA, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana *, per part de *, en representació de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CARRER VIELHA, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 21 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 13 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER VIELHA, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és FINCAS SAPLAN, S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 13 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a *, en representació de *.



PRP2023/869

Expedient: 2023/1081 (2570)
Assumpte: HUT 1414 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A PLAÇA MAJOR, *, DE TREDÒS
Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a PLAÇA MAJOR, *, DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana *, per part de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat a PLAÇA MAJOR, *, DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 21 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 2 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a PLAÇA MAJOR, *, DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que el gestor d'aquest habitatge d'ús turístic és el mateix propietari.

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 2 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a *.

PRP2023/870

Expedient: 2023/516 (2570)
Assumpte: HUT 1380 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA
Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat a CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 21 de novembre de 2023, on hi consta que:



“Que vista la documentació presentada, s’informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l’Ajuntament, pot iniciar-se l’activitat.

El lindar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 3 persones.”

Atès que s’ha pagat la taxa municipal d’activitat d’habitatge d’ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic a CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que el gestor d’aquest habitatge d’ús turístic és el mateix propietari.

Segon.- El lindar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 3 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a *.

PRP2023/871

Expedient: 2022/1596 (2570)

Assumpte: HUT 1333 COMUNICACIÓ D’INICI D’ACTIVITAT D’HABITATGE D’ÚS TURÍSTIC AL CARRER RESIDENCIAL II, COTA1700,*, DE BAQUEIRA

Interessat: *

Es sol·licita comunicació d’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic al CARRER RESIDENCIAL II, COTA1700, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de *.

Atès l’informe de l’Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l’exposat s’informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l’activitat d’Habitatge d’Ús Turístic, de l’habitatge situat al CARRER RESIDENCIAL II, COTA1700, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l’informe de l’Enginyer Municipal de data 21 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s’informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l’Ajuntament, pot iniciar-se l’activitat.

El lindar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 8 persones.”

Atès que s’ha pagat la taxa municipal d’activitat d’habitatge d’ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic al CARRER RESIDENCIAL II, COTA1700, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que l’empresa gestora d’aquest habitatge d’ús turístic és TOTIARAN, S.L.

Segon.- El lindar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 8 persones.



Tercer.- Notificar el present acord a *.

PRP2023/872

Expedient: 2023/1127 (2570)

Assumpte: HUT 1422 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER PERIMETRAU, *, DE BAQUEIRA

Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER PERIMETRAU, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CARRER PERIMETRAU, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 21 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El l·lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 6 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER PERIMETRAU, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que la gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és la mateixa propietària.

Segon.- El l·lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 6 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a *.



PRP2023/874

Expedient: 2023/792 (2570)
Assumpte: HUT 1399 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER SANT JAUME, *, DE GESSA
Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER SANT JAUME, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana *, per part de *, en representació de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CARRER SANT JAUME, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 21 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 8 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER SANT JAUME, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és FINCAS SAPLAN, S.L..

Segon.- El llindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 8 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a *, en representació de *.

PRP2023/875

Expedient: 2023/997 (2570)
Assumpte: HUT 1413 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA
Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat a CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 21 de novembre de 2023, on hi consta que:



“Que vista la documentació presentada, s’informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l’Ajuntament, pot iniciar-se l’activitat.

El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 2 persones.”

Atès que s’ha pagat la taxa municipal d’activitat d’habitatge d’ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic a CARRETERA DETH PORT, ED. MARIMANHA, *, amb referència cadastral Urbana *, per part de *, i fer constar que la gestora d’aquest habitatge d’ús turístic és la mateixa propietària.

Segon.- El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 2 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a *.

PRP2023/887

Expedient: 2017/5315 (2570)

Assumpte: HUT 901 COMUNICACIÓ D’INICI D’ACTIVITAT D’HABITATGE D’ÚS TURÍSTIC A L’EDIFICI MULTIPROPIETAT, A CARRETERA PLA DE BERET, *, DE BAQUEIRA

Interessat: *

Es sol·licita comunicació d’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic a l’edifici MULTIPROPIETAT, a CARRETERA PLA DE BERET, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part *, en representació de *.

Atès l’informe de l’Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l’exposat s’informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l’activitat d’Habitatge d’Ús Turístic, de l’habitatge situat a CARRETERA PLA DE BERET, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l’informe de l’Enginyer Municipal de data 22 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s’informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l’Ajuntament, pot iniciar-se l’activitat.

El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 2 persones.”

Atès que s’ha pagat la taxa municipal d’activitat d’habitatge d’ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d’inici d’activitat d’habitatge d’ús turístic a l’edifici MULTIPROPIETAT, a CARRETERA PLA DE BERET, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que la gestora d’aquest habitatge d’ús turístic és *.

Segon.- El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 2 persones.



Tercer.- Notificar el present acord a *, en representació de *.

PRP2023/888

Expedient: 2023/896 (2570)

Assumpte: HUT 1408 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER SANT PELEGRI, *, D'ARTIES

Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER SANT PELEGRI*, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, per part de la mercantil SIEMPRE FREE, S.L., en representació de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CARRER SANT PELEGRI, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 22 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 7 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER SANT PELEGRI, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és SIEMPRE FREE, S.L.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 7 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a la mercantil SIEMPRE FREE, S.L., en representació de *.



PRP2023/889

Expedient: 2023/910 (2570)
Assumpte: HUT 1410 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER DERA VAL, *, DE BAQUEIRA
Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER DERA VAL, *DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de *, en representació de la mercantil MONTAUK MANAGEMENT, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CARRER DERA VAL, *2, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 22 de novembre, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 9 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER DERA VAL, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a la mercantil MONTAUK MANAGEMENT, S.L., i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és la mateixa propietària.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 9 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a Maria Carmen Estevan Pastor, en representació de la mercantil MONTAUK MANAGEMENT, S.L.

PRP2023/890

Expedient: 2023/1128 (2570)
Assumpte: HUT 1421 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER DETH SOLEI, 13 ES: 1 PL: SM PT: 29A, DE GARÒS
Interessat: ESPINIFEX, S.L.

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER DETH SOLEI, 13 ES: 1 PL: SM PT: 29A, DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana 3701015CH2330S 0040 OR, per part de LUDERNA RENTALS, S.L.U., en representació de la mercantil ESPINIFEX, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 6 de novembre de 2023, on hi consta que:



“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CARRER DETH SOLEI, 13 ES: 1 PL: SM PT: 29A, DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana 3701015CH2330S 0040 OR, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 22 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00439821001 és de 5 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER DETH SOLEI, 13 ES: 1 PL: SM PT: 29A, DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana 3701015CH2330S 0040 OR, a la mercantil ESPINIFEX, S.L., i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és LUDERNA RENTALS, S.L.U.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00439821001 és de 5 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a LUDERNA RENTALS, S.L.U., en representació de la mercantil ESPINIFEX, S.L.

PRP2023/891

Expedient: 2022/1537 (2570)

Assumpte: HUT 1330 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CAMI DE PESSOLA, *, DE BAGERGUE

Interessat: *

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMI DE PESSOLA, *, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana *, per part de LUDERNA RENTALS, S.L.U., en representació de *.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 8 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CAMI DE PESSOLA, *, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 22 de novembre de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 7 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:



Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CAMI DE PESSOLA, *, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana *, a *, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és LUDERNA RENTALS, S.L.U.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 7 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a LUDERNA RENTALS, S.L.U., en representació de *.

4. ASSUMPTES D'INTERÈS MUNICIPAL

PRP2023/929

Expedient: 2023/134 (2644)

Assumpte: ACORD ENTRE FOMENT TORISME VAL D'ARAN I L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN SOBRE LES CASETES D'INFORMACIÓ TURÍSTICA QUE HI HA A SALARDÚ I ARTIES

Interessat: FOMENT TORISME VAL D'ARAN

ACORD ENTRE FOMENT TORISME VAL D'ARAN I L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN SOBRE LES CASETES D'INFORMACIÓ TURÍSTICA QUE HI HA A SALARDÚ I ARTIES

En data 11 d'octubre de 2023, la Junta de Govern Local va aprovar trametre al conseller en cap del Departament de Governació, Innovació, Economia i Turisme del Conselh Generau d'Aran, la situació de la caseta d'informació turística que Foment Torisme Val d'Aran té a la carretera de Bagergue de Salardú, i la intenció de gestionar la caseta d'informació turística de forma independent, fent servir el material informatiu de cartells, mapes, i altres materials divulgatius dels que disposa l'entitat Foment Torisme Val d'Aran, de la mateixa manera que es fa pels ajuntaments de Bossòst i de Les.

L'Ajuntament de Naut Aran, després de l'acord d'extinció del "*Conveni de col·laboració entre l'organisme autònom local Foment Torisme Val d'Aran i els ajuntaments de Vielha e Mijaran i Naut Aran per a la cessió a Foment Torisme Val d'Aran de la recaptació de l'impost sobre les estades en establiments turístics d'ambdós municipis*", és qui rep i gestiona l'impost sobre les estades en establiment turístics de Naut Aran.

És d'interès de tothom que les casetes d'informació turística que té Foment Torisme Val d'Aran al municipi de Naut Aran siguin atractives i actualitzades, i que la seva situació sigui òptima.

Per tot això exposat, era Mgfca. Síndica d'Aran, Maria Vergés, i el Mgfca. Conselhèr Josep Canut Herraiz, del Departament de Promoció Econòmica, Comerç i Mobilitat del Conselh Generau d'Aran, i l'alcalde del municipi, acorden la preparació d'un conveni entre les dues entitats que representen, on quedi constància de la seva voluntat de fer que les oficines d'informació turística que té Foment Torisme Val d'Aran al municipi de Naut Aran siguin atractives i actualitzades, i que la seva situació sigui òptima.

La proposta inicial d'aquest conveni inclou:

- una nova oficina per a Salardú, davant de la plaça Querimònia, desplaçar l'oficina d'Arties, i situar-la en un nou emplaçament (al costat de l'escola Loseron), i que els treballs d'obra derivats d'aquests canvis es paguin, en parts iguals, entre Foment Torisme Val d'Aran i l'Ajuntament de Naut Aran;
- anualment, la cessió, per part de l'Ajuntament de Naut Aran a Foment Torisme Val d'Aran, de l'import recaptat de l'impost sobre les estades en establiments turístics, corresponents al segon i tercer trimestre de cada any.



La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Iniciar el tràmit per a la redacció d'un conveni que inclogui:

- una nova oficina per a Salardú, davant de la plaça Querimònia, desplaçar l'oficina d'Arties, i situar-la en un nou emplaçament (al costat de l'escola Loseron), i que els treballs d'obra derivats d'aquests canvis es paguin, en parts iguals, entre Foment Torisme Val d'Aran i l'Ajuntament de Naut Aran;
- anualment, la cessió, per part de l'Ajuntament de Naut Aran a Foment Torisme Val d'Aran, de l'import recaptat de l'impost sobre les estades en establiments turístics, corresponents al segon i tercer trimestre de cada any.

Segon.- Delegar l'Alcalde per la signatura del conveni i el Secretari – Interventor per la gestió de les actuacions necessàries per aconseguir el compliment d'aquest acord.

Tercer.- Publicar el conveni al [Portal de Transparència](#) de la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran.

Quart.- Notificar el present acord FOMENT TORISME VAL D'ARAN.

5. APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS I CERTIFICACIONS

PRP2023/910

Expedient: 2023/111 (1279)
APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE 8 PALS D'ACER GALVANITZAT, ROTLLO DE FLEIX, 20 CONS I 6 TETRÀPODES, PER A LA SENYALITZACIÓ VIAL DELS CARRERS DE NAUT ARAN

Assumpte: GALVANITZAT, ROTLLO DE FLEIX, 20 CONS I 6 TETRÀPODES, PER A LA SENYALITZACIÓ VIAL DELS CARRERS DE NAUT ARAN

Interessat: SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE 8 PALS D'ACER GALVANITZAT, ROTLLO DE FLEIX, 20 CONS I 6 TETRÀPODES, PER A LA SENYALITZACIÓ VIAL DELS CARRERS DE NAUT ARAN

Atès que en data 17 de novembre de 2023 ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/7555), el pressupost per a la compra i subministrament de 8 pals d'acer galvanitzat, rotllo de fleix, 20 cons i 6 tetràpodes, per a la senyalització vial dels carrers de Naut Aran, presentat per la mercantil SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a vuit-cents seixanta euros amb dinou cèntims (860,19 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la compra i subministrament de 8 pals d'acer galvanitzat, rotllo de fleix, 20 cons i 6 tetràpodes, per a la senyalització vial dels carrers de Naut Aran, per un import de vuit-cents seixanta euros amb dinou cèntims (860,19 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil SERVEIS VIALS DEL VALLÈS, S.L.

PRP2023/911

Expedient: 2023/111 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE
Interessat: COMERÇ ONLINE AMAZON



APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE

Atès que han tingut entrada a l'Ajuntament els següents pressupostos:

- Pressupost per a la compra i subministrament d'un telefon mòbil iPhone, amb carregador i carcasa (número de registre 2023/7737), per un import de mil tres-cents vuitanta euros amb cinquanta-vuit cèntims (1.350,58 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra i subministrament d'un joc de piles alcalines i uns auriculars sense fil (número de registre 2023/7750), per un import de trenta-vuit euros amb noranta-vuit cèntims (38,98 €), IVA vigent inclòs;

Atès que els pressupostos han estat tots presentats pel comerç online AMAZON.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar els següents pressupostos presentats pel comerç online AMAZON:

- Pressupost per a la compra i subministrament d'un telefon mòbil iPhone, amb carregador i carcasa (número de registre 2023/7737), per un import de mil tres-cents vuitanta euros amb cinquanta-vuit cèntims (1.350,58 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra i subministrament d'un joc de piles alcalines i uns auriculars sense fil (número de registre 2023/7750), per un import de trenta-vuit euros amb noranta-vuit cèntims (38,98 €), IVA vigent inclòs;

Segon.- Notificar el present acord al comerç online AMAZON.

PRP2023/912

Expedient: 2023/33 (2809)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT D'UN ORDINADOR PORTÀTIL, PER A L'ESCOLA RUDA DE SALARDÚ

Interessat: PC COMPONENTES Y MULTIMEDIA, S.L.U.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT D'UN ORDINADOR PORTÀTIL, PER A L'ESCOLA RUDA DE SALARDÚ

Atès que en data 23 de novembre de 2023 ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/7753), el pressupost per a la compra i subministrament d'un ordinador portàtil, per a l'escola Ruda de Salardú, presentat per la mercantil PC COMPONENTES Y MULTIMEDIA, S.L.U.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a sis-cents noranta-nou euros (699,00 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la compra i subministrament d'un ordinador portàtil, per a l'escola Ruda de Salardú, per un import de sis-cents noranta-nou euros (699,00 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil PC COMPONENTES Y MULTIMEDIA, S.L.U.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil PC COMPONENTES Y MULTIMEDIA, S.L.U.

PRP2023/913

Expedient: 2023/92 (2758)



Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA REALITZACIÓ D'UN TALLER SOBRE LA PRESENCIA DE LA DONA EN EL MÓN LABORAL

Interessat: ASOCIACIÓN JUNIOR EMPRESA YUNION LAB

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA REALITZACIÓ D'UN TALLER SOBRE LA PRESENCIA DE LA DONA EN EL MÓN LABORAL

Atès que en data 23 de novembre de 2023 ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/7754), el pressupost per a la realització d'un taller sobre la presència de la dona en el món laboral, dins el marc de la celebració del dia internacional per a l'eliminació de la violència contra les dones, presentat per l'Asociación Junior Empresa Yunion Lab.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a cinc-cents cinquanta-vuit euros amb cinquanta-quatre cèntims (558,54 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost pressupost per a la realització d'un taller sobre la presència de la dona en el món laboral, dins el marc de la celebració del dia internacional per a l'eliminació de la violència contra les dones, per un import de cinc-cents cinquanta-vuit euros amb cinquanta-quatre cèntims (558,54 €), IVA vigent inclòs, presentat per l'Asociación Junior Empresa Yunion Lab.

Segon.- Notificar el present acord a l'Asociación Junior Empresa Yunion Lab.

PRP2023/914

Expedient: 2023/92 (2758)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE 17 JOCS DE FUSTA i 18 JOCS DE LEGO, DE REGALS DE REIS PER A LA MAINADA DE NAUT ARAN

Interessat: PASTOR TOYS INTERNACIONAL, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE 17 JOCS DE FUSTA i 18 JOCS DE LEGO, DE REGALS DE REIS PER A LA MAINADA DE NAUT ARAN

Atès que en data 23 de novembre de 2023 ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/7755), el pressupost per a la compra i subministrament de 17 jocs de fusta i 18 jocs de Lego, de regals de Reis per a la mainada de Naut Aran, presentat per la mercantil PASTOR TOYS INTERNACIONAL, S.L.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a sis-cents seixanta-dos euros amb noranta-set cèntims (662,97 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la compra i subministrament de 17 jocs de fusta i 18 jocs de Lego, de regals de Reis per a la mainada de Naut Aran, per un import de sis-cents seixanta-dos euros amb noranta-set cèntims (662,97 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil PASTOR TOYS INTERNACIONAL, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil PASTOR TOYS INTERNACIONAL, S.L.



PRP2023/915

Expedient: 2023/111 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER AL DISSENY I MAQUETACIÓ DE TRES PORTICONS I UNA PORTA SIMULADES, EN VINIL POLIMÈRIC, PER AL MUSEU DERA NHEU, D'UNHA
Interessat: OC STUDIO ARTS & MEDIA, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER AL DISSENY I MAQUETACIÓ DE TRES PORTICONS I UNA PORTA SIMULADES, EN VINIL POLIMÈRIC, PER AL MUSEU DERA NHEU, D'UNHA

Atès que en data 24 de novembre de 2023 ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/7771), el pressupost per al disseny i maquetació de tres porticons i una porta simulades, en vinil polimèric, per al Museu dera Nhèu d'Unha, presentat per la mercantil OC STUDIO ARTS & MEDIA, S.L.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a mil cent noranta-tres euros amb setanta-dos cèntims (1.193,72 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per al disseny i maquetació de tres porticons i una porta simulades, en vinil polimèric, per al Museu dera Nhèu d'Unha, per un import de mil cent noranta-tres euros amb setanta-dos cèntims (1.193,72 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil OC STUDIO ARTS & MEDIA, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil OC STUDIO ARTS & MEDIA, S.L.

PRP2023/926

Expedient: 2023/795 (2244)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOSTOS PER AJUDAR A IMPULSAR ELS PROJECTE DEL CLUB CICLISTA ARAN DH
Interessat: CLUB CICLISTA ARAN DH

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT D'EQUIPACIÓ PEL CLUB CICLISTA ARAN DH, EN TOT FER PROMOCIÓ DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN

Atès que en data 3 de novembre de 2023, han tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/7074), dues factures presentades per Marc Moga, representant del Club Ciclista Aran DH, i relacionades amb la promoció del municipi a través de l'equipació del club:

- Factura en concepte de compra i subministrament de 14 jerséis amb el logo del club i de l'Ajuntament, per un import de dos-cents nou euros amb vuitanta-sis cèntims (209,86 €), IVA vigent inclòs, presentada per Fox Head Europe SLU;
- Factura en concepte de trasllat, per un import de dos-cents seixanta euros (260,00 €), IVA vigent inclòs, presentada per Aran Bike Parks SLU.

Estudiada la documentació per part de tots els assistents, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT, acorda:

Primer.- Aprovar el pagament de les següents factures:

- Factura en concepte de compra i subministrament de 14 jerséis amb el logo del club i de l'Ajuntament, per un import de dos-cents nou euros amb vuitanta-sis cèntims (209,86 €), IVA vigent inclòs, presentada per Fox Head Europe SLU;



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

- Factura en concepte de trasllat, per un import de dos-cents seixanta euros (260,00 €), IVA vigent inclòs, presentada per Aran Bike Parks SLU.

Segon.- El pagament d'aquestes factures correspon a una ajuda econòmica per a la promoció del municipi.

Tercer.- Notificar el present acord al Marc Moga, representant del Club Ciclista Aran DH.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió éssent un quart de tres de la tarda, cosa que certifico.

EL SECRETARI-INTERVENTOR

L'ALCALDE

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN