



AJUNTAMENT DE
SANT LLORENÇ
DE LA MUGA

Decret d'Alcaldia

Expedient disciplina urbanística núm. 1/2018

El 8 de març de 2018 l'Alcalde de Sant Llorenç de la Muga va dictar un decret d'inici d'un expedient de disciplina urbanística, en relació a les obres de construcció que es duïen a terme a la parcel·la 9 del polígon 8 de Sant Llorenç de la Muga sense la preceptiva llicència municipal.

L'expedient va seguir la seva tramitació, fins que el 17 de setembre de 2018 la part interessada PATRI QUEEN S.L. va presentar un escrit demanant la suspensió del procediment per tal de poder legalitzar les obres, a l'empara del que disposa l'article 108 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme. Per aquest motiu, el 17 de setembre de 2018 es va dictar Decret acordant la suspensió de la tramitació de l'expedient.

En data d'avui ha estat denegada la llicència d'obres sol·licitada. Una vegada resolta la sol·licitud, ha desaparegut la causa que va motivar la suspensió, motiu pel qual aquesta ha de ser aixecada i reprendre la tramitació de l'expedient.

En el moment de reiniciar la tramitació es posa de manifest que, amb la voluntat de preservar els drets dels interessats, l'expedient ha restat paralytitzat en diverses ocasions, mentre es resolien les sol·licituds de llicències d'obres presentades pels afectats. Degut a aquestes paralytitzacions l'expedient ha excedit del termini màxim de tramitació assenyalat a l'article 115 del Reglament sobre Protecció de la Legalitat Urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de març (RPLU).

Per això, d'acord amb el que disposa l'article 25 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, és procedent declarar la caducitat del present expedient. La caducitat de l'expedient no obsta a la possibilitat d'iniciar un/s nou/s expedient/s per sancionar i/o restaurar la realitat física alterada, sempre que no hagin prescrit les respectives accions. Igualment, la caducitat de l'expedient no afecta a la validesa dels informes emesos, que podran ser reproduïts en successius expedients, si així s'acordés.

En virtut d'això, ACORDO:

1. Aixecar la suspensió de l'expedient de disciplina urbanística 1/2018.
2. Declarar la caducitat de l'expedient de disciplina urbanística 1/2018 i acordar l'arxiu de l'expedient.
3. Fer avinent que la caducitat de l'expedient no obsta a la possibilitat d'iniciar

un/s nou/s expedient/s per sancionar i/o restaurar la realitat física alterada, sempre que no hagin prescrit les respectives accions.

4. Notificar aquesta resolució als interessats, fent avinent que la mateixa posa fi a la via administrativa i que per impugnar-la poden interposar, potestativament, recurs de reposició davant l'Alcalde de Sant Llorenç de la Muga en un termini d'un mes a comptar des del dia següent a aquell en que es faci efectiva la notificació, o, si ho estimen més convenient, recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciós administratius de Girona, en un termini de dos mesos a comptar des el dia següent a aquell en que es faci efectiva la notificació de la resolució.

Sant Llorenç de la Muga el 28 de febrer de 2019.

L'Alcalde
Firmat electrònicament