

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN PROMOCIÓ ECONÒMICA	REFERÈNCIA 2018/000007/2244
Codi Segur de Verificació: e73ba711-404a-4b58-9bae-f0b1f140c0e6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2018_2956122 Data d'impressió: 20/12/2018 09:36:57 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES 1.- DAMIÀ DEL CLOT TRIAS - DNI 77610392C (SIG) (Alcalde), 13/12/2018 14:08 2.- CPISR-T C ORIOL VILA ARRANZ (Secretari), 13/12/2018 15:32	



Ajuntament de
Vilassar de Mar

CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I L'ASSOCIACIÓ VILASSAR COMERÇ DE VILASSAR DE MAR

A Vilassar de Mar, 20 de desembre de 2018

REUNITS

D'una part, el senyor **Damià del Clot i Trias**, en nom i representació de l'Ajuntament de VILASSAR DE MAR com Alcalde-President, assistit en aquest acte pel Secretari de l'Ajuntament, Oriol Vila i Arranz

De l'altra, la senyora Carme Pérez Zamora, amb NIF núm. 43684702C, presidenta de l'**Associació Vilassar Comerç**, amb NIF núm. G64583834.

Ambdues parts es reconeixen, tal com intervenen, capacitat suficient per atorgar el present compromís i de les lliures i espontànies voluntats.

MANIFESTEN

- I. Que l'Associació Vilassar Comerç és una entitat que té per objectius:
 - Promocionar el comerç a Vilassar de Mar, amb actes, fires i campanyes promocionals adreçades als clients potencials de la zona.
 - Donar informació de l'associació mitjançant les noves tecnologies i crear enllaços pels seus associats a través de la Xarxa.
 - Aconseguir suport tècnic i de gestió per a tots els projectes de dinamització comercial, així com per al funcionament habitual de l'Associació.
- II. Que l'Ajuntament de Vilassar de Mar té com a principal objectiu en matèria de Comerç, donar suport a l'associacionisme comercial, fer accions per a la promoció, dinamització i comunicació comercial i la implementació d'accions de dinamització comercial a Vilassar de Mar.
- III. Que l'Ajuntament és propietari d'un edifici situat al carrer Sant Joan, núm. 36, anomenat Hotel d'Entitats.
- IV. Que el Ple de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, en sessió celebrada el 29 de novembre de 2012, va aprovar definitivament el Reglament d'usos dels locals municipals de Vilassar de Mar.
- V. Que és voluntat d'ambdues entitats plantejar un conveni de col·laboració que reguli l'ús d'un espai en un equipament municipal.

En virtut dels anteriors antecedents els compareixents,

AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR
 Aquest document és una còpia electrònica autèntica del document original en suport paper. Comprovi l'autenticitat del document a
 https://bpm.vilassardemar.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Codi Segur de Verificació: 842aab62-79c9-4a53-8cfb-14caac4897ea
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2018_3015739
 Data d'impressió: 03/01/2019 13:59:43
 Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
 1.- SERVEIS ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA, 21/12/2018 12:19

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN PROMOCIÓ ECONÒMICA	REFERÈNCIA 2018/000007/2244
Codi Segur de Verificació: e73ba711-404a-4b58-9bae-f0b1f140c0e6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2018_2956822 Data d'impressió: 20/12/2018 08:36:57 Pàgina 2 de 4	SIGNATURES 1.- DAMIA DEL CLOT TRIAS - DNI 77610392C (SIG) (Alcalde), 13/12/2018 14:08 2.- CPISR-1 C ORIOL VILA ARRANZ (Secretari), 13/12/2018 15:32	



Ajuntament de
Vilassar de Mar

ACORDEN

Primer. L'Ajuntament de Vilassar de Mar, d'acord amb el que estableix el Reglament d'usos dels locals municipals de Vilassar de Mar, cedeix la sala número 7 de la primera planta de l'edifici propietat municipal del carrer Sant Joan, 36, anomenat Hotel d'Entitats a l'ASSOCIACIÓ VILASSAR COMERÇ, per a que pugui utilitzar-lo per al compliment de les seves activitats i finalitats estatutàries, amb subjecció a les següents condicions:

- 1ª. En atenció a que el local té la qualificació d'equipament municipal, la cessió del seu ús serà a precari i, en conseqüència, l'entitat cessionària haurà de deixar-lo lliure i a plena disposició de l'Ajuntament, si aquest així ho requereix mitjançant acord motivat en tal sentit basat en un cas de notòria necessitat i interès públic, amb una antelació mínima de sis mesos.
 - 2ª. La utilització del local tindrà caràcter gratuït i l'Ajuntament es farà càrrec dels consums d'electricitat, aigua i neteja. El servei telefònic, en el seu cas, serà a càrrec de l'entitat usuària del local.
 - 3ª. L'entitat cessionària es responsabilitzarà de les petites conservacions que calgui fer en el local.
 - 4ª. L'Ajuntament de Vilassar de Mar podrà disposar lliurement del local, durant el període de cessió, per desenvolupar altres activitats puntuals, sempre i quan siguin fora de l'horari habitual de funcionament del centre i amb previ avís.
- Dins de l'horari de funcionament habitual del centre, l'Ajuntament, prèvia notificació i de mutu acord amb l'Associació Vilassar Comerç, podrà disposar del local durant el període de cessió, per desenvolupar altres activitats:

Segon. En contraprestació, l'Associació Vilassar Comerç es compromet a desenvolupar les activitats que li són pròpies estatutàriament, atenent les obligacions següents:

1. Lliurar la memòria de l'activitat i la liquidació econòmica de l'any anterior, el pressupost i la programació d'activitats de l'any en curs i, finalment, l'horari d'ús de les instal·lacions.
2. Conservar i mantenir l'equipament cedit, en perfecte estat de conservació i netedat.
3. Seguir els canals establerts per l'Ajuntament de Vilassar de Mar, respecte a les qüestions de manteniment, subvencions i relacions amb les àrees de gestió.
4. Notificar els canvis de composició de la junta de govern i la persona de contacte de l'entitat.
5. No utilitzar el centre per cap activitat que no estigui dins de les seves activitats i finalitats estatutàries. En cas que l'entitat vulgui desenvolupar una activitat extraordinària ho haurà de demanar per escrit al Registre General de l'Ajuntament de Vilassar de Mar. Queda expressament prohibit pernociar a les instal·lacions.
6. A subscriure una assegurança d'accidents per als usuaris de les activitats que organitzi, en el cas que la normativa legal del sector, així ho requereixi.
7. A complir amb tota la normativa general i sectorial, que la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Vilassar de Mar estableixi per a la tipologia d'activitats que desenvolupa l'entitat.

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN PROMOCIÓ ECONÒMICA	REFERÈNCIA 2018/00007/2244
Codi Segur de Verificació: e73ba711-404a-4b58-9bae-f0b1f140c0e6 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2018_2956122 Data d'impressió: 20/12/2018 09:36:57 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES 1.- DAMIÀ DEL CLOT TRIAS - DNI 77610362C (SIG) (Alcalde), 13/12/2018 14:08 2.- CPISR-1 C ORIOL VILA ARRANZ (Secretari), 13/12/2018 16:32	



Ajuntament de
Vilassar de Mar

8. A complir en tots els seus termes, el que estableix el Reglament d'usos dels locals municipals de Vilassar de Mar, que s'inclou com annex a aquest conveni.
9. A col·laborar en diferents activitats del poble a nivell d'organització i de participació activa que sol·liciti l'Ajuntament de Vilassar de Mar.
10. A l'organització d'un servei d'emprenedoria comercial adreçat a les persones que vulguin iniciar-se en el món comercial. D'aquest servei es donarà informació permanent a l'Ajuntament de Vilassar de Mar.
11. A l'organització d'accions comercials per promoure i potenciar els comerços de Vilassar de Mar.
12. A l'organització d'activitats comercials especials per al període nadalenc, entre les quals, la contractació d'un trenet per a facilitar la circulació de la ciutadania per la població en aquestes dates.
13. A incloure en tota la publicitat que elaborin l'escut de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, juntament amb l'expressió "Entitat en conveni amb l'Ajuntament de Vilassar de Mar".
14. A presentar una Declaració responsable d'estar al corrent de les seves obligacions amb la Hisenda Pública i amb la Tresoreria de la Seguretat Social.

Tercer. La compensació que rebrà l'Associació Vilassar Comerç de l'Ajuntament de Vilassar de Mar, en forma de subvenció, serà la quantitat de nou mil euros (9.000,00€), desglossat de la manera següent: per al desenvolupament de les accions comercials setze mil euros (7.000,00€) i per a les activitats nadalenques i, en concret, per a la contractació d'un trenet dos mil euros (2.000,00€), per a l'any 2018, a càrrec de l'aplicació pressupostària SP-43120-48000, centre de cost 18030 del pressupost municipal de despeses de l'any 2018. L'Ajuntament farà una bestreta del 100% de l'import atorgat a l'entitat.

Quart. La justificació de la subvenció es farà, mitjançant originals de factures o documents justificatius i originals dels justificants de pagament per l'import total atorgat, que l'entitat haurà de presentar abans del 31 de març de 2019. En cas que la quantia justificada sigui inferior a l'import atorgat, hi haurà la consegüent devolució per part de l'entitat de la diferència entre la quantia atorgada i la justificada. En tot cas, la part de subvenció no justificada serà exigible per la via de constreyniment.

Cinquè. Sens perjudici del que estableix l'acord primer, 1ª, la vigència d'aquest conveni és fins al 31 de desembre de l'any 2018 i es podrà prorrogar per anys naturals, fins a un màxim de quatre anys, de forma expressa.

Sisè. Aquest conveni pot ser revisat o quedar sense efecte en els casos següents:

1. Extinció de l'associació o entitat.
2. Modificació substancial dels objectius dels estatuts de l'associació o entitat.
3. Utilització inadequada o amb fins il·lícits dels locals municipals per part de qui en té la cessió.
4. Canvi substancial de les circumstàncies o dels motius que propiciaren la cessió.
5. No utilització habitual i continuada de les dependències cedides.
6. Incompliment de les normes del Reglament d'usos dels locals municipals de Vilassar de Mar o utilització incorrecta i continuada de les instal·lacions i dels mitjans materials del local.

Codi Segur de Verificació: 842aab62-79c9-4a53-8cfb-14caac4897ea
 Origen: Administració
 Identificador document original: ES_L01010014_2018_3015739
 Data d'impressió: 03/01/2019 13:59:43
 Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
 1.- SERVEIS ADMINISTRACIÓ ELECTRÒNICA, 21/12/2018 12:19

DOCUMENT CONTRACTE *	ÒRGAN PROMOCIÓ ECONÒMICA	REFERÈNCIA 2018/00007/2244
Codi Segur de Verificació: e73ba711-404a-4b58-9bae-f0b1f140cde5 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01010014_2018_2956122 Data d'impressió: 20/12/2018 09:36:57 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- DAMIÀ DEL CLOT TRIAS - DNI 77610392C (SIG) (Alcalde), 13/12/2018 14:08 2.- ORIOL VILA ARRANZ (Secretari), 13/12/2018 15:32	



Ajuntament de
Vilassar de Mar

7. Necessitat de fer obres de reforma i millora que obliguin a desocupar les dependències o a reorganitzar els espais que hi ha.
8. Canvi d'ús o de serveis que es prestin en el local social o tancament de l'equipament.
9. I en qualsevol altre cas no contemplat, en que l'Ajuntament ho consideri oportú i de forma justificada.

Setè. En cas d'incompliment d'alguna d'aquestes condicions per part d'alguna de les parts, el conveni quedarà resolt. Per evitar arribar a aquest extrem, es proposa la creació de mecanismes de seguiment, vigilància i control per tal de resoldre els problemes d'interpretació i compliment dels punts del conveni; aquest mecanisme consistirà en la reunió per part d'un o més membres de cadascuna de les parts signants del conveni per tal de solucionar els conflictes i evitar la resolució del conveni. Aquestes reunions podran realitzar-se periòdicament o bé quan sorgeixi el conflicte.

Vuitè. El contingut d'aquest conveni es podrà modificar únicament per acord d'ambdues parts, que haurà de ser manifestat per escrit, i haurà de ser aprovat pel mateix òrgan d'aprovació del conveni original.

Els compareixents, conformes amb el contingut del present document el signen per duplicat i amb un sol efecte al lloc i data consignats al principi.

Per Vilassar Comerç

Carme Pérez Zamora
 Presidenta

Per l'Ajuntament de Vilassar de Mar

Damià Del Clot i Trias
 Alcalde-president

Oriol Vila Arranz
 Secretari

Signat electrònicament