



## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

### ACTA

| Expedient núm.                          | Òrgan col·legiat |
|---|------------------|
| PLE/2025/2                              | El ple           |
| <b>DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ</b> |                  |

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data i hora:**

27 / de març / 2025

**Durada:**

Des de les 19:00 fins a les 21:00

**Lloc:**

Sala Plens Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

**Presidida per:**

Susanna Martori Rodellas

**Secretari:**

Maria Luisa Magén Campo

| <b>ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ</b> |                               |           |
|--------------------------------|-------------------------------|-----------|
| Núm. d'identificació           | Nom i Cognoms                 | Assisteix |
| 38090785W                      | ANTONI MARIA CARBONELL BRUFAU | SÍ        |
| 79277339L                      | ALEIX MONRABÀ PUIG            | SÍ        |
| 48177619W                      | CARLA BLASCO ELVIRA           | NO        |
| 74082116J                      | DOLORES LOPEZ AVALOS          | SÍ        |
| 53123698T                      | DAVID PORTET BATALLA          | SÍ        |
| 40999689G                      | JESICA PEREZ CARBONELL        | SÍ        |
| 35122306H                      | JOAN GARCIA MEDRANO           | SÍ        |
| 43526855E                      | JOSE CARLOS GUERRERO MOLINA   | SÍ        |
| 46137908T                      | PAMELA ISUS SAURI             | SÍ        |
| 37730078G                      | SUSANNA MARTORI RODELLAS      | SÍ        |
| 49993313F                      | NOELIA CARRERAS MORENATE      | SÍ        |

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

Es posa a votació la incorporació de l'expedient 931/2025. Concessió Administrativa del local planta - 2 de l'equipament municipal situat en el local social del complex de la piscina de Can Ram, per ser destinat a Bar-Restaurant

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

| A) PART RESOLUTIVA  |  |   |
|---|--|---|
| Aprovació de l'acta de la sessió del dia 30 de gener de 2025. |  |   |
| Favorable   | Tipus de votació: Nominal                            |   |
|   | A favor: 9, En contra: 0, Abstencions: 1, Absents: 0 |   |
|   | A favor  | ANTONI MARIA CARBONELL BRUFAU, ALEIX MONRABÀ PUIG, DOLORES LOPEZ AVALOS, DAVID PORTET BATALLA, JESICA PEREZ CARBONELL, JOAN GARCIA MEDRANO, JOSE CARLOS GUERRERO MOLINA, SUSANNA MARTORI RODELLAS, NOELIA CARRERAS MORENATE |
|   | En contra  | ---   |
|   | Abstencions  | PAMELA ISUS SAURI   |
|   | Absents  | ---   |

### Resolució:

Aprovació de l'acta de la sessió del dia 30 de gener de 2025.

***El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.***

***Es pot consultar del minut 01:16 a 01:50***

| Expedient 773/2025. Aprovar la rectificació anual 2024 de l'inventari municipal de béns |  |   |
|---|--|---|
| Favorable   | Tipus de votació: Nominal                            |   |
|   | A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 4, Absents: 0 |   |
|   | A favor  | ALEIX MONRABÀ PUIG, DAVID PORTET BATALLA, JESICA PEREZ CARBONELL, JOSE CARLOS GUERRERO MOLINA, SUSANNA MARTORI RODELLAS, NOELIA CARRERAS MORENATE |
|   | En contra  | ---   |
|   | Abstencions  | ANTONI MARIA CARBONELL BRUFAU, DOLORES LOPEZ AVALOS, JOAN GARCIA MEDRANO, PAMELA ISUS SAURI   |
|   | Absents  | ---   |

### Resolució:

### Antecedents

Atès que la corporació està obligada a practicar actualitzacions i rectificacions de l'Inventari Municipal





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

de Béns, per tal de recollir i valorar, dins dels períodes indicats, els béns i drets que permetin conèixer l'estat actual i real del seu patrimoni.

Finalitzat l'exercici 2024 i a la vista de les variacions que s'han produït en el patrimoni de la Corporació entre l'1 de gener de 2024 i el 31 de desembre de 2024 que consten en la documentació del present expedient, procedeix la rectificació anual de l'inventari municipal.

Vista la provisió d'alcaldia, de data 11 de març de 2025.

Vist l'informe de secretaria, de data 12 de març de 2025.

A la vista de les variacions que s'han produït en el patrimoni de la Corporació.

Per tot això, el Ple Municipal adopta els següents ACORDS

**PRIMER.** Aprovar la rectificació anual 2024 de l'Inventari municipal de béns i drets de l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor, en els termes que consten en els annexos de l'expedient.

**SEGON.** Remetre còpia íntegra d'aquest a l'Administració de l'Estat i de la Comunitat Autònoma».

***El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.***

***Es pot consultar del minut 01:51 a 03:40***

| Expedient 2671/2024. Aprovació de la rectificació de l'error material detectat en l'article 11 de l'Ordenança Fiscal núm. 17 Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals |  |   |
|---|--|---|
| Favorable   | Tipus de votació: Nominal                            |   |
|   | A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 4, Absents: 0 |   |
|   | A favor  | ALEIX MONRABÀ PUIG, DAVID PORTET BATELLA, JESICA PEREZ CARBONELL, JOSE CARLOS GUERRERO MOLINA, SUSANNA MARTORI RODELLAS, NOELIA CARRERAS MORENATE |
|   | En contra  | ---   |
|   | Abstencions  | ANTONI MARIA CARBONELL BRUFAU, DOLORES LOPEZ AVALOS, JOAN GARCIA MEDRANO, PAMELA ISUS SAURI   |
|   | Absents  | ---   |

### Resolució:

En sessió extraordinària del dia 10 d'octubre de 2024 el Ple va aprovar inicialment la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 17 Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals. Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'haguessin presentat reclamacions, l'acord provisional va esdevenir definitiu i es va publicar en el BOPB a data 16 de desembre de 2024.

L'article 109.2 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, disposa que "les Administracions Públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes".

La possibilitat legal de rectificació dels errors de fet es ceneixen als supòsits en que el propi acte administratiu reveli una equivocació evident per si mateixa i manifesta en el contingut de l'acte,





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

susceptible de rectificació, sense afectar a la pervivència del mateix; en definitiva aquest procediment únicament és admissible per rectificar omissions o errors materials, no declaracions conceptuals d'inequívoc caràcter jurídic, per la qual cosa està exclòs del seu àmbit tot allò que es refereixi a qüestions de dret, apreciació de la transcendència o abast dels fets indubtables, valoració legal de les proves, interpretació de disposicions legals i qualificacions jurídiques que puguin establir-se. Així mateix, l'error s'ha d'apreciar tenint en compte exclusivament les dades de l'expedient administratiu en què es trobi i la rectificació de l'evident equivocació comesa no suposa una apreciació de concepte que impliqui un judici valoratiu.

Vist l'informe de la tècnica econòmica, de data 24 de febrer de 2025.

Vist l'informe-proposta de Secretaria de data 24 de febrer de 2025.

### LEGISLACIÓ APLICABLE

Articles 45 i 109 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Article 22 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per tot això, el Ple Municipal adopta el següent

### ACORD

Primer.- Aprovar la rectificació de l'error material detectat en l'article 11 de l'Ordenança Fiscal núm. 17 Taxa per la prestació del servei de gestió de residus municipals, aprovada en l'acord plenari de data 10 d'octubre de 2024, en els següents termes:

On diu:

“Article 11.- Quota tributària.

1.La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa i destí d'acord amb les tarifes següents:

(...)

Tarifa 5. Magatzems i restaurants > 100 persones.....1.380 €”

Ha de dir:

“Article 11.- Quota tributària.

2.La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, que s'exigirà per unitat d'immoble, en funció de la seva naturalesa i destí d'acord amb les tarifes següents:

(...)

Tarifa 5. Restaurants > 100 persones.....1.380 €”

Segon.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona, en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor i en la pàgina web municipal.

***El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.***

***Es pot consultar del minut 03:41 a 06:24***





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

| Expedient 897/2025. Constituir una Comissió d'Estudi per a la redacció de la modificació de la forma de gestió del servei públic de l'escola bressol Pit Roig |  |   |
|---|--|---|
| Favorable   | Tipus de votació: Nominal                            |   |
|   | A favor: 6, En contra: 4, Abstencions: 0, Absents: 0 |   |
|   | A favor  | ALEIX MONRABÀ PUIG, DAVID PORTET BATALLA, JESICA PEREZ CARBONELL, JOSE CARLOS GUERRERO MOLINA, SUSANNA MARTORI RODELLAS, NOELIA CARRERAS MORENATE |
|   | En contra  | ANTONI MARIA CARBONELL BRUFAU, DOLORES LOPEZ AVALOS, JOAN GARCIA MEDRANO, PAMELA ISUS SAURI   |
|   | Abstencions  | ---   |
|   | Absents  | ---   |

### Resolució:

#### Exp. 897/2025

**Assumpte:** Modificació de la forma de gestió del servei de l'escola bressol Pit Roig de gestió directa a gestió indirecta

#### Antecedents

Vista la provisió d'alcaldia de data 20 de març de 2025 que considera del màxim interès per a aquest Municipi l'aprovació de la modificació de la forma de gestió de l'escola bressol municipal Pit Roig que passarà de gestió directa a gestió indirecta.

Vist l'informe de Secretaria accidental de data 21 de març de 2025.

Vist que els ens locals tenen plena potestat per constituir, organitzar, modificar i suprimir els serveis de la seva competència, d'acord amb el que estableix la legislació de règim local i altres disposicions aplicables.

Vist que els serveis públics de competència local han de gestionar-se, de la forma més sostenible i eficient, directa o indirectament.

Vist que l'article 86.1 de la LRBRL, conforme a la modificació de la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració local, assenyala que les Entitats Locals podran exercir la iniciativa pública per al desenvolupament d'activitats econòmiques, sempre que estigui garantit el compliment de l'objectiu d'estabilitat pressupostària i de la sostenibilitat financera de l'exercici de les seves competències.

Vist que segons el previst en l'article 188.5 del ROAS, el canvi de la forma de gestió d'un servei exigirà la instrucció de l'expedient i la tramitació del procediment, en els aspectes aplicables, als quals es refereixen els articles 159 i 160 del citat Reglament, relatius a la implantació i l'establiment del servei.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

Atès que segons el previst a l'article 243 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, determina que per adoptar la iniciativa cal l'acord inicial del ple, que designarà una Comissió d'estudi integrada per membres de la Corporació i personal tècnic, propi o aliè a aquesta, sota la presidència d'un d'aquells i podrà proposar que s'encomanin a aquesta fi estudis, informes o Dictàmens a professionals aliens a l'Entitat.

És per això, el Ple Municipal adopta els següents

### ACORDS

**Primer.-** Constituir una Comissió d'Estudi per a la redacció de la modificació de la forma de gestió del servei públic de l'escola bressol Pit Roig, als efectes d'estudiar passar d'una forma de gestió directa a una forma de gestió indirecta.

**Segon.-** Nomenar presidenta de l'esmentada comissió l'alcaldeessa d'aquest Ajuntament Sra. Susanna Martori Rodellas.

**Tercer.-** Nomenar membres de la Comissió esmentada les persones següents:

- Sra. Jéssica Pérez Carbonell, primera tinenta d'alcalde
- Sr. David Portet Batalla, regidor de Benestar Social i Gent Gran, Educació, Esports, Recursos Humans i Salut Pública.
- Sra. Elena Moreno Trujillo, tècnica de Serveis Personals d'aquest ajuntament.
- Sr. Angelo Fronte, representant dels treballadors laborals de l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor.
- Sra. Àngela García Guixé, tècnica economista de l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor.
- Sr. Eugeni Sànchez Graner, lletrat municipal
- Sra. M. Luisa Magén Campo, secretària accidental d'aquest Ajuntament, que actuarà com a secretària de la Comissió amb veu i vot.

La comissió comptarà també amb l'assessorament de personal especialitzat de la consultoria Faura Casas, S.A. contractada per aquest ajuntament a l'efecte.

**Quart.-** Encomanar a aquesta Comissió la redacció d'una Memòria en la qual es justifiqui la forma de gestió proposada, el Projecte de la nova forma de gestió i un esborrany de la modificació del Reglament per a la prestació del servei públic, així com l'estudi de viabilitat economicofinancera.

**Cinquè.-** Publicar al portal web de l'Ajuntament consulta pública per recaptar l'opinió dels subjectes i de les organitzacions més representatives per un termini de deu dies.

**Sisè.-** Disposar que la comissió d'estudi haurà de lliurar a aquesta Alcaldia la documentació, per a la seva elevació posterior al Ple, en un termini màxim d'un mes.

**Setè.-** Notificar el present acord als interessats.

***El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.***

***Es pot consultar del minut 06:25 a 15:30***





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

| Expedient 1147/2024. Declaració dels crèdits incobrables |  |   |
|--|--|---|
| Favorable  | Tipus de votació: Nominal                            |   |
|  | A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 4, Absents: 0 |   |
|  | A favor  | ALEIX MONRABÀ PUIG, DAVID PORTET BATALLA, JESICA PEREZ CARBONELL, JOSE CARLOS GUERRERO MOLINA, SUSANNA MARTORI RODELLAS, NOELIA CARRERAS MORENATE |
|  | En contra  | ---   |
|  | Abstencions  | ANTONI MARIA CARBONELL BRUFAU, DOLORES LOPEZ AVALOS, JOAN GARCIA MEDRANO, PAMELA ISUS SAURI   |
|  | Absents  | ---   |

### Resolució:

#### Exp. 1147/2024

**Assumpte:** Declaració dels crèdits incobrables tramesos per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Vista la proposta de crèdits incobrables tramesa per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona. Llistat 139684296, fent constar que en la seva tramitació s'ha tingut en compte les prescripcions del Reglament general de recaptació i de Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada a la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa sense haver-se realitzat els descoberts.

Vist que procedeix aprovar com a crèdits incobrables i donar de baixa en comptes segons escrit que formula l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona (ORGT) a l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor, dels deutes compresos a la relació núm. 139684296, per un import total de 207.223,31 € i que afecta a 25 valors.

De conformitat amb el que disposa l'article 94 de l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic, la gestió dels quals, està delegada en la Diputació de Barcelona, i atès que les baixes afecten a drets reconeguts pendents de cobrament integrats en l'agrupació de pressupostos corrent i tancats en relació als corresponents comptes anuals que aprova el Ple.

D'acord amb el que s'ha exposat, el Ple municipal, ACORDA:

**Primer.** Aprovar com a crèdits incobrables i donar de baixa en comptes de conformitat amb la normativa amunt referida, a proposta de l'ORGT i sens perjudici de que pugui fer efectius els dèbits en cas que el deutor esdevingui a millor fortuna en tant no s'hagi produït la prescripció del dret de l'Administració per a exigir-ne el pagament, dels deutes compresos a la relació 139684296, per un import total de 207.223,31 euros i que afecten a 25 valors:

**Segon.** Trametre el certificat del present acord a l'ORGT.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.*

*Es pot consultar del minut 15:31 a 20:15*

| Expedient 554/2025 --Convalidació omissió funció interventora i Expedient 555/2025<br>Reconeixement extrajudicial de crèdit. |  |   |
|--|--|---|
| <b>Favorable</b>   | <b>Tipus de votació:</b> Nominal                     |   |
|  | A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 4, Absents: 0 |   |
|  | A favor  | ALEIX MONRABÀ PUIG, DAVID PORTET BATALLA, JESICA PEREZ CARBONELL, JOSE CARLOS GUERRERO MOLINA, SUSANNA MARTORI RODELLAS, NOELIA CARRERAS MORENATE |
|  | En contra  | ---   |
|  | Abstencions  | ANTONI MARIA CARBONELL BRUFAU, DOLORES LOPEZ AVALOS, JOAN GARCIA MEDRANO, PAMELA ISUS SAURÍ   |
|  | Absents  | ---   |

### Resolució:

Vist que s'ha tramitat la despesa corresponent al recàrrec i els costos de l'operació jurídica complementària per la cessió de la finca de Protelecoma com a pagament del deute de quotes d'urbanització (Projecte de reparcel·lació PAU 6) a favor de l'Organisme de Gestió Tributària (ORGT) d'import 46.759,33 euros sense que hagi estat sotmesa a l'exercici de funció interventora. Considerant el contingut de l'expedient i l'informe preceptiu d'intervenció emès de conformitat amb el que estableix l'article 28 del RD 424/2017 en data 19 de febrer de 2025 en el que es conclou que:

"Es detecten infraccions de l'ordenament jurídic, a més de la pròpia omissió del tràmit preceptiu de funció interventora, que, d'acord amb l'article 47 de la Llei 39/2015, poden qualificar l'acte com a nul, malgrat això, no procedeix instar la revisió d'ofici, en tant que aquesta resultaria contrària a l'equitat, a la bona fe, al dret dels particulars o a les lleis d'acord amb l'article 110 de la Llei 39/2015.

En conseqüència, en detectar-se l'omissió de la preceptiva funció interventora i tenint en compte que no procedeix instar la revisió d'ofici, es considera procedent:

- Convalidar l'omissió de la funció interventora.
- Continuar amb el procediment i amb la resta d'actuacions que, si s'escau, procedeixin, per tal que, si correspon, es pugui aprovar el reconeixement de les obligacions corresponents mitjançant reconeixement extrajudicial de crèdit (REC), en els termes establerts a la Base 30 de les Bases d'execució del pressupost de l'exercici 2025."

### FONAMENTS DE DRET

1. Articles 47, 48, 52, 106 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.
2. Article 28 del Reial decret 424/2017, de 28 d'abril, pel qual es regula el règim jurídic de control intern en les entitats del sector públic local.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

3. Els articles 163, 173.5 i 176 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

4. Els articles 25.1, 26.1, 60.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

5. Els articles 47, 106, 108 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

6. L'article 129 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

7. Bases d'execució del pressupost de l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor exercici 2025: Base 30 Reconeixement extrajudicial de crèdit i 61.7 Omissió de la funció interventora.

Per tot això i d'acord amb els antecedents i fonaments de dret indicats, en virtut dels articles 52 i 110 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i 28 del RD 424/2017, el Ple adopta els següents

### ACORD

Primer. Convalidar l'omissió de la funció interventora.

Segon. Aprovar el reconeixement extrajudicial de crèdit que ascendeix a la quantitat de 46.759,33 euros, corresponent a l'exercici 2024, per considerar que existeixen raons d'interès públic que aconsellen no acudir a la via de la revisió d'ofici pels greus perjudicis que això podria ocasionar per als administrats i per al tercer que actua de bona fe.

Tercer. Aplicar, amb càrrec al Pressupost de l'exercici 2025, el corresponent crèdit, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 06 15100 68100 Terrenys i béns naturals.

Quart. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província, pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

***El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.***

***Es pot consultar del minut 20:16 a 24:45***

| Expedient 795/2025. Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdits núm. 5/2025 |  |   |
|--|--|---|
| Favorable  | Tipus de votació: Nominal                            |   |
|  | A favor: 6, En contra: 0, Abstencions: 4, Absents: 0 |   |
|  | A favor  | ALEIX MONRABÀ PUIG, DAVID PORTET BATALLA, JESICA PEREZ CARBONELL, JOSE CARLOS GUERRERO MOLINA, SUSANNA MARTORI RODELLAS, NOELIA CARRERAS MORENATE |
|  | En contra  | ---   |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|  |             |   |
|--|-------------|---|
|  | Abstencions | ANTONI MARIA CARBONELL BRUFAU, DOLORES LOPEZ AVALOS, JOAN GARCIA MEDRANO, PAMELA ISUS SAURÍ |
|  | Absents     | ---   |

**Resolució:**

**Expedient núm.:** 795/2025

**Procediment:** Modificació de crèdit en les modalitats de crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb romanent de tresoreria per a despeses generals

**Assumpte:** Aprovació inicial de l'expedient de modificació de crèdit 5/2025

En relació amb l'expedient relatiu a la modificació de crèdits núm. 5/2025 del Pressupost en vigor, en les modalitats de crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb romanent líquid de tresoreria per a despeses generals.

### ANTECEDENTS DE FET

**PRIMER.** Davant l'existència de despeses que no poden demorar-se fins a l'exercici següent pels quals el crèdit consignat és insuficient al vigent Pressupost de la Corporació, per l'Alcaldia es va proposar la concessió de crèdits extraordinaris per import de **370.353,28 euros** i de suplement de crèdit per import de **277.865,85 euros**.

**SEGON.** S'ha emès Memòria d'alcaldia, signada electrònicament, en la qual s'especificaven la modalitat de modificació del crèdit, el finançament de l'operació i la seva justificació.

**TERCER.** S'ha emès informe de Secretaria, signada electrònicament, sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

**QUART.** S'ha emès informe d'Intervenció pel qual es va informar FAVORABLEMENT de la proposta.

**CINQUÈ.** S'ha emès informe d'Intervenció sobre estabilitat pressupostària.

**SISÈ:** Vist l'informe de necessitat que consta a l'expedient que posar de manifesta la necessitat i la urgència de consignar l'esmentat crèdit.

### LEGISLACIÓ APLICABLE

La legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

- Els articles 169, 170, 172 i 177 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.
- Els articles 34 a 38 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- Els articles 3, 4, 11, 12, 13, 21 i 23 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

L'article 16.2 del Reglament de Desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva Aplicació a les Entitats Locals, aprovat per Reial decret





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

1463/2007, de 2 de novembre.

- El Reglament (UE) Núm. 549/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 21 de maig de 2013, relatiu al Sistema Europeu de Comptes Nacionals i Regionals de la Unió Europea (SEC-10).
- L'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals

L'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, per la qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

- L'article 28.j) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- L'article 4.1.b).2n. del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.
- La Base 12 de les Bases d'execució del Pressupost.

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, procedint la seva aprovació inicial pel Ple, de conformitat amb el que es disposa en l'article 177.2 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret 2/2004, de 5 de març i en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

Per tot això, el Ple Municipal adopta els següents acords:

**PRIMER.** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 5/2025 del Pressupost en vigor, en la modalitat de crèdit extraordinari i suplement de crèdit segons el següent detall:

| CRÈDIT EXTRAORDINARI |           |           |  |                  |                         |                           |
|----------------------|-----------|-----------|--|------------------|-------------------------|---------------------------|
| Org.                 | Pro.      | Eco.      | Descripció                             | Crèdits inicials | Modificacions de crèdit | Crèdits totals consignats |
| 03                   | 1330<br>0 | 6230<br>6 | Radars mòbil                           | 0,00             | 18.143,95               | 18.143,95                 |
| 04                   | 1721<br>0 | 7620<br>1 | Conveni Agrupació Defensa Forestal ADF | 0,00             | 45.000,00               | 45.000,00                 |
| 04                   | 4140<br>0 | 2269<br>6 | Adhesió Moviment País Rural            | 0,00             | 350,00                  | 350,00                    |
| 05                   | 1510<br>0 | 6000<br>3 | Junta de compensació SAU-3             | 0,00             | 8.500,00                | 8.500,00                  |
| 05                   | 1532<br>0 | 6230<br>4 | Reductors de velocitat                 | 0,00             | 40.000,00               | 40.000,00                 |
| 05                   | 1532      | 6230      | Maquinària jardineria brigada          | 0,00             | 10.000,00               | 10.000,00                 |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|    |           |           |  |      |                   |           |
|----|-----------|-----------|--|------|-------------------|-----------|
|    | 0         | 5         |  |      |                   |           |
| 05 | 1532<br>0 | 6240<br>3 | Camió cistella brigada                     | 0,00 | 60.000,00         | 60.000,00 |
| 05 | 1532<br>0 | 6240<br>4 | Camió grua brigada                         | 0,00 | 60.000,00         | 60.000,00 |
| 05 | 1600<br>0 | 6100<br>2 | Desguàs pluvial carrer Dr. Trueta          | 0,00 | 24.600,00         | 24.600,00 |
| 05 | 3370<br>0 | 6230<br>2 | Escomesa elèctrica local municipal Can Ram | 0,00 | 12.000,00         | 12.000,00 |
| 06 | 1510<br>0 | 6810<br>0 | Terrenys i béns naturals                   | 0,00 | 46.759,33         | 46.759,33 |
| 11 | 3420<br>0 | 6100<br>3 | Arranjament piscina municipal Can Ram      | 0,00 | 45.000,00         | 45.000,00 |
|    |           |           |  |      | <b>370.353,28</b> |           |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

### SUPLEMENT DE CRÈDIT

| Org. | Pro.  | Eco.  | Descripció                                      | Crèdits inicials | Modificacions de crèdit | Crèdits totals consignats |
|------|-------|-------|---|------------------|-------------------------|---------------------------|
| 02   | 13000 | 12005 | Sous vigilants del Grup E                       | 84.338,68        | 843,39                  | 85.182,07                 |
| 02   | 13000 | 12006 | Triennis vigilants                              | 7.618,26         | 76,18                   | 7.694,44                  |
| 02   | 13000 | 12100 | Complement de destinació vigilants              | 40.377,99        | 403,78                  | 40.781,77                 |
| 02   | 13000 | 12101 | Complement específic vigilants                  | 182.552,07       | 1.825,52                | 184.377,59                |
| 02   | 13000 | 16000 | Seguretat Social vigilants                      | 100.275,85       | 1.002,76                | 101.278,61                |
| 02   | 15000 | 12000 | Sous del Grup A1 Urbanisme                      | 12.538,15        | 125,38                  | 12.663,53                 |
| 02   | 15000 | 12001 | Sous del Grup A2 Urbanisme                      | 16.384,16        | 163,84                  | 16.548,00                 |
| 02   | 15000 | 12003 | Sous del Grup C1 Urbanisme                      | 24.126,35        | 241,26                  | 24.367,61                 |
| 02   | 15000 | 12006 | Triennis Urbanisme                              | 7.147,73         | 71,48                   | 7.219,21                  |
| 02   | 15000 | 12100 | Complement de destinació Urbanisme              | 38.868,72        | 388,69                  | 39.257,41                 |
| 02   | 15000 | 12101 | Complement específic Urbanisme                  | 50.166,07        | 501,66                  | 50.667,73                 |
| 02   | 15000 | 16000 | Seguretat Social Urbanisme                      | 40.830,14        | 408,30                  | 41.238,44                 |
| 02   | 15320 | 13000 | Laborals Fixes Brigada                          | 208.729,50       | 2.087,30                | 210.816,80                |
| 02   | 15320 | 13100 | Laboral Temporal Brigada                        | 53.550,00        | 11.035,50               | 64.585,50                 |
| 02   | 15320 | 16000 | Seguretat Social Brigada                        | 84.878,51        | 4.348,79                | 89.227,30                 |
| 02   | 17100 | 12001 | Sous del Grup A2 Mediambient                    | 26.776,01        | 267,76                  | 27.043,77                 |
| 02   | 17100 | 12006 | Triennis Mediambient                            | 5.145,63         | 51,46                   | 5.197,09                  |
| 02   | 17100 | 12100 | Complement de destinació Mediambient            | 18.026,79        | 180,27                  | 18.207,06                 |
| 02   | 17100 | 12101 | Complement específic Mediambient                | 18.712,94        | 187,13                  | 18.900,07                 |
| 02   | 17100 | 16000 | Seguretat Social Mediambient                    | 19.381,05        | 193,81                  | 19.574,86                 |
| 02   | 32000 | 13000 | Laborals Fixes Educació                         | 133.385,62       | 1.333,86                | 134.719,48                |
| 02   | 32000 | 13100 | Laborals Temporals Educació                     | 152.046,55       | 1.520,47                | 153.567,02                |
| 02   | 32000 | 16000 | Seguretat Social Educació                       | 91.605,02        | 916,05                  | 92.521,07                 |
| 02   | 33000 | 12003 | Sous del Grup C2                                | 12.063,17        | 120,63                  | 12.183,80                 |
| 02   | 33000 | 12006 | Triennis Cultura                                | 3.090,05         | 30,90                   | 3.120,95                  |
| 02   | 33000 | 12100 | Complement de destinació Cultura                | 8.710,80         | 87,11                   | 8.797,91                  |
| 02   | 33000 | 12101 | Complement específic Cultura                    | 10.837,95        | 108,38                  | 10.946,33                 |
| 02   | 33000 | 16000 | Seguretat Social Cultura                        | 9.119,68         | 91,20                   | 9.210,88                  |
| 02   | 43200 | 13000 | Laboral Fixe turisme                            | 33.443,54        | 334,44                  | 33.777,98                 |
| 02   | 43200 | 16000 | Seguretat Social Turisme                        | 10.745,41        | 107,45                  | 10.852,86                 |
| 02   | 92000 | 12000 | Sous Administració General del Grup A1          | 71.646,60        | 716,47                  | 72.363,07                 |
| 02   | 92000 | 12001 | Sous del Grup A2                                | 15.750,60        | 157,51                  | 15.908,11                 |
| 02   | 92000 | 12003 | Sous del Grup C1                                | 96.505,38        | 965,05                  | 97.470,43                 |
| 02   | 92000 | 12006 | Triennis Administració General                  | 29.974,80        | 299,75                  | 30.274,55                 |
| 02   | 92000 | 12100 | Complement de destinació. Administració General | 130.801,66       | 1.308,02                | 132.109,68                |
| 02   | 92000 | 12101 | Complement específic. Administració General     | 177.390,70       | 1.773,91                | 179.164,61                |
| 02   | 92000 | 16000 | Seguretat Social. Administració General         | 149.422,94       | 1.494,23                | 150.917,17                |
| 02   | 92000 | 16105 | Interinatge substitucions indemnitzacions       | 108.120,00       | 15.600,00               | 123.720,00                |
| 03   | 13200 | 62300 | Càmeres seguretat i trànsit                     | 18.410,28        | 11.000,00               | 29.410,28                 |
| 03   | 13300 | 22699 | Material Trànsit                                | 5.500,00         | 7.526,20                | 13.026,20                 |
| 05   | 15320 | 21000 | Manteniment via pública                         | 74.796,21        | 40.000,00               | 114.796,21                |
| 05   | 15320 | 21400 | Manteniment de Vehicles Obres i serveis         | 12.000,00        | 8.000,00                | 20.000,00                 |
| 05   | 15501 | 62900 | Senyalització en vies públiques                 | 10.000,00        | 5.000,00                | 15.000,00                 |
| 05   | 16300 | 22111 | Neteja Viària Subm. recanvis de maquinària      | 20.000,00        | 15.000,00               | 35.000,00                 |
| 05   | 17100 | 61000 | Millora en equipaments i jardins                | 10.000,00        | 25.000,00               | 35.000,00                 |
| 05   | 92000 | 21200 | Manteniment Edif. Administratius i altres       | 13.914,63        | 5.000,00                | 18.914,63                 |
| 09   | 33000 | 21200 | Manteniment Edificis Cultura i Barris           | 20.633,99        | 5.000,00                | 25.633,99                 |
| 09   | 33400 | 63205 | Arranjament edificis Culturals                  | 5.000,00         | 5.000,00                | 10.000,00                 |
| 09   | 33500 | 22609 | Activitats Musicals                             | 29.000,00        | 20.000,00               | 49.000,00                 |
| 09   | 33800 | 22609 | Vilamagore Medieval                             | 55.691,96        | 35.000,00               | 90.691,96                 |
| 09   | 33800 | 22613 | Festa Major                                     | 60.000,00        | 15.000,00               | 75.000,00                 |
| 09   | 33800 | 48103 | Subvenció nominativa Colla Gegantera            | 1.800,00         | 170,00                  | 1.970,00                  |
| 09   | 33800 | 62500 | Mobiliari cultura                               | 18.911,76        | 18.000,00               | 36.911,76                 |
| 12   | 32100 | 21200 | Manteniment Edificis Ensenyament                | 22.232,58        | 5.000,00                | 27.232,58                 |
| 12   | 32100 | 48301 | Subvenció nominativa AFA Torre Roja             | 26.500,00        | 1.800,00                | 28.300,00                 |
| 17   | 31300 | 22113 | Gestió animals domèstics                        | 7.000,00         | 5.000,00                | 12.000,00                 |
| 17   | 31300 | 22799 | Gestió esterilització colònies de gats          | 15.065,06        | 3.000,00                | 18.065,06                 |

277.865,85





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

Aquesta modificació es finança de la següent forma:

### ESTAT D'INGRESSOS

| Aplicació pressupostària | Descripció                       | MC         | Tipus MC |
|--------------------------|----------------------------------|------------|----------|
| 87000                    | Romanent per a despeses generals | 370.353,28 | CE       |
| 87000                    | Romanent per a despeses generals | 277.865,85 | SC       |

**648.219,13**

A més, queda acreditat el compliment dels requisits que estableix l'article 37.2, apartats a) i b), del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos, que són els següents:

- El caràcter específic i determinat de la despesa a realitzar i la impossibilitat de demorar-ho a exercicis posteriors.
- La insuficiència del saldo de crèdit no compromès en la partida corresponent, que haurà de verificar-se en el nivell en què aquest establerta la vinculació jurídica.

**SEGON.** Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el Butlletí Oficial de la Província, pel termini de quinze dies, durant els quals els interessats podran examinar-ho i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no s'haguessin presentat reclamacions; en cas contrari, el Ple disposarà d'un termini d'un mes per resoldre-les.

**El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.**

**Es pot consultar del minut 24:46 a 36:23**

|   |   |
|---|---|
| <b>Expedient 1080/2023. Resolució recurs de reposició - Sancionador per Infracció Urbanística - El Corral d'en Parera</b> |   |
| <b>Favorable</b>  | <b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b> |

**Resolució:**

**Expedient núm.:** 1080/2023

**Procediment:** Sancionador en matèria urbanística.

**Assumpte:** Resolució del recurs de reposició interposat contra l'acord plenari de data 19 d'octubre de 2023 d'imposició de sanció per infracció urbanística i contra la carta de pagament en període voluntari de la multa, notificada en data 9 d'agost de 2024.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

### ANTECEDENTS

1. En data 24 d'abril de 2023, mitjançant Decret d'Alcaldia 2023/337, es va incoar procediment sancionador per infracció urbanística amb motiu de l'edificació d'un local, la instal·lació de panells fotovoltaics i la construcció d'una canonada per xarxa de distribució d'aigua a la finca anomenada Corral d'en Parera d'aquest municipi sense disposar de l'oportú títol administratiu habilitant .
2. El decret d'incobació es va notificar a la interessada juntament amb el plec de càrrecs en data 29 d'abril de 2023.
3. En data 6 de maig de 2023, mitjançant registrada d'entrada número 2023-E-RE-954, la persona interessada va presentar escrit d'al·legacions al plec de càrrecs.
4. En data 21 de juny de 2023 es va emetre informe jurídic en virtut del qual es conclouia que procedia la desestimació de les al·legacions formulades per la persona interessada.
5. En data 14 de juliol de 2023 es va elaborar proposta de resolució per part de la instructora desestimant les al·legacions formulades per la persona interessada, i proposant la imposició d'una sanció de 25.800 euros. Aquesta proposta de resolució es va notificar a la persona interessada en data 21 de juliol de 2023.
6. En data 23 de juliol de 2023, mitjançant registre d'entrada número 2023-E-RE-1584, la persona interessada va presentar escrit demanant l'atorgament d'un nou termini de 10 dies, així com que l'escrit presentat, no fos considerat com escrit d'al·legacions a la proposta de resolució.
7. En data 29 de juliol de 2023, mitjançant registrada d'entrada número 2023-E-RE-1622, la persona interessada va presentar escrit d'al·legacions a la proposta de resolució.
8. En data 6 de setembre de 2023 es va remetre a la interessada provisió de la instructora en virtut de la qual es posava de manifest l'expedient fent una relació dels documents que hi constaven, i atorgant nou termini de deu dies per presentar al·legacions a la proposta de resolució.
9. En data 29 de setembre de 2023, el lletrat municipal emet informe jurídic
10. En data 29 de setembre de 2023, mitjançant registrada d'entrada número 2023-E-RE-1900, la persona interessada va presentar nou escrit d'al·legacions a la proposta de resolució, ampliant les ja presentades en data 29 de juliol de 2023, mitjançant registrada d'entrada número 2023-E-RE-1622.
11. En data 6 d'octubre, en relació a les segones al·legacions presentades en la tramitació de l'expedient sancionador núm. 1080/2023, relatiu a les presumptes infraccions comeses per la propietat de la finca de El Corral d'en Parera, per la realització d'obres que no donaven compliment al projecte presentat per l'obtenció del corresponent títol administratiu habilitant consistents en la realització d'"obres de construcció d'un local d'ús agrícola ramader i forestal a la finca del Corral de Can Parera, tramitat en l'expedient d'obres núm. 34/2015", en el terme municipal de Sant Pere de Vilamajor; a petició de la instructora de l'expedient, el lletrat municipal emet informe jurídic al respecte.
12. En data 9 d'octubre de 2023 s'emete proposta de resolució de la instructora de l'expedient.
13. El Ple municipal de data 19 d'octubre de 2023 acorda el següent:





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

**PRIMER.** Estimar l'al·legació en relació a la lletra "D" que consta a l'informe jurídic de data 29 de setembre de 2023, en què s'han recalculat les sancions tenint en compte l'aplicació d'atenuants.

**SEGON.** - Desestimar la resta de les al·legacions presentades per part de IBH pels motius expressats als informes jurídics de data 29 de setembre de 2023 i 6 d'octubre de 2023 i que consten als antecedents.

**TERCER.** Considerar provats els següents fets:

La realització d'obres sense ajustar-se al títol administratiu habilitant concedit per part de l'ajuntament consistents en els següents:

- La superfície i el volum edificats del local.

La construcció actual és de planta rectangular de 10,80x6,20 m i alçada a ràfec de 5,20 m i a carener de 5,80 m. El carener és paral·lel a la façana sud-est (porta d'accés). L'ocupació en planta és de 66,96 m<sup>2</sup>. El volum edificat és de 368,28 m<sup>3</sup>.

El projecte contemplava una construcció de planta rectangular de 9,00x6,00 m i alçada a ràfec de 4,28 m i a carener de 5,50 m. El carener és perpendicular a la façana sud-est (porta d'accés). L'ocupació projectada en planta era de 54 m<sup>2</sup>. El volum edificat projectat era de 264,06 m<sup>3</sup>.

El volum edificat afectat per la infracció és de 104,22 m<sup>3</sup>, que suposa una vulneració del 39,47%. La superfície de sòl afectada per la infracció és de 12,96 m<sup>2</sup>, que suposa una vulneració del 24%.

- Obertures a façana.

Hi ha dues obertures a cada façana a excepció de la façana nord-oest que no en té cap i de la sud-est que, a més, té la porta. No hi ha finestres, simplement, cada obertura consisteix en un bastiment i porticons de fusta. Les dimensions de les obertures són les següents:

- 1 porta de 2,45x2,30 m, de dues fulles de fusta.
- 5 obertures de 1,50x1,25 m, amb bastiment i dos porticons de fusta.
- 1 obertura de 0,84x1,25 m, amb bastiment i un porticó de fusta.

El projecte contemplava, després de les modificacions, una obertura a cada façana:

- 1 porta de 4,00xm, de dues fulles de fusta.
- 3 finestres de 1,50x1,20 m, de dues fulles i dos porticons de fusta.

- Material d'acabat de façana.

Els paraments verticals de la construcció estan executats amb material ceràmic, concretament, amb blocs ceràmics de termo-argila de 0,24 de gruix. Les façanes s'han acabat amb un aplacat de pedra natural, a excepció de la façana nord-oest que s'ha acabat amb arrebossat de morter i un sòcol de pedra natural aplacada (alçada aproximada 0,75 m). La superfície de parament vertical arrebossat és de 48,06 m<sup>2</sup> (10,80x4,45 m).

Els paraments verticals projectats eren de maçoneria d'un gruix aproximat de 0,35 m.

- Entrebogat de fusta dins del local.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

*S'ha executat un entrebogat de fusta sense empostissat. No hi ha escala fixa per accedir. Per tant, no és accessible ni trepitjable. La funció actual és la d'aplegar farratge pel ramat. S'entén que, en les condicions actuals, no té la consideració de forjat estructural i que la documentació de la legalització ha de recollir que és impracticable.*

*El projecte no contemplava l'execució de cap entrebogat en l'espai interior del local.*

- *La instal·lació dels panells fotovoltaics.*

*Hi ha instal·lats tres panells fotovoltaics, de dimensió aproximada, 1,20x0,60 m. La secció transversal és inferior a 0,1 m<sup>2</sup> (1,2x0,04 m) i la longitud total és de 1,80 m.*

- *Construcció de canonada per xarxa de distribució des del pou d'aigua.*

*El pou d'aigua ha de disposar d'autorització d'aprofitament d'aigües sempre que el volum d'aigua sigui inferior a 7000 m<sup>3</sup>/any i s'utilitzi a la mateixa finca on es capta. Si el volum d'aigua és superior a 7000 m<sup>3</sup>/any, caldrà disposar d'una concessió.*

*La xarxa de distribució d'aigua des del pou fins a l'aixeta té una longitud aproximada de 30 m i està soterrada.*

**QUART.-** *Considerar presumpte responsable per la seva participació en els fets el Sr. IBH, amb DNI: \*\*\*9292\*\*, en la seva qualitat de propietari de la finca coneguda com a Corral d'en Parera, i promotor de les obres sense adequar-se al títol administratiu atorgat.*

**CINQUÈ.-** *Declarar que, tal com es preveu en l'informe jurídic de data 29 de setembre de 2023, s'aprecien les circumstàncies que atenuen la responsabilitat consistents en la utilització de mitjans econòmics d'escassa entitat en l'actuació, motiu pel qual procedeix l'aplicació del factor "C" de 0'75 en el càlcul de les sancions de totes les infraccions observades.*

**SISÈ.-** *Declarar que els fets a dalt exposats són constitutius d'infracció urbanística consistent:*

*Infracció molt greu, de conformitat amb l'article 213.a) del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme consolidat amb les modificacions introduïdes per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, i les modificacions introduïdes per la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, podent-los correspondre una sanció de fins a 1.500.000 euros, tal com estableixen els articles 219 i 220 del mateix cos legal esmentat.*

**SETÈ.-** *Proposar, per tant, de conformitat amb l'article 219 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, i tenint en compte les agreujants que són d'aplicació en virtut de l'article 136 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, la imposició de les quanties de les sancions següents: **19.600 euros.***

**VUITÈ.-** *Advertir als interessats de què, quan assumeixin l'obligació de restaurar la realitat física alterada i l'ordre jurídic vulnerat i d'indemnitzar els danys i els perjudicis causats per la comissió de la infracció corresponent, en qualsevol moment anterior a l'execució forçosa de la sanció que correspongui imposar, tindran dret a la reducció d'acord amb l'article 142 del Reglament sobre*





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

*protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, amb les condicions següents:*

*a) Del 80%, si es duu a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents abans que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa.*

*b) Del 60%, si es duu a terme voluntàriament l'execució i la indemnització corresponents després que la resolució sancionadora sigui ferma en via administrativa i abans que l'òrgan competent ordeni l'execució forçosa de la sanció.*

*En cas que la restauració i la indemnització voluntàries siguin solament parcials, la reducció de la multa serà proporcional al grau de restauració i indemnització aconseguit.*

**NOVÈ.-** *Notificar la present resolució als interessats juntament amb els recursos pertinents.*

**DESÈ.-** *Remetre al Registre de la Propietat certificació administrativa, una vegada adquireixi fermesa aquesta resolució, a l'efecte que es procedeixi a practicar els assentaments que procedeixin d'acord a l'article 63 de les Normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, aprovades per Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol."*

14. En data 20 d'octubre de 2023 es posa a disposició de l'interessat la notificació electrònica amb registre de sortida 2023-S-RE-1741.

Consta a l'expedient justificant conforme la notificació ha estat REBUTJADA a la Seu electrònica de data 31 d'octubre de 2023.

15. En data 1 d'agost de 2024, amb registre de sortida 2024-S-RE-1488 s'envia a l'interessat carta de pagament que es posa a disposició també de la seu electrònica de l'Ajuntament.

16.- En data 19 d'agost de 2024, amb registre d'entrada 2024-E-RC-2113, l'interessat presenta recurs de reposició contra la carta de pagament argumentant bàsicament que l'acord de Ple de data 19 d'octubre de 2023 no els havia estat notificat degudament.

17. En data 17 de març de 2025, la secretària-interventora accidental, emet informe-proposta en relació a la resolució al recurs de reposició presentat pel Sr. Ignasi Bassa Hernández en data 19 d'agost de 2024, del qual es transcriu el següent:

"[...]

### **II.- CONSIDERACIONS JURÍDIQUES**

**Primera.** *El règim de les notificacions dels actes administratius es conté en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (d'ara endavant LPAC), disposant l'article 41.1 que:*

*«1. Las notificaciones es practicarán preferentemente por medios electrónicos i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via».*

*L'article 14 de la LPAC regula el dret i l'obligació de relacionar-se electrònicament amb les Administracions Públiques en els següents termes:*

*«1. Les persones físiques podran triar a tot moment si es comuniquen amb les Administracions*





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

*Públiques per a l'exercici dels seus drets i obligacions a través de mitjans electrònics o no, tret que estiguin obligades a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques. El mitjà triat per la persona per comunicar-se amb les Administracions Públiques podrà ser modificat per aquella en qualsevol moment.*

**Segona.-** *Atenent a l'article 43.1 de la LPAC, les notificacions per mitjans electrònics s'han de practicar mitjançant la compareixença a la seu electrònica de l'Administració o organisme actuant, a través de l'adreça electrònica habilitada única o mitjançant tots dos sistemes:*

*Mitjançant **compareixença en seu electrònica** o seu electrònica associada de l'Administració, organisme públic o entitat de dret públic vinculat o dependent actuant.*

*A través **Direcció Habilitada Única (DEHú)***

*En **ambdues**: en seu electrònica i en DEHú.*

**Tercera.** *Quant al rebuig de la notificació, l'article 43.2 de la LPAC estableix que:*

*«Quan la notificació per mitjans electrònics sigui de caràcter obligatori, o hagi estat expressament triada per l'interessat, s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a la disposició de la notificació sense que s'accedeixi al seu contingut».*

### III. CONCLUSIONS

*(i) En aquest cas la notificació electrònica s'ha realitzat a una persona física que ha escollit aquest sistema de relació per mitjans electrònics.*

*(ii) La notificació electrònica es va efectuar correctament en data 20 d'octubre de 2023 mitjançant **compareixença en la seu electrònica** associada de l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor i a través del correu electrònic escollit per l'interessat (...).*

*(iii) La notificació s'entén rebutjada per haver transcorregut deu dies naturals des de la seva posada a la disposició sense que s'hagi accedit al seu contingut.*

*(iv) Consta a l'expedient justificant de rebuig de la seu Electrònica de data 30 d'octubre de 2023, tal com es regula a l'article 41.5 de la LPAC, que assenyala que:*

*«5. Quan l'interessat o el seu representant rebutgi la notificació d'una actuació administrativa, es farà constar en l'expedient, especificant-se les circumstàncies de l'intent de notificació i el mitjà, donant per efectuat el tràmit i seguint-se el procediment».*

*(v) Atès que la notificació ha estat rebutjada, l'Ajuntament podrà continuar amb el procediment i realitzar el següent tràmit, donant per efectuat aquest i deixant constància en l'expedient de l'intent de notificació i el mitjà utilitzat per a fer-ho.*

*(vi) La carta de pagament no admet recurs de reposició.*

*(vii) El recurs interposat contra l'acord plenari de data 19 d'octubre de 2023 s'ha de considerar extemporani.*

*(viii) Les cartes de pagament s'han de considerar documents que permeten als particulars realitzar el pagament del deute contret amb l'Administració per l'import prèviament liquidat i en el lloc, termini i forma establerts a la normativa aplicable. Constitueixen en definitiva el suport documental que habilita*





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

*a l'interessat per tal d'efectuar el pagament del deute, però no es poden qualificar d'actes administratius susceptibles d'impugnació. L'acte eventualment recurrible és en realitat la resolució administrativa definitiva mitjançant la qual es fixa la liquidació del deute, tributari o no tributari, que té l'obligat amb l'Administració; en el cas present l'acord plenari de data 19 d'octubre de 2023.*

*En definitiva, la carta de pagament en període voluntari de la multa, notificada en data 9 d'agost de 2024, forma part del procediment d'execució de la sanció imposada i és un acte de tràmit que no decideix directament o indirectament sobre el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió o perjudici irreparable a l'interessat i, per tant, tampoc és susceptible d'impugnació conforme al que disposa l'article 112 de la LPACAP.*

*Procedeix en conseqüència inadmetre el recurs de reposició interposat contra la carta de pagament*

*Vist quant antecedeix, i de conformitat amb els articles 134 i següents del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig, emeto la següent*

### IV. PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

**PRIMER.** INADMETRE el recurs de reposició presentat amb registre d'entrada 2024-E-RC-2113, en data 19 d'agost de 2024, contra l'acord del Ple de 19 d'octubre de 2023 i contra la carta de pagament de liquidació en voluntària de l'expedient sancionador 1080/2023 segons consta motivat a les conclusions del present informe.

SEGON.- Notificar als interessats.

[...].

### FONAMENTS JURÍDICS

— Els articles 12, 199 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Urbanística de Catalunya (en endavant TRLUC)

— Els articles 98 i següents del Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (en endavant RPLU).

— L'article 53.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

— El Reial decret 1093/1997, de 4 de juliol, pel qual s'aproven les normes complementàries al Reglament per a l'execució de la Llei Hipotecària sobre inscripció en el Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística.

— Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya.

— Llei 39/2015, d'1 d'octubre, sobre procediment administratiu comú de les administracions públiques.

### Per tot això, el PLE MUNICIPAL, ACORDA:

**PRIMER.** INADMETRE el recurs de reposició presentat amb registre d'entrada 2024-E-RC-2113, en data 19 d'agost de 2024, contra l'acord del Ple de 19 d'octubre de 2023 i contra la carta de pagament de liquidació en voluntària de l'expedient sancionador 1080/2023 segons consta motivat a les





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

conclusions de l'informe.

**SEGON.** Notificar als interessats.

***El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.***

***Es pot consultar del minut 36:24 a 40:50***

|  |   |
|--|---|
| <b>Expedient 221/2025 - Conveni interadministratiu amb l'associació de bombers voluntaris de la Generalitat de Catalunya</b> |   |
| <b>Favorable</b>   | <b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b> |

**Resolució:**

**Expedient núm.:** 221/2025

**Procediment:** Aprovació de Conveni interadministratiu

**Assumpte:** Aprovació de Conveni interadministratiu a formalitzar entre els Ajuntament de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor i Sant Pere de Vilamajor per la coordinació, gestió de les emergències i col·laboració amb l'Associació de Bombers Voluntaris de la Generalitat de Catalunya de Sant Antoni de Vilamajor (2025-2028).

### **I.- ANTECEDENTS.**

1. Que els canvis que s'estan produint en el clima i les seves previsions, estan provocant i poden provocar situacions adverses i anòmales sobre el territori i la població en forma de ventades, onades de calor, grans incendis forestals, intenses nevades i altres efectes que poden tenir com a conseqüència pèrdua de vides i de béns i que requereix una resposta eficient dels professionals i voluntaris implicats en la gestió de les emergències sigui des dels estaments que disposa La Generalitat de Catalunya com des dels elements i organització que disposen els municipis i la suma coordinada dels esforços entre els consistoris veïns en el cas que sigui necessari.
2. Que en l'any 2007 es va construir en el municipi de Sant Antoni de Vilamajor la primera fase del Parc de Bombers Voluntaris per donar cobertura en primera intervenció als municipis de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor i Sant Pere de Vilamajor.
3. Que des de l'any 2007 no s'ha realitzat cap obra de millora ni cap treball per finalitzar les obres segons el projecte aprovat i que aquest fet condiciona les comoditats i els espais necessaris per assolir una estada adequada durant el temps de servei, una millor organització dels materials i recursos i un espai de formació i reunions.
4. Que els Bombers Voluntaris de Vilamajor aporten el seu temps i la seva formació i experiència de forma completament altruista i es creu necessari realitzar una aportació per les despeses mínimes de manteniment i estris del Parc així com per l'adquisició i/o manteniment de petit material de tipus tècnic que puguin facilitar el seu treball.
5. Que els municipis de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor i Sant Pere de Vilamajor disposen d'un Pla d'Emergències Municipal que recull l'actuació dels grups de voluntaris de Protecció Civil o de les Associacions de Defensa Forestal (ADF) que recolzen a





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

l'actuació dels bombers o de la Policia Local o dels Guàrdies Municipals i realitzen o poden realitzar una primera intervenció de suport en la gestió de les emergències.

6. Que els municipis de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor i Sant Pere de Vilamajor tenen una població de 41.464 habitants en una superfície total de 117,55 km<sup>2</sup> en la que és important assenyalar que el 62,23 % ( 73,16 km<sup>2</sup>) es superfície forestal integrada en una part important en els Parcs Naturals del Montseny i del Montnegre – Corredor i que l'activitat industrial està representada per un total de 260 indústries a més d'altres empreses de menor volum.

7. Que el parc de Bombers Voluntaris de Vilamajor està integrat en el dispositiu general de la gestió de les emergències que organitza i dirigeix el Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya que s'ocupa de la seva dotació, equipament, formació i assegurança i que des del centre de control i de comandament reben les ordres d'activació i de coordinació amb la resta dels serveis operatius de que disposa la Generalitat arreu del País.

8. Que a més de la coordinació general amb la resta dels serveis operatius de que disposa la Generalitat de Catalunya arreu del País, es creu necessària la coordinació a nivell municipal i entre els municipis veïns relacionats per l'àrea d'influència i de treball dels Bombers Voluntaris de Vilamajor, tenint en compte els elements anteriorment descrits respecta al nombre d'habitants, a la superfície forestal, protegida en la major part, i al teixit industrial instal·lat en els seus municipis, en que en el cas de produir-se una emergència es de rellevant importància comptar amb la màxima eficàcia dels equips existents i si fos necessari de la cooperació entre els municipis veïns

9. Que els ajuntaments tenen atribuïdes les competències sobre prevenció i extinció d'incendis, així com en matèria de protecció del medi, d'acord amb el que preveuen l'art. 40 de la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, l'art. 25.2, f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, modificat per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, i l'art. 66.3, lletres c), d) i f) del Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril i l'art. 84.2, f) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol.

10. Que les parts consideren que tots els temes que s'exposen són d'interès comú i que la col·laboració mútua per a desenvolupar-los és valuosa i eficaç. És per això que les parts manifesten que la convergència d'interessos justifica la formalització d'un conveni que estableixi el marc de col·laboració i coordinació que permeti aconseguir resultats positius.

11. Vistos els informes de secretaria accidental i d'intervenció accidental favorables, de data 18 de març de 2025, signats electrònicament.

És per coordinar, entre totes les entitats municipals que participen en la gestió de les emergències sobre el territori, que es proposa la redacció d'un conveni interadministratiu en base a la següent

### II.- LEGISLACIÓ APLICABLE.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local. Articles 55 i 57.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les Entitats Locals de la Generalitat de Catalunya. Article 303 a 310.
- Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic. Article 141.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

— Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, les Administracions Públiques. Articles 82, 83 i 86.

— Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya. Articles 51 i 52.

— L'article 22.2, lletres f) i g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL); i l'article 52.2, lletres g) i h) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

Per això, el Ple de l'Ajuntament adopta el següent acord:

**Primer.-** Aprovar, inicialment, el conveni interadministratiu entre els Ajuntament de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor i Sant Pere de Vilamajor per la coordinació, gestió de les emergències i col·laboració amb l'Associació de Bombers Voluntaris de la Generalitat de Catalunya de Sant Antoni de Vilamajor, pel període 2025-2028.

**Segon.-** Sotmetre aquest acord al tràmit d'informació pública d'un mes, amb publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'anuncis del web municipal, per a possibles al·legacions, termini durant el qual es podrà consultar l'expedient a les oficines municipals. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés del Ple.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament adreça <https://www.vilamajor.cat>.

**Tercer.-** Notificar aquest acord als interessats.

### **CONVENI INTERADMINISTRATIU A FORMALITZAR ENTRE ELS AJUNTAMENTS DE CÀNOVES I SAMALÚS, CARDEDEU, LLINARS DEL VALLÈS, SANT ANTONI DE VILAMAJOR I SANT PERE DE VILAMAJOR PER LA COORDINACIÓ, GESTIÓ DE LES EMERGÈNCIES I COL·LABORACIÓ AMB L'ASSOCIACIÓ DE BOMBERS VOLUNTARIS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE SANT ANTONI DE VILAMAJOR (2025 – 2028)**

#### **I.- ENTITATS QUE INTERVENEN**

AJUNTAMENT DE CÀNOVES I SAMALÚS, representada per l'alcalde-president de l'ajuntament l'Il·lm. senyor Josep Cuch i Codina, assistit pel secretari de la Corporació, senyor Francesc d'Assís Serras i Ortuño.

AJUNTAMENT DE CARDEDEU, representada per l'alcalde-president de l'ajuntament l'Il·lm. senyor Josep Quesada Tornero, assistit pel secretari de la Corporació, senyor Manel Martínez Mira.

AJUNTAMENT DE LLINARS DEL VALLÈS, representada per l'alcalde-president de l'ajuntament l'Il·lm. senyor Martí Pujol i Casals, assistit per la secretària accidental de la Corporació, senyora Maria Neus Puig i Casademunt.

AJUNTAMENT DE SANT ANTONI DE VILAMAJOR, representada per l'alcalde-president de





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

l'ajuntament l'Il·lm. senyor Raül Valentín i del Valle, assistit per la secretària de la Corporació, senyora Núria Fàbregas Pujadas.

AJUNTAMENT DE SANT PERE DE VILAMAJOR, representada per l'alcaldesa-presidenta de l'ajuntament l'Il·lma. senyora Susanna Martori Rodellas, assistida per la secretària accidental de la Corporació, senyora Maria Luisa Magén Campo.

### II.- ANTECEDENTS

1. Que els canvis que s'estan produint en el clima i les seves previsions, estan provocant i poden provocar situacions adverses i anòmales sobre el territori i la població en forma de ventades, onades de calor, grans incendis forestals, intenses nevades i altres efectes que poden tenir com a conseqüència pèrdua de vides i de béns, i que requereix una resposta eficient dels professionals i voluntaris implicats en la gestió de les emergències sigui des dels estaments que disposa la Generalitat de Catalunya, com des dels elements i organització que disposen els municipis i la suma coordinada dels esforços entre els consistoris veïns en el cas que sigui necessari.

2. Que en l'any 2007 es va constituir en el municipi de Sant Antoni de Vilamajor la primera fase del Parc de Bombers Voluntaris per donar cobertura, en primera intervenció, als municipis de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor i Sant Pere de Vilamajor.

3. Que des de l'any 2007 no s'ha realitzat cap obra de millora ni cap treball per finalitzar les obres segons el projecte aprovat, i que aquest fet condiona les comoditats i els espais necessaris per assolir una estada adequada durant el temps de servei, una millora organització dels materials i recursos i un espai de formació i reunions.

4. Que els Bombers Voluntaris de Vilamajor aporten el seu temps i la seva formació i experiència de forma completament altruista, i es creu necessari realitzar una aportació per les despeses mínimes de manteniment i estris del Parc, així com per l'adquisició i/o manteniment de petit material de tipus tècnic que pugui facilitar el seu treball.

5. Que els municipis de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor i Sant Pere de Vilamajor disposen d'un Pla d'Emergències Municipal que recull l'actuació dels grups de voluntaris de Protecció Civil o de les Associacions de Defensa Forestal (ADF), que recolzen a l'actuació dels bombers o de la Policia Local o dels Guàrdies Municipals i realitzen o poden realitzar una primera intervenció de suport en la gestió de les emergències.

6. Que els municipis de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

i Sant Pere de Vilamajor tenen una població total de 44.676 habitants (2024), en una superfície total de 117,34 km<sup>2</sup>, en la que és important assenyalar que el 62,23% (73,16 km<sup>2</sup>) es superfície forestal integrada en una part important en els Parcs Naturals del Montseny i del Montnegre – Corredor.

7. Que el Parc de Bombers Voluntaris de Vilamajor està integrat en el dispositiu general de la gestió de les emergències que organitza i dirigeix el Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya que s'ocupa de la seva dotació, equipament, formació i assegurança, i que des del centre de control i de comandament reben les ordres d'activació i de coordinació amb la resta dels serveis operatius de que disposa la Generalitat arreu del País.

8. Que a més de la coordinació general amb la resta dels serveis operatius de que disposa la Generalitat de Catalunya arreu del País, es creu necessària la coordinació a nivell municipal i entre els municipis veïns relacionats per l'àrea d'influència i de treball dels Bombers Voluntaris de Vilamajor, tenint en compte els elements anteriorment descrits respecta al nombre d'habitants, a la superfície forestal, protegida en la major part, i al teixit industrial instal·lat en els seus municipis, en que en el cas de produir-se una emergència, es de rellevant importància comptar amb la màxima eficàcia dels equips existents, i si fos necessari, de la cooperació entre els municipis veïns.

9. Que els ajuntaments tenen atribuïdes les competències sobre prevenció i extinció d'incendis, així com en matèria de protecció del medi, d'acord amb el que preveu l'article 40 de la Llei 6/1988, de 30 de març, forestal de Catalunya, l'article 25.2 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, modificat per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, l'article 66.3 lletres c), d) i f) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, i l'article 84.2 f) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya, aprovat per la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol.

10. Que les parts consideren que tots els temes que s'exposen són d'interès comú i que la col·laboració mútua per a desenvolupar-los és valuosa i eficaç. És per això que les parts manifesten que la convergència d'interessos justifica la formalització d'un conveni que estableixi el marc de col·laboració i coordinació que permeti aconseguir resultats positius.

Per tot això, les parts, de comú acord, i reconeixent-se plena capacitat per a aquest acte, formalitzen aquest conveni, que es regirà pels següents,

### **PACTES:**

#### **Primer.- Objecte i motivació del conveni**





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

Constitueix l'objecte i la motivació d'aquest conveni l'establiment del marc de col·laboració entre els ajuntaments de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor i Sant Pere de Vilamajor durant els anys 2025 a 2028, per la coordinació, entre totes les entitats municipals que participen en la gestió de les emergències sobre el territori i la població en forma de ventades, onades de calor, incendis forestals, intenses nevades i altres efectes que poden tenir com a conseqüència la pèrdua de vides i de béns, i que requereixen una resposta eficient dels professionals i voluntaris implicats en aquesta gestió, així com la formació de voluntaris, la informació als responsables públics municipals i la informació relacionada amb l'activitat que genera aquest conveni dins de l'àmbit dels municipis que formen part.

### Segon.- Compromisos dels ajuntaments de Cànoves i Samalús, Cardedeu, Llinars del Vallès, Sant Antoni de Vilamajor i Sant Pere de Vilamajor

Participar econòmicament en la millora i manteniment de les condicions d'habitabilitat normals i suficients del Parc de Bombers de Vilamajor segons la funció, dedicació i horari de servei que assigni la direcció de bombers des del Control Central.

Participar econòmicament en l'adquisició dels elements mínims de neteja, higiènics i estris de cuina necessaris del Parc de Bombers de Vilamajor, per recolzar a la confortabilitat de l'estança durant la prestació del servei, a fi de substituir les aportacions personals per aquests conceptes.

Participar econòmicament en el manteniment, adquisició i/o reposició de petit material tècnic que pugui facilitar i recolzar l'activitat i eficàcia del treball durant les actuacions en les emergències dels Bombers Voluntaris de Vilamajor, sense sobrepassar en cap cas a les obligacions d'equipament pròpies de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de Catalunya.

Per realitzar la participació esmentada, es pacten les següents condicions econòmiques:

Any 2025

| AJUNTAMENT               | QUANTITAT (€)    | % DISTRIBUCIÓ |
|--------------------------|------------------|---------------|
| Cànoves i Samalús        | 2.000,00         | 20            |
| Cardedeu                 | 2.000,00         | 20            |
| Llinars del Vallès       | 2.000,00         | 20            |
| Sant Antoni de Vilamajor | 2.000,00         | 20            |
| Sant Pere de Vilamajor   | 2.000,00         | 20            |
| <b>TOTAL</b>             | <b>10.000,00</b> | <b>100</b>    |

Any 2026, 2027 i 2028

Els imports a aportar per cada municipi s'acordaran en les Comissions de seguiment que es realitzin cada any.

### Tercer.- Desenvolupament del conveni





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

### a) Col·laboració econòmica dels ajuntaments

L'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor gestionarà les aportacions econòmiques de cadascuna de les anualitats satisfetes pels diferents ajuntaments, d'acord amb el repartiment per a l'any 2025 indicat en el pacte segon d'aquest conveni i els acords adoptats al respecte en les Comissions de seguiment que es realitzin els anys 2026, 2027 i 2028, i també del desenvolupament d'aquest conveni. Per fer-ho, es signarà un conveni amb l'Associació de Bombers Voluntaris de la Generalitat de Catalunya de Sant Antoni de Vilamajor en el que es recolliran els pactes i compromisos de les dues parts, així com la subvenció, un cop satisfeta l'aportació dels ajuntaments participants, avançant el pagament de 10.000,00 euros en l'exercici 2025, així com la resta d'imports que s'acordin pels anys 2026, 2027 i 2028, a justificar l'Associació de Bombers Voluntaris a l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor.

Les despeses elegibles del present conveni seran les següents:

1.- Material de neteja, higiènic, estris de cuina i altres despeses amb la finalitat de donar suport a la confortabilitat de l'estança durant la prestació del servei.

2.- Adquisició i manteniment de material tècnic necessari per recolzar l'activitat i eficàcia del treball durant les actuacions en les emergències dels Bombers Voluntaris de Vilamajor, sense sobrepassar en cap cas a les obligacions d'equipament pròpies de la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de Catalunya.

En el primer any de vigència i un cop signat el present conveni, els ajuntaments faran efectiu, en un temps màxim de dos mesos, el pagament a l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor, de la quantitat establerta en el pacte segon d'aquest conveni. La resta d'anys, i en el cas de pròrroga del conveni, es procedirà a realitzar, durant el primer trimestre de l'any, el pagament de la quantitat acordada en les Comissions de seguiment.

L'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor, durant l'últim trimestre de l'any, aprovarà la liquidació definitiva de l'aportació inicial de l'Associació de Bombers Voluntaris de la Generalitat de Catalunya de Sant Antoni de Vilamajor a la resta dels ajuntaments participants, certificant la correcta gestió, finalitat i aportació econòmica.

En el cas que hi hagués un sobre finançament de l'exercici que es liquida, es procedirà al seu reintegrament a cada ajuntament, aplicant el % d'aportació corresponent.

### b) Reunions de coordinació i estudi de protocols d'actuació





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

- Es preveuen dues reunions anuals mínimes, de coordinació entre els equips actuants en les emergències.
  
- Una primera reunió entre abril i maig, entre els representats de les entitats municipals que gestionen les emergències i els representants dels Bombers Voluntaris, per:
  - o Analitzar les actuacions realitzades durant la tardor i l'hivern passat, relacionades amb les possibles ventades i nevades, a fi de repassar els protocols establerts i la seva millora.
  
  - o Repassar els protocols d'actuació per les emergències i actuacions relacionades amb els incendis forestals.
  
  - o Establir un calendari de formació i pràctiques abans de l'inici de la campanya d'estiu de risc d'incendi.
  
  - o Establir les actuacions de prevenció a realitzar durant les onades de calor extrem.
  
- Una segona reunió entre setembre i novembre, entre els representants de les entitats municipals que gestionen les emergències i els representats dels Bombers Voluntaris, per:
  - o Analitzar les actuacions realitzades durant el període d'estiu, relacionades amb les possibles onades de calor i els incendis forestals, a fi de repassar els protocols establerts i la seva millora.
  
  - o Repassar els protocols d'actuació per les emergències i actuacions relacionades amb les ventades, nevades o d'altres calamitats que puguin ser produïdes per condicions climatològiques, i que les organitzacions representades puguin col·laborar en la seva resolució.
  
  - o Establir, si es creu convenient, un calendari de formació i pràctiques per tipus d'incidències.
  
- Les entitats relacionades en aquest conveni, podran proposar també les reunions de coordinació i formació que estimin oportunes al llarg de l'any i pels motius que es creguin necessaris.
  
- Per les diferents activitats que es realitzin en els municipis signants i que es consideri important





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

la presència dels Bombers Voluntaris de Sant Antoni de Vilamajor, es demanarà directament al Cap del Parc, i/o, si fos necessari, a la Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments de Catalunya.

### c) Tramesa d'informació en l'activació del Parc de Bombers Voluntaris de Vilamajor i de l'activació de l'emergència

- El responsable de torn de guàrdia del Parc, amb el suport de les xarxes socials, informarà als responsables municipals i als que estan relacionats directament amb la gestió municipal de les emergències, sobre l'activació del Parc i de l'horari previst de Servei, així com del tipus de risc que es preveu.
- Els responsables dels grups de voluntaris de cada municipi, per la gestió directa de les emergències, podran indicar de mutu propi o a petició del responsable de torn de Bombers, i utilitzant la xarxa de comunicació establerta, els recursos humans i materials disponibles o previstos en el dia i dirigits a recolzar la seva actuació, o com primera intervenció si es necessari, si està dins de les seves competències i possibilitats.

### Quart.- Comissió de seguiment i control del conveni

La Comissió de seguiment i control del conveni és l'òrgan paritari per a la interpretació del present conveni, la seva execució, la proposta de revisions sobre les aportacions econòmiques i el compliment dels pactes acordats.

**Objecte:** La Comissió té per objecte:

- Informar i estar informada de l'estat d'execució i manteniment de les condicions i comoditats que ha d'oferir el Parc de Bombers als que realitzen el serveu assignat.
- Ampliar, reduir o modificar els pactes acordats, així com la dotació econòmica establerta.
- Valorar les incidències que es puguin produir i cercar fórmules per la seva solució, sempre que sigui competència del present conveni.

**Composició:** La Comissió estarà integrada com a mínim pels següents membres:

- Un representant de cada ajuntament que intervé en aquest conveni.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

- Dos representants de bombers que poden ser indistintament del Parc de Bombers de Vilamajor o de l'Associació de Bombers Voluntaris de la Generalitat de Catalunya de Sant Antoni de Vilamajor.

**Funcionament:** La Comissió de seguiment aprovarà les seves pròpies normes internes de funcionament que no podran alterar ni l'objecte ni la composició d'aquesta.

La Comissió es reunirà com a mínim una vegada a l'any amb l'objecte de:

- Conèixer l'estat d'execució del present conveni.
- Conèixer les dificultats o mancances dels operatius d'emergències i de la seva coordinació.
- Conèixer l'activitat generada i les propostes d'actuacions en prevenció, formació i conscienciació de l'emergència.

Les convocatòries de les sessions de la Comissió seran fetes per qualsevol representant dels organismes signants d'aquest conveni i es nomenarà un secretari que redactarà l'acta de la reunió, que recollirà els acords establerts i es passarà a cada una de les parts que hi participen.

La convocatòria de la sessió incorporarà l'ordre del dia dels assumptes a tractar.

### Cinquè.- Pressupost

El present conveni presenta la despesa que figura en la taula de distribució per a l'any 2025 indicat en el pacte segon d'aquest conveni i en els acords adoptats al respecte en les Comissions de seguiment que es realitzin els anys 2026, 2027 i 2028, que han estat aprovats per cada un dels municipis representats.

L'aportació, objecte d'aquest conveni, a l'Associació de Bombers Voluntaris de la Generalitat de Catalunya de Sant Antoni de Vilamajor, constarà consignat en el pressupost municipal de l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor.

L'ingrés per part dels ajuntaments estarà consignat en el Pressupost d'Ingressos de l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor de l'exercici vigent, en l'aplicació pressupostària 462.01 Transferències convenis ajuntaments – bombers o una anàloga.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

La despesa corresponent al conveni a aprovar entre l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor i l'Associació de Bombers Voluntaris de la Generalitat de Catalunya de Sant Antoni de Vilamajor, es consignarà en el Pressupost de Despeses de l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor de l'exercici vigent, en l'aplicació pressupostària 406 – 1350 – 480.00 l'Associació de Bombers Voluntaris o una anàloga.

### Sisè.- Vigència del conveni

El termini de vigència de conformitat a l'article 49 de la Llei 40/2015 de Règim Jurídic del Sector Públic podrà ser d'un màxim de 4 anys, en aplicació del corresponent precepte normatiu i a la voluntat de les parts, s'estableix que la vigència del conveni és de 4 anys, és a dir, del 2025 fins al 2028, amb la possibilitat de prorrogar-se per 4 anys més, de conformitat amb l'establert en l'article 49 h) 2n. Per tant, s'haurà de dir que el termini de vigència màxim del conveni amb la incorporació de l'execució de la pròrroga serà de 8 anys.

### Setè.- Protecció de dades de caràcter personal

Les parts signants del conveni s'obliguen a complir amb les prescripcions que es prevegin a la normativa vigent en matèria de protecció de dades de caràcter personal, d'acord amb allò establert a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades.

### Vuitè.- Modificació del conveni

Aquest conveni constitueix la manifestació expressa de la voluntat de les parts, en relació a la matèria aquí continguda, i recull l'esperit i els objectius de les converses i els acords orals i escrits que hagin pogut realitzar-se amb anterioritat a aquest conveni.

Qualsevol modificació d'aquest conveni haurà de constar per escrit i estar signada per totes les parts signants, estant aquestes degudament autoritzades per a fer-ho.

### Novè.- Causes de resolució del conveni

Són causes de resolució del present conveni les que s'estableixen a l'article 51 de la Llei 40/2015 i les





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

que acordin les parts, que són les següents:

- La realització de l'objecte del conveni o la finalització del termini de vigència.
- La impossibilitat d'aconseguir l'objecte o la finalitat prevista en el conveni.
- L'incompliment de les obligacions establertes en aquest conveni per qualsevol de les parts, sense perjudici del dret al rescabament dels danys i perjudicis que correspongui a la/les part/s complidora/es. En supòsit de litigi, per a la resolució del conveni, s'estarà a allò que disposa l'article 44 de la Llei reguladora de la jurisdicció contenciós administrativa.
- La decisió unilateral de qualsevol de les parts, amb un mínim de 2 mesos d'avís previ a l'altra part.
- L'acord mutu de les parts que el subscriuen, expressat per escrit.
- La denúncia d'una de les parts, comunicada per escrit.
- Qualsevol altra causa admissible en dret.

### Desè.- Marc normatiu del present conveni

El règim jurídic d'aquest conveni està constituït pels presents pactes i per tot allò establert.

De conformitat amb els articles 303 a 311 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis de les corporacions locals, preveu i regula l'establiment de convenis interadministratius amb caràcter voluntari entre els ens locals.

De conformitat amb l'article 47 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic, preveu l'establiment de convenis de col·laboració entre les diferents administracions públiques.

De conformitat amb la Disposició addicional cinquena de la Llei 26/2010, del 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i per la resta de la normativa que sigui materialment aplicable a l'objecte del conveni.

### Onzè.- Jurisdicció competent

Per a qualsevol qüestió litigiosa que es derivi del present Acord, les parts es sotmeten a la Jurisdicció Contenciós-Administrativa.

I, en prova de conformitat, les persones que l'atorguen signen aquest conveni, per quadruplicat, en el lloc i la data que s'assenyalen.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

Alcalde-president de l'Ajuntament  
de Cànoves i Samalús,  
Josep Cuch i Codina

Secretari de l'Ajuntament  
de Cànoves i Samalús,  
Francesc d'Assís Serras i Ortuño

Alcalde-president de l'Ajuntament  
de Cardedeu,  
Josep Quesada Tornero

Secretari de l'Ajuntament  
de Cardedeu,  
Manel Martínez Mira

Alcalde-president de l'Ajuntament  
de Llinars del Vallès,  
Martí Pujol i Casals

Secretària accidental de l'Ajuntament  
de Llinars del Vallès,  
Maria Neus Puig i Casademunt

Alcalde-president de l'Ajuntament  
de Sant Antoni de Vilamajor,  
Raül Valentín i del Valle

Secretària de l'Ajuntament  
de Sant Antoni de Vilamajor,  
Núria Fàbregas Pujadas

Alcaldessa-presidenta de l'Ajuntament  
de Sant Pere de Vilamajor,  
Susanna Martori Rodellas

Secretària accidental de l'Ajuntament  
de Sant Pere de Vilamajor,  
Maria Luisa Magén Campo

### Annex nº 1

#### **COMPROMISOS DE L'ASSOCIACIÓ DE BOMBERS VOLUNTARIS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA DE SANT ANTONI DE VILAMAJOR**

Mantenir informació continuada, via xarxa social, als responsables municipals de la gestió de les emergències, de la Policia Municipal, dels Guàrdies Municipals, de les ADF i dels grups de Protecció Civil dels municipis implicats en aquest conveni, sobre l'activitat que es porta a terme relacionada amb les emergències, a fi de facilitar i coordinar l'ajuda i el suport que es pugui necessitar en la gestió i resolucions d'aquestes.

Coordinar els equips municipals de voluntaris en l'àmbit del conveni, sobre mesures de prevenció, de formació i fomentar el treball en equip, per integrar i sumar els esforços necessaris en la resolució de les emergències.

Oferir el Parc de Bombers de Vilamajor com a seu central per reunions de coordinació, sessions d'informació i jornades formatives, i com a central de comunicacions entre els equips municipals





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

d'emergències, sense perjudici de les instal·lacions o equips que poden tenir i oferir cada un dels òrgans components dels municipis participants en el present conveni.

Convocar com a mínim dues reunions de coordinació entre tots els equips d'emergències dels municipis signants, a fi de revisar els protocols d'actuació abans de l'època de risc d'incendi forestal, i després, per l'anàlisi de les actuacions d'estiu i revisió dels protocols per les emergències que es puguin establir durant la tardor i l'hivern.

Seguint les pautes de coordinació i protocol ja establertes, en el Parc de Bombers de Vilamajor, es donarà la formació bàsica als efectius de l'ADF a inici de la Campanya Forestal.

Donar compte als responsables assignats pels consistoris corresponents, de les anomalies o desperfectes que es detectin durant les tasques de prevenció o extinció sobre la xarxa d'hidrants, la xarxa viària i/o algun element susceptible de ser millorat/reat, per la millor resolució de les emergències i per la seguretat de les persones.

Col·laborar dins de les seves possibilitats horàries en els simulacres de les escoles dels municipis representants en el present conveni.

Col·laborar i/o participar en xerrades informatives sobre protocols d'evacuació o de confinament en les reunions de veïns convocades a tal efecte, en les reunions dirigides als docents de les escoles i/o personal de l'Ajuntament.

Alcalde-president de l'Ajuntament  
de Cànoves i Samalús,  
Josep Cuch i Codina

Secretari de l'Ajuntament  
de Cànoves i Samalús,  
Francesc d'Assís Serras i Ortuño

Alcalde-president de l'Ajuntament  
de Cardedeu,  
Josep Quesada Tornero

Secretari de l'Ajuntament  
de Cardedeu,  
Manel Martínez Mira

Alcalde-president de l'Ajuntament  
de Llinars del Vallès,  
Martí Pujol i Casals

Secretària accidental de l'Ajuntament  
de Llinars del Vallès,  
Maria Neus Puig i Casademunt

Alcalde-president de l'Ajuntament  
de Sant Antoni de Vilamajor,

Secretària de l'Ajuntament  
de Sant Antoni de Vilamajor,





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

Raül Valentín i del Valle

Núria Fàbregas Pujadas

Alcaldesa-presidenta de l'Ajuntament  
de Sant Pere de Vilamajor,  
Susanna Martori Rodellas

Secretària accidental de l'Ajuntament  
de Sant Pere de Vilamajor,  
Maria Luisa Magén Campo

President de l'Associació de Bombers Voluntaris de la  
Generalitat de Catalunya de Sant Antoni de Vilamajor,  
jonathan Calado Navarro

***El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.***

***Es pot consultar del minut 40:51 a 42:57***

|   |   |
|---|---|
| <b>Expedient 909/2025 -- Conveni interadministratiu amb Aj. Sant Antoni de Vilamajor treballs establerts en el Pla de Prevenció d'Incendis Forestal a la Urbanització (PPU) de Can Vila</b> |   |
| <b>Favorable</b>  | <b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b> |

**Resolució:**

**Expedient núm.:** 909/2025

**Procediment:** Aprovació de Conveni interadministratiu

**Assumpte:** Conveni interadministratiu entre l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor i l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor, per la tramitació dels expedients administratius que corresponguin als efectes d'executar els treballs establerts en el Pla de Prevenció d'Incendis Forestal a la Urbanització (PPU) de Can Vila ubicada entre els dos termes municipals.

**Relació de fets.**

1.- Vista la necessitat i l'oportunitat informada per part de la Regidoria de de Tecnologia, Medi Ambient (Serveis Agroforestals i Energètics) i Protecció Civil en virtut de la qual es justifica la subscripció per part de l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor d'un conveni interadministratiu amb l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor per la tramitació dels expedients administratius que corresponguin als efectes d'executar els treballs establerts en el PPU de Can Vila ubicada entre els dos termes municipals en compliment de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, així com del Decret 123/2005, de 14 de juny, que la desenvolupa.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

2.- Vista la memòria justificativa del conveni, emesa pels serveis tècnics municipals, en data 20 de març de 2025.

3.- Vist l'informe emès per part del tècnic jurídic municipal en data 20 de març de 2025 en relació a la normativa aplicable i el procediment a seguir.

4.- Vist el contingut del conveni a subscriure amb l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor i que es transcriu a continuació:

### **"COMPAREIXEN:**

*Per una banda,*

*La Sra. Susanna Martori Rodellas, alcaldessa de l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor, assistida de la Sra. Marisa Magen Campo, Secretària accidental de la Corporació.*

*Per l'altra banda,*

*El Sr. Raül Valentín i del Valle, alcalde de l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor, assistit de la Sra. Núria Fàbregas Pujadas, Secretària de la Corporació.*

*Tot seguit, els compareixents*

### **EXPOSEN:**

*I.- Que els termes municipals de Sant Pere de Vilamajor i Sant Antoni de Vilamajor són colindants, restant la Urbanització de Can Vila a cavall entre els dos termes municipals al sud-est de Sant Pere de Vilamajor i al nord de Sant Antoni de Vilamajor.*

*II.- Que per part de la Diputació de Barcelona atesa l'assistència tècnica requerida per l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor es va redactar el document anomenat "Pla de Prevenció d'incendis forestals del barri de Can Vila" (en endavant PPU).*

*En el document esmentat es preveuen les actuacions que s'haurien de dur a terme a la urbanització de Can Vila per tal de donar compliment a l'obligació legal de prevenció d'incendis descrits en l'apartat a) de l'article 3.1 de la Llei 5/2003, consistents en assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant de l'edificació, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin en el Decret 123/2005, de 14 de juny.*

*III.- Que es preveu que les despeses per la realització d'aquesta actuació provisionalment ascendiran a la quantia de 28.418,39 euros (IVA inclòs), corresponents 26.313,32 euros als treballs a executar i 2.105,07 euros al cost de la direcció facultativa.*

*IV.- Que en data 7 de febrer de 2024 es va sol·licitar el recurs anomenat "Prevenció d'incendis forestals: Obertura de franges/parcel·les d'urbanitzacions i nuclis de població" amb les següents dades:*

- Pla de mandat: 2024-2027*
- Convocatòria: Catàleg 2024-2027: Xarxa de Governos Locals 2024*
- Recurs: Treballs forestals d'obertura de franges i parcel·les municipals en urbanitzacions i nuclis de població*





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

- *Actuació: Can Vila*
- *Codificació: 24/Y/364592*
- *Import sol·licitat: 26.997,94 € (cofinançament de la Diputació del 95%)*

*En sessió de 25 d'Abril de 2024 es va adoptar per part de la Diputació de Barcelona la Resolució parcial del procediment de concessió d'ajuts econòmics en règim de concurrència competitiva de la convocatòria del Catàleg 2024-2027: Xarxa de Governos Locals 2024 , d'acord amb el dictamen aprovat per la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, per l'import sol·licitat de 26.997,94€.*

*IV.- Que es voluntat de les dues Corporacions compareixents en el present acte, la de conveniar com es gestionarà la correcte execució dels treballs establerts en el PPU, així com les relacions que s'establiran entre aquests dos ajuntaments, i entre ells i els veïns obligats a l'execució dels treballs de prevenció d'incendis.*

*V.- En virtut de tot això exposat, els compareixents arriben als següents*

### **PACTES:**

*Primer.- OBJECTE DEL PRESENT CONVENI INTERADMINISTRATIU.*

*És objecte del present document conveniar com es gestionarà la correcte execució dels treballs establerts en el PPU als efectes de donar compliment a l'obligació legal de prevenció d'incendis descrits en l'apartat a) de l'article 3.1 de la Llei 5/2003, consistents en assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant de la urbanització, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin en el Decret 123/2005, de 14 de juny.*

*Així doncs, també serà objecte del present conveni interadministratiu regular quines seran les actuacions a dur a terme per part de cadascun dels dos consistoris compareixents, així com les relacions que s'establiran entre aquests dos consistoris, i entre ells i els propietaris de les finques rústiques colindants a la urbanització obligats a donar servitud d'accés sobre els seus terrenys perquè formen part de la franja perimetral de 25 metres.*

*Segon.- TRAMITACIÓ ADMINISTRATIVA A SEGUIR EN LES FINQUES RUSTIQUES QUE COLINDEN AMB LA URBANITZACIÓ*

*La tramitació administrativa a seguir en relació a les finques que llinden amb la urbanització, i per tant, corresponents a trams de propietat diferents a les finques de la urbanització obligades a dur a terme els treballs del PPU de Can Vila, essent per tant finques afectades per l'execució dels treballs consistents en assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant de l'edificació, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin en el Decret 123/2005, de 14 de juny, però quina propietat no és la beneficiària de l'actuació, al tractar-se de finques en que s'han d'executar els treballs, però en benefici de la urbanització, és la que es detalla a continuació i que s'extreu del document del PPU elaborat per part de la Diputació de Barcelona:*

*"4.1.4. Imposició de la servitud d'accés sobre els terrenys que formen la franja perimetral de 25 metres*





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

*La servitud de pas i dret d'accés prevista a l'article 6 de la Llei 5/2003 es tracta d'un gravamen imposat sobre els terrenys inclosos en la franja de protecció que no pertanyen a la urbanització o nucli de població, per tal d'accedir-hi i fer els treballs de tractament de vegetació necessaris.*

*Es tracta, doncs, d'un gravamen sobre un immoble (predi servent) per raó d'utilitat pública. La llei preveu que el procediment de la servitud la gestioni en primer terme els primers subjectes obligats, és a dir, l'òrgan de gestió de la urbanització en cas d'existir-ne, o en el seu defecte els propietaris de les parcel·les de la urbanització. En la majoria dels casos, serà l'ajuntament qui gestiona la servitud d'accés un cop el consistori es troba en la fase de tramitació administrativa d'execució subsidiària.*

*La servitud creada per la Llei 5/2003 planteja primerament el problema de la seva naturalesa: servitud administrativa o servitud civil. Es considera que es tracta d'una servitud administrativa per tal com la finalitat és d'interès general (prevenir els incendis forestals), com també per la naturalesa administrativa de la pròpia Llei 5/2003. S'interpreta que no obsta a aquest enfocament la remissió supletòria de la Llei 5/2003 a la legislació civil (Llei 22/2001) ja que faria la seva aplicació quasi bé impossible, ja que la Llei 22/2001 només reconeix el caràcter real de la servitud (predi dominant-predic servent), el que implica definir quin és el predi dominant per a establir la legitimació activa. A més, la necessitat d'acudir de forma massiva a la jurisdicció ordinària resulta impensable.*

### *4.1.4.1. Esquema de procediment de servitud administrativa d'accés a la franja perimetral*

*Determinada la naturalesa administrativa de la servitud, es proposen les següents opcions de servitud amb la descripció de cadascuna d'elles. Es decideix de l'ajuntament escollir l'opció que més li convingui.*

- *Autorització simple o Conveni per accedir a la finca: És l'opció més senzilla i utilitzada pels ajuntaments. Consisteix en un acte unilateral del propietari que autoritza l'entrada immediata a la seva finca per a poder realitzar els treballs obligats per llei. Aquesta autorització s'ha de repetir per al manteniment de les feines executades. No es constitueix la servitud. Quan es fa en forma de conveni, es poden plasmar millor els compromisos que adquireix l'ajuntament, per tal de garantir la indemnitat del propietari autoritzant.*
- *Edicte de sol·licitud d'entrada a domicili per a l'execució subsidiària*
- *Conveni per a la constitució de servitud de pas: Vincula les parts signants, ajuntament i propietari, i comporta l'inici dels treballs de la franja un cop satisfeta la indemnització al propietari. L'altre punt a favor respecte els altres models és la constitució de la servitud de pas amb caràcter permanent, prèvia elevació a públic del conveni. Poden sorgir problemes al moment de la inscripció al registre de la propietat, donat que no és una servitud civil segons el Dret Privat, ni tampoc és una servitud legal, ja que la Llei 5/2003 no ho contempla així.*
- *Expropiació forçosa: Opció a utilitzar quan no és possible establir un acord amb el propietari o, també, en els casos de conformitat mitjançant conveni expropiatori de mutu acord, com a procediment que permet la imposició efectiva de servitud".*

*L'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor s'encarregarà de l'obtenció de les autoritzacions dels propietaris dels disset trams de la franja que protegeixen les parcel·les urbanes que pertanyen a Sant Antoni de Vilamajor. Ens estem referint els trams 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 65 i 68, on hi ha 12 referències cadastrals diferents.*





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

*Un cop obtingudes, es lliuraran el més aviat possible a l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor als efectes que en pugui disposar la direcció facultativa en el moment en que es duguin a terme els treballs de prevenció d'incendis.*

*En cas que l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor no hagi obtingut les autoritzacions esmentades en el present pacte, serà aquest consistori l'encarregat de dur a terme els treballs de forma subsidiària eximint de tal obligació a l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor; en quin cas, no se podrà justificar la realització dels treballs i no es podrà accedir a la subvenció que s'esmenta en el pacte quart.*

### *Tercer.- EXECUCIÓ DELS TREBALLS*

*Un cop l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor tingui les autoritzacions se'n donarà compte immediatament a l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor.*

*L'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor és l'administració que s'encarregarà de dur a terme els treballs consistents en realització "dels treballs adequats en relació a les obligacions de prevenció d'incendis descrits en l'apartat a) de l'article 3.1 de la Llei 5/2003, consistents en assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant de la urbanització de Can Vila, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin en el Decret 123/2005, de 14 de juny", per tractar-se d'uns treballs que afecten a la Urbanització de Can Vila, i tractar-se per tant d'una mesura d'eficiència de la gestió pública establerta en l'article 48.3 de la Llei 40/2015, d'ú d'octubre, de Règim del Sector Públic.*

*L'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor procedirà a la contractació de l'empresa que hagi de procedir a la seva execució atès que ja té una partida pressupostària en el pressupost municipal per l'anualitat del 2025.*

*En cas que l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor no hagi obtingut les autoritzacions dels propietaris dels disset trams indicats en aquest pacte tercer abans del 15 d'abril de 2025, no es podran realitzar els treballs en aquells trams o subtrams que no es tingui l'autorització i per tant no es podrà justificar la realització dels treballs com tampoc accedir a la subvenció que s'esmenta en el pacte quart.*

### *Quart.- PAGAMENT DELS TREBALLS PER LA PREVENCIÓ D'INCENDIS. SUBVENCIÓ DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA.*

*L'execució dels treballs consistents en: "treballs adequats en relació a les obligacions de prevenció d'incendis descrits en l'apartat a) de l'article 3.1 de la Llei 5/2003, consistents en assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant de la urbanització de Can Vila, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin en el Decret 123/2005, de 14 de juny", estan subvencionats segons es desprèn de l'antecedent IV del present document.*

*L'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor és el beneficiari de la integritat de la subvenció esmentada per l'execució dels treballs, essent aquest el consistori que s'encarregarà de la contractació dels treballs a realitzar. En aquest sentit, l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor és coneixedor i accepta que l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor rebí la integritat de l'import subvencionat en cas que es resolgui de forma definitiva en aquest sentit per part de la Diputació de Barcelona, inclòs el que fa*





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

referència a les finques que es troben dins del seu terme municipal.

Les despeses que s'originin per l'execució dels treballs de prevenció d'incendis que es duiguin a terme en relació als trams ubicats en el terme municipal de Sant Antoni de Vilamajor ascendeixen de forma provisional, salvat les liquidacions definitives que es realitzin a l'efecte, a les següents quantitats:

| Codi Tram | Sup (ha) | Cost Tram | IPC (33,3 %) | Cost + IPC | Impre. (15%) | PEM      | DG (13%) | BI (6%) | Total    | IVA (21%) | PEC Projecte |
|-----------|----------|-----------|--------------|------------|--------------|----------|----------|---------|----------|-----------|--------------|
| 2         | 0,05188  | 93,65 €   | 31,19 €      | 124,84 €   | 18,73 €      | 143,56 € | 18,66 €  | 8,61 €  | 170,84 € | 35,88 €   | 206,71 €     |
| 3         | 0,0473   | 17,26 €   | 5,75 €       | 23,01 €    | 3,45 €       | 26,46 €  | 3,44 €   | 1,59 €  | 31,49 €  | 6,61 €    | 38,10 €      |
| 5         | 0,08719  | 52,62 €   | 17,52 €      | 70,14 €    | 10,52 €      | 80,66 €  | 10,49 €  | 4,84 €  | 95,99 €  | 20,16 €   | 116,15 €     |
| 6         | 0,05387  | 108,51 €  | 36,13 €      | 144,64 €   | 21,70 €      | 166,34 € | 21,62 €  | 9,98 €  | 197,95 € | 41,57 €   | 239,51 €     |
| 7         | 0,05076  | 144,58 €  | 48,15 €      | 192,73 €   | 28,91 €      | 221,63 € | 28,81 €  | 13,30 € | 263,74 € | 55,39 €   | 319,13 €     |
| 8         | 0,03444  | 98,09 €   | 32,66 €      | 130,75 €   | 19,61 €      | 150,37 € | 19,55 €  | 9,02 €  | 178,94 € | 37,58 €   | 216,51 €     |
| 9         | 0,03232  | 92,06 €   | 30,66 €      | 122,72 €   | 18,41 €      | 141,12 € | 18,35 €  | 8,47 €  | 167,94 € | 35,27 €   | 203,20 €     |
| 11        | 0,02771  | 49,13 €   | 16,36 €      | 65,49 €    | 9,82 €       | 75,31 €  | 9,79 €   | 4,52 €  | 89,62 €  | 18,82 €   | 108,44 €     |
| 12        | 0,02359  | 41,83 €   | 13,93 €      | 55,76 €    | 8,36 €       | 64,12 €  | 8,34 €   | 3,85 €  | 76,31 €  | 16,02 €   | 92,33 €      |
| 13        | 0,10752  | 190,61 €  | 63,47 €      | 254,08 €   | 38,11 €      | 292,20 € | 37,99 €  | 17,53 € | 347,71 € | 73,02 €   | 420,73 €     |
| 14        | 0,11336  | 200,96 €  | 66,92 €      | 267,88 €   | 40,18 €      | 308,06 € | 40,05 €  | 18,48 € | 366,59 € | 76,98 €   | 443,58 €     |
| 15        | 0,15611  | 276,74 €  | 92,15 €      | 368,89 €   | 55,33 €      | 424,23 € | 55,15 €  | 25,45 € | 504,83 € | 106,01 €  | 610,85 €     |
| 16        | 0,11577  | 205,24 €  | 68,34 €      | 273,58 €   | 41,04 €      | 314,62 € | 40,90 €  | 18,88 € | 374,40 € | 78,62 €   | 453,03 €     |
| 17        | 0,05608  | 46,13 €   | 15,36 €      | 61,49 €    | 9,22 €       | 70,71 €  | 9,19 €   | 4,24 €  | 84,15 €  | 17,67 €   | 101,82 €     |
| 18        | 0,05144  | 42,31 €   | 14,09 €      | 56,40 €    | 8,46 €       | 64,86 €  | 8,43 €   | 3,89 €  | 77,18 €  | 16,21 €   | 93,39 €      |
| 65        | 0,15971  | 38,98 €   | 12,98 €      | 51,96 €    | 7,79 €       | 59,75 €  | 7,77 €   | 3,59 €  | 71,11 €  | 14,93 €   | 86,04 €      |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|  |            |            |          |            |          |            |          |          |            |          |            |
|--|------------|------------|----------|------------|----------|------------|----------|----------|------------|----------|------------|
| 68   | 0,02217    | 42,63 €    | 14,20 €  | 56,83 €    | 8,52 €   | 65,35 €    | 8,50 €   | 3,92 €   | 77,77 €    | 16,33 €  | 94,10 €    |
| FRANJA   | 1,19       | 1.741,33 € | 579,86 € | 2.321,19 € | 348,18 € | 2.669,37 € | 347,02 € | 160,16 € | 3.176,55 € | 667,08 € | 3.843,63 € |
| Transport Maquinària (9,03% de la superfície total de la franja)   |            |            |          |            |          |            |          |          | 89,53 €    | 18,80 €  | 108,33 €   |
| @cols=10:<br>COST<br>TREBALLS<br>S FRANJA<br>SAV   |            | 3.951,96 € |          |            |          |            |          |          |            |          |            |
| @cols=10:<br>Cost de<br>direcció<br>de l'obra<br>(8% del<br>cost total<br>dels<br>treballs<br>franja SAV |            | 316,16 €   |          |            |          |            |          |          |            |          |            |
| @cols=11:<br>COST<br>TOTAL<br>ACTUACIÓ<br>FRANJA<br>SAV<br>(Treballs+<br>DO)                             | 4.268,12 € |            |          |            |          |            |          |          |            |          |            |

El total de les actuacions a dur a terme en el terme municipal de Sant Antoni de Vilamajor ascendeix a la quantia de 4.268,12 euros. Sobre aquesta quantitat se li restaran les sumes subvencionades per la Diputació de Barcelona corresponents a cada tram que en suma ascendeixen a la quantitat de 4.054,71 euros (95%).

Sens perjudici del moment del seu cobrament, l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor abonarà aquesta quantitat a primer requeriment, en el termini d'UN MES des del moment en que sigui requerit a l'efecte mitjançant liquidació provisional efectuada per part de l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor, qui en demanarà el seu ingrés un cop s'iniciï l'expedient de contractació de l'empresa que hagi de dur a terme els treballs de prevenció d'incendis.

Un cop finalitzats els treballs es durà a terme una liquidació definitiva per part de l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor a l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor, pel total cost dels treballs aminorats per la quantia que correspongui subvencionar de cada tram en cas que hi hagi una diferència.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

**Cinquè.- OBLIGACIONS DE LES PARTS I MECANISMES DE SEGUIMENT DEL COMPLIMENT DEL CONVENI.**

*Les parts intervinents en el present conveni contrauen les obligacions que deriven de les previsions contingudes en els pactes segon, tercer i quart.*

*El seguiment del compliment del present conveni el duran a terme els dos titulars del departament de Secretaria-Intervenció dels dos consistoris compareixents, així com els regidors de l'àrea que es determini per cadascun dels dos consistoris.*

**Sisè.-MODIFICACIÓ DEL CONVENI.**

*Aquest conveni constitueix la manifestació expressa de la voluntat de les parts en relació amb la matèria aquí continguda.*

*Qualsevol modificació d'aquest conveni s'haurà de fer constar per escrit i estar signada per ambdues parts, estant aquestes degudament autoritzades per a fer-ho, mitjançant el corresponent annex o addenda de modificació.*

**Setè.- TERMINI DE VIGÈNCIA DEL CONVENI.**

*Aquest conveni tindrà la vigència adequada pel compliment del seu objecte consistent en la realització dels treballs de prevenció d'incendis a la franja dels 25 metres al voltant de la urbanització de Can Vila, duent-se a terme la tramitació administrativa i execució dels treballs durant l'annualitat del 2025.*

*Previsions segons allò establert en l'article 49.h) de la Llei 40/2015, de règim jurídic del sector públic.*

**Vuitè.- FORMES D'EXTINCIÓ.**

*Seràn causes d'extinció del present conveni les següents:*

- El transcurs del seu període de vigència*
- El mutu acord de les parts*
- L'incompliment de les obligacions respectives assumides per les parts*
- Per decisió judicial declaratòria de la nul·litat del conveni*
- Les generals establertes en dret.*

**Novè.- REGULACIÓ JURÍDICA.**

*El present conveni tindrà caràcter administratiu i obligarà a les entitats signatàries de conformitat amb les previsions acordades i, en allò no previst específicament, es regirà per la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic, per la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, pel Decret 179/1995, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals (ROAS) i per la resta de normativa que sigui aplicable a l'objecte del conveni.*

*En quant al fons de l'assumpte s'estarà a allò regulat en la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les*





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

*instal·lacions situats en terrenys forestals, així com en el Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana.*

*Pel que fa a la competència s'estarà a allò establert en el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i així com en la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.*

*Desè.- JURISDICCIO COMPETENT.*

*Les discrepàncies que puguin sorgir en l'execució d'aquest conveni s'intentarà que siguin resoltes en primera instància per mutu acord de les parts.*

*Són competents per resoldre en darrera instància els conflictes i les incidències que puguin sorgir de la interpretació, compliment i efectes del present conveni els jutjats i tribunals de la Jurisdicció contenciós administrativa de la ciutat de Barcelona.”*

### **-Fonaments de dret.**

1.- L'article 47.2.a) de la Llei 40/2010, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic (LRJSP), diu que són convenis interadministratius els signats entre dues o més administracions públiques, o bé entre dos o més organismes públics o entitats de dret públic vinculats o dependents de diferents administracions públiques, i que poden incloure la utilització de mitjans, serveis i recursos d'una altra Administració Pública, organisme públic o entitat de dret públic vinculat o dependent, per a l'exercici de competències pròpies o delegades.

2.- L'article 48.1 LRJSP disposa que el la signatura dels referits convenis no pot suposar la cessió de la titularitat de la competència respectiva.

3.- Pel que fa la legislació catalana, l'article 108.3 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya (LRJPAPC), disposa que les administracions públiques de Catalunya poden subscriure convenis de col·laboració amb altres administracions públiques i amb els organismes i entitats públiques dependents o vinculats a aquestes, en l'àmbit de les competències respectives i per a la consecució de finalitats d'interès comú.

4.- L'article 49.h.1r de la LRJSP diu que els convenis hauran de tenir una durada determinada que no podrà ser superior als quatre anys, tret que normativament se n'estableixi un termini superior.

5.- Per a l'aprovació d'un Conveni administratiu de col·laboració entre l'Ajuntament i qualsevol altra Administració, de conformitat amb allò establert en l'article 140.2 de la Llei 40/2010, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic en allò no previst per la citada Llei haurà d'aplicar-se la legislació bàsica en matèria de règim local.

6.- Durant tot el procés d'aprovació del Conveni, haurà de complir-se amb les exigències de publicitat activa en virtut del que es disposa en l'article 21.4 de la Llei 39/2010, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i en la normativa vigent en matèria de transparència.

7.- És l'òrgan competent per a la seva aprovació el Ple de la Corporació, atès els que disposen





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

l'article 22.2, lletra q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local (LRBRL); i l'article 52.2, lletra r) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya (TRLMRLC).

És per tot això, el Ple Municipal adopta el següent,

### ACORD:

**PRIMER.-** Aprovar inicialment el conveni interadministratiu entre l'ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor i l'ajuntament de Sant Pere de Vilamajor, per la tramitació dels expedients administratius que corresponguin als efectes d'executar els treballs adequats per donar compliment a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana, així com del Decret 123/2005, de 14 de juny, que la desenvolupa, i que es detallen en el PPU de Can Vila, i que es troben ubicats prop de la línia de delimitació dels termes municipals, d'acord amb el text que figura en punt 3 de la part expositiva d'aquest acord.

**SEGON.-** Sotmetre aquest acord al tràmit d'informació pública durant un termini de vint dies, amb publicació d'edictes al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d'anuncis del web municipal, per a possibles al·legacions, termini durant el qual es podrà consultar l'expedient a les oficines municipals. De no presentar-se reclamacions o suggeriments en l'esmentat termini, es considerarà aprovat definitivament sense necessitat d'acord exprés del Ple.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament adreça <https://www.vilamajor.cat>.

**TERCER.-** Notificar aquest acord a l'Ajuntament de Sant Antoni de Vilamajor.

***El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.***

***Es pot consultar del minut 42:58 a 45:10***

|   |   |
|---|---|
| <b>Expedient 931/2025. Concessió Administrativa del local planta -2 de l'equipament municipal situat en el local social del complex de la piscina de Can Ram, per ser destinat a Bar-Restaurant</b> |   |
| <b>Favorable</b>  | <b>Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment</b> |

### Resolució:

**Expedient núm.:** 931/2025

**Procediment:** Concessió Administrativa d'Ús Privatiu d'un Bé de Domini Públic en Règim de Concurrencia competitiva

**Assumpte:** Concessió Administrativa del local planta -2 de l'equipament municipal situat en el local social del complex de la piscina de Can Ram, per ser destinat a Bar-Restaurant\*.\*

### Antecedents

Vist que en data 21 de març de 2025 es va realitzar proposta per part de la Regidoria de Barris i Promoció Econòmica als efectes d'iniciar expedient de licitació a través de concurrència competitiva, de la concessió administrativa d'us privatiu d'un bé de domini públic consistent en el local situat en la





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

planta -2 de l'equipament municipal situat a la piscina de Can Ram.

Vist que en data 21 de març de 2025 es va dictar provisió d'alcaldia als efectes d'iniciar el procediment de concessió administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic abans esmentat disposant l'emissió d'informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist que en data 24 de març de 2025 es va emetre informe jurídic per part del Tècnic Jurídic Municipal indicant la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist que per part dels serveis tècnics municipals s'ha elaborat un projecte als efectes de licitar a través de pública concurrència el local situat en la planta -2 de l'edifici que conforma l'equipament esportiu de la piscina de Can Ram mitjançant concurrència competitiva en virtut del que s'estableix en l'article 65 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals.

Vist l'informe proposta de resolució de la Secretària accidental de data 27 de març de 2025.

Vist allò establert en l'article 221 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya en relació amb l'article 60 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament del patrimoni dels ens locals, l'òrgan competent per l'adopció del present acord és el Plenari municipal.

Per tot això, el Ple Municipal adopta els següents

### ACORDS:

**PRIMER.** Iniciar el procediment per a la concessió administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic consistent en el local ubicat en la planta -2 de l'equipament municipal del local social de Can Ram, mitjançant procediment de concurrència.

**SEGON.** Declarar l'oportunitat de l'ocupació del bé de domini públic consistent en el local ubicat en la planta -2 de l'equipament municipal del local social de Can Ram.

**TERCER.** Aprovar inicialment el "*Projecte per la concessió del Bar-Restaurant del local municipal de Can Ram*", que servirà de base per a la concessió administrativa d'ús privatiu del bé de domini públic.

**QUART.** Sotmetre el projecte tècnic que serveix de base a la concessió administrativa, així com el Plec de Clàusules Administratives Particulars, a informació pública mitjançant anunci en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* per termini de trenta dies\*, \* a l'efecte de reclamacions i suggeriments.

Així mateix, estarà a la disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament en la pàgina web <https://vilamajor.cat>.

**CINQUÈ.** En cas que no es presentin al·legacions, considerar aprovat definitivament el projecte procedint l'inici de la fase de licitació de la concessió per concurs del bé de domini públic situat en la planta -2 de l'equipament municipal del local social de Can Ram.

En aquest cas procedirà publicar la convocatòria de la licitació mitjançant anunci en el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i a la seu electrònica de l'Ajuntament en l'adreça <https://vilamajor.cat>.

***El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.***





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

Es pot consultar del minut 45:11 a 53:55

|   |
|---|
| <b>B) MOCIONS</b>                           |
| No hi ha assumptes                          |
| <b>C) ACTIVITAT DE CONTROL</b>              |
| <b>Donar compte dels decrets d'alcaldia</b> |

| Nom              | Data       | Resum  |
|------------------|------------|--|
| DECRET 2025-0164 | 20/03/2025 | Exp. 808/2025 - Ordre execució retirada vehicle de la via pública en estat d'abandonament  |
| DECRET 2025-0163 | 17/03/2025 | Exp. 845/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25012557   |
| DECRET 2025-0162 | 17/03/2025 | Exp. 537/2025 -- Registre d'armes  |
| DECRET 2025-0161 | 17/03/2025 | Expedient 2538/2024 -- Resolució Baixa del padró d'habitants BII   |
| DECRET 2025-0160 | 17/03/2025 | Expedient 3508/2024 Decret alta tarifa disseminats padró de residus exercici 2025  |
| DECRET 2025-0159 | 17/03/2025 | Informe de la CGACSA: treballs necessaris per la millora de la xarxa de clavegueram del carrer del Faig núm. 2 de Vallserena. -- |
| DECRET 2025-0158 | 17/03/2025 | Exp. 90/2025 - INCOACIÓ Neteja carrer del Prat 25  |
| DECRET 2025-0157 | 17/03/2025 | Expedient 982/2021 -- ordre de pagament ajut S.Socials Ilum --   |
| DECRET 2025-0156 | 17/03/2025 | Expedient 2496/2024 Decret recurs reposició liquidació taxa Ocupació Subsòl any 2024 Pinsos Picart                               |
| DECRET 2025-0155 | 17/03/2025 | Expedient 62/2025 -- pagament ftres aprovades en jgl 13/03/2025  |
| DECRET 2025-0154 | 17/03/2025 | Expedient 246/2023 Aprovació PROJECTE REFÓS D'URBANITZACIÓ DE LES PUNGOLES (SANT PERE DE VILAMAJOR) --                           |
| DECRET 2025-0153 | 17/03/2025 | Expedient 246/2023 Projecte d'urbanització - Aprovació PROJECTE REFÓS D'URBANITZACIÓ DE LES PUNGOLES (SANT PERE DE VILAMAJOR)    |
| DECRET 2025-0152 | 17/03/2025 | Expedient 246/2023 Projecte d'urbanització - Aprovació PROJECTE REFÓS D'URBANITZACIÓ DE LES PUNGOLES (SANT PERE DE VILAMAJOR)    |
| DECRET 2025-0151 | 17/03/2025 | Expedient 246/2023 Projecte d'urbanització - Aprovació PROJECTE REFÓS D'URBANITZACIÓ DE LES PUNGOLES (SANT PERE DE VILAMAJOR)    |
| DECRET 2025-0150 | 17/03/2025 | Expedient 246/2023 Projecte d'urbanització - Aprovació PROJECTE REFÓS D'URBANITZACIÓ DE LES PUNGOLES (SANT PERE DE VILAMAJOR)    |
| DECRET 2025-0148 | 17/03/2025 | Expedient 246/2023 Projecte d'urbanització - Aprovació PROJECTE REFÓS D'URBANITZACIÓ DE LES PUNGOLES (SANT PERE DE VILAMAJOR)    |
| DECRET 2025-0149 | 17/03/2025 | Expedient 246/2023 Aprovació PROJECTE REFÓS D'URBANITZACIÓ DE LES PUNGOLES (SANT PERE DE VILAMAJOR)                              |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|                  |            |  |
|------------------|------------|--|
| DECRET 2025-0147 | 17/03/2025 | Expedient 246/2023 Aprovació PROJECTE REFÓS D'URBANITZACIÓ DE LES PUNGOLES (SANT PERE DE VILAMAJOR)  |
| DECRET 2025-0146 | 17/03/2025 | Expedient 246/2023 Aprovació PROJECTE REFÓS D'URBANITZACIÓ DE LES PUNGOLES (SANT PERE DE VILAMAJOR) --   |
| DECRET 2025-0145 | 13/03/2025 | Expedient 824/2025 -- Baixa voluntària ÈMJ   |
| DECRET 2025-0144 | 13/03/2025 | Exp. 347/2025 DECRET SOBRESEÏMENT i arxiu expedient Àngel Guimerà 2  |
| DECRET 2025-0143 | 12/03/2025 | Protecció de la legalitat urbanística per execució d'obres sense títol administratiu habilitant, al carrer de Sant Guillem núm. 12 de can Derrocada                                  |
| DECRET 2025-0142 | 12/03/2025 | Protecció de la legalitat urbanística per execució d'obres que no s'ajusten a la llicència urbanística concedida (exp. 2425/2024), al carrer de Sant Guillem núm. 6 de can Derrocada |
| DECRET 2025-0141 | 11/03/2025 | Expedient 759/2025 Sol·licitud comissió de serveis en altres administracions JMJ   |
| DECRET 2025-0140 | 11/03/2025 | Expedient 799/2025 aprovació i ordenació de pagament ftra. reunió de treball a MASIES AGUSTÍ S.L.  |
| DECRET 2025-0139 | 11/03/2025 | Expedient 677/2025 Aprovació factura compra de fanalets per la Fira d'Abril el dia 10 de maig (pagament amb tarjeta de prepagament)  |
| DECRET 2025-0138 | 11/03/2025 | Expedient 568/2025 - 5/2024 Modificació de crèdit en la modalitat d'incorporació de romanents  |
| DECRET 2025-0137 | 10/03/2025 | Exp. 782/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25011256   |
| DECRET 2025-0136 | 10/03/2025 | Expedient 1237/2024 Resolució expedient sancionador per abocament de residus a la via pública procedents d'altres municipis. Carrer Olivera s/n. Faldes del Montseny                 |
| DECRET 2025-0135 | 10/03/2025 | Expedient 2261/2023 - Devolució de fiances d'expedients urbanístics (exp. obres 1215/2022) - instal·lació plaques fotovoltaïques - Pompeu Fabra 76 de Can Ram                        |
| DECRET 2025-0134 | 10/03/2025 | Exp. 783/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25011666   |
| DECRET 2025-0133 | 07/03/2025 | Expedient 569/2025 Aprovació liquidació Pressupost exercici 2024   |
| DECRET 2025-0132 | 07/03/2025 | Expedient 2787/2024 Retirada de terrassa del bar-restaurant de Can Pau, de la via pública  |
| DECRET 2025-0131 | 07/03/2025 | Exp. 2546/2024 DECRET INCOACIÓ Gatell 37   |
| DECRET 2025-0130 | 07/03/2025 | Exp. 2476/2024 - DECRET Ordre d'Execució Morera 40   |
| DECRET 2025-0129 | 07/03/2025 | Exp. 2397/2023 - DECRET Ordre d'Execució Castelló 15   |
| DECRET 2025-0128 | 07/03/2025 | Expedient 737/2025 - Llicència urbanística per tala d'abres al carrer St Bernat, 110   |
| DECRET 2025-0127 | 06/03/2025 | Expedient 2454/2024 LIQUIDACIÓ DE LES QUOTES ESCOLA BRESSOL PIT-ROIG REBUTS MENSUALS CURS 2024-2025  |
| DECRET 2025-0126 | 06/03/2025 | Exp. 636/2025 DECRET - ORDRE D'EXECUCIÓ DE RETIRADA VEHICLE DE LA VIA PÚBLICA EN ESTAT D'ABANDONAMENT B5714SM  |
| DECRET 2025-0125 | 05/03/2025 | Expedient 303/2025 despeses 2024 del Conveni Tritó 2021-2024.  |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|                  |            |  |
|------------------|------------|--|
| DECRET 2025-0124 | 05/03/2025 | Exp 668/2025 - LLICÈNCIA OCUPACIÓ VIA PÚBLICA Pompeu Fabra 40  |
| DECRET 2025-0123 | 05/03/2025 | Exp. 253/2024 DECRET Ordre d'Execució per Neteja de Parcel·la al Arboç, núm.55 (Parcel·la 282)   |
| DECRET 2025-0122 | 05/03/2025 | Expedient 312/2025 -- Liquidació assistències a Junta de Govern del dia 27 de febrer de 2025   |
| DECRET 2025-0121 | 05/03/2025 | Expedient 41/2025 -- DECRET bonificació a la taxa de residus, per fer ús d'una compostadora, any 2025  |
| DECRET 2025-0120 | 04/03/2025 | Expedient 638/2025 -- ordre de pagament a justificar per passar ITV Escombradora E4146BGF (Itv vehicles agrícoles) --  |
| DECRET 2025-0119 | 04/03/2025 | Expedient 696/2025 Delegació a la regidora per a la celebració del matrimoni civil entre OP i EY   |
| DECRET 2025-0118 | 04/03/2025 | Expedient 1535/2022 -Designació nous membres comitè de Mesures Antifrau  |
| DECRET 2025-0117 | 04/03/2025 | Requeriment de documentació al licitador amb la millor oferta del contracte de serveis d'assessorament jurídic a l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor  |
| DECRET 2025-0116 | 04/03/2025 | Exp. 2024-2024 - DECRET SOBRESÈÏMENT i ARXIU Pinatel 61  |
| DECRET 2025-0115 | 04/03/2025 | Exp. 717/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25009924   |
| DECRET 2025-0114 | 28/02/2025 | Expedient 590/2025-- Devolució de fiances d'expedients urbanístics - Instal·lació solar fotovoltaica carrer Formentera 3   |
| DECRET 2025-0113 | 28/02/2025 | Expedient 2713/2023 Embargament de sou YMM - Jutjat 1a instància 7 de Granollers   |
| DECRET 2025-0111 | 28/02/2025 | Expedient 2934/2024 Embargament retribucions YMM Jutjat 1a instància nº 1 Granollers   |
| DECRET 2025-0112 | 28/02/2025 | Expedient 561/2025 Nomenament de la Sra. V.C.G. com a membre del Consell del Centre d'Estudis de Sant Pere de Vilamajor --   |
| DECRET 2025-0110 | 28/02/2025 | Expedient 62/2025 -- ordenació pagament factures aprovades en JGL 27-02-2025, relació F/2025/4 --  |
| DECRET 2025-0109 | 27/02/2025 | Expedient 1650/2024 Sancionador per infracció urbanística: obres sense títol habilitant a la finca de Can Rosa.  |
| DECRET 2025-0108 | 27/02/2025 | Expedient 1649/2024 Protecció de la legalitat urbanística per obres sense títol habilitant a la finca de Can Rosa  |
| DECRET 2025-0107 | 26/02/2025 | Expedient 3186/2024 ordre de pagament embargament retribucions treballador JDDLS (ATC 56,25 €) davant Agència Tributària de Catalunya --   |
| DECRET 2025-0106 | 25/02/2025 | Expedient 559/2025 Extinció del Contracte de Treball per Incapacitat Permanent   |
| DECRET 2025-0105 | 24/02/2025 | Expedient 2180/2024 Devolució de fiances d'expedients urbanístics - Instal·lació solar fotovoltaica al Passatge de l'esglèsia 4 (exp obres 1351/2024)  |
| DECRET 2025-0104 | 24/02/2025 | Expedient 2685/2024 Decret admetre a tràmit reclamació responsabilitat patrimonial pels danys als murs malmesos a causa d'un desguàs d'aigües pluvials al carrer de Carles Riba 2-4 de Can Ram |
| DECRET 2025-0101 | 24/02/2025 | Expedient 435/2025 - Devolució de fiances d'expedients urbanístics - Per instal·lació solar fotovoltaica al carrer del Roure 7 (exp 51/2025)   |
| DECRET 2025-0103 | 24/02/2025 | Exp. 619/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25008574   |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|                  |            |   |
|------------------|------------|---|
| DECRET 2025-0102 | 24/02/2025 | Expe. 621/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25009099   |
| DECRET 2025-0100 | 24/02/2025 | Expedient 274/2025 -- Decret pagament gratificacions i dietes nòmina febrer 2025  |
| DECRET 2025-0098 | 24/02/2025 | Bases reguladores del Concurs de disfresses del Carnestoltes 2025   |
| DECRET 2025-0099 | 24/02/2025 | Expedient 391/2025 Devolució de fiances d'expedients urbanístics (exp 102/2025) per instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Dr. Trueta, 27   |
| DECRET 2025-0097 | 24/02/2025 | Expedient 274/2025 Decret pagament nòmina febrer 2025 -- Expedient 633/2025 Pagament a justificar per enviament a CORREUS d'un paquet amb 25 exemplars de quaderns de Vilamajor núm. 11 a la Llibreria de la Diputació de Barcelona (At. Sra. Sole Montero) |
| DECRET 2025-0096 | 24/02/2025 | Exp 549/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25007753   |
| DECRET 2025-0095 | 20/02/2025 | Exp. 347/2025 - OVP tancat metàl·lic i fuga de gossos carrer Àngel Guimerà, 2   |
| DECRET 2025-0094 | 20/02/2025 | Expedient 536/2025 -- 479XXX1M Maite Gosin Montemayor -- Baixa voluntària MGM --  |
| DECRET 2025-0093 | 20/02/2025 | Expedient 512/2025 -- 2/2025 Modificació de crèdit  |
| DECRET 2025-0092 | 19/02/2025 | Expedient 551/2025 -- 3/2025 Modificació de crèdit  |
| DECRET 2025-0091 | 19/02/2025 | Expedient 559/2025 -- Extinció del Contracte de Treball per Incapacitat Permanent -- Decret d'inici d'expedient d'extinció.   |
| DECRET 2025-0090 | 19/02/2025 | Expedient 552/2025 -- Contractació peó brigada fins a cobertura definitiva  |
| DECRET 2025-0089 | 19/02/2025 | Expedient 1649/2024 Protecció de la legalitat urbanística per obres sense títol habilitant a la finca de Can Rosa   |
| DECRET 2025-0088 | 18/02/2025 | Expedient 616/2024 -- PAGAMENT AJUT EXTRAESCOLARS --  |
| DECRET 2025-0087 | 18/02/2025 | Expedient 3101/2024 -- pagament ajut psicoleg -   |
| DECRET 2025-0086 | 18/02/2025 | Expedient 62/2025 -- pagament ftes aprovades en JGL 13/02/2025, Relació F/2025/3 --   |
| DECRET 2025-0085 | 18/02/2025 | Expedient 305/2024 -- Ordenació pagament ajut psicoleg --   |
| DECRET 2025-0084 | 18/02/2025 | Expedient 3103/2024 pagament ajut psicoleg --   |
| DECRET 2025-0083 | 14/02/2025 | Devolució de la garantia definitiva del contracte del servei de neteja dels centres municipals i les escoles públiques de Sant Pere de Vilamajor - Multiserveis Ndavant, SL   |
| DECRET 2025-0082 | 13/02/2025 | Expedient 2144/2023 Resolució recurs de reposició expedient sancionador   |
| DECRET 2025-0081 | 12/02/2025 | INCOACIÓ Ordre d'execució neteja parcel·la Desmai 21  |
| DECRET 2025-0080 | 12/02/2025 | Exp. 480/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25006447  |
| DECRET 2025-0079 | 12/02/2025 | Expedient 415/2025 Renovació de la llicència de tinença i conducció de gossos PPP.  |
| DECRET 2025-0078 | 12/02/2025 | Expedient 444/2025 - Decret contractació Tècnica d'Educació Infantil (TEI) per substitució --   |
| DECRET 2025-0077 | 11/02/2025 |   |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|                  |            |  |
|------------------|------------|--|
| DECRET 2025-0076 | 11/02/2025 | Expedient 375/2025 -- Contractació Monitora d'Educació Infantil (TEI) per substitució --   |
| DECRET 2025-0075 | 11/02/2025 | Expedient 2454/2024 -- LIQUIDACIÓ DE LES QUOTES ESCOLA BRESSOL PIT-ROIG REBUTS MENSUALS CURS 2024-2025 --  |
| DECRET 2025-0074 | 10/02/2025 | Adhesió al contracte 2023.04.A02 de l'acord marc de subministrament d'energia elèctrica ACM (Exp. 2023.04) Lot 2 (Tarifa 3.0TD i 3.0TDVE) --   |
| DECRET 2025-0073 | 10/02/2025 | Expedient 329/2025 FAURA CASAS AUDITORS CONSULTORS SL -- Contractació del suport especialitzat en l'elaboració de l'expedient administratiu per l'externalització del serveri escola bressol                         |
| DECRET 2025-0072 | 07/02/2025 | Exp. 339/2025 - Llicència OVP Ca la Seca 26  |
| DECRET 2025-0071 | 07/02/2025 | Expedient 149/2025 -- Contracte menor de subministrament - Contractació menor pel subministrament de dos armaris de paret, per l'office de l'Ajuntament. --  |
| DECRET 2025-0070 | 07/02/2025 | Expedient 374/2025 -- Contractació peó brigada de reforç per urgència  |
| DECRET 2025-0069 | 07/02/2025 | Expedient 312/2025 -- Liquidació assistències al Ple del dia 30 de gener de 2025 --  |
| DECRET 2025-0068 | 04/02/2025 | JAT i altres (Pol. 11 - parc. 113)-- Indemnitzacions de franges de protecció contra incendis, a propietats de finques rustiques - 2024 --  |
| DECRET 2025-0066 | 03/02/2025 | Expedient 285/2025 -- Bases del concurs per escollir el disseny del cartell de la Festa Major 2025 --  |
| DECRET 2025-0067 | 03/02/2025 | Exp. 350/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25005204   |
| DECRET 2025-0065 | 03/02/2025 | Expedient 229/2025 - Aprovació factures compra de torxes i ciris per l'enterrament històric (pagament amb tarjeta de prepagament)  |
| DECRET 2025-0064 | 03/02/2025 | TAXA ORDRE EXECUCIÓ -- Mur de contenció que presenta esquerdes i despeniments de plaques d'arrebossat, al carrer de la Morera, 38 de Vallserena.   |
| DECRET 2025-0063 | 31/01/2025 | Exp. 249/2025 Llicència d'Ocupació de Via Pública, VALÈNCIA, 33  |
| DECRET 2025-0060 | 30/01/2025 | Expedient 973/2024 -- ordenació pagament Conveni per a la prestació del servei de transport escolar no obligatori dels alumnes de Sant Pere de Vilamajor matriculats a l'Institut Vilamajor per al curs 2024-2025 -- |
| DECRET 2025-0062 | 30/01/2025 | Expedient 968/2024 -- Liquidació assistències Junta de Govern del dia 30/12/2024   |
| DECRET 2025-0061 | 30/01/2025 | Expedient 3039/2024 -- liquidació Pla d'accions de turisme per a l'any 2025 i el Protocol adicional finançament de polítiques públiques de turisme, per al 2025 al Consell Comarcal del Vallès Oriental .            |
| DECRET 2025-0059 | 30/01/2025 | Expedient 312/2025 -- Liquidació assistències Juntes de Govern 9 i 23 de gener de 2025 --  |
| DECRET 2025-0056 | 30/01/2025 | Expedient 3329/2024 . Aprovació de sol·licituds de recursos de l'exercici 2025 --  |
| DECRET 2025-0058 | 30/01/2025 | DIBA. CATÀLEG DE SERVEIS 2025 - DIPUTACIÓ DE BARCELONA. Aprovació de sol·licituds de recursos de l'exercici 2025   |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|                  |            |   |
|------------------|------------|---|
| DECRET 2025-0057 | 30/01/2025 | Expedient 3159/2024 - Decret aprovació dietes tribunal del concurs oposició per a cobrir places de promoció interna de la planta de personal laboral i funcionari: A1, A2, C1, C2 --  |
| DECRET 2025-0055 | 29/01/2025 | Expedient 2131/2024 Devolució fiança exp. 1045/2022, construcció habitatge- carrer de la Font núm.9   |
| DECRET 2025-0054 | 29/01/2025 | Expedient 105/2025 -- Devolució de fiances d'expedients urbanístics - Instal·lació de plaques fotovoltaïques al carrer Balears 8 (exp obres:3476/2024) --                             |
| DECRET 2025-0053 | 29/01/2025 | Expedient 2213/2024 -- Devolució de fiances d'expedients urbanístics - Instal·lació plaques fotovoltaïques Ç/ Pi Gros, 22 (exp obres 2955/2023)                                       |
| DECRET 2025-0052 | 29/01/2025 | Expedient 228/2025 - Devolució fiança d'instal·lació solar fotovoltaica al carrer Ca la Seca, 22 (exp d'obres 3108/2024)  |
| DECRET 2025-0051 | 29/01/2025 | Expedient 353/2024 -- Devolució de fiances d'expedients urbanístics - exp 2959/2023 - instal·lació plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum, al carrer de Montnegre, 10 de Can Vila |
| DECRET 2025-0050 | 27/01/2025 | Expedient 268/2025 -- Decret aprovació renúncia voluntària al lloc de treball - MGM --  |
| DECRET 2025-0048 | 27/01/2025 | Expedient 223/2025 -- ordre de pagament factures aprovades JGL 23/01/2025, F/2025/1 --  |
| DECRET 2025-0049 | 27/01/2025 | Expedient 52/2025 -- ordenar pagament "Servei Local de Telesistència – període comprès entre els dies 1 de setembre i 31 de desembre de 2024  |
| DECRET 2025-0047 | 27/01/2025 | Expedient 62/2025 -- ORDENACIÓ PAGAMENT FACTURES F/2025/2 APROVADE JGL 23-01-2025 --  |
| DECRET 2025-0045 | 27/01/2025 | Expedient 251/2025 -- Decret autorització compra targetes control horari --   |
| DECRET 2025-0044 | 27/01/2025 | Expedient 259/2025 -- Decret contractació Monitora d'Educació Infantil per reforç --  |
| DECRET 2025-0046 | 27/01/2025 | Expedient 3/2025 -- Decret pagament nòmina gener 2025 --  |
| DECRET 2025-0043 | 27/01/2025 | Exp. 273/2025 - Expedient sancionador de multes de trànsit. Relació 25003616  |

### Donar compte dels acords adoptats a la Junta de Govern Local

| Nom                    | Data       | Resum   |
|------------------------|------------|---|
| PROPOSTA JGL 2025-0081 | 27/02/2025 | Expedient 495/2025. Licitació de les obres de construcció d'un nou dipòsit municipal de distribució d'aigua potable al barri de Vallserena. |
| PROPOSTA JGL 2025-0080 | 27/02/2025 | Expedient 62/2025 -- Aprovació relació de factures F/2025/4   |
| PROPOSTA JGL 2025-0079 | 27/02/2025 | Expedient 257/2025 -- Convocatòria selecció 1 plaça d'oficial de jardineria - concurs oposició lliure --                                    |
| PROPOSTA JGL 2025-0078 | 27/02/2025 | Expedient 51/2025 -- Procedència bonificació ICIO - Comunicat diferit per instal·lació fotovoltaica al Carrer del Roure 7                   |
| PROPOSTA JGL 2025-0077 | 27/02/2025 | Expedient 3363/2024 - Procedència bonificació ICIO de Comunicat Diferit per instal·lació fotovoltaica al carrer Corredor, 14                |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|                        |            |  |
|------------------------|------------|--|
| PROPOSTA JGL 2025-0076 | 27/02/2025 | Expedient 25/2024 -Justificació recursos DIBA. CATÀLEG DE SERVEIS 2024   |
| PROPOSTA JGL 2025-0075 | 27/02/2025 | Contracte menor de serveis - Contractació menor de serveis per la redacció d'avantprojecte de rehabilitació del taller de La Rectoria --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0074 | 27/02/2025 | Expedient 582/2025 - Aprovació subvenció nominativa, 2025, Associació de Propietaris del Montseny (APM)  |
| PROPOSTA JGL 2025-0073 | 27/02/2025 | Expedient 256/2025 -- Convocatòria selecció 1 plaça de Guàrdia Municipal - Concurs oposició lliure --  |
| PROPOSTA JGL 2025-0072 | 27/02/2025 | Expedient 102/2025 -- Procedència bonificació ICIO del comunicat diferit per instal.lació fotovoltaica al carrer Dr. Trueta, 27 --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0071 | 27/02/2025 | Contracte menor de serveis - Contractació del servei de control i prevenció de plagues (desratització i desinsectació), arbovirosi (mosquits) i legionel·la - Any 2025 --          |
| PROPOSTA JGL 2025-0070 | 27/02/2025 | Expedient 548/2025 -- Aprovació de les Bases de participació a la Fira de la Primavera, la Pastura i la Mel Ecològica de Sant Pere de Vilamajor (24 de maig de 2025)               |
| PROPOSTA JGL 2025-0069 | 27/02/2025 | Expedient 371/2025 - Aprovació subvenció nominativa Fundació Esclerosi Múltiple, 2025  |
| PROPOSTA JGL 2025-0068 | 27/02/2025 | Expedient 503/2025 - Aprovació conveni subvenció nominativa AMPA de l'Institut Vilamajor per a l'exercici 2025   |
| PROPOSTA JGL 2025-0067 | 27/02/2025 | Expedient 303/2025 - Aprovació Liquidació conveni Tritó exercici 2024  |
| PROPOSTA JGL 2025-0066 | 27/02/2025 | Expedient 192/2025 -- Aprovació d'ingressos i devolucions corresponents a la programació tardor/hivern 2024-2025 del Centre Cívic Pi Novell --                                     |
| PROPOSTA JGL 2025-0065 | 27/02/2025 | Segona pròrroga del contracte del servei de prevenció aliè de l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor --  |
| PROPOSTA JGL 2025-0064 | 13/02/2025 | Licitació del contracte de serveis de socorrisme, control d'accés i manteniment d'estiu i hivern de la piscina municipal de Sant Pere de Vilamajor                                 |
| PROPOSTA JGL 2025-0063 | 13/02/2025 | Expedient 437/2025 -- Contracte menor de serveis - Contractació dels serveis de comunicació de campanyes informatives d'ordenances i serveis municipals a la ciutadania            |
| PROPOSTA JGL 2025-0062 | 13/02/2025 | Expedient 1784/2024 -- Llicència urbanística segregació de la finca del Samón.   |
| PROPOSTA JGL 2025-0061 | 13/02/2025 | Expedient 3311/2024 - CATÀLEG DE SERVEIS 2025: Acceptacio recursos fons prestació Diputacio 2025   |
| PROPOSTA JGL 2025-0060 | 13/02/2025 | Expedient 1924/2021 -- Devolució ingressos indegut i devolució recàrrecs de la taxa i l'ICIO de la Llicència urbanística en SNU, de construcció d'una porxada a la finca El Polell |
| PROPOSTA JGL 2025-0059 | 13/02/2025 | Expedient 917/2023 - Llicència urbanística per instal·lar una canonada per subministrament d'aigua potable a 6 habitatges rústics zona de Les Brugueres --                         |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|                        |            |   |
|------------------------|------------|---|
| PROPOSTA JGL 2025-0058 | 13/02/2025 | Expedient 1385/2018 Anul·lació de la liquidació provisional aprovada amb decret núm. 693/2022, de data 18 d'agost de 2022, per l'execució subsidiària consistent en l'enderroc dels porxos de les instal·lacions de Pienso Picart, S.A. |
| PROPOSTA JGL 2025-0057 | 13/02/2025 | Expedient 62/2025 -- Aprovació relació de factures F-2025-3   |
| PROPOSTA JGL 2025-0056 | 13/02/2025 | Expedient 3436/2024 -- Reconeixement dret Subvenció a favor de l'Ajuntament Sant Pere de Vilamajor per import de 15.000 €, CAT Salut any 2024   |
| PROPOSTA JGL 2025-0055 | 13/02/2025 | Expedient 465/2025 -- Aprovació del Projecte de franques/parcel·les de CAN VILA (PPU) --  |
| PROPOSTA JGL 2025-0054 | 13/02/2025 | Expedient 466/2025 -- Aprovació del Projecte de franques/parcel·les de CAN RAM (PPU) --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0052 | 13/02/2025 | PARTICIPACIÓ CIUTADANA -- Expedient 282/2025 - Alta al Registre d'Entitats i Associacions de l'Associació Defensa Animal Vilamajor ADAV   |
| PROPOSTA JGL 2025-0053 | 13/02/2025 | Expedient 352/2025 - Adjudicació contractació del Sr. Isaac Morera com a director artístic de la 32a edició del Vilamagore Medieval 2025  |
| PROPOSTA JGL 2025-0051 | 13/02/2025 | Expedient 43/2025 -- Baixa per dissolució de l'entitat Animalore Animal   |
| PROPOSTA JGL 2025-0050 | 13/02/2025 | Expedient 3103/2024 AJUTS VARIES  |
| PROPOSTA JGL 2025-0049 | 13/02/2025 | Expedient 616/2024 AJUTS VARIES   |
| PROPOSTA JGL 2025-0048 | 13/02/2025 | Expedient 3101/2024 AJUTS VARIES  |
| PROPOSTA JGL 2025-0047 | 13/02/2025 | Expedient 1746/2024 - Liquidació Conveni Ajuntaments ADF 2024   |
| PROPOSTA JGL 2025-0046 | 13/02/2025 | Adhesió a l'acord marc de subministrament d'equips d'impressió i de multifunció en les modalitats de compra i arrendament amb l'ACM (Exp. 2023.05) --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0045 | 13/02/2025 | Expedient 28/2025 -- Propostes per la JUNTA DE GOVERN LOCAL - COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRA - URBANISME [2025] --  |
| PROPOSTA JGL 2025-0044 | 13/02/2025 | Expedient 246/2025 - Aprovació conveni subvenció directa entre l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor i la Colla de Geganters i Grallers La Força, 2025.  |
| PROPOSTA JGL 2025-0043 | 13/02/2025 | Expedient 247/2025 -- Convocatòria subvencions per concurrència competitiva entitats culturals i tradicionals any 2025  |
| PROPOSTA JGL 2025-0042 | 13/02/2025 | Expedient 20/2024 -DIBA. CATÀLEG DE SERVEIS 2024 - Justificació fons de prestació Plans locals d'ocupació   |
| PROPOSTA JGL 2025-0041 | 13/02/2025 | Expedient 338/2025 - Aprovació del Pla d'Actuació de Joventut per a l'any 2025  |
| PROPOSTA JGL 2025-0040 | 13/02/2025 | SIA 2159581 -- 500 SERVEIS SOCIALS # -- Expedient 305/2024 -- - AJUTS VARIES --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0039 | 13/02/2025 | Expedient 327/2025 -- Convocatòria subv concurrència no competitiva per reducció despesa transport públic estudiants, any 2025.   |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|                        |            |   |
|------------------------|------------|---|
| PROPOSTA JGL 2025-0038 | 13/02/2025 | Expedient 248/2025 -- Convocatòria subvencions per concurrència competitiva entitats activitats esportives any 2025   |
| PROPOSTA JGL 2025-0037 | 13/02/2025 | Expedient 323/2025 - Aprovació conveni subvenció directa Club Handbol Vilamajor, 2025   |
| PROPOSTA JGL 2025-0036 | 13/02/2025 | Aprovar pressupost CGACSA per la millora del clavegueram del carrer d'Enric Morera de Can Ram. --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0035 | 13/02/2025 | Expedient 302/2025 - Aprovació conveni subvenció directa entre l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor i l'Associació de Veïns de Can Ram, per l'any 2025.   |
| PROPOSTA JGL 2025-0034 | 13/02/2025 | Expedient 297/2025 -- Aprovació Oferta Pública d'Ocupació parcial any 2025 --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0033 | 13/02/2025 | Expedient 3029/2023 - Bonificació ICIO - Comunicació prèvia d'obra - comunicat diferit: instal·lació plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum, al carrer de Montserrat núm. 59 de Les Faldes del Montseny |
| PROPOSTA JGL 2025-0032 | 13/02/2025 | Expedient 1863/2024 - Llicència urbanística prèvia per a la construcció d'un habitatge unifamiliar aïllat al c/ de l'Abadessa Emma núm. 1, cantonada c/ de Mercè Aventín núm. 3                             |
| PROPOSTA JGL 2025-0031 | 13/02/2025 | Expedient 2067/2024 -- Llicència urbanística per construcció de vorera en via pública, al carrer del Pi 74 de Can Vila  |
| PROPOSTA JGL 2025-0030 | 13/02/2025 | Expedient 2425/2024- Llicència urbanística: obres i/o instal·lacions - Llicència urbanística prèvia per la construcció d'una piscina al carrer de Sant Guillem, 6 de Can Derrocada                          |
| PROPOSTA JGL 2025-0029 | 13/02/2025 | Expedient 2543/2024 Llicència urbanística per la construcció piscina al carrer Jacint Verdaguer, 27   |
| PROPOSTA JGL 2025-0028 | 13/02/2025 | Expedient 164/2025 -- Preus públics tallers del Centre Cívic El Pi Novell programació Primavera 2025 quadrimestre 1/2/25 a 6/6/2025 --  |
| PROPOSTA JGL 2025-0027 | 23/01/2025 | Expedient 62/2025 -- Aprovació relació de factures F/2025/2   |
| PROPOSTA JGL 2025-0026 | 23/01/2025 | Expedient 62/2025 -- Aprovació relacions de factures F/2025/1   |
| PROPOSTA JGL 2025-0025 | 23/01/2025 | Expedient 845/2024 - Justificació subv no-min_ADF_2024  |
| PROPOSTA JGL 2025-0024 | 23/01/2025 | JUSTIFICACIÓ -- Subvenció DIBA - Programa general inversions 2024-2027 (PGI) - Línia suport 2 - Fons incondicionat d'inversió - Codi 24/X/353311 [103.414,87€] --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0023 | 23/01/2025 | DIBA. CATÀLEG DE SERVEIS 2025 - DIPUTACIÓ DE BARCELONA. Aprovació de sol·licituds de recursos de l'exercici 2025 --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0022 | 23/01/2023 | Canvi de titularitat de l'activitat de fabricació i comercialització de productes per l'estampació, la tintura i acabat textil, al Km. 1 de la BP5109. --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0021 | 23/01/2025 | JUSTIFICACIÓ-- CATÀLEG SERVEIS 2023: Àrea Infraestructures i Espais Naturals. Territori i parcs naturals. Obertura de franges/parcel·les a VALLSERENA. 23/Y/341676 --                                       |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|                        |            |   |
|------------------------|------------|---|
| PROPOSTA JGL 2025-0020 | 23/01/2025 | Contractació menor pel servei dels treballs de jardineria pel manteniment dels espais verds del municipi. --  |
| PROPOSTA JGL 2025-0019 | 23/01/2025 | Expedient 3039/2024 - Aprovar el Pla d'accions de turisme, 2025 i Protocol addic.al conveni per a l'elaboració, concertació, execució i finançament de polítiques públiques de turisme, 2025.         |
| PROPOSTA JGL 2025-0018 | 23/01/2025 | Expedient 973/2024 - Aprovació conveni transport escolar IES Curs 2024-2025   |
| PROPOSTA JGL 2025-0017 | 23/01/2025 | Expedient 3475/2024 AJUT D'ALIMENTS 2025 - PRIMER TRIMESTRE   |
| PROPOSTA JGL 2025-0016 | 23/01/2025 | Sol·licitud de recursos del CATÀLEG DE SERVEIS 2025 de l'Àrea de Joventut   |
| PROPOSTA JGL 2025-0015 | 23/01/2025 | Expedient 52/2025 - Liquidació "Servei Local de Tele-assistència", copagament del període comprès entre els dies 1 de setembre i 31 de desembre de 2024.  |
| PROPOSTA JGL 2025-0014 | 23/01/2025 | Bonificació de l'ICIO -Expedient 1509/2024 -- COMUNICAT DIFERIT: Instal·lació de plaques fotovoltaiques per autoconsum al c/ de les Flors núm. 46 (parc 27)   |
| PROPOSTA JGL 2025-0013 | 23/01/2025 | DONAR COMPTE -- Comunicació prèvia de canvi de titularitat (canvi de nom) de l'activitat de bar-frankfurt al local 3 del carrer de l'Associació, 41 de Les Falde del Montseny --                      |
| PROPOSTA JGL 2025-0012 | 23/01/2025 | Expedient 87/2025 Autoritzar l'actuació de SECE, per la reposició d'un punt de llum ( E17B32 - cr de Roselló) malmès per accident de trànsit. --  |
| PROPOSTA JGL 2025-0011 | 23/01/2025 | Expedient 88/2025 Autoritzar l'actuació de SECE, per la reposició d'un punt de llum (E21C07 - cr. de la Figuera) malmès per accident de trànsit. --   |
| PROPOSTA JGL 2025-0010 | 23/01/2025 | JUSTIFICACIÓ -- Subvenció nominativa de DIPUTACIÓ DE BARCELONA per a dur a terme l'actuació "Reparació del paviment asfàltic dels carrers barri Can Derrocada". --                                    |
| PROPOSTA JGL 2025-0009 | 23/01/2025 | Aprovar la licitació del contracte de serveis d'assessorament jurídic a l'Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor  |
| PROPOSTA JGL 2025-0008 | 23/01/2025 | Expedient 3541/2024 Contracte de serveis postals 2025. Correus.   |
| PROPOSTA JGL 2025-0007 | 23/01/2025 | Expedient 111/2025 -- CATÀLEG DE SERVEIS 2025 - Aprovació de sol·licituds de recursos   |
| PROPOSTA JGL 2025-0006 | 09/01/2025 | Exp 3584/2024 -- Projecte d'instal·lació fotovoltaiqua de 100kW per autoconsum compartit amb compensació d'excedents per a la pista poliesportiva de Les Falde del Montseny - cr. Montserrat 22-26 -- |
| PROPOSTA JGL 2025-0005 | 09/01/2025 | Expedient 626/2024 -- Propostes per la JUNTA DE GOVERN LOCAL - COMUNICACIONS PRÈVIES D'OBRA - URBANISME [2024] -- desembre 2024   |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|   |            |   |
|---|------------|---|
| PROPOSTA JGL 2025-0004  | 09/01/2025 | Expedient 3559/2024 - Aprovar el contingut i la signatura de l'addenda per a l'any 2025 al VII conveni interadministratiu de col·laboració per a la coordinació, la programació i el finançament de serveis socials amb els ajuntaments de la comarca |
| PROPOSTA JGL 2025-0003  | 09/01/2025 | Expedient 3478/2024 - Contracte menor de serveis - Contractació del servei de Transport a Demanda (TAD) any 2025, amb el taxista Sr. BPC  |
| PROPOSTA JGL 2025-0002  | 09/01/2025 | Expedient 3479/2024 - Contracte menor de serveis - Contractació del servei de Transport a Demanda (TAD) any 2025, amb el taxista Sr. RBP  |
| PROPOSTA JGL 2025-0001  | 09/01/2025 | Subvenció DIBA. Programa sectorial de transició ecològica 2030 suport a inversions locals. Recurs: LÍNIA 2 Renovables 2030 (2): Instal·lació fotovoltaica d'autoconsum col·lectiu al CEIP Torre Roja --   |
| PROPOSTA JGL 2024-0486  | 09/01/2025 | Subvenció DIBA (econòmic) - Programa sectorial per a finançar obres i/o actuacions reforma i adequació d'equipaments esportius municipals: REFORMA CORONAMENT I PAVIMENT PERIMETRAL PISCINA MUNICIPAL --  |
| PROPOSTA JGL 2024-0485  | 09/01/2025 | Aprovar la justificació del Programa específic d'autonomia local 2.0. (any 2024) Codi 24/X/370748   |
| PROPOSTA JGL 2024-0484  | 09/01/2025 | Aprovar contingut i signatura addenda 2ª modif (24-25) Conv.22-25 per coordin.cooper.i col·lab.ajunt. part A.bàsica S.S. Resta V.O materia S.S. i altres progr. benest.soc.   |
| PROPOSTA JGL 2024-0483  | 09/01/2025 | VI Conveni interadministratiu per a l'impuls i sostenibilitat del Pla de Prevenció de les Addiccions - El Tritó del Baix Montseny, pel període 2025-2028  |
| PROPOSTA JGL 2024-0472  | 23/01/2025 | Expedient 2158/2024: Liquidació a Aigües de Catalunya del cànon exercici 2023 pendents de pagament i drets de connexió pendents de pagament des de l'1 d'octubre de 2022 fins al 30 de setembre de 2023.  |
| <b>Donar compte de l'informe resultant del control financer 2024</b>  |            |   |
| <p>D'acord amb l'obligació establerta en l'article 35 del Reial Decret 424/2017, de 28 d'abril, pel que es regula el règim jurídic del control intern de les entitats del sector local, que estableix que el resultat dels procediments de control permanent i de cadascuna de les auditories s'ha de documentar en informes escrits.</p> <p>Per tot l'anterior, es dona compte al Ple del següent:</p> <p><b>PRIMER:</b> Donar compte al Ple de l'informe resultant del control financer de l'exercici 2024.</p> |            |   |
| <b>Donar compte del decret 2025-133 d'aprovació de la liquidació del pressupost de l'any 2024</b>   |            |   |
| <p>En compliment de l'art. 193.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, una vegada aprovada la liquidació del Pressupost per part de la Presidència de la Corporació, és donarà compte al Ple.</p> <p>Per l'anterior, es dona compte al Ple del següent:</p> <p>Donar compte de l'acord de la liquidació del pressupost de l'any 2024 mitjançant Decret núm. 2025-0133 de data 7 de març de 2025, el contingut literal del qual es el següent:</p>  |            |   |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

### DECRET D'APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL PRESSUPOST GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE SANT PERE DE VILAMAJOR DE L'EXERCICI 2024

Tal i com estableix l'article 191.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDLEG 2/2004), el pressupost de cada exercici es liquidarà, quant a la recaptació de drets i al pagament d'obligacions, el 31 de desembre de l'any natural corresponent, quedant a càrrec de la Tresoreria local els ingressos i els pagaments pendents.

La liquidació del pressupost s'haurà de confeccionar abans del primer de març de l'exercici següent, tal i com determinen l'article 191.3 del RDLEG 2/2004 i l'article 89.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del títol sisè de la Llei reguladora de les hisendes locals, en matèria de pressupostos.

Atès el que estableixen l'article 191.3 del RDLEG 2/2004 i l'article 90 del Reial Decret 500/1990, correspon al president de l'entitat local, previ informe de la intervenció, l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'entitat local i de les liquidacions dels pressupostos dels organismes autònoms dependents.

La liquidació del pressupost ha de posar de manifest, de conformitat amb l'article 93.1 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril:

- a) Respecte el pressupost de despeses i per a cada aplicació pressupostària, els crèdits inicials, les seves modificacions i els crèdits definitius, les despeses autoritzades i compromeses, les obligacions reconegudes, els pagaments ordenats i els pagaments realitzats.
- b) Respecte el pressupost d'ingressos, i per a cada concepte, les previsions inicials, les seves modificacions i les previsions definitives, els drets reconeguts i anul·lats, així com els recaptats nets.

Així mateix, com a conseqüència del pressupost s'hauran de determinar els drets pendents de cobrament i les obligacions pendents de pagament a 31 de desembre, el resultat pressupostari de l'exercici, els romanents de crèdit i el romanent de tresoreria (art. 93.2 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril).

Per tot això, vist que amb data 4 de març de 2025, es va incoar el procediment per aprovar la confecció i la liquidació del pressupost de l'exercici 2024.

Vist que amb data 4 de març de 2025, es va emetre informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist que amb data 7 de març, per la Intervenció es va emetre informe, de conformitat amb l'article 191.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Vist que amb data 7 de març, per la Intervenció es va emetre informe del càlcul de l'Estabilitat Pressupostària i la Sostenibilitat Financera.

Vist que l'aprovació correspon a l'Alcaldia conforme a allò que s'ha fixat en l'article 191.3 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març i en l'article 90 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos,





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

### RESOLC

**PRIMER.** Aprovar la liquidació del pressupost general de l'exercici 2024, de conformitat amb el detall que a continuació s'indica:

#### 1.1. Liquidació del pressupost de despeses

##### 1.1.1. Resum

|                                |              |
|--------------------------------|--------------|
| <b>Crèdits inicials</b>        | 5.543.678,97 |
| <b>Modificacions de crèdit</b> | 2.969.569,89 |
| <b>Crèdits definitius</b>      | 8.513.248,86 |
| <b>Despeses autoritzades</b>   | 7.001.382,23 |
| <b>Despeses compromeses</b>    | 7.001.382,23 |
| <b>Obligacions reconegudes</b> | 6.303.413,60 |
| <b>Pagaments líquids</b>       | 6.113.849,44 |
| <b>Pendent de pagament</b>     | 189.564,16   |

##### 1.1.2. Detall per capítols

| Capítol      | Crèdits inicials    | Modificacions de crèdit | Crèdits definitius  | Despeses autoritzades | Despeses compromeses | Obligacions reconegudes | Pagaments líquids   | Pendent de pagament |
|--------------|---------------------|-------------------------|---------------------|-----------------------|----------------------|-------------------------|---------------------|---------------------|
| Cap. 1       | 2.254.095,00        | 148.381,20              | 2.402.476,20        | 2.143.316,36          | 2.143.316,36         | 2.143.316,36            | 2.143.316,36        |                     |
| Cap. 2       | 2.332.515,00        | 721.090,43              | 3.053.605,43        | 2.688.156,20          | 2.688.156,20         | 2.513.047,25            | 2.403.398,65        | 109.648,60          |
| Cap. 3       | 30.000,00           | 2.933,42                | 32.933,42           | 30.509,49             | 30.509,49            | 30.509,49               | 30.509,49           |                     |
| Cap. 4       | 461.280,00          | 126.212,59              | 587.492,59          | 532.699,63            | 532.699,63           | 443.917,47              | 366.935,37          | 76.982,10           |
| Cap. 5       |                     |                         |                     |                       |                      |                         |                     |                     |
| Cap. 6       | 193.788,97          | 1.409.952,25            | 1.603.741,22        | 1.059.633,96          | 1.059.633,96         | 925.556,44              | 922.622,98          | 2.933,46            |
| Cap. 7       |                     | 561.000,00              | 561.000,00          | 300.000,00            | 300.000,00           |                         |                     |                     |
| Cap. 8       |                     |                         |                     |                       |                      |                         |                     |                     |
| Cap. 9       | 272.000,00          |                         | 272.000,00          | 247.066,59            | 247.066,59           | 247.066,59              | 247.066,59          |                     |
| <b>Total</b> | <b>5.543.678,97</b> | <b>2.969.569,89</b>     | <b>8.513.248,86</b> | <b>7.001.382,23</b>   | <b>7.001.382,23</b>  | <b>6.303.413,60</b>     | <b>6.113.849,44</b> | <b>189.564,16</b>   |

#### 1.2. Liquidació del pressupost d'ingressos

##### 1.2.1. Resum

|   |              |
|---|--------------|
| <b>Previsions inicials</b>              | 5.543.678,97 |
| <b>Modificacions de crèdit</b>          | 2.969.569,89 |
| <b>Previsions definitives</b>           | 8.513.248,86 |
| <b>Drets reconeguts nets</b>            | 7.584.007,01 |
| <b>Drets recaptats</b>                  | 6.928.187,50 |
| <b>Devolucions d'ingressos indeguts</b> | 119.208,26   |
| <b>Recaptació neta</b>                  | 6.808.979,24 |
| <b>Pendent de cobrament</b>             | 775.027,77   |





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

### 1.2.2. Detall per capítols

| Capítol      | Previsions inicials | Modificacions de crèdit | Previsions definitives | Drets reconeguts nets | Drets recaptats     | Devolucions d'ingressos indeguts | Recaptació neta     | Pendent de cobrament |
|--------------|---------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|---------------------|----------------------------------|---------------------|----------------------|
| Cap. 1       | 2.622.600,00        |                         | 2.622.600,00           | 2.828.718,94          | 2.632.534,62        | 22.537,41                        | 2.609.997,21        | 218.721,73           |
| Cap. 2       | 105.000,00          |                         | 105.000,00             | 138.156,03            | 128.809,21          | 12.014,80                        | 116.794,41          | 21.361,62            |
| Cap. 3       | 961.900,00          | 25.479,02               | 987.379,02             | 1.203.217,32          | 1.014.439,76        | 9.499,11                         | 1.004.940,65        | 198.276,67           |
| Cap. 4       | 1.683.100,42        | 181.333,83              | 1.864.434,25           | 2.125.088,42          | 2.036.672,01        | 75.156,94                        | 1.961.515,07        | 163.573,35           |
| Cap. 5       | 48.000,00           |                         | 48.000,00              | 99.532,43             | 99.532,43           |                                  | 99.532,43           |                      |
| Cap. 6       |                     |                         |                        | 42.312,61             | 42.312,61           |                                  | 42.312,61           |                      |
| Cap. 7       | 33.078,55           | 966.583,53              | 999.662,08             | 1.146.981,26          | 973.886,86          |                                  | 973.886,86          | 173.094,40           |
| Cap. 8       |                     | 1.796.173,51            | 1.796.173,51           |                       |                     |                                  |                     |                      |
| Cap. 9       | 90.000,00           |                         | 90.000,00              |                       |                     |                                  |                     |                      |
| <b>Total</b> | <b>5.543.678,97</b> | <b>2.969.569,89</b>     | <b>8.513.248,86</b>    | <b>7.584.007,01</b>   | <b>6.928.187,50</b> | <b>119.208,26</b>                | <b>6.808.979,24</b> | <b>775.027,77</b>    |

### 1.3. Magnituds pressupostàries

#### 1.3.1. Drets pendents de cobrament i obligacions pendents de pagament a 31 de desembre

|  |                     |
|--|---------------------|
| a. Drets pendents de cobrament exercici corrent        | 775.027,77          |
| b. Drets pendents de cobrament exercicis tancats       | 1.022.361,36        |
| c. Drets pendents de cobrament no pressupostaris       | 59.710,62           |
| d. Cobraments pendents d'aplicar                       | 7.552,36            |
| <b>Total (a+b+c-d)</b>                                 | <b>1.849.547,39</b> |
| e. Obligacions pendents de pagament exercici corrent   | 189.564,16          |
| f. Obligacions pendents de pagament exercicis tancats  | 8.918,14            |
| g. Obligacions pendents de pagament no pressupostàries | 922.847,46          |
| h. Pagaments pendents d'aplicar                        | 46.759,33           |
| <b>Total (e+f+g-h)</b>                                 | <b>1.074.570,43</b> |

#### 1.3.1. Resultat pressupostari de l'exercici





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

|   |                     |
|---|---------------------|
| a. Drets reconeguts nets capítols I a V                                   | 6.394.713,14        |
| b. Obligacions reconegudes netes capítols I a IV                          | 5.130.790,57        |
| (A) Operacions corrents (a-b)   | 1.263.922,57        |
| c. Drets reconeguts nets capítols VI i VII                                | 1.189.293,87        |
| d. Obligacions reconegudes netes capítols VI i VII                        | 925.556,44          |
| (B) Operacions de capital (c-d)   | 263.737,43          |
| 1. TOTAL OPERACIONS NO FINANCERES (A+B)                                   | 1.527.660,00        |
| e. Drets reconeguts nets capítol VIII                                     |                     |
| f. Obligacions reconegudes netes capítol VIII                             |                     |
| 2. ACTIUS FINANCERS (e-f)   |                     |
| g. Drets reconeguts nets capítol IX                                       |                     |
| h. Obligacions reconegudes netes capítol IX                               | 247.066,59          |
| 3. PASSIUS FINANCERS (g-h)  | -247.066,59         |
| <b>4. RESULTAT PRESSUPOSTARI DE L'EXERCICI (1+2+3)</b>                    | <b>1.280.593,41</b> |
| 5. Despeses finançades amb romanent de tresoreria per a despeses generals | 531.643,27          |
| 6. Desviacions de finançament negatives de l'exercici                     | 272.567,97          |
| 7. Desviacions de finançament positives de l'exercici                     | 941.871,55          |
| <b>8. RESULTAT PRESSUPOSTARI AJUSTAT (4+5+6-7)</b>                        | <b>1.142.933,10</b> |

### 1.3.2. Romanents de crèdit

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| 1. COMPROMESOS     | 697.968,63          |
| a. Retinguts       | 69.434,00           |
| b. Autoritzats     | 0,00                |
| c. Disponibles     | 1.442.432,63        |
| d. No disponibles  | 0,00                |
| 2. NO COMPROMESOS  | 1.511.866,63        |
| <b>TOTAL (1+2)</b> | <b>2.209.835,26</b> |

**SEGON.** Donar compte del romanent de tresoreria per a despeses generals amb els saldos de les obligacions pendents d'aplicar al pressupost i els saldos de creditors per devolució d'ingressos a final del període i dels indicadors de solvència i liquiditat d'estalvi net i de deute viu, en els termes previstos a l'Ordre ECF/138/2007, de 27 d'abril, sobre procediments en matèria de tutela financera dels ens locals.





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

### 2.1. Romanent de tresoreria per a despeses generals

|  |              |                     |
|--|--------------|---------------------|
| 1. Fons líquids  |              | 4.203.260,63        |
| 2. Drets pendents de cobrament                                       |              | 1.857.099,75        |
| a. Del pressupost corrent  | 775.027,77   |                     |
| b. De pressupostos tancats   | 1.022.361,36 |                     |
| c. D'operacions no pressupostàries                                   | 59.710,62    |                     |
| 3. Obligacions pendents de pagament                                  |              | 1.121.329,76        |
| a. Del pressupost corrent  | 189.564,16   |                     |
| b. De pressupostos tancats   | 8.918,14     |                     |
| c. D'operacions no pressupostàries                                   | 922.847,46   |                     |
| 4. Partides pendents d'aplicació                                     |              | 39.206,97           |
| d. - Cobraments realitzats pendents d'aplicació definitiva           | 7.552,36     |                     |
| e. + Pagaments realitzats pendents d'aplicació definitiva            | 46.759,33    |                     |
| <b>I. ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL (1+2-3+4)</b>                     |              | <b>4.978.237,59</b> |
| II. Saldos de dubtós cobrament                                       |              | 908.737,99          |
| III. Excès de finançament afectat                                    |              | 847.654,51          |
| <b>IV. ROMANENT DE TRESORERIA PER A DESPESES GENERALS (I-II-III)</b> |              | <b>3.221.845,09</b> |

### 2.2. Estavi net





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

| DRETS RECONEGUTS NETS INGRESSOS CORRENTS LIQUIDACIÓ 2023                             |                     |
|--|---------------------|
| 1. Impostos directes   | 2.581.961,51        |
| 2. Impostos indirectes   | 195.796,34          |
| 3. Taxes, preus públics i altres ingressos   | 1.076.877,13        |
| 4. Transferències corrents   | 1.834.914,40        |
| 5. Ingressos patrimonials  | 102.328,12          |
| <b>a) Drets reconeguts nets corrents totals</b>                                      | <b>5.791.877,50</b> |
| <b>Ajustos als ingressos corrents:</b>   |                     |
| Article 35   |                     |
| Concepte 396   |                     |
| Concepte 397   |                     |
| Ingressos no recurrents  | 131.434,34          |
| <b>b) Total ajustos als ingressos corrents</b>                                       | <b>131.434,34</b>   |
| <b>1. TOTAL INGRESSOS CORRENTS AJUSTATS (a - b)</b>                                  | <b>5.660.443,16</b> |
| <b>OBLIGACIONS RECONEGUDES NETES DESPESES CORRENTS CAP. 1, 2 I 4 LIQUIDACIÓ 2023</b> |                     |
| 1. Despeses de personal  | 2.093.142,84        |
| 2. Despeses corrents en béns i serveis   | 2.044.157,05        |
| 4. Transferències corrents   | 374.351,27          |
| <b>c) Total despeses corrents cap. 1, 2 i 4</b>                                      | <b>4.511.651,16</b> |
| <b>ORN finançades amb romanent líquid de tresoreria:</b>                             |                     |
| 1. Despeses de personal  | 3.658,89            |
| 2. Despeses corrents en béns i serveis   | 232.064,08          |
| 4. Transferències corrents   | 40.673,71           |
| <b>d) Total ORN finançades amb romanent líquid de tresoreria</b>                     | <b>276.396,68</b>   |
| <b>2. TOTAL DESPESES CORRENTS CAP. 1, 2 I 4 AJUSTADES (c - d)</b>                    | <b>4.235.254,48</b> |
| <b>3. ESTALVI BRUT (1 - 2)</b>   | <b>1.425.188,68</b> |
| 4. Anualitat teòrica d'amortització  | 119.932,66          |
| <b>5. ESTALVI NET (3 - 4)</b>  | <b>1.305.256,02</b> |
| <b>6. RATI LEGAL D'ESTALVI NET (5 / 1 * 100)</b>                                     | <b>23,06</b>        |

### 2.3. Deute viu

| Concepte                                       | Import            |
|--|-------------------|
| Deute viu a curt termini                       | 113.885,24        |
| Deute viu a llarg termini                      | 468.645,05        |
| Deute viu avalat                               |                   |
| Saldos no disposats d'operacions formalitzades |                   |
| <b>Operacions vigents a 31/12</b>              | <b>582.530,29</b> |

**TERCER.** Donar compte del compliment dels objectius de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i de sostenibilitat financera, indicant que de l'avaluació de les regles fiscals de la liquidació del pressupost de l'exercici 2024 es desprèn una capacitat de finançament positiva d'import **1.488.608,92 euros** i una taxa de creixement de la despesa computable del **2,19 %**. (Taxa inferior a la taxa de referència de creixement del PIB a mig termini de l'economia espanyola fixada en el 2,60 % per a l'exercici 2024).





## Ajuntament de Sant Pere de Vilamajor

**QUART.** Donar trasllat a Ple de la Corporació en la primera sessió que aquest celebri, d'acord amb quant estableixen els articles 193.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 90.2 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

**CINQUÈ.** Ordenar la remissió de còpia d'aquesta Liquidació als òrgans competents, tant de la Delegació d'Hisenda com de la Comunitat Autònoma, i això abans de concloure el mes de març de l'exercici següent al qual correspongui.

### D) PRECS I PREGUNTES

*El debat relatiu a aquest punt es troba enregistrat a la videoacta.*

*Es pot consultar del minut 55:35 a 2:03:59*

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

