



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
12 DE NOVEMBRE DE 2019**

Núm: JGL2019000038

Lloc: Vilassar de Mar, Sala de sessions de la Casa Consistorial

Data: 12 de novembre de 2019

Horari: de 09:15 h a 09:30 h

Sessió: Sessió Ordinària

Assistents:

Damia Clot Trias, Alcalde
Núria Arasa Rovira, 1r Tinent D'alcalde
Angel Font Catalan, 2n Tinent D'alcalde
Josep Sole Clotet, 3r Tinent D'alcalde
Montserrat Gual Gibert, 4t Tinent D'alcalde
Joan Roca Leonart, 5è Tinent D'alcalde
Esteve Préjano Colom, secretari
Maria Josep Lozano Pino, Interventora

Assistents amb veu sense vot:

Yabel Pérez Moreno

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel secretari l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, els quals són aprovats per unanimitat dels assistents amb veu i vot, llevat que en els mateixos s'indiqui expressament altra cosa.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 05-11-2019
- 2.- APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA REGULACIÓ DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2020 A VILASSAR DE MAR
- 3.- APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL TERMINI D'ENTREGA DE LA FURGONETA POLICIAL D'ATESTATS
- 4.-
MODIFICAR LA PLAÇA D'ESTACIONAMENT PERSONALITZADA A GENÈRICA PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ AL CR SANT JOSEP, 91
- 5.- DENEGACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DE LES OBRES D'OBERTURA DE RASA PER A LA CONNEXIÓ A LA XARXA DE CLAVEGUERAM I REQUERIMENT DE REPARACIÓ DE DEFECTES
- 6.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA
- 6.1.- APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DEL LOCAL EN PLANTA BAIXA SITUAT AL CARRER SANT ROC 2-6,
- 7.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA



1.-APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 05-11-2019

El president manifesta que si cap dels presents no té objecció que fer al contingut de l'acta anterior del dia 5 de novembre de 2019, es procedirà a la seva aprovació.

S'aprova per unanimitat dels membres presents

2.-APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA REGULACIÓ DELS PRESSUPOSTOS PARTICIPATIUS 2020 A VILASSAR DE MAR

Vist l'informe del cap de l'Àrea de Serveis Personals de data 4 de novembre de 2019 en què diu:

“Fets

El Ple de l'Ajuntament, en sessió del dia 17 de maig del 2018, va aprovar inicialment les Bases generals per a regular el procés de pressupostos participatius a Vilassar de Mar.

Les Bases van ser publicades al BOPB en data 11 de juny de 2018. Durant el termini d'exposició, que finalitzava el 23 de juliol de 2018, no es va presentar cap reclamació, motiu pel qual van quedar definitivament aprovades i es van publicar al BOPB el dia 21 d'agost de 2018,

L'article 1 de les Bases disposa:

“Article 1. Dotació financera

S'aprovarà una convocatòria que establirà l'import destinat al procés de pressupostos participatius, tot indicant l'exercici en què s'efectuaran els projectes escollits i amb indicació de les aplicacions pressupostàries concretes que s'inclouen en el procés. En el cas que l'exercici sigui un futur i que no s'aprovin els pressupostos d'aquell exercici, els grups municipals facilitaràn el procés perquè es faci una modificació de crèdit per a garantir la seva realització.”

La comissió constituïda per treballar la convocatòria, constituïda per un representant de casa grup municipal i presidida per la regidora de Participació Ciutadana, han elaborat la proposta de convocatòria que es vol dur a aprovació per part de la Junta de Govern Local.

El text de la convocatòria recull tots aquells aspectes funcionals per a la realització del procés.

L'import que es destinarà a pressupostos participatius l'any 2020 serà de 150.000 euros, distribuït en les partides pressupostàries següents:

- a) Inversions: SG-92000-61901
- b) Serveis, programes o activitats: SG-92000-22699



Fonaments de dret

Article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local.

Els articles de les Bases generals per a regular el procés de pressupostos participatius a Vilassar de Mar, que determinen els aspectes que han de definir les convocatòries.

Conclusions

A la vista de la proposta de convocatòria per a la regulació dels pressupostos participatius 2020, informo favorablement a la seva tramitació a l'òrgan de govern que correspongui.”

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar la convocatòria de pressupostos participatius 2020, d'acord amb el text que s'incorpora a l'expedient.

Segon. Aprovar l'import que es destinarà a pressupostos participatius l'any 2020 serà de 150.000 euros, distribuït en les partides pressupostàries següents:

- a) Inversions (SG-92000-61901): 120.000 euros
- b) Serveis, programes o activitats (SG-92000-22699): 30.000 euros

Tercer. Fer la informació pública de les bases i del procés en general.

Quart. Facultar el Sr. alcalde perquè, en representació de la Corporació, disposi la gestió i signi quanta documentació faci falta per a l'executivitat d'aquests acords.

3.-APROVACIÓ DE LA PRÒRROGA DEL TERMINI D'ENTREGA DE LA FURGONETA POLICIAL D'ATESTATS

Vist que en data 14 de maig de 2019 es va aprovar la contractació a l'empresa adjudicatària Banco Santander, SA del subministrament d'un vehicle Nissan NV300 Combi 6 1.6 L2H1, OPTIMA, DINS EL Sublot 5.8 de l'Acord Marc de mobilitat sostenible del Consorci Català de Desenvolupament Local.

Vista la sol·licitud presentada en data 23 d'octubre de 2019 per la mercantil BANCO DE SANTANDER, S.A (RE E2019019276), en la qual es demana l'ajornament del termini de lliurament del vehicle, fonamentat en el canvi de la normativa d'emissions i l'obligatorietat d'ajustar-se els fabricants en data 1 de setembre a l'esmentada normativa.

Vist l'informe favorable de l'Inspector en Cap de la Policia Local de Vilassar de Mar, atès que un nou procediment endarreria encara més el lliurament del vehicle.



Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

Primer: Aprovar l'ajornament del termini de lliurament del vehicle que haurà de ser lliurat durant la primera setmana del mes de desembre, d'acord amb la sol·licitud presentada.

Segon: Comunicar aquest acord a la Central de contractació de l'ACM i al CCDL (Carrer València, 231, 6ª, 08007, Barcelona), així com a l'empresa adjudicatària.

4.- MODIFICAR LA PLAÇA D'ESTACIONAMENT PERSONALITZADA A GENÈRICA PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ AL CR SANT JOSEP, 91

Exp. X2019001882

Vista la sol·licitud del Sr. J.J.V.S., sol·licitant una plaça d'estacionament per a persones amb disminució prop del seu domicili.

Vist que l'agent de proximitat comunica l'òbit de la persona adjudicatària de la plaça d'estacionament del c/ Sant Josep, 91.

Atès que l'agent de proximitat s'ha reunit amb el Sr. J.J.V.S. i han acordat la conveniència d'ús de la plaça d'estacionament del c/ St. Josep, 91.

Atès que l'agent de proximitat informa favorablement sobre el canvi de plaça d'estacionament personalitzada a plaça genèrica de mobilitat reduïda al c/ sant Josep, 91.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

PRIMER.- Modificar plaça d'estacionament personalitzada de mobilitat reduïda del c/ Sant Josep, 91, a plaça d'estacionament de mobilitat reduïda genèrica.

SEGON.- Comunicar a Serveis Territorials l'acord de la present proposta per a dur a terme les tasques.

TERCER.- Comunicar aquest acord al Sr. J.J.V.S., com a persona interessada.

5.-DENEGACIÓ DEVOLUCIÓ DE FIANÇA DE LES OBRES D'OBERTURA DE RASA PER A LA CONNEXIÓ A LA XARXA DE CLAVEGUERAM I REQUERIMENT DE REPARACIÓ DE DEFECTES

En data 29/06/2017, RTV Barcelona Promociones Inmobiliarias, SL va sol·licitar llicència per a obertura de rasa a la via pública per a connexió a la xarxa general de clavegueram en l'emplaçament de referència.



En data 20/07/2017, l'enginyer tècnic municipal va emetre informe favorable a la concessió de la referida llicència, condicionada, entre d'altres extrems, a:

- i) El compliment de les condicions establertes a l'Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, aprovada definitivament el 5 de setembre de 2002 per Decret de l'Alcaldia, en especial pel que fa a la reposició de paviments, establert als articles 55, 56 i 57.
- ii) Al dipòsit d'una fiança com a garantia dels béns del domini públic, per un import de MIL TRES CENTS CINQUANTA (1.350,00) EUROS.

En data 26/09/2017, la Junta de Govern Local va atorgar la llicència sol·licitada condicionada al compliment de les condicions de l'esmentat informe de 20/07/2017.

En data 07/09/2018, RTV Barcelona Promociones Inmobiliaria, SL, va comunicar a l'Ajuntament que l'obra estava executada i va sol·licitar la devolució de la fiança dipositada.

En data 08/03/2019, l'Inspector d'obres i medi ambient va realitzar visita d'inspecció a l'emplaçament on s'havia realitzat l'obra i va aixecar Acta on consta que no s'han complert les condicions establertes a la referida Ordenança.

En data 15/03/2019, l'enginyer tècnic municipal ha emès informe desfavorable a la devolució de la fiança atès que la junta longitudinal del paviment reposat queda just per sobre la zona de pas de les rodes dels vehicles, incomplint les condicions de reposició establertes en l'art. 56 b) de l'esmentada Ordenança municipals i les condicions de la llicència de 26/06/2017.

En el mateix informe de 15/03/2019 s'indica que *"l'única manera donar compliment a les condicions establertes a l'apartat b) de l'article 56 de l'Ordenança estaria en refer tot el paviment asfàltic en calent arribant fins a la zona de la rigola de la vorera oposada a la que es troba l'edifici des de la que s'ha fet l'escomesa del clavegueram"*.

Vist l'informe jurídic de data 18 de juliol de 2019, del que entre d'altres, se'n desprèn literalment el següent:

"CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

L'obra executada per l'interessat a la via pública (Carrer Jeroni Anyé, 94-104) incompleix les condicions establertes en la llicència atorgada per acord de la Junta de Govern Local de 26/09/2017, així com les condicions de reposició de paviments establerts en els articles 55, 56 i 57 de l'Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal de Vilassar de Mar.

En concret, l'informe de l'enginyer tècnic municipal de 15/03/2019 acredita que la junta longitudinal del paviment reposat queda just per sobre la zona de pas de les rodes dels vehicles, incomplint les condicions de reposició establertes en l'art. 56 1. b) de l'esmentada Ordenança municipal, que textualment disposa:

"b) Superfície de la reposició de la capa de la capa de rodament. La reposició mínima serà de vuitanta centímetres (80 cm.) a cada costat de les voreres de la



rasa i el rodatge i sempre en els sentits transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'entendrà a un nombre enter d'aquests carrils, amb la sobreampлада mínima de vuitanta centímetres (80 cm.) abans indicada."

Per consegüent, no procedeix retornar a l'interessat la fiança de 1.350 € dipositada a l'Ajuntament en garantia dels béns de domini públic, per incompliment de les condicions de la llicència de 26/09/2017, i sens perjudici, si s'escau, de la seva eventual incautació.

Per altra banda, l'informe de l'enginyer tècnic municipal de 15/03/2019 assenyala que "l'única manera donar compliment a les condicions establertes a l'apartat b) de l'article 56 de l'Ordenança estaria en refer tot el paviment asfàltic en calent arribant fins a la zona de la rigola de la vorera oposada a la que es troba l'edifici des de la que s'ha fet l'escomesa del clavegueram" i resulta que d'acord amb l'article 74 de l'Ordenança de referència l'empresa RTV Barcelona Promociones Inmobiliarias, SL està obligada a reparar els defectes o les deficiències observats, com també els danys i perjudicis, en el termini que estableixi l'Ajuntament i transcorregut l'indicat termini sense que hagi complert amb les obligacions expressades, la brigada municipal efectuarà a càrrec d'aquella empresa els treballs necessaris.

En conseqüència, procedeix que es requereixi a l'empresa RTV Barcelona Promociones Inmobiliarias, SL per tal que en el termini improrrogable d'un (1) esmeni l'obra defectuosament executada a la via pública (Carrer Jeroni Anyé, 94-104) en el sentit que indica l'informe de l'enginyer tècnic municipal de 15/03/2019, amb l'advertiment que en cas contrari es procedirà a l'execució subsidiària amb càrrec a l'interessat i sens perjudici de la imposició de les sancions o multes que corresponguin.

La competència per l'atorgament de llicències (i, per tant, també per verificar si s'han complert les condicions de les mateixes, prèvia emissió dels informes corresponents) està atribuïda a l'Alcalde, de conformitat amb l'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases del règim local, si bé l'Alcalde de Vilassar de Mar va resoldre delegar aquesta competència en la Junta de Govern Local, per Decret d'Alcaldia núm. 35/1999, de 27 de juliol. Precisament, en virtut de l'esmentada delegació, la Junta de Govern Local va atorgar a RTV Barcelona Promociones Inmobiliarias, SL la llicència de 26/07/2017 i, per tant, també li correspon acordar la denegació de la devolució de la fiança i formular el requeriment d'esmena de l'obra defectuosament executada."

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

S'ACORDA:

Primer: Denegar el retorn a RTV Barcelona Promociones Inmobiliarias, SL de la fiança com a garantia dels béns del domini públic, per un import de MIL TRES CENTS CINCUANTA (1.350,00) EUROS, per incomplir les condicions de la llicència de 26/07/2017.

Segon: Requerir a RTV Barcelona Promociones Inmobiliarias, SL per tal que en el termini improrrogable d'un (1) mes esmeni l'obra defectuosament executada a la via



pública (Carrer Jeroni Anyé, 94-104) en el sentit que indica l'informe de l'enginyer tècnic municipal de 15/03/2019, amb l'avertiment que en cas contrari es procedirà a l'execució subsidiària amb càrrec a l'interessat i sens perjudici de la imposició de les sancions o multes que corresponguin.

Tercer: Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar.

6.-FORA DE L'ORDRE DEL DIA

D'acord amb el que disposen els articles 83 i 113 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda declarar d'urgència els següents assumptes, sobre els quals recauen els acords que a continuació s'esmenten.

6.1. -APROVACIÓ DEFINITIVA DEL PROJECTE DE REFORMA INTERIOR DEL LOCAL EN PLANTA BAIXA SITUAT AL CARRER SANT ROC 2-6,

Per acord de la Junta de Govern Local de 23 de juliol de 2019, es va acordar l'aprovació inicial i obertura d'informació pública del Projecte d'obres de REFORMA INTERIOR DEL LOCAL EN PLANTA BAIXA SITUAT AL CARRER SANT ROC 2-6, amb un pressupost de 245.196,31 € IVA inclòs.

El període d'informació pública ha finalitzat sense que s'hagi presentat cap al·legació durant el mateix.

Atès que el procediment d'aprovació dels projectes d'obres locals requereix, segons l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals de Catalunya (ROAS), aprovat mitjançant Decret 179/1995, de 13 de juny, la seva aprovació inicial, la submissió a informació pública per un període mínim de trenta dies i l'aprovació definitiva.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de juny.

S'ACORDA:

Primer. Aprovar definitivament el projecte d'obres de REFORMA INTERIOR DEL LOCAL EN PLANTA BAIXA SITUAT AL CARRER SANT ROC 2-6, amb un pressupost de 245.196,31 € IVA inclòs. .

7.-DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Els membres de la Junta de Govern Local es donen per assabentats dels Decrets de l'Alcaldia, des del número 3569/2019 fins al 3683/2019.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta

Signat electrònicament