

## ACTA DE SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT D'URÚS

### IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Núm.: 8 /2016  
Caràcter: Extraordinari  
Data: 14 de novembre de 2016  
Horari: de 20:00 a 22:00.  
Lloc: sala de sessions de la casa consistorial

### ASSISTENTS

Sr. Miquel Tor Lliuret, alcalde  
Sr. Isidre Ravetllat Lliuret, primer tinent d'alcalde  
Sr. Jordi Ginesta Puig, regidor  
Sra. Montserrat Medalla Vila, regidora  
Sra. Dolors Porta Pous, Secretària

### REGIDORS QUE HAN EXCUSAT LA SEVA ASSISTENCIA:

Sra. Maria Teresa Guix Arnàs

### DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A la sala de sessions de la casa consistorial, es reuneix el Ple de l'Ajuntament d'Urús en sessió ordinària i en primera convocatòria a les 20:00 hores de 14 de novembre de 2016. Constatada l'existència del quòrum necessari per a la seva vàlida constitució, l'alcalde obre i declara pública la sessió i es passen a tractar els assumptes inclosos a l'ordre del dia.

### APROVACIÓ INICIAL PRESSUPOST GENERAL PEL 2017

El Sr. Alcalde eleva al Ple el Pressupost General de l'Ajuntament per l'exercici 2017, juntament amb les bases d'execució i la plantilla de personal de l'Ajuntament

Examinat l'esmentat pressupost, per unanimitat s'acorda:

1. Aprovar inicialment el pressupost general per l'exercici 2016, d'acord amb el següent resum per capítols

### ESTAT D'INGRESSOS

Capítol I.- Impostos directes	388.579,07 €
Capítol II.- Impostos Indirectes	3.000,00 €
Capítol III.- Taxes i altres ingressos	140.500,93 €
Capítol IV.- Transferències corrents	148.020,00 €
Capítol V.- Ingressos patrimonials	5.900,00 €
Capítol VI .-Alienació d'inversions reals	54.000,00 €
	-----

TOTAL INGRESSOS 740.000,00 €

## ESTAT DE DESEPESES

Capítol I.- Despeses del personal	169.800,00 €
Capítol II.- Despeses en bens corrents i serveis	394.200,00 €
Capítol IV.- Transferències corrents	26,000,00 €
Capítol VI.- Inversions reals	150.000,00 €
	-----
TOTAL DESPESES	740.000,00 €

2. Aprovar les bases d'execució i la plantilla de personal que acompanyen l'esmentat pressupost.
3. Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini de quinze dies mitjançant anunci al BOP de Girona i al tauler d'edictes municipal als efectes del seu examen i presentació d'al·legacions en el seu cas.
4. Fer constar que si durant l'esmentat termini no es presenta cap reclamació , l'acord d'aprovació inicial quedarà automàticament elevat a definitiu.

### **APROVACIÓ INCORPORACIÓ D'UN BÉ DEMANIAL A L'INVENTARI DEL PATRIMONI MUNICIPAL**

Atès que l'any 1975 es va procedir a la immatriculació de diferents finques propietat d'aquest Ajuntament, entre les quals la coneguda com "Sant Grau" i que en virtut d'aquella immatriculació consta inscrita al Registre de la Propietat de Puigcerdà al Tom 404, foli 197, finca 397,

Atès que l'esmentada finca es corresponia amb la parcel·la 180 del Polígon 2 del cadastre de rústega de l'any 1972.

Atès que amb motiu de la renovació del cadastre de rústega, la parcel·la 180 del cadastre de rústega de l'any 1972, es va transformar en dues parcel·les, això és al 180 i la 181 separades pel camí d'accés a l'ermita, construït amb posterioritat a l'any 1972 i que aquesta edificació està ubicada a l'actual parcel·la 180, segons es desprèn del certificat cadastral telemàtic que consta en l'expedient i per tant està dintre de la registral del Tom 404, foli 197, finca 397,

Atès que s'ha constatat que en el moment de la immatriculació no es va tenir en compte l'edificació d'ús religiós i cultural de 125 m2 construït sobre la mateixa, tot i que aquesta edificació constava en la fitxa cadastral i també s'ha constatat que a la còpia existent en aquestes oficines municipals de les dades cadastrals de les finques rústegues propietat d'aquest Ajuntament de data agost de 1960 apareix a la parcel·la 180, dintre de l'apartat "cultivo o aprovechamiento" una "hermita"

Atès que el tècnic assessor municipal ha emès certificat en el que consta que a la parcel·la 180 del polígon 2 hi ha construïda una edificació de tipus religiós que ocupa una superfície de 125 m2 i que es calcula de temps immemorial.

Atès que per la seva inscripció al Registre de la Propietat cal prèviament la seva inclusió a l'inventari de béns de l'ajuntament i l'expedició de la certificació prevista a l'article 120 del Reglament de Patrimoni dels ens locals

Tractat el tema per unanimitat s'acorda:

1er.- Incorporar a l'inventari de béns de l'ajuntament com a bé demanial una edificació de tipus religiós i cultural de 125 m2 d'ocupació, propietat de l'Ajuntament d'Urús des de temps immemorial construïda a la finca inscrita al Registre de la Propietat de Puigcerdà al Tom 404, foli 197, finca 397, i a la parcel·la cadastral num. 180 del Polígon 2

2ón.- A l'empara del que disposen els articles 120 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, 206 de la Llei Hipotecària i 303 del seu Reglament, demanar al Sr. Registrador de la Propietat de Puigcerdà procedeixi a inscriure a favor d'aquest Ajuntament, com a bé demanial, una edificació de tipus religiós i cultural de 125 m2 d'ocupació, propietat de l'Ajuntament d'Urús des de temps immemorial construïda a la finca inscrita al Registre de la Propietat de Puigcerdà al Tom 404, foli 197, finca 397, i a la parcel·la cadastral num. 180 del Polígon 2.

**PROPOSTA D'ALIENACIÓ MITJANÇANT SUBHASTA DE LA PART INDIVISA (64,125%) PROPIETAT D'AQUEST AJUNTAMENT DE LA PARCEL·LA A DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ FONT FREDA**

L'Ajuntament d'Urús és copropietari de la finca inscrita al Registre de la Propietat de Puigcerdà al Tom 1479, llibre 18, foli 127, finca 874, amb un percentatge del 64,125 % en virtut de certificació emesa pel recaptador del Consorci Servei Recaptació Cerdanya Ripollés dins de l'expedient administratiu d'apremi E280000004.

Es tracta d'una parcel·la urbana, situada dins la Unitat d'Actuació Font Freda, unitat ja desenvolupada i amb les obres d'urbanització executades totalment. Per la seva característica de proindivís es fa molt difícil poder-la edificar, mes per quant d'acord amb la normativa urbanística només s'hi poden construir, en el total de la parcel·la, dos habitatges.

Tenint en compte l'exposat, el Sr. Alcalde proposa l'alienació d'aquest bé patrimonial i, d'acord amb l'article 40.2 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, destinar els ingressos que s'obtinguin a una inversió que sigui mes beneficiosa pels habitants del municipi

Vistos el dictamen valoració del tècnic assessor municipal, l'informe de Secretària i el plec de clàusules administratives que hauran de regir la subhasta, per unanimitat s'acorda:

1. Aprovar el dictamen valoració corresponent al 64,125 % del qual n'és part l'Ajuntament per import de 53.501,86 €
2. Aprovar el Plec de Clàusules administratives particulars de la subhasta per la seva tramitació.
3. Abans de procedir a l'alienació, d'acord amb el que estableix l'article 40 c) del Reglament de patrimoni dels ens locals donar compte d'aquesta alienació al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya remetent certificat del present acord, juntament amb l'expedient instruït.

## **APROVACIO DEL PLA DE TRANSFORMACIÓ DIGITAL DE L'AJUNTAMENT D'URÚS**

L'Ajuntament és un ens al servei del ciutadà i tots els que en formem part tenim la obligació d'actuar tenint en compte aquesta premissa. En els darrers anys la legislació està forçant que es produeixi canvis a l'administració, el primer intent va ser amb la Llei 11/2007 d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics i darrerament l'han seguit la Llei 19/2014 de transparència, accés a la informació pública i bon govern i també la Llei 39/2015 del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 40/2015 de règim jurídic dels sector públic. Totes aquestes lleis afecten directament sobre el procediment administratiu i els drets del ciutadà. La mateixa Llei de Transparència obliga a la publicació del codi ètic de cada ens, que va més enllà del simple compliment de la llei. I precisament aquesta és la pretensió de l'aprovació d'aquest pla. No ens conformem en complir estrictament la legislació, volem oferir el nostre compromís al ciutadà, i per això ens comprometem amb el següent:

- Aprovar aquest pla a través del Ple amb la intenció de formalitzar aquest compromís i de donar-ne coneixement a tots els membres que formen part del Consistori.
- Aprovar l'ordenança d'administració electrònica
- Aprovar el codi ètic o de bon govern
- Traslladar a tot el personal de l'ajuntament l'aprovació d'aquest pla per tal que en tinguin coneixement.
- Sol·licitar els serveis d'administració electrònica a la Diputació de Girona i mostrar en cada moment el compromís en el compliment de les condicions establertes a les bases d'aquests serveis.
- Incorporar el mètode de treball e-SET definit per l'AOC (Administració Oberta de Catalunya, ja sigui a través de la Diputació de Girona, de la mateixa AOC o d'una empresa proveïdora de serveis, i així adherir-se al model d'administració electrònica que s'està implantant arreu de Catalunya.

## **PRECS I PREGUNTES**

Per part de Secretaria es dona compte que l'inventari del Patrimoni Municipal és un document que es va fer l'any 1992 i que és excessivament simple, manat de plànols, fotografies etc... Actualment i tenint en compte que s'ha de publicar al portal de transparència, es considera que no és suficientment elaborat i que caldria refer-lo i completra-lo . Havent-hi l'empresa d'assessoria Dolores Mach, que ja ens fa l'assessorament comptable a l'Ajuntament, que també fa els inventaris municipals, es decideix encarregar-li la confecció d'un nou inventari del patrimoni municipal.

També es dona compte de l'escrit presentat per Dols Blanch CS en nom de la comunitat Camp de Bertran demanant la reserva d'una plaça d'aparcament al costat de l'entrada de la casa num. 14 de la comunitat, on hi ha una persona minusvàlida. Donat que la propera primavera s'executarà l'obra del canvi de canonades d'aigua en aquest carrer i que s'haurà de pavimentar de nou es decideix manifestar als sol·licitants que quan es pavimenti el carrer es pintarà la reserva de plaça i que pel moment es pot posar una senyal vertical per indicar-ho, però que aquesta reserva haurà de ser a la vorera d'enfront que es on aparquen normalment tots els vehicles, ja que el carrer no té prou amplada per aparcar ambdós costats.

Sense cap altre assumpte que tractar, el Sr. Alcalde aixeca la sessió de la qual, com a Secretària estenc aquesta acta.