



ACTA

|                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| <b>Expedient Número</b> | <b>Òrgan Col·legiat</b>  |
| JDGL/2026/11            | La Junta de Govern Local |

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

**Tipus de Convocatòria:**

Ordinària

**Data i Hora:**

7 / de maig / 2026

**Durada:**

Des de les 8:25 fins a les 8:45

**Lloc:**

Sala de Sessions de la Casa Consistorial (Plaça Major, 7 - La Fatarella)

**Alcalde President:**

Jordi Rius Gironés

**Secretària Interventora:**

Julita Begoña Sevilla Pérez

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

| Núm. d'identificació | Nom i Cognoms             | Assisteix |
|----------------------|---------------------------|-----------|
| ***0709**            | Jordi Rius Gironés        | SÍ        |
| ***9841**            | Josep Berengué Descarrega | SÍ        |
| ***6656**            | Maria Isabel Bernal Díaz  | SÍ        |

Una vegada verificada la constitució vàlida de l'òrgan, l'Il·lm. Sr. Alcalde President obre la sessió.

Atès el que disposa l'article 103 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA: Declarar d'urgència i en conseqüència incloure a





l'Ordre del Dia, els assumptes referents a: "FIXAR, SI ESCAU, LA DATA DE CELEBRACIÓ DE LA SEGÜENT SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL", "Expedient 235/2023. ATORGAR, SI ESCAU, PRÒRROGA DEL TERMINI D' ACABAMENT DE LES OBRES OBJECTE DE L'EXPEDIENT LU-18/2023", "Expedient 487/2025. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA URBANÍSTICA. EXPEDIENT LU-32 /2025", "Expedient 238/2026. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA URBANÍSTICA. EXPEDIENT LP-01/2026", "Expedient 316/2026. SUBMINISTRAMENT I SUBSTITUCIÓ DE MATERIAL FILTRANT (SÍLEX) DELS FILTRES DE L'ETAP PER A LA MILLORA DE LA QUALITAT DE L'AIGUA DE CONSUM HUMÀ: CONTRACTACIÓ, SI ESCAU", els quals seran tractats abans del Torn Obert de Paraules.

Tot seguit s'entra en l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, adoptant-se, en el seu cas, els acords que es transcriuen:

### A) PART RESOLUTIVA

**Expedient 29/2026. APROVAR, SI ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 22 D'ABRIL DE 2026.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### Resolució:

Atès el que disposa l'article 110 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, se sotmet a votació l'acta de la sessió ordinària de 22 d'abril de 2026;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA: Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 22 d'abril de 2026.

**Expedient 169/2025. SEGONA PRÒRROGA DE L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PAPER AMB DESTINACIÓ ALS ENS LOCALS DE CATALUNYA (Exp. 2023.06.A01) ADJUDICAT PEL CONSORCI CATALÀ PEL DESENVOLUPAMENT LOCAL A L'EMPRESA LYRECO ESPAÑA, SA: INCOACIÓ, SI ESCAU, DE L'EXPEDIENT ADMINISTRATIU DE CONTRACTACIÓ.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

#### Resolució:

Atès el Plec de clàusules administratives particulars que regula l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient





2023.06) i el Plec de prescripcions tècniques que regula l'esmentat Acord marc, aprovats per Resolució de Presidència número 2023/73, de data 13 de setembre de 2023;

Atès que el procediment de licitació de l'Acord marc de subministrament de paper (Expedient 2023.06) va finalitzar, prèvia tramitació, amb l'acord de la Comissió Executiva del Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL), en sessió CEXC2023/9 - Extraordinària, de data 5 de desembre de 2023, pel qual es van seleccionar les empreses "LYRECO ESPAÑA, SA" i "GS OFIMÀTICA, SL" per al lot únic de l'Acord marc;

Atès que, en data 19 de gener de 2024, per Resolució de Presidència número 2024/7, es va resoldre iniciar l'expedient número 2023.06.A01, com a tràmit derivat de l'Acord marc 2023.06, relatiu a l'adjudicació entre les empreses seleccionades;

Atesos els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.06.A01), aprovats per la Resolució de Presidència número 2024/7 del CCDL, de data 19 de gener de 2024, i publicats al perfil de contractant de l'entitat;

Atès que, en data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, en sessió CEXC2024 /2 - ordinària, va acordar adjudicar l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.06.A01) a l'empresa LYRECO ESPAÑA, SA, formalitzant-se l'adjudicació en data 10 d'abril de 2024;

Atès que, en data 14 de gener de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar la primera pròrroga de l'adjudicació de l'Acord marc (Expedient 2023.06.A01), per un període de dotze mesos, amb efectes del 10 d'abril de 2025 al 9 d'abril de 2026, formalitzant-se la mateixa;

Atès que, en data 10 de febrer de 2026, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar la segona pròrroga de l'adjudicació de l'Acord marc de subministrament de paper (Expedient 2023.06.A01), per un període addicional de dotze mesos, amb efectes del 10 d'abril de 2026 al 9 d'abril de 2027, procedint-se a la seva formalització;

Atès l'Informe de l'Alcaldia justificant de manera motivada la necessitat i idoneïtat del contracte de subministrament basat en acord marc, emès en data 15 d'abril de 2026, el qual obra a l'Expedient 169/2025;

Atès que es considera adient incrementar, respecte al previst a l'informe de l'Alcaldia de 15 d'abril de 2026, el subministrament de paper per cobrir les necessitats de l'Ajuntament de la Fatarella. Fixant-se, d'acord amb els preus establerts, un valor estimat de 942,30 Euros i IVA 197,88 Euros, essent el pressupost total IVA inclòs de 1.140,18 Euros;

Atès l'interès de l'Ajuntament de la Fatarella d'adherir-se a la segona pròrroga de l'Acord marc de subministrament de paper (Expedient 2023.06.A01), per a la contractació del





subministrament de paper d'escriptura i impressió amb destinació als diferents serveis municipals;

Atès el que estableix la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.06.A01), i en aplicació del què disposa l'article 107.5 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, l'Acord marc no estableix una garantia definitiva general, sinó que seran les entitats locals destinatàries en la celebració dels seus contractes basats les que exigiran, si s'escau, la prestació de garantia definitiva;

Ateses les delegacions de l'exercici d'atribucions efectuades per l'Alcalde, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023; i pel Ple de l'Ajuntament, mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

Atès el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Incoar l'expedient administratiu per a la contractació del subministrament de paper d'escriptura i impressió de l'Ajuntament de la Fatarella, mitjançant contracte basat en la segona pròrroga de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya, Lot únic (Expedient 2023.06.A01).

SEGON.- Dispensar la constitució de la garantia definitiva en el contracte basat que es derivi de l'adhesió a la segona pròrroga de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya, Lot únic (Expedient 2023.06.A01), d'acord amb el que estableix la clàusula 14 del Plec de clàusules administratives particulars de l'Acord marc de subministrament de paper amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2023.06.A01).

TERCER.- Que per Secretaria Intervenció s'emeti informe de fiscalització i/o intervenció limitada prèvia de requisits bàsics.

**Expedient 297/2026. AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS, SI ESCAU. RELACIÓ A L'APROVACIÓ NÚMERO 00033-2026-25 I NÚMERO 00034-2026-25.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Resolució:

Atesa la relació de conformitat número 25/2026, que importa un total de TRENTA-VUIT MIL DOS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB SIS CÈNTIMS (38.261,06 €), la qual obra a l'expedient 297/2026;





Atès que les factures incloses en la relació número 25/2026, han estat diligenciades de conformitat per l'Alcaldia;

Atesa la diligència de fiscalitzat, signada per Secretaria Intervenció, respecte a la relació a l'aprovació número 00033-2026-25, la qual obra a l'expedient 297/2026;

Atesa la diligència de fiscalitzat, signada per Secretaria Intervenció, respecte a la relació a l'aprovació número 00034-2026-25, la qual obra a l'expedient 297/2026;

Atès que els serveis i/o subministraments facturats han estat efectivament prestats;

Atès que existeix, al Pressupost General Municipal exercici 2026 (prorrogat), crèdit suficient per fer front a les despeses incloses en la relació a l'aprovació número 00033-2026-25;

Atès que existeix, al Pressupost General Municipal exercici 2026 (prorrogat), crèdit suficient per fer front a les despeses incloses en la relació a l'aprovació número 00034-2026-25;

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2019-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'autorització i la disposició, si escau, i el reconeixement de les obligacions incloses en la relació a l'aprovació número 00033-2026-25, d'import 28.156,43 Euros, la qual obra a l'expedient 297/2026.

SEGON.- Aprovar l'autorització i la disposició, si escau, i el reconeixement de les obligacions incloses en la relació a l'aprovació número 00034-2026-25, d'import 10.104,63 Euros, la qual obra a l'expedient 297/2026.

TERCER.- Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'Alcaldia, procedint-se a l'efecte a la confecció de la corresponent proposta de pagament de les obligacions reconegudes que han estat aprovades.

**Expedient 311/2026. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA URBANÍSTICA. EXPEDIENT LU-19/2026.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

EXPEDIENT NÚMERO: LU-19/2026

ZONA: "II ILLES D'EIXAMPLE"

REFERÈNCIA CADASTRAL: 8396904BF8589E0002HO

ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2026-0011 Data: 29/05/2026

Codi Validació: 42N2ETDRD2M0J5ARTPK0FAEL5  
Verificació: <https://lafatarella.eadmirstracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 16





Vista la sol·licitud de llicència urbanística per a l'execució de les obres: “Arranjament de murs, d'acord amb el pressupost adjuntat”, a l'immoble que consta a la sol·licitud registre d'entrada número 2026-E-RC-652, de data 27 d'abril de 2026;

Atesa la documentació aportada juntament amb la sol·licitud (registre d'entrada número 2026-E-RC-652, de data 27 d'abril de 2026): pressupost del contractista, la qual obra a l'expedient LU-19/2026 (311/2026);

Escollat l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, en data 4 de maig de 2026, el qual obra a l'expedient LU-19/2026 (311/2026);

Atès el que disposen els articles 81 i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; 187, 188 i 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; i 5, 13, 14 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig;

Atès el que estableixen el Text Refós de les Normes de Planejament Urbanístic de la Fatarella, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 3 de març de 2005 (Publicat al DOGC número 4393, de 27 de maig de 2005); el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de la Fatarella 2/2005, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de maig de 2016 (Publicat al DOGC número 7246, de 14 de novembre de 2016) i el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Fatarella MP-02/2016, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 9 de novembre de 2017 (Publicat al DOGC número 7526, de 2 de gener de 2018);

Atès el que estableixen l'article 100, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i les Ordenances Fiscals número 5, reguladora de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 6, reguladora de la Taxa per l'expedició i la Tramitació de Documents i Expedients Administratius;

Atès el que estableix l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març;

Atès el que estableixen el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20), i l'Ordenança Fiscal número 11, reguladora dels Residus de la Construcció i la Demolició i de la Taxa pel Servei Municipal de Recollida i/o Abocament de Residus de la Construcció i de la Demolició;





Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Concedir llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, per a l'execució d'obres d'arranjament de murs, d'acord amb el pressupost presentat. Objecte de l'expedient LU-19/2026. Zona II "ILLES D'EIXAMPLE".

SEGON.- Les obres han d'iniciar-se en el termini màxim d'un any i finalitzar en el termini màxim de tres anys, a comptar des de l'endemà de rebre la notificació de la concessió de llicència urbanística. Advertint, el titular de la llicència, que aquesta caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

TERCER.- Aprovar, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que importa un total de NOU EUROS (9,00€), d'acord amb les dades següents:

|                   |         |
|-------------------|---------|
| BASE IMPOSABLE    | 450,00€ |
| TIPUS DE GRAVAMEN | 2%      |
| QUOTA             | 9,00€   |

QUART.- Aprovar la liquidació de la taxa pel servei municipal de recollida i/o abocament de residus de la construcció i de la demolició, d'import QUINZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (15,25€).

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient de llicència urbanística LU-19/2026, d'import DEU EUROS (10,00€).

SISÈ.- Fixar la fiança per respondre de la correcta gestió dels residus en CENT CINQUANTA EUROS (150,00€). Fiança que ha de ser dipositada prèviament a l'inici de les obres.

SETÈ.- Notificar el present acord a la persona peticionària.

**Expedient 317/2026. SUBMINISTRAMENT I SUBSTITUCIÓ DE MATERIAL FILTRANT (CARBÓ ACTIU) DELS FILTRES DE L'ETAP, PER A LA MILLORA DE LA QUALITAT DE L'AIGUA DE CONSUM HUMÀ: CONTRACTACIÓ, SI ESCAU.**





**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Resolució:

Atès l'Informe de la Regidoria corresponent, justificant de manera motivada la necessitat del contracte, i la no alteració de l'objecte del mateix amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars dels contractes menors, establerts a l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, emès en data 30 d'abril de 2026, el qual obra a l'Expedient 317/2026;

Atès el certificat emès per Secretaria Intervenció envers l'existència de crèdit, per vinculació jurídica (Org.:1 – Prg.:1 – Eco.:2) a l'aplicació 2026/1/161/21300/01 del Pressupost General Municipal, exercici 2026 (Prorrogat), el qual obra a l'Expedient 317/2026;

Atesos els certificats d'estar al corrent amb les obligacions Tributàries i amb les obligacions de Seguretat Social (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-285, de 5 de maig de 2026), presentats per "LLATJE ELECTROHIDRAULICA SL";

Atesa la declaració responsable (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-285, de 5 de maig de 2026), presentada per "LLATJE ELECTROHIDRAULICA SL";

Atès el pressupost presentat per "LLATJE ELECTROHIDRAULICA SL", NIF número B43030725 (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-288, de 5 de maig de 2026);

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

Atès el que disposen els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 154.5, i les DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i la Base 36.3 de les d'Execució del Pressupost General Municipal, exercici 2024;

**LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:**

**PRIMER.-** Ratificar l'Informe de data 30 d'abril de 2026, motivant la necessitat del contracte i la no alteració de l'objecte del mateix per evitar l'aplicació dels llindars dels contractes menors, el qual obra a l'expedient 317/2026.

**SEGON.-** Contractar el subministrament: "SUBMINISTRAMENT I SUBSTITUCIÓ DE MATERIAL FILTRANT (CARBÓ ACTIU) DELS FILTRES DE L'ETAP PER A LA MILLORA DE LA QUALITAT DE L'AIGUA DE CONSUM HUMÀ", a "LLATJE ELECTROHIDRAULICA SL" (NIF B43030725). Contracte menor de subministrament, expedient 317/2026, que ascendeix a un total de CATORZE MIL CINC-CENTS VUITANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (14.580,50€). Base imposable

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0011 Data: 29/05/2026

Codi Validació: 42N2ETDRD2M0J5ARTPK0FAEL5  
Verificació: <https://lafatarella.eadmirstraccio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 16





DOTZE MIL CINQUANTA EUROS (12.050,00€) i IVA DOS MIL CINQ-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (2.530,50€), d'acord amb el pressupost presentat en data 5 de maig de 2026 (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-288).

TERCER.- Fixar el termini d'execució en dos setmanes des de la notificació de contractació.

QUART.- Aprovar i assumir la despesa en càrrec a l'aplicació 2026/1/161/21300/01 (per vinculació jurídica) del Pressupost General Municipal, exercici 2026 (Prorrogat).

CINQUÈ.- Publicar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de la Transparència i al Perfil del Contractant.

SISÈ.- Traslladar l'extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

SETÈ.- Facultar l'Il·lm. Sr. Alcalde per signar la documentació i portar a terme les actuacions que donin compliment al present acord.

VUITÈ.- Notificar el present acord a "LLATJE ELECTROHIDRAULICA SL".

**FIXAR, SI ESCAU, LA DATA DE CELEBRACIÓ DE LA SEGÜENT SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

Atesa la impossibilitat de celebrar la següent sessió ordinària de la Junta de Govern Local en la data corresponent, d'acord amb la periodicitat i horaris prefixats;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA: Fixar que la propera sessió ordinària de la Junta de Govern Local tindrà lloc el dijous 28 de maig a les 8:30 hores.

**Expedient 235/2023. ATORGAR, SI ESCAU, PRÒRROGA DEL TERMINI D'ACABAMENT DE LES OBRES OBJECTE DE L'EXPEDIENT LU-18/2023.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

Atesa la instància (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-278, de data 29 d'abril de 2026), sol·licitant: "*Que s'atorgui una pròrroga per poder finalitzar les actuacions projectades*";

Atès la Junta de Govern Local, en la sessió de 24 de maig de 2023, va concedir llicència urbanística per a l'execució de les obres de rehabilitació de maset existent, d'acord amb





el projecte presentat (Visat 2023/660064, de 17 d'abril de 2023). Objecte de l'expedient LU-18/2023 (235/2023);

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, en data 4 de maig de 2026, el qual obra a l'expedient LU-18/2023 (235/2023);

Escollat que per Secretaria Intervenció es fa constar que s'ha declarat la urgència i inclòs el present assumpte a l'ordre del dia de la sessió, sense l'emissió dels corresponents informes de Secretaria Intervenció;

Atès el que disposa l'article 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost;

Atès el que estableix l'Ordenança Fiscal número 6, reguladora de la Taxa per l'expedició i la tramitació de documents i expedients administratius;

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar una pròrroga de DIVUIT MESOS del termini d'acabament de les obres objecte de l'expedient LU-18/2023, corresponent a la meitat del termini fixat en la llicència urbanística concedida el 24 de maig de 2023 (3 anys per acabar les obres).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient, d'import DEU EUROS (10,00€).

TERCER.- Notificar l'acord adoptat a la persona peticionària.

**Expedient 487/2025. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA URBANÍSTICA. EXPEDIENT LU-32/2025.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

### Resolució:

EXPEDIENT NÚMERO: LU-32/2025

ZONA: "II ILLES D'EIXAMPLE"

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7999913BF8579H0001MI

Vista la sol·licitud de llicència urbanística per a l'execució de les obres: "substitució de coberta i d'un tram de forjat", a l'immoble que consta a la sol·licitud registre d'entrada número 2025-E-RE-501, de data 11 de juliol de 2025;





Atesa la documentació aportada mitjançant escrits: registre d'entrada número 2025-E-RE-501, d' 11 de juliol de 2025; registre d'entrada número 2025-E-RE-714, de 24 de setembre de 2025; registre d'entrada número 2025-E-RE-865, de 8 de novembre de 2025 i registre d' entrada número 2026-E-RE-271, de 23 d'abril de 2026, la qual obra a l'expedient LU-32 /2025 (487/2025);

Escoltats els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals, en data 21 d'agost de 2025, 2 d'octubre de 2025, 20 de novembre de 2025 i 27 d'abril de 2026, els quals obren a l' expedient LU-32/2025 (487/2025);

Escoltat que per Secretaria Intervenció es fa constar que s'ha declarat la urgència i inclòs el present assumpte a l'ordre del dia de la sessió, sense l'emissió dels corresponents informes de Secretaria Intervenció;

Atès el que disposen els articles 81 i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; 187, 188 i 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; i 5, 13, 14 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig;

Atès el que estableixen el Text Refós de les Normes de Planejament Urbanístic de la Fatarella, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 3 de març de 2005 (Publicat al DOGC número 4393, de 27 de maig de 2005); el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de la Fatarella 2/2005, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de maig de 2016 (Publicat al DOGC número 7246, de 14 de novembre de 2016) i el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Fatarella MP-02/2016, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 9 de novembre de 2017 (Publicat al DOGC número 7526, de 2 de gener de 2018);

Atès el que estableixen l'article 100, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i les Ordenances Fiscals número 5, reguladora de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 6, reguladora de la Taxa per l'expedició i la Tramitació de Documents i Expedients Administratius;

Atès el que estableix l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març;

Atès el que estableixen el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20), i l' Ordenança Fiscal número 11, reguladora dels Residus de la Construcció i la Demolició i de la





Taxa pel Servei Municipal de Recollida i/o Abocament de Residus de la Construcció i de la Demolició;

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Concedir llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, per a l'execució de les obres de substitució de coberta i d'un tram de forjat, d'acord amb el document: "Memòria projecte bàsic i d'execució. Substitució de coberta i d'un tram de forjat" (Visat 2025700154, de 16 de setembre de 2025), presentat. Objecte de l'expedient LU-32/2025. Zona II "ILLES D'EIXAMPLE".

SEGON.- Les obres han d'iniciar-se en el termini màxim d'un any i finalitzar en el termini màxim de tres anys, a comptar des de l'endemà de rebre la notificació de la concessió de llicència urbanística. Advertint, el titular de la llicència, que aquesta caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

TERCER.- Aprovar, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que importa un total de TRES-CENTS TRES EUROS AMB DISSET CÈNTIMS (303,17€), d'acord amb les dades següents:

|                   |            |
|-------------------|------------|
| BASE IMPOSABLE    | 15.158,60€ |
| TIPUS DE GRAVAMEN | 2%         |
| QUOTA             | 303,17€    |

QUART.- Atès que els residus de la construcció seran gestionats per l'empresa "GESTORA DE RUNES DE LA CONSTRUCCIÓ, S.A." (codi gestor E-1163.10 – Número de Contracte 22527/D0209) no s'aprova liquidació de la taxa pel servei municipal de recollida i/o abocament de residus de la construcció i de la demolició.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient de llicència urbanística LU-32/2025, d'import DEU EUROS (10,00€).

SISÈ.- Notificar el present acord a la persona peticionària.

**Expedient 238/2026. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA URBANÍSTICA. EXPEDIENT LP-01/2026.**

ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2026-0011 Data: 29/05/2026

Codi Validació: 42N2ETDRD2M0J5ARTPK0FAEL5  
Verificació: <https://lafatarella.es/administracio.cat>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 12 de 16





|                  |   |
|------------------|---|
| <b>Favorable</b> | <b>Tipus de votació:</b> Unanimitat/Assentiment |
|------------------|---|

**Resolució:**

|   |  |
|---|--|
| <b>Expedient</b>                        | LP-01/2026 (238/2026)  |
| <b>Registre d'Entrada</b>               | 2026-E-RC-468 de 24/03/2026<br>2026-E-RC-596 de 16/04/2026   |
| <b>Referències Cadastrals</b>           | 8101163BF8680A0001TI<br>8101184BF8680A0001WI   |
| <b>Dades Registrals</b>                 | Finca: 1257 / Tomo: 234 / Llibre:11 / Foli: 110/<br>Inscripció: 1<br>Registre de la Propietat de Gandesa |
| <b>Ubicació</b>                         | Carrer Sant Antoni, número 12<br>Carrer del Forn, número 7   |
| <b>Superfície Total</b>                 | 157,16 m2  |
| <b>Finques Resultants i Superfícies</b> | Entitat A – 116,15 m2<br>Entitat B – 41,01 m2  |

Atesa la “sol·licitud de segregació de finca urbana (C/ Sant Antoni, 12, en favor de la casa contigua del C/ del Forn, 7)”, escrit registre d’entrada número 2026-E-RC-468, de 24 març de 2026;

Atesa la documentació aportada mitjançant els escrits registre d’entrada número 2026-E-RC-468, de 24 de març de 2026 i número 2026-E-RE-596, de 16 d’abril de 2026, la qual obra a l’expedient LP-01/2026 (238/2026);

Atesos els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals en data 27 de març de 2026 i 16 d’abril de 2026, els qual obren a l’expedient LP-01/2026 (238/2026);

Escollat que per Secretaria Intervenció es fa constar que s’ha declarat la urgència i inclòs, el present assumpte a l’ordre del dia de la sessió, sense l’emissió dels corresponents informes de Secretaria Intervenció;

Atès el que disposen els articles 187, 188, i 191 a 196 del Text Refós de la Llei d’Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost; 22 a 29 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig; 21.1.q) de la Llei 7 /1985, de 2 d’abril reguladora de les Bases del Règim Local i 53.1.r) del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril;

ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2026-0011 Data: 29/05/2026

Codi Validació: 42N2ETDRD2M0J5ARTPK0FAEL5  
Verificació: <https://lafatarella.es/administracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 13 de 16





Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercer, per a la parcel·lació de la finca ubicada al Carrer Sant Antoni, número 12 de la Fatarella, amb una superfície total de 157,16 m<sup>2</sup>, de conformitat amb la documentació tècnica presentada (registre d'entrada número 2026-E-RC-468, de 24 de març de 2026 i número 2026-E-RC-596, de 16 d'abril de 2026), la qual donarà lloc a les finques resultants següents:

**Entitat A:** Carrer Sant Antoni, número 12

Superfície d'ocupació: 116,15 m<sup>2</sup>.  
Superfície útil: 310,14 m<sup>2</sup>.  
Superfície construïda: 397,95 m<sup>2</sup>.  
Zonificació: Clau I/3. Casc Antic.  
Edificabilitat: PB+2PP (Alçada màxima 10,50 m.).  
Referència Cadastral: 8101163BF8680A0001TI.

**Entitat B:** Carrer del Forn, número 7

Superfície d'ocupació: 41,01 m<sup>2</sup>.  
Superfície útil: 135,71 m<sup>2</sup>.  
Superfície construïda: 150,24 m<sup>2</sup>.  
Zonificació: Clau I/3. Casc Antic. Edificabilitat: PB+2PP (Alçada màxima 10,50 m.).  
Referència Cadastral: 8101184BF8680A0001WI.

SEGON.- La finalitat específica de la parcel·lació urbanística, d'acord amb l'informe emès per l'Arquitecte Tècnic dels Serveis Tècnics Municipals, el qual obra a l'expedient 238/2026, és dur a terme o facilitar els actes d'utilització propis del sòl urbà i la implantació d'obres pròpies d'aquest sòl.

TERCER.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient de llicència de parcel·lació urbanística, expedient 238/2026, establerta a l'Ordenança Fiscal número 6, la qual importa un total de TRENTA-CINC EUROS (35,00 Euros).

QUART.- Notificar el present acord a la persona peticionària, incorporant annexa una còpia certificada dels plànols parcel·laris: Plànol 01 "Plànol de Situació", Plànol 02 "Plànol Parcel·lari ICGC" i Plànol 03 "Plànol Qualificacions Urbanístiques" (Registre d'Entrada número 2026-E-RC-596, de 16 d'abril de 2026), i de les fitxes descriptives dels lots resultants (Registre d'Entrada número 2026-E-RC-468, de 24 de març de 2026), presentats.

ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2026-0011 Data: 29/05/2026

Codi Validació: 4N2ETDRD2M0J5ARTPK0FAEL5  
Verificació: <https://lafatarella.eadmirstracio.cat>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 14 de 16





**Expedient 316/2026. SUBMINISTRAMENT I SUBSTITUCIÓ DE MATERIAL FILTRANT (SÍLEX) DELS FILTRES DE L'ETAP PER A LA MILLORA DE LA QUALITAT DE L'AIGUA DE CONSUM HUMÀ: CONTRACTACIÓ, SI ESCAU.**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Resolució:**

Atès l'Informe de la Regidoria corresponent, justificant de manera motivada la necessitat del contracte, i la no alteració de l'objecte del mateix amb la finalitat d'evitar l'aplicació dels llindars dels contractes menors, establerts a l'article 118.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, emès en data 30 d'abril de 2026, el qual obra a l'Expedient 316/2026;

Atès el certificat emès per Secretaria Intervenció envers l'existència de crèdit, per vinculació jurídica (Org.:1 – Prg.:1 – Eco.:2) a l'aplicació 2026/1/161/21300/01 del Pressupost General Municipal, exercici 2026 (Prorrogat), el qual obra a l'Expedient 316/2026;

Atesos els certificats d'estar al corrent amb les obligacions Tributàries i amb les obligacions de Seguretat Social (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-284, de 5 de maig de 2026), presentats per "LLATJE ELECTROHIDRAULICA SL";

Atesa la declaració responsable (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-284, de 5 de maig de 2026), presentada per "LLATJE ELECTROHIDRAULICA SL";

Atès el pressupost presentat per "LLATJE ELECTROHIDRAULICA SL", NIF número B43030725 (Registre d'Entrada número 2026-E-RE-287, de 5 de maig de 2026);

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

Atès el que disposen els articles 29.8, 36.1, 63.4, 118, 131.3, 154.5, i les DA 2a i 3a de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i la Base 36.3 de les d'Execució del Pressupost General Municipal, exercici 2024;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Ratificar l'Informe de data 30 d'abril de 2026, motivant la necessitat del contracte i la no alteració de l'objecte del mateix per evitar l'aplicació dels llindars dels contractes menors, el qual obra a l'expedient 316/2026.

SEGON.- Contractar el subministrament: "SUBMINISTRAMENT I SUBSTITUCIÓ DE MATERIAL FILTRANT (SÍLEX) DELS FILTRES DE L'ETAP PER A LA MILLORA DE LA QUALITAT DE L'AIGUA DE CONSUM HUMÀ", a "LLATJE

**ACTA DE JUNTA DE GOVERN**  
Número: 2026-0011 Data: 29/05/2026

Codi Validació: 42N2ETDRD2MQL5ARTPKOFAEL5  
Verificació: <https://lafatarella.es/informacio>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 15 de 16





ELECTROHIDRAULICA SL” (NIF B43030725). Contracte menor de subministrament, expedient 316/2026, que ascendeix a un total de DEU MIL QUATRE-CENTS SIS EUROS (10.406,00€). Base imposable VUIT MIL SIS-CENTS EUROS (8.600,00€) i IVA MIL VUIT-CENTS SIS EUROS (1.806,00€), d’acord amb el pressupost presentat en data 5 de maig de 2026 (Registre d’Entrada número 2026-E-RE-287).

TERCER.- Aprovar i assumir la despesa en càrrec a l’aplicació 2026/1/161/21300/01 (per vinculació jurídica) del Pressupost General Municipal, exercici 2026 (Prorrogat).

QUART.- Fixar el termini d’execució en dos setmanes des de la notificació de la contractació.

CINQUÈ.- Publicar l’extracte de les dades bàsiques del present contracte al Portal de la Transparència i al Perfil del Contractant.

SISÈ.- Traslladar l’extracte de les dades bàsiques del present contracte al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

SETÈ.- Facultar l’Il·lm. Sr. Alcalde per signar la documentació i portar a terme les actuacions que donin compliment al present acord.

VUITÈ.- Notificar el present acord a “LLATJE ELECTROHIDRAULICA SL”.

## B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

## C) PRECS I PREGUNTES

### TORN OBERT DE PARAULES.

No es fa petició de paraula per part dels membres de la Junta de Govern Local.

## DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

ACTA DE JUNTA DE GOVERN  
Número: 2026-0011 Data: 29/05/2026

Codi Validació: 42N2ETDRD2M0J5ARTPK0FAEL5  
Verificació: <https://lafatarella.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 16 de 16

