



## Em vull quedar a Vilassar!

Una de les grans preocupacions municipals dels vilassarencs i vilassarenques és **l'habitatge**. Molts joves volen independitzar-se i no poden pagar-se un pis al municipi que els ha vist néixer perquè hi ha un problema greu d'oferta, moltes famílies han de marxar perquè no poden pagar els preus de lloguer i tot això no fa més que agreujar les desigualtats socials.

Som coneixedors del problema que té Vilassar de Mar amb els preus desproporcionats de l'habitatge, per això podríem parlar de polítiques d'habitatge com fer un **Pla Local d'Habitatge** on s'inclouria una borsa de lloguer social, bonificacions d'impostos i posar en marxa un fons de garantia pels propietaris dels pisos buits que els vulguin posar per llogar a preu social. Totes elles, mesures proposades per Junts per Catalunya en el programa electoral de les passades eleccions municipals.

Que dir dels pisos turístics?? El juliol del 2018 va implementar una moció per fer una moratòria per aturar les llicències de pisos turístics. Va acabar el 2019, sense que el govern fes res, i avui dia ja sumem més de 200 llicències turístiques segons la Generalitat, (+ de la meitat en els últims 4 anys). Aquest fet no fa més que agreujar el problema i fa que els preu dels pisos de lloguer augmentin i per tant disminueixi el parc d'habitatge de lloguer del municipi.

El govern municipal ERC i GENTXVDM, que porta des del 2015 al capdavant del consistori, encara no ha sigut capaç de posar en marxa la tan desitjada Oficina Local d'habitatge, una eina imprescindible per gestionar, planificar i assessorar en aquest àmbit. Ni tan sols i malgrat estar en el seu programa electoral, és capaç de fer un Pla d'habitatge amb una diagnosi real de la situació del municipi.

Des de l'oposició s'ha reclamat diverses vegades la necessitat de crear una Taula d'habitatge amb la participació de tots els partits, per tal de buscar solucions a un dels problemes més greus pels vilassarencs i vilassarenques. Sembla que no és una prioritat pel govern actual que no ha mogut un sol dit per fer quelcom en relació amb aquesta qüestió.

A tot això, afegim la preocupació de molts veïns i veïnes per l'ocupació il·legal d'habitatge que s'ha convertit en un problema social, convivencial i de seguretat i que cal que des del consistori s'ofereixin mecanismes que garanteixin per un costat el dret a un habitatge digne però també el dret a la propietat privada.