

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÓRGANO AJUNTAMENT	REGISTRE D'ENTRADA E2021000590
Codi Segur de Verificació: 41d3529e-b2ba-4f4c-b124-3837dfa635bd Origen: Administració Identificador documento original: ES_L01081000_2021_13608441 Data d'impressió: 27/09/2021 08:45:50 Pàgina 1 de 7	SIGNATURES 1.- Montserrat Medalla Vila (SIG) (Alcaldessa), 13/08/2021 12:23 2.- Maria Dolors Porta Pous (SIG) (Secretària), 13/08/2021 12:46 3.- ANTONIO MACIAS BARRACHINA (SIG), 13/08/2021 13:21 4.- ISIDRE CHIA TRILLES (SIG), 13/08/2021 13:22	



Conveni de col·laboració modificació POUMP

Pg. 1 de 7

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE EL CONSELL COMARCAL DE LA Cerdanya I L' AJUNTAMENT D'URÚS PER A LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DELS APARTATS QUE REGULEN ELS PARÀMETRES RELATIUS A LA PROTECCIÓ DEL PATRIMONI EDIFICAT DE LA TIPOLOGIA TRADICIONAL CERETANA EN EL PLA D'ORDENACIÓ PLURIMUNICIPAL DE LA Cerdanya (POUPM)



Reunits

D'una part, l'Il·ma. Sra Montserrat Medalla Vila, alcaldessa de l'Ajuntament d'Urús, de conformitat amb l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 11 d'agost de 2021 que actua en nom i representació de la Corporació en virtut de les atribucions que li confereix l'article 21 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), en relació amb el número 3 de l'article 53 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (LMRLC), i de conformitat amb l'esmentat acord plenari.

I de l'altra, l'Il·lm. Sr. Isidre Chia Trias president del Consell Comarcal de la Cerdanya, en nom i representació de la Corporació, de conformitat amb el que disposa l'article 13.1 del Decret legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Organització comarcal de Catalunya, i amb l'acord adoptat pel Ple del Consell Comarcal en data 5 d' agost de 2021.

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal suficient i la representació amb la qual actuen per formalitzar aquest conveni de delegació de competències i col·laboració i, en aquest sentit,

Manifesten

I.- El Consell Comarcal de la Cerdanya disposa, des de la seva aprovació en data 19 de novembre de 2010, del Pla d'Ordenació Plurimunicipal de la Cerdanya (POUPM).

II.- Els municipis que formen part del Pla d'Ordenació Plurimunicipal de la Cerdanya són: Das, Urús, Fontanals de Cerdanya, Prats i Sansor, Lles de Cerdanya, Montellà i Martinet, Prullans, Guils de Cerdanya, Bolvir, Ger, Meranges i Riu de Cerdanya.

III.- A petició dels 12 Ajuntaments que formen el POUMP, es vol dur a terme una modificació puntual de Planejament del Pla d'Ordenació Plurimunicipal de la Cerdanya (POUPM) en els seus apartats on es regulen els paràmetres relatius a la protecció del patrimoni edificat de la tipologia tradicional ceretana, concretament els articles del 167

DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGANO AJUNTAMENT	REGISTRE D'ENTRADA E2021000590
Codi Segur de Verificació: 41d3529e-b2ba-4f4c-b124-3837dfa635bd Origen: Administració Identificador documento original: ES_L01081000_2021_13608441 Data d'impressió: 27/09/2021 08:45:50 Pàgina 2 de 7	SIGNATURES 1.- Montserrat Medalla Vila (SIG) (Alcaldesa), 13/08/2021 12:23 2.- Maria Dolors Porta Pous (SIG) (Secretària), 13/08/2021 12:46 3.- ANTONIO MACIAS BARRACHINA (SIG), 13/08/2021 13:21 4.- ISIDRE CHIA TRILLES (SIG), 13/08/2021 13:22	



Conveni de col·laboració modificació POUMP

Pg. 2 de 7

al 190, del Capítol VI del POUPM, que afectarà de forma genèrica als 12 municipis que l'integren.

IV.- Que les institucions que representen comparteixen la voluntat de cooperació per dur a terme aquesta modificació puntual de planejament basada en redefinir els paràmetres relatius a la protecció del patrimoni edificat de la tipologia tradicional ceretana per tal de flexibilitzar-los i permetre la recuperació i rehabilitació d'aquestes edificacions establint les mesures necessàries per motivar la recuperació del patrimoni de forma permissiva i respectuosa.

És voluntat de les parts encarregar al Consell Comarcal de la Cerdanya que assumeixi la gestió del procediment de licitació conjunta del contracte en les seves fases de preparació, adjudicació, formalització i extinció/resolució en nom de la resta de poders adjudicadors que en formen part.

V.- Que aquest encàrrec es fonamenta en:

- L'article 25 Decret legislatiu 2/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Organització comarcal de Catalunya.
- L'article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost de règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, i l'article 11 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic que estableixen que la realització de les activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic, pot ser encarregada a altres òrgans o entitats de la mateixa o de diferent administració, per raons d'eficàcia o quan no es disposin dels mitjans tècnics idonis per al seu desenvolupament.
- L'article 38.2 de la directiva 2014/24/UE, de contractes, que preveu que dos o més poders puguin acordar la realització conjunta de determinades contractacions específiques i que un sol poder adjudicador administri el procediment, per compte pròpia i per compte dels altres poders adjudicadors implicats.
- De conformitat amb l'article 48.3 de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic el conveni es subscriu, entre d'altres raons, per millorar l'eficiència en la gestió pública del servei i facilitar la utilització conjunta de mitjans i serveis públics.

VI.- Que pel que fa a l'execució del contracte s'aplicarà el règim previst en aquest conveni i als plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars de la licitació.

VII.- Que pels motius esmentats, amb caràcter previ a l'inici d'expedient de contractació i a l'aprovació del mateix es fa necessària la signatura del present conveni on es recullen,



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

jove.doc



Conveni de col·laboració modificació POUMP

Pg. 3 de 7

entre d'altres, els drets i obligacions jurídiques i econòmiques necessàries per a la licitació d'aquest servei.

En virtut de tot això, formalitzen el present conveni amb subjecció als següents:



PACTES

PRIMER.- Objecte:

L'objecte d'aquest conveni és regular la col·laboració institucional i l'encàrrec de gestió entre el Consell Comarcal de la Cerdanya i l'Ajuntament d'Urús per a la realització de la modificació puntual de Planejament del Pla d'Ordenació Plurimunicipal de La Cerdanya (POUPM) en els seus apartats on es regulen els paràmetres relatius a la protecció del patrimoni edificat de la tipologia tradicional ceretana, concretament els articles del 167 al 190, del Capítol VI del POUPM, que afectarà de forma genèrica als 12 municipis que l'integrem.

Pel que fa a la gestió de la licitació:

L'Ajuntament, de conformitat amb l'article 38.2 de la Directiva 2014/24/UE, de contractes, i la resta de normes esmentades anteriorment, encarrega al Consell Comarcal de la Cerdanya com a poder adjudicador, la funció d'òrgan de contractació, en el procediment de licitació que inclourà els tràmits relatius a la preparació, adjudicació, formalització i extinció/resolució del contracte.

Per aquest motiu s'acorda en el present conveni que el Consell Comarcal de la Cerdanya realitzi tots els tràmits administratius relatius al procediment de contractació, des de la seva aprovació fins a la seva liquidació.

SEGON.- Actors implicats en el correcte desenvolupament del conveni

- Els Ajuntaments i el Consell signaran el present conveni tipus que determinarà els imports a liquidar per a cada municipi i les actuacions a realitzar.
- El Consell, com a administrador del procediment de contractació en nom dels ens locals participants, actua en la seva vessant d'assistència i cooperació i coordina la supervisió de l'execució del contracte per part de l'empresa adjudicatària.
- L'empresa contractada, s'encarrega de la redacció de la modificació de Planejament del Pla d'Ordenació Plurimunicipal de la Cerdanya (POUPM), prèvia convocatòria i formalització del corresponent expedient de contractació administrativa.

TERCER.- Obligacions econòmiques del conveni



Conveni de col·laboració modificació POUMP

Pg. 4 de 7

Els serveis tècnics del Consell redactaran el plec tècnic, memòria o document tècnic necessari per a dur a terme la contractació del servei de redacció de la modificació de Planejament del Pla d'Ordenació Plurimunicipal de la Cerdanya (POUMP), document que servirà de base per a l'adjudicació del servei.



L'Ajuntament es compromet a disposar de crèdit suficient als seus pressupostos per fer front a la despesa derivada de la formalització del contracte, a realitzar la retenció de crèdit amb càrrec al seu pressupost per l'import esmentat i lliurar certificat d'aquest acte administratiu al Consell en el moment de signatura del present conveni.

El finançament de les despeses derivades de les actuacions emparades serà a càrrec de l'Ajuntament i fa necessària la consignació del crèdit suficient en els seus pressupostos per fer-li front, per aquest motiu, abans de l'inici del procediment de contractació i amb la finalitat de complir amb la normativa contractual que obliga al consell a tenir consignació pressupostària suficient, l'Ajuntament ingressarà al compte núm. [REDACTED], titularitat del Consell, la quantitat total equivalent a l'import del contracte.

Pressupost base de licitació i forma de finançament

Per a dur terme la modificació puntual de Planejament del Pla d'Ordenació Plurimunicipal de la Cerdanya (POUMP) en els seus apartats on es regulen els paràmetres relatius a la protecció del patrimoni edificat de la tipologia tradicional ceretana, es preveu una redacció del text actual que reculli aquest canvi.

El pressupost base de licitació és de CATORZE MIL CINC-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS (14.565,00 €) més l'IVA al tipus vigent del 21%, per import de TRES MIL CINQUANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS (3.058,65€), és a dir, un pressupost total de licitació de DISSET MIL SIS-CENTS VINT-I-TRES EUROS (17.623,00€), IVA inclòs.

Aquest import serà dividit en part iguals pels 12 Ajuntaments que formen el Pla d'Ordenació Plurimunicipal de la Cerdanya; per tant, cada Ajuntament haurà de fer front a l'import de MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS (1.468, 64€).

QUART.- Obligacions

FUNCIONS DE L'AJUNTAMENT I EL CONSELL

- Facilitar-se mútuament qualsevol informació que considerin necessària per a la verificació de la correcta execució del servei.

FUNCIONS DEL CONSELL

CONSELL COMARCAL
DE LA CERDANYA

jove.doc

**Conveni de col·laboració modificació POUMP**

Pg. 5 de 7

- Assumir la gestió del procediment de licitació conjunta de tots els Ajuntaments participants en el present conveni, del contracte en nom de la resta de poders adjudicatadors que en formen part, amb base a l'article 36.2 de la Llei 7/1985 i de l'article 38 de la Directiva 2014/24/UE i per tal d'aconseguir generar economies d'escala que permetin una millor relació qualitat-preu en la prestació contractada.
- Finalitzat el procediment de contractació el Consell comunicarà als ens locals participants les dades identificatives de l'empresa adjudicatària i els preus definitius del contracte. Si cal, el Consell reajustarà l'import rebut per part de l'Ajuntament fent la devolució pertinent.
- Assistir i cooperar tècnicament amb els municipis per al control de l'execució del contracte ja sigui de forma directa o per encàrrec a un tercer, d'acord amb text refós dels consells comarcals.
- Supervisar l'execució del contracte.
- Establir mecanismes de coordinació que siguin necessaris amb l'empresa contractada i els ens locals de la demarcació amb l'objectiu d'assolir un òptim funcionament del servei.

FUNCIONS DE L'AJUNTAMENT

- Avançar el 100% del cost de l'actuació (1.468,64€) al Consell abans del 30 d'agost de 2021. Aquest import serà revisat en el moment de l'adjudicació del contracte, i si cal el Consell reajustarà l'import rebut per part de l'Ajuntament fent la devolució pertinent.

CINQUÈ .- Responsable/s del contracte

Als efectes de l'article 52 del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, el Consell Comarcal de la Cerdanya designa com a persona responsable del contracte la presidència d'aquesta corporació, que exercirà les funcions de coordinació operativa del servei en el seu àmbit de intervenció territorial.

Tanmateix, el Consell designarà al plec de clàusules administratives particulars com a responsable del contracte la gerent, amb l'objectiu de vetllar per la correcta execució de la prestació contractada i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a aquesta finalitat.

SISÈ.- Termini de vigència

La vigència del present conveni s'iniciarà en el moment de la seva signatura i s'estendrà fins a la finalització del període contractual del servei.

En cas que se superi el termini de vigència de 4 anys previst a l'article 49.h de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic, abans de la finalització del



DOCUMENT DOCUMENT REGISTRE UNIFICAT ENTRADA	ÒRGANO AJUNTAMENT	REGISTRE D'ENTRADA E2021000590
Codi Segur de Verificació: 41d3529e-b2ba-4f4c-b124-3837dfa635bd Origen: Administració Identificador documento original: ES_L01081000_2021_13608441 Data d'impressió: 27/09/2021 08:45:50 Pàgina 6 de 7	SIGNATURES 1.- Montserrat Medalla Vila (SIG) (Alcaldesa), 13/08/2021 12:23 2.- Maria Dolors Porta Pous (SIG) (Secretària), 13/08/2021 12:46 3.- ANTONIO MACIAS BARRACHINA (SIG), 13/08/2021 13:21 4.- ISIDRE CHIA TRILLES (SIG), 13/08/2021 13:22	



Conveni de col·laboració modificació POUMP

Pg. 6 de 7

termini els signants podran acordar la seva pròrroga, que en cap cas es podrà estendre més de 4 anys addicionals.

SETÈ.- Mecanismes de coordinació i seguiment

Per al bon funcionament del conveni es preveu un mecanisme de coordinació entre el Consell i els Ajuntaments participants en el projecte amb l'objectiu de fer un seguiment i avaluació, introduir aspectes de millora i resoldre aquelles incidències que puguin sorgir.

Es preveuen dos mecanismes:

- Reunió de seguiment: el Consell convocarà tots els Ajuntaments participants per tractar els temes comuns i informar de l'execució del servei. La forma de reunió serà el Consell d'Alcaldes.
- Reunió de seguiment individual a petició tant del Consell com de l'Ajuntament es podran convocar totes les reunions que es considerin convenients per a abordar aspectes del projecte.

En qualsevol cas i sens perjudici de les potestats que en quant a seguiment i control, correspongui al Consell com a òrgan de contractació, l'altra part podrà formular-hi qualsevol suggeriment, queixa o denúncia que es derivi de l'execució del contracte, tant pel que fa a les incidències produïdes en el seu desenvolupament, com pel que fa a eventuais denúncies i queixes derivades dels possibles incompliments o execució defectuosa del contracte. En tots aquests casos, el Consell ho comunicarà a l'empresa contractista, als efectes de prendre les mesures o les actuacions que, en dret, calgui dur a terme.

VUITÈ.- Conseqüències de l'incompliment/desacord respecte el conveni:

En cas de dubte o discrepància que pugui sortir de l'aplicació d'aquest conveni, ambdues parts acorden esmerçar esforços, de cara a la solució amistosa del conflicte, amb caràcter previ a la submissió a la jurisdicció contenciosa administrativa, si persistís el desacord.

NOVÈ.- Règim de modificació:

El Consell es reserva la possibilitat de proposar modificacions del present conveni o de proposar la introducció d'addendes al mateix.

DESÈ.- Publicitat



CONSELL COMARCAL
DE LA Cerdanya

jove.doc

**Conveni de col·laboració modificació POUMP**

Pg. 7 de 7

D'acord amb el que disposa l'article 10.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, aquest conveni serà publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Girona i de Lleida per part del Consell.

**ONCÈ.- Naturalesa, règim jurídic i jurisdicció competent**

El present conveni té naturalesa administrativa i compleix allò previst als articles 47 i següents de la Llei 40/2015, de 1 d'octubre, de Règim jurídic del sector públic.

La jurisdicció contenciosa administrativa és la competent per tal de resoldre les qüestions litigioses que poguessin suscitar-se entre les parts en el transcurs del present conveni.

I perquè quedi constància, les parts sota signants signen el present document d'addenda en els llocs i les dates que s'assenyalen a continuació.

Puigcerdà, 13 d'agost de 2021

La/El President/a del Consell Comarcal
de la Cerdanya

L'alcaldesa,

ISIDRE CHIA
TRILLES - DNI
[Redacted]Firmado
digitalmente por
ISIDRE CHIA TRILLES -
[Redacted]

Isidre Chia Trias

Montserrat Medalla Vila

El secretari
del Consell Comarcal de la Cerdanya

la secretari/a de l'Ajuntament,

ANTONIO MACIAS
BARRACHINA -
[Redacted]
(SIG)Firmado
digitalmente por
ANTONIO MACIAS
BARRACHINA - DNI
[Redacted]

Antonio Macias Barrachina

Dolors Porta Pous