



Document anonimitzat per fer compatible el dret a la informació amb el dret a la protecció de dades personals.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000118 02/07/2026

Expedient núm.: X2026000132

DECRET D'ALCALDIA

Atès que aquesta Corporació ha decidit organitzar la VI Edició de la cursa popular, el diumenge 20 de setembre d'enguany, anomenada "LA VENTALLONINA", per tal de promoure l'esport al municipi i fer una activitat que pugui engrescar a tots els seus veïns, tan grans com petits, ja sigui com a participants o com a voluntaris col·laboradors.

Vistes les normes d'organització i funcionament redactades per tal de regular la VI Cursa de Ventalló.

I Vistes les facultats que confereixen a l'Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per la present

RESOLC:

Primer.- APROVAR la celebració de la VI Cursa de Ventalló "LA VENTALLONINA", que es durà a terme el diumenge 20 de setembre de 2026.

Segon.- APROVAR les normes d'organització i funcionament que regulen dita cursa, que transcorrerà íntegrament per corriols i pista forestal, dins del municipi de Ventalló. Dites normes es penjaran a la web municipal i a la pàgina <https://curses.cat/>, des d'on tots els participants han de fer les seves inscripcions.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo,
L'Alcaldessa

Certifico,
La secretària accidental



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALTEMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:
2026DEC000119 02/07/2026

DECRET DE L'ALCALDIA

De conformitat amb les bases d'execució del pressupost i la instrucció de comptabilitat de les Corporacions Locals.

És per això que aquesta Alcaldia Presidència, **DECRETA** :

Primer.- APROVAR la despesa, ordenant-se el pagament i que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament del pressupost 1: Trabajos de entronque, refuerzo o adecuación de la sol. amb referència: 0001197783, per import total de 8.906,86euros.

e-distribución

PRESUPUESTO 1: TRABAJOS DE ENTRONQUE, REFUERZO O ADECUACIÓN

Este presupuesto incluye únicamente los trabajos de entronque, adecuación, refuerzo o reforma a realizar en la red eléctrica de la Distribuidora.

No incluye las nuevas redes eléctricas que deben construirse desde nuestra red hasta su nuevo suministro y será necesario que solicite un presupuesto de estos trabajos a un instalador autorizado.

Trabajos de adecuación de instalaciones existentes:	7.158,00 €
Derechos de Supervisión ³ :	203,04 €
Suma parcial:	7.361,04 €
IVA/IGIC/PSI en vigor ⁴ (21%):	1.545,82 €
Total importe:	8.906,86 €

BBVA

Transferencia ordenada

Estado: En destino
Fecha de la operación: 30-06-2026

Datos del movimiento

Tipo de transferencia: TRANSFERENCIA INMEDIATA
Importe total: 8.906,86 EUR
Fecha valor: 30-06-2026
Fecha abono: 30-06-2026
Ref. BBVA: E4660FDB9FF74CE6804DF47AD96BD98D
Concepto: CNX 0001197783 Presupuesto 1: Trabajos de entronque, refuerzo o adecuación
Propósito de pago:

Ordenante

Ordenante: AJUNTAMENT DE VENTALLÓ
Cuenta ordenante: ES43 0182**** ****4007
Pagar en nombre de / Último ordenante:
Referencia del emisor del pago:

Beneficiario

Beneficiario: e-distribucion
Cuenta beneficiario: ES59 2100**** ****2942
Último beneficiario:

Segon.- Que la Tesoreria Municipal aboni aquest import a l'interessat.

Que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000120 02/07/2026

Expedient núm.: X2026000130

DECRET D'ALCALDIA

En data 14 de maig de 2026 i número de registre d'entrada E2026000882, el Sr. [redacted] en representació de Agrícola Vila-robau, SC, sol·licita llicència d'obres per a la construcció d'una caseta per instal·lar-hi un motor, a la parcel·la número 179, del polígon 1, del cadastre de rústica de Ventalló.

En data 16 de juny de 2026 l'arquitecte municipal, el Sr. Miquel Mingorance Murcia, va emetre el corresponent informe.

Legislació urbanística aplicable

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i llurs modificacions posteriors.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i llurs modificacions posteriors.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i llurs modificacions posteriors.

Altra legislació aplicable

Llei 38/1999 de 5 de novembre, segons la qual s'aprova la Llei d'ordenació de l'Edificació (LOE).

Reial Decret 314/2006, de 17 de març, segons el qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i llurs modificacions posteriors.

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat pel Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa PRECAT20.

Vistes les facultats que confereixen a l'Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per la present

RESOLC:

Primer.- Atorgar al Sr. [redacted], en representació de Agrícola Vila-robau, SC, llicència d'obres per a la construcció d'una caseta de 4,5m x 2m, per instal·lar-hi un motor de reg, a ubicar a la parcel·la número 179, del polígon 1, del cadastre de rústica de Ventalló, i amb subjecció a les següents condicions:

- Caldrà tenir en compte que en referència als colors i façanes, s'evitaran els vius, utilitzant-se colors neutres, segons les games dominants de l'entorn.
- Les pendents màximes de coberta seran del 25 %.

Segon.- Aprovar la liquidació provisional següent:

BASE IMPOSABLE	
ICIO (OOFF núm. 5) tipus de gravamen	
3,24%	
TAXA TRAMITACIÓ EXP. (OOFF núm. 8)	
TOTAL	



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Tercer.- Les obres realitzades poden ser objecte d'inspecció per determinar si aquestes s'adeqüen a la comunicació presentada. En cas de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de comunicar o sol·licitar la llicència corresponent.

Quart.- Notificar el present acord a la part interessada adjuntant fotocòpia de les condicions particulars i generals aplicables.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo,
L'Alcaldeessa,

Certifico,
La secretària accidental,

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DEC000121 02/07/2026

Expedient núm.: X2026000189

DECRET D'ALCALDIA

Atès que el Govern de la Generalitat de Catalunya ha aprovat un Fons de cooperació amb els ajuntaments, dotat amb 100 milions d'euros, destinat al finançament d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) dels centres públics d'educació infantil, educació primària i educació especial de titularitat del Departament d'Educació i Formació Professional.

Atès que el Decret llei 3/2026, de mesures urgents durant la pròrroga pressupostària, incorpora aquest Fons de cooperació i que la resolució publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya estableix les condicions d'adhesió, els criteris de distribució i el procediment de sol·licitud.

Atès que, d'acord amb la resolució esmentada, a l'Ajuntament de Ventalló li correspon una assignació de 24.297,80 euros, destinada al finançament d'actuacions de reforma, adequació i millora dels centres educatius públics del municipi.

Atès que és d'interès municipal adherir-se al Fons i sol·licitar aquest finançament amb la finalitat de contribuir a la millora de l'eficiència energètica i la reforma d'un dels lavabos de l'escola pública municipal de Ventalló.

Vist que correspon a aquesta Alcaldia l'exercici d'aquesta competència, de conformitat amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

RESOLC:

Primer.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Ventalló al Fons de cooperació amb els ajuntaments per al finançament d'obres de reforma, adequació i millora (RAM) dels centres públics d'educació infantil, educació primària i educació especial, impulsat pel Departament d'Educació i Formació Professional de la Generalitat de Catalunya.

Segon.- Aprovar la presentació de la sol·licitud de finançament per un import de VINT-I-QUATRE MIL DOS-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (24.297,80 €), d'acord amb l'assignació efectuada a aquest Ajuntament i amb les condicions establertes a la convocatòria.

Tercer.- Acceptar les condicions que regulen el Fons de cooperació i assumir el compromís d'executar les actuacions subvencionades dins el període 2026-2028, així com de justificar-ne adequadament les despeses d'acord amb la normativa aplicable.

Quart.- Facultar l'Alcaldessa perquè presenti la sol·licitud, signi la documentació necessària i dugui a terme totes les actuacions administratives que siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Cinquè.- Comunicar aquest decret als serveis municipals competents i donar-ne compte al proper Ple ordinari que se celebri.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,

M. Remei Costa Reig



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DEC000122 03/07/2026

Expedient núm.: X2025000370

DECRET D'ALCALDIA**ANTECEDENTS DE FET:**

PRIMER.- S'està tramitant per l'Ajuntament de Ventalló llicència d'ampliació urbanística LO 40/2025 (expedient X2025000219) i llicència d'ampliació d'activitat ambiental per activitat ramadera porcina d'engreix (expedient X2025000370) promogut per la Sr. [redacted] d'acord amb el projecte redactat el juny de 2025 per l'enginyer tècnic agrícola Sr. [redacted] titulat " Projecte de trasllat de càrrega Nitrogenada, unificació i adaptació a la Llei sobre Benestar Animal a l'explotació ramadera porcina ubicada a la finca Can Prats – Camp Majors, situada al terme municipal de Ventalló, Alt Empordà".

El projecte s'ha acompanyat de l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística, i de l'Estudi d'Impacte Ambiental.

SEGON.- En quant a la proposta presentada, del projecte es dedueix que l'activitat s'emplaça sobre la finca 101 del cadastre de rústica - polígon 1 del terme municipal de Ventalló, sobre sòl no urbanitzable i sobre una superfície total de 26.231 m2 (2,62 hectàrees).

A l'actualitat ja hi ha quatre naus construïdes legalment implantades, la nau 1 anterior és anterior a 2002. La superfície construïda fins a data d'avui amb les quatre naus existents legalitzades és de 3.066 m2, és a dir 11,68% d'ocupació sobre el total de superfície de la finca. Dins les quatre naus construïdes ja s'hi està desenvolupant una activitat ramadera intensiva de 1800 places de porcí d'engreix.

En el projecte es planteja una nova nau ramadera per bestiar porcí. La nova superfície plantejada amb la cinquena nau és de 603,25 m2 més d'ocupació i té una alçada màxima 5,10 m (per ampliar 564 places de bestiar porcí d'engreix). Per tant s'amplia la superfície construïda en un 2,3 %. En aquest sentit, si la parcel·la ja es troba ocupada actualment en un 11,68 % , amb l'ampliació d'ocupació plantejada es passarà a ocupar 13.98% sobre la superfície total .

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

L'activitat dins la cinquena nau representa una ampliació de 564 places més de porcí d'engreix. Per tant es passaria d'una activitat ramadera de 1800 places de porcí d'engreix a 2364 places de caps de bestiar porcí.

D'acord amb el projecte presentat, l'activitat ramadera futura resultant a l'explotació ramadera "Can Prats - Camp Majors" no es veurà modificada, únicament ampliada i millorada.

TERCER.- En quant a l'expedient de llicència ambiental (expedient X2025000370) consten a l'expedient administratiu els següents tràmits:

- Informe tècnic municipal sobre la compatibilitat urbanística de l'activitat de data 12.02.2026, del qual se'n desprèn que
"l'activitat d'implantació ramadera a la finca ""CAN PRATS - CAMP MAJORS " és compatible amb el planejament urbanístic vigent.
Indicar també que ELS SERVEIS PUBLICS QUE DIU EL PROJECTE SOBRE LA PARCEL·LA ON ES PRETEN INSTAL·LAR L'ACTIVITAT SON SUFICIENTS."
- Informes d'altres organismes públics:
 - Informe de la Comissió Tècnica d'Avaluació Ambiental del Consell Comarcal de l'Alt Empordà de data 24/02/2026, del qual se'n desprèn que
"1.- Que la documentació presentada és suficient
2.- Que el projecte de l'activitat és suficient i idoni"
 - Informe ambiental de prevenció d'incendis forestals del Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació. Data 17.03.2026. Informe favorable sobre l'activitat, sempre i quan es doni compliment a les mesures i condicions de prevenció d'incendis forestals següents:
"L'activitat disposarà en els extrems de les respectives naus i en el lllindar més proper a la superfície forestal de dos o més boques de 25 mm, i de mànega de 25 mm suficient i amb una pressió de treball recomanable a punta de llança de 5 kg/cm2, o d'una reserva d'aigua equivalent (120 m3), que permeti cobrir el perímetre de les naus de la granja.

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

1. *Al voltant de les edificacions es disposarà d'una franja de protecció d'almenys 25 m d'amplada amb la vegetació forestal tractada, segons disposa el Decret 123/2005, de 14 de juny.*
2. *S'alertarà del risc d'incendi forestal amb la col·locació de cartells informatius en les zones més properes a la massa forestal.*
3. *Dins del període comprès entre el 15 de març i el 15 d'octubre: Les actuacions que utilitzin foc o per la utilització de bufadors o similars o que generin guspíres hauran de sol·licitar autoritzacions gestionades per la Direcció General de Boscos i Gestió del Medi. La informació, consulta i l'obtenció de documents i permisos es troba a la plana web de prevenció d'incendis forestals de la Generalitat de Catalunya.*
4. *Es prohibeix la realització de treballs que generin restes vegetals entre el 15 de juny i el 15 de setembre, en els municipis considerats d'alt risc d'incendi forestal, inclosos en l'annex del Decret 64/95. Es podrà sol·licitar autorització expressa en els casos en què sigui imprescindible fer aquests treballs per a l'exercici de l'activitat, i caldrà omplir el model de sol·licitud que es troba a la plana web de prevenció d'incendis forestals de la Generalitat de Catalunya.*
5. *Dins del període comprès entre el 16 d'octubre i el 14 de març es tindrà en compte el que preveu l'Ordre MAB 62/2003, per la qual es despleguen les mesures preventives que estableix el Decret 64/95, referit a l'obligació de comunicació -als òrgans previstos per l'Ordre-, sobre qualsevol actuació amb foc realitzada a menys de 500 m de terrenys forestals.*
6. *D'acord l'article 18 del Decret 64/95, el Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació queda facultat per establir mesures extraordinàries per risc d'incendi forestal.*
7. *D'acord els articles 14.3 i 16.4 del Decret 64/95, els agents de l'autoritat podran establir in situ mesures complementàries per tal de millorar la seguretat, així com aturar les actuacions que s'estiguin duent a terme."*

L'expedient ha estat exposat al públic mitjançant edicte al BOP de Girona número 35, de data 20 de febrer de 2026 i a la web municipal www.ventallo.cat amb tràmit d'informació pública per termini de 30 dies hàbils.

Durant el termini d'informació pública s'han presentat les següents al·legacions:

- *Institut Alt Empordanesa per a la defensa i l'estudi de la natura de Figueres. Registre d'Entrada E2026000343, de data 24 de febrer de 2026.*

Les al·legacions presentades estan pendents de ser informades pels serveis tècnics urbanístics municipals i pels serveis d'enginyeria ambiental i d'activitats de



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

L'Ajuntament de Ventalló per poder ser resoltes per Decret d'Alcaldia Presidència.

QUART.- En quant a l'expedient de llicència urbanística LO 40/2025 (expedient X2025000219) consta a l'expedient administratiu que s'han realitzat els següents tràmits:

- Informe tècnic municipal sobre la compatibilitat urbanística de l'activitat de data 30.10.2025, del qual se'n desprèn que
"l'activitat d'implantació ramadera a la finca "CAN PRATS - CAMP MAJORS " és compatible amb el planejament urbanístic vigent."

- Informe tècnic municipal de data 22.06.2026, del qual se'n desprenen les següents conclusions:

"Valoració de l'expedient URBANÍSTIC: Aquesta sol·licitud de llicència urbanística per a la construcció d'una cinquena nau per a l'ampliació d'una explotació ramadera existent trobaria encaix a l'article 47.6.a del Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU) per a les construccions i les dependències pròpies d'una activitat ramadera, no obstant és necessari d'acord amb la normativa esmentada els següents tràmits amb caràcter previ al seu atorgament:

1) Cal que la llicència urbanística sigui sotmesa a informació pública per un termini de 20 dies hàbils, mitjançant edictes al Butlletí Oficial de la Província de Girona, i a la web municipal, i que se sol·liciti paral·lelament informe al departament competent en matèria de ramaderia (DARP).

2) Serà preceptiu informe de la CTU d'acord amb lo previst a l'article 59.2 RPLUC, atesa la regulació del PTPCG en els seus articles 2.6 i 2.7 relatius al sòl de protecció especial. S'adjuntarà a la documentació l'estudi d'impacte i integració paisatgística i estudi d'impacte ambiental juntament amb el projecte perquè puguin valorar el compliment dels requisits de l'article 2.7. del PTPCG.

3) "L'estudi d'impacte i integració paisatgística" i "l'estudi d'impacte ambiental" aportats pel promotor han de valorar el compliment de les condicions de l'apartat 7 i 8 de l'article 2.7 PTPCG. En aquest sentit d'acord amb l'article 8.1 TRNNSS de Ventalló si es precisa informe de la "Comissió Provincial d'Activitats" caldria enviar l'expedient a l'actual Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de MA. 4) Atès que al plànol número 03 del projecte s'especifica que l'alçada màxima de la nau és de 5,10, cal garantir la separació mínima de 5.10 m de la finca veïna. Aquest extrem s'ha de valorar aportant un plànol de situació de la finca, acotat."

L'expedient ha estat exposat al públic mitjançant edicte al BOP de Girona número 226, de data 26 de novembre de 2025 i a la web municipal www.ventallo.cat amb tràmit d'informació pública per termini de 20 dies hàbils.

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Durant el termini d'informació pública no s'han presentat al·legacions

En aquests dos expedients és preceptiu obtenir informe favorable del DARP d'acord amb l'article l' article 49.3 TRLUC, que estableix que en el cas de projectes que comportin l'establiment o ampliació d'activitats ramaderes, se sotmetran a informació pública per un termini de vint dies i a l'informe del departament competent en matèria de ramaderia relatiu al compliment als requisits de distàncies i de les limitacions a la densitat ramadera. Aquest informe preceptiu va ser sol·licitat en data 12.11.2025 i a data d'avui no consta que s'hagi rebut. S'ha fer reclamació per part de l'Ajuntament.

Les al·legacions presentades estan pendents de ser informades pels serveis tècnics urbanístics i pels serveis d'enginyeria ambiental i d'activitats de l'Ajuntament de Ventalló per poder ser resoltes per Decret d'Alcaldia Presidència.

CINQUÈ- En quant a la classificació i qualificació urbanística del sòl i tipus d'edificació segons el TRNNSS i PTPCG es desprèn de l'informe de l'arquitecte municipal que la finca s'emplaça en sòl no urbanitzable amb la qualificació d'acord amb el planejament municipal TRNNSS 2006 **Zona agrícola**, article 8.1 TRLUC.

D'acord amb el planejament territorial PTPCG 2010, el sòl està qualificat de sistema d'espais oberts, en la categoria de **sòl de protecció especial**, definit i regulat pels article 2.6 i 2.7. i l'edificació que es pretén és "edificació tipus B" d'acord amb l'article 2.5 PTPCG.

FONAMENTS DE DRET

1. Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), aprovat per Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i modificacions posteriors, en concret article 47.6 a) i 49.3 TRLUC.
2. Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol;
3. Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig, en concret article 59.2 RPLUC.
4. Llei 8/2005, de 8 de juny, de protecció, gestió i ordenació del paisatge, i Reglament de desenvolupament aprovat per Decret 343/2006 de 19 de setembre, pel qual es desenvolupa la Llei 8/2005.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

5. Planejament territorial El Pla territorial parcial de les Comarques Gironines (PTPCG), aprovat definitivament en data 14 de setembre de 2010 per acord del Govern de la Generalitat i publicat al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 5735, de 15 d'octubre de 2010, contempla aquest àmbit dins del sistema d'espais oberts, en la categoria de sòl de protecció especial, definits i regulats pels article 2.6 i 2.7 PTPCG.
6. Planejament municipal de Ventalló: Normes subsidiàries tipus a i tipus b de Ventalló, que varen ser aprovades definitivament per l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Girona de data 21 d'abril de 1993 i publicades al DOGC de 4 de juny de 1993; i també és vigent el Text refós de les Normes subsidiàries, amb l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de data 27 de juliol de 2006 de donar conformitat a aquest Text refós, que es va publicar al DOGC de 10 de novembre de 2006. Aquest planejament classifica aquest àmbit com a sòl no urbanitzable, amb la qualificació de zona agrícola, regulada per l'article 8.1 TRNNSS.

Per tot l'anterior, i d'acord amb les consideracions que consten als informes tècnics que formen part dels dos expedients administratius i en virtut de les facultats que confereix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, a l'Alcaldeessa Presidenta es dicta el present

DECRET:

PRIMER.- Suspendre el termini màxim per resoldre i notificar el procediment i per resoldre les al·legacions presentades per IADEN mitjançant RE de data 18.03.226 (E2026000483), de conformitat amb l'article 22.1 d) de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú i de les Administracions Públiques, atès que és preceptiu i necessari completar l'expedient amb informes tècnics i documentació complementària per a poder prosseguir amb els tràmits procedimentals dels expedients administratius. El termini restarà suspès des de la sol·licitud dels informes i

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

de la documentació complementària fins a la seva recepció i de rebre l'informe preceptiu favorable del DARP d'acord amb l'article 49.3 del TRLUC, i en tot cas per un termini màxim de tres mesos.

SEGON.- En relació a la justificació del compliment de distàncies mínimes exigides per la normativa d'ordenació ramadera i de les limitacions a la densitat ramadera, es requereix informe dels serveis d'enginyeria municipal a fi que valorin i justifiquin:

- **Distàncies mínimes:** si l'explotació que es pretén ampliar compleix les distàncies mínimes respecte nuclis habitats, cursos d'aigua, pous de captació d'aigües per a consum humà i altres explotacions ramaderes, exigides per la normativa d'ordenació ramadera (Decret 136/2009, de gestió de la fertilització del sòl i de les dejeccions ramaderes, i normativa de desenvolupament.
- **Densitat ramadera/zona vulnerable:** atès que el terme municipal de Ventalló està declarat zona vulnerable a la contaminació per nitrats d'origen agrari, cal informar si es respecte el límit màxim de caps de bestiar per hectàrea (expressat en UBR/ha o kg N/ha) atès que podria resultar incompatible amb el pas de 1.800 a 2.364 places sobre una finca de només 2,62 ha.

TERCER.- En relació a l'índex màxim d'ocupació d'acord els criteris continguts en el PTPCG, és necessari incorporar informe dels serveis tècnics municipals per valorar i justificar el compliment de la normativa del planejament territorial i municipal en relació a l'índex màxim d'ocupació:

- **L'índex màxim d'ocupació aplicable.** D'acord amb l'informe tècnic que obra a l'expedient es calcula que amb la cinquena nau projectada i que es pretén construir l'ocupació de la finca passarà del 11,68 % al 13,98 %. Es tracta d'una dada útil però merament descriptiva, ja que no es contrasta amb cap paràmetre normatiu d'ocupació màxima admissible per a edificacions tipus B en sòl de protecció especial (article 2.7 PTPCG) ni amb el planejament municipal (TRNNSS 2006, article 8.1, zona agrícola). Per tant caldria que l'informe tècnic

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

municipal tingui en compte els criteris interpretatius de la normativa del PTPCG.

QUART.- En quant a les distàncies amb els límits de finques veïnes, el planejament municipal vigent -TRNNSS 2006, a l'article 8.1 - regula el SNU zona agrícola, i estableix pel què fa a les distàncies en límits de finques serà el de la màxima alçada de l'edificació amb un mínim de tres (3) m, i serà obligatori una franja perimetral lliure mínima de tres (3) m i es prendran les mesures per evitar la contaminació de les aigües superficials o subterrànies. Atès que d'acord amb el projecte presentat i l'informe del tècnic municipal l'alçada màxima de la nau és de 5,10 m, es requereix al promotor de l'activitat que presenti plànol acotat o amidament topogràfic per tal que aquest requisit normatiu (art. 8.1 TRNNSS) pugui ser verificat pel tècnic municipal mitjançant nou informe. la separació mínima que cal garantir és de 5.10 m de la finca veïna.

CINQUÈ.- En quant a l'estudi d'impacte i integració paisatgística i l'estudi d'impacte ambiental aportat pel promotor juntament amb el projecte, atès que estem davant d'una edificació del Tipus B d'acord amb l'article 2.5 PTPCG (definides com aquelles que no aporten qualitat al medi natural i paisatgístic) cal que quedi acreditat amb informe tècnic que la documentació aportada dona compliment a les condicions dels apartats 5,6, 7 i 8 del PTPCG. En aquest sentit, es requereix informe tècnic municipal i informe dels enginyers municipals perquè valorin:

- Si l'estudi d'impacte i integració paisatgística (condició de l'apartat 5 de l'apartat 2.7 del PTPCG) i l'estudi d'impacte ambiental (condició de l'apartat 6 de l'article 2.7 PTPCG) donen compliment a les condicions de l'apartat 7 i 8 de l'article 2.7 del PTPCG.

SISÈ.- En quant al compliment de les condicions sanitàries bàsiques, cal informe dels serveis d'enginyeria municipal a fi que valorin i informin si el projecte presentat justifica la densitat ramadera de la zona i dona compliment a les condicions sanitàries bàsiques que han de complir les explotacions ramaderes, tal com prescriu la Llei estatal bàsica

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

de Sanitat animal, Llei 8/2003, de 24 d'abril, en concret l'article 36 3, i el Reial Decret 306/2020 específic per les explotacions ramaderes porcines.

- **Condicions sanitàries bàsiques animals**, d'acord amb l'article 36.3 de la Llei 8/2003, de Sanitat animal, i Reial Decret 306/2020.

SETÈ.- Requerir al promotor de l'activitat que aclareixi la contradicció en la documentació presentada pel què fa a la producció anual de nitrogen, atès que d'acord es detecta una contradicció rellevant en la documentació presentada pel promotor pel que fa a la producció anual de nitrogen. Mentre que en la memòria del projecte s'indica una generació de 12.582,4 kg de N/any, l'Estudi d'Impacte Ambiental eleva aquesta xifra fins als 17.179 kg N. Cal que aporti els documents esmenats indicant en termes idèntics en els dos documents la generació i producció anual de nitrogen.

VUITÈ.- Donar trasllat d'aquest Decret de suspensió del termini màxim per resoldre el procediment i notificar i de requeriment de documentació al promotor de l'activitat, per tal que porti el plànol acotat o topogràfic d'amidament per valorar les distàncies mínimes a finques veïnes per part del tècnic municipal, i porti el projecte i l'EIA esmenat en quant a la càrrega de generació i producció de nitrogen anual. Es concedeix un termini màxim d'un mes per aportar la documentació requerida.

NOVÈ.- Donar trasllat d'aquest Decret als serveis d'enginyeria municipal i als serveis tècnics per tal que emetin els informes en relació les consideracions tècniques que consten al present Decret .

DESE.- Donar trasllat a IAEDEN com a part interessada en el procediment per haver-se personat durant el tràmit d'informació pública.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa-Presidenta
M. Remei Costa Reig

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DEC000123 06/07/2026

Expedient núm.: X2022000405

DECRET D'ALCALDIA

de juliol de 2025 i número de registre d'entrada E2025001305, la Sra. [redacted] sol·licita llicència d'obres per la construcció d'un habitatge a la parcel·la situada al Carrer Xiprer. Can Jordi, 10, de Ventalló.

Amb la sol·licitud presenta el projecte bàsic, certificat urbanístic, informe de l'ACA, certificat de l'arquitecte i assumeix direcció arquitecte.

En data 17/08/2025 l'arquitecte assessor municipal, el Sr. Jaume Corominas Blanch va emetre el corresponent informe, del qual se'n despenia la suspensió de la llicència fins a l'aportació a l'expedient d'un nou projecte que contemplés:

- Legalització de la caseta de fusta existent, indicant que aquesta tindrà la consideració de construcció auxiliar i no hi serà admès l'ús d'habitatge.
- Pressupost incorporant el cost de la caseta de fusta.
- Document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat.

En data 21.12.2025 la Sra [redacted] presenta la documentació requerida en data 25.11.2025.

En data 15.02.2026 l'arquitecte assessor municipal, el Sr. Jaume Corominas Blanch emet el corresponent informe, amb les següents conclusions:

"1er. S'informa favorablement la concessió de la llicència.

2on. Amb caràcter previ a l'inici de les obres, caldrà presentar la documentació tècnica següent:

- *Projecte Executiu signat per tècnic i visat.*
- *Estudi Bàsic de Seguretat i Salut signat i visat.*
- *Informe subscrit per la direcció facultativa de les obres conforme les obres previstes en el projecte d'execució s'ajusten a les obres previstes en el projecte bàsic autoritzat segons l'article 34.3 del RPLU.*
- *Full d'assumeix de la direcció d'obra signat i visat.*
- *Full d'assumeix de la direcció de l'execució de l'obra signat i visat.*
- *Full de designació de coordinació de seguretat i salut signat i visat.*

3er. Respecte a l'informe de l'ACA caldrà aportar:

. D'acord amb les condicions de risc i amb les disposicions normatives de l'apartat 3 i 4 de l'article 14 bis "Limitacions als usos del sòl en la zona inundable" del Reglament del Domini Públic Hidràulic aprovat per Reial Decret 849/1896 d'11 d'abril, i pels edificis existents, caldrà que el promotor subscrigui una declaració responsable en la qual expressi clarament que coneix i assumeix el risc existent i les mesures de protecció civil aplicables al cas, i es compromet a traslladar aquesta informació als possibles afectats, independentment de les mesures complementàries que consideri oportú adoptar per a la seva protecció.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Aquesta declaració responsable ha d'estar integrada a la documentació de l'expedient de llicència d'obres municipal i es presentarà davant de l'Agència Catalana de l'Aigua amb antelació mínima d'un mes abans de l'inici de les obres.

Amb caràcter previ a l'inici de les obres, el promotor ha de disposar del certificat del Registre de la Propietat en el qual s'acrediti que existeix una anotació registral que indica que la construcció està en zona inundable."

En data 05.03.2026 l'Alcaldia resol (Decret 2026DECR000057) suspendre el termini per resoldre l'atorgament de la llicència d'obres fins que el promotor presenti la documentació que consta en els punts 2n i 3r de les conclusions de l'informe tècnic.

En data 08.06.2026, registre d'entrada E2026001045, la Sra. [redacted] en resposta al requeriment, aporta nova documentació:

- Projecte bàsic i executiu signat en data 5 de maig de 2026 i visat amb número 2026400774.
- Certificació registral de la finca amb anotació de zona inundable.
- Declaració responsable del risc d'inundació.
- Full d'assumeix de coordinació de seguretat i salut signat per Federico Moscioni.
- Full d'assumeix de direcció d'execució signat per Federico Moscioni.
- Informe signat per Sergi Garcia, com a arquitecte en el qual especifica que les obres previstes al projecte executiu corresponent a les del projecte bàsic autoritzat per l'Ajuntament de Ventalló.
- Estudi bàsic de seguretat i salut signat.

En data 29.06.2026 l'arquitecte municipal, el Sr. Miquel Mingorance Murcia emet el corresponent informe favorable, donant per resposta tots els requeriments. Així mateix, indica que el pressupost que consta en la documentació aportada ascendeix a la quantitat de 70.324 €, però que aquest import és anormalment baix i que s'haurà de tenir en compte l'import total de 113.359,05 €, calculat segons la taula del col·legi d'arquitectes.

Legislació urbanística aplicable.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Altra legislació aplicable.

Llei 38/1999 de 5 de novembre, segons la qual s'aprova la Llei d'ordenació de l'Edificació (LOE).

Reial Decret 314/2006, de 17 de març, segons el qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i llurs modificacions posteriors.

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat pel Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa PRECAT20.

L'estudi d'inundabilitat de Ventalló i la seva adaptació validada per l'Agència Catalana de l'Aigua el 17 de novembre de 2020.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Vistes les facultats que confereixen a l'Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per la present

RESOLC:

Primer.- Atorgar a la Sra. [redacted] la llicència d'obres per la construcció d'un habitatge a la parcel·la situada al Carrer Xiprer. Can Jordi, 10, de Ventalló, segons projecte bàsic i executiu signat pe [redacted] i visat amb el número 2026400774.

Abans de l'inici de les obres i d'acord amb l'article 37.3 del RPLU, caldrà presentar còpia de l'acta d'inici d'obres signada per la direcció facultativa, als efectes de fixar la data d'inici de l'obra i altres efectes que corresponguin.

Segon.- Al final de l'obra, caldrà presentar tota la documentació corresponent, degudament signada i visada o segellada:

- Certificat de final d'obra i d'habitabilitat signat i visat.
- Annex A al certificat final de la direcció de l'obra signat i visat. Relació de modificacions en obra compatibles amb les condicions de la llicència.
- Annex B al certificat final de la direcció de l'obra signat i visat. Relació de controls realitzat i els seus resultats.
- Plànols modificats (si és el cas). o Pressupost d'execució material definitiu.
- Certificat d'abocament de residus emès per gestor autoritzat.
- Justificant de declaració d'alteració del model 900D al Cadastre.

Segon.- Aprovar la liquidació provisional següent:

BASE IMPOSABLE	
ICIO (OOF núm. 5) tipus de gravamen 3,24%	
TAXA TRAMITACIÓ EXP. (OOF núm. 8)	
TOTAL	

Tercer.- Les obres realitzades poden ser objecte d'inspecció per determinar si aquestes s'adeqüen a la comunicació presentada. En cas de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de comunicar o sol·licitar la llicència corresponent.

Quart.- Notificar el present acord a la part interessada adjuntant fotocòpia de les condicions particulars i generals aplicables.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo,
L'Alcaldessa

Certifico,
La secretària acc.,

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DEC000124 08/07/2026

Expedient núm.: X2025000267

DECRET D'ALCALDIA

En data 22.04.2026, amb núm. 202600672, el Sr. [redacted], en representació de [redacted] sol·licita autorització municipal per efectuar la reforma interior d'un cobert agrícola i la substitució de les obertures exteriors, situat al Disseminat de Valveralla, 23, referència cadastral 17224A002002390000QO.

En data 22.06.2026 l'Arquitecte municipal, el Sr. Miquel Mingorance Murcia va emetre el corresponent informe favorable.

Legislació urbanística aplicable

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, i llurs modificacions posteriors.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i llurs modificacions posteriors.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, i llurs modificacions posteriors.

Altra legislació aplicable

Llei 38/1999 de 5 de novembre, segons la qual s'aprova la Llei d'ordenació de l'Edificació (LOE).

Reial Decret 314/2006, de 17 de març, segons el qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i llurs modificacions posteriors.

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat pel Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa PRECAT20.

Vistes les facultats que confereixen a l'Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per la present

RESOLC:

- Atorgar al Sr. [redacted] en representació de [redacted] llicència d'obres per efectuar la reforma interior d'un cobert agrícola i la substitució de les obertures exteriors, situat al Disseminat de Valveralla, 23, referència cadastral 17224A002002390000QO.

Fer constar que en aquests tipus d'edificis només hi poden ser admeses les obres corresponents als usos admesos per la llei d'urbanisme, les obres sol·licitades només es poden utilitzar com a magatzem agrícola, en cap cas



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

podrà tenir un ús assimilable a habitatge com a tal o com a cos annex a un habitatge.

Segon.- Aprovar la liquidació provisional següent:

BASE IMPOSABLE	
ICIO (OOF núm. 5) tipus de gravamen 3,24%	
TAXA TRAMITACIÓ EXP. (OOF núm. 8)	
TOTAL	

Tercer.- Les obres realitzades poden ser objecte d'inspecció per determinar si aquestes s'adeqüen a la comunicació presentada. En cas de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de comunicar o sol·licitar la llicència corresponent.

Quart.- Notificar el present acord a la part interessada adjuntant fotocòpia de les condicions particulars i generals aplicables.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo,
L'Alcalde

Certifico,
La secretària acc.,



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000125 09/07/2026

Decret d'Alcaldia

Vist que en el rebut de TAXVIV (Taxa vivenda) del contribuent:

- [redacted] C/Sant Sebastià, 36 (Els Masos) núm. Inscripció: 457.11

Se li aplica una bonificació per estar inscrit a la campanya de compostatge casolà.

Vist que el contribuent abans esmentat ha tornat el compostador i, per tant, ja no forma part de la campanya.

Per aquest motiu, aquesta alcaldia-presidència, DECRETA:

Primer.- INFORMAR, a Xaloc, Xarxa Local de Municipis, per tal que anul·li el descompte en el rebut de TAXVIV (taxa vivenda) del contribuent esmentats, ja que ha deixat d'estar inscrits a la campanya de compostatge casolà.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució al interessat.

Ventalló a la data de la signatura electrònica



Aquest decret no desplega efectes per que és incorrecte la definició de categoria de l'arquitecte. El decret correcte és el 2026DECR000128.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:
2026DECR000126 09/07/2026

Expedient núm.: X2025000315

DECRET D'ALCALDIA

Per acord de Ple de 30 d'abril de 2025 (exp. X2025000108) es va aprovar la modificació de la plantilla i la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ventalló (darrera versió publicada al BOPG núm. 117 de 19/06/2025).

En aquest acord consta vacant una plaça de funcionari de carrera, amb la categoria de arquitecte tècnic de grau superior (escala d'administració especial, grup A1, Nivell 20), d'acord amb les següents característiques:

Dedicació parcial (34,29 €).

Per Decret d'Alcaldia 2026DECR000032, de data 16/02/2026, es va aprovar el procés selectiu per la cobertura definitiva d'una plaça d'arquitecte tècnic/a de grau superior. Les bases es van publicar al BOP de Girona 188, de 02/10/2025, i al DOGC núm. 9518, de 13/10/2025.

El procés selectiu es va dur a terme el dia 28/01/2026 i es va regir pels principis d'igualtat, publicitat, mèrit i capacitat.

Un cop realitzat el procés selectiu, el tribunal qualificador, d'acord amb l'acta de data 28/01/2026, va proposar al Sr. MIQUEL MINGORANCE MURCIA per al seu nomenament com a funcionari en pràctiques per un període de 4 mesos, per ocupar una plaça d'arquitecte tècnic de grau superior, pertanyent a l'escala d'administració especial (Grup A1), per ser la persona que ha obtingut la millor puntuació. En data 01/07/2026 ha finalitzat el període de pràctiques, tot havent obtingut l'aspirant una valoració favorable per part del tutor.

Vist que existeix consignació pressupostària suficient per fer front a aquest nomenament per a l'any 2026 d'acord amb l'informe de fiscalització prèvia.

D'acord amb els articles 21.1 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 53.1 i) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els quals disposen que és atribució de l'alcalde exercir la direcció superior de tot el personal de la corporació.

RESOLC:

Primer.- NOMENAR al Sr. MIQUEL MINGORANCE MURCIA, com a funcionari de carrera de l'Ajuntament de Ventalló, per ocupar una plaça d'arquitecte tècnic de grau superior, pertanyent a l'escala d'administració especial, subescala tècnica (Grup A1), amb efectes del dia 1 de juliol de 2026, data prevista de la presa de possessió del funcionari, que en tot cas haurà de realitzar-se en el termini d'un mes a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució.

Segon.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa derivada d'aquest nomenament, consistent en la retribució que percebrà la persona funcionària durant l'any 2026. Es



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

constata que existeix crèdit pressupostari adequat i suficient amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents del pressupost de l'any 2026:

92000 12000
92000 12100

Tercer.- Notificar el present decret a la persona interessada.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:
2026DEC000127 09/07/2026

DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel real decret 2568/86, de 28 de novembre, RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Extraordinària-Urgent de Ple de l'Ajuntament, el 10 de juliol de 2026 a les 12:30 hores a la Sala de Plens, per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniqueu-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Ratificació de la urgència de la convocatòria del Ple Extraordinari Urgent.
- 2.- Revocació de l'acord de verificació del text refós de la modificació puntual de les NNSS, expedient N, d'ordenació de la zona d'equipaments La Bassa, i verificació d'un nou text refós.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als membres regidors del Ple de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

L'Alcaldeessa,
M. Remei Costa Reig

Signat electrònicament,

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DECR000128 09/07/2026

Expedient núm.: X2025000315

DECRET D'ALCALDIA

Per acord de Ple de 30 d'abril de 2025 (exp. X2025000108) es va aprovar la modificació de la plantilla i la relació de llocs de treball de l'Ajuntament de Ventalló (darrera versió publicada al BOPG núm. 117 de 19/06/2025).

En aquest acord consta vacant una plaça de funcionari de carrera, amb la categoria de tècnic de grau superior -Arquitecte- (escala d'administració especial, grup A1, Nivell 20), d'acord amb les següents característiques:

Dedicació parcial (34,29 €).

Per Decret d'Alcaldia 2026DECR000032, de data 16/02/2026, es va aprovar el procés selectiu per la cobertura definitiva d'una plaça de tècnic/a de grau superior -Arquitecte/a-. Les bases es van publicar al BOP de Girona 188, de 02/10/2025, i al DOGC núm. 9518, de 13/10/2025.

El procés selectiu es va dur a terme el dia 28/01/2026 i es va regir pels principis d'igualtat, publicitat, mèrit i capacitat.

Un cop realitzat el procés selectiu, el tribunal qualificador, d'acord amb l'acta de data 28/01/2026, va proposar al Sr. MIQUEL MINGORANCE MURCIA per al seu nomenament com a funcionari en pràctiques per un període de 4 mesos, per ocupar una plaça de tècnic de grau superior -Arquitecte-, pertanyent a l'escala d'administració especial (Grup A1), per ser la persona que ha obtingut la millor puntuació. En data 01/07/2026 ha finalitzat el període de pràctiques, tot havent obtingut l'aspirant una valoració favorable per part del tutor.

Vist que existeix consignació pressupostària suficient per fer front a aquest nomenament per a l'any 2026 d'acord amb l'informe de fiscalització prèvia.

D'acord amb els articles 21.1 h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i 53.1 i) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els quals disposen que és atribució de l'alcalde exercir la direcció superior de tot el personal de la corporació.

RESOLC:

Primer.- NOMENAR al Sr. MIQUEL MINGORANCE MURCIA, com a funcionari de carrera de l'Ajuntament de Ventalló, per ocupar una plaça de tècnic de grau superior, anomenat Arquitecte, pertanyent a l'escala d'administració especial, subescala tècnica (Grup A1), amb efectes del dia 1 de juliol de 2026, data prevista de la presa de possessió del funcionari, que en tot cas haurà de realitzar-se en el termini d'un mes a partir de l'endemà de la notificació d'aquesta resolució.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Segon.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa derivada d'aquest nomenament, consistent en la retribució que percebrà la persona funcionària durant l'any 2026. Es constata que existeix crèdit pressupostari adequat i suficient amb càrrec a les aplicacions pressupostàries següents del pressupost de l'any 2026:

92000 12000
92000 12100

Tercer.- Notificar el present decret a la persona interessada.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:
2026DEC000129 20/07/2026

DECRET D'ALCALDIA

De conformitat amb les atribucions que confereixen l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, l'article 53 del decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, l'article 41 del reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel reial decret 2568/86, de 28 de novembre, RESOLC:

Primer.- CONVOCAR Sessió Extraordinària-Urgent de Ple de l'Ajuntament, el 21 de juliol de 2026 a les 09:00 hores a la Sala de Plens per tractar els assumptes que s'indiquen a continuació, i si per causa justificada us fos impossible d'assistir, comuniquen-ho a aquesta alcaldia amb l'antelació necessària.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Ratificació de la urgència de la convocatòria del Ple extraordinari urgent.
- 2.- Revocació de l'acord de verificació del text refós de la modificació puntual de les NNSS, expedient N, d'ordenació de la zona d'equipaments La Bassa, i verificació d'un nou text refós, de data 20/07/2026.

Segon.- NOTIFICAR la present resolució als membres regidors del Ple de la corporació i publicar aquesta resolució en el tauler d'edictes de l'Ajuntament.

Signat electrònicament,



DECRET DE L'ALCALDIA

És per això que aquesta Alcaldia Presidència, **DECRETA** :

Primer.- APROVAR la despesa, ordenant-se el pagament i que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent als pagament de la comanda P-1016474 material per la llar d'infants de Ventalló per import total de 86,16 euros.



Num. comanda: R-1018474
Data: 21/07/2021 11:16



Transferencia ordenada

Estado:
Fecha de la operación:

Instituto de Crédito Oficial

En destino
21-07-2026

Datos del movimiento

Tipo de transferencia
Importe total
Fecha valor
Fecha abono
Ref. BBVA
Concepto
Propósito de pago

TRANSFERENCE INTERNA
86,16 EUR
21-07-2026
21-07-2026
45241E70DF9948FF9DC456BD49A59146A
Llar Infants Pescallunes comanda P-1016474

Ordenante

Ordenante
Cuenta ordenante
Pagar en nombre de / Último ordenante
Referencia del emisor del pago

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ
E5431082**** XXX XXXX4007

Beneficiario

Beneficiario
Cuenta beneficiario
Último beneficiario

JUGUINES PER VIURE, SL
E5331082**** XXX XXXX6337

Gastos

Comisión
Gastos de correo
Gastos de transmisión

0 EUR
0 EUR
0 EUR

Información de pagament

Dades per a la transferència bancària.

La informació que trobareu a continuació també la trobareu per e-mail.

Títol del compte: **Juguines per Viure, SL**

Títol del banc de la seva preferència:
IBAN = ES33 0182 0152 1602 1501 0151 6337 - BIC: BBVAES33MMXXX

MOLT IMPORTANT: Indica el teu número de comanda en el concepte de la transferència bancària.

La teua comanda es començarà a tramitar quan rebem el justificat del pagament a l'e-mail transferencia@jugujugues.com indicant el número de comanda.



JUGUINES PER VIURE, SL

858110084
Pla. Canadell, 11
872 38 73 21
hola@jugujugues.com
17301 - Sant Feliu de Guírdia
Girona
Espanya

Adreça de facturació

Ajuntament de Ventalló
Ajuntament de Ventalló
P17224000
Plaça Major, 1
Ventalló (17473)
Girona
Espanya
personales.ventallo@gmail.com
428894019

Adreça d'enviament

Llar d'Infants Pescallunes Ventalló
Llar d'Infants Pescallunes Ventalló
Llar d'Infants Pescallunes Ventalló
Carrer de la bassa en Ventalló (17473)
Girona
Espanya
personales.ventallo@gmail.com
428894019

PRODUCTES	PREU	QUANTITAT	SUBTOTAL
 Cartoones cauchy Way la play 12 pacs per Juguin	33,03 €	1	33,03 €
 Boles interlockes d'acer inoxidable amb diferent diàmetre per Juguin	53,13 €	1	53,13 €
		Subtotal	86,16 €
		Enviamet a domicili Comissió Express	0,00 €
		Transferència	0,00 €
		Total	86,16 €

BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA, S.A., con domicilio en la Plaza San Nicolás, número 4, 48005, Bilbao, inscrito en el Registro Mercantil de Vizcaya al Tomo 3026, folio 3, Hoja B-17-6, inscripción 1035, con C.I.F. A-46285189.

Segon.- Que la Tresoreria Municipal aboni aquest import a l'interessat.

Que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DEC000131 22/07/2026

Expedient núm.: X2026000021

DECRET D'ALCALDIA**Antecedents de fet**

En data 26.01.202 [redacted] a presenta sol·licitud per tal de portar a terme obres d'adequació del magatzem, [redacted] s de Can Masset, a Ventalló. (Referència cadastral 17224A002002190001WX).

En data 15.02.2026 el tècnic assessor municipal emet informe on conclou que no es dona conformitat a la documentació presentada i que caldrà aportar definició gràfica i descriptiva de les obres a realitzar.

En data 25.02.2026 aquesta alcaldia emet resolució de suspensió per resoldre la sol·licitud de llicència d'obres fins a l'aportació de la documentació que considera necessària el tècnic municipal.

En data 26.02.2026 en resposta a la resolució de l'alcaldia, [redacted] presenta nova documentació, consistent en una memòria sense signar, [redacted] ent, de l'estat actual i proposta. També s'hi adjunta fotografies de l'interior i exterior dels coberts.

En data 14.07.2026 l'arquitecte municipal duu a terme una inspecció visual des de l'exterior de la parcel·la, durant la qual es constata l'execució d'obres sense la preceptiva autorització urbanística. El mateix dia és emès informe municipal, en el que es conclou el següent:

"Les obres objecte d'inspecció s'estan executant sense la preceptiva autorització urbanística i es corresponen amb actuacions pròpies de la reconversió d'un cobert agrícola en un habitatge, actuació que, en cap cas, resulta admissible en sòl no urbanitzable sense el compliment dels requisits establerts per la normativa urbanística vigent.

D'acord amb l'article 50 del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic general o especial ha d'identificar, mitjançant un catàleg específic, les construccions situades en sòl no urbanitzable susceptibles de reconstrucció o rehabilitació, justificant les raons que en determinen la preservació o, si escau, la recuperació, d'acord amb el que disposa l'article 47.3 del mateix text legal.

En conseqüència, la rehabilitació o el canvi d'ús d'una edificació existent en sòl no urbanitzable amb la finalitat de destinar-la a ús residencial només és possible quan aquesta edificació estigui inclosa en el corresponent catàleg de masies i cases rurals o de construccions susceptibles de reconstrucció o rehabilitació, i sempre d'acord amb les determinacions que aquest estableixi.

En el supòsit que el municipi no disposi del citat catàleg, qualsevol actuació de rehabilitació o canvi d'ús en sòl no urbanitzable resta subjecta a la tramitació prevista a l'article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, relativa als projectes d'actuacions específiques d'interès públic en sòl no urbanitzable, sense perjudici de la necessitat d'obtenir les autoritzacions sectorials que, si escau, siguin exigibles.

CONCLUSIONS



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

"Atenent a la documentació aportada i a la normativa d'aplicació, des del punt de vista tècnic, s'informa desfavorablement i, es proposa la denegació de la llicència d'obres, per a les actuacions que s'estan duen a terme a un cobert agrícola de la masia Can Masset.

S'informa també, que cal comunicar als interessats l'aturada immediata de les obres i que cal incoar un procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació a les obres indicades anteriorment, que s'executen a la finca de Can Masset. Pol 2 Parcel·la 219, amb referència cadastral 17224A002002190001WX."

Legislació aplicable

- a) Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLU).
- b) Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.
- c) Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.
- d) Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.
- e) Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- f) Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- g) Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic
- h) Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. (ROAS).
- i) Altres normatives sectorials aplicables.

Considerant que s'ha d'incoar el procediment de protecció de la legalitat urbanística amb relació als actes d'edificació o d'ús del sòl i del subsòl que s'efectuen sense el títol administratiu que habilita per a dur-los a terme. Si les obres estan en curs d'execució, l'òrgan competent n'ha d'ordenar la suspensió provisional, juntament amb l'acord d'incoació del procediment. L'ordre de suspensió s'ha de comunicar a les persones afectades perquè la compleixin immediatament i perquè, en el termini de quinze dies, puguin formular al·legacions i presentar els documents i les justificacions que estimin pertinents (art. 205 TRLUC).

És per tot l'anterior que RESOLC:

Primer.- **DENEGAR** la llicència d'obres sol·licitada pel Sr [redacted] per tal de portar a terme obres d'adequació del magatzem situat al Mas de Can Masset, a Ventalló. (Referència cadastral 17224A002002190001WX), pels motius que consten a la part expositiva d'aquest acord.

Segon.- **ORDENAR** la suspensió immediata dels actes en curs d'execució que s'estan realitzant al Mas de Can Masset, mancant presumptament de títol administratiu que habiliti per a dur-los a terme.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Tercer.- **INCOAR** procediment de protecció de la legalitat urbanística, per l'adopció de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, al senyor [redacted], com a promotor de les obres que s'estan executant al Mas de Can Mas [redacted], del polígon 2 del cadastre de rústica de Ventalló (Referència cadastral 17224A002002190001WX).

Quart.- **ATORGAR** un termini de QUINZE DIES a les persones interessades per tal que puguin formular les al·legacions i presentar els documents i justificacions que estimin pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

Cinquè.- **NOMENAR** com a instructora del procediment al Regidor de l'Ajuntament Jordi Masdevall i Ministrat i com a secretària del mateix, a la de la Corporació.

M. Remei Costa Reig
Alcaldeessa presidenta de l'Ajuntament

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALTEMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:
2026DEC000132 22/07/2026

DECRET DE L'ALCALDIA

De conformitat amb les bases d'execució del pressupost i la instrucció de comptabilitat de les Corporacions Locals.

És per això que aquesta Alcaldia Presidència, **DECRETA** :

Primer.- APROVAR la despesa, ordenant-se el pagament i que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament de les factures següents per import total de 73.314,68euros.

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 15

Data: 21/07/2026

Pàgina 1

TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador : 202 LA CAIXA
Forma de pag : 03 Transferència Bancària

Sr Director de CAIXABANK, S.A., transfereix amb càrrec al meu compte núm. ES66 2100 8111 6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats:

NIF N. operac.	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipal	País Codi postal	N. document Data document
	E.P. ENGRUYERIA GRUP 7 S.L.P. AOC:212224962 Redacció del Projecte de pavimentació millora de diversos carrers del nucli de Ventalló				2026-51 4.811,75 08/06/2026
	SERSALL 95, SL AOC:212247517 3114 - SERVEI RECOLLIDA AMB POP (HORARI) / 200201 - RESTES PODA (TN) (Codigo documento ambiental (externo				A 2026/A/261649 607,27 08/06/2026
	SERVICENTRE GUITART SL AOC:212277415 ROUNDUP ULTRA PLUS 20 lt / TIDEX 5 lt / SPRINTOR SDR 11-5-11 SK +2 Pulgran 25 kg				2026_P_ 3448 726,69 26/05/2026
	SERSALL 95, SL AOC:212278156 7000 - SERVEI VIATGE MULTILIFT / 7000 - SERVEI VIATGE MULTILIFT / 7000 - SERVEI VIATGE MULTILIFT / 7000 -				A 2026/A/261651 1.935,47 08/06/2026
	RETOLS EMPORDA, SC AOC:212352203 cartell videovigilància - 350x200 mm				344/2026 24,68 16/06/2026
	SILVIA PUERTAS RODRIGUEZ AOC:212354280 PANTALÓ ELÀSTIC EDDIE BEEWOR				2603606 126,00 15/06/2026
	IMPEX SUBMINISTRES S.L. AOC:212382377 TAPABACHES 25 KG ASFALTO EN FRIO				26033301 99,83 17/06/2026



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ

ALTEMPORDÀ

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 15

Data: 21/07/2026

Pàgina 2

TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador : 202 LA CAIXA
Forma de pag : 03 Transferència Bancària

Sr Director de CAIXABANK S.A., transferint amb càrrec al meu compte núm. ES66 2100 8111 6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

NIF N. operac.	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipi	País Codi postal	Import	N. document Data document
	ANTICIMEX 3D SANIDAD AMBIENTAL S.A.U. AOC:212295958 TR-Contracto manteniment tèrmics de 16 a 26 escluses (edifici) - Manteniment del sistema pel control de				465,85	Q26-1002 29/05/2026
	BENITO URBAN, SLU AOC:212398914 Silla MHSK 700 natural / Silla MHSK 700 natural / Transporte				463,33	0210625604 08/06/2026
	DIBOSCH AOC:212450335 IP Albarà AV26 19236 / Entrega a ESCOLA BRESSOL PESCALLURES - AJ. VENTALLÓ / RECANVI SANGONIC XL (x8) / AQU				367,89	FV2806-1023 19/06/2026
	EVOLUTEMS SISTEMAS DE GESTION 2014 SL AOC:212506052 16-06 Configuració del excel per poder buscar per els noms i				47,19	1280361 25/06/2026
	IBARS VIAPLANA JAUME AOC:212516415 Actuació de Jaume Ibars el dia 26 de juny a la festa de final de curs de la lar d'infants Pescallures amb				2649 475,00	26/06/2026 0210628636
	BENITO URBAN, SLU AOC:212537819 Llotja BARCINO 2000 x 40 x 35 caoba Llotja BARCINO 2000 x 40 x 35 caoba				525,14	22/06/2026
	AGUSTI XIRGU, FRANCESC AOC:212575136 SERVEI D'ASSISTENCIA MENSUAL LITURIA A LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN MATÈRIA DE GESTIÓ ECONOMIC-FINANCIERA, PR				1.051,52	FAX28058 30/06/2026

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 15

Data: 21/07/2026

Pàgina 3

TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador : 202 LA CAIXA
Forma de pag : 03 Transferència Bancària

Sr Director de CAIXABANK S.A., transferint amb càrrec al meu compte núm. ES66 2100 8111 6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

NIF N. operac.	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipi	País Codi postal	Import	N. document Data document
	GRAN CALIDAD CONTRASTADA S.L. AOC:212577601 14-Per servei mensual de neteja de manteniment de les dependències municipals de l'Ajuntament de Ventalló,				4.682,70	Emit: 0440326 30/06/2026
	GRAN CALIDAD CONTRASTADA S.L. AOC:212577602 16-Servei mensual de neteja de manteniment dels lavabos del Centre Cívic de l'Ajuntament de Ventalló, segon				107,40	Emit: 0449426 30/06/2026
	ORIOEDUSERVEIS, SL AOC:212606060 Aportació municipal / Aportació en concepte de gratuïtat d'infantil 2 / Aportació en concepte de subvenció				9.785,83	2026218 30/06/2026
	SERSALL 95, SL AOC:212628853 1002 - SERVEI MENSUAL RECOLLIDA R.S.U. EASY				3.061,07	A 2026/A261862 30/06/2026
	MANCOMUNITAT SERVEI CONTROL MOSQUITOS BÀGIA DE ROSES I BAIX TER AOC:212631117 Control de plagues urbanes al municipi de Ventalló. Treballs corresponents al 2n trimestre 202				1.099,99	Emit: 260032 02/07/2026
	PROVEÏMENTS D'ANQUA SA AOC:212696948 FACTURA CORRESPONENT AL MANTENIMENT DE LES INSTAL·LACIONS I PUNTS LLUM DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC. (CONVE				4.083,30	F 2026/F/296 30/06/2026



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ

ALTEMPORDÀ

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 15
Data: 21/07/2026
Pàgina 4

TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador: 202 LA CAIXA
Forma de pag.: 03 Transferència Bancària

Sr. Director de CAIXABANK, S.A., transferirei amb càrrec al meu compte núm. ES66 2100 8111 6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

NIF	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari	Descripció	País	Import	N. document Data document
	SERSALL 95, SL AOC 212764685 200201 - RESTES PODA (TH) (Código documento ambiental (externo): FS 7334464) / 3114 - SERVEI RECOLLIDA A				924,63	A 2026/A/261959 06/07/2026
	SERSALL 95, SL AOC 212767497 200136 - FUSTA (TH) (Código documento ambiental (externo): FS 7557518) / 7000 - SERVEI VIATGE MULTILIFT				1.581,17	A 2026/A/261961 06/07/2026
	MEDINET HIGIENE AMBIENTAL SL AOC 212796317 Tractament desinsectació-descontaminació (Escuela ekleres Mionanes i Llar d'infants Piscalunes) 1902/26 a				4428 338,80	A428 30/06/2026
	TRANSPORTS I ECO-SERVEI GELI, SL AOC 212817044 ZONA 10: MAS GROS / ZONA 8: MONTRO / ZONA 9: PELACALÇ / ZONA 6: SAUDET / ZONA 5: ARBRE SEC				4.167,65	A202600212 09/07/2026
	HEREUS JORDI, SL DESSROSSAR CAMINS DEL MUNICIPI				26-0111 4.611,92	26-0111 02/07/2026
	HEREUS JORDI, SL ARRANJAMENT DE CAMINS DE PELACALÇ				26-0110 1.606,28	26-0110 30/06/2026
	HEREUS JORDI, SL DESSROSSAR PARCEL·LA CAN JORDI				26-0105 121,00	26-0105 30/06/2026
	PUG ROIG ESTEVE CANVIAR PORTA DESPATX - ESCOLA VENTALLÓ				1131 95,50	1131 27/06/2026

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 15
Data: 21/07/2026
Pàgina 5

TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador: 202 LA CAIXA
Forma de pag.: 03 Transferència Bancària

Sr. Director de CAIXABANK, S.A., transferirei amb càrrec al meu compte núm. ES66 2100 8111 6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

NIF	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipi	País Codi postal	Import	N. document Data document
	JUAN MIGUEL BENITEZ VALL-LLOBERA SOLDAR GOLFOS PORTELLA LLUM PLAÇA MUNTATGE DUES MANETES, DOS BOMBES				057 939,87	057 11/05/2026
	TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU AOC 212848922 Detalle de conceptos(1 Jun. 26 a 30 Jun. 26) - Concurso Localite - GPOII / XDSL máxima vel + TP Huespo EUR				11V26S026158 48,40	11V26S026158 10/07/2026
	SILVIA PUERTAS RODRIGUEZ AOC 212922118 SAMARRETA MÀNIGA CURTA CLIQUE / BRODANT PIT				2603834 34,01	2603834 15/07/2026
	MARCEL BORRELLA MASMARTÍ AOC 212963203 CANVIAR TRES VIC MBRI TANIC ALT, PER 3 VIC / ROSA VICTORIA TANIC BASS / MODIFICAR INSTAL·LACIÓ AIGUA, ENTRADA				2600069 1.694,57	2600069 17/07/2026
	HIDECU GIRONA, SL AOC 212969518 HETEAJA ESTACIO DEPURADORA DE VILARUBAU / 1ª HORA DE CAMIO CUBA / RESTA HORES				26060 495,90	26060 15/07/2026
	CRISTINA FOU MOLINET Assessorament jurídic juny 2026. POU RURAL I GRANJA PRATS				7/2026 921,00	7/2026 04/07/2026
	AGRUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL (ADF) EL PUG SEGALAR QUOTA ANUAL 2025				1.000,00	



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ

ALTEMPORDÀ

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 15

Data: 21/07/2026

Pàgina 6

TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador: 202 LA CAIXA
Forma de pag.: 03 Transferència Bancària

Sr. Director de CAIXABANK, S.A., transferint amb càrrec al meu compte núm. ES66 2100 6111 6122 0003 7964, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

NIF	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari	Descripció icpl	País Codi postal	N. document Import Data document
	GRUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL (ADF) EL PUIG GALAR KOTA EXTRAORDINÀRIA ADQUISICIÓ TRACTOR				2.902,40
	RUPACIÓ DE DEFENSA FORESTAL (ADF) EL PUIG GALAR ORTACIÓ ANUAL 2026				1.000,00
	RES VILA-ROBAU SL C:212645298 Jornals Oficial 1ª Obra Pel·lucalç / nals manobre Obra Pel·lucalç / Hores camió / Canal lmer 1000x145x14				A 22 4.317,41
	RES VILA-ROBAU SL C:212645299 Jornals Oficial 1ª Desmuntar skate quing / Jornals manobre Desmuntar skate pèrquing / nals Oficial 1				30/06/2026 A 23 1.056,33
	RES VILA-ROBAU SL C:212645300 COMMENTIPELACALÇ, REPOSICIÓ RASA, TRAM 1 i M2 Enderroc de paviment 15 cm de x de formigó amb marfil				30/06/2026 A 24 6.007,65
	RES VILA-ROBAU SL C:212645297 COMMENTI Obra: Parc de la Bassa / nals Oficial 1ª / Jornals manobre / Hores Bobcat / res retro / Hores				30/06/2026 A 21 4.144,83
	CAHIMS I COLORS SL ADORA, PROT. SETINAT, DISC ZAPPHIRO, TACO POLIJA, COLOR 1156				820 15/07/2026 757,87

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 15

Data: 21/07/2026

Pàgina 7

TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador: 202 LA CAIXA
Forma de pag.: 03 Transferència Bancària

Sr. Director de CAIXABANK, S.A., transferint amb càrrec al meu compte núm. ES66 2100 6111 6122 0003 7964, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

NIF	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipi	País Codi postal	N. document Import Data document
N. operac.					
Suma Total					73.314,68

Aquesta ordre de transferències suma la quantitat de 73.314,68 EUROS

Import en lletres: SETANTA-TRES MIL TRES-CENTS CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS.

VENTALLÓ 21 de Juliol de 2026

Segon.- Que la Tresoreria Municipal aboni aquest import a l'interessat.

Que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DECR000133 22/07/2026

Expedient núm.: X2026000200

DECRET D'ALCALDIA

En data 10 de juliol de 2026 el Sr. [redacted] (E2026001218) va sol·licitar l'expedició de la targeta d'aparcament [redacted] sones amb discapacitat, com a titular no conductor.

Atès que consta a l'expedient la corresponent resolució de reconeixement del grau de discapacitat, efectuada el dia 1 de maig de 2026 per la Direcció General de l'Autonomia Personal i la Discapacitat, del Departament de Drets Socials i Inclusió de la Generalitat de Catalunya a Girona, amb validesa definitiva.

Examinada la documentació que l'acompanya i, de conformitat amb allò que estableix l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

RESOLC:

PR [redacted] de la targeta d'aparcament per a persona NO conductora, a J [redacted] amb número 17473-2026-00004-9923L per tenir un grau de [redacted] s límits del barem de mobilitat.

La vigència de la targeta serà des del dia 20 de juliol de 2026 fins al dia 20 de juliol de 2031.

SEGON. Notificar a la persona interessada aquesta Resolució de conformitat amb allò que estableix l'article 58 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

TERCER. Notificar a la Direcció General de l'Autonomia Personal i la Discapacitat, del Departament de Drets Socials, la present resolució.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo,
L'Alcaldessa Presidenta

Certifico,
La secretària acc.



DECRET DE L'ALCALDIA

És per això que aquesta Alcaldia Presidència, **DECRETA** :

Primer.- APROVAR la despesa, ordenant-se el pagament i que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent als pagament de la factura 2875 de Vicente José García-Hinojal López per import total de 222.99 euros.

[illegible]

Foto: A. de

Segon.- Que la Tresoreria Municipal aboni aquest import a l'interessat.

Que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DECR000135 23/07/2026

Expedient núm.: X2026000203

DECRET D'ALCALDIA

Antecedents

S'han publicat les bases específiques que regulen la concessió de subvencions per a la programació d'activitats culturals de caràcter professional en municipis de fins a 1.000 habitants (CLT525), així com la corresponent convocatòria.

L'Ajuntament de Ventalló, amb l'objectiu de promoure l'accés de la població a una oferta cultural estable i de qualitat, ha previst dur a terme el programa **"PROGRAMACIÓ D'ACTIVITATS CULTURALS, SOCIALS I DE DINAMITZACIÓ COMUNITÀRIA, 2026-2028"**, que compleix els requisits establerts en les bases reguladores.

Els serveis municipals han elaborat la memòria del projecte, el pressupost i la resta de documentació requerida per concórrer a la convocatòria.

Fonaments de dret

Les bases específiques que regulen la concessió de subvencions per a la programació d'activitats culturals de caràcter professional en municipis de fins a 1.000 habitants (CLT525).

La Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

El Reglament de la Llei general de subvencions, aprovat pel Reial decret 887/2006, de 21 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

El Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

En ús de les atribucions que em confereix la normativa vigent,

RESOLC

Primer. Aprovar la participació de l'Ajuntament en la convocatòria de subvencions destinada a la programació d'activitats culturals de caràcter professional en municipis de fins a 1.000 habitants (CLT525).



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Segon. Aprovar el projecte denominat " **PROGRAMACIÓ D'ACTIVITATS CULTURALS, SOCIALS I DE DINAMITZACIÓ COMUNITÀRIA, 2026-2028**", així com el pressupost que l'acompanya, per un import total de 13.500 €.

Tercer. Sol·licitar al Departament competent de la Generalitat de Catalunya una subvenció per un import de 13.500 euros, d'acord amb les bases reguladores de la convocatòria.

Quart. Facultar l'Alcaldeessa perquè signi la sol·licitud, les declaracions responsables, així com qualsevol altra documentació necessària per a la tramitació de l'expedient, inclosos els actes de desenvolupament, esmena, acceptació, justificació i qualsevol altre tràmit derivat de la convocatòria.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DECR000136 24/07/2026

Expedient núm.: X2026000123

DECRET D'ALCALDIA

La Junta de Govern de la Diputació de Girona, en la sessió ordinària celebrada el dia 21 de juliol de 2026, ha acordat concedir subvencions per a inversions financerament sostenibles, beneficiant a l'Ajuntament de Ventalló amb una subvenció per import de 43.286,90 € per finançar part de les actuacions de les obres titulades "Construcció d'una nova àrea d'emergència i nova àrea de residus vegetals al Mas Gros".

En el punt quart de l'esmentada resolució s'informa als beneficiaris que, una vegada comunicada la concessió de la subvenció, disposen d'un termini de dos mesos per acceptar-la, així com les condicions generals i específiques fixades que hi siguin d'aplicació. El certificat d'acceptació de la subvenció, model disponible al següent enllaç: <https://www.ddgi.cat/web/document/300>, degudament emplenat i signat s'ha de presentar per mitjà de la plataforma de tramitació

Legislació aplicable

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

Article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

Article 28.1.a del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

DECRETO:

Primer.- ACCEPTAR la subvenció concedida per la Diputació de Girona, per import de 43.286,90 €, per a inversions financerament sostenibles, amb l'obra titulada "Construcció d'una nova àrea d'emergència i nova àrea de residus vegetals al Mas Gros".

Segon.- Trametre el certificat d'acceptació de la subvenció a la Diputació de Girona, per mitjà de la plataforma de tramitació.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo,
L'Alcaldessa

Certifico,
La secretària accidental,

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DECR000137 27/07/2026

Expedient núm.: X2026000038

DECRET D'ALCALDIA

Atès que el Ple d'aquest Ajuntament, en la sessió del dia 26 de febrer de 2025, va aprovar les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions al comerç local del municipi de Ventalló, amb la finalitat de poder contribuir al manteniment de les activitats comercials al municipi de Ventalló perquè puguin ser més competitives, accessibles i puguin respondre a les necessitat d'atenció dels veïns i visitants del municipi. Aquestes bases es varen sotmetre a informació pública durant un termini de 30 dies mitjançant els anuncis publicats al BOPG núm. 51 del dia 14/03/2025 i al DOGC 9376 del dia 21/03/2025 i a l'e-Tauler, sense que durant aquest termini s'hagués formulat cap al·legació ni suggeriment. En el BOPG núm. 87 de 08/05/2025 i al DOGC núm. 9416 de 20/05/2025 es va publicar l'anunci elevat a definitiu l'acord d'aprovació adoptat el dia 26/02/2025.

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia 2026DECR000036 de 18/02/2026 es va aprovar la convocatòria de subvencions per al comerç local al municipi de Ventalló any 2026 en règim de concurrència no competitiva, per ordre d'entrada i fins exhaurir el crèdit pressupostari, i dins dels límits establerts en el pressupost municipal, adreçada als titulars de comerços oberts al municipi de Ventalló, obrint un termini de 20 dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació al BOP de Girona de la convocatòria, el termini per la presentació de sol·licituds. L'anunci amb l'extracte de la de la convocatòria es va publicar al BOPG núm. 55 de 20/03/2026.

Durant el termini de presentació de sol·licituds s'ha presentat una única petició, per Lourdes Riera Subich, amb DNI: ***1960** (E202600660, de 23/03/2026), formalitzada d'acord amb el model normalitzat i que compleix els requisits en la convocatòria, que va ser admesa per providència de l'òrgan instructor del procediment del dia 08/07/2025.

Atès que, convocada per Decret de l'Alcaldia núm. 2026DECR000106 de 05/06/2026 la Comissió Avaluadora de les sol·licituds admeses, es va reunir el dia 18 de juny de 2026, acordant informar favorablement la concessió de la subvenció al comerç local de Ventalló 2026, als següents beneficiaris:

- Registre entrada: E20260000660, de data 20/04/2026
- Sol·licitant: Lourdes Riera Subich DNI: ***1960**
- Establiment: Ca la Lourdes, C/ Església, 12 – 17473 Ventalló
- Previsió anual de despeses: 15.368,00 €
- Subvenció (50% fins a 4.500,00€): 4.500,00 €

Atès que no figuren en el procediment ni s'han tingut en compte altres fets ni altres al·legacions i proves que les adduïdes pels interessats i en conseqüència es pot prescindir del tràmit d'audiència.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Fent ús de la facultat que atribueix a aquesta Alcaldia la Base 11.e les bases específiques reguladores de l'atorgament de subvencions al comerç local del municipi de Ventalló.

RESOLC

Primer.- RESOLDRE la convocatòria de subvencions per al comerç local al municipi de Ventalló any 2026, en el sentit de concedir a la beneficiària que s'indica, la subvenció que s'assenyala:

- Beneficiària: Lourdes Riera Subich DNI: ***1960**
- Establiment: Ca la Lourdes, C/ Església, 12 – 17473 Ventalló
- Subvenció: 4.500,00 €

Segon.- APROVAR el pagament de la subvenció atorgada en un únic pagament mitjançant transferència bancària al compte indicat per la beneficiària i amb càrrec a la partida pressupostària 43000/48000 del pressupost municipal vigent per a l'any 2026. A aquest efecte, la beneficiària haurà d'aportar, abans del dia 31 de desembre del 2026, les dades acreditatives del seu compte bancari validades per l'entitat de crèdit.

Tercer.- RECORDAR a la beneficiària que la justificació de la subvenció es farà mitjançant la presentació d'un compte justificatiu, d'acord amb el model normalitzat de l'ANNEX II de la convocatòria, que contindrà, a més a més de la instància justificativa de subvenció on s'indiquin les dades generals del sol·licitant i de l'establiment, la relació de totes les despeses assumides per l'establiment, que hagin sigut incloses com a despeses subvencionables en la resolució de la concessió, adjuntant a la mateixa còpia de la corresponent factura o rebut.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldessa,
M. Remei Costa Reig.

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DECRO00138 29/07/2026

Expedient núm.: X2025000348

DECRET D'ALCALDIAAntecedents

- Comunicació de canvi de titularitat d'una activitat d'explotació ramadera avícola emplaçada en la parcel·la 136, del polígon 2, del cadastre de rústica, presentada per la persona interessada en data de 2 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb registre d'entrada RE E2025001852.
- Avaluació ambiental de l'activitat de referència, realitzada per l'entitat Agroxaixa i verificada per Egavic en data de novembre de 2006. (expedient 11/06)
- Instància presentada pel [redacted] sobre la sol·licitud de llicència ambiental promoguda per [redacted], tramitada per l'Ajuntament de Ventalló, relativa a l'explotació ramadera de referència, [redacted] ubre de 2007. (expedient 11/06)
- Instància presentada per [redacted] en data de 7 de gener de 2014, sol·licitant el canvi de titularitat de l'activitat. (expedient 11/06)
- Informe emès per l'enginyer Sr. [redacted] en data de 28 de gener de 2014.
- Decret amb data de 13 de febrer 2014, requerint documentació pel canvi de titularitat de l'activitat. (expedient 11/06)
- Informe emès per l'enginyer tècnic [redacted] en data de 22 d'octubre de 2026 (Informe 001)
- Decret d'Alcaldia de l'Ajuntament de Ventalló, emès en data de 28 d'octubre de 2025, amb nº de Decret 2025DECRO00199 (notificació RS S2025000477 de 28 d'octubre de 2025), on es disposa:
 - Primer.- SUSPENDRE el termini per resoldre la sol·licitud presentada, fins que es completi l'expedient amb l'aportació de la documentació esmentada a la part positiva de la present resolució.
 - Segon.- Atorgar a la part interessada un termini de UN MES a fi de presentar la documentació requerida. En cas contrari es tindrà per desistida la petició i es procedirà a l'arxiu de l'expedient.
 - Tercer.- Notificar el present acord a la part interessada.
- Instància presentada en data de 20 de novembre de 2025 per [redacted] mitjançant registre d'entrada RE E2025002186, adjuntant un projecte tècnic justificatiu de l'activitat.
- Projecte tècnic d'adequació de la llicència de l'activitat ramadera ubicada a la finca "Can Battle" d [redacted] ntalló (Alt Empordà)(Girona), redactat pel facultatiu [redacted] en data de 20 de novembre de 2025 (instància RE E2025002186 de 20 de novembre de 2025)
- Llicència municipal atorgada a favor de [redacted] per la instal·lació d'una activitat Avícola en el polígon 2, parcel·la 136, del terme municipal de Ventalló, amb data de gener de 1999 i informe favorable de la Comissió Territorial d'Indústries i Activitats Classificades de Girona, amb data de gener de 1999 (ambdós documents inclosos en projecte tècnic de 20 de novembre de 2025) (instància RE E2025002186 de 20 de novembre de 2025)



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

- sentada en data de 21 de novembre de 2025 per [redacted] mitjançant registre d'entrada RE E2025002188, adjuntant un certificat tècnic relatiu a l'activitat.
- Certificació tècnica, emesa pel facultat [redacted] n data de 21 de novembre de 2025 (instància RE E2025002188 de 21 de novembre de 2025).
- sentada en data de 1 de desembre de 2025 per [redacted] mitjançant registre d'entrada RE E2025002261, adj canvi de titularitat.
- Full d'assumpció de les responsabilitats de l'explotació, emès per part del nou titular, el Sr. [redacted] s, amb data de 18 de novembre de 2025 (instància RE E2025002261 de 1 de desembre de 2025).

Documentació annexa a l'informe:

- Informe tècnic favorable sobre el Pla de Dejeccions Ramaderes, a favor de [redacted] emès en data de 10 de març de 2026. [redacted] de l'explotació amb marca oficial 8770FI i nº registre REGA ES172100029989, a favor d [redacted] emès pel Departament de d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya amb data de 10 de desembre de 2025.

Legislació aplicable:

- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats
- Decret 40/2014, de 25 de març, d'ordenació de les explotacions ramaderes.
- Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

En data 02.10.2025 el Sr. [redacted] actuant en representació de [redacted] comunica el [redacted] na explotació avícola emplaç 136, del polígon 2 del Cadastre de Rústica de Ventalló.

Es tracta d'una explotació avícola tipus intensiva amb una capacitat de 26.000 pollastres d'engreix destinats al consum humà.

El codi de l'explotació és el 8770FI i el REGA és el ES1700029989.

Aquesta explotació es va acollir al programa d'adequació d'activitats a la Llei 3/1998, quedant sotmesa al règim de llicència ambiental en aplicació d'aquesta legislació.

Amb l'entrada en vigor de la Llei 20/2009, l'activitat de referència va passar a l'annex III, quedat sotmesa al règim de comunicació ambiental.

Durant el procés d'adequació de l'activitat a la Llei 3/1998, iniciat l'any 2006, es va presentar una avaluació ambiental verificada per una Entitat de control. Aquesta

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

avaluació va ser objecte d'un informe integrat amb data de 22 d'octubre de 2007 per part de l'OGAU.

Aquest informe integrat va tenir caràcter favorable a l'atorgament de la llicència ambiental, si bé, requeria realitzar un control inicial parcial de caràcter mediambiental que garanteixi l'adequació de les instal·lacions i de l'activitat als requeriments legals aplicables.

El titular de l'activitat no va realitzar el control inicial requerit, i en el termini requerit. Aquest control va ser requerit per l'Ajuntament de Ventalló arrel d'una anterior sol·licitud de canvi de titularitat de 7 de gener de 2014, mitjançant Decret de 13 de febrer de 2014, no constant resposta en l'expedient d'activitats.

Atenent a que el termini per la realització del control inicial parcial establert per la mateixa OGAU en el seu informe integrat s'ha sobrepassat, no havent-se completat el procés d'adequació de l'activitat, i atenent al fet que l'activitat passa a quedar classificada dins del règim de comunicació per la Llei 20/2009, es va proposar en informe tècnic de 22 d'octubre de 2025 requerir al titular de l'activitat que realitzi una comunicació ambiental, tot presentant un projecte tècnic i un certificat, tot justificant el compliment de la normativa que és d'aplicació a l'activitat. Aquest requeriment es va realitzar mitjançant Decret d'Alcaldia amb nº 2025DECR000199 de 28 d'octubre de 2025.

En data de 20 i 21 de novembre de 2025, es presenta un projecte tècnic i una certificació tècnica, ambdós documents emesos pel facultatiu Josep Sancho Ramoneda en data de novembre de 2025.

El titular aporta una copia de l'informa favorable del pla de dejecció ramaderes i acredita que s'ha realitzat el canvi de titularitat de l'explotació al seu favor mitjançant Full de registre de l'explotació 0FI i nº registre REGA ES172100029989, a favor de més pel Departament de d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació de la Generalitat de Catalunya amb data de 10 de desembre de 2025.

Per tot això, RESOLC:

ndre coneixement del canvi de titularitat a favor de l'explotació ramadera intensiva avícola, amb una capacitat de 26.000 pollastres d'engreix destinats al consum humà, situada a la parcel·la 136 del polígon 2, del Cadastre de rústica del municipi de Ventalló, amb marca oficial 8770FI i codi REGA ES172100029989, en base a la documentació tècnica següent:

- Projecte tècnic d'adequació de la llicència de l'activitat ramadera ubicada a la finca "Can Batlle" del terme municipal de Ventalló (Alt Empordà)(Girona), redactat pel facultatiu en data de 20 de novembre de 2025 (instància RE E2025002 e 2025).
- Certificació tècnica, emesa pel facultatiu en data de 21 de novembre de 2025 (instància RE E2025002188 de 21 de novembre de 2025).



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Segon.- Posar en coneixement a la persona interessada de que com a titular d'una explotació ramadera resta obligat a:

- Presentar anualment davant de la direcció general competent en matèria de ramaderia, preferentment per via telemàtica o imprès normalitzat, les dades dels censos. El període de presentació de la comunicació és de l'1 de gener a l'1 de març de cada any, i s'ha d'indicar el cens mitjà de l'any anterior, si no és que en el corresponent annex per a una espècie determinada s'estableix un altre termini o el cens que s'ha de comunicar.
- Realitzar actuacions específiques amb l'objectiu de garantir les condicions higienicosanitàries que s'indiquen a la normativa vigent.
- Complir les condicions establertes en matèria de benestar animal.
- Exercir l'activitat ramadera de manera que no es causin danys o perjudicis al medi ambient.
- Dotar l'explotació de personal capacitat i mantenir-lo format en higiene i benestar animal quan la normativa vigent ho estableixi.
- Adoptar les mesures higienicosanitàries necessàries, d'acord amb els programes sanitaris de l'explotació i col·laborar amb l'Administració en l'execució dels programes oficials
- Conservar durant un període mínim de tres anys la documentació que justifiqui l'activitat de l'explotació.
- Cooperar i facilitar l'accés al personal dels organismes oficials competents, per tal que puguin realitzar les funcions d'inspecció, presa de mostres, així com l'accés a tota la documentació per tal de comprovar el compliment de la normativa.
- Notificar a l'autoritat competent qualsevol risc sanitari o alimentari i qualsevol signe clínic o sospita de l'aparició d'alguna malaltia d'alta difusió molt virulenta o de declaració obligatòria, relacionada amb l'exercici de la seva activitat i si s'escau amb la corresponent xarxa de vigilància, i facilitar la informació necessària per a una adequada avaluació dels risc i categorització sanitària de l'explotació. En cas de relacions contractuals d'integració aquesta notificació, la realitzarà la persona integradora.
- Donar compliment al pla de dejeccions ramaderes.

Tercer.- Posar en coneixement del titular de que, als efectes de la seguretat en cas d'incendi ha de donar compliment a les següents condicions:

- L'activitat disposarà en els extrems de cada edificació i en el llindar més proper a la massa forestal, de dues boques de 25 mm, i de mànega de 25 mm suficient, que permeti cobrir els perímetres de les granges.
- En totes les actuacions realitzades amb màquines, siguin automotrius o no, que utilitzin materials inflamables i/o que puguin ser generadores de risc



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

d'incendi o d'explosió, serà present, a menys de 5 metres, un extintor (tipus ABC) de 6 kg.

- S'alertarà del risc d'incendi forestal amb la col·locació de cartells informatius a les zones més properes a la massa forestal.
- Dins del període comprès entre el 15 de març i el 15 d'octubre, caldrà demanar autorització a la Direcció general del Medi Natural per encendre foc o per a la utilització de bufadors o similars.
- Dins del període comprès entre el 16 d'octubre i el 14 de març es tindrà en compte ho preveu l'Ordre MAB 62/2003, per la qual es desenvolupen les mesures preventives que estableix el Decret 64/95, referit a l'obligació de comunicació -als òrgans previstos per l'Ordre, sobre qualsevol actuació amb foc realitzada a menys de 500 metres de terrenys forestals.
- Recordar que estan prohibits els treballs que generin restes vegetals entre el 15 de juny i el 15 de setembre, en els municipis considerats d'alt risc d'incendi forestal, inclosos en l'annex del Decret 64/95. S'haurà de sol·licitar autorització expressa en els casos en què sigui imprescindible fer aquests treballs per a l'exercici de l'activitat. A igual que en el cas anterior per realitzar-ho serà necessari emplenar el model de sol·licitud i dirigir-ho als Agents Rurals de la Comarca, que donaran tràmit a la mateixa i si escau l'activitat rebrà la corresponent autorització, en la qual s'establirà la data de l'autorització i les mesures que han d'observar-se para d'evitar el perill d'incendi.
- En el cas que entrin en vigor les mesures extraordinàries per risc d'incendi forestal que disposa l'article 18 del Decret 64/1995, es podrà establir in situ, els agents rurals o altres agents de l'autoritat mesures complementàries per millorar la seguretat.

Quart.- Haurà de satisfer la quantitat total de 93 € en concepte de procediment per canvi de nom d'una activitat corresponent a l'annex III de la LIIA.

Cinquè.- Comunicar la present resolució a les parts interessades i a l'Oficina de Gestió Ambiental Unificada del Departament de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DEC000139 29/07/2026

Expedient núm.: X2025000137

DECRET D'ALCALDIA

Antecedents de fet

En data 13.05.2025, Carbó Pagès Agrícola, SC va presentar davant l'Ajuntament de Ventalló una sol·licitud d'autorització per a la rehabilitació d'un cobert agrícola destinat a l'allotjament de treballadors temporers a la parcel·la 158 del polígon 3 del terme municipal de Ventalló.

L'expedient es va tramitar d'acord amb el que estableix el Text refós de la Llei d'urbanisme i es va trametre a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona per a la seva resolució.

La Comissió Territorial d'Urbanisme, en la sessió celebrada el dia 22 de juliol de 2026, va acordar suspendre l'aprovació definitiva de la sol·licitud fins que s'aporti un nou text refós del Pla Especial d'Actuació (PAE) i de l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (EIIP), que incorpori les determinacions següents:

- La justificació del compliment dels requisits establerts als articles 50.2 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística i 50.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme, per justificar la necessitat de disposar d'un allotjament de treballadors temporers vinculat a l'explotació agrícola existent.
- El compliment dels requeriments i prescripcions continguts en l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- El compliment de les condicions establertes a les Normes Subsidiàries de Planejament de Ventalló pel que fa a les construccions d'utilitat pública.
- L'esmena de l'error material relatiu al nombre màxim de treballadors temporers allotjats, atès que la capacitat prevista pel projecte és de 27 persones.

Així mateix, la Comissió Territorial d'Urbanisme va advertir que, transcorreguts tres mesos des de la notificació del seu acord sense que s'aporti la documentació requerida, es produirà la caducitat de l'expedient i s'acordarà l'arxivament de les actuacions, d'acord amb l'article 95 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per tal de donar compliment a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme i possibilitar la continuació de la tramitació de l'expedient, escau requerir al promotor perquè presenti la documentació esmentada.

Fonaments de dret

Article 48 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, regula el procediment d'aprovació dels projectes sotmesos a la competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, regula l'esmena i millora de les sol·licituds durant la tramitació dels procediments administratius.

L'article 95 de la mateixa Llei preveu la caducitat dels procediments iniciats a sol·licitud de la persona interessada quan aquesta no compleixi els requeriments formulats per l'Administració en els terminis establerts.

Correspon a l'Alcaldia l'exercici de les competències que li atribueix l'article 21.1.s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, així com la resta de competències no atribuïdes expressament a altres òrgans municipals.

Per tot això, RESOLC:

Primer.- Requerir a Carbó Pagès Agrícola, SC perquè presenti davant aquest Ajuntament un nou text refós del Pla Especial d'Actuació (PAE) i de l'Estudi d'Impacte i Integració Paisatgística (EIIP), incorporant totes les determinacions exigides en l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 22 de juliol de 2026, i, en particular:

- a) La justificació del compliment dels requisits establerts als articles 50.2 del Reglament de protecció de la legalitat urbanística i 50.2 del Reglament de la Llei d'urbanisme.
- b) L'esmena de la documentació per donar compliment als requeriments i prescripcions de l'informe de l'Agència Catalana de l'Aigua.
- c) L'acreditació del compliment de les condicions establertes a les Normes Subsidiàries de Planejament de Ventalló relatives a les construccions d'utilitat pública.
- d) La rectificació de l'error material relatiu al nombre màxim de treballadors temporers allotjats, fent constar que la capacitat prevista és de 27 persones.

Segon.- Advertir la persona interessada que, de conformitat amb el punt segon de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 22 de juliol de 2026, la documentació requerida s'ha d'aportar dins el termini de tres mesos comptats des de la notificació de l'esmentat acord. Transcorregut aquest termini sense haver donat compliment al requeriment, la Comissió Territorial d'Urbanisme podrà declarar la caducitat de l'expedient i acordar-ne l'arxivament, d'acord amb l'article 95 de la Llei 39/2015.

Tercer.- Disposar que, una vegada presentada la documentació requerida, els serveis tècnics municipals n'examinin la suficiència i, si escau, trametin novament l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè adopti la resolució que correspongui.

Quart.- Notificar aquest decret a Carbó Pagès Agrícola, SC, amb indicació que es tracta d'un acte de tràmit dictat en execució de l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de 22 de juliol de 2026.





AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DECR000140 30/07/2026

Expedient núm.: X2026000021

DECRET D'ALCALDIA

Antecedents

Mitjançant Decret de data 22.07.2026 (2026DECR000131), es va incoar expedient de protecció de la legalitat urbanística per l'adopció de les mesures de restauració de la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat, al senyor [redacted] com a promotor de les obres que s'estan executant al Mas de Can Masset, a la parcel·la 219, del polígon 2 del cadastre de rústica de Ventalló (Referència cadastral 17224A002002190001WX), concedint a la persona interessada un termini de quinze (15) dies per formular al·legacions i aportar els documents i les justificacions que estimés pertinents en defensa dels seus drets i interessos.

En data 29.07.2026, amb registre d'entrada núm. E2026001324, [redacted] a presentat una sol·licitud d'ampliació del termini concedit per presentar les al·legacions i la documentació corresponent.

Fonaments jurídics

L'article 32 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, estableix que l'Administració, llevat de precepte en contra, pot concedir, d'ofici o a instància de part, una ampliació dels terminis establerts que no excedeixi de la meitat dels mateixos, sempre que les circumstàncies ho aconsellin i que amb això no es perjudiquin drets de tercers. Així mateix, la sol·licitud s'ha de formular abans del venciment del termini i l'acord d'ampliació no és susceptible de recurs.

D'acord amb els principis de contradicció, audiència i defensa que informen el procediment administratiu i el procediment de protecció de la legalitat urbanística previst al Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya i el seu Reglament, es considera procedent accedir a l'ampliació sol·licitada, atès que s'ha formulat dins de termini i no consta que la seva concessió ocasioni perjudici a drets o interessos legítims de tercers.

L'òrgan que va acordar la incoació de l'expedient és competent per resoldre aquesta incidència procedimental.

Per aquests motius, **RESOLC:**

Primer.- Estimar la sol·licitud presentada per [redacted] i **concedir una ampliació de set dies hàbils** del termini inicialment atorgat per formular al·legacions i aportar els documents i justificacions que consideri convenients en defensa dels seus drets i interessos.

Segon.- L'ampliació concedida es computarà a partir de l'endemà de la finalització del termini inicial de quinze dies concedit mitjançant el Decret d'incoació.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀ

Tercer.- Notificar aquesta resolució a la persona interessada, amb indicació que, d'acord amb l'article 32.3 de la Llei 39/2015, l'acord sobre ampliació de terminis no és susceptible de recurs, sens perjudici dels recursos que, si escau, procedeixin contra la resolució que posi fi al procediment.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldeessa,
M.Remei Costa Reig



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:
2026DEC000141 30/07/2026

Expedient núm.: X2026000212

DECRET D'ALCALDIA**Antecedents**

Atès que la Diputació de Girona, mitjançant el Servei de Medi Ambient, ofereix als ajuntaments la possibilitat de redactar o actualitzar el Pla de Prevenció d'Incendis Forestals (PPIF) a través de la Línia 9 del Pla de Serveis d'Assistència en matèria de Gestió Forestal i Prevenció d'Incendis i Biomassa.

Atès que, d'acord amb l'annex del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals, el municipi de Ventalló està declarat com a municipi d'alt risc d'incendi forestal.

Atès que l'article 40.1 de la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, estableix que les entitats locals situades en zones d'alt risc d'incendis forestals han de disposar d'un Pla de Prevenció d'Incendis Forestals per al seu àmbit territorial, el qual ha de ser tramès al departament competent en matèria forestal de la Generalitat de Catalunya per a la seva aprovació.

Atès que el Pla de Prevenció d'Incendis Forestals vigent del municipi finalitza la seva vigència a l'acabament de l'any en curs, essent necessari procedir a la seva actualització.

Atès que la redacció del Pla no comporta cap cost econòmic per a l'Ajuntament, d'acord amb les condicions establertes per la Diputació de Girona.

En ús de les atribucions que confereix la legislació de règim local,

RESOLC:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona l'assistència tècnica prevista a la Línia 9 del Pla de Serveis d'Assistència en matèria de Gestió Forestal i Prevenció d'Incendis i Biomassa, per a la redacció i actualització del Pla de Prevenció d'Incendis Forestals del municipi de Ventalló.

Segon.- Facultar l'Alcaldeessa perquè signi la sol·licitud i tota la documentació necessària per a la tramitació d'aquest servei, així com per realitzar tots els actes que siguin necessaris per a la seva execució.

Tercer.- Comunicar aquest acord a la Diputació de Girona als efectes oportuns.



DECRET DE L'ALCALDIA

És per això que aquesta Alcaldia Presidència, **DECRETA** :

Primer.- APROVAR la despesa, ordenant-se el pagament i que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament de les nòmines del mes de Julio 2026 per import total de 12.091,29 euros.

[illegible]

AJUSTAMENT DE VENTALLÓ	Número relació: T / 2026 / 16	Data: 27/07/2026
		Pàgina 2

TRESORERIA

Banc o caixa pagador : 202 LA CAIXA Forma de pag : 03 Transferecia Bancària	H expedient
--	-------------

Sr. Director de CAIXABANK, S.A., transferies amb clíem al meu compte n.º: ES66 2700 0111 6122 0003 7864, d' aquest AJUSTAMENT DE VENTALLÓ a aquesta entitat, les quantitats que s' enumeren tal seguit als detalls detallats.

NIF	Beneficiari	Concepte Bancari	Descripció	País	Codi postal	Import	N. document
N. operac.	Concepte del pag	Adreça	Municipi				Data document
Suma Total :							12.091,29

Aquesta entrada de transferències suma la quantitat de 12.091,29 EUROS
 Import en lletres : DOTZE MIL NOUANTA-UN EUROS AÑS VINT-HOÜ CÈNTIMS.



AJUNTAMENT DE
VENTALLÓ
ALTEMPORDÀ

Segon.- Que la Tresoreria Municipal aboni aquest import a l'interessat.

Que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.