



ACTA

Expedient Número	Òrgan Col·legiat
JDGL/2026/10	La Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de Convocatòria:

Ordinària

Data i Hora:

22 / d'abril / 2026

Durada:

Des de les 8:30 fins a les 8:40

Lloc:

Sala de Sessions de la Casa Consistorial (Plaça Major, 7 - La Fatarella)

Alcalde President:

Jordi Rius Gironés

Secretària Interventora:

Julita Begoña Sevilla Pérez

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Núm. d'identificació	Nom i Cognoms	Assisteix
***0709**	Jordi Rius Gironés	SÍ
***9841**	Josep Berengué Descarrega	SÍ
***6656**	Maria Isabel Bernal Díaz	SÍ

Una vegada verificada la constitució vàlida de l'òrgan, l'Il·lm. Sr. Alcalde President obre la sessió.

Atès el que disposa l'article 103 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA: Declarar d'urgència i en conseqüència incloure a





l'Ordre del Dia, els assumptes referents a: "FIXAR, SI ESCAU, LA DATA DE CELEBRACIÓ DE LA SEGÜENT SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL", "Expedient 209/2023. ATORGAR, SI ESCAU, PRÒRROGA DEL TERMINI D' ACABAMENT DE LES OBRES OBJECTE DE L'EXPEDIENT LU-17/2023", "Expedient 661/2025. ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS D'ASSEGURANCES PRIMERA PRÒRROGA (EXP. 2023.01) VEHICLES TERRESTRES (LOT 2) I ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE BASAT, SI ESCAU", "Expedient 113/2026. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA URBANÍSTICA. EXPEDIENT LU-04/2026" i "Expedient 176/2026. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ I OCUPACIÓ PARCIAL. EXPEDIENT LPUO-01/2026", els quals seran tractats abans del Torn Obert de Paraules.

Tot seguit s'entra en l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, adoptant-se, en el seu cas, els acords que es transcriuen:

A) PART RESOLUTIVA

Expedient 29/2026. APROVAR, SI ESCAU, L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DE 9 D'ABRIL DE 2026.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

Atès el que disposa l'article 110 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, se sotmet a votació l'acta de la sessió ordinària de 9 d'abril de 2026;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA: Aprovar l'acta de la sessió ordinària de 9 d'abril de 2026.

Expedient 270/2026. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA URBANÍSTICA. EXPEDIENT LU-16/2026.

Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Resolució:

EXPEDIENT NÚMERO: LU-16/2026

ZONA: "II ILLES D'EIXAMPLE"

REFERÈNCIA CADASTRAL: 8099520BF8589G0001DE





Vista la sol·licitud de llicència urbanística per a l'execució de les obres: "Obres menors de reforma", a l'immoble que consta a la sol·licitud registre d'entrada número 2026-E-RE-241, de data 8 d'abril de 2026;

Atesa la documentació aportada juntament amb la sol·licitud (registre d'entrada número 2026-E-RE-241, de data 8 d'abril de 2026): pressupost del contractista, la qual obra a l'expedient LU-16/2026 (270/2026);

Escoltat l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, en data 13 d'abril de 2026, el qual obra a l'expedient LU-16/2026 (270/2026);

Atès el que disposen els articles 81 i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; 187, 188 i 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; i 5, 13, 14 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig;

Atès el que estableixen el Text Refós de les Normes de Planejament Urbanístic de la Fatarella, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 3 de març de 2005 (Publicat al DOGC número 4393, de 27 de maig de 2005); el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de la Fatarella 2/2005, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de maig de 2016 (Publicat al DOGC número 7246, de 14 de novembre de 2016) i el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Fatarella MP-02/2016, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 9 de novembre de 2017 (Publicat al DOGC número 7526, de 2 de gener de 2018);

Atès el que estableixen l'article 100, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i les Ordenances Fiscals número 5, reguladora de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 6, reguladora de la Taxa per l'expedició i la Tramitació de Documents i Expedients Administratius;

Atès el que estableix l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març;

Atès el que estableixen el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20), i l'Ordenança Fiscal número 11, reguladora dels Residus de la Construcció i la Demolició i de la Taxa pel Servei Municipal de Recollida i/o Abocament de Residus de la Construcció i de la Demolició;





Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Concedir llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, per a l'execució d'obres menors de reforma, d'acord amb el pressupost presentat. Objecte de l'expedient LU-16/2026. Zona II "ILLES D'EIXAMPLE".

SEGON.- Les obres han d'iniciar-se en el termini màxim d'un any i finalitzar en el termini màxim de tres anys, a comptar des de l'endemà de rebre la notificació de la concessió de llicència urbanística. Advertint, el titular de la llicència, que aquesta caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

TERCER.- Aprovar, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que importa un total de TRENTA EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS (30,88€), d'acord amb les dades següents:

BASE IMPOSABLE	1.544,00€
TIPUS DE GRAVAMEN	2%
QUOTA	30,88€

QUART.- Aprovar la liquidació de la taxa pel servei municipal de recollida i/o abocament de residus de la construcció i de la demolició, d'import QUINZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (15,25€).

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient de llicència urbanística LU-16/2026, d'import DEU EUROS (10,00€).

SISÈ.- Fixar la fiança per respondre de la correcta gestió dels residus en CENT CINQUANTA EUROS (150,00€). Fiança que ha de ser dipositada prèviament a l'inici de les obres.

SETÈ.- Notificar el present acord a la persona peticionària.

Expedient 276/2026. AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS, SI ESCAU. RELACIÓ A L'APROVACIÓ NÚMERO 00029-2026-22 I NÚMERO 00030-2026-22.





Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atesa la relació de conformitat número 22/2026, que importa un total de TRES MIL CINCENTS TRENTA-SET EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS (3.537,41€), la qual obra a l'expedient 276/2026;

Atès que les factures incloses en la relació número 22/2026, han estat diligenciades de conformitat per l'Alcaldia;

Atesa la diligència de fiscalitzat, signada per Secretaria Intervenció, respecte a la relació a l'aprovació número 00029-2026-22, la qual obra a l'expedient 276/2026;

Atesa la diligència de fiscalitzat, signada per Secretaria Intervenció, respecte a la relació a l'aprovació número 00030-2026-22, la qual obra a l'expedient 276/2026;

Atès que els serveis i/o subministraments facturats han estat efectivament prestats;

Atès que existeix, al Pressupost General Municipal exercici 2026 (prorrogat), crèdit suficient per fer front a les despeses incloses en la relació a l'aprovació número 00029-2026-22;

Atès que existeix, al Pressupost General Municipal exercici 2026 (prorrogat), crèdit suficient per fer front a les despeses incloses en la relació a l'aprovació número 00030-2026-22;

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2019-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'autorització i la disposició, si escau, i el reconeixement de les obligacions incloses en la relació a l'aprovació número 00029-2026-22, d'import 386,55 Euros, la qual obra a l'expedient 276/2026.

SEGON.- Aprovar l'autorització i la disposició, si escau, i el reconeixement de les obligacions incloses en la relació a l'aprovació número 00030-2026-22, d'import 3.150,86 Euros, la qual obra a l'expedient 276/2026.

TERCER.- Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'Alcaldia, procedint-se a l'efecte a la confecció de la corresponent proposta de pagament de les obligacions reconegudes que han estat aprovades.

Expedient 277/2026. AUTORITZACIÓ, DISPOSICIÓ I RECONeixEMENT D'OBLIGACIONS, SI ESCAU. RELACIÓ A L'APROVACIÓ NÚMERO 00031-2026-





23.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atesa la relació a l'aprovació de factures número 00031-2026-23, que importa un total de MIL VUIT-CENTS EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS (1.800,15 €), la qual obra a l'expedient 277/2026;

Atès que les factures incloses en la relació a l'aprovació 00031-2026-23, han estat diligenciades de conformitat per l'Alcaldia;

Atès l'informe de fiscalització limitada prèvia de requisits bàsics, amb objeccions i efectes suspensius, formulat per Secretaria Intervenció a la relació a l'aprovació 00031-2026-23, el qual obra a l'expedient 277/2026;

Atès que els serveis i/o subministraments facturats han estat efectivament prestats;

Atès que no existint jurídicament un procediment legal d'esmena dels expedients, s'imposa, sobre la base del principi de no enriquiment injust, l'aixecament de les objeccions per fer front a l'obligació contraeta i al corresponent pagament;

Atès que existeix, al Pressupost General Municipal exercici 2026 (prorrogat) crèdit suficient per fer front a les despeses incloses en la relació a l'aprovació 00031-2026-23;

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2019-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Acceptar l'informe d'objeccions, amb efectes suspensius, emès per Secretaria Intervenció, respecte a la relació a l'aprovació 00031-2026-23, el qual obra a l'expedient 277/2026.

SEGON.- Aixecar les objeccions efectuades per Secretaria Intervenció a la relació a l'aprovació 00031-2026-23.

TERCER.- Aprovar l'autorització, la disposició i el reconeixement de les obligacions incloses en la relació a l'aprovació 00031-2026-23, d'import 1.800,15 Euros, la qual obra a l'expedient 277/2026.





QUART.- Els pagaments s'efectuaran per ordre de l'Alcaldia, procedint-se a l'efecte a la confecció de la corresponent proposta de pagament de les obligacions reconegudes que han estat aprovades.

Expedient 280/2026. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA URBANÍSTICA. EXPEDIENT LU-17/2026.	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

EXPEDIENT NÚMERO: LU-17/2026

ZONA: "I CASC ANTIC"

REFERÈNCIA CADASTRAL: 8001707BF8680A0001JI

Vista la sol·licitud de llicència urbanística per a l'execució de les obres: "Arreglar goteres de la teulada, sense tocar teulat existent, montatge i desmuntatge bastida", a l'immoble que consta a la sol·licitud registre d'entrada número 2026-E-RE-247, de data 12 d'abril de 2026;

Atesa la documentació aportada juntament amb la sol·licitud (registre d'entrada número 2026-E-RE-247, de data 12 d'abril de 2026): pressupost del contractista, la qual obra a l'expedient LU-17/2026 (280/2026);

Escollat l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, en data 13 d'abril de 2026, el qual obra a l'expedient LU-17/2026 (280/2026);

Atès el que disposen els articles 81 i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; 187, 188 i 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; i 5, 13, 14 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig;

Atès el que estableixen el Text Refós de les Normes de Planejament Urbanístic de la Fatarella, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 3 de març de 2005 (Publicat al DOGC número 4393, de 27 de maig de 2005); el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de la Fatarella 2/2005, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de maig de 2016 (Publicat al DOGC número 7246, de 14 de novembre de 2016) i el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Fatarella MP-02/2016, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 9 de novembre de 2017 (Publicat al DOGC número 7526, de 2 de gener de 2018);

Atès el que estableixen l'article 100, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i les Ordenances Fiscals





número 5, reguladora de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 6, reguladora de la Taxa per l'expedició i la Tramitació de Documents i Expedients Administratius;

Atès el que estableix l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març;

Atès el que estableixen el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20), i l'Ordenança Fiscal número 11, reguladora dels Residus de la Construcció i la Demolició i de la Taxa pel Servei Municipal de Recollida i/o Abocament de Residus de la Construcció i de la Demolició;

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Concedir llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, per a l'execució d'obres de reparació de goteres de la teulada, sense tocar teulat existent, muntatge i desmuntatge de bastida, d'acord amb el pressupost presentat. Objecte de l'expedient LU-17/2026. Zona I "CASC ANTIC".

SEGON.- Les obres han d'iniciar-se en el termini màxim d'un any i finalitzar en el termini màxim de tres anys, a comptar des de l'endemà de rebre la notificació de la concessió de llicència urbanística. Advertint, el titular de la llicència, que aquesta caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

TERCER.- Aprovar, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que importa un total de TRETZE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (13,40€), d'acord amb les dades següents:

BASE IMPOSABLE	670,00€
TIPUS DE GRAVAMEN	2%
QUOTA	13,40€





QUART.- Aprovar la liquidació de la taxa pel servei municipal de recollida i/o abocament de residus de la construcció i de la demolició, d'import QUINZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS (15,25€).

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient de llicència urbanística LU-17/2026, d'import DEU EUROS (10,00€).

SISÈ.- Fixar la fiança per respondre de la correcta gestió dels residus en CENT CINQUANTA EUROS (150,00€). Fiança que ha de ser dipositada prèviament a l'inici de les obres.

SETÈ.- Notificar el present acord a la persona peticionària.

FIXAR, SI ESCAU, LA DATA DE CELEBRACIÓ DE LA SEGÜENT SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atesa la impossibilitat de celebrar la següent sessió ordinària de la Junta de Govern Local en la data corresponent, d'acord amb la periodicitat i horaris prefixats;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA: Fixar que la propera sessió ordinària de la Junta de Govern Local tindrà lloc el dijous 7 de maig a les 8:15 hores.

Expedient 209/2023. ATORGAR, SI ESCAU, PRÒRROGA DEL TERMINI D'ACABAMENT DE LES OBRES OBJECTE DE L'EXPEDIENT LU-17/2023.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atesa la instància (Registre d'Entrada número 2026-E-RC-432, de data 16 de març de 2026), sol·licitant: *"pròrroga per l'acabament de les obres objecte de l'expedient LU-17/2023"*;

Atesa la documentació aportada mitjançant escrit registre d'entrada número 2025-E-RE-14, de data 9 de gener de 2025 i escrit registre d'entrada número 2026-E-RC-432, de data 16 de març de 2026, la qual consta a l'expedient LU-17/2023 (209/2023);

Atès que mitjançant acord de la Junta de Govern Local, adoptat en la sessió ordinària de 27 d' abril de 2023, es va concedir llicència urbanística per a l'execució de les obres de construcció





de magatzem agrícola, d'acord amb el "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ PER MAGATZEM AGRÍCOLA DE 300 m²" (visat 2022/660138, de 13 d'octubre de 2022).
Objecte de l'expedient LU-17/2023 (209/2023);

Atès l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, en data 13 d'abril de 2026, el qual obra a l'expedient LU-17/2023 (209/2023);

Escollat que per Secretaria Intervenció es fa constar que s'ha declarat la urgència i inclòs, el present assumpte a l'ordre del dia de la sessió, sense l'emissió dels corresponents informes de Secretaria Intervenció;

Atès el que disposa l'article 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost;

Atès el que estableix l'Ordenança Fiscal número 6, reguladora de la Taxa per l'expedició i la tramitació de documents i expedient administratius;

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar pròrroga de DIVUIT MESOS del termini d'acabament de les obres objecte de l'expedient LU-17/2023, corresponent a la meitat del termini fixat en la llicència urbanística concedida (3 anys per acabar les obres).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient, d'import DEU EUROS (10,00€).

TERCER.- Notificar l'acord adoptat a la persona peticionària.

Expedient 661/2025. ADHESIÓ A L'ACORD MARC DE SERVEIS D'ASSEGURANCES PRIMERA PRÒRROGA (EXP. 2023.01) VEHICLES TERRESTRES (LOT 2) I ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE BASAT, SI ESCAU.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

Atès que el Ple de l'Ajuntament de la Fatarella, en la sessió ordinària celebrada el 10 de maig de 2018, va aprovar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada amb destinació als ens locals de Catalunya que l'Associació Catalunya de Municipis i Comarques (ACM) té constituïda conjuntament amb el Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL);





Atès que el CCDL, per encàrrec de la Central de contractació de l'ACM, tramita periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya recurrent a la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, fórmula, que possibilita la contractació de forma agregada de bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació i detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat;

Atès que amb data 31 de desembre de 2023 finalitza la vigència de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient número 2019.01), l'ACM va considerar oportú i justificat la licitació d'un nou Acord marc pel servei de pòlisses d'assegurances d'accidents, de vehicles, de responsabilitat de càrrecs electes i de defensa jurídica i reclamació de danys, així com la formulació del corresponent encàrrec al CCDL per tal que porti a terme, de manera efectiva, aquesta licitació. En aquest sentit, mitjançant Resolució de Presidència 14/2023, de 10 de febrer, es resolgué aprovar formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació d'un Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya i aprovar, així mateix, l'inici del corresponent expedient, amb número 2023.01;

Atès que en data 14 de novembre de 2023, i prèvia tramitació del corresponent expedient, el CCDL aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el següent detall:

LOT 1.- PÒLISSA D'ASSEGURANÇA COL·LECTIVA D'ACCIDENTS PER ALS ENS PÚBLICS:

ZURICH INSURANCE EUROPE AG, SUCURSAL EN ESPAÑA (abans ZURICH INSURANCE PLC, Sucursal en España)

LOT 2.- PÒLISSA D'ASSEGURANCES DELS VEHICLES TERRESTRES DELS ENS PÚBLICS:

FIATC MUTUA DE SEGUROS Y REASEGUROS

LOT 3.- PÒLISSA D'ASSEGURANCES DE RESPONSABILITAT DE CÀRRECS ELECTES I PERSONAL AL SERVEI DE L'ADMINISTRACIÓ DELS ENS PÚBLICS I EMPRESES PÚBLIQUES, CONSORCIS I GESTORES D'ENTITATS PÚBLIQUES:

AIG EUROPE, S.A. Sucursal en España

LOT 4.- PÒLISSA D'ASSEGURANCES DE DEFENSA JURÍDICA I RECLAMACIÓ DE DANYS DELS ENS PÚBLICS:





ARAG S.E. Sucursal en España

Atès que en data 20 de desembre de 2023 es formalitzà l'Acord marc amb les empreses adjudicatàries dels lots 1, 2, 3 i 4, per un període inicial de vint-i-quatre mesos, a partir de l'1 de gener de 2024. Aquest període podrà ésser prorrogat per dos períodes de dotze mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, essent el seu límit, vigència inicial i pròrrogues, de quaranta-vuit mesos com a màxim;

Atès que en data 5 de març de 2024, i previs els tràmits oportuns, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient número 2023.01), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), cessió que es formalitzà degudament;

Atès en data 10 de juny de 2025, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient número 2023.01), per un període addicional de 12 mesos més, des de l'1 de gener de 2026 fins al 31 de desembre de 2026. Es procedeix a la formalització;

Atès que en data 27 de març de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va adoptar l'acord d'encarregar al CCDL l'inici d'expedient de contractació i la posterior licitació de conformitat amb la LCSP d'un nou Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya;

Atès que per resolució de Presidència número 2023/32, de data 5 d'abril, s'aprovà formalment l'acceptació de l'encàrrec formulat pels òrgans de direcció de l'ACM, per tal de portar a terme la licitació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya, amb número d'expedient 2023.02;

Atès que en data 5 de març de 2024, la Comissió Executiva del CCDL, aprovà l'adjudicació de l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient número 2023.02), de conformitat amb la proposta d'acord de la Mesa de contractació adoptada el 13 de febrer de 2024 i acceptada per la Resolució de Presidència número 2024/16, de data 20 de febrer, a favor de l'empresa Ferrer & Ojeda Asociados Correduría de Seguros SL, la qual serà l'encarregada de prestar els serveis d'assessorament i de mediació de les assegurances licitades centralitzadament pel CCDL-ACM, durant la vigència de l'Acord marc (Expedient número 2023.02);

Atès que en data 8 d'abril de 2024 es va procedir a la formalització de l'Acord marc de referència;





Atesos els articles 227 i següents de la LCSP, en relació a la disposició addicional 3a. de la LSCP i la disposició addicional 5a. de la LBRL, respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes;

Atesos els articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc;

Atesos els articles 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals;

Atesos els articles 25 i 26 de la LCSP pel que fa a la consideració dels contractes de serveis d'assegurances, com a contractes privats i que es regeixen en quan als seus efectes i extinció pel dret privat;

Atesos els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen l'Acord marc de serveis d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient número 2023.01) i l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient número 2023.02), aprovats respectivament per acord de la Comissió executiva del CCDL, de data 9 de maig de 2023 i per Resolució de Presidència número 2023/91 del CCDL, de data 27 de novembre, i publicats al perfil de contractant de l'entitat;

Atès que la Junta de Govern Local, per acord de data 22 d'octubre de 2025, va aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de la Fatarella a l'Acord marc de serveis d'assessorament i de mediació d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient número 2023.02) adjudicat a Ferrer & Ojeda, i, en conseqüència, Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL té la condició de mediador de l'Ajuntament de la Fatarella;

Atès l'Informe de l'Alcaldia justificant de manera motivada la necessitat i idoneïtat del contracte, emès en data 13 d'abril de 2026, el qual obra a l'Expedient 661/2025;

Atès que consten a l'expedient 661/2025 el pressupost d'assegurança del vehicle (Registre d'Entrada 2026-E-RE-248, de 13 d'abril de 2026), i la proposta de pòlissa de l'empresa FIATC Mutua de Seguros y Reaseguros, per un import de 652,85 Euros (Des de les 0:00 h. del dia 24 d'abril fins a les 0:00 h. del dia 7 de novembre de 2026);

Atès el crèdit existent a l'aplicació 2026/1/920/22400/01 del Pressupost General Municipal, per a l'exercici 2026 (Prorrogat);

Atès l'informe de fiscalització prèvia emès per Secretaria Intervenció, el qual obra a l'expedient 661/2025;





Atès que, d'acord amb la clàusula 23 dels Plecs de clàusules administratives particulars, s'ha optat per la constitució d'una garantia definitiva de caràcter general per a l'Acord marc, en substitució de la constitució d'una garantia independent per a cadascun dels contractes basats;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de la Fatarella a la primera pròrroga de l'Acord marc del servei d'assegurances amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient número 2023.01), i contractar la pòlissa d'assegurança que s'indica:

- Lot 2. Vehicles Terrestres, a favor de la mercantil "FIATC MUTUA DE SEGUROS YREASEGUROS", per al vehicle matrícula 7728NKS incorporat a la flota municipal, per un import de 652,85 Euros, amb vigència des de les 0:00 h. del dia 24 d'abril fins a les 0:00 h del dia 7 de novembre de 2026, i amb possibilitat de prorrogar per períodes de dotze mesos addicionals, sempre i quan estigui vigent l'Acord marc de referència.

SEGON.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa, per import de 652,85 Euros, amb càrrec a l'aplicació 2026/1/920/22400/01 del Pressupost General Municipal, exercici 2026 (Prorrogat).

TERCER.- Notificar el present acord al mediador "Ferrer & Ojeda Asociados, Correduría de Seguros, SL", donant-li els efectes de publicitat que siguin preceptius.

QUART.- Comunicar el present acord al CCDL i a l'ACM, a través de la plataforma EACAT.

CINQUÈ.- Facultar a l'II·lm. Sr. Alcalde per signar la documentació i portar a terme les actuacions que donin compliment al present acord.

Expedient 113/2026. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA URBANÍSTICA. EXPEDIENT LU-04/2026.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

EXPEDIENT NÚMERO: LU-04/2026

ZONA: "II ILLES D'EIXAMPLE"

REFERÈNCIA CADASTRAL: 7999601BF8579H0001XI

Vista la sol·licitud de llicència urbanística per a l'execució de les obres: "Canvi de coberta en habitatge unifamiliar entre mitgeres", a l'immoble que consta a la sol·licitud registre d'entrada número 2026-E-RE-114, de data 9 de febrer de 2026;

Atesa la documentació aportada mitjançant escrits: registre d'entrada número 2026-E-RE-114, de 9 de febrer de 2026; registre d'entrada número 2026-E-RE-122, de 12 de febrer de





2026; registre d'entrada número 2026-E-RE-168, de 4 de març de 2026; registre d'entrada número 2026-E-RE-169, de 5 de març de 2026; registre d'entrada número 2026-E-RE-172, de 9 de març de 2026; registre d'entrada número 2026-E-RE-173, de 9 de març de 2026 i registre d'entrada número 2026-E-RE-218, de data 26 de març de 2026, la qual obra a l'expedient LU-04/2026 (113/2026);

Escollats els informes emesos pels Serveis Tècnics Municipals, en data 18 de febrer de 2026, 9 de març de 2026 i 27 de març de 2026, els quals obren a l'expedient LU-04/2026 (113/2026);

Escollat que per Secretaria Intervenció es fa constar que s'ha declarat la urgència i inclòs, el present assumpte a l'ordre del dia de la sessió, sense l'emissió dels corresponents informes de Secretaria Intervenció;

Atès el que disposen els articles 81 i 89 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny; 187, 188 i 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost; i 5, 13, 14 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig;

Atès el que estableixen el Text Refós de les Normes de Planejament Urbanístic de la Fatarella, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 3 de març de 2005 (Publicat al DOGC número 4393, de 27 de maig de 2005); el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de la Fatarella 2/2005, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 26 de maig de 2016 (Publicat al DOGC número 7246, de 14 de novembre de 2016) i el Text Refós de la Modificació Puntual de les Normes Subsidiàries de Planejament de la Fatarella MP-02/2016, verificat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de 9 de novembre de 2017 (Publicat al DOGC número 7526, de 2 de gener de 2018);

Atès el que estableixen l'article 100, del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, i les Ordenances Fiscals número 5, reguladora de l'impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, i número 6, reguladora de la Taxa per l'expedició i la Tramitació de Documents i Expedients Administratius;

Atès el que estableix l'article 103 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març;

Atès el que estableixen el Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de Gestió de Residus de la Construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, el Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual s'aprova el Programa de Prevenció i Gestió de Residus i Recursos de Catalunya (PRECAT20), i l'Ordenança Fiscal número 11, reguladora dels Residus de la Construcció i la Demolició i de la





Taxa pel Servei Municipal de Recollida i/o Abocament de Residus de la Construcció i de la Demolició;

Atesa la delegació de l'exercici d'atribucions realitzada per l'Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l'Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Concedir llicència urbanística, salvat el dret de propietat i sens perjudici de tercers, per a l'execució de les obres de canvi del material de cobertura d'habitatge unifamiliar entre mitgeres de planta baixa, dues plantes pis i sota coberta, d'acord amb el "PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ CANVI DE COBERTA EN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES" (Visat 2025700100, de 30 d'abril de 2025), presentat. Objecte de l'expedient LU-04/2026. Zona II "ILLES D'EIXAMPLE".

SEGON.- Les obres han d'iniciar-se en el termini màxim d'un any i finalitzar en el termini màxim de tres anys, a comptar des de l'endemà de rebre la notificació de la concessió de llicència urbanística. Advertint, el titular de la llicència, que aquesta caduca si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues, sense que hagin estat iniciades o finalitzades.

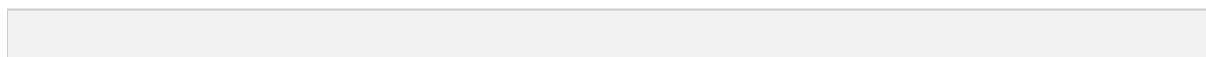
TERCER.- Aprovar, sens perjudici de les comprovacions que siguin necessàries sobre el cost real i efectiu de l'obra una vegada finalitzada i de les liquidacions complementàries que procedeixin, la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, que importa un total de TRES-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS (322,46€), d'acord amb les dades següents:

BASE IMPOSABLE	16.122,79€
TIPUS DE GRAVAMEN	2%
QUOTA	322,46€

QUART.- Atès que els residus de la construcció seran gestionats per l'empresa "ECO TERRA ALTA, SL" (codi gestor E-1142.09 – Número de Contracte 15/2026) no s'aprova liquidació de la taxa pel servei municipal de recollida i/o abocament de residus de la construcció i de la demolició.

CINQUÈ.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l'expedient de llicència urbanística LU-04/2026, d'import DEU EUROS (10,00€).

SISÈ.- Notificar el present acord a la persona peticionària.





Expedient 176/2026. ATORGAR, SI ESCAU, LLICÈNCIA DE PRIMERA UTILITZACIÓ I OCUPACIÓ PARCIAL. EXPEDIENT LPUO-01/2026.

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

EXP. NÚMERO	LPUO-01/2026 (176/2026)
ZONIFICACIÓ	“II ILLES D’EIXAMPLE”
REF. CADASTRAL	8297204BF8589G0001ME

Atesa la “Sol·licitud de Llicència o Autorització Urbanística”, a efectes de la primera utilització i ocupació de l’immoble que consta a la sol·licitud registre d’entrada número 2026-E-RE-163, de 2 de març de 2026 (Expedient LPUO-01/2026 – 176/2026);

Atesa la documentació aportada juntament amb la sol·licitud (Registre d’Entrada número 2026-E-RE-163, de data 2 de març de 2026), la qual obra a l’expedient LPUO-01/2026 (176/2026);

Atès l’informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, en data 2 d’abril de de 2026, el qual obra a l’expedient LPUO-01/2026 (176/2026);

Escollat que per Secretaria Intervenció es fa constar que s’ha declarat la urgència i inclòs, el present assumpte a l’ordre del dia de la sessió, sense l’emissió dels corresponents informes de Secretaria Intervenció;

Atès el que disposa l’article 187 del Text Refós de la Llei d’Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d’agost, i l’article 43 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat pel Decret 64/2014, de 13 de maig;

Atesa la delegació de l’exercici d’atribucions realitzada per l’Alcalde mitjançant el Decret número 2023-0185, de 19 de juliol de 2023, i pel Ple de l’Ajuntament mitjançant acord adoptat en la sessió extraordinària de 24 de juliol de 2023;

LA JUNTA DE GOVERN LOCAL, PER UNANIMITAT, ACORDA:

PRIMER.- Atorgar a la persona peticionària, llicència de primera utilització i ocupació parcial de l’immoble ubicat al C/ Mirador de la Terra Alta, número 3, 1r-2a, destinat a ús d’ habitatge. Objecte de l’expedient LPUO-01/2026 (176/2026).

SEGON.- Aprovar la liquidació de la taxa per la tramitació de l’expedient, establerta a l’Ordenança Fiscal número 6, que importa un total de DOTZE EUROS (12,00 Euros).





TERCER.- Notificar el present acord a la persona peticionària.

B) ACTIVITAT DE CONTROL

No hi ha assumptes

C) PRECS I PREGUNTES

TORN OBERT DE PARAULES.

No es fa petició de paraula per part dels membres assistents.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

