

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000086 04/05/2026

Expedient núm.: X2026000008

**DECRET D'ALCALDIA**

En data 9.01.2026, amb número de registre d'entrada E2026000024, la Sra. [redacted] sol·licita llicència municipal d'obres per efectuar la substitució a de nova amb acer corten, a l'edificació situada al Carrer de [redacted] ícipi de Ventalló, referència cadastral [redacted]

En data 09.03.2026 es va emetre informe per part de l'arquitecte municipal, el Sr. Miquel Mingorance Murcia, el qual va suposar una suspensió de la llicència en data 12.03.2026, atès que mancava l'aportació a l'expedient de la següent documentació:

- Plànol de la tanca existent i de la nova tanca a instal·lar, justificant que es dona compliment al que estableixen les normes subsidiàries de Ventalló:
  - Les parets d'obra no podran tenir una alçada superior a 50 cm, sobre les quals es podrà disposar de tanques transparents.
- Full de gestió de residus signat per gestor autoritzat.

En data 23.03.2026, en resposta al requeriment efectuat, s'aporta un plànol de l'estat actual de la tanca i un plànol de la nova proposta, que eleva els murs existents en certs punts i col·loca unes lames de 20 cm d'amplada que deixen unes obertures de 2 cm entre elles. No s'adjunta el document de gestió de residus.

En data 27.04.2026 s'emet nou informe per part de l'arquitecte municipal, el Sr. Miquel Mingorance Murcia, del qual se'n desprenen les següents conclusions:

*"Atenent a la documentació aportada i a la normativa d'aplicació, des del punt de vista tècnic, es proposa mantenir la suspensió de la tramitació administrativa de la llicència obres per a la retirada i substitució de la tanca perimetral ubicada al carrer de l'Arbre Sec número, 3 de Ventalló, atès que:*

*La nova proposta no s'ajusta a la normativa actual. No es permeten pilars a una alçada superior dels 50 cm i, la tanca que va per sobre dels murs permesos, de 50 cm d'alçada màxima, ha de ser transparent. Les lames que es proposen, de 20 cm d'amplada i separades entre ells 2 cm, no són transparents i no es permeten."*

**Legislació urbanística aplicable.**

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Altra legislació aplicable.**

Llei 38/1999 de 5 de novembre, segons la qual s'aprova la Llei d'ordenació de l'Edificació (LOE).

Reial Decret 314/2006, de 17 de març, segons el qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i llurs modificacions posteriors.



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat pel Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa PRECAT20.

L'estudi d'inundabilitat de Ventalló i la seva adaptació validada per l'Agència Catalana de l'Aigua el 17 de novembre de 2020.

Vistes les facultats que confereixen a l'Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per la present

**RESOLC:**

**Primer.-** Atès que la nova proposta no s'ajusta a la normativa actual, mantenir la **SUSPENSIÓ** del termini per resoldre la sol·licitud de llicència d'obres sol·licitada fins que s'aporti a l'expedient la següent documentació:

- Plànol de la tanca existent i de la nova tanca a instal·lar, justificant que es dona compliment al que estableixen les normes subsidiàries de Ventalló:
  - Les parets d'obra no podran tenir una alçada superior a 50 cm, sobre les quals es podrà disposar de tanques transparents.
- Full de gestió de residus signat per gestor autoritzat.

**Segon.-** Atorgar a la part interessada un termini de deu dies a fi de presentar la documentació requerida. En cas contrari es tindrà per desistida la petició i es procedirà a l'arxiu de l'expedient.

**Tercer.-** Notificar el present acord a la part interessada.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo,  
L'Alcaldessa

Certifico,  
La secretària accidental,

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000087 04/05/2026

Expedient núm.: X2026000100

**DECRET D'ALCALDIA**

En data 26 de març de 2026, el Sr. [redacted] la Sra. [redacted] es van personar a les dependències municipals amb la finalitat de [redacted] tud d'autorització per a la celebració de matrimoni civil.

Aquesta sol·licitud no va poder ésser admesa a tràmit atesa la manca de la documentació preceptiva següent:

- Autorització matrimonial.
- Document nacional d'identitat o document identificatiu de les dues persones contraents.
- Document nacional d'identitat o document identificatiu de les dues persones testimonis.

Posteriorment, en data 17 d'abril de 2026, el Sr. [redacted] va presentar escrit de queixa relatiu a presumptes irregularitats en el procediment de tramitació i celebració de matrimonis civils en aquest Ajuntament.

D'acord amb el que disposa l'Ordenança fiscal número 7, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, concretament en el seu article 5.e), s'estableixen les tarifes següents:

E) SERVEI DE CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS	
Cerimònies de casament de parelles empadronades a Ventalló	50 €
Cerimònies de casament de parelles no empadronades a Ventalló	200 €

Aquesta ordenança va ser aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió de data 3 de novembre de 2017 i elevada a definitiva mitjançant la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província número 247, de data 30 de desembre de 2017, en no haver-se presentat reclamacions, de conformitat amb l'article 17 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Per tot l'exposat,

**DECRETO:**

**Primer.** Comunicar que l'Ordenança fiscal número 7, reguladora de la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions municipals, es troba plenament vigent.



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

**Segon.** Requerir al Sr. [redacted] i a la Sr [redacted] que, per tal de poder donar tràmit a la seva sol·licitud de celebració de matrimoni civil a l'Ajuntament de Ventalló, aportin la documentació següent:

- Autorització matrimonial.
- Document nacional d'identitat o document identificatiu de les dues persones contraents.
- Document nacional d'identitat o document identificatiu de les dues persones testimonis.

Així mateix, s'informa que, amb caràcter previ a la celebració del matrimoni civil, haurà d'haver-se efectuat el pagament de la taxa corresponent per import de 200 €, en concepte de servei de cerimònia de casament per a parelles no empadronades al municipi.

**Tercer.** Atorgar un termini de deu (10) dies hàbils per a la presentació de la documentació requerida, amb l'advertiment que, en cas d'incompliment, es considerarà que desisteixen de la seva sol·licitud, d'acord amb la normativa aplicable.

Ho mana i signa l'Alcaldia a Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000088 05/05/2026

Expedient núm.: X2026000119

**DECRET D'ALCALDIA**

Atès que la tanca de vegetació de la parcel·la del carrer [redacted] de la Urbanització Mas Gros, propietat del Sr. [redacted] envaeix la vorera i impedeix que els vianants puguin circular amb normalitat sense haver de baixar i passar per la carretera ocasionant un perill per les persones.

Atès que d'acord amb l'article 9 del RDL 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl, en el sòl que sigui rural els efectes d'aquesta Llei, o que estigui vacant d'edificació, el deute de conservar-lo suposa mantenir els terrenys i la seva massa vegetal en condicions d'evitar riscos d'erosió, incendi, inundació, per la seguretat o salut públiques, dany o perjudici a tercers o a l'interès general, inclòs l'ambiental; prevenir la contaminació del sòl, l'aigua o l'aire i les immissions contaminants indegudes en altres béns i, si s'escau, recuperar-los d'aquestes; i mantenir l'establiment i funcionament dels serveis derivats dels usos i les activitats que es duguin a terme en el sòl.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 197.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme és d'obligació dels propietaris dels terrenys el mantenir-los en les degudes condicions de salubritat, seguretat i ornat públic.

Atès que d'acord amb el que disposen els articles 197.3 i 197.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, els ajuntaments han d'ordenar d'ofici o a instància de qualsevol persona interessada, l'execució de les obres necessàries per conservar les condicions a què es refereix l'apartat 1. Les ordres d'execució s'han d'ajustar a la normativa de règim local, amb observança sempre del principi de proporcionalitat administrativa i amb l'audiència prèvia de les persones interessades. L'incompliment injustificat de les ordres d'execució a què fa referència l'apartat 3 habilita l'administració per a adoptar qualsevol de les mesures d'execució forçosa.

Atès que d'acord amb el que disposa l'article 99 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis, és competència d'aquesta Alcaldia dictar les ordres individuals de manament.

És per això que, aquesta Alcaldia-Presidència, DECRETA:

Primer.- Ordenar al propietari de la finca del carrer [redacted] de l'urbanització Mas Gros, que procedeixi a retallar [redacted] ue envaïxen la via pública i la deixi en les degudes condicions de salubritat, seguretat i ornat públic per tal que els vianants puguin fer ús de la vorera amb total normalitat.



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

Segon.- Notificar la present resolució als interessats.

Tercer.- Donar al propietari, un termini d'audiència de 15 dies, de conformitat amb l'article 197.3 TRLU.

Quart.- Advertir a l'obligat que en el supòsit d'incompliment d'aquest manament, aquesta Alcaldia acordarà a càrrec o a compte de l'obligat a l'execució de l'ordre d'acord amb el que disposen els articles 96 i 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Admsinistracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, i l'article 197.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

Així mateix, se li adverteix que en el cas de no dur a terme allò ordenat, aquest Ajuntament procedirà a la imposició de multes que oscil.laran de 300€ fins a 3000€, d'acord amb l'article 215 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme.”

Ventalló a la data de la signatura electrònica

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000089 07/05/2026

Expedient núm.: X2025000137

## DECRET D'ALCALDIA

### Antecedents

En data 13.05.2025, amb núm. de registre d'entrada E2025000857, el Sr. [redacted] actuant en representació de CARBÓ PAGES AGRICOLA SC, presenta una sol·licitud de llicència per a efectuar la rehabilitació interior d'un cobert agrícola per a allotjament de temporers a la [redacted] del Cadastre de rústica de Ventalló, acompanyada de projecte tècnic redactat per l'arquitecte tècnic Eduard Giró Val.

En data 25.06.2025 el tècnic municipal, Sr. Jaume Corominas Blanch, va emetre informe del qual se'n va resoldre en data 15.07.2025, la suspensió del termini per a resoldre la llicència d'obres fins a l'aportació a l'expedient d'un projecte d'actuació específica, amb el contingut de la documentació definida en el punt 4 de l'informe, essent la següent:

*"4. Que caldrà aportar la documentació corresponent a un PAE segons estableix l'article 48 del TRLU i que com a mínim ha d'incloure la documentació següent: a) Una justificació específica de la finalitat del projecte i de la compatibilitat de l'actuació amb el planejament urbanístic i sectorial. b) Un estudi d'impacte paisatgístic. c) Un estudi arqueològic i un informe del Departament competent en matèria de cultura, si l'actuació afecta restes arqueològiques d'interès declarat. d) Un informe del Departament competent en matèria d'agricultura si no és comprès en un pla sectorial agrari. e) Un informe de l'administració hidràulica, si l'actuació afecta aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació vigent, o masses d'aigua en mal estat o en risc d'estar-ho. f) Un informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya, si l'actuació afecta jaciments paleontològics o punts geològics d'interès. g) Els altres informes que exigeixi la legislació sectorial. un plànol de cobertes indicant ne les pendents i l'acabat d'aquestes, i també els plànols dels alçats corresponents als laterals nord-oest i sud-oest. 5. Un cop aportada la documentació es seguirà el procediment establerts en els art. 51 a 56 del D. 64/2014 de 13 de maig."*

En data 24.07.2025, amb núm. de registre d'entrada E2025001327, el Sr. [redacted] actuant en representació de CARBÓ PAGES AGRICOLA SC, presenta un projecte d'actuació específica.

En data 14.09.2025 el tècnic municipal, Sr. Jaume Corominas Blanch, va emetre un nou informe, del qual se'n desprenen les següents conclusions:

- "1. Que la finca on es volen realitzar les obres (RC: 17224A003001580000QX) està classificada de sòl no urbanitzable, i qualificada zona agrícola clau a.*
- 2. Que aquest ús no està específicament prohibit i per contra si que hi és permès en clau agrícola la construcció d'habitatges com també la de construccions agrícoles i ramaderes*
- 3. Que d'acord amb el text refós de la Llei d'Urbanisme, es poden autoritzar les actuacions previstes als articles del TRLUC 47.6.b, "Les construccions destinades a habitatge familiar o a l'allotjament de persones treballadores temporeres que estiguin directament i justificadament associades a una de les activitats d'explotació a què fa referència la lletra a" i 49.1.b per mitjà del procediment que estableix l'art. 44.*
- 4. Que caldrà aportar la documentació corresponent a un PAE segons estableix l'article 48 del TRLU i DECRET 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística. El document presentat no assoleix la documentació ni la justificació mínima que ha de contenir un PAE, així mateix l'EIIP és un recull de fotografies sense cap*



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

*estudi de l'impacte que podria suposar aquesta implantació ni quines mesures es pretenen adoptar.*

*5. Un cop aportada la documentació es seguirà el procediment establerts en els art. 51 a 56 del D. 64/2014 de 13 de maig.*

En data 01.10.2025 l'alcaldia resol tornar a suspendre el termini per resoldre la sol·licitud de llicència d'obres fins que el PAE contingui la documentació definida en el punt 4.

En data 06.11.2025, amb núm. de registre d'entrada E2025002113, el Sr. Jaume Carbó Pagès, actuant en representació de CARBÓ PAGES AGRICOLA SC presenta la documentació sol·licitada.

En data 06.12.2025 el tècnic municipal informa favorablement el projecte d'actuació específica.

En data 08.01.2026 aquesta alcaldia va resoldre admetre a tràmit l'expedient i sol·licitar informes als departaments següents:

- Comissió Territorial del Patrimoni Cultural a Girona.
- Departament competent en matèria de cultura, sobre l'eventual afectació de restes arqueològiques d'interès declarat.
- Departament competent en matèria d'agricultura i ramaderia, sobre els efectes i les repercussions que l'actuació pot ocasionar al funcionament de l'activitat de les explotacions agràries que en puguin resultar afectades.
- Agència Catalana de l'Aigua, sobre l'eventual afectació d'aqüífers classificats, zones vulnerables o zones sensibles declarades de conformitat amb la legislació aplicable.

Així mateix, en data 19.01.2026 es publica al BOPG número 164 l'edicte d'informació pública del projecte per a efectuar la rehabilitació interior d'un cobert agrícola per a allotjament de temporers a la parcel·la 158 del polígon 3, del Cadastre de rústica de Ventalló, redactat per l'arquitecte tècnic Eduard Giró Val. Transcorregut el termini esmentat, no s'ha presentat cap al·legació.

En data 17.02.2026 l'Ajuntament de Ventalló rep informe de l'Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.

En data 23.04.2026 l'Ajuntament de Ventalló rep informe del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya.

#### **Legislació urbanística aplicable.**

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

#### **Altra legislació aplicable.**

Llei 38/1999 de 5 de novembre, segons la qual s'aprova la Llei d'ordenació de l'Edificació (LOE).

Reial Decret 314/2006, de 17 de març, segons el qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i llurs modificacions posteriors.



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat pel Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa PRECAT20.

Atès que ha transcorregut en escriu el termini de 1 mes per tal que les Administracions puguin emetre informe preceptiu, i en virtut d'allò que disposen els articles 61 i 52.3 del Decret 64/2014 de 13 de maig pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, es pot continuar amb la tramitació de l'expedient.

Per tot això,

#### **R E S O L C:**

**Primer.** Aprovar amb caràcter previ el projecte per a efectuar la rehabilitació interior d'un cobert agrícola per a allotjament de temporers a la parcel·la 158 del polígon 3, del Cadastre de rústica de Ventalló.

**Segon.** Trametre l'expedient complet a la Comissió Territorial d'Urbanisme perquè resolgui sobre la seva aprovació definitiva.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo  
L'Alcaldesa

Certifico,  
La Secretària acc.

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000090 12/05/2026

Expedient núm.: X2023000279

**DECRET D'ALCALDIA**

**RESOL·LUCIÓ AL·LEGACIONS PRESENTADES AMB REGISTRE D'ENTRADA  
NUMERO 2026000510 DE DATA 26 DE MARÇ DE 2026 I RESOLUCIÓ DEL  
REGISTRE D'ENTRADA DE REGISTRE D'ENTRADA E2026000633 DE DATA 14  
ABRIL 2026.**

**ANTECEDENTS DE FET:****PRIMER.- Presentació d'escrit d'al·legacions per a la comunicació de la primera ocupació.**

Per part de l'advocada Sra. [redacted] en representació de la mercantil INARAL S.L el passat 26 de març de 2026 mitjançant RE número 2026000510 sol·licita a l'Ajuntament de Ventalló que es declari produït per silenci administratiu la sol·licitud de llicència de primera ocupació presentada en data 11 de febrer de 2026 i que, en conseqüència, es reconegui el dret a l'ús i ocupació de l'immoble vivenda unifamiliar aïllada del [redacted] i que es tingui per transcorregut el termini del silenci positiu respecte de la sol·licitud de Llicència de Primera Ocupació expedient número 2024DECR000022, amb tots els efectes inherents.

Amb RE E2026000633 de data 14 ABRIL 2026 aporta documentació complementària i sol·licita que es tinguin per aportats els documents i es procedeixi per l'Ajuntament de Ventalló a donar-se per assabentat de la comunicació de data 11 de febrer i, per tant, a manifestar de forma expressa la procedència de la primera ocupació i utilització de l'edificació, des d'aquella data.

**SEGON.- Presentació dels projectes bàsics i executius objecte de la llicència urbanística.**

El projecte llicenciat és de 13 de març de 2025. Mitjançant instàncies telemàtiques presentades els dies 18/02/2025 (E2025000299) i 20/02/2025 (E2025000306, E2025000312 i E2025000314), la senyora [redacted] arquitecta redactora, en la representació que ostenta de la mercantil INARAL S.L., va presentar els darrers projectes bàsic i executiu per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat amb [redacted] de Villa-robau del terme municipal de Ventalló; els

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

fulls d'assumeix de l'aparellador i l'arquitecte, la designació del coordinador de seguretat, d'arquitecte tècnic, i va sol·licitar la concessió de la nova llicència urbanística. El dia 28/02/2025 (E2025000370) va presentar un croquis d'esmena al projecte; els dies 06/03/2025 (E2025000409 i E2025000410) va presentar els exemplars esmenats del projecte bàsic i del projecte executiu; i el dia 13/03/2025 (E2025000443) va presentar nous exemplars amb introducció de noves esmenes. Aquests darrers projectes es varen presentar de conformitat amb la modificació puntual de NNSS relativa a l'alineació a carrer de la clau 1 a l'entrada de Vila-roba aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessions de dates 13 de novembre de 2024 i 5 de febrer de 2025 ( amb eficàcia jurídica a comptar de la seva publicació al DOGC número 9372 de data 17 de març de 2025).

**TERCER. - Informe del servei d'assistència tècnica (SAT) del CCAE de data 25 de març de 2025 i conseqüent decret d'Alcaldia de 26 de març de 2025 de suspensió del termini per resoldre la sol·licitud i requeriment de documentació.**

En relació al darrer projecte presentat el març de 2025 , el SAT del CCAE emet informe de requeriment d'esmenes i de completa de documentació, amb mancances significatives per poder concedir la llicència d'obra per a la construcció de l'habitatge unifamiliar.

A la vista de l'informe tècnic emès pel CCAE l'Alcaldessa Presidenta en data 26 de març de 2026 dicta Decret 2025DECR000047 de suspensió del termini per resoldre i notificar la sol·licitud de llicència d'obres fins que s'aporti i es justifiqui tota la documentació requerida, per la valoració tècnica del projecte bàsic i executiu, abans de la concessió de la llicència. En el mateix Decret d'Alcaldia ( evidència de notificació el 26 de març de 2025) es va atorgar a la interessada un termini de 15 dies hàbils a fi de presentar la documentació següent:

- 1. Concretament es requeria a la mercantil que aportés justificués la següent documentació:*
- 2. Cal aportar les notes simples de les finques resultants -urbana i rústica- del procés de parcel·lació i sol·licitar la modificació de la informació del cadastre.*
- 3. Cal aportar plànol específic de les tanques, tant les de sòl urbà com les de sòl urbanitzable.*



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

4. Cal aportar un plànol sobreposant la proposta sobre el plànol d'ordenació vigent per tal de poder comprovar que la proposta s'inclou dins la porció de sòl qualificat com a urbà.
5. Cal clarificar si la proposa disposa d'un safareig o no, i que sigui congruent amb tota la documentació aportada (memòria, quadres de superfícies i plànols).
6. Cal justificar una tercera plaça d'aparcament a la franja que davanteja l'edificació al carrer dels Masos segons l'establert en la modificació L.
7. Segons la documentació gràfica aportada (alçats) l'acabat de les façanes no compleix amb el que estableix la normativa en relació a les condicions estètiques, al no tractar-se d'un color terrós.
8. Cal aportar la correcta fitxa d'habitabilitat.
9. La fitxa presentada no es correspon amb el projecte, ja que parla d'un habitatge adossat i desenvolupat en dos nivells.
10. Cal aportar totes les fitxes justificatives del compliment del CTE DB-SUA.
11. El pressupost de l'estudi de gestió de residus no quadra amb el capítol del pressupost del Projecte Bàsic. Cal esmenar-ho.
12. No aporta full d'admissió i dipòsit de fiança emès per gestor autoritzat.
13. Cal aportar el corresponent Estudi de Seguretat i Salut.
14. El pressupost aportat en el projecte bàsic (365.521€) no es correspon amb el del projecte executiu (315.496,42€). Caldrà esmenar, els dos pressupostos han de coincidir.
15. En el projecte bàsic apareix un element arquitectònic tipus jàssera que segueix i marca l'alineació al carrer dels Masos.
16. En els plànols aportats en el projecte executiu aquest element no hi és. Caldrà que la documentació del projecte executiu es correspongui amb la del projecte bàsic.
17. Manca indicar on s'ubica el recinte d'instal·lacions de la piscina.

**QUART.- Nova documentació aportada per la representant d'INARAL S.L.**  
**Informe favorable del SAT del CCAE i Decret d'Alcaldia de data 9 de juny de**



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

### **2025, concedint la llicència d'obra condicionada a l'aportació de documentació complementària.**

Mitjançant RE2025000609 de data 5 d'abril de 2025 es va presentar per INARAL S.L. nova documentació amb les esmenes requerides que també va ser sotmesa a consideració del servei d'assistència tècnica del Consell Comarcal de l'Alt Empordà, qui va informar en data 15 de maig de 2025 favorablement la concessió de la llicència d'obres, condicionada a l'aportació, abans de l'inici de les obres a un seguit de documentació preceptiva.

Per Decret d'Alcaldia 2025DECR000107 de data 9 de juny de 2025 (evidència de notificació el 10 de juny de 2025) , a la vista de l'informe favorable del Servei d'Assistència Tècnica comarcal, es concedeix la llicència d'obra condicionada a que prèviament a l'inici de les obres aportï a l'Ajuntament de Ventalló la següent documentació:

- *Projecte bàsic executiu visat.*
- *Assumeix direcció d'obra visat -arquitecte-.*
- *Assumeix execució d'obra visat -arquitecte tècnic.*
- *Control de qualitat.*
- *D'acord amb l'article 37.3 del RPLU, caldrà presentar còpia de l'acta d'inici d'obres signada per la direcció facultativa, als efectes de fixar la data d'inici de l'obra i altres efectes que corresponguin.*
- *Al final de l'obra, caldrà presentar tota la documentació corresponent, degudament signada i visada o segellada: Certificat de final d'obra i d'habitabilitat. Annex A al certificat final de la direcció de l'obra. Relació de modificacions en obra compatibles amb les condicions de la llicència. Annex B al certificat final de la direcció de l'obra. Relació de controls realitzat i els seus resultats.*
- *Plànols modificats (si és el cas).*
- *Pressupost d'execució material definitiu.*
- *Certificat d'abocament de residus emès per gestor autoritzat.*
- *Justificant d'alta del model 900D al Cadastre Segon.*



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

**CINQUÈ.- Documentació aportada abans de l'inici de les obres i després de la seva finalització amb la comunicació de la primera ocupació. Informe desfavorable del tècnic municipal per manca de documentació.**

Mitjançant RE 2025001446 de data 6 d'agost de 2025 INARAL- titular de la llicència - aporta nova documentació abans de l'inici de les obres de conformitat amb el Decret d'Alcaldia de data 9 de juny de 2025. Concretament consta a l'expedient:

- *Comunicat inici de les obres;*
- *Full d' assumeix de direcció executiva d'arquitecte tècnic;*
- *Full d' assumeix de direcció d'obra*
- *Projecte bàsic i executiu modificat amb esmenes.*

En data 11 de febrer de 2026, amb registre d'entrada E2026000249, presenta la comunicació de primera ocupació , aportant la següent documentació:

- *Certificat de final d'obra i d'habitabilitat*
- *Annex A del certificat final: certificat final de la direcció d'obra.*
- *Annex B del certificat final: certificat de controls realitzats.*

A la vista de la documentació presentada, l'arquitecte municipal de l'Ajuntament de Ventalló el 30 de març de 2026 emet informe tècnic desfavorable en quant als efectes de la comunicació de la primera ocupació, atès que encara manca per presentar:

- el certificat d'abocament de residus emès per gestor autoritzat;
- i el justificant d'alta del model 900D al Cadastre

I conclou el tècnic municipal: *“atenent a la documentació aportada i a la normativa d'aplicació, des d'un punt de vista tècnic, **s'informa desfavorablement la comunicació de primera ocupació i utilització de l'edificació sol·licitada** i, es deixa sense efectes la comunicació. Per portar a terme la primera ocupació de l'edificació, caldrà aportar tota la documentació requerida i **es procedirà a realitzar una visita d'inspecció visual a l'obra**”.*



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

L'informe tècnic desfavorable és recollit al Decret d'Alcaldia 2026DECR000072 de data 30 de març de 2026 ( notificat i acceptada la notificació per l'interessat el 30 de març de 2026) on es resolt de manera expressa : NO MANIFESTAR LA CONFORMITAT amb l'assabentat de la comunicació de primera ocupació presentada en data 11 de febrer de 2026, atès que no s'ha aportat tota la documentació i se la requereix perquè aporti en el termini de 10 dies hàbils el certificat d'abocament de residus emès per gestor autoritzat; i el justificant d'alta del model 900D al cadastre.

La darrera documentació aportada per l'interessat data de 14 d'abril de 2026, mitjançant RE 2026000633 , acompanyant:

- el justificant de declaració cadastral model 900D ;
- i el certificat de gestió de terres, runes i residus.

i sol·licita que, es tinguin per aportats els documents i es procedeixi per l'Ajuntament de Ventalló a donar-se per assabentat de la comunicació de data 11 de febrer i, per tant, a manifestar de forma expressa la procedència de la primera ocupació i utilització de l'edificació, des d'aquella data.

#### **LEGISLACIÓ APLICABLE:**

D'acord amb l'article 187 bis, del TRLLUC, la primera utilització i ocupació dels edificis és un acte subjecte a comunicació prèvia. L'article 75 del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre la protecció de la legalitat urbanística, estableix a l'article 75.1 RPLUC que per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions a què fa referència l'article 71.1.a), la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents: a) Data de finiment de les obres. b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada. c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. 75.2 Només es pot utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

El planejament vigent de Ventalló són les Normes subsidiàries (NNSS) Text refós de les Normes subsidiàries (NNSS), aprovat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona de 27 de juliol de 2006 (DOGC de 10 de novembre de 2006), i llurs modificacions i planejament derivat que s'han aprovat amb posterioritat. En aquest cas concret és d'aplicació la modificació puntual de les NNSS, expedient L, relativa a l'alineació a carrer de la clau 1 a l'entrada de Vila-robau aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en sessions de dates 13 de novembre de 2024 i 5 de febrer de 2025 ( amb eficàcia jurídica a comptar de la seva publicació al DOGC número 9372 de data 17 de març de 2025).

Per tot l'anterior l'Alcaldessa Presidenta dicta el present **DECRET**:

**PRIMER**.- En relació al Registre d'Entrada 2026000510 de data 26 de març de 2026, reiterar el contingut del Decret d'Alcaldia Presidència 2026DECR000072 de data 30 de març de 2026 ( notificat i acceptada la notificació per l'interessat el 30 de març de 2026) on ja es va resoldre de manera expressa **NO MANIFESTAR LA CONFORMITAT amb l'assabentat de la comunicació de primera ocupació** presentada en data 11 de febrer de 2026, atès que no s'havia aportat en aquell moment tota la documentació i es va requerir a la interessada perquè aportés en el termini de 10 dies hàbils el certificat d'abocament de residus emès per gestor autoritzat; i el justificant d'alta del model 900D al cadastre.

Per tant, es desestima la certificació acreditativa del silenci administratiu positiu, atès que no es reunien els requisits perquè la comunicació prèvia de primera ocupació pogués desplegar els seus efectes per manca de documentació preceptiva, però a més no procediria estendre certificació d'acte presumpte per silenci perquè en els supòsits de comunicacions prèvies no resulta d'aplicació el règim del silenci administratiu, ni positiu ni negatiu. Així ho estableix la jurisprudència que assenyala



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

que en els procediments relatius a l'exercici de drets sotmesos únicament al deure de comunicació prèvia l'administració està exempta de dictar resolució expressa (21.1 LPAC) i no entre en joc l'institut del silenci administratiu. La Sentència del Tribunal Suprem de 17 d'octubre de 2022 (rec.3837/2020) entre d'altres confirma que no existeix obligació de resoldre, ni possibilitat d'aplicar el silenci administratiu en els supòsits de comunicació prèvia, ja que no existeix un procediment administratiu en sentit estricte que finalitzi amb un acte definitiu susceptible de recurs.

**SEGON.-** En relació al RE2026000633 de data 14 ABRIL 2026 que sol·licita “que es tinguin per aportats els documents i es procedeixi per l'Ajuntament de Ventalló a donar-se per assabentat de la comunicació de data 11 de febrer i per tant, a manifestar de forma expressa la procedència de la primera ocupació i utilització de l'edificació, des d'aquella data”, **NO ES DÓNA LA CONFORMITAT** amb l'assabentat de la comunicació de la primera ocupació, atès que tot i haver presentat la documentació requerida, encara no s'ha pogut realitzar l'inspecció tècnica de les obres realitzades.

**TERCER.-** Així mateix, es requereix a la mercantil INARAL S.L., representada per la Sra \_\_\_\_\_ que autoritzi de manera expressa a l'Ajuntament de Ventalló a realitzar inspecció tècnica de les obres realitzades per a la construcció de l'habitatge unifamiliar aïllat amb piscina construït al carrer \_\_\_\_\_ del terme municipal de Ventalló, amb la finalitat de poder comprovar per part del tècnic municipal si les obres executades s'ajusten al projecte llicenciat i a les condicions de la llicència, de conformitat amb l'article 75 del RPLUC.

En el decret de concessió de la llicència d'obra de 6 de juny de 2025 , ja s'anunciava que les obres realitzades podrien ser objecte d'inspecció per determinar si aquestes s'adeqüen a la comunicació presentada.

Se sol·licita al propietari que s'autoritzi a l'Ajuntament de Ventalló la realització de la inspecció tècnica municipal el dia 1 de juny de 2026, en una franja horària compresa entre les 9'00 h i les 12'00 hores, essent necessari que durant aquest termini estigui present el propietari o representant autoritzat per l'interessat que permeti l'accés a la finca i a l'habitatge als serveis tècnics municipals. En cas que no sigui possible entrar a la propietat i no es pugui realitzar la inspecció tècnica obligatòria, no es podrà donar



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

sota cap supòsit la conformitat amb l'assabentat de la primera ocupació i utilització de l'habitatge, atès que no s'haurà pogut verificar que les obres s'ajusten al projecte llicenciat i a les condicions de la mateixa.

En el supòsit que no es manifesti de forma expressa la disconformitat en un termini màxim de 10 dies hàbils – a comptar de l'endemà de rebre la notificació de la present resolució- mitjançant registre d'entrada adreçat a Alcaldia Presidència, l'Ajuntament de Ventalló entendrà que el dia i hora proposats són conformes i acceptats per la part interessada per poder entrar a la finca i realitzar la inspecció urbanística municipal.

**QUART.-** Notificar el present Decret d'Alcaldia Presidència amb indicació dels recursos administratius corresponents.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldessa,  
M. Remei Costa Reig

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000091 12/05/2026

Expedient núm.: X202500014

## DECRET D'ALCALDIA

**Expedient ACA:** FUE-2025-04915684**Assumpte:** Requeriment d'esmena de documentació relativa al Projecte d'urbanització de la U.A-4 al nucli de Valveralla, al TM de Ventalló.

### Antecedents

En data 8 de maig de 2026, aquest Ajuntament va rebre comunicació de l'Agència Catalana de l'Aigua relativa a l'expedient FUE-2025-04915684, corresponent al procediment d'informes urbanístics del "Projecte d'urbanització de la U.A-4 al nucli de Valveralla, al TM de Ventalló".

D'acord amb la comunicació emesa per l'Agència Catalana de l'Aigua, examinada la documentació presentada, es requereix completar l'expedient amb documentació addicional necessària per tal de prosseguir la seva tramitació.

Concretament, l'Agència Catalana de l'Aigua sol·licita l'aportació de la documentació següent:

- Escrit de compareixença del promotor de les obres, l'empresa MASSAFONT SL, aportant còpia del CIF.

### Fonaments jurídics

- Article 68 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
- Article 22 de la mateixa norma, relatiu a la suspensió del termini per resoldre.

Per tot això,

### RESOLC:

Primer.- Requerir a l'empresa promotora MASSAFONT SL perquè, en el termini de DEU DIES hàbils comptats a partir de l'endemà de la recepció de la present notificació, porti la documentació següent:

- Escrit de compareixença del promotor de les obres, amb aportació de còpia del CIF de l'empresa.

S'informa que, d'acord amb el que disposa l'article 68 de la Llei 39/2015, si no s'aporta la documentació requerida dins el termini concedit, es considerarà que desisteix de la seva petició, prèvia resolució dictada a aquest efecte.



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

Així mateix, es fa constar que el termini per resoldre el procediment resta suspès durant el termini concedit per a l'esmena de la documentació requerida.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

L'alcaldeessa,

M. Remei Costa Reig



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000092 13/05/2026

Expedient núm.: X2026000124

**DECRET D'ALCALDIA**

Vista la Resolució PRE/1330/2026, de 27 d'abril, de convocatòria per atorgar compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals, per a l'exercici 2026.

Vist l'acord del ple de la sessió celebrada el dia 19 de desembre de 2024 on s'especifica que el règim de dedicacions parcials que es detalla a continuació, comptador a partir del dia 1 de gener de 2025, és el següent:

	Dedicació en %	Retribució/brut/anual
1. M. Remei Costa Reig	75	33.939,48 €
2. Alba Ferrer Sala	15	5.784,00 €

**ACORDO:**

**Primer.-** Determinar que les persones electes a les quals l'Ajuntament de Ventalló ha d'abonar la retribució a càrrec de la compensació, a què fa referència la lletra b) de l'article 6.3 del Decret 69/2008, d'1 d'abril, que regula el règim jurídic d'atribució d'un sistema de compensacions econòmiques a favor dels ajuntaments de fins a 2.000 habitants perquè abonin retribucions a determinats càrrecs electes locals, és a la següent, d'acord amb el règim de dedicacions aprovat:

1. M. Remei Costa Reig

**Segon.-** Fer constar que la resta de retribucions, no sufragades amb compensacions econòmiques a favor de la Generalitat de Catalunya, seran compensades amb càrrec al pressupost municipal de Ventalló, any 2026.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo,  
L'Alcaldesa Presidenta  
M. Remei Costa Reig

Certifico,  
La secretària int. acc.  
Montse Mitjanas Costal

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000093 13/05/2026

Expedient núm.: X2026000121

**DECRET D'ALCALDIA**

Atès que, en data 28 de maig de 2026, es va rebre sol·licitud de la Sra. [redacted] per a la celebració de l'*activitat recreativa* de caràcter [redacted] incanomenada "La Closa de Pelacalç", referència cadastral 17224A00400238 del municipi de Ventalló, consistent en un festival de música i ball de swing, entre els dies 19, 20, 21, 22, 23 i 24 de juny de 2026, amb un aforament màxim de 350 persones i el següent horari: 19 de juny, a partir de les 16'00 h arribada de participants, a les 21 h música punxada. Els dies 20,21,22 i 23 de juny, al llarg dels dies classes i exhibicions de ball. El dissabte 21 concert de les 23 h fins a la 1 h i tot seguit música punxada fins les 3 h. Dimarts 23 de juny, al llarg del matí classes i exhibicions de ball. El concert començarà a les 23 h fins a la 1 h i després música punxada fins les 3 h. Dimecres 24 de juny, l'organització i voluntaris recolliran.

Es fa constar que alguns dels participants del festival faran acampada a la nit. La zona estarà distribuïda en 2 espais:

Zona A: 1500m2 zona allotjament, previsió de 35 tendes de campanya que ocuparien 1360m2, la resta quedaria pels 4 lavabos químics.

Zona B: Destinada a la carpa per fer les classes, actuacions musicals i la zona d'esbarjo proveïda amb 2 lavabos.

Es fa constar que s'ha presentat la corresponent assegurança de responsabilitat civil per a dur a terme aquestes activitats així com la corresponent autorització del propietari de la parcel·la.

Examinada la documentació que l'acompanya (memòria) i de conformitat amb allò que estableix l'article 53.1.r) del text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya aprovat pel Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i en l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

**RESOLC**

**PRIMER.** Atorgar llicència municipal per a la celebració de l'*activitat recreativa* de caràcter extraordinari consistent en un festival de Swing, a celebrar a la finca anomenada "La Closa de Pelacalç", referència cadastral 17224A00400238 del municipi de Ventalló, entre els dies 19, 20, 21, 22, 23 i 24 de juny de 2026 d'acord amb les dades següents:

- Persona titular: [redacted]
- Nom comercial: The Dawn Beat.



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

— Denominació: Beswing Festival 2026  
— Aforament permès: 350 Plaça Major, 1 17473 - Ventalló Tel. 972 793 156 Fax  
972 793 117 [ajuntament@ventallo.cat](mailto:ajuntament@ventallo.cat)  
AJUNTAMENT DE VENTALLÓ ALT EMPORDÀ





AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

— Horari d'obertura i tancament:

20 de juny, a partir de les 16'00 h. i fins les 21'00 h.

21 de juny, tot el dia i fins les 3'00 h. del dia 22 de juny.

22 de juny, tot el dia i fins les 3'00 h. del dia 23 de juny.

23 de juny, tot el dia i fins les 3'00 h. del dia 24 de juny.

24 de juny, fins les 15'00 h.

**SEGON.-** Es recorda que degut a la sequera que patim que provoca un gran risc d'incendi forestal i degut que estem a menys de 500 metres de zones boscoses i/o massa forestal està totalment prohibit encendre foc i llançar coets en tot el territori municipal.

**TERCER.** Notificar la present Resolució a l'interessada, amb indicació dels recursos pertinents i donar-ne trasllat a la Comissaria dels Mossos d'Esquadra de l'Escala pel seu coneixement.

Així ho mana i ho signa la Sra. Alcaldessa, a Ventalló, a la data de la signatura electrònica

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000094 18/05/2026

Expedient núm.: X2026000061

**DECRET D'ALCALDIA**

El dia 27.02.2026 (E2026000363) el senyor [redacted] actuant en representació de Telefónica de España SAU, sol·licita per [redacted] e la substitució d'un pal de fusta per un pal de fibra i substituir dues riestres en pals existents a la via pública, en vials dependents de l'Ajuntament de Ventalló, des de les immediacions de la referència cadastral 17224A005000900000QZ.

El dia 12.05.2026 l'arquitecte municipal, el Sr. Miquel Mingorance Murcia emet el corresponent informe favorable.

**Legislació urbanística aplicable.**

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.  
Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.  
Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Altra legislació aplicable.**

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.  
Llei 38/1999 de 5 de novembre, segons la qual s'aprova la Llei d'ordenació de l'Edificació (LOE).  
Reial Decret 314/2006, de 17 de març, segons el qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i llurs modificacions posteriors.  
Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat pel Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa PRECAT20.

Vistes les facultats que confereixen a l'Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per la present

**RESOLC:**

**Primer.** Atorgar al senyor [redacted] actuant en representació de Telefónica de España SAU, **LLICÈNCIA D'OBRA** per a la substitució d'un pal de fusta per un pal de fibra i substituir dues riestres en pals existents a la via pública, en vials dependents de l'Ajuntament de Ventalló, des de les immediacions de la referència cadastral 17224A005000900000QZ.

**Segon.-** Considerar a Telefónica de España SAU exempta de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per llicències urbanístiques, de conformitat amb el que disposen els articles 3 i 4 de la Llei 15/1987:

**Artículo 3.**

*Respecto de los tributos locales, la Compañía Telefónica Nacional de España estará sujeta al Impuesto sobre Bienes Inmuebles correspondiente a los bienes de naturaleza rústica y urbana de su titularidad, con arreglo a la legislación tributaria del Estado y a las normas reguladoras de dicho impuesto.*

**Artículo 4.**



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

- 1. Por lo que se refiere a los restantes tributos de carácter local y a los precios públicos de la misma naturaleza, las deudas tributarias o contraprestaciones que por su exacción o exigencia pudieran corresponder a la Compañía Telefónica Nacional de España se sustituyen por una compensación en metálico de periodicidad anual.*
- 2. Dicha compensación será satisfecha trimestralmente por la Compañía Telefónica Nacional de España a los Ayuntamientos y Diputaciones Provinciales, en la forma que reglamentariamente se determine, y consistirá en un 1,9 por 100 de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtenga en cada término municipal y en un 0,1 por 100 de los que obtenga en cada demarcación provincial, respectivamente.*

**Tercer.-** Les obres realitzades poden ser objecte d'inspecció per determinar si aquestes s'adeqüen a la comunicació presentada. En cas de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de comunicar o sol·licitar la llicència corresponent.

**Quart.-** Notificar el present acord a la part interessada adjuntant fotocòpia de les condicions generals aplicables.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo  
L'Alcaldeessa

Certifico,  
La Secretària acc.

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000095 19/05/2026

Expedient núm.: X2026000123

**DECRET D'ALCALDIA**

El Ple de la Diputació de Girona en sessió de 21 d'abril de 2026, va aprovar definitivament les bases específiques reguladores de subvencions per a inversions financerament sostenibles del Servei d'Assistència i Cooperació als Municipis.

La Junta de Govern de la Diputació de Girona, en la sessió ordinària de data 5 de maig de 2026, va aprovar la convocatòria de subvencions per a inversions financeres sostenibles, any 2026, assignant a l'Ajuntament de Ventalló una subvenció per un import total de 43.286,90 €.

Aquest Ajuntament en breu procedirà a licitar les obres corresponents al projecte titulat "construcció d'una nova àrea d'emergència i una nova àrea de residus vegetals al nucli de Mas Gros, al terme municipal de Ventalló", obres que consten al capítol 6 del pressupost municipal 2026 i compleixen amb els requisits que s'exigeixen en l'esmentada convocatòria.

Per tot això,

**R E S O L C:**

Primer.- Sol·licitar al Departament d'Assistència i Cooperació als Municipis de la Diputació de Girona, convocatòria de l'any 2026, una subvenció per a inversions financerament sostenibles, per a l'execució de les obres titulades "construcció d'una nova àrea d'emergència i una nova àrea de residus vegetals al nucli de Mas Gros, al terme municipal de Ventalló", d'acord amb el projecte redactat per l'arquitecte Martí Corominas Blanch i que ascendeix a la quantitat total de 151.385,44 €.

Segon.- Acceptar les normes que regulen la subvenció i assumir totes les responsabilitats que se'n puguin derivar.

Tercer.- Facultar a l'Alcaldessa perquè porti a terme tots els tràmits i gestions que siguin necessaris per a l'execució de la present resolució.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldessa,  
M. Remei Costa Reig



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALTEMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:  
2026DECR000096 21/05/2026

### DECRET DE L'ALCALDIA

De conformitat amb les bases d'execució del pressupost i la instrucció de comptabilitat de les Corporacions Locals.

És per això que aquesta Alcaldia Presidència, **DECRETA** :

Primer.- APROVAR la despesa, ordenant-se el pagament i que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament de les factures següents per import total de 65.255,40euros.

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 10

Data: 20/05/2026

Pàgina 1

#### TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador: 202 LA CAIXA  
Forma de pag.: 03 Transferència Bancària

Sr. Director de CAIXABANK, S.A., transfereixi amb càrrec al meu compte nòm. ES66 2100 8111 6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

NIF	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipi	Pais Codi postal	Import	N. document Data document
	MEDINET HIGIENE AMBIENTAL SL AOC:211229718 Tractament desinsectació-desratitza (Escola oliveres Milenanes i Llar d'infants Pescallunes (18/1/25				338,80	A195 31/03/2026
	SERSALL 95, SL AOC:211239078 LLOGUER CONTENIDOR SIRQUIC REBUIG / SERVEI VIATGE MULTILIFT / SERVEI VIATGE MULTILIFT / SERVEI VIATGE MUL				789,66	A 260976 31/03/2026
	SERSALL 95, SL AOC:211240015 RECOLLIR PODA AMB POP DE DIFERENTS PUNTS TOTS ELS DILLUNS -AVINGUET DE FIGUERES- CARRER GINESTA ls: 769718				973,06	A 260975 31/03/2026
	DIBOSCH AOC:211270251 N° Albarà AV26-10800 / Entrega a ESCOLA BRESSOL PESCALLUNES - AJ. VENTALLÓ AQUAGEN SUPRA 45 BP5 / AQUAGEN				344,23	FV2604-0495 13/04/2026
	CONTENIDORS CURANTA, SL AOC:211347758 CONTENIDOR 6 m3 / PODA / CONTENIDOR 6 m3 / RUNA CLASSE 4 / FULL DE SEGUIMENT DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA				10 7273 575,86	15/04/2026
	CARLOS PRIVAT BOSCH AOC:211466302 Realització de planol topogràfic al voltant de la parada de Bus a Valveralla, situant les parcel·les adj				424,00	SF01 260059 27/04/2026

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALTEMPORDÀ

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 10

Data: 20/05/2026

Pàgina 2

## TRESORERIA

N. expedient

Banc o caixa pagador: 202 LA CAIXA  
Forma de pag.: 03 Transferència BancàriaSr. Director de CAIXABANK, S.A., transferint amb càrrec al meu compte núm. ES66  
2100 8111 6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ, a aquella  
quantitat que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

Beneficiari	Compte Bancari	Descripció	Pais	Import	N. document Data document
<b>Concepte del pag.</b>					
MARCEL BORRELLA MASMARTÍ AOC:211500042 Data: 05/03/26 / ****TEATRE***** / ALBARÀ: 26/012035-011970 / TREBALL / Data: 06/				4.874,84	2600040 29/04/2026
MARCEL BORRELLA MASMARTÍ AOC:211500095 Data: 04/12/25 / ALBARÀ 25/0118 ****FOSSA DEPTICA CAJ.JORDI***** / TRE COMPROVAR FUNCIONAM				2.308,37	2600041 29/04/2026
GRAN CALIDAD CONTRASTADA S.L. AOC:211532845 14-Per servei mensual de neteja d manteniment de les dependències municipals de l'Ajuntament de Ventalló.				4.682,70	Emit: 0418926 30/04/2026
GRAN CALIDAD CONTRASTADA S.L. AOC:211532846 16-Servei mensual de neteja de manteniment dels lavabos del Centre Cívic de l'Ajuntament de Ventalló, segon				107,40	Emit: 0419026 30/04/2026
HIDECU GIRONA, SL AOC:211570485 DESEMBOC I NETEJA CARRER I LA BASSA DE VENTALLÓ				27908 519,75	27908 30/04/2026
ORIOEDUSERVEIS, SL AOC:211573772 Aportació municipal / Aportació en concepte de gratuïtat d'infants 2 / Aportació en con- de subvenció				2026126 9.785,83	2026126 30/04/2026

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 10

Data: 20/05/2026

Pàgina 3

## TRESORERIA

N. expedient

Banc o caixa pagador: 202 LA CAIXA  
Forma de pag.: 03 Transferència BancàriaSr. Director de CAIXABANK, S.A., transferint amb càrrec al meu compte núm. ES66  
6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ, a aquella  
quantitat que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

Beneficiari	Compte Bancari	Descripció	Pais	Import	N. document Data document
<b>Concepte del pag.</b>					
Ironabus, S.L. VOC:211579265 24/04/2026 - Vilamacolum, Escola, a Asarac, Celler La Vinjeta, en horari escolar, fins a 55 línies / 240				1.230,00	20261108 30/04/2026
SERSALL 95, SL VOC:211621440 1002 - SERVEI MENSUAL RECOLLIE I S U. EASY				3.061,07	A 2026/A/261195 30/04/2026
IGUSTI XIRGU, FRANCESC VOC:211545225 SERVEI D'ASSISTENCIA MENSUAL ABRIL) A LA INT. MPAL MATERIA DE GESTIO ECONOMIC-FINANCIERA				1.643,00	FAX-26036 30/04/2026
ZELLER LAVINJETA S.L. VOC:211620388 VISITA A LA VINJETA - ZER RAMUNTANA				1.562,50	FC26100206 30/04/2026
JIBRES VILA-ROBAU SL VOC:211676594 COMENIT/Clava Teatret / Jornals Jical 1º / Jornals manobre / Rapid / Tapa anqueta elorgada PVC 200X200				7.273,14	A 11 30/04/2026
ACENTE GARCIA-HIVOLUAL LÓPEZ VOC:211667089 4.1.F NOTA SIMPLE INFORMAT				1.308 3,19	F1 308 06/05/2026
CONTENIDORS CURANTA, SL VOC:211676596 CONTENIDOR 6 m3 / PODA / CONTENIDOR 6 m3 / VARRS RESIDUS TRATGE / FU RE SEGUIMENT DE LA GERMINALITAT DE				10.7314 466,73	10 7314 30/04/2026

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALTEMPORDÀ

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 10

Data: 20/05/2026

Pàgina 4

TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador: 202 LA CAIXA  
Forma de pag.: 03 Transferència BancàriaSr. Director de CAIXABANK S.A., transfereixi amb càrrec al meu compte nòm. ES66  
2100 8111 6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella  
entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipi	Pais Codi postal	Import	N. document Data document
ALIA TASACIONES, SA TASACION REALIZADA POR EL TÉCNICO TASADOR PERE IRSENSE PEDRET				907,50	01384/26 10/04/2026
PLUIG ROIG ESTEVE TREBALLS A LA GUARDERIA I TEATRET				119 469,00	25/04/2026
HEREUS JORDI, SL TREBALLS AMB RETRO PER TREURE PINS DELS CAMINS				254,10	26-0061 28/04/2026
CRISTINA POU MOLINET ASSESSORAMENT JURIDIC ABRIL 2026				1/2026 2.476,80	30/04/2026
HAPPYLUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, S.L. AOC:211680421 Tobogan doble "Konda" de h=200 cms i 100 cms d'ample / Piramide de Xarxa Octogonal Anubis de 4,5 m / Insta				16.831,10	20260452 07/05/2026
RUANO MORENO, JORGE REPARACIÓ PORTES I FINESTRE TEATRET - TELES MOSQUITERES				157/26 1.177,33	28/04/2026
VIATGES VIÑOLAS S.A. AOC:211837321 *** DIR = L01172109 *** / 8 PLACES BUS DE 62 - PORT AVENTURA				192,01	01/05000023/26 05/05/2026

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ

Número relació: T / 2026 / 10

Data: 20/05/2026

Pàgina 5

TRESORERIA

N. expedient:

Banc o caixa pagador: 202 LA CAIXA  
Forma de pag.: 03 Transferència BancàriaSr. Director de CAIXABANK S.A., transfereixi amb càrrec al meu compte nòm. ES66  
2100 8111 6122 0003 7984, d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella  
entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipi	Pais Codi postal	Import	N. document Data document
OBRES VILA-ROBAU SL AOC:211658693 Jornals Oficial 1ª reposició de rasa Pel·lícula; Jornals Oficial 1ª goteres pavelló / Jornals manobre goter				983,43	A 10 30/04/2026
Suma Total .....				65.255,40	

ordre de transferències suma la quantitat de 65.255,40 EUROS  
lletra: SEIXANTA-CINC MIL DOS-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA CENTIMS .  
VENTALLÓ 20 de Maig de 2026

Segon.- Que la Tresoreria Municipal aboni aquest import a l'interessat.

Que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALTEMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000097 21/05/2026**DECRET DE L'ALCALDIA**

De conformitat amb les bases d'execució del pressupost i la instrucció de comptabilitat de les Corporacions Locals.

És per això que aquesta Alcaldia Presidència, **DECRETA** :

Primer.- APROVAR la despesa, ordenant-se el pagament i que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament de la despesa de la factura 2026-09 de Lupiañez en relació a la rehabilitació de la cuina del TEATRET per import total de 27.638,32euros.

e-FACT		FACTURA		Justificante de entrada de factura					
Lupiañez S.L. NIF: E5817466608 Direcció		Rocacorba nau 4 - Pol·ligon industrial d'en Xuncà 17840 Sarnà de Ter Girona ESP		REGISTRO ENTRADA Ajuntament de Ventalló - ESP17224000 Fecha de registro: 04/05/2026 09:44:36 Número de registro: E0308000784					
Nº Factura:	2026-09	Nº Serie:		Razón Social	Ajuntament de Ventalló				
Fecha Factura:	30/04/2026	Periodo Facturación:	20/04/2026 - 20/05/2026	NIF	ESP17224000				
Pedido:		Expediente:		Of. Contable (DIR3):	L02172109				
Contrato:				Conte. Inter. (DIR4):	L02172109				
				U. Tramitadora (DIR4):	L02172109				
Descripció	Cantidad	U.A.	Precio Unitario	Impuestos Repetidos	RE	Impuestos Retenidos	Descuento	Recargo	Importe Bruto
1 ADAPTACIONS TAULA DE RECEPCIÓ -Rev. 01 i Pos.02-	1,00	Und	779,00 €	21% IVA					779,00 €
2 PRESTATGE MURAL LLÍS EN FORMA L E=40cm -Pos.04-	1,00	Und	468,00 €	21% IVA					468,00 €
3 PRESTATGE MURAL LLÍS e=30cm	2,00	Und	292,00 €	21% IVA					584,00 €
4 TAULA MURAL AMB BOOK DE CALADOS I ESPAI OBERT	1,00	Und	1.553,00 €	21% IVA					1.553,00 €
5 TMBRE DE CONGELACIÓ DE 2 PORTES	1,00	Und	1.485,00 €	21% IVA					1.485,00 €
6 TAULA DE REFRIGERADA DE 3 PORTES	1,00	Und	2.108,00 €	21% IVA					2.108,00 €
7 *Amb extra de pica rentamans	1,00	Und	296,00 €	21% IVA					296,00 €
8 *Amb extra de accionament aigua per sensor	1,00	Und	89,00 €	21% IVA					89,00 €
9 PRESTATGE MURAL PER A MÀQUINA DE COMANDES	1,00	Und	52,80 €	21% IVA					52,80 €
10 TAULA DE TREBALL MURAL DE LA SEVA PROPIETAT	1,00	Und	876,00 €	21% IVA					876,00 €
11 *Amb extensió d'espai de treball neutre i base	1,00	Und	68,00 €	21% IVA					68,00 €
12 PRESTATGE MURAL PER A MICROONES	1,00	Und	196,00 €	21% IVA					196,00 €
13 PLANXA DE LA SEVA PROPIETAT	1,00	Und	78,00 €	21% IVA					78,00 €
14 CUINA DE 6 FOGONS LUPPIGAS	1,00	Und	3.864,00 €	21% IVA					3.864,00 €
15 PRESTATGERIA MURAL DE TUBS	1,00	Und	314,00 €	21% IVA					314,00 €
16 COLUMNA D'AIGUA PER A ZONA DE COCCIÓ	1,00	Und	226,10 €	21% IVA					226,10 €
17 SUPORT FORN AMB GUIES	1,00	Und	549,75 €	21% IVA					549,75 €
18 CAMPANA - INSTAL·LAR VARIADOR DE VELOCITAT	1,00	Und	730,00 €	21% IVA					730,00 €
19 CAMPANA - INSTAL·LAR COMANDAMENT A DISTÀNCIA	1,00	Und	110,00 €	21% IVA					110,00 €
20 CAMPANA - MÀ D'OBRA	1,00	Und	42,00 €	21% IVA					42,00 €
21 SISTEMA PROTECCIÓ CONTRA-INCENDIS	1,00	Und	2.096,00 €	21% IVA					2.096,00 €
22 XAPA PROTECCIÓ ZONA DE COCCIÓ	1,00	Und	496,00 €	21% IVA					496,00 €
23 PERFIL "REMAT" ZONA ESQUERRA CAMPANA	1,00	Und	254,00 €	21% IVA					254,00 €
24 REPARACIÓ ARMARI CORECO - RIVETS	4,00	Und	34,20 €	21% IVA					136,80 €
25 REPARACIÓ ARMARI CORECO - CÀRREGA DE GAS	1,00	Und	90,00 €	21% IVA					90,00 €
26 REPARACIÓ ARMARI CORECO - Mà d'obra (operari principal)	2,50	Und	42,00 €	21% IVA					105,00 €

Este es el recibo electrónico que acredita la presentación de su factura en el registro electrónico del ente u organismo indicado. Consérvelo en formato electrónico como justificante de la entrega.  
Este documento debe tratarse como un justificante y no como una factura.

Pàg. 1 de 3

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALTEMPORDÀe-FACT  
factura electrònica

## FACTURA

Justificante de entrada de factura

Lupiañez S.L.  
NIF: E5817466608  
DireccióRocacorba nau 4 - Pol.ligon industrial d'en Xuncia  
17840 Sarrà de Ter  
Girona ESPREGISTRO ENTRADA  
Ajuntament de Ventalló - ESP1722400G  
Fecha de registro: 04/05/2026 09:44:36  
Número de registro: E2026000764Nº Factura: 2026-09 Nº Serie:  
Fecha Factura: 30/04/2026 Período Facturación: 20/04/2026 - 20/05/2026Razón Social Ajuntament de Ventalló  
NIF ESP1722400G  
Of. Contable (DIR3): L01172109  
Centre Gestor (DIR3): L01172109  
U. Tramitadora (DIR3): L01172109Pedido: Expediente:  
Contrato:

	Cantidad	U.A.	Precio Unitario	Impuestos Repercutidos	RE	Impuestos Retenidos	Descuento	Recargo	Importe Bruto
27 REPARACIÓ ARMARI CORECO - XAPA GALVANITZAT BASE NEVERA	1,00	Und	88,10 €	21% IVA					88,10 €
28 REPARACIÓ NEVERA 4 PORTES - INSTAL-LAR AKO	1,00	Und	67,00 €	21% IVA					67,00 €
29 REPARACIÓ NEVERA 4 PORTES - CÀRREGA DE GAS	2,00	Und	90,00 €	21% IVA					180,00 €
30 REPARACIÓ NEVERA 4 PORTES - MÀ D'OBRA	2,50	Und	42,00 €	21% IVA					105,00 €
31 REPARACIÓ MOBLE CAFETER DE LA SEVA PROPIETAT	1,00	Und	213,15 €	21% IVA					213,15 €
32 - Extra: forat per passar tuberia de la cafetera	1,00	Und	42,00 €	21% IVA					42,00 €
33 BOTELLER DE 4 PORTES I CALAIXOS	1,00	Und	1.743,35 €	21% IVA					1.743,35 €
34 - Extra: remat d'acer inoxidable per a cobrir distància a paret	1,50	Und	42,00 €	21% IVA					63,00 €
35 PICA AMB ESPAI PER RENTAGOTS	1,00	Und	794,75 €	21% IVA					794,75 €
36 *Extra: remat lateral per a zona esquerra (evitar caiguda de mermes)	1,00	Und	52,00 €	21% IVA					52,00 €
37 *Extra: remat lateral dret per a guanyar alçada	1,00	Und	22,00 €	21% IVA					22,00 €
38 TAULA FREDA PER A ZONA DE CERVESES	1,00	Und	1.368,50 €	21% IVA					1.368,50 €
39 REPARACIÓ ARMARI ZANUSSI - Instal-lar termostat digital AKO	1,00	Und	67,00 €	21% IVA					67,00 €
40 REPARACIÓ ARMARI ZANUSSI - Càrrega de GAS R-404	1,00	Und	102,00 €	21% IVA					102,00 €
41 RIVET PORTA -Col·locar rivet porta 647x1517mm	1,00	Und	72,14 €	21% IVA					72,14 €
42 - Ventilador 25W	1,00	Und	38,15 €	21% IVA					38,15 €
43 - Mà d'obra cablejat termostat + comprovació correcte funcionament	3,00	Und	42,00 €	21% IVA					126,00 €
44 REMAT TIPUS OMEGA ZONA BARRA	1,00	Und	51,00 €	21% IVA					51,00 €

Impuestos Repercutidos					
Tipo	%	Base Imponible	Cuota	%RE	Cuota RE
IVA	21,00	22.841,59 €	4.796,73 €	-	-

<b>Importe bruto:</b>	<b>22.841,59 €</b>
Descuentos:	0,00 €
Cargos:	- €
<b>Importe bruto antes impuestos:</b>	<b>22.841,59 €</b>
Impuestos repercutidos:	4.796,73 €
Impuestos retenidos:	0,00 €
<b>TOTAL FACTURA:</b>	<b>27.638,32 €</b>
Pagos a cuenta:	0,00 €
<b>A PERCIBIR:</b>	<b>27.638,32 €</b>
Gastos financieros:	0,00 €
Retenciones:	- €
Suplidos:	- €
<b>Total a ejecutar:</b>	<b>27.638,32 €</b>

Buyer Referéncia: TEATRET DE VENTALLÓ

Este es el recibo electrónico que acredita la presentación de su factura en el registro electrónico del ente u organismo indicado. Consérvelo en formato electrónico como justificante de la entrega.

Este documento debe tratarse como un justificante y no como una factura

Pág. 2 de 3

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALTEMPORDÀe-FACT  
electrónicaLupiañez S.L.  
NIF: ESB17466608  
DirecciónRocacorba nau 4 - Pol.ligon industrial d'en Xunclà  
17840 Sarnià de Ter  
Girona ESP

## FACTURA

Justificante de entrada de factura

REGISTRO ENTRADA  
Ajuntament de Ventalló - ESP1722400G  
Fecha de registro: 04/05/2026 09:44:36  
Número de registro: E2026000764Nº Factura: 2026-09 Nº Serie:  
Fecha Factura: 30/04/2026 Período Facturación: 20/04/2026 - 20/05/2026Pedido: Expediente:  
Contrato:

## DATOS CESIÓN FACTORING:

Nombre y apellidos  
NIF  
CLÁUSULA:Razón Social Ajuntament de Ventalló  
NIF ESP1722400G  
Of. Contable (DIR3): L01172109  
Centro Gestor (DIR3): L01172109  
U. Tramitadora (DIR3): L01172109

## Vencimientos Factura

Fecha: 15/05/2026 Importe: 27.638,32 € Forma de pago: Transferencia IBAN: ES2000815393430001057311  
Obs.: Nº Cuenta:

Este es el recibo electrónico que acredita la presentación de su factura en el registro electrónico del ente u organismo indicado. Consérvelo en formato electrónico como justificante de la entrega.

Este documento debe tratarse como un justificante y no como una factura

Pág. 3 de 3

Segon.- Que la Tesoreria Municipal aboni aquest import a l'interessat.

Que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DECR000098 21/05/2026

Expedient núm.: X2026000060

**DECRET D'ALCALDIA**

El dia 03.03.2026 (E2026000379) el senyor [redacted] actuant en representació de Telefónica de España SAU, sol·licita permís d'obra per portar a terme la substitució d'una riostra existent d'un pal de telefonia atès que, GURBTEC TELECOM, S.L. (B66110792) ha sol·licitat l'ús compartit de les infraestructures i això comporta la necessària consolidació i reforç dels pals existents per a garantir la resistència que han de suportar amb el cablejat de fibra. Dita riostra s'ubica al polígon 2, parcel·la 182 del Cadastre de rústica de Ventalló i es troba a les proximitats del nucli de Valveralla.

El dia 19.05.2026 l'arquitecte municipal, el Sr. Miquel Mingorance Murcia emet el corresponent informe favorable.

**Legislació urbanística aplicable.**

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.  
Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer.  
Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

**Altra legislació aplicable.**

Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.  
Llei 38/1999 de 5 de novembre, segons la qual s'aprova la Llei d'ordenació de l'Edificació (LOE).  
Reial Decret 314/2006, de 17 de març, segons el qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació, i llurs modificacions posteriors.  
Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), modificat pel Real Decret 210/2018 de 6 d'abril, pel que s'aprova el Programa PRECAT20.

Vistes les facultats que confereixen a l'Alcaldia els articles 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i l'article 53 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per la present

**RESOLC:**

**Primer.** Atorgar al senyor [redacted] actuant en representació de Telefónica de España SAU, **LLICÈNCIA** de substitució d'una riostra existent d'un pal de telefonia, ubicada al polígon 2, parcel·la 182 del Cadastre de rústica de Ventalló.

**Segon.-** Considerar a Telefónica de España SAU exempta de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i de la Taxa per llicències urbanístiques, de conformitat amb el que disposen els articles 3 i 4 de la Llei 15/1987:

**Artículo 3.**

*Respecto de los tributos locales, la Compañía Telefónica Nacional de España estará sujeta al Impuesto sobre Bienes Inmuebles correspondiente a los bienes de naturaleza rústica y urbana de su titularidad, con arreglo a la legislación tributaria del Estado y a las normas reguladoras de dicho impuesto.*



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

**Artículo 4.**

1. Por lo que se refiere a los restantes tributos de carácter local y a los precios públicos de la misma naturaleza, las deudas tributarias o contraprestaciones que por su exacción o exigencia pudieran corresponder a la Compañía Telefónica Nacional de España se sustituyen por una compensación en metálico de periodicidad anual.

2. Dicha compensación será satisfecha trimestralmente por la Compañía Telefónica Nacional de España a los Ayuntamientos y Diputaciones Provinciales, en la forma que reglamentariamente se determine, y consistirá en un 1,9 por 100 de los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtenga en cada término municipal y en un 0,1 por 100 de los que obtenga en cada demarcación provincial, respectivamente.

**Tercer.-** Les obres realitzades poden ser objecte d'inspecció per determinar si aquestes s'adeqüen a la comunicació presentada. En cas de portar a terme qualsevol altra actuació que la descrita anteriorment s'haurà de comunicar o sol·licitar la llicència corresponent.

**Quart.-** Notificar el present acord a la part interessada adjuntant fotocòpia de les condicions generals aplicables.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo  
L'Alcaldessa

Certifico,  
La Secretària acc.



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:  
2026DECR000099 21/05/2026

Expedient núm.: X2026000131

## DECRET D'ALCALDIA

Vistes les bases específiques reguladores de subvencions als Ajuntaments per a projectes de millora de les condicions i estils de vida, de la Diputació de Girona, publicades al BOP de Girona núm. 21 de 2 de febrer de 2026.

Vist el decret de la Presidència de l'Organisme Autònom de Salut Pública de la Diputació de Girona de 22 d'abril de 2026, de convocatòria de subvencions per a projectes de millora de condicions i estils de vida per a ajuntaments i entitats municipals descentralitzades, de la demarcació de Girona (Pm07) per als anys 2026-2027.

### Legislació aplicable

Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions.

Article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

Article 10 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.

Article 28.1.a del Decret Legislatiu 4/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de l'organització comarcal de Catalunya.

### DECRETO:

**Primer.-** Sol·licitar a la Diputació de Girona la subvenció per a projectes de millora de les condicions i estils de vida, de la Diputació de Girona (Pm07) per als anys 2026-2027.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Diputació de Girona.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldesa  
M. Remei Costa Reig

La Secretària Acc.  
M. Mitjanas Costal

AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀNúm. de Decret i Data:  
2026DEC000100 28/05/2026

Expedient núm.: X2026000150

**DECRET D'ALCALDIA**

En data 18 de maig de 2026 (E2026000924), el senyor [redacted] va presentar sol·licitud per a l'expedició d'un duplicat del títol [redacted] ent [redacted] als nínxols número [redacted] situats al Cementiri Municipal de Ventalló. La persona interessada manifesta la pèrdua del títol original i sol·licita l'emissió d'un duplicat.

S'ha constatat per part de la secretaria que els nínxols número 256, 257 i 258, del Cementiri Municipal de Ventalló, conserven vigent la titularitat a nom de Tomàs Fabra Carreras, segons les dades que figuren al Registre Municipal del Cementiri.

**Fonaments de dret.**

El Reglament del Cementiri Municipal i la normativa de règim local atribueixen a l'Alcaldia / Regidoria delegada la competència per resoldre les sol·licituds relatives a drets funeraris.

D'acord amb el Reglament del Cementiri Municipal, en cas de pèrdua o deteriorament del títol acreditatiu del dret funerari, es podrà expedir un duplicat a instància de la persona titular, prèvia comprovació de la titularitat.

Resulta d'aplicació la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per tot això,

**RESOLC:**

**Primer.-** Concedir a favor del senyor [redacted] duplicat del títol de propietat funerària corresponent als nínxols número [redacted] situat al Cementiri Municipal de Ventalló.

**Segon.-** Declarar sense efecte administratiu el títol original, en cas que posteriorment aparegui.

**Tercer.-** Haurà de satisfer la quantitat de 10 €, corresponent a la taxa per a l'expedició del títol de propietat.

**Quart.-** Notificar aquesta resolució a la persona interessada, amb indicació dels recursos procedents.



AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldessa,

M. Remei Costa Reig





AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ

Núm. de Decret i Data:  
2026DECR000101 28/05/2026

Expedient núm.: X2026000151

## DECRET D'ALCALDIA

La Diputació de Girona té convocatòria oberta per al finançament de despeses municipals extraordinàries que per les seves característiques no es poden ajustar a una convocatòria pública específica de subvencions, corresponents a actuacions que sigui necessari executar per a la correcta prestació de serveis municipals i que estiguin motivades per fenòmens meteorològics, geològics, catàstrofes naturals o altres situacions extraordinàries equiparables de caràcter imprevisible. També són subvencionables despeses ja executades i motivades per les mateixes circumstàncies.

El municipi de Ventalló durant els mesos de març i abril de 2026 van patir episodis de fortes ventades, que van provocar la caiguda i afectació de nombrosos pins situats en zones forestals i camins públics del terme municipal.

Aquests episodis meteorològics van ocasionar danys importants en l'arbrat existent, especialment en exemplars de pi, molts dels quals van caure sobre camins públics i zones de pas, dificultant la circulació i comportant un risc per a la seguretat de les persones i dels vehicles.

Davant aquesta situació, l'Ajuntament va haver d'actuar de manera immediata per retirar els arbres caiguts, sanejar les zones afectades i restablir les condicions de seguretat i accessibilitat dels camins públics afectats.

Les despeses derivades d'aquestes actuacions extraordinàries ascendeixen a un import total de 3.430,35 €, import que ha estat finançat amb càrrec al capítol II de despeses del pressupost municipal.

Per tot això, aquesta Alcaldia,

### RESOLC:

Primer.- Sol·licitar a la Diputació de Girona la concessió d'una subvenció per finançar les despeses municipals extraordinàries ocorregudes per les fortes ventades dels mesos de març i abril.

Segon.- Acceptar les normes que regulen la subvenció i assumir totes les responsabilitats que se'n guiguin derivar.

Tercer.- Facultar a l'Alcaldessa perquè porti a terme tots els tràmits i gestions que siguin necessaris.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.

Així ho mano i signo,  
L'Alcaldessa,

Certifico,  
La secretària accidental,

Núm. de Decret i Data:  
2026DECR000102 28/05/2026AJUNTAMENT DE  
VENTALLÓ  
ALT EMPORDÀ**DECRET DE L'ALCALDIA**

De conformitat amb les bases d'execució del pressupost i la instrucció de comptabilitat de les Corporacions Locals.

És per això que aquesta Alcaldia Presidència, **DECRETA** :

Primer.- APROVAR la despesa, ordenant-se el pagament i que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament de les nòmines del mes de Maig 2026 per import total de 12.027,62 euros.

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ Número relació: T / 2026/11 Data: 26/05/2026

Pàgina 1

**TRESORERIA** N. expedient

Banc o caixa pagador : 202 LA CAIXA  
Forma de pag : 03 Transferència Bancària

Sr. Director de CAIXABANK S.A., transferenci amb càrrec al meu compte núm. ES56 2100 8111 6122 0003 7194 , d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

NIF N. operac.	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipi	País Codi postal	Import	N. document Data document

AJUNTAMENT DE VENTALLÓ Número relació: T / 2026/11 Data: 26/05/2026

Pàgina 2

**TRESORERIA** N. expedient

Banc o caixa pagador : 202 LA CAIXA  
Forma de pag : 03 Transferència Bancària

Sr. Director de CAIXABANK S.A., transferenci amb càrrec al meu compte núm. ES56 2100 8111 6122 0003 7194 , d'aquest AJUNTAMENT DE VENTALLÓ a aquella entitat, les quantitats que s'enumeren tot seguit als beneficiaris detallats.

NIF N. operac.	Beneficiari Concepte del pag.	Compte Bancari Adreça	Descripció Municipi	País Codi postal	Import	N. document Data document
					Suma Total	12.027,62

Aquesta ordre de transferències suma la quantitat de 12.027,62 EUROS  
Import en lletres : DOTZE MIL VINT I SET EUROS AMB SEIXANTA DOS CENTIMS.

VENTALLÓ 26 de Maig de 2026

Segon.- Que la Tresoreria Municipal aboni aquest import a l'interessat.

Que la Secretària Interventora confeccioni el document comptable corresponent al pagament.

Ventalló, a la data de la signatura electrònica.