

Informe del servei de Medi Natural i Sostenibilitat

Assumpte: Informe relatiu al canvi d'activitat a Can Vinyers

Identificació de l'expedient

Expedient GENE/002277/2024 (X2024016207)
Àmbit R116 Expedients d'activitats esportives

Motivació

En data 20.12.2024 la providència d'Alcaldia, prèvia valoració de la necessitat i conveniència de finalitzar la prestació del servei de camp de golf, obrint aquest equipament esportiu a l'aire lliure al conjunt de la ciutadania per a la pràctica d'altres activitats esportives, ordena la incoació de l'expedient de canvi d'activitat de la instal·lació esportiva municipal "Camp de Golf Municipal" per destinar-la a altres activitats esportives. Alhora sol·licita la incorporació dels informes tècnics escaients.

A aquest efecte, des del servei de Medi Natural i Sostenibilitat, s'emet el present informe relatiu al canvi d'activitat a Can Vinyers.

Normativa aplicable

1. Plecs de prescripcions tècniques (PPT) del contracte del servei de manteniment i neteja dels espais verds de Matadepera inclosos a l'expedient X2021002210.
2. Pla Director del verd urbà (PDVU), aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Matadepera celebrat en sessió extraordinària i urgent de data 29 de desembre de 2021, inclòs a l'expedient X2021014664.

Fets

1. L'espai que ocupa l'actual camp de golf municipal és un espai verd sense instal·lacions, infraestructures ni construccions que no fossin existents o necessàries per desenvolupar l'activitat vigent.



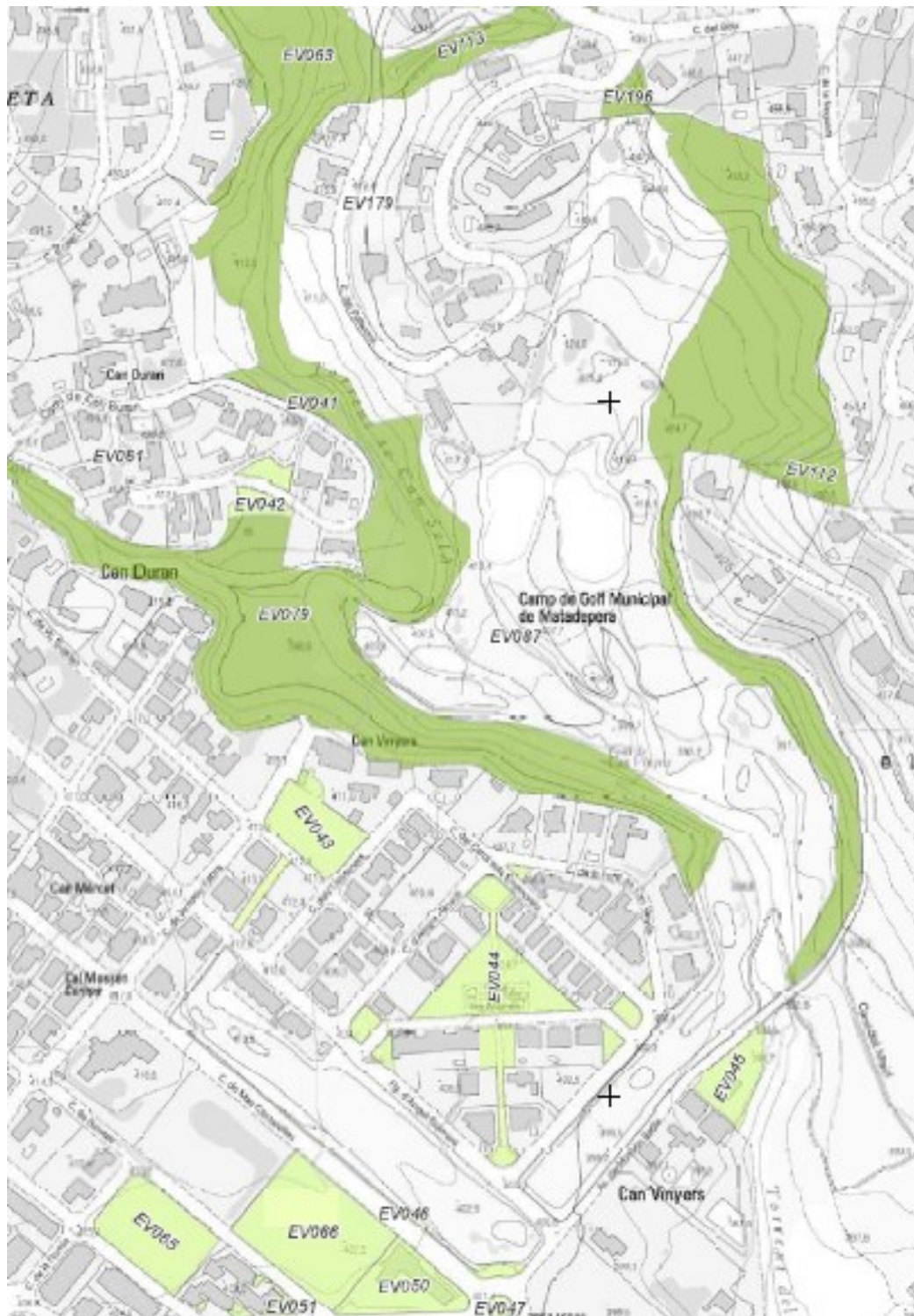


2. En relació amb el manteniment de la zona verda, l'espai destinat a camp de golf correspon a la unitat de gestió EV087 del PDVU. Aquest espai no queda recollit en l'àmbit d'aplicació del contracte del servei de manteniment i neteja dels espais verds de Matadepera vigent.

El camp de golf està envoltat dels següents espais verds, tots ells inclosos al contracte del servei de manteniment i neteja dels espais verds de Matadepera vigent i corresponent a les següents fitxes del PDVU:

EV079	Torrent del Salt
EV041	Laterals del camí de Can Duran
EV196	Altres espais lliures
EV112	Equipament esportiu (antiga zona verda nº 7 - (Polígon I) - Can solà del Racó

Es mostra un retall de l'Annex I del PPT del contracte del servei de manteniment i neteja dels espais verds de Matadepera vigent. Les zones de color verd són les que estan incloses en l'àmbit d'actuació del contracte. Es pot observar com la zona EV087 corresponent al camp de golf municipal no està inclosa, però sí que ho estan les zones adjacents EV079, EV041, EV196 i EV112.



Totes les fitxes de les unitats esmentades així com el plànol de l'Annex 1 del PPT del contracte del servei de manteniment i neteja dels espais verds de Matadepera consten a l'expedient.

Conclusions

D'acord amb la voluntat política que es desprèn de la providència d'Alcaldia de data 20.12.2024 de finalització de la prestació del servei de camp de golf i d'obertura de l'equipament esportiu a l'aire lliure al conjunt de la ciutadania per a la pràctica d'altres activitats esportives, en l'àmbit del servei de Medi Natural i Sostenibilitat, s'informa el següent:

1. Es recomana preveure la nova activitat a desenvolupar tenint en compte aspectes de sostenibilitat ambiental, amb la mínima alteració paisatgística i de vectors ambientals (aire, aigua i sòl) possibles.
2. El projecte o document tècnic que defineixi la nova activitat haurà de preveure l'abast, les condicions i el pressupost associat del manteniment de l'espai verd. Si s'ha d'incloure dins el contracte del servei de manteniment i neteja dels espais verds de Matadepera, caldrà estudiar la viabilitat tècnica i econòmica de la proposta i dur a terme la modificació del contracte actual, si escau..

El que s'informa als efectes oportuns.