



SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN

Número: 10/2023

Caràcter: Ordinària

Data: 18 de maig de 2023

Horari: de 09:30 a 14:00 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

Assistència i quòrum:

Hi assisteixen:

- Sr. César Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde
- Sr. David Torres Alonso.- 1r Tinent d'Alcalde
- Sr. Marcos Amiell Moga.- 2n Tinent d'Alcalde
- Sr. Andrés España Consul.- 3r Tinent d'Alcalde

Assisteix com a Secretari-Interventor-Tresorer: Mariano Jose Capdevila Noguero.

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que assisteixen QUATRE regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst en els art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA.-

1r.- APROVACIÓ SI S'ESCAU DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.- ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 27 D'ABRIL DE 2023

S'aprova, per UNANIMITAT dels assistents, l'acta de la reunió del 27 d'abril de 2023, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.



2n.- LLICÈNCIES i COMUNICACIONS D'OBRES

PRP2023/264

Expedient: 2022/423 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 8 HABITATGES AMB APARCAMENT, AL C/ MAJOR, 7-9, DE GESSA.

Interessat: INMOBILIARIA GMF ARAN, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 8 HABITATGES AMB APARCAMENT, AL C/ MAJOR, 7-9, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7204213CH2370S0001PH i 7204214CH2370S 0001 LH, per part d'ANA MARIA FILLOY MINGUEZ, en representació de la mercantil INMOBILIARIA GMF ARAN, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 5 de maig de 2023, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa la construcció d'un nou edifici plurifamiliar per a 8 habitatges situats en planta semisoterrani (2 habitatges), planta baixa (2 habitatges), planta primera (3 habitatges 1 amb dúplex a planta fumeral) i planta fumeral (2 habitatges en dúplex amb fumeralet) 13 aparcaments i 8 trasters situats a planta soterrani.

Com a conseqüència del pendent del terreny i d'acord amb l'article 71.4 de les vigents NNSS l'edifici despenja una planta en la seva vessant sud quedant una planta semisoterrani a la vista en aquesta vessant.

D'acord amb la documentació aportada el sostre màxim edificable segons el planejament vigent es de 978,14 m² de sostre. La proposta d'edificació té un sostre computable de 978,14 i la densitat màxima admesa es de 8 habitatges. La proposta d'edificació té un sostre computable de 978,14 m² igualant el màxim permès.

La superfície construïda total és de 1.941,36 m², la computable és de 978,14 m². La proposta esgota la densitat i l'edificabilitat del solar.

Volumètricament es proposa un edifici format per un volum principal i un adossat de planta semisoterrani i planta baixa, perpendicular al volum principal. Aquet volum replica el volum de la borda antiga amb una profunditat edificable major als 15 metres per tal de seguir amb la volumetria preexistent i no generar un volum molt més ample que no s'adequaria a l'entorn tradicional.

El volum principal es paral·lel al carrer Major enretirant-se del front de façana per poder mantenir i ampliar les vistes existents cap a l'església de Sant Pèir de Gessa, aquesta zona es cedeix com a utilització del carrer Major però es de propietat privada pel qual s'haurà de dotar d'un paviment en disposició singular a la resta del carrer.

En aquest sentit la parcel·la té una zona verda privada de 411,38 confrontant a l'església, que es deixa lliure de tota edificació, aprofitant aquest espai per poder fer el recorregut d'accés a l'aparcament amb una rampa amb accés desde el carrer Major.

La zona sud de la parcel·la fa d'esponjament amb replantat d'arbres per a pal·liar les vistes llunyanes de l'altra vessant de la vall.



CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona Casc Antic (Clau 1), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Copia completa de la documentació visada en suport digital.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o reblliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

En fase d'execució d'obra caldrà prestar especial atenció al mur de contenció de la rampa d'accés a la planta soterrani, que es situa al límit oest de la finca, tocant la paret mitgera de l'església veïna.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI PLURIFAMILIAR DE 8 HABITATGES AMB APARCAMENT, AL C/ MAJOR, 7-9, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana 7204213CH2370S0001PH i 7204214CH2370S 0001 LH, a la mercantil INMOBILIARIA GMF ARAN, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.



- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 1.077.970,00 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a ANA MARIA FILLOY MINGUEZ, en representació de la mercantil INMOBILIARIA GMF ARAN, S.L.

PRP2023/278

Expedient: 2022/285 (2413)
Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER REFORMA DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSAT SITUAT A LA URBANITZACIÓ PLETA DE GARÒS, 12, DE GARÒS.
Interessat: RAFAEL DE TOMAS Y MIGUEL

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER REFORMA DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSAT SITUAT A LA URBANITZACIÓ PLETA DE GARÒS, 12, DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana 3700018CH2330S 0001 RM, per part de Luis Garcia-Oteyza Ballester, en representació de RAFAEL DE TOMAS Y MIGUEL.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'Ampliació de Casc (Clau 2), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni modifiquen la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

En el corresponent al compliment del Decret 141/2012 d'Habitabilitat, es justifica el seu compliment en la memòria del projecte, així mateix en el moment de finalització s'haurà d'aportar un certificat per part del tècnic redactor el compliment del mateix a mes de la seva justificació gràfica i escrita.

S'haurà de emetre certificat tècnic de l'instal·lador per a la legalització de la instal·lació del dipòsit de gasoil de 2.000 litres, d'acord amb la reglamentació corresponent en matèria energètica.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 150,00€, d'acord amb la documentació de projecte.



Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER REFORMA DE L'HABITATGE UNIFAMILIAR ADOSAT SITUAT A LA URBANITZACIÓ PLETA DE GARÒS, 12, DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana 3700018CH2330S 0001 RM, per part de Luis Garcia-Oteya Ballester, en representació de RAFAEL DE TOMAS Y MIGUEL.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 150,00€, d'acord amb la documentació de projecte.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 75.800,00 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a Luis Garcia-Oteya Ballester, en representació de RAFAEL DE TOMAS Y MIGUEL.



PRP2023/292

Expedient: 2022/1473 (2413)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER ENDERROC D'EDIFICI SITUAT AL C/ SANT JAUME, *, DE GESSA.

Interessat: JBM

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER ENDERROC D'EDIFICI SITUAT AL C/ SANT JAUME, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana * i *, per part de DIANA PIERA SALAMERO, en representació de JBM.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de maig de 2023, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa l'enderroc d'edifici existent per a la nova construcció d'edifici de dos habitatges.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada d'enderroc li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona Casc Antic (Clau 1), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

En aquest sentit es va trametre tota la informació del projecte a la Comission d'Auviatge del Conselh Generau d'Aran, el qual va informar favorablement sense condicions.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 3.862,54 €, d'acord amb la documentació de projecte.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats. Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.



En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER ENDERROC D'EDIFICI SITUAT AL C/ SANT JAUME, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana * i *, a JBM.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 3.862,54 €, d'acord amb la documentació de projecte.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 217.659,45 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a DPS, en representació de JBM.

PRP2023/301

Expedient: 2022/899 (2413)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE PAREAT A LA PARCEL·LA 4 DEL PP-1 DE BAGERGUE.

Interessat: BLUE CHLOE, S.L.U.

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE PAREAT A LA PARCEL·LA 4 DEL PP-1 DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9520217CH2392S 0001 YS, per part de la mercantil BLUE CHLOE, S.L.U.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

La finca de referència esta inclosa dins del Pla Parcial 1 de Bagergue parcel·les nº 3 i 4.

- D'acord amb les determinacions del Pla Parcial vigent al Pla Parcial 1 de Bagergue li son d'aplicació les condicions d'edificació i els usos de la zona RPA Residencial Plurifamiliar Aïllada.
- L'ocupació màxima ve definida gràficament als plànols d'ordenació del Pla parcial aprovat.

Pel que fa a les seves condicions i paràmetres d'edificació li és d'aplicació la regulació establerta als articles 33, 34, 35, 36, 37, 38 39 i 40 del vigent text refós del Pla Parcial 1 de Bagergue aprovat definitivament per la comissió



territorial d'urbanisme en sessió 25 de setembre de 2002 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en 5 de febrer de 2003, tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

Es proposa la construcció d'un edifici unifamiliar aïllat sobre la parcel·la 4 del Pla Parcial PP-1 de Bagargue.

La parcel·la té una superfície total de 150,00 m² segons la descripció del PP-1, amb un total de 110,00 m² de superfície edificable i la densitat es de 1 habitatge. El projecte proposa edificar un edifici de 1 habitatge aïllat de 110,00 m² de superfície computable i de 321,85 m² de superfície construïda.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran i les condicions específiques del Pla Parcial PP-1 de Bagargue.

S'observa que la coberta de la parcel·la 3 i 4 desaigüen cap a la paret mitgera sense que aquesta es retiri per formar el carís típic en aquets tipus de solucions creant una solució en forma de tascó per a conduir aigües i neus a les façanes que delimiten amb els vials. En qualsevol cas s'haurà de garantir per una banda la conformitat expressa i elevació a públic del document de servituds generades per part de les dues propietats i per altra s'haurà de tenir en compte en la redacció del projecte executiu i la realització de l'obra l'acumulació de neu i aigua per tal de garantir el correcte funcionament de l'edifici.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte bàsic i Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Document d'acceptació de servituds generades, elevat a públic mitjançant escriptura.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 5.239.96€, d'acord amb la documentació de projecte.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.



S'haurà de prestar especial atenció a l'acumulació de neu i aigua en la coberta de la paret mitgera. Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers. Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats. Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals. En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES PER CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE PAREAT A LA PARCEL·LA 4 DEL PP-1 DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9520217CH2392S 0001 YS, a la mercantil BLUE CHLOE, S.L.U.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte bàsic i Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Document d'acceptació de servituds generades, elevat a públic mitjançant escriptura.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 5.239.96€, d'acord amb la documentació de projecte.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 449.946,30 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a la mercantil BLUE CHLOE, S.L.U.



PRP2023/302

Expedient: 2022/929 (2413)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR PAREAT DE NOVA PLANTA A LA PARCEL·LA 3 DEL PP-1 DE BAGERGUE.

Interessat: EIVISSA, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR PAREAT DE NOVA PLANTA A LA PARCEL·LA 3 DEL PP-1 DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9520218CH2392S 0001 GS, per part de la mercantil EIVISSA, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

La finca de referència esta inclosa dins del Pla Parcial 1 de Bagergue parcel·la nº 3.

- D'acord amb les determinacions del Pla Parcial vigent al Pla Parcial 1 de Bagergue li son d'aplicació les condicions d'edificació i els usos de la zona RPA Residencial Plurifamiliar Aïllada.
- L'ocupació màxima ve definida gràficament als plànols d'ordenació del Pla parcial aprovat.

Pel que fa a les seves condicions i paràmetres d'edificació li és d'aplicació la regulació establerta als articles 33, 34, 35, 36, 37, 38 39 i 40 del vigent text refós del Pla Parcial 1 de Bagergue aprovat definitivament per la comissió territorial d'urbanisme en sessió 25 de setembre de 2002 i acordada la seva publicació a efectes d'executivitat en 5 de febrer de 2003, tenint en compte les prescripcions esmentades a l'acord, que han estat incorporades d'ofici.

Es proposa la construcció d'un edifici unifamiliar aïllat sobre la parcel·la 3 del Pla Parcial PP-1 de Bagergue.

La parcel·la té una superfície total de 270,62 m² segons la descripció del PP-1, amb un total de 210,00 m² de superfície edificable i la densitat es de 1 habitatge. El projecte proposa edificar un edifici de 1 habitatge aïllat de 207,65 de superfície computable i de 473,77 m² de superfície construïda.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran i les condicions específiques del Pla Parcial PP-1 de Bagergue.

S'observa que la coberta de la parcel·la 3 i 4 desaigüen cap a la paret mitgera sense que aquesta es retiri per formar el carís típic en aquets tipus de solucions creant una solució en forma de tascó per a conduir aigües i neus a les façanes que delimiten amb els vials. En qualsevol cas s'haurà de garantir per una banda la conformitat expressa i elevació a públic del document de servituds generades per part de les dues propietats i per altra s'haurà de tenir en compte en la redacció del projecte executiu i la realització de l'obra l'acumulació de neu i aigua per tal de garantir el correcte funcionament de l'edifici.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.



- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 9.371,56€, d'acord amb la documentació de projecte.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o replantiment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

S'haurà de prestar especial atenció a l'acumulació de neu i aigua en la coberta de la paret mitgera.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR PAREAT DE NOVA PLANTA A LA PARCEL·LA 3 DEL PP-1 DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana 9520218CH23925 0001 GS, a la mercantil EIVISSA, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa



de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 9.371,56€, d'acord amb la documentació de projecte.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 828.454,80 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a la mercantil EIVISSA, S.L.

PRP2023/303

Expedient: 2023/299 (2413)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI BIFAMILIAR AMB APARCAMENT AL CAMÍ PESSOLA, 24, DE BAGERGUE.

Interessat: ILAM GESTION DESARROLLO, S.L.

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI BIFAMILIAR AMB APARCAMENT AL CAMÍ PESSOLA, 24, DE BAGERGUE, amb referència cadastral urbana 9520206CH2392S0001ES, per part de LUIS GARCIA-OTYZA BALLESTER, en representació de la mercantil ILAM GESTIÓN DESARROLLO, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 15 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'ampliació Casc Antic (Clau 2), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de l·licència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la l·licència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.



D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

En fase d'execució d'obra caldrà prestar especial atenció al mur de contenció de l'edifici confrontant, que es situa al límit oest de la finca. Així mateix s'haurà de garantir l'estabilitat estructural del mur de contenció de la zona verda situada al límit nord a l'hora de fer l'excavació per a la planta semisoterrani.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'EDIFICI BIFAMILIAR AMB APARCAMENT AL CAMÍ PESSOLA, 24, DE BAGERGUE, amb referència cadastral urbana 9520206CH2392S0001ES, a la mercantil ILAM GESTIÓN DESARROLLO, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 475.944,00 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a LUIS GARCIA-OTEYZA BALLESTER, en representació de la mercantil ILAM GESTIÓN DESARROLLO, S.L.



PRP2023/308

Expedient: 2023/221 (2413)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS D'ENDERROC DE CASA I BORDA I NETEJA DE SOLAR EN UNA PARCEL·LA URBANA, PER PREPARAR ESTUDI GEOTÈCNIC I FUTURA CONSTRUCCIÓ, AL C/ MAJOR, *, DE BAGERGUE.
Interessat: PSM

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS D'ENDERROC DE CASA I BORDA I NETEJA DE SOLAR EN UNA PARCEL·LA URBANA, PER PREPARAR ESTUDI GEOTÈCNIC I FUTURA CONSTRUCCIÓ, AL C/ MAJOR, *, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana *, per part de LGOB, en representació de PSM.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNiques

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona Casc Antic (Clau 1), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran.

En aquest sentit es va trametre tota la documentació a la Comissió d'Auviatge del Conselh Generau d'Aran per a l'emissió d'informe, aquest i segons les converses mantingudes amb els tècnics de la Comissió d'Auviatge, s'informa favorablement a l'enderroc dels edificis situats en aquesta parcel·la, en àrea de patrimoni. Tot això amb la consideració de que el projecte de construcció d'obra nova ha de tornar a ser informat per aquesta amb les consideracions i conclusions de l'informe.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT AL PROJECTE D'ENDERROC** presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.



La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS D'ENDERROC DE CASA I BORDA I NETEJA DE SOLAR EN UNA PARCEL·LA URBANA, PER PREPARAR ESTUDI GEOTÈCNIC I FUTURA CONSTRUCCIÓ, AL C/ MAJOR, *, DE BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana *, per part de LGOB, en representació de PSM.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 31.030,00 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a LGOB, en representació de PSM.

PRP2023/320

Expedient: 2023/344 (2413)
LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LA
Assumpte: PARCEL·LA * DEL C/ ESTUPE, *, D'ARTIES.
REF CAD. *
Interessat: AGT

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LA PARCEL·LA * DEL CARRER ESTUPÉ, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, per part de JAN, en representació d'AGT.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 17 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'Eixample (Clau 3d), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, i de la modificació puntual de le NNSS de Naut Aran per a la millora de la implantació de les edificacions mitjançant concreció normativa de l'ocupació i regulació de l'espai no edificable del sòl urbà, al municipi de Naut Aran.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

La documentació presentada en data 3 de abril 2023 dona compliment als requeriments de les reunions mantingudes amb els serveis tècnics municipals en qüestions urbanístiques.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.



Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Copia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 4.027,54€ d'acord amb l'estudi de gestió de residus aportat.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRA MAJOR PER LA CONSTRUCCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR A LA PARCEL·LA * DEL C/ ESTUPE, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, a AGT.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

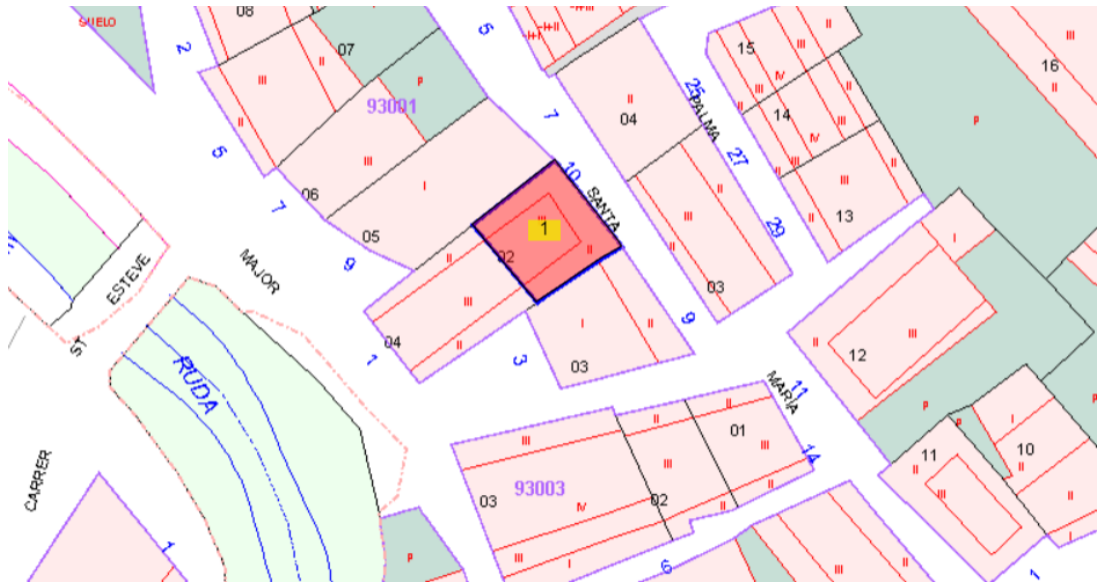
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Copia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 4.027,54€ d'acord amb l'estudi de gestió de residus aportat.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 310.000,00 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a JAN, en representació AGT.

Expedient: 2023/527 (1292)

PRP2023/265



Això s'informa als efectes oportuns.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Donar conformitat a l'informe de l'arquitecte municipal de data 8 de maig de 2023.

Segon.- Notificar el present acord a VEA.

PRP2023/275

Expedient: 2021/1144 (2413)
LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'EXECUCIÓ DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIO PER
Assumpte: A LA REFORMA I MODERNITZACIÓ DEL XALET-REFUGI JULI SOLER I SANTALÓ, SITUAT AL C/
CARRETERA, 55, DE SALARDÚ.
Interessat: CENTRE EXCURSIONISTA DE CATALUNYA

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'EXECUCIÓ DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSIO PER A LA REFORMA I MODERNITZACIÓ DEL XALET-REFUGI JULI SOLER I SANTALÓ, SITUAT AL C/ CARRETERA, 55, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8507006CH2380N 0001 HS, per part de la mercantil EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 9 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNiques

S'aporta la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A L'EXECUCIÓ DE LÍNIA SUBTERRÀNIA DE BAIXA TENSÍO PER A LA REFORMA I MODERNITZACIÓ DEL XALET-REFUGI JULI SOLER I SANTALÓ, SITUAT AL C/ CARRETERA, 55, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8507006CH2380N 0001 HS, per part de la mercantil EDISTRIBUCIÓN REDES DIGITALES, S.L.U.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 7.890,92 €.

Quart.- Notificar el present acord al CENTRE EXCURSIONISTA DE CATALUNYA.

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN



PRP2023/276

Expedient: 2023/325 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVI DE PARQUET I REFORMA DEL BANY PRINCIPAL, DE L'HABITATGE SITUAT A CARRER SENTERO, *, DE TREDÒS.

Interessat: CPT

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVI DE PARQUET I REFORMA DEL BANY PRINCIPAL, DE L'HABITATGE SITUAT A CARRER SENTERO, *, DE TREDÒS, amb referència cadastral urbana *, per part de CPT.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 9 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVI DE PARQUET I REFORMA DEL BANY PRINCIPAL, DE L'HABITATGE SITUAT A CARRER SENTERO, *, DE TREDÒS, amb referència cadastral urbana *, a CPT.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 3.077,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a CPT.



PRP2023/277

Expedient: 2023/352 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE LES CAMBRES HIGIÈNIQUES I MOBILIARI DE LES 48 HABITACIONS DE L'EDIFICI B DE L'HOTEL MONTARTO DE BAQUEIRA.

Interessat: BAQUEIRA BERET, S.A.

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE LES CAMBRES HIGIÈNIQUES I MOBILIARI DE LES 48 HABITACIONS DE L'EDIFICI B DE L'HOTEL MONTARTO DE BAQUEIRA, amb referència cadastral 0697002CH3209N0001XW, per part de la mercantil BAQUEIRA BERET, S.A.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 9 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

Segons la documentació aportada l'obra no suposa cap canvi en l'estructura, ni augment del sostre edificable.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE LES CAMBRES HIGIÈNIQUES I MOBILIARI DE LES 48 HABITACIONS DE L'EDIFICI B DE L'HOTEL MONTARTO DE BAQUEIRA, amb referència cadastral 0697002CH3209N0001XW, per part de la mercantil BAQUEIRA BERET, S.A.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 623.280,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a la mercantil BAQUEIRA BERET, S.A.



PRP2023/279

Expedient: 2023/471 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA GENERAL DE L'HABITATGE, AMB PINTURA, CANVI DE PARQUET, BANYS I CUINA DE L'HABITATGE SITUAT AL C/ DETH SOLEIL, *, DE GARÒS

Interessat: MJBR

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA GENERAL DE L'HABITATGE, AMB PINTURA, CANVI DE PARQUET, BANYS I CUINA DE L'HABITATGE SITUAT AL C/ DETH SOLEIL, *, DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana *, per part de MJBR.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA GENERAL DE L'HABITATGE, AMB PINTURA, CANVI DE PARQUET, BANYS I CUINA DE L'HABITATGE SITUAT AL C/ DETH SOLEIL, *, DE GARÒS, amb referència cadastral Urbana *, a MJBR.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 105.747,91 €.

Quart.- Notificar el present acord a MJBR.



PRP2023/280

Expedient: 2023/376 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA DEL BANY DE L'HABITATGE SITUAT A EDIFICI BONAIGUA, *, DE BAQUEIRA.

Interessat: MACL

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA DEL BANY DE L'HABITATGE SITUAT A EDIFICI BONAIGUA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de MACL.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REFORMA DEL BANY DE L'HABITATGE SITUAT A EDIFICI BONAIGUA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a MACL.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 1.880,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a MACL.



PRP2023/281

Expedient: 2023/394 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REPARACIÓ DE LA FAÇANA DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER CARRETERA, NÚM. *, DE SALARDÚ.

Interessat: MRG

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REPARACIÓ DE LA FAÇANA DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER CARRETERA, NÚM. *, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana *, per part de MRG.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNiques

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA REPARACIÓ DE LA FAÇANA DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER CARRETERA, NÚM. *, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana *, a MRG.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 1.000,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a MRG.



PRP2023/282

Expedient: 2023/411 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA INSTAL·LACIÓ DE NOU MOBILIARI DE CUINA, DE L'HABITATGE SITUAT A CAMÍ PESSOLA, *, DE BAGERGUE.

Interessat: BSM

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA INSTAL·LACIÓ DE NOU MOBILIARI DE CUINA, DE L'HABITATGE SITUAT A CAMÍ PESSOLA, *, de BAGERGUE, amb referència cadastral *, per part de BSM.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNiques

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA INSTAL·LACIÓ DE NOU MOBILIARI DE CUINA, DE L'HABITATGE SITUAT A CAMÍ PESSOLA, *, de BAGERGUE, amb referència cadastral *, a BSM.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 6.610,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a BSM.



PRP2023/283

Expedient: 2023/416 (2414)
LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DEL TERRA, CUINA, BANYS, PINTURA DE TOTES
Assumpte: LES ESTANCES I SUBSTITUCIÓ DE FINESTRES, DE L'HABITATGE SITUAT A C/ DERA VAL, *, DE
BAQUEIRA
Interessat: IGA

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DEL TERRA, CUINA, BANYS, PINTURA DE TOTES LES ESTANCES I SUBSTITUCIÓ DE FINESTRES, de l'habitatge situat a C/ DERA VAL, *, de BAQUEIRA, amb referència cadastral *, per part de IGA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DEL TERRA, CUINA, BANYS, PINTURA DE TOTES LES ESTANCES I SUBSTITUCIÓ DE FINESTRES, de l'habitatge situat a C/ DERA VAL, *, de BAQUEIRA, amb referència cadastral *, a IGA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 34.287,35 €.

Quart.- Notificar el present acord a IGA.



Expedient: 2023/343 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE LA CUINA DE L'HABITATGE SITUAT A TRAVÈSSA PLAN DE BERET, *, DE BAGERGUE.

Interessat: JTC

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE LA CUINA de l'habitatge situat a TRAVÈSSA PLAN DE BERET, *, de BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana *, per part de JTC.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNiques

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA DE LA CUINA de l'habitatge situat a TRAVÈSSA PLAN DE BERET, *, de BAGERGUE, amb referència cadastral Urbana *, a JTC.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 8.389,29 €.

Quart.- Notificar el present acord a JTC.



PRP2023/285

Expedient: 2023/426 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER PERIMETRAU, URBANITZACIÓ VAL DE RUDA, BL. F1, ESC. 1, PL. 0, PT. B0, DE BAQUEIRA.

Interessat: MEDREM CAPITAL, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER PERIMETRAU, URBANITZACIÓ VAL DE RUDA, BL. F1, ESC. 1, PL. 0, PT. B0, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303CH3209S 0429 KZ, per part de LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de la mercantil MEDREM CAPITAL, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER PERIMETRAU, URBANITZACIÓ VAL DE RUDA, BL. F1, ESC. 1, PL. 0, PT. B0, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303CH3209S 0429 KZ, per part de LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de la mercantil MEDREM CAPITAL, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 24.813,43 €.

Quart.- Notificar el present acord a LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de la mercantil MEDREM CAPITAL, S.L.



Expedient: 2023/445 (2414)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, SUBSTITUCIÓ DE MOBILIARI DE LA CUINA, i MILLORES EN LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI SAUMET, *, DE BAQUEIRA.
Interessat: ERG

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, SUBSTITUCIÓ DE MOBILIARI DE LA CUINA, i MILLORES EN LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI SAUMET, *, DE BAQUEIRA amb referència cadastral Urbana *, per part de LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació d'EDUARDO DE RODA GONZÁLEZ.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, SUBSTITUCIÓ DE MOBILIARI DE LA CUINA, i MILLORES EN LA INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI SAUMET, *, DE BAQUEIRA amb referència cadastral Urbana *, a ERG.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 23.349,05 €.

Quart.- Notificar el present acord a LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació ERG.



PRP2023/287

Expedient: 2023/446 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, CANVI DE PAVIMENT I FOLRAT DE LA XEMENEIA, DE L'HABITATGE SITUAT A CARRER PERIMETRAU, *, DE BAQUEIRA.

Interessat: LSR

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, CANVI DE PAVIMENT I FOLRAT DE LA XEMENEIA, DE L'HABITATGE SITUAT A CARRER PERIMETRAU, ED. *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral *, per part de LUDERNA DESIGN S.L.U. en representació de LSR.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, CANVI DE PAVIMENT I FOLRAT DE LA XEMENEIA, DE L'HABITATGE SITUAT A CARRER PERIMETRAU, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral *, a LSR.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 4.052,84 €.

Quart.- Notificar el present acord a LUDERNA DESIGN S.L.U. en representació de LSR.



PRP2023/288

Expedient: 2023/447 (2414)
LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, MOBILIARI DE LA CUINA,
Assumpte: TANCAT DE XEMENEIA, ENRAJOLAT, PAVIMENTS I PINTURA DE L'HABITATGE SITUAT A C/
PERIMETRAU, *, DE BAQUEIRA.
Interessat: CCA

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, MOBILIARI DE LA CUINA, TANCAT DE XEMENEIA, ENRAJOLAT, PAVIMENTS I PINTURA DE L'HABITATGE SITUAT A C/ PERIMETRAU, BL. *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Rústica *, per part de LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de CCA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, MOBILIARI DE LA CUINA, TANCAT DE XEMENEIA, ENRAJOLAT, PAVIMENTS I PINTURA DE L'HABITATGE SITUAT A C/ PERIMETRAU, BL. *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Rústica *, a CCA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 48.291,36 €.

Quart.- Notificar el present acord a LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de CCA.



PRP2023/289

Expedient: 2023/448 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, SUBSTITUCIÓ D'ENRAJOLAT, I REFORMA DEL BANY DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI SAUMET, *, DE BAQUEIRA.

Interessat: FGSLA

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, SUBSTITUCIÓ D'ENRAJOLAT, I REFORMA DEL BANY DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI SAUMET, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de FGSLA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, SUBSTITUCIÓ D'ENRAJOLAT, I REFORMA DEL BANY DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI SAUMET, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a FGSLA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 5.063,87 €.

Quart.- Notificar el present acord a LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de FGSLA.



PRP2023/290

Expedient: 2023/449 (2414)
LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, PINTURA I PETITES ADEQUACIONS DE LES INSTAL·LACIONS A L'HABITATGE SITUAT A CARRER PERIMETRAU, BLOC B1, ESC 2, PLANTA 4, PORTA E4, DE BAQUEIRA.
Assumpte: ADEQUACIONS DE LES INSTAL·LACIONS A L'HABITATGE SITUAT A CARRER PERIMETRAU, BLOC B1, ESC 2, PLANTA 4, PORTA E4, DE BAQUEIRA.
Interessat: LAROGUEFI, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, PINTURA I PETITES ADEQUACIONS DE LES INSTAL·LACIONS A L'HABITATGE SITUAT A CARRER PERIMETRAU, BLOC B1, ESC 2, PLANTA 4, PORTA E4, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303CH3209S 0088 QR, per part de LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de la mercantil LAROGUEFI, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 10 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE DECORACIÓ INTERIOR, PINTURA I PETITES ADEQUACIONS DE LES INSTAL·LACIONS A L'HABITATGE SITUAT A CARRER PERIMETRAU, BLOC B1, ESC 2, PLANTA 4, PORTA E4, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303CH3209S 0088 QR, per part de LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de la mercantil LAROGUEFI, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 24.455,03 €.

Quart.- Notificar el present acord a LUDERNA DESIGN, S.L.U., en representació de la mercantil LAROGUEFI, S.L.



PRP2023/294

Expedient: 2023/451 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER ENRAJOLAR LA TERRASSA DE L'HABITATGE SITUAT A C/ SANT JAUME, *, DE GESSA.

Interessat: MAMG

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER ENRAJOLAR LA TERRASSA DE L'HABITATGE SITUAT A C/ SANT JAUME, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana *, per part de MAMG.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNiques

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER ENRAJOLAR LA TERRASSA DE L'HABITATGE SITUAT A C/ SANT JAUME, *, DE GESSA, amb referència cadastral Urbana *, a MAMG.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 6.295,38 €.

Quart.- Notificar el present acord a MAMG.



PRP2023/295

Expedient: 2023/467 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANYS DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI SABUREDO, *, DE BAQUEIRA.

Interessat: AMC

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANYS DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI SABUREDO, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de JCM, en representació d'AMC.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

S'aporta la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE CUINA I BANYS DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI SABUREDO, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a AMC.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 19.270,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a JCM, en representació d'AMC.



PRP2023/296

Expedient: 2023/529 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA DE 4 BANYS, LA CUINA, PINTAR PARETS I FUSTA DE TOT L'HABITATGE SITUAT A C/ PLA DE BERET, *, DE BAQUEIRA

Interessat: AMRG

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA DE 4 BANYS, LA CUINA, PINTAR PARETS I FUSTA DE TOT L'HABITATGE SITUAT A C/ PLA DE BERET, * DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de JMPF, en representació AMRG.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

S'aporta la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER A LA REFORMA DE 4 BANYS, LA CUINA, PINTAR PARETS I FUSTA DE TOT L'HABITATGE SITUAT A C/ PLA DE BERET, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a AMRG.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 73.800,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a JMPF, en representació d'AMRG .



PRP2023/297

Expedient: 2023/453 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVI DE LA COBERTA DE L'HABITATGE SITUAT A PLAÇA ORTAU, *, D'ARTIES.

Interessat: AEA

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVI DE LA COBERTA DE L'HABITATGE SITUAT A PLAÇA ORTAU, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, per part d'AEA.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNiques

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVI DE LA COBERTA DE L'HABITATGE SITUAT A PLAÇA ORTAU, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, a AEA.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 30.000,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a AEA.



PRP2023/298

Expedient: 2023/484 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A REFORMA DE BANY I CUINA, I COL·LOCACIÓ DE PARQUET FLOTANT, A L'HABITATGE SITUAT A URBANITZACIÓ CUYLAS, *, DE BAQUEIRA.

Interessat: OBL

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A REFORMA DE BANY I CUINA, I COL·LOCACIÓ DE PARQUET FLOTANT, A L'HABITATGE SITUAT A URBANITZACIÓ CUYLAS, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de CONSTRUCCIONES VIALES FERNAGUEZ, S.L., en representació OBL.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A REFORMA DE BANY I CUINA, I COL·LOCACIÓ DE PARQUET FLOTANT, A L'HABITATGE SITUAT A URBANITZACIÓ CUYLAS *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a OBL.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 34.987,77 €.

Quart.- Notificar el present acord a CONSTRUCCIONES VIALES FERNAGUEZ, S.L., en representació OBL.



PRP2023/299

Expedient: 2023/485 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVIAR ELS MARCS DE DOS FINESTRALS DE L'HABITATGE SITUAT A URB. TANAU, CL. RESIDENCIAL I (COTA 1700), 6, ESC. 1, PL. 00, PT. 05, DE BAQUEIRA.

Interessat: NAVES EN ALQUILER PARA LA INDUSTRIA SL

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVIAR ELS MARCS DE DOS FINESTRALS DE L'HABITATGE SITUAT A URB. TANAU, CL. RESIDENCIAL I (COTA 1700), 6, ESC. 1, PL. 00, PT. 05, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 1101012CH3310S 0004 EU, per part de la mercantil NAVES EN ALQUILER PARA LA INDUSTRIA S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER CANVIAR ELS MARCS DE DOS FINESTRALS DE L'HABITATGE SITUAT A URB. TANAU, CL. RESIDENCIAL I (COTA 1700), 6, ESC. 1, PL. 00, PT. 05, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 1101012CH3310S 0004 EU, a la mercantil NAVES EN ALQUILER PARA LA INDUSTRIA S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 10.150,81 €.

Quart.- Notificar el present acord a la mercantil NAVES EN ALQUILER PARA LA INDUSTRIA S.L.



Expedient: 2023/493 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A REFORMA INTERIOR DE L'APARTAMENT SITUAT A EDIFICI BONAIGUA, *, DE BAQUEIRA.

Interessat: PMLH

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A REFORMA INTERIOR DE L'APARTAMENT SITUAT A EDIFICI BONAIGUA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de MLS, en representació de PMLH.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 12 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNiques

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A REFORMA INTERIOR DE L'APARTAMENT SITUAT A EDIFICI BONAIGUA, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a PMLH.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 9.770,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a MLS, en representació de PMLH.



PRP2023/309

Expedient: 2022/950 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA BARBACOA A L'HORT DEL SEU HABITATGE DEL C/ SANT ANDREU, *, DE SALADÚ. REF CAD: *.

Interessat: GEG

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA BARBACOA A L'HORT DEL SEU HABITATGE DEL C/ SANT ANDREU, *, DE SALADÚ, amb referència cadastral Urbana *, per part de GGE.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER LA CONSTRUCCIÓ D'UNA BARBACOA A L'HORT DEL SEU HABITATGE DEL C/ SANT ANDREU, *, DE SALADÚ, amb referència cadastral Urbana *, a GGE.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 1.500,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a GGE..

PRP2023/310

Expedient: 2023/421 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA RECONSTRUCCIÓ DELS BALCONS DELS BLOCS A i B, DELS EDIFICIS DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS QUATRE CANTONS, SITUATS AL CARRER DES ARROQUETS, 8-10, DE SALARDÚ

Interessat: COMUNITAT DE PROPIETARIS QUATRE CANTONS

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA RECONSTRUCCIÓ DELS BALCONS DELS BLOCS A i B, DELS EDIFICIS DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS QUATRE CANTONS, SITUATS AL CARRER DES ARROQUETS, 8-10, DE



SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608204CH2380N, per part AMFM, en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS QUATRE CANTONS.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de maig de 2023, on hi consta que:

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER LA RECONSTRUCCIO DELS BALCONS DELS BLOCS A i B, DELS EDIFICIS DE LA COMUNITAT DE PROPIETARIS QUATRE CANTONS, SITUATS AL CARRER DES ARROQUETS, 8-10, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8608204CH2380N, a la COMUNITAT DE PROPIETARIS QUATRE CANTONS.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 21.415,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a AMFM, en representació de la COMUNITAT DE PROPIETARIS QUATRE CANTONS.



PRP2023/311

Expedient: 2023/429 (2414)
Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI DE LES CALDERES DE L'HOTEL VAL DE RUDA, SITUAT A LA CARRETERA DETH PORT, 19, DE BAQUEIRA.
Interessat: HOTEL VAL DE RUDA, S.L.

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI DE LES CALDERES DE L'HOTEL VAL DE RUDA, SITUAT A LA CARRETERA DETH PORT, 19, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0400003CH3300S0009RI i 0400003CH3300S 0008 EU, per part de la mercantil HOTEL VAL DE RUDA, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER AL CANVI DE LES CALDERES DE L'HOTEL VAL DE RUDA, SITUAT A LA CARRETERA DETH PORT, 19, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0400003CH3300S0009RI i 0400003CH3300S 0008 EU, a la mercantil HOTEL VAL DE RUDA, S.L.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 42.931,57 €.

Quart.- Notificar el present acord a la mercantil HOTEL VAL DE RUDA, S.L.



Expedient: 2023/430 (2414)

Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT A CARRER DERA VAL, *, DE BAQUEIRA.

Interessat: APML

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT A CARRER DERA VAL, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part APML.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNiques

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A LA REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT A CARRER DERA VAL, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part APML.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 61.824,63 €.

Quart.- Notificar-ho el present acord a APML.



PRP2023/313

Expedient: 2023/435 (2414)
LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE LA CUINA, DELS BANYS, I FEINES
Assumpte: D'ELECTRICISTA, DE LLAUNER I DE PINTOR, DE L'HABITATGE SITUAT A NIN DE BERET, C/RESIDENCIAL III (COTA 1700) *, DE BAQUEIRA.
Interessat: MES

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE LA CUINA, DELS BANYS, I FEINES D'ELECTRICISTA, DE LLAUNER I DE PINTOR, DE L'HABITATGE SITUAT A NIN DE BERET, C/RESIDENCIAL III (COTA 1700), *DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de CJG, en representació de SME.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

En cas de voler dur a terme els extrems detallats en pressupost s'haurà de sol·licitar una ampliació de la llicència i determinar si la col·locació d'obertures son en substitució o bé fer una obertura nova, en aquest últim cas qual s'haurà d'estudiar la possibilitat i la documentació associada per a tal tipus d'obra.

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat en quant a la reforma interior, sense obertura de finestres de nova creació, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER REFORMA DE LA CUINA, DELS BANYS, I FEINES D'ELECTRICISTA, DE LLAUNER I DE PINTOR, DE L'HABITATGE SITUAT A NIN DE BERET, C/RESIDENCIAL III (COTA 1700), *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a SME.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 12.376,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a CGJ, en representació de SME.



PRP2023/314

Expedient: 2023/436 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER SUBSTITUIR LES TRAPES METÀL·LIQUES DEL SOSTRE PER VELUX, CANVI DE FINESTRES DE LES LUCANES, I COL·LOCACIÓ D'AÏLLANT TÈRMIC AL SOSTRE DE L'EDIFICI SITUAT A PLAÇA ORTAU, *, D'ARTIES.

Interessat: JAG

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER SUBSTITUIR LES TRAPES METÀL·LIQUES DEL SOSTRE PER VELUX, CANVI DE FINESTRES DE LES LUCANES, I COL·LOCACIÓ D'AÏLLANT TÈRMIC AL SOSTRE DE L'EDIFICI SITUAT A PLAÇA ORTAU, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, per part de JAG.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER SUBSTITUIR LES TRAPES METÀL·LIQUES DEL SOSTRE PER VELUX, CANVI DE FINESTRES DE LES LUCANES, I COL·LOCACIÓ D'AÏLLANT TÈRMIC AL SOSTRE DE L'EDIFICI SITUAT A PLAÇA ORTAU, *, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana *, a JAG.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 2.519,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a JAG.



PRP2023/315

Expedient: 2023/434 (2414)

Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE CANVI DE RAJOLES DE LA CUINA I DOS LAVABOS DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI ANETO, *, DE BAQUEIRA.

Interessat: AMC

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE CANVI DE RAJOLES DE LA CUINA I DOS LAVABOS DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI ANETO, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part d'AMC.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de maig de 2023, on hi consta que:

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

És necessària la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20).

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

De conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

Abans de l'inici de les obres i a la seva finalització s'haurà de donar comunicació a aquest Ajuntament per tal que l'inspector municipal pugui efectuar una visita de reconeixement de l'estat inicial i final de les obres.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER TREBALLS DE CANVI DE RAJOLES DE LA CUINA I DOS LAVABOS DE L'HABITATGE SITUAT A L'EDIFICI ANETO, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a AMC.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 9.753,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a AMC.



PRP2023/316

Expedient: 2023/243 (2414)
Assumpte: L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A SUBSTITUCIÓ DE 8 PALS DE TELECOMUNICACIONS I DE 5 RIOSTRES, I INSTAL·LACIÓ DE RIOSTRES NOVES, A PALOMERES, POL. 9 PARCEL·LA 160.
Interessat: TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.

Es sol·licita L·LICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A SUBSTITUCIÓ DE 8 PALS DE TELECOMUNICACIONS I DE 5 RIOSTRES, I INSTAL·LACIÓ DE RIOSTRES NOVES, A PALOMERES, POL. 9 PARCEL·LA 160, amb referència cadastral 25233A009001600000IA, per part de la mercantil TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de maig de 2023, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA I CONSIDERACIONS TÈCNiques

D'acord la petició de Orange CO per a compartir les infraestructures aèries existents en la zona de La Mola de Salardú, Naut Aran, i la necessitat de adequar i reforçar aquestes per a donar resposta a la sol·licitud de Orange, el projecte presentat proposa la substitució de 8 pals de fusta i 5 riostres, així mateix es proposar instal·lar 2 riostres noves,

D'acord amb la documentació gràfica aportada la posició del elements a substituir o instal·lar es la següent:



No s'aporta la còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, i l'avaluació del volum de residus de la construcció concretant-ne el seu tractament, donant compliment al RD 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició, i al RD 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** l'expedient de llicència presentat, en els termes expressats en la valoració aportada, amb el benentès que durant la realització de l'obra es donarà compliment als requeriments de tractament i volum dels residus de la construcció conforme la legislació vigent.

Es recorda que les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers per tant l'autorització de la present sol·licitud haurà d'anar acompanyada de l'autorització dels propietaris de



les finques afectades en el cas que no compti amb aquesta i sigui necessària per a l'actuació que es vol dur a terme.

Així mateix s'haurà d'aportar l'autorització dels organismes competents degut a l'afectació de l'obra al voltant de la carretera C-28

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar còpia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MENORS PER A SUBSTITUCIÓ DE 8 PALS DE TELECOMUNICACIONS I DE 5 RIOSTRES, I INSTAL·LACIÓ DE RIOSTRES NOVES, A PALOMERES, POL. 9 PARCEL·LA 160, amb referència cadastral 25233A009001600000IA, a la mercantil TELEFÓNICA DE ESPAÑA S.A.U.

Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- L'import de les obres ascendeix a 7.162,00 €.

Quart.- Notificar el present acord a TELEFÓNICA DE ESPAÑA, S.A.U.

PRP2023/260

Expedient: 2005/3846 (2294.13)

Assumpte: SOL·LICITUD D'AMPLIACIÓ DE LA PRÒRROGA DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ PROVISIONAL SAU 3 DE BAGERGUE

Interessat: JUNTA DE COMPENSACIÓ SAU 3 DE BAGERGUE

SOL·LICITUD D'AMPLIACIÓ DE LA PRÒRROGA DE LA JUNTA DE COMPENSACIÓ PROVISIONAL SAU 3 DE BAGERGUE

En data 29 d'abril de 2023 ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/2641), una sol·licitud presentada per Montserrat Estrada Coll, amb DNI ***9612**, com a Secretària de la Junta de Compensació dels SAU 3 de Bagergue, a Naut Aran, Lleida.

Atès que en l'esmentada sol·licitud s'hi exposa el següent:

"Que el proper 23 de maig de 2023 caduca la pròrroga del SAU3 atorgada pel Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores el passat setembre del 2021.

Que la Junta està treballant amb els arquitectes i l'Ajuntament de Naut Aran per tal de presentar el projecte urbanístic que millor s'adapti a les necessitats dels propietaris i als requeriments tant d'Urbanisme com de l'Ajuntament.

La Junta de Compensació provisional del SAU 3 acorda sol·licitar:



Que es prorrogui l'ampliació del termini de vigència de la Junta compensatòria provisional el temps que sigui possible."

Atès que en l'esmentada sol·licitud també s'hi adjunta:

- Carta signada per la Secretària.
- Certificat de l'anterior pròrroga de data 14 de gener de 2022, on hi consta que el termini de vigència de la pròrroga serà de 18 mesos a comptar des de l'1 de desembre de 2021.

Estudiada la proposta per part de tots els assistents.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la tramitació de la sol·licitud de nova pròrroga de la Junta de Compensació Provisional del SAU 3 de Bagergue, a la Comissió d'Urbanisme i al Registre d'Entitats Urbanístiques Col·laboradores.

Segon.- Notificar el present acord a Secretària de la Junta de Compensació provisional SAU 3, Montserrat Estrada Coll.

PRP2023/377

Expedient: 2022/961 (2413)
Assumpte: DEVOLUCIÓ AVAL DE LES OBRES DE REFORMA I REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT AL C/ CASTETH, *DE GARÒS.
Interessat: AMG

En data 13 de març de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/1607), la sol·licitud per a la DEVOLUCIÓ DE L'AVAL DE LES OBRES DE REFORMA I REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT AL C/ CASTETH, * DE GARÒS, amb referència cadastral *, per part de RBM, en representació AMG.

Atès l'informe de l'Arquitecte Tècnic Municipal, de data 23 de març de 2023, on hi consta que:

En data 13/03/23 i registre d'entrada 2023/1607, se sol·licita la tramitació per al retorn de l'aval bancari per un import de 3.802,00 €.

Consultat i inspeccionat l'emplaçament de la zona de les obres cal dir que:

*Que han estat resoltes **FAVORABLEMENT** la restitució de les obres d'urbanització al vial públic.*

És per l'exposat que caldrà tramitar el retorn de l'aval bancari sol·licitat i es dóna compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la DEVOLUCIÓ DE L'AVAL DE LES OBRES DE REFORMA I REDISTRIBUCIÓ INTERIOR DE L'HABITATGE SITUAT AL C/ CASTETH, * DE GARÒS, amb referència cadastral *, a AMG, per un import de TRES MIL VUIT-CENTS DOS EUROS (3.802,00 €), dipositats mitjançant transferència bancària al compte corrent de l'Ajuntament de l'entitat CaixaBank, S.A., en data 4 de novembre de 2022.

Segon.- Notificar el present acord a RBM, en representació AMG.



3r.- HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC

PRP2023/304

Expedient: 2023/330 (2570)
Assumpte: HUT 1369 COMUNICACIÓ D'INICI D'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC A CARRETERA DE BAGERGUE, 3, URB. UVAGO, DE SALARDÚ
Interessat: BASILAN 2000, S.L.

Es sol·licita comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a CARRETERA DE BAGERGUE, 3, URB. UVAGO, de SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8508108CH2380N0001BS, per part de Marc Aldavert Gasol, en representació de la mercantil BASILAN 2000, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 11 de maig de 2023, on hi consta que:

“Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** la compatibilitat de l'activitat d'Habitatge d'Ús Turístic, de l'habitatge situat a CARRETERA DE BAGERGUE, 3, URB. UVAGO, de SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8508108CH2380N0001BS, amb el planejament urbanístic vigent.”

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 15 de maig de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El lliandar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00010717001 és de 6 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'activitat d'habitatge d'ús turístic per import de CENT EUROS (100,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la comunicació d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic a CARRETERA DE BAGERGUE, 3, URB. UVAGO, de SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana 8508108CH2380N0001BS, a la mercantil BASILAN 2000, S.L.

Segon.- El lliandar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habilitat núm. CHL00010717001 és de 6 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a Marc Aldavert Gasol, en representació de la mercantil BASILAN 2000, S.L.

PRP2023/305

Expedient: 2018/1425 (2570)
Assumpte: HUT 363 CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER PERIMETRAU, *, DE BAQUEIRA.
Interessat: JGM

Es sol·licita CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER PERIMETRAU, BL: *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, per part de LUDERNA RENTALS, S.L.U., en representació de JGM, segons el tràmit “canviar la persona titular d'un habitatge d'ús turístic” remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 21 de març de 2023.



Atès que a la llicència concedida en data 8 d'abril de 2021 constava com a titular l'aleshores propietària, la mercantil LA ROBLA INVERSIONES, S.L.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 15 de maig de 2023, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 8 persones.”

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER PERIMETRAU, *, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana *, a nom de la nova propietària JGM, i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és LUDERNA RENTALS, S.L.U.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 10 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a LUDERNA RENTALS, S.L.U., en representació de JGM.

4t. ASSUMPTES D'INTERÈS MUNICIPAL

PRP2023/331

Expedient: 2022/947 (2432)

Assumpte: APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE PER A LA SUBSTITUCIÓ DE PAVIMENT AL VIAL PÚBLIC (ACTUACIÓ PARCIAL) A GARÒS, AL TERME MUNICIPAL DE NAUT ARAN.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE PER A LA SUBSTITUCIÓ DE PAVIMENT AL VIAL PÚBLIC (ACTUACIÓ PARCIAL) A GARÒS, AL TERME MUNICIPAL DE NAUT ARAN.

El mes de març 2023 ha tingut entrada en aquest Ajuntament el Projecte per a la “Substitució de paviment al vial públic (actuació parcial) a Garòs, al terme municipal de Naut Aran”, redactat per Lluís Moreu i Hostench, arquitecte col·legiat núm. 19.261/9, amb un pressupost total de cinquanta-nou mil cinc-cents un euros amb setanta-cinc cèntims (59.501,75 €), dels quals la quantitat de quaranta-nou mil cent setanta-cinc euros (49.175,00 €) corresponent a l'execució de l'obra i la quantitat de deu mil tres-cents vint-i-sis euros amb setanta-cinc cèntims (10.326,75 €) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte per a la “Substitució de paviment al vial públic (actuació parcial) a Garòs, al terme municipal de Naut Aran”, redactat per Lluís Moreu i Hostench, arquitecte col·legiat núm. 19.261/9, amb un pressupost total de cinquanta-nou mil cinc-cents un euros amb setanta-cinc cèntims (59.501,75 €), dels quals la quantitat de quaranta-nou mil cent setanta-cinc euros (49.175,00 €) corresponent a l'execució de l'obra, i la quantitat de deu mil tres-cents vint-i-sis euros amb setanta-cinc cèntims (10.326,75 €) corresponen a l'Impost sobre el Valor Afegit.



Segon.- Sotmetre el present acord a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils en el Butlletí Oficial de la Província (BOP), en el Tauler d'anuncis municipal, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments. Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentant, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovat definitivament Projecte de referència.

PRP2023/332

Expedient: 2018/583 (2413)

Assumpte: REGULARITZACIÓ PATRIMONIAL DE LA FINCA URBANA DE TITULARITAT MUNICIPAL, SITUADA AL C/ ESTUPÉ D'ARTIES. REF. CAD.: 5898539CH2259N0001EP.

Interessat: AMAYA ECHAZARRA ARAMBURU

REGULARITZACIÓ PATRIMONIAL DE LA FINCA URBANA DE TITULARITAT MUNICIPAL, SITUADA AL C/ ESTUPÉ D'ARTIES. REF. CAD.: 5898539CH2259N0001EP.

1.- L'Ajuntament de Naut Aran és propietari del ple domini de la finca urbana situada al carrer Estupé del nucli d'Arties, amb la següent descripció segons inscripció en el Registre de la Propietat de Vielha:

"URBANA.Suelo urbano.Calificación urbanística:Sistema Servicios Técnicos.PIEZA DE TIERRA de forma irregular destinada a sistema servicios técnicos,-Clave ST- en el plano de adjudicación de parcelas resultantes del proyecto de reparcelación del Sector UA-1 Arties, en el núcleo urbano de Arties, dentro del municipio de Naut Arán.Tiene una superficie de ciento cincuenta y seis metros sesenta y cinco decímetros cuadrados.LINDA: al Noreste y Sureste, con vialidad del sector UA-1,finca adjudicada número 09 al Excm.Ajuntament de Naut Arán; al Noroeste, con el límite del sector y del suelo urbano de Arties; y Suroeste, con finca adjudicada número 07 a Maria Teresa Sacau Barra."

Pertany a l'Ajuntament de Naut Aran per cessió resultant del projecte de reparcel·lació de la UA-1 d'Arties, aprovada definitivament per acord de la Junta de Govern Local de data 06/04/2017.

Consta inscrita en el Registre de la Propietat de Vielha: volum 791, llibre 177, Finca número 3575 d'Arties e Garòs, codi registral únic 25009000533579

Referència cadastral: 5898539CH2259N0001EP

Superfície cadastral: 157 m2

Naturalesa: bé patrimonial de l'Ajuntament de Naut Aran, segons desafectació expressa aprovada per acord del Ple de l'Ajuntament de sessió de data 15/09/2022

2.- Per acord del Ple de l'Ajuntament de sessió de data 15/09/2022 es va aprovar l'adquisició mitjançant permuta d'una porció de finca urbana de 69 m2 propietat de la Sra. Amaya Echazarra Aramburu, i en contraprestació l'Ajuntament es va obligar a entregar en permuta una porció de 69 m2 a segregat de la finca urbana de titularitat municipal descrita en l'anterior apartat, porció delimitada pels vèrtex amb les següents coordenades UTM:

X	Y
325783,78	4729507,95
325778,27	4729503,80
325772,24	4729511,78
325777,75	4729515,93



Límits de la porció a segregar:

- Front: carrer Estupé
- Dreta entrant: vial resultant de la reparcel·lació de l'àmbit de la UA-1 d'Arties.
- Esquerra entrant i fons: finca urbana de l'Ajuntament, amb referència cadastral 5898547CH2259N.

Aquesta operació de permuta es troba pendent de formalitzar en la corresponent escriptura.

3.- Paral·lelament a l'anterior, de la finca de titularitat municipal descrita a l'apartat 1 cal regularitzar els fronts de façana de la finca municipal, i destinar una franja de terreny a millora i compleció dels vials urbanitzats de la UA-1 d'Arties, i a tal efecte incorporar-los en el domini públic viari del municipi, a través de la segregació d'una porció de 14,25 m2, porció delimitada pels vèrtex amb les següents coordenades UTM:

X	Y
325777.75	4729515.93
325775.71	4729517.59
325776.77	4729518.39
325780.98	4729512.95
325785.19	4729507.52
325779.48	4729504.71
325783.77	4729507.94

Límits de la porció a segregar:

- Front: carrer Estupé
- Dreta entrant: vial resultant de la reparcel·lació de l'àmbit de la UA-1 d'Arties.
- Esquerra entrant i fons: porció segregada de la parcel·la amb referència cadastral 5898547CH2259N.

4.- Com a conseqüència de les operacions de segregació anteriors, la finca de titularitat municipal, finca registral número 3575 d'Arties e Garòs quedarà reduïda la seva superfície a una cabuda de 73,75 m2, corresponent a la porció delimitada pels vèrtex amb les següents coordenades UTM:

X	Y
325778.08	4729504.02
325774.28	4729502.15
325766.41	4729509.76
325769.92	4729512.94
325772.41	4729514.96
325774.90	4729516.98
325775.71	4729517.59
325777.75	4729515.93
325772.24	4729511.77

Límits de la resta de finca:

- Front: carrer Estupé:
- Dreta entrant: en part, porció segregada destinada a solar edificable, i en part vial resultant de la reparcel·lació de l'àmbit de la UA-1 d'Arties.
- Esquerra entrant: solar amb referència cadastral 5898527CH2259N.
- Fons: solar amb referència cadastral 5898528CH2259N.



5.- Les operacions de segregació i descripció de resta de finca matriu consten validades gràficament en l'Informe emès per la seu electrònica del Cadastre, amb codi segur de verificació BCBHKT4KGKC52K0B que consta a l'expedient.

6.- Vist que concorre el supòsit d'innecessarietat de llicència pel fet que es tracta d'una operació patrimonial del propi Ajuntament, car la finca objecte de segregació és en ple domini, supòsit que implica l'exempció de concessió de llicència per l'Ajuntament a favor del mateix, d'acord amb l'article 190.1 del Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, entès a sensu contrario.

7.- Vistos els articles 37.2 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, i 206.5 de la Llei Hipotecària, en la seva redacció modificada per la Llei 13/2015, de 24 de juny, que determinen que a través de certificació administrativa del corresponent acte es podran practicar en els béns titularitat de les Administracions Públiques les operacions registrals de segregació, agrupació i declaració d'obra nova, entre d'altres, sempre que aquests actes no afectin a terceres persones, es compleixin amb els requisits establerts per la legislació sectorial i s'aporti la representació gràfica cadastral de la finca o representació gràfica alternativa en els termes previstos en l'article 10 de la mateixa Llei Hipotecària.

Per tot l'exposat, la JUNTA DE GOVERN LOCAL adopta el següent

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

PRIMER.- Segregació d'una porció de 69 m2 de la finca urbana de titularitat municipal, finca registral número 3575 d'Arties i Garòs, referència cadastral 5898539CH2259N, per destinar-se a solar edificable.

De la finca urbana de titularitat municipal, finca registral número 3575 d'Arties i Garòs, referència cadastral 5898539CH2259N, es practica la segregació d'una porció de 69 m2 amb la finalitat que passi a constituir una finca independent amb la següent descripció:

“URBANA: Porción de terreno, de forma rectangular, solar edificable, sito en el núcleo de Arties, municipio de Naut Aran, la calle Estupé, sin número, con una superficie de sesenta y nueve metros cuadrados (69 m2), que proviene de segregación practicada en la parcela resultante del proyecto de reparcelación del sector UA-1 de Arties. LINDA: frente, calle Estupé; derecha entrando, vial resultante de la reparcelación del ámbito de la UA-1 de Arties; izquierda entrando y fondo, resto de finca urbana del Ayuntamiento destinada a zona verde pública (referencia catastral 5898547CH2259N)”

Porció delimitada pels vèrtex amb les següents coordenades UTM:

X	Y
325783,78	4729507,95
325778,27	4729503,80
325772,24	4729511,78
325777,75	4729515,93

Representació gràfica georreferenciada alternativa a la certificació cadastral descriptiva i gràfica: la continguda en l'Informe de Validació Gràfica emès per la Seu Electrònica del Cadastre amb codi segur de verificació (CSV) BCBHKT4KGKC52K0B, identificada com a porció 'SEGREGADA_1'.

Valor de la porció segregada: 36.779,07 euros.

Naturalesa: patrimonial.



SEGON.- Segregació d'una porció de 14,25 m2 de la finca urbana de titularitat municipal, finca registral número 3575 d'Arties i Garòs, referència cadastral 5898539CH2259N, per destinar-se a millora i compleció de vial públic.

De la finca urbana de titularitat municipal, finca registral número 3575 d'Arties i Garòs, referència cadastral 5898539CH2259N, es practica la segregació d'una porció de 14,25 m2 amb la finalitat que passi a constituir una finca independent amb la següent descripció:

“URBANA: Porción de terreno, de forma irregular, destinada a completar la vialidad pública, sita en el núcleo de Arties, municipio de Naut Aran, calle Estupé, sin número, con una superficie de catorce metros, veinticinco decímetros cuadrados (14,25 m2), que proviene de segregación practicada en la parcela resultante del proyecto de reparcelación del sector UA-1 de Arties. LINDA: frente, calle Estupé; derecha entrando, vial resultante de la reparcelación del sector de la UA-1 de Arties en el cual pasará a integrarse; izquierda y fondo, porción segregada destinada a solar edificable.”

Porció delimitada pels vèrtex amb les següents coordenades UTM:

X	Y
325777.75	4729515.93
325775.71	4729517.59
325776.77	4729518.39
325780.98	4729512.95
325785.19	4729507.52
325779.48	4729504.71
325783.77	4729507.94

Representació gràfica georreferenciada alternativa a la certificació cadastral descriptiva i gràfica: la continguda en l'Informe de Validació Gràfica emès per la Seu Electrònica del Cadastre amb codi segur de verificació (CSV) BCBHKT4KGKC52K0B, identificada com a porció 'SEGREGADA_2_vial'.

Valor de la porció segregada: 1 euro.

Naturalesa: domini públic (viari)

TERCER.- Descripció de la resta de finca matriu de titularitat municipal, finca registral número 3575 d'Arties i Garòs, referència cadastral 5898539CH2259N, per destinar-se a solar edificable.

Com a conseqüència de les segregacions anteriors, la resta de finca matriu de titularitat municipal, finca registral número 3575 d'Arties i Garòs, referència cadastral 5898539CH2259N, queda amb la següent descripció:

“URBANA: Porción de terreno, de forma irregular, destinada a zona verde pública, sito en el núcleo de Arties, municipio de Naut Aran, la calle Estupé, sin número, con una superficie de setenta y tres metros, setenta y cinco decímetros cuadrados (73,75 m2), que proviene de parcela resultante del proyecto de reparcelación del sector UA-1 de Arties. LINDA: frente, calle Estupé; derecha entrando, en parte porción segregada destinada a solar edificable, y en parte con vial resultante de la reparcelación del sector de la UA-1 de Arties; izquierda entrando, solar con frente en calle Sacortia número 13 (referencia catastral 5898527CH2259N); y fondo, solar con frente en calle Sacortia número 11 (referencia catastral 5898528CH2259N)”

Porció delimitada pels vèrtex amb les següents coordenades UTM:



X	Y
325778.08	4729504.02
325774.28	4729502.15
325766.41	4729509.76
325769.92	4729512.94
325772.41	4729514.96
325774.90	4729516.98
325775.71	4729517.59
325777.75	4729515.93
325772.24	4729511.77

Representació gràfica georreferenciada alternativa a la certificació cadastral descriptiva i gràfica: la continguda en l'Informe de Validació Gràfica emès per la Seu Electrònica del Cadastre amb codi segur de verificació (CSV) BCBHKT4KGKC52K0B, identificada com a porció 'RESTA'.

Naturalesa: patrimonial

QUART.- Declaració d'inecessarietat de llicència de parcel·lació

Declarar la innecessarietat de llicència de parcel·lació per a la pràctica de les segregacions anteriors i fer constar que a efectes urbanístics tant la finca matriu como les porcions segregades compleixen amb els paràmetres urbanístics exigits pel planejament vigent.

CINQUÈ.- Sol·licitar a la Direcció General del Cadastre l'alta cadastral de les operacions de segregació i descripció de resta de finca matriu en relació a la parcel·la urbana amb referència cadastral 5898539CH2259N0001EP.

SISÈ.- Modificar l'inventari general de béns del municipi, secció de béns immobles, en el sentit de practicar els assentaments resultants de les operacions practicades de segregació i descripció de finca matriu.

SETÈ.- Expedir i remetre certificació del present acord i dels plànols resultants per a formalitzar les operacions de segregació i descripció de resta de finca en l'escriptura pública en la qual també s'atorgui l'operació de permuta aprovada amb la Sra. Amaya Echazarra Aramburu indicada en l'antecedent 2 d'aquest acord.



PRP2023/362

Expedient: 2020/646 (1763)

Assumpte: RECURS CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU Nº 133/2023-B INTERPOSAT PER L'ENTITAT MERCANTIL HIMALAIA HOTELS, S.L.U, DAVANT EL JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU Nº 1 DE LLEIDA, CONTRA LA DESESTIMACIÓ PRESUMPTA DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA LES LIQUIDACIONS PEL CONCEPTE DE PLUSVÀLUA PER LA TRANSMISSIÓ DE LES FINQUES 6.158, 6.161, 6.137 I 6.204 GIRADES PER AQUEST AJUNTAMENT DE NAUT ARAN.

Interessat: HIMALAIA HOTELS, S.L.U.

RECURS CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU Nº 133/2023-B INTERPOSAT PER L'ENTITAT MERCANTIL HIMALAIA HOTELS, S.L.U, DAVANT EL JUTJAT CONTENCIÓS-ADMINISTRATIU Nº 1 DE LLEIDA, CONTRA LA DESESTIMACIÓ PRESUMPTA DELS RECURSOS DE REPOSICIÓ INTERPOSATS CONTRA LES LIQUIDACIONS PEL CONCEPTE DE PLUSVÀLUA PER LA TRANSMISSIÓ DE LES FINQUES 6.158, 6.161, 6.137 I 6.204 GIRADES PER AQUEST AJUNTAMENT DE NAUT ARAN.

Atès que les Corporacions Locals tenen el deure inexcusable de defensar els seus drets mitjançant l'exercici de les accions pertinents.

Vistos els art. 48 a 50 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa administrativa en relació a la tramesa de l'expedient administratiu a l'òrgan judicial.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Comparèixer, a l'empara de l'establert a l'art. 49.1 de la LJCA, i oposar-se al Recurs contenciós-administratiu de referència davant el Jutjat contenciós-administratiu de Lleida.

Segon.- Nomenar com advocats d'aquest Ajuntament de Naut Aran, a la Sra. Anabel Lliset Canelles i la Sra. Marian Pascual Vega i als procuradors, a la Sra. Patricia Ayneto de Lleida i el Sr Jaime Lluch de Barcelona.

PRP2023/425

Expedient: 2023/693 (2519)

Assumpte: DONAR COMPTE DE L'OBERTURA DE LA PISCINA MUNICIPAL, ESTIU 2023

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

DONAR COMPTE DE L'OBERTURA DE LA PISCINA MUNICIPAL, ESTIU 2023

L'Alcalde dona compte de la propera obertura de la piscina municipal de Naut Aran, a Salardú, el proper dia 2 de juny, i fins el 3 de setembre de 2023.

L'horari d'obertura serà des de les 11:00 hores del matí fins a les 20:00 hores del vespre. La piscina restarà oberta sempre que no plougui i que la temperatura ambient sigui igual o superior als 17º.

Els preus seran els mateixos que els anys anteriors, i que son:

Preus empadronats:

Menors 7 anys: gratuït



De 7 a menors de 14 anys: 2,00 €/dia
De 14 a menors de 65 anys: 3,00 €/dia
Més de 65 anys: gratuït

Preus no empadronats:

Menors 7 anys: 1,00 €/dia
De 7 a menors de 14 anys: 2,00 €/dia
De 14 a menors de 65 anys: 3,00 €/dia
Més de 65 anys: 1,00 €/dia

Abonament temporada empadronats:

De 7 a menors de 14 anys: 18,00 €
De 14 a menors de 65 anys: 30,00 €
Abonament familiar: 50,00 €

Abonament temporada no empadronats:

Setmanal de 7 a menors de 14 anys: 10,00 €
Setmanal de 14 a menors de 65 anys: 15,00 €
De 7 a menors de 14 anys: 50,00 €
De 14 a menors de 65 anys: 60,00 €

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i mostra la seva conformitat.

PRP2023/431

Expedient: 2022/1228 (2717)
DONAR COMPTE DE L'ACORD PRÈS PER LA JUNTA ELECTORAL DE ZONA EN RESPOSTA A LA
Assumpte: DENÚNCIA PRESENTADA PER LA CANDIDATURA DE PROGRÉS CONTRA L'AJUNTAMENT DE
NAUT ARAN I LA FORMACIÓ CONVERGÈNCIA ARANESA
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

**DONAR COMPTE DE L'ACORD PRÈS PER LA JUNTA ELECTORAL DE ZONA EN RESPOSTA A LA DENÚNCIA
PRESENTADA PER LA CANDIDATURA DE PROGRÉS CONTRA L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN I LA FORMACIÓ
CONVERGÈNCIA ARANESA**

L'Alcalde dona compte de l'acord prèes per la Junta Electoral de Zona en data 25 d'abril de 2023, en resposta a la denúncia presentada pel representant de la Candidatura de Progrés dirigida contra l'Ajuntament de Naut Aran i contra la formació Convergència Aranesa per una possible infracció dels articles 50.1 i 53 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, de Règim Electoral General, per la difusió de la revista *Accions dera Equipa de Govern 2019-2023*.

S'acorda no sancionar per entendre que no s'estan complint els requisits per a que es pugui considerar infracció de l'article 53 LOREG perquè no conté una expressa petició de vot.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.



PRP2023/439

Expedient: 2023/613 (1597)
Assumpte: DONAR COMPTE DE LA PROPOSTA DE NOVA DISTRIBUCIÓ DEL LOCAL DE TREDÒS, SITUAT AL CARRER SENTERO, NÚM. 3, BAIXOS, PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

DONAR COMPTE DE LA PROPOSTA DE NOVA DISTRIBUCIÓ DEL LOCAL DE TREDÒS, SITUAT AL CARRER SENTERO, NÚM. 3, BAIXOS, PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

L'Alcalde dona compte de la proposta de nova distribució del local de Tredòs, situat al carrer Sentero, núm. 3, baixos, propietat de l'Ajuntament de Naut Aran, presentada per l'arquitecte tècnic, Àlex Puértolas Solé.

El local està distribuït amb un saló-menjador-cuina, dues habitacions dobles, dos banys, i el passadís, éssent la superfície total de noranta-un amb tretze metres quadrats (91,13 m²).

La Junta de Govern es dona per assabentada.

5è.- SOL·LICITUDS DE VEÏNS I ENTITATS

PRP2023/441

Expedient: 2023/580 (2860)
Assumpte: SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ (MOBILITAT REDUÏDA)
Interessat: *

SOL·LICITUD D'UNA TARGETA D'APARCAMENT PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ (MOBILITAT REDUÏDA)

Es sol·licita per part de la *, la targeta d'aparcament per a persones amb disminució, en modalitat titular conductor.

Atès que s'ha presentat la següent documentació:

- Notificació de la resolució per la qual es qualifica el grau de disminució d'un 37 %
- Que **SÍ** supera el barem que determina l'existència de dificultats de mobilitat
- Resolució de reconeixement del grau de disminució de caràcter **DEFINITIU**, *

Estudiada la documentació presentada, la Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT**, acorda:

Primer.- Aprovar l'atorgament de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució, amb modalitat titular conductor a la *, núm. De la targeta *.

Segon.- Vàlida del 18 de maig de 2023 fins al 18 de maig de 2033.

Tercer.- Notificar-ho a la *.



6è.- APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS I DE CERTIFICACIONS

PRP2023/426

Expedient: 2021/1956 (2414)
Assumpte: APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE LES OBRES REHABILITACIÓ I REFORMA DELS VESTIDORS I SERVEIS HIGIÈNICS DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN.
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ CERTIFICACIÓ NÚM. 1 DE LES OBRES REHABILITACIÓ I REFORMA DELS VESTIDORS I SERVEIS HIGIÈNICS DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN.

En data 23 de febrer de 2023 la Junta de Govern Local en sessió ordinària va acordar l'adjudicació del contracte d'obres "Rehabilitació i reforma dels vestidors i serveis higiènics del poliesportiu municipal de Salardú, al municipi de Naut Aran" a la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per un import total de vuitanta-vuit mil nou-cents noranta-dos euros amb quinze cèntims (88.992,15 €), dels quals l'import de setanta-tres mil cinc-cents quaranta-set euros amb vint-i-tres cèntims (73.547,23 €) correspon a l'execució de l'obra i l'import de quinze mil quatre-cents quaranta-quatre euros amb noranta-dos cèntims (15.444,92 €) corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una major puntuació de 93 punts segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

En data 17 d'abril de 2023 l'Ajuntament de Naut Aran i la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L. van formalitzar l'adjudicació el contracte d'obres "Rehabilitació i reforma dels vestidors i serveis higiènics del poliesportiu municipal de Salardú, al municipi de Naut Aran" mitjançant document administratiu.

En data 10 de maig de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament la certificació núm. 1 de l'obra, elaborada per la direcció tècnica: Juan A. Mancifeiras Vaz-Romero i Alex Puértolas Solé i executada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per un import total de vint-i-set mil tres-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta-set cèntims (27.354,57 €).

Atès que, segons els preus oferts i aprovats per contracte, l'import de l'esmentada certificació compren la següent configuració:

TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL	19.016,56 €
13% Despeses Generals	2.472,15 €
6% Benefici Industrial	1.140,99 €
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ	22.629,71 €
0,9990 Coeficient Adjudicació	22,63 €
TOTAL PRESSUPOST ADJUDICACIÓ	22.607,08 €
Dedució Certificació anterior	0,00 €
TOTAL CERTIFICACIÓ ACTUAL (sense I.V.A.)	22.607,08 €
21% IVA	4.747,49 €
TOTAL CERTIFICACIÓ ACTUAL	27.354,57 €

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:



Primer.- Aprovar la certificació número 1 de les obres “Rehabilitació i reforma dels vestidors i serveis higiènics del poliesportiu municipal de Salardú, al municipi de Naut Aran”, elaborada per la direcció tècnica: Juan A. Manciñeiras Vaz-Romero i Alex Puértolas Solé i executada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per un import total de vint-i-set mil tres-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta-set cèntims (27.354,57 €), dels quals la quantitat de vint-i-dos mil sis-cents set euros amb vuit cèntims (22.607,08) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de quatre mil set-cents quaranta-set euros amb quaranta-nou cèntims (4.747,49 €) que corresponen a l'I.V.A.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de la factura presentada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L. per l'import total de vint-i-set mil tres-cents cinquanta-quatre euros amb cinquanta-set cèntims (27.354,57 €), inclòs I.V.A.

Tercer.- Notificar el present acord al representant legal de la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

PRP2023/446

Expedient: 2021/1956 (2414)
APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ PELS TREBALLS COMPLEMENTARIS DE L'OBRA
Assumpte: “REHABILITACIÓ I REFORMA DELS VESTIDORS I SERVEIS HIGIÈNICS DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN”
Interessat: TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

APROVACIÓ DE LA CERTIFICACIÓ PELS TREBALLS COMPLEMENTARIS DE L'OBRA “REHABILITACIÓ I REFORMA DELS VESTIDORS I SERVEIS HIGIÈNICS DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN”

En data 4 de maig de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (núm. de registre 2023/2735) la certificació pels treballs complementaris de l'obra “Rehabilitació i reforma dels vestidors i serveis higiènics del poliesportiu municipal de Salardú, al municipi de Naut Aran”, elaborada per la direcció tècnica: Juan A. Manciñeiras Vaz-Romero i Alex Puértolas Solé i executada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per un import total de deu mil cent trenta-sis euros amb setanta-vuit cèntims (10.136,78€).

Atès que l'import de l'esmentada certificació compren la següent configuració:

CERTIFICACIÓ ACTUAL	
IMPORT D'EXECUCIÓ MATERIAL CERTIFICAT A ORIGEN	8.377,50 €
IMPORTE DE CONTRATA ACUMULAT	8.377,50 €
CERTIFICACIÓ ANTERIOR	
IMPORT DE COTRATA ACUMULAT DE CERTIFICACIÓ ANTERIOR	0,00 €
CERTIFICACIÓ MENSUAL	
IMPORT CERTIFICACIÓ ACTUAL MENSUAL (8.377,50 € - 0,00 €)	8.377,50 €
21% IVA	1.759,28 €
TOTAL CERTIFICACIÓ ACTUAL	10.136,78 €

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la certificació pels treballs complementaris de l'obra “Rehabilitació i reforma dels vestidors i serveis higiènics del poliesportiu municipal de Salardú, al municipi de Naut Aran”, elaborada per la direcció



tècnica: Juan A. Mancifèiras Vaz-Romero i Alex Puértolas Solé i executada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per un import total de deu mil cent trenta-sis euros amb setanta-vuit cèntims (10.136,78 €), dels quals la quantitat de vuit mil tres-cents setanta-set euros amb cinquanta cèntims (8.377,50 €) corresponen a l'execució de l'obra i la quantitat de mil set-cents cinquanta-nou euros amb vint-i-vuit cèntims (1.759,28 €) que corresponen a l'I.V.A.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria municipal el pagament de la factura presentada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L. per l'import total de deu mil cent trenta-sis euros amb setanta-vuit cèntims (10.136,78 €), inclòs I.V.A.

Tercer.- Notificar el present acord al representant legal de la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

PRP2023/445

Expedient: 2021/1956 (2414)
APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PEL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE PORTES INTERIORS
Assumpte: DE PVC ALS VESTIDORS I SERVEIS HIGIÈNICS DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ DEL PRESSUPOST PEL SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE PORTES INTERIORS DE PVC ALS VESTIDORS I SERVEIS HIGIÈNICS DEL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE SALARDÚ, AL MUNICIPI DE NAUT ARAN.

En data 5 de maig de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (núm. de registre 2023/2788) el pressupost pel subministrament i col·locació de portes interiors de PVC als vestidors i serveis higiènics del poliesportiu municipal de Salardú, al municipi de Naut Aran, presentat per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a set mil tres-cents vuit euros amb quaranta cèntims (7.308,40 €), I.V.A inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost pel subministrament i col·locació de portes interiors de PVC als vestidors i serveis higiènics del poliesportiu municipal de Salardú, al municipi de Naut Aran, per un import de set mil tres-cents vuit euros amb quaranta cèntims (7.308,40 €) I.V.A inclòs, presentat per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

Segon.- Ordenar a la Tresoreria municipal el pagament de la factura presentada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L. per l'import total de set mil tres-cents vuit euros amb quaranta cèntims (7.308,40 €) I.V.A inclòs.

Tercer.- Notificar el present acord al representant legal de la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.



PRP2023/432

Expedient: 2022/290 (1571)
Assumpte: APROVACIÓ REVISIÓ ANUAL DEL DRON
Interessat: AEROCAMARAS, S.L.U.

APROVACIÓ REVISIÓ ANUAL DEL DRON

Atès que en data 23 de desembre de 2021, la Junta de Govern Local va aprovar la compra d'un dron.

Atès que en data 10 de maig de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/2890) el pressupost per a la realització de la revisió anual del dron, presentat per la mercantil AEROCAMARAS, S.L.U.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a dos-cents quaranta-nou euros amb un cèntims (249,01 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la realització de la revisió anual del dron, per un import de dos-cents quaranta-nou euros amb un cèntims (249,01 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil AEROCAMARAS, S.L.U.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil AEROCAMARAS, S.L.U.

PRP2023/433

Expedient: 2023/405 (2752)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE QUARANTA-VUIT (48) LLIBRES PER A LA BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE NAUT ARAN
Interessat: BOOKISH VENTURES, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE QUARANTA-VUIT (48) LLIBRES PER A LA BIBLIOTECA PÚBLICA MUNICIPAL DE NAUT ARAN

Atès que en data 12 de maig de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/2968) el pressupost per a la compra i subministrament de quaranta-vuit (48) llibres per a la biblioteca pública municipal de Naut Aran, presentat per la mercantil BOOKISH VENTURES, S.L.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a vuit-cents noranta-un euros amb vuit cèntims (891,08 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la compra i subministrament de quaranta-vuit (48) llibres per a la biblioteca pública municipal de Naut Aran, per un import de vuit-cents noranta-un euros amb vuit cèntims (891,08 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil BOOKISH VENTURES, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil BOOKISH VENTURES, S.L.



PRP2023/435

Expedient: 2023/309 (1340)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA RENOVACIÓ DE LA SUBSCRIPCIÓ DURANT UN ANY DEL SOFTWARE TEAMVIEWER
Interessat: TEAMVIEWER GERMANY GMBH

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA RENOVACIÓ DE LA SUBSCRIPCIÓ DURANT UN ANY DEL SOFTWARE TEAMVIEWER

Atès que ha tingut entrada a l'Ajuntament de Naut Aran (número de registre 2023/2654) el pressupost per a la renovació de la llicència anual del software TeamViewer, presentat per la mercantil TEAMVIEWER GERMANY GMBH.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a MIL NOU-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (1.944,23 €), IVA vigent inclòs;

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la renovació de la llicència anual del software TeamViewer, per un import de MIL NOU-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (1.944,23 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil TEAMVIEWER GERMANY GMBH.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil TEAMVIEWER GERMANY GMBH.

PRP2023/436

Expedient: 2023/111 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE
Interessat: COMERÇ ONLINE AMAZON

APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE

Atès que han tingut entrada a l'Ajuntament els següents pressupostos:

- Pressupost per a la compra i subministrament de 2 bateries per al radar pedagògic (número de registre 2023/2596), per un import de cent quaranta-quatre euros (144,00 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost per a la compra i subministrament de les eines necessàries per a la instal·lació de wifi del Museu dera Nheu, d'Unha, (cable, punt d'accés i switch) (número de registre 2023/2752), per un import de vuit-cents onze euros amb noranta-nou cèntims (811,99 €), IVA vigent inclòs.

Atès que els pressupostos han estat tots presentats pel comerç online AMAZON.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar els següents pressupostos presentats pel comerç online AMAZON:

- Pressupost per a la compra i subministrament de 2 bateries per al radar pedagògic (número de registre 2023/2596), per un import de cent quaranta-quatre euros (144,00 €), IVA vigent inclòs;



- Pressupost per a la compra i subministrament de les eines necessàries per a la instal·lació de wifi del Museu dera Nheu, d'Unha, (cable, punt d'accés i switch) (número de registre 2023/2752), per un import de vuit-cents onze euros amb noranta-nou cèntims (811,99 €), IVA vigent inclòs.

Segon.- Notificar el present acord al comerç online AMAZON.

PRP2023/437

Expedient: 2023/111 (1279)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA NETEJA DEL TANC DE 15.000 LITRES DE GASOIL DE LES INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Interessat: EQUIP DIESEL OIL SERVICE, S.L.U.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER A LA NETEJA DEL TANC DE 15.000 LITRES DE GASOIL DE LES INSTAL·LACIONS DE CALEFACCIÓ DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Atès que en data 9 de maig de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/2874) el pressupost per a la neteja del tanc de 15.000 litres de gasoil de les instal·lacions de calefacció de l'Ajuntament de Naut Aran, presentat per la mercantil EQUIP DIESEL OIL SERVICE, S.L.U.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a dos mil vuit-cents vuitanta-vuit euros (2.888,00 €), IVA vigent no inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per a la neteja del tanc de 15.000 litres de gasoil de les instal·lacions de calefacció de l'Ajuntament de Naut Aran, per un import de dos mil vuit-cents vuitanta-vuit euros (2.888,00 €), IVA vigent no inclòs, presentat per la mercantil EQUIP DIESEL OIL SERVICE, S.L.U.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil EQUIP DIESEL OIL SERVICE, S.L.U.

PRP2023/440

Expedient: 2023/111 (1279)

Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST FITES ADOSSADES

Interessat: GEOSILVA PROJECTES, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST FITES ADOSSADES

Atès que en data 8 de maig de 2023, ha tingut entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2023/2842) el pressupost per a la realització de 10 fites adossades direccionals de 80x80 amb pletina, presentat per la mercantil GEOSILVA PROJECTES, S.L.

Atès que l'import de l'esmentat pressupost ascendeix a dos-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-nou cèntims (286,29 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:



Primer.- Aprovar el pressupost per a la realització de 10 fites adossades direccionals de 80x80 amb pletina, per un import de dos-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-nou cèntims (286,29 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil GEOSILVA PROJECTES, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil GEOSILVA PROJECTES, S.L.

7è.- ASSUMPTE DE PERSONAL

PRP2023/333

Expedient: 2023/542 (1461)

RESOLUCIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD D'APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ PER PROVEIR EN PROPIETAT UNA PLAÇA

Assumpte: VACANT DE TÈCNIC/A D'ADMINISTRACIÓ GENERAL (ÀMBIT DE SECRETARIA) A2-20, DE LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, TORN LLIURE, AMB CONSTITUCIÓ DE BORSA DE TREBALL (CODI 1/2023).

Interessat: JSA

RESOLUCIÓ DE RECURS DE REPOSICIÓ INTERPOSAT CONTRA L'ACORD D'APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ PER PROVEIR EN PROPIETAT UNA PLAÇA VACANT DE TÈCNIC/A D'ADMINISTRACIÓ GENERAL (ÀMBIT DE SECRETARIA) A2-20, DE LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, TORN LLIURE, AMB CONSTITUCIÓ DE BORSA DE TREBALL (CODI 1/2023).

Antecedents:

1.- En data 07/05/2023 (registre d'entrada 2023-2828) el Sr. JSA va interposar un recurs potestatiu de reposició contra l'acord de la Junta de Govern Local de sessió de data 13/04/2023 que va aprovar la convocatòria i les bases del procés de selecció per proveir en propietat i a través de nomenament de personal funcionari de carrera la plaça vacant de Tècnic/a d'administració general (àmbit de secretaria), de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Naut Aran, escala d'administració general, subescala tècnica, del subgrup de classificació A2, i complement de destinació de nivell 20, mitjançant concurs-oposició, torn lliure.

2.- La convocatòria i les bases aprovades es van publicar íntegrament al BOP de Lleida número 85 del dia 03/05/2023.

3.- El recurrent impugna determinat contingut de les bases per considerar que incorren en els següents vicis:

a) Falta d'adequació de la fase d'oposició regulada en la base 7a a les previsions del Reial Decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims als quals s'han d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris d'Administració Local.

b) Absència de garantia de l'autoria material del treball a presentar.

4.- Vist l'informe jurídic de l'assessoria jurídica concertada per l'Ajuntament, amb nota de conformitat del Secretaria d'acord amb el previst en l'article 3.4 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Locals amb habilitació de caràcter nacional.



Fonaments de dret:

1.- El recurs interposat reuneix els requisits previstos en l'article 123 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques (LPAC), i no hi concorre cap causa d'inadmissió de l'article 116 de la LPAC, per la qual cosa es procedent la seva admissió a tràmit i entrar valorar els fons de l'assumpte.

2.- L'article 64 del Decret 214/1990, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals indica en els seus apartats 1 i 3 que "la selecció per oposició consisteix a superar les proves teòriques i pràctiques exigides a la convocatòria pública, adequades a l'exercici de la funció" i "en tot cas, un dels exercicis obligatoris ha de tenir caràcter pràctic i, si les característiques de l'oposició ho requereixen, les proves escrites es llegiran davant del tribunal".

Així mateix, l'article 70 del mateix Decret 214/1990 determina que les bases hauran de contenir el "programa sobre el qual versaran les proves" (lletra i).

Al seu torn, l'article 8 del Reial Decret 896/1991, de 7 de juny, pel qual s'estableixen les regles bàsiques i els programes mínims als quals s'han d'ajustar el procediment de selecció dels funcionaris d'Administració Local (precepte que és norma bàsica d'acord amb l'enumeració continguda en la seva disposició final) regula els "exercicis teòrics" de les proves de selecció: en el seu apartat 2 regula els continguts mínims dels programes (apartat 2), tant en relació amb les matèries comunes com amb les matèries específiques; i en l'apartat 3 indica que "l'extensió i profunditat dels programes s'adequarà als nivells de titulació exigits i a l'especialitat professional de la corresponent escala, subescala o classe de funcionaris", i fixa per l'ingrés en la subescala del subgrup A2 (antic grup B) que el contingut dels programes es desenvoluparan en un número mínim de 60 temes.

3.- D'acord amb les normes indicades, escau atendre el recurs interposat en relació al primer motiu d'impugnació formulat, en el sentit que cal adequar l'estructura i contingut de la fase d'oposició regulada en la base 7a a les exigències de realitzar prova teòrica i pràctica que versin sobre un programa constituït per un mínim de 60 temes relacionat en les bases específiques del procés, sobre matèries comunes i matèries específiques relacionades directament amb les funcions encomanades a la subescala de funcionaris i a les funcions de la plaça a ocupar.

En aquest sentit, l'exercici regulat en l'apartat 7.3 de la base 7a impugnada que té caràcter teòric i pràctic, cal complementar-lo amb una prova teòrica de que avaluï els coneixements de les persones aspirants en relació al programa mínim de 60 temes indicat.

4.- Respecte al segon motiu d'impugnació: la configuració de l'estructura de la prova amb l'exposició pública davant del tribunal de selecció garanteix que es pugui apreciar tant l'originalitat del treball presentat com l'honradesa de la persona aspirant respecte l'autoria intel·lectual.

En tot cas, i per extreure les cauteles en la correcta apreciació dels principis d'igualtat, mèrit i capacitat en totes les persones aspirants i d'acord amb l'objectivitat que ha de presidir l'actuació de l'òrgan de selecció, es pertinent introduir a les bases la facultat d'aquest òrgan en cas d'apreciar-se dubtes raonats en relació a la similitud amb treballs ja publicats, de recórrer a l'ús d'eines de detecció de plagi, i a tal efecte permetre mitjançant encàrrec de gestió a l'Escola d'Administració Pública de Catalunya i/o a la Universitat de Lleida o



altres organismes públics l'assistència al tribunal en relació a aquest aspecte.

5.- Correspon a l'Alcaldia la resolució dels recursos de reposició interposats con els actes dictats en exercici de les seves competències, en aquest cas de la competència prevista en l'article 21.1-g) de la Llei reguladora de les Bases de Règim Local, l'exercici del qual està expressament a la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

PRIMER. Estimar parcialment el recurs de reposició interposat en data 07/05/2023 (registre d'entrada 2023-2828) pel Sr. JSA contra l'acord de la Junta de Govern Local de sessió de data 13/04/2023 que va aprovar la convocatòria i les bases del procés de selecció per proveir en propietat i a través de nomenament de personal funcionari de carrera la plaça vacant de Tècnic/a d'administració general (àmbit de secretaria), de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Naut Aran, escala d'administració general, subescala tècnica, del subgrup de classificació A2, i complement de destinació de nivell 20, mitjançant concurs-oposició, torn lliure.

SEGON. Esmenar les Bases específiques del procés de selecció en el sentit següent:

- 1) Donar nova redacció als apartats 7.1 i 7.3 de la Base 7a, en els termes que s'incorporen en l'Annex 1 d'aquesta resolució.
- 2) Incorporar el programa del temari del procés de selecció, compostat dels 60 temes que consten relacionats en l'Annex 2 d'aquesta resolució.

TERCER. Publicar novament la convocatòria i les bases específiques amb el seu contingut íntegre que incorpori les esmenes adoptades al BOP de Lleida, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal www.nautaran.org, i publicació de ressenya al BOE i al DOGC.

QUART. Notificar aquest acord al recurrent.

PRP2023/334

Expedient: 2023/626 (1461)

Assumpte: CONVOCATÒRIA I APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ PER PROVEIR EN PROPIETAT UNA PLAÇA VACANT D'ARQUITECTE TÈCNIC, A2-24, DE LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, TORN LLIURE, AMB CONSTITUCIÓ DE BORSA DE TREBALL (CODI 2/2023).

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

CONVOCATÒRIA I APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ PER PROVEIR EN PROPIETAT UNA PLAÇA VACANT D'ARQUITECTE TÈCNIC, A2-24, DE LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, TORN LLIURE, AMB CONSTITUCIÓ DE BORSA DE TREBALL (CODI 2/2023).

1.- Atès que es troba vacant una plaça d'Arquitecte Tècnic, de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Naut Aran, escala d'administració especial, subescala tècnica, del subgrup de classificació A2, i complement de destinació de nivell 24.



2.- Atès que aquesta plaça es troba incorporada en l'Oferta pública d'ocupació de l'Ajuntament de Naut Aran per a l'any 2023, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 8 de febrer de 2023, i publicada al BOP de Lleida número 35 del dia 20 de febrer de 2023.

3.- Atès que resulta pertinent cobrir aquesta plaça vacant amb caràcter definitiu, a través de nomenament de personal de funcionari de carrera, amb la finalitat que es puguin atendre les necessitats relacionades amb el lloc de treball.

4.- Es competència de l'Alcaldia l'aprovació de les convocatòries i de les bases reguladores dels processos de selecció del personal de l'Ajuntament, d'acord amb el previst en l'article 21.1-g) de la Llei reguladora de les Bases de Règim Local, l'exercici del qual està expressament a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

PRIMER. Convocar el procés de selecció per proveir en propietat i a través de nomenament de personal funcionari de carrera la plaça vacant d'Arquitecte Tècnic, de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Naut Aran, escala d'administració especial, subescala tècnica, del subgrup de classificació A2, i complement de destinació de nivell 24, mitjançant concurs-oposició, torn lliure.

SEGON. Aprovar les bases específiques que han de regir el procés selectiu objecte de convocatòria, el text del qual s'annexa a continuació, amb previsió de constitució de borsa de treballs per a possibles vacants i substitucions.

TERCER. Publicar la present convocatòria i les bases específiques al BOP de Lleida, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal www.nautaran.org, i publicació de ressenya al BOE i al DOGC.

PRP2023/335

Expedient: 2023/627 (1461)

Assumpte: CONVOCATÒRIA I APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ PER PROVEIR EN PROPIETAT UNA PLAÇA VACANT D'ENGINYER/A D'ACTIVITATS, A2-20, DE LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, TORN LLIURE, AMB CONSTITUCIÓ DE BORSA DE TREBALL (CODI 3/2023).

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

CONVOCATÒRIA I APROVACIÓ DE LES BASES QUE HAN DE REGIR EL PROCÉS DE SELECCIÓ PER PROVEIR EN PROPIETAT UNA PLAÇA VACANT D'ENGINYER/A D'ACTIVITATS, A2-20, DE LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN, MITJANÇANT CONCURS-OPOSICIÓ, TORN LLIURE, AMB CONSTITUCIÓ DE BORSA DE TREBALL (CODI 3/2023).

1.- Atès que es troba vacant una plaça d'Enginyer/a d'activitats, de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Naut Aran, escala d'administració especial, subescala tècnica, del subgrup de classificació A2, i complement de destinació de nivell 20.

2.- Atès que aquesta plaça es troba incorporada en l'Oferta pública d'ocupació de l'Ajuntament de Naut Aran per a l'any 2023, aprovada per acord de la Junta de Govern Local en sessió de data 8 de febrer de 2023, i publicada al BOP de Lleida número 35 del dia 20 de febrer de 2023.



3.- Atès que resulta pertinent cobrir aquesta plaça vacant amb caràcter definitiu, a través de nomenament de personal de funcionari de carrera, amb la finalitat que es puguin atendre les necessitats relacionades amb el lloc de treball.

4.- Es competència de l'Alcaldia l'aprovació de les convocatòries i de les bases reguladores dels processos de selecció del personal de l'Ajuntament, d'acord amb el previst en l'article 21.1-g) de la Llei reguladora de les Bases de Règim Local, l'exercici del qual està expressament a la Junta de Govern Local

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

PRIMER. Convocar el procés de selecció per proveir en propietat i a través de nomenament de personal funcionari de carrera la plaça vacant d'Enginyer/a d'activitats, de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament de Naut Aran, escala d'administració especial, subescala tècnica, del subgrup de classificació A2, i complement de destinació de nivell 20, mitjançant concurs-oposició, torn lliure.

SEGON. Aprovar les bases específiques que han de regir el procés selectiu objecte de convocatòria, el text del qual s'annexa a continuació, amb previsió de constitució de borsa de treballs per a possibles vacants i substitucions.

TERCER. Publicar la present convocatòria i les bases específiques al BOP de Lleida, al taulell d'anuncis de l'Ajuntament i al web municipal www.nautaran.org, i publicació de ressenya al BOE i al DOGC.

PRP2023/427

Expedient: 2022/681 (1463)

Assumpte: CONTRACTACIÓ DE PERSONAL PER A COBRIR TEMPORALMENT LES NECESSITATS DE LES TASQUES DE NETEJA DE PRATS I ZONES BOSCOSES DEL MUNICIPI, ANY 2023

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

CONTRACTACIÓ DE PERSONAL PER A COBRIR TEMPORALMENT LES NECESSITATS DE LES TASQUES DE NETEJA DE PRATS I ZONES BOSCOSES DEL MUNICIPI, ANY 2023

En data 22 de maig de 2023 s'han formalitzat els contractes dels treballadors per a cobrir temporalment les necessitats de les tasques de neteja de prats i zones boscoses del municipi, actuant com a brigada forestal, des del 22 de maig de 2023 fins el 27 d'octubre de 2022, ambdòs inclosos.

Els treballadors que s'han contractat són els següents:

- Oficial Forestal: Francisco Montilla Tenllado;
- Peó Forestal: Ivan Vilanova Motilla, que s'incorpora el 29 de maig de 2023;
- Peó Forestal: Mario Rufaste Martinez;
- Peó Forestal: Pol Rodriguez Fernandez, que s'incorpora el 29 de maig de 2023;
- Camió d'ofici: Francisco Javier Perailes Escudero, que s'incorpora el 19 de juny de 2023;

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la contractació de Francisco Montilla Tenllado, Ivan Vilanova Motilla, Mario Rufaste Martinez, Pol Rodriguez Fernandez i Francisco Javier Perailes Escudero, per a cobrir temporalment les necessitats de les



tasques de neteja de prats i zones boscoses del municipi, actuant com a brigada forestal des del 22 de maig de 2022 fins el 28 d'octubre de 2022, ambdòs inclosos.

Segon.- Notificar el present acord als interessats.

PRP2023/434

Expedient: 2005/3780 (0000)

Assumpte: CONCEDIR EL PERMÍS RETRIBUÏT AL SR. FRANCISCO JOSÉ RODRÍGUEZ BERART, ENGINYER D'ACTIVITATS DE LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN, DURANT LA CAMPANYA ELECTORAL DE LES PRÒXIMES ELECCIONS MUNICIPALS DE DATA 28 DE MAIG DE 2023

Interessat: FRANCISCO JOSÉ RODRÍGUEZ BERART

CONCEDIR EL PERMÍS RETRIBUÏT AL SR. FRANCISCO JOSÉ RODRÍGUEZ BERART, ENGINYER D'ACTIVITATS DE LA PLANTILLA DE PERSONAL FUNCIONARI DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN, DURANT LA CAMPANYA ELECTORAL DE LES PRÒXIMES ELECCIONS MUNICIPALS DE DATA 28 DE MAIG DE 2023

En data 15 de maig de 2023, amb el Registre d'entrada 2023/2982, el Sr. Francisco José Rodríguez Berart, enginyer d'activitats de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament, va sol·licitar a través d'instància genèrica el permís retribuït per a la realització de la campanya electoral, ja que es presenta com candidat d'alcalde de la població de Bossòst en les pròximes eleccions municipals de data 28 de maig de 2023.

Vist l'article 30.2 de la Llei 30/1984, de 2 d'agost, de mesures per a la reforma de la Funció Pública i l'article 48 j) del Reial Decret legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'empleat Públic, que estableixen que podran concedir-se als funcionaris públics permisos pel temps indispensable per al compliment d'un deure inexcusable de caràcter públic o personal.

Vista l'Ordre de 6 de novembre de 1985, per la que es regula la concessió de permisos als funcionaris que es presentin com a candidats a les eleccions, i que estableix que els funcionaris públics que es presentin com a candidats a les eleccions de membres de les Corporacions Locals podran ser dispensats de la prestació del servei en les seves respectives Unitats durant el temps de duració de la campanya electoral.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir el permís retribuït al Sr. Francisco José Rodríguez Berart, enginyer d'activitats de la plantilla de personal funcionari de l'Ajuntament, durant quinze (15) dies coincidents amb el període de campanya electoral, com a candidat a alcalde de la població de Bossòst en les pròximes eleccions municipals de data 28 de maig de 2023.

Segon.- Notificar el present acord a l'interessat.



8è.- AJUTS I SUBVENCIONS

PRP2023/336

Expedient: 2023/366 (2244)

Assumpte: RESOLUCIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL PROGRAMA D'AJUTS ECONÒMICS PER ALS MAJORS DE 65 ANYS EMPADRONATS I RESIDENTS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, ANY 2022.

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RESOLUCIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL PROGRAMA D'AJUTS ECONÒMICS PER ALS MAJORS DE 65 ANYS EMPADRONATS I RESIDENTS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, ANY 2022.

El pressupost de l'Ajuntament de Naut Aran per a l'exercici 2023 ha previst l'aplicació pressupostària Org. 1, Prog. 231, Econ. 48000, Sup 03 per a la concessió d'ajuts econòmics per als majors de 65 anys empadronats i residents al municipi de Naut Aran.

En data 9 de març de 2023 la Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió ordinària, va aprovar per unanimitat dels assistents, la convocatòria per a la concessió d'ajuts econòmics per als majors de 65 anys empadronats i residents al municipi de Naut Aran, segons les bases que es transcriuen seguidament:

"BASES ATORGAMENT AJUTS ECONÒMICS PER ALS MAJORS DE 65 ANYS EMPADRONATS I RESIDENTS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN, ANY 2022.

Podran ser beneficiaris d'aquest ajut econòmic: els majors de 65 anys empadronats i residents al municipi de Naut Aran.

Els requisits per optar a l'ajut econòmic són:

- Les persones majors de 65 anys que tinguin uns ingressos en nòmina o pensió de menys de mil euros (1.000,00 €) mensuals nets i que disposin de menys de deu mil euros (10.000,00 €) en els comptes bancaris dels quals són titulars, durant l'any 2022.

- Les parelles majors de 65 que tinguin uns ingressos de menys de dos mil euros (2.000,00 €) mensuals nets i que disposin de menys de vint mil euros (20.000,00 €) conjuntament en els comptes bancaris dels quals són titulars, durant l'any 2022.

La documentació necessària que s'haurà de presentar per optar a l'ajut econòmic és la seqüent:

- Fotocòpia del DNI del beneficiari.

- Fotocòpia de la declaració de la renda de l'any 2022 o certificat de la seguretat social que justifiqui els ingressos percebuts durant l'any 2022, ja sigui en nòmina o pensió, i els certificats de les entitats bancàries en què consti el saldo dels comptes bancaris titularitat del beneficiari.

- Document facilitat per l'entitat bancària en el qual consti el número de compte del beneficiari on s'efectuarà el pagament de l'ajut econòmic (IBAN i nom del titular del compte).

L'import de la subvenció:



L'ajut econòmic serà de cent euros (100,00 €) al mes fins a un màxim de dotze (12) mensualitats que correspondran a l'exercici 2022 i que s'abonaran al compte del beneficiari en únic pagament.

Només es podrà presentar una única sol·licitud per persona i per parella major de 65 anys.

PERÍODE I FORMA DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS:

El període de presentació de sol·licituds serà des del dia 15 de març 2023 fins el dia 14 d'abril del 2023.

Les sol·licituds únicament es podran presentar mitjançant instància genèrica a través de la seu electrònica de la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran en el següent [enllaç](#), i per a qualsevol dubte podran contactar amb les oficines municipals en horari de 8:00 a 14:00 hores."

Una vegada analitzades i estudiades les sol·licituds presentades

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la concessió dels ajuts econòmics per als majors de 65 anys empadronats i residents al municipi de Naut Aran, que es relacionen seguidament:

Beneficiaris	Import ajuts econòmics
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
*	1.200,00 €
TOTAL	14.400,00 €

Segon.- Notificar aquest acord als beneficiaris.



Expedient: 2023/539 (2244)
RESOLUCIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL PROGRAMA AJUTS ECONÒMICS PER ALS MENJADORS ESCOLARS ALS ALUMNES EMPADRONATS I RESIDENTS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN QUE CURSIN EDUCACIÓ INFANTIL (P3 a P5) I PRIMÀRIA (1r a 6è) PEL CURS ESCOLAR 2022-2023 (setembre de 2022 – abril de 2023)

Assumpte:

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RESOLUCIÓ DE LA CONVOCATÒRIA DEL PROGRAMA AJUTS ECONÒMICS PER ALS MENJADORS ESCOLARS ALS ALUMNES EMPADRONATS I RESIDENTS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN QUE CURSIN EDUCACIÓ INFANTIL (P3 a P5) I PRIMÀRIA (1r a 6è) PEL CURS ESCOLAR 2022-2023 (setembre de 2022 – abril de 2023)

El pressupost de l'Ajuntament de Naut Aran per a l'exercici 2023 ha previst l'aplicació pressupostària Org. 1, Prog. 231, Econ. 48000, Sup 01 per a la concessió d'ajuts econòmics per als menjadors escolars als alumnes d'educació infantil (P3 a P5) i primària (1r a 6è) que no rebin ajut econòmic per part de cap altra Administració Pública per aquest concepte.

En data 13 d'abril de 2023, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en sessió ordinària va aprovar la convocatòria per a la concessió d'ajuts econòmics per als menjadors escolars, als alumnes empadronats i residents al municipi de Naut Aran que cursin educació infantil (P3 a P5) i primària (1r a 6è) pel curs escolar 2022-2023, segons les bases que es transcriuen seguidament:

“BASES ATORGAMENT AJUTS ECONÒMICS PER ALS MENJADORS ESCOLARS ALS ALUMNES EMPADRONATS I RESIDENTS AL MUNICIPI DE NAUT ARAN QUE CURSIN EDUCACIÓ INFANTIL (P3 a P5) I PRIMÀRIA (1r a 6è) PEL CURS ESCOLAR 2022-2023 (setembre de 2022-abril de 2023)”

Beneficiaris:

Podran ser beneficiaris d'aquest ajut econòmic els alumnes empadronats i residents al municipi de Naut Aran que cursin educació infantil (P3 a P5) i primària (1r a 6è) que no rebin ajut econòmic per part de cap altra Administració Pública per aquest concepte.

Requisits:

- Alumnes empadronats i residents al municipi de Naut Aran.
- Cursar educació infantil (P3 a P5) i primària (1r a 6è).
- No rebre ajut econòmic per menjador escolar per altra administració pública.

La documentació necessària que s'haurà de presentar per optar a l'ajut econòmic és la seqüent:

- Fotocòpia del DNI del beneficiari.
- Factures del menjador escolar de setembre de 2022 a abril de 2023 o certificat emès per l'Associació de Famílies i Alumnes (AFA) de la despesa del menjador escolar de l'alumne.
- Document facilitat per l'entitat bancària en el qual consti el número de compte del representant legal del beneficiari on s'efectuarà el pagament de l'ajut econòmic (IBAN i nom del titular del compte).

L'import de la subvenció:



El pressupost de l'Ajuntament any 2023 incorpora la partida pressupostària per aquest ajut econòmic amb un import de vint-i-cinc mil euros (25.000,00 €) que es repartirà proporcionalment en funció de de la despesa dels sol·licitants, no podent ser superior l'ajut econòmic al cost justificat per les factures presentades.

L'ajut econòmic s'abonarà al compte del beneficiari en únic pagament.

Només es podrà presentar una única sol·licitud per alumne.

PERÍODE I FORMA DE PRESENTACIÓ DE LES SOL·LICITUDS:

El període de presentació de sol·licituds serà fins el dia 5 de maig del 2023.

Les sol·licituds únicament es podran presentar mitjançant instància genèrica a través de la seu electrònica de la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran en el següent [enllaç](#), i per a qualsevol dubte podran contactar amb les oficines municipals en horari de 8:00 a 14:00 hores."

Una vegada analitzades i estudiades les sol·licituds presentades, se'n va fer un balanç tenint en compte que la partida aprovada per valor de vint-i-cinc mil euros (25.000,00 €) s'havia de distribuir entre els sol·licitants proporcionalment en funció de la despesa.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la concessió dels ajuts econòmics per als menjadors escolars, als alumnes empadronats i residents al municipi de Naut Aran que cursin educació infantil (P3 a P5) i primària (1r a 6è) pel curs escolar 2022-2023, que no rebin ajut econòmic per part de cap altra Administració Pública per aquest concepte, que es relacionen seguidament:

Beneficiaris ESCOLA RUDA SALARDÚ	Import ajuts econòmics
*****	367,53 €
*****	364,61 €
*****	379,20 €
*****	370,45 €
*****	387,95 €
*****	387,95 €
*****	370,45 €
*****	367,53 €
*****	329,61 €
*****	367,53 €
*****	367,53 €
*****	390,86 €
*****	390,86 €
*****	177,93 €
*****	390,86 €
*****	387,95 €



*****	408,37 €
*****	352,94 €
*****	332,53 €
*****	364,61 €
*****	411,28 €
*****	382,11 €
*****	285,86 €
*****	396,70 €
*****	367,53 €
*****	352,94 €
*****	393,78 €
*****	358,78 €
*****	376,28 €
*****	341,28 €
*****	376,28 €
*****	341,28 €
*****	341,28 €
*****	344,19 €
*****	387,95 €
*****	364,61 €
Beneficiaris ESCOLA LORESO ARTIES	Import ajuts econòmics
*****	305,58 €
*****	166,68 €
*****	321,79 €
*****	335,68 €
*****	344,94 €
*****	331,05 €
*****	314,84 €
*****	381,98 €
*****	169,00 €
*****	321,79 €
*****	349,57 €
*****	333,36 €
*****	335,68 €
*****	314,84 €
*****	361,14 €
*****	361,14 €
*****	335,68 €
*****	317,16 €



AJUNTAMENT
DE
NAUT ARAN
Val d'Aran (Lleida)

Balmes, 2
CP: 25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
Telèfon: 973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

*****	252,34 €
*****	245,39 €
*****	113,44 €
*****	314,84 €
*****	312,53 €
*****	328,73 €
*****	173,63 €
*****	319,47 €
*****	92,60 €
*****	94,92 €
*****	131,96 €
*****	319,47 €
*****	67,14 €
*****	291,69 €
*****	310,21 €
*****	314,84 €
*****	189,83 €
Beneficiaris ESCOLA GARONA VIELHA	Import ajuts econòmics
*****	216,88 €
*****	319,46 €
*****	328,25 €
*****	175,85 €
*****	407,38 €
*****	375,14 €
Beneficiaris ESCOLA a França	Import ajuts econòmics
*****	162,05 €
Beneficiaris ESCOLA a Barcelona	Import ajuts econòmics
*****	359,92 €
TOTAL AJUTS CONCEDITS	24.999,14 €

Segon.- Notificar aquest acord als representants dels beneficiaris.



9è.- CONVENIS

PRP2023/430

Expedient: 2023/525 (2766)
Assumpte: APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN I L'ENTITAT COPOS BIKE CLUB PER A PROMOURE I RECOLZAR LA 9a EDICIÓ D'ERA RODA NON STOP, AGOST 2023
Interessat: COPOS BIKE CLUB

APROVACIÓ DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN I L'ENTITAT COPOS BIKE CLUB PER A PROMOURE I RECOLZAR LA 9a EDICIÓ D'ERA RODA NON STOP, AGOST 2023

L'Ajuntament de Naut Aran i l'entitat COPOS BIKE CLUB, tenen previst signar un conveni de col·laboració per a promoure i recolzar la 9a Edició d'ERA RODA NON STOP, que se celebrarà el pròxim 26 d'agost de 2023, que organitza aquesta entitat.

Segons aquest Conveni, el pressupost acordat de participació de l'Ajuntament de Naut Aran és de CINC MIL EUROS (5.000,00 €), que se'n transferiran la primera meitat, és a dir, DOS MIL CINC-CENTS EUROS (2.500,00 €) en el moment de l'aprovació d'aquest Conveni, i la segona meitat, és a dir, DOS MIL CINC-CENTS EUROS (2.500,00 €) quan es justifiquin les despeses. La partida pressupostària a la qual s'assigna aquest esdeveniment és la 341-48000-04.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la signatura del Conveni de Col·laboració entre l'Ajuntament de Naut Aran i l'entitat COPOS BIKE CLUB, per a promoure i recolzar la 9a Edició d'ERA RODA NON STOP, que se celebrarà el pròxim 26 d'agost de 2023, que organitza aquesta entitat, éssent l'Alcalde la persona facultada per a la signatura d'aquest Conveni.

Segon.- Publicar el següent acord al Portal de Transparència de la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran.

Tercer.- Notificar el present acord al representant de l'entitat COPOS BIKE CLUB.

10è.- RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

PRP2023/438

Expedient: 2023/41 (1677)
Assumpte: RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 074 per import de sis-cents cinquanta-tres euros amb setanta cèntims (653,70 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 075 per import de vuitanta-tres mil set-cents noranta-sis euros amb vint-i-set cèntims (83.796,27 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 083 per import de quatre mil euros (4.000,00 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 084 per import de nou-cents cinc euros amb vint cèntims (905,20 €);



Atès a la relació de pagaments pendents núm. 085 per import de catorze mil quatre-cents euros (14.400,00 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 086 per import de dotze mil tres-cents noranta-sis euros amb setanta-set cèntims (12.396,77 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 088 per import d'onze mil cinc-cents euros amb vuitanta-quatre cèntims (11.500,84 €);

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 074 per import de sis-cents cinquanta-tres euros amb setanta cèntims (653,70 €);

Segon.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 075 per import de vuitanta-tres mil set-cents noranta-sis euros amb vint-i-set cèntims (83.796,27 €);

Tercer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 083 per import de quatre mil euros (4.000,00 €);

Quart.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 084 per import de nou-cents cinc euros amb vint cèntims (905,20 €);

Cinquè.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 085 per import de catorze mil quatre-cents euros (14.400,00 €);

Sisè.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 086 per import de dotze mil tres-cents noranta-sis euros amb setanta-set cèntims (12.396,77 €);

Setè.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 088 per import d'onze mil cinc-cents euros amb vuitanta-quatre cèntims (11.500,84 €).

11è.- ASSUMPTES D'URGÈNCIA, PRECS I PREGUNTES

Assumptes d'Urgència.-

No n'hi ha.

Precs i Preguntes.-

No n'hi ha.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió éssent les 14:00, cosa que certifico.

EL SECRETARI-INTERVENTOR-TRESORER

L'ALCALDE

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO