

Codi Segur de Verificació:  
dae4f1cc-5f6b-47d4-9f2b-566314b943ac  
Origen: Administració  
Identificador document: ES\_L01170216\_2026\_34831571  
Data d'impressió: 01/04/2026 11:18:02  
Pàgina 1 de 3

SIGNATURES  
1.- Marta Ferrer Lladó (TCAT) (Secretària - Interventora), 28/03/2026 15:24  
2.- Ester Torres Miralles (TCAT) (Alcaldeessa), 31/03/2026 15:30



## Ajuntament de Beuda

Plaça Major, 4 – 17850 Beuda  
Tel. 972 59 05 34  
ajuntament@beuda.cat  
www.beuda.cat

Marta Ferrer i Lladó, secretària interventora tesorera de l'Ajuntament de Beuda, comarca de la Garrotxa,

### CERTIFICA:

Que el **PLE**, en la **SESSIÓ ORDINÀRIA** núm. 2026/2 celebrada el dia 26 de març de 2026, ha adoptat, per UNANIMITAT dels membres, els següents ACORDS:

**«Proposta d'acord per aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Beuda número 07/2026.**

### Antecedents

L'Ajuntament ha encarregat als Arquitectes Joan Albesa Poncet i Francesc Blanch Carles la proposta de modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal de Beuda número 07/2026 per poder efectuar la implantació d'un nou equipament públic així com la reestructuració dels espais lliures en sòl urbà del nucli de Beuda.

La proposta ha estat presentada mitjançant instància número E2026000201 de 27 de febrer de 2026 i incorpora 2 documents:

- Informe MP\_POUM 07\_2026 Beuda. Document complet (febrer 2026)
- Informe MP\_POUM 07\_2026 Beuda. Document comprensiu (febrer 2026)

La modificació consisteix en ajustat la qualificació de la finca situada al costat oest de l'Ajuntament al seu destí previst com a equipament públic i, al mateix temps, reestructurar la localització dels espais lliures previstos en el POUM en aquest entorn, tot ajustant les determinacions del planejament a la cartografia actualitzada, a la realitat física dels terrenys i als usos actuals i futurs de les diferents peces.

En data 05 de març de 2026 l'Arquitecta del Consell Comarcal que exerceix les funcions d'Arquitecta a l'Ajuntament de Beuda emet informe tècnic. La conclusió de l'informe és que la documentació presentada compleix els requeriments perquè el Ple pugui procedir a la seva aprovació inicial. En aquest informe també s'indiquen els 5 informes sectorials que cal sol·licitar així com l'obligació de suspendre la tramitació de llicències de conformitat amb el plànol de delimitació que hi ha a la proposta de modificació del POUM.

En data de 23 de març de 2026 la Secretària interventora de l'Ajuntament de Beuda emet informe jurídic.

### Fonaments de dret

Decret Legislatiu 1/2010, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (en endavant, TRLUC).

Decret 305/20016, de 18 de juliol del Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (en tot allò que no s'oposi al TRLUC).

Codi Segur de Verificació:  
dae4f1cc-5f6b-47d4-9f2b-566314b943ac  
Origen: Administració  
Identificador documento: ES\_L01170216\_2026\_34831571  
Data d'impressió: 01/04/2026 11:18:02  
Pàgina 2 de 3

SIGNATURES  
1.- Marta Ferrer Lladó (TCAT) (Secretària - Interventora), 28/03/2026 15:24  
2.- Ester Torres Miralles (TCAT) (Alcaldeessa), 31/03/2026 15:30



DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Beuda, aprovat el 19 de juliol de 2012 i 14 de febrer de 2013 i publicat en el DOGC número 6407 d'1 de juliol de 2013.

Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Beuda, publicat al DOGC núm. 6407, d'1 de juliol de 2013.

Per tot això, aquesta alcaldia proposa al Ple de la Corporació l'adopció dels següents **ACORDS:**

**PRIMER.** Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Beuda número 07/2026, per poder efectuar la implantació d'un nou equipament públic així com la reestructuració dels espais lliures en sòl urbà del nucli de Beuda.

**SEGON.** Sotmetre a informació pública l'expedient de modificació del POUM número 07/2026 per un termini d'un mes, a comptar de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci corresponent al Butlletí Oficial de la Província de Girona (BOPG), al diari *El Punt Avui* i en el Tauler d'edictes electrònic (eTauler) de l'Ajuntament, durant el qual les persones interessades el podran examinar i presentar les al·legacions que estimin convenients.

L'expedient estarà a disposició dels interessats a les oficines de l'Ajuntament, plaça major, 4 de Beuda, de dilluns a divendres de 9 a 14 hores. També es podrà consultar a la seu electrònica d'aquesta Corporació a l'adreça <http://www.beuda.cat/seu-electronica/>

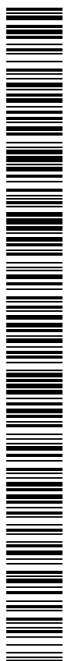
**TERCER.** Publicar l'edecte d'exposició pública en el BOPG, en el diari *El Punt Avui*, i a l'eTauler de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 85.4 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost (en endavant, TRLUC), en concordança amb l'article 23 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol (en endavant, RLU).

**QUART.** Sol·licitar els informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials que indica l'informe emès per l'arquitecte del Consell Comarcal, de data 5 de març de 2026, els quals s'hauran d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició sectorial n'autoritzi un de més llarg, d'acord amb l'article 85.5 del TRLU.

**CINQUÈ.** Concedir audiència per un termini d'un mes als Ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confini amb el terme municipal de Beuda, que són: Besalú, Sant Ferriol, Cabanelles, Sales de Llierca, Albanyà i Maià de Montcal, en compliment del previst a l'article 85.7 del TRLU.

Codi Segur de Verificació: dae4f1cc-5f6b-47d4-9f2b-566314b943ac  
Origen: Administració  
Identificador documento: ES\_L01170216\_2026\_34831571  
Data d'impressió: 01/04/2026 11:18:02  
Pàgina 3 de 3

SIGNATURES  
1.- Marta Ferrer Lladó (TCAT) (Secretària - Interventora), 28/03/2026 15:24  
2.- Ester Torres Miralles (TCAT) (Alcaldeessa), 31/03/2026 15:30



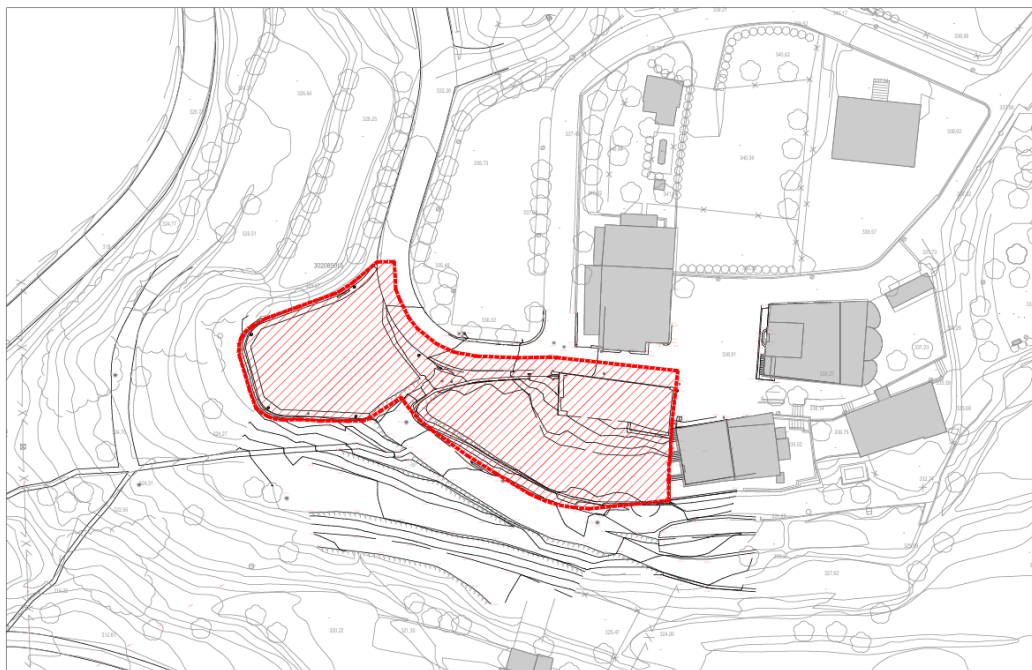
**Ajuntament de Beuda**  
Plaça Major, 4 – 17850 Beuda  
Tel. 972 59 05 34  
ajuntament@beuda.cat  
www.beuda.cat

**SISÈ.** Concedir tràmit d'audiència als propietaris de les finques directament afectades i contigües a l'àmbit d'aquesta modificació del POUM, per tal que durant el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la recepció de la notificació puguin examinar l'expedient i presentar les al·legacions que considerin convenients.

**SETÈ.** Suspendre durant el termini de dos anys la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com l'atorgament de llicències urbanístiques en els àmbits que es delimiten en el plànol que s'annexa a aquesta resolució.

**VUITÈ.** Publicar al Portal de Transparència de l'Ajuntament la modificació del POUM núm. 07/2026, de conformitat amb l'article 12 de la Llei catalana 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

**Annex. Plànol de delimitació de l'àmbit subjecta a suspensió de llicències i tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització**



	TITOL DEL PROJECTE: MP-POUM. Implantació d'un nou equipament públic i reestructuració dels espais lliures en el sòl urbà del nucli de Beuda	DATA: 08/03/2026 ESCALA: 1:400	PLÀNOL: DOCUMENT COMPRESIU: ÀMBIT SUSPENSÍO DE LICÈNCIES.	Nº PLÀNOL: <b>DC-01</b>
--	--	-----------------------------------	---	----------------------------

I, perquè així consti i causi els efectes oportuns, signo aquest certificat amb el vistiplau de la senyora alcaldessa, Ester Torres Miralles, a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent.

Document signat electrònicament.