

## **Informe del servei d'Activitats**

---

### **Assumpte: Informe relatiu al canvi d'activitat a Can Vinyers**

#### **Identificació de l'expedient**

Expedient      GENE/002277/2024 (X2024016207)  
Àmbit            R116 Expedients d'activitats esportives

#### **Motivació**

En data 20.12.2024 la providència d'Alcaldia, prèvia valoració de la necessitat i conveniència de finalitzar la prestació del servei de camp de golf, obrint aquest equipament esportiu a l'aire lliure al conjunt de la ciutadania per a la pràctica d'altres activitats esportives, ordena la incoació de l'expedient de canvi d'activitat de la instal·lació esportiva municipal "Camp de Golf Municipal" per destinar-la a altres activitats esportives. Alhora sol·licita la incorporació dels informes tècnics escaients.

A aquest efecte, des del servei d'Activitats, s'emet el present informe relatiu al canvi d'activitat a Can Vinyers.

#### **Normativa aplicable**

1. Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (Llei 20/2009)
2. Llei 18/2020, del 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica (Llei 18/2020)
3. Decret 131/2022, de 5 de juliol, del Reglament de la Llei de facilitació de l'activitat econòmica (Llei 131/2002)

#### **Antecedents**

1. En data 26.4.1990 l'Ajuntament, la mercantil GUMARA SA i el Club de Golf La Mola van subscriure un conveni urbanístic amb la intenció, entre altres finalitats, de fer possible la implantació d'un camp de golf municipal de 9 forats a la zona de Can Vinyers.
2. Tal com preveia el conveni, es va construir el camp de golf municipal i el Club de Golf La Mola va dur a terme l'explotació del camp de golf municipal mitjançant una gestió indirecta del servei.
3. En data 7.6.2010 i amb Registre General d'entrada número 2199, el Club de Golf La Mola va sol·licitar la llicència ambiental municipal per a l'exercici de l'activitat de camp de pràctiques de golf.
4. El Ple municipal de data 29.11.2010 va aprovar la reversió del camp de golf municipal gestionat pel Club de Golf La Mola a favor de l'Ajuntament de

Matadepera a partir de la data 1.1.2011 en els termes que preveia el conveni regulador.

5. A partir de l'1.1.2011 l'Ajuntament, com a titular de l'activitat de camp de golf, va continuar desenvolupant l'activitat amb gestió directa del servei.
6. La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada el 13.4.2011, va declarar al Club de Golf La Mola desistit de la sol·licitud de llicència ambiental per a l'exercici de l'activitat de camp de pràctiques de golf i es va arxivar l'expedient LM 1/2010.

### **Fets**

1. L'activitat de camp de golf es classifica actualment mitjançant l'epígraf 12.35 de l'Annex II de la Llei 20/2009 i, per tant, resta sotmès al règim de llicència ambiental.
2. Vista la voluntat política de finalitzar la prestació del servei de camp de golf, i d'acord amb l'article 66 de la Llei 20/2009, cal tramitar el cessament de l'activitat.
3. Vista la voluntat política d'obrir l'equipament esportiu a l'aire lliure al conjunt de la ciutadania per a la pràctica d'altres activitats esportives, prèviament a l'inici de la nova activitat, i d'acord amb les Lleis 18/2020 i 20/2009, caldrà redactar i aprovar el projecte que prevegi les matèries específiques d'activitats i disposar dels certificats tècnics necessaris, sempre que la nova activitat prevista sigui compatible amb el planejament urbanístic vigent i estigui inclosa en l'àmbit d'aplicació de les lleis esmentades.

### **Conclusions**

D'acord amb la voluntat política que es desprèn de la providència d'Alcaldia de data 20.12.2024 de finalització de la prestació del servei de camp de golf i d'obertura de l'equipament esportiu a l'aire lliure al conjunt de la ciutadania per a la pràctica d'altres activitats esportives, en l'àmbit del servei d'Activitats, s'informa el següent:

1. Per tal de finalitzar la prestació del servei de camp de golf cal tramitar el cessament de l'activitat. La supressió del servei públic de golf comporta implícitament el de l'activitat administrativa.
2. Per tal d'obrir l'equipament esportiu a l'aire lliure al conjunt de la ciutadania per a la pràctica d'altres activitats esportives, prèviament a l'inici de la nova activitat, i d'acord amb les Lleis 18/2020 i 20/2009, caldrà redactar i aprovar el projecte que prevegi les matèries específiques d'activitats i disposar dels certificats tècnics necessaris, sempre que la nova activitat prevista sigui compatible amb el planejament urbanístic vigent i estigui inclosa en l'àmbit d'aplicació de les lleis esmentades.

El que s'informa als efectes oportuns.