



SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: JGL2023/18

Caràcter: Extraordinària

Data: 20 de juliol de 2023

Horari: de 09:30 a 10:45 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

Sra. Anna Geli España.- 1a Tinent d'Alcalde

Sr. David Torres Alonso.- 2n Tinent d'Alcalde

Sr. Andrés España Consul.- 3r Tinent d'Alcalde

Sr. Marcos Amieíl Moga.- Convidat

Aquesta Junta de Govern Local és presidida per la Sra. Anna Geli España, 1a Tinent d'Alcalde, per absència del Sr. César Ruiz-Canela Nieto, Alcalde, ja que es troba fent les vacances d'estiu.

Assisteix com a Secretari-Interventor: Mariano Jose Capdevila Noguero.

No hi assisteix i n'excusa la presència:

Sr. César Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen TRES regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst en els art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1r.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 6 DE JULIOL DE 2023

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió del 6 de juliol de 2023, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.



2n.- L·LICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES

PRP2023/553

Expedient: 2023/664 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVIAR LES FINESTRES DEL MENJADOR I LA BANYERA PER UN PLAT DE DUTXA DE L'HABITATGE SITUAT A CR. BAGERGUE, *, DE SALARDÚ.

Interessat: JMYM

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVIAR LES FINESTRES DEL MENJADOR I LA BANYERA PER UN PLAT DE DUTXA DE L'HABITATGE SITUAT A CR. BAGERGUE, * DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana *, per part de JMYM.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 7 de juliol de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

S'aporta la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de l·licència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVIAR LES FINESTRES DEL MENJADOR I LA BANYERA PER UN PLAT DE DUTXA DE L'HABITATGE SITUAT A CR. BAGERGUE, *, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana *, a JMYM.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 4.410,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a JMYM.



PRP2023/572

Expedient: 2023/443 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE DEMOLICIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR EXISTENT, SITUAT A TRAVESSIA LAGUARTO, *, DE BAGERGUE.

Interessat: AGA

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE DEMOLICIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR EXISTENT, SITUAT A TRAVESSIA LAGUARTO, *, DE BAGERGUE, amb referències cadastrals Urbana * i *, per part AGA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 18 de juliol de 2023, on hi consta que:

ANTECEDENTS

En data 14 març de 2023 es va donar trasllat de la documentació de projecte a la Comission d'Auviatge del Conselh Generau d'Aran.

En data 5 de abril de 2023 es va emetre informe tècnic per a la determinació de l'aval bancari per un import de 19.514,00 € en concepte de garantia pel que fa l'afectació a les obres d'urbanització del vial, per les obres sol·licitades.

En data 16 de maig de 2023 es va efectuar el pagament del càlcul de l'aval bancari per a la garantia de la reposició dels serveis d'urbanització.

En data 19 de maig de 2023 es va presentar l'estudi de preexistències sol·licitat en les reunions mantingudes entre la Comission d'Auviatge del Conselh Generau d'Aran i els serveis tècnics municipals.

En data 30 de maig de 2023 es va presentar el projecte tècnic d'enderroc, visat, aquest projecte d'enderroc va ser informat favorablement per la Junta de Govern Local de data 18 de maig de 2023.

En data 7 de juny de 2023 va tindre entrada l'informe favorable per part de la Comission d'Auviatge amb les següents consideracions i conclusions:

(...)

"CONCLUSIONS

*Pr'amor des expressades consideracions S'INFORME **FAVORABLAMENT** eth projecte d'esbaussament condicionat ara preservacion deth horn de pan. e ara sua reintegracion ena naua edificacion.*

***S'INFORME DESFAVORABLAMENT** eth projecte de bastiment pr'amor qu'ei de besonh introdusir modificacions ena cobèrta a fin d'evitar qu'era edificacion resultanta supère es nautades der entorn. Tanben ei precisa era reintegracion deth horn de pan ena naua edificacion e dotar d'un acabat perbocat as façades dera naua edificacion.*

D'acord amb aquest informe s'haurà de preservar el forn de pa i integrar-lo en la nova edificació.

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa l'enderroc de l'edificació de planta baixa, planta pis i fumeral. L'edifici es confrontant al amb la Travessia de Laguarto, Carrer Laguarto, caris amb l'edifici vei i solar de la mateixa propietat. La travessia Laguarto te una forta pendent que ascendeix de Nord a Sud i segueix la mateixa ala façana Nord.



El motiu de la demolició es el seu estat ruïnós i la intenció de construir un edifici destinat a 3 habitatges.

S'haurà de respectar el forn de pa, o bé reproduir-lo en la posterior reconstrucció, d'acord amb les conclusions de l'informe de la Comission d'Auviatge del Conselh Generau d'Aran.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona Casc Antic (Clau 1), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

En aquest sentit s'ha donat trasllat de la documentació de projecte a la Comission d'Auviatge. Aquesta comissió ha emes informe favorable amb condicions, les quals s'hauran de tenir en compte a l'hora de dur a terme l'obra d'enderroc.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 3.615,04€, d'acord amb la documentació de projecte.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o reblliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS DE DEMOLICIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR EXISTENT, SITUAT A TRAVESSIA LAGUARTO, *, DE BAGERGUE, amb referències cadastrals Urbana * i *, a AGA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.



Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 3.615,04€, d'acord amb la documentació de projecte.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 24.978,45 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a AGA.

3r.- HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC

PRP2023/560

Expedient: 2023/770 (2570)

Assumpte: HUT 1394 COMUNICACIÓ D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CL SANT PELEGRI, NÚM. *, D'ARTIES.

Interessat: CLA

Es sol·licita comunicació d'activitat d'habitatge d'ús turístic al carrer SANT PELEGRI, NÚM. *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, per part de CLA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de juliol de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al carrer Sant Pelegri, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 11 de juliol de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 15 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al SANT PELEGRI, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, a CLA, i fer constar que la gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és la mateixa propietària.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 15 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a CLA.



PRP2023/561

Expedient: 2021/422 (2570)
Assumpte: HUT 1191 CANVI DE GESTORA DE LA COMUNICACIÓ MUNICIPAL D'ACTIVITAT PER HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ PORT DE LA BONAIGUA, * DE BAQUEIRA.
Interessat: MCMA

En data 13 de juny de 2023 (número de registre 2023/3632), es sol·licita canvi de gestora de la comunicació municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic a C/ PORT DE LA BONAIGUA, * DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de SIEMPRE FREE, S.L., en representació de MCMA.

Atès que a la llicència concedida en data 22 de juliol de 2021 constava com a gestora la mateixa propietària.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 12 de juliol de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 3 persones.”

Atès que s'ha fet efectiva la taxa municipal de llicència d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de gestora de la comunicació municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic C/ PORT DE LA BONAIGUA, * DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, éssent la nova gestora SIEMPRE FREE, S.L.

Segon.- El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 3 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a SIEMPRE FREE, S.L., en representació de MCMA.

PRP2023/562

Expedient: 2020/575 (2570)
Assumpte: HUT1148 CANVI DE NOM DE LA COMUNICACIÓ D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A LA PLETA DE BAQUEIRA, * DE BAQUEIRA.
Interessat: AMIP

Es sol·licita canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic a la PLETA DE BAQUEIRA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part EVR, en representació AMIP, segons el tràmit “*canviar la persona titular d'un habitatge d'ús turístic*” remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 3 de juliol de 2023.

Atès que en aquesta sol·licitud s'hi fa constar que l'empresa d'assistència i manteniment serà ALMA DE NIEVE INFINITA, S.L.

Atès que a la llicència concedida en data 3 de desembre de 2020 constava com a titular l'aleshores propietari, IDU.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 12 de juliol de 2023, on hi consta que:



“Que vista la documentació presentada, s’informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l’Ajuntament, pot iniciar-se l’activitat.

El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. CHL * és de 6 persones.”

Atès que s’ha pagat la taxa municipal d’activitat d’habitatge d’ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l’activitat d’habitatge d’ús turístic a la PLETA DE BAQUEIRA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a nom de la nova propietària AMIP, i fer constar que l’empresa gestora d’aquest habitatge d’ús turístic és ALMA DE NIEVE INFINITA, S.L.

Segon.- El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 6 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a EVA VALDÍVIA RUIZ, en representació AMIP.

PRP2023/563

Expedient: 2019/847 (2570)

Assumpte: HUT 1078 CANVI DE TITULARITAT DE L’ACTIVITAT D’HABITATGE D’ÚS TURÍSTIC AL CARRER CALVET, * DE TREDÒS

Interessat: EFRB

Es sol·licita canvi de titularitat de l’activitat d’habitatge d’ús turístic al carrer CALVET, *, DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana *, per part de EFRB, segons el tràmit “*canviar la persona titular d’un habitatge d’ús turístic*” remès pel Departament d’Empresa i Treball en data 9 de juny de 2023.

Atès que en aquesta sol·licitud s’hi fa constar que l’encarregat de l’assistència i el manteniment serà el mateix propietari.

Atès que a la llicència concedida en data 9 de gener de 2020 constava com a titular l’aleshores propietària, EZL.

Atès l’informe de l’Enginyer Municipal de data 12 de juliol de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s’informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l’Ajuntament, pot iniciar-se l’activitat.

El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 7 persones.”

Atès que s’ha pagat la taxa municipal d’activitat d’habitatge d’ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l’activitat d’habitatge d’ús turístic al carrer CALVET, *, DE TREDÒS, amb referència cadastral Urbana *, a nom del nou propietari EFRB, i fer constar que el gestor d’aquest habitatge d’ús turístic és el mateix propietari.

Segon.- El llinar màxim d’ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d’habilitat núm. * és de 7 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a *.



PRP2023/573

Expedient: 2023/750 (2570)

Assumpte: HUT 1396 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER RESIDENCIAL II (COTA1700), 1, ES:2 PL:03 PT:DR, DE BAQUEIRA.

Interessat: VILADOMAT 236, S.L.

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER RESIDENCIAL II (COTA1700), 1, ES:2 PL:03 PT:DR, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0798027CH3209N 0015 JD, per part de RAMON CANELA PIQUÉ, en representació de la mercantil VILADOMAT 236, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 18 de juliol de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat al CARRER RESIDENCIAL II (COTA1700), 1, ES:2 PL:03 PT:DR, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0798027CH3209N 0015 JD, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 19 de juliol de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00202523001 és de 7 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER RESIDENCIAL II (COTA1700), 1, ES:2 PL:03 PT:DR, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0798027CH3209N 0015 JD, a la mercantil VILADOMAT 236, S.L., i fer constar que el gestor de l'habitatge serà JESÚS CÁCERES.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00202523001 és de 7 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a RAMON CANELA PIQUÉ, en representació de la mercantil VILADOMAT 236, S.L.

4t.- ASSUMPTES D'INTERÈS MUNICIPAL

PRP2023/582

Expedient: 2022/947 (2432)

Assumpte: APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE I APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES “SUBSTITUCIÓ DE PAVIMENT AL VIAL PÚBLIC (ACTUACIÓ PARCIAL) A GARÒS, AL TERME MUNICIPAL DE NAUT ARAN”.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE I APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES "SUBSTITUCIÓ DE PAVIMENT AL VIAL PÚBLIC (ACTUACIÓ PARCIAL) A GARÒS, AL TERME MUNICIPAL DE NAUT ARAN".

En data 24 de març de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament el Projecte de "Substitució de paviment al vial públic (actuació parcial) a Garòs, al terme municipal de Naut Aran", elaborat per Lluís Moreu i Hostench, amb un pressupost total de cinquanta-nou mil cinc-cents un euros amb setanta-cinc cèntims (59.501,75 €).

En data 18 de maig de 2023 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió extraordinària, va acordar l'aprovació inicial del Projecte de "Substitució de paviment al vial públic (actuació parcial) a Garòs, al terme municipal de Naut Aran", elaborat per Lluís Moreu i Hostench, amb un pressupost total de cinquanta-nou mil cinc-cents un euros amb setanta-cinc cèntims (59.501,75 €), dels quals la quantitat de quaranta-nou mil cent setanta-cinc euros (49.175,00 €) corresponen a l'execució de l'obra, i la quantitat de deu mil tres-cents vint-i-sis euros amb setanta-cinc cèntims (10.326,75 €) corresponen a l'I.V.A. Aquest acord es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 104 (núm. de registre 4568) de data 30 de maig de 2023, en el tauler d'anuncis municipal, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments.

Finalitzat el termini d'informació pública no es va presentar cap tipus d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentat, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovat definitivament el Projecte de referència.

Per tot el que s'ha exposat,

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer: Aprovació definitiva del Projecte de "Substitució de paviment al vial públic (actuació parcial) a Garòs, al terme municipal de Naut Aran" elaborat per Lluís Moreu i Hostench, amb un pressupost total de cinquanta-nou mil cinc-cents un euros amb setanta-cinc cèntims (59.501,75 €), dels quals la quantitat de quaranta-nou mil cent setanta-cinc euros (49.175,00 €) corresponen a l'execució de l'obra, i la quantitat de deu mil tres-cents vint-i-sis euros amb setanta-cinc cèntims (10.326,75 €) corresponen a l'I.V.A.

Segon: Aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars que han de regir el procediment ordinari i obert, amb varis criteris de valoració, per a la contractació de les obres de "Substitució de paviment al vial públic (actuació parcial) a Garòs, al terme municipal de Naut Aran", en els termes que figuren seguidament:

1. Entitat adjudicadora.

Organisme: Ajuntament de Naut Aran

Òrgan de contractació: Junta de Govern Local

Dependència que tramita l'expedient: Secretaria

Número d'expedient administratiu: 2022/947

2. Objecte del contracte, tramitació i procediment:

Descripció del contracte: "Substitució de paviment al vial públic (actuació parcial) a Garòs, al terme municipal de Naut Aran"

Tramitació: ordinària



Procediment: Obert, amb una pluralitat de criteris d'adjudicació:

- Criteris la ponderació dels quals depèn d'un judici de valor (SOBRE "B"):

- Memòria sobre l'execució de l'obra i programa de treball "Substitució de paviment al vial públic (actuació parcial) a Garòs, al terme municipal de Naut Aran" (fins a un màxim de 10 punts).

Serà rebutjada tota oferta que, en la valoració dels criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (SOBRE "B") no obtingui una puntuació igual o superior a 6 punts.

- Criteris la ponderació dels quals és automàtica i oferta econòmica (SOBRE "C")

a) Proposició Econòmica (fins a un màxim de 85 punts) d'acord amb la següent fórmula matemàtica:

$$\text{Punts oferta} = 85 - 100 * \frac{(\text{Preu oferta a puntuar} - \text{Preu més barat})}{(\text{Preu més barat})}$$

b) Treballadors amb discapacitat plantilla 2022 (fins a un màxim de 5 punts)

3. Pressupost base de la licitació i Valor estimat del contracte:

Import de licitació: 49.175,00 €

Impost sobre valor afegit (IVA): 10.326,75 €

Valor estimat del contracte: 49.175,00 €

4. Règim de Garanties i termini d'execució:

Garantia Definitiva: 5% del pressupost d'adjudicació exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit

Termini Garantia Definitiva: vint-i-quatre (24) mesos

Termini d'execució: El termini màxim d'execució de l'obra serà de dos (2) mesos.

5. Obtenció de documentació i informació.

Entitat: Ajuntament de Naut Aran

Domicili: Carrer Balmes, 2, Salardú (Naut Aran), C.P 25598

Telèfon: 973 64 40 30 **Fax:** 973 64 57 26

Correu electrònic: secretaria@nautaran.org

Web municipal (perfil del contractant): <https://www.nautaran.org/es/gestion-municipal/perfil-del-contratante/>

6. Presentació de les ofertes.

Data límit de presentació: El termini per a la presentació d'ofertes és de **vint (20) dies naturals** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant el qual es troba a la pàgina web <https://www.nautaran.org/es/gestion-municipal/perfil-del-contratante/>, a les **23:59 hores**.

Documentació a presentar: La prevista a la clàusula novena del plec de clàusules administratives.

Lloc de presentació: Les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la *Plataforma de Contractació del Sector Públic* posa a la disposició de candidats i entitats licitadores per a tal fi.



7. Obertura de les ofertes.

Entitat: Ajuntament de Naut Aran.

Sala de Plens de l'Ajuntament de Naut Aran.

Domicili: Carrer Balmes, 2

Localitat: Salardú (Naut Aran)

Data: El primer dimecres hàbil una vegada passades 24 hores després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les **13:00 hores**.

Tercer.- Simultàniament, s'anuncia el concurs públic de licitació, d'acord amb les condicions establertes en el plec de clàusules administratives, i amb el benentès, que en cas que es presentin al·legacions als plecs, es suspèn la licitació fins que, un cop resoltes, s'anuncii de nou la convocatòria. El termini que manqui per a la presentació de propostes es reprendrà a partir de l'endemà de la resolució de les reclamacions.

Quart.- Sotmetre el present acord a informació pública per un termini de vint (20) dies naturals per possibles al·legacions, reclamacions o suggerències mitjançant publicació de l'edicta en el Butlletí Oficial de la província, en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran i en el tauler d'anuncis municipal, així com l'anunci de licitació amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives, en el Perfil del Contractant que es troba en la pàgina web de l'Ajuntament.

5è.- SOL·LICITUDS DE VEÏNS I ENTITATS

PRP2023/590

Expedient: 2023/525 (2766)

Assumpte: ERA RODA NON STOP 2023

Interessat: COPOS SKI CLUB

APROVACIÓ AUTORITZACIÓ PER DUR A TERME LA MARXA CICLISTA ERA RODA NON STOP, ORGANITZADA PER COPOS BIKE CLUB, EN DATA 26 D'AGOST DE 2023

Atès que en data 23 de juny de 2023, el Servei Català de Trànsit ha enviat a l'Ajuntament (número de registre 2023/3859), una sol·licitud de la preceptiva autorització per dur a terme el dia 26 d'agost de 2023, la marxa ciclista Era Roda NonStop.

En aquesta sol·licitud s'hi adjunta la següent documentació tècnica: sol·licitud d'autorització al Servei Català de Trànsit, rutòmetre, mapa del trajecte, reglament base.

En data 25 de juliol de 2023, el Servei Català de Trànsit ha enviat a l'Ajuntament (número de registre 2023/4528), els canvis en el recorregut de la marxa, dins el poble de Salardú.

Estudiada la documentació per part dels assistents, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT, acorda:

Primer.- Autoritzar la realització de la marxa ciclista Era Roda NonStop, el dia 26 d'agost de 2023, promoguda per l'entitat COPOS SKI CLUB.

Segon.- Notificar el present acord al Servei Català de Trànsit, i a l'entitat COPOS SKI CLUB.

PRP2023/592

Expedient: 2022/941 (2344)



Assumpte: AUTORITZACIÓ PER A LA COL·LOCACIÓ D'UN ESPAI EXTERIOR PUBLICITARI I DE PROTECCIÓ DE LES BICICLETES

Interessat: CALAFATE SKI CENTER, S.L.

AUTORITZACIÓ PER A LA COL·LOCACIÓ D'UN ESPAI EXTERIOR PUBLICITARI I DE PROTECCIÓ DE LES BICICLETES

Atès que en data 4 de juliol de 2023 (número de registre 2023/4119), s'ha rebut una sol·licitud per a col·locar dues banderoles i una carpa de 3x3 m, al davant del local per a fer publicitat, i protegir les bicicletes exposades, davant de la botiga Calafate Ski Center, d'Arties, presentada per Calafate Ski Center, S.L.

Atès l'informe del vigilant municipal, de 19 de juliol de 2023, on hi consta que l'espai exterior publicitari i de protecció de les bicicletes és al carrer Carretera, núm. 1, d'Arties, i consta de dues banderoles i una carpa de 3x3 metres, per a fer publicitat i protegir les bicicletes exposades:

“Que el local Ski Center compleix amb la normativa per tal d'atorgar l'autorització, ja que és davant de la façana del seu local i permet la circulació de vianants.”

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Donar el permís per a col·locar dues banderoles i una carpa de 3x3 m, al davant del local per a fer publicitat, i protegir les bicicletes exposades, davant de la botiga Calafate Ski Center, al carrer Carretera, núm. 1, d'Arties.

Segon.- Notificar el present acord a Calafate Ski Center, S.L.



PRP2023/593

Expedient: 2023/310 (2338)
Assumpte: AUTORITZACIÓ PER A LA COL·LOCACIÓ D'UNA TERRASSA PER A LA CAFETERIA FEGAMOTION, DE BAQUEIRA
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

AUTORITZACIÓ PER A LA COL·LOCACIÓ D'UNA TERRASSA PER A LA CAFETERIA FEGAMOTION, DE BAQUEIRA

Atès que en data 19 de juliol de 2023, s'ha rebut una sol·licitud per a col·locar una terrassa composta per 4 taules i 16 cadires, davant de la cafeteria Fegamotion, de Baqueira, presentada per JMMB.

Atès que l'informe del vigilant municipal, de data 19 de juliol de 2023, on hi consta que la localització de la terrassa és als baixos de l'edifici Marimanha, de Baqueira, i consta de 4 taules i 16 cadires, i s'hi observa:

“Que el local Fegamotion compleix amb la normativa per tal d'atorgar l'autorització ja que és davant de la façana del seu local i permet la circulació de vianants.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Donar el permís per col·locar una terrassa amb 4 taules i 16 cadires per a la cafeteria Fegamotion, als baixos de l'edifici Marimanha de Baqueira.

Segon.- Notificar el present acord a JMMB.

6è.- APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS I CERTIFICACIONS

PRP2023/588

Expedient: 2021/1841 (2378)
Assumpte: APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE LES OBRES I ACTUACIONS EN LA CAPTACIÓ DEL RIU MALO, PER A LA MILLORA DE LES AIGÜES D'ABASTAMENT DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN (VAL D'ARAN)
Interessat: LABORATORI D'ANÀLISI I CONTROL DE LA CONTAMINACIÓ AMBIENTAL, S.L.

APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚM. 2 DE LES OBRES I ACTUACIONS EN LA CAPTACIÓ DEL RIU MALO, PER A LA MILLORA DE LES AIGÜES D'ABASTAMENT DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN (VAL D'ARAN).

En data 16 de juny de 2022, la Junta de Govern Local en sessió ordinària va acordar l'adjudicació del contracte d'obres i actuacions en la captació del riu Malo, per a la millora de les aigües d'abastament del municipi de Naut Aran (Val d'Aran) a la mercantil LABORATORI D'ANÀLISI I CONTROL DE LA CONTAMINACIÓ AMBIENTAL, S.L. per un import total de setanta-sis mil cent vint-i-cinc euros amb vint-i-quatre cèntims (76.125,24 €), dels quals la quantitat de seixanta-dos mil nou-cents tretze euros amb quaranta-dos cèntims (62.913,42 €) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de tretze mil dos-cents onze euros amb vuitanta-dos cèntims (13.211,82 €) corresponen a l'I.V.A., de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 97,98 punts, d'acord amb els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives que regien la licitació.



En data 21 de juliol de 2022, l'Ajuntament de Naut Aran i la mercantil **LABORATORI D'ANÀLISI I CONTROL DE LA CONTAMINACIÓ AMBIENTAL, S.L.** van formalitzar l'adjudicació el contracte d'obres i actuacions en la captació del riu Malo, per a la millora de les aigües d'abastament del municipi de Naut Aran (Val d'Aran) mitjançant document administratiu.

En data 10 de novembre de 2022, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, va aprovar la certificació número 1 de les obres i actuacions en la captació del riu Malo, per a la millora de les aigües d'abastament del municipi de Naut Aran (Val d'Aran), per un import de vint-i-nou mil cinc-cents vint-i-set euros amb trenta-nou cèntims (29.527,39 €), dels quals la quantitat de vint-i-quatre mil quatre-cents dos euros amb vuitanta cèntims (24.402,80 €) corresponen a l'execució de l'obra, i la quantitat de cinc mil cent vint-i-quatre euros amb cinquanta-nou cèntims (5.124,59 €) corresponen a l'I.V.A.

En data 19 de juliol de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament la certificació núm. 2 de l'obra, elaborada per la direcció tècnica, Heribert Ramon Martí, i executada per la mercantil **LABORATORI D'ANÀLISI I CONTROL DE LA CONTAMINACIÓ AMBIENTAL, S.L.**, per un import total de trenta-cinc mil nou-cents vuitanta-set euros amb quaranta-tres cèntims (35.987,43 €), dels quals la quantitat de vint-i-nou mil set-cents quaranta-un euros amb seixanta-vuit cèntims (29.741,68 €) corresponen a l'execució de l'obra, i la quantitat de sis mil dos-cents quaranta-cinc euros amb setanta-cinc cèntims (6.245,75 €) corresponen a l'I.V.A.

Atès que, segons els preus oferts i aprovats per contracte, l'import de l'esmentada certificació compren la següent configuració:

PRESSUPOST ADJUDICACIÓ	76.125,24 €
Certificació 2a	35.987,43 €
Pressupost amb baixa d'adjudicació 0,91699954	24.993,01 €
13% Despeses Generals	3.249,09 €
6% Benefici Industrial	1.499,58 €
21% IVA Certificació 2a	6.245,75 €
CERTIFICACIÓ Nº 2 D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	35.987,43 €
Certificació 1a	24.402,80 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CERTIFICACIÓ MENSUAL	29.741,68 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CERTIFICACIÓ ACUMULADA	54.144,48 €
21% IVA Certificació Acumulada	11.370,34 €

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la certificació número 2 de les obres i actuacions en la captació del riu Malo, per a la millora de les aigües d'abastament del municipi de Naut Aran (Val d'Aran), elaborada per la direcció tècnica, Heribert Ramon Martí, i executada per la mercantil **LABORATORI D'ANÀLISI I CONTROL DE LA CONTAMINACIÓ AMBIENTAL, S.L.**, per un import total de trenta-cinc mil nou-cents vuitanta-set euros amb quaranta-tres cèntims (35.987,43 €), dels quals la quantitat de vint-i-nou mil set-cents quaranta-un euros amb seixanta-vuit cèntims (29.741,68 €) corresponen a l'execució de l'obra, i la quantitat de sis mil dos-cents quaranta-cinc euros amb setanta-cinc cèntims (6.245,75 €) corresponen a l'I.V.A.



Segon.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de la factura presentada per la mercantil LABORATORI D'ANÀLISI I CONTROL DE LA CONTAMINACIÓ AMBIENTAL, S.L. per un import total de trenta-cinc mil nou-cents vuitanta-set euros amb quaranta-tres cèntims (35.987,43 €).

Tercer.- Notificar el present acord al representant legal de la mercantil LABORATORI D'ANÀLISI I CONTROL DE LA CONTAMINACIÓ AMBIENTAL, S.L.

7è.- ASSUMPTE DE PERSONAL

PRP2023/585

Expedient: 2018/638 (1455)

Assumpte: SOL·LICITUD D'ACOLLIMENT AL PROGRAMA DE FORMACIÓ DELS TREBALLADORS DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Interessat: *

SOL·LICITUD D'ACOLLIMENT AL PROGRAMA DE FORMACIÓ DELS TREBALLADORS DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès que en data 6 de juliol de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/4162), la sol·licitud d'acolliment al programa d'ajuts de formació dels treballadors de l'Ajuntament de Naut Aran, presentada per *.

Atès que en l'esmentada sol·licitud s'hi adjunta el full de matrícula del curs de Gestió de Recursos humans, impartit per la Universitat Oberta de Catalunya, i el corresponent justificant de pagament.

Atès que l'import de la matrícula ascendeix a la quantitat de dos mil setanta euros amb sis cèntims (2.070,06 €).

Estudiada la documentació per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la sol·licitud d'acolliment al programa d'ajuts de formació dels treballadors de l'Ajuntament de Naut Aran, corresponent a la matrícula del curs de Gestió de Recursos humans, impartit per la Universitat Oberta de Catalunya, per un import de dos mil setanta euros amb sis cèntims (2.070,06 €), a *.

Segon.- Comunicar el present acord al Departament de Comptabilitat de l'Ajuntament de Naut Aran per a que procedeixi al seu pagament.

Tercer.- Notificar el present acord a *.



8è.- AJUTS I SUBVENCIONS

PRP2023/587

Expedient: 2023/836 (2240)
ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA DINS DEL PLA ECONÒMIC PER A ENS LOCAL EN
Assumpte: L'ÀMBIT DE LA CULTURA DE L'INSTITUT D'ESTUDIS ILERDENCOS DE LLEIDA, PER A L'ANY 2023,
PER AL MUNICIPI DE NAUT ARAN
Interessat: INSTITUT D'ESTUDIS ILERDENCOS

ACCEPTACIÓ DE LA SUBVENCIÓ ATORGADA DINS DEL PLA ECONÒMIC PER A ENS LOCAL EN L'ÀMBIT DE LA CULTURA DE L'INSTITUT D'ESTUDIS ILERDENCOS DE LLEIDA, PER A L'ANY 2023, PER AL MUNICIPI DE NAUT ARAN

Atès que en data 17 de juliol de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/4316), la notificació de que al BOP de Lleida, número 139, de data 18 de juliol de 2023, es publicarà l'aprovació definitiva del Pla econòmic per a ens locals en l'àmbit de la cultura de l'Institut d'Estudis Ilerdencos.

En aquesta notificació s'hi comunica que l'Ajuntament de Naut Aran disposa de 10 dies hàbils a comptar a partir de l'endemà de l'esmentada publicació per presentar el formulari d'acceptació de la subvenció, que en aquest cas ascendeix a sis mil tres-cents setanta-sis euros (6.376,00 €).

Estudiada la documentació per part de tots els assistents, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT, acorda:

Primer.- Acceptar la subvenció, en la totalitat de l'import, és a dir, sis mil tres-cents setanta-sis euros (6.376,00 €).

Segon.- Notificar el present acord a través del formulari d'acceptació de la subvenció, dins del Catàleg de tràmits de la Seu electrònica de l'Institut d'Estudis Ilerdencos.

PRP2023/591

Expedient: 2022/1438 (1619)
Assumpte: AJUT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN A LES EMD DEL MUNICIPI PER A SUFRAGAR LES
DESPESES DE LES FESTES MAJORS, ANY 2023
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

AJUT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN A LES EMD DEL MUNICIPI PER A SUFRAGAR LES DESPESES DE LES FESTES MAJORS, ANY 2023

L'Ajuntament de Naut Aran destina anualment una quantitat fixa de QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €) a cada una de les Entitats Municipals Descentralitzades: Arties e Garòs, Gessa, Unha, Bagergue i Tredòs, en concepte d'ajuda per a sufragar les despeses de les festes locals, de la següent manera:

- | | |
|-----------------------|-------------------------------|
| - EMD Arties e Garòs: | VUIT MIL EUROS (8.000,00 €) |
| - EMD Gessa: | QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €) |
| - EMD Unha: | QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €) |
| - EMD Bagergue: | QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €) |
| - EMD Tredòs: | QUATRE MIL EUROS (4.000,00 €) |



L'objectiu principal d'aquesta ajuda és fomentar i dinamitzar les poblacions durant les seves festes locals.

Per tot això que s'ha exposat que la Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Abonar a cada una de les Entitats Municipals Descentralitzades la quantitat assignada, en concepte d'ajuda per a sufragar les despeses de les festes locals.

Segon.- Notificar el present acord a cada un dels presidents de les Entitats Municipals Descentralitzades del municipi.

9è.- RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

PRP2023/594

Expedient: 2023/41 (1677)
Assumpte: RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 139 per import de setze mil set-cents cinquanta-vuit euros amb quinze cèntims (16.758,15 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 140 per import de quatre mil noranta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (4.095,27 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 141 per import de vint-i-quatre mil euros (24.000,00 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 143 per import de vint-i-tres mil quatre-cents nou euros amb seixanta-sis cèntims (23.409,66 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 144 per import de vint-i-quatre mil un euros amb setanta-sis cèntims (24.001,76 €);

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 139 per import de setze mil set-cents cinquanta-vuit euros amb quinze cèntims (16.758,15 €);

Segon.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 140 per import de quatre mil noranta-cinc euros amb vint-i-set cèntims (4.095,27 €);

Tercer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 141 per import de vint-i-quatre mil euros (24.000,00 €);

Quart.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 143 per import de vint-i-tres mil quatre-cents nou euros amb seixanta-sis cèntims (23.409,66 €);

Cinquè.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 144 per import de vint-i-quatre mil un euros amb setanta-sis cèntims (24.001,76 €);



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió éssent tres quarts d'onze, cosa que certifico.

EL SECRETARI-INTERVENTOR

LA PRIMERA TINENT D'ALCALDE

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

ANNA GELI ESPAÑA

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN