



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
13 DE NOVEMBRE DE 2018**

Núm: JGL2018000028

Lloc: Vilassar de Mar, Sala de sessions de la Casa Consistorial

Data: 13 de novembre de 2018

Horari: de 10:00 h a 10:29 h

Sessió: Sessió Ordinària

Assistents:

Damià Clot Trias, Alcalde
Montserrat Gual Gibert, 2n Tinent D'alcalde
Joan Roca Leonart, 3r Tinent D'alcalde
Josep Sole Clotet, 4t Tinent D'alcalde

Assistents amb veu i sense vot:

Manuela Calero Olivares, Regidora
Laura Martinez Portell, Regidora
Pau Arona Solé, Regidor
Oriol Vila Arranz, Secretari
Maria Josep Lozano Pino, Interventora

Han Excusat la seva absència:

Angel Font Catalan, 1r Tinent D'alcalde
Alicia Rodriguez Luna, Regidora
Yabel Perez Moreno, Regidor
Juan Diaz Delgado, Regidor
Olga Zuloaga Morego, Regidora

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel secretari l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, els quals són aprovats per unanimitat dels assistents amb veu i vot, llevat que en els mateixos s'indiqui expressament altra cosa.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR
- 2.- CONTRACTACIO MENOR DE 6 PUNTS DE XARXA A SECRETARIA
- 3.- CONTRACTACIO MENOR DE 2 PUNTS DE XARXA A RECEPCIÓ
- 4.- CONTRACTACIO MENOR RECTIFICATIVA FUNDACIO PRIVADA DE MUSICA SIMFONICA I DE CAMBRA ORQUESTA SIMFONICA CONCERT MUSICA ANTIGA
- 5.- CONTRACTACIÓ MENOR AD NÚM. AD 220180018673 EXP X2018001933 08112018
- 6.- CONTRACTACIO MENOR RECTIFICATIVA FUNDACIO PRIVADA DE MUSICA SIMFONICA I DE CAMBRA CONCERT MUSICA DE PEL·LICULES
- 7.- CONTRACTACIO MENOR PER A LA FABRICACIO I COL·LOCACIO DE 2 BARANES A L'ESCALA D'EMERGENCIA DE L'ESCOLA DEL MAR



- 8.- CONTRACTACIO MENOR PER A LA FABRICACIO I COL·LOCACIO D'1 BARANA A LA TERRASSA SUPERIOR DE L'ESCOLA BRESSOL AV ARQUITECTE EDUARD FERRES
- 9.- CONTRACTACIO MENOR PER A LA FABRICACIO I COL·LOCACIO D'1 PORTELLA DE REGISTRE D'AIGUA A L'ESCOLA PEREZ SALA
- 10.- CONTRACTACIO MENOR PER A LA REALITZACIO DE TREBALLS VARIS A L'ESCOLA DEL MAR
- 11.- CONTRACTACIO MENOR A FAVOR DE CVC INGENIEROS - OSCAR CABRERA SAAVEDRA, PER A CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PROJECTE TRACTAMENT SUPERFICIAL SANT MAGÍ I SANT RAMON
- 12.- CONTRACTACIO MENOR MEDIA MUSIC IMPORT MATERIAL FUNGIBLE DE L'EQUIP DE LLUM ATENEU VILASSANES
- 13.- CONTRACTACIO MENOR ELISABET ELIAS FUGAROLAS DISSENY CARTELL DIPTIC I LONA EXPO MUSEU MONJO
- 14.- CONTRACTACIO MENOR FABRIZIA PALLARES ITURRALDE VINIL EXPO LLORENÇ NIN MUSEU MONJO
- 15.- CONTRACTACIÓ MANTENIMENT GESTOR CUES ESPERA
- 16.- PROPOSTA DE CONCESSIÓ, AUTORITZACIÓ I PAGAMENT D'AJUTS DE COLÒNIES I SORTIDES ESCOLARS INSTITUT VILATZARA CURS 2017 / 2018
- 17.- PROPOSTA DE CONCESSIO, AUTORITZACIÓ I PAGAMENT D'AJUTS DE SORTIDES I COLÒNIES DE L'ESCOLA PÉREZ SALA, CORRESPONENT AL 2n TRIMESTRE DEL CURS 2017 / 2018 (codi convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041)
- 18.- PROPOSTA DE CONCESSIO, AUTORITZACIÓ I PAGAMENT D'AJUTS DE SORTIDES I COLÒNIES DE L'ESCOLA PÉREZ SALA, CORRESPONENT AL 3r TRIMESTRE DEL CURS 2017 / 2018 (codi convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041)
- 19.- PROPOSTA DE CONCESSIO, AUTORITZACIÓ I PAGAMENT DE LES PRESTACIONS SOCIALS DE CARÀCTER ECONÒMIC A DIVERSES FAMÍLIES, CORRESPONENT A L'ANY 2018 SETMANA 44 (24102018) (codi convocatòria AJUTSOC2018-BNDS 372387)
- 20.- APROVACIO XIFRES PADRO MUNICIPAL D'HABITANTS A 01/01/2018
- 21.- CONCESSIO TITULARITAT US NINXOL 20, BOCA 4, SANT ISIDRE
- 22.- CONCESSIO TITULARITAT US NINXOL 3, BOCA 4, FILA SANT FERRAN
- 23.- TRASLLAT DE DESPULLES DEL CEMENTIRI DE VILASSAR DE MAR AL CEMENTIRI DE PREMIA DE MAR
- 24.- CONCESSIO TITULARITAT US COLUMBARI PER CENDRES 50, VALL DE SANTA LLUCIA
- 25.- TARGETA 55 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIO M.R.L.
- 26.- INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL SEU VEHICLE A CAUSA D'UN SOT QUE HI HA A LA CALÇADA AL CAMÍ DEL CRIST, A L'ALÇADA DE FIORELY, FORMULADA PER A.J.G.R., EXPEDIENT NÚM. X2018004074.
- 27.- ESTABLIMENT D'UN CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I VEÏNES EL BARATO, PER A L'ANY 2018
- 28.- PROPOSTA DE SANCIÓ DE LA RELACIÓ 18047952 D'EXPEDIENTS SANCIONADORS DE TRÀNSIT DE L'ORGT
- 29.- RESOLUCIO DEFINITIVA EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIO ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN X2018002758
- 30.- PROPOSTA DE RESOLUCIO DEFINITIVA EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN 2018/000034/2375



- 31.- ASSABENTAT D'UN CANVI DE TITULARITAT D'ACTIVITAT DE CENTRE D'ESTÈTICA AL CARRER SANTA EUGÈNIA, 13, LOCAL 4
- 32.- APROVACIO CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 09 CORRESPONENT AL PROJECTE3 D'OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI DE "LA SUÏSSA" EN L'ÀMBIT DE L'ESCOLA PÉREZ SALA
- 33.- L·LICÈNCIA OBRES D'OBERTURA DE RASA A LA PL. VICENÇ MARTI, 1
- 34.- L·LICÈNCIA OBRES DE REFORMA AL C LLUÍS JOVVER, 19, 1R
- 35.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA REPARACIÓ DE CORNISSES DE FAÇANA EN L'EDIFICI DEL CARRER PICASSO, 23-29.
- 36.- L·LICÈNCIA D'OBRES CONSTRUCCIÓ PISCINA AL CARRER CIRSTÒFOR COLOM, 19
- 37.- RECTIFICACIO ERROR MATERIAL OBRES REPARACIO PAS SUBTERRANI 05112018
- 38.- L·LICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE DEL CARRER E. GRANADOS, 135, 3R, 1A
- 39.- DONAR-SE PER ASSABENTAT LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER CRISTÒFOR COLOM, 37 I DEVOLUCIÓ DE FIANCES DIPOSITADES PER LES OBRES.
- 40.- FORA DE L'ORDRE DEL DIA
- 40.1.- PROPOSTA D'EXCLUSIÓ D'OFERTA I D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE MANTENIMENT DEL SERVEI DE CLIMATITZACIÓ
- 40.2.- PROPOSTA D'ESTABLIMENT D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I LA DIPUTACIÓ DE GIRONA EN MATÈRIA DE CONTRON INTERN A LES ENTITATS LOCALS
- 41.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

1.-APROVACIÓ ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 06-11-2018

El president manifesta que si cap dels presents no té objecció que fer al contingut de l'acta anterior del dia 6 de novembre de 2018, es procedirà a la seva aprovació.

S'aprova per unanimitat dels membres presents.

2.-CONTRACTACIO MENOR DE 6 PUNTS DE XARXA A SECRETARIA

Vist l'expedient X2018003260 tramitat per a la contractació menor per a la instal·lació de sis punts de xarxa a secretaria de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Vista l'oferta presentada per Micgrup Telecomunicacions, S.L. per un import de 1.533,74 euros IVA inclòs.

Vist l'informe favorable emès pel departament d'intervenció amb núm. 1388/2018.

Atès que per raó de quantia és possible l'adjudicació per procediment de contractació menor, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre i que per raó de l'objecte es considera un contracte de subministrament, de conformitat amb l'article 16 del Text esmentat.



La competència per a l'adjudicació del present contracte administratiu ve atribuïda a l'alcalde de la corporació, segons preveu la disposició addicional segona de la LCSP. No obstant això, en exercici de les competències delegades establertes en el decret d'alcaldia número 35 de 27 de juliol de 1999, li correspon adoptar el present acord a la Junta de Govern Local.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor per a la instal·lació de sis punts de xarxa a secretaria de l'Ajuntament de Vilassar de Mar a l'empresa Micgrup Telecomunicacions, S.L. per un import de 1.533,74 euros (IVA inclòs).

Segon.- Autoritzar i disposar una despesa per import de 1.533,74 euros IVA inclòs, a favor de l'empresa Micgrup Telecomunicacions, S.L., amb NIF B-60692415, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa SG 92000.62600 del pressupost municipal de 2018.

Tercer.- Notificar a l'empresa adjudicatària del present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

3.-CONTRACTACIO MENOR DE 2 PUNTS DE XARXA A RECEPCIÓ

Vist l'expedient X2018003336 tramitat per a la contractació menor per a la instal·lació de dos punts de xarxa a la recepció de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Vista l'oferta presentada per Micgrup Telecomunicacions, S.L. per un import de 541,87 euros IVA inclòs.

Vist l'informe favorable emès pel departament d'intervenció amb núm. 1387/2018.

Atès que per raó de quantia és possible l'adjudicació per procediment de contractació menor, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre i que per raó de l'objecte es considera un contracte de subministrament, de conformitat amb l'article 16 del Text esmentat.

La competència per a l'adjudicació del present contracte administratiu ve atribuïda a l'alcalde de la corporació, segons preveu la disposició addicional segona de la LCSP. No obstant això, en exercici de les competències delegades establertes en el decret d'alcaldia número 35 de 27 de juliol de 1999, li correspon adoptar el present acord a la Junta de Govern Local.



Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer.- Adjudicar el contracte menor per a la instal·lació de dos punts de xarxa a la recepció de l'Ajuntament de Vilassar de Mar a l'empresa Micgrup Telecomunicacions, S.L. per un import de 541,87 euros (IVA inclòs).

Segon.- Autoritzar i disposar una despesa per import de 541,87 euros IVA inclòs, a favor de l'empresa Micgrup Telecomunicacions, S.L., amb NIF B-60692415, amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa SG 92000.62600 del pressupost municipal de 2018.

Tercer.- Notificar a l'empresa adjudicatària del present acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

4.-CONTRACTACIO MENOR RECTIFICATIVA FUNDACIO PRIVADA DE MUSICA SIMFONICA I DE CAMBRA ORQUESTA SIMFONICA CONCERT MUSICA ANTIGA

Vist l'informe d'inici d'expedient

Vist el document de contractació menor

Vist l'informe d'intervenció

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer: Aprovar la contractació menor a favor de FUNDACIO PRIVADA DE MUSICA SIMFONICA I DE CAMBRA per ORQUESTA SIMFONICA SANT CUGAT PER OFERIR CONCERT MUSICA ANTIGA PROGRAMACIO CICLE CONCERTS CAMBRA 2018/2019

Segon: Autoritzar i disposar la despesa de 2.000,00 € (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària SP SP 33400-22609 i centre de cost 16066.

Tercer: Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui.

Quart: Comunicar a l'interessat que haurà d'incloure la referència seqüent als albarans i factures: X2018003341

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents



5.-CONTRACTACIÓ MENOR AD NÚM. AD 220180018673 EXP X2018001933 08112018

Pel departament d'intervenció s'ha procedit, un cop efectuats els corresponents controls i anàlisis, a elaborar la relació de despeses abans esmentada amb resultat de la fiscalització **informe 1373/2018**.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer: Aprovar la contractació menor (AD) núm. 220180018673 per import total de 3.277,89 € a nom de SUSANA CARRION CAMPILLO per a l'assessorament tècnic per al control intern de la intervenció municipal de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Segon: Aprovar l'autorització i disposició de la despesa, de la contractació menor núm.220180018673 a càrrec de la partida corresponent del pressupost municipal.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

6.-CONTRACTACIO MENOR RECTIFICATIVA FUNDACIO PRIVADA DE MUSICA SIMFONICA I DE CAMBRA CONCERT MUSICA DE PEL·LICULES

Vist l'informe d'inici d'expedient

Vist el document de contractació menor

Vist l'informe d'intervenció

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer: Aprovar la contractació menor a favor de FUNDACIO PRIVADA DE MUSICA SIMFONICA I DE CAMBRA per ORQUESTA SIMFONICA SANT CUGAT CONCERT MUSICA DE PEL·LICULES CICLE DE CONCERTS DE CAMBRA 2018/2019

Segon: Autoritzar i disposar la despesa de 2.000,00 € (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària SP 33400-22609 i centre de cost 16066.

Tercer: Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui.

Quart: Comunicar a l'interessat que haurà d'incloure la referència següent als albarans i factures: X2018003343



Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

7.-CONTRACTACIO MENOR PER A LA FABRICACIO I COL·LOCACIO DE 2 BARANES A L'ESCALA D'EMERGENCIA DE L'ESCOLA DEL MAR

Vist l'informe d'inici d'expedient.

Vist el document de contractació menor.

Vist l'informe d'intervenció.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar la contractació menor a favor de TALLER TREFER MARESME, S.L. per al subministrament i col·locació de 2 baranes a l'escala d'emergència dels mòduls de l'Escola del Mar.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de 1.058,75 € (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària ST-32300-21200.

Tercer. Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

8.-CONTRACTACIO MENOR PER A LA FABRICACIO I COL·LOCACIO D'1 BARANA A LA TERRASSA SUPERIOR DE L'ESCOLA BRESSOL AV ARQUITECTE EDUARD FERRES

Vist l'informe d'inici d'expedient.

Vist el document de contractació menor.

Vist l'informe d'intervenció.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:



Primer. Aprovar la contractació menor a favor de TALLER TREFER MARESME, S.L, per al subministrament i col·locació d'1 barana per al pati superior de l'Escola Bressol de l'avinguda Arquitecte Eduard Ferrés.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de 1.331.00 € (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària ST-32300-21200.

Tercer. Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

9.-CONTRACTACIO MENOR PER A LA FABRICACIO I COL·LOCACIO D'1 PORTELLA DE REGISTRE D'AIGUA A L'ESCOLA PEREZ SALA

Vist l'informe d'inici d'expedient.

Vist el document de contractació menor.

Vist l'informe d'intervenció.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar la contractació menor a favor de TALLER TREFER MARESME, S.L. per al subministrament i col·locació d'1 portella per al registre de la companyia d'aigües a l'escola Pérez Sala.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de 387,20 € (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària ST-32300-21200.

Tercer. Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

10.-CONTRACTACIO MENOR PER A LA REALITZACIO DE TREBALLS VARIS A L'ESCOLA DEL MAR

Vist l'informe d'inici d'expedient.

Vist el document de contractació menor.

Vist l'informe d'intervenció.



Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar la contractació menor a favor de TALLER TREFER MARESME, S.L. per al canvi de frontisses a la porta, xapa forat portella i fabricar i col·locar barana nova i una existent a l'Escola del Mar.

Segon. Autoritzar i disposar la despesa de 1.161,00 € (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària ST-32300-21200.

Tercer. Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

11.-CONTRACTACIO MENOR A FAVOR DE CVC INGENIEROS - OSCAR CABRERA SAAVEDRA, PER A CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PROJECTE TRACTAMENT SUPERFICIAL SANT MAGÍ I SANT RAMON

Vist l'informe d'inici d'expedient

Vist el document de contractació menor

Vist l'informe d'intervenció

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer: Aprovar la contractació menor a favor de CVC INGENIEROS - OSCAR CABRERA SAAVEDRA, PER AL SERVEI DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PROJECTE TRACTAMENT SUPERFICIAL SANT MAGÍ I SANT RAMON.

Segon: Autoritzar i disposar la despesa de 12.656,60€ (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària ST 15300-61903 (Obres Sant Magí)= 6.548,98; ST 15300-61904 (Obres Sant Ramon)= 6.107,62

Tercer: Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui. Aquest haurà d'incloure als albarans i factures la referència: X2018003509

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

12.-CONTRACTACIO MENOR MEDIA MUSIC IMPORT MATERIAL FUNGIBLE DE L'EQUIP DE LLUM ATENEU VILASSANES



Vist l'informe d'inici d'expedient
Vist el document de contractació menor
Vist l'informe d'intervenció

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer: Aprovar la contractació menor a favor de MEDIA MUSIC IMPORT, S.L. per REPOSAR MATERIAL FUNGIBLE DE L'EQUIP DE LLUM DE L'ATENEU VILASSANES.

Segon: Autoritzar i disposar la despesa de 128,41€ (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària SP SP 33400-226221 i centre de cost 16050.

Tercer: Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui.

Quart: Comunicar a l'interessat que haurà d'incloure la referència següent als albarans i factures: X2018003574

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

13.-CONTRACTACIO MENOR ELISABET ELIAS FUGAROLAS DISSENY CARTELL DIPTIC I LONA EXPO MUSEU MONJO

Vist l'informe d'inici d'expedient
Vist el document de contractació menor
Vist l'informe d'intervenció

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer: Aprovar la contractació menor a favor de ELISABET ELIAS FUGAROLAS per DISSENY CARTELL DIPTIC I LONA EXPO EMBARCACIONS I TALLER FORNERIA MUSEU MONJO

Segon: Autoritzar i disposar la despesa de 133,1€ (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària SP 33300-22602 i centre de cost 16040.

Tercer: Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui.



Quart: Comunicar a l'interessat que haurà d'incloure la referència següent als albarans i factures: X2018003663

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

14.-CONTRACTACIO MENOR FABRIZIA PALLARES ITURRALDE VINIL EXPO LLORENÇ NIN MUSEU MONJO

Vist l'informe d'inici d'expedient

Vist el document de contractació menor

Vist l'informe d'intervenció

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer: Aprovar la contractació menor a favor de FABRIZIA PALLARES ITURRALDE per VINIL EXPOSICIONS LLORENÇ NIN MODEL D'EMBARCACIONS I TALLER DE FORNERIA MUSEU MONJO

Segon: Autoritzar i disposar la despesa de 108,9€ (IVA inclòs) a càrrec de la partida pressupostària SP 33300-22699 i centre de cost 16040.

Tercer: Notificar a l'interessat amb el peu de recursos que correspongui.

Quart: Comunicar a l'interessat que haurà d'incloure la referència següent als albarans i factures: X2018002815

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

15.-CONTRACTACIÓ MANTENIMENT GESTOR CUES ESPERA

Vist l'expedient SG/SV-20/18 incoat per a la contractació del servei de manteniment del sistema intel·ligent de gestió d'esperes de l'Ajuntament de Vilassar de Mar

Vist el Decret de l'alcaldia 2018DECR000846 de 11 de maig de 2018, ordenant la incoació de l'expedient administratiu per a la contractació esmentada.

Vist l'informe de necessitats emès pel tècnic informàtic en data 4 de juliol de 2018, mitjançant el qual es justifica la necessitat de la contractació de les obres, la no divisió en lots, es determinen els criteris de valoració de les ofertes, els criteris de solvència i el termini d'execució, a més dels següents aspectes econòmics:

Pressupost base de licitació:

Preu sense IVA: 2.190,00 euros.

IVA 21%: 459,90 euros.



Preu total (IVA inclòs): 2.649,90 euros.

Valor estimat del contracte: 4.380,00 euros.

Vist els plecs de clàusules administratives particulars i els Plecs de prescripcions tècniques que, juntament amb els plecs de clàusules administratives generals tipus vigents a aquesta Administració Municipal, hauran de regir el contracte.

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari General de la corporació, obrant a l'expedient.

Atès que, d'acord amb el disposat per l'article 122 de la LCSP, procedeix l'aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars que hauran de regir la contractació del servei, prèviament a l'autorització de la despesa o conjuntament amb ella.

Atès que, de conformitat amb l'article 131.2 de la LCSP, és procedent la contractació del servei per procediment negociat sense publicitat, d'acord amb el disposat a l'article 168 sobre la possibilitat d'utilització d'aquest procediment quan no existeix competència per raons tècniques o quan procedeixi la protecció de drets d'exclusivitat, inclosos els drets de propietat intel·lectual o industrial.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment negociat sense publicitat previst als articles 131.2 i 168.a.2on de la LCSP, del contracte de servei de manteniment del sistema intel·ligent de gestió d'esperes de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Segon. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars, així com els Plecs de prescripcions tècniques que, hauran de regir el contracte.

Tercer. Aprovar una autorització de despesa per import de 2.649,90 (Preu: 2.290,00 euros + IVA 21%: 459,90 euros), d'acord amb la següent distribució:

Anualitat	Data inici	Data fi	Total dies	Aplicació pressupostària	Import
2018	07/08/2018	31/12/2018	146	SG 92000 216.00	529,98 €
2019	31/12/2018	31/12/2019	365	SG 92000 216.00	1.324,95 €
2020	31/12/2019	06/08/2020	219	SG 92000 216.00	794,97 €
					2.649,90 €



Quart. Autoritzar la petició d'ofertes per al contracte de serveis esmentat, que es realitzarà per procediment negociat sense publicitat i amb la utilització d'un únic criteri per a la valoració de les ofertes que serà el preu.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

16.-PROPOSTA DE CONCESSIÓ, AUTORITZACIÓ I PAGAMENT D'AJUTS DE COLÒNIES I SORTIDES ESCOLARS INSTITUT VILATZARA CURS 2017 / 2018

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 23 de maig de 2017, va aprovar la convocatòria per a la concessió dels ajuts escolars del curs 2017/2018 per concurrència no competitiva (codi convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041).

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 20 de juny de 2017, va aprovar la concessió dels ajuts escolars del curs 2017/2018 per concurrència no competitiva (codi convocatòria AJESCO17– BNDS 348041).

L'institut Vilatzara en data 19/07/2018 va presentar la relació dels ajuts de colònies i sortides corresponent al curs 2017 / 2018.

Vist l'informe d'intervenció.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar, autoritzar i fer el pagament dels ajuts de colònies i sortides de l' institut Vilatzara corresponents al curs 2017 / 2018, a càrrec de l'aplicació pressupostària SP 326-48000, centre de cost 11044, per un import de 827,20 euros, en el marc de la convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041, d'acord amb la relació annexa, en el número de compte ES39 2100 0384 3902 0057 4182 el titular del qual és INSTITUT VILATZARA amb NIF número Q 5856130 I.

Segon. Facultar el senyor alcalde per a qualsevol gestió que s'hagi d'efectuar, fruit de l'aplicació d'aquests acords.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

17.-PROPOSTA DE CONCESSIÓ, AUTORITZACIÓ I PAGAMENT D'AJUTS DE SORTIDES I COLÒNIES DE L'ESCOLA PÉREZ SALA, CORRESPONENT AL 2n TRIMESTRE DEL CURS 2017 / 2018 (codi convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041)

Referència expedient : SUBV / 064



La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 23 de maig de 2017, va aprovar la convocatòria per a la concessió dels ajuts escolars del curs 2017 / 2018 per concurrència no competitiva (codi convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041).

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 20 de juny de 2017, va aprovar la concessió dels ajuts escolars del curs 2017 / 2018 per concurrència no competitiva (codi convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041).

L'Escola Pérez Sala en data 23/03/2018 va presentar la relació dels ajuts de sortides i colònies corresponent al 2n trimestre del curs 2017 / 2018.

Vist l'informe d'intervenció.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar, autoritzar i fer el pagament dels ajuts de sortides i colònies corresponent a l'escola Pérez Sala corresponent al 2n trimestre del curs 2017 / 2018, a càrrec de l'aplicació pressupostària SP 326-48000, centre de cost 11041, per un import de 450,80 euros, en el marc de la convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041, d'acord amb la relació annexa, en el número de compte ES34 2100 8278 5423 0002 3003 el titular del qual és Escola Pérez Sala amb NIF número Q58558711.

Segon. Facultar el senyor alcalde per a qualsevol gestió que s'hagi d'efectuar, fruit de l'aplicació d'aquests acords.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

18.-PROPOSTA DE CONCESSIO, AUTORITZACIÓ I PAGAMENT D'AJUTS DE SORTIDES I COLÒNIES DE L'ESCOLA PÉREZ SALA, CORRESPONENT AL 3r TRIMESTRE DEL CURS 2017 / 2018 (codi convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041)

Els que subscriuen aquest document han examinat els fets i les disposicions legals aplicables a l'assumpte que es menciona a la proposta i, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, proposen l'adopció de la següent resolució:

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 23 de maig de 2017, va aprovar la convocatòria per a la concessió dels ajuts escolars del curs 2017 / 2018 per concurrència no competitiva (codi convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041).

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 20 de juny de 2017, va aprovar la concessió dels ajuts escolars del curs 2017 / 2018 per concurrència no competitiva (codi convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041).



L'Escola Pérez Sala en data 26/06/2018 va presentar la relació dels ajuts de sortides i colònies corresponent al 3r trimestre del curs 2017 / 2018.

Vist l'informe d'intervenció.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar, autoritzar i fer el pagament dels ajuts de sortides i colònies corresponent a l'escola Pérez Sala corresponent al 3r trimestre del curs 2017 / 2018, a càrrec de l'aplicació pressupostària SP 326-48000, centre de cost 11041, per un import de 4070,20 euros, en el marc de la convocatòria AJESCO17 – BNDS 348041, d'acord amb la relació annexa, en el número de compte ES34 2100 8278 5423 0002 3003 el titular del qual és Escola Pérez Sala amb NIF número Q5855871I.

Segon. Facultar el senyor alcalde per a qualsevol gestió que s'hagi d'efectuar, fruit de l'aplicació d'aquests acords.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

19.-PROPOSTA DE CONCESSIO, AUTORITZACIÓ I PAGAMENT DE LES PRESTACIONS SOCIALS DE CARÀCTER ECONÒMIC A DIVERSES FAMÍLIES, CORRESPONENT A L'ANY 2018 SETMANA 44 (24102018) (codi convocatòria AJUTSOC2018-BNDS 372387)

Vist l'informe-proposta del cap de l'Àrea de Serveis Personals signat per la regidora de Serveis Socials de data 30 d'octubre de 2018 en què diu:

INFORME

Per Decret d'Alcaldia, 10/2018, de data 10 de gener de 2018, va aprovar la convocatòria per a la concessió de les prestacions socials de caràcter econòmic per concurrència competitiva (codi convocatòria AJUTSOC2018).

En el marc d'aquesta convocatòria diverses famílies de Vilassar de Mar que responen als requisits establerts en la convocatòria i les bases corresponents, han sol·licitat ajuts, d'acord amb la relació adjunta a l'expedient.

Les sol·licituds corresponents als ajuts vinculats directament amb l'àmbit personal i familiar, corresponents a l'any 2018, es comptabilitzen al pressupost de despeses a càrrec de l'aplicació pressupostària SP-23110-48000, i als centres de cost i imports detallats a continuació, segons relacions adjuntes;

Relació	Centres de Cost	Import	Observacions
---------	-----------------	--------	--------------



1	11070, 11090, 11100, 11112	1.858,87€	
---	----------------------------	-----------	--

FONAMENTS DE DRET

El marc en el qual s'atorguen les prestacions econòmiques és el Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic de l'Ajuntament de Vilassar de Mar. En aquest reglament s'estableix que qualsevol persona i/o unitat familiar de convivència que es trobi en una situació de dificultat socioeconòmica o en risc d'exclusió social i que amb el seu atorgament sigui possible contenir o evitar l'empitjorament de la situació de manca i que reuneixin els requisits que estableix l'article 7.2. del Reglament.

Es determina com un perfil de ciutadans amb accés prioritari en base a les situacions de vulnerabilitat o exclusió social o, en el seu defecte i en compliment de l'article 30 de la Llei 13/2006, de prestacions socials de caràcter econòmic, les persones o unitats familiars que tenen a càrrec menors.

Els ajuts atorgats mitjançant aquesta convocatòria resten sotmesos a la Llei General de Subvencions 38/2003, de 17 de novembre, i a la normativa que la desenvolupa i en el seu compliment els atorgaments seran degudament informats a Base de Dades Nacional de Subvencions tot i quedar exempts del règim de publicació previst a la LGS en aplicació de la LO 1/1982 de 5 de maig, sobre protecció civil del dret de l'honor, a la intimitat personal i familiar i a la pròpia imatge, i queden sotmeses al règim fiscal vigent en el moment del seu atorgament.

CONCLUSIONS

L'atorgament s'ajusta al que estableix tant la convocatòria com el Reglament municipal de prestacions socials de caràcter econòmic de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Per tant, el sentit de l'informe que s'emet és favorable a la tramitació de l'expedient.

Consta a l'expedient l'informe favorable d'intervenció amb data 2 de novembre de 2018.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar, autoritzar i fer el pagament les prestacions socials de caràcter econòmic, a la relació de famílies que s'annexa a aquesta proposta i que consten en l'expedient, corresponents a l'any 2018, a càrrec de l'aplicació pressupostària SP-23110-48000, centre de cost 11070, 11090, 11100 i 11112, d'acord amb la relació adjunta, per un import de 1.858,87 euros, en el marc de la convocatòria AJUTSOC2018.

Segon. Facultar el senyor alcalde per a qualsevol gestió que s'hagi d'efectuar, fruit de l'aplicació d'aquests acords.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents



20.-APROVACIO XIFRES PADRO MUNICIPAL D'HABITANTS A 01/01/2018

El Reglament de Població i Demarcació de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 1690/1986, d'11 de juliol, en el seu article 81, disposa que els ajuntaments aprovaran la revisió dels seus padrons municipals d'habitants amb referència a 1 de gener de cada any, formalitzant les actuacions portades a terme durant l'exercici anterior.

D'acord amb la Resolució de 17 de novembre de 2005, de la Subsecretaria, per la qual es disposa la publicació de la Resolució de l'Institut Nacional d'Estadística i de la Direcció General per a l'Administració Local, per la que es dicten instruccions tècniques als ajuntaments sobre la revisió anual del Padró municipal i sobre el procediment d'obtenció de la proposta de xifres oficials de població, els resultats numèrics de la revisió anual seran enviats a l'Institut Nacional d'Estadística.

La Unitat de Padró de la Diputació de Barcelona, administració que gestiona el Padró Municipal d'Habitants d'aquest Municipi de Vilassar de Mar, ha comunicat a aquest Ajuntament que, d'acord amb el resultat de la gestió del Padró d'Habitants d'aquest terme municipal efectuada durant l'exercici 2017 i a data 1 de gener de 2018, el nombre d'Habitants de Vilassar de Mar és de 20.764.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment, altres de general i procedent aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia núm. 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Únic: Aprovar la revisió anual del padró d'habitants de Vilassar de Mar, a 1 de gener de 2018, els resultats numèrics de la qual han estat de **20.764** habitants.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

21.-CONCESSIO TITULARITAT US NINXOL 20, BOCA 4, SANT ISIDRE

Vista la sol·licitud presentada per Cabré Junqueras, SA, en representació de D.B.L., per a la concessió de la titularitat del nínxol 20, boca 4, de la fila de Sant Isidre, per un període de 50 anys.

Aquest municipi no disposa d'un reglament que desenvolupi els serveis públics que es presten en matèria de cementiris, no obstant això, considerant el caràcter de bé demanial del cementiri municipal i, d'acord amb el límit temporal previst a l'art. 93.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques, per a les concessions demaniales, el temps de durada de les concessions funeràries ha de ser de 50 anys

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment, altres de general i procedent aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia núm. 35 de 27 de juliol de 1999,



S'ACORDA:

Primer.- Autoritzar la concessió de la titularitat d'ús de la següent sepultura:

SEPULTURA:	Nínxol 20, boca 4, fila de Sant Isidre
Titular de la concessió:	D.B.L.
Caducitat de la concessió:	16/09/2068

Segon.- Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

CONCEPTE:	Concessió titularitat d'ús per 50 anys
NÍNXOL	Nínxol 20, boca 4, fila de Sant Isidre
Concessió titularitat:	1.095,15 €
Expedició títol:	12,70€
Conservació anual:	7,55 €
TOTAL:	1.115,40 €

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció i a l'Organisme de Gestió Tributària.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

22.-CONCESSIO TITULARITAT US NINXOL 3, BOCA 4, FILA SANT FERRAN

Vista la sol·licitud presentada per Cabré Junqueras, SA, en representació de P.S.B., per a la concessió de la titularitat del nínxol 3, boca 4 de la fila de Sant Ferran, per un període de 50 anys.

Aquest municipi no disposa d'un reglament que desenvolupi els serveis públics que es presten en matèria de cementiris, no obstant això, considerant el caràcter de bé demanial del cementiri municipal i, d'acord amb el límit temporal previst a l'art. 93.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques, per a les concessions demaniales, el temps de durada de les concessions funeràries ha de ser de 50 anys

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment, altres de general i procedent aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia núm. 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer.- Autoritzar la concessió de la titularitat d'ús de la següent sepultura:

SEPULTURA:	Nínxol 3, boca 4 de la fila de Sant Ferran
Titular de la concessió:	P.S.B.
Caducitat de la concessió:	02/05/2068

Segon.- Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:



CONCEPTE:	Concessió titularitat d'ús per 50 anys
NÍNXL	Nínxl 3, boca 4 de la fila de Sant Ferran
Concessió titularitat:	1.095,15 €
Expedició títol:	12,70 €
Conservació anual:	7,55 €
TOTAL:	1.115,40 €

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció i a l'Organisme de Gestió Tributària.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

23.-TRASLLAT DE DESPULLES DEL CEMENTIRI DE VILASSAR DE MAR AL CEMENTIRI DE PREMIA DE MAR

Vista la sol·licitud presentada pels Serveis Funeraris Cabré Junqueras, SA, en representació del senyor P.M.P., per al trasllat de les restes del difunt J.M.M., del nínxl 4, boca 2, de la fila de Santa Rosa del Cementiri de Vilassar de Mar, al nínxl 33, fila Santa Maria del Cementiri de Premia de Mar.

Aquest municipi no disposa d'un reglament que desenvolupi els serveis públics que es presten en matèria de cementiris, no obstant això, considerant el caràcter de bé demanial del cementiri municipal i, d'acord amb el límit temporal previst a l'art. 93.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques, per a les concessions demanials, el temps de durada de les concessions funeràries ha de ser de 50 anys

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment, altres de general i procedent aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia núm. 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer.- Autoritzar el trasllat de les següents restes:

Difunt:	J.M.M.
Titular de la concessió:	P.M.P.
Exhumació:	nínxl 4, boca 2, de la fila de Santa Rosa, Vilassar de Mar
Inhumació:	nínxl 33, fila Santa Maria, Cementiri de Premia de Mar

Segon.- Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

CONCEPTE:	Trasllat de despulles entre cementiris diferents
Taxa per trasllat:	21,80 €



Tercer.- Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar i al departament d'Intervenció.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

24.-CONCESSIO TITULARITAT US COLUMBARI PER CENDRES 50, VALL DE SANTA LLUCIA

Vista la sol·licitud presentada pels Serveis Funeraris Cabré Junqueras, SA, en representació de C.S.S., per a la concessió de la titularitat del columbari per cendres núm. 50 de la Vall de Santa Llúcia per un període de 50 anys.

Aquest municipi no disposa d'un reglament que desenvolupi els serveis públics que es presten en matèria de cementiris, no obstant això, considerant el caràcter de bé demanial del cementiri municipal i, d'acord amb el límit temporal previst a l'art. 93.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les Administracions Públiques, per a les concessions demanials, el temps de durada de les concessions funeràries ha de ser de 50 anys

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment, altres de general i procedent aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia núm. 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer.- Autoritzar la concessió de la titularitat d'ús de la següent sepultura:

SEPULTURA:	columbari per cendres núm. 50 de la Vall de Santa Llúcia
Titular de la concessió:	C.S.S.
Caducitat de la concessió:	19/08/2068

Segon.- Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

CONCEPTE:	Concessió titularitat d'ús per 50 anys
NÍNXOL	columbari per cendres 50, Vall Santa Llúcia
Concessió titularitat:	547,55 €
Expedició títol:	12,70€
Conservació anual:	3,75 €
TOTAL:	564,00 €

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció i a l'Organisme de Gestió Tributària.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

25.-TARGETA 55 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIO M.R.L.



Vista la petició de targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució presentada per la persona interessada.

Vist l'informe de la Policia Local.

Atès allò que disposa el Decret 97/2002 de 5 de març,

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

1r.- Concedir la següent targeta d'aparcament individual de persones amb disminució:

TITULAR	CONDUCTOR	CADUCITAT	NUMERACIÓ
R.L.,M.	TITULAR NO CONDUCTORA	DESEMBRE 2020	082192018000558511B

2n.- Notificar aquest acord a l'interessat. En el cas de les concessions l'interessat podrà recollir la corresponent targeta en les dependències de la Policia local.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

26.-INCOACIÓ D'EXPEDIENT DE RECLAMACIÓ DE RESPONSABILITAT PATRIMONIAL PER DANYS AL SEU VEHICLE A CAUSA D'UN SOT QUE HI HA A LA CALÇADA AL CAMÍ DEL CRIST, A L'ALÇADA DE FIORELY, FORMULADA PER ANTONIO JESÚS GARCÍA ROLONG, EXPEDIENT NÚM. X2018004074.

Per escrit amb referència E2018008292 al Registre General d'Entrada d'aquest Ajuntament, en data 19 de juny de 2018 es presenta escrit de reclamació patrimonial contra aquesta corporació per part de A.J.G.R. en relació amb els danys al seu vehicle a causa d'un sot que hi ha a la calçada al Camí del Crist, a l'alçada de Fiorely.

El règim jurídic d'aplicació respecte dels procediments de responsabilitat patrimonial de les Administracions Públiques ve contingut en les disposicions del Capítol IV de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, a la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions i a les disposicions contingudes en el títol sisè de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i del procediment de les Administracions Públiques de Catalunya.



L'article 67 de la Llei 39/2015 determina els requisits per a l'admissió a tràmit dels procediments de responsabilitat patrimonial iniciats a instància de part.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 71/2016, de 7 de març de 2016,

S'ACORDA:

Primer. Admetre a tràmit la reclamació presentada per A.J.G.R. i incoar el procediment de responsabilitat patrimonial, expedient núm. X2018004074, que es tramitarà per l'Àrea de Serveis Generals per realitzar els actes d'instrucció necessaris per a la determinació, coneixement i comprovació de les dades en virtut de les quals hagi de pronunciar-se la resolució estimatòria o desestimatòria, o, en el seu cas, l'acord indemnitzatori que posi fi a l'expedient.

Segon. Designar instructor de l'expedient el tècnic d'administració general de l'Àrea de Serveis Generals senyor J.T.M. i nomenar secretària la funcionària senyora A.P.A.

L'instructor, instruït el procediment i prèvia audiència a l'interessat, formularà a aquesta alcaldia la proposta de resolució.

Es fa l'advertiment que, d'acord amb el que disposa l'article 24 de la Llei 40/2015, es podrà formular recusació contra l'instructor i la secretària designats en qualsevol moment del procediment, per escrit i indicant la causa o causes en què es fonamenti, que haurà de ser alguna de les previstes en l'article 23 de l'esmentada norma legal.

Tercer. Posar en coneixement de l'interessat que durant la instrucció del procediment l'instructor requerirà la pràctica de les proves i els informes que s'estimin necessaris per resoldre i se li notificarà a l'interessat la relació dels documents que figuren en el procediment per tal que pugui obtenir còpia del que estimi convenient, alhora que s'atorgarà tràmit d'audiència per formular al·legacions i presentar els documents i justificacions que estimi pertinents, segons els termes previstos en l'article 82 de la Llei 39/2015.

Transcorregut aquest termini, vistes les al·legacions realitzades i practicades, si escau, les proves proposades, es dictarà la resolució definitiva del procediment que correspongui.

Durant el procediment, l'expedient administratiu podrà ser consultat per l'interessat a l'Àrea de Serveis Generals d'aquest Ajuntament en horari d'oficina.

Quart. Advertir a l'interessat que el termini màxim per a resoldre i notificar el present procediment és de sis mesos a comptar des de la data d'entrada de la sol·licitud formulada al Registre General d'Entrada de l'Ajuntament.

En el cas que no s'hagi resolt i notificat l'acte definitiu del procediment en l'esmentat termini, la indemnització reclamada es tindrà per desestimada amb els efectes previstos en l'article 24 de la Llei 39/2015.

En aquest cas es podrà interposar potestativament recurs de reposició o directament recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, d'acord amb el que preveu la Llei 29/1998, de 13 de juliol.



Cinquè. Contra aquest acte administratiu, per tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap recurs, si bé es podrà al·legar l'oposició al mateix per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment, i en el recurs administratiu que, si és el cas, s'interposi contra la mateixa. Tot això, sense perjudici d'exercitar qualsevol altre recurs que s'estimi procedent. La interposició de recursos no suspendrà l'efectivitat de l'acord.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

27.-ESTABLIMENT D'UN CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I L'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS I VEÏNES EL BARATO, PER A L'ANY 2018

FETS

EL 12 d'abril de 2018 la senyora M.A.A., en representació de l'associació de veïns i veïnes El Barato, presenta una instància sol·licitant col·laboració econòmica per al desenvolupament de les activitats estatutàries.

L'Ajuntament de Vilassar de Mar tradicionalment col·labora amb l'entitat Associació de veïns i veïnes El Barato de Vilassar de Mar, NIF G-65473274, número de registre municipal d'entitat 92 i es manté l'interès per col·laborar per a l'any 2018.

L'Ajuntament de Vilassar de Mar i l'Associació de veïns i veïnes El Barato de Vilassar de Mar, tenen interès mutu en signar un conveni de col·laboració, per promoure la millora del benestar social i l'organització de serveis i activitats socials, cultural, educatives i per a la gent gran, per a tota la població, però amb especial incidència en l'àmbit del barri del Barato i la utilització, a precari, d'un equipament municipal de Vilassar de Mar per a la realització de les activitats estatutàries de l'entitat.

En el pressupost municipal de despeses corresponent a l'exercici 2018, i més concretament en l'aplicació pressupostària SP-23120-48000, centre de cost 11140, hi ha una previsió econòmica de 500 euros per cobrir les actuacions previstes per part de l'entitat.

L'entitat ha sol·licitat, mitjançant instància una col·laboració econòmica de 500,00 euros per al desenvolupament de les activitats estatutàries.

Atesa la impossibilitat de l'entitat de portar a terme les activitats es proposa la concessió d'una bestreta del 100% de l'import atorgat.

Comprovades les dades que consten en l'arxiu d'aquest servei, no consta que l'entitat tingui cap subvenció pendent de justificació.

En relació a l'activitat per a la qual es sol·licita l'autorització i subvenció, per part de l'entitat, hi ha el compromís de complir totes i cadascuna de les condicions exigides en l'acord de concessió de l'autorització i subvenció, havent de presentar al servei gestor corresponent, la documentació següent:

- Factures, per l'import total que es proposa atorgar, 500,00 euros, que compleixen amb tots els requisits legals i amb el que estableixen les bases d'execució i també la documentació acreditativa del seu pagament al proveïdor. Tots els documents hauran de ser originals.
- Liquidació econòmica de l'activitat objecte de subvenció.
- Un exemplar de la documentació i propaganda escrita i gràfica relativa a l'activitat, que contingui la llegenda i l'anagrama de l'Ajuntament.



- Una declaració responsables d'estar al corrent de les seves obligacions amb Hisenda i amb la Tresoreria de la Seguretat Social
- Aquella que el servei gestor cregui convenient per tal de justificar correctament la subvenció que s'atorgui.

CONCLUSIONS

Per tant, les condicions per a la concessió de la subvenció reuneixen tots els requisits necessaris.

Sentit de l'informe: FAVORABLE

D'acord amb l'informe d'Intervenció 1325.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

1. Aprovar l'establiment d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Mar i l'Associació de veïns i veïnes El Barato de Vilassar de Mar fins al 31 de desembre de 2018, d'acord amb el contingut que consta a l'expedient.
2. Atorgar una subvenció de cinc cents euros (500,00 euros), a l'Associació de veïns i veïnes El Barato de Vilassar de Mar, per a l'any 2018, d'acord amb el que disposa el pacte tercer del conveni, a càrrec de l'aplicació pressupostària SP-23120-48000, centre de cost 11140 del pressupost municipal corresponent a 2018.
3. Aprovar una bestreta a l'entitat del 100% de l'import atorgat.
4. Facultar el Sr. alcalde perquè, en representació de la Corporació, disposi la gestió i signi quanta documentació faci falta per a l'executivitat d'aquests acords.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

28.-PROPOSTA DE SANCIÓ DE LA RELACIÓ 18047952 D'EXPEDIENTS SANCIONADORS DE TRÀNSIT DE L'ORGT

Vist el contingut de la relació d'infractors de la normativa en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial, que figuren a la remesa número 18047952 de data 02/11/2018, tramesa per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Atès que de les dades que consten als corresponents expedients sancionadors tramitats contra els interessats identificats al referit llistat es desprèn que les denúncies formulades pels agents de l'autoritat han estat notificades per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, en exercici de les funcions delegades per aquest Ajuntament, sense que en aquest moment consti que s'hagin formulat al·legacions o s'hagi procedit al pagament potestatiu i voluntari de les quanties corresponents a la infracció denunciada.

Atès que en la instrucció i tramitació dels presents procediments sancionadors s'ha donat compliment a allò que disposen els articles 86 i següents del Text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, aprovat per RD legislatiu 06/2015, de 31 d'octubre; així com el que preveu el RD 320/1994, de 25 de



febrer, pel qual s'aprova el Reglament de procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària.

Atès que de les actuacions practicades en aquests expedient es desprèn que queden acreditats els fets denunciats i l'autoria dels mateixos, i d'acord amb allò que disposen l'article 93 del RD legislatiu 06/2015, de 31 d'octubre i l'article 15 del RD 320/1994, procedeix dictar la corresponent resolució sancionadora.

Vist el que disposa l'article 14 del RD 320/1994 i resta de normativa concordant.

Vist el que disposen els articles 67 i 69 de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària.

Vist el que disposa l'article 88 de la Llei 39/2015, d'01 d'octubre, del Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, en relació al contingut mínim de les resolucions administratives.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer.- Imposar a les persones que es relacionen a l'annex, segons remesa número 18047952, tramesa per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, les sancions de multa, en la quantia reflectida a l'annex per a cada un d'ells, per infracció de les normes contingudes al RD legislatiu 06/2015, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova el Text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, i al corresponent Reglament General de Circulació, que en el seu conjunt de tres expedients sancionadors que ascendeixen al total de 700,00 € (euros).

Segon.- Notificar la present resolució a l'ORGT a efectes que es comuniqui als interessats la resolució adoptada, assabentant-los de la via de recurs adient i el termini i forma de pagament de la multa en període voluntari.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

29.-RESOLUCIO DEFINITIVA EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIO ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN X2018002758

Vista la denúncia/acta realitzada per la policia municipal per la que es constata la presumpta comissió d'una infracció administrativa tipificada amb una multa econòmica en l'Ordenança general de Policia i Bon Govern de data 31 de gener de 1990 i les modificacions publicades en: BOPB núm. 220, de 13 de setembre de 2000, BOPB núm. 101 de 30 d'abril de 2005, BOPB núm. 294 de 4 de desembre de 2009 i BOPB núm. 131 de 2 de juny de 2010.



En data 6 de setembre de 2018 la Junta de Govern Local va acordar la incoació del procediment sancionador, concedint un termini de deu dies per formular al·legacions, i aportar els documents o informes que el presumpte infractor estimés convenient en defensa dels seus drets i interessos, així mateix se l'advertí que podia proposar la pràctica de les proves que considerés, d'acord amb el que estableix l'article 64.2 f) de la LPAC.

Durant aquest termini la persona interessada no ha presentat cap al·legació ni ha aportat cap document o proposat pràctica de prova, és per això que l'acord d'iniciació ha esdevingut proposta de resolució d'acord amb el que estableix l'article 64.2 f) de la LPAC.

De la documentació que consta a l'expedient han quedat provats els fets constitutius de la infracció comesa així com la seva autoria, tal com ha quedat especificat en l'acord d'incoació de procediment sancionador.

L'òrgan competent per resoldre el procediment sancionador és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde efectuada per decret d'alcaldia núm. 35/99 de 27 de juliol, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1 k) i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot el que ha estat exposat i d'acord amb l'article 63, 89 i 90 de la LPAC,

S'ACORDA:

Primer. Imposar la sanció de multa a l'expedient sancionador que es relaciona en el següent llistat, pels fets, infracció i import que així mateix es fan constar:

Ref expdt	Infractor	Denúncia, data i lloc	Fet i article infringit	Sanció €
2018/000033/2375	R.R.V.	Denúncia 1213 de data 11.5.2018 al club nàutic de la platja	Consumir begudes alcohòliques ma la via pública en espais expressament prohibits. Art. 13.bis.3 de l'ordenança de Policia i Bo Govern. Infracció molt greu	150,00 €

Segon. Notificar aquesta resolució a la persona interessada indicant els terminis i forma de pagament així com els recursos que es poden interposar.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents



30.-PROPOSTA DE RESOLUCIO DEFINITIVA EXPEDIENT SANCIONADOR PER INFRACCIÓ ORDENANÇA GENERAL DE POLICIA I BON GOVERN 2018/000034/2375

Vista la denúncia/acta realitzada per la policia municipal per la que es constata la presumpta comissió d'una infracció administrativa tipificada amb una multa econòmica en l'Ordenança general de Policia i Bon Govern de data 31 de gener de 1990 i les modificacions publicades en: BOPB núm. 220, de 13 de setembre de 2000, BOPB núm. 101 de 30 d'abril de 2005, BOPB núm. 294 de 4 de desembre de 2009 i BOPB núm. 131 de 2 de juny de 2010.

En data 6 de setembre de 2018 la Junta de Govern Local va acordar la incoació del procediment sancionador, concedint un termini de deu dies per formular al·legacions, i aportar els documents o informes que el presumpte infractor estimés convenient en defensa dels seus drets i interessos, així mateix se l'advertí que podia proposar la pràctica de les proves que considerés, d'acord amb el que estableix l'article 64.2 f) de la LPAC.

Durant aquest termini la persona interessada no ha presentat cap al·legació ni ha aportat cap document o proposat pràctica de prova, és per això que l'acord d'iniciació ha esdevingut proposta de resolució d'acord amb el que estableix l'article 64.2 f) de la LPAC.

De la documentació que consta a l'expedient han quedat provats els fets constitutius de la infracció comesa així com la seva autoria, tal com ha quedat especificat en l'acord d'incoació de procediment sancionador.

L'òrgan competent per resoldre el procediment sancionador és la Junta de Govern Local, per delegació de l'alcalde efectuada per decret d'alcaldia núm. 35/99 de 27 de juliol, i de conformitat amb el que preveu l'article 21.1 k) i 21.3 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril Reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot el que ha estat exposat i d'acord amb l'article 63, 89 i 90 de la LPAC,

S'ACORDA:

Primer. Imposar la sanció de multa a l'expedient sancionador que es relaciona en el següent llistat, pels fets, infracció i import que així mateix es fan constar:

Ref expdt	Infractor	Denúncia, data i lloc	Fet i article infringit	Sanció €
-----------	-----------	--------------------------	-------------------------	-------------



2018/000034/2375	R.R.V.	Denúncia 1214 de data 11.5.2018 al club nàutic de la platja	No fer un bon ús d'un espai públic (llençar papers al terra i estris). Art. 16 de l'ordenança de Policia i Bo Govern. Infracció lleu	110,00 €
------------------	--------	---	--	-------------

Segon. Notificar aquesta resolució a la persona interessada indicant els terminis i forma de pagament així com els recursos que es poden interposar.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

31.-ASSABENTAT D'UN CANVI DE TITULARITAT D'ACTIVITAT DE CENTRE D'ESTÈTICA AL CARRER SANTA EUGÈNIA, 13, LOCAL 4

EXPEDIENT: X2018002224

“”Fets

En data 27 d'abril de 2012, la Sra E.A.S. presenta una sol·licitud de comunicació prèvia i declaració responsable d'activitat innòcua.

En data 7 de maig de 2018, la Sra M.L.P. presenta una sol·licitud de comunicació prèvia de canvi de titularitat d'activitat, juntament amb una declaració conjunta de transmissió de titularitat entre les dues parts mencionades anteriorment.

Per error material, es cobra la liquidació per valor de 400,80 € com si fos inici d'activitat enlloc d'una transmissió de titularitat.

Fonaments de dret

Article 14 de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,
S'ACORDA:



Primer: Donar-se per assabentat del canvi de titularitat de l'activitat esmentada.

Segon: Barrar l'ingrés número 120180001723 per l'import de la liquidació 174/2018 de 400,80 €.

Tercer: Aprovar la nova liquidació d'import 36,25 €.

Quart: Retornar a la Sra. M.L.P. la diferència de 364,55 €, atès que és un ingrés indegut.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

32.-APROVACIO CERTIFICACIÓ D'OBRA NÚM. 09 CORRESPONENT AL PROJECTE3 D'OBRES DE REFORMA DE L'EDIFICI DE "LA SUÏSSA" EN L'ÀMBIT DE L'ESCOLA PÉREZ SALA

Per acord de la Junta de Govern Local de 01/08/2017, es va adjudicar, mitjançant procediment obert, el contracte per a les obres de REFORMA DE L'EDIFICI DE "LA SUÏSSA" EN L'ÀMBIT DE L'ESCOLA PÉREZ SALA, a l'empresa GOMINTEC, SL

Vist el següent calendari d'execució de les obres:

Certificació núm. 1	agost 2017	24.196,67 €
Certificació núm. 2	setembre 2017	23.206,12 €
Certificació núm. 3	octubre 2017	17.107,63 €
Certificació núm. 4	desembre 2017	9.725,05 €
Certificació núm. 5	gener 2018	31.733,24 €
Certificació núm. 6	febrer 2018	18.151,94 €
Certificació núm. 7	Març 2018	73.142,42 €
Certificació núm. 8	Abril 2018	35.756,69 €

Vista la certificació d'obra núm. 9 del contracte esmentat, presentada per l'empresa adjudicatària i conformada pels tècnics nomenats per a la seva direcció, segons el següent resum econòmic:

RESUM ECONÒMIC DE L'OBRA			
PRESSUPOST TOTAL D'ADJUDICACIÓ (1)	IMPORTS ACREDITATS EN LA RELACIÓ VALORADA		OBRA PENDENT D'EXECUTAR [1-(2+3)]
	OBRA EXECUTADA ANTERIORMENT (2)	OBRA EXECUTADA DURANT EL MES (3)	



263.029,74	233.019,76	10.333,04	19.676,94
------------	------------	-----------	-----------

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar la certificació d'obra núm. 9 del contracte REFORMA DE L'EDIFICI DE "LA SUÏSSA" EN L'ÀMBIT DE L'ESCOLA PÉREZ SALA, per un import de 10.333,04 € i acreditar aquest import a favor de l'empresa GOMINTEC, SL.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

33.-LLICÈNCIA OBRES D'OBERTURA DE RASA A LA PL. VICENÇ MARTI, 1

ASSUMPTE: OBERTURA D'UNA RASA PER ACCEDIR A LA XARXA DE GAS NATURAL A LA PL. VICENÇ MARTI, 1

Vista la sol·licitud presentada per NEDGIA CATALUNYA SDG, SA, per llicència d'obres d'obertura d'una rasa de 18.00 x 0.40 x 1.00 m., a la Pl. Vicenç Martí, 1.

Vist l'informe favorable de l'enginyer tècnic de data 28/05/18, en el que proposa la concessió de la llicència amb el compliment de les condicions esmentades en aquest informe.

Vist l'informe jurídic favorable de data 12/09/2018.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Concedir llicència a NEDGIA CATALUNYA SDG, SA, per les obres d'obertura d'una rasa de 18.00 x 0.40 x 1.00 m., a la Pl. Vicenç Martí, 1.

Segon. Determinar que l'execució de les obres es farà d'acord amb l'informe de l'enginyer tècnic de data 28/05/18 que, entre d'altres, diu el següent:

"2.- NORMATIVA APLICABLE

La Normativa a aplicar a aquestes obres és la següent:

- Text refós de la Llei d'Urbanisme
- Reglament de servei públic de gasos combustibles (Real Decreto 919/2006)



- Reglament de xarxes i escomeses de combustibles gasosos i Instruccions Tècniques Complementàries
- Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal (Decret de l'Alcaldia de 10-10-2002).

3.-CONDICIONS DE REPOSICIONS DELS PAVIMENTS

Els paviments de les zones afectades s'hauran de reposar seguint l'establert al Capítol IX de l'Ordenança Municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.

A continuació es fa un breu resum de les condicions de reposició que estableix la referida Ordenança per a cadascun dels casos:

Tapament de rases

- L'estesa, tant dels materials dels productes procedents de la mateixa excavació com dels materials d'aportació, es farà per capes de gruix reduït que garanteixin, amb els mitjans utilitzats, obtenir el grau de compactació mínim exigít, el qual serà del NORANTA PER CENT (90%) a les voreres i del NORANTA-CINC PER CENT (95%) a les calçades, sempre sobre el Proctor modificat.
- Quan la seva naturalesa recomani el rebuig dels materials procedents de l'excavació, el tapament de la rasa es farà amb materials d'aportació.

Vorera (aquest cas és d'aplicació a voreres que la pavimentació no està feta amb paviment continu)

- El paviment de les voreres que calgui reposar serà del mateix tipus i textura que l'existent. Es disposarà una base de formigó H-200 de DEU CENTÍMETRES (10 cm.) de gruix. S'afectaran llosetes senceres i de manera que no quedi sense reposar cap lloseta deteriorada per l'obra o en mal estat que li sigui adjacent, encara que no hagi estat afectada per aquesta.

Calçada

1- Paviment d'aglomerat asfàltic en calent:

- a) Condicions d'execució.
 - 1) Es reconstruirà tot el gruix del paviment a la zona afectada més CINQUANTA CENTÍMETRES (50 cm.) com a mínim a cada costat de la zona deteriorada.
 - 2) El tipus de paviment reposat serà l'existent. En aquells paviments amb base de macadam o llasts, aquesta es podrà substituir per una base de formigó de 200 Kg/cm² de resistència característica, de QUINZE CENTÍMETRES (15 cm.) de gruix, sobre terreny compactat 95 % del proctor modificat.
 - 3) L'extensió de la reposició de la capa de rodament s'indica al paràgraf b) d'aquest apartat.
 - 4) El tipus d'aglomerat asfàltic tancat en calent per a capa de rodament serà el corresponent a l'ús D-12 del Plec de condicions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts (PG3-75) del MOPU, amb àrids granítics.
 - 5) L'estesa d'aglomerat es farà mecànicament, i només quan això no sigui possible es permetrà l'estesa manual en superfícies petites.
- b) Superfície de la reposició de la capa de rodament. La reposició mínima serà de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) a cada costat de les voreres de la rasa o el rodatge i sempre en els sentits transversal i longitudinal del carrer, i es procurarà que la junta longitudinal no coincideixi amb la zona de pas de les rodes dels vehicles. En carrers amb carrils de circulació senyalitzats, la reposició s'entendrà a un nombre enter d'aquests carrils, amb la



sobre amplada mínima de VUITANTA CENTÍMETRES (80 cm.) abans indicada.

4.- CONCLUSIÓ

El tècnic sotassinat **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol·licitud de referència, a l'adreça indicada, d'acord amb els plànols que s'acompanyen a l'expedient, i les condicions establertes en el present informe.

S'hauran de complir les següents prescripcions:

- **Es tindrà especial cura en la reposició de paviments. En el cas de panots, llambordes o lloses, que hauran de ser d'iguals característiques que els existents abans de l'obra, i col·locats amb el mateix sistema que hi ha els actuals.**
- **Es tindrà especial cura en la reposició de paviments asfàltics, seguint els criteris de l'Ordenança de referència abans indicats**
- **En el cas d'afectar al paviment de la calçada, es respectarà l'establert a l'art. 56 de Ordenança municipal sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal.**
- L'execució de l'obra es farà amb especial cura per tal de que les mateixes actuacions no malmetin les canalitzacions d'altres instal·lacions que hi ha a la zona (electricitat, aigua, telecomunicacions, etc).
- El termini d'execució de les obres, es fixa en UN (1) MES.
- **Abans del inici de l'execució de les obres, el contractista haurà de notificar-ho formalment (fax o correu electrònic), a l'Ajuntament, en un termini de, al menys 48 hores i, en cas que sigui preceptiu, presentar còpia de l'acta de control segons s'estableix a l'ordre TIC/341/2003, de 22 de juliol.**
- **S'hauran de complir totes les condicions establertes a l'Ordenança sobre obres, instal·lacions i serveis en el domini públic municipal, en especial les que s'indiquen al final del present informe.**
- El termini d'execució de les obres, es fixa en UN (1) MES.
- La concessió de la llicència no autoritza en cap cas a tallar totalment els vials objecte de les obres, de tal manera que s'haurà de deixar permanentment lliure pel pas de vehicles, l'amplada corresponent a un carril de circulació i un pas de 0.90 metres, com a mínim per als vianants. En cas de que això no sigui possible, s'haurà de comunicar a l'Ajuntament.
- En cas de concessió de llicència, aquesta ho es a nivell municipal, independent per tant de les que es puguin necessitar per part d'altres Organismes afectats.
- No es necessària fiança en concepte de garantia per a les obres de reposició dels paviments de voreres i calçades ja que en aquest sentit hi ha acord entre l'Ajuntament i l'empresa GAS NATURAL DISTRIBUCIÓN SDG S.A.
- S'haurà de senyalitzar degudament, el traçat de la canalització, de manera que no doni lloc a errors i sigui fàcilment detectable."

Tercer. Notificar el present acord als interessats amb expressió dels recursos que poden interposar i al departament d'intervenció.

Quart. Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

PRESSUPOST: 1.140,66 € METRES 18,00



Taxa per tramitació llicència d'ocupació de via pública:	36,25 €
Impost sobre construccions: (4% s/pressupost) (Pendent de liquidació definitiva s/conveni)	45,63 €
TOTAL:	81,88 €

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

34.-LLICENCIA OBRES DE REFORMA AL C LLUÍS JOVER, 19, 1R

Vist l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de 24 d'octubre de 2018, que és del contingut següent:

“Fets

El dia 09 de juliol de 2018, amb RGE E2018010070, el Sr. A.H.M. sol·licita llicència d'obres subjectes al règim de comunicació prèvia, a l'habitatge situat al carrer Lluís Jover, número 19, pis 1r, de Vilassar de Mar, i declara un pressupost de 10.500 €.

En data 26 de juliol de 2018, l'inspector dels serveis territorials de l'Ajuntament de Vilassar de Mar realitza, d'ofici, inspecció a l'habitatge situat a la planta primera del carrer Lluís Jover núm. 19, i alerta de la falta de llicència pertinent per a les obres que s'estan executant.

Posteriorment, el dia 13 d'agost de 2018, amb RGE E2018012464, el Sr A.H.M., sol·licita llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge en un edifici plurifamiliar situat al carrer Lluís Jover, número 19, pis 1r, de Vilassar de Mar, i aporta la següent documentació:

- Instància de sol·licitud de llicència d'obres degudament omplerta.
- Projecte tècnic, redactat per un arquitecte superior i signat digitalment pel mateix, que inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut, i l'assumeix de la direcció facultativa de l'obra.

El dia 23 d'octubre de 2018, amb RGE E2018016730, el Sr. A.S.S. en representació del Sr. A.H.M. adjunta l'estudi de gestió de residus i sol·licita que es procedeixi amb el tràmit per a l'obtenció de la corresponent llicència d'obres.

Normativa Aplicable

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).
- Article 187, c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, segons el qual, les obres estan sotmeses a llicència urbanística.
- La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del



- 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).
 - Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
 - Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.
 - Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
 - Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
 - Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obras, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).
 - Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.
 - Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.
 - Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però si que han d'acomplir els Documents Bàsic referents a allò que es modifica o substitueix.
 - Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres
 - Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.
 - Ordenança fiscal 30, taxa per ocupació de la via pública.
 - Normativa sectorial aplicable.

Descripció de l'actuació

- Es tracta de la reforma interior d'un habitatge amb modificacions en quan a la distribució i nombre d'estances.
- Les obres no suposen variació dels paràmetres urbanístics actuals de l'edifici, ja que no hi ha augment de volum ni intervenció en l'estructura.

Valoració de la documentació

- La documentació aportada descriu suficientment l'actuació que es pretén.

Qualificació urbanística i compliment de la Normativa del PGOU

- L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 10, Casc Antic.
- L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.

Compliment dels requisits d'habitabilitat, Decret 141/2012.

- L'habitatge resultant aconsegueix amb els requisits d'habitabilitat establerts pel Decret 141/2012, de 30 d'octubre, per a habitatges existents.

Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació:

- Es dona compliment a totes les prescripcions establertes pel Codi Tècnic de l'Edificació per a una actuació d'aquestes característiques.

Garantia dels Bens del Domini Públic:

- Atenent a que es tracta d'obres de poca entitat sense afectació d'elements estructurals ni instal·lacions, es determina el dipòsit mínim de 300,00 € per a garantir la reposició dels béns de domini públic.



Garantia de la gestió dels Residus de la Construcció (Decret 89/2010) (Reial Decret 210/2018):

- Caldrà lliurar a l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

Base per a la liquidació de drets: pressupost de referència

El pressupost declarat al projecte (10.700,00€) NO s'ajusta a les determinacions de l'Annex de l'Ordenança Fiscal 04, ja que és inferior al mínim establert a l'Annex corresponent. El PEM a efectes de drets de llicència serà de 29.462,56 €.

Obtenció del pressupost de referència (Pr):

El Pressupost de Referència (Pr) per al càlcul de drets de llicència es calcularà en base a la següent expressió:

$$Pr = S \cdot Mr$$

On:

S = Superfície construïda afectada per l'obra

Mr = Mòdul de referència

$$Mr = Mb \cdot Cg \cdot Ct \cdot Cq \cdot Cu$$

Mb	Cg	Ct	Cq	Cu
492	0,95	0,5	1	1,4

$$Mr = 327,18$$

$$Pr = 90,05 \text{ (m}^2\text{)} \cdot 327,18 = 29.462,56 \text{ €}.$$

El sol·licitant va abonar la taxa i l'impost de construccions en el moment de tramitar la comunicació prèvia d'obres, per a un pressupost declarat de 10.500,00 €.

Per a la sol·licitud de llicència d'obres s'estableix, segons càlcul de l'Annex de l'O.F 04, un pressupost de referència de 29.462,56 € on s'inclouen els treballs indicats a les obres subjectes al règim de comunicació prèvia. Així doncs, es proposa, per a la base per a la liquidació de drets, la diferència entre ambdós pressupostos, **per a un total de 18.962,56 €.**

Conclusió:

*El tècnic sotassinat **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol.licitud formulada.*'''

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari municipal, el 30 d'octubre de 2018, **FAVORABLE** a l'atorgament de la llicència sol·licitad.

Atès que, d'acord amb l'informe de l'Arquitecta municipal, l'interessat ha dipositat una fiança d'import 300,00 €, en concepte de garantia dels béns de domini públic.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia 35, de 27 de juliol de 1999.

S'ACORDA



Primer: ATORGAR al Sr. A.H.M., llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge en edifici plurifamiliar situat al carrer Lluís Jover, 19, pis 1r, segons el projecte aportat, que serà diligenciat a l'efecte, amb les següents prescripcions:

a) TERMINIS: les obres hauran d'iniciar-se en el termini d'un (1) mes des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de nou (9) mesos, comptadors des de la mateixa data.

b) CONDICIONANTS a complimentar abans de l'inici de les obres: caldrà aportar la següent documentació:

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

c) CONDICIONANTS previs a la primera ocupació i devolució de fiances: caldrà aportar la següent documentació:

- Certificat final d'obra i habitabilitat, amb els corresponents annexes, en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
- Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.
- Acreditar haver actualitzat les dades cadastrals mitjançant l'imprès 902N, segellat per l'Organisme de Gestió Tributària de Vilassar de Mar, o per la Gerència del cadastre de Barcelona.

d) EXCLUSIONS: la llicència no empara l'execució d'obres en el domini públic (rases per al pas d'instal·lacions, guals d'accés de vehicles, etc), per a la qual cosa, si s'escau, caldrà sol·licitar l'oportuna llicència d'obres en el Domini Públic, aportant la documentació literal i gràfica que les descriuï correctament, i ajustades a l'Ordenança d'Obres en els Bens de Domini Públic.

Segon: Establir les següents BASES PER A LA LIQUIDACIÓ DE DRETS:

Pressupost d'execució material declarat	18.962,56 €
Ocupació de via pública	SI
Fiança garantia béns de domini públic	300,00 €

Tercer: FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà **CADUCADA** als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i no es podran iniciar o prosseguir les obres sense obtenir-ne una de nova.

Quart: NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar, a l'Organisme de Gestió Tributària i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents



35.-LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REPARACIÓ DE CORNISSES DE FAÇANA EN L'EDIFICI DEL CARRER PICASSO, 23-29.

Vist l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de 23 d'octubre de 2018, que és del contingut següent:

“Fets

En data 18 de maig de 2018, i amb RGE E2018005591, la Sra. A.V.C. en representació de la Comunitat de Propietaris de l'edifici situat al carrer Picasso núm. 23-29 de Vilassar de Mar, sol·licita Llicència d'obres per a la reparació de les cornises dels forjats de la planta cinquena i la planta àtic del mateix edifici d'habitatges plurifamiliar aïllat, i adjunta la següent documentació:

- Projecte Tècnic visat amb núm. AYQ453 pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Barcelona, que inclou:
 - o Memòria descriptiva.
 - o Amidaments
 - o Pressupost de l'actuació.
 - o Plec de condicions generals.
 - o Normativa tècnica aplicable.
 - o Documentació gràfica: Plànols de situació , estat actual i ubicació de la intervenció.
- Full d'Assumeix de direcció d'obra i direcció d'execució de l'obra emès per un tècnic competent i visat amb núm. AYQ453 pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Barcelona.
- Estudi Bàsic de Seguretat i Salut visat amb núm. AYQ453 pel Col·legi d'aparelladors, arquitectes Tècnics i Enginyers de l'Edificació de Barcelona.

Descripció de l'actuació – documentació – contingut documental

- L'actuació que es pretén inclou la reparació de les cornises dels forjats de la planta cinquena i la planta àtic que conformen part de la façana d'un edifici d'habitatges plurifamiliar aïllat, sense variació de les obertures ni fer-ne de noves.
- La documentació aportada és suficient per a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Fonaments de dret

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).
- Article 187, c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, segons el qual, les obres estan sotmeses a llicència urbanística.
- La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).
- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).



- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obras, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).
- Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició
- Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.
- Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però si que han d'acomplir els Documents Bàsic referents a allò que es modifica o substitueix.
- Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.
- Ordenança fiscal 30, taxa per ocupació de la via pública.

Qualificació urbanística – nivell d'urbanització

- L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 11, Volumetria definida, Subzona 11b/a.
- L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.

Compliment de la Normativa urbanística vigent.

- Paràmetres urbanístics: les obres no suposen modificació de cap dels paràmetres urbanístics.

Garantia dels Bens del Domini Públic:

- Atenent la poca entitat de les obres no es considera necessari sol·licitar una garantia de Béns del Domini Públic.

Garantia de la gestió dels Residus de la Construcció (Decret 89/2010) (Reial Decret 210/2018):

- Caldrà lliurar a l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

Consideracions:

- L'art 5 de l'ordenança fiscal número 7 (taxa per a l'expedició de documents) estableix que les obres de reparació de façana estan exemptes de taxes d'atorgament de llicència, i que aquest benefici s'aplicarà d'ofici.

CONCLUSIÓ:

*El tècnic sotasignat **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol·licitud formulada.*”

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari municipal, el 30 d'octubre de 2018, **FAVORABLE** a l'atorgament de la llicència sol·licitada.



Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer: ATORGAR a la Sra. A.V.C. en representació de la **COMUNITAT DE PROPIETARIS DE L'EDIFICI DEL CARRER PICASSO, 23-29**, llicència d'obres per a la reparació de les cornises dels forjats de la planta cinquena i la planta àtic del mateix edifici, sotmesa a les següents prescripcions:

a) Abans d'iniciar les obres caldrà aportar:

- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

- b) Terminis:** les obres hauran d'iniciar-se en el termini d'un mes des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de sis mesos, comptadors des de la mateixa data.

Segon: CONCEDIR l'exempció de taxes, per quant es tracta d'obres amb motiu de desperfectes de façana (art 5, Ordenança Fiscal 07).

Tercer: FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà **CADUCADA** als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Quart: ESTABLIR les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material	21.677,20 €
Ocupació de via pública	No en demana
Fiança garantia béns de domini públic	No s'escau

Cinquè: NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar, a l'Organisme de Gestió Tributària i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents



36.-LLICENCIA D'OBRES CONSTRUCCIÓ PISCINA AL CARRER CIRSTÒFOR COLOM, 19

Vist l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de 31 d'agost de 2018, que és del contingut següent:

“”Fets

En data 6 de juny de 2018, i amb RGE E2018006986, el Sr. F.R.I. en representació del Sr. J.L.N., sol·licita Llicència d'obres per a la construcció d'una piscina en un habitatge unifamiliar situat al carrer Cristòfor Colom núm. 19, i adjunta la següent documentació:

- *Projecte Bàsic i Executiu visat amb núm. 2018004147 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, que inclou:*
 - o *Memòria descriptiva.*
 - o *Pressupost*
 - o *Estudi de gestió de residus*
 - o *Normativa tècnica general de l'edificació*
 - o *Amidaments*
 - o *Plec de Condicions*
 - o *Fotografies de l'estat actual*
 - o *Plànols de situació i estat actual de la finca, planta i seccions de la piscina i instal·lacions de la piscina.*
- *Estudi Bàsic de Seguretat i Salut emès per un tècnic competent i visat amb núm. 2018004147 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.*
- *Full d'Assumeix de direcció facultativa de l'obra emès per un tècnic competent i visat amb núm. 2018004147 pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya*

Descripció de l'actuació – documentació – contingut documental

- *Es tracta de la construcció d'una piscina d'ús privat de 7,02 de llarg per 4,23 d'ample, i una fondària màxima de 1,70 m en el punt més baix, situada al pati d'un habitatge unifamiliar aparellat.*
- *Les obres NO suposen variació dels paràmetres urbanístics actuals de l'edifici, ja que NO hi ha augment de volum, intervenció en l'estructura NI canvi d'ús.*
- *La documentació aportada és suficient per a l'atorgament de la llicència sol·licitada.*

Fonaments de dret

- *Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).*
- *Article 187, c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, segons el qual, les obres estan sotmeses a llicència urbanística.*
- *La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana (PGOU), aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en*



- sessió del 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.*
- *Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).*
 - *Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).*
 - *Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.*
 - *Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.*
 - *Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.*
 - *Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obras, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).*
 - *Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició*
 - *Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.*
 - *Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però si que han d'acomplir els Documents Bàsic referents a allò que es modifica o substitueix.*
 - *Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres*
 - *Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.*
 - *Ordenança fiscal 30, taxa per ocupació de la via pública.*
 - *Normativa sectorial aplicable.*
 - *Article 546-7 del Codi Civil de Catalunya.*

Qualificació urbanística – nivell d'urbanització

- *L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 13, Ciutat Jardí, Subzona 13c, semiintensiva unifamiliar.*
- *L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.*

Compliment de la Normativa urbanística vigent.

- *Paràmetres urbanístics: les obres no suposen modificació de cap dels paràmetres urbanístics.*

Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació.

- *El visat col·legial del projecte implica que aquest conté la justificació del compliment dels Documents Bàsics del CTE que li són d'aplicació.*

Garantia dels Bens del Domini Públic:

- *L'execució de les obres poden afectar els béns de domini públic, per la qual cosa caldrà dipositar una fiança per a garantir la seva reposició per un import de 1.500,00€*



Garantia de la gestió dels Residus de la Construcció (Decret 89/2010) (Reial Decret 210/2018):

- Caldrà lliurar a l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
- L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

Base per a la liquidació de drets: pressupost de referència

Es considerarà la base per a la liquidació de drets el pressupost de referència, especificat al projecte bàsic i executiu visat, per import de 7.575,00 €.

CONCLUSIÓ:

La tècnica sotasignada **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol·licitud formulada.””

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari municipal, el 12 de setembre de 2018, **FAVORABLE** a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que, d'acord amb l'informe de l'Arquitecta municipal, el 19 d'octubre de 2018, l'interessat ha dipositat una fiança per import de 1.500,00 €, en concepte de garantia dels béns de domini públic.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia 35, de 27 de juliol de 1999.

S'ACORDA

Primer: ATORGAR al Sr. **J.L.N.**, llicència d'obres per a la construcció d'una piscina descoberta en un habitatge unifamiliar aparellat situat al carrer Cristòfor Colom núm. 19, sotmesa a les següents prescripcions:

- c) **TERMINIS:** les obres hauran d'iniciar-se en el termini d'un mes (1) des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de sis mesos (6), comptadors des de la mateixa data.
- d) **CONDICIONANTS: previ a l'inici de les obres caldrà aportar:**
 - Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.
 - IAE del constructor.
- e) **CONDICIONANTS: previ a la devolució de fiances: caldrà aportar la següent documentació:**
 - Certificat final d'obra en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
 - Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.



- Acreditar haver actualitzat les dades cadastrals mitjançant l'imprès 902, segellat per l'Organisme de Gestió Tributària de Vilassar de Mar, o per la Gerència del cadastre de Barcelona.

f) **EXCLUSIONS:** la llicència no empara l'execució d'obres en el domini públic (rases per al pas d'instal·lacions, guals d'accés de vehicles, etc), per a la qual cosa, si s'escau, caldrà sol·licitar l'oportuna llicència d'obres en el Domini Públic, aportant la documentació literal i gràfica que les descriu correctament, i ajustades a l'Ordenança d'Obres en els béns de domini públic.

SEGON: ESTABLIR les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material declarat	7.575,00 €
Ocupació de via pública	NO en demana
Fiança garantia béns de domini públic	1.500,00 €

TERCER: FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà **CADUCADA** als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Quart: NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar, a l'Organisme de Gestió Tributària i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

37.-RECTIFICACIO ERROR MATERIAL OBRES REPARACIO PAS SUBTERRANI 05112018

La Junta de Govern local, en la sessió de 30 d'octubre de 2018, ha aprovat la contractació menor a favor de COMSA SAU, per a les obres de REPARACIÓ DEL PAS INFERIOR PLAÇA AJUNTAMENT.

Atès que s'ha observat un error material en l'import de la contractació i per la qual cosa cal procedir a la seva rectificació

De conformitat amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú dels Administracions Públiques, disposa que les administracions públiques podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents en els seus actes.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,



S'ACORDA:

Primer. Rectificar l'error material observat en l'acord de la Junta de Govern Local, en la sessió celebrada el dia 30 d'octubre de 2018, en el sentit que on diu autoritzar i disposar la despesa de 1.722,38 € (IVA inclòs) ha de dir 11.722,38 € (IVA inclòs).

Segon. Notificar el present acord a l'interessat

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

38.-LLICÈNCIA D'OBRES DE REFORMA INTERIOR DE L'HABITATGE DEL CARRER E. GRANADOS, 135, 3R, 1A

Vist l'informe emès per l'Arquitecta municipal, de 23 d'octubre de 2018, que és del contingut següent:

“Fets

El dia 26 de juliol de 2018, amb RGE E2018011490, la Sra. A.V.C. en representació de la Sra. M.I.M.N., sol·licita llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge en un edifici plurifamiliar situat al carrer Enric Granados, número 135, pis 3r 1a, de Vilassar de Mar, i aporta la següent documentació:

- Instància genèrica degudament omplerta.
- Projecte tècnic, redactat per un tècnic competent i visat pel seu col·legi professional, que inclou l'estudi bàsic de seguretat i salut i el pressupost de l'obra.
- Assumeix de la direcció facultativa de l'obra emès i signat pel mateix tècnic redactor del projecte, i visat pel seu col·legi professional.

El dia 22 d'octubre de 2018, amb RGE E2018016675, la Sra. A.V.C. en representació de la Sra. I.M.N., aporta l'estudi de gestió de residus i compromís de la seva correcta gestió i sol·licita que s'incorpori a l'expedient i es procedeixi amb la corresponent llicència d'obres sol·licitada amb número d'expedient X2018002909.

Normativa Aplicable

- Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer (TRLU).
- Article 187, c) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, segons el qual, les obres estan sotmeses a llicència urbanística.
- La Normativa urbanística aplicable és la del Pla General d'Ordenació Urbana, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 22 de juny del 1999 i el seu Text Refós verificat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en sessió del 27 d'abril de 2006.
- Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística de la Comunitat Autònoma de Catalunya (RPLU).



- Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme (RLUC).
- Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i impuls de l'activitat econòmica.
- Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'ordenació de l'edificació.
- Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals (ROAS).
- Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.
- Disposició final primera del Reial Decret 210/2018, de 6 d'abril, pel qual es modifica l'article 11.c) del Decret 89/2010, de 29 de juliol, regulador dels residus de construcció i demolició.
- Codi tècnic de l'edificació (CTE): les obres que es pretén realitzar no es consideren obres d'edificació, als efectes de l'aplicació del CTE, però sí que han d'acomplir els Documents Bàsic referents a allò que es modifica o substitueix.
- Ordenança fiscal 04, impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Ordenança fiscal 07, taxes per expedició de documents.
- Ordenança fiscal 30, taxa per ocupació de la via pública.
- Normativa sectorial aplicable.
-

Descripció de l'actuació

- Es tracta de la reforma interior d'un habitatge amb modificacions en quan a la distribució i nombre d'estances.
- Les obres no suposen variació dels paràmetres urbanístics actuals de l'edifici, ja que no hi ha augment de volum ni intervenció en l'estructura.

Valoració de la documentació

- La documentació aportada descriu suficientment l'actuació que es pretén.

Qualificació urbanística i compliment de la Normativa del PGOU

- L'emplaçament de les obres es troba en sòl urbà, qualificat de Zona 11, Volumetria definida, subzona 11a.
- L'emplaçament compta amb tots els serveis urbanístics.

Compliment dels requisits d'habitabilitat, Decret 141/2012.

- L'habitatge resultant aconsegueix amb els requisits d'habitabilitat establerts pel Decret 141/2012, de 30 d'octubre, per a habitatges existents.

Compliment del Codi Tècnic de l'Edificació:

- Es dona compliment a totes les prescripcions establertes pel Codi Tècnic de l'Edificació que li són d'aplicació.

Garantia dels Bens del Domini Públic:

- Atenent a que es tracta d'obres de poca entitat sense afectació d'elements estructurals ni instal·lacions, es determina el dipòsit mínim de 300,00 € per a garantir la reposició dels béns de domini públic.

Garantia de la gestió dels Residus de la Construcció (Decret 89/2010) (Reial Decret 210/2018):

- Caldrà lliurar a l'Ajuntament un document d'acceptació que sigui signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats



per tipus. En aquest document hi ha de constar el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

- L'import del dipòsit es fixa, per a tots els residus de la construcció i la demolició, en 11 €/tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros.

Base per a la liquidació de drets: pressupost de referència

El pressupost declarat al projecte (654,14 €) NO s'ajusta a les determinacions de l'Annex de l'Ordenança Fiscal 04, ja que és inferior al mínim establert a l'Annex corresponent. El PEM a efectes de drets de llicència serà de 1.112,41 €.

Obtenció del pressupost de referència (Pr):

El Pressupost de Referència (Pr) per al càlcul de drets de llicència es calcularà en base a la següent expressió:

$$Pr = S \cdot Mr$$

On:

S = Superfície construïda afectada per l'obra

Mr = Mòdul de referència

$$Mr = Mb \cdot Cg \cdot Ct \cdot Cq \cdot Cu$$

Mb	Cg	Ct	Cq	Cu
492	0,95	0,5	1	1,4

$$Mr = 327,18$$

$$Pr = 3,40 \text{ (m}^2\text{)} \cdot 327,18 = 1.112,41 \text{ €}$$

*El tècnic sotasignat **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol.licitud formulada.*”

Vist l'informe jurídic emès pel Secretari municipal, el 30 d'octubre de 2018, FAVORABLE a l'atorgament de la llicència sol·licitada.

Atès que, d'acord amb l'informe de l'Arquitecta municipal, la interessada ha dipositat una fiança d'import **300,00 €**, en concepte de garantia dels béns de domini públic.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia 35, de 27 de juliol de 1999.

S'ACORDA

Primer: ATORGAR a la Sra. **M.I.M.N.**, llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge en un edifici plurifamiliar situat al carrer Enric Granados, 135, pis 3R 1A, segons el projecte aportat, que serà diligenciat a l'efecte, amb les següents prescripcions:

a) TERMINIS: les obres hauran d'iniciar-se en el termini de tres (3) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de nou (9) mesos, comptadors des de la mateixa data.

b) CONDICIONANTS a complimentar abans de l'inici de les obres: caldrà aportar la següent documentació:



- Document d'acceptació signat per un gestor de residus autoritzat per tal de garantir la correcta destinació dels residus separats per tipus, on hi consti el codi de gestor, el domicili de l'obra, i l'import rebut en concepte de dipòsit per a la posterior gestió.

c) CONDICIONANTS previs a la primera ocupació i devolució de fiances: caldrà aportar la següent documentació:

- Certificat final d'obra i habitabilitat, amb els corresponents annexes, en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
- Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.
- Acreditar haver actualitzat les dades cadastrals mitjançant l'imprès 902, segellat per l'Organisme de Gestió Tributària de Vilassar de Mar, o per la Gerència del cadastre de Barcelona.
- Fotografies dels béns de domini públic afectats per les obres.

d) EXCLUSIONS: la llicència no empara l'execució d'obres en el domini públic (rases per al pas d'instal·lacions, guals d'accés de vehicles, etc), per a la qual cosa, si s'escau, caldrà sol·licitar l'oportuna llicència d'obres en el Domini Públic, aportant la documentació literal i gràfica que les descriu correctament, i ajustades a l'Ordenança d'Obres en els Bens de Domini Públic.

Segon: Establir les següents BASES PER A LA LIQUIDACIÓ DE DRETS:

Pressupost d'execució material declarat	1.112,41€
Ocupació de via pública	SI
Fiança garantia béns de domini públic	300,00€

Tercer: FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà **CADUCADA** als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i no es podran iniciar o prosseguir les obres sense obtenir-ne una de nova.

Quart: NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar, a l'Organisme de Gestió Tributària i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

39.-DONAR-SE PER ASSABENTAT LA COMUNICACIÓ PRÈVIA DE PRIMERA OCUPACIÓ DE L'HABITATGE DEL CARRER CRISTÓFOR COLOM, 37 I DEVOLUCIÓ DE FIANCES DIPOSITADES PER LES OBRES.

Fets



El dia 16 d'abril de 2018, amb RGE E2018003662, la sol·licitant comunica que les obres del carrer Cristòfor Colom núm. 37 amb núm. d'expedient 2-MAR-17-004 (2017/815-476) han finalitzat i es procedirà a la seva primera utilització i ocupació.

El mateix dia i amb RGE E2018003660, la Sra. RM.E.F. sol·licita la devolució de les fiances dipositades.

Documentació aportada:

- Certificat Final d'Obra del facultatiu de les obres, degudament visat pel col·legi professional, que acredita la data de finiment de les obres i que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat, o amb les seves modificacions posterior i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions d'ésser utilitzada.
- Annex al certificat final de la direcció d'obra conforme no s'han introduït modificacions substancials durant l'execució de les obres, emès pel facultatiu de les obres, degudament visat pel col·legi professional.
- Còpia segellada per l'Organisme de Gestió Cadastral, de la declaració 902N de variacions a efectes cadastrals (model oficial corresponent).
- Certificat de gestió de runes, signat per gestor autoritzat.

Fonaments de dret

1. La primera utilització i ocupació dels edificis està subjecta al règim de comunicació prèvia, de conformitat amb el que disposa l'article 187 bis.b) del TRLU.
2. De conformitat amb el que estableix l'article 75, apartat 1, del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig (RPLU), per a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, la persona promotora ha de comunicar prèviament la finalització de les obres a l'administració que va atorgar la llicència urbanística corresponent. La comunicació ha d'anar acompanyada del certificat final d'obra expedit per la direcció facultativa de les obres, en què han de constar els fets següents:
 - a) Data de finiment de les obres.
 - b) Que les obres han estat executades de conformitat amb el projecte tècnic autoritzat i, si s'escau, les seves modificacions i les condicions de la llicència urbanística atorgada.
 - c) Que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat.

L'apartat 2 de l'article 75.2 del RPLU estableix que només es podrà utilitzar i ocupar l'edifici o la construcció de què es tracti després que hagi transcorregut el termini d'un mes des de la presentació de la comunicació i el certificat a què fa referència aquest article o, si s'escau, de l'esmena de la comunicació o l'aportació dels documents requerits, sense que l'administració atorgant hagi manifestat la disconformitat de les obres executades amb el projecte tècnic autoritzat i les condicions de la llicència urbanística atorgada.

3. Ordenança fiscal núm. 7, taxa per la tramitació d'expedients i l'expedició de diferents documents administratius, incloses les llicències urbanístiques (art. 6è c).

Conclusió



La tècnica sotasignada **INFORMA FAVORABLEMENT** la sol·licitud formulada”

Vist l'informe favorable de l'Arquitecta municipal, de 19 d'octubre de 2018.

Vist l'informe jurídic favorable del Secretari municipal, de 7 de novembre de 2018.

Vist l'informe de la Interventora de 31 d'agost de 2018, en el que esmenta que procedeix tornar la fiança dipositada per import de 2.386,93 €, en concepte de garantia de gestió de residus (226,93 €) i de béns de domini públic (2.160 €).

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia 35, de 27 de juliol de 1999.

S'ACORDA

Primer: DONAR-SE PER ASSABENTAT mitjançant la Comunicació prèvia de primera ocupació de l'habitatge del carrer Cristòfor Colom, 37, per finalització de les obres de referència.

Segon: ESTABLIR les següents bases per a la liquidació de drets:

PRESSUPOST: 14.086,91 €

Taxa per llicència de primera ocupació:	72,60 €
<i>(0,2% s/pressupost amb un mínim de 72,60 €)</i>	
<i>Ord. n° 7 art. 6 è c</i>	

TOTAL: 72,60 €

Tercer: RETORNAR a la Sra. R.M.E.F.Srt, l'import total de **2.386,93 €** en concepte de fiances dipositades per garantir la correcta gestió dels residus de la construcció (226,93 €) i els béns de domini públic (2.160,00 €) per finalització de les obres esmentades.

Quart: NOTIFICAR la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar i a l'oficina d' Intervenció/Tresoreria municipal per al seu coneixement.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40.-FORA DE L'ORDRE DEL DIA

40.1. -PROPOSTA D'EXCLUSIÓ D'OFERTA I D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE MANTENIMENT DEL SERVEI DE CLIMATITZACIÓ

Vist l'expedient SG/SV-11/17 incoat per a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, ventilació, sistemes solars tèrmics i gas dels equipaments municipals de Vilassar de Mar.



Vist l'acord de la Junta de Govern de 29 de maig de 2018 d'aprovació de l'expedient de contractació, així com els Plecs de prescripcions tècniques i els Plecs de clàusules administratives particulars que han regit aquesta licitació.

Vista l'acta de la mesa de contractació de data 6 de juliol de 2018 d'obertura dels sobres B que contenien la proposta econòmica, del següent literal:

EXPEDIENT: SG/SV-11/17. Servei de manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, ventilació i sistemes solars tèrmics i gas dels equipaments municipals de Vilassar de Mar

SISTEMA DE SELECCIÓ: Procediment obert

LLOC: Ajuntament de Vilassar de Mar

DIA I HORA: 6 de juliol de 2018. 12:00h

DOCUMENT: Acta d'obertura del sobre B – Proposta econòmica

Sota la presidència del Sr. Joan Roca i Lleonart, regidor d'Espais Públics, Equipaments i Medi Ambient, es reuneix la Mesa de contractació, constituïda de conformitat amb el previst al Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Decret d'alcaldia de data 23 de març de 2018 i ratificat per acord del Ple de l'Ajuntament de data 25 de maig d'enguany, amb la següent composició de la mesa:

- PRESIDENT:** Sr. Joan Roca i Lleonart, Regidor d'Espais Públics, Equipaments i Medi Ambient
- VOCALS:** Sr. Oriol Vila i Arranz, Secretari general
Sra. Maria Josep Lozano, Interventora general.
Sra. Sandra Mayo Chao, Cap de l'Àrea de Serveis Territorials
Sr. Albert Mas Pérez, Enginyer Tècnic
Sr. Joaquim Torres Morales, T.A.G de Secretaria, que actua com a secretari de la Mesa.

Constituïda la Mesa en la forma indicada, el Sr. President declara obert l'acte, procedint a continuació a comprovar que les empreses participants han introduït la paraula de pas sol·licitada en data 05 de juliol de 2018 i es procedeix a l'obertura del sobre B de les ofertes presentades amb el següent resultat:

	PLICA	PRESTACIÓ M1	PREU OFICIAL	PREU AJUDANT	% DESCOMPT E
1 .	ILERFRED, S.L.	20.900,00€	20,00€	18,00€	30,00%



2	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	20.633,64€	18,50€	16,00€	40,00%
4	ELECTRICITAT BOQUET, S.L.	15.000,00€	20,26€	17,37€	20,00%
5	ECOCLIMA BARCELONA, S.L.	24.240,00€	23,50€	19,00€	30,00%
6	U.T.E. MH-VILASSAR	23.994,00€	18,00€	17,00€	28,00%
7	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.	24.326,66€	20,60€	19,87€	30,00%
8	GRUPO INGESERV, S.L.	29.000,00€	32,25€	21,25€	20,00%
9	CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, S.L.	18.000,00€	22,80€	15,00€	38,00%

L'oferta núm. 3, presentada per la mercantil Projectes, instal·lacions i manteniments energètics, S.L, ha presentat el següent error:

- El document pdf que conté l'oferta no ha pogut ser obert per la mesa, després de ser descarregat en diverses ocasions. En una d'aquestes ocasions s'ha intentat obrir amb el programa Microsoft Word i s'ha obert el document corresponent a l'annex IV rectificat que va ser publicat en la darrera esmena al perfil del contractant però estava en blanc, pel que ha estat del tot impossible comprovar quina era l'oferta presentada.

Per tant, es considera que s'ha produït un error per part del licitador i la mesa decideix proposar l'exclusió de la plica número 3, presentada per Projectes, instal·lacions i manteniments energètics, SL.

La Mesa acorda donar trasllat als serveis tècnics municipals del resultat de l'obertura de les ofertes per tal que emetin informe de valoració i que sigui publicat al perfil del contractant el certificat corresponent al Registre d'obertura de sobres, que conté les següents dades:

Fecha	Mensaje
29/06/2018 12:39:19	El custodi JOAQUIM TORRES MORALES ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 29/06/2018 12:39:19.
29/06/2018 12:40:17	L'empresa PROJECTES, INSTAL·LACIONES I MANTENIMENTS ENERGÈTICS, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 29/06/2018 12:40:17.
29/06/2018 12:40:17	L'empresa MULTISERVEIS NDAVANT, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 29/06/2018 12:40:17.
29/06/2018 12:40:49	L'empresa ECOCLIMA BARCELONA S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 29/06/2018 12:40:49.
29/06/2018 12:45:53	L'empresa ILERFRED SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 29/06/2018 12:45:53.



29/06/2018 12:45:53	L'empresa ILERFRED SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 29/06/2018 12:45:53.
29/06/2018 12:52:04	L'empresa GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES S.L ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 29/06/2018 12:52:04.
29/06/2018 13:36:08	L'empresa UTE MH - VILASSAR ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 29/06/2018 13:36:08.
29/06/2018 13:45:49	L'empresa ELECTRICITAT BOQUET,S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 29/06/2018 13:45:49.
29/06/2018 16:55:04	L'empresa Catalana de Clima i C.Llonch SL ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 29/06/2018 16:55:04.
04/07/2018 07:33:10	L'empresa GRUPO INGESERV, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre B- Oferta econòmica, a data i hora 04/07/2018 07:33:10.
05/07/2018 09:24:37	El custodi JOAQUIM TORRES MORALES ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 05/07/2018 09:24:37.
05/07/2018 09:27:10	El custodi JOAQUIM TORRES MORALES ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 05/07/2018 09:27:10.
06/07/2018 12:20:30	El custodi ORIOL VILA ARRANZ ha aplicat les credencials al sobre, a data i hora 06/07/2018 12:20:30 (Credencials aplicades: 1/2).
06/07/2018 12:29:22	El custodi MARIA JOSEP LOZANO DEL PINO ha aplicat les credencials al sobre, a data i hora 06/07/2018 12:29:22 (Credencials aplicades: 2/2).
06/07/2018 12:30:30	El custodi MARIA JOSEP LOZANO DEL PINO ha obert el sobre, a data i hora 06/07/2018 12:30:30.

La Presidència declara finalitzat l'acte a les 12:35 hores del dia 6 de juliol de 2018, del qual s'estén la present acta que signen el President i el Secretari, de conformitat amb el disposat a l'article 87.3 del RD 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes del Sector Públic.”

Vista l'acta de la Mesa de contractació de data 26 de setembre de 2018 de presentació dels informes tècnics de valoració de les ofertes i de justificació de l'oferta declarada com anormal o desproporcionada i de realització de la proposta d'adjudicació, del següent literal:

“

<SG/SV-11/17>

EXPEDIENT: Servei de manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, ventilació i sistemes solars tèrmics i gas dels equipaments municipals de Vilassar de Mar
SISTEMA DE SELECCIÓ: Procediment obert
LLOC: Ajuntament de Vilassar de Mar
DIA I HORA: 26 de setembre de 2018 a les 09:45 h
DOCUMENT: Acta presentació informe justificació oferta anormal i/o desproporcionada i proposta d'adjudicació.

Sota la presidència del Sr. Joan Roca i Leonart, regidor d'Espais Públics, Equipaments i Medi Ambient, es reuneix la Mesa de contractació, constituïda de conformitat amb el previst al Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Decret d'alcaldia de data 23 de març de 2018 i ratificat per acord del Ple de l'Ajuntament de data 25 de maig d'enguany, amb la següent composició de la mesa:



PRESIDENT: Sr. Joan Roca i Lleonart, Regidor d'Espais Públics, Equipaments i Medi Ambient

VOCALS: Sr. Oriol Vila i Arranz, Secretari general

Sra. Maria Josep Lozano, Interventora general.

Sra. Sandra Mayo Chao, Cap de l'Àrea de Serveis Territorials

Sr. Albert Mas Pérez, Enginyer Tècnic

Sr. Joaquim Torres Morales, T.A.G de Secretaria, que actua com a secretari de la Mesa.

Constituïda la Mesa en la forma indicada, el Sr. President declara obert l'acte, procedint l'Enginyer Municipal a la presentació dels informes de valoració de les ofertes. El primer informe de data 03 d'agost d'enguany presenta el següent contingut literal:

"1.- ANTECEDENTS

En data 11/07/2018 la Mesa de Contractació del procediment obert del concurs de referència, va acordar requerir a Electricitat Boquet, SL, que justifiqués la baixa presumptament anòmla sobra l'oferta ferta en relació al concurs de referència.

En data 20/07/2018 Electricitat Boquet, SL, presentà al registre d'aquest Ajuntament document de "Justificació al requeriment de temerària de l'oferta econòmica", relativa al concurs de referència.

El referit document aborda diferent aspectes que fan referència a:

- Les condicions excepcionalment favorables de que disposa la seva empresa per a executar les prestacions requerides als plecs de condicions del concurs de referència,
- Justificació dels preus de ma d'obra i de repercussions de maquinària necessària sobre el cost del servei,
- Aplicació dels preus indicats sobre les prestacions del concurs.

Revisat detalladament l'apartat 2.3 del document presentat per Electricitat Boquet, SL, s'observa que

- relaciona els treballs que la Instrucció Tècnica IT3 del Reglament d'instal·lacions Tèrmiques dels Edificis exigeix per a cada tipus d'instal·lació (des d'ara IT3),
- fa classificació de les instal·lacions que es van detallar a l'annex I del Plec de Prescripcions Tècniques del concurs de referència, atenent a la classificació que fa la mateixa IT3,
- atenent als preus hora que justifica, i als criteris indicats als dos punts anteriors, estableix el cost d'execució del concurs.

Des del punt de vista estrictament tècnic, cal observar que, si bé la IT3 estableix algunes tasques de més a realitzar en les instal·lacions de potència útil superior a 70 kW, que a les instal·lacions de potència útil igual o inferior a 70 kW, Electricitat Boquet, SL, assigna el mateix temps per a cada intervenció als dos tipus d'instal·lacions.

2.- CONCLUSIONS



Vist l'exposat a l'apartat anterior, el tècnic sotasignat valora únicament la forma d'aplicació dels preus definits sobre els treballs exigits a les prestacions del concurs.

Per aquesta raó considera oportú que Electricitat Boquet, SL, justifiqui els temps assignats a cada intervenció, considerant els treballs que en cada cas cal realitzar segons l'apartat IT3.3 de la referida IT3.”

De conformitat a l'anterior informe i un cop presentada per Electricitat Boquet, S.L. els aclariments requerits, l'Enginyer municipal presenta un nou informe de valoració de les ofertes de data 21 de setembre de 2018, del següent contingut literal:

“1.- ANTECEDENTS

En data 11/07/2018 la Mesa de Contractació del procediment obert del concurs de referència, va acordar requerir a Electricitat Boquet, SL (des d'ara Boquet), que justifiqués la baixa presumptament anòmala sobre l'oferta feta en relació al concurs de referència.

En data 20/07/2018, Boquet presentà al registre d'aquest Ajuntament document de “Justificació al requeriment de temerària de l'oferta econòmica”, relativa al concurs de referència.

En data 06/08/2018 es requerí a Boquet que presentés document d'aclariment a la justificació feta, en la que es detallés els temps assignats a cada intervenció, considerant els treballs que en cada cas cal realitzar segons la Instrucció tècnica IT3, del Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis (des d'ara RITE)

En data 10/08/2018, Boquet presentà el document d'aclariment que se li va requerir el 06/08/2018.

En aquest document es relacionen totes les actuacions a realitzar a cada instal·lació per a complir amb els treballs de manteniment que la IT3, indicant el temps necessari per a realitzar cada treball. Així mateix, té en compte el temps necessari per portar a terme les actuacions de control de funcionament (posada en marxa de temporada), i manteniment dels sistemes solars tèrmics existents.

Boquet indica que els temps assignats a cada treball són els que han tret de l'escandall de temps que l'empresa disposa arrel de la seva experiència en el manteniment d'instal·lacions de calefacció, climatització, ventilació, sistemes solars tèrmics.

Aquest document ha estat revisat i s'ha fet diverses comprovacions:

- El detall de treballs a realitzat a cada instal·lació s'ajusten a les exigides per a cada cas atenent a les característiques de la mateixa, segons es detallava en els annexos dels Plecs de Prescripcions Tècniques publicats per al concurs de referència.

- Totalitzant les hores dedicades a manteniment de cada instal·lació, s'observa que les instal·lacions amb equips més grans i més complexos, hi ha més temps de dedicació que a altres amb iguals funcions però més petites. Per exemple, el temps dedicat a la instal·lació d'ACS del Camp de Futbol Xevi Ramon (disposa d'una caldera de gas natural de 72.21 kW) s'hi dedicarà molt més temps (32:30 h/any), que a la instal·lació d'ACS del



Poliesportiu Lluís Guardiola (disposa d'una caldera de gas natural de 6.8 kW) (2:20 h/any)

- El total d'hores a dedicar per a realitzar els treballs exigits és de 695 hores i 50 minuts, incloent els temps de desplaçament. Considerant el preu hora que Boquet va justificar al document "Justificació al requeriment de temerària de l'oferta econòmica" (20.26 €/h per a oficials i 17.37 €/h per a ajudants), i aplicant solament preu hora d'oficial, el cost del manteniment és de 14.097,58 €/any, que respecte a l'oferta presentada (15.000,00 €/any), suposa que encara restarien 44:32 h/any per a cobrir la totalitat de l'import ofert per Boquet.

2.- CONCLUSIONS

La informació que Boquet a proporcionat en el document d'aclariment que se li va requerir el 06/08/2018, guarda coherència amb tota la informació que consta tant a la plica presentada, com al document "Justificació al requeriment de temerària de l'oferta econòmica".

En tot cas sols podria ser discutible els temps que ha assignat a cada treball de manteniment. Tot i així, Boquet ja especifica que aquests temps són fruit d'un escandall de temps fet en base a l'experiència en el manteniment d'instal·lacions del mateix tipus de les que és motiu l'expedient de referència. Això fa que comprovar i/o rebatre aquests temps sigui difícil, pel fet de que no sols depenen del treball a realitzar, sinó també de la perícia de l'operari, i de les condicions organitzatives de l'empresa. Vist el fins aquí exposat, el tècnic sotasignat considera suficient la justificació requerida a Boquet."

De conformitat a l'informe anterior la mesa acorda elevar a l'òrgan de contractació la següent proposta:

Adjudicar el contracte a la mercantil **Electricitat Boquet, S.L.** en les següents condicions:

1. Oferta econòmica: **36.300,00 euros** (30.000,00 + 21% IVA: 6.300,00).
2. Preu hora oficials per les tasques de la prestació M2: 20,26 euros IVA exclòs
3. Preu hora ajudants per les tasques de la prestació M2: 17,37 euros IVA exclòs.
4. Percentatge de descompte sobre el preu del material: 20,00%

La Presidència declara finalitzat l'acte a les 10:00 hores del dia 26 de setembre de 2018, del qual s'estén la present acta que firmen tots els membres de la mesa de contractació."

Vista l'acta de la Mesa de contractació de data 18 d'octubre de 2018 per a la classificació final de les ofertes, del següent literal:

“



EXPEDIENT: SG/SV-11/17. Servei de manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, ventilació i sistemes solars tèrmics i gas dels equipaments municipals de Vilassar de Mar

SISTEMA DE SELECCIÓ: Procediment obert

LLOC: Ajuntament de Vilassar de Mar

DIA I HORA: 18 d'octubre de 2018. 09:10h

DOCUMENT: Acta presentació classificació de les ofertes

Sota la presidència del Sr. Joan Roca i Lleonart, regidor d'Espais Públics, Equipaments i Medi Ambient, es reuneix la Mesa de contractació, constituïda de conformitat amb el previst al Plec de clàusules administratives particulars aprovat per Decret d'alcaldia de data 23 de març de 2018 i ratificat per acord del Ple de l'Ajuntament de data 25 de maig d'enguany, amb la següent composició de la mesa:

PRESIDENT: Sr. Joan Roca i Lleonart, Regidor d'Espais Públics, Equipaments i Medi Ambient

VOCALS: Sr. Oriol Vila i Arranz, Secretari general

Sra. Maria Josep Lozano, Interventora general

Sr. Joaquim Torres Morales, T.A.G de Secretaria, que actua com a secretari de la

Reunida la mesa en la forma assenyalada, els tècnics procedeixen a presentar l'informe elaborat que és del següent literal:

“En relació amb l'expedient que es tramita en aquesta administració per a la contractació del servei de manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, ventilació, sistemes solars tèrmics i gas dels equipaments municipals de Vilassar de Mar, s'emet el següent informe sobre la classificació final de les ofertes, un cop admesa la justificació presentada per Electricitat Boquet, SL, d'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal en data 21 de setembre de 2018.

El resum de les ofertes presentades és el següent, d'acord amb el que consta a l'Acta de la Mesa de contractació de data 6 de juliol de 2012, és el següent:

	PLICA	PRESTACIÓ M1	PREU OFICIAL	PREU AJUDANT	% DESCOMPT
1.	ILERFRED, S.L.	20.900,00 €	20,00 €	18,00 €	30,00%
2.	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	20.633,64 €	18,50 €	16,00 €	40,00%
4.	ELECTRICITAT BOQUET, S.L.	15.000,00 €	20,26 €	17,37 €	20,00%



5.	ECOCLIMA BARCELONA, S.L.	24.240,00 €	23,50 €	19,00 €	30,00%
6.	U.T.E. MH-VILASSAR	23.994,00 €	18,00 €	17,00 €	28,00%
7.	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.	24.326,66 €	20,60 €	19,87 €	30,00%
8.	GRUPO INGESERV, S.L.	29.000,00 €	32,25 €	21,25 €	20,00%
9.	CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, S.L.	18.000,00 €	22,80 €	15,00 €	38,00%

La clàusula 16.1 del plec de condicions administratives particulars, sobre el manteniment de la prestació M1. Manteniments preventius és del següent literal:

16. Criteris de valoració de les ofertes.

16.1. Import dels manteniments preventius. Màxim 55 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi la millor oferta en l'apartat de manteniment preventiu de les instal·lacions sobre el preu de sortida de la prestació M1 que és de 36.300,00 euros (Preu: 30.000,00 + IVA 21%: 6.300,00) per a cadascuna de les anualitats.

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el pressupost de licitació (X_{1MAX}), en aquest cas 30.000,00 euros. S'atribuirà a les propostes restants (X_1) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{1MAX}): Diferència amb el pressupost de licitació màxima ofertada.

(X_1): diferència amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "1".

Proposta (X_{1MAX}) = P

Proposta ($X_1 < X_{1MAX}$) = $\frac{X_1}{X_{1MAX}} \times P$ (es tindran en compte dos decimals).

Per determinar l'existència de baixes anormals o desproporcionades en aquest apartat, s'aplicarà l'article 85 del Reglament de la Llei de Contractes de les administracions públiques aprovat pel RD 1098/2001.

De conformitat amb aquest punt, la valoració obtinguda en aquest apartat és la següent:

1. Puntuació Bloc 1 - Prestació M1

	Preu sortida anual manteniment (S/IVA)	30.000,00 €		Puntuació apartat:	55
	PLICA	PRESTACIÓ M1	Diferències	Puntuació	
1.	ILERFRED, S.L.	20.900,00 €	9.100,00 €	33,37	



2.	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	20.633,64 €	9.366,36 €	34,34	
4.	ELECTRICITAT BOQUET, S.L.	15.000,00 €	15.000,00 €	55,00	
5.	ECOCLIMA BARCELONA, S.L.	24.240,00 €	5.760,00 €	21,12	
6.	U.T.E. MH-VILASSAR	23.994,00 €	6.006,00 €	22,02	
7.	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.	24.326,66 €	5.673,34 €	20,80	
8.	GRUPO INGESERV, S.L.	29.000,00 €	1.000,00 €	3,67	
9.	CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, S.L.	18.000,00 €	12.000,00 €	44,00	
		Max dif:	15.000,00 €		

La clàusula 16.2 és del següent literal:

16.2. Preu hora dels oficials per a les tasques de la prestació M2. Màxim 15 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi la millor oferta en el preu per hora dels oficials que hagin d'intervenir en les prestacions a realitzar per a les tasques de la prestació M2.

S'assignarà la major puntuació possible (**P**) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el preu de sortida (X_{1MAX}), en aquest cas el preu màxim per hora dels oficials que serà de 38,00 euros (IVA exclòs). S'atribuirà a les propostes restants (X_1) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{1MAX}): Diferència amb el pressupost de licitació màxima ofertada.

(X_1): diferència amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "1".

Proposta (X_{1MAX}) = **P**

Proposta ($X_1 < X_{1MAX}$) = $\frac{X_1}{X_{1MAX}} \times P$ (es tindran en compte dos decimals).

El preu hora ofertat no podrà ser mai inferior al preu que assenyalí el conveni col·lectiu que sigui d'aplicació.

Pel que la puntuació obtinguda en aquest apartat per les diferents empreses és la següent:

2. Puntuació Bloc 2 - Preu/hora oficial

	Preu sortida Hora Oficial	38,00 €		Puntuació apartat:	15
	PLICA	Preu/h oficial	Diferències	Puntuació	
1.	ILERFRED, S.L.	20,00 €	18,00 €	13,50	
2.	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	18,50 €	19,50 €	14,63	
4.	ELECTRICITAT BOQUET, S.L.	20,26 €	17,74 €	13,31	



5.	ECOCLIMA BARCELONA, S.L.	23,50 €	14,50 €	10,88
6.	U.T.E. MH-VILASSAR	18,00 €	20,00 €	15,00
7.	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.	20,60 €	17,40 €	13,05
8.	GRUPO INGESERV, S.L.	32,25 €	5,75 €	4,31
9.	CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, S.L.	22,80 €	15,20 €	11,40
		Max dif:	20,00 €	

La clàusula 16.3 és del següent literal:

16.3. Preu hora dels ajudants per a les tasques de les prestacions M2. Màxim 15 punts.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa que ofereixi la millor oferta en el preu per hora dels ajudants que hagin d'intervenir en les prestacions a realitzar per a les tasques de la prestació M2.

S'assignarà la major puntuació possible (P) a la proposta que contingui la diferència més alta amb el preu de sortida (X_{1MAX}), en aquest cas el preu màxim per hora dels ajudants que serà de 25,00 euros (IVA exclòs). S'atribuirà a les propostes restants (X_1) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X_{1MAX}): Diferència amb el pressupost de licitació màxima ofertada.

(X_1): diferència amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "1".

Proposta (X_{1MAX}) = P

Proposta ($X_1 < X_{1MAX}$) = $\frac{X_1}{X_{1MAX}} \times P$ (es tindran en compte dos decimals).

El preu hora ofertat no podrà ser mai inferior al preu que assenyali el conveni col·lectiu que sigui d'aplicació.

De conformitat amb això, la puntuació obtinguda per les diferents empreses és la següent:

3. Puntuació Bloc 2 - Preu/hora ajudant

	Preu sortida Hora Ajudant	25,00 €		Puntuació apartat:	15
	PLICA	Preu/h oficial	Diferències	Puntuació	
1.	ILERFRED, S.L.	18,00 €	7,00 €	10,50	
2.	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	16,00 €	9,00 €	13,50	
4.	ELECTRICITAT BOQUET, S.L.	17,37 €	7,63 €	11,45	
5.	ECOCLIMA BARCELONA, S.L.	19,00 €	6,00 €	9,00	
6.	U.T.E. MH-VILASSAR	17,00 €	8,00 €	12,00	



7.	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.	19,87 €	5,13 €	7,70
8.	GRUPO INGESERV, S.L.	21,25 €	3,75 €	5,63
9.	CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, S.L.	15,00 €	10,00 €	15,00
		Max dif:	10,00 €	

La clàusula 16.4, és del següent literal:

16.4. Percentatge de descompte sobre el preu del material. Màxim 15 punts.

Es valorarà amb la màxima puntuació el percentatge més alt de descompte sobre els preus unitaris dels materials aplicat sobre les tarifes del proveïdor per a professionals vàlides per l'any en curs.

Per al bon compliment del que es determina en aquest apartat, l'adjudicatari està obligat a presentar la llista de preus vigent per als diferents proveïdors en suport informàtic (arxiu pdf) a l'inici del contracte, que serà vigent durant el termini del contracte, així com facilitar al responsable del contracte les futures llistes de tarifes professionals, a mesura que es vagin renovant.

El preu ofertat per aquests materials hauran de ser vàlids també en cas de requerir-se la utilització d'aquest material per al manteniment preventiu.

S'atorgarà la màxima puntuació possible (P) a l'empresa que ofereixi la diferència més alta amb el preu de sortida (X1MAX), que en aquest cas serà 0%. S'atribuirà a les propostes restants (X1) la puntuació que procedeixi proporcionalment, pel procediment de regla de tres simple directa.

(X1MAX): Diferència amb el pressupost de licitació màxima ofertada.

(X1): diferència amb el pressupost de licitació corresponent a la proposta "1".

Proposta (X1MAX) = P

Proposta (X1 < X1MAX) = X1/X1MAX x P (es tindran en compte dos decimals).

Per tant, la puntuació obtinguda per les diferents empreses és la següent:

4. Percentatge descompte sobre el preu del material.

			Puntuació apartat:	15
	PLICA	% Descompte	Puntuació	
1.	ILERFRED, S.L.	30,00%	11,25	
2.	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	40,00%	15	
4.	ELECTRICITAT BOQUET, S.L.	20,00%	7,5	
5.	ECOCLIMA BARCELONA, S.L.	30,00%	11,25	
6.	U.T.E. MH-VILASSAR	28,00%	10,5	
7.	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.	30,00%	11,25	



8.	GRUPO INGESERV, S.L.	20,00%	7,5
9.	CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, S.L.	38,00%	14,25
		Max dif:	40,00%

Per tant, el resum de les puntuacions obtingudes pels diferents licitadors ordenats per puntuació de major a menor és el següent:

Class	Oferta	PLICA	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Total
1	4.	ELECTRICITAT BOQUET, S.L.	55,00	13,31	11,45	7,50	87,26
2	9.	CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, S.L.	44,00	11,40	15,00	14,25	84,65
3	2.	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	34,34	14,63	13,50	15,00	77,47
4	1.	ILERFRED, S.L.	33,37	13,50	10,50	11,25	68,62
5	6.	U.T.E. MH-VILASSAR	22,02	15,00	12,00	10,50	59,52
6	7.	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.	20,80	13,05	7,70	11,25	52,80
7	5.	ECOCLIMA BARCELONA, S.L.	21,12	10,88	9,00	11,25	52,25
8	8.	GRUPO INGESERV, S.L.	3,67	4,31	5,63	7,50	21,11

”

De conformitat amb l'informe exposat, la mesa de contractació proposa l'aprovació de la precedent classificació de les ofertes, sense perjudici de la proposta d'adjudicació que havia realitzat anteriorment a favor de la mercantil Electricitat Boquet, SL.

La Presidència declara finalitzat l'acte a les 09:20 hores del dia 18 d'octubre de 2018, del qual s'estén la present acta que signen el President i el Secretari, de conformitat amb el disposat a l'article 87.3 del RD 1098/2001, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes del Sector Públic.”

En data 9 d'octubre de 2018 ha estat dipositada a la Tresoreria de l'Ajuntament de Vilassar de Mar la garantia requerida per import de 3.000,00 euros per part de la mercantil ELECTRICITAT BOQUET, SL. En data 11 d'octubre, amb registre d'entrada RE20180015842 s'ha presentat declaració responsable conforme la vigència de la documentació que forma part al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (RELI). S'ha comprovat d'ofici que la mercantil no té cap deute amb l'Ajuntament de Vilassar de Mar, que es troba al corrent de pagament amb l'Agència Tributària i amb la Tresoreria General de la Seguretat Social i que s'ha incorporat a l'expedient a tots els efectes legals.



Atès que de conformitat amb el que disposa l'article 150 de la LCSP, procedeix l'adjudicació del contracte al licitador proposat per haver presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Vista la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic; Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment; Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública, així com pel Plec de Clàusules Administratives Generals aprovat per aquesta corporació, essent les seves prescripcions, d'acord amb la seva clàusula quarta, automàticament modificades per les modificacions legislatives posteriors; i demés disposicions concordants i de legal aplicació.

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:

Primer. Aprovar la següent classificació de les ofertes presentades a la licitació, de conformitat amb les actes de la mesa de contractació transcrits a la part expositiva:

Cla ss	Oferta	PLICA	Criteri 1	Criteri 2	Criteri 3	Criteri 4	Total
1	4.	ELECTRICITAT BOQUET, S.L.	55,00	13,31	11,45	7,50	87,26
2	9.	CATALANA DE CLIMA I C. LLONCH, S.L.	44,00	11,40	15,00	14,25	84,65
3	2.	MULTISERVEIS NDAVANT, S.L.	34,34	14,63	13,50	15,00	77,47
4	1.	ILERFRED, S.L.	33,37	13,50	10,50	11,25	68,62
5	6.	U.T.E. MH-VILASSAR	22,02	15,00	12,00	10,50	59,52
6	7.	GESTION INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L.	20,80	13,05	7,70	11,25	52,80
7	5.	ECOCLIMA BARCELONA, S.L.	21,12	10,88	9,00	11,25	52,25
8	8.	GRUPO INGESERV, S.L.	3,67	4,31	5,63	7,50	21,11

Segon. Declarar exclosa l'oferta presentada per Projectes, Instal·lacions i manteniments energètics, SL per no haver estat possible l'obertura de l'oferta presentada pel licitador.

Tercer. Adjudicar el contracte de manteniment de les instal·lacions de calefacció, climatització, ventilació i sistemes solars tèrmics i de gas dels equipaments municipals de Vilassar de Mar a la mercantil Electricitat Boquet, SL, en les següents condicions:

- Oferta econòmica prestació M1: 15.000,00 euros (IVA exclòs) per cada anualitat
- Preu hora oficials per a les tasques de la prestació M2: 20,26 euros (IVA exclòs).



- Preu hora ajudants per a les tasques de la prestació M2: 17,37 euros (IVA exclòs).
- Percentatge de descompte sobre el preu del material contingut a l'annex: 20%.

Quart. Autoritzar una despesa addicional sobre l'import previst per a l'annualitat 2020 de 6.050,00 euros (Preu: 5.000,00 + IVA 21%: 1.050,00), amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa SG 92001.22799 del pressupost de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, condicionant la despesa a l'existència de crèdit adequat i suficient, corresponent a la previsió de despesa per a les mensualitats de gener a novembre de l'any 2020, de conformitat amb els preus ofertats per l'adjudicatari.

Cinquè. Disposar una despesa per import de 72.600,00 euros (Preu: 60.000,00 euros + IVA 21%: 12.600,00 euros) amb càrrec a l'aplicació pressupostària de despesa SG 92001.22799, condicionant la despesa de les anualitats posteriors al 2018, a l'existència de crèdit adequat i suficient, i d'acord amb el següent desglossament per anualitats:

	Aplicació	Mesos	Disposició
2018	SG 92001.22799	1	3.025,00 €
2019	SG 92001.22799	12	36.300,00 €
2020	SG 92001.22799	11	33.275,00 €
			<hr/> 72.600,00 €

Sisè. Designar com a responsable del contracte al Sr. Albert Mas Pérez, en els termes del que assenjala l'article 62 de la LCSP, a qui correspon supervisar la seva execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació.

Setè. Notificar aquesta resolució a totes les empreses que han participat en la licitació, així com al responsable del contracte.

Vuitè. Requerir a la mercantil adjudicatària, per a la signatura del contracte administratiu, signatura que no podrà celebrar-se abans de transcorreguts 15 dies hàbils des de la notificació d'aquesta adjudicació a totes les empreses que han participat en la licitació, per ser aquest objecte de recurs especial en matèria de contractació.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

40.2. -PROPOSTA D'ESTABLIMENT D'UN CONVENI DE COL·LABORACIÓ INTERADMINISTRATIVA ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I LA DIPUTACIÓ DE GIRONA EN MATÈRIA DE CONTRON INTERN A LES ENTITATS LOCALS

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

S'ACORDA:



Primer. Establir un conveni interadministratiu entre l'Ajuntament de Vilassar de Mar i la Diputació de Girona en matèria de control intern a les entitats locals, amb una vigència de 2 anys, d'acord amb el contingut que consta a l'expedient.

Segon. Notificar l'acord a la Diputació de Girona.

Tercer. Facultar el senyor alcalde per a qualsevol gestió que s'hagi d'efectuar.

Resultat: Aprovat per unanimitat dels membres presents

41.-DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA

Els membres de la Junta de Govern Local es donen per assabentats dels Decrets de l'Alcaldia, des del número 2018DECR002748 fins al 2018DECR002814.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta

Signat electrònicament