



PROPOSTA A LA COMISSIÓ INFORMATIVA

Els que subscriuen aquest document han examinat els fets i les disposicions legals aplicables a l'assumpte que es menciona a la proposta i, de conformitat amb allò que es preveu a l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, proposen l'adopció de la següent resolució:

ASSUMPTE: RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI GENERAL DE BÉNS I DRETS DE LA CORPORACIÓ A DATA 31 DE DESEMBRE DE 2019

Per part de la Secretaria municipal s'ha preparat la documentació pertinent corresponent a la rectificació de l'inventari general de béns de l'Ajuntament de Vilassar de Mar referida a data 31 de desembre de 2019.

D'acord amb l'article 222.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, cal procedir anualment a l'aprovació de la rectificació de l'inventari general de béns, que correspon al Ple municipal d'acord amb l'apartat 3 del mateix precepte.

D'acord amb l'article 222.3 correspon al ple de la corporació l'aprovació, la rectificació i la comprovació de l'inventari.

Per tot el que s'exposa i de conformitat amb la legislació aplicable, en virtut de lo establert a l'article 20.1.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, es proposa a la Comissió Informativa que informi sobre els següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar la rectificació de l'inventari general de béns de la corporació, actualitzat a data 31 de desembre de 2019 i formulat per la Secretaria, que incorpora com annex els inventaris dels béns propis de l'organisme autònom i la societat municipal, els resums del qual s'annexen a la present.

Segon.- Remetre copia de l'esmentat inventari al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya i a la Subdelegació del Govern.

Tercer. Procedir a la inscripció en el Registre de la propietat dels béns i drets que no figurin inscrits, d'acord amb allò que determina l'article 223 del Decret Legislatiu



Ajuntament de
Vilassar de Mar

2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.



Ajuntament de
Vilassar de Mar

ANNEX

ANNEX 1 INVENTARI DE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR

ANNEX 2 INVENTARI PATRONAT ESCOLES BRESSOL

ANNEX 3 INVENTARI VILASSAR SOCIETAT MUNICIPAL DE PROMOCIONS URBANES

ANNEX 4 INVENTARI CONSOLIDAT AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR



ANNEX I. 1 INVENTARI DE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR

2190-Ajuntament de Vilassar de Mar

Data obtenció 25/02/2020 16:22
Pág. 1

INFORME ANUAL DE RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI PER COMPTES

Comptes	31 de Desembre d'Exercici Actual - 1 2018				31 de Desembre d'Exercici Actual 2019			
	Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable	Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable
2060	131.217,37	131.217,37	130.849,09	368,28	134.690,07	134.690,07	131.205,98	3.484,09
2070	492.688,67	492.688,67	350.251,06	142.437,61	492.688,67	492.688,67	390.842,12	101.846,55
2100	4.103.432,49	0,00	0,00	4.103.432,49	4.103.432,49	0,00	0,00	4.103.432,49
2110	32.517.205,19	32.517.205,19	4.844.347,78	27.672.857,41	32.999.425,49	32.999.425,49	5.552.141,24	27.447.284,25
2120	12.136.018,55	12.136.017,55	8.799.552,63	3.336.465,92	12.673.958,92	12.673.957,92	9.791.251,96	2.882.706,96
2130	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00
2140	405.138,69	405.138,69	233.480,21	171.658,48	423.799,22	423.799,22	262.242,09	161.557,13
2150	1.446.129,74	1.446.129,74	704.039,15	742.090,59	1.468.699,05	1.468.699,05	799.076,04	669.623,01
2160	1.358.340,24	1.358.340,24	1.153.511,51	204.828,73	1.455.791,72	1.455.791,72	1.234.442,32	221.349,40
2170	245.411,81	245.411,81	222.902,19	22.509,62	256.322,32	256.322,32	231.590,89	24.731,43
2180	57.966,95	57.966,95	31.691,13	26.275,82	70.150,90	70.150,90	38.667,64	31.483,26
2190	3.795.678,35	3.795.678,35	3.344.650,13	451.028,22	4.012.547,93	4.012.547,93	3.899.389,99	113.157,94
2400	48.171,12	0,00	0,00	48.171,12	48.171,12	0,00	0,00	48.171,12
2410	216.837,44	216.837,44	57.256,52	159.580,92	216.837,44	216.837,44	61.593,25	155.244,19

2190-Ajuntament de Vilassar de Mar

Data obtenció 25/02/2020 16:22
Pág. 2

INFORME ANUAL DE RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI PER COMPTES

Comptes	31 de Desembre d'Exercici Actual - 1 2018				31 de Desembre d'Exercici Actual 2019			
	Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable	Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable
2501	106.408,78	0,00	0,00	106.408,78	106.408,78	0,00	0,00	106.408,78
TOTAL GENERAL:								
	57.060.645,39	52.802.632,00	19.872.531,40	37.188.113,99	58.463.924,12	54.204.910,73	22.392.443,52	36.071.480,60



2190-Ajuntament de Vilassar de Mar

Data obtenció 25/02/2020 16:13
Pàg. 1

INFORME ANUAL DE RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI PER LLIBRE, EPÍGRAF, SUBEPÍGRAFE

Lli	Epig	Sube	31 de Desembre d'Exercici Actual - 1 2018				31 de Desembre d'Exercici Actual 2019			
			Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable	Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable
A	I.1	I.1.A	2.597.402,58	2.597.402,58	2.239.723,08	357.679,50	2.597.402,58	2.597.402,58	2.414.464,26	182.938,32
A	I.1	I.1.B	8.618.248,34	8.618.247,34	6.063.165,42	2.555.082,92	9.138.115,04	9.138.114,04	6.821.908,70	2.316.206,34
A	I.1	I.1.C	64.445,42	64.445,42	35.910,32	28.535,10	70.796,71	70.796,71	40.619,56	30.177,15
A	I.1	I.1.D	855.922,21	855.922,21	460.753,81	395.168,40	867.644,59	867.644,59	514.259,44	353.385,15
A	I.2	I.2.A	26.805.069,06	23.195.340,43	3.532.831,78	23.272.237,28	27.277.226,58	23.667.497,95	4.027.399,44	23.249.827,14
A	I.2	I.2.B	492.688,67	492.688,67	350.251,06	142.437,61	492.688,67	492.688,67	390.842,12	101.846,55
A	I.2	I.2.C	4.737.115,23	4.737.115,23	3.529.540,41	1.207.574,82	4.904.139,51	4.904.139,51	3.761.962,08	1.142.177,43
A	I.2	I.2.D	137.904,18	137.904,18	131.097,13	6.807,05	151.439,66	151.439,66	131.718,64	19.721,02
A	III.1		8,13	0,00	0,00	8,13	8,13	0,00	0,00	8,13
A	III.3						1.210,00	1.210,00	86,19	1.123,81
A	III.5		106.408,78	0,00	0,00	106.408,78	106.408,78	0,00	0,00	106.408,78
B	III.1		265.008,56	216.837,44	57.256,52	207.752,04	265.008,56	216.837,44	61.593,25	203.415,31
C	I.2	I.2.C	0,00	0,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00
E	I.2	I.2.A	12.772.590,26	12.278.894,53	1.622.702,87	11.149.887,39	12.772.590,26	12.278.894,53	1.835.664,05	10.936.926,21
E	I.2	I.2.C	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2190-Ajuntament de Vilassar de Mar

Data obtenció 25/02/2020 16:13
Pàg. 2

INFORME ANUAL DE RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI PER LLIBRE, EPÍGRAF, SUBEPÍGRAFE

Lli	Epig	Sube	31 de Desembre d'Exercici Actual - 1 2018				31 de Desembre d'Exercici Actual 2019			
			Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable	Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable
TOTAL GENERAL:			57.452.811,42	53.194.798,03	18.023.232,40	39.429.579,02	58.645.679,07	54.386.665,68	20.000.517,73	38.645.161,34



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Criteria	Núm. Béns	Pendents cc	Import	Brut Comptable	Total	Base Total	Dot. Amort.	Total Exercici	Fons Amort.	Total	Deteriorament	Valor Contable sense	Valor Contable Total
A I.1 ÚS PÚBLIC I.1.A	52	,000	2.597.402,58	2.597.402,58	2.597.402,58			174.741,18	2.239.723,08		,000	357.679,50	182.938,32
A I.1 ÚS PÚBLIC I.1.B	151	,000	9.138.115,04	9.138.115,04	9.138.114,04			758.743,28	6.063.165,42		,000	3.074.949,62	2.316.206,34
A I.1 ÚS PÚBLIC I.1.C	23	,000	70.796,71	70.796,71	70.796,71			4.709,24	35.910,32		,000	34.886,39	30.177,15
A I.1 ÚS PÚBLIC I.1.D	41	,000	867.644,59	867.644,59	867.644,59			53.505,63	460.753,81		,000	406.890,78	353.385,15
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.A	117	,000	27.277.226,58	27.277.226,58	23.667.497,95			494.567,66	3.532.831,78		,000	23.744.394,80	23.249.827,14
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.B	6	,000	492.688,67	492.688,67	492.688,67			40.591,06	350.251,06		,000	142.437,61	101.846,55
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.C	1207	,000	4.904.139,51	4.904.139,51	4.904.139,51			233.080,73	3.528.900,19		,000	1.375.258,16	1.142.177,43
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.D	17	,000	151.439,66	151.439,66	151.439,66			621,51	131.097,13		,000	20.342,53	19.721,02
A III.1 IMMOBLES	10	,000	8,13	8,13	0,00			0,00	0,00		,000	8,13	8,13
A III.3 MOBLES	1	,000	1.210,00	1.210,00	1.210,00			86,19	0,00		,000	1.210,00	1.123,81
A III.5 QUOTES, PARTS ALIQUOTE	3	,000	106.408,78	106.408,78	0,00			0,00	0,00		,000	106.408,78	106.408,78
B III.1 IMMOBLES	12	,000	265.008,56	265.008,56	216.837,44			4.336,73	57.256,52		,000	207.752,04	203.415,31
C I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.C	50	,000	1.000,00	1.000,00	0,00			0,00	0,00		,000	1.000,00	1.000,00
E I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.A	15	,000	12.772.590,26	12.772.590,26	12.278.894,53			212.961,18	1.622.702,87		,000	11.149.887,39	10.936.926,21
E I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.C	1	,000	0,00	0,00	0,00			0,00	0,00		,000	0,00	0,00
TOTAL	1706	,000	58.645.679,07	58.645.679,07	54.386.665,68			1.977.944,39	18.022.592,18		,000	40.623.105,73	38.645.161,34
Béns sense reflex comptable													-2.652.281,67
INVERSIONS SOBRE ELEMENTS NO INVENTARIABLES													78.600,93
TOTAL													36.071.480,60



ANNEX I.2 INVENTARI PATRONAT ESCOLES BRESSOL

2191-Patronat Escoles Bressol Vilassar de Mar

Data obtenció 27/01/2020 15:54
Pàg. 1

INFORME ANUAL DE RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI PER COMPTES

Comptes	31 de Desembre d'Exercici Actual - 1 2018				31 de Desembre d'Exercici Actual 2019			
	Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable	Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable
2100	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2110	89.138,52	89.138,52	17.576,94	71.561,58	89.138,52	89.138,52	19.359,68	69.778,84
2140	4.970,88	4.970,88	2.640,78	2.330,10	3.906,08	3.906,08	2.920,81	985,27
2160	177.854,00	177.854,00	157.199,68	20.654,32	179.300,25	179.300,25	167.712,88	11.587,37
2170	1.149,70	1.149,70	1.149,70	0,00	1.149,70	1.149,70	1.149,70	0,00
2190	53.308,84	53.308,84	43.214,44	10.094,40	53.456,84	53.456,84	45.952,54	7.504,30
TOTAL GENERAL:								
	326.421,94	326.421,94	221.781,54	104.640,40	326.951,39	326.951,39	237.095,61	89.855,78

2191-Patronat Escoles Bressol Vilassar de Mar

Data obtenció 27/01/2020 15:49
Pàg. 1

INFORME ANUAL DE RECTIFICACIÓ DE L'INVENTARI PER LLIBRE, EPÍGRAF, SUBEPÍGRAFE

Lli	Epig	Sube	31 de Desembre d'Exercici Actual - 1 2018				31 de Desembre d'Exercici Actual 2019			
			Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable	Brut	Base	F.Amortitz	Valor Comptable
A	I.2	I.2.A	89.138,52	89.138,52	17.576,94	71.561,58	89.138,52	89.138,52	19.359,68	69.778,84
A	I.2	I.2.C	236.218,62	236.218,62	204.123,65	32.094,97	237.812,87	237.812,87	217.735,93	20.076,94
A	III.3		1.064,80	1.064,80	80,95	983,85				
TOTAL GENERAL:										
			326.421,94	326.421,94	221.781,54	104.640,40	326.951,39	326.951,39	237.095,61	89.855,78

Criteri	Núm. Béns	Pendents compt	Import	Brut Comptable Total		Dot. Amort. Total Exercici	Fons Amort. Total	Deteriorament	Valor Contable sense	
				Brut	Total				amort exercici	Valor Contable Total
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.A	4	,000	89.138,52	89.138,52	89.138,52	1.782,74	17.576,94	,000	71.561,58	69.778,84
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.C	50	,000	237.812,87	237.812,87	237.812,87	13.612,28	204.123,65	,000	33.689,22	20.076,94
A III.3 MOBLES	1	,000				0,00	0,00	,000	0,00	0,00
TOTAL	55	,000	326.951,39	326.951,39	326.951,39	15.395,02	221.700,59	,000	105.250,80	89.855,78



ANEX I.3 INVENTARI VILASSAR SOCIETAT MUNICIPAL DE PROMOCIONS

		2019
INVENTARI SOCIETAT MUNICIPAL		13.418.596,21
Immobilització Material		16.480,43
002	TERRENY LOCAL QUATRE CAMINS	4.396,90
002	CONTR.LOCAL QUATRE CAMINS	16.782,77
001	AMORT.ACUM.LOCAL 4 CAMINS	-4.699,24
	Valor net	16.480,43
001	MOBILIARI NAU 1	12.253,06
000	AMORT. ACUM MOBILIARI	-12.253,06
	Valor net	0,00
000	EQUIPS PROCES INFORMACIO	4.069,59
000	AMORT.ACUM. EQ. INFORM	-4.069,59
	Valor net	0,00
Immobiliaries		11.927.849,51
004	EDIFICI H2 PINEDES	3.649.606,23
006	EQUIPAMENTS EDIFICI H2	4.660,91
004	AMORT.ACUM. EDIFICI H2	-850.579,31
006	AM.ACUM EQUIPAMENTS EDIFICI H2	-4.660,91
000	Deteriorament valor invers.	-401.764,45
004	TERRENY H2 PINEDES	528.487,18
		2.925.749,65
003	EDIFICI H1 PINEDES	5.514.387,96
005	EQUIPAMENTS EDIFICI H1	3.670,10
003	AMORT.ACUM. EDIFICI H1	-1.216.953,14
005	AM.ACUM. EQUIPAM. EDIFICI H1	-3.670,10
000	Deteriorament valor invers.	-587.833,82
003	TERRENY H1 PINEDES	497.662,18
		4.207.263,18
001	OBRA CIVIL NAU 1	1.102.966,17
002	INSTAL.LACIONS NAU 1	230.865,27
000	AMORT.ACUM. NAU 1	-308.830,52
002	AM.ACUM. INSTAL. NAU 1	-230.865,27
001	TERRENY NAU 1	540.065,40
		1.334.201,05
Mercat Municipal		
009	APARCAMENT MERCAT MUNICIPAL	1.107.042,81
009	AM.ACUM. APARC. MERCAT MUNI	-76.296,96
006	TERRENY APARC. MERCAT MUNIC	514.192,16
000	Deteriorament valor invers.	-793.452,74
		751.485,27
Llicència Casanovas		
007	APARCAMENT V.CASANOVAS (50	4.169.252,56
007	AM.ACUM. APARC. V.CASANOVAS	-513.027,66
000	Deteriorament valor invers.	-2.621.379,13
		1.034.845,77



Ajuntament de
Vilassar de Mar

at, 5

000 CONSTRUCCIÓ LOCAL PL.MERCAT, 5	1.711.685,93
001 AM.ACUM. LOCAL PL.MERCAT, 5	-17.555,46
000 Deteriorament valor invers.	-959.309,04
000 TERRENY LOCAL PL.MERCAT, 5	567.880,66
	1.302.702,09

, 4

010 Construcció SANT ROC, 4 finca 7326	141.236,66
010 AM.ACUM. LOCAL SANT ROC 4	-4.852,35
010 TERRENY SANT ROC, 4 finca 7326	58.930,34
	195.314,65

Monjo, 10

011 Construcció ESCULTOR MONJO, 10	108.048,78
011 AM.ACUM. LOCAL ESCULTOR MONJO, 10	-3.712,15
011 TERRENY ESCULTOR MONJO, 10	71.951,22
	176.287,85

Finances financeras a L/P	58.698,27
----------------------------------	------------------

52000001 DEUTORS PER COMPLEMENTS CONCESSIÓ PARADES MERCAT	0,00
000 FIANCES A LLARG TERMINI	20.871,87
001 FIANCES EDIFICI H1 - INST.C	10.197,04
002 FIANCES EDIFICI H2 - INST.C	11.168,12
003 FIANCES PLACES PÀRQUING H1-	4.140,00
005 Fiances pàrquing PVC	12.321,24

Actius	1.415.568,00
---------------	---------------------

800 TERRENY MERCAT MUNICIPAL	0,00
trasters Soterrani -2	0,00

800 MERCAT MUNICIPAL	0,00
trasters Soterrani -2	0,00

000 DETERIORAMENT VALOR ACABATS	0,00
TARI EDIFICI MERCAT DE LA NÚM. 65 A LA 87	

900 Terreny Can Vives	1.415.568,00
-----------------------	--------------



ANNEX I.4 INVENTARI CONSOLIDAT AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR

INVENTARI CONSOLIDAT AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR						
	AJUNTAMENT	PATRONAT ESCOLES BRESSOL	SOCIETAT MUNICIPAL	TOTAL AGREGAT	AJUSTOS	INVENTARI CONSOLIDAT AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR A 31/12/2019
Crèteri	Valor Contable Total	Valor Contable Total	Valor Contable Total	Valor Contable Total		Valor Contable Total
A I.1 ÚS PÚBLIC I.1.A	182.938,32	0,00	0,00	182.938,32	0,00	182.938,32
A I.1 ÚS PÚBLIC I.1.B	2.316.206,34	0,00	0,00	2.316.206,34	0,00	2.316.206,34
A I.1 ÚS PÚBLIC I.1.C	30.177,15	0,00	0,00	30.177,15	0,00	30.177,15
A I.1 ÚS PÚBLIC I.1.D	353.385,15	0,00	0,00	353.385,15	0,00	353.385,15
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.A	23.249.827,14	69.778,84	4.876.203,63	28.195.809,61	-1.786.331,04	26.409.478,57
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.B	101.846,55	0,00	0,00	101.846,55	0,00	101.846,55
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.C	1.142.177,43	20.076,94	0,00	1.162.254,37	0,00	1.162.254,37
A I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.D	19.721,02	0,00	0,00	19.721,02	0,00	19.721,02
A III.1 IMMOBLES	8,13	0,00	0,00	8,13	0,00	8,13
A III. 3 MOBLES	1.123,81					
A III.5 QUOTES,PARTS ALÍQ	106.408,78	0,00	0,00	106.408,78	0,00	106.408,78
B III.1 IMMOBLES	203.415,31	0,00	8.483.694,31	8.687.109,62	0,00	8.687.109,62
C I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.C	1.000,00	0,00	0,00	1.000,00	0,00	1.000,00
E I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.A	10.936.926,21	0,00	0,00	10.936.926,21	0,00	10.936.926,21
E I.2 SERVEI PÚBLIC I.2.C	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	0,00			0,00		0,00
TOTAL	38.645.161,34	89.855,78	13.359.897,94	52.093.791,25	-1.786.331,04	50.307.460,21