



**ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DEL DIA
18 D'OCTUBRE DE 2018**

Núm: PLE2018000006

Lloc: Vilassar de Mar. Sala de sessions de la Casa Consistorial

Data: 18 d'octubre de 2018

Hora inici: 20:00 h

Hora final: 22:17 h

Sessió: Sessió Ordinària

Assistents:

Damià Clot Trias, Alcalde

Angel Font Catalan, 1r Tinent D'alcalde

Montserrat Gual Gibert, 2n Tinent D'alcalde

Joan Roca Lleonart, 3r Tinent D'alcalde

Josep Sole Clotet, 4t Tinent D'alcalde

Esther Lopez Marti, Regidora

Núria Arasa Rovira, Regidora

Joaquim Ferrer Tamayo, Regidor

Laura Martinez Portell, Regidora

Josep Sola Punsola, Regidor

Javier Martin Lapeña, Regidor

Sonia Sudria Perez, Regidora

Carles Soler Novas, Regidor

Pau Arona Sole, Regidor

Yabel Perez Moreno, Regidor

Julia Suriol Corbera, Regidora

Juan Diaz Delgado, Regidor

Diego Gutierrez Iglesia, Regidor

Alicia Rodriguez Luna, Regidora

Olga Zuloaga Morego, Regidora

Manuela Calero Olivares, Regidora

Oberta la sessió per la Presidència i comprovat pel secretari l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, d'ordre del Sr. alcalde es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del dia.

1.- DONAR COMPTE DE LES LINIES FONAMENTALS DEL PRESSUPOST 2019

2.- ACORD DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS MUNICIPALS 2019

3.- COMPLEMENT RETRIBUTIU EN LA PRESTACIÓ D'INCAPACITAT TEMPORAL DEL PERSONAL MUNICIPAL

4.- AUTORTIZACIÓ COMPATIBILITAT D'ACTIVITAT PER UN TREBALLADOR



MUNICIPAL (M.M.V)

5.- AUTORITZACIÓ COMPATIBILITAT D'ACTIVITAT PER UN TREBALLADOR MUNICIPAL (JG.G.F.)

6.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS DE BABORD-CUP-PA, GRUP DEMÒCRATA, ERC-VDM DIU SÍ-AM I GENT PER VILASSAR DE MAR, PER UN DEBAT SINCER AMB LA COMUNITAT EDUCATIVA SOBRE UN NOU MARC REGULATIU INTEGRAL DE L'ESPAI DEL MIGDIA ALS CENTRES EDUCATIUS DE TITULARITAT PÚBLICA

7.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE BABORD-CUP-PA, PER A L'AMPLIACIÓ DEL PARC D'HABITATGE SOCIAL A VILASSAR DE MAR

8.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS, PER A LA REALITZACIÓ D'UNA AUDITORIA TÈCNICA DE L'ESTAT DE LES INSTAL·LACIONS, XARXES, INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS DE VILASSAR DE MAR I ELS SEUS SERVEIS DE MANTENIMENT

9.- MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE VILASSAR DE MAR SÍ QUE POT/SÍ PUEDE PER INSTAR A L'ALCALDE QUE NICIÏ LES ACTUACIONS PER REGULAR I REGLAMENTAR LA CIRCULACIÓ DELS DISPOSITIUS DE MOBILITAT PERSONAL (VMP), PATINS, PATINETS, MONOPATINS I BICICLETES

10.- DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA

11.- PRECS I PREGUNTES

1.-DONAR COMPTE DE LES LINIES FONAMENTALS DEL PRESSUPOST 2019

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha donat compte als membres presents del següent:

DONAR COMPTE DE LES LINIES FONAMENTALS DEL PRESSUPOST 2019

1. ANTECEDENTS

Que la junta de govern local en sessió ordinària celebrada el dia 6 de setembre de 2018, ha adoptat l'acord d'aprovació de les línies fonamentals del pressupost 2019.

Relació de fets

1. El 24 de juliol de 2014 el Ple de la corporació va aprovar el pla de sanejament financer de l'Ajuntament de Vilassar de Mar 2014-2018, per regularitzar en un termini

màxim de cinc anys situacions temporals d'insolvència: l'estalvi net negatiu i un nivell d'endeutament no sostenible.

2. En base al pla de sanejament 2014-2018 aprovat, l'Alcalde va sol·licitar informe a la Intervenció Municipal de la informació necessària per a determinar les línies fonamentals del pressupost de l'exercici 2019.

3. En data 17 d'agost de 2018, la Interventora va emetre informe sobre les línies fonamentals del pressupost 2019 proposades per l'Alcaldia.

1. L'article 27.2 de la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat pressupostària disposa que abans de l'1 d'octubre les corporacions locals trametan al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques informació sobre les línies fonamentals que contindran els seus pressupostos, a efectes de donar compliment als requeriments de la normativa europea.

2. L'article 13.3 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre, pel qual es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, estableix que les corporacions locals tenen l'obligació de remetre al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, abans del 15 de setembre de cada any, les línies fonamentals dels pressupostos per a l'exercici següent, que han de contenir almenys la següent informació:

Definició de les principals polítiques que inspiren el pressupost amb indicació de les mesures d'ingressos i despeses en què es basen.

Saldos pressupostaris i explicació de la seva adequació a l'objectiu d'estabilitat fixat. Tota la informació complementària que permeti relacionar el saldo resultant dels ingressos i despeses del pressupost amb la capacitat i necessitat de finançament calculada d'acord amb normes del sistema europeu de comptes.

Informació sobre els ingressos previstos en el projecte de pressupostos, tant pel que fa als recursos del sistema de finançament subjectes a lliuraments a compte i posterior liquidació com a la resta d'ingressos en els seus principals rúbriques.

Informació sobre les dotacions de despeses contingudes en el projecte de pressupost i les seves evolucions respecte a l'exercici precedent.

Modificacions significatives en els criteris de pressupost que permetin una comparativa homogènia amb l'exercici precedent.

3. L'article 4.1 de l'esmentada Ordre determina que la remissió de la informació econòmica- financera de les corporacions locals correspon a la Intervenció o unitat que exerceixi les seves funcions.

En virtut de l'article 168 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i l'article 21.1s) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local,

Per la present, de conformitat amb els preceptes citats anteriorment i altres de procedent i general aplicació, i en exercici de les atribucions delegades per decret d'alcaldia 35 de 27 de juliol de 1999,

Atès que durant el mes d'agost no hi havia previst sessions plenàries ordinàries i donat que la comunicació de dades al Ministeri finalitzava el passat 14 de setembre.



En relació a aquest expedient, per part de la Junta de Govern es va acordar en data 6 de setembre i que a la part dispositiva deia el següent:

S'ACORDA:

1. Aprovar les línies fonamentals del pressupost 2019. Les línies fonamentals són equivalents al previst a l'exercici 2018 del pla de sanejament aprovat el 24 de juliol de 2014 pel Ple de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.
2. Les línies fonamentals del pressupost de l'exercici 2019:
 - a) *contemplen* el compliment de l'estabilitat pressupostària
 - b) *contemplen* el compliment de l'equilibri pressupostari
 - c) *contemplen* el compliment de l'objectiu del deute
3. Donar compte al Ple d'aquest acord en la propera sessió que es celebri.

4. Encarregar a la Intervenció Municipal que remeti aquesta informació al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques, per donar compliment a les obligacions de subministrament d'informació previstes a la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en l'article 54.1.s) del Decret 214/1990, de 30 de juliol, vist el dictamen de la Comissió Informativa, es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Únic. Ratificar l'acord de la Junta de Govern de data 6 de setembre de 2018 d'aprovació de les línies fonamentals del pressupost 2019, pels motius que consten en la part expositiva d'aquest acord.

Resultat: Donar compte per unanimitat

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=0.0&endsAt=95.0>

2.-ACORD DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS MUNICIPALS 2019

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat amb 14 Vots a favor (Julia Suriol Corbera, Yabel Perez Moreno, Pau Arona Sole, Esther Lopez Marti, Josep Sole Clotet, Joan Roca Leonart, Angel Font Catalan, Olga Zuloaga Morego, Alicia Rodriguez Luna, Carles Soler Novas, Núria Arasa Rovira, Montserrat Gual Gibert, Damià Clot Trias, Manuela Calero Olivares), 2 vots en contra (Juan Diaz Delgado, Diego Gutierrez Iglesia) i 5 Abstencions (Josep Sola Punsola, Laura Martinez Portell,



Joaquim Ferrer Tamayo, Sonia Sudria Perez, Javier Martin Lapeña), els següents acords:

ACORD DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS MUNICIPALS 2019

Les modificacions proposades a les ordenances fiscals per l'any 2019 són adaptacions a les noves normes jurídiques i correccions i modificacions necessàries per una millor gestió dels tributs i dels ingressos de dret públic, i per les propostes de la comissió d'estudi de modificació de les ordenances fiscals 2019 constituïda al Ple del 15 de març de 2018:

- a) Durant aquest exercici han aparegut noves normes que afecten el contingut de les nostres ordenances fiscals, i és important mantenir actualitzat el text de les ordenances, per introduir entre d'altres la menció a la protecció de dades personals en el dret d'accés als expedients i en les sol·licituds de beneficis fiscals, aclarint l'obligació d'informar en els formularis de recollida de documentació dels drets dels interessats en matèria de protecció de dades personals.

- b) Pel que fa a les modificacions necessàries per una millor gestió dels tributs, destaquen les següents:
 - Quant a l'impost sobre els béns immobles (IBI), L'any 2013 es va començar a aplicar en el nostre municipi la revisió dels valors cadastrals dels béns urbans subjectes a l'impost sobre béns immobles (en endavant IBI), en execució de la ponència aprovada i publicada el 2012 per la Gerència cadastral de Barcelona província, ja que és competència de l'Administració Estatal.

Com a conseqüència del nou sistema d'aplicació de l'IBI, amb la introducció de la base liquidable, que s'incrementa automàticament cada any, l'Ajuntament va fixar, per a 2013, el tipus impositiu a aplicar sobre l'esmentada base liquidable, en l'1,185%.

Amb les dades facilitades inicialment per la Gerència cadastral sobre la base liquidable de 2013 (primer any d'implantació), es va estimar que s'obtidrien uns ingressos d'aproximadament 7.400.000 €; a l'exercici 2012 eren de 6.850.000€. La quantia que es va incorporar com a previsió en el pressupost de l'Ajuntament per al 2014, 2015, 2016, 2017 i per al 2018 va ser de 7.700.000€.

La base liquidable prevista per a 2019 la podem quantificar, amb les dades presentades per la Gerència cadastral, en 859.494.425,78€, aproximadament.



Per calcular la quantia que pot ingressar l'Ajuntament s'han de tenir en compte dos factors: per una banda, el fonamental, el tipus impositiu que aprovi l'Ajuntament, que s'aplica sobre la base liquidable, per obtenir les quotes tributàries íntegres. Per altra banda, les bonificacions de diversa tipologia que s'han d'aplicar sobre determinades quotes íntegres, a fi i efecte d'obtenir les quotes líquides, que són les que ingressa l'Ajuntament.

L'equip de govern municipal manifesta la voluntat de disminuir el tipus impositiu per compensar l'increment de la base liquidable i, d'aquesta manera, congelar la previsió de recaptació per al 2019.

En conseqüència, es proposa l'aplicació del tipus impositiu del 0,936% sobre una base liquidable de 859.494.425,78€. Això significaria un total de quotes íntegres de 8.044.867,83 € i, descomptades bonificacions unes quotes líquides d'aproximadament 7.700.000€.

- Taxa per a la tramitació d'expedients i l'expedició de diferents documents administratius, incloses llicències urbanístiques, es modifica el concepte de les festes o activitats de caire social com autoliquidació, i s'introdueix un concepte nou de dipòsits per les obres.
- Taxa per ocupació de la via pública, s'introdueix autoliquidació per les taules i cadires i els firaires i es bonifiquen a les empreses que organitzin activitats incloses dins dels objectius de les regidories de l'Ajuntament.
- Preu públic servei de cursos a l'escola municipal d'adults, s'introdueixen descomptes a les famílies nombroses i monoparentals, a menors de 25 anys, a persones amb discapacitats, a aturats i a majors de 65 anys.
- Preu públic per la prestació de determinats serveis en l'àmbit cultural i social, s'introdueixen descomptes a les famílies nombroses i monoparentals, a menors de 25 anys, a persones amb discapacitats, a aturats i a majors de 65 anys.

El text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, estableix en els seus articles 15 a 19 el procediment per a l'aprovació i modificació de les Ordenances fiscals reguladores dels tributs locals.

En el cas d'imposició de nous tributs, les Ordenances fiscals hauran d'aprovar-se simultàniament a l'adopció dels respectius acords d'imposició. L'article 16.1 del text legal esmentat estableix que les Ordenances fiscals contindran com a mínim la determinació dels elements tributaris, el règim de declaració i d'ingrés, així com les dates d'aprovació i d'inici de la seva aplicació.



Quan es modifiquen les Ordenances fiscals, els acords de modificació hauran de contenir la nova redacció dels preceptes afectats.

La publicació dels textos actualitzats de les ordenances fiscals municipals resulta necessària, a fi de donar compliment al que estableix l'article 85 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, ja que aquestes han de complir la doble funció de servir com a eina normativa fonamental de gestió dels tributs locals i alhora comunicació informativa amb els ciutadans.

Així mateix, la Disposició addicional quarta, apartat 3, de la Llei General Tributària, i l'article 12 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals possibiliten que les Entitats locals adaptin l'aplicació de la normativa tributària general al règim d'organització i funcionament propi de cada Entitat, previsió aquesta que justifica la proposta d'aprovar i mantenir actualitzada, amb les modificacions que s'escaiguin, una Ordenança General, redactada a l'empara de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En aquest sentit, les modificacions introduïdes als textos de les ordenances fiscals municipals obeeixen, al compliment de les previsions normatives esmentades anteriorment.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en l'article 54.1.s) del Decret 214/1990, de 30 de juliol, vist el dictamen de la Comissió Informativa, es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança general de Gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, a tenor de l'annex I.

Segon.- Aprovar provisionalment per l'exercici 2019 la modificació dels preus públics que a continuació es relacionen, a tenor de l'annex II d'aquest acord:

- preu públic núm. 0.1 del servei de cursos de l'escola municipal d'adults

- preu públic núm. 0.3 per la prestació de determinats serveis en l'àmbit cultural i social.

Tercer.- Aprovar provisionalment per l'exercici 2019 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen, a tenor de l'annex III d'aquest acord:

- Impost sobre bens immobles, ordenança fiscal núm.1



- Ordenança fiscal reguladora de la taxa per la tramitació d'expedients i l'expedició de diferents documents administratius, incloses llicències urbanístiques, ordenança fiscal núm. 7.
- Ordenança fiscal reguladora de la taxa per ocupació de la via pública, ordenança fiscal núm. 30.

Quart.- El present acord s'exposarà al tauler d'anuncis municipal i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona durant un termini de trenta dies hàbils, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci d'aprovació, per tal de presentar al·legacions i/o suggeriments. En el cas de no presentar-se'n cap, l'acord esdevindrà aprovat definitivament.

Cinquè.- Trametre el present acord, un cop estigui definitivament aprovat, al Departament de governació i relacions institucionals de la Generalitat de Catalunya i a l'Organisme de Gestió Tributària.

ANNEX I ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS

1) Modificar l'art.6

Article 6.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.
2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.
3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.
5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria

L'article 6. quedaria així:

Article 6.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.



2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies especials, aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

2) Modificar l'art.20

Article 20.- Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde.

2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'òrgan competent de l'ORGT resoldre sobre la seva concessió.

3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.

4. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.

5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa o la llei especial aplicable requereixi consentiment exprés.

6. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

L'article 20. quedaria així:

Article 20.- Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals es competència de l'Alcalde.



2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'òrgan competent de l'ORGT resoldre sobre la seva concessió.
 3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.
 4. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.
 5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.
- No caldrà que l'interessat porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa o la llei especial aplicable requereixi consentiment exprés, havent-se, en ambdós casos, d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar novament a l'interessat la seva aportació.
6. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

3) Modificar la modificació final

DISPOSICIONS FINALS

Primera.- S'autoritza l'Alcalde per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança

Segona.- Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2014 començarà a regir el dia 1r de l'any 2015 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2017 ha estat l'article 5è, 10, 11, 14, 15, 16, 19, 20, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 45, 46, 48, 56 i la disposició final.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2018 ha estat l'article 2on, 3er, 5è, 9è 10, 11, 13, 15, 16,17, 19, 20, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 39, 40, 45, 46, 48, 53, 54 56 i la disposició final.

La Disposició final quedaria així:

Primera.- S'autoritza l'Alcalde per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança

Segona.- Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 6 de novembre de 2014 començarà a regir el dia 1r de l'any 2015 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 201 ha estat l'article 5è, 10, 11, 14, 15, 16, 19, 20, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 43, 45, 46, 48, 56 i la disposició final.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2018 ha estat l'article 2on, 3er, 5è, 9è 10, 11, 13, 15, 16,17, 19, 20, 26, 27, 28, 29, 30, 32, 35, 39, 40, 45, 46, 48, 53, 54 56 i la disposició final.

La darrera modificació de la present ordenança amb efectes 1 de gener de 2019 ha estat l'article 6è, 20è i la disposició final



ANNEX II PREUS PÚBLICS

1. PREU PÚBLIC SERVEIS DE CURSOS A L'ESCOLA MUNICIPAL D'ADULTS (Preu públic 0.1)

1) *S'ha afegit l'article 5è*

Art. 5è- Bonificacions

1. 50 % a menors de 25 anys, a persones amb una discapacitat igual o superior al 33%, i a aturats (presentar la renovació a cada venciment, del document justificatiu de situació d'atur)
2. 25% a majors de 65 anys, a les famílies nombroses i famílies monoparentals, prèvia presentació del justificant.
3. Aquests descomptes no poden acumular-se, només es podrà gaudir d'un descompte.
4. La persona beneficiària haurà d'acreditar la circumstància que dóna lloc a la bonificació de la forma que determini el servei.

2) *Modificar la Disposició Final*

Aquesta normativa específica s'aplicarà a partir de l'endemà de la seva aprovació i romandrà en vigor mentre la Junta de Govern Local no acordi la seva modificació o derogació.

Aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 23 de juliol de 2013.

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de gener de 2017 ha estat l'article 2on i 3er i la disposició final.

La disposició final, quedaria redactada així:

Aquesta normativa específica s'aplicarà a partir de l'endemà de la seva aprovació i romandrà en vigor mentre la Junta de Govern Local no acordi la seva modificació o derogació.

Aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 23 de juliol de 2013.

L'1 de gener de 2017 ha estat modificat l'article 2on i 3er i la disposició final.

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de setembre de 2019 ha estat l'article 5è i la disposició final.



2) PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE DETERMINATS SERVEIS EN L'ÀMBIT CULTURAL I SOCIAL (Preu públic 0.3)

1) Modificar l'article 8 Bonificacions i exempcions.

- 1- Tindran una bonificació del 100 per cent en el preu públic per lloguer i per muntatge i desmuntatge, les entitats inscrites al registre municipal d'entitats, els partits i totes les entitats que no tinguin afany de lucre que ho acreditin en el moment de la sol·licitud mitjançant còpia de la certificació o notificació del registre corresponent de la Generalitat de Catalunya. Així mateix, la fiança màxima per a les entitats sense ànim de lucre els partits polítics, serà de 200 euros.

- 2- En el cas dels centres educatius, les Ampes, les fundacions i institucions en les quals participa l'Ajuntament, tindran una bonificació del 100 per cent en el preu públic per lloguer i per muntatge i desmuntatge i no estaran obligades a dipositar cap fiança.

L'art 8 quedaria així

Art.8 Bonificacions i exempcions

- 1.- Tindran una bonificació del 100 per cent en el preu públic per lloguer i per muntatge i desmuntatge, les entitats inscrites al registre municipal d'entitats, els partits i totes les entitats que no tinguin afany de lucre que ho acreditin en el moment de la sol·licitud mitjançant còpia de la certificació o notificació del registre corresponent de la Generalitat de Catalunya. Així mateix, la fiança màxima per a les entitats sense ànim de lucre els partits polítics, serà de 200 euros.

- 2.- En el cas dels centres educatius, les Ampes, les fundacions i institucions en les quals participa l'Ajuntament, tindran una bonificació del 100 per cent en el preu públic per lloguer i per muntatge i desmuntatge i no estaran obligades a dipositar cap fiança.

- 3.- S'aplicarà a la quota tributària dels concerts de música, una reducció del 50% a menors de 25 anys, a persones amb una discapacitat igual o superior al 33%, que ho acreditin de la forma que determini el servei, i a aturats (presentar la renovació a cada venciment, del document justificatiu de situació d'atur)

- 4.- S'aplicarà a la quota tributària dels concerts de música, una reducció d'un 25% a majors de 65 anys, a les famílies nombroses i famílies monoparentals, prèvia presentació de l'acreditació corresponent.



5.- Aquests descomptes no poden acumular-se, només es podrà gaudir d'un descompte.

3) Modificar la disposició final.

La present Ordenança s'aplicarà a partir de la seva publicació al BOP, i romandrà en vigor mentre el Ple de l'Ajuntament no acordi la seva modificació o derogació.

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de 17/01/2008

L'aprovació definitiva, que s'ha produït de forma automàtica, s'ha publicat en el

DOGT núm. 5100, de 31 de març de 2008 (pàgina 24988) i en el BOP núm. 71, de 22 de març de 2008 (pàgina 67)

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de gener de 2017 ha estat l'article 8, 9 i la disposició final.

La Disposició final quedaria així:

La present Ordenança s'aplicarà a partir de la seva publicació al BOP, i romandrà en vigor mentre el Ple de l'Ajuntament no acordi la seva modificació o derogació.

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió de 17/01/2008

L'aprovació definitiva, que s'ha produït de forma automàtica, s'ha publicat en el

DOGT núm. 5100, de 31 de març de 2008 (pàgina 24988) i en el BOP núm. 71, de 22 de març de 2008 (pàgina 67)

Amb efectes 1 de gener de 2017 va ser modificat l'article 8, 9 i la disposició final.

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de gener de 2019 ha estat l'article 8è i la disposició final.

ANNEX III ORDENANCES REGULADORES DELS IMPOSTOS I TAXES

III.I. IMPOSTOS

1.1. IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES (Ordenança fiscal número 1)

1) Modificar l'article 7è

l'article 7è. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec,

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el .següent:

-Béns rústics: 1,01%.



-Béns urbans: 0,983% .

-Béns de característiques especials : 1,3%.

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança

L'article 7è quedaria així:

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. El tipus de gravamen serà el .següent:

-Béns rústics: 1,01%.

-Béns urbans: 0,936% .

-Béns de característiques especials : 1,3%.

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança

2) Modificar la disposició final,

Aquesta Ordenança, aprovada provisionalment pel ple, en sessió celebrada el 6 de novembre de 2014, i definitivament, de forma automàtica, el 29 de desembre de 2014, va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2015, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

La modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2016 ha estat l'article 1r, 4t, 5è 7è i la disposició final.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2017 ha estat l'article 1r, 2on, 4t, 5è, 6è 7è, 10è, 11è i la disposició final.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2018 ha estat l'article 7è i la disposició final.

Modificar la disposició final quedaria així:

Aquesta Ordenança, aprovada provisionalment pel ple, en sessió celebrada el 6 de novembre de 2014, i definitivament, de forma automàtica, el 29 de desembre de 2014, va entrar en vigor el dia 1 de gener de 2015, i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

La modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2016 ha estat l'article 1r, 4t, 5è 7è i la disposició final.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2017 ha estat l'article 1r, 2on, 4t, 5è, 6è 7è, 10è, 11è i la disposició final.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2018 ha estat l'article 7è i la disposició final.



La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2019 ha estat l'article 7è i la disposició final.

1.2. IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES (Ordenança fiscal núm. 2)

1) Modificar l'art 11è

Article 11è. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal

L'art 11 Article 11è. quedaria així:

Art 11è Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d' Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

2) Modificar la disposició adicional segona

Disposició adicional segona

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, el 13 de desembre de 2008.

La modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2016 ha estat l'article 4t, 6è i la disposició adicional.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2017 ha estat l'article 4t, 5è, 6è, 9è, 10è, 11è i la disposició adicional.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2018 ha estat l'article 2on, 3r, 4t, 5è, 6è, 8è, 9è, 10è, 11è i la disposició adicional primera i segona.

La Disposició adicional quedaria així:

Disposició final segona



Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, el 13 de desembre de 2008.

La modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2016 ha estat l'article 4t, 6è i la disposició addicional.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2017 ha estat l'article 4t, 5è, 6è, 9è, 10è, 11è i la disposició addicional.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2018 ha estat l'article 2on, 3r, 4t, 5è, 6è, 8è, 9è, 10è, 11è i la disposició addicional primera i segona.

La darrera modificació de la present ordenança, amb efectes 1 de gener de 2019 ha estat l'article 11è i la disposició addicional segona

III.2. TAXES

1.1. TAXA PER LA TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS I L'EXPEDICIÓ DE DIFERENTS DOCUMENTS ADMINISTRATIUS, INCLOSES LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES. (Ordenança fiscal núm. 7)

1) *Modificar article 6è. punt 4*

Art 6è Quota tributaria,

[.....

Punt 4 Concessió de llicències

La quota tributària serà la resultant de l'aplicació, en euros, de les següents

TARIFES

4. Concessió de llicències:

a) D'autotaxis:

- Per cada nova llicència64,44

- Per cada traspàs de llicència32,22

b) D'instal·lació de guals o reserves d'espai, per cada gual o reserva96,66

c) Urbanístiques (excepte obres):



–Parcel·lació urbana:	
– Per l'expedient	96,66
– Per cada parcel·la resultant, excloses les dues primeres	22,56
– Primera utilització i ocupació parcials dels edificis i les construccions: 0,2% sobre el pressupost de les obres de la part de la qual es tracti, calculat de la manera expressada en l'apartat d) següent, amb un mínim de	64,44
– Instal·lació de grua, per expedient	96,66
– Moviments de terres: 1,5% sobre el pressupost de les obres, calculat de la manera expressada en l'apartat d) següent, amb un mínim de	64,44
– Instal·lació de rètols i cartells anunciadors	32,22
– Divisió de propietat horitzontal, per expedient	96,66
d) Urbanístiques (obres):	
– Obres de nova planta, ampliació, reforma, demolició, complementàries o menors:	
– Sobre l'import del pressupost de les obres, calculat de la mateixa manera que per a l'ICO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres), en relació a la data de presentació de la sol·licitud de la llicència	1,5%
– Pròrrogues de les llicències:	
– Sobre l'import del pressupost de l'obra pendent d'executar, calculat de la mateixa manera que per a l'ICO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres), en relació a la data de presentació de la sol·licitud de la pròrroga	1,5%
– Tarifes mínimes:	
– Obres. menors que no afectin estructures, volum, façana o usos ..	32,22
– Altres obres	64,44
e) D'ocupació de la via pública	32,22

Comprendrà les següents:

- Instal·lació o reparació de canonades conductores de líquids o gasos, o línies de conducció elèctrica.
- Instal·lació de pals, transformadors i similars.
- Instal·lació de tanques d'obra.
- Instal·lació de tribunes, marquesines, balcons i similars.
- Instal·lació de quioscos.
- Altres ocupacions de la via pública.

La quota s'acredita per la concessió de la llicència, i és independent i compatible amb les liquidacions que es puguin practicar, en concepte de preu públic, per l'ocupació de la via pública.

f) Per repartiment de publicitat



.....]

L'art 6è punt 4 quedaria així:

Art. 6è.- Quota tributaria

[.....

Punt 4 Concessió de Llicències

La quota tributària serà la resultant de l'aplicació, en euros, de les següents

TARIFES

4. Concessió de Llicències:

a) D'autotaxis:

- Per cada nova llicència64,44
- Per cada traspàs de llicència32,22

b) D'instal·lació de guals o reserves d'espai, per cada gual o reserva96,66

c) Urbanístiques (excepte obres):

-Parcel·lació urbana:

- Per l'expedient..... 96,66
- Per cada parcel·la resultant, excloses les dues primeres.....22,56
- Primera utilització i ocupació parcials dels edificis i les construccions: 0,2% sobre el pressupost de les obres de la part de la qual es tracti, calculat de la manera expressada en l'apartat d) següent, amb un mínim de.....64,44
- Instal·lació de grua, per expedient96,66
- Moviments de terres: 1,5% sobre el pressupost de les obres, calculat de la manera expressada en l'apartat d) següent, amb un mínim de.....64,44
- Instal·lació de rètols i cartells anunciadors32,22

- Divisió de propietat horitzontal, per expedient 96.66

d) Urbanístiques (obres):

-Obres de nova planta, ampliació, reforma, demolició, complementàries o menors:

- Sobre l'import del pressupost de les obres, calculat de la mateixa manera que per a l'ICO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres), en relació a la data de presentació de la sol·licitud de la llicència 1,5%

-Pròrrogues de les llicències:

- Sobre l'import del pressupost de l'obra pendent d'executar, calculat de la mateixa manera que per a l'ICO (impost sobre construccions, instal·lacions i obres), en relació a la data de presentació de la sol·licitud de la pròrroga 1,5%



– Tarifes mínimes:

- Obres. menors que no afectin estructures, volum, façana o usos . 32,22
- Altres obres64,44

e) D'ocupació de la via pública32,22

Comprendrà les següents:

- Instal·lació o reparació de canonades conductores de líquids o gasos, o línies de conducció elèctrica.
- Instal·lació de pals, transformadors i similars.
- Instal·lació de tanques d'obra.
- Instal·lació de tribunes, marquesines, balcons i similars.
- Instal·lació de quioscos.
- Festes o activitats de caire social
- Altres ocupacions de la via pública.

La quota s'acredita per la concessió de la llicència, i és independent i compatible amb les liquidacions que es puguin practicar, en concepte de preu públic, per l'ocupació de la via pública.

f) Per repartiment de publicitat.....12,89
.....]

2) s'afegeix l'art 7è Dipòsits

1. Prèviament a l'expedició de la llicència d'obres, el peticionari, llevat que gaudeixi d'exempció haurà de constituir un dipòsit que fixarà l'Administració per respondre de:
 - a) El cost de reposició de paviments i instal·lacions, voreres, arbrats, jardins i altres elements urbanístics malmesos, inclosos els paviments de carrers no afectats directament per l'execució de les obres, però que, pel fet de ser immediats o vies d'accés a la zona de les obres, sofreixin danys, per manca de les condicions necessàries per haver suportat el pes de la maquinària emprada en l'obra.
 - b) Es danys i perjudicis que els elements urbanístics indicats puguin sofrir com a conseqüència de l'execució de les obres.
 - c) Les despeses ocasionades per les desviacions del trànsit.
2. En la constitució del dipòsit previ tindran en compte les normes següents:
 - a) Cada dipòsit únicament podrà garantir les obligacions corresponents a una sola obra.
 - b) Quan la llicència per a una obra la sol·licitin solidàriament o mancomunadament diverses entitats, el dipòsit serà únic i conjunt per a totes.
 - c) El dipòsit podrà constituir-se en metàl·lic o mitjançant un aval bancari

La devolució del dipòsit només es verificarà transcorregut, si s'escau, el termini de garantia i després dels informes corresponents previs que acreditin que les obres han estat realitzades de conformitat, que s'han reposat els elements urbanístics afectats i que s'ha indemnitzat els titulars dels perjudicis ocasionats a aquests elements a conseqüència de les obres.



Per a la valoració dels danys causats a l'arbrat es tindrà en compte: l'edat, la corpulència, la dificultat de reposició i la minva en el desenvolupament biològic de l'arbre afectat.

3. En garantia de la construcció o reposició del paviment de les calcades, voreres, vores, arbrat i qualsevol altre servei urbanístic de la via pública, que manqui executar o que puguin deteriorar-se en el transcurs de les obres, s'ingressarà en concepte de dipòsit provisional, en cada permís d'obres, la quantitat que resulti de l'aplicació de la tarifa següent:
 - 90,00 € per m2 de carrer al qual es dóna façana, fins al seu eix (amb un màxim de 20.000 euros). Si el carrer supera els 10m d'amplada, es computarà com si tingués 10m.

3) Modificació del títol 7è Acredidament passa a ser L'Art 8è Acrediamet

4) Modificació art 8è Liquidació i ingrés passa a ser l'art 9è Liquidació i ingrés

Art 8è Liquidació i ingrés

- Consultes, documents i fotocòpies:
Es liquidarà i ingressarà, en unitat d'acte, contra el lliurament del document.

En els casos d'informes certificats de la secció tècnica, a instància de part, no es tramitaran sense el previ pagament de la tarifa corresponent, que s'haurà de liquidar al presentar la sol·licitud de l'informe.
- Llicències:
La liquidació s'aprovarà per l'alcaldia o, per delegació d'aquesta, per Junta de Govern Local o el corresponent regidor, i es notificarà a l'interessat, que disposarà, per al seu ingrés, del termini assenyalat a l'art. 62.2 de la Llei General Tributària.
- Comunicació prèvia o declaració responsable:
Es practicarà autoliquidació i ingrés previs a la presentació de la comunicació o declaració.
- Transmissió de la titularitat d'una llicència, comunicació prèvia o declaració responsable:
La liquidació s'aprovarà per l'alcaldia o, per delegació d'aquesta, per Junta de Govern Local o el corresponent regidor, i es notificarà a l'interessat, que disposarà, per al seu ingrés, del termini assenyalat a l'art. 62.2 de la Llei General Tributària.
- En els casos de delegació de la gestió i recaptació en la Diputació de Barcelona, es practicarà el sistema d'autoliquidació.

L'art 9è quedaria així:

Art 9è Liquidació i ingrés

- Consultes, documents i fotocòpies:
Es liquidarà i ingressarà, en unitat d'acte, contra el lliurament del document.

En els casos d'informes certificats de la secció tècnica, a instància de part, no es tramitaran sense el previ pagament de la tarifa corresponent, que s'haurà de liquidar al presentar la sol·licitud de l'informe.
- Llicències:
La liquidació s'aprovarà per l'alcaldia o, per delegació d'aquesta, per Junta de Govern Local o el corresponent regidor, i es notificarà a l'interessat, que disposarà, per al seu ingrés, del termini assenyalat a l'art. 62.2 de la Llei General Tributària, excepte per les llicències d'ocupació de la via pública punt 4.e) Festes o activitats de



caire social, que es practicarà autoliquidació i ingrés previ a la presentació de la sol·licitud de llicència.

- Comunicació prèvia o declaració responsable:
Es practicarà autoliquidació i ingrés previs a la presentació de la comunicació o declaració.
- Transmissió de la titularitat d'una llicència, comunicació prèvia o declaració responsable:
La liquidació s'aprovarà per l'alcaldia o, per delegació d'aquesta, per Junta de Govern Local o el corresponent regidor, i es notificarà a l'interessat, que disposarà, per al seu ingrés, del termini assenyalat a l'art. 62.2 de la Llei General Tributària.
- En els casos de delegació de la gestió i recaptació en la Diputació de Barcelona, es practicarà el sistema d'autoliquidació.

5) Modificació del títol 9è *Infraccions i sancions* passa a ser Art 10è *Infraccions i sancions*

6) Modificació disposició final

Disposició final

La present Ordenança regirà a partir de la publicació de la seva aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província, i es mantindrà en vigor mentre no sigui modificada o derogada pel Ple de l'Ajuntament.

La present ordenança substitueix l'actualment vigent, aprovada provisionalment el 17/01/2008 i definitivament, de forma automàtica, el 6/03/2008

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 06/11/2014

Aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, el 29/12/2014

La darrera modificació de la present ordenança amb efectes 1 de gener de 2017 ha estat modificat l'article 6è i la disposició final.

La disposició final quedaria així:

Disposició final

La present Ordenança regirà a partir de la publicació de la seva aprovació definitiva en el Butlletí Oficial de la Província, i es mantindrà en vigor mentre no sigui modificada o derogada pel Ple de l'Ajuntament.

La present ordenança substitueix l'actualment vigent, aprovada provisionalment el 17/01/2008 i definitivament, de forma automàtica, el 6/03/2008

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 06/11/2014

Aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, el 29/12/2014

La darrera modificació de la present ordenança amb efectes 1 de gener de 2017 ha estat modificat l'article 6è i la disposició final.

La darrera modificació de la present ordenança amb efectes 1 de gener de 2019 ha estat modificat l'article 6è, 7è, 8è, 9è, 10è i la disposició final.

1.2 TAXA PER OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA. (Ordenança fiscal núm. 30).

1) Modificar l'article 6è. Acreditament de la taxa

L'obligació de pagar les quotes relatives a aprofitaments permanents naixerà, pel seu total, que serà irreductible, l'1 de gener de cada any; excepte que en la regulació de les tarifes contingudes en l'article anterior, o en la concessió de la llicència, es contingui una altra determinació.

L'obligació de pagar les quotes referents a aprofitaments temporals es produirà amb la periodicitat a què es refereixi la tarifa corresponent, continguda en l'article anterior, o en la concessió de la llicència.

L'art 6è quedaria així:

L'obligació de pagar les quotes relatives a aprofitaments permanents naixerà, pel seu total, que serà irreductible, l'1 de gener de cada any; excepte que en la regulació de les tarifes contingudes en l'article anterior, o en la concessió de la llicència, es contingui una altra determinació.

L'obligació de pagar les quotes referents a aprofitaments temporals es produirà amb la periodicitat a què es refereixi la tarifa corresponent, continguda en l'article anterior, o en la concessió de la llicència.

Sense perjudici del previst als punts anteriors serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament especial d'ocupació amb taules, cadires, para-sols i similars, amb finalitat lucrativa i ocupació amb casetes de fira de qualsevol mena, espectacles o atraccions, situats en terrenys públics. Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

2) Modificar l'art 7è Liquidació i ingress

Art 7è Liquidació i ingress

Les liquidacions que es produeixin per ocupació de la via pública es notificaran individualment als interessats, als quals se'ls concedirà, per al seu ingress, en la tresoreria de l'ajuntament en període voluntari, el termini que, per als ingressos directes, assenyalat el Reglament general de recaptació, de 29/07/05, excepte que en l'art.5è d'aquesta ordenança es contingui una disposició diferent sobre aquesta qüestió.

Les quotes que s'acreditin diàriament es percebran amb aquesta periodicitat, llevat que es disposi una altra cosa, en casos específics, per la Junta de govern local.

L'art 7è quedaria així:



Art 7 Liquidació i ingrés

Les liquidacions que es produeixin per ocupació de la via pública es notificaran individualment als interessats, als quals se'ls concedirà, per al seu ingrés, en la tresoreria de l'ajuntament en període voluntari, el termini que, per als ingressos directes, assenyala el Reglament general de recaptació, de 29/07/05, excepte que en l'art.5è d'aquesta ordenança es contingui una disposició diferent sobre aquesta qüestió.

Les quotes que s'acreditin diàriament es percebran amb aquesta periodicitat, llevat que es disposi una altra cosa, en casos específics, per la Junta de govern local.

La taxa de l'aprofitament especial d'ocupació amb taules, cadires, para-sols i similars amb finalitat lucrativa i ocupació amb casetes de fira de qualsevol mena, espectacles o atraccions, situats en terrenys públics s'exigirà en règim d'autoliquidació.

3) Modificar l'art 9è Bonificacions

Art 9è Bonificacions

Tindran una bonificació del 100 per cent en la taxa per a l'ocupació per a activitats de promoció social, educativa, cultural, esportiva o naturalesa anàloga, les entitats inscrites al registre municipal d'entitats, els centres educatius, les Ampes, els partits polítics, les fundacions i institucions en les quals participa l'Ajuntament i totes les entitats que no tinguin afany de lucre que ho acreditin en el moment de la sol·licitud mitjançant còpia de la certificació o notificació del registre corresponent de la Generalitat de Catalunya.

L'art 9è quedaria així:

Art 9 Bonificacions

Tindran una bonificació del 100 per cent en la taxa per a l'ocupació per a activitats de promoció social, educativa, cultural, esportiva o naturalesa anàloga, les entitats inscrites al registre municipal d'entitats, els centres educatius, les Ampes, els partits polítics, les fundacions i institucions en les quals participa l'Ajuntament i totes les entitats que no tinguin afany de lucre que ho acreditin en el moment de la sol·licitud mitjançant còpia de la certificació o notificació del registre corresponent de la Generalitat de Catalunya.

També comptaran amb una bonificació del 100 per cent les empreses de Vilassar de Mar que organitzin activitats que estiguin incloses en els objectius de treball de les diverses regidories de l'Ajuntament i que tinguin el vistiplau d'aquestes.

4) Modificar la Disposició final

Disposició final

Aquesta ordenança s'aplicarà a partir de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de la seva aprovació definitiva, i romandrà en vigor mentre el Ple de l'Ajuntament no acordi la seva modificació o derogació.

La present ordenança substitueix l'actualment vigent, aprovada provisionalment el 28/03/2012 i definitivament, de forma automàtica, el 24/05/2012

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 06/11/2014



Aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, el 29/12/2014

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de gener de 2017 de l'Ordenança ha estat l'article 5è, 9è, 10è, 11è, 12è i la disposició final.

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de gener de 2018 de l'Ordenança ha estat l'article 5è, 7è i la disposició final

La Disposició final quedaria així:

Aquesta ordenança s'aplicarà a partir de l'endemà de la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de la seva aprovació definitiva, i romandrà en vigor mentre el Ple de l'Ajuntament no acordi la seva modificació o derogació.

La present ordenança substitueix l'actualment vigent, aprovada provisionalment el 28/03/2012 i definitivament, de forma automàtica, el 24/05/2012

Aprovada provisionalment pel Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 06/11/2014

Aprovada definitivament, amb caràcter automàtic, el 29/12/2014

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de gener de 2017 de l'Ordenança ha estat l'article 5è, 9è, 10è, 11è, 12è i la disposició final.

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de gener de 2018 de l'Ordenança ha estat l'article 5è, 7è i la disposició final

La darrera modificació que tindrà efecte a partir de l'1 de gener de 2019 de l'Ordenança ha estat l'article 6è, 7è, 9è i la disposició final

Resultat: Aprovat per majoria simple

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=95.0&endsAt=674.0>

3.-COMPLEMENT RETRIBUTIU EN LA PRESTACIÓ D'INCAPACITAT TEMPORAL DEL PERSONAL MUNICIPAL

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat per unanimitat dels membres presents, els següents acords:

COMPLEMENT RETRIBUTIU EN LA PRESTACIÓ D'INCAPACITAT TEMPORAL DEL PERSONAL MUNICIPAL

La Llei 6/2018, de Pressupostos Generals de l'Estat de 2018, en la Disposició addicional 54a, estableix que cada Administració Pública podrà determinar, prèvia negociació col·lectiva, un complement retributiu des del primer dia d'incapacitat temporal fins a un màxim del cent per cent de les retribucions fixes del mes de l'inici de

la incapacitat temporal, per al personal al seu servei o el dels organismes i entitats públiques dependent, en situació de incapacitat temporal.

Atès que la Mesa de negociació col·lectiva de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, es va reunir en data 30 de juliol de 2018, i va acordar aplicar un complement retributiu per la millora de la prestació d'Incapacitat Temporal del personal municipal.

Vist l'informe emès per la tècnica de recursos humans en data 5 d'octubre de 2018.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en l'article 54.1.s) del Decret 214/1990, de 30 de juliol, vist el dictamen de la Comissió Informativa, es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar un complement retributiu en la prestació d'incapacitat temporal pel personal funcionari i laboral al servei de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, per un import del cent per cent de les retribucions fixes del mes de l'inici de la incapacitat temporal en els supòsits de causar una situació d'incapacitat temporal.

Segon.- Notificar aquest acord al Comitè d'empresa i a la Junta de Personal amb els recursos que correspongui, i al departament de recursos humans i intervenció municipal per al seu coneixement i efectes.

Resultat: Aprovat per unanimitat

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=674.0&endsAt=830.0>

4.-AUTORTIZACIÓ COMPATIBILITAT D'ACTIVITAT PER UN TREBALLADOR MUNICIPAL (M.M.V)

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, amb 16 Vots A Favor (Olga Zuloaga Morego, Alicia Rodriguez Luna, Diego Gutierrez Iglesia, Juan Diaz Delgado, Sonia Sudria Perez, Javier Martin Lapeña, Josep Sola Punsola, Laura Martinez Portell, Joaquim Ferrer Tamayo, Núria Arasa Rovira, Esther Lopez Marti, Josep Sole Clotet, Joan Roca Lleonart, Montserrat Gual Gibert, Angel Font Catalan, Damià Clot Trias), 4 Vots En Contra (Julia Suriol Corbera, Yabel Perez Moreno, Pau Arona Sole, Carles Soler Novas) i 1 Abstenció (Manuela Calero Olivares), ha adoptat els següents acords:

AUTORTIZACIÓ COMPATIBILITAT D'ACTIVITAT PER UN TREBALLADOR MUNICIPAL (M.M.V)



En data 24 de setembre de 2018, el senyor Martín Mestres Vázquez ha presentat instància al Registre General d'aquest Ajuntament per la que sol·licita poder desenvolupar legalment l'activitat privada de fotografia, com a personal per compte pròpia o autònom, alhora que ocupa la plaça d'agent de la policia local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar.

Vist que el lloc de treball que ocupa el Sr. Martín Mestres en aquest ajuntament no té assignat el factor d'incompatibilitat ni dedicació exclusiva o similar.

Atès que la comptabilitat de l'activitat privada es pot atorgar de conformitat amb el que disposen els articles núm. 329 apartat 1-2 i núm. 330 i concordants del Decret 214/1990, de 30 de juliol (DOGC 1348 de 28/09/1990), pel que s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, el que disposa l'art. 14 i concordants de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la interpretació realitzada pel Tribunal Constitucional en sentència 172/1996, de 31 d'octubre, així com Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en l'article 54.1.s) del Decret 214/1990, de 30 de juliol, vist el dictamen de la Comissió Informativa, es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Autoritzar al senyor Martín Mestres Vázquez, que ocupa el lloc de treball d'agent de la policia local de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, en règim de funcionari de carrera, a exercir l'activitat privada fotografia, d'acord amb els termes i requisits previstos en aquest acord.

Segon. Determinar que l'autorització de compatibilitat amb l'activitat privada de l'anterior apartat restin sense efecte en els supòsits següents:

1. Quan el resultat de l'activitat privada, inclosa les de caràcter professional, ja sigui per compte propi o per servei d'entitats o particulars que es relacionin directament amb els assumptes respecte dels quals intervé, ha intervingut en els darrers dos anys o intervindrà en un futur el sector públic on presta els seus serveis.
2. La pertinença a consells d'administració o òrgans rectors d'empreses o entitats privades si l'activitat d'aquestes estigués directament relacionada amb les que realitzi en la dependència, servei o organisme en què presti els seus serveis en l'entitat local.
3. Quan l'activitat professional requereixi o pugui requerir la coincidència de l'horari o presència física del personal amb el que tingui atribuït en l'entitat local i quan la suma de les jornades de l'activitat pública principal i de l'activitat privada superi la jornada ordinària de la corporació incrementada en un 50%.
4. L'exercici, directament o per part d'una persona interposada, de càrrecs de tot ordre en empreses o societats concessionàries, contractistes d'obres, serveis o subministraments, arrendatàries o administradores de monopolis, o amb participació o aval del sector públic.



5. La participació superior al 10% del capital de les empreses o societats a què es refereix el punt anterior.
6. Activitats privades que requereixin una presència efectiva de l'empleat públic durant un horari igual o superior a la meitat de la jornada setmanal de treball en el sector públic, llevat que l'activitat pública sigui alguna de les enumerades en la Llei 53/1984 com de prestació a temps parcial.

Tercer. Determinar l'obligació de l'autoritzat de posar en coneixement d'aquest ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de l'activitat privada que s'autoritza amb aquest acord, així com quant al règim de cotitzacions.

Quart. Notificar aquest acord a l'interessat i a la Junta de Personal amb els recursos que poden interposar.

Resultat: Aprovat per majoria simple

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=830.0&endsAt=1069.0>

5.-AUTORITZACIÓ COMPATIBILITAT D'ACTIVITAT PER UN TREBALLADOR MUNICIPAL (JG.G.F.)

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, amb 20 Vots A Favor (Olga Zuloaga Morego, Alicia Rodriguez Luna, Diego Gutierrez Iglesia, Juan Diaz Delgado, Julia Suriol Corbera, Yabel Perez Moreno, Pau Arona Sole, Núria Arasa Rovira, Josep Sole Clotet, Carles Soler Novas, Sonia Sudria Perez, Javier Martin Lapeña, Josep Sola Punsola, Laura Martinez Portell, Joaquim Ferrer Tamayo, Esther Lopez Marti, Joan Roca Lleonart, Montserrat Gual Gibert, Angel Font Catalan, Damià Clot Trias) I 1 Abstenció (Manuela Calero Olivares), ha adoptat els següents acords:

AUTORITZACIÓ COMPATIBILITAT D'ACTIVITAT PER UN TREBALLADOR MUNICIPAL (JG.G.F.)

En data 3 d'agost de 2018, el senyor Juan Gabriel Garcia Falcó, ha presentat instància al Registre General d'aquest Ajuntament per la que sol·licita poder desenvolupar legalment l'activitat de docència com a professor associat a la Universitat de Barcelona fins al mes de gener de 2019, en la qual impartirà l'assignatura de "sistemes de benestar II contracte 2+2" els dijous i divendres de 17,30 a 19.30 hores (4 hores setmanals), alhora que ocupa el lloc de treball de treballador social a l'Ajuntament de Vilassar de Mar, com a personal laboral.

El lloc de treball que ocupa el Sr. Garcia Falcó en aquest ajuntament no té assignat el factor d'incompatibilitat ni dedicació exclusiva o similar.

La comptabilitat de l'activitat per una activitat pública docent es pot atorgar de conformitat amb el que disposen els articles núm. 326 i concordants del Decret



214/1990, de 30 de juliol (DOGC 1348 de 28/09/1990), pel que s'aprova el Reglament del personal al servei de les entitats locals, el que disposa l'art. 14 i concordants de la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat de Catalunya, d'acord amb la interpretació realitzada pel Tribunal Constitucional en sentència 172/1996, de 31 d'octubre, així com Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les administracions públiques.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en exercici de la competència atribuïda al Ple Municipal continguda en l'article 54.1.s) del Decret 214/1990, de 30 de juliol, vist el dictamen de la Comissió Informativa, es proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer. Autoritzar al senyor Gabriel Garcia Falcó, que ocupa el lloc de treball de treballador social de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, en règim de personal laboral, a exercir l'activitat de docència d'acord amb els termes i requisits previstos en aquest acord.

Segon. Determinar que l'autorització de compatibilitat amb l'activitat de l'anterior apartat resti sense efecte en els supòsits següents:

1. És un requisit necessari per autoritzar la compatibilitat d'activitats públiques que la quantitat total percebuda pels dos llocs o activitats no superi la remuneració prevista en els pressupostos generals de l'Estat per al càrrec de director general, ni superi la corresponent al principal, estimada en règim de dedicació ordinària, incrementada en:
 - a. un 30 per 100, per als funcionaris del grup A o personal d'un nivell equivalent.
 - b. un 35 per 100, per als funcionaris del grup B o personal d'un nivell equivalent.
 - c. un 40 per 100, per als funcionaris del grup C o personal d'un nivell equivalent.
 - d. un 45 per 100, per als funcionaris del grup D o personal equivalent.
 - e. un 50 per 100, per als funcionaris del grup E o personal equivalent.

La superació d'aquests límits, en còmput anual, requereix en cada cas un acord exprés del Govern, òrgan competent de les comunitats autònomes o Ple de les corporacions locals sobre la base de raons d'especial interès per al servei.

2. Els serveis prestats en el segon lloc o activitat no es computen als efectes de triennis ni de drets passius, i es pot suspendre la cotització a aquest últim efecte. Les pagues extraordinàries, així com les prestacions de caràcter familiar, només es poden percebre per un dels llocs, sigui quina sigui la seva naturalesa.
3. Els serveis prestats en el segon lloc o activitat tampoc no es computen als efectes de pensions de Seguretat Social en la mesura que es puguin excedir



les prestacions corresponents a qualsevol dels llocs compatibilitzats, exercits en règim de jornada ordinària, i es pot adequar la cotització en la forma que es determini per reglament.

Tercer. Determinar l'obligació de l'autoritzat de posar en coneixement d'aquest ajuntament qualsevol modificació que es produeixi en les condicions de l'activitat docent que s'autoritza amb aquest acord, així com quant al règim de cotitzacions.

Quart. Notificar aquest acord a l'interessat i al Comitè d'empresa amb els recursos que poden interposar.

Resultat: Aprovat per majoria simple

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=1069.0&endsAt=1095.0>

6.-MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS DE BABORD-CUP-PA, GRUP DEMÒCRATA, ERC-VDM DIU SÍ-AM I GENT PER VILASSAR DE MAR, PER UN DEBAT SINCER AMB LA COMUNITAT EDUCATIVA SOBRE UN NOU MARC REGULATIU INTEGRAL DE L'ESPAI DEL MIGDIA ALS CENTRES EDUCATIUS DE TITULARITAT PÚBLICA

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat, per unanimitat dels membres presents, els següents acords:

MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PELS GRUPS MUNICIPALS DE BABORD-CUP-PA, GRUP DEMÒCRATA, ERC-VDM DIU SÍ-AM I GENT PER VILASSAR DE MAR, PER UN DEBAT SINCER AMB LA COMUNITAT EDUCATIVA SOBRE UN NOU MARC REGULATIU INTEGRAL DE L'ESPAI DEL MIGDIA ALS CENTRES EDUCATIUS DE TITULARITAT PÚBLICA

L'espai del migdia als centres educatius representa un terç de la jornada diària. Un temps prou ampli i amb grans potencialitats pedagògiques que l'àmbit educatiu encara no ha abordat integralment. Actualment la qualitat educativa de l'espai del migdia depèn de les dinàmiques i iniciativa de cada centre. En alguns s'intenta integrar aquest espai en el projecte educatiu, tot i a pesar que no hi hagi presència física de l'equip de mestres, però en què s'acorden unes línies educatives d'actuació amb l'AMPA/AFA i el monitoratge contractat. En altres centres, la diferència entre l'espai lectiu i el del migdia és més evident. Fins el dia d'avui el Departament d'Ensenyament encara no ha encarat aquesta manca d'atenció pedagògica al, desafortunadament anomenat, servei de menjador.

Un terç de la jornada educativa que precisa urgentment ser tractat com a temps educatiu, sota la tutela del Consell Escolar del centre (CEC). Un espai de migdia



d'accés universal i, per tant, també gratuït, però no obligatori. Una aposta clara per facilitar el dret a l'educació pública sense copagaments, on l'alimentació a càrrec de l'administració sigui veritablement de qualitat i garantint l'atenció educativa.

Així doncs, un temps de migdia on es podrien treballar tres aspectes prou transcendents: l'**alimentació**, els **valors humans** i la **democràcia**.

L'**alimentació** saludable lligada a factors de sostenibilitat que impliqui utilitzar productes de proximitat i de temporada, que a l'hora doni feina als productors i a les productores properes al centre educatiu i que clarament demostrin tècniques vinculades a l'ecologia. Una alimentació saludable basada en una dieta mediterrània que reforci l'educació d'hàbits de salut que ajudin a prevenir i reduir la incidència de malalties com l'obesitat, la diabetis o les afectacions cardiovasculars, etc.

Els **valors humans** lligats a un treball pedagògic que promogui la inclusió de qualsevol alumna i alumne, inclosos aquells amb necessitats educatives especials que puguin precisar personal de suport educatiu, a la diversitat i interculturalitat alimentària i social, a la tolerància i el respecte vers els altres i, en definitiva, tots aquells valors que facilitin la construcció d'una societat millor.

I la **democràcia**, començant pel funcionament democràtic del CEC, òrgan on la comunitat educativa ha de ser representada de forma equilibrada, qui ha de decidir, d'entre moltes altres qüestions, de quina manera es gestiona el temps de migdia al seu centre educatiu.

La proposta del nou Decret de menjadors que està elaborant el Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i que ha fet arribar a la comunitat educativa en forma d'esborrany, no només no inclou de manera integral l'espai de migdia, sinó que 2 simplement es limita a regular el sistema d'externalització dels menjadors a través de concursos públics, deixant fora la capacitat del centre de decidir autònomament, si vol que siguin les famílies del centre les que gestionin part del temps del migdia (com fins ara fan a molts centres educatius, com a entitat privada sense ànim de lucre que utilitza un equipament públic).

Per tot això, els grups municipals de Babord-CUP-PA, Grup Demòcrata, ERC-VdM diu Sí-AM i Gent per Vilassar de Mar, proposen al Ple de l'Ajuntament de Vilassar de Mar l'adopció dels següents acords:

1. Instar al Departament d'Ensenyament a aturar els treballs d'elaboració i aprovació del Decret de menjadors en els termes que recull l'actual esborrany, per obrir un nou cicle de debat sincer amb la comunitat educativa, amb l'objectiu de crear de forma consensuada un nou marc regulatiu integral de l'espai del migdia.



2. Instar al Departament d'Ensenyament a trobar la fórmula legal o acord polític amb tots els Consells Comarcals per fer possible que les AMPA/AFA que ho desitgin i tinguin el suport del seu Consell Escolar de Centre, puguin continuar fent una gestió directa del menjador escolar fins que s'aprovi un nou marc regulatiu de consens amb la comunitat educativa.

3. Traslladar els acords d'aquest Ple al Departament d'Ensenyament, al Consell Comarcal del Maresme i a tots els centres educatius de titularitat pública de Vilassar de Mar a través del representant de l'ajuntament en els respectius Consells Escolars de Centre.

Resultat: Aprovat per unanimitat

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=1095.0&endsAt=1758.0>

7.-MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE BABORD-CUP-PA, PER A L'AMPLIACIÓ DEL PARC D'HABITATGE SOCIAL A VILASSAR DE MAR

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, amb 10 vots a favor (Esther Lopez Marti, Montserrat Gual Gibert, Angel Font Catalan, Damià Clot Trias, Yabel Perez Moreno, Pau Arona Sole, Carles Soler Novas, Manuela Calero Olivares, Julia Suriol Corbera, Josep Sole Clotet), 7 Vots En Contra (Javier Martin Lapeña, Josep Sola Punsola, Laura Martinez Portell, Joaquim Ferrer Tamayo, Núria Arasa Rovira, Sonia Sudria Perez, Joan Roca Lleonart) i 4 Abstencions (Olga Zuloaga Morego, Alicia Rodriguez Luna, Diego Gutierrez Iglesia, Juan Diaz Delgado), va adoptar els següents acords:

MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE BABORD-CUP-PA, PER A L'AMPLIACIÓ DEL PARC D'HABITATGE SOCIAL A VILASSAR DE MAR

El **dret a un habitatge digne** és una exigència bàsica de la condició d'ésser humà reconegut en les legislacions d'arreu del món així com en la Declaració Universal dels Drets Humans. La Carta Europea de Salvaguarda dels Drets Humans a la Ciutat diu: "tots els ciutadans i ciutadanes tenen dret a un habitatge digne, segur i salubre, i les autoritats municipals han de vetllar per l'existència d'una oferta adient d'habitatge i d'equipaments de barri per a tots els ciutadans i ciutadanes, sense distinció deguda al nivell d'ingressos". El nostre marc legal determina també que els poders públics han de promoure les condicions necessàries i establir les normes pertinents per tal de fer

efectiu aquest dret, i han de regular la utilització del sòl d'acord amb l'interès general per tal d'impedir-ne l'especulació.

Malauradament, la **realitat social** es manifesta ben allunyada de les declaracions institucionals i en els darrers anys l'augment dels preus, especialment dels lloguers, ha superat amb escreix el creixement dels salaris, fet que ha fet augmentar les dificultats per accedir a un habitatge.

Patim diàriament la mercantilització del dret a l'habitatge, el que vol dir a la pràctica: **la mercantilització de les viles i ciutats**. És evident que a les zones urbanes del nostre país, sobre tot les poblacions properes a Barcelona, vivim una situació d'excepció que requereix d'amplis acords entre agents polítics i socials per assegurar el dret a l'habitatge de totes, posant al centre d'atenció la funció social de l'habitatge. Garantint d'aquesta manera el dret a la ciutat.

L'aposta pel **dret a la ciutat** (aplicable plenament al nostre poble) és, fonamentalment, una proposta que té com a finalitat que la protagonista principal del poble o ciutat torni a ser la població que viu, gaudeix i sovint pateix el poble o ciutat que ella mateixa ha creat i construït.

Perquè intervenir-hi des de l'ajuntament?

Presentem aquesta proposta perquè pensem que l'habitatge públic constitueix una de les principals garanties pel benestar social. Un mercat de l'habitatge regulat constitueix una garantia per la població atès que la protegeix de les fluctuacions del mercat immobiliari. La provisió d'habitatges no és una qüestió de mercat sinó que constitueix un tema cabdal en el qual les administracions han d'intervenir directament i de manera coordinada. El dret a l'habitatge s'ha d'estructurar a partir de principis de diversitat social i habitacional; **s'han d'utilitzar els mecanismes que tenim a l'abast per posar fi a l'actual situació que causa segregació i augmenta les desigualtats socials**.

A Vilassar de Mar tenim una greu situació pel que fa al'habitatge i és urgent posar-hi remei. Cal, promoure i garantir l'accés a l'habitatge digne per a totes les persones per tal que ningú hagi de veure's obligat a marxar del poble pel preu de l'habitatge i com a mesura per fer front a processos d'exclusió social.

En aquesta legislatura, el plenari municipal ja ha abordat aquest tema en dues ocasions:

– El mes de febrer d'aquest any 2018, Babord va presentar una moció per a una moratòria de les llicències d'habitatges d'ús turístic al nostre poble que, tot i ser aprovada pel plenari municipal, no es va implementar fins al 17 de juliol, 5 mesos després. Les dades parlen per si soles: Si al febrer hi havia 114 llicències atorgades a habitatges d'ús turístic (HUT) a Vilassar de Mar, actualment n'hi ha 168. Fet que posa

de relleu la necessitat d'aturar aquesta transferència d'habitatge del mercat de lloguer a l'ús turístic, fins que no hi hagi una estratègia municipal per atacar l'emergència habitacional.

– El passat mes de juny Babord va presentar una moció per crear una taula d'habitatge municipal des d'on impulsar, debatre i acordar les polítiques públiques d'habitatge. Entre d'altres, es proposava la redacció d'un Pla Local d'Habitatge com a eina bàsica de planificació. Malauradament la proposta no va prosperar.

Aquesta moció surt per iniciativa de diferents moviments socials que treballen en la defensa del dret a l'habitatge: Plataforma d'Afectades per la Hipoteca (PAH de

Barcelona), la Federació d'associacions de Veïnes de Barcelona (FAVB), l'Assemblea de Barris per un Turisme Sostenible (ABTS), el Sindicat de Llogateres i l'Observatori DESC.

Des de Babord compartim aquesta indignació per la situació en la que ens trobem, per això hem decidit portar la seva proposta al nostre poble.

Als països i ciutats més avançats en matèria d'habitatge disposen d'un 15% o inclús d'un 20% d'habitatge públic sobre el total del parc d'habitatge. Fent càlculs ràpids, segons l'IDESCAT a Vilassar de Mar hi ha gairebé 10.000 habitatges, el 15% representaria uns 1.500 habitatges de propietat pública. En canvi, la realitat és ben diferent i al nostre poble la xifra és molt minsa, i no arriba a la centena. La diferència és molt gran i és molt difícil arribar a aquests objectius a curt termini. Això no vol dir que haguem de desistir, ans el contrari cal treballar ben fort per revertir la situació actual i incrementar a bon ritme el parc públic d'habitatge per poder implementar polítiques actives d'habitatge social.

El marc legal vigent (però no aplicat a Catalunya) coincideix amb la tendència que marca l'anterior objectiu, a través del principi de solidaritat urbana recollit en la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge. Aquest principi, recollit a l'article 73 de la norma, estableix que els municipis de més de 5.000 habitants i les capitals de comarca (és a dir, municipis com Vilassar de Mar) han de disposar en el termini de 20 anys (abans de 2028 a l'aprovar-se la llei el 2007), d'un parc **mínim d'habitatges destinats a polítiques socials del 15% respecte del parc principal** mitjançant nova construcció, rehabilitació o mobilització. Una de les eines per fer efectiu aquest objectiu és la que contempla l'article 57.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, i l'article 17 de la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge on es preveu que el mecanisme per a dur a terme aquesta regulació són els plans urbanístics, en els que ja es contempla l'obligació de destinar el 20% com a mínim del sostre qualificat per a l'ús residencial de nova implantació a habitatge amb protecció oficial.



D'acord amb això a Vilassar de Mar hi hauria d'haver com a mínim 1.500 habitatges protegits abans del 2028. Ha de ser una aposta del municipi prioritzar que la major part d'aquest habitatge protegit sigui de titularitat pública i/o d'entitats socials ja que l'habitatge en mans públiques ens dona la capacitat per portar polítiques d'habitatge i reaccionar amb celeritat davant situacions d'emergència. Per arribar a aquest objectiu és imprescindible augmentar el 20% que determina la llei d'urbanisme. **Cal activar la co-responsabilitat del sector privat en l'assoliment d'aquesta fita.**

Tenint en compte les particularitats urbanístiques del nostre poble, amb una zona agrícola a preservar i amb una trama urbana consolidada gairebé sense solars edificables, no és possible l'estratègia més directa que seria construcció de noves promocions d'habitatge protegit en zones urbanes per desenvolupar. Es proposa, doncs, **alternatives que permetin augmentar el parc d'habitatge social a través de les següents actuacions:**

A. Establir reserves de sostre edificable per habitatge social en actuacions de rehabilitació integral d'edificis o de noves construccions.

– Determinar per norma que les noves promocions d'habitatge (ja siguin de gran reforma, com obra nova) han de tenir un percentatge suficient d'habitatge social per a poder apropar-nos a l'objectiu. **Es proposa que aquest percentatge sigui el 30% dels habitatges de la promoció.**

– Buscar estratègies perquè la gestió d'aquests nous habitatges socials estigui en mans públiques o d'entitats socials.

B. La declaració d'àrea de tanteig i retracte, d'acord amb l'article 15 de la llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

– Com a mesura perquè l'ajuntament pugui adquirir (al mateix preu de venda) habitatges de propietat privada i, així, aconseguir ampliar el parc d'habitatge en mans públiques.

Per tot això, el **Grup Municipal de Babord** proposa al Ple de l'Ajuntament de Vilassar de Mar l'adopció dels següents **acords:**

Primer. Instar al Govern de l'Ajuntament de Vilassar de Mar a que tot nou edifici d'immobles residencials construït en sòl urbà consolidat i els sotmesos a rehabilitació integral hagi de realitzar una reserva del 30% del seu sostre per habitatge amb protecció oficial, el qual es destinarà prioritàriament a lloguer social.

Segon. Instar al Govern de Vilassar de Mar a establir les vies necessàries perquè l'Ajuntament, així com entitats socials del Tercer Sector, puguin tenir la tinença i la gestió de la major part d'aquest habitatge protegit.

Tercer. Instar al Govern de Vilassar de Mar a declarar el nostre municipi àrea subjecte als drets de tanteig i retracte a favor de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, és a dir, que davant qualsevol oferta de compra-venda d'actius immobiliaris, les parts estiguin obligades a comunicar-la a l'Ajuntament, perquè el Consistori pugui igualar l'oferta i adquirir preferentment l'immoble, o en cas que s'hagi produït sense la pertinent comunicació, es pugui retrotreure-la i adquirir la finca pel preu estipulat. D'acord amb l'article 15 de la llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge.

Quart. Notificar l'adopció d'aquests acords a la població del municipi a través del butlletí municipal, a les entitats i associacions veïnals del poble, a les entitats promotores d'aquesta iniciativa: Plataforma d'Afectades per la Hipoteca (PAH de Barcelona), la Federació d'associacions de Veïnes de Barcelona (FAVB), l'Assemblea de Barris per un Turisme Sostenible (ABTS), el Sindicat de Llogateres i l'Observatori DESC. Al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya i als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya.

Resultat: Aprovat per majoria simple

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=1758.0&endsAt=4575.0>

8.-MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS, PER A LA REALITZACIÓ D'UNA AUDITORIA TÈCNICA DE L'ESTAT DE LES INSTAL·LACIONS, XARXES, INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS DE VILASSAR DE MAR I ELS SEUS SERVEIS DE MANTENIMENT

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, amb 9 Vots a favor (Diego Gutierrez Iglesia, Juan Diaz Delgado, Sonia Sudria Perez, Javier Martin Lapeña, Josep Sola Punsola, Laura Martinez Portell, Joaquim Ferrer Tamayo, Manuela Calero Olivares, Alicia Rodriguez Luna), 7 Vots En Contra (Núria Arasa Rovira, Esther Lopez Marti, Josep Sole Clotet, Joan Roca Lleonart, Montserrat Gual Gibert, Angel Font Catalan, Damià Clot Trias) i 5 Abstencions (Julia Suriol Corbera, Yabel Perez Moreno, Pau Arona Sole, Carles Soler Novas, Olga Zuloaga Morego), ha adoptat els següents acords:

MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE CIUTADANS, PER A LA REALITZACIÓ D'UNA AUDITORIA TÈCNICA DE L'ESTAT DE LES INSTAL·LACIONS, XARXES, INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS DE VILASSAR DE MAR I ELS SEUS SERVEIS DE MANTENIMENT

EXPOSICIÓ DE MOTIUS



Segons la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local les competències pròpies del municipi són entre d'altres:

- Urbanisme: Conservació i rehabilitació de l'edificació.
- Medi ambient urbà: en particular, parcs i jardins públics, gestió dels residus sòlids urbans i protecció contra la contaminació acústica, lumínica i atmosfèrica en les zones urbanes.
- Abastament d'aigua potable a domicili i evacuació i tractament d'aigües residuals.
- Infraestructura viària i altres equipaments de la seva titularitat.
- Protecció de la salubritat pública.

És obligació de l'Ajuntament gestionar aquestes competències d'una manera útil i adequada.

Des de fa ja uns mesos al nostre poble, a Vilassar de Mar, es venen succeint de manera periòdica continus incidents, deterioraments i avaries, alguns molt greus i costosos, relacionats amb les instal·lacions, xarxes i infraestructures municipals o en l'àmbit municipal. Sense ànims de ser exhaustius tenim:

- Apuntament dels passos de vianants subterranis
- Esquerdament i ensorrament de part del mur de la riera de Vilassar
- esvorancs en carrers
- Caiguda d'arbres i pals de línia elèctrica.
- Trencaments al clavegueram.
- Mal estat de les dotacions i mobiliari al passeig marítim.
- Mal estat i deteriorament mur de la riera de Cabriels.
- Mal estat i deteriorament en paviments de voreres i carrers.
- Deteriorament de la línia elèctrica en zones de Vilassar.
- Entre d'altres.

Aquesta successió de problemes no s'ha d'explicar exclusivament en base a l'infortuni o deixar-los en mans de la destinació. Es pot i s'ha de fer més per evitar-los, el govern municipal ha de fer un esforç de prevenció, de previsió, de predicció, el govern ha de ser proactiu en la gestió del manteniment de les instal·lacions, infraestructures i xarxes que donen servei públic als ciutadans.

Un deteriorament greu de les infraestructures i xarxes no només pot generar greus conseqüències econòmiques, de mobilitat o de salubritat, també pot ocasionar danys a les persones.

Existeixen models de gestió d'aquestes instal·lacions, infraestructures i xarxes i del seu manteniment. Si es millora aquest model s'evitaran avaries i accidents i si aquests



succeeixen s'aconseguirà que les seves conseqüències siguin menys greus i costoses.

Però per saber que fer primer s'ha de saber com s'està, cal conèixer l'estat de les instal·lacions, xarxes i infraestructures municipals o d'àmbit municipal, avaluar les condicions actuals i en base a elles establir una diagnosi que condueixi en primer lloc a la reparació prioritària d'aquelles amb més risc d'avaría o deteriorament important i, en segon, a establir un model definit i revisable de gestió municipal dels serveis de manteniment de les mateixes.

Per conèixer l'estat actual d'aquestes xarxes i infraestructures es proposa una AUDITORIA TÈCNICA.

"Una auditoria tècnica o avaluació tècnica de l'estat d'una instal·lació, xarxa o infraestructura analitza la degradació que ha patit una instal·lació amb el pas del temps. És una espècie de fotografia instantània de l'estat tècnic en què es troba el conjunt d'una instal·lació i de cada un dels equips, sistemes o parts que la componen. Amb aquestes dades, és possible determinar quins equips, parts o sistemes necessiten ser substituïts completament, per haver arribat al final de la seva vida útil, o quines reparacions caldria efectuar perquè tornessin a estar en un estat tècnic acceptable". (Variant de la definició de mantenimiento.com)

L'Auditoria Tècnica també ha d'avaluar el model o sistema de manteniment actual, els seus processos i procediments i establir la idoneïtat del mateix i/o les mesures correctores necessàries per fer-lo més eficaç, d'acord amb les característiques, estat i condicions de les instal·lacions, xarxes i infraestructures auditades.

Finalment, l'Auditoria Tècnica hauria de proposar un Pla d'Acció amb mesures prioritàries valorat econòmicament i planificat en el temps i una proposta de Model o Pla de Gestió del Manteniment d'aquestes instal·lacions, xarxes i infraestructures.

És per tot això que proposem al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

- PRIMER. Instar l'Ajuntament de Vilassar de Mar que realitzi, a través dels mitjans tècnics oportuns i pertinents, un AUDITORIA TÈCNICA DE L'ESTAT DE LES INSTAL·LACIONS, XARXES I INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS DE VILASSAR DE MAR I ELS SEUS SERVEIS DE MANTENIMENT que proporcioni un pla d'acció de mesures prioritàries per assegurar l'adequat i segur estat de funcionament de les mateixes i un pla de gestió del manteniment de les mateixes que serveixi per assegurar el seu manteniment preventiu i predictiu.



- SEGON. Instar l'Ajuntament de Vilassar de Mar que informi dels presents acords a les entitats i associacions de Vilassar de Mar i també els traslladi als mitjans de comunicació pública locals.

Resultat: Aprovat per majoria simple

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=4575.0&endsAt=6069.0>

9.-MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE VILASSAR DE MAR SÍ QUE POT/SÍ PUEDE PER INSTAR A L'ALCALDE QUE NICIÏ LES ACTUACIONS PER REGULAR I REGLAMENTAR LA CIRCULACIÓ DELS DISPOSITIUS DE MOBILITAT PERSONAL (VMP), PATINS, PATINETS, MONOPATINS I BICICLETES

El Ple d'aquesta Corporació, prèvia deliberació, ha aprovat, per unanimitat dels membres presents, els següents acords:

MOCIÓ, NO RESOLUTIVA, PRESENTADA PEL GRUP MUNICIPAL DE VILASSAR DE MAR SÍ QUE POT/SÍ PUEDE PER INSTAR A L'ALCALDE QUE NICIÏ LES ACTUACIONS PER REGULAR I REGLAMENTAR LA CIRCULACIÓ DELS DISPOSITIUS DE MOBILITAT PERSONAL (VMP), PATINS, PATINETS, MONOPATINS I BICICLETES

En el tràfic urbà s'ha diferenciat tradicionalment d'una banda al vianant i, per una altra, el vehicle a motor. Sobre aquesta classificació s'han establert les principals normes de circulació que regeixen les ciutats, tals com les relatives a les restriccions, les senyalitzacions, les prioritats de pas, les prohibicions, etc. No obstant això, amb l'avanç de les noves tecnologies han aparegut noves solucions de mobilitat urbana que afavoreixen els desplaçaments personals mitjançant nous models de vehicles: els denominats VMP (Vehicles de Mobilitat Personal). Aquests nous vehicles tenen, en alguns casos, una massa superior a la de les persones i es mouen a major velocitat que els vianants. A més, manquen d'un espai propi en les vies generant, en no pocs casos, situacions de risc en compartir l'espai urbà amb la resta de persones usuàries. Per aquesta raó, la DGT ha proposat uns criteris de catalogació i una normativa que, en molts aspectes, deixa en mans dels ajuntaments. Encara que és legal circular amb patinets elèctrics en totes les seves modalitats (o fins i tot en segway), la realitat és que es poden produir certes il·legalitats o alegalitats, buits legals si solament s'aplica al seu ús l'actual normativa de la DGT.

La proliferació de bicicletes, patinets, minimotos elèctriques i altres artilugis similars



per les voreres i vies per vianants, està posant en perill la integritat física de les persones. Per tot això, augmenta la necessitat que existeixi una regulació municipal concreta. D'aquí, que cada població estigui duent a terme la seva pròpia regulació.

D'altra banda, en els últims anys, observem com empreses de repartiment de mercaderies també estan començant a utilitzar aquests tipus de vehicles. Estem, per tant, davant l'auge de l'ús de VMP amb finalitats econòmiques que no hauríem de passar per alt i, per tant, hauríem d'estar pendents de la seva evolució i regulació. Per totes aquestes qüestions, creiem que és necessari comptar amb una regulació específica per a aquest tipus de vehicles, com així també, els patins, patinets, monopatins i bicicletes, de tal manera que es faciliti la convivència entre les diferents maneres de transport.

Per tot l'exposat, el Grup Municipal VILASSAR DE MAR SÍ QUE POT/SÍ PUEDE proposa els següents

ACORDS:

1.- Iniciar el debat a la taula de mobilitat i les actuacions necessàries, conforme a la competència municipal, amb l'objectiu d'elaborar la corresponent ordenança que inclogui les autoritzacions, condicions d'ús, assegurament i limitacions de circulació dels Vehicles de Mobilitat Personal (VMP), patins, patinets, monopatins i bicicletes, en el terme municipal de Vilassar de Mar per tal de garantir la seguretat de totes les persones usuàries dels espais públics urbans de la nostra població.

Resultat: Aprovat per unanimitat

El debat d'aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=6069.0&endsAt=6525.0>

10.-DONAR COMPTE DELS DECRETS DE L'ALCALDIA

La Corporació municipal es dona per assabentada dels Decrets de l'Alcaldia des del núm. 2131 fins el 2521 de l'any 2018.

Aquest punt de l'ordre del dia el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=6525.0&endsAt=6558.0>

11.-PRECS I PREGUNTES



Ajuntament de
Vilassar de Mar

El torn de pres i preguntes el podeu veure a:

<https://actes.vilassardemar.cat/session/sessionDetail/ff8080816678465e0166e3c4895e0002?startAt=6558.0&endsAt=null>

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual, com a secretari, estenc aquesta acta.

El secretari

Vist i plau

Signat electrònicament