



ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de la sessió

Número: JGL 2024/31

Caràcter: Ordinària

Data: 19 de desembre de 2024

Horari: de 10:20 a 14:00 hores

Lloc: Sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

Assistents:

Sr. César Ruiz-Canela Nieto.- Alcalde

Sra. Anna Geli España.- 1a Tinent d'Alcalde

Sr. David Torres Alonso.- 2n Tinent d'Alcalde

Sr. Andrés España Consul.- 3r Tinent d'Alcalde

Mariano Jose Capdevila Noguero.- Secretari - Interventor

Es reuneix, per tant, el quòrum legal reglamentari per a la validesa de la sessió ja que hi assisteixen QUATRE regidors dels QUATRE regidors que formen aquesta Junta de Govern, acomplint-se el previst en els art. 20 i 23 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 113.1.c del Real Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals.

A continuació, s'examina l'ordre del dia previst per a la sessió que consta dels punts següents:

ORDRE DEL DIA

1.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DE DATA 13 DE DESEMBRE DE 2024

S'aprova, per **UNANIMITAT** dels assistents, l'acta de la sessió anterior de 13 de desembre de 2024, l'esborrany de la qual s'havia remès amb antelació als senyors regidors.

Als efectes de compliment del que disposa el ROF, i resta de legislació aplicable, respecte a la publicitat dels actes corporatius, es fa constar que ha estat exposada al Tauler d'anuncis de la Corporació l'acta de referència, i a més a més, se n'ha remès també un exemplar a la resta de Regidors, membres de la Corporació, però que no formen part de la Junta de Govern Local.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada.



2.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'OBRES

PRP2024/797

Expedient: 2024/807 (2413)
Assumpte: LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER AMPLIACIÓ I SUBDIVISIÓ DE L'HABITATGE SITUAT AL CARRER GARONA, 6, D'ARTIES.
Interessat: INMOBILIARIA ALCANADA, S.L.

Es sol·licita LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER AMPLIACIÓ I SUBDIVISIÓ DE L'HABITATGE SITUAT AL C/ GARONA, 6, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5999403CH2259N 0001 YP, per part de INMOBILIARIA ALCANADA, S.L.

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 16 de desembre de 2024, on hi consta que:

DESCRIPCIÓ DE LA PROPOSTA

El projecte presentat proposa la subdivisió de un habitatge existent en dos habitatges, substituint la coberta existent per altra de pendent d'acord amb l'establert a les vigents NNSS.

L'alçada de l'arrencada de coberta es situa a 4,50 metres d'acord amb la normativa, i una pendent de coberta de 47º amb una alçada total de 6 m donant compliment a l'article 70.2 c de les vigents NNSS.

l'habitatge A s'ubicarà únicament en planta baixa i l'habitatge B es desenvoluparà en forma de dúplex en planta sota coberta.

Al tractar-se d'un habitatge entre mitgeres amb façana a dos carrers, les entrades de l'habitatge seran totalment independents.

Volumètricament es conserva la totalitat de les obertures existents, en alguns casos es transformen a finestra balconera, però conservant l'ample original.

Per a la ventilació e il·luminació de les plantes sotacoberta s'utilitzaran finestres tipus velux.

Exteriorment s'aïllarà l'edifici i es recobrirà amb aplacat de pedra natural.

CONSIDERACIONS TÈCNIQUES

A l'edificació proposada li són d'aplicació les condicions d'edificació i els usos d'acord amb la Zona d'Ordenació Específica urbanització de Plaus (Clau 3e.3), de la vigent Revisió de NNSS de la Val d'Aran, al municipi de Naut Aran i modificació puntual de les NNSS de Naut Aran per a l'ajust i concreció de la urbanització de Plaus d'Arties, Naut Aran, aprovada definitivament en data 18 d'octubre de 2018.

Les obres proposades no superen ni el sostre màxim admès ni la densitat prevista per les vigents NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

L'obra proposa, segons documentació aportada, es troba dins de l'afectació de les avingudes de 500 anys de període de retorn del riu Garona, però es justifica que el forjat de planta baixa de la edificació existent queda en les dues façanes per sobre de la profunditat de l'aigua per a l'avinguda T=500, quedant tota l'actuació de projecte per sota del període de retorn.



C/ Garona: Altura forjado PB = 0,48m > 0,42m (T500)

C/ Juan Carlos I: Altura forjado PB = 0,76m > 0,64m (T500)



En aquest sentit, la planta baixa queda fora del calat de la Q500 però l'edifici resta afectat per l'avinguda de 500 anys de període de retorn del riu Garona, per tant s'haurà de condicionar la llicència al trasllat a l'Administració Hidràulica de:

1. La documentació tècnica, juntament amb una Declaració Responsable signada pel promotor, en la que s'expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, compromentent-se a traslladar aquesta informació als possibles afectats, amb independència de les mesures complementàries que estimi oportú adoptar per a la seva protecció.
2. La justificació del compliment dels usos en funció de la inundabilitat establerts a l'article 14bis "Limitacions als usos del sòl a la zona inundable" del RD 638/2016 de 9 de desembre de Modificació del Reglament del Domini Públic Hidràulic.

Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor haurà de disposar de Certificat del Registre de la Propietat en que se s'acrediti que existeix anotació registral indicant que la construcció es troba en zona inundable. Del mateix mode, en qualsevol acte de transmissió patrimonial, els propietaris estan obligats a comunicar als interessats la situació d'inundabilitat, així com a incloure anotació registral indicant que la construcció es troba en zona inundable.

S'haurà de tenir en compte la "Guia per a la reducció de la vulnerabilitat dels edificis davant les inundacions" (elaborada pel Ministeri d'Agricultura i Pesca, Alimentació i Medi Ambient).

El projecte proposa la col·locació de fusta en la façana dels porxos d'entrada exterior, aquestes s'hauran de modificar al projecte executiu per tal de donar compliment als materials admesos en l'exterior de les vigents NNSS de la Vall d'Aran al municipi de Naut Aran.



CONCLUSIONS

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT** el projecte presentat pel que fa a les condicions urbanístiques de la proposta i el compliment a les determinacions de les NNSS de la Val d'Aran al municipi de Naut Aran.

Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 173,36€, d'acord amb la documentació de projecte.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Es recorda que queda condicionada la llicència al trasllat a l'Administració Hidràulica de la documentació sobre condicions sectorials hidràuliques establertes a la vigent normativa

Condicions generals i particulars d'execució d'obra:

En conformitat amb l'establert al RD 210/2018, un cop finalitzades les obres s'haurà de presentar copia del certificat acreditatiu de la gestió dels residus referent a la quantitat i tipus de residus lliurats. En cas que al pla de gestió de residus s'hagi previst la reutilització de terres i pedres no contaminades en una obra diferent o en una activitat de restauració, condicionament o rebliment, cal que la llicència d'obres reculli aquesta proposta i determini la forma d'acreditació d'aquesta gestió.

D'acord amb els criteris municipals de control d'execució de les obres, s'hauran de notificar a l'Ajuntament de Naut Aran les fases de l'execució corresponents amb l'inici de les obres i el replanteig dels arranques de les cobertes per tal que els serveis tècnic municipals puguin efectuar una visita d'inspecció i comprovació del replanteig, si així ho creien convenient.

Les llicències administratives s'atorguen salvant el dret de propietat i sense perjudici a tercers.

Es recomana l'ús de penells i paraneus a les cobertes per tal de minimitzar el perill de caiguda de neu dels teulats.

Les instal·lacions de sanejament s'hauran d'executar amb les xarxes separatives d'aigües pluvials i residuals.

En el cas d'instal·lar baixants pluvials dels canals de coberta aquests no podran envair l'espai públic fins a una alçada inferior als 3 m.

Es recorda que segons el Codi Tècnic de l'Edificació seran responsables de la aplicació del CTE els agents que participen en el procés de l'edificació, d'acord amb allò establert en el Capítol III de la LOE.

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Concedir LLICÈNCIA D'OBRES MAJORS PER AMPLIACIÓ I SUBDIVISIÓ DE L'HABITATGE SITUAT AL C/ GARONA, 6, D'ARTIES, amb referència cadastral Urbana 5999403CH2259N 0001 YP, a INMOBILIARIA ALCANADA, S.L.



Segon.- Que s'hauran de tenir en compte les condicions generals i particulars d'execució d'obra segons l'informe de l'arquitecte municipal.

Tercer.- Amb caràcter **PREVI** a l'inici de les obres caldrà completar l'expedient amb:

- Projecte Executiu, visat amb certificat del tècnic redactor conforme el projecte executiu no varia les condicions de llicència del projecte bàsic.
- Assumeix de direcció facultativa d'obra, visat.
- Assumeix de direcció d'execució d'obra, visat.
- Designació de coordinador de Seguretat i Salut, visat.
- Control de qualitat, visat.
- Còpia completa de la documentació visada en suport digital.
- Aval per garantir les obres d'urbanització i reposició de serveis segons determinacions de l'informe de l'aparellador municipal.
- Còpia del document d'acceptació del dipòsit signat per un gestor de residus autoritzat, per justificar el compliment del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20), pel valor de 173,36€, d'acord amb la documentació de projecte.
- Full d'Estadística d'Edificació i Habitatge de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- L'import de les obres ascendeix a 127.373,67 €.

Cinquè.- Notificar el present acord a INMOBILIARIA ALCANADA, S.L.

PRP2024/800

Expedient: 2023/1434 (2285)

Assumpte: PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A L'AUTORITZACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ D'EDIFICACIONS EXISTENTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'ÚS HOTELER, AL POLÍGON 8 PARCEL·LA 220, D'ARTIES (NAUT ARAN)

Interessat: DARUAN GROUP HOLDING, S.L.

En data 16 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8567) la sol·licitud de tramitació ambiental del PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A L'AUTORITZACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ D'EDIFICACIONS EXISTENTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'ÚS HOTELER, AL POLÍGON 8 PARCEL·LA 220, D'ARTIES (NAUT ARAN), amb referència cadastral 25233A 008002200000 IQ, per part BARTOMEU ESTEVA CAÑELLAS, en representació de la mercantil DARUAN GROUP HOLDING, S.L.

Amb la sol·licitud, s'hi adjuntava la següent documentació:

- PAE text refós de desembre de 2024
- Annexos:
 1. Plànol Mod. NNSS
 2. Històric de projectes.
 3. Estudi d'Impacte i Avaluació Ambiental.
 4. Estudi d'identificació de riscos.
 5. Estudi d'Impacte Ambiental.
 6. Estudi de detall de despreniments.
 7. Justificació Normativa



8. Informes Emesos i resposta requeriments

Atès l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 19 de desembre de 2024, on hi consta que:

ANTECEDENTS

En data 8 de febrer de 2024, la Junta de Govern Local, entre d'altres, va aprovar l'inici de tràmit ambiental del projecte d'actuació específica i donar trasllat de la documentació a l'Oficina Territorial d'Acció Ambiental de Lleida (OTALL).

En aquest tràmit s'han emès els següents informes sol·licitats per part de la OTALL:

- Conselh General d'Aran – Informe Comission d'Auviatge
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya
- Departament de Cultura
- Departament d'Interior – Servei de Gestió del Risc i Planificació
- Agència Catalana de l'Aigua
- Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural – Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental.
- Confederación Hidrogràfica del Ebro

En l'informe emès per la Comission d'Auviatge, en data 23.4.2024, tot i ésser de caràcter favorable, s'hi realitzen una sèrie de consideracions i es detallen uns ajustos a incorporar en la proposta arquitectònica, per a una millor integració del conjunt edificatori tant existent com proposat.

S'exposen, a continuació, les diferents consideracions i les respostes per a donar-hi compliment:

Se considèrè qu'es edificacions preexistents pr'amor des modificacions experimentades non responen a cap tipologia pròpia dera arquitectura tradicionau maugrat que s'inspire en elements d'aguesta.

Per aute costat es ampliacions previstes ena prepausa que non supèren eth 20% dera edificación originària, demoren minimizadas gràcies a ester en gran part sosterrades o tamb coberta vegetau e pr'amor d'aquerò se considèrè s'intègre tamb er entorn.

Maugrat tot, per çò que hè ath volum dera piscina que s'adorse ara façada oèst dera edificación principau e entre aquesta e eth prat que i a dauant dera façada meridionau der edifici secundari se considèrè que poirie d'artèher-se ua major mimetizacion en dar contunhetat ath prat superior ena coberta vegetau dera piscina. Ena documentacion dera prepausa aportada s'obsèrve que s'interpòse un mur entre andús nivèus. Un ajustament des còtes poirie artèherera unificacion der espaci exterior.

En cas deth passadís de connexion entre edificacions existents, non sosterrat e plantejat tamb un lenguatge contemporanèu, tamb murs cortina veirada e lòsa de hormigon coma cobèrta, se considèrè que resultarie mès avient era sua assimilacion a un cubèrt tradicionau, tamb tet de lòsa e pilars de husta a fin d'integrar-se en conjunt existent.

En base a les consideracions i recomanacions d'aquest informe, s'ha ajustat la proposta incorporant els següents canvis en l'ampliació proposada essent el nexa d'unió entre les dos edificacions preexistents:

- S'ha revisat l'alçada del l'ampliació proposada, i s'ha rebaixat fins a quedar al mateix nivell que l'arrencada de les cobertes de les zones porxades i del volum preexistent, a fi i efecte de preservar l'aleró horitzontal mantenint completament la imatge i volumetria original del conjunt de les dos edificacions preexistents, i minimitzant al màxim l'impacte del nou volum (tot i ésser de dimensions reduïdes i limitades al volum mínim i imprescindible per a complir amb el seu programa funcional).



- S'ha modificat la façana est, essent aquesta la més llarga i longitudinal del nou volum, amb l'objectiu de proposar una imatge més tradicional i mimetitzada amb les façanes dels dos volums preexistents. Es proposa una façana compacta de pedra amb unes petites obertures, fent que la proporció del buit respecte el ple en aquesta façana sigui mínima.

A més a més, la nova proposta manté en el primer pla visual les façanes preexistents, ja que esdevé un element quasi imperceptible essent considerat casi una extrusió de la façana original.

L'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya ha emès dos informes.

En el primer informe emès en data 21.6.2024, conclou el següent:

En relació al patrimoni geològic, tal i com recull la documentació ambiental, l'àmbit del projecte no inclou cap espai d'interès geològic, segons es troben delimitats a l'Inventari d'espais d'interès geològic de Catalunya vigent a la data d'elaboració d'aquest informe i consultable a:

www.icgc.cat/ieig. Per tant, no considerem necessària la definició de mesures específiques per a la protecció del patrimoni geològic.

En relació als riscos geològics cal que de manera prèvia a l'execució del projecte es realitzi l'estudi de detall del perill de desprendiments, allaus i fluxos torrencials dels sectors A, B, C i D i, si s'escau, plantejar les mesures i estratègies de protecció o correcció adequades i suficients, que hauran de ser incorporades al projecte. per protegir a béns i persones. En el cas que siguin infraestructures (dics, murs, barreres, mesures de construcció, etc.) caldrà que estiguin dimensionades i que es contempli un pla de conservació de les estructures de protecció (revisions i manteniment), així mateix els estudis de detall hauran de realitzar el càlcul del risc residual.

Aquest estudi l'ha de realitzar una persona amb els coneixements tècnics adequats i un cop finalitzat ha de ser remès a aquest Institut per a la seva valoració junt amb el projecte que incorpori les mesures i estratègies de protecció o correcció.

En base al requeriment d'aquest informe, s'ha redactat:

- L'estudi d'Identificació de Riscos Geològics (EIRG) en l'àmbit del Projecte d'actuació específica (PAE) de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a implantació d'ús hotel·ler a Valarties, municipi de Naut Aran (Val d'Aran).

- L'Estudi de detall de desprendiments (EDD) en l'àmbit del Projecte d'actuació específica (PAE) de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a implantació d'ús hotel·ler a Valarties, municipi de Naut Aran (Val d'Aran).

En el segon informe emès en data 18.9.2024, conclou el següent:

L'estudi de detall de desprendiments (EDD), en l'àmbit del Projecte d'Actuació Específica (PAE) de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a implantació d'ús hotel·ler a Valarties, municipi de Naut Aran (Val d'Aran)" de 2024, analitza les àrees A i B, amb perillositat per desprendiments identificades en l'EIRG anterior. Efectua una caracterització del massís, analitza els indicadors i l'activitat de desprendiments, una simulació de caigudes a partir d'una modelització i una zonificació del terreny, i en proposa les següents mesures:

- Protecció (passives): Instal·lació de pantalles dinàmiques.

- Estabilització (actives): Ancoratges puntuals sobre masses potencialment inestables i, eventualment, malla reforçada de cable d'acer per estabilitzar els sectors de la capçalera de l'escarpament, el desprendiments dels quals podria afectar l'àmbit de projecte.



Un cop valorat, aquest Institut considera que el document analitza suficient i raonadament la perillositat geològica de l'entorn i proposa mesures de protecció per a les edificacions que caldrà considerar i dur a terme, pel que dona compliment al requeriment de l'informe TAM-0050/2024.

Es tracta d'un informe favorable a l'Estudi de detall de despreniments (EDD) redactat amb posterioritat a l'Estudi d'Identificació de Riscos Geològics (EIRG), i a les mesures de protecció de l'esmentat estudi, sense cap tipus de requeriment ni condició que s'hagin d'incorporar en el present projecte.

En l'informe emès pel Departament de Cultura en data 28.2.2024, es va concloure el següent:

Un cop analitzada la documentació ambiental del Projecte de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a la implantació d'ús hoteler, al terme municipal de Naut Aran (Val d'Aran), informem el següent:

Segons l'Inventari de Patrimoni Arqueològic i Paleontològic de Catalunya i l'Inventari del Patrimoni Arquitectònic, cap jaciment arqueològic/paleontològic ni cap element arquitectònic conegut resta afectat per l'activitat.

Per tot això, i atès que no hi ha cap bé cultural documentat afectat directament, el Servei del Patrimoni Arqueològic i Paleontològic emet informe favorable al projecte referenciat.

Així mateix, us recordem que en el cas de descobriment de restes arqueològiques i/o paleontològiques de qualsevol tipus, en el decurs de les obres, caldrà aturar immediatament els treballs, prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i notificar-ho als Serveis Territorials de Lleida del Departament de Cultura, en el termini màxim de 48 hores, d'acord amb el que estableixen els articles 51 i 52 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del Patrimoni Cultural Català, i l'article 21.1 del Decret 78/2002 de 5 de març, del Reglament de protecció del patrimoni arqueològic i paleontològic.

Per tant, es tracta d'un informe favorable sense cap tipus de requeriment ni condició que s'hagin d'incorporar en el present projecte.

En l'informe emès pel Departament d'Interior – Servei de Gestió del Risc i Planificació en data 5.4.2024, es va concloure el següent:

Atès que l'àmbit objecte del projecte queda fora de les zones d'afectació dels riscos inclosos a la resolució IRP/971/2010 i a la Instrucció ITMP, es considera que el PAE de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a la implantació d'ús hoteler al terme municipal de Naut Aran és compatible amb la gestió dels riscos de protecció civil inclosos a la Resolució i a la Instrucció esmentades, i per tant no li són d'aplicació els criteris (limitacions i condicionants) pel control de la implantació de nous elements vulnerables establerts a les mateixes.

Pel que fa al risc d'incendis forestals, caldrà donar compliment a la normativa de prevenció d'incendis forestals, sens perjudici de les prescripcions que s'indiquin des dels organismes sectorials competents.

Finalment, caldrà donar compliment, si escau, al Decret 30/2015, de 3 de març, pel qual s'aprova el catàleg d'activitats i centres obligats a adoptar mesures d'autoprotecció i es fixa el contingut d'aquestes mesures.

Per tant, es tracta d'un informe favorable, i la condició respecte a la justificació del compliment de la normativa de prevenció d'incendis forestals, serà en el corresponent projecte executiu, a presentar previ a la concessió de la llicència urbanística municipal, on es vetllarà pel seu compliment.

En l'informe emès per l'Agència Catalana de l'Aigua en data 8.4.2024, es va concloure el següent:

En conclusió, examinat el Projecte d'Actuació Específica (P.A.E). Reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a la implantació d'ús hoteler. Novembre 2023, S'EMET EL PRESENT INFORME per tal de què



les consideracions realitzades en ell respecte el vector aigua (Abastament, Sanejament, DPH/ZP/Inundabilitat), s'inclouguin en el document d'abast al qual s'haurà d'adaptar l'Estudi Ambiental Estratègic, de conformitat amb la Llei 21/2013 de 9 de desembre d'Avaluació Ambiental. La Normativa Urbanística i els Plànols d'Ordenació hauran de ser coherents amb el contingut del Document Ambiental Estratègic i incorporar els diferents aspectes citats en aquest informe en relació a l'Abastament, Sanejament, DPH/ZP/Inundabilitat.

L'Estudi d'Impacte Ambiental recull les consideracions realitzades en aquest informe respecte el vector aigua (abastament, sanejament, DPA/ZP/inundabilitat).

En relació a la documentació gràfica, els plànols d'ordenació són coherents amb el nou contingut del document ambiental.

El present PAE no incorpora normativa urbanística.

En l'informe emès pel Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural – Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental en data 11.4.2024, es va concloure el següent:

Vista la documentació presentada, tenint en compte el resultat de les consultes i de conformitat amb el que estableixen l'annex III i IV de la Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental, modificada, es determina l'abast de l'estudi d'impacte ambiental per tal que inclogui les determinacions següents:

1. L'anàlisi de l'impacte ambiental haurà de distingir entre les diferents fases del projecte i identificar aquells vectors ambientals susceptibles de major afectació i les actuacions que puguin comportar un impacte més significatiu. Una vegada identificats els principals impactes i els vectors més afectats, caldrà proposar mesures preventives, correctores i, si escau, compensatòries de manera que es millori el grau de compatibilitat del projecte amb la conservació del medi.

2. Cal incorporar el càlcul dels volums necessaris d'abastament i sanejament i la documentació que certifiqui la disponibilitat del recurs i la viabilitat de la infraestructura de sanejament segons els volums estimats.

3. Cal preveure mesures d'estalvi d'aigua i de minimització del volum d'aigua a tractar, i concretar la superfície de paviment de formigó substituïda per paviment permeable. Caldrà detallar (de forma gràfica i escrita) el sistema alternatiu de recollida d'aigües pluvials i justificar l'inici de regularització de l'abocament.

4. Pel que fa a inundabilitat, caldria avaluar si pot existir alguna incidència sobre el PAE/construccions per fenòmens "d'aigua clara" amb relació al barranc lateral i a les vies de drenatge laterals.

5. Cal donar encaix a les prescripcions de l'estudi d'identificació de riscos geològics pel que fa a l'estudi de detall recomanat i a la localització d'equipaments com la piscina. L'adequació als riscos geològics haurà de ser validada per part de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

6. La proposta d'estany ha de respondre a un caràcter naturalitzat i d'afavoriment de la biodiversitat autòctona.

7. Cal mantenir un estat de conservació favorable dels ecosistemes naturals i, concretament dels hàbitats i espècies que son objecte de conservació amb l'adopció de les mesures següents:

- Pel que fa als hàbitats d'interès comunitari afectats i les espècies d'interès, cal cercar mesures ambientals en coherència amb l'instrument de gestió de les Zones Especials de Conservació declarades a la regió alpina.

- Cal preveure actuacions de manteniment del prat de dall, incloent-hi la desestimació de les plantacions previstes, o bé compensar la pèrdua de prat en algun indret extern a la parcel·la del projecte (recuperació de pastures).

- Les mesures ambientals proposades han de ser validades per part de l'òrgan gestor del parc nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici.



8. Cal justificar l'adequació de l'enllumenat exterior al tipus de zona de màxima protecció (E1) i a la normativa vigent en matèria de contaminació lumínica.
9. L'estudi d'impacte ambiental haurà d'incorporar una estimació del volum d'emissions de gasos GEH a causa de l'activitat i mesures per reduir-les.
10. Cal aportar càlculs estimatius del volum de residus previst i preveure la infraestructura necessària per a la recollida de residus selectiva, així com mesures que permetin reduir el volum de residus generat.
11. En el cas de descobriment de restes arqueològiques o paleontològiques de qualsevol classe, en el decurs de les obres, caldrà aturar immediatament els treballs, prendre les mesures adequades per a la protecció de les restes i notificar-ho als Serveis Territorials de Lleida del Departament de Cultura, en el termini màxim de 48 hores, d'acord amb la normativa vigent.

Les determinacions indicades en l'informe s'han introduït en el document de l'Estudi d'Impacte Ambiental donant resposta a totes i cadascuna de les consideracions indicades en l'informe.

En l'informe emès per la Confederación Hidrográfica del Ebro en data 11.4.2024, es va concloure el següent:

En conclusió, pel que fa a les competències d'aquest organisme i en relació amb les potencials afeccions al medi hídic, els efectes previsibles del projecte "PAE Reforma i rehabilitació específica de reforma i rehabilitació d'edificacions existents per a la implantació d'ús hotel·ler a Artiés, TM Naut Arán (Lleida)" juntament amb les mesures preventives i correctores, s'estimen compatibles quant al sistema hídic es refereix, llevat del compliment de les mesures contemplades al Document Ambiental aportat, així com es duguin a terme totes aquelles necessàries per protegir el medi hídic de la zona d'actuació, tant de caràcter superficial com a subterrani, evitant la seva contaminació o degradació, garantint que no es alterarà significativament la dinàmica hidrològica de la zona, així com les mesures de protecció necessàries d'acord amb el que preveu la legislació de protecció civil a aquest efecte.

Alhora, l'actuació pretesa objecte d'estudi en trobar-se en un espai natural protegit haurà de tenir en compte la protecció dels valors especials de connexió biològica i paisatgística de la zona d'estudi, assegurant en tot moment la qualitat de les aigües superficials i subterrànies i procurant interferir el mínim possible en la circulació de les lleres de la zona i en la qualitat de les aigües.

D'altra banda, tal com s'ha esmentat prèviament, consta un aprofitament de aigües (ref. 2017-P-723) i una autorització d'abocaments (ref. 2023-S-201) associada a les edificacions existents. Per tant, el promotor haurà de determinar si el sistema actual de proveïment, sanejament i depuració d'aigües residuals disposa de la capacitat suficient per assumir l'activitat hotelera que es pretén dur a terme.

En cas que calgui una modificació de les mateixes, caldrà comunicar aquestes modificacions a la Comissaria de Aigües d'aquest Organisme de conca.

Pel que fa a això, advertir que l'aprofitament privatiu de recursos hídrics procedents del Domini Públic Hidràulic requereix PRÈVIA concessió o autorització administrativa, de acord amb el que estableix la legislació d'aigües, i s'ha de sol·licitar a la Comissaria d'Aigües d'aquest organisme de conca.

Finalment, recordeu al promotor que d'acord amb l'article 97 del Text refós de la Llei d'Aigües queda prohibida, amb caràcter general, i sense perjudici del que disposa l'article 100, tota activitat susceptible de provocar la contaminació o la degradació del domini públic hidràulic. Alhora, d'acord amb l'article 100 del TRLA, queda prohibit, amb caràcter general, l'abocament directe o indirecte d'aigües i productes residuals susceptibles de contaminar les aigües continentals o qualsevol altre element del domini públic hidràulic, llevat que es compti amb la prèvia autorització administrativa, a tramitar d'acord amb el que estableix el Reglament del domini públic hidràulic.



Les consideracions indicades en l'informe han estat incorporades en el document de l'Estudi d'Impacte Ambiental, i les condicions, que a la vegada es tindran en compte en el corresponent projecte executiu a presentar previ a la concessió de la llicència urbanística municipal, on es vetllarà pel seu compliment.

S'INFORMA

Per tot l'exposat s'informa **FAVORABLEMENT a l'inici de tràmit** de la exposició pública per un termini de 30 dies hàbils i el trasllat als serveis territorials d'urbanisme de l'Alt Pirineu i Aran per a la sol·licitud d'informes sectorials.

Una vegada exhaurit el termini d'exposició pública e incorporades les conclusions dels diferents organismes es podrà procedir a donar trasllat a l'Oficina Territorial d'Acció Ambiental de Lleida per a l'emissió de declaració d'Impacte Ambiental Ordinària, d'acord amb el document d'abast.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Iniciar el tràmit de l'exposició pública de la documentació per un termini de trenta (30) dies hàbils al Butlletí Oficial de la Província (BOP), al Diari La Mañana, al Tauler d'anuncis municipal, a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: <https://www.nautaran.org>, i al Portal eÀgora a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments.

Segon.- Donar trasllat de la documentació als Serveis Territorials d'Urbanisme de l'Alt Pirineu i Aran per a la sol·licitud d'informes sectorials.

Tercer.- Un cop exhaurit el termini d'exposició pública, i sense que s'hagin presentat cap tipus d'al·legació, reclamació i suggeriment, i incorporades les conclusions dels diferents organismes, es donarà trasllat del PROJECTE D'ACTUACIÓ ESPECÍFICA PER A L'AUTORITZACIÓ DE LA LLICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA I REHABILITACIÓ D'EDIFICACIONS EXISTENTS PER A LA IMPLANTACIÓ D'ÚS HOTELER, AL POLÍGON 8 PARCEL·LA 220, D'ARTIES (NAUT ARAN) a l'Oficina Territorial d'Acció Ambiental de Lleida per a l'emissió de declaració d'Impacte Ambiental Ordinària, d'acord amb el document d'abast.

3.- LLICÈNCIES I COMUNICACIONS D'ACTIVITATS

PRP2024/927

Expedient: 2023/628 (2413)
Assumpte: AMPLIACIÓ DE LA CAPACITAT D'ALLOTJAMENT DE LA LLICÈNCIA D'ACTIVITAT DE L'HOTEL DETH PAÍS
Interessat: *
Emplaçament: CARRER DERA GLÈISA, 5, SALARDÚ – NAUT ARAN

AMPLIACIÓ DE LA CAPACITAT D'ALLOTJAMENT DE LA LLICÈNCIA D'ACTIVITAT DE L'HOTEL DETH PAÍS

En data 4 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/8093), una sol·licitud per ampliar la capacitat d'allotjament de la llicència d'activitat de l'Hotel deth País, amb dos apartaments, mantenint la unitat empresarial i cadastral d'explotació de la llicència d'activitat de l'hotel, situat a Plaça dera Glèisa núm. 5, de la població de Salardú, Naut Aran, presentada per *.

Els apartaments tenen una superfície útil interior de superfície útil interior de 55,69 i 83,09 m², i capacitat de 2 i 3 persones respectivament, segons la documentació aportada.



Atès l'informe de l'Enginyer Municipal, de data 19 de desembre de 2024, on hi consta que:

Expedient:2023/628 (2413)

Interessant:*

(...) Fonaments de Dret:

Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats. Publicada al DOGC 5.524 de 11 de novembre de 2009.

Ley 18/2020, de 28 de diciembre, de facilitación de la actividad económica.

Decret 75/2020 de 4 d'agost de turisme de Catalunya.

Antecedents:

L'activitat disposa de llicència d'activitat d'hotel.

Exposo:

(...) Que es tracta d'una ampliació no substancial de la capacitat d'allotjament de la llicència d'activitat de Hotel.

Que segons el Decret 75/2020, de 4 d'agost, de Turisme de Catalunya, article 213-2, la modalitat d'hotels pot disposar d'un màxim del 40 % d'unitats d'allotjament que siguin apartaments o estudis sense que sigui considerada hotel apartament, sempre que formin part d la mateixa unitat d'exploració i estiguin situades al mateix immoble o bé en un immoble d'ús exclusiu.

*Que segons el certificat del Sr. Jesús Carlos Filloy Mínguez, arquitecte amb D.N.I ***9439**, col·legiat 11932 al C.O.A.C, de 3 de desembre de 2024, i amb el certificat del director d'execució d'obra visat 2023500522.*

*Que vista la documentació presentada s'informa **FAVORABLEMENT**.*

De la qual cosa es dona compte a l'Ajuntament per al seu coneixement i efectes.

La regidora Anna Geli no participa en aquesta votació, per interès directe en l'assumpte.

La Junta de Govern Local, per **MAJORIA ABSOLUTA** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar l'ampliació de la capacitat d'allotjament de la llicència d'activitat de l'Hotel deth País, amb dos apartaments, amb una superfície útil interior de 55,69 i 83,09 m², i capacitat de 2 i 3 persones respectivament, mantenint la unitat empresarial i cadastral d'exploració de la llicència d'activitat de l'hotel, situat a Plaça dera Glèisa núm. 5, de la població de Salardú, Naut Aran, a nom *.

Segon.- Notificar el present acord a *.



4.- HABITATGES D'ÚS TURÍSTIC

PRP2024/929

Expedient: 2017/5279 (2570)
Assumpte: HUT 306 CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER PERIMETRAU, BL. C2 ES. 1 PL. 4 PT. C, DE BAQUEIRA
Interessat: GAVIR RENTALS, S.L.

Es sol·licita canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER PERIMETRAU, BL. C2 ES. 1 PL. 4 PT. C, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303CH3209S 0269 JB, per part de LUDERNA RENTALS, S.L. en representació de la mercantil GAVIR RENTALS, S.L., segons el tràmit "canviar la persona titular d'un habitatge d'ús turístic" remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 2 de desembre de 2024.

Atès que a la llicència concedida en data 29 de novembre de 2018 constava com a titular l'aleshores propietària, NIEVES ESPINOSA DE LOS MONTEROS.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de desembre de 2024, on hi consta que:

"Que vista la documentació presentada, s'informa FAVORABLEMENT, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00615324001 és de 9 persones."

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'aquest tràmit per import de TRES-CENTS EUROS (300,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER PERIMETRAU, BL. C2 ES. 1 PL. 4 PT. C, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0893303CH3209S 0269 JB, a nom de la nova propietària, la mercantil GAVIR RENTALS, S.L., i fer constar que l'empresa gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és LUDERNA RENTALS, S.L.

Segon.- El lindar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. CHL00615324001 és de 9 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a LUDERNA RENTALS, S.L. en representació de GAVIR RENTALS, S.L.

PRP2024/930

Expedient: 2017/5197 (2570)
Assumpte: HUT 821 CANVI DE GESTORA DE LA COMUNICACIÓ D' ACTIVITAT HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL C/ DETH PÒRT NÚM. 28, ESC. 1, PL. 10, PT. 8 DE BAQUEIRA.
Interessat: ESQUILA SL

En data 12 de novembre de 2024 (número de registre 2024/7506), es sol·licita canvi de gestora de la comunicació municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CARRER DETH PÒRT, NÚM. 28, ESC. 1, PL. 10, PT. 8, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994008CH3209S 0084 RM, per part de LUDERNA RENTALS, S.L., representació de la mercantil ESQUILA, S.L.



Atès que a la llicència concedida en data 8 de novembre de 2018 constava com a gestor Eduardo Gonzalez Gonzalez.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de desembre de 2024, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00226218001 és de 3 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'aquest tràmit per import de TRES-CENTS EUROS (300,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el canvi de gestora de la comunicació municipal d'activitat per habitatge d'ús turístic al CARRER DETH PÒRT, NÚM. 28, ESC. 1, PL. 10, PT. 8, DE BAQUEIRA, amb referència cadastral Urbana 0994008CH3209S 0084 RM, essent la nova gestora LUDERNA RENTALS, S.L.U.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. 00226218001 és de 3 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a LUDERNA RENTALS, S.L., representació de la mercantil ESQUILA, S.L.

PRP2024/931

Expedient: 2021/1830 (2570)

Assumpte: HUT 1229 CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC AL CARRER ARROQUETS, 2A, ESC 1, PL 00, PORTA 11, DE SALARDÚ

Interessat: *

Es sol·licita canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER ARROQUETS, 2A, ESC 1, PL 00, PORTA 11, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana *, per part *, segons el tràmit “*canviar la persona titular d'un habitatge d'ús turístic*” remès pel Departament d'Empresa i Treball en data 5 de desembre de 2024.

Atès que a la llicència concedida en data 16 de desembre de 2021 constava com a titular l'aleshores propietària, la mercantil INNOVACIONES EDITORIALES, S.L.

Atès l'informe de l'Enginyer Municipal de data 18 de desembre de 2024, on hi consta que:

“Que vista la documentació presentada, s'informa **FAVORABLEMENT**, i a reserva de la potestat de comprovació que té l'Ajuntament, pot iniciar-se l'activitat.

El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 10 persones.”

Atès que s'ha pagat la taxa municipal d'aquest tràmit per import de TRES-CENTS EUROS (300,00 €).

La Junta de Govern Local, per **UNANIMITAT** dels assistents, acorda:



Primer.- Aprovar el canvi de titularitat de l'activitat d'habitatge d'ús turístic al CARRER ARROQUETS, 2A, ESC 1, PL 00, PORTA 11, DE SALARDÚ, amb referència cadastral Urbana *, a nom del nou propietari *, i fer constar que la gestora d'aquest habitatge d'ús turístic és *.

Segon.- El llinar màxim d'ocupació per aquest habitatge segons la cèdula d'habitabilitat núm. * és de 10 persones.

Tercer.- Notificar el present acord a *.

5.- CONTRACTACIÓ D'OBRES, SERVEIS I SUBMINISTRAMENTS

PRP2024/805

Expedient: 2020/80 (2246)

Assumpte: DECLARAR EL GUANYADOR I ELS QUATRE FINALISTES DEL CONCURS DE PROJECTES PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I LA POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRES DEL CENTRE CÍVIC I SOCIAL DE SALARDÚ (NAUT ARAN)

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

DECLARAR EL GUANYADOR I ELS QUATRE FINALISTES DEL CONCURS DE PROJECTES PER A LA REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU I LA POSTERIOR DIRECCIÓ D'OBRES DEL CENTRE CÍVIC I SOCIAL DE SALARDÚ (NAUT ARAN)

En data 21 de maig de 2024, el Ple de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió extraordinària, va aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques, i la licitació per a la contractació del servei per a la redacció del Projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obres del Centre Cívic i Social de Salardú (Naut Aran).

En data 20 de juny de 2024, es va publicar en el Perfil del Contractant, l'anunci de licitació, i en la mateixa data, es va enviar l'anunci al Diari de la Unió Europea (D.O.U.E), i l'últim dia per a la presentació de les ofertes va finalitzar el 25/07/2024 a les 23:59 hores.

En data 21 de juny de 2024, es va publicar l'anunci de licitació al Diari de la Unió Europea (D.O.U.E), amb el núm. de publicació 367591-2024 i núm. de la edició del DO S: 120/2024.

En data 8 de juliol de 2024, es va publicar en aplicació del que s'estableix en l'art. 14 de la Llei 12/2017, de 6 de juliol, de l'arquitectura i en l'art. 187 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la correcció de la composició del Jurat que intervé en aquesta licitació.

En data 29 de juliol de 2024, a les 13:00 hores, es va obrir, en acte no públic, per part del departament de contractació d'aquest Ajuntament, els Sobres A, B i C presentats pels licitadors que han participat en aquest concurs de projectes (FASE 1), que es descriuen seguidament:

Sobre A "Documentació Administrativa"

Sobre B "Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional"

Sobre C "Documentació quantificable de forma automàtica"



Una vegada classificada i examinada la documentació dels Sobres A, B i C, per part de les persones que tenen assignades les funcions d'assessorament jurídic del departament de contractació d'aquest Ajuntament, es va constatar la necessitat de requerir a quasi tots els licitadors perquè presentessin determinada documentació aclaridora de la documentació prèviament aportada.

En data 7 d'octubre de 2024, el personal del departament de contractació, a través de la Plataforma del Sector Públic de Contractació, va procedir a requerir als licitadors perquè en el termini de cinc dies hàbils, fins el dia 14 d'octubre de 2024 a les 23:59 h, aportessin la documentació aclaridora que els hi mancava, amb l'objectiu de poder ser valorada pel Jurat que intervé en aquesta licitació. Durant el termini establert es va presentar la documentació requerida.

En data 15 d'octubre de 2024, el president del Jurat, Sr. César Ruiz-Canela Nieto, va convocar als membres del Jurat del Concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obres del Centre Cívic i social de Salardú (Naut Aran) a una sessió ordinària, el dia 23 d'octubre de 2024 a les 10:00 hores a la Sala de Plens de l'Ajuntament de Naut Aran, per a la seva constitució, per a la valoració de la documentació aportada, segons els criteris de selecció previstos en el plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta licitació, i per seleccionar els cinc finalistes que serien convidats per participar en la segona fase del concurs.

En data 23 d'octubre de 2024, a les 10:00 hores, es va reunir el Jurat, en sessió ordinària, per informar en referència al procés de licitació, per a l'admissió de les propostes presentades, per a la valoració dels Sobres B corresponents a la "*Documentació acreditativa de la solvència econòmica i financera i tècnica o professional*", per a la valoració dels Sobres C "*Documentació quantificable de forma automàtica*", (Fase 1 Selecció de Candidats), i per a la selecció dels cinc finalistes que serien convidats per presentar les seves propostes de projecte i ofertes econòmiques en la segona fase del concurs.

En data 7 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va acordar seleccionar als cinc equips finalistes del Concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obres del Centre Cívic i social de Salardú (Naut Aran). Aquest acord es va prendre de conformitat amb les puntuacions atorgades en l'acta de la primera reunió del Jurat de data 23 d'octubre de 2024, seguint els criteris de selecció establerts a la clàusula vintena del plec de clàusules administratives particulars, i es va notificar el mateix dia a tots els licitadors participants.

En data 8 de novembre de 2024, es va enviar la invitació als cinc equips seleccionats perquè presentessin la documentació de la fase segona del concurs. El termini màxim per a la presentació d'aquestes propostes era de 30 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la notificació, que va finalitzar el dia 8 de desembre de 2024, a les 23:59 hores, d'acord amb les indicacions que constaven a la invitació i a la clàusula vint-i-unena del plec de clàusules administratives particulars que regeix aquest Concurs.

En data 12 de novembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/7520), l'escrit presentat per l'empresa Ravetllat Arquitectura, S.L.P. en el qual manifestava el seu desacord amb la puntuació atorgada pel jurat en quan a la valoració per PEC del projecte aportat pel col·laborador d'instal·lacions.

En data 14 de novembre de 2024, en la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària, es va donar compte de la resposta elaborada pels tècnics municipals en relació amb l'escrit presentat per l'empresa Ravetllat Arquitectura, S.L.P., la qual se li va notificar el dia 15 de novembre de 2024.



En data 12 de desembre de 2024, a les 10:00 hores, es va reunir el Jurat, en sessió ordinària, per informar en referència al procés de licitació, per a l'admissió de les propostes presentades en la fase segona del concurs, per a la valoració dels Sobres A corresponents a la "Proposta Tècnica", per a la valoració dels Sobres B que contenen la "Proposició Econòmica" (Fase 2), per a l'obertura dels Sobres C, per a la valoració global dels Sobres A i B, i per proposar el guanyador i els quatre finalistes del Concurs .

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local per UNANIMITAT dels seus assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el resultat del concurs de projectes per a la redacció del projecte bàsic i executiu i la posterior direcció d'obres del Centre Cívic i social de Salardú (Naut Aran), i en conseqüència, declarar guanyador del Concurs i adjudicar el contracte de serveis, a favor de l'entitat mercantil **BXD ARQUITECTURA, S.L.P.** (que ha participat en aquesta segona fase del concurs amb el LEMA: MIRADOR TÀ L'ARRIU UNHÒLA), per un import total de **vuit-cents cinquanta-dos mil setanta-vuit euros amb trenta-set cèntims (852.078,37 €)**, dels quals la quantitat de set-cents quatre mil cent noranta-set euros (704.197,00 €) correspon a la prestació del servei i la quantitat cent quaranta-set mil vuit-cents vuitanta-un euros amb trenta-set cèntims (147.881,37 €) correspon a l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver sigut la seva oferta la millor puntuada amb **94,15 punts**, segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

El guanyador del concurs, prèvia signatura del contracte, redactarà els documents, desenvoluparà les tasques i assumirà les responsabilitats corresponents a les fases del projecte i d'execució de l'obra.

Segon.- Declarar finalistes del Concurs a les entitats mercantils que es relacionen a continuació:

- 1.- AVA STUDIO, S.C.P.**, (que ha participat amb el LEMA: RENATURA 1261) amb **81,05 punts**.
- 2.- UTE BAYONA-VALERO +CANTALLOPS -VICENTE** (que ha participat amb el LEMA: LLUCANA 1/3), amb **75,41 punts**.
- 3.- GIL BARTOLOMÉ ADW, S.L.** (que ha participat amb el LEMA: SALON URBAN), amb **70,42 punts**.
- 4.- ARANTXA MANRIQUE + COR ASOC, S.L.** (que ha participat amb el LEMA: CAP A L'UNHÒLA), amb **68,85 punts**.

Aquests quatre finalistes rebran una compensació econòmica 3.000,00 €, IVA exclòs.

Per poder fer efectiu el pagament d'aquestes quantitats caldrà la presentació de factura que inclourà l'IVA corresponent i a la que s'aplicaran, en el seu cas, les corresponents retencions fiscals.

Estaran obligats a l'ús de la factura electrònica les entitats que determina la Llei 25/2013, i la seva presentació es farà a través de les plataformes e-FAC o FACe.

Tercer.- Disposar de la despesa derivada del contracte i de la prevista per als candidats seleccionats que van estar convidats a presentar les propostes de projecte en la fase segona del concurs i que no han resultat adjudicataris del contracte.

Quart.- Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària i als licitadors no adjudicataris, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



Cinquè.- Requerir a l'empresa adjudicatària per a la formalització del contracte, que haurà d'efectuar-se dins del termini de quinze (15) dies hàbils següents a comptar des de l'endemà al de la notificació de l'adjudicació d'aquest acord.

Sisè.- Publicar l'adjudicació i la formalització de la present contractació i resta de dades especificades en l'article 63 de la LCSP en la plataforma del Perfil del Contractant, d'acord amb l'article 151.1 i 154.1 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Setè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

PRP2024/806

Expedient: 2024/846 (1408)

Assumpte: ADJUDICACIÓ DELS LOTS 1, 2, 3, 4, 5, I 6 DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

ADJUDICACIÓ DELS LOTS 1, 2, 3, 4, 5, I 6 DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE NETEJA DE LES DEPENDÈNCIES I EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

El dia 16 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària, va acordar l'aprovació inicial del plec de clàusules administratives particulars que havia de regir el procediment ordinari i obert, amb divisió en lots i amb varis criteris de valoració, i la licitació per a la contractació del servei de neteja de les dependències i equipaments municipals de l'Ajuntament de Naut Aran. El dia 24 d'octubre de 2024 es va publicar l'anunci de licitació en el Perfil del Contractant, quedant determinat l'últim dia per a la presentació d'ofertes, el 19 de novembre de 2024.

El dia 27 de novembre de 2024, a dos quarts de dues del migdia, es va constituir la Mesa de Contractació per l'obertura de les proposicions presentades, per la valoració de les ofertes i per proposar l'adjudicació del contracte de serveis de neteja de les dependències i equipaments municipals de l'Ajuntament de Naut Aran. La Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte del **LOT 3 "Servei de Neteja de l'escola de Salardú"** i del **LOT 5 "Servei de Neteja de la sala polivalent de Salardú i dels lavabos (obrers/bombers/turisme)"** a la proposició presentada per l'empresa **TOTIARAN, S.L.**, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 95 punts en ambdós lots, segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

En data 5 de desembre de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va acordar l'adjudicació, d'acord amb les condicions establertes en el Plec de Clàusules administratives particulars, a l'empresa **TOTIARAN, S.L.** el contracte referit als següents LOTS, en els quals va ser l'única empresa licitadora:

- LOT 3 "Servei de Neteja de l'escola de Salardú" per un import total de cinquanta-dos mil sis-cents trenta-cinc euros (52.635,00 €), dels quals la quantitat de quaranta-tres mil cinc-cents euros (43.500,00 €) corresponen a la prestació del servei, i la quantitat de nou mil cent trenta-cinc euros (9.135,00 €) correspon a l'Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 95 punts, segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.



- LOT 5 “*Servei de Neteja de la sala polivalent de Salardú i dels lavabos (obrers/bombers/turisme)*” per un import total de trenta-dos mil vuit-cents quaranta-quatre euros amb vint-i-quatre cèntims (32.844,24 €), dels quals la quantitat de vint-i-set mil cent quaranta-quatre euros (27.144,00 €) corresponen a la prestació del servei, i la quantitat de cinc mil set-cents euros amb vint-i-quatre cèntims (5.700,24 €) correspon a l’Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d’adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 95 punts, segons els criteris d’adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

Així mateix, es va acordar notificar a l’empresa TOTIARAN, S.L., que havia resultat també ser la millor oferta en els LOTS 1, 2, 4 i 6, que únicament se li podia adjudicar un d’aquests LOTS per haver sigut adjudicatària del LOT 3 i del LOT 5, de conformitat amb la clàusula primera del plec de clàusules administratives particulars que estableix la limitació en l’adjudicació de lots “*cap licitador podrà resultar adjudicatari de més de tres lots. Així, com que licitadors que es presentin a diversos lots podran expressar la seva ordre de preferència d’adjudicació en cas de resultar valorats com a millor oferta en més de tres d’ells*”.

En data 13 de desembre de 2024, es va notificar a l’empresa TOTIARAN, S.L. perquè manifestes, en el termini de cinc dies hàbils a comptar des de l’endemà d’aquesta notificació, quin dels LOTS 1, 2, 4 i 6 prefereix que li sigui adjudicat.

En data 17 de desembre de 2024, el representant legal de l’empresa TOTIARAN, S.L. va presentar comunicació a aquest Ajuntament manifestant la seva voluntat d’optar pel LOT 4 relatiu al “*Servei de neteja de les oficines de l’Ajuntament de Naut Aran i del dispensari mèdic de Salardú*”.

Per tot el que s’ha exposat, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Adjudicar, d’acord amb les condicions establertes en el Plec de Clàusules administratives particulars, a l’empresa TOTIARAN, S.L. el contracte referit als següents LOTS:

- LOT 3 relatiu al “*Servei de Neteja de l’escola de Salardú*” per un import total de cinquanta-dos mil sis-cents trenta-cinc euros (52.635,00 €), dels quals la quantitat de quaranta-tres mil cinc-cents euros (43.500,00 €) corresponen a la prestació del servei, i la quantitat de nou mil cent trenta-cinc euros (9.135,00 €) correspon a l’Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d’adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 95 punts, segons els criteris d’adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

- LOT 4 relatiu al “*Servei de neteja de les oficines de l’Ajuntament de Naut Aran i del dispensari mèdic de Salardú*” per un import total de trenta-set mil vuit-cents noranta-set euros amb vint cèntims (37.897,20 €), dels quals la quantitat de trenta-un mil tres-cents vint euros (31.320,00 €) corresponen a la prestació del servei, i la quantitat de sis mil cinc-cents setanta-set euros amb vint cèntims (6.577,20 €) correspon a l’Impost sobre el Valor Afegit, de conformitat amb la decisió d’optar per aquest lot del representant legal de l’empresa TOTIARAN, S.L. , i per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 91,43 punts, segons els criteris d’adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

- LOT 5 relatiu al “*Servei de Neteja de la sala polivalent de Salardú i dels lavabos (obrers/bombers/turisme)*” per un import total de trenta-dos mil vuit-cents quaranta-quatre euros amb vint-i-quatre cèntims (32.844,24 €), dels quals la quantitat de vint-i-set mil cent quaranta-quatre euros (27.144,00 €) corresponen a la prestació del servei, i la quantitat de cinc mil set-cents euros amb vint-i-quatre cèntims (5.700,24 €) correspon a l’Impost sobre



el Valor Afegit, de conformitat amb la proposta d'adjudicació de la Mesa de Contractació, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 95 punts, segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

Segon.- Adjudicar, d'acord amb les condicions establertes en el Plec de Clàusules administratives particulars, a l'empresa DADEAN MANTENIMENTS, S.L. el contracte referit als següents LOTS:

- LOT 1 relatiu al "Servei de neteja de l'escola d'Arties i del dispensari mèdic d'Arties" per un import total de cinquanta-dos mil vuit-cents cinquanta-dos euros amb vuitanta cèntims (52.852,80 €), dels quals la quantitat de quaranta-tres mil sis-cents vuitanta euros (43.680,00 €) corresponen a la prestació del servei, i la quantitat de nou mil cent setanta-dos euros amb vuitanta cèntims (9.172,80 €) correspon a l'Impost sobre el Valor Afegit, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 80 punts, segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

- LOT 2 relatiu al "Servei de neteja de l'escola de Gessa i del menjador escolar de Salardú" per un import total de quaranta mil sis-cents cinquanta-sis euros (40.656,00 €), dels quals la quantitat de trenta-tres mil sis-cents euros (33.600,00 €) corresponen a la prestació del servei, i la quantitat de set mil cinquanta-sis euros (7.056,00 €) correspon a l'Impost sobre el Valor Afegit, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 80 punts, segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

- LOT 6 "Servei de neteja de la llar d'infants de Tredòs" per un import total de trenta-sis mil cinc-cents noranta euros amb quaranta cèntims (36.590,40 €), dels quals la quantitat de trenta mil dos-cents quaranta euros (30.240,00 €) corresponen a la prestació del servei, i la quantitat de sis mil tres-cents cinquanta euros amb quaranta cèntims (6.350,40€) correspon a l'Impost sobre el Valor Afegit, per haver obtingut la seva oferta una puntuació de 80 punts, segons els criteris d'adjudicació previstos al plec de clàusules administratives particulars que van regir la licitació.

Segon.- Notificar aquest acord a les empreses adjudicatàries, de conformitat amb el que disposa l'article 155 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Tercer.- Requerir a les empreses adjudicatàries per a la formalització dels contractes, que hauran d'efectuar-se dins del termini de quinze (15) dies hàbils següents a comptar des de l'endemà al de la notificació de l'adjudicació d'aquest acord.

Quart.- Publicar l'adjudicació i la formalització de la present contractació i resta de dades especificades en l'article 63 de la LCSP en la plataforma del Perfil del Contractant, d'acord amb l'article 151.1 i 154.1 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Cinquè.- Comunicar les dades bàsiques del contracte adjudicat al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb l'article 346 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.



PRP2024/835

Expedient: 2024/858 (2413)
Assumpte: APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE I APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'ARRANJAMENT I PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE DIVERSOS CARRERS A ARTIES
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE I APROVACIÓ INICIAL DEL PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LICITACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRES D'ARRANJAMENT I PAVIMENTACIÓ ASFÀLTICA DE DIVERSOS CARRERS A ARTIES.

La Junta de Govern Local, atès l'estat actual dels carrers de la urbanització Plaus d'Arties, i la necessitat de millorar-ne la seguretat i accessibilitat per als vianants i vehicles, va decidir iniciar el projecte de millora i pavimentació asfàltica de diversos carrer d'aqueixa urbanització.

A l'octubre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/6827) el Projecte d'obres d'arranjament i pavimentació asfàltica de diversos carrers a Arties (Naut Aran), redactat per l'arquitecte tècnic Alejo Puértolas Solé, amb un pressupost total de dos-cents setze mil cent vuitanta-sis euros amb setanta-quatre cèntims (216.186,74 €), dels quals cent setanta-vuit mil sis-cents seixanta-sis euros amb setanta-tres cèntims (178.666,73 €) corresponen a l'execució de l'obra, i trenta-set mil cinc-cents vint euros amb un cèntim (37.520,01 €) corresponen a l'impost sobre el valor afegit.

En data 16 d'octubre de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària, va acordar aprovar inicialment el Projecte d'obres d'arranjament i pavimentació asfàltica de diversos carrers a Arties (Naut Aran), redactat per l'arquitecte tècnic Alejo Puértolas Solé, amb un pressupost total de dos-cents setze mil cent vuitanta-sis euros amb setanta-quatre cèntims (216.186,74 €). Aquest acord es va sotmetre a informació pública pel termini de trenta (30) dies hàbils, en el Butlletí Oficial de la Província núm. 209 (núm. de registre 8565), de data 29 d'octubre de 2024, en el tauler d'anuncis municipal, i en la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran: www.nautaran.org, a efectes de possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments.

Finalitzat el termini d'informació pública no es va presentar cap tipus d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentat, i de conformitat amb l'acord d'aprovació inicial, es considera aprovat definitivament el Projecte de referència.

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar definitivament el **Projecte d'obres d'arranjament i pavimentació asfàltica de diversos carrers a Arties (Naut Aran)**, redactat per l'arquitecte tècnic Alejo Puértolas Solé, amb un pressupost total de dos-cents setze mil cent vuitanta-sis euros amb setanta-quatre cèntims (216.186,74 €), dels quals cent setanta-vuit mil sis-cents seixanta-sis euros amb setanta-tres cèntims (178.666,73 €) corresponen a l'execució de l'obra, i trenta-set mil cinc-cents vint euros amb un cèntim (37.520,01 €) corresponen a l'impost sobre el valor afegit.

Segon.- Aprovar inicialment el plec de clàusules administratives particulars que han de regir el procediment ordinari i obert simplificat, amb diversos criteris de valoració, per a la contractació de les obres de d'arranjament i pavimentació asfàltica de diversos carrers a Arties (Naut Aran), en els termes que figuren seguidament:



1.- Entitat adjudicadora

- a) **Organisme:** Ajuntament de Naut Aran
- b) **Número d'identificació:** 2502540003
- c) **Dependència que tramita l'expedient:** Secretaria
- d) **Tipus de poder adjudicador:** Ajuntament de Naut Aran
- e) **Principal activitat del poder adjudicador:** Serveis Generals Administració Pública
- f) **Número d'expedient:** 2024/858

2.- Obtenció de documentació i informació

- a) **Entitat:** Ajuntament de Naut Aran
- b) **Direcció:** carrer Balmes, 2
- c) **Localitat i codi postal:** Salardú, Naut Aran, 25598
- d) **Codi NUTS:** ES513
- e) **Telèfon:** 973 64 40 30
- f) **Adreça electrònica:** secretaria@nautaran.org
- g) **Adreça d'Internet del perfil del contractant:** <https://www.nautaran.org/es/gestion-municipal/perfil-del-contratante/>
- h) **Data límit d'obtenció de documents i informació:** sis (6) dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes. Horari d'atenció de 8.30 a 14.30 hores

3.- Objecte del contracte

- a) **Descripció de l'objecte:** Arranjament i pavimentació asfàltica de diversos carrers a Arties (Naut Aran)
- b) **Admissió de pròrroga:** No
- c) **Divisió de lots i nombre de lots:** NO
- d) **Codi NUTS del lloc d'execució:** ES513
- e) **Termini d'execució:** 2 mesos.
- f) **Codi CPV:** 45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

4.- Tramitació i procediment d'adjudicació

- a) **Tipus d'expedient:** obres
- b) **Tramitació:** ordinària
- c) **Procediment:** obert simplificat
- d) **Acord marc:** NO
- e) **Subhasta electrònica:** NO
- f) **Contracte reservat:** NO
- g) **Facturació electrònica:** SI

5.- Pressupost de licitació

- a) **Pressupost de licitació:** 216.186,74 € IVA inclòs
- b) **Impost sobre el Valor Afegit:** 37.520,01 €
- c) **Valor estimat:** 178.666,73 € sense IVA
- d) **Finançament:** Contracte finançat amb fons propis
- e) **Admissió de Variants:** NO



6.- Garanties

- a) **Garantia provisional:** NO
- b) **Garantia definitiva:** 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA

7.- Requisits específics del contractista

- a) **Classificació:** No es requereix
- b) **Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional:** Segons es preveu en la clàusula 8a del Plec de clàusules administratives particulars

8.- Criteris d'adjudicació

-Criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (**SOBRE "B"**):

- a) Memòria tècnica d'execució de les obres i pla de treball (10 punts)

Serà rebutjada tota oferta que, en la valoració dels criteris la ponderació dels quals depengui d'un judici de valor (SOBRE "B") no obtingui una puntuació igual o superior a 6 punts.

- Criteris la ponderació dels quals es automàtica (**SOBRE "C"**)

- a) Proposició Econòmica (fins a un màxim de 85 punts).
- b) Treballadors amb discapacitat plantilla any 2024 (fins a un màxim de 5 punts).

9.- Presentació d'ofertes o sol·licituds de participació

- a) **Data límit de presentació:** Serà vint (20) dies naturals comptats a partir de l'endemà al de la publicació de l'anunci de licitació en el Perfil de contractant.
- b) **Documentació que cal presentar:** Segons es preveu en la clàusula 9a del Plec de clàusules administratives particulars.
- c) **Modalitat de presentació:** Presentació electrònica: Perfil del contractant
- d) **Obertura d'ofertes:** El primer dimecres hàbil una vegada passades 24 hores després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a les 13:30 hores en la sala de sessions de l'Ajuntament de Naut Aran

10.- Llengües per redactar les ofertes o sol·licituds

Català, castellà i aranès.

Tercer.- Simultàniament, s'anuncia el concurs públic de licitació, d'acord amb les condicions establertes en el plec de clàusules administratives, i amb el benentès, que en cas que es presentin al·legacions als plecs, es suspèn la licitació fins que, un cop resoltes, s'anuncii de nou la convocatòria. El termini que manqui per a la presentació de propostes es reprendrà a partir de l'endemà de la resolució de les reclamacions.

Quart.- Sotmetre el present acord a informació pública per un termini de vint (20) dies naturals per possibles al·legacions, reclamacions o suggeriments mitjançant publicació de l'edicta de l'aprovació definitiva del Projecte al Butlletí Oficial de la Província, a la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran i al tauler d'anuncis municipal,



així com l'anunci de licitació amb tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives al Perfil del Contractant que es troba en la pàgina web de l'Ajuntament.

6.- ASSUMPTES D'INTERÈS MUNICIPAL

PRP2024/799

Expedient: 2024/945 (1374)
Assumpte: REPARTIMENT CÀNON BAQUEIRA-BERET TEMPORADA HIVERN 2023-2024
Interessat: BAQUEIRA BERET, S.A.

REPARTIMENT CÀNON BAQUEIRA-BERET TEMPORADA HIVERN 2023-2024

L'alcalde dona compte de què la mercantil Baqueira-Beret S.A. ha abonat a l'Ajuntament de Naut Aran, segons el conveni de col·laboració signat el 9 de novembre de 1996, el cànon de la temporada 2023-2024, que correspon a la quantitat de DOS MILIONS TRES-CENTS CINQUANTA-DOS MIL SIS-CENTS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS (2.352.600,26 €).

Atès que d'acord amb el model de repartiment establert a l'esmentat conveni, corresponen als propietaris de les forests les següents quantitats:

Ajuntament de Naut Aran:	1.269.174,39 €
EMD de Bagergue:	133.501,69 €
EMD de Gessa:	109.942,57 €
EMD de Tredòs:	737.892,08 €
EMD d'Unha:	102.089,53 €
TOTAL	2.352.600,26 €

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents acorda:

Primer.- Aprovar el repartiment de les següents quantitats corresponents al cànon de la mercantil Baqueira-Beret S.A. de la temporada 2023-2024:

Ajuntament de Naut Aran:	1.269.174,39 €
EMD de Bagergue:	133.501,69 €
EMD de Gessa:	109.942,57 €
EMD de Tredòs:	737.892,08 €
EMD d'Unha:	102.089,53 €
TOTAL	2.352.600,26 €

Segon.- Efectuar l'abonament de les quantitats esmentades, a les EMD de Bagergue, de Gessa, de Tredòs i d'Unha en data de desembre de 2024.

Tercer.- Notificar el present acord als presidents de les EMD de Bagergue, de Gessa, de Tredòs i d'Unha.



PRP2024/807

Expedient: 2024/612 (1611)
Assumpte: DECLARAR DESERT EL CONCURS PER A LA VENDA DE LA FINCA INSCRITA AL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE VIELHA, AL VOLUM 868, LLIBRE 131, FOLI 210, FINCA REGISTRAL NÚMERO 9264 DE TREDÒS I IDENTIFICADA AMB LA REFERÈNCIA CADASTRAL 0498017CH3209N0000SQ
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

DECLARAR DESERT EL CONCURS PER A LA VENDA DE LA FINCA INSCRITA AL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE VIELHA, AL VOLUM 868, LLIBRE 131, FOLI 210, FINCA REGISTRAL NÚMERO 9264 DE TREDÒS I IDENTIFICADA AMB LA REFERÈNCIA CADASTRAL 0498017CH3209N0000SQ

En virtut de Certificació de la Reparcel·lació del Pla de Millora Urbana P1 de Baqueira (Naut Aran), de data 23 de febrer de 2024, expedida pel Secretari-Interventor de l'Ajuntament de Naut Aran, Sr. Mariano Capdevila Noguero, amb el vist-i-plau de l'Alcalde, el Sr. César Ruiz-Canela Nieto, l'Ajuntament de Naut Aran es va adjudicar la finca inscrita en el Registre de la Propietat de Vielha, al Volum 868, llibre 131, foli 210, finca registral número 9264 de Tredòs, identificada amb la referència cadastral 0498017CH3209N0000SQ, corresponent a la cessió de l'aprofitament urbanístic del PMU PE-1 de Baqueira, que es descriu seguidament:

URBANA: SOLAR EDIFICABLE situat a Baqueira, qualificat amb la Clau 3r residencial, de superfície total mesurat en el projecte de reparcel·lació de QUATRE-CENTS DEU METRES AMB CINC DECÍMETRES QUADRATS -410,05 m²-, de forma rectangular, i que constitueix la finca resultant un del projecte de reparcel·lació del polígon d'actuació delimitat pel Pla de Millora Urbana PE-1 de Baqueira. Amb un sostre total de CENT NORANTA METRES SEIXANTA-SET DECÍMETRES QUADRATS. Llinda: al Nord i a l'est, amb finca resultant quinze qualificada de sistema de zona verda; al Sud, amb la finca resultant disset, qualificada de sistema viari; i a l'Oest, amb finques resultants dues i tres. Paràmetres urbanístics: Qualificació i Ús: Clau 3r-Residencial unifamiliar. Té una superfície de sòl de quatre-cents deu metres cinc decímetres quadrats amb una superfície de sostre edificable de cent noranta metres seixanta-set decímetres quadrats. Sent el nombre màxim d'habitatges un.

REFERÈNCIA CADASTRAL: 0498017CH3209N0000SQ.

CÀRREGUES I GRAVAMENES: Lliures de les unes i de les altres.

En data 29 d'abril de 2024, l'arquitecte municipal, Sr. José Maria Ane Verde, va emetre l'informe de Valoració de la descrita finca, del qual va resultar que el valor de taxació de la parcel·la és de sis-cents quaranta mil cent vuit euros amb vuitanta-vuit cèntims (640.108,88 €).

En data 20 de juny de 2024, el Ple de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió ordinària va aprovar la iniciació de venda per concurs de la finca inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al Volum 868, llibre 131, foli 210, finca registral número 9264 de Tredòs i identificada amb la referència cadastral 0498017CH3209N0000SQ, titularitat en ple domini de l'Ajuntament de Naut Aran, per un import de sis-cents quaranta mil cent vuit euros amb vuitanta-vuit cèntims (640.108,88 €), més l'IVA legalment vigent, segons l'informe de valoració de l'arquitecte municipal, José Maria Ané Verde. Així mateix, es va acordar la sol·licitud de l'informe d'autorització a la Direcció General de l'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, per efectuar la venda per concurs de la referenciada finca, atès que el valor del bé excedeix de 100.000,00 €.



En data 13 de juliol de 2024, amb Registre núm. 2024/4692, va tenir entrada en aquest Ajuntament l'informe emès per la Direcció General de l'Administració Local del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya en el qual S'INFORMA favorablement sobre l'alienació mitjançant concurs públic, per l'Ajuntament de Naut Aran de la finca urbana 1del Pla de Millora Urbana, Pla Especial 1, situat al nucli de Baqueira, Naut Aran, inscrita al Registre de la Propietat de Vielha com a finca registral núm. 9264 de Tredòs, al tom 868, llibre 131, foli 210, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor, i es tinguin en compte les consideracions legals esmentades a l'informe.

En data 14 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària, va acordar l'aprovació de l'expedient de contractació, l'aprovació inicial del plec de clàusules administratives particular que havia de regir el concurs per la venda de l'esmentada finca i la corresponent licitació.

En data 21 de novembre de 2024, es va publicar en el Butlletí Oficial de la Província 226, núm. edicte 9562, l'anunci d'informació pública de la licitació per a l'alienació per concurs d'aquesta finca, i el 22 de novembre de 2024 es va publicar en la plataforma del perfil del contractant.

Finalitzat el termini d'informació pública, sense que s'hagués presentat cap tipus d'al·legació, reclamació o suggeriment respecte a l'acord esmentat, i de conformitat amb el mateix es va considerar aprovat el plec de clàusules administratives, i convocada la licitació per l'adjudicació de la parcel·la urbana referenciada.

Una vegada exhaurit el termini de presentació d'ofertes, que quedava establert pel dia 18 de desembre de 2024 segons certificació de la plataforma de Serveis de Contractació Pública, no es va presentar cap oferta.

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Declarar deserta la licitació per l'alienació per concurs de la finca inscrita al Registre de la Propietat de Vielha, al Volum 868, llibre 131, foli 210, finca registral número 9264 de Tredòs i identificada amb la referència cadastral 0498017CH3209N0000SQ, titularitat en ple domini de l'Ajuntament de Naut Aran, atès que finalitzat el termini de presentació d'ofertes, el dia 18 de desembre de 2024 a les 23:59 hores, no s'ha presentat cap oferta.

Segon.- Publicar aquest acord en la plataforma del perfil del contractant.

PRP2024/810

Expedient: 2021/572 (2367)

Assumpte: REQUERIMENT A * PERQUE APORTI LA DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA I NECESSÀRIA, PER L'ADJUDICACIÓ DE LA LICÈNCIA DE TAXI INTERURBANA NÚM. 5 DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN

Interessat: *

REQUERIMENT A * PERQUE APORTI LA DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA I NECESSÀRIA, PER L'ADJUDICACIÓ DE LA LICÈNCIA DE TAXI INTERURBANA NÚM. 5 DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN

L'empresa TRN TARYET va presentar, en aquest Ajuntament, l'estudi per l'ampliació del nombre de llicències de taxi al municipi de Naut Aran, de data 16 de novembre de 2021, per justificar i acreditar la deficiència de taxi al municipi.

En data 27 d'abril de 2023, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió ordinària, va acordar sol·licitar al Servei Territorial de Transports de Lleida, l'autorització de les llicències de taxi interurbanes núm. 5 i 7 del municipi de Naut Aran, amb un nombre mínim de 5 places i màxim de 9 places per cada vehicle, les quals



havia tingut aquest municipi en anys anteriors. Aquest acord, juntament amb l'estudi elaborat per l'empresa TRN TARYET, es va trametre a la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, en data 4 de maig de 2023.

En data 2 de juny de 2023, la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, la Sra. Montserrat Lucas Palacín, va emetre informe desfavorable a les autoritzacions de transport interurbà de les llicències 5 i 7, atès que va considerar que no es disposaven d'elements justificatius de l'existència en el temps de les mateixes, ni de la seva durada, ni de les seves condicions d'explotació, per la qual cosa es va considerar que l'Ajuntament havia de presentar una nova sol·licitud, si era el cas, amb documentació que recolzés la seva petició, pel que feia a aquestes llicències.

En data 26 de juny de 2024, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió extraordinària, va acordar sol·licitar novament al Servei Territorial de Transports de Lleida, l'autorització de les llicències de taxi interurbanes núm. 5 i 7 del municipi de Naut Aran, amb un nombre mínim de 5 de places i màxim de 9 places per cada vehicle. Aquest acord es va trametre en data 10 de juliol de 2024 a la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida.

En data 15 de juliol de 2024, amb el registre d'entrada núm. 2024/4722, la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, la Sra. Montserrat Lucas Palacín, va requerir a aquesta Corporació, per poder presentar aquesta sol·licitud a la Comissió Territorial de l'Alt Pirineu i Aran del Consell del Taxi, una memòria o estudi previ redactat d'acord amb la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi, (art. 6.1 que justifiqui la necessitat i la conveniència del servei públic i la caracterització de l'oferta i la demanda per tal de garantir la rendibilitat econòmica de l'explotació del servei segons els aspectes que es detallen en l'art. 6.2 d'aquesta llei). Així mateix, en tractar-se de dues llicències més al municipi és necessari acreditar la rendibilitat econòmica de les vuit llicències existents al municipi, que disposen d'autorització de transport interurbà, que han de treballar en horari complet, a l'hora que cal garantir la rendibilitat econòmica de les dues llicències de taxi al municipi, que es pretén que obtinguin autorització de transport interurbà.

En data 11 de novembre de 2024, l'empresa CEIAM CABRÉ ALEGRET, S.L.P. va presentar, en aquest Ajuntament, l'informe tècnic-econòmic acreditant la viabilitat de les dues llicències de taxi del municipi de Naut Aran que es pretén que obtinguin autorització de transport interurbà, d'acord amb la petició de la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, de data 15 de juliol de 2024.

En data 14 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària, va acordar la sol·licitud al Servei Territorial de Transports de Lleida, per a l'autorització de les llicències de taxi interurbanes núm. 5 i 7 del municipi de Naut Aran, amb un nombre mínim de 5 de places i màxim de 9 places per cada vehicle, les quals havia tingut aquest municipi en anys anteriors. Aquest acord, juntament amb l'estudi elaborat per l'empresa CEIAM CABRÉ ALEGRET, S.L.P., es va trametre en data 18 de novembre de 2024 a la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida.

En data 17 de desembre de 2023, va tenir entrada en aquest Ajuntament (registre d'entrada 2024/8598) l'informe favorable emès per la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, la Sra. Montserrat Lucas Palacín, en relació amb les autoritzacions de transport interurbà de les llicències 5 i 7, de conformitat amb l'informe de la Comissió Territorial del Consell del Taxi de l'Alt Pirineu i Aran. En aquest document s'informava favorablement sobre l'atorgament de l'autorització de transport interurbà de les llicències de taxi número 5 i 7, del municipi de Naut Aran, per a un vehicle de tipus turisme de fins a 9 places de capacitat, inclosa la del conductor i que no tingui una antiguitat superior a dos anys des de la seva primera matriculació.



Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels seus assistents, acorda:

Primer.- Requerir al Sr. *, per haver obtingut 47 punts i segon lloc en l'ordre de classificació en la licitació per la concessió d'onze llicències de taxi de servei urbà i interurbà del municipi de Naut Aran, perquè aporti, tal i com estableix la clàusula quarta del plec de clàusules administratives particulars que va regir la licitació, la documentació que es relaciona a continuació amb la finalitat que se li pugui adjudicar de manera definitiva la *Llicència de taxi interurbana núm. 5 del municipi de Naut Aran*:

- La documentació tècnica d'un vehicle de tipus turisme de fins a 9 places de capacitat, inclosa la del conductor i que no tingui una antiguitat superior a dos anys des de la seva primera matriculació per prestar el servei públic de taxi;
- Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social;
- El justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil pels danys que puguin ocasionar-se en el transcurs dels servei, en els termes establerts per la normativa vigent.

El termini per complir aquesta obligació és de tres mesos, comptadors des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

En cas de no complir amb aquest requeriment dins del termini esmentat, s'adjudicarà aquesta llicència al candidat que ocupi el següent lloc en l'ordre de classificació de la licitació per a la concessió de les llicències de taxi.

Segon.- Informar que, una vegada adjudicada la llicència de taxi interurbana núm. 5, l'adjudicatari haurà de presentar una sol·licitud d'autorització de transport de la sèrie VT per a la llicència dins d'un termini màxim de sis mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquest informe, que finalitzarà el 17 de juny de 2025, d'acord amb el que disposa l'article 17.2 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi.

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. *.

PRP2024/811

Expedient: 2021/572 (2367)

Assumpte: REQUERIMENT A * PERQUE APORTI LA DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA I NECESSÀRIA, PER L'ADJUDICACIÓ DE LA LLICÈNCIA DE TAXI INTERURBANA NÚM. 7 DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN

Interessat: *

REQUERIMENT A * PERQUE APORTI LA DOCUMENTACIÓ OBLIGATÒRIA I NECESSÀRIA, PER L'ADJUDICACIÓ DE LA LLICÈNCIA DE TAXI INTERURBANA NÚM. 7 DEL MUNICIPI DE NAUT ARAN

L'empresa TRN TARYET va presentar, en aquest Ajuntament, l'estudi per l'ampliació del nombre de llicències de taxi al municipi de Naut Aran, de data 16 de novembre de 2021, per justificar i acreditar la deficiència de taxi al municipi.

En data 27 d'abril de 2023, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió ordinària, va acordar sol·licitar al Servei Territorial de Transports de Lleida, l'autorització de les llicències de taxi interurbanes núm. 5 i 7 del municipi de Naut Aran, amb un nombre mínim de 5 places i màxim de 9 places per cada vehicle, les quals havia tingut aquest municipi en anys anteriors. Aquest acord, juntament amb l'estudi elaborat per l'empresa TRN TARYET, es va trametre a la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, en data 4 de maig de 2023.



En data 2 de juny de 2023, la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, la Sra. Montserrat Lucas Palacín, va emetre informe desfavorable a les autoritzacions de transport interurbà de les llicències 5 i 7, atès que va considerar que no es disposaven d'elements justificatius de l'existència en el temps de les mateixes, ni de la seva durada, ni de les seves condicions d'explotació, per la qual cosa es va considerar que l'Ajuntament havia de presentar una nova sol·licitud, si era el cas, amb documentació que recolzés la seva petició, pel que feia a aquestes llicències.

En data 26 de juny de 2024, la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Naut Aran, en sessió extraordinària, va acordar sol·licitar novament al Servei Territorial de Transports de Lleida, l'autorització de les llicències de taxi interurbanes núm. 5 i 7 del municipi de Naut Aran, amb un nombre mínim de 5 de places i màxim de 9 places per cada vehicle. Aquest acord es va trametre en data 10 de juliol de 2024 a la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida.

En data 15 de juliol de 2024, amb el registre d'entrada núm. 2024/4722, la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, la Sra. Montserrat Lucas Palacín, va requerir a aquesta Corporació, per poder presentar aquesta sol·licitud a la Comissió Territorial de l'Alt Pirineu i Aran del Consell del Taxi, una memòria o estudi previ redactat d'acord amb la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi, (art. 6.1 que justifiqui la necessitat i la conveniència del servei públic i la caracterització de l'oferta i la demanda per tal de garantir la rendibilitat econòmica de l'explotació del servei segons els aspectes que es detallen en l'art. 6.2 d'aquesta llei). Així mateix, en tractar-se de dues llicències més al municipi és necessari acreditar la rendibilitat econòmica de les vuit llicències existents al municipi, que disposen d'autorització de transport interurbà, que han de treballar en horari complet, a l'hora que cal garantir la rendibilitat econòmica de les dues llicències de taxi al municipi, que es pretén que obtinguin autorització de transport interurbà.

En data 11 de novembre de 2024, l'empresa CEIAM CABRÉ ALEGRET, S.L.P. va presentar, en aquest Ajuntament, l'informe tècnic-econòmic acreditant la viabilitat de les dues llicències de taxi del municipi de Naut Aran que es pretén que obtinguin autorització de transport interurbà, d'acord amb la petició de la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, de data 15 de juliol de 2024.

En data 14 de novembre de 2024, la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària, va acordar la sol·licitud al Servei Territorial de Transports de Lleida, per a l'autorització de les llicències de taxi interurbanes núm. 5 i 7 del municipi de Naut Aran, amb un nombre mínim de 5 de places i màxim de 9 places per cada vehicle, les quals havia tingut aquest municipi en anys anteriors. Aquest acord, juntament amb l'estudi elaborat per l'empresa CEIAM CABRÉ ALEGRET, S.L.P., es va trametre en data 18 de novembre de 2024 a la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida.

En data 17 de desembre de 2023, va tenir entrada en aquest Ajuntament (registre d'entrada 2024/8598) l'informe favorable emès per la Cap del Servei Territorial de Transports de Lleida, la Sra. Montserrat Lucas Palacín, en relació amb les autoritzacions de transport interurbà de les llicències 5 i 7, de conformitat amb l'informe de la Comissió Territorial del Consell del Taxi de l'Alt Pirineu i Aran. En aquest document s'informava favorablement sobre l'atorgament de l'autorització de transport interurbà de les llicències de taxi número 5 i 7, del municipi de Naut Aran, per a un vehicle de tipus turisme de fins a 9 places de capacitat, inclosa la del conductor i que no tingui una antiguitat superior a dos anys des de la seva primera matriculació.

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels seus assistents, acorda:



Primer.- Requerir al Sr. *, per haver obtingut 33 punts i tercer lloc en l'ordre de classificació en la licitació per a la concessió d'onze llicències de taxi de servei urbà i interurbà del municipi de Naut Aran, perquè aporti, tal i com estableix la clàusula quarta del plec de clàusules administratives particulars que va regir la licitació, la documentació que es relaciona a continuació amb la finalitat que se li pugui adjudicar de manera definitiva la *llicència de taxi interurbana núm. 7 del municipi de Naut Aran*.

- La documentació tècnica d'un vehicle de tipus turisme de fins a 9 places de capacitat, inclosa la del conductor i que no tingui una antiguitat superior a dos anys des de la seva primera matriculació per prestar el servei públic de taxi;
- Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social;
- El justificant de l'existència d'una assegurança de responsabilitat civil pels danys que puguin ocasionar-se en el transcurs dels servei, en els termes establerts per la normativa vigent.

El termini per complir aquesta obligació és de tres mesos, comptadors des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació.

En cas de no complir amb aquest requeriment dins del termini esmentat, s'adjudicarà aquesta llicència al candidat que ocupi el següent lloc en l'ordre de classificació de la licitació per a la concessió de les llicències de taxi.

Segon.- Informar que, una vegada adjudicada la llicència de taxi interurbana núm. 7, l'adjudicatari haurà de presentar una sol·licitud d'autorització de transport de la sèrie VT per a la llicència dins d'un termini màxim de sis mesos a comptar de l'endemà de la recepció d'aquest informe, que finalitzarà el 17 de juny de 2025, d'acord amb el que disposa l'article 17.2 de la Llei 19/2003, de 4 de juliol, del taxi.

Tercer.- Notificar aquest acord al Sr. *.

PRP2024/813

Expedient: 2021/572 (2367)

Assumpte: APROVAR LA PROPOSTA DEL NOU CONVENI ENTRE ELS AJUNTAMENTS D'ARRES, BAUSEN, ES BÒRDES, BOSSÒST, CANEJAN, LES, NAUT ARAN, VIELHA E MIJARAN I VILAMÒS PER A LA PRESTACIÓ CONJUNTA DEL SERVEI DE TAXI EN L'ÀMBIT TERRITORIAL D'AQUESTS MUNICIPIS

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

APROVAR LA PROPOSTA DEL NOU CONVENI ENTRE ELS AJUNTAMENTS D'ARRES, BAUSEN, ES BÒRDES, BOSSÒST, CANEJAN, LES, NAUT ARAN, VIELHA E MIJARAN I VILAMÒS PER A LA PRESTACIÓ CONJUNTA DEL SERVEI DE TAXI EN L'ÀMBIT TERRITORIAL D'AQUESTS MUNICIPIS

ANTECEDENTS

En data 5 de desembre de 2011, l'Ajuntament de Naut Aran va signar juntament amb els Ajuntaments d'Arres, Bausen, Es Bòrdes, Bossòst, Canejan, Les, Vielha e Mijaran i Vilamòs el Conveni per a la prestació conjunta del servei del taxi en l'àmbit territorial d'aquests municipis.

Aquest conveni té per objecte definir les actuacions de les parts signatàries per a la prestació conjunta del servei del taxi en el seu àmbit territorial, tarifes, atorgament de llicències, utilització de parades, etc...

En data 18 de gener de 2018, es va ratificar i signar novament el Conveni que introduïa la modificació de la clàusula setena "Vigència" la qual va establir un període de vigència adaptat a Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, concretament al seu article 49.h), que es transcriu: "Aquest Conveni tindrà una



vigència de quatre anys, a comptar des de la data de la seva signatura. En qualsevol moment abans de la finalització del termini previst en l'anterior apartat, els signants del conveni podran acordar per unanimitat la seva pròrroga per un termini de fins a quatre anys addicionals o la seva extinció..."

En data 25 d'agost de 2022, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària va acordar donar per extingit el "Conveni entre els Ajuntaments d'Arres, Bausen, Es Bordes, Bossòst, Canejan, Les, Naut Aran, Vielha e Mijaran e Vilamòs per a la prestació conjunta del servei de taxi en l'àmbit territorial d'aquests municipis" pel transcurs del període de vigència de conformitat amb la clàusula setena que regeix el Conveni, sense haver acordat unànimement la seva pròrroga de forma expressa, abans de la finalització de la vigència d'aquest Conveni.

En data 27 d'octubre de 2022, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va acordar l'aprovació per la negociació de la proposta d'un nou Conveni per a la prestació conjunta del servei del taxi amb el Conseller del Departament d'Economia, Turisme i Promoció Econòmica, el Sr. José Canut Herraiz, i amb els alcaldes dels municipis de la Val d'Aran, signataris del Conveni extingit amb data 19 de gener de 2022.

En data 1 de desembre de 2022, la Junta de Govern Local, en sessió extraordinària, va aprovar la proposta del nou "Conveni entre els Ajuntaments d'Arres, Bausen, Es Bordes, Bossòst, Canejan, Les, Naut Aran, Vielha e Mijaran e Vilamòs per a la prestació conjunta del servei de taxi en l'àmbit territorial d'aquests municipis", amb la modificació del pacte quart i setè, que es transcriuen seguidament:

"Quatau.- Autrement de licències

Cadun des ajuntaments signants d'aguest convèni mantieran era sua competència d'autrement des licències entara prestacion des servicis urbans de taxi corresponents ath sòn municipi, reconeishuda en article 5 dera Lei 19/2003, de 4 de junhsèga, deth taxi. Maugrat açò, e damb caràcter prealable ar increment deth sòn numèro, ac auran de comunicar as auti municipis enes que se prèste de forma conjunta eth servici.

Cadun des municipis enes que se prèste de forma conjunta eth servici de Taxi, compartiran es donades des sues licències de taxi damb eth rèste de municipis dera prestacion conjunta, en tot indicar es següents donades:

Nombre de licència:

Matricula:

Modèl de veïcul:

Telefòn:

Aguestes donades de servici de taxi poderàn publicar-se enes Webs des Ajuntaments coma enes burèus d'informacion, otèls, restaurants, etc..

Setau.- Vigència

Aguest convèni aurà ua vigència de quate ans, a compdar des dera data dera sua signatura, que se prorogará automàticaments enquia quate ans addicionaus.

Se quauqu'un des ajuntaments signants volèsse denonciar-lo ac aurà de hèr damb ua antelacion minima de tres mesi abantes dera sua finalizacion e notificà'c ara rèsta des signadors en tot indicar eth motiu dera denòncia."

En data 14 de desembre de 2022, es va notificar la proposta del nou Conveni als Ajuntaments signataris del Conveni i al Conselh Generau d'Aran.

En data 18 de gener de 2023, amb el registre núm. 2023/317, va tenir entrada en aquest Ajuntament el certificat de l'acord pres per l'Ajuntament de Vielha e Mijaran, en el qual es feia constar l'aprovació de la proposta del Conveni de col·laboració amb els Ajuntaments d'Aran, per la prestació conjunta del servei de Taxi.



En data 14 de febrer de 2023, amb el registre núm. 2023/896, va tenir entrada en aquest Ajuntament el certificat de l'acord pres per l'Ajuntament de Vilamòs, en el qual es feia constar l'aprovació de la proposta del Conveni de col·laboració amb els Ajuntaments d'Aran, per la prestació conjunta del servei de Taxi.

En data 17 de febrer de 2023, amb el registre núm. 2023/1008, va tenir entrada en aquest Ajuntament el certificat de l'acord pres per l'Ajuntament de Les, en el qual es feia constar l'aprovació de la proposta del Conveni de col·laboració amb els Ajuntaments d'Aran, per la prestació conjunta del servei de Taxi.

En data 17 de febrer de 2023, amb el registre núm. 2023/1031, va tenir entrada en aquest Ajuntament el certificat de l'acord pres per l'Ajuntament de Canejan, en el qual es feia constar l'aprovació de la proposta del Conveni de col·laboració amb els Ajuntaments d'Aran, per la prestació conjunta del servei de Taxi.

En data 14 de març de 2023, amb el registre núm. 2023/1622, va tenir entrada en aquest Ajuntament el certificat de l'acord pres per l'Ajuntament d'Es Bòrdes, en el qual es feia constar l'aprovació de la proposta del Conveni de col·laboració amb els Ajuntaments d'Aran, per la prestació conjunta del servei de Taxi.

En data 22 de març de 2023, amb el registre núm. 2023/1801, va tenir entrada en aquest Ajuntament el certificat de l'acord pres per l'Ajuntament de Bossòst, en el qual es feia constar l'aprovació de la proposta del Conveni de col·laboració amb els Ajuntaments d'Aran, per la prestació conjunta del servei de Taxi.

Per tot el que s'ha exposat, La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la proposta del nou "Conveni entre els Ajuntaments d'Arres, Bausen, Es Bordes, Bossost, Canejan, Les, Naut Aran, Vielha e Mijaran e Vilamòs per a la prestació conjunta del servei de taxi en l'àmbit territorial d'aquests municipis", el qual s'adjunta en còpia, amb la modificació del pacte quart i setè que quedaran tal i com es transcriuen seguidament:

"Quatau.- Autrejament de licències

Cadun des ajuntaments signants d'aquest convèni mantieran era sua competència d'autrejament des licències entara prestacion des servicis urbans de taxi corresponents ath sòn municipi, reconeishuda en article 5 dera Lei 19/2003, de 4 de junhsèga, deth taxi. Maugrat açò, e damb caràcter prealable ar increment deth sòn numèro, ac auran de comunicar as auti municipis enes que se prèste de forma conjunta eth servici.

Cadun des municipis enes que se prèste de forma conjunta eth servici de Taxi, compartiran es donades des sues licències de taxi damb eth rèste de municipis dera prestacion conjunta, en tot indicar es següents donades:

Nombre de licència:

Matricula:

Modèl de veïcul:

Telefòn:

Aquestes donades de servici de taxi poderàn publicar-se enes Webs des Ajuntaments coma enes burèus d'informacion, otèls, restaurants, etc...

Setau.- Vigència

Aquest convèni aurà ua vigència de quate ans, a compdar des dera data dera sua signatura, que se prorogará automàticaments enquia quate ans addicionaus.



Se quauqu'un des ajuntaments signants volèsse denunciar-lo ac aurà de hèr damb ua antelacion minima de tres mesi abantes dera sua finalizacion e notificà'c ara rèsta des signadors en tot indicar eth motiu dera denóncia."

Segon.- Notificar el present acord, juntament amb la proposta del nou Conveni, als Ajuntaments d'Aran i al Conselh Generau d'Aran amb la finalitat de facilitar la seva revisió i formalitzar-ne la signatura.

PRP2024/865

Expedient: 2024/89 (2644)

Assumpte: APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN AL MANIFEST DE "CATALUNYA REGIÓ MUNDIAL DE LA GASTRONOMIA 2025"

Interessat: OSCAR ORDEIG MOLÍ
CONSELLER D'AGRICULTURA, RAMADERIA, PESCA i ALIMENTACIÓ

APROVAR L'ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN AL MANIFEST DE "CATALUNYA REGIÓ MUNDIAL DE LA GASTRONOMIA 2025"

En data 13 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8457), una carta del Conseller d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, el sr. Òscar Ordeig i Molist. Aquest escrit conté el manifesta referent a "Catalunya, Regió Mundial de la Gastronomia 2025", que té com a objectiu promoure l'adhesió de l'Ajuntament de Naut Aran a aquesta distinció.

A continuació es transcriu, literalment, el contingut del manifest:

"Catalunya es prepara per a una fita històrica com la primera regió europea a rebre la distinció de **Regió Mundial de la Gastronomia 2025** (CRMG25). Aquest reconeixement, atorgat per l'Institut Internacional de Gastronomia, Cultura, Arts i Turisme (IGCAT), subratlla l'excepcionalitat i la riquesa de la gastronomia catalana, consolidant-la com a referent internacional en aquest camp.

Aquesta distinció posa en valor el patrimoni agroalimentari i culinari català i serveix com a plataforma per promocionar la cultura gastronòmica de Catalunya tant a escala local com global, alhora que reforça la col·laboració entre administracions i sectors relacionats amb la gastronomia, la cultura, el comerç i el turisme. El projecte ofereix a Catalunya l'oportunitat de reafirmar-se com a líder en gastronomia i turisme enogastronòmic, destacant l'excel·lència dels seus productes i la innovadora visió cap al futur.

Des del Govern de la Generalitat volem animar-te a adherir-vos com Ajuntament a la distinció i enfortir, d'aquesta manera, les sinergies entre administracions perquè l'any vinent el projecte sigui un èxit i la gastronomia catalana ressoni a Catalunya i al món.

L'adhesió al projecte us permetrà formar part d'un projecte de país, guanyar en reconeixement i visibilitat, participar en un pla d'actuacions conjunt al llarg del 2025, fer xarxa amb altres organitzacions del territori i fer ús del logotip de la distinció sumant valor i reconeixement a les iniciatives que impulseu.



Per aquest motiu, us animem a entrar a somgastronomia.cat i omplir el formulari d'adhesió que us permetrà formar part de les ja més de 800 entitats i empreses que ja són membres de *Catalunya, Regió Mundial de la Gastronomia 2025*.

Junts aconseguirem posicionar Catalunya com la regió gastronòmica de referència que és i posar en relleu tota la cadena de valor que ho fa possible."

Per tot el que s'ha exposat, la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Naut Aran al manifest "Catalunya, Regió Mundial de la Gastronomia 2025", amb la finalitat de contribuir i formar part d'aquesta distinció que promou la gastronomia catalana com a referent mundial.

Segon.- Omplir i enviar el formulari d'adhesió disponible al lloc web oficial www.somgastronomia.cat, per poder formalitzar la inclusió de l'Ajuntament com a membre d'aquesta associació i col·laborar activament en les activitats i iniciatives que es desenvolupin en el marc d'aquesta distinció.

PRP2024/867

Expedient: 2023/1005 (1216)

Assumpte: TARIFA PER TREBALLADORS I CLIENTS DELS ESTABLIMENTS TURÍSTICS, PER PODER APARCAR EN ELS PÀRQUINGS MUNICIPALS DE PAGAMENT

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

TARIFA PER TREBALLADORS I CLIENTS DELS ESTABLIMENTS TURÍSTICS, PER PODER APARCAR EN ELS PÀRQUINGS MUNICIPALS DE PAGAMENT

L'aprovació de l'*ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa pel servei d'estacionament als pàrquings i vials públics de Naut Aran*, va establir una quota tributària per estacionar de 0,30 €/hora, durant les 24 hores del dia, essent la primera hora gratuïta. Els vehicles que paguen l'impost de tracció mecànica estan exempts del pagament d'aquesta taxa.

Un cop entrat en funcionament aquest sistema de pagament, s'ha detectat que, tant pels treballadors dels establiments turístics com pels seus clients habituals, el sistema de pagament implantat, un parquímetre, és incòmode en la gestió diària. És per això que, després d'haver escoltat els veïns, s'estableix la quota següent:

Establiments turístics	50,00 €/any/targeta (màxim 200,00 €/any)
Establiments turístics: treballadors	50,00 €/temporada
Establiments turístics: treballadors	100 €/any

Els establiments donaran una targeta identificativa a cada un dels seus clients, per poder aparcar sense el pagament de la quota per estacionar. Hi haurà una targeta identificativa per cada habitació o apartament.

Els establiments donaran una targeta identificativa a cada un dels seus treballadors, ja siguin de temporada o que treballin tot l'any, on hi constarà el número de la matrícula del vehicle.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:



Únic.- Aprovar la quota per estacionar als pàrquings i vials públics de Naut Aran, per clients i treballadors dels establiments turístics de Naut Aran, que així ho sol·licitin, i que és la següent:

Establiments turístics	50,00 €/any/targeta (màxim 200,00 €/any)
Establiments turístics: treballadors	50,00 €/temporada
Establiments turístics: treballadors	100 €/any

PRP2024/868

Expedient: 2024/1118 (1613)

Assumpte: QUOTA PER LA REALITZACIÓ DE CLASSES DIRIGIDES ALS ESPAIS MUNICIPALS

Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

QUOTA PER LA REALITZACIÓ DE CLASSES DIRIGIDES ALS ESPAIS MUNICIPALS

L'Alcalde proposa el pagament d'una quota a tots els professors i monitors que imparteixin classes dirigides, en grup o particulars, en algun dels espais municipals, ja siguin les sales municipals o el gimnàs. Aquesta quota està destinada a cobrir les despeses de manteniment i energètiques d'aquests espais municipals.

Condicions:

- La quota és de 5 euros al mes, per cada alumne inscrit a les activitats.
- El pagament s'ha de realitzar cada mes, i el termini per a l'abonament serà durant els 10 primers dies de cada mes.
- Aquesta quota és obligatòria per a tots els professors i monitors, sense excepció.

Estudiada la proposta per tots els assistents, els membres de la Junta de Govern Local, per UNANIMITAT, acorden:

Primer.- Aprovar la imposició d'una quota a tots els professors i monitors que imparteixen classes dirigides, en grup o particulars, en algun dels espais municipals, ja siguin les sales municipals o el gimnàs, amb les condicions següents:

- La quota és de 5 euros al mes, per cada alumne inscrit a les activitats.
- El pagament s'ha de realitzar cada mes, i el termini per a l'abonament serà durant els 10 primers dies de cada mes.
- Aquesta quota és obligatòria per a tots els professors i monitors, sense excepció.

Segon.- Notificar el present acord a tots els professors i monitors que imparteixen classes dirigides.



7.- APROVACIÓ DE PRESSUPOSTOS I CERTIFICACIONS

PRP2024/852

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA REPARACIÓ DE LA BANDA DE LA MÀQUINA DE CORRER DEL GIMNÀS MUNICIPAL DE NAUT ARAN, A GESSA
Interessat: SALTER SPORT, S.A.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA REPARACIÓ DE LA BANDA DE LA MÀQUINA DE CORRER DEL GIMNÀS MUNICIPAL DE NAUT ARAN, A GESSA

En data 25 d'octubre de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/7048) el pressupost per la reparació de la banda de la màquina de córrer del gimnàs municipal de Naut Aran, a Gessa, presentat per a mercantil SALTER SPORT, S.A.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a mil vuitanta-tres euros amb quaranta-un cèntims (1.083,41 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per la reparació de la banda de la màquina de córrer del gimnàs municipal de Naut Aran, a Gessa, per un import de mil vuitanta-tres euros amb quaranta-un cèntims (1.083,41 €), IVA vigent inclòs, a la mercantil SALTER SPORT, S.A.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil SALTER SPORT, S.A.

PRP2024/853

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN NOU TRANSFORMADOR PER AL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE NAUT ARAN, A SALARDÚ
Interessat: FRANCISCO MORALES BUJ

APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA INSTAL·LACIÓ D'UN NOU TRANSFORMADOR PER AL POLIESPORTIU MUNICIPAL DE NAUT ARAN, A SALARDÚ

En data 2 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament el pressupost per la instal·lació d'un nou transformador per al poliesportiu municipal de Naut Aran, a Salardú, presentat per Francisco Morales Buj.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a dos mil cent seixanta-set euros (2.167,00 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per la instal·lació d'un nou transformador per al poliesportiu municipal de Naut Aran, a Salardú, per un import de dos mil cent seixanta-set euros (2.167,00 €), IVA vigent inclòs, a Francisco Morales Buj.

Segon.- Notificar el present acord a Francisco Morales Buj.



PRP2024/854

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER AL RECANVI I CONDICIONAMENT DE LES RODES D'UN VEHICLE DE LA BRIGADA MUNICIPAL
Interessat: VIELHA MOTOR, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER AL RECANVI I CONDICIONAMENT DE LES RODES D'UN VEHICLE DE LA BRIGADA MUNICIPAL

En data 16 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8531), el pressupost núm. 2024000093, pels treballs de recanvi i condicionament de les rodes d'un vehicle de la brigada municipal, presentat per la mercantil Vielha Motor, S.L.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a cinc-cents setanta-dos euros amb trenta-nou cèntims (532,39 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost núm. 2024000093, pels treballs de recanvi i condicionament de les rodes d'un vehicle de la brigada municipal, per un import de cinc-cents setanta-dos euros amb trenta-nou cèntims (532,39 €), presentat per la mercantil Vielha Motor, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Vielha Motor, S.L.

PRP2024/855

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT D'UN CILINDRE, DE RECANVI, PER LA MÀQUINA LLEVANEUS DE LA BRIGADA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN
Interessat: AEBI SCHMIDT IBÉRICA, S.A.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT D'UN CILINDRE, DE RECANVI, PER LA MÀQUINA LLEVANEUS DE LA BRIGADA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

En data 16 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8532) el pressupost per la compra i subministrament d'un cilindre, de recanvi, per la màquina llevaneus de la brigada municipal de l'Ajuntament de Naut Aran, presentat per la mercantil AEBI SCHMIDT IBÉRICA, S.A.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a mil sis-cents noranta-vuit euros amb cinquanta-tres cèntims (1.698,53 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per la compra i subministrament d'un cilindre, de recanvi, per la màquina llevaneus de la brigada municipal de l'Ajuntament de Naut Aran, per un import de mil sis-cents noranta-vuit euros amb cinquanta-tres cèntims (1.698,53 €), IVA vigent inclòs, a la mercantil AEBI SCHMIDT IBÉRICA, S.A.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil AEBI SCHMIDT IBÉRICA, S.A.



PRP2024/856

Expedient: 2024/99 (1338)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST DE LA SUBSCRIPCIÓ ANUAL DEL SOFTWARE BEDEC i TCQ/TCQi
Interessat: INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA - ITEC

APROVACIÓ PRESSUPOST DE LA SUBSCRIPCIÓ ANUAL DEL SOFTWARE BEDEC i TCQ/TCQi

En data 16 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament el pressupost per la subscripció anual del software BEDEC Proyecto y Obra, i TCQ/TCQi Presupuesto y Condiciones Técnicas, presentat per l'INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA – ITEC.

L'import de l'esmentat pressupost de caràcter anual ascendeix a nou-cents vuitanta euros amb deu cèntims (980,10 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per la subscripció anual del software BEDEC Proyecto y Obra, i TCQ/TCQi Presupuesto y Condiciones Técnicas, per un import de nou-cents vuitanta euros amb deu cèntims (980,10 €), IVA vigent inclòs, presentat per l'INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA – ITEC.

Segon.- Notificar el present acord a l'INSTITUT DE TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓ DE CATALUNYA – ITEC.

PRP2024/857

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST DE L'OBRA DE JARDINERIA DE BAQUEIRA, PER PREPARAR L'HIVERN I PLANTAR PENSAMENTS
Interessat: VAL D'ARAN FARRÉ JARDINERS, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST DE L'OBRA DE JARDINERIA DE BAQUEIRA, PER PREPARAR L'HIVERN I PLANTAR PENSAMENTS

En data 16 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024//8534) el pressupost de l'obra de jardineria de Baqueira, per preparar l'hivern i plantar pensaments, presentat per la mercantil Val d'Aran Farré Jardiniers, S.L.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a mil vuit-cents quaranta-dos euros amb setanta-set cèntims (1.842,77 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost de l'obra de jardineria de Baqueira, per preparar l'hivern i plantar pensaments, per un import de mil vuit-cents quaranta-dos euros amb setanta-set cèntims (1.842,77 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil Val d'Aran Farré Jardiniers, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Val d'Aran Farré Jardiniers, S.L.



PRP2024/858

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT D'ETIQUETES ADHESIVES
Interessat: OEDIM SOLUCIONES DE IMPRESIÓN, S.L.U.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT D'ETIQUETES ADHESIVES

En data 12 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament el pressupost núm. 08328, de compra i subministrament de 200 etiquetes adhesives impreses en propilè, la meitat de 7x10 cm i l'altra de 3,5x5 cm, per part de la mercantil OEDIM Soluciones de impresión, S.L.U.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a cent seixanta-nou euros amb vuitanta-nou cèntims (169,89 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost núm. 08328, de compra i subministrament de 200 etiquetes adhesives impreses en propilè, la meitat de 7x10 cm i l'altra de 3,5x5 cm, per un import de cent seixanta-nou euros amb vuitanta-nou cèntims (169,89 €), IVA vigent inclòs, a la mercantil OEDIM Soluciones de impresión, S.L.U.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil OEDIM Soluciones de impresión, S.L.U.

PRP2024/859

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT D'ESTRIS MANUALS PER LA NETEJA DELS CARRERS DEL MUNICIPI
Interessat: TQ TECNOL, S.A.U.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT D'ESTRIS MANUALS PER LA NETEJA DELS CARRERS DEL MUNICIPI

En data 17 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8595) el pressupost per la compra i subministrament d'estris manuals per la neteja dels carrers del municipi (escombres, mànecs, pinces), presentat per la mercantil TQ TECNOL, S.A.U.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a vuit-cents seixanta-cinc euros amb quinze cèntims (865,15 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per la compra i subministrament d'estris manuals per la neteja dels carrers del municipi (escombres, mànecs, pinces), per un import de vuit-cents seixanta-cinc euros amb quinze cèntims (865,15 €), IVA vigent inclòs, a la mercantil TQ TECNOL, S.A.U.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil TQ TECNOL, S.A.U.



PRP2024/860

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST TREBALLS DE JARDINERIA PER LES ZONES VERDES DE NAUT ARAN, PER PREPARAR L'HIVERN, FENT NETEJA DE LES TERRES, APORTAR TERRA VEGETAL I ADOBAR
Interessat: VAL D'ARAN FARRÉ JARDINERS, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST TREBALLS DE JARDINERIA PER LES ZONES VERDES DE NAUT ARAN, PER PREPARAR L'HIVERN, FENT NETEJA DE LES TERRES, APORTAR TERRA VEGETAL I ADOBAR

En data 18 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024//8607) el pressupost núm. P-2024-0107, dels treballs de jardineria per les zones verdes de Naut Aran, per preparar l'hivern, fent neteja de les terres, aportar terra vegetal i adobar, presentat per la mercantil Val d'Aran Farré Jardiniers, S.L.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a quatre mil nou-cents noranta-quatre euros amb quatre cèntims (4.994,04 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost núm. P-2024-0107, dels treballs de jardineria per les zones verdes de Naut Aran, per preparar l'hivern, fent neteja de les terres, aportar terra vegetal i adobar, per un import de quatre mil nou-cents noranta-quatre euros amb quatre cèntims (4.994,04 €), IVA vigent inclòs, presentat per la mercantil Val d'Aran Farré Jardiniers, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Val d'Aran Farré Jardiniers, S.L.

PRP2024/862

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST TREBALLS DE JARDINERIA PER LES ZONES VERDES DE NAUT ARAN, PLANTANT LES FLORS DE L'HIVERN
Interessat: VAL D'ARAN FARRÉ JARDINERS, S.L.

APROVACIÓ PRESSUPOST TREBALLS DE JARDINERIA PER LES ZONES VERDES DE NAUT ARAN, PLANTANT LES FLORS DE L'HIVERN

En data 18 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8608) el pressupost núm. P-2024-0108, dels treballs de jardineria per les zones verdes de Naut Aran, per plantar les flors de l'hivern, presentat per la mercantil Val d'Aran Farré Jardiniers, S.L.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a quatre mil vuitanta-nou euros amb vuitanta-dos cèntims (4.089,82 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost núm. P-2024-0108, dels treballs de jardineria per les zones verdes de Naut Aran, per plantar les flors de l'hivern, per un import de quatre mil vuitanta-nou euros amb vuitanta-dos cèntims (4.089,82 €), IVA vigent inclòs, de la mercantil Val d'Aran Farré Jardiniers, S.L.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Val d'Aran Farré Jardiniers, S.L.



PRP2024/863

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE DUES BICICLETES AUTOGENERADES, PEL GIMNÀS MUNICIPAL DE NAUT ARAN
Interessat: SALTER SPORT, S.A.

APROVACIÓ PRESSUPOST PER LA COMPRA I SUBMINISTRAMENT DE DUES BICICLETES AUTOGENERADES, PEL GIMNÀS MUNICIPAL DE NAUT ARAN

En data 19 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8659) el pressupost per la compra i subministrament de dues bicicletes autogenerades, pel gimnàs municipal de Naut Aran, presentat per la mercantil Salter Sport, S.A.

L'import de l'esmentat pressupost ascendeix a dos mil cinc-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-cinc cèntims (2.586,25 €), IVA vigent inclòs.

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el pressupost per la compra i subministrament de dues bicicletes autogenerades, pel gimnàs municipal de Naut Aran, per un import de dos mil cinc-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-cinc cèntims (2.586,25 €), IVA vigent inclòs, de la mercantil Salter Sport, S.A.

Segon.- Notificar el present acord a la mercantil Salter Sport, S.A.

PRP2024/864

Expedient: 2024/27 (1279)
Assumpte: APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE
Interessat: AMAZON BUSINESS EU S.À.R.L.

APROVACIÓ PRESSUPOSTOS MATERIAL DIVERS, COMPRA ONLINE

Han tingut entrada en aquest Ajuntament els pressupostos següents:

- Pressupost de data 16 de desembre de 2024, per la compra i subministrament de 8 armelles d'alta visibilitat i un paquet de campanetes de metall, per l'organització de la festa del Reis de l'Orient, per un import de cent trenta-un euros amb quaranta-un cèntims (131,41 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost de data 17 de desembre de 2024, per la compra i subministrament d'una bateria per la brigada municipal, per un import de cinquanta-tres euros amb deu cèntims (53,10 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost de data 17 de desembre de 2024, per la compra i subministrament de globus grans de colors, i globus amb llums led, per l'organització de la festa dels Reis de l'Orient, per un import de vint-i-sis euros amb noranta-vuit cèntims (26,98 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost de data 18 de desembre de 2024, per la compra i subministrament de material per la festa de Nadal de la Llar d'Infants Eth Cargòlh, de Tredòs, per un import de cent vuitanta-tres euros amb setanta-vuit cèntims (183,78 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost de data 19 de desembre de 2024, per la compra i subministrament d'un líquid netejador de sensors, per la brigada municipal, per un import de tretze euros amb vint-i-cinc cèntims (13,25 €), IVA vigent inclòs.

Atès que tots els pressupostos han estat presentats pel comerç online AMAZON BUSINESS EU S.À.R.L.



La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar els pressupostos següents, presentats pel comerç online AMAZON BUSINESS EU S.À.R.L.:

- Pressupost de data 16 de desembre de 2024, per la compra i subministrament de 8 armilles d'alta visibilitat i un paquet de campanetes de metall, per l'organització de la festa del Reis de l'Orient, per un import de cent trenta-un euros amb quaranta-un cèntims (131,41 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost de data 17 de desembre de 2024, per la compra i subministrament d'una bateria per la brigada municipal, per un import de cinquanta-tres euros amb deu cèntims (53,10 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost de data 17 de desembre de 2024, per la compra i subministrament de globus grans de colors, i globus amb llums led, per l'organització de la festa dels Reis de l'Orient, per un import de vint-i-sis euros amb noranta-vuit cèntims (26,98 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost de data 18 de desembre de 2024, per la compra i subministrament de material per la festa de Nadal de la Llar d'Infants Eth Cargòlh, de Tredòs, per un import de cent vuitanta-tres euros amb setanta-vuit cèntims (183,78 €), IVA vigent inclòs;
- Pressupost de data 19 de desembre de 2024, per la compra i subministrament d'un líquid netejador de sensors, per la brigada municipal, per un import de tretze euros amb vint-i-cinc cèntims (13,25 €), IVA vigent inclòs.

Segon.- Notificar aquest acord al comerç online AMAZON BUSINESS EU S.À.R.L.

PRP2024/869

Expedient: 2023/86 (2286)

Assumpte: APROVACIÓ DE LES CERTIFICACIONS NÚM. 1 I NÚM. 2 (COMPLEMENTÀRIA) I LA RECEPCIÓ FINAL DE L'OBRA DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE VORERA AL CARRER PERIMETRAU, FASE 3, BAQUEIRA

Interessat: TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

APROVACIÓ DE LES CERTIFICACIONS NÚM. 1 I NÚM. 2 (COMPLEMENTÀRIA) I LA RECEPCIÓ FINAL DE L'OBRA DEL PROJECTE DE REURBANITZACIÓ DE VORERA AL CARRER PERIMETRAU, FASE 3, BAQUEIRA

En data 13 d'abril de 2023, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va aprovar definitivament el projecte de *Reurbanització de vorera al carrer Perimetrau. Fase 3. Baqueira*, redactat per Mancíñeiras / Parés arquitectes associats, S.L.P., amb un pressupost total de setanta-cinc mil nou-cents noranta-sis euros amb vint-i-quatre cèntims (75.996,24 €), dels quals seixanta-dos mil vuit-cents sis euros amb vuitanta-un cèntims (62.806,81 €) corresponen a l'execució de l'obra, i tretze mil cent vuitanta-nou euros amb quaranta-tres cèntims (13.189,43 €) corresponen a l'IVA.

En data 6 de juliol de 2023, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que havien de regir el procediment ordinari i obert, amb diversos criteris de valoració, per a la contractació de les obres d'aquest projecte. En data 18 de juliol de 2023 es va publicar l'anunci de licitació al Perfil del contractant, quedant determinat l'últim dia per la presentació d'ofertes, el 7 d'agost de 2023.

En data 17 d'agost de 2023, la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, va adjudicar el contracte d'obres del projecte de *Reurbanització de vorera al carrer Perimetrau. Fase 3. Baqueira*, a la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per un import total de seixanta-cinc mil sis-cents seixanta euros amb setanta-cinc cèntims (65.660,75 €), dels quals cinquanta-quatre mil dos-cents seixanta-cinc euros amb vuit cèntims



(54.265,08 €) corresponen a l'execució de l'obra i onze mil tres-cents noranta-cinc euros amb seixanta-set cèntims (11.395,67 €) corresponen a l'IVA.

En data 2 de setembre de 2024, es va signar el contracte administratiu entre l'Ajuntament de Naut Aran i la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L.

En data 20 de desembre de 2024, van tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8708), les certificacions núm. 1 i núm. 2 (complementària), elaborades per la direcció de l'obra, Juan A. Manciñeiras Vaz-Romero i Alejo Puértolas Solé, i executada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per un import total de seixanta-cinc mil sis-cents seixanta euros amb setanta-cinc cèntims (65.660,75 €) i mil set-cents cinquanta-sis euros amb divuit cèntims (1.756,18 €), respectivament.

Atès que, segons el preu oferts i aprovats per contracte, l'import de la certificació núm. 1 compren la configuració següent:

<u>Certificació Actual</u>	
Import d'execució material certificat a origen	52.778,82 €
(aplicant coeficient d'adjudicació = 0,864)	45.600,90 €
13,00 % Despeses Generals sobre 45.600,90 €	5.928,12 €
6,00 % Benefici industrial sobre 45.600,90 €	2.736,05 €
Ajust arrodoniment	0,01 €
Import de contracte acumulat	54.265,08 €
<u>Certificació Anterior</u>	
Import de contracte acumulat de certificació anterior	0,00 €
<u>Certificació Mensual</u>	
Import de certificació actual mensual (54.265,08 € - 0,00 €)	54.265,08 €
21 % IVA sobre 54.265,08 €	11.395,67 €
IMPORT A FACTURAR PER L'ADJUDICATARI EN LA CERTIFICACIÓ NÚM. 1	65.660,75 €

Atès que, segons el preu oferts i aprovats per contracte, l'import de la certificació núm. 2 i complementària compren la configuració següent:

<u>Certificació Actual</u>	
Import d'execució material certificat a origen	54.190,47 €
(aplicant coeficient d'adjudicació = 0,864)	46.820,57 €
13,00 % Despeses Generals sobre 46.820,57 €	6.086,67 €
6,00 % Benefici industrial sobre 46.820,57 €	2.809,23 €
Import de contracte acumulat	55.716,47 €
<u>Certificació Anterior</u>	
Import de contracte acumulat de certificació anterior	54.265,08 €
<u>Certificació Mensual</u>	
Import de certificació actual mensual (55.716,47 € - 54.265,08 €)	1.451,39 €
21 % IVA sobre 1.451,39 €	304,79 €
IMPORT A FACTURAR PER L'ADJUDICATARI EN LA CERTIFICACIÓ NÚM. 2	1.756,18 €



En data 20 de desembre de 2024, van tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8708), l'acta de recepció de l'obra, presentada per la direcció, on s'hi manifestava que d'acord amb el certificat final d'obra emès per la direcció facultativa, de data 5 de desembre de 2024, aquesta obra es trobava acabada i en bon estat de recepció, essent l'import total de l'obra executada seixanta-set mil quatre-cents setze euros amb noranta-tres cèntims (67.416,93 €).

La Junta de Govern Local, per UNAMINITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la certificació núm. 1 del projecte de *Reurbanització de vorera al carrer Perimetrau. Fase 3. Baqueira*, elaborada per la direcció de l'obra, Juan A. Manciñeiras Vaz-Romero i Alejo Puértolas Solé, i executada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per un import total de seixanta-cinc mil sis-cents seixanta euros amb setanta-cinc cèntims (65.660,75 €), dels quals cinquanta-quatre mil dos-cents seixanta-cinc euros amb vuit cèntims (54.265,08 €) corresponen a l'execució de l'obra, i onze mil tres-cents noranta-cinc euros amb seixanta-set cèntims (11.395,67 €) corresponen a l'IVA.

Segon.- Aprovar la certificació núm. 2 del projecte de *Reurbanització de vorera al carrer Perimetrau. Fase 3. Baqueira*, elaborada per la direcció de l'obra, Juan A. Manciñeiras Vaz-Romero i Alejo Puértolas Solé, i executada per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per un import total de mil set-cents cinquanta-sis euros amb divuit cèntims (1.756,18 €), dels quals mil quatre-cents cinquanta-un euros amb trenta-nou cèntims (1.451,39 €) corresponen a l'execució de l'obra, i tres-cents quatre euros amb setanta-nou cèntims (304,79 €), corresponen a l'IVA.

Tercer.- Aprovar l'acta de recepció de l'obra, presentada per la direcció tècnica.

Quart.- Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de les factures presentades per la mercantil TRANSPORTES Y EXCAVACIONES BARBA, S.L., per l'import total de seixanta-cinc mil sis-cents seixanta euros amb setanta-cinc cèntims (65.660,75 €) i mil set-cents cinquanta-sis euros amb divuit cèntims (1.756,18 €), respectivament.

8.- CONVENIS

PRP2024/808

Expedient: 2022/371 (1374)

Assumpte: CONVENI ENTRE EL CONSELH GENERAU D'ARAN I ELS AJUNTAMENTS D'ARAN
PLAN LOCAU DE JOENESSA 2022-2025

Interessat: CONSELH GENERAU D'ARAN

DONAR COMPTE DE LA RECEPCIÓ I SIGNATURA DEL CONVENI ENTRE EL CGA I L'AJUNTAMENT PER A ESTABLIR EL MECANISME DE FINANÇAMENT DE LES ACTIVITATS PER ALS JOVES DE NAUT ARAN, INCLÒS EN EL CONTRACTE PROGRAMA DEL CGA AMB LA GENERALITAT DE CATALUNYA

L'alcalde dona compte de que en data 16 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest Ajuntament (número de registre 2024/8562), el conveni entre el Conselh Generau d'Aran i l'Ajuntament de Naut Aran per a establir el mecanisme de finançament de les activitats per als joves de Naut Aran, inclòs en el contracte programa del Conselh Generau d'Aran amb la Generalitat de Catalunya.

L'objecte d'aquest conveni és establir el mecanisme per a formalitzar el finançament a l'Ajuntament de Naut Aran acordat en el Contracte Programa del Conselh Generau per a realitzar polítiques municipals de joventut,



per a l'any 2024, i l'envien per a ésser signat i retornat. El resum del pressupost del pla d'acció per aquest any és el següent:

Linhes de treball o programes	Impòrt
Participacion joena	1.102,50 €
Tecnica compartida de Joenessa	4.000,00 €
Totau pressupost deth Servei Local de Joventut entath Plan d'actuacion annau - PLJ	5.102,00 €
Impòrt sollicitat ath Contracte Programa damb eth Departament de TSF entara ficha 43 de suport a plans locals de joenessa	992,25 €

L'Ajuntament de Naut Aran ha de realitzar les accions previstes en el pla d'acció anual d'activitats per al jovent, inclòs en el Contracte Programa 2022-2025 del Conselh.

La Junta de Govern Local es dona per assabentada i mostra la seva conformitat en la signatura i tramesa del Conveni.

PRP2024/851

Expedient: 2024/506 (1374)

Assumpte: APROVACIÓ DEL SEGON PAGAMENT DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN I LA REAL FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE DEPORTES DE INVIERNO (RFEDI) PER A PROMOURE'N I RECOLZAR-NE L'ACTIVITAT DURANT L'ANY 2024

Interessat: REAL FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE DEPORTES DE INVIERNO (RFEDI)

APROVACIÓ DEL SEGON PAGAMENT DEL CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE NAUT ARAN I LA REAL FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE DEPORTES DE INVIERNO (RFEDI) PER A PROMOURE'N I RECOLZAR-NE L'ACTIVITAT DURANT L'ANY 2024

En data 7 de maig de 2024, es va signar el conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Naut Aran i la Real Federación Española de Deportes de Invierno (RFEDI), per part de l'Alcalde i el President, respectivament. L'objecte del conveni era promoure i difondre el municipi de Naut Aran, com a destí turístic i esportiu, aprofitant la repercussió mediàtica que generessin les activitats esportives de neu organitzades per aquesta entitat, durant l'any 2024, mentre que l'Ajuntament es comprometia a aportar deu mil euros (10.000,00 €) en total a la RFEDI, cinc mil (5.000,00 €) dels quals ja es van pagar en el moment de la signatura del conveni.

En data 12 de desembre de 2024, va tenir entrada en aquest ajuntament (número de registre 2024/8413) la justificació de les despeses produïdes i la memòria de les activitats desenvolupades per la RFEDI al Naut Aran, i la sol·licitud de pagament de la segona meitat de la subvenció. En el resum econòmic, s'hi presentaven despeses per import d'onze mil nou-cents setanta-nou euros (11.979,00 €).

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar el segon i últim abonament de l'aportació establerta en el conveni, per import de cinc mil euros (5.000,00 €), a la Real Federación Española de Deportes de Invierno (RFEDI).

Segon.- Transmetre l'acord al servei de Tresoreria de l'Ajuntament, perquè procedeixi al pagament de l'import especificat, és a dir, cinc mil euros (5.000,00 €), amb càrrec a la partida pressupostària següent:

ORG.	PROG.	ECON.	SP.	IMPORT
1	341	48000	0	10.000,00 €



Tercer.- Publicar el següent acord al [Portal de Transparència](#) de la pàgina web de l'Ajuntament de Naut Aran.

Quart.- Notificar el present acord al representant legal de la REAL FEDERACIÓN ESPAÑOLA DE DEPORTES DE INVIERNO.

9.- RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

PRP2024/866

Expedient: 2024/108 (1677)
Assumpte: RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS
Interessat: AJUNTAMENT DE NAUT ARAN

RELACIÓ DE PAGAMENTS PENDENTS

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 283, per un import de dos mil cinc-cents noranta-vuit euros (2.598,00 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 284, per un import de vuitanta-sis mil nou-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-tres cèntims (86.986,23 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 288, per un import de seixanta-set mil quatre-cents setze euros amb noranta-tres cèntims (67.416,93 €);

Atès a la relació de pagaments pendents núm. 289, per un import de vint-i-tres mil tres-cents trenta-tres euros amb seixanta-tres cèntims (23.333,63 €).

La Junta de Govern Local, per UNANIMITAT dels assistents, acorda:

Primer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 283, per un import de dos mil cinc-cents noranta-vuit euros (2.598,00 €).

Segon.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 284, per un import de vuitanta-sis mil nou-cents vuitanta-sis euros amb vint-i-tres cèntims (86.986,23 €).

Tercer.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 288, per un import de seixanta-set mil quatre-cents setze euros amb noranta-tres cèntims (67.416,93 €).

Quart.- Aprovar la relació de pagaments pendents núm. 289, per un import de vint-i-tres mil tres-cents trenta-tres euros amb seixanta-tres cèntims (23.333,63 €).

I no havent-hi més assumptes a tractar, l'alcalde aixeca la sessió, a les 14:00, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari-interventor

Vist i plau
L'alcalde

MARIANO CAPDEVILA NOGUERO

CÉSAR RUIZ-CANELA NIETO



Ajuntament Naut Aran

C/ Balmes, 2
25598 Salardú
Naut Aran (Lleida)
973644030
P-2523300-H
info@nautaran.org - www.nautaran.org

Ajuntament de Naut Aran