

Codi Segur de Verificació: 51b8ae34-ac9b-401f-a338-947138d2c7f3
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_6007260
Data Impressió: 14/12/2022 10:52:19
Pàgina 1 de 8

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

DOCUMENT CONV	ÒRGAN ENERGIA	REFERÈNCIA 1374-000037-2019
Codi Segur de Verificació: 0eb3fd45-88c1-4d75-a40c-83000f4bcca7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2020_5991909 Data d'impressió: 24/02/2020 16:35:41 Pàgina 1 de 8	SIGNATURES 1.- Administració electrònica, 21/02/2020 12:29	



X2019007219

CONVENI DE COOPERACIÓ ADMINISTRATIVA ENTRE EL CONSELL COMARCAL D'OSONA, EL CONSORCI D'OSONA DE SERVEIS SOCIALS I L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL PER A DESTINAR ELS RECURSOS GENERATS EN LA IV MARATÓ D'ESTALVI ENERGÈTIC A UN PROJECTE D'AJUDA CONTRA LA POBRESA ENERGÈTICA EN UN EDIFICI DE 16 HABITATGES DE SANT JULIÀ DE VILATORTA

Barcelona, 20 de febrer de 2020

REUNITS

D'una part, el senyor Joan Carles Rodríguez i Casadevall, president del Consell Comarcal d'Osona, i el senyor Rafael Cuenca i Gámiz, president del Consorci d'Osona de Serveis Socials.

I, de l'altra, el senyor Albert Civit i Fons, director de l'Institut Català del Sòl.

INTERVENEN

El senyor Joan Carles Rodríguez i Casadevall, intervé en qualitat de president i representant del Consell Comarcal d'Osona, en endavant i indistintament també CCO, amb domicili al carrer Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5 (edifici el Sucre) de Vic, i amb NIF P-5800015I, autoritzat per aquest acte per acord de la Comissió Permanent del Ple, de data 11 de desembre de 2019, assistit pel secretari del Consell, senyor Jaume Manau i Terrés.

El senyor Rafael Cuenca i Gámiz, intervé en qualitat de president i representant del Consorci d'Osona de Serveis Socials, en endavant i indistintament també COSS, amb domicili al carrer Historiador Ramon d'Abadal i de Vinyals, 5.3a (edifici el Sucre) de Vic, i amb NIF P-0800147-A, autoritzat per aquest acte per resolució de Presidència, de data 5 de desembre de 2019, assistit per la secretària del Consell, la senyora Anna Mayans i Masoliver.

El senyor Albert Civit i Fons, director de l'Institut Català del Sòl (en endavant, INCASÒL), entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya adscrita al departament de Territori i Sostenibilitat i creada mitjançant la Llei 4/1980, de 16 de desembre, amb domicili al c/ Còrsega, 273-279 de Barcelona i NIF Q-0840001-B, nomenat per l'Acord del Govern de la Generalitat en la sessió 24/2018, de 26 de juny, publicat al DOGC núm. 7652, de 28 de juny de 2018, en ús de les facultats inherents al seu càrrec i reconegudes a la sessió del Consell d'Administració de 2 de juliol de 2014, facultat expressament per aquest acte per acord del Consell de Direcció de l'Institut Català del Sòl de data 18/12/2019.

Les parts es reconeixen la capacitat necessària per a formalitzar aquest Conveni.

CONSELL COMARCAL D'OSONA
Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper.

CONSORCI D'OSONA DE SERVEIS SOCIALS
Aquest document és una còpia simple del document electrònic original.

DOCUMENT CONV	Òrgan SECRETARIA	REFERÈNCIA 1374-00005-2019
Codi Segur de Verificació: 51b8ae34-ac9b-401f-a338-947138d2c7f3 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2020_6007260 Data Impressió: 14/12/2022 10:52:19 Pàgina 2 de 8		SIGNATURES Cap signatura aplicada

DOCUMENT CONV	ÒRGAN ENERGIA	REFERÈNCIA 1374-000037-2019
Codi Segur de Verificació: 0eb3fd45-88c1-4d75-a40c-83000f4bcca7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2020_5991909 Data d'impressió: 24/02/2020 16:35:41 Pàgina 2 de 8		SIGNATURES 1.- Administració electrònica, 21/02/2020 12:29

EXPOSEN

- I. Que el Consell Comarcal d'Osona té, d'acord amb l'article 28, dedicat a l'assistència i col·laboració als municipis, del Decret legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya, les funcions següents:

"28.1 Correspon a les comarques:

- a) *Prestar assistència tècnica, jurídica i econòmica als municipis.*
- b) *Cooperar econòmicament en la realització de les obres, els serveis o les activitats dels municipis.*
- c) *Garantir, subsidiàriament, la prestació dels serveis municipals obligatoris en els municipis que, per raó de llur població, no estan obligats a prestar-los.*
- d) *Cooperar amb els municipis en l'establiment de nous serveis necessaris per al desenvolupament del territori*
- e) *Establir i coordinar, amb l'informe previ dels ajuntaments afectats, les infraestructures, els serveis i les actuacions d'àmbit supramunicipal.*

28.2. En tot cas, la comarca ha d'exercir les funcions d'assistència i de cooperació que li corresponen tenint en compte les necessitats dels diferents municipis, tant pel que fa al nombre d'habitants com a la situació geogràfica o a llur tipologia quant a l'activitat econòmica predominant".

- II. Que l'Institut Català del Sòl, d'acord amb el que estableix la seva llei de creació, Llei 4/1980, de 16 de desembre, és una entitat de dret públic de la Generalitat de Catalunya adscrita al departament de Territori i Sostenibilitat, sotmesa al règim que s'estableix a l'article 1.b.1 del Text refós de la Llei 4/1985, de 29 de març, de l'Estatut de l'empresa pública catalana, aprovat pel Decret legislatiu 2/2002, de 24 de desembre, i a l'article 4.2 del Text refós de la Llei de finances públiques de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 3/2002, de 24 de desembre.
- III. Que l'Institut Català del Sòl té com a objectiu, d'acord amb l'article 1.5 de la Llei 4/1980, de 16 de desembre, de creació d'aquest Institut, *"la promoció de sòl urbanitzat, el foment de les activitats econòmiques i de l'habitatge i la gestió d'equipaments públics, tot això amb la finalitat d'atendre necessitats col·lectives, remodelacions urbanes, creació d'espais lliures i zones verdes, dotacions i equipaments."*

A l'article 3.1.c) de la mateixa Llei 4/1980, s'estableix que una de les funcions d'aquest Institut és de: *"Gestionar operacions de remodelació o rehabilitació d'habitatges. Així mateix, l'article 3.1.t) determina que també serà funció de l'Institut Català del Sòl "Qualsevol altra que li sigui encomanada per la llei, el Govern i els ens locals, en els termes establerts per la llei present."*

- IV. Que l'article 31.2 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, determina que les administracions públiques de Catalunya actuen, entre d'altres, d'acord amb els principis d'eficàcia i eficiència i de col·laboració i cooperació interadministratives.

Codi Segur de Verificació: 51b8ae34-ac9b-401f-a338-947138d2c7f3
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_6007260
Data Impressió: 14/12/2022 10:52:19
Pàgina 3 de 8

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

DOCUMENT
CONV

ÒRGAN
ENERGIA

REFERÈNCIA
1374-000037-2019

Codi Segur de Verificació: 0eb3fd45-88c1-4d75-a40c-83000f4bcca7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_5991909
Data d'impressió: 24/02/2020 16:35:41
Pàgina 3 de 8

SIGNATURES
1.- Administració electrònica, 21/02/2020 12:29

- V. Que la Marató d'Estalvi Energètic és una campanya de sensibilització i de bones pràctiques en l'ús de les instal·lacions per tal de reduir el consum d'energia i aigua als edificis i equipaments d'ens públics, amb l'objectiu de destinar l'estalvi econòmic assolit a accions contra la pobresa energètica.
- VI. Que el febrer de 2019 l'Institut Català del Sòl (INCASÒL) s'ha adherit, per primera vegada, a la Marató d'estalvi energètic contra la pobresa energètica, Marató que ha arribat a la IV edició.
- VII. Que l'estalvi econòmic que ha aconseguit l'Institut Català del Sòl, segons les informacions facilitades per l'Institut Català d'Energia (ICAEN), equival a un import de 2.760,00 €, i pel conjunt dels 16 edificis de la Generalitat de Catalunya equival a un import total de 39.152,00 €.
- VIII. L'Institut Català del Sòl, com a promotor d'habitatge públic, i l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, com a gestora del seu patrimoni, han dut a terme promocions d'habitatge amb protecció oficial arreu de Catalunya. En moltes d'aquestes promocions destinades a població amb baixos nivells de renda, han aparegut casos de pobresa energètica.
- IX. L'Institut Català del Sòl ha considerat que l'estalvi econòmic obtingut per la IV Marató es podria destinar a algun edifici de la Generalitat de Catalunya que presenti problemes de pobresa energètica, a partir d'un projecte especialitzat en la lluita contra la pobresa energètica.
- X. Que per les dimensions i la seva climatologia es considera que la comarca d'Osona és un àmbit adequat per a desenvolupar-hi aquesta iniciativa. Així mateix el Consell Comarcal d'Osona disposa de l'Agència Local d'Energia, que és un departament del Consell Comarcal d'Osona que té com a objectiu principal l'assessorament i la col·laboració en la comptabilitat energètica dels ajuntaments de la comarca, i treballa amb els objectius de l'eficiència i l'estalvi energètics, i per la promoció d'energies renovables.
- XI. Que, a més, el Consell Comarcal d'Osona té adscrit el Consorci d'Osona de Serveis Socials, que té com a finalitat la de garantir l'accés universal als serveis socials. Aquest consorci disposa de serveis específics d'ajuda, especialment per les persones que tenen dificultats per cobrir les necessitats bàsiques, amb l'objectiu d'alleugerir els efectes de l'exclusió social i la pobresa.
- XII. Que l'Agència Local d'Energia d'Osona ha informat que, degut a l'encariment del preu de l'electricitat, hi ha diferents promocions d'habitatge amb protecció oficial que presenten problemes en el consum d'energia que provoquen situacions de pobresa energètica als usuaris.
- XIII. Que, en concret, l'Institut Català del Sòl és propietari d'un edifici de 16 habitatges en el carrer n'Anna Xica, núm.13 del municipi de Sant Julià de Vilatorrada, que té una problemàtica especial, atès que es tracta d'un edifici tot elèctric amb grans factures de consums. Que, a més, el baix nivell d'ingressos dels seus ocupants i l'encariment del preu de l'electricitat, el fa l'edifici idoni per tal de portar a terme una actuació contra la pobresa energètica.

Codi Segur de Verificació: 51b8ae34-ac9b-401f-a338-947138d2c7f3
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_6007260
Data Impressió: 14/12/2022 10:52:19
Pàgina 4 de 8

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

DOCUMENT CONV	ÒRGAN ENERGIA	REFERÈNCIA 1374-000037-2019
Codi Segur de Verificació: 0eb3fd45-88c1-4d75-a40c-83000f4bcca7 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01081000_2020_5991909 Data d'impressió: 24/02/2020 16:35:41 Pàgina 4 de 8	SIGNATURES 1.- Administració electrònica, 21/02/2020 12:29	

XIV. Que l'Institut Català del Sòl ha plantejat que la solució més adequada per a millorar la qualitat tèrmica dels habitatges, sense que representi cap cost nou pels usuaris, s'ha de basar en les energies renovables. Per tant, es proposa implementar una instal·lació d'autoconsum fotovoltaic amb plaques solars que permetrà generar electricitat a partir d'energia solar. Per la seva banda, l'Agència Local de l'Energia d'Osona ha manifestat que la incorporació d'un sistema d'energia renovable és la solució més adient per tal de reduir el cost del consum elèctric convencional.

XV. Que el Consell Comarcal d'Osona, el Consorci d'Osona de Serveis Socials i l'Institut Català del Sòl, consideren adient la formalització d'un conveni, en virtut del qual s'estableixi un marc de cooperació, per tal que el mateix l'Institut Català del Sòl dugui a terme, prenent en consideració les seves funcions, experiència i expertesa, una actuació contra la pobresa energètica, en l'edifici esmentat en els antecedents, situat al terme municipal de Sant Julià de Vilatorça. Tot plegat, amb l'objecte de servir l'interès públic de la forma més eficient i operativa possible.

D'acord amb l'exposat, el Consell Comarcal d'Osona, el Consorci d'Osona de Serveis Socials i l'Institut Català del Sòl formalitzen aquest Conveni amb el contingut i en els termes i condicions que consten a les següents

CLÀUSULES

Primera. Objecte i finalitat del Conveni

Amb l'objecte de solucionar la situació descrita en els expositius IX al XIV, i en el marc de la cooperació administrativa, les parts acorden que l'Institut Català del Sòl portarà a terme una actuació contra la pobresa energètica, amb subjecció al convingut per les parts en els pactes d'aquest Conveni.

L'execució d'aquest Conveni, en concret, consisteix en la instal·lació d'autoconsum fotovoltaic amb plaques solars, en un edifici de 16 habitatges, situat al carrer n'Anna Xica, núm. 13 del terme municipal de Sant Julià de Vilatorça.

En l'execució d'aquest Conveni correspon a l'Institut Català del Sòl dirigir, organitzar i supervisar les feines i tasques que se'n derivin, i coordinar i aplicar la infraestructura i els mitjans materials necessaris per al desenvolupament d'aquestes tasques.

El Consell Comarcal d'Osona i el Consorci d'Osona de Serveis Socials han de facilitar a l'Institut Català del Sòl tota la informació que requereixi per a la correcta execució del Conveni.

Segona. Obligacions de les parts

Les obligacions que cal preveure executar són les que es descriuen a continuació i que són assumides com a compromisos i obligacions de les parts.

Codi Segur de Verificació: 51b8ae34-ac9b-401f-a338-947138d2c7f3
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_6007260
Data Impressió: 14/12/2022 10:52:19
Pàgina 5 de 8

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

DOCUMENT
CONV

ÒRGAN
ENERGIA

REFERÈNCIA
1374-000037-2019

Codi Segur de Verificació: 0eb3fd45-88c1-4d75-a40c-83000f4bcca7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_5991909
Data d'impressió: 24/02/2020 16:35:41
Pàgina 5 de 8

SIGNATURES
1.- Administració electrònica, 21/02/2020 12:29

A. El consell Comarcal d'Osona a través de l'Agència Local de l'Energia d'Osona (ALEO).

- Donat el seu coneixement i expertesa en matèria energètica, redactarà el projecte tècnic per a executar les obres d'instal·lació d'autoconsum amb plaques fotovoltaïques i en farà el seguiment.

B. El Consorci d'Osona de Serveis Socials (COSS).

- Aportarà el seu coneixement de la problemàtica social, en especial, proporcionarà informació, previ consentiment de les persones afectades, sobre d'aquelles persones que ocupen l'edifici de 16 habitatges situat al carrer n'Anna Xica, núm. 13 del terme municipal de Sant Julià de Vilatorrada, i que pateixen de pobresa energètica.

C. L'Institut Català del Sòl (INCASÒL).

- En la seva condició de titular de l'edifici aprovarà la redacció del projecte tècnic per instal·lar l'autoconsum fotovoltaic amb plaques solars.
- Licitarà i adjudicarà les obres de conformitat amb la normativa de contractes del sector públic.
- Notificarà al Consell Comarcal d'Osona i al Consorci d'Osona de Serveis Socials les dades de l'adjudicació.
- Aportarà el finançament previst en la clàusula tercera.
- Durà a terme la gestió econòmica, administrativa i patrimonial que implica la instal·lació i execució de l'obra, mitjançant els tècnics de la direcció corresponent.

Tercera. Finançament

L'actuació objecte d'aquest Conveni s'ha de finançar amb l'import de 39.152,00 €, que equival a l'estalvi econòmic generat per la IV Marató sobre l'Estalvi Energètic, tal com s'ha exposat en els antecedents. Aquest import s'haurà de transferir a l'Institut Català del Sòl per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

Quarta. Seguiment del Conveni

Per fer el seguiment del present Conveni, el Consell Comarcal d'Osona designa com a persona responsable el senyor Gil Salvans i Muns, o persona en qui delegui, el Consorci d'Osona de Serveis Socials, designa a la senyora Silvia Madrid i Alejos, o persona en qui delegui, i l'Institut Català del Sòl, designa com a responsables els senyors Fernando Aranda i Moreno i Enric Roger i Bejiga, o persones en quin deleguin.

Cinquena. Vigència i efectes

L'entrada en vigor del Conveni resta condicionada a què Institut Català del Sòl rebí la transferència econòmica fixada en la clàusula tercera. Una vegada acomplerta la condició esmentada, el Conveni produirà efectes fins a la realització del seu objecte.

En aplicació de l'article 49.h) de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, aquest Conveni tindrà una vigència màxima de quatre anys a comptar des de la seva signatura, amb la possibilitat d'una pròrroga per un termini de quatre anys més.

Codi Segur de Verificació: 51b8ae34-ac9b-401f-a338-947138d2c7f3
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_6007260
Data Impressió: 14/12/2022 10:52:19
Pàgina 6 de 8

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

DOCUMENT
CONV

ÒRGAN
ENERGIA

REFERÈNCIA
1374-000037-2019

Codi Segur de Verificació: 0eb3fd45-88c1-4d75-a40c-83000f4bcca7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_5991909
Data d'impressió: 24/02/2020 16:35:41
Pàgina 6 de 8

SIGNATURES
1.- Administració electrònica, 21/02/2020 12:29

Sisena. Modificació

Aquest Conveni podrà ser objecte de modificacions després de la seva signatura, si les parts ho consideren necessari a l'efecte d'assolir més convenientment les seves finalitats. Aquestes modificacions hauran de fer-se constar expressament en les corresponents addendes.

Setena. Causes d'extinció

A més de l'expiració per l'acompliment de l'objecte, constitueixen causes d'extinció anticipada d'aquest Conveni:

- a) La resolució acordada de mutu acord entre les parts que el subscriuen.
- c) La invalidesa, tant per motius de nul·litat com d'anul·labilitat, quan no es reuneixin els requisits de forma o els requisits de caràcter material, declarada judicialment.
- d) L'incompliment per qualsevol de les parts de les obligacions i compromisos contrets en aquest Conveni.
- e) La impossibilitat esdevinguda de complir el Conveni, per raons materials o legals.

Vuitena. Protecció de dades personals

Tant l'Institut Català del Sòl, el Consell Comarcal d'Osona i el Consorci del Serveis Socials d'Osona, s'abstindran de realitzar cap tractament de les dades de caràcter personal de què disposin com a conseqüència de la realització d'aquest Conveni, llevat del que sigui estrictament necessari per al seu desenvolupament i execució, tot sotmetent-se a les prescripcions de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i al Reglament general de protecció de dades (Reglament UE 2016/679, de 27 d'abril). En especial, s'abstindran de cedir a tercers aquestes dades o els arxius que les contenen, i guardaran confidencialitat estricta sobre les mateixes.

Novena. Publicitat i transparència

D'acord amb l'article 110.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i amb l'article 14.3 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, el contingut íntegre d'aquest Conveni de cooperació horitzontal, una vegada signat, s'haurà de publicar en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, en el portal de la transparència de l'Institut Català del Sòl, en el portal de la transparència del Consell Comarcal d'Osona i en el portal de transparència del Consorci d'Osona de Serveis Socials; i, així mateix, es publicarà en el DOGC la data de l'aprovació del Conveni pel Consell de direcció de l'Institut Català del Sòl i la data de la seva signatura, fent-se constar expressament que el seu contingut íntegre constarà publicat en el Registre de convenis de col·laboració i cooperació esmentat, i en els referits portals de la transparència.

Codi Segur de Verificació: 51b8ae34-ac9b-401f-a338-947138d2c7f3
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_6007260
Data Impressió: 14/12/2022 10:52:19
Pàgina 7 de 8

SIGNATURES
Cap signatura aplicada

DOCUMENT
CONV

ÒRGAN
ENERGIA

REFERÈNCIA
1374-000037-2019

Codi Segur de Verificació: 0eb3fd45-88c1-4d75-a40c-83000f4bcca7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_5991909
Data d'impressió: 24/02/2020 16:35:41
Pàgina 7 de 8

SIGNATURES
1.- Administració electrònica, 21/02/2020 12:29

Desena. Conformitat de les parts i validesa

Els senyors Joan Carles Rodríguez i Casadevall, Rafael Cuenca i Gámiz i Albert Civit i Fons, en la condició en la qual actuen, mostren la seva conformitat amb el contingut d'aquest Conveni, aprovant-ne totes les clàusules i obligant-se recíprocament al seu compliment.

Onzena. Jurisdicció i resolució de conflictes

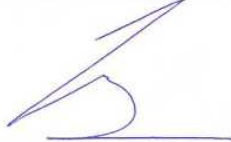
Les parts resoldran de mutu acord les diferències que puguin sorgir en l'execució i la interpretació d'aquest Conveni, i en el seu cas s'hauran de sotmetre a la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Dotzena. Naturalesa del Conveni i legislació aplicable

Aquest Conveni té naturalesa administrativa i la seva interpretació i desenvolupament es regeixen per l'ordenament jurídic administratiu.

I, en prova de conformitat, els compareixents signen aquest document per triplicat exemplar i a un sol efecte, en el lloc i data indicats en l'encapçalament.

Pel Consell Comarcal d'Osona



Joan Carles Rodríguez i Casadevall

President

Per l'Institut Català del Sòl



Albert Civit i Fons

Director

Pel Consorci d'Osona de Serveis Socials



Rafael Cuenca i Gámiz

President

Codi Segur de Verificació: 51b8ae34-ac9b-401f-a338-947138d2c7f3
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_6007260
Data Impressió: 14/12/2022 10:52:19
Pàgina 8 de 8

SIGNATURES
Cap signatura aplicada



DOCUMENT
CONV

ÒRGAN
ENERGIA

REFERÈNCIA
1374-000037-2019

Codi Segur de Verificació: 0eb3fd45-88c1-4d75-a40c-83000f4bcca7
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01081000_2020_5991909
Data d'impressió: 24/02/2020 16:35:41
Pàgina 8 de 8

SIGNATURES
1.- Administració electrònica, 21/02/2020 12:29

