



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
7 DE FEBRER DE 2022**

Núm: JGL2022000005

Lloc: Vilassar de Mar, Sala de sessions de la Casa Consistorial

Data: 7 de febrer de 2022

Horari: de 12:00 h a 12:14 h

Sessió: Sessió Ordinària

Assistents:

Damia Clot Trias, Alcalde

Angel Font Catalan, 2n Tinent D'alcalde

Josep Sole Clotet, 3r Tinent D'alcalde

Montserrat Gual Gibert, 4t Tinent D'alcalde

Joan Roca Lleonart, 5è Tinent D'alcalde

Oriol Vila Arranz, Secretari

Excusa l'absència:

Núria Arasa Rovira, 1r Tinent D'alcalde

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel secretari l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, els quals són aprovats per unanimitat dels assistents amb veu i vot, llevat que en els mateixos s'indiqui expressament altra cosa.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 31-01-2022
- 2.- ABONAMENT IMPORT CORRESPONENT AL CÀNON D'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MARÍTIMOTERRESTRE, PELS SERVEIS DE TEMPORADA DE LA PLATJA DURANT L'ESTIU DE 2021
- 3.- TARGETA NÚM 02/22 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE LA MOBILITAT PER A S.T.B.
- 4.- TARGETA NÚM 03/22 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE LA MOBILITAT PER A T.A.S.
- 5.- TARGETA NÚM 04/22 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE LA MOBILITAT PER A T.R.R.
- 6.- PROPOSTA DE SANCIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS DE CIRCULACIÓ DE LA RELACIÓ 22004780 DE L'ORGT
- 7.- PRÒRROGA FINALITZACIÓ OBRES REHABILITACIÓ DE FAÇANA I ZONES COMUNS D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR AILLAT AL CARRER MURALLA, NÚM. 2
- 8.- MODIFICACIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA SEGREGACIÓ D'UN LOCAL EN PLANTA BAIXA AL CARRER NARCÍS MONTURIOL
- 9.- LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REFORMA INTERIOR D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL CARRER DEL CARME



10.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DES DEL NÚM. 0264/2022 AL 0328/2022

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 31-01-2022

El president manifesta que si cap dels presents no té objecció que fer al contingut de l'acta anterior del dia 31 de gener de 2022 es procedirà a la seva aprovació.

S'aprova l'acta anterior per unanimitat dels membres assistents.

2.0.- ABONAMENT IMPORT CORRESPONENT AL CÀNON D'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC MARÍTIMOTERRESTRE, PELS SERVEIS DE TEMPORADA DE LA PLATJA DURANT L'ESTIU DE 2021

Per ordre de l'alcalde es retira aquest punt de l'ordre del dia.

3.0.- TARGETA NÚM 02/22 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE LA MOBILITAT PER A S.T.B.

ACORD ANONIMITZAT A EFECTES DE PUBLICACIÓ AL PORTAL DE TRANSPARÈNCIA

S'ACORDA:

1r.- Concedir la següent targeta d'aparcament individual de persones amb disminució de mobilitat:

TITULAR	DNI	CONDUCTOR	CADUCITAT	NUMERACIÓ
S.T.B.	...	TITULAR NO CONDUCTOR/ A	FEBRER 2024	082192022000023897S

2n.- Notificar aquest acord a l'interessat, que podrà recollir la corresponent targeta en les dependències de la Policia local.

4.0.- TARGETA NÚM 03/22 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE LA MOBILITAT PER A T.A.S.

S'ACORDA:

1r.- Concedir la següent targeta d'aparcament individual de persones amb disminució de mobilitat:

TITULAR	DNI	CONDUCTOR	CADUCITAT	NUMERACIÓ
---------	-----	-----------	-----------	-----------



T.A.S.	...	TITULAR NO CONDUCTOR/ A	FEBRER 2024	082192022000030990F
--------	-----	-------------------------------	----------------	---------------------

**5.0.- TARGETA NÚM 04/22 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES
AMB DISMINUCIÓ DE LA MOBILITAT PER A T.R.R.**

S'ACORDA:

1r.- Concedir la següent targeta d'aparcament individual de persones amb disminució de mobilitat:

TITULAR	DNI	CONDUCTOR	CADUCITAT	NUMERACIÓ
T.R.R.	...	TITULAR NO CONDUCTOR/ A	FEBRER 2024	082192022000041027F

2n.- Notificar aquest acord a l'interessat, que podrà recollir la corresponent targeta en les dependències de la Policia local.

**6.0.- PROPOSTA DE SANCIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS DE CIRCULACIÓ
DE LA RELACIÓ 22004780 DE L'ORGT**

S'ACORDA:

Primer.- Imposar a les persones que es relacionen a l'annex, segons remesa número 22004780, tramesa per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, les sancions de multa, en la quantia reflectida a l'annex per a cada un d'ells, per infracció de les normes contingudes al RD legislatiu 06/2015, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova el Text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, i al corresponent Reglament General de Circulació, que en el seu conjunt de dos expedients sancionadors que ascendeixen al total de 260,00 € (euros).

Segon.- Comunicar la present resolució a l'ORGT a efectes que es comuniqui als interessats la resolució adoptada, assabentant-los de la via de recurs adient i el termini i forma de pagament de la multa en període voluntari.

**7.0.- PRÒRROGA FINALITZACIÓ OBRES REHABILITACIÓ DE FAÇANA I ZONES
COMUNS D'UN EDIFICI PLURIFAMILIAR AILLAT AL CARRER MURALLA, NÚM. 2**

EXPEDIENT: X2020001601

S'ACORDA:

Primer: ATORGAR a la Comunitat de Propietaris El Dofí, amb NIF E08512667, una pròrroga de sis (6) mesos del termini per a finalitzar l'execució de les obres de



rehabilitació de façanes i zones comuns d'un edifici d'habitatges plurifamiliar aïllat situat al carrer Muralla núm. 2, en el sentit que aquest termini finalitzarà el dia 28 de maig de 2022.

Segon: Establir les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material pendent d'execució	36.363,00 €
---	--------------------

Tercer: Aprovar l'autoliquidació 2021 DOCL 0000000058 per un import de 545,45 €.

Quart: Notificar la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

8.0.- MODIFICACIÓ DE LLICÈNCIA URBANÍSTICA PER A LA SEGREGACIÓ D'UN LOCAL EN PLANTA BAIXA AL CARRER NARCÍS MONTURIOL.

EXPEDIENT: X2020004539

S'ACORDA

- Primer:** a) PROCEDEIX MODIFICAR la llicència atorgada al Sr. R.H.G, amb DNI xx.xxx.xxx-x, per a la segregació d'una entitat situada a la planta baixa i soterrani de l'edifici ubicat al carrer Narcís Monturiol, en dues entitats resultants: una primera entitat de 170,05 m2 de superfície construïda destinada a habitatge i una segona entitat de 267,69 m2 de superfície construïda destinada a 21 trasters i local d'instal·lacions, segons s'especifica al Projecte de segregació aportat amb ID Registre E2021017130, que serà diligenciat a l'efecte.
- b) PROCEDEIX COMUNICAR al sol·licitant les variacions registrals a efectes cadastrals, que s'hauran de notificar a l'Organisme de Gestió Cadastral.
- c) EL TERMINI per a fer efectiva l'operació jurídica és de sis mesos, comptadors des de la data de la notificació de la llicència.

Segon: Establir les següents BASES PER A LA LIQUIDACIÓ DE DRETS:

Nombre de d'entitats resultants	2
---------------------------------	----------

Tercer: Aprovar l'autoliquidació 2021 DOCL 0000000009 per un import de 108,95 €.

Quart: Notificar la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

9.0.- LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REFORMA INTERIOR D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL CARRER DEL CARME

EXPEDIENT: X2021003639

S'ACORDA:



Primer: ATORGAR al Sr. P.J-S.R, amb DNI núm. XX.XXX.XXX-X, llicència d'obres per a la reforma interior d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres situat al carrer del Carme, segons el Projecte Bàsic aportat amb ID Registre E2021023141, que serà diligenciat a l'efecte amb les següents prescripcions:

- a) **TERMINIS:** les obres hauran d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de divuit (18) mesos, comptadors des de la mateixa data.
- b) **CONDICIONANTS** per a l'inici de les obres; caldrà aportar la següent documentació:
 - Projecte d'Execució degudament visat pel Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, acompanyat d'un informe subscrit per la direcció facultativa de les obres sobre l'adequació al Projecte Bàsic autoritzat.
 - Qüestionari d'Estadística de Construcció d'Edificis degudament omplert i signat pel tècnic redactor del projecte.
 - Nomenament del contractista.
- c) **CONDICIONANTS** previs a la devolució de fiances: caldrà aportar la següent documentació:
 - Certificat final d'obra i habitabilitat degudament visat, abans d'un mes des de la data de finalització de les obres.
 - Certificat de la gestió dels residus, emès per un gestor autoritzat.
 - Fotografies dels béns de domini públic afectats per les obres.
- d) **EXCLUSIONS:** la llicència no empara l'execució d'obres en el domini públic (rases per al pas d'instal·lacions, guals d'accés de vehicles, etc.), per a la qual cosa caldrà sol·licitar l'oportuna llicència d'obres en el Domini Públic, aportant la documentació literal i gràfica que les descriu correctament, i ajustades a l'Ordenança d'Obres en els Bens de Domini Públic.

Segon.- Establir les següents BASES PER A LA LIQUIDACIÓ DE DRETS:

Pressupost d'execució material	45.085,20 €
Ocupació de via pública	Sí
Fiança Garantia Bens de Domini Públic	1.296,00 €

Tercer.- FER L'ADVERTIMENT que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà CADUCADA als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012 de 22 de febrer.

Quart.- Aprovar l'autoliquidació 2022 ICIO 0000000009 per un import de 2.660,03 €.

Cinquè.- Notificar la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar i a l'oficina d'Intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

10.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DES DEL NÚM. 0264/2022 AL 0328/2022



Ajuntament de
Vilassar de Mar

Els membres de la Junta de Govern Local es donen per assabentats dels Decrets de l'Alcaldia, des del número 0264/2022 de 26 de gener fins al 0328/2022 de 31 de gener de 2022.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretari estenc aquesta acta

Signat electrònicament