



**ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL
4 D'OCTUBRE DE 2021**

Núm: JGL2021000033

Lloc: Vilassar de Mar, Sala de sessions de la Casa Consistorial

Data: 4 d'octubre de 2021

Horari: de 12:05 h a 12:20 h

Sessió: Sessió Ordinària

Assistents:

Damia Clot Trias, Alcalde
Núria Arasa Rovira, 1r Tinent D'alcalde
Angel Font Catalan, 2n Tinent D'alcalde
Josep Sole Clotet, 3r Tinent D'alcalde
Joan Roca Leonart, 5è Tinent D'alcalde
M. De Las Mercedes Gobartt Vazquez, Secretària

Excusa l'absència:

Montserrat Gual Gibert, 4t Tinent D'alcalde

Oberta la sessió per la presidència i comprovat pel secretari l'existència de quòrum necessari perquè pugui ser vàlid iniciar-la, es passa a l'examen i deliberació dels assumptes inclosos a l'Ordre del Dia, els quals són aprovats per unanimitat dels assistents amb veu i vot.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 27-09-2021
- 2.- ESTABLIMENT D'UN CONVENI AMB SUBVENCIÓ AMB LA PARRÒQUIA DE SANT JOAN DE VILASSAR DE MAR PER L'ANY 2021 EXP. X2021003261
- 3.- CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I LA FUNDACIÓ PRIVADA LLIGA CATALANA D'AJUDA ONCOLÒGICA - ONCOLLIGA DE VILASSAR DE MAR, PER A L'ANY 2021 EXP. X2021002718
- 4.- AUTORITZACIÓ DE TRANSMISSIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA PLAÇA D'APARCAMENT NÚM. ... SOTA LA ZONA VERDA DE LA PLAÇA "CAN NYOL" EXP. X2021003824
- 5.- DEVOLUCIÓ TITULARITAT US NINXOL 21 VALL SANTA LLUCIA I RENUNCIA DE RESTES EXP. X2021000959
- 6.- TARGETA NÚM 67/21 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE LA MOBILITAT PER A E.R.
- 7.- ALTA GUAL AL CARRER PAU CASALS_... EXP. X2019000737
- 8.- ALTA GUAL AL CARRER SANT LLORENÇ_... EXP. X2021001780
- 9.- CANVI PLACA GUAL CARRER SANT JOSEP_... EXP. X2021002911
- 10.- BAIXA GUAL PERMANENT DEL CARRER SANTA COLOMA_... I DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS. EXPEDIENT: X2020004473
- 11.- BAIXA GUAL PERMANENT CARRER SANT LLORENÇ_... PLACA 76 EXP. X2020002895



12.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA REFORMA INTERIOR D'UN HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR DEL CARRER SANTA MARIA, NÚM...., BLOC 3, 4RT 2A. EXP. X2020001049

13.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA REHABILITACIÓ PARCIAL DE FAÇANES PRINCIPAL I LATERAL CARRER JERONI MARSAL, NÚM. ... EXP. X2021002254

14.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DES DEL NÚM. 2925/2021 AL 3011/2021

1.0.- APROVACIÓ DE L'ACTA ANTERIOR DE LA SESSIÓ DEL DIA 27-09-2021

El president manifesta que si cap dels presents no té objecció que fer al contingut de l'acta anterior del dia 27 de setembre de 2021 es procedirà a la seva aprovació.

S'aprova l'acta per unanimitat dels membres assistents.

2.0.- ESTABLIMENT D'UN CONVENI AMB SUBVENCIÓ AMB LA PARRÒQUIA DE SANT JOAN DE VILASSAR DE MAR PER L'ANY 2021 EXP. X2021003261

S'ACORDA:

1. Establir un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Mar i la Parròquia de San Joan de Vilassar de Mar fins al 31 de desembre de 2021, d'acord amb el contingut que consta a l'expedient per un import de dos mil cinc-cents euros (2.500,00 €), per actuacions diverses durant l'any 2021, a càrrec de l'aplicació pressupostària 33400-48000, centre de cost 16090 del pressupost municipal corresponent a 2021.
2. Aprovar una bestreta a l'entitat del 100% de l'import atorgat que serà ingressada al compte bancari ...
3. La justificació de la subvenció es farà, mitjançant factures o documents justificatius per l'import total atorgat, i la documentació acreditativa del seu pagament al proveïdor que l'entitat haurà de presentar abans del 31 de març de 2022. En cas que la quantia justificada sigui inferior a l'import atorgat, hi haurà la consegüent devolució per part de l'entitat de la diferència entre la quantia atorgada i la justificada. En tot cas, la part de subvenció no justificada serà exigible per la via de constrenyiment.
4. Facultar el senyor alcalde perquè, en representació de la Corporació, disposi la gestió i signi quanta documentació faci falta per a l'executivitat d'aquests acords.

3.0.- CONVENI ENTRE L'AJUNTAMENT DE VILASSAR DE MAR I LA FUNDACIÓ PRIVADA LLIGA CATALANA D'AJUDA ONCOLÒGICA - ONCOLLIGA DE VILASSAR DE MAR, PER A L'ANY 2021 EXP. X2021002718

S'ACORDA:



1. Aprovar l'establiment d'un conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Vilassar de Mar i la Fundació Oncolliga de Vilassar de Mar fins al 31 de desembre de 2020, d'acord amb el contingut que consta a l'expedient.
2. Atorgar una subvenció de dos mil euros (2.000,00 euros), a la Fundació Oncolliga de Vilassar de Mar, per a l'any 2021, d'acord amb el que disposa el pacte tercer del conveni, a càrrec de l'aplicació pressupostària SP-23120-48000, centre de cost 11140 del pressupost municipal corresponent a 2021.
3. Aprovar una bestreta a l'entitat del 100% de l'import atorgat al compte amb codi IBAN
4. Cinquè. Notificar aquesta resolució a l'interessat via e-notum.
5. Facultar el Sr. alcalde perquè, en representació de la Corporació, disposi la gestió i signi quanta documentació faci falta per a l'executivitat d'aquests acords.

4.0.- AUTORITZACIÓ DE TRANSMISSIÓ DE LA CONCESSIÓ DE LA PLAÇA D'APARCAMENT NÚM. 41 SOTA LA ZONA VERDA DE LA PLAÇA "CAN NYOL" EXP. X2021003824

S'ACORDA:

Primer. Autoritzar la transmissió de la plaça d'aparcament núm. 41, sota la zona verda de la plaça "Can Nyol" dels concessionaris cedents, Srs. I.A.G.M. i Sra. AM.C.C., pel termini que resti dels cinquanta anys, comptats des del 14 d'abril de dos mil sis, al nou concessionari, Sr. J.M.B. Jordi amb DNI ..., donat que la primera sol·licitud formulada en data 15 de febrer de 2021 va ser desistida.

Segon. El nou concessionari assumirà totes les condicions establertes al plec de clàusules administratives particulars que regulen la concessió de l'ús privatiu del subsòl de la zona verda de "Can Nyol" aprovat per l'Ajuntament, i restaran subrogats en tots els drets i deures que corresponien al cedent i que li atorguen la normativa vigent i el contracte de concessió.

Tercer. Notificar el present acord a les persones interessades amb expressió dels recursos que es poden interposar.

5.0.- DEVOLUCIO TITULARITAT US NINXOL 21 VALL SANTA LLUCIA I RENUNCIA DE RESTES EXP. X2021000959

S'ACORDA:

Primer.- Autoritzar la devolució de la concessió de la titularitat d'ús de la següent sepultura:

SEPULTURA:	Nínxol 21 de la Vall de Santa Llúcia	
Títular:	R.I.V.	...
Data de la concessió:	24/02/2002	

Segon.- Procedir al trasllat de les següents restes:

Inhumat/da:	Data inhumació:
Fabiana Arpa Valero	24/02/2002

Segon.- Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:



CONCEPTE:	Devolució concessió titularitat d'ús
SEPULTURA:	Nínxol 21 de la Vall de Santa Llúcia
Any concessió:	2002
TOTAL a retornar:	678,99 €

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció, al departament de Serveis Territorials i a l'Organisme de Gestió Tributària.

6.0.- TARGETA NÚM 67/21 D'ESTACIONAMENT INDIVIDUAL PER A PERSONES AMB DISMINUCIÓ DE LA MOBILITAT PER A E.R.

S'ACORDA:

1r.- Concedir la següent targeta d'aparcament individual de persones amb disminució de mobilitat:

TITULAR	DNI	CONDUCTOR	CADUCITAT	NUMERACIÓ
E.R.	...	TITULAR NO CONDUCTOR/ A	OCTUBRE 2025	082192021000678220B

2n.- Notificar aquest acord a l'interessat, l'interessat podrà recollir la corresponent targeta en les dependències de la Policia local.

7.0.- ALTA GUAL AL CARRER PAU CASALS_... EXP. X2019000737

S'ACORDA:

Primer.- Concedir llicència de gual permanent per accés de vehicles a la finca del carrer Pau Casals, ..., per un gual de 3,00 metres amb Referència Cadastral núm. 9055014DF4995N0001EM, segons l'informe de l'enginyer tècnic de data 23 de juliol de 2021. Atès que no és necessari realitzar cap mena d'obra d'adequació de la vorada, ni senyalització horitzontal, no caldrà cap informe de correcte execució per a lliurar la placa de gual a la interessada.

Segon.- Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

CONCEPTE: GUAL PERMANENT
CARRER: Pau Casals, ...
TIPUS Particulars

METRES: 3,00

Taxa per tramitació llicència de gual: 108,95 €

Placa senyalitzadora: 9,30 €



TOTAL: 118,25 €

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció i a l'Organisme de Gestió Tributària.

8.0.- ALTA GUAL AL CARRER SANT LLORENÇ_62 EXP. X2021001780

S'ACORDA:

Primer.- Concedir al sr. A.V.S., llicència d'obres de remodelació de la vorera d'accés des del carrer per a un gual tipus F-25, d'una longitud de 4,00 metres, enfront de la finca del carrer Sant Llorenç, ... , així com reserva d'estacionament inclosa en la mateixa per tal de dur a terme les obres esmentades, segons condicions consignades a l'informe de l'enginyer tècnic de data 21/09/2021 i l'ordenança municipal sobre llicències d'accés de vehicles a locals (guals), aprovada definitivament el 05/09/2002. El termini màxim d'execució de les obres es fixa en 1 (un) mes des de la notificació del present acord.

Segon.- Concedir llicència de gual permanent per accés de vehicles a la finca del carrer Sant Llorenç, ... amb Referència Cadastral 8947011DF4984N0001RW per un gual de 4,00 metres, segons l'informe de l'enginyer tècnic de data 21/09/2021.

Aquest acord resta condicionat a la correcta realització de les obres esmentades en el punt anterior, que s'acreditarà mitjançant el corresponent informe favorable de l'enginyer tècnic. S'entregarà la placa un cop justificada la correcta realització de l'obra mitjançant informe de l'enginyer.

Tercer.- Aprovar la liquidació de taxes practicada d'acord amb la normativa vigent:

CONCEPTE: GUAL PERMANENT

CARRER: Sant Llorenç, ...

TIPUS GUAL: Particulars

Taxa per tramitació llicència de gual: 108,95 €

Placa senyalitzadora: 9,30 €

TOTAL **118,25 €**

Quart.- Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció i a l'Organisme de Gestió Tributària.

9.0.- CANVI PLACA GUAL CARRER SANT JOSEP_... EXP. X2021002911

S'ACORDA:

Primer.- Procedir a efectuar el canvi de placa del gual permanent del carrer Sant Josep, ... , que n'és titular DIMON 98 SL. de l'antiga placa 541 a la nova placa amb el número : 1611.

Segon.- Aprovar la liquidació número GUAL0000000245 d'import 45,55 € de l'Àrea de Serveis Econòmics.



Tercer.- Notificar la present resolució a l'interessat i al Departament d' Intervenció amb expressió dels recursos que es puguin interposar.

10.0.- BAIXA GUAL PERMANENT DEL CARRER SANTA COLOMA_... I DEVOLUCIÓ INGRESSOS INDEGUTS. EXPEDIENT: X2020004473

S'ACORDA:

Primer.- Acceptar i donar la baixa voluntària del gual permanent titularitat del Sr P.N.C. amb Referència Cadastral 9751028DF4995S0001EI del carrer Santa Coloma ..., d'acord amb l'informe tècnic de data 28 de juliol de 2021 i l'informe jurídic de data 28 de juliol de 2021, amb efectes retroactius.

Segon.- Autoritzar a l' ORGT a procedir a la devolució de la Taxa d' entrada de vehicles-guals dels anys 2017, 2018, 2019, 2020 i 2021.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció i a l'Organisme de Gestió Tributària.

11.0.- BAIXA GUAL PERMANENT CARRER SANT LLORENÇ_... PLACA 76 EXP. X2020002895

S'ACORDA:

Primer.- Estimar la baixa voluntària del gual permanent del carrer Sant Llorenç, ... amb Referència Cadastral 8947011DF4984N0001RW de titularitat del Sr J.P.S., d'acord amb l'informe tècnic de data 21 de setembre de 2021 i l'informe jurídic de data 21 de setembre de 2021.

Segon.- Aprovar la liquidació de taxes núm. DOCL 0000000012 d' import de 36,25 € practicada d'acord amb la normativa vigent.

Tercer.- Notificar aquest acord als interessats, amb expressió dels recursos que es poden interposar, al departament d'Intervenció i a l'Organisme de Gestió Tributària.

12.0.- L·LICÈNCIA D'OBRES PER A LA REFORMA INTERIOR D'UN HABITATGE EN EDIFICI PLURIFAMILIAR DEL CARRER SANTA MARIA, NÚM....., BLOC 3, 4RT 2A. EXP. X2020001049

S'ACORDA

Primer.- ATORGAR a la Sra. N.H.R, amb DNI XX.XXX.XXX-X, Llicència d'obres per a la reforma interior de l'habitatge situat al carrer Santa Maria, d'acord amb el projecte tècnic aportat, sotmesa a les següents prescripcions:

- a) TERMINIS: les obres hauran d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de dotze (12) mesos, comptadors des de la mateixa data.
- b) CONDICIONANTS un cop finalitzades les obres: caldrà aportar la següent documentació:



- Certificat final d'obra en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.
 - Certificat de la gestió de residus, emès per gestor autoritzat.
 - Acreditar haver actualitzat les dades cadastrals mitjançant l'imprès 900D, segellat per l'Organisme de Gestió Tributària de Vilassar de Mar, o per la Gerència del cadastre de Barcelona.
- c) EXCLUSIONS: la llicència no empara l'execució d'obres en el domini públic (rases per al pas d'instal·lacions, guals d'accés de vehicles, etc), per a la qual cosa caldrà sol·licitar l'oportuna llicència d'obres en el Domini Públic, aportant la documentació literal i gràfica que les descriu correctament, i ajustades a l'Ordenança d'Obres en els Bens de Domini Públic.

Segon.- FER L'ADVERTIMENT de que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà CADUCADA als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Tercer.- Establir les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material	950,65 €
Ocupació de via pública	No
Fiança Garantia Béns de Domini Públic	No

Quart.- Aprovar l'autoliquidació 2020 ICIO 0000000053 per un import de 74,28€.

Cinquè.- Notificar la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar i a l'oficina d'intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

13.0.- LLICÈNCIA D'OBRES PER A LA REHABILITACIÓ PARCIAL DE FAÇANES PRINCIPAL I LATERAL CARRER JERONI MARSAL, NÚM. 43 EXP. X2021002254

S'ACORDA

Primer.- ATORGAR a la Comunitat de Propietaris Jeroni Marsal ..., amb NIF ..., Llicència d'obres per a la rehabilitació parcial de les façanes principal i lateral d'un edifici plurifamiliar en cantonada situat al carrer Jeroni Marsal núm. ..., d'acord amb el projecte tècnic aportat, sotmesa a les següents prescripcions:

- a) Terminis: les obres hauran d'iniciar-se en el termini de sis (6) mesos des de la data de notificació de la llicència, i finalitzar en el termini de dotze (12) mesos, comptadors des de la mateixa data.
- b) CONDICIONANTS un cop finalitzades les obres: caldrà aportar la següent documentació:
 - Certificat final d'obra en el termini màxim d'un mes des de la data de finalització de les obres.



- Certificat de la gestió de residus, emès per un gestor autoritzat.

Segon.- CONCEDIR l'exempció de taxes, per quant es tracta d'obres amb motiu de desperfectes de façana (art 5 Ordenança Fiscal núm. 7).

Tercer.- FER L'ADVERTIMENT que, un cop exhaurit qualsevol dels terminis, o les pròrrogues corresponents, sense haver iniciat les obres o haver-les acabat, la llicència s'entendrà CADUCADA als efectes d'allò previst a l'art. 189 del DECRET LEGISLATIU 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme.

Quart.- Establir les següents bases per a la liquidació de drets:

Pressupost d'execució material	18.540,80 €
Ocupació de via pública	No en demana
Fiança Garantia Bens de Domini Públic	No

Cinquè.- Aprovar l'autoliquidació 2021 ICIO 0000000293 per un import de 741,63 €.

Sisè.- Notificar la present resolució a la part interessada amb els recursos que pot interposar i a l'oficina d'intervenció/Tresoreria per al seu coneixement.

ASSUMPTE D'URGÈNCIA PRÈVIA DECLARACIÓ

A proposta de la Presidència i d'acord amb el que disposen els articles 83 i 113 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals de 28 de novembre de 1986, els membres de la Junta de Govern acorden declarar d'urgència el següent assumpte:

14.1 ASSUMPTE: ESTIMACIÓ AL·LEGACIONS AL PROJECTE D'OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL XEVI RAMON I APROVACIÓ INICIAL DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU "ESMENAT" DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL X. RAMON

S'ACORDA:

Primer. Estimar les al·legacions presentades per MONDO IBERICA SA, i en el seu nom i representació S.J.P.B., el 29 de juny de 2021, RGE: E2021012696, al projecte d'obres de SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL XEVI RAMON.

Segon. Aprovar inicialment el Projecte d'obres de PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU "ESMENAT" DE SUBSTITUCIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL DEL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL X. RAMON, redactat per Jordi Álvarez Farràs, entrat per registre telemàtic el 29 de setembre de 2021, RGE: E2021017775, que inclou les esmenes plantejades a les al·legacions presentades, per un Pressupost Total P.E.C. de: 349.483,92€ (IVA inclòs).

L'esmentat projecte es sotmet a informació pública, mitjançant anuncis inserits al Butlletí Oficial de la província de Barcelona i al tauler d'edictes de la seu electrònica situada a la web municipal <http://www.vilassardemar.cat/>, durant un termini de trenta dies hàbils,



per tal que s'hi puguin formular al·legacions i suggeriments, d'acord amb el que disposa l'article 37 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, aprovat per Decret 179/1995, de 13 de juny.

L'expedient es podrà consultar a l'Oficina de l'Àrea de Serveis Territorials municipal i a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://www.vilassardemar.cat/>.

15.0.- DONAR COMPTE DELS DECRETS D'ALCALDIA DES DEL NÚM. 2925/2021 AL 3011/2021

Els membres de la Junta de Govern Local es donen per assabentats dels Decrets de l'Alcaldia, des del número 2925/2021 de data 22 de setembre fins al 3011/2021 de 27 de setembre de 2021.

L'alcalde aixeca la sessió, de la qual com a secretària estenc aquesta acta

Signat electrònicament