



Ajuntament
de Matadepera

REGIDORIA D'OBRES INFORME TÈCNIC EN RELACIÓ A L'APROVACIÓ DEL PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE MODIFICACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DE SERVEIS I NOVES ESCOMESSES EN EL CAMP DE FUTBOL DE MATADEPERA.

Expedient. X2019006891

Antecedents

En data 10.12.2019, amb registre d'entrada E2019012604 es presenta el "Projecte executiu de les obres de modificació de les instal·lacions de serveis i noves escomeses en el camp de futbol de Matadepera" encarregat per l'Ajuntament a l'empresa ESITEC Energia SL, i signat pel senyor Raimon Renau Permayer, enginyer industrial amb núm. de col·legiació 12676.

En data 10.02.2021 i registre d'entrada E2021001287 es presenta novament el projecte rectificat una errada detectada en els plànols.

Informe

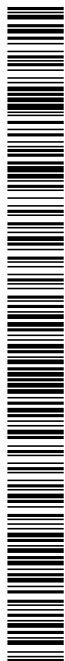
El present projecte d'obra ordinària municipal té com a objecte el disseny, càlcul i definició de les tasques a realitzar per la modificació de les instal·lacions de serveis i noves escomeses en el camp de futbol de Matadepera.

Els treballs contemplats en el present projecte són:

- Soterrament de la línia elèctrica aèria existent propietat de FECSA-ENDESA, dins la parcel·la municipal del camp de futbol, per tal de complir amb la normativa d'aplicació.
- Extensió de xarxa per a una potència en el subministrament elèctric del camp de futbol i aixopluc de 87kW, per tal de complir amb la normativa d'aplicació.
- Extensió de xarxa de distribució d'aigua per la instal·lació d'un nou hidrant a la rotonda av. Mas Sot i BV-1248, per tal de complir amb la normativa d'aplicació.

Pel que fa al tram de línia elèctrica aèria a soterrar, és el que discorre des de l'Avinguda del Mas Sot fins a l'escomesa individual d'un habitatge ubicat en el municipi de Terrassa, just al costat de la parcel·la del camp de futbol de Matadepera. El nou recorregut soterrat del cablejat, en compliment de la normativa, es realitzarà per domini públic, sota vorera per l'av. Mas Sot, i un cop finalitzada aquesta vorera, se situarà en zona de servitud de la carretera BV-1248 de la DIBA, al tractar-se d'un tram en sòl no urbà de ctres, en la franja entre els 3 i 8 m del domini públic de carreteres que inclou la cuneta.

El projecte contempla l'adequació de l'escomesa individual privada afectada per aquest soterrament, el de la finca de la Florida, amb referència cadastral 08279A005000670000WP, i consisteix en una nova escomesa individual soterrada des del nou armari d'obra a instal·lar al camí d'accés, en finca 08279A005000710001EB, on s'hi col·locarà una nova CDU+CPM-MF4, i accessible des de la carretera, i fins a la caixa actual d'entrada a l'habitatge.





Ajuntament
de Matadepera

Pel que fa a l'ampliació de potència, l'actuació consisteix en l'execució de nova xarxa de distribució elèctrica per a l'escomesa del futbol per a una potència total de 87 kW, segons requisits de companyia.

I finalment pel que fa a la nova xarxa de distribució d'aigua potable, s'executarà una nova canonada de PVC de 100 mm per a abastir al nou hidrant a ubicar en la rotonda de l'av. Mas Sot. Aquesta instal·lació recorrerà per l'av. Mas Sot.

Durant l'execució de les obres no es preveuen afectacions del tràfic rodat al llarg de l'àrea d'actuació, excepte per talls puntuals de trànsit per l'entrada i sortida de maquinària durant l'execució. Es preveu assegurar l'accessibilitat dels vianants en els trams de vorera afectats.

El projecte no es divideix en lots ja que les diferents actuacions estan vinculades entre elles i no és procedent tramitar la contractació amb lots. Es preveu la realització d'aquestes actuacions conjuntament degut a que el recorregut de part de les instal·lacions serà el mateix.

El projecte indica una durada de les obres de 7 setmanes. I un cost de 87.201,58 € més IVA, pujant a un total de 105.513,91 € IVA inclòs.

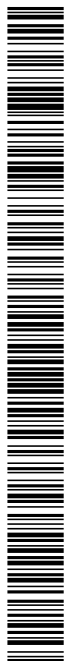
El import dels pressupostos de pagament a les companyies distribuïdores s'han inclòs dins del PEM del pressupost de l'obra, però rebaixats un 13% de tal manera que només es pagarà el cost de companyia més un 6% de Benefici Industrial al fer el PEC. Totes les partides estan englobades dins d'un mateix capítol anomenat : *Pagaments a companyies*.

La normativa de referència pel tipus d'actuació, noves xarxes de serveis pel camp de futbol municipal, seran els preceptes relacionats amb l'obra pública i continguts en la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en endavant LCSP. L'obra es classifica en obres de primer establiment, reforma, restauració, rehabilitació o gran reparació, entenent-se com a reforma, en el sentit de que inclou el conjunt d'obres d'ampliació, millora, modernització, adaptació, adequació o reforç d'un bé immoble ja existent.

L'article 233.1.de la LCSP indica el contingut dels projectes d'obres i que són:

- Memòria i annexos, establint objecte, antecedents, necessitats i justificació i detall de la solució
- Plànols
- Plec de condicions tècniques particulars
- Pressupost (concretament: amidament, preus unitaris i descompostos)
- Programa de treball, indicant temps i cost
- Referències al replanteig de l'obra
- Estudi de seguretat i salut o bàsic
- I altra documentació prevista en normes sectorials o reglamentàriament

L'article 233.2. de la LCSP estableix per a obres inferiors als 500.000 € de pressupost base sense IVA la possibilitat de suprimir algun dels documents indicats anteriorment, sempre que el projecte resultant sigui suficient per a definir, valorar i executar les obres.





Ajuntament
de Matadepera

El reglament d'obres, activitats i serveis (en endavant ROAS) indica el procediment d'aprovació dels projectes d'obra ordinària.

S'informa que un cop revisat el contingut dels diferents documents, aquests han tingut en compte la normativa tècnica d'aplicació, i es tracta d'una obra completa.

Consta la classificació del contractista en els subgrups:

- Grup A-1: Moviment de terres i perforacions. Desmunts i buidats. Categoria 1
- Grup I -6: Instal·lacions elèctriques. Distribucions de baixa tensió. Categoria 1

Consten tres supòsits de causa de modificació prevista, fins a un màxim del 12 % del pressupost de l'obra.

Conclusions

És per tot això que s'informa favorablement l'aprovació inicial del "Projecte executiu de les obres de modificació de les instal·lacions de serveis i noves escomeses en el camp de futbol de Matadepera" redactat per ESITEC Energia SL, amb registre d'entrada E2021001287.

S'informa que durant la tramitació de l'aprovació del projecte caldrà:

- Notificació individual al titular de les finques 08279A005000670000WP i 08279A005000710001EB, en cas que no consti a l'expedient la corresponent autorització d'obres per part del mateix, degut a l'afectació de la seva instal·lació.
- Notificació a les companyies de subministrament afectades, e-distribució i Aigües de Matadepera, per a l'actualització dels estudis corresponents, si escau.
- Sol·licitar l'Autorització d'obres en zona d'afectació de carreteres de la Diputació de Barcelona, concretament de la BV-1248, en tram sòl no urbà.
- Tramitació de l'expedient corresponent a l'Ajuntament de Terrassa, al ubicar-se part de les actuacions en el seu terme.

El que s'informa als efectes oportuns,

