



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
30 DE JULIOL DE 2019**

**Núm:** JGL2019000027

**Lloc:** Vilassar de Mar, Sala de sessions de la Casa Consistorial

**Data:** 30 de juliol de 2019

**Horari:** de 09:15 h a 09:26 h

**Sessió:** Sessió Ordinària

**Assistents:**

Damià Clot Trias, Alcalde

Oriol Vila Arranz, Secretari

Maria Josep Lozano Pino, Interventora

Núria Arasa Rovira, 1r Tinent D'alcalde

Angel Font Catalan, 2n Tinent D'alcalde

Josep Sole Clotet, 3r Tinent D'alcalde

Montserrat Gual Gibert, 4t Tinent D'alcalde

Joan Roca Lleonart, 5è Tinent D'alcalde

**Han Excusat la seva absència:**

Laura Martinez Portell

Yabel Perez Moreno

Juan Diaz Delgado

Francisco Zamora Villafaina

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel secretari l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, els quals són aprovats per unanimitat dels assistents amb veu i vot, llevat que en els mateixos s'indiqui expressament altra cosa.

**ORDRE DEL DIA:**

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 23-07-2019
- 2.- ESTABLIMENT D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'ENTITAT FUNDACIÓ JOSEP TOUS, PER A L'ARRANJAMENT D'UNA ESCOLA DE BOGOTÀ (COLÒMBIA)
- 3.- ESTABLIMENT D'UN CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I L'ASSOCIACIÓ PARKINSON MARESME, PER A L'ANY 2019
- 4.- APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE MANTENIMENT, PODA I TRACTAMENTS FITOSANITARIS DE L'ARBRAT PÚBLIC MUNICIPAL PER LA CAMPANYA 2019-2020.
- 5.- REVISIÓ DE PREUS DE L'ANY 2018 DEL CONTRACTE DE RECOLLIDA DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA PER A L'EXERCICI 2019 (X2018000489)
- 6.- CONCESSIÓ TITULARITAT US COLUMBARI PER CENDRES 53, VALL DE SANTA LLUCIA
- 7.- SOBRESEÏMENT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR 17-P/49095 PER CADUCITAT (X2019001330)



- 8.- SOBRESEÏMENT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR 17-P/49294 PER CADUCITAT (X2019001348)
- 9.- SOBRESEÏMENT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR 17-P/49543 PER CADUCITAT (X2019001351)
- 10.- PROPOSTA DE SANCIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS DE LA RELACIÓ 19035950
- 11.- ALTA GUAL AL CARRER CRISTÒFOR COLOM, 1. Exp. X2019001508
- 12.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA D'UNA RASA PER A AMPLIACIÓ DE LA XARXA DE TELECOMUNICACIONS AL CARRER SANTA MARIA, 25. Exp. X2018000593
- 13.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA D'UNA RASA PER A REPARAR AFECTACIÓ A LA XARXA DE TELECOMUNICACIONS AL CARRER JERONI ANYÉ I CASANOVAS, 94-104. Exp. X2018004841
- 14.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA D'UNA RASA PER ACCEDIR A LA XARXA DE GAS NATURAL AL CARRER CRISTÒFOR COLOM, 1. Exp. X20190001364
- 15.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA D'UNA RASA PER A CONNEXIÓ D'UNA NOVA ESCOMESA A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE BAIXA TENSIÓ AL CARRER SANT JOSEP, 44. Exp. X2019002894
- 16.- DESESTIMENT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES D'ENDERROC DE TRASTER DEL TERRAT I REPARACIÓ DEL TERRA DE LA TERRASSA AL CARRER COLOM NÚM. 82.
- 17.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA REFORMA INTERIOR D'UN HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA
- 18.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LES FINESTRES DE LES ESCALES COMUNITÀRIES EN UN EDIFICI PLURIFAMILIAR
- 19.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA REPARACIÓ DE PATOLOGIES I REFORÇ ESTRUCTURAL DE TRES BIGUES EXISTENTS TRAFALGAR 20
- 20.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA REHABILITACIÓ DE FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR AMB TREBALLS VERTICALS AL CARRER ROSARI 96-98
- 21.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA
- 22.- DENEGACIÓ DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER DANIEL PUJOL BIEL DE L·LICÈNCIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PER A LA FINCA SITUADA AL CARRER PAU CASALS 4 BIS PORTA A.
- 23.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

## **1.-APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 23-07-2019**

El president manifesta que si cap dels presents no té objecció que fer al contingut de l'acta anterior del dia 23 de juliol de 2019, es procedirà a la seva aprovació.

S'aprova per unanimitat dels membres presents

## **2.-ESTABLIMENT D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ AMB L'ENTITAT FUNDACIÓ JOSEP TOUS, PER A L'ARRANJAMENT D'UNA ESCOLA DE BOGOTÀ (COLÒMBIA)**

### **Fets**

1. Des de la Regidoria de Serveis Socials de l'Ajuntament de Vilassar de Mar tradicionalment es col·labora amb les entitats i ONG que fan cooperació internacional i que d'alguna manera estan relacionades amb les entitats, escoles i serveis de Vilassar de Mar.



2. En el pressupost municipal de despeses corresponent a l'exercici 2019, hi ha una previsió econòmica per a la subvenció d'entitats que es dediquen a fer cooperació internacional.
3. Atenent al fet que les accions que en aquest cas realitza la Fundació Josep Tous, i les raons humanitàries i urgents de les seves actuacions, aquesta subvenció queda clarament emmarcada en el que estableix l'article 22 lletra c de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, que disposa que "amb caràcter excepcional, les altres subvencions en les quals s'acreditin raons d'interès públic, social, econòmic o humanitari, o altres de degudament justificades que dificultin la convocatòria pública", atenent al fet, com es deia de les raons humanitàries però també al fet de la singularitat que les actuacions comporten i que, per tant, dificulten una convocatòria pública.
4. En l'aplicació pressupostària SP-23120-46600 hi ha una previsió econòmica de suficient per a cobrir els 1.000 euros per a les actuacions previstes i acordades amb l'entitat Fundació Josep Tous.

### **Conclusions**

Sentit de l'informe: FAVORABLE

Vist l'informe d'intervenció.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775 del 27 de juny de 2019,

### **S'ACORDA:**

Primer. Aprovar l'establiment d'un conveni de col·laboració amb l'entitat Fundació Josep Tous amb NIF G58435330 i domicili al carrer Bailèn numero 38 de Barcelona, d'acord amb el contingut que consta a l'expedient.

Segon. Atorgar una subvenció extraordinària a l'entitat per un import de 1.000 euros, per a la col·laboració amb les despeses per a l'arranjament d'una escola de Bogotà (Colòmbia), a càrrec de l'aplicació pressupostària SP-23120-46600, centre de cost 11141.

Tercer. Facultar el S alcalde per a qualsevol gestió que s'hagi d'efectuar, fruit de l'aplicació d'aquests acords.

### **3.-ESTABLIMENT D'UN CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I L'ASSOCIACIÓ PARKINSON MARESME, PER A L'ANY 2019**

Vist l'informe-proposta de data 14 de juny de 2019, signat pel cap de l'àrea de Serveis Personals i la regidora de Serveis Socials, Igualtat, Família, Gent Gran i Promoció de la Salut, que diu:

#### **"FETS**

El 30 d'abril i l'1 de maig de 2019 el senyor M.P., presenta instància en representació de l'entitat Associació Parkinson Maresme, en la qual sol·licita la concessió d'una subvenció.



l'Ajuntament de Vilassar de Mar i l'Associació Parkinson Maresme, tenen interès mutu en signar un conveni de col·laboració per a l'any 2019, amb el objectius de:

- Millorar el benestar i la qualitat de vida dels pacients amb Parkinson i dels seus familiars i cuidadors, oferint una atenció global i personalitzada de manera àgil i immediata.
- Organitzar accions de suport emocional i rehabilitació per a les persones afectades.
- Fer teràpies específiques per a les persones afectades per aquesta malaltia.

En el pressupost municipal de despeses corresponent a l'exercici 2019, i més concretament en l'aplicació pressupostària SP-23120-48000, centre de cost 11140, hi ha una previsió econòmica de 1.000 euros per cobrir aquesta actuació prevista i acordada amb l'Entitat.

Atesa la impossibilitat de l'entitat de portar a terme les activitats es proposa la concessió d'una bestreta del 100% de l'import atorgat.

En relació a la justificació, l'Entitat haurà de justificar factures com a mínim, per l'import atorgat. En cas que la quantia justificada sigui inferior a l'import atorgat, hi haurà la conseqüent devolució per part de l'entitat de la diferència entre la quantia atorgada i la justificada. En tot cas, la part de subvenció no justificada serà exigible per la via de constrenyiment.

En relació a l'activitat per a la qual es sol·licita l'autorització i subvenció, per part de l'Entitat, hi ha el compromís de complir totes i cadascuna de les condicions exigides en l'acord de concessió de l'autorització i subvenció, havent de presentar al servei gestor corresponent, la documentació següent:

- Factures per l'import total que es proposa atorgar, 1.000,00 euros, que compleixen amb tots els requisits legals i amb el que estableixen les bases d'execució i també la documentació acreditativa del seu pagament al proveïdor. Tots els documents han de ser originals.
- Liquidació econòmica de l'activitat objecte de subvenció.
- Un exemplar de la documentació i propaganda escrita i gràfica relativa a l'activitat, que contingui la llegenda i l'anagrama de l'Ajuntament.
- Declaració jurada d'estar al corrent de les seves obligacions amb Hisenda i amb la Tresoreria de la Seguretat Social
- Aquella que el servei gestor cregui convenient per tal de justificar correctament la subvenció que s'atorgui.

## **CONCLUSIONS**

Per tant, les condicions per a la concessió de la subvenció reuneixen tots els requisits necessaris.

Sentit de l'informe: FAVORABLE"

Vist l'informe del departament d'Intervenció amb referència 2019/000022/1376.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

## **S'ACORDA:**

1. Establir un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Mar i l'Associació Parkinson Maresme, fins al 31 de desembre de 2019, per un import de



mil euros (1.000,00 €) per a organitzar accions de suport emocional i rehabilitació per a les persones afectades, fer teràpies específiques per a les persones afectades per aquesta malaltia i, en general, per a la realització de les activitats estatutàries de l'entitat, per a l'any 2019, a càrrec de l'aplicació pressupostària SP-23120-48000, centre de cost 11140 del pressupost municipal corresponent a 2019.

2. Aprovar una bestreta a l'entitat del 100% de l'import atorgat.
3. Facultar el Sr. alcalde perquè, en representació de la Corporació, disposi la gestió i signi quanta documentació faci falta per a l'executivitat d'aquests acords.

#### **4.-APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE MANTENIMENT, PODA I TRACTAMENTS FITOSANITARIS DE L'ARBRAT PÚBLIC MUNICIPAL PER LA CAMPANYA 2019-2020.**

Vist l'expedient X2019003293, amb referència contractació SG/SV-25/19 incoat per a la contractació del servei de manteniment, poda i tractaments fitosanitaris de l'arbrat públic municipal per la campanya 2019-2020.

Vist el Decret de l'alcaldia 2019DECR001947 de 10 de juliol de 2019, ordenant la incoació de l'expedient administratiu per a la contractació esmentada.

Vist l'informe de necessitats emès per l'enginyer tècnic municipal en data 16 de juliol d'enguany mitjançant el qual es justifica la necessitat de la contractació del servei, la divisió en lots, es determinen els criteris de valoració de les ofertes, la classificació del contractista, el termini d'execució dels treballs i els següents aspectes econòmics:

**Pressupost base de licitació:**

**Preu sense IVA:** 174.572,58 euros.

**IVA 21%:** 36.660,26 euros.

**Preu total (IVA inclòs):** 211.232,84 euros.

**Valor estimat del contracte:** 174.572,58 euros.

Vist els plecs de clàusules administratives particulars i el Plec de prescripcions tècniques que, juntament amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari General de la corporació en data 17 de juliol de 2019, obrant a l'expedient.

Atès que, d'acord amb el disposat per l'article 122 de la LCSP, procedeix l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació del servei, prèviament a l'autorització de la despesa o conjuntament amb ella.

Atès que, de conformitat amb l'article 131.2 de la LCSP, és procedent la contractació del servei per procediment obert, per concurs i amb diversos criteris de valoració de conformitat amb el disposat a l'article 146.2 del text esmentat.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del



Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia número 2019DECR001775 de 27 de juny de 2019,

### S'ACORDA:

**Primer.** Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert previst a l'article 156 de la LCSP, de la contractació del servei de manteniment, poda i tractaments fitosanitaris de l'arbrat públic municipal per la campanya 2019-2020.

**Segon.** Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars que, juntament amb els plecs de prescripcions tècniques particulars i els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

**Tercer.** Aprovar una autorització de despesa, d'acord amb el següent desglossament:

Any	Prestació	Aplicació pressupostària	Import
2019	P1	ST 17100 227.01	47.340,28 €
	P2 (1 i 2)	ST 17100 227.01	12.747,54 €
	P3	ST 17100 227.01	6.677,84 €
	(A)	Total 2019	66.765,66 €

Any	Prestació	Aplicació pressupostària	Import
2020	P1	ST 17100 227.01	47.340,28 €
	P2 (1 i 2)	ST 17100 227.01	63.737,70 €
	P3	ST 17100 227.01	33.389,20 €
	(A)	Total 2020	144.467,18 €

Total any 2019	ST 17100 227.01	66.765,66 euros
Total any 2020	ST 17100 227.01	144.467,18 euros
Total		211.232,84 euros



**Quart.** Autoritzar la licitació del servei esmentat, que es realitzarà per procediment obert i amb la utilització de diversos criteris per a la valoració de les ofertes.

**Cinquè.** Procedir al tràmit de publicació de la licitació al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Vilassar de Mar en la forma prevista a l'article 135 de la LCSP per a que en el termini de quinze dies naturals es presentin les proposicions que s'estimin pertinents en format electrònic mitjançant la plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat i l'aplicació Sobre Digital 2.0.

### **5.-REVISIÓ DE PREUS DE L'ANY 2018 DEL CONTRACTE DE RECOLLIDA DE RESIDUS I NETEJA VIÀRIA PER A L'EXERCICI 2019 (X2018000489)**

Vist la clàusula 8 del Plec de clàusules administratives que regeix el contracte de serveis de recollida de residus urbans i neteja de la via pública adjudicat en data de 6 de març de 2003 a la mercantil URBASER, S.A., estableix la revisió de preus automàtica anual, per a la qual s'aplicarà l'IPC oficial de Catalunya corresponent al període de gener a desembre de l'any anterior. La revisió no afectarà l'import de les amortitzacions ni de les despeses financeres.

Vist l'informe tècnic emès per la tècnica auxiliar de Medi Ambient i amb signatura del cap de l'Àrea de Serveis Territorials del 3 de juny de 2019.

Vist l'informe jurídic emès pel secretari municipal de data 18 de juliol de 2019.

Vist l'informe de fiscalització emès per la interventora de data 24 de juliol de 2019.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

#### **S'ACORDA :**

**Primer.-** Aprovar els preus del servei de recollida de RSU i neteja viària per a l'exercici 2019, segons la revisió de preus del 2018 (de l'1 de gener al 31 de desembre 2019) i que es detallen a la Taula 1.

Taula 1. Revisió de preus 2018 per a exercici 2019 per increment IPC. Imports del servei de recollida de RSU i de neteja viària, amb IVA 10% inclòs.

Concepte	Import
Import mensual 2018 a revisar	209.675,39 €
IPC CATALUNYA, 1 de gener a 31 de desembre 2018	1,40%
A - Preu actual del contracte	2.516.104,67 €
B - A deduir	
Amortització maquinària	0,00 €
Amortització instal·lacions	0,00 €
Despeses financeres	0,00 €
Anualitat deute històric amb Urbaser, S.A.	0,00 €
Total Deducció	0,00 €
C - Base de càlcul per la revisió (A-B)	2.516.104,67 €



D - Increment a aplicar (IPC sobre C)	35.225,47 €
E - Import revisat (C+D)	2.551.330,13 €
F - Nou preu anual del contracte (E+B)	2.551.330,13 €
G - increment percentual anual sobre el preu del contracte (F-A)/Ax100	1,4

**Segon.-** Aprovar l'autorització i la disposició de la despesa del servei de recollida de RSU i neteja viària per un import de 35.225,47 € (IVA inclòs) per a l'exercici 2019 segons es detalla a la Taula 2.

Taula 2. Revisió de preus 2018 per a exercici 2019 per increment IPC. Imports del servei de recollida de RSU i de neteja viària desglossats per partida pressupostària.

Període	Concepte	2018			2019			Diferència 2018 vs 2019	Partida pressupostària	
		Base imposable (€)	IVA (10 %)	Import (€)	IPC	Base imposable (€)	IVA (10 %)			Import (€)
Mensual	Recollida RSU	116.981,37	11.698,14	128.679,51	1,4%	118.619,11	11.861,91	130.481,02	1.801,51	ST 16210 22700
	Neteja viària	73.632,62	7.363,26	80.995,88	1,4%	74.663,48	7.466,35	82.129,82	1.133,94	ST 16300 22700
Anual	Recollida RSU	1.403.776,44	140.377,64	1.544.154,08	1,4%	1.423.429,31	142.342,93	1.565.772,24	21.618,16	ST 16210 22700
	Neteja viària	883.591,44	88.359,14	971.950,58	1,4%	895.961,72	89.596,17	985.557,89	13.607,31	ST 16300 22700
<b>TOTAL</b>	Mensual	190.613,99	19.061,40	<b>209.675,39</b>	1,4%	193.282,59	19.328,26	<b>212.610,84</b>	2.935,46	
	Anual	2.287.367,88	228.736,79	<b>2.516.104,67</b>	1,4%	2.319.391,03	231.939,10	<b>2.551.330,13</b>	<b>35.225,47</b>	

**Tercer.-** Notificar la present resolució a l'interessat als efectes pertinents.

## 6.-CONCESSIÓ TITULARITAT US COLUMBARI PER CENDRES 53, VALL DE SANTA LLÚCIA

Vista la sol·licitud presentada pels Serveis Funeraris Cabré Junqueras, SA, en representació de LL.C.E., per a la concessió de la titularitat d'ús del Columbari per Cendres, 53, de la Vall de Santa Llúcia, per un període de 50 anys.

Aquest municipi no disposa d'un reglament que desenvolupi els serveis públics que es presten en matèria de cementiris, no obstant això, considerant el caràcter de bé demanial del cementiri municipal i, d'acord amb el límit temporal previst a l'art. 93.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques, per a les concessions demaniales, el temps de durada de les concessions funeràries ha de ser de 50 anys

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment, altres de general i procedent aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia núm. 35 de 27 de juliol de 1999,

### S'ACORDA:

**Primer.-** Autoritzar la concessió de la titularitat d'ús de la següent sepultura:

SEPULTURA:	Columbari per Cendres, 53, de la Vall de Santa Llúcia	
Titular:	LL.C.E.	...
Caducitat de la concessió:	20/05/2069	



**Segon.-** Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

CONCEPTE:	Concessió titularitat d'ús per 50 anys
SEPULTURA:	Columbari per Cendres, 53, de la Vall de Santa Llúcia
Concessió titularitat:	547,55 €
Conservació anual:	3,75 €
Expedició títol:	12,70 €
<b>TOTAL:</b>	<b>564,00 €</b>

**Tercer.-** Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció i a l'Organisme de Gestió Tributària.

## **7.-SOBRESEÏMENT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR 17-P/49095 PER CADUCITAT (X2019001330)**

En data 20 d'octubre de 2017, s'incoa expedient sancionador 17-P/49095 i es notifica el dia 24 de novembre de 2017.

El dia 25 de gener de 2018, el Sr. J.G.P. presenta escrit d'al·legacions.

En data 16 de març de 2018, s'aprova per JGL la resolució sancionadora de l'expedient esmentat i en data 24 d'abril de 2018 queda suspesa la tramitació.

Així mateix, s'ha produït la paralització del procediment per causes no imputables al denunciat, la qual cosa comporta la prescripció de l'acció per a sancionar, segons disposa l'article 112 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (LSV), procedeix acordar el sobreseïment i conseqüentment l'arxivament dels mateixos sense declaració de responsabilitat.

Atès que per part d'aquest Òrgan sancionador es comparteixen els raonaments de fet i els fonaments de dret de la proposta de resolució de les al·legacions formulades per les persones interessades i en ús de les atribucions conferides per l'article 84.4 del R.D Legislatiu 6/2015 de 30 d'octubre.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019 de data 28 de juny de 2019,

**S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Deixar sense efecte l'expedient sancionador 17/P-49095, incoat per la infracció de circulació que s'indiquen, per haver prescrit l'acció per a sancionar, sobreseient els mateixos i procedint al seu arxivament, sense declaració de responsabilitat.

**SEGON.-** Comunicar la present resolució a l'Organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona, d'acord amb el conveni vigent, per tal que procedeixi a la notificació de la mateixa a la persona interessada



### **8.-SOBRESEÏMENT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR 17-P/49294 PER CADUCITAT (X2019001348)**

En data 17 de novembre de 2017, s'incoa expedient sancionador 17-P/49294 i es notifica el dia 22 de desembre de 2017.

El dia 12 d'abril de 2018 presenta canvi de titularitat del conductor i el dia 25 de maig del mateix any es notifica al nou conductor.

En data 31 de juliol de 2018, la Sra. M.V.M. presenta escrit d'al·legacions.

En data 25 de juny de 2019, s'aprova per JGL la resolució sancionadora de l'expedient esmentat.

Així mateix, s'ha produït la paralització del procediment per causes no imputables al denunciat, la qual cosa comporta la prescripció de l'acció per a sancionar, segons disposa l'article 112 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (LSV), procedeix acordar el sobreseïment i conseqüentment l'arxivament dels mateixos sense declaració de responsabilitat.

Atès que per part d'aquest Òrgan sancionador es comparteixen els raonaments de fet i els fonaments de dret de la proposta de resolució de les al·legacions formulades per les persones interessades i en ús de les atribucions conferides per l'article 84.4 del R.D Legislatiu 6/2015 de 30 d'octubre.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019 de data 28 de juny de 2019,

**S'ACORDA:**

**PRIMER.-** Deixar sense efecte l'expedient sancionador 17/P-49294, incoat per la infracció de circulació que s'indiquen, per haver prescrit l'acció per a sancionar, sobreseient els mateixos i procedint al seu arxivament, sense declaració de responsabilitat.

**SEGON.-** Comunicar la present resolució a l'Organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona, d'acord amb el conveni vigent, per tal que procedeixi a la notificació de la mateixa a la persona interessada

### **9.-SOBRESEÏMENT DE L'EXPEDIENT SANCIONADOR 17-P/49543 PER CADUCITAT (X2019001351)**

En data 22 de desembre de 2017, s'incoa expedient sancionador 17-P/49543 i es notifica el dia 26 de gener de 2018

El dia 28 de maig de 2018 hi ha un canvi de titularitat de conductor i el dia 19 de juny del mateix any es notifica al nou conductor.

El dia 8 d'agost de 2018, la Sra. M.V.M. presenta escrit d'al·legacions.



En data 25 de juny de 2019, s'aprova per JGL la resolució sancionadora de l'expedient esmentat

Així mateix, s'ha produït la paralització del procediment per causes no imputables al denunciador, la qual cosa comporta la prescripció de l'acció per a sancionar, segons disposa l'article 112 del Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària (LSV), procedeix acordar el sobreseïment i conseqüentment l'arxivament dels mateixos sense declaració de responsabilitat.

Atès que per part d'aquest Òrgan sancionador es comparteixen els raonaments de fet i els fonaments de dret de la proposta de resolució de les al·legacions formulades per les persones interessades i en ús de les atribucions conferides per l'article 84.4 del R.D Legislatiu 6/2015 de 30 d'octubre.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019 de data 28 de juny de 2019,

S'ACORDA:

**PRIMER.-** Deixar sense efecte l'expedient sancionador 17/P-49543, incoat per la infracció de circulació que s'indiquen, per haver prescrit l'acció per a sancionar, sobreseïent els mateixos i procedint al seu arxivament, sense declaració de responsabilitat.

**SEGON.-** Comunicar la present resolució a l'Organisme de gestió tributària de la Diputació de Barcelona, d'acord amb el conveni vigent, per tal que procedeixi a la notificació de la mateixa a la persona interessada.

#### **10.-PROPOSTA DE SANCIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS DE LA RELACIÓ 19035950**

Número d'expedients sancionadors:	1
Import:	500,00 €

Vist el contingut de la relació d'infractors de la normativa en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, que figuren a la remesa número 19035950 de data 28/06/2019, tramesa per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Atès que de les dades que consten als corresponents expedients sancionadors tramitats contra els interessats identificats al referit llistat es desprèn que les denúncies formulades pels agents de l'autoritat han estat notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en exercici de les funcions delegades per aquest Ajuntament, sense que en aquest moment consti que s'hagin formulat al·legacions o s'hagi procedit al pagament potestatiu i voluntari de les quanties corresponents a la infracció denunciada.

Atès que en la instrucció i tramitació dels presents procediments sancionadors s'ha donat compliment a allò que disposen els articles 86 i següents del Text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat per RD



legislatiu 06/2015, de 31 d'octubre; així com el que preveu el RD 320/1994, de 25 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament de procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària.

Atès que de les actuacions practicades en aquests expedient es desprèn que queden acreditats els fets denunciats i l'autoria dels mateixos, i d'acord amb allò que disposen l'article 93 del RD legislatiu 06/2015, de 31 d'octubre i l'article 15 del RD 320/1994, procedeix dictar la corresponent resolució sancionadora.

Vist el que disposa l'article 14 del RD 320/1994 i resta de normativa concordant.  
Vist el que disposen els articles 67 i 69 de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària.

Vist el que disposa l'article 88 de la Llei 39/2015, d'01 d'octubre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en relació al contingut mínim de les resolucions administratives.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

#### **S'ACORDA:**

Primer.- Imposar a les persones que es relacionen a l'annex, segons remesa número 19035950, tramesa per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, les sancions de multa, en la quantia reflectida a l'annex per a cada un d'ells, per infracció de les normes contingudes al RD legislatiu 06/2015, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova el Text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, i al corresponent Reglament General de Circulació, que en el seu conjunt de dos expedients sancionadors que ascendeixen al total de 500,00 € (euros).

Segon.- Notificar la present resolució a l'ORGT a efectes que es comuniqui als interessats la resolució adoptada, assabentant-los de la via de recurs adient i el termini i forma de pagament de la multa en període voluntari.

#### **11.-ALTA GUAL AL CARRER CRISTÒFOR COLOM, 1. Exp. X2019001508**

Vista la sol·licitud presentada pel senyor M.T.R. en representació de la societat Espinaler Patrimoni, SL., « per a l'obtenció de llicència de gual al carrer Cristòfor Colom, 1.

Vist l'informe favorable de l'enginyer tècnic de data 4 de juny de 2019, en el que indica que es compleixen les condicions generals bàsiques de l' ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LLICÈNCIES D'ACCÉS A LOCALS (GUALS) aprovada definitivament per Decret d'Alcaldia número 54/2002 de 5 de setembre de 2002 que, entre d'altres, diu el següent:

##### **"1.- ANTECEDENTS**

En data 16/11/2018, Espinaler Patrimoni, SL, presentà sol.licitud d'alta de gual de 4.0 m de longitud per a la finca de referència.



Arrel de la referida sol·licitud es realitzà visita d'inspecció a la zona del gual sol·licitat observant que la vorera presenta una depressió respecte les de l'entorn, i la vorada no s'adequa a les exigències establertes per la norma que regula l'accés de vehicles a local. no presenta cap diferència respecte la del seu entorn, per la qual cosa no es troba adequada a les exigències de la normativa d'aplicació.. .

## **2.- NORMATIVA APLICABLE**

En base a l'Ordenança municipal sobre llicències d'accés de vehicles a locals, aprovada definitivament per Decret de l'Alcaldia número 54/2002 de 5 de setembre del 2002, les condicions necessàries bàsiques per a la concessió de llicències de guals són :

- 1.1.- D'acord amb l'article 5 de l'esmentada Ordenança, per tal d'obtenir la llicència d'accés, caldrà justificar que el local reuneix les següents condicions :
  - a) Que el tipus d'activitat exigeix necessàriament l'entrada i sortida de vehicles o bé es tracta de garatges d'habitatges unifamiliars.
  - b) Complir els requisits que exigeixen les Ordenances d'edificació, industrials, comercials i altres vigents que en el moment de la sol·licitud, en tot allò que afecti a la protecció contra incendis, ventilació i superfície mínima per plaça d'aparcament.
  - c) Que la porta d'accés tingui una amplada mínima de DOS (2) METRES.
  - d) Que el local tingui una superfície mínima de VINT METRES QUADRATS (20m<sup>2</sup>).
- 1.2.- D'acord amb l'article 10, de la mateixa ordenança, s'haurà de complir que els límits del gual estaran situats a mes de CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) de qualsevol arbre, columna d'enllumenat públic o altres elements del mobiliari urbà i si això no es possible, caldrà efectuar-ne el trasllat a càrrec del titular de la petició de la llicència de gual, si fos possible, amb l'autorització prèvia corresponent.
- 1.3.- D'acord amb l'article 9 de l'esmentada ordenança, quan la porta d'accés de vehicles sigui superior a TRES (3) METRES, l'extensió del gual mesurada a la vorera no podrà excedir la de la porta d'accés amb una longitud màxima de QUATRE (4) METRES.

## **3.- CONDICIONS EXISTENTS**

Revisades les condicions de la finca de referència, s'han recollit les següents dades:

- |  |                                    |
|--|------------------------------------|
| a) ADMISSIBILITAT ENTRADA/SORTIDA :                | SI                                 |
| b) AMPLADA DE LA PORTA D'ACCÉS :                   | 4.00 metres (MÍNIM 2,00 metres)    |
| c) SUPERFÍCIE DEL LOCAL $\geq$ 20 m <sup>2</sup> : | SI                                 |
| d) ELEMENTS URBANÍSTICS < 50 cm :                  | CAP                                |
| e) AMPLADA DE LA VORERA :                          | 4.00 metres                        |
| f) LLICENCIA ACTIVITATS EXIGIBLE :                 | No exigible. Habitatge unifamiliar |

## **4.- CONCLUSIÓ**

Així, atès que es compleixen les condicions exigides per l'article 5 de l'ORDENANÇA MUNICIPAL SOBRE LLICENCIES D'ACCÉS A LOCALS (GUALS), el Tècnic sotasignat **INFORMA FAVORABLEMENT** per a la concessió de la llicència de gual per la longitud indicada a l'encapçalament del present document, la concessió de l'autorització de les obres de remodelació de la vorera d'accés amb una vorada **TIPUS F-60**, i la reserva d'aparcament per a realitzar a aquestes obres d'adequació l'adreça de referència.

L'autorització haurà d'estar condicionada a complir les condicions de caràcter general indicades a l'Ordenança referida, en especial les indicades a l'apartat 2 d'aquest informe, així com les que es detallen a continuació:



- a) La vorera no podrà presentar desnivells ni depressions respecte les voreres veïnes a les de la zona d'accés de vehicles. L'adequació per a facilitar l'accés de vehicles es farà mitjançant l'adequació de la vorada mitjançant el tipus de perfil indicat anteriorment.
- b) Les peces laterals del gual, les que es col·loquen als extrems de l'adequació de vorada, computen dins de la longitud autoritzada de gual.**
- c) Davant dels accessos autoritzats es pintarà a la calçada, a una distància de VINT CENTÍMETRES (20 cm.) de la vorada i paral·lela a aquesta, una línia discontinua de DEU CENTÍMETRES (10 cm.) d'ample de color groc (segons norma UNE-48103 referència B-502), a trams iguals de CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) a UN METRE (1 m.) de llargada i amb la longitud concedida a la llicència tal com s'indica en l'annex 1, i que s'adjunta al present informe.
- d) Al costat de l'accés al local, visible des de la calçada i a una alçada màxima de DOS METRES i 20 CENTÍMETRES (2,20 m.) sobre el nivell de la vorera, s'haurà de col·locar un senyal normalitzat, les característiques del qual fixarà l'Ajuntament, amb la indicació de l'horari i el núm. de Registre .
- e) La senyalització indicada haurà de mantenir-se en perfecte estat de conservació i queda prohibida qualsevol altra senyalització referent a la llicència d'accés de vehicles.
- f) Queda prohibida qualsevol altra forma d'accés mitjançant rampes o elements equivalents, provisionals o definitius (com cossos de fusta, metàl·lics o d'obra a la rigola etc.), que permetin l'accés rodat a les finques per sobre de la vorera, excepte en els casos indicats en l'ordenança.
- g) El titular del gual té l'obligació de mantenir permanentment el paviment de la zona de gual en perfectes condicions de conservació. Les obres de construcció, reparació, reforma, supressió i d'altres que necessiti el gual, es faran mitjançant contracta municipal, o bé directament pel titular de la llicència. En tot cas aquestes obres seran a càrrec d'aquest titular.
- h) El titular de la llicència d'accés serà responsable de totes les obligacions que es derivin d'aquesta Ordenança, i especialment de l'obligació de reposar la vorera quan deixi d'utilitzar el local, deixi de ser titular de l'activitat, o s'alteri la configuració del local de tal manera que s'hi impedeixi l'accés de vehicles“

Vist l'informe jurídic de data 12 de juny de 2019.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment, altres de general i procedent aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia núm. 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

**Primer.-** Concedir a Espinaler Patrimonio SL, llicència d'obres de remodelació de la vorera d'accés des del carrer per a un gual tipus F-60, d'una longitud de 4,00 metres, enfront de la finca del carrer Cristòfor Colom, 1, així com reserva d'estacionament inclosa en la mateixa per tal de dur a terme les obres esmentades, segons condicions consignades a l'informe de l'enginyer tècnic de data 4 de juny de 2019 i l'ordenança municipal sobre llicències d'accés de vehicles a locals (guals), aprovada definitivament el 05/09/2002. El termini màxim d'execució de les obres es fixa en 1 (un) mes des de la notificació del present acord.

**Segon.-** Concedir llicència de gual permanent per accés de vehicles a la finca del carrer Cristòfor Colom, 1, per un gual de 4,00 metres, segons l'informe de l'enginyer tècnic de



data 4 de juny de 2019. Aquest acord resta condicionat a la correcta realització de les obres esmentades en el punt anterior, que s'acreditarà mitjançant el corresponent informe favorable de l'enginyer tècnic. S'entregarà la placa un cop justificada la correcta realització de l'obra mitjançant informe de l'enginyer.

**Tercer.-** Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

CONCEPTE:	GUAL PERMANENT DE 4 M.	
CARRER:	CRISTÒFOR COLOM, 1	
TIPUS	Particulars	
METRES:	4,00	
Taxa per tramitació llicència de gual:		108,95 €
Taxa anual:		
(preu per ml. o fracció)		87,20 €
21,80 € per 4		
Placa senyalitzadora:		9,30 €
	TOTAL:	205,45 €

**Quart.-** Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció i a l'Organisme de Gestió Tributària.

## **12.-LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA D'UNA RASA PER A AMPLIACIÓ DE LA XARXA DE TELECOMUNICACIONS AL CARRER SANTA MARIA, 25. Exp. X2018000593**

Vista la sol·licitud presentada per TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, per llicència d'obres d'obertura d'una rasa per ampliació de la xarxa de telecomunicacions al carrer Santa Maria, 25.

Vist l'informe favorable de l'enginyer tècnic de data 4 de març de 2019, en el que proposa la concessió de la llicència amb el compliment de les condicions esmentades en aquest informe.

Vist l'informe jurídic favorable de data 18 de març de 2019.

Vista l'Ordenança fiscal número 33, Art. 9e.6 Règim de declaració i d'ingrés. Altres serveis: "L'empresa "Telefónica de España, S.A.U.", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitats relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a l'Ajuntament."

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

**Primer.** Concedir llicència a TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, per les obres d'obertura d'una rasa per ampliació de la xarxa de telecomunicacions al carrer Santa Maria, 25.



**Segon.** Determinar que l'execució de les obres es farà d'acord amb l'informe de l'enginyer tècnic de data 4 de març de 2019 que, entre d'altres, diu el següent:

#### "1.- ANTECEDENTS

La finalitat de la sol·licitud és l'obertura d'una rasa per a accedir a la xarxa de telecomunicacions, i reposició dels paviments afectats, a la zona d'ubicació indicada en els plànols inclosos a l'expedient que responen a les característiques següents:

- L'objectiu de les obres és realitzar ampliació de la xarxa de telecomunicacions.
- Les dimensions de cada rasa serà de 27.00 x 1.00 x 0.60 m. (llarg x ample x fons)
- No s'indica cap pressupost a la sol·licitud presentada.

#### 2.- NORMATIVA APLICABLE

- Ordenança Municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, aprovada definitivament el 5 de setembre de 2002 per Decret de l'Alcalde.

#### 3.-CONDICIONS DE REPOSICIONS DELS PAVIMENTS

Els paviments de les zones afectades s'hauran de reposar seguint l'establert al Capítol IX de l'Ordenança Municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.

A continuació es fa un breu resum de les condicions de reposició que estableix la referida Ordenança per a cadascun dels casos:

##### Tapament de rases

- L'estesa, tant dels materials dels productes procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, es farà per capes de gruix reduït que garanteixin, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim exigít, el qual serà del NORANTA PER CENT (90%) a les voreres i del NORANTA-CINC PER CENT (95%) a les calçades, sempre sobre el Proctor modificat.
- Quan la seva naturalesa recomani el rebuig dels materials procedents de l'excavació, el tapament de la rasa es farà amb materials d'aportació.

Vorera (aquest cas és d'aplicació a voreres que la pavimentació no està feta amb paviment continu)

- El paviment de les voreres que calgui reposar serà del mateix tipus i textura que l'existent. Es disposarà una base de formigó H-200 de DEU CENTÍMETRES (10 cm.) de gruix. S'afectaran llosetes senceres i de manera que no quedi sense reposar cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta.

Calçada (aquest cas és d'aplicació a les calçades o voreres acabades amb paviment continu)

##### 1- Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

###### a) Condicions d'execució.

- 1) Es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada.
- 2) El tipus de paviment reposat serà l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o llasts, aquesta es podrà substituir per una base de formigó de 200 Kg/cm<sup>2</sup> de resistència característica, de QUINZE CENTÍMETRES (15 cm.) de gruix, sobre terreny compactat 95 % del proctor modificat.



- 3) L'extensió de la reposició de la capa de rodament s'indica al paràgraf b) d'aquest apartat.
  - 4) El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de condicions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (PG3-75) del MOPU, amb àrids granítics.
  - 5) L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament, i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.
- b) Superfície de la reposició de la capa de rodament. La reposició mínima serà de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) a cada costat de les voreres de la rasa o el rodatge i sempre en els sentits transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'entendrà a un nombre enter d'aquests carrils, amb la sobreampçada mínima de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) abans indicada.
- 2- Paviment de formigó en massa:
- a) En carrers amb paviment de formigó, les reposicions es faran amb lloses completes. S'entén per llosa la superfície compresa entre juntes longitudinals i transversals de dilatació i contracció. En cas de que no existeixin juntes, es reposarà tota l'amplada de carrer, respectant les distàncies indicades a l'apartat 1.b anterior.
  - b) El paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.
- 3- Paviment d'empedrat sobre formigó:
- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat es prendran CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) a cada costat de les voreres de la ruptura.
  - b) La reposició es farà en tot el gruix del paviment i tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.
  - c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
- 4- Paviment d'empedrat sobre sorra:
- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) a cada costat de les voreres de la ruptura.
  - b) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
  - c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
- 5- Paviment de macadam asfàltic:
- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) a cada costat de les voreres de la ruptura.
  - b) La capa de rodament serà d'aglomerat asfàltic tancat en calent tipus D-12 amb àrids granítics de QUATRE CENTÍMETRES (4 cm) de gruix mínim. La base del paviment reposat serà de macadam asfàltic o d'aglomerat asfàltic en calent del mateix gruix que l'existent.
  - c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que resulti tan imperceptible com sigui possible per a la circulació rodada.
- 6- Altres tipus de paviment.



La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament en aquest art. es farà amb un tipus de paviment de característiques iguals a l'existent.

#### 4.- CONCLUSIÓ

El tècnic sotassinat INFORMA FAVORABLEMENT la sol·licitud de referència, a l'adreça indicada, d'acord amb els plànols que s'acompanyen a l'expedient, i les condicions establertes en el present informe.

S'hauran de complimentar les següents prescripcions:

- Es tindrà especial cura en la reposició de paviments. En el cas de panots, llambordes o lloses, que hauran de ser d'iguals característiques que els existents abans de l'obra, i col·locats amb el mateix sistema que hi ha els actuals.
- Es tindrà especial cura en la reposició de paviments asfàltics, seguint els criteris de l'Ordenança de referència abans indicats
- En el cas d'afectar al paviment de la calçada, es respectarà l'establert a l'art. 56 de Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.
- L'execució de l'obra es farà amb especial cura per tal de que les mateixes actuacions no malmetin les canalitzacions d'altres instal·lacions que hi ha a la zona (electricitat, aigua, telecomunicacions, etc).
- El termini d'execució de les obres, es fixa en UN (1) MES.
- Abans del inici de l'execució de les obres, el contractista haurà de notificar-ho formalment (fax o correu electrònic), a l'Ajuntament, en un termini de, al menys 48 hores i, en cas que sigui preceptiu, presentar còpia de l'acta de control segons s'estableix a l'ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.
- S'hauran de complimentar totes les condicions establertes a l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.
- El termini d'execució de les obres, es fixa en UN (1) MES.
- La concessió de la llicència no autoritza en cap cas a tallar totalment els vials objecte de les obres, de tal manera que s'haurà de deixar permanentment lliure pel pas de vehicles, l'amplada corresponent a un carril de circulació i un pas de 0.90 metres, com a mínim per als vianants. En cas de que això no sigui possible, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament.
- No es necessària fiança en concepte de garantia per a les obres de reposició dels paviments de voreres i calçades ja que en aquest sentit hi ha acord entre l'Ajuntament i l'empresa TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU.
- S'haurà de senyalitzar degudament, el traçat de la canalització, de manera que no doni lloc a errors i sigui fàcilment detectable.
- La llicència es concedirà sens perjudici d'autoritzacions necessàries d'altres Administracions públiques o altres Organismes.“

**Tercer.** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que poden interposar i al departament d'intervenció.

**13.-LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA D'UNA RASA PER A REPARAR AFECTACIÓ A LA XARXA DE TELECOMUNICACIONS AL CARRER JERONI ANYÉ I CASANOVAS, 94-104. Exp. X2018004841**



Vista la sol·licitud presentada per TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, per llicència d'obres d'obertura d'una rasa per a reparar afectació a la xarxa de telecomunicacions al carrer Jeroni Anyé i Casanovas, 94-104.

Vist l'informe favorable de l'enginyer tècnic de data 4 de març de 2019, en el que proposa la concessió de la llicència amb el compliment de les condicions esmentades en aquest informe.

Vist l'informe jurídic favorable de data 18 de març de 2019.

Vista l'Ordenança fiscal número 33, Art. 9.6 Règim de declaració i d'ingrés. Altres serveis: "L'empresa "Telefónica de España, S.A.U.", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitats relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a l'Ajuntament."

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

**S'ACORDA:**

**Primer.** Concedir llicència a TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU, per les obres d'obertura d'una rasa per a reparar afectació a la xarxa de telecomunicacions al carrer Jeroni Anyé i Casanovas, 94-104.

**Segon.** Determinar que l'execució de les obres es farà d'acord amb l'informe de l'enginyer tècnic de data 4 de març de 2019 que, entre d'altres, diu el següent:

#### "1.- ANTECEDENTS

La finalitat de la sol·licitud és l'obertura d'una rasa per a accedir a la xarxa de telecomunicacions, i reposició dels paviments afectats, a la zona d'ubicació indicada en els plànols inclosos a l'expedient que responen a les característiques següents:

- L'objectiu de les obres és realitzar una ampliació la xarxa de telecomunicacions.
- Les dimensions de cada rasa serà de 15.00 x 1.00 x 0.60 m. (llarg x ample x fons)
- No s'indica cap pressupost a la sol·licitud presentada.

#### 2.- NORMATIVA APLICABLE

- Ordenança Municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, aprovada definitivament el 5 de setembre de 2002 per Decret de l'Alcalde.

#### 3.-CONDICIONS DE REPOSICIONS DELS PAVIMENTS

Els paviments de les zones afectades s'hauran de reposar seguint l'establert al Capítol IX de l'Ordenança Municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.

A continuació es fa un breu resum de les condicions de reposició que estableix la referida Ordenança per a cadascun dels casos:

Tapament de rases



- L'estesa, tant dels materials dels productes procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, es farà per capes de gruix reduït que garanteixin, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim exigint, el qual serà del NORANTA PER CENT (90%) a les voreres i del NORANTA-CINC PER CENT (95%) a les calçades, sempre sobre el Proctor modificat.
- Quan la seva naturalesa recomani el rebuig dels materials procedents de l'excavació, el tapament de la rasa es farà amb materials d'aportació.

Vorera (aquest cas és d'aplicació a voreres que la pavimentació no està feta amb paviment continu)

- El paviment de les voreres que calgui reposar serà del mateix tipus i textura que l'existent. Es disposarà una base de formigó H-200 de DEU CENTÍMETRES (10 cm.) de gruix. S'afectaran llosetes senceres i de manera que no quedi sense reposar cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta.

Calçada (aquest cas és d'aplicació a les calçades o voreres acabades amb paviment continu)

1- Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

a) Condicions d'execució.

- 1) Es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada.
- 2) El tipus de paviment reposat serà l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o llasts, aquesta es podrà substituir per una base de formigó de 200 Kg/cm<sup>2</sup> de resistència característica, de QUINZE CENTÍMETRES (15 cm.) de gruix, sobre terreny compactat 95 % del proctor modificat.
- 3) L'extensió de la reposició de la capa de rodament s'indica al paràgraf b) d'aquest apartat.
- 4) El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de condicions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (PG3-75) del MOPU, amb àrids granítics.
- 5) L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament, i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.

b) Superfície de la reposició de la capa de rodament. La reposició mínima serà de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) a cada costat de les voreres de la rasa o el rodatge i sempre en els sentits transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'entendrà a un nombre enter d'aquests carrils, amb la sobreaplada mínima de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) abans indicada.

2- Paviment de formigó en massa:

- a) En carrers amb paviment de formigó, les reposicions es faran amb lloses completes. S'entén per llosa la superfície compresa entre juntes longitudinals i transversals de dilatació contracció. En cas de que no existeixin juntes, es reposarà tota l'amplada de carrer, respectant les distàncies indicades a l'apartat 1.b anterior.
- b) El paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.

3- Paviment d'empedrat sobre formigó:



- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat es prendran CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) a cada costat de les voreres de la ruptura.
- b) La reposició es farà en tot el gruix del paviment i tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.
- c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.

#### 4- Paviment d'empedrat sobre sorra:

- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà CINQUANTA CENTÍMETRES ( 50 cm.) a cada costat de les voreres de la ruptura.
- b) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
- c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.

#### 5- Paviment de macadam asfàltic:

- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) a cada costat de les voreres de la ruptura
- b) La capa de rodament serà d'aglomerat asfàltic tancat en calent tipus D-12 amb àrids granítics de QUATRE CENTÍMETRES (4 cm). de gruix mínim. La base del paviment reposat serà de macadam asfàltic o d'aglomerat asfàltic en calent del mateix gruix que l'existent.
- c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que resulti tan imperceptible com sigui possible per a la circulació rodada.

#### 6- Altres tipus de paviment.

La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament en aquest art. es farà amb un tipus de paviment de característiques iguals a l'existent.

#### 4.- CONCLUSIÓ

El tècnic sotassinat INFORMA FAVORABLEMENT la sol·licitud de referència, a l'adreça indicada, d'acord amb els plànols que s'acompanyen a l'expedient, i les condicions establertes en el present informe.

S'hauran de complimentar les següents prescripcions:

- Es tindrà especial cura en la reposició de paviments. En el cas de panots, llambordes o lloses, que hauran de ser d'iguals característiques que els existents abans de l'obra, i col·locats amb el mateix sistema que hi ha els actuals.
- Es tindrà especial cura en la reposició de paviments asfàltics, seguint els criteris de l'Ordenança de referència abans indicats
- En el cas d'afectar al paviment de la calçada, es respectarà l'establert a l'art. 56 de Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.
- L'execució de l'obra es farà amb especial cura per tal de que les mateixes actuacions no malmetin les canalitzacions d'altres instal·lacions que hi ha a la zona (electricitat, aigua, telecomunicacions, etc).
- El termini d'execució de les obres, es fixa en UN (1) MES.
- Abans del inici de l'execució de les obres, el contractista haurà de notificar-ho formalment (fax o correu electrònic), a l'Ajuntament, en un termini de, al menys



- 48 hores i, en cas que sigui preceptiu, presentar còpia de l'acta de control segons s'estableix a l'ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.
- S'hauran de complimentar totes les condicions establertes a l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.
  - El termini d'execució de les obres, es fixa en UN (1) MES.
  - La concessió de la llicència no autoritza en cap cas a tallar totalment els vials objecte de les obres, de tal manera que s'haurà de deixar permanentment lliure pel pas de vehicles, l'amplada corresponent a un carril de circulació i un pas de 0.90 metres, com a mínim per als vianants. En cas de que això no sigui possible, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament.
  - No es necessària fiança en concepte de garantia per a les obres de reposició dels paviments de voreres i calçades ja que en aquest sentit hi ha acord entre l'Ajuntament i l'empresa TELEFONICA DE ESPAÑA, SAU.
  - S'haurà de senyalitzar degudament, el traçat de la canalització, de manera que no doni lloc a errors i sigui fàcilment detectable.
  - La llicència es concedirà sens perjudici d'autoritzacions necessàries d'altres Administracions públiques o altres Organismes.“

**Tercer.** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que poden interposar i al departament d'intervenció.

#### **14.-LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA D'UNA RASA PER ACCEDIR A LA XARXA DE GAS NATURAL AL CARRER CRISTÒFOR COLOM, 1. Exp. X20190001364**

Vista la sol·licitud presentada per NEDGIA CATALUNYA SDG, SA, per llicència d'obres d'obertura d'una rasa per accedir a la xarxa de gas natural, i reposició dels paviments afectats a la zona d'ubicació per renovar una escomesa a la xarxa de gas natural del carrer Cristòfor Colom, 1.

Vist l'informe favorable de l'enginyer tècnic de data 18 d'abril de 2019, en el que proposa la concessió de la llicència amb el compliment de les condicions esmentades en aquest informe.

Vist l'informe jurídic favorable de data 24 d'abril de 2019.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

**S'ACORDA:**

**Primer.** Concedir llicència a NEDGIA CATALUNYA SDG, SA, per les obres d'obertura d'una rasa per accedir a la xarxa de gas natural, i reposició dels paviments afectats a la zona d'ubicació per renovar una escomesa a la xarxa de gas natural del carrer Critòfor Colom, 1.

**Segon.** Determinar que l'execució de les obres es farà d'acord amb l'informe de l'enginyer tècnic de data 18 d'abril de 2019 que, entre d'altres, diu el següent:

“1.- ANTECEDENTS



La finalitat de la sol·licitud és l'obertura d'una rasa per a accedir a la xarxa de gas natural, i reposició dels paviments afectats, a la zona d'ubicació indicada en els plànols inclosos a l'expedient que responen a les característiques següents:

- L'objectiu de les obres és renovar una escomesa a la xarxa de gas natural.
- Les dimensions de cada rasa serà de 1,00 x 0,40 x 1,00 m. (llarg x ample x fons)
- El pressupost de les obres és de 203,82 EUROS.

## 2.- NORMATIVA APLICABLE

La Normativa a aplicar a aquestes obres és la següent:

- Text refós de la Llei d'Urbanisme
- Reglament de servei públic de gasos combustibles (Real Decreto 919/2006)
- Reglament de xarxes i escomeses de combustibles gasosos i Instruccions Tècniques Complementàries
- Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (Decret de l'Alcaldia de 10-10-2002).

## 3.-CONDICIONS DE REPOSICIONS DELS PAVIMENTS

Els paviments de les zones afectades s'hauran de reposar seguint l'establert al Capítol IX de l'Ordenança Municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.

A continuació es fa un breu resum de les condicions de reposició que estableix la referida Ordenança per a cadascun dels casos:

### Tapament de rases

- L'estesa, tant dels materials dels productes procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, es farà per capes de gruix reduït que garanteixin, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim exigint, el qual serà del NORANTA PER CENT (90%) a les voreres i del NORANTA-CINC PER CENT (95%) a les calçades, sempre sobre el Proctor modificat.
- Quan la seva naturalesa recomani el rebuig dels materials procedents de l'excavació, el tapament de la rasa es farà amb materials d'aportació.

Vorera (aquest cas és d'aplicació a voreres que la pavimentació no està feta amb paviment continu)

- El paviment de les voreres que calgui reposar serà del mateix tipus i textura que l'existent. Es disposarà una base de formigó H-200 de DEU CENTÍMETRES (10 cm.) de gruix. S'afectaran llosetes senceres i de manera que no quedi sense reposar cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta.

### Calçada

#### 1- Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

- a) Condicions d'execució.
  - 1) Es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada.
  - 2) El tipus de paviment reposat serà l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o llasts, aquesta es podrà substituir per una base de formigó de 200 Kg/cm<sup>2</sup> de resistència característica, de QUINZE CENTÍMETRES (15 cm.) de gruix, sobre terreny compactat 95 % del proctor modificat.



- 3) L'extensió de la reposició de la capa de rodament s'indica al paràgraf b) d'aquest apartat.
  - 4) El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de condicions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (PG3-75) del MOPU, amb àrids granítics.
  - 5) L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament, i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.
- b) Superfície de la reposició de la capa de rodament. La reposició mínima serà de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) a cada costat de les voreres de la rasa o el rodatge i sempre en els sentits transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'entendrà a un nombre enter d'aquests carrils, amb la sobreaplada mínima de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) abans indicada.

2- Paviment de formigó en massa:

- a) En carrers amb paviment de formigó, les reposicions es faran amb lloses completes. S'entén per llosa la superfície compresa entre juntes longitudinals i transversals de dilatació contracció.
- b) El paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.

#### 4.- CONCLUSIÓ

El tècnic sotasignat INFORMA FAVORABLEMENT la sol·licitud de referència, a l'adreça indicada, d'acord amb els plànols que s'acompanyen a l'expedient, i les condicions establertes en el present informe.

S'hauran de complimentar les següents prescripcions:

- Es tindrà especial cura en la reposició de paviments. En el cas de panots, llambordes o lloses, que hauran de ser d'iguals característiques que els existents abans de l'obra, i col·locats amb el mateix sistema que hi ha els actuals.
- En el cas d'afectar al paviment de la calçada, es respectarà l'establert a l'art. 56 de Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.
- L'execució de l'obra es farà amb especial cura per tal de que les mateixes actuacions no malmetin les canalitzacions d'altres instal·lacions que hi ha a la zona (electricitat, aigua, telecomunicacions, etc).
- El termini d'execució de les obres, es fixa en UN (1) MES.
- Abans del inici de l'execució de les obres, el contractista haurà de notificar-ho formalment (fax o correu electrònic), a l'Ajuntament, en un termini de, al menys 48 hores i, en cas que sigui preceptiu, presentar còpia de l'acta de control segons s'estableix a l'ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.
- S'hauran de complimentar totes les condicions establertes a l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.
- El termini d'execució de les obres, es fixa en UN (1) MES.
- La concessió de la llicència no autoritza en cap cas a tallar totalment els vials objecte de les obres, de tal manera que s'haurà de deixar permanentment lliure pel pas de vehicles, l'amplada corresponent a un carril de circulació i un pas de 0.90 metres, com a mínim per als vianants. En cas de que això no sigui possible, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament.



- No es necessària fiança en concepte de garantia per a les obres de reposició dels paviments de voreres i calçades ja que en aquest sentit hi ha acord entre l'Ajuntament i l'empresa GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG S.A.
- S'haurà de senyalitzar degudament, el traçat de la canalització, de manera que no doni lloc a errors i sigui fàcilment detectable.
- La llicència es concedirà sens perjudici d'autoritzacions necessàries d'altres Administracions públiques o altres Organismes."

**Tercer.** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que poden interposar i al departament d'intervenció.

**Quart.** Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

CONCEPTE:	OBERTURA D' UNA RASA PER INSTAL·LACIÓ ESCOMESA
CARRER:	CRISTOFOR COLOM, 1
PRESSUPOST:	203,82 € METRES 1,00
Taxa per tramitació llicència d'ocupació de via pública:	36,25 €
Impost sobre construccions: (4% s/pressupost) (Pendent de liquidació definitiva s/conveni)	8,15 €
TOTAL:	44,40 €

**15.-LLICÈNCIA D'OBRES PER A L'OBERTURA D'UNA RASA PER A CONNEXIÓ D'UNA NOVA ESCOMESA A LA XARXA DE DISTRIBUCIÓ DE BAIXA TENSÍO AL CARRER SANT JOSEP, 44. Exp. X2019002894**

Vista la sol·licitud presentada per ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU, per llicència d'obres d'obertura d'una rasa per ampliació de la xarxa per connexió d'una nova escomesa a la xarxa de distribució de baixa tensió, per donar servei al carrer Sant Josep, 44.

Vist l'informe favorable de l'enginyer tècnic de data 12 de juny de 2019, en el que proposa la concessió de la llicència amb el compliment de les condicions esmentades en aquest informe.

Vist l'informe jurídic favorable de data 22 de juliol de 2019.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,  
S'ACORDA:

**Primer.** Concedir llicència a ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU, per les obres d'obertura d'una rasa per ampliació de la xarxa per connexió d'una nova escomesa a la xarxa de distribució de baixa tensió, per donar servei al carrer Sant Josep, 44.



**Segon.** Determinar que l'execució de les obres es farà d'acord amb l'informe de l'enginyer tècnic de data 12 de juny de 2019 que, entre d'altres, diu el següent:

#### “1.- ANTECEDENTS

La finalitat de la sol·licitud és l'actuació sobre la obertura d'una rasa per a accedir a la xarxa de distribució elèctrica, i reposició dels paviments afectats, a la zona d'ubicació indicada en els plànols inclosos a l'expedient que responen a les característiques següents:

- L'objectiu de les obres és la ampliació de la xarxa per a connexió d'una nova escomesa a la xarxa de distribució de baixa tensió.
- Les dimensions de la rasa seran de 56.00 x 0.60 x 1.00 m.
- El pressupost de les obres és: 2324,00 €

#### 2.- NORMATIVA APLICABLE

La Normativa a aplicar a aquestes obres és la següent:

- Real Decreto 842/2002, el Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión (REBT)).
- Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (Decret de l'Alcaldia de 10-10-2002).

#### 3.-CONDICIONS DE REPOSICIONS DELS PAVIMENTS

Els paviments de les zones afectades s'hauran de reposar seguint l'establert al Capítol IX de l'Ordenança Municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.

Vista la documentació tècnica presentada, s'observa que l'actuació abasta tant la vorera com la calçada. A continuació es fa un breu resum de les condicions de reposició que estableix la referida Ordenança per a cadascun dels casos:

Tapament de rases

- L'estesa, tant dels materials dels productes procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, es farà per capes de gruix reduït que garanteixin, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim exigít, el qual serà del NORANTA PER CENT (90%) a les voreres i del NORANTA-CINC PER CENT (95%) a les calçades, sempre sobre el Proctor modificat.
- Quan la seva naturalesa recomani el rebuig dels materials procedents de l'excavació, el tapament de la rasa es farà amb materials d'aportació.

Vorera (aquest cas és d'aplicació a voreres que la pavimentació no està feta amb paviment continu)

- El paviment de les voreres que calgui reposar serà del mateix tipus i textura que l'existent. Es disposarà una base de formigó H-200 de DEU CENTÍMETRES (10 cm.) de gruix. S'afectaran llosetes senceres i de manera que no quedi sense reposar cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta.

Calçada (aquest cas és d'aplicació a les calçades o voreres acabades amb paviment continu)

1- Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

a) Condicions d'execució.

- 1) Es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada.



- 2) El tipus de paviment reposat serà l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o llasts, aquesta es podrà substituir per una base de formigó de 200 Kg/cm<sup>2</sup> de resistència característica, de QUINZE CENTÍMETRES (15 cm.) de gruix, sobre terreny compactat 95 % del proctor modificat.
  - 3) L'extensió de la reposició de la capa de rodament s'indica al paràgraf b) d'aquest apartat.
  - 4) El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de condicions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (PG3-75) del MOPU, amb àrids granítics.
  - 5) L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament, i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.
- b) Superfície de la reposició de la capa de rodament. La reposició mínima serà de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) a cada costat de les voreres de la rasa o el rodatge i sempre en els sentits transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'entendrà a un nombre enter d'aquests carrils, amb la sobreampлада mínima de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) abans indicada.
- 2- Paviment de formigó en massa:
- a) En carrers amb paviment de formigó, les reposicions es faran amb lloses completes. S'entén per llosa la superfície compresa entre juntes longitudinals i transversals de dilatació i contracció. En cas de que no existeixin juntes, es reposarà tota l'amplada de carrer, respectant les distàncies indicades a l'apartat 1.b anterior.
  - b) El paviment de la reposició tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.
- 3- Paviment d'empedrat sobre formigó:
- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat es prendran CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) a cada costat de les voreres de la ruptura.
  - b) La reposició es farà en tot el gruix del paviment i tindrà les mateixes característiques del que hi havia construït abans.
  - c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
- 4- Paviment d'empedrat sobre sorra:
- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà CINQUANTA CENTÍMETRES ( 50 cm.) a cada costat de les voreres de la ruptura.
  - b) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
  - c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que sigui imperceptible per a la circulació rodada.
- 5- Paviment de macadam asfàltic:
- a) Per determinar la superfície de reposició del paviment afectat, es prendrà CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) a cada costat de les voreres de la ruptura
  - b) La capa de rodament serà d'aglomerat asfàltic tancat en calent tipus D-12 amb àrids granítics de QUATRE CENTÍMETRES (4 cm). de gruix mínim. La base del paviment reposat serà de macadam asfàltic o d'aglomerat asfàltic en calent del mateix gruix que l'existent.



- c) La reposició s'ajustarà a les rasants de la calçada i es procurarà que resulti tan imperceptible com sigui possible per a la circulació rodada.

6- Altres tipus de paviment.

La reposició d'aquells paviments no esmentats expressament en aquest art. es farà amb un tipus de paviment de característiques iguals a l'existent.

#### 4.- CONCLUSIÓ

El tècnic sotassinat INFORMA FAVORABLEMENT la sol·licitud de referència, d'acord amb els plànols i altra documentació que s'acompanyen a l'expedient, les condicions establertes en el present informe, i sens perjudici d'autoritzacions de tercers que siguin necessàries.

S'hauran de complir les següents prescripcions:

- Es tindrà especial cura en la reposició de paviments. En el cas de panots, llambordes o lloses, que hauran de ser d'iguals característiques que els existents abans de l'obra, i col·locats amb el mateix sistema que hi ha els actuals.
- En el cas d'afectar al paviment de la calçada, es respectarà l'establert a l'art. 56 de Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.
- El termini d'execució de les obres, es fixa en UN (1) MES.
- Abans de l'inici de l'execució de les obres, el contractista haurà de notificar-ho formalment, a l'Ajuntament, en un termini de com a mínim 48 hores d'antelació.
- Al finalitzar l'obra, el contractista haurà de notificar-ho formalment, a l'Ajuntament, en un termini màxim 48 hores.
- Només es podrà disposar a la via pública un sac de residus que haurà de ser retirat diàriament.
- La concessió de l'autorització no permet, en cap cas a tallar totalment els vials objecte de les obres, de tal manera que s'haurà de deixar permanentment lliure pel pas de vehicles, l'amplada corresponent a un carril de circulació i un pas de 0.90 metres, com a mínim per als vianants. En cas de que això no sigui possible, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament.
- Qualsevol tall total o parcial d'un carrer haurà de ser prèviament autoritzat per la Policia Local.
- Es tindrà especial atenció per tal de que durant l'execució de l'obra, de que el transit de vehicles o les mateixes actuacions no malmetin les canalitzacions d'altres instal·lacions que hi ha a la zona (enllumenat públic, electricitat, aigua, telecomunicacions, etc), així com l'arbrat o el mobiliari urbà.
- En els trams que afectin a la vorera, i on hi hagin guals permanents rebaixats respecte al rasant natural, s'hauran de reposar amb vorada que li correspongui segons la vigent Ordenança de guals.
- S'haurà de senyalitzar degudament, el traçat de la canalització, de manera que no doni lloc a errors i sigui fàcilment detectable.
- No es necessària fiança en concepte de garantia per a les obres de reposició dels paviments de voreres i calçades ja que en aquest sentit hi ha acord entre l'Ajuntament i l'empresa ENDESA DISTRIBUCIÓN ELECTRICA, SLU."

**Tercer.** Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que poden interposar i al departament d'intervenció.



**Quart.** Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

CONCEPTE:	OBERTURA D' UNA RASA PER A MANTENIMENT	
CARRER:	SANT JOSEP, 44	
PRESSUPOST:	2.324,00 €	
Taxa per tramitació llicència d'ocupació de via pública:		36,25 €
Impost sobre construccions: (4 % s/pressupost)		92,96 €
	TOTAL:	129,21 €

**16.-DESESTIMENT DE LA L·LICÈNCIA D'OBRES D'ENDERROC DE TRASTER DEL TERRAT I REPARACIÓ DEL TERRA DE LA TERRASSA AL CARRER COLOM NÚM. 82.**

**EXPEDIENT:** 2019/000007/2436 (X2019000120)

**FETS**

1.- En data 10 d'agost de 2018, i amb RGE E2018012409, el Sr. J.M.S., sol·licita llicència d'obres per l'enderroc de traster del terrat i reparació del terra de la terrassa de la zona del traster, a l'habitatge situat al carrer Colom núm. 82.

2.- En data 11 de febrer de 2019, i amb RGE E2019002571, el Sr J.M.S., comunica a l'Ajuntament que no farà l'enderroc i per tant sol·licita el tancament d'aquest expedient d'obres.

3.- Que d'acord amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, a l'article 94:

*“Desistiment i renúncia per part dels interessats.*

1. Tot interessat pot desistir de la seva sol·licitud o, quan això no estigui prohibit per l'ordenament jurídic, renunciar als seus drets.

2. Si l'escrit d'iniciació l'han formulat dos o més interessats, el desistiment o la renúncia només afecta aquells que l'hagin formulat.

3. Tant el desistiment com la renúncia es poden fer per qualsevol mitjà que permeti la seva constància, sempre que incorpori les signatures que corresponguin d'acord amb el que preveu la normativa aplicable.

4. L'Administració ha d'acceptar per complet el desistiment o la renúncia, i ha de declarar conclús el procediment llevat que, havent-s'hi personat tercers interessats, aquests n'instin la continuació en el termini de deu dies des que van ser notificats del desistiment o renúncia.

5. Si la qüestió suscitada per la incoació del procediment comporta interès general o és convenient substanciar-la per definir-la i aclarir-la,”

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia 1775/2019, de 28 de juny de 2019.



## S'ACORDA

**Primer.-** Desestimar la llicència d'obres per l'enderroc de traster del terrat i reparació del terra de la terrassa de la zona del traster, a l'habitatge situat al carrer Colom núm. 82, d'acord amb amb la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, article 94, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

**Segon: NOTIFICAR** la present resolució a l'interessat/da amb els recursos que pot interposar per al seu coneixement.

### **17.-LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REFORMA INTERIOR D'UN HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR ENTRE MITGERES I CONSTRUCCIÓ DE PISCINA**

Vist l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de data 17 de maig de 2019, que és del contingut següent:

#### **"Fets**

*En data 13 de novembre de 2018, i amb RGE E2018018011, el Sr. J.C.P., sol·licita llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge en edifici plurifamiliar entre mitgeres i construcció de piscina al carrer Lluís Jover, número 03, i adjunta la següent documentació:*

- *Projecte Tècnic, amb estudi de gestió de residus, redactat per un tècnic competent i degudament visat pel col·legi professional corresponent.*
- *Estudi bàsic de seguretat i salut redactat per un tècnic competent i degudament visat pel col·legi professional corresponent.*
- *Full d'Assumeix de direcció d'obra i direcció d'execució de l'obra emès per un tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent.*
- *Full de designació del coordinador de seguretat i salut emès per un tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent.*
- *DNI de la persona sol·licitant.*
- *Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus.*

#### **Descripció de l'actuació – documentació – contingut documental**

- *L'actuació que es pretén comporta la reforma interior d'un habitatge en un edifici plurifamiliar entre mitgeres i la construcció d'una piscina al pati de la finca del carrer Lluís Jover, número 03, segons s'especifica al projecte tècnic aportat.*

#### **Fonaments de dret**

- *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).*
- *Article 187, c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, segons el qual, les obres estan sotmeses a llicència urbanística.*
- *La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.*



- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).
- Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició
- Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.
- Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però si que han d'acomplir els Documents Bàsics referents a allò que es modifica o substitueix.
- Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.

#### **Qualificació urbanística – nivell d'urbanització**

- L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 10, Nucli antic, Subzona "El Barato".
- L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.

#### **Compliment de la Normativa urbanística vigent.**

- La Zona Residencial "El Barato" es troba dins els Conjunts inclosos al precatàleg del Patrimoni Històric – Artístic de Vilassar de Mar, i els immobles que es troben dins d'aquest àmbit se'ls hi aplica l'article 123 del Pla General d'Ordenació Urbana de Vilassar de Mar que en el seu punt 1er determina el següent:

##### **Article 123**

1. Mentre no sigui vigent el Pla Especial corresponent, es podran autoritzar únicament obres de consolidació i conservació de caràcter urgent, i previ informe de la Direcció General del Patrimoni Artístic de la Generalitat de Catalunya, que haurà d'ésser emès en el termini de 10 dies.
- En paral·lel, i havent pogut comprovar únicament la informació obrant al Cadastre degut a l'antiguitat de l'immoble, consta que aquest espai no és una entitat registral independent, sinó que forma part d'una única entitat registral que aglutina l'espai de projecte, amb ús de comerç i magatzem d'acord amb les dades del cadastre, i l'habitatge superior.

#### **CONCLUSIÓ:**

La tècnica sotasignada **INFORMA DESFAVORABLEMENT** la sol·licitud formulada"



Vist l'informe jurídic emès pel Secretari municipal, 27 de juny de 2019, DESFAVORABLE a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia 1775/2019, de 28 de juny de 2019.

### **S'ACORDA**

**Primer.-** DENEGAR la Llicència d'obres per a la reforma d'un habitatge en un edifici plurifamiliar entre mitgeres i construcció d'una piscina al carrer Lluís Jover, número 03, de Vilassar de Mar, degut a que les obres proposades no s'adeqüen a les prescripcions establertes a l'apartat 1 de l'article 123 del Pla General d'Ordenació Urbana de Vilassar de Mar, que estableix que mentre no sigui vigent el Pla Especial corresponent, es podran autoritzar únicament obres de consolidació i conservació de caràcter urgent, i previ informe de la Direcció General del Patrimoni Artístic de la Generalitat de Catalunya.

**Segon.-** Si un cop aprovat el Pla Especial del Patrimoni requerit per l'article 123 del Pla General d'Ordenació Urbana, el sol·licitant volgués tornar a promoure la llicència sol·licitada, haurà de justificar registralment l'existència de les dues entitats independents tal i com descriu el projecte a la pàgina número 05.

**Tercer:** NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar, i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

**Quart:** Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

Taxa per tramitació d' expedient núm. X20190001052 ( Ord.7, art.6-c)	36,25 €
<hr/>	
TOTAL :	36,25 €

### **18.-LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA SUBSTITUCIÓ DE LES FINESTRES DE LES ESCALES COMUNITÀRIES EN UN EDIFICI PLURIFAMLIAR**

Vist l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de data 26 de juny de 2019, que és del contingut següent:

#### **"Fets**

*En data 1 d'abril de 2019, i amb RGE E2019005970, el Sr. S.V.LL. en representació de la CCPP CR: N-II, Vicor, bloc 3, sol·licita llicència d'obres per a la substitució de finestres de les escales comunitàries 1 i 2, amb muntatge i desmuntatge de bastida, d'un edifici plurifamiliar aïllat situat a la Urbanització Vicor, bloc 3, i adjunta la següent documentació:*

- *Projecte Tècnic, amb estudi de gestió de residus i estudi de seguretat i salut, redactat per un tècnic competent, visat pel seu col·legi professional.*



- Full d'assumeix de la direcció de les obres emès per un tècnic competent, visat pel seu col·legi professional.
- Instància de sol·licitud de llicència d'obres degudament complimentada.

#### **Descripció de l'actuació – documentació – contingut documental**

- L'actuació que es pretén consisteix en la substitució de finestres de les escales comunitàries de les porteries 1 i 2, amb muntatge i desmuntatge de bastida ja que aquestes són de pavès i amb els canvis de temperatura exterior dilaten i es contrauen fins a la seva ruptura, segons s'especifica al projecte tècnic aportat.
- La documentació aportada és suficient per a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

#### **Fonaments de dret**

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).
- Article 187, del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, segons el qual, les obres estan sotmeses a llicència urbanística.
- La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).
- Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició
- Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.
- Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però si que han d'acomplir els Documents Bàsic referents a allò que es modifica o substitueix.
- Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.

#### **Qualificació urbanística – nivell d'urbanització**

L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 11a, Volumetria Definida.

L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.



**Compliment de la Normativa urbanística vigent.**

*Paràmetres urbanístics: les obres no suposen modificació de cap dels paràmetres urbanístics.*

**Garantia dels Bens del Domini Públic:**

*Degut a que es tracta d'obres de poca entitat sense afectació d'elements estructurals ni instal·lacions, es determina el dipòsit mínim de 300,00 € per a garantir la reposició dels béns de domini públic.*

**Garantia de la gestió dels Residus de la Construcció (Decret 89/2010) (Reial Decret 210/2018):**

*Caldrà lliurar a l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*

*L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.*

**Consideracions:**

*L'art 5 de l'ordenança fiscal número 7 (taxa per a l'expedició de documents) estableix que les obres de reparació de façana estan exemptes de taxes d'atorgament de llicència, i que aquest benefici s'aplicarà d'ofici.*

**Base per a la liquidació de drets: pressupost de referència**

*S'estableix el pressupost declarat al projecte tècnic per valor de 10.524,00 €.*

**CONCLUSIÓ:**

---

*La tècnica sotasignada **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol·licitud formulada"*

*Vist l'informe jurídic emès pel Secretari municipal, de data 27 de juny de 2019, FAVORABLE a l'atorgament de la llicència sol·licitada.*

*Atès que, d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal, l'interessat ha dipositat una fiança d'import de 300,00 €, en data 9 de juliol de 2019, en concepte de béns de domini públic.*

*Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia 1775/2019, de 28 de juny de 2019.*

**S'ACORDA**

**Primer.-** ATORGAR Llicència d'obres a la CCPP CR: N-II, Vicor, bloc 03, amb CIF H58719634, per a la substitució de finestres de les escales comunitàries de les porteries 1 i 2, sense modificació del buit arquitectònic, amb muntatge i desmuntatge de bastida,



d'un edifici plurifamiliar aïllat situat a la Urbanització Vicor, bloc 3, sotmesa a les següents prescripcions:

- a) Abans d'iniciar les obres caldrà aportar:
  - o Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- b) Terminis: les obres hauran d'iniciar-se en el termini de quatre (4) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de vuit (8) mesos, comptadors des de la mateixa data.
- c) CONDICIONANTS previs a la devolució de fiances: caldrà aportar la següent documentació:
  - Certificat final d'obra en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
  - Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.
  - Fotografies dels béns de domini públic afectats per les obres.

**Segon.-** FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà CADUCADA als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Tercer.-** Establir les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material	<b>10.524,00 €</b>
Ocupació de via pública	<b>No en demana</b>
Fiança Garantia Bens de Domini Públic	<b>300,00 €</b>

**Quart.-** NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar, a l'oficina de Gestió Tributària i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

## **19.-LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REPARACIÓ DE PATOLOGIES I REFORÇ ESTRUCTURAL DE TRES BIGUES EXISTENTS TRAFALGAR 20**

Vist l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de data 27 de maig de 2019, que és del contingut següent:

### **"Fets**

*En data 21 de maig de 2019, i amb RGE E2019009091, el Sr. J.LL.S., en representació de la Comunitat de Propietaris Trafalgar 20 de Vilassar de Mar, sol·licita de manera*



*urgent la llicència d'obres per a la reparació de tres bigues existents en mal estat al pis 2n 1a, i adjunta la següent documentació:*

- *Sol·licitud de llicència d'obres degudament complimentada.*
- *Projecte Tècnic amb estudi bàsic de seguretat i salut sense estudi de gestió de residus, emès i signat per un tècnic competent.*
- *Full d'Assumeix de direcció d'execució de l'obra emès per un tècnic competent i signat pel mateix.*
- *Full de designació de coordinador de seguretat i salut en fase d'execució d'obra emès i signat per un arquitecte tècnic.*
- *Certificat de col·legiació del tècnic emès i signat pel Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes Tècnics i Enginyers d'Edificació de Barcelona.*

### **Descripció de l'actuació – documentació – contingut documental**

- *L'actuació que es pretén inclou la reparació de la part inferior de 3 bigues de formigó armat, malmeses per les filtracions d'aigua provinents de la coberta superior, i el reforç estructural de les mateixes mitjançant perfils d'acer laminat.*
- *La documentació aportada és suficient per a l'atorgament de la llicència sol·licitada.*

### **Fonaments de dret**

- *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).*
- *La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
- *Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.*
- *Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.*
- *Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obras, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).*
- *Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició*
- *Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.*
- *Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però si que han d'acomplir els Documents Bàsic referents a allò que es modifica o substitueix.*
- *Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres*
- *Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.*



**Qualificació urbanística – nivell d'urbanització**

L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 12, Eixample – Subzona 12b, Illa tancada amb pati interior d'illa.

L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.

**Compliment de la Normativa urbanística vigent.**

Paràmetres urbanístics: les obres no suposen modificació de cap dels paràmetres urbanístics.

**Garantia dels Béns del Domini Públic:**

L'execució de les obres pot afectar els béns del domini públic, per la qual cosa caldrà dipositar una fiança per a garantir la seva reposició:

Longitud de façana	4,50 m
Amplada a eix de carrer	4,00 m
Superfície afectada	18,00 m
Valor de reposició / m2 estimat	90,00 €
Fiança bens domini públic	1.620,00 €

**Garantia de la gestió dels Residus de la Construcció (Reial Decret 210/2018):**

En referència a l'expedient esmentat, per poder seguir la seva tramitació, caldrà presentar davant de l'ajuntament, juntament amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

**Base per a la liquidació de drets: pressupost de referència**

El pressupost declarat al projecte (2.726,13 €) NO s'ajusta a les determinacions de l'Annex de l'Ordenança Fiscal 04, ja que és inferior al mínim establert a l'Annex corresponent. El PEM a efectes de drets de llicència serà de 9.384,40 €.

Obtenció del pressupost de referència (Pr):

El Pressupost de Referència (Pr) per al càlcul de drets de llicència es calcularà en base a la següent expressió:

$$Pr = S \cdot Mr$$



On:

$S =$  Superfície construïda afectada per l'obra

$Mr =$  Mòdul de referència

$$Mr = Mb \cdot Cg \cdot Ct \cdot Cq \cdot Cu$$

<b><math>Mb</math></b>	<b><math>Cg</math></b>	<b><math>Ct</math></b>	<b><math>Cq</math></b>	<b><math>Cu</math></b>
504	0,95	0,7	1	1,4

$$Mr = 469,22$$

$$Pr = 20,00 (m2) \cdot 469,22 = 9.384,40 \text{ €}$$

### **Conclusió:**

La tècnica sotassignada **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol·licitud formulada”

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari municipal, de data 26 de juny de 2019, FAVORABLE a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que, d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal, l'interessat ha dipositat una fiança d'import de 1.620,00 €, en data 20 de juliol de 2019, en concepte de béns de domini públic.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia 1775/2019, de 28 de juny de 2019.

### **S'ACORDA**

**Primer:** Expedient: 2019/000077/2436 (X2019002488); ATORGAR Llicència d'obres al Sr. J.LL.S. com a representant de la Comunitat de Propietaris Trafalgar 20, per a la reparació i reforç estructural de tres bigues del sostre de l'habitatge 2n 1a situat al carrer Trafalgar núm. 20.

c) Abans d'iniciar les obres caldrà aportar:

- Estudi de gestió de residus emès i signat pel tècnic redactor del projecte.
- Document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

d) Terminis: les obres hauran d'iniciar-se en el termini de dos (2) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de sis (6) mesos, comptadors des de la mateixa data.



- e) **CONDICIONANTS** previs a la devolució de fiances caldrà aportar la següent documentació:
- Certificat final d'obra en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
  - Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.
  - Fotografies dels béns de domini públic afectats per les obres.

**Segon:** FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà CADUCADA als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Tercer:** Establir les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'Execució Material segons O.F. 04	<b>9.384,40 €</b>
Ocupació de via pública	<b>No en demana</b>
Fiança Garantia Bens de Domini Públic	<b>1.620,00 €</b>

**Quart:** NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar, a l'oficina de Gestió Tributària i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

## **20.-LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REHABILITACIO DE FAÇANA PRINCIPAL I POSTERIOR AMB TREBALLS VERTICALS AL CARRER ROSARI 96-98**

Vist l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de data 20 de juny de 2019, que és del contingut següent:

### **"Fets**

1. *En data 27 de maig de 2019, i amb RGE E2019009529, el Sr. B.V.C. en representació de la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al carrer Rosari, núm. 96-98, sol·licita llicència d'obres per a la rehabilitació de la façana principal i posterior de l'edifici, i adjunta la següent documentació:*
  - *Projecte Tècnic, amb estudi bàsic de seguretat i salut, redactat i signat per un tècnic competent.*
  - *Full d'Assumeix de direcció d'obra i direcció d'execució de l'obra emès i signat per un tècnic competent.*

### **Descripció de l'actuació – documentació – contingut documental**

*L'actuació que es pretén inclou la rehabilitació de la façana principal i posterior d'un edifici d'habitatges plurifamiliar entre mitgeres de planta baixa, tres plantes pis i àtic, mitjançant treballs verticals, segons s'especifica al projecte tècnic aportat. La documentació aportada és suficient per a l'atorgament de la llicència sol·licitada.*



### **Fonaments de dret**

- *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).*
- *Article 187, c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, segons el qual, les obres estan sotmeses a llicència urbanística.*
- *La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).*
- *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
- *Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.*
- *Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.*
- *Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.*
- *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).*
- *Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició*
- *Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.*
- *Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però si que han d'acomplir els Documents Bàsic referents a allò que es modifica o substitueix.*
- *Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres*
- *Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.*

### **Qualificació urbanística – nivell d'urbanització**

*L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 12, Eixample, subzona 12b, Illa tancada amb pati interior d'illa.*

*L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.*

### **Compliment de la Normativa urbanística vigent.**

*Paràmetres urbanístics: les obres no suposen modificació de cap dels paràmetres urbanístics.*

### **Garantia dels Bens del Domini Públic:**

*Degut a que es tracta d'obres de poca entitat sense afectació d'elements estructurals ni instal·lacions, es determina el dipòsit mínim de 300,00 € per a garantir la reposició dels béns de domini públic.*

### **Garantia de la gestió dels Residus de la Construcció (Decret 89/2010) (Reial Decret 210/2018):**

*Caldrà lliurar a l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus.*



*En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.*

*L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.*

**Consideracions:**

*L'art 5 de l'ordenança fiscal número 7 (taxa per a l'expedició de documents) estableix que les obres de reparació de façana estan exemptes de taxes d'atorgament de llicència, i que aquest benefici s'aplicarà d'ofici.*

**Base per a la liquidació de drets: pressupost de referència**

*S'estableix el pressupost d'execució material declarat al projecte tècnic, per valor de 15.130,82 €.*

**CONCLUSIÓ:**

---

*La tècnica sotasignada **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol·licitud formulada”*

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari municipal, 26 de juny de 2019, FAVORABLE a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que, d'acord amb l'informe de l'arquitecta municipal, l'interessat ha dipositat una fiança d'import de 300,00 €, en data 18 de juliol de 2019, en concepte de béns de domini públic.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia 1775/2019, de 28 de juny de 2019.

**S'ACORDA**

**Primer.-** ATORGAR Llicència d'obres a la Comunitat de Propietaris Rosari 96-98, amb NIF H08723397, per a la rehabilitació de la façana principal i posterior de l'edifici plurifamiliar entre mitgeres situat al carrer Rosari núm. 96-98, sotmesa a les següents prescripcions:

- f) Abans d'iniciar les obres caldrà aportar:
  - o Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- g) Terminis: les obres hauran d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de dotze (12) mesos, comptadors des de la mateixa data.



- c) **CONDICIONANTS** previs a la devolució de fiances: caldrà aportar la següent documentació:
- Certificat final d'obra en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
  - Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.
  - Fotografies dels béns de domini públic afectats per les obres.

**Segon.-** CONCEDIR l'exempció de taxes, per quant es tracta d'obres amb motiu de desperfectes de façana (art 5 Ordenança Fiscal 07).

**Tercer.-** FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà CADUCADA als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

**Quart.-** Establir les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material	<b>15.130,82 €</b>
Ocupació de via pública	<b>No en demana</b>
Fiança Garantia Bens de Domini Públic	<b>300,00 €</b>

**Cinquè:** NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar, a l'oficina de Gestió Tributària i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

## **21.-FORA DE L'ORDRE DEL DIA**

D'acord amb el que disposen els articles 83 i 113 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986, la Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda declarar d'urgència els següents assumptes, sobre els quals recauen els acords que a continuació s'esmenten.

## **22.-DENEGACIÓ DE LA SOL·LICITUD PRESENTADA PER DANIEL PUJOL BIEL DE LLICÈNCIA D'HABITATGE D'ÚS TURÍSTIC PER A LA FINCA SITUADA AL CARRER PAU CASALS 4 BIS PORTA A.**

En data 21 de juny de 2019 el senyor D.P.B., ha presentant al registre general de l'Ajuntament de Vilassar de Mar núm. E2019011790, comunicació prèvia d'inici d'activitat d'habitatge d'ús turístic, per a la finca situada al carrer Pau Casals, núm. 4 Bis, porta A.



Atès que la Junta de Govern Local de 17 de juliol de 2018 acordà la suspensió potestativa de l'atorgament de llicències relacionades amb l'ús hotel·ler o amb qualsevol altre tipus d'allotjament turístic a Vilassar de Mar, publicat al BOP el 31 de juliol de 2019

Atès que aquest acord abasta totes les llicències i els efectes de les comunicacions prèvies de construcció d'obra nova, d'ampliació, consolidació i rehabilitació integral, les d'obertura, i/o modificació substancial d'activitats, sempre que en tots aquests cassos, es tracti d'actuacions relacionades amb l'ús hotel·ler, en el qual s'entenen incloses totes les activitats relacionades amb l'allotjament turístic, en l'àmbit que consta en el plànol de delimitació i que abasta tot l'àmbit de sol urbà de Vilassar de Mar.

Atès que els efectes de referit acord de la suspensió potestativa de tramitacions i llicències finalitza el 31 de juliol de 2019.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 1775/2019, de 27 de Juny,

**S'ACORDA:**

Primer. Denegar la sol·licitud presentada per Daniel Pujol Biel, en data 21 de juny de 2019, de llicència d'habitatge d'ús turístic per a la finca situada al carrer Pau Casals, núm. 4 Bis, porta A., per estar en vigor la suspensió de l'atorgament de llicències relacionades amb l'ús hotel·ler o amb qualsevol altre tipus d'allotjament turístic a Vilassar de Mar.

Segon. Notificar aquest acord a l'interessat.

### **23.-DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA**

Els membres de la Junta de Govern Local es donen per assabentats dels Decrets de l'Alcaldia, des del número 2110/2019 fins al 2269/2019.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta

*Signat electrònicament*