

ANNEX II

Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 1

DILIGÈNCIA

Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII.

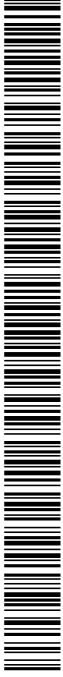
Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I.

La secretària municipal
Rosa M. Melero Agea

SIGNATURES

1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea

Epígraf	101A	US PÚBLIC - PARCS I JARDINS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
83	General	ZONA VERDA SECTOR UA21 - PARC POMPEU FABRA	Parc Pompeu Fabra i Poch		Zona verda d'ús públic situada al sector UA21, anomenada "Parc Pompeu Fabra i Poch".	3.386,00
86	General	ZONA VERDA SECTOR UP9	Sector UP9		Terreny de forma rectangular, de 8.883,63 m2, que forma la parcel·la núm. 2A del sector UP9, i qualificat com a espai lliure i zona verda.	8.883,63
87	General	ZONA VERDA SECTOR UP9	Sector UP9		Terreny de forma quadrada, de 2830,19 m2, que forma la parcel·la núm. 2B del sector UP, destinat a espai lliure i zona verda.	2.830,19
88	General	ZONA VERDA SECTOR UP9	Sector UP9		Terreny de forma irregular, de 2565,90 m2, que forma la parcel·la núm. 2C del sector UP9, i qualificat com a espai lliure i zona verda.	2.565,90
89	General	ZONA VERDA SECTOR UP9	Sector UP9		Terreny de forma triangular, de 257,87 m2, que forma la parcel·la núm. 2D del sector UP9, i qualificat com a espai lliure i zona verda.	257,87
90	General	ESPAI LLIURE PÚBLIC SECTOR UP9	C/ Mn.B.Rexach, 395		Solar en forma de L, de 1.380,53 m2 de superfície, assenyalat com a parcel·la núm. 2 del sector UP9, i qualificada com a espai lliure públic.	1.380,53
93	General	ZONA VERDA UA26	C/ Joan XXIII		Porció de terreny de 75 m2, de forma semicircular, qualificada de verd públic, que forma la parcel·la núm. 15 del sector UA26.	75,00
94	General	ZONA VERDA UA26	C/ Joan XXIII		Porció de terreny de 466,64 m2, de forma rectangular, qualificada de verd públic, que forma la parcel·la núm. 16 del sector UA26.	466,64
95	General	ZONA VERDA UA26	C/ Joan XXIII		Porció de terreny de 228,75 m2, de forma rectangular, qualificada de verd públic, que forma la parcel·la núm. 17 del sector UA26.	228,75
97	General	ZONA VERDA SECTOR UP3	Sector UP3		Porció de terreny de 5062 m2, qualificada com a zona verda, que forma la parcel·la núm. 2 del sector UP3.	5.062,00
99	General	ZONA VERDA SECTOR UP2	Sector UP2 - Ctra. Figueroles		Porció de terreny de forma triangular, de 385 m2, que constitueix la parcel·la núm. 38 resultant de la reparcel·lació del sector UP2, qualificada de zona verda.	385,00
100	General	ZONA VERDA SECTOR UP2	Sector UP2		Porció de terreny de 3.380 m2, de forma irregular, que constitueix la parcel·la 39 resultant del Projecte de reparcel·lació del sector UP2, qualificada de zona verda.	3.380,00
101	General	ZONA VERDA SECTOR UP2	Sector UP2		Porció de terreny de 400 m2, de forma irregular, que constitueix la parcel·la núm. 40 resultant del Projecte de reparcel·lació del sector UP2, qualificada de zona verda.	400,00
102	General	ZONA VERDA SECTOR UP2	Sector UP2		Porció de terreny de 780 m2, de forma triangular, que constitueix la parcel·la núm. 41 resultant del Projecte de reparcel·lació del sector UP2, qualificada de zona verda.	780,00
103	General	ZONA VERDA SECTOR UP2	Sector UP2		Porció de terreny de 3.816 m2, de forma irregular, que constitueix la parcel·la núm. 42 resultant del Projecte de reparcel·lació del sector UP2, qualificada de zona verda.	3.816,00
106	General	ZONA VERDA SECTOR NP1	Sector NP1		Porció de terreny de 3.066,58 m2, de forma quadrangular, que constitueix la parcel·la núm. 42, resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector NP1, qualificada com a zona verda.	3.066,58



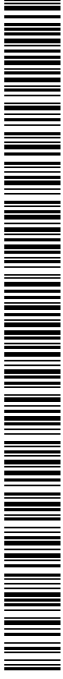
Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 2

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf 101A US PÚBLIC - PARCS I JARDINS

Codi	Tipus de patrimoni	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
107	General	ZONA VERDA SECTOR NP1	Sector NP1	Porció de terreny de 6.907,94 m ² , de forma rectangular, que constitueix la parcel·la núm. 43, resultant del Projecte de reparcel·lació del sector NP1, qualificada de zona verda.	6.907,94
108	General	ZONA VERDA SECTOR NP1	Sector NP1	Porció de terreny de 150,48 m ² , de forma allargada, que constitueix la parcel·la núm. 48A, resultant de la Modificació de la Reparcel·lació del sector NP1, qualificada de zona verda.	150,48
111	General	ZONA VERDA SECTOR NP3 - PARC.37	Sector NP3	Porció de terreny de 1.961 m ² , que constitueix la parcel·la núm. 37, resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector NP3, qualificada de zona verda.	1.961,00
112	General	ZONA VERDA SECTOR NP3 - PARC.48	Sector NP3 - Passeig Mas Riera	Porció de terreny de 1.491 m ² , de forma irregular, que constitueix la parcel·la 48 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector NP3, qualificada de zona verda.	1.491,00
113	General	ZONA VERDA SECTOR NP3 - PARC. 49	Sector NP3 - Pg. Mas Riera	Porció de terreny de 2.611 m ² , que constitueix la parcel·la 49 resultant del Projecte de reparcel·lació del sector NP3, qualificada de zona verda.	2.611,00
114	General	ZONA VERDA SECTOR NP3 - PARC. 50	Sector NP3 - Pg. Mas Riera	Porció de terreny de 1.610 m ² , que constitueix la parcel·la 50 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector NP3, qualificada de zona verda.	1.610,00
115	General	ZONA VERDA SECTOR NP3 - PARC. 51	Sector NP3 - Pg. Mas Riera	Porció de terreny de 1.200 m ² , que constitueix la parcel·la 51 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector NP3, qualificada de zona verda.	1.200,00
118	General	ZONA VERDA SECTOR AMPL.NP3 - PARC.88	Sector Ampliació NP3 - Ronda Canaleta	Porció de terreny de 4.908,2 m ² , de forma irregular allargada, que constitueix la parcel·la 88 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector Ampliació NP3, qualificada de zona verda.	4.908,20
119	General	ZONA VERDA SECTOR AMPL.NP3 - PARC.89	Sector Ampliació NP3	Porció de terreny de 509 m ² , de forma sensiblement rectangular, que constitueix la parcel·la 89 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector Ampliació NP3, qualificada de zona verda.	509,00
120	General	ZONA VERDA SECTOR AMPL. NP3 - PARC.91	Sector Ampliació NP3	Porció de terreny de 8.400 m ² , de forma irregular, que constitueix la parcel·la 91 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector Ampliació NP3, qualificada d'espai lliure públic.	8.400,00
121	General	ZONA VERDA SECTOR AMPL.NP3 - PARC. 94	Sector Ampliació NP3 - Passeig Mas Riera	Porció de terreny de 1528 m ² , de forma quadrangular, que constitueix la parcel·la 94 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector Ampliació NP3, qualificada de zona verda.	1.528,00
122	General	ZONA VERDA SECTOR AMPL.NP3 - PARC.95	Sector Ampliació NP3	Porció de terreny de 494 m ² , de forma irregular, que constitueix la parcel·la 95 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector Ampliació NP3, qualificada de zona verda.	494,00
123	General	ZONA VERDA SECTOR AMPL.NP3 - PARC. 96	Ampliació NP3	Porció de terreny de 222,93 m ² , de forma irregular, que constitueix la parcel·la 96 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector Ampliació NP3, qualificada de zona verda.	222,93
129	General	ZONA VERDA SECTOR UP6 - PARC.31	Sector UP6 - Avinguda de la Farga	Porció de terreny de 2.250 m ² , en forma de L, que constitueix la parcel·la 31 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector UP6, qualificada de zona verda.	2.250,00

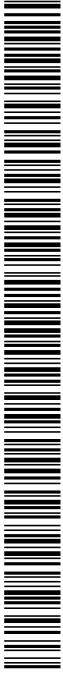


Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 3

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101A	US PÚBLIC - PARCS I JARDINS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
130	General	ZONA VERDA SECTOR UP6 - PARC. 32	Sector UP6 / Avinguda de la Farga	Porció de terreny de 5.185 m2, en forma de L, que constitueix la parcel.la 32 resultant del Projecte de Reparcel.lació del sector UP6, qualificada de zona verda.	5.185,00	
133	General	ZONA VERDA SECTOR UP4 - PARC.14	Sector UP4 / Cra. Vilavenut	Porció de terreny de 2.743 m2, de forma sensiblement triangular, que constitueix la parcel.la 14 del Projecte de Reparcel.lació del sector UP4, qualificada de zona verda.	2.743,00	
134	General	ZONA VERDA SECTOR UP4 - PARC.15	Sector UP4 - C/ Pla de la Coromina	Porció de terreny de 8.677 m2, de forma sensiblement rectangular, que constitueix la parcel.la 15 resultant del Projecte de Reparcel.lació del sector UP4, qualificada de zona verda.	8.677,00	
136	General	ZONA VERDA SECTOR AMPL. UP4 - PARC.7	Sector Ampliació UP4 - C/ Puigpaltler	Porció de terreny de 1.165,50 m2, de forma irregular, que constitueix la parcel.la 7 del Projecte de Reparcel.lació de l'Ampliació UP4, qualificada de zona verda.	1.165,50	
139	General	ZONA VERDA UA18B	Sector UA18B	Porció de terreny de 453,50 m2, situada en el sector UA18B, pendent de desenvolupar, qualificada de zona verda al PGOU i obtinguda per cessió gratuïta.	453,50	
140	General	PLAÇA HORT DE LES MONGES - PLAÇA DR. ROVIRA	Hort de les Monges / Plaça Dr. Rovira	Porció de terreny de 1.236 m2, que reuneix l'Hort de les Monges i la Plaça Dr. Rovira, destinada a espai llure públic, sobre la qual hi ha una placeta, un parc infantil, un quiosc en concessió administrativa i una parada d'autobusos.	1.236,00	
166	General	ZONA VERDA URB. ELS PINS	Urb. Els Pins	Parcel.la de 7.172 m2, de superfície, de forma irregular, situada a l'Urbanització Els Pins i qualificada de verd públic.	7.172,00	
170	General	ZONA VERDA RIERA CANALETA	Urb. Can Puig - Riera Canaleta	Zona verda de 601,75 m2, de forma irregular, situada a l'Urb. Can Puig, resseguint la Riera Canaleta.	601,75	
172	General	PLAÇA ERNEST LLUCH I MARTÍN	Plaça Ernest Lluch i Martín	Parcel.la de terreny de 516 m2, situada a l'Urbanització Can Puig, que forma la Plaça Ernest Lluch i Martín, qualificada de zona verda i obtinguda mitjançant cessió gratuïta.	516,00	
173	General	PLAÇA PERE PLANTÉS I BADOSA	Plaça Pere Plantés i Badosa	Parcel.la de terreny de 772 m2, situada a l'Urbanització Can Puig, que forma la Plaça Pere Plantés i Badosa, qualificada de zona verda i obtinguda mitjançant cessió gratuïta.	772,00	
177	General	ZONA VERDA PARC DE LA MURALLA	C/ Muralla	Zona verda situada al llarg de la Muralla de Banyoles, amb una superfície de 2.702 m2, destinada a parc públic.	2.702,00	
190	General	ZONA VERDA SECTOR UP7 - PARC DE L'U D'OCTUBRE	Sector UP7	Parcel.la núm. 33 resultant del Projecte de Reparcel.lació del sector UP7, amb una superfície de 1.875,60 m2, destinada a zona verda pública, anomenada Parc de l'U d'Octubre.	1.875,60	
191	General	ZONA VERDA SECTOR UP7	Sector UP7	Parcel.la núm. 34 resultant del Projecte de Reparcel.lació del sector UP7, amb una superfície de 861,80 m2, destinada a zona verda pública, travessada del Rec de Guèmol.	861,80	
192	General	ZONA VERDA SECTOR UP7	Sector UP7	Parcel.la núm. 35 resultant del Projecte de Reparcel.lació del sector UP7, amb una superfície de 389,20 m2, destinada a zona verda pública, travessada pel Rec de Guèmol.	389,20	
194	General	ZONA VERDA CAN SISÓ DE GUÈMOL	C/ Can Sisó	Franja de terreny amb una superfície de 657,28 m2, situada a la vora nord del carrer de Can Sisó, qualificada de zona verda pública.	657,28	

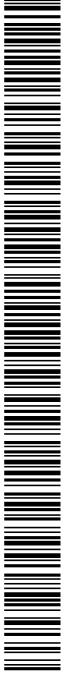


Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 4

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101A	US PÚBLIC - PARCS I JARDINS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
199	General	PARC DE LA DRAGA	Parc de La Draga		Parc d'ús públic anomenat "Parc de la Draga", amb una superfície total de 109.722 m ² , situat a la zona coneguda com La Draga, a la vora nord-est de l'Estany de Banyoles, qualificat com a zona verda i zona d'equipaments.	109.722,00
204	General	ZONA VERDA MAS GUÈMOL	C/ Remei / C/ Mas Guèmol		Tereny de forma rectangular, amb una superfície de 200 m ² , situat entre els carrers Remei i Mas Guèmol, i destinat a zona verda d'ús públic	200,00
206	General	ZONA VERDA C/ REMEI	C/ Remei / Cra. Camós		Porció de terreny situada al xamfrà del C/ Remei i la Cra. de Camós, amb una superfície de 74,92 m ² , destinada a zona verda.	74,92
211	General	ZONA VERDA URB. FONTPUDOSA	Urb. Puig Fontpudosa		Porció de terreny de forma irregular, amb una superfície de 119 m ² , situada a l'Urb. Puig Fontpudosa, destinada a zona verda pública.	119,00
212	General	ZONA VERDA URB. FONTPUDOSA	Urb. Puig Fontpudosa		Porció de terreny de forma triangular, amb una superfície de 291 m ² , situada a l'Urb. Puig Fontpudosa, destinada a zona verda pública.	291,00
213	General	ZONA VERDA URB. FONTPUDOSA	Urb. Puig Fontpudosa		Porció de terreny, de forma quadrada, amb una superfície de 72 m ² , situada a l'Urb. Puig Fontpudosa, destinada a zona verda pública.	72,00
214	General	ZONA VERDA URB. FONTPUDOSA	Urb. Puig Fontpudosa		Porció de terreny de forma irregular, amb una superfície de 326 m ² , situada a l'Urb. Puig Fontpudosa, destinada a zona verda d'ús públic.	326,00
215	General	ZONA VERDA URB FONTPUDOSA	Urb. Puig Fontpudosa		Porció de terreny de forma circular, amb una superfície de 115 m ² , situada a l'Urb. Puig Fontpudosa, destinada a zona verda pública.	115,00
216	General	ZONA VERDA URB. FONTPUDOSA	Urb. Puig Fontpudosa		Porció de terreny de forma rectangular, amb una superfície de 472 m ² , situada a l'Urb. Puig Fontpudosa, destinada a zona verda i aparcaments.	472,00
217	General	ZONA VERDA URB. FONTPUDOSA	Urb. Puig Fontpudosa		Porció de terreny de forma el·líptica, amb una superfície de 123 m ² , situada a l'Urb. Puig Fontpudosa, destinada a zona verda i que constitueix una illa peatonal o de vianants.	123,00
218	General	ZONA VERDA URB FONTPUDOSA	Urb. Puig Fontpudosa		Porció de terreny de forma triangular, amb una superfície de 190 m ² , situada a l'Urb. Puig Fontpudosa i destinada a zona verda pública.	190,00
224	General	BOSC DE CAN PUIG	Urbanització Can Puig		Terenys amb una extensió superficial total de 32.566 m ² , situats al capdamunt de l'Urbanització de Can Puig, que formen el Bosc de Can Puig, qualificat com a verd públic.	32.566,00
230	General	ZONA VERDA UA18B	Pge. Llorenç Busquets i Malagelada		Parcel·la de terreny de forma irregular, amb una superfície de 2.432,34 m ² , situada al sector UA18B, qualificada de zona verda pública. Ressegueix la vora del Rec Major.	2.432,34
231	General	ZONA VERDA CAN SISÓ	Pg. Mn.Constans / C/ Can Sisó		Porció de terreny de forma irregular, de 1.500 m ² de superfície, situada al costat del Mas Can Sisó de Guèmol, entre el Pg. Mn.Constans i el C/ Can Sisó, destinada a zona verda pública.	1.500,00
232	General	MIRADOR DE L'ESTANY	Cra. de Figueres / Paratge del Convent Vell		Peça de terreny d'uns 2.120 m ² , habitada com a mirador sobre l'Estany de Banyoles, situat en un paratge elevat proper a la zona del Convent Vell, amb accés des de la Carretera de Figueres.	2.120,00



Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 5

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101A	US PÚBLIC - PARCS I JARDINS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
235	General	ZONA VERDA ACCÉS IES BRUGULAT		Cra. Figueroles	Porció de terreny d'uns 930 m ² de superfície, situada a la carretera de Figueroles, a tocar de l'entrada de l'Institut Josep Bruguat, adquirida per construir l'accés a l'Institut i qualificada pel PGOU com a zona verda.	930,00
237	General	ESPAI LLIURE C/ TARRAGONA		C/ Tarragona / C/ València / C/ Paper	Porció de terreny de forma irregular, amb una superfície de 776 m ² , destinada a espai lliure públic, situada a la confluència entre els carrers Tarragona, València i Paper.	776,00
243	General	ZONA VERDA SECTOR UA24b		Sector UA24b	Parcel·la discontinua assenyada amb el núm. 11 al Projecte de Reparcel·lació del sector UA24b, formada per una franja paral·lela a la Cra. Camós, amb una superfície total de 272,94 m ² , destinada a zona verda.	272,94
244	General	ZONA VERDA SECTOR UA24b		Sector UA24b: C/ Jaume Fariol / C/ Erundino Sanz	Parcel·la núm. 12 del Projecte de Reparcel·lació del sector UA24b, amb una superfície total de 932,40 m ² , destinada a zona verda d'ús públic.	932,40
249	General	FRANJA ESPAIS LLIURES UA12		UA12: C/ Pare Claret / C/ Mn. Rexach	Franja d'espais lliures situada al sector UA12, formada per dues peces rectangulars que convergeixen en forma de L, a la confluència entre els carrers Pare Claret i Mn. Rexach, obtinguda mitjançant conveni urbanístic amb Salvador Serra, S.A.	348,74
251	General	ZONA VERDA UA19		Sector UA19	Parcel·la amb una superfície de 570 m ² , situada al sector UA19, a la vora del Rec Major des de la seva sortida de l'Estany, destinada a zona verda.	570,00
260	General	FRANJA ESPAIS LLIURES UA14		C/ Pare Claret	Porció de terreny de forma allargada, de 325,94 m ² , que forma una franja de zona verda o espais lliures en el tram del C/ Pare Claret corresponent al sector UA14.	325,94
262	General	FRANJA ESPAIS LLIURES SECTOR UA15		C/ Pare Claret	Porció de terreny de forma allargada, amb una superfície de 605,34 m ² , que forma una franja de zona verda o espais lliures del tram del C/ Pare Claret corresponent al sector UA15.	605,34
273	General	TRAM ESPAIS LLIURES C/ PARE CLARET UA16		C/ Pare Claret	Porció de terreny destinat a zona verda o espai lliure públic adijacent a la vora oest del C/ Pare Claret, corresponent al sector UA16.	251,00
298	General	PORCIÓ ESPAI PÚBLIC C/ MOSSÈN SALA		C/ Mossèn Sala	Porció d'espai públic situada al C/ Mossèn Sala.	136,71
305	General	ZONA VERDA C/ ESTRICADORS		C/ Estricadors, 33-39	Porció de terreny d'uns 500 m ² , situat al C/ Estricadors, qualificat de zona verda i adjudicat en el Projecte de Reparcel·lació del sector PERI Abat Bonito.	530,00
306	General	ZONA VERDA C/ TORRES I BAGES		C/ Torres i Bages / C/ Jaume Butinyà / Rec Major	Porció de terreny de 810,74 m ² , qualificada de zona verda i que inclou un tram del Rec Major, adjudicada en el Projecte de reparcel·lació del PERI Abat Bonito.	810,74
307	General	TRAM DEL REC MAJOR		C/ Torres i Bages	Porció de zona verda que inclou un tram del Rec Major, amb una superfície total de 293,49 m ² , qualificada de sistema de l'Estany, situada a l'illa entre els carrers Muralla, Estricadors, Torres i Bages i Girona.	293,49
308	General	TRAM DEL REC MAJOR		C/ Jaume Butinyà	Porció de zona verda que inclou un tram del Rec Major, amb una superfície total de 233,50 m ² , qualificada de sistema de l'Estany, situada a l'illa entre els carrers Jaume Butinyà, Estricadors, Blanquers i Girona.	233,50

SIGNATURES

1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea



Codi Segur de Verificació:
e4d5a30b-f29f-4c51-882d-30f0a6f4d103
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170157_2026_3656954
Data d'impressió: 30/04/2026 12:10:20
Pàgina 6 de 30

SIGNATURES

1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea

Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 6

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101A	US PÚBLIC - PARCS I JARDINS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
309	General	ZONA VERDA C/ GIRONA		C/ Girona	Porció de terreny amb una superfície de 332,20 m ² , qualificada de zona verda pública, situada al C/ Girona, i obtinguda per cessió gratuïta i destinada a parc infantil (parc d'aigua).	332,20
310	General	ZONA VERDA C/ BLANQUERS		C/ Blanquers	Porció de terreny de 151,08 m ² , qualificada de zona verda, situada al C/ Blanquers, obtinguda per cessió gratuïta.	151,08
311	General	ZONA VERDA TRAM REC MAJOR C/ JAUME BUTINYÀ		C/ Jaume Butinyà / Rec Major	Porció de terreny de 299,73 m ² , qualificada de zona verda adjacenta al Rec Major, amb accés des del C/ Jaume Butinyà, obtinguda per conveni de cessió urbanística.	299,73
328	General	ZONA VERDA SECTOR UA17 - PUIG D'EN COLOMER		UA 17 - Mirador Joan De Palau	Porció de terreny, procedent de la UA17b i situada a l'entorn del Mirador Joan De Palau, destinat a zona verda, d'extensió 1.819 m ² i de forma trapezoïdal.	1.819,00
329	General	ZONA VERDA SECTOR UA17 - PUIG D'EN COLOMER		UA17 - Mirador Joan De Palau	Porció de terreny, procedent de la UA17b i situada a l'entorn del Mirador Joan De Palau, destinat a zona verda d'extensió 601 m ² , i de forma circular asimètrica.	601,00
330	General	ZONA VERDA SECTOR UA17 - PUIG D'EN COLOMER		UA17 - Mirador Joan De Palau	Porció de terreny, procedent de la UA17b i situada a l'entorn del Mirador Joan De Palau, destinat a zona verda, amb una extensió de 264 m ² , de forma trapezoïdal asimètrica.	264,00
347	General	ESPAIS LLIURES REC MAJOR C/ BLANQUERS		C/ Blanquers (marges Rec Major)	2 franges de terreny de forma rectangular irregular, de 30,75 m ² i 101 m ² , situades als marges sude-st i sud-oest del Rec Major, al tram entre el C/ Jaume Butinyà i el C/ Blanquers.	131,75
375	General	ESPAI PÚBLIC SECTOR PROVIDÈNCIA - SISTEMA PLACES I JARDINS		interior sector Providència	Parcel·la 1 de la reparcel·lació del sector Providència, de 843 m ² de superfície, destinada al sistema de places i jardins urbans.	843,00
387	General	ZONA VERDA C/ JOAN XXIII		C/ Joan XXIII	Zona verda situada a la zona nord del C/ Joan XXIII, al barri de Mas Palau, procedent de cessió per reparcel·lació del Mas Palau.	1.767,15
393	General	ZONA VERDA SECTOR UA4 - PROTECCIÓ RIERA CANALETA		Riera de Canaleta, des de la carretera de Vilavenut fins a l'Avinguda de la Farga	Zona verda amb una superfície total de 3.687,50 m ² , de forma irregular allargada, que ressegueix la vora de la riera de Canaleta, des de la carretera de Vilavenut fins a l'Avinguda de la Farga.	3.687,50
394	General	ZONA VERDA SECTOR UA4 - PLACETA SANTS ABDÓ I SENÉN		Placeta Santis Abdó i Senén, amb accés des del C/ Pla de la Coromina	Zona verda de forma sensiblement trapezoïdal, amb una superfície de 1.984,12 m ² , coneguda com a Placeta dels Sants Abdó i Senén.	1.984,12
402	General	ZONA VERDA SECTOR PAU 06		Sector PAU 06 - C/ del Paper, 18	Parcel·la en forma de triangle irregular, assenyada amb el núm. 7 en la reparcel·lació del sector PAU 06, amb una superfície de 1.194,42 m ² , destinada a sistema de places i jardins urbans.	1.194,42

Codi Segur de Verificació:
e4d5a30b-f29f-4c51-882d-30f0a6f4d103
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170157_2026_3656954
Data d'impressió: 30/04/2026 12:10:20
Pàgina 7 de 30

SIGNATURES

1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea

Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 7

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101B	US PÚBLIC - PLACES I VIALS PÚBLICS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
84	General	PAS PÚBLIC SECTOR UA21	C/ Llibertat, 75		Pas públic situat al sector UA21, amb accés des del C/ Llibertat	268,58
91	General	VIALITAT I APARCAMENT SECTOR UP9	C/ Pere Aisius, 304		Solar de forma quadrada, de 583,43 m2 de superfície, assenyalat com a parcel·la 4 del sector UP9 i qualificat de vialitat i aparcament.	583,43
92	General	XARXA VIÀRIA DEL SECTOR UP9	Sector UP9		Xarxa viària del sector UP9, amb una superfície total de 41.520,30 m2.	41.520,30
96	General	XARXA VIÀRIA SECTOR UA26	Sector UA26		Porció de terreny de 7.377,85 m2, de forma irregular, amb destinació a vialitat i aparcament, que forma la parcel·la núm. 18 del sector UA26.	7.377,85
98	General	XARXA VIÀRIA SECTOR UP3	Sector UP3		Porció de terreny d'una extensió total de 7.870,40 m2, de forma reticular, que forma dos carrers complets i en completa dos més, i que es correspon amb la parcel·la núm. 10 del Projecte de compensació del sector UP3, destinada a vialitat.	7.870,40
104	General	XARXA VIÀRIA SECTOR UP2	Sector UP2		Porció de terreny de 8.804 m2, de forma irregular, que constitueix la parcel·la núm. 45 del Projecte de Reparcel·lació del sector UP2, destinada a vialitat i aparcament del sector.	8.804,00
105	General	XARXA VIÀRIA SECTOR UA11	UA11		Porció de terreny de 1.691,36 m2, que constitueix la parcel·la núm. 6 resultant del Projecte de reparcel·lació del sector UA11 i destinada a xarxa viària del sector.	1.691,36
109	General	XARXA VIÀRIA SECTOR NP1	Sector NP1		Porció de terreny de 15.594,19 m2, de forma irregular, que constitueix la parcel·la núm. 57 del Projecte de reparcel·lació del sector NP1, destinada a vialitat i aparcament del sector.	15.594,19
116	General	XARXA VIÀRIA SECTOR NP3	Sector NP3		Porció de terreny de forma reticular, de 28.504,45 m2, que constitueix la parcel·la 53 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector NP3, destinada a xarxa viària del polígon.	28.504,45
124	General	XARXA VIÀRIA SECTOR AMPL_NP3 - PARC. 97	Sector Ampliació NP3		Porció de terreny de 21.904,07 m2, que constitueix la parcel·la 97 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector Ampliació NP3, destinada a xarxa viària de la totalitat del polígon.	21.904,07
125	General	PORCIÓ DE VIAL CARRER 3 ENTRE UA11 I SÒL URBÀ	Carrer 3, adjacent al sector UA11.		Porció de terreny de 179,04 m2, que forma part del carrer 3, adjacent a la UA11, format per 7 finques registrals, destinat a vial públic.	179,04
126	General	PORCIÓ DE VIAL CARRER 3 ENTRE UA11 I SÒL URBÀ	carrer 3 adjacent al sector UA11		Porció de terreny de 83,75 m2, corresponent a un tram del carrer núm. 3, comprès entre el sector UA11 i el sòl urbà, assenyalada com a porció núm. 1 en el Projecte d'expropiació.	83,75
127	General	PORCIÓ DE VIAL CARRER 3 ENTRE UA11 I SÒL URBÀ	carrer 3 adjacent al sector UA11 (Passatge de Can Nanet)		Porció de terreny de 33 m2, corresponent a un tram del carrer núm. 3, comprès entre el sector UA11 i el sòl urbà, assenyalada com a porció núm 2.	33,00
131	General	XARXA VIÀRIA SECTOR UP6	Sector UP6		Porció de terreny de 16.571,18 m2, de forma reticular, que constitueix la parcel·la 33 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector UP6, destinada a vialitat del sector.	16.571,18
135	General	XARXA VIÀRIA SECTOR UP4	Sector UP4		Porció de terreny de 21.481 m2, de forma reticular, que constitueix la parcel·la 16 del Projecte de Reparcel·lació del sector UP4, destinada a vialitat del sector.	21.481,00

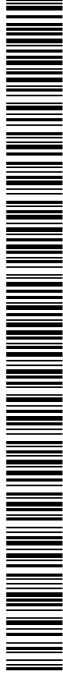


Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 8

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101B	US PÚBLIC - PLACES I VIALS PÚBLICS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
138	General	XARXA VIÀRIA SECTOR UA18A	Sector UA18A	Porció de terreny de 2.761,30 m ² , resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector UA18A, destinada a vialitat del sector.	2.761,30	
169	General	PORCIÓ VIAL C/ ORFES	C/ Orfes / Cra. Vilavenut	Porció de terreny de 123,29 m ² , de forma irregular, situada a l'Urb. Can Puig, a la confluència entre el C/ Orfes i la Cra. de Vilavenut, destinat a vial pendent d'executar.	123,29	
178	General	PLAÇA DE LA PAU	Plaça de la Pau	Porció de terreny de 3.102,55 m ² de superfície, qualificats d'espai lliure públic, que formen la part central de la Plaça de la Pau.	3.102,55	
179	General	VIALS PLAÇA DE LA PAU	Plaça de la Pau	Porció de terreny de 1.616,91 m ² , qualificats de vialitat, que formen el vial públic que envolta la Plaça de la Pau.	1.616,91	
180	General	PLAÇA RAFAEL VILARRUBIAS I ROS	Plaça Rafael Vilarrubias i Ros	Porció de terreny de 791 m ² de superfície, de forma triangular, destinada a espais lliures, que forma la Plaça Rafael Vilarrubias i Ros.	791,00	
181	General	PORCIÓ DE VIAL AL C/ BALDOMER TRULLÀS	C/ Baldomer Trullàs	Porció de terreny de 41,96 m ² , destinat a vialitat, que forma part del primer tram del C/ Baldomer Trullàs, a tocar del C/ Mata.	41,96	
188	General	VIALS SECTOR UP7	Sector UP7	Vials del sector UP7, formats per les parcel·les 28, 29, 30 i 31 resultants de la reparcel·lació, amb una superfície total de 6.944,76 m ² .	6.944,76	
195	General	VIAL C/ CAN SISÓ	C/ Can Sisó	Vial públic que conforma el C/ Can Sisó, amb una superfície total de 457,05 m ² .	457,05	
197	General	VIAL PER OBERTURA I PERLLONGACIÓ PTGE. LLEIDA	Ptge. Lleida	Porció de vial públic de 246,02 m ² de superfície, obtinguda mitjançant expropiació de mutu acord, amb l'objectiu de procedir a la perllongació del Ptge. Lleida i a la seva obertura fins al C/ Pare Claret.	246,02	
200	General	PORCIÓ DE VIAL AL PG. GAUDÍ	Pg. Gaudí	Porció de vial amb una superfície de 2187 m ² situat al Pg. Gaudí, davant de l'entrada del Club Natació Banyoles.	2.187,00	
207	General	PLAÇA XESCO BOIX	Plaça Xesco Boix	Porció de terreny amb una superfície total de 2.355 m ² , situada al Pg. Mn. Constans, entre els carrers Maria Montessori i Joaquim Hostench, qualificada d'espai lliure públic i que forma la plaça anomenada Plaça Xesco Boix.	2.355,00	
208	General	PASSATGE MOSSÈN BALDIRI REXACH	Ptge. Mn. Baldiri Rexach	Porció de terreny en forma de rectangle allargat, de 342,51 m ² , amb front al C/ Mn. Baldiri Rexach, cedit per a destinar-lo a vial públic.	342,51	
209	General	PORCIÓ DE VIAL C/ CERVANTES	C/ Cervantes	Porció de terreny destinada a vial, amb una superfície de 200,26 m ² , situada al C/ Cervantes, en el tram que va des del C/ Sant Martí fins al C/ Llibertat.	200,26	
210	General	PORCIÓ DE VIAL C/ FIGUERES	C/ Figueres, 49	Porció de terreny de 67,15 m ² , que constitueix l'accés al Casal del Barri de Can Puig, situat a l'immoble del C/ Figueres, qualificat de sistema viari.	67,15	
219	General	VIALS URB FONTPUDOSA	Urb. Puig Fontpudosa	Vials corresponents a l'Urb. Puig Fontpudosa, amb una superfície total de 6.198 m ² .	6.198,00	
222	General	VIAL ACCÉS ESCOLA CAN PUIG	C/ Salvador Espriu	Porció de terreny amb una superfície total de 888 m ² , situada al C/ Salvador Espriu, que constitueix l'accés a l'Escola Can Puig, formada per un passeig central de sauló i dues zones d'aparcament a cada costat.	888,00	



Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 9

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101B	US PÚBLIC - PLACES I VIALS PÚBLICS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
225	General	VIALS URBANITZACIÓ CAN PUIG		Urbanització Can Puig.	Vials públics de l'urbanització Can Puig, cedits pel Sr. Carlos De La Madrid Puig de la Bellacasa en data de 12 d'abril de 1985.	0,00
226	General	VIALS URBANITZACIÓ LES ROQUES		Urb. Les Roques	Terenys destinats a vials o carrers de l'urbanització del Sector Nord de Can Puig, coneguda com "Les Roques", d'una extensió total de 3.610 m2, obtinguts per cessió gratuïta.	3.610,00
229	General	PASSEIG DALMAU		Pg. Dalmau	Terenys que formen el Passeig Dalmau, adquirits els anys 1888 i 1889, per al projecte d'obrir un passeig públic que anés des de l'Estany fins a la Font de la Puda.	8.566,00
236	General	VIAL ACCÉS IES BRUGULAT		Cra. Figueroles	Porció de vial que forma l'accés a l'Institut Josep Brugulat, enllaçant-lo amb la Cra. Figueroles, d'uns 260 m2, qualificat de vial públic.	260,00
238	General	PORCIÓ DE VIAL PER EIXAMPLAMENT DEL C/ VALÈNCIA		C/ València	Porció de terreny de 261 m2, destinada a eixamplar el C/ València per la seva banda est.	261,00
240	General	VIAL PASSATGE PLA DE LA COROMINA		Pla de la Coromina	Vial públic format per un passatge sense sortida, perpendicular al C/ Pla de la Coromina.	287,91
241	General	VIALS SECTOR UA24a		Sector UA24a	Xarxa viària del sector UA24a, amb una superfície total de 4.513 m2.	4.513,00
242	General	VIALS SECTOR UA24b		Sector UA24b	Xarxa viària del sector UA24b, amb una superfície total de 4.560,12 m2.	4.560,12
245	General	XARXA VIÀRIA VILA OLÍMPICA		Pg. Antoni Gaudí, Pg. Generalitat, C/ Josep Tarradellas, C/ Llibertat, Pg. Draga, C/ Lluís Companys, Av. Catalunya, C/ Francesc Macià, C/ Sant Mer i Plaça Catalunya.	Xarxa viària del Pla Especial de la Vila Olímpica, formada per 4 trams de carrers en direcció Nord-Sud, 5 trams en direcció Est-Oest i una plaça pública.	19.766,02
246	General	PORCIÓ VIAL C/ LLUNA		C/ Lluna	Porció de terreny de 168 m2 de superfície, obtinguda per expropiació forçosa, per obrir l'últim tram del C/ Lluna, que dona accés a la Plaça del Carme.	168,00
248	General	PORCIÓ VIAL C/ DR. HYSEMN		C/ Dr. Hysemn	Porció de terreny al C/ Dr. Hysemn obtingut per cessió gratuïta, amb destinació a vialitat.	154,85
250	General	PORCIÓ VIAL C/ ROST		C/ Rost	Porció de vial per obertura del C/ Rost, d'una superfície total de 522 m2, amb entrada des del C/ Puig Colomer i, de moment, sense sortida pel Camí dels Prats.	522,00
252	General	VIALS UA19		UA19 (C/ Sardana / C/ Prior Agustí)	Parcel·la amb una superfície total de 1.163 m2, en forma de L, destinada a vialitat del sector UA19 i formada per un tram del C/ Prior Agustí i un tram del C/ Sardana.	1.163,00
254	General	PORCIÓ VIAL UA22		Pl. Maria Ros i Gussinyé	Porció de vial corresponent a la UA22, amb una superfície de 137,92 m2, que forma el tram de la Plaça Maria Ros i Gussinyé que enllaça amb el C/ Sant Mer.	137,92
255	General	PORCIÓ VIAL C/ LLIBERTAT		C/ Llibertat	Porció de vial que forma part del C/ Llibertat, d'una superfície de 77,61 m2, que es correspon a un tram de vorera, des de la cantonada amb la Ronda Fortià fins a l'entrada d'un immoble en propietat horitzontal edificat per Vallehermoso.	77,61

SIGNATURES

1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea

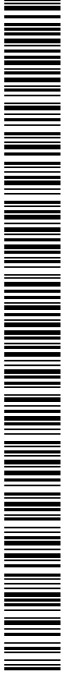


Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 10

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101B	US PÚBLIC - PLACES I VIALS PÚBLICS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
256	General	PORCIÓ VIAL C/ SANT MARTIRIÀ	C/ Sant Martíria	Porció de vial que forma part del C/ Sant Martíria, amb una superfície de 6,49 m2, que correspon a una franja de vorera des de la Ronda Forià fins a l'entrada de l'immoble en propietat horitzontal edificat per Vallemoso.	6,49	
257	General	PORCIÓ DE VIAL C/ SIMÓ DUSAY	C/ Simó Dusay	Porció de terreny de 86,24 m2, qualificada de vial públic, que forma part del C/ Simó Dusay, obtinguda per cessió gratuïta.	86,24	
258	General	PORCIONES VIAL C/ SALT DALMAU	C/ Salt Dalmau	Porcions de terreny de 15,34 m2 i 29,65 m2, qualificades de vial, que formen part del C/ Salt Dalmau, obtingudes mitjançant convenis de cessió i d'expropiació.	44,99	
259	General	PORCIÓ VIAL OBERTURA C/ DIVINA PASTORA	C/ Divina Pastora	Porció de vial obtingut mitjançant conveni de cessió per a l'obertura del C/ Divina Pastora, per posar en servei el tram des del C/ Mn. Rexach fins el Pg. Mn. Constans.	125,00	
263	General	TRAMS DE VIALS SECTOR UA15	C/ Pere Aisius / C/ Mn. B. Rexach	Terenys destinats a xarxa viària corresponent al sector UA15, amb una superfície total de 278,66 m2, formada per dos trams, un al nord del sector (C/ Pere Aisius) i l'altre al sud (C/ Mn. B. Rexach).	278,66	
267	General	VIALS MAS PALAU	C/ Bassagoda, C/ Maragall i Plaça Canigó	Porció de terreny de 2.410,77 m2 de superfície registral, que correspon als vials públics d'una part del Barri de Mas Palau (C/ Bassagoda, C/ Maragall i Plaça Canigó).	2.410,77	
272	General	TRAM VIAL CRA. FIGUERES	Cra. Figueres	Porció de terreny destinada a vialitat, de forma rectangular, que forma una franja de la vorera de la Cra. Figueres, amb xamfrà al C/ Sant Martíria.	277,00	
274	General	PORCIÓ VIALITAT TRAM C/ PAU RODRÍGUEZ CAIXÀS	C/ Pau Rodríguez Caixàs	Porció de vial de 281,73 m2, de forma rectangular, que forma el tram sud del C/ Pau Rodríguez Caixàs, que desemboca al C/ Mn. B. Rexach.	281,73	
276	General	VIAL AMB SORTIDA AL C/ ROTES	C/ Rotes	Vial que enllaça el C/ Rotes amb el Pige. Llorenç Busquets, mitjançant el Rec Major	212,14	
297	General	PORCIÓ DE VIALITAT PG. PORQUERES	Pg. Porqueres / C/ Mn. Rexach	Porció de terreny de 8,32 m2, de forma irregular i destinada a vialitat, que forma part del Pg. Porqueres amb xamfrà al C/ Mn. Rexach, en el límit amb el sector UP9.	8,32	
299	General	PORCIONES DE VIAL AL C/ VALLS	C/ Valls	3 porcions de vialitat situades al C/ Valls, amb una superfície total de 281,18 m2.	281,18	
300	General	TRAM VIAL OBERTURA C/ JAUME BUTINYÀ	C/ Jaume Butinyà	Porció de terreny de 945,05 m2, cedida per a l'obertura del C/ Jaume Butinyà des del C/ Constància.	945,05	
301	General	PORCIÓ VIAL C/ ESTRICADORS	C/ Estricadors	Porció de vial de 199,77 m2 de superfície, formada per una franja allargada de 3 m. d'amplada, qualificada de vial i que constitueix una vorera que afronta amb el C/ Estricadors.	199,77	
302	General	VIALS P.E.R.I. ABAT BONITO	C/ Estricadors, C/ Torres i Bages, C/ Jaume Butinyà	Finca amb una superfície total de 4.420,48 m2, de forma reticular, destinada a vialitat del sector P.E.R.I. Abat Bonito, composta per trams dels carrers Estricadors, Torres i Bages i Jaume Butinyà.	4.420,48	
303	General	VIALS SECTOR UA27	C/ Torres i Bages / C/ Jaume Butinyà	Finca amb una superfície total de 1.117,57 m2, de forma reticular, destinada a vialitat del sector UA27, composta per un tram del C/ Torres i Bages i un tram del C/ Jaume Butinyà.	1.117,57	

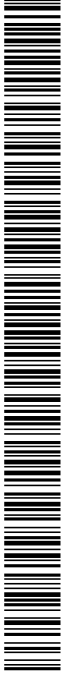


Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 11

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101B	US PÚBLIC - PLACES I VIALS PÚBLICS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
304	General	PLAÇA MAS PERASECA		Plaça del Mas Peraseca	Porció de terreny de 1.159 m2, destinada a zona verda pública, que forma la Plaça del Mas Peraseca, procedent de la Reparcel·lació del PERI Abat Bonito.	1.159,00
312	General	VIALS UNITAT D'ACTUACIÓ RONDA MONESTIR		Ronda Monestir, C/ Jaume Butinyà, C/ Adobertes	Porció de terreny de forma reticular, amb una superfície total de 5.110,57 m2, qualificada de vialitat i adjudicada en virtut de la Normalització de finques de la UA Ronda Monestir - C/ Empordà.	5.110,57
313	General	FRANJA VIALITAT C/ ABAT BONITO / AV. PAÍÇOS CATALANS		C/ Jaume Butinyà / Av. Països Catalans	Porció de terreny amb una superfície total de 479,28 m2, destinats a vialitat, formada per dues franges de voreres al C/ Jaume Butinyà i un tram de l'Av. Països Catalans.	479,28
314	General	PORCIÓ VIAL C/ MATA		C/ Mata / C/ Terri	Porció de terreny situada al C/ Mata, amb una superfície de 266 m2, destinada a vial públic i obtinguda per cessió gratuïta.	266,00
315	General	PORCIÓ VIAL C/ MATA		C/ Mata / C/ Terri	Porció de terreny situada al C/ Mata, amb una superfície de 268 m2, destinada a vial públic i obtinguda per cessió gratuïta obligatòria.	268,00
316	General	PORCIÓ VIAL C/ MATA		C/ Mata / C/ Teixidors	Porció de terreny situada al C/ Mata, amb una superfície de 223,10 m2, destinada a vial públic, obtinguda per convent expropiatori.	223,10
317	General	PORCIÓ VIAL C/ MATA		C/ Mata / C/ Guerriller Frigola	Porció de terreny situada al C/ Mata, amb una superfície de 188,78 m2, destinada a vial públic i obtinguda per convent expropiatori.	188,78
318	General	PORCIÓ VIAL C/ STA. TERESA JORNET		C/ Santa Teresa Jornet i Ibars	Porció de terreny de 36,16 m2 de superfície, situada al C/ Santa Teresa Jornet i destinada a vialitat.	36,16
327	General	PORCIÓ VIALITAT ACCÉS INSTITUT JOSEP BRUGULAT		Sector La Rajoleria	Porció de terreny destinada a vialitat, situada al límit sud de l'Institut Josep Brugulat de Banyoles, al sector de La Rajoleria, amb una superfície de 715 m2.	715,00
331	General	VIALS SECTOR UA17 - PUIG D'EN COLOMER		UA17b	Porció de terreny, procedent de la UA17b i situada a l'entorn del Mirador Joan De Palau, destinat a vials, d'extensió 1.798 m2. Correspon als vials inclosos a la UA17.	1.798,00
332	General	VIALS SECTOR UA17 - PUIG D'EN COLOMER		UA17	Porció de terreny destinat a vials, d'extensió aproximada de 8.328,13 m2. Inclou diversos trams de vials del Puig d'en Colomer.	8.328,13
333	General	PORCIÓ DE VIALITAT PTGE. MATAMÓS		Ptge. Matamós	Porció de terreny amb una superfície de 5,71 m2, destinada a vial d'ús públic.	5,71
334	General	ESPAIS LLIURES I VIARI UPI1		C/ Canaleta (Pla parcial UPI1)	Porció de terreny de forma irregular, amb una superfície de 1.858,42 m2, situada al C/ Canaleta, qualificada com a espais lliures i sistema viari del Pla Parcial UPI1.	1.858,42
335	General	PORCIÓ VIALITAT C/ MATA		C/ Mata	Porció de terreny situat al C/ Mata, amb una superfície de 347,90 m2, destinat a vial públic, cedit en virtut de convent urbanístic.	347,90
338	General	PORCIÓ VIAL C/ AMELLER		C/ Ameller, 19	Porció de vial situat al C/ Ameller, amb una superfície de 33,35 m2, obtingut mitjançant convent urbanístic.	33,35
344	General	PORCIÓ DE VIAL C/ DEL ROST		C/ del Rost	Porció de vial que forma part del tram sud-oest del C/ del Rost, amb una superfície de 136,43 m2, de forma rectangular allargada.	136,43



Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 12

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101B	US PÚBLIC - PLACES I VIALS PÚBLICS	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni	Denominació			
346	General	PORCIÓ DE VIAL DEL C/ DEL ROST	C/ del Rost	Porció de vial que forma part de l'extrem sud-est del C/ del Rost, amb una superfície de 37,65 m2, de forma rectangular allargada.	37,65
360	General	PORCIÓ VIALITAT C/ MARIA MONTESSORI	C/ Maria Montessori	Porció de vialitat amb una superfície total de 94,07 m2, que forma part de la banda nord del carrer Maria Montessori, obtinguda per cessió gratuïta.	94,07
365	General	TERRENYS VIALITAT SECTOR SUD5 CANALETA	sector SUD5 Canaleta (connexió entre Camí de Can Boada i Ronda Canaleta (Plaça de la Solidaritat)	Terreny de forma rectangular de 360 m2 de superfície, qualificat de sistema viari al sector SUD5 Canaleta, obtingut per ocupació directa, per a connectar el Camí de Can Boada amb la Ronda Canaleta.	360,00
366	General	PORCIÓ DE VIAL C/ ROTES	C/ Rotes	Porció de terreny de 157,20 m2 destinat a la construcció d'un carrer de vianants, que ha d'enllaçar el C/ Rotes amb la Plaça Maria Ros i Gussinyé.	157,20
377	General	PORCIÓ DE VIAL SECTOR DE LA PROVIDÈNCIA	C/ Torres i Bages	Parcel·la 3 de la parcel·lació del sector La Providència, d'11 m2, destinada a sistema viari.	11,00
386	General	PORCIÓ VIALITAT C/ JOAN XXIII	C/ Joan XXIII	Porció de vialitat del C/ Joan XXIII, procedent de cessió per parcel·lació del Mas Palau.	1.462,98
388	General	PORCIÓ VIALITAT RONDA MONESTIR	Ronda Monestir - banda oest	Porció de vialitat de 271 m2 de superfície, situada a la banda oest de la Ronda Monestir, procedent de cessió gratuïta.	271,00
389	General	PORCIÓ VIALITAT RONDA MONESTIR	Ronda Monestir - banda est	Porció de vialitat de 349 m2 de superfície, situada a la banda est de la Ronda Monestir, procedent de cessió gratuïta com a sistema viari dins el SUD03 Hortes Sota Monestir 2	349,00
392	General	VIALITAT SECTOR UA4	Sector UA4: C/ Pla de la Coromina, C/ Rossend Palmada / C/ del Roldor i vial d'accés al Camí de Can Boada	Porció de terreny de 6.237 m2 en total, que forma la vialitat del sector UA4. Té forma de dos ramals llargs, d'uns 400 m, un i 300 m. l'altre, que es desplacen de nord a sud, i dos de perpendiculars, de 85 i 50 m.	6.237,00
404		VIALITAT SECTOR PAU 06	C/ Paper / C/ Tarragona / C/ Barcelona / Ronda Monestir (sector PAU 06)	Vialitat que rodeja l'illa delimitada pels carrers del Paper, Tarragona, Barcelona i Ronda Monestir, amb una superfície total de 3.741,57 m2, assenyalada com a parcel·la 8 de la parcel·lació del sector PAU 06.	3.741,57
405	General	PORCIÓ VIAL C/ FAGES DE CLIMENT	C/ Fages de Climent, 13	Porció de vial de forma rectangular i amb una superfície total de 26,15 m2, que forma part del C/ Fages de Climent, obtinguda per cessió obligatòria.	26,15



Codi Segur de Verificació:
e4d5a30b-f29f-4c51-882d-30f0a6f4d103
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170157_2026_3656954
Data d'impressió: 30/04/2026 12:10:20
Pàgina 13 de 30

SIGNATURES

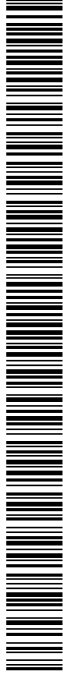
1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea

Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 13

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	101C	US PÚBLIC - VIALS NO URBANS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
193	General	VIAL CAMÍ DE LA DRAGA	Parc de la Draga	Parc de la Draga	Camí de la Draga, que serveix per a accedir des de la C-150 al Passeig de Circumval·lació a l'Estany en el tram que voreja el Parc de la Draga.	390,00
220	General	ZONA PÚBLICA DE PAS AL MARGE DE LA RIERA DEL VILAR	Sector del Vilar - Subsector del Paratge dels Desmaís	Sector del Vilar - Subsector del Paratge dels Desmaís	Zona pública de pas de 3m. d'amplada per 77 m. de llargada, que forma una franja de terreny que ressegueix un tram del marge de la Riera del Vilar, qualificada de verd públic.	231,00
221	General	PORCIÓ DEL CAMÍ DE LIÓ	Camí de Lió	Camí de Lió	Porció de terreny amb una superfície de 500 m2, situat al Paratge de Lió, que constitueix part del camí públic per accedir al Càmping El Sombreiro.	500,00
324	General	TRAM CARRIL BICI ESTANY	Sector de Lió	Sector de Lió	Porció de terreny de 2.046 m2, corresponent al tram de carril bici del sector de Lió.	2.046,00



Ajuntament de Banyoles

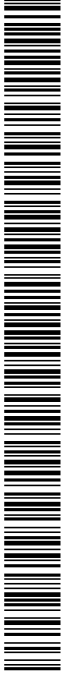
Data: 14/04/2026
Pàgina 14

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	10ID	ALTRES BENS D'ÚS PÚBLIC	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
15	General	CAN CASTAÑER - SOLAR FÀBRICA	C/ Sant Benet, 82	Terreny de 2.387 m2, corresponent a la finca antigament anomenada "Molí d'en Canyè" o "Molí d'en Ramis", en el qual hi havia hagut la fàbrica de "Can Castañer", enderrocada l'octubre del 2006. Qualificada com a aparcament.	2.387,00	
16	General	CAN CASTAÑER - SOLAR APARCAMENT	C/ Sant Benet, 60	Porció de terreny de 840 m2, corresponent a l'aparcament de l'antiga fàbrica de "Can Castañer", compost per dues porcions de terreny de 240 m2 i 600 m2. Qualificada com a aparcament.	840,00	
17	General	CAN CASTAÑER - TERRENY	C/ Molí Canyer, 52	Terreny urbà de 244,10 m2, procedent del complex industrial de "Can Castañer". Qualificat com a aparcament.	234,10	
47	General	FINCA C/ ORIENT, 7	C/ Orient, 7	Finca situada al C/ Orient, 7 de Banyoles, adquirida per expropiació, en virtut de la qualificació del terreny com a espai lliure públic.	1.469,00	
48	General	FINCA C/ ORIENT, 9	C/ Orient, 9	Finca situada al C/ Orient, 9 de Banyoles, adquirida per expropiació, en virtut de la qualificació del terreny com a espai lliure públic.	70,00	
49	General	FINCA C/ ORIENT, 11	C/ Orient, 11	Finca situada al C/ Orient, 11, adquirida per expropiació, en virtut de la qualificació del terreny com a espai lliure públic.	70,00	
50	General	FINCA C/ ORIENT, 13	C/ Orient, 13	Finca situada al C/ Orient, 13 de Banyoles, adquirida per expropiació, en virtut de la qualificació del terreny com a espai lliure públic.	80,00	
85	General	SERVITUD DE PAS SECTOR UA21	Sector UA21	Dret real de servitud de pas per a persones i vehicles, situada entre les finques resultants 1 i 2 del sector UA21, de 217,18 m2, per a accedir al Parc Pompeu Fabra	217,18	
176	General	TERRENY "CONVENT VELL"	Convent Vell	Porció de terreny rústic, de forma rectangular, de 889 m2, de superfície, situada a la zona coneguda com a "Convent Vell", amb accés des de la Cra. 150a de Banyoles a Olot per Besalú.	889,00	
189	General	INFRAESTRUCTURA D'ÚS PÚBLIC SECTOR UP7	Sector UP7	Parcel·la núm. 36 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector UP7, amb una superfície de 10 m2, destinada a infraestructures d'ús públic.	10,00	
233	General	TERRENYS FONT DE LA RAJOLERIA	La Rajoleria - Cra. de Figueroles	Porció de terreny rústic en forma de trapezi, d'uns 127,50 m2 de superfície, adquirits per a instal·lar-hi una font pública anomenada "Font de la Rajoleria", amb aigua de la deu de la Rajoleria.	127,50	
247	General	DRET D'ÚS I DE PAS PL. PAÏSOS CATALANS	Plaça Països Catalans (xamfrà entre l'Avinguda Països Catalans i el C/ Girona).	Dret real d'ús i de pas en vol i superfície lliure d'edificació constituït sobre una porció de terreny de 85 m2 de l'edifici construït per Novimsa a la Pl. Països Catalans, concretament sobre l'entitat 29 de la divisió horitzontal (en subsòl).	85,00	
265	General	SERVITUD DE PAS LA PUDA	Zona d'aiguamolls i estanyols de La Puda	Servitud de pas públic a favor de la finca registral 1520, de propietat comunal, sobre la finca 1959, propietat d'Immuebles y Contrataciones, S.A., com a itinerari de natura pels Estanyols i aiguamolls de La Puda.	0,00	
340	General	TERRENY ESPAIS LLIBRES I VIALITAT SECTOR UP1 - LES ARCADES	Sector UP1	Porció de terreny de forma rectangular de 1.418,83 m2 de superfície, qualificada pel Pla Parcial UP1 en part com a espais lliures i en part com a viari, obtinguda per expropiació de mutu acord.	1.418,83	

SIGNATURES

1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea



Codi Segur de Verificació:
e4d5a30b-f29f-4c51-882d-30f0a6f4d103
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170157_2026_3656954
Data d'impressió: 30/04/2026 12:10:20
Pàgina 15 de 30

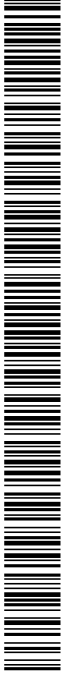
SIGNATURES
1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea

Data: 14/04/2026
Pàgina 15

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Ajuntament de Banyoles

Epígraf	101D	ALTRES BENS D'ÚS PÚBLIC	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
341	General	EQUIPAMENT SECTOR UPI.- PISTA POLIESPORTIVA	Sector UPI	Terreny de 1.260 m2 de superfície situat al sector UPI, destinat a pista poliesportiva.	1.260,00	
343	General	TERRENY RÚSTIC CRA.FIGUERES	Cra. Figueres	Terreny rústic situat a la Cra. Figueres, amb una superfície de 1.339 m2, destinat a aparcament públic.	1.339,00	
372	General	APARCAMENT PÚBLIC C/ SARDANA, 113	C/ Sardana, 113	Parcel·la núm. 2 resultant de la reparcel·lació del sector SMU08 La Carpa, amb una superfície de 1.004,60 m2, destinada a aparcament públic.	1.004,60	
373	General	RAMPA D'ACCÉS A APARCAMENT PÚBLIC C/ SARDANA	C/ Sardana, 119	Parcel·la núm. 3 del sector SMU08 La Carpa, formada per una franja rectangular de 162,40 m2, destinada a rampla d'ús compartit per accedir al sota rasant de l'aparcament públic del C/ Sardana, 113 i a l'espai privat confrontant.	162,40	
378	General	ESPAIS LLIURES ÀMBIT SUDI LES ARCADES	Pol. 2 La Rajoleria - àmbit SUDI Les Arcades	Porció de terreny de 955 m2 de superfície, de forma rectangular, situat a l'àmbit SUDI Les Arcades, qualificada en part de sistema viari i en part de sistema d'espais verds, adquirit per a facilitar els accessos a l'Institut Josep Brugulat.	955,00	
382	General	APARCAMENT INSTITUT JOSEP BRUGULAT	Paratge de La Rajoleria / àmbit SUDI Les Arcades	Porció de terreny de 2.135,47 m2, situada al paratge de la Font de Rajoleria, dins l'àmbit SUDI Les Arcades, qualificat de sistema d'equipaments comunitari.	2.135,47	
383	General	TERRENY ÀREA ACOLLIDA AUTOCARAVANES	Paratge de la Puda (pol. 6 parc. 6)	Terreny rústic de 9.447 m2 de superfície, situat al Paratge de la Puda, adquirit per a instal·lar-hi una àrea d'acollida d'autocaravanes.	9.447,00	
385	General	TRAM ZONA PROTECCIÓ REC PG. MN.CONSTANS, 164	Pg. Mn.Constans, 164	Tram de zona de protecció de rec situat al Pg. Mn.Constans, 164, d'una superfície total de 8 m2, destinat a sistema de protecció de l'Estanty i recs.	8,00	



Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 16

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf 102A SERVEI PÚBLIC - IMMOBLES

Codi	Tipus de patrimoni	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
1	General	ATENEU - CENTRE MUNICIPAL D'ESTUDIS MUSICALS	Plaça Major, 40 / C/ Canal, 22 de Banyoles	Equipament públic destinat a centre cultural i sala d'espectacles, que acull l'Escola de Música, l'Auditori de l'Ateneu i el Bar de l'Ateneu, amb una superfície total edificada de 2.559 m ² .	769,65
3	General	CAL MOLINER	Plaça Major núm. 38	Edifici situat a la Plaça Major núm. 38 de Banyoles, que havia estat una casa molí fariner, conegut com "Cal Moliner", rehabilitat en diverses ocasions. Actualment és la seu del nou Centre d'Art, juntament amb l'edifici veí de "Can Teixidor"	183,50
4	General	LOCAL SOCIAL SITUAT AL C/ BARCELONA - CASAL DE BARRI DE LA FARGA	C/ Barcelona, 54 / Plaça de la Pau, s/n	Local situat a la planta baixa de l'edifici del C/ Barcelona, 54, adquirit per a destinat-lo a Centre Social del Barri de La Farga, que actualment acull el Casal de Barri de la Farga	330,00
5	General	CASAL DE BARRI DE MAS PALAU	C/ Sant Narcís, 6 baixos 2a.	Local situat a la planta baixa porta 2a, de l'edifici assenyalat amb la lletra C i situat al C/ Sant Narcís núm. 6, del Barri de Mas Palau, adscrit a la Xarxa de Casals de Barri com a Casal del Barri de Mas Palau	81,57
6	General	CASAL DE BARRI DE CAN PUIG	entitat núm. 17 de l'edifici situat al C/ Figueres núm. 49	Local situat als baixos 1 de l'edifici del C/ Figueres núm. 49, adscrit a la Xarxa de Casals de Barri com a Casal del Barri de Can Puig.	85,18
7	General	BIBLIOTECA PÚBLICA DE BANYOLES	Entitats núm. 34 (1r A), 35 (1r B), 36 (1r C), 37 (1r D) i 38 (1r E) situades a la primera planta de l'edifici amb façanes al C/ Llibertat, 155-157, Plaça Catalunya 1-51 C/ Josep Tarradellas, 10 de Banyoles.	Finca formada per l'agrupació de cinc locals situats a la primera planta de l'edifici del C/ Llibertat, 155 de Banyoles, habilitada com a Biblioteca Pública de Banyoles.	645,20
8	General	MUSEU DARDER - ESPAI D'INTERPRETACIÓ DE L'ESTANY	Plaça Estudis, 2 / C/ Servites / Plaça de Pau Casals	Edifici de planta baixa, dos pisos i soterrani, situat a la Plaça dels Estudis núm. 2 de Banyoles, rehabilitat durant els anys 2002-2005 per a acollir el nou Museu Darder - Espai d'Interpretació de l'Estany.	433,54
9	General	MAGATZEM C/ VALLS	C/ Valls, 111-113	Edifici de planta baixa, situat al C/ Valls núm. 111, construït l'any 1850 per a ubicar-hi l'escorxador municipal, i que actualment serveix de magatzem de la Brigada d'Obres i Serveis	278,00
10	General	LLOTJA DEL TINT	C/ Sant Pere, 10 (abans 6) / Pge. Espectiatus	Edifici anomenat "Llotja del Tint", situat al C/ Sant Pere núm. 10 de Banyoles, utilitzat com a sala d'exposicions i seu del Centre d'Estudis Comarcals de Banyoles.. Es tracta d'un edifici gòtic del s. XV, rehabilitat durant els anys 70 del s. XX.	131,00
11	General	LOCAL C/ HOSPITAL	C/ Hospital núm. 3 baixos 3 bis	Local situat als baixos de l'edifici del C/ Hospital núm. 7 de Banyoles, adquirit per a funcionar com a local annex a l'edifici de la Llotja del Tint, amb el qual afronta per la part del darrere.	86,70
12	General	LA FARGA D'ARAM	Avinguda Farga, 84 / C/ Concoràdia Agües L'Estany, parc. 90	Inmoble del s. XVII conegut com "La Farga d'Aram", situat a l'Avinguda de La Farga. La finca està formada per dos cossos d'edificis, tres hortes i una bassa d'aigua, sobre una parcel·la de 5.780 m ² , resultant de la Reparcel·lació de l'Ampliació NP3.	5.780,00
13	General	CAMP DE FUTBOL VELL	C/ Canat núm. 53	Finca anomenada "Camp de Futbol Vell", situada al C/ Canat núm. 53. Conté un camp de futbol de gespa artificial, uns vestidors i lavabos i una zona d'aparcament.	13.000,00

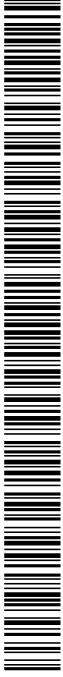


Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 17

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	102A	SERVEI PÚBLIC - IMMOBLES	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
14	General	EQUIPAMENT PÚBLIC "CAN QUIM DEL REC"	EQUIPAMENT PÚBLIC "CAN QUIM DEL REC"	Piça, Llorenç Busquets (situada sobre el Rec Major, al llindar est del Camp de Futbol Vell, amb accés des del C/ Canat)	Equipament públic format per un edifici de planta baixa i dos pisos (300,59 m ²) conegut com "Can Quim del Rec", situat dins de la finca del Camp de Futbol Vell, en el seu límit est, i travessat per sota pel Rec Major, destinat a formació esportiva.	146,00
20	General	EQUIPAMENT C/GIRONA, 28 - EL PORTAL	EQUIPAMENT C/GIRONA, 28 - EL PORTAL	C/ Girona, 28 / C/ Migdia / Plaça Perpinya	Equipament públic situat al C/ Girona núm. 28 de Banyoles, adscrit als Serveis Socials municipals amb destinació a espai d'atenció a les famílies anomenat "El Portal"	667,00
21	General	CASA CONSISTORIAL	CASA CONSISTORIAL	Pg. Indústria, 25 / C/ Pere Alsius, 1-11	Edifici de planta baixa i tres pisos amb una superfície total de 1.612,84 m ² construït sobre un terreny de 655 m ² , situat a la cantonada del Pg. Indústria i C/ Pere Alsius, destinat a Casa Consistorial i oficines municipals.	655,00
22	General	ALBERG DE JOVENTUT	ALBERG DE JOVENTUT	C/ Migdia, 8 / C/ Girona, 24	Inmoble format per l'agrupació de dos edificis anomenats "Club XX" i "Can Tona", situats al C/ Migdia núm. 8 i C/ Girona núm. 24 de Banyoles, actualment destinat a Alberg de Joventut, amb una superfície edificada de 1.249 m ² .	559,00
23	General	NAU BRIGADA MUNICIPAL / DIPÒSIT VEHICLES	NAU BRIGADA MUNICIPAL / DIPÒSIT VEHICLES	Puigallder de Dalt	Equipament públic situat a Puigallder de Dalt constituït per una finca de 16.074,58 m ² , sobre el qual hi ha edificats una Nau per la Brigada Municipal i el Dipòsit Municipal de Vehicles, amb una superfície construïda total de 1.465 m ² .	16.074,58
24	General	ESCOLA BRESSOL "LA BALCA"	ESCOLA BRESSOL "LA BALCA"	C/ Maria Montessori, 20 / C/ Joaquim Hostench / Plaça Xesco Boix	Equipament públic situat al C/ Maria Montessori, 20, destinat a l'ús docent, que acull l'Escola Bressol "La Balca", gestionada mitjançant concessió administrativa.	3.923,00
26	General	PAVELLÓ DE CAN PUIG	PAVELLÓ DE CAN PUIG	Cra. Figueroles	Pavelló poliesportiu de Can Puig, amb una superfície total construïda de 1.196 m ² , construït sobre un terreny de 3.346 m ² anomenat "La Nofra", destinat a gimnàs del CEIP Can Puig i com a sala polifuncional per a la població de Can Puig.	3.346,00
27	General	ESCOLA CAN PUIG	ESCOLA CAN PUIG	C/ Salvador Espriu	Escola d'Educació Infantil i Primària Can Puig, amb un total edificat de 3.567,51 m ² , distribuïts en planta baixa, primera planta i semisoterrani, edificat sobre un terreny de 15.519 m ² .	15.519,00
28	General	ESCOLA LA DRAGA	ESCOLA LA DRAGA	Pl. Maria Ros i Gussinyé, 1 / Pg. Lluís Marà Vidal	Escola d'Educació Infantil i Primària de 2 línies, amb una superfície construïda total de 4.678 m ² , edificats sobre un terreny de 7.180,22 m ² .	7.180,22
29	General	ESCOLA PLA DE L'AMETLLER	ESCOLA PLA DE L'AMETLLER	C/ Remei, 229 (sector UP9 - Pla de l'Ametller / C/ Formiga	Escola d'Educació Infantil i Primària de 2 línies, amb una superfície total construïda de 4.324 m ² , edificada sobre un terreny de 13.544 m ²	13.544,00
30	General	ESCOLA BALDIRI REXACH	ESCOLA BALDIRI REXACH	C/ Llibertat, 80 / C/ Canat, 88-114	Equipament públic anomenat Escola de la Vila Baldiri Reixach, destinat a centre d'educació infantil i primària, format per dos volums separats, amb una superfície construïda total de 5.824,16 m ² sobre una parcel·la de 5.134 m ² .	5.134,00
31	General	PATI ESCOLA B-REXACH	PATI ESCOLA B-REXACH	Plaça Miquel Boix	Finca que limita amb la part posterior de l'Escola B. Rexach, cedida en ús a l'escola per a pati de jocs.	1.500,00
32	General	CEMENTIRI MUNICIPAL	CEMENTIRI MUNICIPAL	Convent Vell / Cra. de Figueres	Instal·lacions del Cementiri Municipal de Banyoles, amb una superfície edificada d'uns 8.800 m ² , construïda sobre uns terrenys procedents de l'adquisició de dues finques, amb una superfície total d'uns 17.000 m ² .	17.043,00

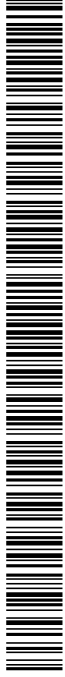


Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 18

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	102A	SERVEI PÚBLIC - IMMOBLES	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
33	General	TERRENYS PER AMPLIACIÓ CEMENTIRI MUNICIPAL		Convent Vell (Polígon 2 Parcel·la 162)	Terrenys adquirits per a l'ampliació del Cementiri Municipal, amb una superfície total de 9.940 m ² .	9.940,00
34	General	PARCEL·LA 43 SECTOR UP2		Carretera d'accés a la variant des del Barri de Can Puig (Sector UP2)	Parcel·la núm. 43 resultant de la reparcel·lació del sector UP2 de Banyoles, qualificada com a sistema d'equipament, situada sota el Pavelló de Can Puig.	4.030,00
36	General	EQUIPAMENT PÚBLIC UP9 - LA FACTORIA		C/ Mn. Rexach, 403	Equipament públic resultant del projecte de reparcel·lació del sector UP9, sobre el qual s'hi ha construït un Centre d'arts escèniques i multimèdia - Aula de Teatre "La Factoria", amb una superfície edificada de 1.182,05 m ² .	628,07
37	General	EQUIPAMENT PÚBLIC SECTOR UA21 - ESPAI JOVE "CAL DRAC"		Parc Pompeu Fabra i Poch, amb accés des del C/ Canat.	Equipament públic situat al sector UA21, dins el Parc Pompeu Fabra, constituït per un edifici de 2 plantes, amb un total de 400 m ² construïts, edificat sobre una parcel·la de 200 m ² , destinat a serveis de joventut i lleure i anomenat Espai Jove "Cal Drac".	400,00
38	General	LOCAL VILA OLÍMPICA - Pg. Generalitat, 15 Bx 2		Pg. Generalitat, 15 baixos 2	Local situat a la planta baixa de l'edifici del Pg. Generalitat, 15-17 de Banyoles, utilitzat com a oficines municipals de l'Agència de Promoció Econòmica.	71,78
39	General	LOCAL VILA OLÍMPICA - Pg. Generalitat, 15 baixos 3		Pg. Generalitat, 15 baixos 3	Local situat a la planta baixa de l'edifici del Pg. Generalitat, 15-17 de Banyoles, utilitzat com a oficines municipals de l'Agència de Promoció Econòmica.	71,78
51	General	TEATRE MUNICIPAL		C/ Pere Alsius, 10	Local que allotja el Teatre Municipal de Banyoles, situat a la planta soterrani, planta baixa i planta entresol de l'edifici del C/ Pere Alsius núm. 10 de Banyoles.	706,25
81	General	LAVABOS PLAÇA TURERS		Plaça dels Turers	Lavabos públics soterranis, construïts sota l'espai públic de la Plaça dels Turers que es troba situat entre els carrers de la Canal i de la Porta dels Turers, als quals s'accedeix per unes escales.	30,00
82	General	EQUIPAMENT SECTOR UP3		Sector UP3 - Cra. Vilavenut	Finca núm. 1 resultant del Projecte de compensació del sector UP3, adjudicada com a terreny per a equipament públic i sobre el qual s'ha construït, en virtut de concessió administrativa, una residència per a persones amb disminució psíquica.	931,00
110	General	EQUIPAMENT PÚBLIC SECTOR NP3 - PAVELLÓ DE LA FARGA		Sector NP3 (Pg. Mas Riera, 22 / C/ Teters, 100)	Equipament públic destinat a Centre de Tecnificació i Formació Esportiva "La Farga", amb una superfície total de 3.296 m ² , construïts sobre una parcel·la de 3.832 m ² , situada al sector NP3.	3.832,00
117	General	EQUIPAMENT SECTOR AMPLIACIÓ NP3		Sector Ampliació NP3	Porció de terreny de 4.954 m ² , de forma irregular, que constitueix la parcel·la 92 resultant del Projecte de Reparcel·lació de l'Ampliació NP3, destinada a equipament públic i ocupada pels mòduls prefabricats de l'Escola Camins i per espai firal.	4.954,00
128	General	EQUIPAMENT SECTOR UP6 - COMISSARIA DE POLICIA		Sector UP6	Porció de terreny de 1.961,40 m ² , de forma irregular, que constitueix la parcel·la 30 del Projecte de reparcel·lació del sector UP6, destinada a equipament públic, on s'ha construït la Comissaria de la Policia Local, compartida Mossos d'Esquadra.	1.961,40
132	General	EQUIPAMENT SECTOR UP4		Sector UP4 - C/ Puigpaltler	Porció de terreny de 5.334 m ² , que constitueix la parcel·la 13 resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector UP4, qualificada d'equipament públic.	5.334,00
137	General	EQUIPAMENT SECTOR UA18A		Sector UA18A - C/ Sardana	Porció de terreny de 1.000 m ² , de forma rectangular, resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector UA18A, qualificada d'equipament públic i utilitzada com a aparcament públic.	1.000,00

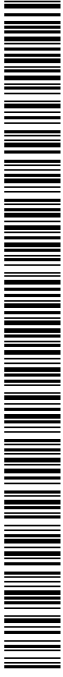


Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 19

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	102A	SERVEI PÚBLIC - IMMOBLES	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
141	General	OFICINES SERVEIS TERRITORIALS PG.INDÚSTRIA, 13	Pg. Indústria, 13 entresol	Locals situats a la planta entresol del Pg. Indústria n.º 13, amb accés exterior directe des de la planta baixa de l'edifici, que allotgen les oficines dels Serveis Territorials de l'Ajuntament de Banyoles (Urbanisme, Medi i Habitatge).	502,04	
142	General	PLAÇA D'APARCAMENT AL PG.INDÚSTRIA, 13	Pg. Indústria, 13 -2-42	Plaça d'aparcament situada a la planta soterrani 2a, de l'edifici del Pg. Indústria n.º 13 de Banyoles.	33,10	
164	Històric artístic	TERRENYS JACIMENT ARQUEOLÒGIC VILAUBA	Cra. de Puigamol, al municipi de Camós.	Terreny anomenat "Can Blanch" del municipi de Camós, amb una extensió total de 10.513 m2, en el qual s'hi troba situat el Jaciment Arqueològic de la villa romana de Vilauba. En co-propietat amb Aj. Camós, Porqueres i CECEB.	10.513,00	
165	Històric artístic	TERRENYS "COVES DE SERINYÀ"	Can Mollet - Serinyà	1/8 part indivisa dels terrenys on es troben les Coves Prehistòriques de Serinyà: Reclau Viver, Cova d'en Pau, Mollet I, Mollet II i l'Arbreda.	13.130,00	
168	General	EQUIPAMENT C/ ORFES	C/ Orfes	Parcel·la de terreny de 1.862 m2, de forma irregular, situada al C/ Orfes de l'Urb. Can Puig, destinada a habitatges dotacionals, construïts per l'INCASÒL en base a un dret de superfície sobre part de la finca.	1.862,00	
182	General	EQUIPAMENT SECTOR UP7	Sector UP7	Parcel·la n.º 32, amb una superfície de 6.137,00 m2, resultant del Projecte de Reparcel·lació del sector UP7, destinada a equipament públic.	6.137,00	
196	General	INSTAL·LACIONS CAMP DE REGATES	Estany de Banyoles	Instal·lacions fixes permanents del Camp de Regates de l'Estany de Banyoles, situades a la zona de sortida (fingers) i a la zona d'arribada (torre d'arribada).	0,00	
205	General	RENTADOR C/ SANT ROC	C/ Sant Roc	Rentador públic construït sobre una porció de terreny de 31,16 m2, situat al C/ Sant Roc.	31,16	
223	General	DIPÒSIT AIGUA CAN PUIG	C/ Catalunya, 32	Parcel·la de terreny de 946 m2 de superfície, situada a l'Urbanització Can Puig, al C/ Catalunya, en la qual hi ha una edificació consistent en un dipòsit d'aigua potable, amb una superfície de 260 m2.	946,00	
227	General	CAMP DE FUTBOL NOU - ESTADI MUNICIPAL MIQUEL COROMINA MORETÓ	Pg. Darder, 72	Camp Municipal d'Esports, amb una superfície total d'instal·lacions de 10.105 m2, construït sobre uns terrenys de propietat municipal d'una extensió total de 14.191 m2, anomenat Estadi Municipal Miquel Coromina Moretó.	14.191,00	
228	General	INSTAL·LACIONS CLUB DE TENNIS	Pg. Darder, 55	Equipament esportiu amb instal·lacions per a la pràctica del tennis, amb una superfície total de 4.234 m2, construïdes sobre una parcel·la de 5.944 m2.	5.944,00	
234	General	ZONA DE PROTECCIÓ DE LA DEU DE LA RAJOLERIA	La Rajoleria - Cra. Figueroles	Porció de terreny rústic, de forma quasi triangular, amb una superfície de 870 m2, situada a la zona de la Rajoleria, a la vora de la Cra. de Figueroles, adquirida com a zona de protecció de la deu de la Rajoleria.	870,00	
264	General	LOCAL C/ BARCELONA (AMPLIACIÓ CENTRE CÍVIC)	C/ Barcelona, 52-56 baixos 6	Local de 137,20 m2 situat als baixos n.º 6 de l'edifici del C/ Barcelona, 52, adquirit per a ampliar el Centre Cívic, amb el qual limita.	137,20	
268	General	ENTRESÒL C/ PERE ALSIUS, 10	C/ Pere Alsius, 10 entresòl 1a	Local situat a l'entresòl de l'edifici del C/ Pere Alsius, 10.	146,40	
269	General	1R PIS C/ PERE ALSIUS, 10	C/ Pere Alsius, 10 1r 1a	Local situat al 1r pis de l'edifici del C/ Pere Alsius, 10.	425,15	



Ajuntament de Banyoles

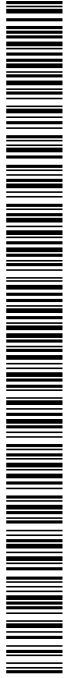
Data: 14/04/2026
Pàgina 20

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	102A	SERVEI PÚBLIC - IMMOBLES	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
270	General	2N PIS C/ PERE ALSIUS, 10	C/ Pere Alsius, 10 2n 1a	Local situat al 2n pis de l'edifici del C/ Pere Alsius, 10.	340,55	
271	General	3R PIS C/ PERE ALSIUS, 10	C/ Pere Alsius, 10	Local situat al 3r pis de l'edifici del C/ Pere Alsius, 10.	214,95	
277	General	MUSEU ARQUEOLÒGIC COMARCAL DE BANYOLES	Plaça de la Font, núm. 11	Edifici format per la unió de les finques anomenades La Pla Almoina, Can Fornells, Can Paulí i Can Xueta, situat a la Plaça de la Font núm. 11 de Banyoles, seu del Museu Arqueològic Comarcal de Banyoles.	1.099,15	
319	General	PISTA POLIESPORTIVA PLA DE L'AMETLLER	C/ Rosa Pujol i Roura, 8	Pista poliesportiva coberta del Pla de l'Ametller, amb una superfície construïda total de 1.241 m2, sobre una parcel·la de 2.320 m2.	2.320,00	
320	General	EQUIPAMENT PÚBLIC INSTAL·LACIONS C.N.B. - BÉ DE DOMINI PÚBLIC	Estany	Terenys situats a la vora est de l'Estany de Banyoles, que s'utilitzen com a zona de bany i instal·lacions esportives del Club Natació Banyoles, en virtut de concessió administrativa.	11.718,00	
321	General	LOCAL SOCIO-EDUCATIU CANALETA-CAN PUIG	C/ Mas Usall, 1 baixos 2	Local situat als baixos de l'edifici del C/ Mas Usall, 1 de Banyoles, destinat a equipament socio-educatiu per al barri Canaleta-Can Puig.	85,00	
337	General	CASAL BARRISANT PERE	C/ Maria Montessori, C/ Remei, C/ Joaquim Hostench	Equipament públic situat entre els carrers Maria Montessori, Remei i Joaquim Hostench, destinat a usos socio-culturals, que acull el Casal de Barri de Sant Pere i l'Ateneu Obert de la Dona.	1.490,00	
342	General	IMMOBLE PLAÇA MAJOR,39 - CAN TEIXIDOR	Plaça Major, 39	Edifici de 3 plantes situat a la Plaça Major, 39 de Banyoles, amb una superfície total de 281 m2 construïda sobre una parcel·la de 144 m2. Un cop rehabilitat, és la seu del nou Centre d'Art de Banyoles, juntament amb l'edifici veí de "Cal Moliner".	144,00	
345	General	MOLÍ DELS PARAIRES	Placeta de Sant Pere, 9	Edifici antigament industrial, que consta de soterrani, planta baixa i un altell i que és ocupat pel salt d'aigua del Rec Major, en part de la planta baixa i en part del soterrani, conegut com a Molí dels Paraires o Molí de la Victòria.	85,15	
348	General	EDIFICI C/ JACINT VERDAGUER, 17 - C/ DIVINA PASTORA, 38 - CAN TARRADAS	C/ Jacint Verdaguer, 17 - C/ Divina Pastora, 38	Edifici situat entre el C/ Jacint Verdaguer 17 i C/ Divina Pastora 38, amb una superfície total de 1680 m2 distribuïts en 5 plantes, edificat sobre un solar de 368 m2. Conegut com a "Mobles Tarradas" pel seu origen de botiga-magatzem de mobles.	1.680,00	
364	General	TERRENYS EQUIPAMENT SECTOR SUDI LES ARCADES	Sector Rajoleria / Cra. de Figueroles	Tereny qualificat de sistema d'equipament comunitari-docent dins l'àmbit del sector SUDI Les Arcades, amb una superfície de 2.135,47 m2, obtingut per ocupació directa per a millorar la funcionalitat de l'Institut Josep Bruguat.	2.135,47	
376	General	EQUIPAMENT PÚBLIC SECTOR PROVIDÈNCIA	C/ Muralla, 44	Parcel·la 2 de la parcel·lació del sector La Providència, de 2.120 m2, qualificada de sistema d'equipaments comunitaris, destinada a la construcció de la futura Biblioteca Municipal.	2.120,00	
379	General	EDIFICI CR SERVITES, 21	C/ Servites, 21	Edifici de soterrani i 3 plantes, situat al C/ Servites, 21, amb una superfície construïda total de 589 m2 sobre una parcel·la de 252 m2, adquirint per a destinar-lo a equipament cultural.	252,00	

Codi Segur de Verificació:
e4d5a30b-f29f-4c51-882d-30f0a6f4d103
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170157_2026_3656954
Data d'impressió: 30/04/2026 12:10:20
Pàgina 21 de 30

SIGNATURES
1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea



Data: 14/04/2026
Pàgina 21

Ajuntament de Banyoles

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	102A	SERVEI PÚBLIC - IMMOBLES	Situació		Superfície
Codi	384	Tipus de patrimoni	Denominació	Descripció	
	General		EDIFICI C/ CANAT, 72	Edifici d'una planta edificada, cobert i pati, amb una superfície total de 266,20 m ² , situat al C/ Canat, 72 de Banyoles, adquirit per a disposar d'una seu per a entitats del municipi.	266,00



Codi Segur de Verificació:
e4d5a30b-f29f-4c51-882d-30f0a6f4d103
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170157_2026_3656954
Data d'impressió: 30/04/2026 12:10:20
Pàgina 22 de 30

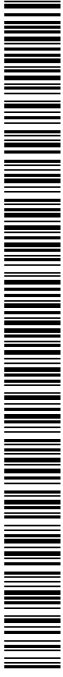
SIGNATURES
1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea

Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 22

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	102B	SERVEI PÚBLIC - DRETS REALS	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
374	General	SERVITUD DE PAS ESCOLA LA VILA - SORTIDA C/ SANT MARTIRIÀ	SERVITUD DE PAS ESCOLA LA VILA - SORTIDA C/ SANT MARTIRIÀ	planta baixa C/ Sant Martíria, 63	Servitud de pas perpètua i permanent per a persones i vehicles constituïda sobre la finca registral 19405 situada al C/ Sant Martíria núm. 63, a favor de la registral 19489 (Escola de la Vila).	134,20
390	General	PAVELLÓ POLIESPORTIU DE LA DRAGA	PAVELLÓ POLIESPORTIU DE LA DRAGA	Parc de la Draga	Complex esportiu situat al Parc de la Draga, format per dos edificis annexos (pavelló poliesportiu i taller-magatzem d'embarcacions de rem), amb una superfície construïda total de 4.132,72 m2, sobre una parcel·la de 13.611 m2.	13.611,00



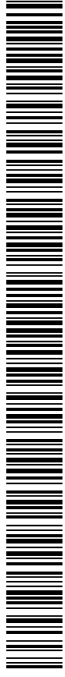
Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 23

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf 2 BENS COMUNALS

Codi	Tipus de patrimoni	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
52	General	ESTANY DE BANYOLES	nord-oest del municipi de Banyoles	Estany de Banyoles i el seu sistema lacustre: inclou la carretera de circumval·lació i terres annexes a les ribes de l'Estany, tant al terme de Banyoles com al de Porqueres, així com els bassals, brolladors, estanys, séquies i rierols que hi desemboquen	1.127,594,00
53	General	TERRENYS ESTANY AL PARATGE "EL VILAR"	Prat de l'Estanyol (Paratge del Vilar)	Terreny de 3.280 m2 de superfície, situat al Paratge del Vilar, al lloc conegut com a Prat de l'Estanyol, situat entre l'Estany de Banyoles i l'Estanyol del Vilar.	3.280,00
54	General	TERRENYS ESTANY "PARC LLUÍS COROMINA"	Parc Lluís Coromina (inclou la Punta Freixenet)	Terreny situat a la riba sud-oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres, coneguts com a "Parc Lluís Coromina".	23.103,00
55	General	TERRENYS ESTANY "LA CUARANYA"	Riba oest de l'Estany de Banyoles (La Cuaranya)	Terreny situat a la riba oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres, coneguts com "La Cuaranya".	14.215,00
56	General	TERRENY ESTANY "CAN SISÓ"	Can Sisó (Porqueres)	Terreny situat a la riba oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres, al lloc conegut com Can Sisó.	5.880,65
57	General	TERRENY ESTANY "CAN SISÓ"	Can Sisó (Porqueres)	Terreny coneguts com de Can Sisó, situats a la vora oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres.	7.104,35
58	General	TERRENY ESTANY "CAN SISÓ"	Can Sisó (Porqueres)	Terreny situat a Can Sisó, a la vora oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres, al paratge denominat "Camp o Prat Saumeda", en el qual hi ha un estanyol.	4.374,00
59	General	TERRENY ESTANY "BOSC CAN MORGAT"	Can Sisó (Porqueres)	Terreny situat al capdell del Bosc de Can Morgat, a la riba oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres, prop de Can Sisó.	380,00
75	General	PARC DE "LA FONT DEL RECTOR"	Riba sud-oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres	Terreny de 9.039 m2, situat a la riba sud-oest de l'Estany de Banyoles, al terme de Porqueres, dels quals una part són de cultiu i una part de condició pantanosa, format per dues peces que limiten amb l'Estany de Banyoles, i que conté una font sulfurosa.	9.039,00
143	General	BANYS VELLS	Pg. Lluís Maria Vidal	Bany públics municipals, situats a la vora est de l'Estany de Banyoles, entre el Rec de la Figuera d'en Xò i el Rec Major, formats per una zona de bany amb dues palanques dins l'aigua i un edifici de 139 m2 construïts, destinat a bar i serveis.	719,00
144	General	PESQUERA NÚM. 2	Pg. Darder	Pesquera núm. 2, també anomenada "Pesquera d'en Generet", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. Darder.	42,00
145	General	PESQUERA NÚM. 4	Pg. Darder	Pesquera núm. 4, també anomenada "Pesquera Llinàs-Padró", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Passeig Darder.	42,00
146	General	PESQUERA NÚM. 5	Pg. Circumval·lació Estany	Pesquera núm. 5, també anomenada "Pesquera Agustí", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	25,00
147	General	PESQUERA NÚM. 6	Pg. Darder	Pesquera núm. 6, també anomenada "Pesquera Butinyà", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. Darder.	60,00
148	General	PESQUERA NÚM. 7	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 7, també anomenada "Pesquera del Rector", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	30,00



Ajuntament de Banyoles

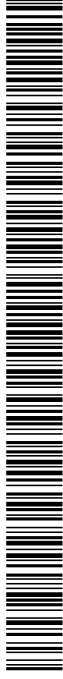
Data: 14/04/2026
Pàgina 24

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf 2		BENS COMUNALS			
Codi	Tipus de patrimoni	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
149	General	PESQUERA NÚM. 8	Pg. Darder	Pesquera núm. 8, també anomenada "Pesquera Prat", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. Darder.	40,00
150	General	PESQUERA NÚM. 9	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 9, també anomenada "Pesquera Ametller", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	30,00
151	General	PESQUERA NÚM. 10	Pg. Darder	Pesquera núm. 10, edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg Darder, que allotja l'Oficina Municipal de Turisme de l'Estany.	105,00
152	General	PESQUERA NÚM. 11	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 11, també anomenada "Pesquera Gimferret", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	30,00
153	General	PESQUERA NÚM. 12	Pg. Darder	Pesquera núm. 12, també anomenada "Pesquera Marimon", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. Darder.	52,00
154	General	PESQUERA NÚM. 13	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 13, també anomenada "Pesquera Costa Boschmonar", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	17,00
155	General	PESQUERA NÚM. 14	Pg. Darder	Pesquera núm. 14, també anomenada "Pesquera Santa Rosa", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. Darder.	81,00
156	General	PESQUERA NÚM. 15	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 15, també anomenada "Pesquera Guinovart", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	12,00
157	General	PESQUERA NÚM.16	Pg. Darder	Pesquera núm. 16, també anomenada "Pesquera d'en Malagelada", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. Darder i adscrita al Consorci Esportiu de l'Estany de Banyoles.	9,00
158	General	PESQUERA NÚM. 17	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 17, també anomenada "Pesquera La Perla", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany	15,00
159	General	PESQUERA NÚM. 18	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 18, també anomenada "Pesquera La Guardiola", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	14,00
160	General	PESQUERA NÚM. 19Y	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 19Y, també anomenada "Pesquera La Campa d'Or", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	25,00
161	General	PESQUERA NÚM. 19Z	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 19Z, també anomenada "Pesquera d'en Tor", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	20,00
162	General	PESQUERA NÚM. 20	Pg. Magdalena Aulina	Pesquera núm. 20, també anomenada "Pesquera Mata", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. Magdalena Aulina.	9,00
163	General	PESQUERA NÚM. 21	Pg. de Circumval·lació a l'Estany	Pesquera núm. 21, també anomenada "Pesquera La Cala", edificada sobre l'Estany de Banyoles, amb accés des del Pg. de Circumval·lació a l'Estany.	12,00
171	General	TERRENYS RIBES NORD I EST DE L'ESTANY DE BANYOLES	Ribes nord i est de l'Estany de Banyoles.	Porció de terreny situada dins del terme municipal de Banyoles, que agrupa els terrenys rústics que formen les ribes nord i est de l'Estany de Banyoles, amb una superfície registral total de 141.252,76 m ² .	141.252,76

SIGNATURES

1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea



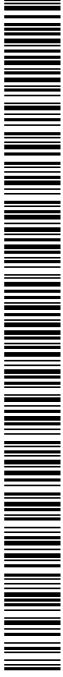
Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 25

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf 2 BENS COMUNALS

Codi	Tipus de patrimoni	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
174	General	TERRENYS "LA PUDA"	Paratge Font Pudosa	Terrenys situats a la vora sud de l'Estany de Banyoles, al Paratge de la Font Pudosa, al terme municipal de Banyoles.	26,096,00
175	General	TERRENYS "LA PUDA"	Paratge de la Fontpudosa	Terrenys situats al Paratge de la Font Pudosa, al terme municipal de Banyoles.	8.437,00
203	General	BOSC DE CAN MORGAT	Estany de Banyoles	Terrenys situats al Bosc de Can Morgat, a la vora nord-oest de l'Estany de Banyoles, dins el terme municipal de Porqueres.	40.044,00
261	General	TRAM REC DE GUÈMOL-SECTOR UA15	C/ Pare Claret	Sistema de l'Estany, de 26,67 m2, format per un rec que és derivació del Rec de Guèmol i un petit corriol al seu costat, corresponent al sector UA15.	26,67
278	General	ESTANYOL DEL VILAR	sud-oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Banyoles.	Estanyol anomenat "del Vilar", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles. És el més gran i està situat al sud-oest de l'Estany.	12.435,00
279	General	ESTANYOL DE LA CENDRA	zona d'aiguamolls de La Puda, al terme municipal de Banyoles	Estanyol anomenat "de la Cendra", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situat a la zona de La Puda, al terme municipal de Banyoles.	4.674,00
280	General	ESTANYOL PETIT DE LA CENDRA	Zona d'aiguamolls de La Puda, al terme municipal de Banyoles.	Estanyol anomenat "Petit de la Cendra", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situat a la zona d'aiguamolls de La Puda, al terme municipal de Banyoles.	0,00
281	General	ESTANYOL DE MONTALT	Zona d'aiguamolls de La Puda, al terme municipal de Banyoles.	Estanyol anomenat "D'en Montalt", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situat a la zona d'aiguamolls de La Puda, al terme municipal de Banyoles.	0,00
282	General	ESTANYOL PETIT DE MONTALT	Zona d'aiguamolls de La Puda, al terme municipal de Banyoles.	Estanyol anomenat "Petit d'en Montalt", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situat a la zona d'aiguamolls de La Puda.	0,00
283	General	ESTANYOL D'EN PIM-POM	a 300 m. al sud-oest de l'Església de Porqueres, al terme municipal de Porqueres.	Estanyol anomenat "D'en Pim-Pom", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situat al terme municipal de Porqueres.	0,00
284	General	ESTANYOL DE CAN SISÓ	Paratge de Can Sisó, al terme municipal de Porqueres	Estanyol anomenat "de Can Sisó" o "d'en Sisó", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situat a la banda oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres.	0,00
285	General	ESTANYOL NOU	Paratge de Can Sisó, al terme municipal de Porqueres	Estanyol anomenat "Nou" o "de Can Silet", que forma part de la conca lacustre de Banyoles, situat al Paratge de Can Sisó, a l'oest de l'Estany de Banyoles, dins del terme municipal de Porqueres.	0,00
286	General	BROLLADOR DE LA RIERA CASTELLANA	Paratge de Can Sisó, al terme municipal de Porqueres	Deu o brollador "de la Riera Castellana", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situada al Paratge de Can Sisó, al terme municipal de Porqueres.	0,00
287	General	ESTANYOL DE CA NORDIS	Zona de Lió, al terme municipal de Porqueres	Estanyol anomenat "de Ca n'Ordís", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situat a la zona de Lió, dins del terme municipal de Porqueres.	0,00
288	General	ESTANYOL DE LIÓ	Paratge de Lió, al terme municipal de Banyoles	Estanyol anomenat "de Lió" o "de les Roques", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situat al Paratge de Lió, al terme municipal de Banyoles. En l'actualitat no hi ha aigua.	0,00



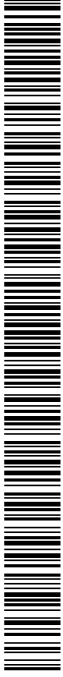
Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 26

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf 2 BENS COMUNALS

Codi	Tipus de patrimoni	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
289	General	ESTANYOL DELS BURROS	Parc de la Draga	Estanyol anomenat "dels Burros", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, segons consta a la inscripció registral de la finca. Avui dia físicament desaparegut, soterrat sota el Parc de la Draga.	0,00
290	General	ESTANYOL DEL CASTELL	Porqueres (sota l'Església de Santa Maria)	Estanyol anomenat "del Castell", que forma part de la conca lacustre de l'Estany de Banyoles, situat sota l'Església de Porqueres, al terme municipal de Porqueres, de mides molt reduïdes.	0,00
291	General	REC DE CA N'HORT	terme municipal Banyoles	Rec comunal anomenat "Rec de Ca n'Hort". És un dels cinc recs que desguassa l'Estany de Banyoles. Al final del seu recorregut desemboca a la Riera de Canaleta.	0,00
292	General	REC DEN TEIXIDOR		Rec comunal anomenat "Rec d'en Teixidor". És un dels cinc recs que desguassa l'Estany de Banyoles. Al final del seu recorregut desemboca a la Riera de Canaleta.	0,00
293	General	REC DE LA FIGUERA D'EN XO		Rec comunal anomenat "Rec de la figuera d'en Xo". És un dels cinc recs que desguassa l'Estany de Banyoles. Al final del seu recorregut desemboca a la Riera de Canaleta.	0,00
294	General	REC DELS XUCLADORS		Rec comunal anomenat "Rec dels Xucladors". Té un recorregut molt curt, acabat en un font o xuclador on l'aigua es perd al subsòl, per filtració.	0,00
295	General	REC MAJOR		Rec comunal anomenat "Rec Major". És un dels cinc recs que desguassa l'Estany de Banyoles. Al final del seu recorregut desemboca a la Riera de Canaleta.	0,00
296	General	REC DE GUÈMOL		Rec comunal anomenat "Rec de Guèmol". És un dels cinc recs que desguassa l'Estany de Banyoles.	0,00
322	General	TERRENYS LIÓ	Sector de Lió	Porció de terreny al Sector de Lió.	1.661,00
326	General	TERRENY ESTANY - "CAMP DE L'ESTANY"	Vora oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres	Porció de terreny anomenada "Camp de l'Estany", situada a la vora oest de l'Estany de Banyoles, al terme municipal de Porqueres, amb una superfície de 9.375 m ² .	9.375,00
339	General	EQUIPAMENT PÚBLIC INSTAL·LACIONS C.N.B. - BÉ COMUNAL	Estany de Banyoles	Terrenys situats a la vora est de l'Estany de Banyoles, que s'utilitzen com a zona de bany i instal·lacions esportives del Club Natació Banyoles, mitjançant concessió administrativa.	1.382,00
400	General	PARCEL·LA RÚSTICA SECTOR LIÓ - ESTANY	Paratge de Lió	Parcel·la rústica situada al sector de Lió, amb una superfície de 1.208 m ² , adquirida per a incorporar al bé comunal de l'Estany de Banyoles.	1.208,00
401	General	TERRENYS SECTOR LIÓ - ESTANY	sector de Lió - Estany	Terrenys rústics situats al sector de Lió, amb una superfície total d'11.248 m ² , formada per l'agrupació de 3 parcel·les, que formen part del bé comunal de l'Estany de Banyoles.	11.248,00
403	General	TRAM REC SECTOR PAU 06	Sector PAU 06	Tram de rec que forma part del traçat del Rec Major, amb una superfície de 272,64 m ² , inclòs dins l'àmbit de la reparcel·lació del sector PAU 06, Travessa la zona verda del sector.	272,64



Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 27

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf 301A **BÉNS PATRIMONIALS - IMMOBLES**

Codi	Tipus de patrimoni	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
25	General	TERRENY "CONVENT VELL"	Convent Vell	Terreny rústic situat al paratge conegut com a "Convent Vell".	7.137,00
40	General	LOCAL VILA OLÍMPICA - C/ Llibertat, 155 2n D	C/ Llibertat, 155 2n D	Local situat a la planta segona de l'edifici del C/ Llibertat, 155 de Banyoles.	114,66
41	General	LOCAL VILA OLÍMPICA - C/ Llibertat, 155 2n E	C/ Llibertat, 155 2n E	Local situat a la planta segona de l'edifici del C/ Llibertat, 155 de Banyoles.	124,20
42	General	LOCAL VILA OLÍMPICA - Pg. Draga, 3 Bx 4	Pg. Draga, 3 baixos 4	Local situat a la planta baixa de l'edifici del Pg. de la Draga, 3 de Banyoles.	116,00
43	General	LOCAL VILA OLÍMPICA - C/ Josep Terradellas, 18 baixos 5	C/ Josep Terradellas, 18 baixos 5	Local situat a la planta baixa de l'edifici del C/ Josep Terradellas, 18 de Banyoles.	92,04
44	General	LOCAL VILA OLÍMPICA - C/ Josep Terradellas, 18	C/ Josep Terradellas, 18 baixos 6	Local situat a la planta baixa de l'edifici del C/ Josep Terradellas, 18 de Banyoles.	99,00
45	General	LOCAL VILA OLÍMPICA - C/ Josep Terradellas, 16 baixos 8	C/ Josep Terradellas, 16 baixos 8	Local situat a la planta baixa de l'edifici del C/ Josep Terradellas, 16 de Banyoles.	128,05
80	General	TERRENY "LA PERPINYANA"	Cra. de Pujarnol (Porqueres)	Terreny rústic situat a Miànigues, al terme municipal de Porqueres, conegut com "La Perpinyana".	1.165,86
336	General	PORCIÓ DE TERRENY DAVANT MIRADOR DE L'ESTANY	Pol. 2 parcel·la 249	Porció de terreny rústic situat a la Cra. de Banyoles a Fontcoberta, davant del Mirador de l'Estany, amb una superfície de 1.843 m2.	1.843,00
399	General	SOLAR C/ GIRONA, 174	C/ Girona, 174-176 / C/ Barcelona	Solar amb una superfície total de 2.612 m2, situat a la confluència entre el C/ Girona, 174-176 i el C/ Barcelona, utilitzat provisionalment com a aparcament públic de vehicles.	2.612,00

Codi Segur de Verificació:
e4d5a30b-f29f-4c51-882d-30f0a6f4d103
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170157_2026_3656954
Data d'impressió: 30/04/2026 12:10:20
Pàgina 28 de 30

SIGNATURES
1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea

Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 28

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf	301B	BÉNS PATRIMONIALS - P.M.S.H.	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni					
46	Municipal del sol	PARCEL·LA 48B DEL SECTOR NP1	Sector NP1		Porció de terreny de 38,59 m2, de forma sensiblement triangular allargada, numerada com a parcel·la núm. 48b del sector NP1, adjudicada en concepte de 10% d'aprofitament mig.	38,59
349	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ BARCELONA, 74 ESC. G 4T 2A	C/ Barcelona, 74 esc. G 4t 2a		Pis situat al C/ Barcelona, 74 esc. G 4t 2a, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	83,15
350	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ BARCELONA, 52 ESC. C ENTR. 2A	C/ Barcelona, 52 esc. C entresòl 2a		Pis situat al C/ Barcelona, 52 esc. C entresòl 2a, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	68,73
351	Municipal del sol	PIS SOCIAL PL. MARE DE DÉU DELS ÀNGELS, 6 ESC. 1 4T 1A	Plaça Mare de Déu dels Àngels, 6 esc. 1 4t 1a		Pis situat a la Plaça Mare de Déu dels Àngels, 6 esc. 1 4t 1 adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	72,39
352	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ LLEIDA, 22 2N 4A	C/ Lleida, 22 esc. 1 2n 4a		Pis situat al C/ Lleida, 22 2n 4a adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	89,80
353	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ SARDANA, 103 BAIXOS	C/ Sardana, 103 baixos		Pis situat al C/ Sardana, 103 baixos, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	140,00
354	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ SARDANA, 103 IR	C/ Sardana, 103 1r		Pis situat al C/ Sardana, 103 1r, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	144,00
355	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ SARDANA, 103 2N	C/ Sardana, 103 2n		Pis situat al C/ Sardana, 103 2n, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	74,00
357	Municipal del sol	PIS SOCIAL PL. MARE DÉU DEL MONT, 1 4T 1A	Plaça Mare de Déu del Mont, 1 bl. 6 4t 1a		Pis situat a la Pl. Mare de Déu del Mont 1 4t 1a, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	72,39
358	Municipal del sol	PIS SOCIAL PL. MARE DÉU DELS ÀNGELS, 7 ESC. 1 IR 1A	Plaça Mare de Déu dels Àngels, 7 esc. 1 1r 1a de Banyoles		Pis situat a la Pl. Mare de Déu dels Àngels, 7 esc. 1 1r 1a, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	64,63
361	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ SANT PATLLARI, 2 ESC. 1 2N 2A	C/ Sant Patllari, 2 esc. 1 2n 2a		Pis situat al C/ Sant Patllari, 2 esc. 1 2n 2a, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	68,00
362	Municipal del sol	PIS SOCIAL PL. MARE DÉU ÀNGELS, 6 ESC. 1 IR 1A	Plaça Mare de Déu dels Àngels, 6 esc. 1 1r 1a		Pis situat a la Plaça Mare de Déu dels Àngels, 6 esc. 1 1r 1a adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	64,63
363	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ BARCELONA, 31 ESC. 2 IR 2A	C/ Barcelona, 31 esc. 2 1r 2a		Pis situat al C/ Barcelona, 31 1r 2a adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	80,00
367	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ BARCELONA, 31 ESC. 2 2N 1A	C/ Barcelona, 31 esc. 2 2n 1a		Pis situat al C/ Barcelona, 31 esc. 2 2n 1a de Banyoles, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials del municipi.	80,00
368	Municipal del sol	PIS SOCIAL PTGE. DR. FLEMING, 1 ESC. 2 IR 1A	Ptge. Dr. Fleming, 1 esc. 2 1r 1a		Pis situat al Ptge. Dr. Fleming 1 esc. 2 1r 1a, adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	89,00
369	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ BARCELONA, 90 ESC. 2 3R 2A	C/ Barcelona, 90 esc. 2 3r 2a		Pis situat al C/ Barcelona, 90 esc. 2 3r 2a adquirint per a formar part del parc d'habitatges socials municipal.	89,00



Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 29

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

Epígraf 301B BÉNS PATRIMONIALS - P.M.S.H.

Codi	Tipus de patrimoni	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
370	Municipal del sol	PIS SOCIAL PL. MARE DÉU DELS ÀNGELS, 3 2N 1A	Plaça Mare de Déu dels Àngels, 3 esc.1 bl. 9 2n 1a	Pis situat a la Pl. Mare de Déu dels Àngels, 3 esc.1 bl.9 2n 1a, adquirit per a formar part del parc municipal d'habitatge social.	64,00
380	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ GIRONA, 213 esc. 6 2n 1a	C/ Girona, 213 esc.6 2n 1a	Pis social situat al C/ Girona, 213 esc.6 2n 1a, adquirit en exercici del dret de tanteig, per a formar part del parc d'habitatges públic.	68,48
381	Municipal del sol	PIS SOCIAL PL. MARE DE DÉU DEL MONT, 1 BL.6 4T 2A	Plaça Mare de Déu del Mont, 1 bl.6 4t 2a	Pis social situat a la Plaça Mare de Déu del Mont, 1 bl.6 4t 2a, adquirit en exercici del dret de tanteig, per a formar part del parc d'habitatges públic.	72,39
395	Municipal del sol	PIS SOCIAL CR BARCELONA 74 ESC.G ENTR. 2A	C/ Barcelona, 74 esc. G entresol 2a	Pis situat al C/ Barcelona, 74 esc.G entresol 2a de Banyoles, adquirit per a formar part del parc d'habitatges socials del municipi.	64,00
396	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ GIRONA, 213 ESC.8 3R 1A	C/ Girona, 213 esc. 8 3r 1a	Pis situat al C/ Girona, 213 esc.8 3r 1a de Banyoles, adquirit per a formar part del parc d'habitatges socials del municipi.	67,92
397	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ PROGRÉS, 16 ESC. 1 2N 1A	C/ Progrés, 16 esc. 1 2n 1a	Pis situat al C/ Progrés, 16 esc. 1 2n 1a de Banyoles, adquirit per a formar part del parc d'habitatges socials del municipi.	111,92
398	Municipal del sol	PIS SOCIAL C/ CANALETA, 111 ESC.1 3R 1A	C/ Canaleta, 111 esc. 1 3r 1a	Pis situat al C/ Canaleta, 111 esc. 1 3r 1a de Banyoles, adquirit per a formar part del parc d'habitatges socials del municipi.	64,00

SIGNATURES

1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea



Codi Segur de Verificació:
e4d5a30b-f29f-4c51-882d-30f0a6f4d103
Origen: Ciutadà
Identificador document: ES_L01170157_2026_3656954
Data d'impressió: 30/04/2026 12:10:20
Pàgina 30 de 30

SIGNATURES

1.- Segell òrgan de Secretaria. DILIGÈNCIA Per a fer constar que el Ple de la Corporació, en sessió ordinària celebrada el dia 27 d'abril de 2026, va aprovar l'Inventari General de Béns actualitzat a 31 de març de 2026, format pels inventaris que s'adjunten com a annexos II a VII. Així mateix, també es va aprovar la rectificació de l'Inventari General de Béns de l'Ajuntament de Banyoles, referent a les variacions (altes i baixes) practicades entre el dia 1 de maig de 2025 i el dia 31 de març de 2026, d'acord amb l'annex I. La secretària municipal Rosa M. Melero Agea

Ajuntament de Banyoles

Data: 14/04/2026
Pàgina 30

RELACIÓ DE BENS IMMOBLES

BÉNS PATRIMONIALS - PARCEL·LES SOBRERES

Epígraf	301C	Denominació	Situació	Descripció	Superfície
Codi	Tipus de patrimoni				
167	General	PARCEL·LA SOBRERA C/ ORPES	C/ Orfes / C/ Josep Saderra	Porció de terreny de 50,06 m2, de forma rectangular, situada a l'Urb. Can Puig, al xamfrà entre els carrers Orfes i Josep Saderra, qualificada com a zona de serveis generals S5.	50,06
198	General	SOBRANT VIAL ANTIC CAMÍ DE CAMÓS	C/ Mn. Rexach	Sobrant de via pública, amb una superfície total de 47,14 m2, procedent de l'antic Camí de Camós, desafectat de l'ús públic per acord del Ple de la Corporació de data 25 de juny de 1998.	47,14