



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
17 DE DESEMBRE DE 2019**

Núm: JGL2019000043

Lloc: Vilassar de Mar, Sala de sessions de la Casa Consistorial

Data: 17 de desembre de 2019

Horari: de 09:15 h a 09:35 h

Sessió: Sessió Ordinària

Assistents:

Damia Clot Trias, Alcalde
Núria Arasa Rovira, 1r Tinent D'alcalde
Josep Sole Clotet, 3r Tinent D'alcalde
Montserrat Gual Gibert, 4t Tinent D'alcalde
Joan Roca Leonart, 5è Tinent D'alcalde
Maria Josep Lozano Pino, Interventora
Maria de las Mercedes Gobartt Vázquez, Secretària

Assistents amb veu i sense vot:

Yabel Perez Moreno, Autoritzat

Han Excusat la seva absència:

Angel Font Catalan, 2n Tinent D'alcalde
Laura Martinez Portell, Autoritzat
Francisco Zamora Villafaina, Autoritzat
Juan Diaz Delgado, Autoritzat

Oberta la sessió per la presidència i comprovat per la secretària l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, els quals són aprovats per unanimitat dels assistents amb veu i vot, llevat que en els mateixos s'indiqui expressament altra cosa.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 10-12-2019
- 2.- APROVACIÓ DEL RETORN DE LA GARANTIA DEFINITIVA A PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, SL CORRESPONENT AL CONTRACTE DE SERVEI DE SALVAMENT I SOCORRISME A LES PLATGES DE VILASSAR DE MAR I CABRERA DE MAR
- 3.- ESTABLIMENT D'UN CONVENI ENTRE LA FUNDACIÓ ERNEST LLUCH I L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR, PEL PERÍODE COMPRÉS ENTRE L'1 DE GENER DE 2020 I EL 31 DE DESEMBRE DE 2023
- 4.- ACCEPTACIÓ DE DESISTIMENT DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL EXPEDIENT NÚM. X2018002693, FORMULADA PER LEX GRUP ADVOCATS, EN REPRESENTACIÓ DE ZURICH INSURANCE PLA, SUCURSAL EN ESPAÑA, I ARXIU D'EXPEDIENT.



- 5.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE POLICIA I BON GOVERN X2019002685
- 6.- TARGETA NÚM 78/19 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ PER A C.G.M.
- 7.- TARGETA 79/19 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIO PER A G.C.C.
- 8.- TARGETA NÚM 80/19 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ PER A X.T.M.
- 9.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE L'ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN (X2019002643)
- 10.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE L'ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN (X2019002645)
- 11.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE L'ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN X2019002650
- 12.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE POLICIA I BON GOVERN X2019002651
- 13.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN EQUIP FOTOVOLTÀIC A LA COBERTA SUPERIOR D'UN HABITATGE ADOSSAT, CARRER SANTA MAGDALENA, 42
- 14.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE DUES RAMPES D'ACCÉS A L'EDIFICI, Carrer Narcís Monturiol núm. 54
- 15.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA
- 15.1.- REVISIÓ DE PREUS EXERCICIS 2017, 2018 I 2019 DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE NETEJA I MANTENIMENT D'EDIFICIS MUNICIPALS.
- 16.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 10-12-2019

El president manifesta que si cap dels presents no té objecció que fer al contingut de l'acta anterior del dia 10 de desembre de 2019, es procedirà a la seva aprovació.

S'aprova per unanimitat dels membres presents

2.0.- APROVACIÓ DEL RETORN DE LA GARANTIA DEFINITIVA A PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, SL CORRESPONENT AL CONTRACTE DE SERVEI DE SALVAMENT I SOCORRISME A LES PLATGES DE VILASSAR DE MAR I CABRERA DE MAR

Vist l'expedient X2018000044, amb referència contractació SG/SV-06/18 incoat per a la contractació del servei públic de vigilància, salvament i socorrisme de les platges de Vilassar de Mar i de Cabrera de Mar.

Vist que en data 25 de setembre de 2019 s'ha rebut sol·licitud per part del representant de l'empresa PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, S.L., el Sr. O.C.G. amb registre d'entrada E2019017706, per la devolució de garantia definitiva dipositada en data 23 de maig de 2018 a la tresoreria municipal per import de 4.570,16 euros.

En data 8 de maig de 2019, per decret d'Alcaldia núm. 2019DECR001136 es va aprovar executar la pròrroga per un any del contracte de Servei de vigilància, salvament i



socorrisme de les platges de Vilassar de Mar i Cabrera de Mar amb l'empresa Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L., amb CIF B-62137252.

Segons obra a l'expedient, consta dipositada una garantia a nom de l'empresa PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, S.L., per import de 4.570,16 euros, amb el concepte de garantia definitiva de l'adjudicació del Servei públic de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Cabrera de Mar i Vilassar de Mar.

Vist l'informe de data 28 de novembre d'enguany de la Tècnica de Salut de l'Ajuntament de Vilassar de Mar en el qual s'informa favorablement la devolució de la garantia constituïda per part de PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, S.L., per import de 4.570,16 euros.

Vist l'informe de data 28 de novembre de 2019 del Cap de Serveis Operatius de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, el Sr. I.M., en el qual s'informa favorablement de la devolució de l'import dipositat per PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, S.L., com a garantia definitiva.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

Primer: Procedir a la cancel·lació i devolució de la garantia dipositada per la mercantil PRO-ACTIVA SERVEIS AQUÀTICS, S.L, amb CIF B-62137252, per import de 4.570,16 euros amb el concepte de garantia definitiva per l'adjudicació del contracte X2018000044, amb referència contractació SG/SV-06/18 de Servei públic de vigilància, salvament i socorrisme a les platges de Cabrera de Mar i Vilassar de Mar.

Segon: Notificar aquest acord a Pro-Activa Serveis Aquàtics, S.L.

Tercer: Comunicar aquest acord a la Tresoreria de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

3.0.- ESTABLIMENT D'UN CONVENI ENTRE LA FUNDACIÓ ERNEST LLUCH I L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR, PEL PERÍODE COMPRÉS ENTRE L'1 DE GENER DE 2020 I EL 31 DE DESEMBRE DE 2023

L'Ajuntament de Vilassar de Mar i la Fundació Ernest Lluch han establert diferents convenis de de l'any 2003, per tal de contribuir a mantenir la memòria de l'Ernest Lluch, el seu pensament i la seva obra.

En data 27 d'abril de 2007, l'Ajuntament de Vilassar de Mar i la Fundació Ernest Lluch van signar un conveni que, entre d'altres punts, establia que l'Ajuntament cediria un



espai de la Biblioteca Municipal Ernest Lluch i Martin a la Fundació Ernest Lluch.

És d'interès i voluntat, tant de l'Ajuntament com de la Fundació, signar un nou conveni de col·laboració entre ambdues institucions per un període de quatre anys.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

1. Establir un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Mar i la Fundació Ernest Lluch, per al període comprès entre l'1 de gener de 2020 i el 31 de desembre de 2023.
2. Facultar el Sr. alcalde perquè, en representació de la Corporació, disposi la gestió i signi quanta documentació faci falta per a l'executivitat d'aquests acords.

4.0.- ACCEPTACIÓ DE DESISTIMENT DE LA RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL EXPEDIENT NÚM. X2018002693, FORMULADA PER LEX GRUP ADVOCATS, EN REPRESENTACIÓ DE ZURICH INSURANCE PLA, SUCURSAL EN ESPAÑA, I ARXIU D'EXPEDIENT.

El dia 12 de juliol de 2018, amb núm. de registre d'entrada E2018010481, L.M.M., en representació de ZURICH INSURANCE PLA, SUCURSAL EN ESPAÑA, va presentar reclamació de responsabilitat patrimonial per danys al vehicle 1053KLW quan era traslladat per la grua municipal.

El dia 11 d'octubre de 2018 es va incoar el corresponent expedient de reclamació de responsabilitat patrimonial, amb número X2018002693.

En data 4 de juny de 2019 LEX GRUP ADVOCATS, amb núm. de registre d'entrada E2019010220, va comunicar que assumia la representació de ZURICH INSURANCE PLA en el present procediment.

En data 9 d'octubre de 2019, amb núm. de registre d'entrada E2019018477, LEX GRUP ADVOCATS, en representació de ZURICH INSURANCE PLA, SUCURSAL EN ESPAÑA, ha presentat escrit a aquest Ajuntament desistint de la petició d'indemnització realitzada.

L'article 94.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, disposa que tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud, i l'article 94.4 de la mateixa Llei disposa que l'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment i ha de declarar conclús el procediment.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de juny,

S'ACORDA:



Primer. Acceptar el desistiment de la reclamació de responsabilitat patrimonial formulada per LEX GRUP ADVOCATS, en representació de ZURICH INSURANCE PLA, SUCURSAL EN ESPAÑA.

Segon. Procedir a l'arxiu de l'expedient de responsabilitat patrimonial número X2018002693.

Tercer. Notificar aquests acords a l'interessat/da, advertint que contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictada, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció d'aquesta notificació.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, en el seu cas, o bé directament contra aquesta resolució, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició sense que s'hagi notificat la seva resolució- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des de l'endemà del dia en què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

Tanmateix es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació que s'estimi legalment oportú.

5.0.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE POLICIA I BON GOVERN X2019002685

La Srta. B.R.N., ha presentat al·legacions en l'expedient sancionador incoat per infracció als preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, fonamentant les mateixes en el possible error en els elements que van donar lloc a la incoació dels mateixos o en la seva tramitació posterior.

L'instructor de l'esmentat expedient, a la vista de les al·legacions formulades i de la resta de qüestions que es desprenen dels propis expedients sancionadors, formula proposta de resolució en els següents termes:

A la vista del contingut de les al·legacions presentades i un cop examinats els antecedents existents en els propis expedients sancionadors és procedent estimar les mateixes, procedint a l'arxivament dels expedients, sense declaració de responsabilitat.

L'òrgan competent per resoldre el procediment sancionador és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde efectuada per decret d'alcaldia núm. 1775 de 27 de juny de 2019, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1 k) i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:



PRIMER.- Estimar les alegacions presentades en l'expedient sancionador que es relaciona, incoat infracció al preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, sobreseient el mateix i procedint al seu arxivament, sense declaració de responsabilitat.

SEGON.- Comunicar la present resolució a la persona interessada.

6.0.- TARGETA NÚM 78/19 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE MOBILITAT PER A C.G.M.

Ref. expedient : X2019005422

Vista la petició de targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució de mobilitat presentada per la persona interessada.

Vist l'informe de la Policia Local.

Atès allò que disposa el Decret 97/2002 de 5 de març,

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

1r.- Concedir la següent targeta d'aparcament individual de persones amb disminució de mobilitat:

TITULAR	CONDUCTOR	CADUCITAT	NUMERACIÓ
G.M.,C.	TITULAR NO CONDUCTOR	DESEMBRE 2023	082192019000789869D

2n.- Notificar aquest acord a l'interessat. En el cas de les concessions l'interessat podrà recollir la corresponent targeta en les dependències de la Policia local.

7.0.- TARGETA 79/19 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIO DE MOBILITAT PER A G.C.C.

Ref. expedient : X2019005447

Vista la petició de targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució de mobilitat presentada per la persona interessada.

Vist l'informe de la Policia Local.

Atès allò que disposa el Decret 97/2002 de 5 de març,



Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

1r.- Concedir la següent targeta d'aparcament individual de persones amb disminució de mobilitat:

TITULAR	CONDUCTOR	CADUCITAT	NUMERACIÓ
C.C.,G.	TITULAR NO CONDUCTOR	GENER 2022	082192019000799780 G

2n.- Notificar aquest acord a l'interessat. En el cas de les concessions l'interessat podrà recollir la corresponent targeta en les dependències de la Policia local.

8.0.- TARGETA NÚM 80/19 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE MOBILITAT PER A X.T.M.

Ref. expedient : X2019005559

Vista la petició de targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució de mobilitat presentada per la persona interessada.

Vist l'informe de la Policia Local.

Atès allò que disposa el Decret 97/2002 de 5 de març,

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

1r.- Concedir la següent targeta d'aparcament individual de persones amb disminució de mobilitat:

TITULAR	CONDUCTOR	CADUCITAT	NUMERACIÓ
T.M.,X.	TITULAR NO CONDUCTOR	GENER 2022	082192019000804896 W

2n.- Notificar aquest acord a l'interessat. En el cas de les concessions l'interessat podrà recollir la corresponent targeta en les dependències de la Policia local.



9.0.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE L'ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN (X2019002643)

El Sr. V.D.,J.R., ha presentat al·legacions en l'expedient sancionador incoat per infracció als preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, fonamentant les mateixes en el possible error en els elements que van donar lloc a la incoació dels mateixos o en la seva tramitació posterior.

L'instructor de l'esmentat expedient, a la vista de les al·legacions formulades i de la resta de qüestions que es desprenen dels propis expedients sancionadors, formula proposta de resolució en els següents termes:

A la vista del contingut de les al·legacions presentades i un cop examinats els antecedents existents en els propis expedients sancionadors és procedent estimar les mateixes, procedint a l'arxivament dels expedients, sense declaració de responsabilitat.

L'òrgan competent per resoldre el procediment sancionador és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde efectuada per decret d'alcaldia núm. 1775 de 27 de juny de 2019, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1 k) i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

Primer.- Estimar les al·legacions presentades en l'expedient sancionador que es relaciona, incoat infracció al preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, sobreseient el mateix i procedint al seu arxivament, sense declaració de responsabilitat.

Segon.- Comunicar la present resolució a la persona interessada.

10.0.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE L'ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN (X2019002645)

El Sr. E.N.,O., ha presentat al·legacions en l'expedient sancionador incoat per infracció als preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, fonamentant les mateixes en el possible error en els elements que van donar lloc a la incoació dels mateixos o en la seva tramitació posterior.

L'instructor de l'esmentat expedient, a la vista de les al·legacions formulades i de la resta de qüestions que es desprenen dels propis expedients sancionadors, formula proposta de resolució en els següents termes:

A la vista del contingut de les al·legacions presentades i un cop examinats els antecedents existents en els propis expedients sancionadors és procedent estimar les mateixes, procedint a l'arxivament dels expedients, sense declaració de responsabilitat.



L'òrgan competent per resoldre el procediment sancionador és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde efectuada per decret d'alcaldia núm. 1775 de 27 de juny de 2019, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1 k) i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

PRIMER.- Estimar les al·legacions presentades en l'expedient sancionador que es relaciona, incoat infracció al preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, sobreseient el mateix i procedint al seu arxivament, sense declaració de responsabilitat.

SEGON.- Comunicar la present resolució a la persona interessada

11.0.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE L'ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN X2019002650

La Sra. M.C.,B., ha presentat al·legacions en l'expedient sancionador incoat per infracció als preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, fonamentant les mateixes en el possible error en els elements que van donar lloc a la incoació dels mateixos o en la seva tramitació posterior.

L'instructor de l'esmentat expedient, a la vista de les al·legacions formulades i de la resta de qüestions que es desprenen dels propis expedients sancionadors, formula proposta de resolució en els següents termes:

A la vista del contingut de les al·legacions presentades i un cop examinats els antecedents existents en els propis expedients sancionadors és procedent estimar les mateixes, procedint a l'arxivament dels expedients, sense declaració de responsabilitat.

L'òrgan competent per resoldre el procediment sancionador és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde efectuada per decret d'alcaldia núm. 1775 de 27 de juny de 2019, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1 k) i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

PRIMER.- Estimar les al·legacions presentades en l'expedient sancionador que es relaciona, incoat infracció al preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, sobreseient el mateix i procedint al seu arxivament, sense declaració de responsabilitat.

SEGON.- Comunicar la present resolució a la persona interessada.



12.0.- ESTIMACIÓ D'AL·LEGACIONS DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR DE POLICIA I BON GOVERN X2019002651

El Sr. C.M.,J., ha presentat al·legacions en l'expedient sancionador incoat per infracció als preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, fonamentant les mateixes en el possible error en els elements que van donar lloc a la incoació dels mateixos o en la seva tramitació posterior.

L'instructor de l'esmentat expedient, a la vista de les al·legacions formulades i de la resta de qüestions que es desprenen dels propis expedients sancionadors, formula proposta de resolució en els següents termes:

A la vista del contingut de les al·legacions presentades i un cop examinats els antecedents existents en els propis expedients sancionadors és procedent estimar les mateixes, procedint a l'arxivament dels expedients, sense declaració de responsabilitat.

L'òrgan competent per resoldre el procediment sancionador és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde efectuada per decret d'alcaldia núm. 1775 de 27 de juny de 2019, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1 k) i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

PRIMER.- Estimar les al·legacions presentades en l'expedient sancionador que es relaciona, incoat infracció al preceptes de l'Ordenança General de Policia i Bon Govern, sobreseient el mateix i procedint al seu arxivament, sense declaració de responsabilitat.

SEGON.- Comunicar la present resolució a la persona interessada

13.0.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA INSTAL·LACIÓ D'UN EQUIP FOTOVOLTAIC A LA COBERTA SUPERIOR D'UN HABITATGE ADOSSAT, CARRER SANTA MAGDALENA, 42

Vist l'informe de l'arquitecta de data 9 d'agost de 2019, del qual se'n desprèn, literalment, el següent:

Fets

1. En data 25 de juliol de 2019, i amb RGE E2019014347, el Sr. R.F.G., sol·licita llicència d'obres per a la instal·lació fotovoltaica d'autoconsum a la coberta superior d'un habitatge entre mitgeres situat al carrer Santa Magdalena, núm. 42, i adjunta la següent documentació:
 - Projecte Tècnic, amb estudi bàsic de seguretat i salut, redactat per un tècnic competent i degudament visat pel col·legi professional corresponent.
 - Estudi de gestió de residus emès i signat per un tècnic competent.



- Full d'assumeix de direcció d'obra i execució facultativa de l'obra emès i signat per un tècnic competent i degudament visat pel col·legi professional corresponent.
- Contracte de tractament de residus signat per un gestor autoritzat.
- Fotocopia del DNI del sol·licitant.
- Copia de l'escriptura SOLAR PROFIT ENERGY SERVICES SL.
- Copia de la targeta d'identificació fiscal de l'empresa.
- Document de visat.
- Sol·licitud de llicència d'obres degudament complimentada.

Descripció de l'actuació – documentació – contingut documental

L'actuació que es pretén inclou la instal·lació solar fotovoltaica per a l'autoconsum a la coberta superior de l'habitatge entre mitgeres ubicat al carrer Santa Magdalena, núm. 42, amb una potència nominal de sortida de 3 kVA i potència pic 3,25 kWp.

La documentació aportada és suficient per a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Fonaments de dret

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).
- La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).
- Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició
- Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.
- Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però si que han d'acomplir els Documents Bàsic referents a allò que es modifica o substitueix.
- Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.

Qualificació urbanística – nivell d'urbanització

L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 13, Ciutat Jardí, Subzona 13e, Intensiva en agrupació d'habitatges.



L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.

Compliment de la Normativa urbanística vigent.

Paràmetres urbanístics: les obres no suposen modificació de cap dels paràmetres urbanístics.

Garantia dels Bens del Domini Públic:

Degut a que es tracta d'obres de poca entitat sense afectació d'elements estructurals, es determina el dipòsit mínim de 300,00 € per a garantir la reposició dels béns de domini públic.

Garantia de la gestió dels Residus de la Construcció (Decret 89/2010) (Reial Decret 210/2018):

Caldrà lliurar a l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

Base per a la liquidació de drets: pressupost de referència

S'estableix el pressupost declarat al projecte tècnic per valor de 8.650,00 €.

CONCLUSIÓ:

La tècnica sotassignada INFORMA FAVORABLEMENT la sol·licitud formulada, en el sentit de que PROCEDEIX adoptar un acord del tenor següent:

Primer.- ATORGAR Llicència d'obres al Sr. R.F.G., amb DNI ..., per a la instal·lació solar fotovoltaica per a l'autoconsum a la coberta superior de l'habitatge entre mitgeres ubicat al carrer Santa Magdalena, núm. 42, segons projecte tècnic visat núm. 2019910898, sotmesa a les següents prescripcions:

- a) Abans d'iniciar les obres caldrà aportar:
 - o Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- b) Terminis: les obres hauran d'iniciar-se en el termini de quatre (4) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de dotze (12) mesos, comptadors des de la mateixa data.
- c) CONDICIONANTS previs a la devolució de fiances: caldrà aportar la següent documentació:
 - Certificat final d'obra en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
 - Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.
 - Fotografies de l'actuació executada i dels béns de domini públic afectats per les obres.

Segon.- FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència



s'entendrà CADUCADA als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- Establir les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material	8.650,00 €
Ocupació de via pública	No en demana
Fiança Garantia Bens de Domini Públic	300,00 €

Això no obstant, la Junta de Govern Local acordarà allò que estimi oportú.”

Vist l'informe jurídic favorable emès pel secretari en data 14 de novembre de 2019.

Atès que la interessada ha dipositat la fiança de 300,00€ en data 19 de novembre de 2019

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny.”

S'ACORDA:

Primer.- ATORGAR Llicència d'obres al Sr. R.F.G., amb DNI ..., per a la instal·lació solar fotovoltaica per a l'autoconsum a la coberta superior de l'habitatge entre mitgeres ubicat al carrer Santa Magdalena, núm. 42, segons projecte tècnic visat núm. 2019910898, sotmesa a les següents prescripcions:

- c) Abans d'iniciar les obres caldrà aportar:
 - o Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- d) Terminis: les obres hauran d'iniciar-se en el termini de quatre (4) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de dotze (12) mesos, comptadors des de la mateixa data.
- c) **CONDICIONANTS** previs a la devolució de fiances: caldrà aportar la següent documentació:
 - Certificat final d'obra en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
 - Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.
 - Fotografies de l'actuació executada i dels béns de domini públic afectats per les obres.



Segon.- FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà CADUCADA als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- Establir les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material	8.650,00 €
Ocupació de via pública	No en demana
Fiança Garantia Bens de Domini Públic	300,00 €

Quart.- Notificar la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar, a l'Organisme de Gestió Tributària i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

14.0.- LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA CONSTRUCCIÓ DE DUES RAMPES D'ACCÉS A L'EDIFICI, Carrer Narcís Monturiol núm. 54

Vist l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de data 26 de novembre de 2019, que és del contingut següent:

“Fets

1. En data 15 de setembre de 2019, i amb RGE E2019017159, el Sr. J.LL.S. en representació de la Comunitat de Propietaris Montanya i Mar ABC, sol·licita llicència d'obres per a la construcció de dues rampes exteriors d'accés a l'edifici situat al carrer Narcís Monturiol núm. 54, i a tal efecte adjunta la següent documentació:
 - Memòria tècnica, amb estudi bàsic de seguretat i salut, redactada per un tècnic competent.
 - Plànol de descripció de la proposta signat pel mateix tècnic.
 - Full d'assumeix de la direcció facultativa de l'obra emès i signat per un tècnic competent.

Descripció de l'actuació – documentació – contingut documental

- L'actuació que es pretén és la construcció de dues rampes exteriors per tal de millorar les condicions d'accessibilitat en la zona d'accés a l'edifici d'habitatges del carrer Narcís Monturiol núm. 54.
- La documentació aportada és suficient per a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Fonaments de dret



- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).
- Article 187.1, c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, segons el qual, les obres estan sotmeses a llicència urbanística.
- La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.
- Modificació puntual de la normativa del PGOU per a la instal·lació d'ascensors en edificis existents, aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 14 de juliol de 2011.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- DECRET 135/1995, de 24 de març, de desplegament de la Llei 20/1991, de 25 de novembre, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).
- Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició
- Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.
- Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però si que han d'acomplir els Documents Bàsic referents a allò que es modifica o substitueix.
- Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.
- Ordenança fiscal 30, taxa per ocupació de la via pública.

Qualificació urbanística – nivell d'urbanització

L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 11, Volumetria Definida, Subzona 11bb.

L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.

Compliment de la Normativa urbanística vigent.

Paràmetres urbanístics: les obres no suposen modificació de cap dels paràmetres urbanístics.

Garantia dels Bens del Domini Públic:

L'execució de les obres pot afectar els béns del domini públic, per la qual cosa caldrà dipositar una fiança per a garantir la seva reposició:

Longitud de façana	3,00 m
Amplada a eix de carrer	5,00 m



Superfície afectada	15,00 m
Valor de reposició / m2 estimat	90,00 €
Fiança bens domini públic	1.350,00 €

Garantia de la gestió dels Residus de la Construcció (Decret 89/2010) (Reial Decret 210/2018):

Caldrà lliurar a l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

Base per a la liquidació de drets: pressupost de referència

S'estableix el pressupost declarat al projecte tècnic per valor de 3.850,00 €.

CONCLUSIÓ:

La tècnica sotasignada **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol·licitud formulada”

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari municipal, de data 29 de novembre de 2019, **FAVORABLE** a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que, d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal, l'interessat ha dipositat una fiança d'import de 1.350 €, en data 10 de desembre de 2019 en concepte de béns de domini públic.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,”

S'ACORDA

Primer.- ATORGAR a la Comunitat de Propietaris Montanya Mar, ABC, amb CIF H58718008, llicència d'obres per a la construcció de dues rampes exteriors d'accés a l'edifici situat al carrer Narcís Monturiol, núm. 54, d'acord amb la memòria tècnica i el plànol esmenat aportat amb RGE E2019021156, sotmesa a les següents prescripcions:

- e) Abans d'iniciar les obres caldrà aportar:
 - o Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- f) Terminis: les obres hauran d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de dotze (12) mesos, comptadors des de la mateixa data.



- c) **CONDICIONANTS** previs a la devolució de fiances: caldrà aportar la següent documentació:
- Certificat final d'obra en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
 - Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.
 - Fotografies dels béns de domini públic afectats per les obres.

Segon.- FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà CADUCADA als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- Establir les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material	3.850,00 €
Ocupació de via pública	No en demana
Fiança Garantia Bens de Domini Públic	1.350,00 €

Quart.- NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb el recurs que pot interposar, a l'oficina de Gestió Tributària i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

15.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA

D'acord amb el que disposen els articles 83 i 113 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda declarar d'urgència els següents assumptes, sobre els quals recauen els acords que a continuació s'esmenten.

15.1.- REVISIÓ DE PREUS EXERCICIS 2017, 2018 I 2019 DEL CONTRACTE DELS SERVEIS DE NETEJA I MANTENIMENT D'EDIFICIS MUNICIPALS.

Aquest punt resta sobre la taula per a millor estudi

16.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Els membres de la Junta de Govern Local es donen per assabentats dels Decrets de l'Alcaldia, des del número 4059/2019 fins al 4188/2019.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta

Signat electrònicament